

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu qua mạng (E-HSMT)  
gói thầu số 04: chi phí thiết kế bản vẽ thi công - dự toán dự án:  
Tu bổ, tôn tạo di tích đình Giáp Bốn, xã Tuy Lai, huyện Mỹ Đức.  
Địa điểm xây dựng: xã Phúc Sơn, thành phố Hà Nội.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHÚC SƠN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;*

*Căn cứ Luật Di sản văn hoá ngày 23/11/2024;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;*

*Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu; Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư; Luật Hải quan; Luật Thuế giá trị gia tăng; Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu; Luật Đầu tư; Luật Đầu tư công; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/06/2023 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 17/2025/NĐ-CP ngày 06/02/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu;*

*Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 của UBND thành phố Hà Nội quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 của UBND thành phố Hà Nội về phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 5366/QĐ-UBND ngày 29/10/2025 của UBND thành phố Hà Nội về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2025 và cập nhật, điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công 5 năm 2021-2025 ngân sách cấp Thành phố;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Mỹ Đức: số 1664/QĐ-UBND ngày 02/04/2024 chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn, kinh phí chuẩn bị đầu tư dự án; số 2739/QĐ-UBND ngày 30/05/2024 phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích đình Giáp Bón, xã Tuy Lai, huyện Mỹ Đức;

Căn cứ các Quyết định của UBND xã Phúc Sơn: số 2308/QĐ-UBND ngày 01/12/2025 phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu (giai đoạn thiết kế bản vẽ thi công - dự toán) dự án; 2403/QĐ-UBND ngày 02/12/2025 về việc phê duyệt chỉ định đơn vị tư vấn thực hiện gói thầu số 06: chi phí lập HSMT và đánh giá HSDT gói thầu tư vấn thiết kế bản vẽ thi công dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích đình Giáp Bón, xã Tuy Lai, huyện Mỹ Đức;

Theo đề nghị của phòng Kinh tế xã Phúc Sơn tại Báo cáo thẩm định số 37/BC-KT ngày 04/12/2025.

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt hồ sơ mời thầu qua mạng (E-HSMT) gói thầu số 04: chi phí thiết kế bản vẽ thi công - dự toán dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích đình Giáp Bón, xã Tuy Lai, huyện Mỹ Đức, với những nội dung như sau:

### **Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU**

- Chỉ dẫn nhà thầu;
- Bảng dữ liệu đấu thầu;
- Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu;
- Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.

### **Phần 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU**

- Điều khoản tham chiếu.

### **Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG**

- Điều kiện chung của Hợp đồng;
- Điều kiện cụ thể của Hợp đồng;
- Biểu mẫu hợp đồng.

(Kèm theo Hồ sơ mời thầu qua mạng E-HSMT chi tiết gói thầu số 04: chi phí thiết kế bản vẽ thi công - dự toán dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích đình Giáp Bốn, Xã Tuy Lai, huyện Mỹ Đức).

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Phòng Kinh tế Xã, Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng Xã (Quản lý dự án) chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước UBND Xã về tính chính xác, tính hợp pháp của số liệu và các nội dung của hồ sơ trình phê duyệt.

2. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng Xã chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu theo đúng nội dung của Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) được phê duyệt, đảm bảo tuân thủ theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước, thành phố Hà Nội về đấu thầu và đầu tư xây dựng, cũng như các quy định về đấu thầu lựa chọn nhà thầu.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND Xã; Trưởng phòng Kinh tế Xã; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng Xã và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (T/h);
- Chủ tịch UBND Xã (B/c);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Trần Xuân Hải**