

Số: 123/QĐ-BQLHT

Tây Hồ, ngày 05 tháng 12 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt E-Hồ sơ mời thầu Gói thầu: Thi công xây dựng thuộc dự án  
Xây dựng tuyến đường dạo ven Hồ Tây đoạn từ chùa Kim Liên đến khách  
sạn Thắng Lợi (theo quy hoạch)**

**BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN HỒ TÂY**

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 về việc Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 về việc Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội; số 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 về việc chuyển Chủ đầu tư và đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư và các dự án đầu tư công, các nhiệm vụ khác khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp; số 3536/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 về việc thành lập

Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng trực thuộc UBND xã, phường sau sắp xếp trên cơ sở tổ chức lại các Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện và Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp huyện; số 3368/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 về việc giao, điều chỉnh dự toán ngân sách địa phương thành phố Hà Nội năm 2025 khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp;

Căn cứ các Quyết định của UBND phường Tây Hồ: số 35/QĐ-UBND ngày 04/7/2025 về việc giao nhiệm vụ chủ đầu tư, thực hiện nhiệm vụ chủ đầu tư giao các dự án đầu tư công trên địa bàn phường Tây Hồ khi tổ chức chính quyền địa phương hai cấp; số 85/QĐ-UBND ngày 16/07/2025 về việc ủy quyền thực hiện một số nội dung thuộc nhiệm vụ, thẩm quyền của chủ đầu tư trong quá trình thực hiện dự án đầu tư công của phường Tây Hồ; số 950/QĐ-UBND ngày 29/10/2025 về việc phê duyệt dự án thuộc dự án Xây dựng tuyến đường dạo ven Hồ Tây đoạn từ chùa Kim Liên đến khách sạn Thăng Lợi (theo quy hoạch);

Căn cứ các Quyết định của Ban Quản lý Hồ Tây: số 111/QĐ-BQLHT ngày 25/11/2025 về phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 112/QĐ-BQLHT ngày 25/11/2025 về việc phê duyệt chỉ định nhà thầu thực hiện Gói thầu: Lập HSMT - đánh giá HSDT thi công xây dựng; số 122/QĐ-BQLHT ngày 01/12/2025 về việc phê duyệt chỉ định nhà thầu thực hiện Gói thầu: Thẩm định HSMT thi công xây dựng, thẩm định KQLCNT thi công xây dựng thuộc dự án Xây dựng tuyến đường dạo ven Hồ Tây đoạn từ chùa Kim Liên đến khách sạn Thăng Lợi (theo quy hoạch);

Căn cứ Quyết định số 41/QĐ-BQLHT ngày 03/9/2025 của Ban quản lý Hồ Tây về việc ủy quyền cho ông Phạm Văn Thắng – Phó Trưởng ban thường trực Ban quản lý Hồ Tây;

Căn cứ E - Hồ sơ mời thầu Gói thầu: Thi công xây dựng thuộc dự án Xây dựng tuyến đường dạo ven Hồ Tây đoạn từ chùa Kim Liên đến khách sạn Thăng Lợi (theo quy hoạch) do Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và quản lý dự án Lâm Giang lập;

Căn cứ tờ trình số 52/TTr/LG ngày 05/12/2025 của Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và quản lý dự án Lâm Giang về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT Gói thầu: Thi công xây dựng thuộc dự án Xây dựng tuyến đường dạo ven Hồ Tây đoạn từ chùa Kim Liên đến khách sạn Thăng Lợi (theo quy hoạch);

Căn cứ Báo cáo thẩm định E-HSMT số 156.25/TĐMT-Javico ngày 05/12/2025 của Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và Thương mại Nhật Việt;

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt E-Hồ sơ mời thầu Gói thầu: Thi công xây dựng thuộc dự án Xây dựng tuyến đường dạo ven Hồ Tây đoạn từ chùa Kim Liên đến khách sạn Thăng Lợi (theo quy hoạch) với nội dung như sau:

Mô tả tóm tắt

Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSĐT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. YÊU CẦU KỸ THUẬT

Chương V. Yêu cầu kỹ thuật

Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

**Điều 2.** Giao Bộ phận: Phòng Quản lý hạ tầng kỹ thuật, Phòng Kế hoạch - Hành chính; Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và quản lý dự án Lâm Giang; Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và Thương mại Nhật Việt chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Ông (Bà) thuộc phòng Kế hoạch - Hành chính; phòng Quản lý hạ tầng kỹ thuật; Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và quản lý dự án Lâm Giang; Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và Thương mại Nhật Việt chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- UBND Phường;
- Đ/c Trưởng Ban;
- Phòng GD số 9 - KBNN khu vực I;
- Phòng KTHT&ĐT;
- Như điều 3;
- Lưu VT.

**KT. TRƯỞNG BAN**  
**PHÓ TRƯỞNG BAN THƯỜNG TRỰC**



**Phạm Văn Thắng**