

Số: 31/QĐ-VHXXH-DA

Tam Thanh, ngày 01 tháng 12 năm 2025

## **QUYẾT ĐỊNH**

### **Phê duyệt E-HSMT Gói thầu:**

### **Thi công xây dựng dự án Sửa chữa trường Tiểu học Hoàng Đồng**

## **TRƯỞNG PHÒNG VĂN HOÁ – XÃ HỘI PHƯỜNG**

*Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, Thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;*

*Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;*

*Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính quy định chi tiết hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện đấu thầu;*

*Căn cứ Quyết định số 407/QĐ-UBND ngày 05/9/2025 của UBND phường Tam Thanh về việc Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện dự án: Sửa chữa trường Tiểu học Hoàng Đồng;*

*Căn cứ Quyết định số 769/QĐ-UBND ngày 07/11/2025 của UBND phường Tam Thanh về việc phê duyệt dự án: Sửa chữa trường Tiểu học Hoàng Đồng;*

*Căn cứ Quyết định số 20/QĐ-VHXXH ngày 09/10/2025 của Trưởng phòng Văn hoá – Xã hội phường Tam Thanh Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Sửa chữa trường Tiểu học Hoàng Đồng;*

*Căn cứ Tờ trình số 0112/2025/TTr-MN ngày 01/12/2025 của Tổ chuyên gia Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và xây dựng Minh Nhật về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu: Thi công xây dựng dự án Sửa chữa trường Tiểu học Hoàng Đồng;*

*Căn cứ báo cáo thẩm định số 0112/2025 BCTĐ-YA ngày 01/12/2025 của Công ty TNHH dịch vụ đầu tư xây dựng Yên Anh về báo cáo thẩm định E-HSMT Gói thầu: Thi công xây dựng dự án Sửa chữa trường Tiểu học Hoàng Đồng,*

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Phê duyệt E-HSMT Gói thầu: Thi công xây dựng dự án Sửa chữa trường Tiểu học Hoàng Đồng, với nội dung sau:

1. Tên Gói thầu: Thi công xây dựng dự án Sửa chữa trường Tiểu học Hoàng Đồng.
2. Tên dự án: Sửa chữa trường Tiểu học Hoàng Đồng.
3. Chủ đầu tư: Phòng Văn hóa – Xã hội phường Tam Thanh.
4. Đơn vị lập E-HSMT: Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và xây dựng Minh Nhật.
5. Đơn vị tư vấn thẩm định E-HSMT: Công ty TNHH dịch vụ đầu tư xây dựng Yên Anh.
6. Nội dung Hồ sơ mời thầu:

### **Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU**

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

### **Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

### **Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG**

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

7. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng.

8. Tiêu chuẩn phương pháp đánh giá E-HSDT là:

- a) Đánh giá về năng lực và kinh nghiệm: Đạt – Không đạt.
- b) Đánh giá về kỹ thuật: Đạt – Không đạt.
- c) Đánh giá về giá: Phương pháp giá thấp nhất.

*(Có hồ sơ mời thầu chi tiết kèm theo)*

**Điều 2.** Tổ quản lý, theo dõi dự án; Các đơn vị: Tư vấn lập E-HSMT; Tư vấn thẩm định E-HSMT căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, tiến hành tổ chức thực hiện các bước tiếp theo theo quy định của Luật Đấu thầu và các văn bản hướng dẫn hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Tổ quản lý, theo dõi dự án, kế toán phụ trách đơn vị, Giám đốc Công ty Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và xây dựng Minh Nhật, Giám đốc Công ty TNHH dịch vụ đầu tư xây dựng Yên Anh và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3 (Thực hiện);
- Lưu: VT, HSXD (06b).

**KT. TRƯỞNG PHÒNG  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

**Hoàng Mạnh Trường**