

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Yêu cầu về kỹ thuật mang tính kỹ thuật thuần túy và các yêu cầu khác liên quan đến việc cung cấp dịch vụ (trừ giá). Yêu cầu về kỹ thuật phải được nêu đầy đủ, rõ ràng và cụ thể để làm cơ sở cho nhà thầu lập E-HSMT.

Trong yêu cầu về kỹ thuật không được đưa ra các điều kiện nhằm hạn chế sự tham gia của nhà thầu hoặc nhằm tạo lợi thế cho một hoặc một số nhà thầu gây ra sự cạnh tranh không bình đẳng.

Yêu cầu về kỹ thuật bao gồm các nội dung cơ bản như sau:

1. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu:

- Tên gói thầu: Sửa chữa, cung cấp, lắp đặt thiết bị thang máy cho bệnh viện.
- Tên dự toán: Sửa chữa, cung cấp, lắp đặt thiết bị thang máy cho bệnh viện.
- Địa điểm thực hiện: Bệnh viện Nhân dân 115 – 527 Sư Vạn Hạnh, phường Hòa Hưng, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Nguồn vốn: Nguồn thu hợp pháp theo quy định của pháp luật.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng.
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 365 ngày.
- Loại hợp đồng: Theo đơn giá cố định.

2. Mục tiêu công việc:

- Thực hiện sửa chữa thang máy cho bệnh viện.
- Đảm bảo thiết bị cung cấp mới 100% tương thích với hệ thống thang máy hiện hữu của Chủ Đầu tư.

3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:

3.1 Yêu cầu chung

- Cung cấp thiết bị thay thế tại mục 3.2 Chương V của E-HSMT: Cam kết vật tư thay thế sửa chữa cho thang máy mới 100%, có nguồn gốc, xuất xứ rõ ràng, hợp pháp, chưa qua sử dụng, có thông số kỹ thuật tương thích và đồng bộ với thang máy của Bệnh viện.

- Nhân sự thực hiện kiểm tra, sửa chữa phải là người có đủ kinh nghiệm và trình độ theo yêu cầu của E-HSMT.

- Trong quá trình sửa chữa thay thế vật tư hư hỏng, chủ đầu tư xác định nhà thầu làm hư hỏng thiết bị khác ảnh hưởng đến hệ thống thang máy không vận hành được, nhà thầu phải chịu trách nhiệm khắc phục sửa chữa, thay thế vật tư đó và chủ đầu tư không phải thanh toán bất kỳ chi phí nào.

- Nhà thầu cam kết thời gian bảo hành vật tư thay thế ≥ 12 tháng.

- Cam kết đảm bảo có đủ số lượng nhân sự thực hiện công tác sửa chữa, thay thế vật tư.

- Đảm bảo nhân viên thực hiện việc sửa chữa thay thế vật tư thang máy phải được trang bị đầy đủ trang thiết bị, đồ bảo hộ lao động và nhà thầu phải chịu trách nhiệm khi có xảy ra tai nạn.

- Trong quá trình thay thế vật tư thang máy nhà thầu phải tuân thủ và có biện pháp bảo đảm an toàn lao động, vệ sinh môi trường, phòng cháy chữa cháy. Nếu xảy ra sự cố về an toàn lao động thì nhà thầu chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật. Có biện pháp đề phòng cần thiết để tránh làm hư hại thiết bị của chủ đầu tư.

- Đảm bảo hệ thống thang máy hoạt động bình thường, hoàn trả lắp đặt theo nguyên trạng, sau khi hoàn thành thay thế vật tư. Hoàn trả mặt bằng sạch sẽ sau khi thực hiện công việc.

3.2 Yêu cầu kỹ thuật

ST T	Danh mục vật tư sửa chữa thay thế	ĐVT	Số lượng	Thông số kỹ thuật thiết bị	YÊU CẦU ĐẦU RA
1	Board mạch điều khiển	Cái	1	Model/Số seri: FUJIGROUPU3.2 hoặc tương đương với Board mạch điều khiển sử dụng cho thang máy FUJIALPHA. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
2	Board đầu cabin	Cái	4	Model/Số seri: EC-CTB hoặc tương đương với Board đầu cabin thang máy FUJIALPHA, Thang Máy Á Châu, Thang Máy OTIS. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4, B1, C1, E1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
3	Board trong cabin	Cái	4	Model/Số seri: MCTC – CCB hoặc tương đương với Board trong cabin thang máy FUJIALPHA, Thang Máy Á Châu, Thang Máy OTIS. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4, B1, C1, E1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
4	Biến tần tích hợp VVVF	Cái	2	Model/Số seri: 32AY81A0020AA hoặc tương đương với Biến tần tích hợp VVVF thang máy FUJIALPHA, thang máy Á Châu. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4, E2 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
5	Contactơ	Cái	4	Model/Số seri: SC-1N hoặc tương đương với Contactơ thang máy FUJIALPHA, thang máy Á Châu. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4, E1, E2 của Bệnh viện. Vật tư sau

ST T	Danh mục vật tư sửa chữa thay thế	ĐVT	Số lượng	Thông số kỹ thuật thiết bị	YÊU CẦU ĐẦU RA
				sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
6	Relay 24VDC	Cái	2	Model/Số seri: HH52P-FL hoặc tương đương với Relay 24VDC thang máy FUJIALPHA. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
7	Công tắc chuyển mạch	Cái	2	Model/Số seri: NP2 hoặc tương đương với Công tắc chuyển mạch thang máy FUJIALPHA, thang máy Á Châu. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4, E2 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
8	Bobbin thắng	Cái	2	Model/Số seri: PZD220 hoặc tương đương với Bobbin thắng thang máy FUJIALPHA, thang máy Á Châu. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4, E1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
9	Doorlock	Cái	3	Model/Số seri: IL-32161 hoặc tương đương với Doorlock thang máy FUJIALPHA, thang máy Á Châu. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4, E1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
10	Switch báo quá tải	Cái	4	Model: LXW5-11Q1 hoặc tương đương với Switch báo quá tải thang máy FUJIALPHA, Thang Máy Á Châu, Thang Máy OTIS. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4, C1, C2, E1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.

ST T	Danh mục vật tư sửa chữa thay thế	ĐVT	Số lượng	Thông số kỹ thuật thiết bị	YÊU CẦU ĐẦU RA
11	Quạt cabin	Cái	4	Model: FB-9B hoặc tương đương với Quạt cabin thang máy FUJIALPHA, Thang Máy Á Châu, Thang Máy OTIS. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4, B1, C1, C2 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
12	Nút nhấn gọi tầng	Cái	22	Tương thích với nút nhấn gọi tầng thang máy FUJIALPHA, Thang Máy Á Châu, Thang Máy OTIS, thang máy Maxder. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4, A6, C1, C2, E1, E2 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
13	Hộp đựng dầu	Cái	10	Tương thích với thang máy FUJIALPHA, Thang Máy Á Châu, Thang Máy OTIS, thang máy Maxder. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4, A6, B1, C1, C2 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
14	Tủ cứu hộ ARD	Cái	7	Seri: 03K-H hoặc tương đương với Tủ cứu hộ thang máy FUJIALPHA, Thang Máy Á Châu, Thang Máy OTIS, thang máy Maxder. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4, A5, A6, A8, B1, C1, C2 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
15	Chuông dừng tầng	Cái	4	Seri: TXL-2(SL) hoặc tương đương với Chuông dừng tầng thang máy FUJIALPHA, Thang Máy OTIS. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4, C1, C2, E2 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
16	Intercom và bộ nguồn	Bộ	3	Model/Số seri: NKT12(1-1)A hoặc tương đương với Intercom và bộ nguồn thang máy FUJIALPHA, Thang Máy Á Châu, Thang Máy	Vật tư nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4, B1, C1

ST T	Danh mục vật tư sửa chữa thay thế	ĐVT	Số lượng	Thông số kỹ thuật thiết bị	YÊU CẦU ĐẦU RA
				OTIS. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
17	Bộ cảm biến dừng tầng (cờ, dây dù, móng ngựa,..)	Bộ	3	Model/Số seri: BUP-50S hoặc tương đương với Bộ cảm biến dừng tầng (cờ, dây dù, móng ngựa,..) thang máy FUJIALPHA, Thang Máy Á Châu. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4, B1, E1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
18	Cáp tải phi 12	Mét	405	Đường kính cáp 12mm - lõi thép phù hợp với thang máy FUJIALPHA, Thang Máy Á Châu. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4, B1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
19	Shoes cabin	Bộ	16	Model/Số seri: T89 hoặc tương đương với Shoes cabin thang máy FUJIALPHA, Thang Máy Á Châu, Thang Máy OTIS. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4, B1, C1, C2 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
20	Shoes đối trọng	Cái	12	Model/Số seri: T78 hoặc tương đương với Shoes đối trọng thang máy FUJIALPHA, Thang Máy OTIS. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4, C1, C2 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
21	Shoes cửa	Bộ	20	Chất liệu: Thép và phần hợp chất tiếp xúc chống mài mòn phù hợp với thang máy FUJIALPHA, thang máy Maxder. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4, A5, A6, E1, E2 của Bệnh viện. Vật tư

ST T	Danh mục vật tư sửa chữa thay thế	ĐVT	Số lượng	Thông số kỹ thuật thiết bị	YÊU CẦU ĐẦU RA
					sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
22	Đầu cửa tầng	Bộ	1	Model/Số seri: BDC07Z039 hoặc tương đương với đầu cửa tầng thang má FUJIALPHA. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
23	Đèn led chiếu sáng cabin 12W	Cái	16	Model/Số seri: PT03 160/12W hoặc tương đương với đèn led chiếu sáng cabin thang máy FUJIALPHA, Thang Máy OTIS, thang máy Maxder. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4, A5, A6, A8, C1, C2, E1, E2 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
24	Cáp tải phi 10	Mét	360	Đường kính cáp 10 mm - lõi thép phù hợp với thang máy Maxder. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A6 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
25	Photocell thanh	Bộ	2	Model/Số seri: WECO-917A61-AC220 hoặc tương đương với photocell thanh thang máy Thang Máy OTIS, thang máy Maxder. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A8, C1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
26	Tủ điều khiển Thang máy	Cái	1	Biến tần loại 11 KW Tương thích và hoạt động với hệ thống thang máy Thang Máy Á Châu. Nhà thầu có giấy xác nhận	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy B1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt

ST T	Danh mục vật tư sửa chữa thay thế	ĐVT	Số lượng	Thông số kỹ thuật thiết bị	YÊU CẦU ĐẦU RA
				của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	thang máy phải hoạt động tốt.
27	Board hiển thị	Cái	3	Model/Số seri: MCTC-HCB-R1 hoặc tương đương với Board hiển thị thang máy Á Châu. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy B1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
28	Nút nhấn UD	Cái	1	Model: NP2-ES542 hoặc tương đương với nút nhấn UD Thang Máy Á Châu. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy B1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
29	Switch an toàn	Cái	5	Model/Số seri: Chint NP-ES 542 hoặc tương đương với Switch an toàn thang máy FUJIALPHA, Thang Máy Á Châu, Thang Máy OTIS. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy A4, B1, C1, C2, E1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
30	Biến tần cửa	Cái	2	Model/Số seri: ACVF hoặc tương đương với Biến tần cửa thang máy FUJIALPHA, Thang Máy Á Châu. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy B1, E1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
31	Động cơ cửa	Cái	1	Model: SUPER LINE MOTOR SB-J hoặc tương đương với Động cơ cửa thang Máy Á Châu. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy B1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt

ST T	Danh mục vật tư sửa chữa thay thế	ĐVT	Số lượng	Thông số kỹ thuật thiết bị	YÊU CẦU ĐẦU RA
					thang máy phải hoạt động tốt.
32	Hộp điện đầu cabin	Bộ	1	Chất liệu: Thép không gỉ bao gồm: Chuông báo dừng tầng, còi, nguồn 12VDC, bóng đèn và các phụ kiện tích hợp đi kèm Tương thích và hoạt động với hệ thống thang máy Á Châu. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy B1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
33	Hộp Button cabin hoàn chỉnh	Bộ	2	Hộp Button cabin hoàn chỉnh bao gồm: - Mặt bảng nút bấm, các nút bấm tương ứng với số tầng của thang máy - Bộ điều khiển kết nối với các nút bấm và hệ thống của thang máy để xử lý lệnh gọi tầng - Màn hình hiển thị số tầng hiện tại và hướng di chuyển của thang Tương thích và hoạt động với hệ thống thang máy FUJIALPHA, Thang Máy Á Châu. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy B1, E1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
34	Hộp Button tầng hoàn chỉnh	Bộ	2	Bảng gọi tầng có nút gọi thang Hiển thị bằng led ma trận Có mạch điều khiển và hiển thị Tương thích và hoạt động với hệ thống thang máy Thang Máy Á Châu. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy B1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.

ST T	Danh mục vật tư sửa chữa thay thế	ĐVT	Số lượng	Thông số kỹ thuật thiết bị	YÊU CẦU ĐẦU RA
35	Dây dọc hồ 2 stop	Bộ	1	Model/Số seri: 24C X0.75 SQ.MM hoặc tương đương với dây dọc hồ thang máy Thang Máy Á Châu. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy B1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
36	Dây Cordon 30 ruột	Mét	40	Loại: 30C X0.75 SQ.MM hoặc tương đương với dây cordon 24 ruột thang máy Á Châu. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy B1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
37	Nhớt máy kéo	Lít	41	Dầu nhớt đạt chỉ số độ nhớt 90 Tương thích và hoạt động với hệ thống thang máy FUJIALPHA, Thang Máy Á Châu, Thang Máy OTIS. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy B1, C1, C2, E1, E2 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
38	Puly đầu đôi trọng	Bộ	3	Cấu tạo: Gang cầu Đường kính : 210 mm – 650 mm Đường kính cáp: 6 mm – 12 mm Tương thích và hoạt động với hệ thống thang máy FUJIALPHA, Thang Máy Á Châu. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy B1, E1, E2 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
39	Puly máy kéo	Bộ	3	Cấu tạo: Gang cầu Tương thích và hoạt động với hệ thống thang máy FUJIALPHA, Thang Máy Á Châu. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy B1, E1, E2 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.

ST T	Danh mục vật tư sửa chữa thay thế	ĐVT	Số lượng	Thông số kỹ thuật thiết bị	YÊU CẦU ĐẦU RA
40	Puly đầu cabin	Bộ	5	Cấu tạo: Gang cầu Tương thích và hoạt động với hệ thống thang máy FUJIALPHA, Thang Máy Á Châu. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy B1, E1, E2 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
41	Governor hoàn chỉnh	Bộ	1	Loại: Governor Tương thích và hoạt động với hệ thống thang máy Thang Máy Á Châu. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy B1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
42	Loadcell	Bộ	3	Loại: Điện tử hoặc tương đương với loadcell thang máy Thang Máy Á Châu, Thang Máy OTIS. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy B1, C1, C2 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
43	Board mạch điều khiển	Cái	3	Model/Số seri: AA70000507241A1S hoặc tương đương với Board mạch điều khiển thang máy FUJIALPHA, Thang Máy OTIS. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy C1, E1, E2 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
44	Nguồn 24VDC	Bộ	3	Model/Số seri: ABL2REM24045K hoặc tương đương với nguồn 24 VDC thang máy FUJIALPHA, Thang Máy OTIS. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy C1, C2, E1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
45	Hộp an toàn cabin	Cái	3	Tương thích và hoạt động với hệ thống thang máy FUJIALPHA, Thang Máy OTIS. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy C1, C2, E1 của Bệnh viện. Vật tư sau

ST T	Danh mục vật tư sửa chữa thay thế	ĐVT	Số lượng	Thông số kỹ thuật thiết bị	YÊU CẦU ĐẦU RA
					khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
46	Bảo vệ mất pha	Bộ	2	Model/Số seri: K8AB hoặc tương đương với bảo vệ mất pha thang máy FUJIALPHA, Thang Máy OTIS. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy C1, E1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
47	Relay 24VDC	Cái	2	Model/Số seri: RMIA4524VDC hoặc tương đương với relay 24 VDC thang máy FUJIALPHA. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy E1, E2 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
48	Tủ cứu hộ ARD	Cái	1	Model/Số seri: ARDFA07 hoặc tương đương với tủ cứu hộ ARD thang máy FUJIALPHA. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy E1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
49	Sensor cửa OSS + Bát + Cam	Bộ	2	Model/Số seri: KCB-A hoặc tương đương với thang máy FUJIALPHA, Thang Máy Á Châu. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy B1, E1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.
50	Phát tốc	Cái	1	MODEL:KH40-8-1024ZO-1 hoặc tương đương với phát tốc thang máy FUJIALPHA. Nhà thầu có giấy xác nhận của nhà sản xuất sử dụng tương thích với thang hiện hữu.	Vật tư do nhà thầu cung cấp phải đảm bảo mới 100% và phải tương thích, phù hợp với thang máy E1 của Bệnh viện. Vật tư sau khi lắp đặt thang máy phải hoạt động tốt.

BẢNG 1. BẢNG KÊ CHI TIẾT VẬT TƯ SỬA CHỮA

STT	Danh mục vật tư sửa chữa thay thế	Tên thương mại (nếu có)	Ký mã hiệu	Nhãn hiệu	Năm sản xuất	Xuất xứ (quốc gia, vùng lãnh thổ)	Hãng sản xuất	Mô tả kỹ thuật	ĐVT	Khối lượng
1										
2										
3										
4										
....										

4. Giải pháp và phương pháp luận:

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương này, gồm các phần như sau:

1. Giải pháp và phương pháp luận;
2. Kế hoạch công tác.

5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:

Nhà thầu phải đảm bảo tất cả các thang máy khi thay thế vật tư xong phải được kiểm định an toàn và dán tem kiểm định trước khi nghiệm thu bàn giao cho Chủ đầu tư. (Đối với nội dung công việc kiểm định: thực hiện thuê đơn vị có chức năng kiểm định chuyên ngành có đủ năng lực, kinh nghiệm theo quy định của Pháp luật; Dán tem kiểm định đảm bảo tuân thủ theo quy định tại Thông tư số 54/2016/TT-BLĐTBXH ngày 28/12/2016 của Bộ Lao động – Thương binh và Xã hội). Mọi Chi phí liên quan đến công tác kiểm định an toàn và dán tem kiểm định do nhà thầu chi trả và chịu trách nhiệm. Chủ đầu tư sẽ không nghiệm thu nếu các thang máy chưa được kiểm định an toàn và dán tem kiểm định.