

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDT

Tên gói thầu: Mua sắm dịch vụ trang trí nội thất Hội trường E5
Thuộc dự toán mua sắm: Mua sắm dịch vụ trang trí nội thất Hội trường E5

Kính gửi: Giám đốc Bệnh viện E

I. THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu

- Chủ đầu tư: Bệnh viện E;
- Bên mời thầu: Bệnh viện E;
- Tên dự án/dự toán mua sắm: Mua sắm dịch vụ trang trí nội thất Hội trường E5;
- Tên gói thầu: Mua sắm dịch vụ trang trí nội thất Hội trường E5;
- Số KHLCNT: PL2500255243 thời điểm đăng tải 18/10/2025;
- Số E-TBMT: IB2500582703 - 00 thời điểm đăng tải 24/12/2025;
- Giá gói thầu: 1.327.450.000 VND;
- Nguồn vốn: Nguồn thu dịch vụ khám chữa bệnh, hoạt động sản xuất kinh doanh dịch vụ và nguồn vốn hợp pháp khác của Bệnh viện E;
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 90 ngày;
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý IV Năm 2025;
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ;
- Loại hợp đồng: Trọn gói;
- Thời gian thực hiện gói thầu: 60 ngày;
- Tùy chọn mua thêm (nếu có): Không áp dụng;
- Các văn bản pháp lý liên quan:

Quyết định số 3786/QĐ-BVE ngày 10/9/2025 của Giám đốc Bệnh viện E về việc phê duyệt kế hoạch sửa chữa, nguồn vốn và dự toán gói thầu: Mua sắm dịch vụ trang trí nội thất Hội trường E5;

Quyết định số 4348/QĐ-BVE ngày 14/10/2025 của Giám đốc Bệnh viện E về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu, dự toán mua sắm: Mua sắm dịch vụ trang trí nội thất Hội trường E5;

Quyết định số 5612/QĐ-BVE ngày 27/6/2025 của Giám đốc Bệnh viện E về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu: Mua sắm dịch vụ trang trí nội thất Hội trường E5 thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự toán mua sắm: Mua sắm dịch vụ trang trí nội thất Hội trường E5 thuộc dự toán mua sắm: Mua sắm dịch vụ trang trí nội thất Hội trường E5.

2. Tổ chuyên gia

a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:

Tổ chuyên gia được Giám đốc Bệnh viện E thành lập theo Quyết định số 933/QĐ-BVE ngày 19/3/2025.

b) Thành phần tổ chuyên gia:

Số lượng, họ tên, chức vụ, vị trí và phân công công việc cụ thể của các thành viên trong tổ chuyên gia được nêu tại **Bảng số 01**.

Bảng số 01

Stt	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Phân công công việc của các thành viên
1	Phạm Ngọc Sơn	Tổ trưởng	Tổng hợp báo cáo đánh giá E-HSDT
2	Phạm Thị Hoài	Thành viên	Đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT, đánh giá về năng lực và kinh nghiệm
3	Phạm Văn Sóng	Thành viên, thư ký	Đánh giá về kỹ thuật, đánh giá về tài chính. Soạn thảo báo cáo.

c) Cách thức làm việc của tổ chuyên gia:

- Các thành viên làm việc độc lập theo nhiệm vụ được phân công, gửi kết quả cho tổ trưởng tổng hợp vào báo cáo chung.

- Tổ trưởng chịu trách nhiệm điều phối công việc chung. Tổng hợp báo cáo đánh giá E-HSDT.

- Khi một thành viên trong tổ chuyên gia có ý kiến khác biệt so với đa số các thành viên khác. Ý kiến bảo lưu của thành viên đó (nếu có) phải được nêu trong Mục IV báo cáo này.

II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ E-HSDT

1. Biên bản mở thầu

Tổ chuyên gia cung cấp thông tin về kết quả mở thầu theo **Bảng số 02** dưới đây:

Bảng số 02

Stt	Tên nhà thầu	Giá gói thầu	Giá dự thầu	Giá trị giảm giá (nếu có)	Giá dự thầu sau khi trừ đi giá trị giảm giá (nếu có)
1	CÔNG TY CỔ PHẦN GIA TUẤN	1.327.450.000	1.050.996.000	-	1.050.996.000
2	CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG NỘI THẤT NGÔI SAO LONG NGUYỄN	1.327.450.000	1.101.014.998	-	1.101.014.998

2. Đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT

a) Kết quả đánh giá về tính hợp lệ của E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 03** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 01)

Bảng số 03

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	CÔNG TY CỔ PHẦN GIA TUẤN	Đạt
2	CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG NỘI THẤT NGÔI SAO LONG NGUYỄN	Đạt

b) Thuyết minh về các trường hợp E-HSDT không hợp lệ: *Không*.

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh tư cách hợp lệ của nhà thầu (nếu có). *Không*.

3. Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm

a) Kết quả đánh giá về năng lực, kinh nghiệm được tổng hợp theo **Bảng số 04** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 02)

Bảng số 04

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	CÔNG TY CỔ PHẦN GIA TUẤN	Đạt
2	CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG NỘI THẤT NGÔI SAO LONG NGUYỄN	Đạt

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về năng lực và kinh nghiệm nêu trong E-HSMT: *Không*

c) Các nội dung làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh năng lực và kinh nghiệm của nhà thầu (nếu có): *Không*

4. Kết quả đánh giá về kỹ thuật

a) Kết quả đánh giá về kỹ thuật được tổng hợp theo **Bảng số 05** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 03B):

Bảng số 05

Stt	Tên nhà thầu	Kết quả đánh giá	Ghi chú
1	CÔNG TY CỔ PHẦN GIA TUẤN	Không đạt	
2	CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG NỘI THẤT NGÔI SAO LONG NGUYỄN	Đạt	

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật nêu trong E-HSMT (kể cả khi đã làm rõ E-HSDT (nếu có)):

Theo nội dung Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT tại Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

b.1) CÔNG TY CỔ PHẦN GIA TUẦN không đáp ứng yêu cầu của E-HSMT:

Chi tiết được tổng hợp từ bảng Mẫu số 03B. Đánh giá về kỹ thuật

Tại tiểu mục 3: Biện pháp tổ chức thi công

3.1. Biện pháp thi công các hạng mục xây dựng:

- Không có biện pháp thi công chi tiết.

3.2. Biện pháp thi công lắp đặt thiết bị:

- Không có biện pháp chi tiết thực hiện lắp đặt thiết bị công nghệ.

Tại tiểu mục 5: Biện pháp bảo đảm chất lượng

5.1. Biện pháp quản lý chất lượng vật tư, thiết bị:

- Không có quy trình và biện pháp chi tiết.

5.2. Biện pháp quản lý tài liệu, hồ sơ, bản vẽ hoàn công, ghi nhật ký thi công, nghiệm thu, thanh quyết toán:

- Không có quy trình và biện pháp chi tiết.

5.3. Hồ sơ chất lượng hàng hóa:

- Không có quy trình và các biện pháp chi tiết bảo đảm chất lượng.

- Không có cam kết cung cấp đầy đủ hồ sơ xuất xứ, chất lượng, CO, CQ khi bàn giao thiết bị.

Tại tiểu mục 6: An toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường

6.1. Biện pháp bảo đảm an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công:

- Không có biện pháp chi tiết.

6.2. Biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công:

- Không có biện pháp chi tiết.

6.3. Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường, xử lý phế thải xây dựng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công:

- Không có biện pháp chi tiết vệ sinh môi trường và biện pháp xử lý phế thải xây dựng.

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT (nếu có): Không.

d) Các nội dung lưu ý trong quá trình đánh giá: Không.

5. Kết quả đánh giá về tài chính:

Kết quả đánh giá về tài chính được tổng hợp theo **Bảng số 06** dưới đây: (được tổng hợp từ Mẫu số 07B):

Bảng số 06

Stt	Nội dung	CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG NỘI THẤT NGÔI SAO LONG NGUYỄN
1	Giá dự thầu (giá ghi trong đơn dự thầu không tính giá trị giảm giá, nếu có)	1.101.014.998 VND
2	Giá trị hiệu chỉnh sai lệch thừa (đối với gói thầu xây lắp, EPC, EC, PC áp dụng hợp đồng trọn gói, nếu có)	Không có
3	Giá trị giảm giá (nếu có)	Không có
4	Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa trừ giá trị giảm giá (nếu có)	1.101.014.998 VND
5	ΔƯĐ (nếu có)	Không có
6	Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa trừ giá trị giảm giá (nếu có), tính ưu đãi (nếu có)	1.101.014.998 VND

6. Bảng tổng hợp kết quả đánh giá E-HSDT

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT của tổ chuyên gia, kết quả đánh giá E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 07** với các nội dung cơ bản như sau:

Bảng số 07

Stt	Nội dung	Nhà thầu	
		CÔNG TY CỔ PHẦN GIA TUẤN	CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG NỘI THẤT NGÔI SAO LONG NGUYỄN
1	Kết quả đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT	Đạt	Đạt
2	Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm	Đạt	Đạt
3	Kết quả đánh giá về kỹ thuật	Không đạt	Đạt
4	Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa	Không đánh giá	1.101.014.998 VND

Ghi chú: Do chỉ có một nhà thầu đáp ứng yêu cầu kỹ thuật nên theo quy định, Tổ chuyên gia không thực hiện xác định ưu đãi và không thực hiện xếp hạng nhà thầu.

7. Kết quả đánh giá chi tiết nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu đối với gói thầu xây lắp, PC, phần xây lắp gói thầu EC: Không có.

8. Thời gian đánh giá E-HSDT:

Tổ chuyên gia ghi thời gian đánh giá E-HSDT từ ngày 12 tháng 01 năm 2026 đến ngày 22 tháng 01 năm 2026 lập báo cáo đánh giá.

9. Các nội dung lưu ý, các vấn đề phát sinh cần xử lý tình huống trong quá trình đánh giá: Không có.

III. TRÌNH DUYỆT KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ VÀ KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT, tổ chuyên gia nêu rõ các nội dung sau đây:

1. Danh sách nhà thầu được xem xét, xếp hạng và thứ tự xếp hạng nhà thầu

Nhà thầu được đề nghị đối chiếu tài liệu: CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG NỘI THẤT NGÔI SAO LONG NGUYỄN

Do chỉ có một nhà thầu đáp ứng yêu cầu kỹ thuật nên theo quy định, Tổ chuyên gia không thực hiện xếp hạng nhà thầu.

2. Nhận xét về tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu: Đảm bảo;

3. Những nội dung của E-HSMT chưa phù hợp với quy định của pháp luật về đấu thầu dẫn đến hạn chế sự tham dự thầu của nhà thầu hoặc dẫn đến có cách hiểu không rõ hoặc khác nhau trong quá trình đánh giá E-HSDT hoặc có thể dẫn đến làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu; đề xuất biện pháp xử lý: Không có.

4. Đối chiếu tài liệu:

Tổ chuyên gia kiến nghị chủ đầu tư về việc đối chiếu:

Nhà thầu được mời vào đối chiếu tài liệu phải nộp một bộ tài liệu chứng minh tính hợp lệ, năng lực và kinh nghiệm, kỹ thuật (nếu có) cho chủ đầu tư để đối chiếu với thông tin nhà thầu kê khai trong E-HSDT, bao gồm:

a) Bản gốc bảo đảm dự thầu theo quy định tại Mục 18.7 E-CDNT;

b) Tài liệu chứng minh thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế, nộp thuế của năm gần nhất phù hợp với số liệu về thuế của nhà thầu trên Hệ thống thuế điện tử;

c) Tài liệu chứng minh tình hình tài chính theo quy định tại Mẫu số 08 Chương IV phù hợp với số liệu tài chính trên Hệ thống thuế điện tử. Trường hợp số liệu của nhà thầu do Hệ thống trích xuất từ Hệ thống thông tin quốc gia về đăng ký doanh nghiệp, Hệ thống thuế điện tử thì không yêu cầu nhà thầu xuất trình tài liệu để chứng minh;

d) Các tài liệu chứng minh về hợp đồng tương tự mà nhà thầu kê khai, đính kèm trong E-HSDT (hợp đồng, biên bản nghiệm thu, thanh lý, thông tin về hóa đơn theo quy định của pháp luật...);

e) Tài liệu chứng minh khả năng huy động nhân sự, thiết bị, bằng cấp, chứng chỉ, kinh nghiệm của nhân sự mà nhà thầu kê khai trong E-HSDT;

g) Tài liệu khác: Không có.

5. Thông tin nhà thầu xếp hạng thứ nhất:

- Tên nhà thầu: CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG NỘI THẤT NGÔI SAO LONG NGUYỄN
- Mã số thuế: 0401961956;
- Giá gói thầu: 1.327.450.000 VND;
- Nguồn vốn: Nguồn thu dịch vụ khám chữa bệnh, hoạt động sản xuất kinh doanh dịch vụ và nguồn vốn hợp pháp khác của Bệnh viện E;
- Giá dự thầu: 1.101.014.998 VND;
- Giá đề nghị trúng thầu: 1.101.014.998 VND;
- Thời gian thực hiện gói thầu: 60 ngày;
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 60 ngày + thời gian hoàn thành toàn bộ nghĩa vụ theo hợp đồng ký kết (thời gian bảo hành);
- Các nội dung khác: Không có.

Tổ chuyên gia kiến nghị chủ đầu tư căn cứ các nội dung được tổ chuyên gia trình tại Mục III của báo cáo này và kết quả đối chiếu tài liệu theo quy định HSMT để làm cơ sở phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu.

IV. Ý KIẾN BẢO LƯU: Không có.

Báo cáo đánh giá này được lập bởi: **Tổ chuyên gia**

Phạm Ngọc Sơn – Tổ trưởng



Phạm Thị Hoài – Thành viên



Phạm Văn Sóng – Thành viên, thư ký



Hà Nội, ngày 10 tháng 4 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc hủy thầu gói thầu Mua sắm dịch vụ trang trí nội thất Hội trường E5 do Nhà thầu từ chối gia hạn E-HSDT

Kính gửi: Giám đốc Bệnh viện

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15; Luật số 57/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông báo số 1274/TB-BVE của Bệnh viện E về việc gia hạn hiệu lực E-HSDT gói thầu: Mua sắm dịch vụ trang trí nội thất Hội trường E5;

Căn cứ Công văn phúc đáp gia hạn hiệu lực E-HSDT gói thầu: Mua sắm dịch vụ trang trí nội thất Hội trường E5 số 09/2026/CV-SAFURCO ngày 10/04/2026 của Công ty CP thiết kế và thi công nội thất ngôi sao Long Nguyễn.

- Phòng HCQT báo cáo Giám đốc tình huống đấu thầu như sau:

+ Sau khi nhận được Thông báo số 1274/QĐ-BVE của Bệnh viện E về việc gia hạn hiệu lực E-HSDT gói thầu, Công ty CP thiết kế và thi công nội thất ngôi sao Long Nguyễn đã chính thức có văn bản từ chối gia hạn hiệu lực E-HSDT và Bảo lãnh dự thầu. Với lý do: “do diễn biến tình hình thế giới hiện nay phức tạp, giá xăng dầu tăng dẫn đến giá của hàng hóa cũng như chi phí vận chuyển, nhân công điều tăng theo. Điều này ảnh hưởng đến giá dự thầu của thời điểm trước không còn phù hợp”.

+ Do nhà thầu Công ty CP thiết kế và thi công nội thất ngôi sao Long Nguyễn là nhà thầu duy nhất vượt qua bước đánh giá kỹ thuật, việc nhà thầu này từ chối gia hạn dẫn đến gói thầu không còn hồ sơ dự thầu nào đáp ứng yêu cầu của E-HSMT.

- Phòng HCQT báo cáo, đề xuất Giám đốc xem xét, quyết định:

+ Hủy thầu theo quy định tại khoản 1 Điều 17 Luật Đấu thầu 2023, lý do: tất cả hồ sơ dự thầu không đáp ứng được yêu cầu của hồ sơ mời thầu (sau khi nhà thầu duy nhất từ chối gia hạn, hồ sơ của họ không còn hiệu lực pháp lý để xét tiếp). Hủy bỏ Quyết định số 1204/QĐ-BVE ngày 06/04/2026 và Quyết định số 1277/QĐ-BVE ngày 09/04/2026 của Giám đốc Bệnh viện E về việc phê duyệt/điều chỉnh kết quả lựa chọn nhà thầu.

+ Do Nhà thầu từ chối gia hạn E-HSDT theo đúng quyền hạn quy định tại khoản 6 Điều 14 Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15, hồ sơ dự thầu của nhà thầu không còn giá trị. Căn cứ quy định này, Bệnh viện E có trách nhiệm giải tỏa bảo đảm dự thầu cho nhà thầu trong thời hạn 14 ngày kể từ ngày nhận được văn bản từ chối gia hạn.

+ Giao Tổ chuyên gia, Phòng HCQT, TCKT thực hiện rà soát, cập nhật lại dự toán, giá gói thầu và nội dung E-HSMT (do giá thị trường đã biến động như nhà thầu phản ánh) cho phù hợp với thực tế giá cả thị trường trước khi trình phê duyệt tổ chức đấu thầu lại nhằm đảm bảo tính khả thi và cạnh tranh.

Phòng HCQT báo cáo Giám đốc xem xét, quyết định.

Trân trọng./.

TRƯỞNG PHÒNG



Phạm Ngọc Sơn