

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

1. Giải pháp kỹ thuật:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
1.1. Tổ chức mặt bằng công trường: bố trí thiết bị thi công, bãi thải vật liệu, bãi tập kết vật liệu, bố trí đường ra vào, vận chuyển phục vụ thi công, rào che chắn, biển báo trong quá trình thi công	Có giải pháp bố trí hợp lý với biện pháp tổ chức thi công. Có bản vẽ sơ đồ mặt bằng bố trí và có thuyết minh cho giải pháp. Các giải pháp phải phù hợp với điều kiện thực tế mặt bằng thi công và khu vực lân cận.	Đạt
	Không có hoặc có nhưng thiếu thuyết minh hoặc thiếu bản vẽ sơ đồ bố trí. Giải pháp và sơ đồ bố trí không hợp lý, không phù hợp với điều kiện thực tế mặt bằng thi công.	Không đạt
1.2. Giải pháp và trình tự Thi công xây dựng đầy đủ các hạng mục công trình tại chương V.	<p>- Có giải pháp và trình tự thi công, phân chia các mũi thi công đồng thời hợp lý, phù hợp với giải pháp tổ chức mặt bằng thi công do nhà thầu đề xuất, tuân thủ các tiêu chuẩn, quy chuẩn, quy trình về kỹ thuật hiện hành.</p> <p>- Đối với hạng mục bậc cấp đá Granit lên khu mộ: Đề xuất giải pháp xử lý nền móng bậc cấp, bao gồm thi công móng bê tông, đệm lót và chống trượt phù hợp với địa hình có độ dốc lớn tại khu mộ. Trình bày biện pháp vận chuyển, cầu lắp đá khối tự nhiên lên vị trí cao; lựa chọn thiết bị nâng hạ phù hợp với không gian hạn chế và điều kiện tiếp cận khó khăn. Đảm bảo việc định vị, cân cốt và lắp đặt các phiến đá đạt đúng cao độ thiết kế, ghép nối thẩm mỹ, độ bền và độ ổn định lâu dài.</p> <p>- Đối với hạng mục cầu giữa hồ nước: Đề xuất biện pháp thi công móng, lựa chọn thiết bị và phương pháp neo giữ phù hợp. Có giải pháp tiêu nước, tạo mặt bằng khô cục bộ để thi công các cấu kiện móng và trụ cầu. Lập phương án vận chuyển thiết bị ra vị trí giữa hồ; đảm bảo an toàn, không gây ảnh hưởng đến hồ và công trình xung quanh.</p> <p>- Đối với hạng mục cây xanh: yêu cầu có giải pháp di dời và trồng cây xanh ở các vị trí, cao độ theo thiết kế phù hợp với địa hình khu mộ.</p>	

	Không có hoặc có giải pháp và trình tự thi công nhưng không đầy đủ, không phù hợp với giải pháp tổ chức mặt bằng thi công do nhà thầu đề xuất, không tuân thủ các tiêu chuẩn, quy chuẩn, quy trình về kỹ thuật hiện hành.	Không đạt
1.3. Có sơ đồ tổ chức bộ máy quản lý chất lượng của nhà thầu. Có bảng bố trí nhân sự tham gia thực hiện gói thầu (có thuyết minh kèm theo), ghi rõ trách nhiệm của từng người phù hợp với chuyên môn, chuyên ngành đào tạo	Có đầy đủ, rõ ràng, phù hợp với quy định quản lý chất lượng xây dựng hiện hành.	Đạt
	Không có, hoặc có nhưng không đầy đủ, không đúng quy định về quản lý chất lượng xây dựng công trình.	Không đạt
Kết luận	Cả 3 tiêu chuẩn chi tiết 1.1; 1.2; 1.3 được xác định là đạt.	Đạt
	Không thuộc các trường hợp nêu trên.	Không đạt

2. Biện pháp tổ chức thi công:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Biện pháp thi công chi tiết cho các công tác tại chương V	<p>- Các biện pháp phải đầy đủ thuyết minh, bản vẽ minh họa, phù hợp với thiết kế và giải pháp thi công do nhà thầu đề xuất, các tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành của Nhà nước và phù hợp với điều kiện môi trường làm việc thực tế của Chủ đầu tư.</p> <p>- Đối với hạng mục cây xanh: yêu cầu có biện pháp di dời và trồng cây xanh ở các vị trí, cao độ theo thiết kế phù hợp với địa hình khu mộ.</p>	Đạt
	Có hoặc có không đầy đủ, nêu sơ sài, không khả thi, không phù hợp với giải pháp thi công do nhà thầu đề xuất, các tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành của Nhà nước.	Không đạt

3. Tiến độ thi công:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
3.1. Biểu đồ và thuyết minh tiến độ thi công (bao gồm thời gian, nhân lực, máy thi công phục vụ thi công)	<p>Có biểu đồ tiến độ thi công tổng thể (bao gồm thời gian, nhân lực, máy thi công), thuyết minh tiến độ thi công phù hợp với thời gian thi công, giải pháp, biện pháp thi công chi tiết của từng hạng mục, đáp ứng yêu cầu của E-HSMT. Cam kết tiến độ thi công không vượt quá 120 ngày (bao gồm cả thời tiết bất lợi, nghỉ lễ...).</p>	Đạt
	<p>Không có hoặc có nhưng sơ sài, không phù hợp với thời gian thi công do nhà thầu đề xuất và yêu cầu của E-HSMT hoặc không có cam kết thi công tiến độ không vượt quá 120 ngày (bao gồm cả thời tiết bất lợi, nghỉ lễ...)</p>	Không đạt
3.2. Có đề xuất tiến độ thi công các hạng mục Tu bổ, tôn tạo bậc cấp lên mộ Tổng Bí thư Trần Phú (60 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực) và Nhà đón tiếp tại khu mộ (90 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực).	<p>Có đề xuất phù hợp yêu cầu, đảm bảo khả thi.</p>	Đạt
	<p>Không có đề xuất hoặc đề xuất thiếu hoặc vượt thời gian theo yêu cầu.</p>	Không đạt
3.3. Tính phù hợp: a) Giữa huy động thiết bị, khối lượng công việc, tiến độ cung ứng, tập kết vật tư với tiến độ thi công. b) Giữa bố trí nhân lực với khối lượng, tiến độ thi công.	<p>Đề xuất đầy đủ, hợp lý, khả thi cho cả 2 nội dung a) và b).</p>	Đạt
	<p>Không có hoặc có nhưng đề xuất không đầy đủ, không phù hợp 2 nội dung a) và b).</p>	Không đạt
Kết luận	<p>Cả 03 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.</p>	Đạt
	<p>Có 01 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.</p>	Không đạt

4. Biện pháp bảo đảm chất lượng:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
4.1. Biện pháp bảo đảm chất lượng trong thi công công trình	Có thuyết minh biện pháp bảo đảm chất lượng, gồm những nội dung như sơ đồ tổ chức kiểm soát vật liệu, trang thiết bị trước khi đưa vào sử dụng; có biện pháp, quy trình giám sát thi công; có phương án đảm bảo an toàn cho hoạt động thường xuyên cũng như cho các công trình hạ tầng xung quanh, nêu rõ trách nhiệm khắc phục, hoàn trả nếu bị ảnh hưởng do quá trình thi công; biện pháp thi công trong thời tiết bất lợi (mưa, gió...)	Đạt
	Không có thuyết minh biện pháp bảo đảm chất lượng; không có biện pháp quy trình giám sát thi công; không có phương án đảm bảo an toàn hoặc thuyết minh không đầy đủ, không đáp ứng yêu cầu đối với các nội dung nêu trên.	Không đạt
4.2. Vật tư, vật liệu, thiết bị được sử dụng phục vụ gói thầu.	Có biện pháp, quy trình kiểm tra chất lượng hàng hóa, vật tư, vật liệu, thiết bị trước khi thi công và trong quá trình thi công phải có đầy đủ thiết bị thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ thi công và quy định hiện hành của Nhà nước.	Đạt
	Không đáp ứng điều kiện trên.	Không đạt
4.3. Yêu cầu về tiến độ cung cấp hàng hóa, vật tư, vật liệu, thiết bị cung cấp cho gói thầu.	Có phương án huy động đầy đủ vật tư, vật liệu đảm bảo đúng chủng loại, chất lượng theo tiến độ cho gói thầu.	Đạt
	Không có phương án huy động đầy đủ vật liệu cho gói thầu.	Không đạt
4.4. Nhà thầu phải tuân thủ các quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng cho việc thi công, nghiệm thu công trình phù hợp với tiêu chuẩn Việt Nam được nêu trong E-HSMT.	Có bảng kê danh mục các quy chuẩn, tiêu chuẩn chủ yếu áp dụng cho việc thi công, nghiệm thu công trình được nêu trong E-HSMT và đảm bảo thực hiện theo đúng yêu cầu về tiêu chuẩn ngành, chịu trách nhiệm nghiệm thu với các cơ quan chức năng chuyên môn toàn bộ công việc của mình thực hiện.	Đạt
	Không có bảng kê hoặc bảng kê không phù hợp phần lớn các công việc của gói thầu	Không đạt
Kết luận	Cả 4 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

5. Vệ sinh môi trường, phòng cháy chữa cháy, an toàn lao động:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
5.1. Vệ sinh môi trường		
Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường nêu chi tiết, hợp lý, đúng quy định, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công công trình.	Đạt
	Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường nhưng nêu sơ sài, không đúng với quy định hiện hành, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công do nhà thầu đề xuất.	Không đạt
5.2. Phòng chống cháy, nổ		
Biện pháp phòng chống cháy nổ trong quá trình thi công.	Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy được nêu chi tiết, hợp lý, khả thi phù hợp với biện pháp tổ chức thi công đã đề xuất.	Đạt
	Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không tuân thủ quy định về PCCN, không phù hợp với biện pháp tổ chức thi công công trình đề xuất.	Không đạt

5.3. An toàn lao động		
Biện pháp an toàn lao động.	Có biện an toàn lao động được nêu chi tiết, hợp lý, đúng quy định, các biện pháp đưa ra khả thi phù hợp với đề xuất về giải pháp, biện pháp tổ chức thi công công trình. Có phương án tổ chức tập huấn về an toàn lao động cho toàn bộ công nhân, công nhân kỹ thuật tham gia thi công tại công trường (nếu trúng thầu).	Đạt
	Không có hoặc có nhưng nêu không chi tiết, không hợp lý, không đúng quy định, không khả thi và không phù hợp với đề xuất giải pháp, biện pháp tổ chức thi công công trình.	Không đạt
Kết luận	Cả 3 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

6. Bảo hành, bảo trì công trình:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Bảo hành công trình.	Có nội dung cam kết thực hiện nghĩa vụ bảo hành công trình ≥ 12 tháng.	Đạt
	Không đáp ứng điều kiện trên.	Không đạt

7. Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật tư, vật liệu và thiết bị xây dựng:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
7.1. Các loại vật tư, vật liệu đưa vào thi công xây dựng công trình (Xi măng; sắt thép các loại; cát các loại; đá các loại; đất đắp; gạch xây các loại; đá tự nhiên Bình Định hoặc Gia Lai) (nhà thầu phải đính kèm cùng E-HSDT bản scan bản gốc cam kết cung ứng hoặc hợp đồng nguyên tắc được đóng giáp lai dấu đỏ bên cung ứng cho riêng công trình này).	(i) Có bảng danh mục và nêu rõ chủng loại, tiêu chuẩn kỹ thuật, nguồn gốc xuất xứ, nguồn cung cấp (ii) Có cam kết cung cấp vật tư của đơn vị cung ứng hoặc hợp đồng nguyên tắc với đơn vị cung ứng. Đơn vị cung ứng phải phù hợp với tiến độ thi công công trình, biện pháp thi công. (iii) Đối với các vật liệu cát, đá, đất: Mỏ vật liệu cung cấp cát, đá, đất phải có giấy phép khai thác mỏ còn hiệu lực (Đính kèm tài liệu chứng minh).	Đạt
	Không đáp ứng 1 trong 3 yêu cầu nêu trên	Không đạt
7.2. Đối với vật tư, vật liệu quy định tại mục III. Chương V	Nêu đầy đủ nguồn gốc xuất xứ; có hợp đồng nguyên tắc hoặc cam kết của đơn vị cung ứng	Đạt
	Nêu không đầy đủ nguồn gốc, xuất xứ hoặc ko có hợp đồng nguyên tắc hoặc cam kết của đơn vị cung ứng	Không đạt
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi tiết 7.1, 7.2 được xác định là đạt;	Đạt
	Không thuộc các trường hợp nêu trên.	Không đạt

Nhà thầu được đánh giá là đạt yêu cầu về kỹ thuật khi các tiêu chuẩn 1, 2, 3, 4, 5, 6 và 7 được đánh giá là đạt. Trường hợp nhà thầu không đạt một trong các tiêu chuẩn 1, 2, 3, 4, 5, 6 và 7 thì được đánh giá là không đạt và không được xem xét, đánh giá bước tiếp theo.