

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

I. Giới thiệu:

- Tên gói thầu: Gói thầu số 03: Tư vấn xây dựng Phương án quản lý rừng bền vững Khu bảo tồn thiên nhiên Bà Nà - Núi Chúa thuộc Ban quản lý rừng đặc dụng Đà Nẵng, giai đoạn 2025 - 2035.

- Tên nhiệm vụ: Xây dựng Phương án quản lý rừng bền vững Khu bảo tồn thiên nhiên Bà Nà - Núi Chúa thuộc Ban Quản lý rừng đặc dụng Đà Nẵng, giai đoạn 2025 - 2035”.

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý rừng đặc dụng Đà Nẵng;

- Bên mời thầu: Ban Quản lý rừng đặc dụng Đà Nẵng;

- Nguồn kinh phí thực hiện: Từ nguồn thu kinh phí Dịch vụ môi trường rừng của Ban Quản lý rừng đặc dụng Đà Nẵng;

- Loại hợp đồng: Trọn gói;

- Thời gian thực hiện hợp đồng: 10 tháng (tính từ khi ký hợp đồng lựa chọn được đơn vị tư vấn).

- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng; Một giai đoạn hai túi hồ sơ;

- Mục tiêu tuyển chọn nhà thầu tư vấn: Lựa chọn được nhà thầu có đầy đủ các điều kiện về năng lực, kinh nghiệm để thực hiện gói thầu đảm bảo đúng chất lượng và thời gian theo quy định. Tuân thủ các tiêu chuẩn, quy chuẩn về xây dựng phương án quản lý rừng bền vững hiện hành và phù hợp với quy mô dự án, nhiệm vụ được phê duyệt.

II. Phạm vi công việc:

1. Phạm vi công việc

Toàn bộ diện tích Khu BTTN Bà Nà - Núi Chúa là 30.655,20 ha rừng và đất quy hoạch phát triển rừng được tích hợp vào Quy hoạch thành phố Đà Nẵng thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1287/QĐ-TTg ngày 02 tháng 11 năm 2023 và QĐ số 72/QĐ- TTg ngày 17 tháng 01 năm 2024.

Căn cứ kết quả thực hiện quản lý, bảo tồn, phát triển và sử dụng rừng; hiện trạng tài nguyên rừng trên lâm phần quản lý của Khu BTTN Bà Nà – Núi Chúa và đối chiếu với bộ tiêu chí quản lý rừng bền vững của Việt Nam quy định tại Phụ lục V ban hành kèm theo Thông tư số 16/2025/TT-BNNMT ngày 19 tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường Quy định về phân quyền, phân cấp, phân định thẩm quyền quản lý nhà nước và một số nội dung trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm để xác định các nội dung công việc cần phải điều tra, thu thập số liệu để xây dựng Phương án quản lý rừng bền vững của Khu BTTN Bà Nà - Núi Chúa.

Nguồn kinh phí thực hiện: Từ nguồn thu kinh phí Dịch vụ môi trường rừng của Ban Quản lý rừng đặc dụng Đà Nẵng.

Tên cơ quan thực hiện dự án: Ban Quản lý rừng đặc dụng Đà Nẵng.

Thời gian thực hiện hợp đồng: 10 tháng.

2. Mô tả các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện hợp đồng tư vấn:

2.1 Mục tiêu:

Xây dựng phương án quản lý rừng bền vững Khu BTTN Bà Nà - Núi Chúa thuộc Ban Quản lý rừng đặc dụng Đà Nẵng, giai đoạn 2025 - 2035, với các mục tiêu chính như sau:

a) Về môi trường: Xác định tổng diện tích rừng được bảo vệ, độ che phủ của rừng, diện tích rừng suy thoái cần được phục hồi; hệ sinh thái, đa dạng sinh học, các loài thực vật rừng, động vật rừng nguy cấp, quý, hiếm, đặc hữu được bảo vệ; phát triển và bảo tồn các loài cây bản địa; giảm số vụ cháy rừng, vi phạm pháp luật về lâm nghiệp;

b) Về xã hội: Giải quyết việc làm, tăng thu nhập cho người lao động; ổn định sinh kế người dân sống trong vùng đệm; nâng cao nhận thức về quản lý rừng bền vững; từng bước hoàn thiện hệ thống kết cấu hạ tầng;

c) Về kinh tế: Xác định nguồn tài chính bền vững từ các hoạt động chi trả dịch vụ môi trường rừng, du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí, thuê môi trường rừng, phí, lệ phí; sản lượng gỗ khai thác từ rừng trồng nghiên cứu, thực nghiệm khoa học, lâm sản ngoài gỗ, trữ lượng các-bon rừng.

2.2. Nhiệm vụ cụ thể:

TT	Hạng mục công việc	Đơn vị tính	Khối lượng
1	Công tác chuẩn bị		
-	Thiết kế kỹ thuật thực hiện nhiệm vụ	Nhiệm vụ	1
-	Thống nhất biện pháp kỹ thuật	Nhiệm vụ	1
-	Lập kế hoạch thực hiện nhiệm vụ	Nhiệm vụ	1
-	Chuẩn bị vật tư, kỹ thuật	Nhiệm vụ	1
2	Công ngoại nghiệp		
-	Sơ thám, thu thập số liệu, làm thủ tục hành chính với cấp huyện (UBND các xã Bà Nà, Hòa Vang và Phường Hải Vân, xã Sông Vàng)	Xã	4,0
-	Rà soát, điều chỉnh, bổ sung bản đồ các phân khu chức năng (phân khu bảo vệ nghiêm ngặt, phân khu phục hồi sinh thái, phân khu dịch vụ - hành chính)	Ha	30.655,2
-	Điều tra, khoanh vẽ trên tuyến để xác định phạm vi phân bố sinh vật gây hại đến rừng theo phương pháp khoanh lô trên tuyến điều tra	Ha	306,55
-	Điều tra, thu thập số liệu, đánh giá tình hình phát triển du lịch, dịch vụ (05 tuyến và 05 điểm được thuyết minh tại phần Đề cương)	Tuyến, điểm du lịch	10,0

TT	Hạng mục công việc	Đơn vị tính	Khối lượng
-	Điều tra, thu thập số liệu hạ tầng giao thông liên quan đến các hoạt động lâm nghiệp	Km	50,0
-	Điều tra, thu thập số liệu hạ tầng kỹ thuật phục vụ quản lý, bảo vệ rừng	Trạm, trại	10,0
-	Điều tra, phỏng vấn người dân, hộ gia đình, các bên liên quan để xác định phạm vi vùng đệm	Người	50,0
-	Hoàn chỉnh bản đồ, số liệu thực địa	Ha	30.655,2
-	Làm việc thống nhất số liệu với địa phương, cơ sở	Nhiệm vụ	1
	Chuyên quân và rút quân thực địa	Người	8
3	Công nội nghiệp		
-	Tính toán thống kê các loại biểu khác (14 biểu theo Mục II, Phần 2, Phụ lục 2 kèm theo Thông tư số 13/2023/TT-BNNPTNT ngày 30/11/2023)	Biểu	14,0
-	Biên tập bản đồ hiện trạng sử dụng đất KBTTN, tỷ lệ 1/25.000	Mảnh	3
-	Biên tập bản đồ hiện trạng rừng tại KBTTN, tỷ lệ 1/25.000	Mảnh	3
-	Biên tập bản đồ bản đồ quản lý rừng bền vững tại KBTTN, tỷ lệ 1/25.000 (gồm các khâu chuẩn bị, số hóa, biên tập, in - kiểm tra và lưu trữ)	Mảnh	3
-	Phân tích số liệu phục vụ viết báo cáo phương án	Báo cáo	1
-	Viết báo cáo phương án	Báo cáo	1
-	Hội nghị, hội thảo tại địa phương, cơ sở	Hội nghị, hội thảo	1
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo sau hội nghị, hội thảo	Báo cáo	1
-	In ấn, giao nộp tài liệu, thành quả	Nhiệm vụ	1

3. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện DVTV:

Sau khi Nhà thầu trúng thầu ký kết hợp đồng với chủ đầu tư và có hiệu lực

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

1. Báo cáo, tờ trình:

- Phương án quản lý rừng bền vững (Theo mẫu 1 tại Phụ lục III, Thông tư 16/2025/TT-BNNMT ngày 19 tháng 6 năm 2025). Số lượng: 10 bộ.

- Tờ trình trình UBND thành phố Đà Nẵng phê duyệt; kèm bản tiếp thu, giải trình các ý kiến góp ý, thẩm định.

2. Các loại bản đồ (tỷ lệ 1/25.000): Các loại bản đồ theo quy định tại Thông tư số 16/2025/TT-BNNMT ngày 19 tháng 6 năm 2025, cụ thể như sau:

- Bản đồ hiện trạng sử dụng đất của Khu BTTN Bà Nà - Núi Chúa tỷ lệ 1/25.000 (05 bộ);

- Bản đồ hiện trạng rừng của Khu BTTN Bà Nà - Núi Chúa tỷ lệ 1/25.000 (05 bộ);

- Bản đồ Phương án quản lý rừng bền vững của Khu BTTN Bà Nà - Núi Chúa, giai đoạn 2025 – 2035 tỷ lệ 1/25.000 (05 bộ).

3. Các bảng biểu kèm theo báo cáo

Các biểu theo quy định tại Phụ lục IV Ban hành kèm theo Thông tư số 16/2025/TT-BNNMT ngày 19 tháng 6 năm 2025, gồm:

Biểu số 01	Thống kê dân sinh, kinh tế - xã hội.
Biểu số 02	Hiện trạng các công trình hạ tầng về giao thông.
Biểu số 03	Thống kê hiện trạng sử dụng đất của chủ rừng theo đơn vị hành chính cấp xã.
Biểu số 04	Thống kê hiện trạng rừng năm 20...
Biểu số 05	Thống kê trữ lượng các loại rừng năm 20...
Biểu số 06	Danh lục các loài thực vật rừng chủ yếu.
Biểu số 07	Danh lục các loài thực vật rừng nguy cấp, quý, hiếm.
Biểu số 08	Danh lục các loài động vật rừng chủ yếu.
Biểu số 09	Danh lục các loài động vật rừng nguy cấp, quý, hiếm.
Biểu số 10	Kết quả sản xuất, kinh doanh của chủ rừng
Biểu số 11	Tổng hợp kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 20... - 20...
Biểu số 12	Tổng hợp kế hoạch bảo vệ và phát triển rừng bền vững giai đoạn 20... - 20...
Biểu số 13	Tổng hợp kế hoạch khai thác lâm sản giai đoạn 20... - 20...
Biểu số 14	Tổng hợp kế hoạch xây dựng cơ sở hạ tầng, phòng cháy, chữa cháy rừng giai đoạn 20..- 20...

Đĩa CD: Lưu cơ sở dữ liệu gồm các file Phương án quản lý rừng bền vững, các loại bản đồ Bản đồ (tỷ lệ 1/25.000) và bảng biểu kèm theo

4. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện dịch vụ tư vấn:

Bắt đầu kể từ ngày hợp đồng được ký kết.

5. Báo cáo và thời gian thực hiện:

Báo cáo đầy đủ, chính xác và theo tiến độ đề xuất.

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

Đảm bảo điều kiện tối thiểu theo yêu cầu trong E-HSMT.

V. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

- Hướng dẫn Nhà thầu về những nội dung liên quan đến dự án và hồ sơ mời thầu; tạo điều kiện để Nhà thầu được tiếp cận với công trình, thực địa.
- Cung cấp đầy đủ các hồ sơ, tài liệu liên quan đến gói thầu, dự án.
- Cử người có năng lực phù hợp để làm việc với Nhà thầu.
- Tạo điều kiện thuận lợi cho Nhà thầu thực hiện công việc tư vấn.
- Phối hợp xử lý kịp thời các vướng mắc, phát sinh trong quá trình thực hiện đảm bảo đồ án được thực hiện đúng tiến độ, chất lượng theo quy định.
- Hỗ trợ Nhà thầu trong quá trình làm việc với các cơ quan, ban ngành chức

năng đề thúc đẩy công việc, đảm bảo đúng quy định.

- Nghiệm thu dự án khi kết thúc gói thầu.