

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ PHÚC SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QĐ-UBND

Phúc Sơn, ngày tháng năm 2025

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu qua mạng (E-HSMT)  
gói thầu số 07: chi phí tư vấn giám sát thi công dự án:  
cải tạo, nâng cấp HTKT, hệ thống thoát nước, xử lý ô nhiễm môi trường  
xã An Mỹ - Phúc Lâm, huyện Mỹ Đức.  
Địa điểm xây dựng: xã Phúc Sơn, thành phố Hà Nội.

### ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHÚC SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung  
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023; Luật sửa đổi, bổ sung  
một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức  
đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật Sửa đổi, bổ  
sung một số điều của Luật Đấu thầu; Luật Đầu tư theo phương thức đối tác  
công tư; Luật Hải quan; Luật Thuế giá trị gia tăng; Luật Thuế xuất khẩu, thuế  
nhập khẩu; Luật Đầu tư; Luật Đầu tư công; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công  
ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy  
định chi tiết về hợp đồng xây dựng; Nghị định số 50/2021/NĐ-CP ngày  
01/4/2021 của Chính phủ điều chỉnh, bổ sung một số điều của Nghị định số  
37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về  
quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021  
của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công  
xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/06/2023 của Chính phủ về  
việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà  
nước của Bộ Xây dựng; Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của  
Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về  
quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy  
định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà  
thầu; Nghị định số 17/2025/NĐ-CP ngày 06/02/2025 sửa đổi, bổ sung một số  
điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật  
Đấu thầu;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 về việc Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội; Quyết định số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội; Quyết định số 74/2025/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của UBND thành phố Hà Nội Ban hành quy định về phân cấp một số nội dung thuộc lĩnh vực xây dựng, giao thông trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 5655/QĐ-UBND ngày 14/11/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc cập nhật Kế hoạch vốn năm 2024 kéo dài thời gian thực hiện, giải ngân sang năm 2025 và cập nhật, điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2025, Kế hoạch đầu tư công 5 năm 2021-2025 ngân sách cấp Thành phố;

Căn cứ Quyết định số 162/QĐ-UBND ngày 09/02/2023 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn, kinh phí chuẩn bị đầu tư dự án: cải tạo, nâng cấp HTKT, hệ thống thoát nước, xử lý ô nhiễm môi trường xã An Mỹ - Phúc Lâm, huyện Mỹ Đức; Quyết định số 375/QĐ-UBND ngày 14/3/2023 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án: cải tạo, nâng cấp HTKT, hệ thống thoát nước, xử lý ô nhiễm môi trường xã An Mỹ - Phúc Lâm, huyện Mỹ Đức.

Thực hiện Quyết định số 2083/QĐ-UBND ngày 22/11/2025 của UBND xã Phúc Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: cải tạo, nâng cấp HTKT, hệ thống thoát nước, xử lý ô nhiễm môi trường xã An Mỹ - Phúc Lâm, huyện Mỹ Đức; Quyết định 2448/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của UBND xã Phúc Sơn về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án: cải tạo, nâng cấp HTKT, hệ thống thoát nước, xử lý ô nhiễm môi trường xã An Mỹ - Phúc Lâm, huyện Mỹ Đức.

Thực hiện Quyết định số 2456/QĐ-UBND ngày 05/12/2025 của UBND xã Phúc Sơn về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: cải tạo, nâng cấp HTKT, hệ thống thoát nước, xử lý ô nhiễm môi trường xã An Mỹ - Phúc Lâm, huyện Mỹ Đức;

Thực hiện Quyết định số 2460/QĐ-UBND ngày 05/12/2025 của UBND xã Phúc Sơn về việc phê duyệt chỉ định đơn vị tư vấn thực hiện gói thầu số 05: chi phí lập HSMT, đánh giá HSDT tư vấn giám sát thi công dự án: cải tạo, nâng cấp HTKT, hệ thống thoát nước, xử lý ô nhiễm môi trường xã An Mỹ - Phúc Lâm, huyện Mỹ Đức;

Theo đề nghị của phòng Kinh tế xã Phúc Sơn tại Báo cáo thẩm định số 39/BC-KT ngày 06/12/2025.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt hồ sơ mời thầu qua mạng (E-HSMT) gói thầu số 07: chi phí tư vấn giám sát thi công dự án: cải tạo, nâng cấp HTKT, hệ thống thoát nước, xử lý ô nhiễm môi trường xã An Mỹ - Phúc Lâm, huyện Mỹ Đức, với những nội dung như sau:

#### **Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU**

- Chỉ dẫn nhà thầu.
- Bảng dữ liệu đấu thầu.
- Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT.
- Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.

#### **Phần 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU**

- Điều khoản tham chiếu.

#### **Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG**

- Điều kiện chung của hợp đồng.
- Điều kiện cụ thể của hợp đồng.
- Biểu mẫu hợp đồng.

*(Kèm theo Hồ sơ mời thầu qua mạng E-HSMT chi tiết gói thầu số 07: chi phí tư vấn giám sát thi công dự án: cải tạo, nâng cấp HTKT, hệ thống thoát nước, xử lý ô nhiễm môi trường xã An Mỹ - Phúc Lâm, huyện Mỹ Đức).*

#### **Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Phòng Kinh tế Xã, Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng Xã (Quản lý dự án) chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước UBND Xã về tính chính xác, tính hợp pháp của số liệu và các nội dung của hồ sơ trình phê duyệt.

2. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng Xã chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu theo đúng nội dung của Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) được phê duyệt, đảm bảo tuân thủ theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước, thành phố Hà Nội về đấu thầu và đầu tư xây dựng, cũng như các quy định về đấu thầu lựa chọn nhà thầu.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND Xã; Trưởng phòng Kinh tế Xã; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng Xã và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (T/h);
- Chủ tịch, các PCT UBND Xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Trần Xuân Hải**

