

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Yêu cầu về kỹ thuật bao gồm các nội dung cơ bản như sau:

1. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu:

* Dự toán: Sửa chữa tài sản và công trình hạ tầng cơ sở năm 2025 PK.

- Tên gói thầu số 06: Sửa chữa, nâng cấp một số hạng mục hầm bass.

- Nguồn vốn: Ngân sách nhà nước chi thường xuyên cho quốc phòng.

- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý IV/2025

- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh qua

mạng; Một giai đoạn một túi hồ sơ.

- Loại hợp đồng: Trọn gói.

- Thời gian thực hiện gói thầu: 30 ngày.

- Dịch vụ gói thầu số 6:

TT	Danh mục dịch vụ
1	Sơn, bả lại hầm bass
2	Sửa chữa lại hệ thống tiêu âm hầm bass
3	Sửa chữa hệ thống điện hầm bass
4	Bổ sung đèn Pha chiếu sáng hầm bass 100W
5	Đèn Led khẩn cấp 10W (PCCC), chiếu sáng dự phòng trong 6 giờ
6	Đèn Led Exit chỉ dẫn 2W (PCCC), chiếu sáng dự phòng trong 3 giờ
7	Sửa chữa hệ thống hầm thu hồi đầu đạn
8	Máy hút ẩm hầm bass 60 lít/ngày
9	Sửa chữa hệ thống Camera và âm thanh hầm bass
10	Sửa chữa, bảo dưỡng hệ thống báo, chữa cháy

2. Mục tiêu công việc:

TT	Danh mục dịch vụ	Yêu cầu, thông số kỹ thuật	Ghi chú
1	Sơn, bả lại hầm bass	Sơn 3 lớp; cao, chất, bả lại những chỗ bị bong chóc sau cháy	
2	Sửa chữa lại hệ thống tiêu âm hầm bass	- Bơm keo silicon xử lý các mối ghép - Vật liệu sử dụng tấm nhựa picomat dày 10mm đục lỗ tiêu âm, tỷ lệ đục lỗ 60%, 10mmx10mm - Sơn xử lý bề mặt tấm nhựa picomat sau thi công, sơn 3 lớp	
3	Sửa chữa hệ thống điện hầm bass	- Đi lại hệ thống đường điện chiếu sáng 500m, loại dây 2 x 1,5mm - Đi lại hệ thống điện ổ cắm 120m, loại dây 2 x 2,5mm và 10 bộ ổ cắm đôi - Đi lại hệ thống điện chiếu sáng và ổ cắm phòng chức năng 140m (07 phòng)	
4	Bổ sung đèn Pha chiếu	- Công suất: 100W	

	sáng hầm bắn 100W	- Điện áp: 220V/50Hz - Nhiệt độ màu: 6500K/5000K/3000K	
5	Đèn Led khẩn cấp 10W (PCCC), chiếu sáng dự phòng trong 6 giờ	- Công suất: 10W - Điện áp: 220/50(V/Hz) - Chiếu sáng dự phòng: 6 giờ	
6	Đèn Led Exit chỉ dẫn 2W (PCCC), chiếu sáng dự phòng trong 3 giờ	- Công suất: 2W - Dung lượng pin: 800 mAh - Chiếu sáng dự phòng: 3 giờ	
7	Sửa chữa hệ thống hầm thu hồi dầu đạn	- Lắp đặt hệ thống bảo vệ trần và chắn lia đạn của hầm thu hồi đạn bằng thép - Bỏ sung cát làm hệ thống thu hồi và cản đạn: 50 m ³	
8	Máy hút ẩm hầm bắn 60 lít/ngày	- Công suất hút: 60 lít/24 giờ - Lưu lượng gió: 600m3/giờ	
9	Sửa chữa hệ thống Camera và âm thanh hầm bắn	* Hệ thống Camera - Có 04 Camera quan sát trong đó: + 01 Camera chất lượng 4MP hồng ngoại cự ly 30m; + 01 Camera chất lượng 4MP hồng ngoại cự ly 40m; + 01 Camera chất lượng 4MP hồng ngoại cự ly 60m; + 01 Camera chất lượng 4MP hồng ngoại cự ly 150m; - Thi công hệ thống đồng bộ (hệ thống đường truyền kết nối, đầu ghi...) của các Camera đường truyền từ hầm bắn ngầm lên phòng chỉ huy tầng 1 của hầm bắn. * Hệ thống âm thanh: - Có 02 Micro - 01 Loa hộp treo tường 6w - Thi công hệ thống đồng bộ âm thanh từ hầm bắn ngầm lên phòng chỉ huy tầng 1 của hầm bắn	
10	Sửa chữa, bảo dưỡng hệ thống báo, chữa cháy	- Kiểm tra, lắp đặt, sửa chữa thay thế phân báo cháy đảm bảo hệ thống báo cháy hoạt động tốt - Kiểm tra, lắp đặt, sửa chữa phần chữa cháy - Sửa chữa hệ thống đường phun và phun nước chữa cháy trong hầm thu hồi đạn - Sửa chữa tủ báo cháy hầm bắn	

- Các yêu cầu khác: Các vật tư phục vụ sửa chữa thay thế trước khi đưa vào sử dụng phải được chủ đầu tư kiểm tra xác nhận hàng hóa mới 100% chưa qua sử dụng, đảm bảo các tính năng thông số kỹ thuật của nhà sản xuất mới đưa vào sửa chữa, thay thế.

Ghi chú: Nhà thầu có thể đến bên mời thầu để khảo sát cụ thể tình trạng hầm bản và nhận BV làm cơ sở lập E-HSDT sát thực tế.

3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:

3.1. Yêu cầu kỹ thuật:

Thiết bị sau sửa chữa phải đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của thiết bị

3.2. Tiêu chuẩn đánh giá về năng lực kỹ thuật

3.2.1. Tiến độ:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
1. Có kế hoạch cụ thể để thời gian thực hiện đảm bảo không quá 30 ngày có tính điều kiện thời tiết kể từ ngày khởi công	Đề xuất thời gian thực hiện không vượt quá 30 ngày có tính đến điều kiện thời tiết.	Đạt
	Đề xuất về thời gian thực hiện vượt quá 30 ngày.	Không đạt
2. Tính phù hợp: a) Giữa huy động thiết bị và tiến độ thực hiện b) Giữa bố trí nhân lực và tiến độ thực hiện	Đề xuất đầy đủ, hợp lý, khả thi cho cả 2 nội dung a) và b).	Đạt
	Đề xuất không đủ 2 nội dung a) và b)	Không đạt
Kết luận	Cả 2 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt	Không đạt

3.2.2. Biện pháp bảo đảm chất lượng:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
1. Biện pháp bảo đảm chất lượng	Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức sửa chữa	Đạt
	Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Không đạt
2. Biện pháp bảo đảm chất lượng nguyên liệu đầu vào để phục vụ sửa chữa.	Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thực hiện.	Đạt
	Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về tiến độ thực hiện.	Không đạt
Kết luận	Cả 2 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không	Không đạt

	đạt.	
--	------	--

3.2.3. Bảo hành và uy tín của nhà thầu:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
1. Bảo hành		
Thời gian bảo hành 03 tháng.	Có đề xuất thời gian bảo hành lớn hơn hoặc bằng 03 tháng.	Đạt
	Có đề xuất thời gian bảo hành nhỏ hơn 03 tháng.	Không đạt
2. Uy tín của nhà thầu		
Uy tín của nhà thầu thông qua việc thực hiện các hợp đồng tương tự trước đó trong vòng 2 năm (2022, 2023) trở lại đây.	Không có hợp đồng tương tự chậm tiến độ hoặc bỏ dở do lỗi của nhà thầu.	Đạt
	Có một hợp đồng tương tự chậm tiến độ hoặc bỏ dở do lỗi của nhà thầu nhưng lại có một hợp đồng tương tự khác được giải thưởng về chất lượng.	Chấp nhận được
	Có hợp đồng tương tự chậm tiến độ hoặc bỏ dở do lỗi của nhà thầu và không có hợp đồng tương tự nào được giải thưởng về chất lượng.	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn chi tiết 1 được xác định là đạt, tiêu chuẩn chi tiết 2 được xác định là đạt hoặc chấp nhận được.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt	Không đạt

3.2.4. Các yếu tố cần thiết khác:

E-Hồ sơ dự thầu phải đáp ứng theo qui định tại E-CDNT 10.8

Ghi chú: Nhà thầu được đánh giá là đạt yêu cầu về kỹ thuật khi các tiêu chuẩn được đánh giá là đạt. Trường hợp nhà thầu không đạt một trong các tiêu chuẩn trên thì được đánh giá là không đạt và không được xem xét, đánh giá bước tiếp theo.

4. Giải pháp và phương pháp luận:

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương này, gồm các phần như sau:

1. Giải pháp và phương pháp luận;
2. Kế hoạch công tác.

5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:

Quy định về kiểm tra nghiệm thu: Chủ đầu tư có quyền kiểm tra tất cả các vật tư phục vụ sửa chữa, thi công nếu không đảm bảo chất lượng theo yêu cầu, thông số kỹ thuật của nhà sản xuất chủ đầu tư có quyền yêu cầu thay thế, thời gian thay thế trong 03 ngày.

- Khi nhà thầu thực hiện sửa chữa, thi công xong báo chủ đầu tư tiến hành nghiệm thu các hạng mục đối chiếu với yêu cầu kỹ thuật của E-HSMT nếu hạng

mục nào không đạt yêu cầu Nhà thầu tiến hành sửa chữa khắc phục trong thời gian 10 ngày.

Quy trình, thủ tục nghiệm thu theo quy định của Nhà nước và Bộ quốc phòng.