

Số: 140/QĐ-BQLKV12

Thới An, ngày 07 tháng 12 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt E-HSMT

**gói thầu Dịch vụ phi tư vấn – Sửa chữa, cải tạo cấp bách các tuyến đường, hẻm đảm bảo giao thông (phường Tân Thới Hiệp, Thới An) thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu Sửa chữa, cải tạo cấp bách các tuyến đường, hẻm đảm bảo giao thông (phường Tân Thới Hiệp, Thới An) thuộc dự án/dự toán mua sắm Sửa chữa, cải tạo cấp bách các tuyến đường, hẻm đảm bảo giao thông (phường Tân Thới Hiệp, Thới An)**

### GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC QUẬN 12

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc Hội và Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc Hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023, sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của luật đấu thầu, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, luật hải quan, luật thuế giá trị gia tăng, luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, luật đầu tư, luật đầu tư công, luật quản lý; sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 174/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo nghị quyết số 204/2025/QH15 ngày 17 tháng 6 năm 2025 của quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng Ban hành định mức xây dựng;



Căn cứ Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ Xây dựng về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 3351/QĐ-UBND ngày 28/6/2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc tổ chức lại các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực trực thuộc Ủy ban nhân dân quận, huyện, thành phố Thủ Đức thành các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực trực thuộc Sở Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 379/QĐ-UBND ngày 30/07/2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về giao chỉ tiêu dự toán thu ngân sách nhà nước trên địa bàn, dự toán thu, chi ngân sách địa phương năm 2025 của Thành phố Hồ Chí Minh sau sắp xếp;

Căn cứ Quyết định số 583/QĐ-SXD ngày 18/8/2025 của Sở Xây dựng về việc giao dự toán ngân sách nhà nước năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 2106/QĐ-SXD-BTKT ngày 05/12/2025 của Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình Sửa chữa, cải tạo cấp bách các tuyến đường, hẻm đảm bảo giao thông (phường Tân Thới Hiệp, Thới An);

Căn cứ Quyết định số 136/QĐ-BQLKV12 ngày 05/12/2025 của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 12 về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án, dự toán mua sắm: Sửa chữa, cải tạo cấp bách các tuyến đường, hẻm đảm bảo giao thông (phường Tân Thới Hiệp, Thới An);

Căn cứ Quyết định số 137/QĐ-BQLKV12 ngày 05/12/2025 của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 12 về việc phê duyệt dự toán gói thầu xây dựng giai đoạn thực hiện dự án – Công trình Sửa chữa, cải tạo cấp bách các tuyến đường, hẻm đảm bảo giao thông (phường Tân Thới Hiệp, Thới An);

Căn cứ Tờ trình số 0712-1/2025/TTr-HSMT ngày 07/12/2025 của Tổ chuyên gia (Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Nhật Minh Tiến) về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu Dịch vụ phi tư vấn – Sửa chữa, cải tạo cấp bách các tuyến đường, hẻm đảm bảo giao thông (phường Tân Thới Hiệp, Thới An) thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu Sửa chữa, cải tạo cấp bách các tuyến đường, hẻm đảm bảo giao thông (phường Tân Thới Hiệp, Thới An) thuộc dự án/dự toán mua sắm Sửa chữa, cải tạo cấp bách các tuyến đường, hẻm đảm bảo giao thông (phường Tân Thới Hiệp, Thới An).

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt E-HSMT gói thầu: Dịch vụ phi tư vấn – Sửa chữa, cải tạo cấp bách các tuyến đường, hẻm đảm bảo giao thông (phường Tân Thới Hiệp, Thới An) với nội dung theo phụ lục đính kèm.

**Điều 2.** Giao Tổ chuyên gia và các cá nhân, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Phòng Hạ tầng – Quy hoạch, các Phòng nghiệp vụ thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 12, Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Nhật Minh Tiên và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, P.HT-QH (K).



**GIÁM ĐỐC**



**Từ Nguyễn Đức Bằng**



