

### Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
<b>1. Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật:</b>		
Giải pháp kỹ thuật thi công các hạng mục xây lắp theo phạm vi của gói thầu	Có giải pháp kỹ thuật hợp lý và khả thi phù hợp với điều kiện hiện trạng công trình xây dựng	<b>Đạt</b>
	Không có hoặc có giải pháp kỹ thuật nhưng không hợp lý, không khả thi và không phù hợp với điều kiện hiện trạng công trình xây dựng	<b>Không đạt</b>
<b>2. Biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công:</b>		
2.1. Biện pháp thuyết minh, Bản vẽ tổ chức mặt bằng thi công công trường: Vị trí, mặt bằng công trình xây dựng; Vị trí kho, bãi tập kết vật tư xây dựng; Bố trí thiết bị thi công; Cấp điện, cấp thoát nước phục vụ thi công; Bố trí nhà tạm thi công, lán trại công nhân và Ban chỉ huy công trường;	Có Biện pháp thuyết minh, Bản vẽ kỹ thuật hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng	<b>Đạt</b>
	Biện pháp thuyết minh, Bản vẽ kỹ thuật không hợp lý, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	<b>Không đạt</b>
2.2. Sơ đồ tổ chức của nhà thầu tại công trường đầy đủ, hợp lý, chi tiết, rõ ràng, thể hiện mối quan hệ công tác, quyền hạn, nhiệm vụ trên công trường bao gồm: Chỉ huy trưởng, bộ phận quản lý tiến độ, bộ phận quản lý kỹ thuật, bộ phận quản lý chất lượng, bộ phận quản lý an toàn lao động, bộ phận quản lý thiết bị và bộ phận quản lý vật tư	Có sơ đồ tổ chức và thuyết minh trình bày đầy đủ, rõ ràng, hợp lý, khả thi, phù hợp đặc điểm công trình	<b>Đạt</b>
	Không có sơ đồ hoặc không có thuyết minh hoặc trình bày thiếu (hoặc có nhưng không đầy đủ, rõ ràng, hợp lý, khả thi, phù hợp đặc điểm công trình) > 01 nội dung	<b>Không đạt</b>
2.3. Biện pháp tổ chức thi công hạng mục: Mô tả biện pháp, công nghệ thi	Trình bày đầy đủ các nội dung bên, các công việc đầy đủ theo	<b>Đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
<p>công đầy đủ các nội dung công việc theo hồ sơ thiết kế và thực tế thi công.</p> <p>Yêu cầu nhà thầu Mô tả biện pháp tổ chức, công nghệ thi công (Biện pháp tổ chức thi công phải bám sát nội dung khối lượng mời thầu và quy mô công trình chương V, phù hợp với thực tế hiện trường thi công, máy móc thiết bị sử dụng và tuân thủ quy trình quy phạm hiện hành, nêu được sự phối hợp giữa các nhân công, vật tư, thiết bị thi công cho các công việc)</p>	<p>HSTK được duyệt, có thuyết minh kèm theo bản vẽ biện pháp thi công chi tiết các hạng mục. Có biện pháp thi công hợp lý, khả thi theo yêu cầu phù hợp với điều kiện của nhà thầu, phù hợp với tiến độ thi công.</p>	
<p>2.4. Biện pháp tổ chức thi công các Hạng mục sau: Cải tạo khối nhà làm việc, Xây mới 3 Nhà để xe, Trụ sở tòa án vẫn khai thác sử dụng, đảm bảo giao thông đi lại, làm việc và sinh hoạt bình thường</p>	<p>Có biện pháp tổ chức thi công hợp lý, phù hợp với tiến độ thi công và Có biện pháp, phương án phù hợp nhằm giảm thiểu tác động đến quá trình giao thông đi lại, làm việc, sinh hoạt bình thường của Tòa Án</p>	<b>Đạt</b>
<p>2.5. Bố trí các tổ đội thi công trên công trường</p>	<p>Không có biện pháp tổ chức thi công (hoặc có biện pháp, phương án nhưng không hợp lý, không phù hợp với tiến độ thi công</p>	<b>Không đạt</b>
	<p>Có bố trí các mũi, tổ đội thi công trên công trường. Trong đó số lượng công nhân phù hợp với biểu đồ huy động nhân lực theo tiến độ thi công</p>	<b>Đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	Không đủ bố trí mũ, tổ đội thi công trên công trường; số lượng công nhân không phù hợp với biểu đồ huy động nhân lực theo tiến độ thi công	<b>Không đạt</b>
<b>3. Tiến độ thi công</b>		
3.1. Thời gian thi công: đảm bảo thời gian thi công không quá (20 ngày) có tính điều kiện thời tiết kể từ ngày khởi công	Đề xuất thời gian thi công không vượt quá (20 ngày) có tính đến điều kiện thời tiết.	<b>Đạt</b>
	Đề xuất về thời gian thi công vượt (20 ngày).	<b>Không đạt</b>
3.2. Biểu tiến độ thi công: - Biểu tiến độ thi công chi tiết hạng mục công trình. - Biểu đồ huy động nhân lực, thiết bị, vật tư - Biện pháp bù, đẩy nhanh tiến độ khi cần thiết.	<i>Đáp ứng tất cả các tiêu chí nêu dưới đây thì được đánh giá là Đạt:</i> Có Biểu tiến độ thi công chi tiết cho các hạng mục chính của công trình tương ứng với các mũ thi công. Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với kế hoạch, biện pháp thi công và đáp ứng yêu cầu. Quá trình lập biểu tiến độ có phân tích điều kiện thời tiết khu vực ảnh hưởng bất lợi tới tiến độ thi công (như: mùa mưa bão,... và có biểu huy động nhân lực, thiết bị, vật tư đảm bảo phù hợp với biểu tiến độ thi công chi tiết.	<b>Đạt</b>
	<i>Vi phạm một trong các tiêu chí nêu dưới đây được đánh giá là Không đạt:</i> - Không đáp ứng tiêu chí trên. - Có lập Biểu tiến độ nhưng không đầy đủ các hạng mục chính của các công trình thuộc gói thầu, hoặc không phù hợp với kế hoạch thi công tổng thể và	<b>Không đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	các mũi tổ chức thi công độc lập, hoặc không khả thi.	
3.3. Biện pháp bảo đảm tiến độ thi công công trình	Có biện pháp đảm bảo tiến độ thi công, giải pháp duy trì thi công phù hợp với tiến độ thi công công trình	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp đảm bảo tiến độ thi công, hoặc có biện pháp thi công không phù hợp, không khả thi với tiến độ thi công công trình	<b>Không đạt</b>
<b>4. Các biện pháp bảo đảm chất lượng:</b>		
4.1. Thuyết minh biện pháp đảm bảo chất lượng trong thi công: - Có thuyết minh biện pháp đảm bảo chất lượng trong thi công gồm những nội dung như: sơ đồ bố trí tổ chức giám sát, kiểm tra chất lượng các khâu thi công.... Quản lý chất lượng cho từng loại công tác thi công (thi công phần xây dựng...): quy trình lập biện pháp thi công, thi công, kiểm tra, nghiệm thu - Biện pháp đảm bảo chất lượng hợp lý	Đề xuất đủ và hợp lý đối với cả 2 nội dung bên, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	<b>Đạt</b>
	Không có thuyết minh hoặc thuyết minh không đầy đủ, không đạt yêu cầu đối với các nội dung nêu bên hoặc đề xuất biện pháp đảm bảo chất lượng không hợp lý	<b>Không đạt</b>
4.2. Biện pháp bảo đảm chất lượng nguyên liệu đầu vào để phục vụ công tác thi công. Có biện pháp quản lý chất lượng vật tư, vật liệu: các quy trình kiểm tra chất lượng vật tư, vật liệu, tiếp nhận, lưu kho, bảo quản. Có biện pháp bảo quản vật liệu, công trình khi tạm dừng thi công, khi mưa bão.	Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công.	<b>Không đạt</b>
<b>5. Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động:</b>		

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
<b>5.1 Vệ sinh môi trường</b>		
Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công. Có các biện pháp giảm thiểu tiếng ồn, bụi, khói rung, kiểm soát nước thải các loại, kiểm soát rác thải, nhà vệ sinh của công nhân trên công trường;	Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, trình bày đầy đủ các nội dung theo yêu cầu.	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, không trình bày hoặc trình bày thiếu các nội dung theo yêu cầu.	<b>Không đạt</b>
Có quy trình; biện pháp quản lý, xử lý chất thải rắn xây dựng, có phương án xử lý rác thải xây dựng	Có quy trình; biện pháp quản lý, xử lý chất thải rắn xây dựng, có phương án xử lý rác thải xây dựng	<b>Đạt</b>
	Nhà thầu không có thuyết minh, quy trình, phương án hoặc có nhưng không đáp ứng yêu cầu	<b>Không đạt</b>
<b>5.2 Phòng cháy, chữa cháy</b>		
Biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	<b>Không đạt</b>
<b>5.3 An toàn lao động</b>		

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công. Cụ thể: - Tổ chức đào tạo, thực hiện và kiểm tra an toàn lao động; - Biện pháp đảm bảo an toàn lao động cho từng công đoạn thi công; - An toàn giao thông ra vào công trường; - Biện pháp đảm bảo an toàn cho các công trình liền kề; Bảo vệ các công trình hạ tầng, cây xanh trong khu vực xung quanh; - An toàn cho cư dân xung quanh công trường;	Có biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp an toàn lao động hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	<b>Không đạt</b>
<b>6. Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì</b>		
6.1. Bảo hành: Thời gian bảo hành tối thiểu 12 tháng kể từ ngày nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng	Có đề xuất thời gian bảo hành lớn hơn hoặc bằng 12 tháng	<b>Đạt</b>
	Có đề xuất thời gian bảo hành nhỏ hơn 12 tháng	<b>Không đạt</b>
6.2. Mức độ đáp ứng yêu cầu bảo hành, bảo trì	Có thuyết minh về phương án bảo hành, bảo trì hợp lý, đầy đủ. Có cam kết cung cấp dịch vụ bảo hành, bảo trì khi Chủ đầu tư yêu cầu	<b>Đạt</b>
	Không có thuyết minh hoặc có thuyết minh về phương án bảo hành, bảo trì nhưng chưa rõ ràng, hợp lý, đầy đủ. Không có cam kết cung cấp dịch vụ bảo hành, bảo trì khi Chủ đầu tư yêu cầu.	<b>Không đạt</b>
<b>7. Các yếu tố thân thiện môi trường như: Việc sử dụng các vật tư, vật liệu; dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác</b>		
7.1. Lập bảng danh mục toàn bộ vật tư, vật liệu chính phù hợp với yêu cầu của gói thầu	Có bảng danh mục vật tư, vật liệu chính phù hợp với yêu cầu của gói thầu. Có trình bày đầy đủ	<b>Đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	các nội dung về công tác quản lý chất lượng vật tư, vật liệu.	
	Không có bảng danh mục vật tư, vật liệu chính hoặc có bảng danh mục vật tư, vật liệu chính nhưng chưa phù hợp với biện pháp thi công, với yêu cầu của gói thầu; kê khai thiếu danh mục vật tư, vật liệu. Trình bày thiếu hoặc sơ sài các nội dung về công tác quản lý chất lượng vật tư, vật liệu	<b>Không đạt</b>
<p>7.2. Đối với các vật tư, vật liệu chính: Khung xương, tấm thạch cao, sơn lót sơn phủ nội ngoại thất, vật tư thiết bị điện, tấm ốp gỗ công nghiệp các loại, sàn nhựa các loại, tôn múi,....</p> <p>(Có bảng danh mục vật tư nêu rõ kỹ thuật, nguồn gốc xuất xứ của vật tư kèm theo cam kết của nhà cung cấp hoặc hợp đồng nguyên tắc với đơn vị cung cấp và giấy đăng ký kinh doanh của đơn vị cung cấp vật tư)</p>	<p>Có cam kết nhà cung cấp hoặc hợp đồng nguyên tắc cung cấp, tài liệu chứng minh nguồn gốc; thông số kỹ thuật vật tư, vật liệu, thiết bị đáp ứng yêu cầu kỹ thuật, liệt kê đầy đủ tính năng, đáp ứng yêu cầu của E-HSMT. (kèm theo đăng ký kinh doanh phù hợp)</p>	<b>Đạt</b>
	<p>Không có cam kết hoặc hợp đồng nguyên tắc với đơn vị cung cấp Hoặc có cam kết hay hợp đồng nguyên tắc với đơn vị cung cấp nhưng không đáp ứng nội dung yêu cầu về kỹ thuật của HSMT (Thiếu 1 vật tư , vật liệu chính không đạt)</p>	<b>Không đạt</b>
<p>7.3. Nhà thầu có hệ thống quản lý chất lượng, vật tư, vật liệu.</p>	<p>Có năng lực và có thiết bị thí nghiệm, kiểm tra hiện trường hoặc có hợp đồng thuê đơn vị có năng lực, tư cách pháp nhân, có phòng thí nghiệm LAS được công nhận theo đúng quy định hiện hành (kèm theo có bản sao ĐKKD, quyết định công nhận</p>	<b>Đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	phòng thí nghiệm LAS, được công chứng chứng thực)	
	Không có tài liệu chứng minh đáp ứng yêu cầu của HSMT	<b>Không đạt</b>
<b>8. Các yêu cầu cần thiết khác; Kết quả thực hiện hợp đồng trước đó</b>		
<p>8.1 – Uy tín của nhà thầu thông qua việc cung cấp tài liệu chứng minh, kê khai thực hiện các hợp đồng tương tự theo yêu cầu tại mục 4, biểu mẫu số 01 bảng tiêu chuẩn đánh giá về năng lực kinh nghiệm của E-HSMT (Webform trên Hệ thống) (Được chứng minh qua tiến độ ban đầu của hợp đồng; không phải gia hạn thời gian hoàn thành (trừ trường hợp có phụ lục bổ sung phát sinh khối lượng được gia hạn thời gian thực hiện cho phần phát sinh hoặc lý do gia hạn không phải do lỗi nhà thầu hoặc do các yếu tố khách quan từ phía Chủ đầu tư));</p> <p><i>Ghi chú: Nhà thầu cung cấp hợp đồng, biên bản nghiệm hoàn thành công trình/hạng mục công trình, bản sao/bản chụp hoá đơn tài chính của hợp đồng và các tài liệu khác (nếu cần) để làm cơ sở đánh giá nội dung này; Đối với các Hợp đồng hoàn thành phần lớn nhà thầu cung cấp bản sao công chứng/ chứng thực hợp đồng; biên bản nghiệm thu khối lượng hoàn thành; xác nhận của Chủ đầu tư về tiến độ và các tài liệu khác (nếu cần) để làm cơ sở đánh giá nội dung này;).</i></p>	<p>Không có hợp đồng tương tự bị chậm tiến độ (Được chứng minh qua tiến độ ban đầu của hợp đồng; không phải gia hạn thời gian hoàn thành (trừ trường hợp có phụ lục bổ sung phát sinh khối lượng được gia hạn thời gian thực hiện cho phần phát sinh hoặc lý do gia hạn không phải do lỗi nhà thầu hoặc do các yếu tố khách quan từ phía Chủ đầu tư)); hoặc bỏ dở các hợp đồng do lỗi nhà thầu</p>	<b>Đạt</b>
	<p>Không đáp ứng yêu cầu của E-HSMT hoặc có nhưng không đáp ứng được yêu cầu của E-HSMT;</p>	<b>Không đạt</b>
8.2 - Không đang trong thời gian bị cấm tham gia dự thầu bởi bất kỳ Cơ	(Nhà thầu có cam kết kèm theo). Trường hợp phát hiện nhà thầu	<b>Đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
quan, Đơn vị nào hoặc không bị Cơ quan, Đơn vị nào kết luận, đánh giá là có hành vi không trung thực khi tham gia dự thầu	<i>cam kết không trung thực thì nhà thầu sẽ bị đánh giá là gian lận trong đấu thầu và E-HSDT sẽ bị loại;</i>	
	Nhà thầu không có cam kết kèm theo hoặc có nhưng không đúng nội dung	<b>Không đạt</b>
8.3. Nhà thầu chưa từng hoặc đã từng từ chối thương thảo hợp đồng, (bao gồm chưa từng từ chối đối chiếu tài liệu, thương thảo không thành công); hoặc có quyết định trúng thầu nhưng không tiến hành hoàn thiện, ký kết hợp đồng;	<i>(Nhà thầu có cam kết kèm theo). Trường hợp phát hiện nhà thầu cam kết không trung thực trong quá trình chấm thầu, thì nhà thầu sẽ bị đánh giá là gian lận trong đấu thầu và E-HSDT sẽ bị loại; Trường hợp phát hiện sau khi đã được lựa chọn làm nhà thầu thi công, nhà thầu chịu hoàn toàn trách nhiệm pháp luật về sự gian lận trong quá trình tham gia đấu thầu, đồng thời chịu bồi thường mọi tổn thất gây ra nếu trong quá trình thi công gây ra sự cố và thiệt hại cho chủ đầu tư.</i>	<b>Đạt</b>
	Nhà thầu không có cam kết kèm theo hoặc có nhưng không đúng nội dung	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	<b>Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt</b>	<b>Đạt</b>
	<b>Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt</b>	<b>Không đạt</b>

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

#### **Mục 4. Tiêu chuẩn đánh giá về tài chính**

*Căn cứ tính chất, quy mô của từng gói thầu cụ thể mà lựa chọn một trong các phương pháp dưới đây cho phù hợp:*

##### **4.1. Phương pháp giá thấp nhất:**

Cách xác định giá thấp nhất theo các bước sau đây:

Bước 1. Xác định giá dự thầu;

Bước 2. Hiệu chỉnh sai lệch thừa (thực hiện theo quy định tại Mục 28 E-CDNT);

Bước 3. Xác định giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có), trừ đi giá trị giảm giá (nếu có);

Bước 4. Xác định ưu đãi (nếu có) theo quy định tại Mục 29 E-CDNT

Bước 5. Xếp hạng nhà thầu: E-HSDT có giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có), trừ đi giá trị giảm giá (nếu có), sau ưu đãi (nếu có) thấp nhất được xếp hạng thứ nhất.

Trường hợp chủ đầu tư đưa ra các khoản tạm tính thì phần chi phí cho các khoản tạm tính, trong đó bao gồm chi phí công nhật sẽ được tách riêng và không được xem xét trong quá trình đánh giá E-HSDT để so sánh, xếp hạng các E-HSDT