

Số: /QĐ-ĐHBK

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu Quản lý vận hành
tòa nhà C7 Đại học Bách khoa Hà Nội năm 2026-2027

GIÁM ĐỐC ĐẠI HỌC BÁCH KHOA HÀ NỘI

Căn cứ Luật Giáo dục đại học ngày 18 tháng 6 năm 2012 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Giáo dục đại học ngày 19 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý; sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 99/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2019 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Giáo dục đại học;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BKHĐT ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia;

Căn cứ Quy chế Tổ chức và hoạt động của Đại học Bách khoa Hà Nội do Hội đồng đại học ban hành theo Nghị quyết số 40/NQ-ĐHBK ngày 02 tháng 12 năm 2024;

Căn cứ Quy chế Quản lý tài chính của Đại học Bách khoa Hà Nội do Hội đồng đại học ban hành theo Nghị quyết số 04/NQ-ĐHBK ngày 02 tháng 02 năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 12340/QĐ-ĐHBK ngày 14 tháng 11 năm 2025 của Giám đốc Đại học Bách khoa Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh Đề án Quản lý vận hành tòa nhà C7 Đại học Bách khoa Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 12431/QĐ-ĐHBK ngày 19 tháng 11 năm 2025 về việc phê duyệt dự toán Quản lý vận hành tòa nhà C7 Đại học Bách khoa Hà Nội năm 2026-2027;

Căn cứ Quyết định số 12485/QĐ-ĐHBK ngày 21 tháng 11 năm 2025 của Giám đốc Đại học Bách khoa Nội về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu Quản lý vận hành tòa nhà C7 Đại học Bách khoa Hà Nội năm 2026-2027;

Căn cứ Tờ trình số 2811/TTr-CTA-TCG/TTr-CTA ngày 28 tháng 11 năm 2025 của Công ty Cổ phần tư vấn CTA Việt Nam lập về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu Quản lý vận hành tòa nhà C7 Đại học Bách khoa Hà Nội năm 2026-2027 thuộc dự toán: Đề án Quản lý vận hành tòa nhà C7 Đại học Bách khoa Hà Nội;

Căn cứ Tờ trình số 692/TTr-CSVC ngày 28 tháng 11 năm 2025 về việc phê duyệt Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu Quản lý vận hành tòa nhà C7 Đại học Bách khoa Hà Nội năm 2026-2027;

Theo đề nghị của Trưởng Ban Cơ sở vật chất.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu Quản lý vận hành tòa nhà C7 Đại học Bách khoa Hà Nội năm 2026-2027 với nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao cho Ban Cơ sở vật chất chủ trì, phối hợp với Ban Tài chính - Kế hoạch, Trung tâm Dịch vụ và Hỗ trợ Bách khoa và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Các Ông, Bà Trưởng Ban Cơ sở vật chất, Tài chính - Kế hoạch, Giám đốc Trung tâm Dịch vụ và Hỗ trợ Bách khoa và Trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, CSVC.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

PGS.TS. Trần Ngọc Khiêm

Phụ lục
Nội dung Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu Quản lý vận hành tòa nhà C7 Đại
học Bách khoa Hà Nội năm 2026-2027

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-DHBK ngày tháng năm 2025)

Phần 1. THỦ TỤC ĐẦU THẦU

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

Phần 3A. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Phần 4. BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

