

### **Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật**

Sử dụng tiêu chí đạt/không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên yêu cầu về các sản phẩm đầu ra được nêu tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT, Chủ đầu tư phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ;
- Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc;
- Tính hợp lý và khả thi của kế hoạch, các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ;
- Mức độ đáp ứng hệ thống đảm bảo chất lượng và phương pháp thực hiện;
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về tiêu chuẩn thực hiện dịch vụ;
- Tiến độ thực hiện gói thầu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT;
- Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động (nếu có);
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì (nếu có);
- Tiêu chí đấu thầu bền vững (nếu có): các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) như: việc sử dụng các vật tư, vật liệu; biện pháp tổ chức thi công; dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);
- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;
- Trường hợp cần yêu cầu về xuất xứ vật tư, vật liệu, nguyên liệu phục vụ cho gói thầu dịch vụ phi tư vấn thì Chủ đầu tư quy định xuất xứ của vật tư, vật liệu, nguyên liệu theo nhóm nước, vùng lãnh thổ quy định tại khoản 2 Điều 44 của Luật Đấu thầu. Nhà thầu phải chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu theo đúng yêu cầu về xuất xứ hoặc xuất xứ Việt Nam, kể cả trong trường hợp xuất xứ theo nhóm nước, vùng lãnh thổ mà Chủ đầu tư yêu cầu không có Việt Nam; nhà thầu chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu không có xuất xứ theo yêu cầu của E-HSMT hoặc không phải xuất xứ Việt Nam thì sẽ bị loại. Trường hợp Chủ đầu tư yêu cầu nhà thầu chào

vật tư, vật liệu, nguyên liệu xuất xứ Việt Nam theo quy định tại điểm e khoản 3 Điều 10 của Luật Đấu thầu thì nhà thầu chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu không phải là xuất xứ Việt Nam sẽ bị loại;

- Các yếu tố cần thiết khác.

### **Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt:**

Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt.

E-HSĐT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

<b>Stt</b>	<b>Nội dung đánh giá</b>		<b>Kết quả đánh giá</b>
<b>I</b>	<b>Mức độ hiểu biết về tính chất, mục đích công việc, phạm vi cung cấp</b>		
1.1	Mức độ hiểu biết về tính chất, mục đích công việc, phạm vi cung cấp	Nhà thầu có trình bày sự hiểu biết về tính chất, mục đích công việc, các yêu cầu chung, phạm vi làm việc của gói thầu đáp ứng yêu cầu của Chương V, E-HSMT	<b>Đạt</b>
		Nhà thầu không trình bày hoặc có trình bày nhưng không đúng về tính chất, mục đích công việc, các yêu cầu chung, phạm vi làm việc của gói thầu, không đáp ứng yêu cầu của Chương V, E-HSMT	<b>Không đạt</b>
<b>II</b>	<b>Tính hợp lý và khả thi của kế hoạch, các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ</b>		
2.1	Biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ	Nhà thầu có thuyết minh các biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ của gói thầu bao gồm: giai đoạn chuẩn bị sau khi trúng thầu, giai đoạn triển khai thực hiện gói thầu và giai đoạn sau khi hoàn thành công việc và đáp ứng các yêu cầu của Chương V trong E-HSMT	<b>Đạt</b>

Stt	Nội dung đánh giá		Kết quả đánh giá
		Nhà thầu không có thuyết minh hoặc có thuyết minh các biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ của gói thầu bao gồm: giai đoạn chuẩn bị sau khi trúng thầu, giai đoạn triển khai thực hiện gói thầu và giai đoạn sau khi hoàn thành công việc nhưng không đáp ứng các yêu cầu của Chương V trong E-HSMT	<b>Không đạt</b>
2.2	Tính hợp lý và khả thi của kế hoạch, các giải pháp kỹ thuật	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nhà thầu có thuyết minh quy trình kiểm tra giám sát thực hiện công việc (trong đó phải thể hiện mối liên kết giữa Chủ đầu tư và nhà thầu) và có sơ đồ quy trình kiểm tra giám sát thực hiện công việc kèm theo</li> <li>- Nhà thầu có giải pháp bảo đảm thực hiện công việc trong giờ cao điểm hoặc tình huống đột xuất.</li> <li>- Nhà thầu trình bày kế hoạch chi tiết thực hiện công việc trong đó thể hiện số lượng nhân sự bố trí, các mốc thời gian thực hiện chi tiết công việc hàng ngày, định kỳ tương ứng với các vị trí (khu vực) vệ sinh theo yêu cầu của phạm vi và đáp ứng các yêu cầu của Chương V trong E-HSMT</li> <li>- Nhà thầu có thuyết minh chi tiết giải pháp (quy trình) làm sạch. Trong giải pháp đề xuất phải thể hiện các bước chuẩn bị thiết bị (công cụ, dụng cụ, hóa chất tương ứng với vị trí vệ sinh) và các bước làm sạch đáp ứng yêu cầu về chất lượng đầu ra và các yêu cầu trong Chương V của E-HSMT</li> <li>- Nhà thầu có biện pháp vệ sinh trên cao (&gt; 4 mét) khả thi, phù hợp với địa hình thực tế tại hiện trường để đảm bảo tính khả thi trong quá trình thực hiện gói thầu.</li> </ul>	<b>Đạt</b>

Stt	Nội dung đánh giá		Kết quả đánh giá
		<p>- Chế phẩm (hóa chất) sử dụng trong gói thầu: Nhà thầu cung cấp danh mục chế phẩm (hóa chất) làm sạch trong đó nêu rõ chủng loại, xuất xứ. Kèm theo tài liệu kỹ thuật là catalogue hoặc các tài liệu khác của các loại chế phẩm làm sạch đáp ứng các yêu cầu trong chương V của E-HSMT</p> <p>- Đáp ứng các yêu cầu tại mục 3.6 trong Chương V của E-HSMT</p>	
		Không đáp ứng một trong các yêu cầu trên	<b>Không đạt</b>
<b>III</b>	<b>Tiến độ thực hiện gói thầu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT</b>		
3.1	Tiến độ thực hiện gói thầu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	Nhà thầu có bảng tiến độ thực hiện công việc cho từng khu vực đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	<b>Đạt</b>
		Nhà thầu không có bảng tiến độ cho từng khu vực hoặc có nhưng không đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	<b>Không Đạt</b>
<b>IV</b>	<b>Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động</b>		
4.1	Biện pháp bảo đảm an toàn lao động	Nhà thầu có thuyết minh biện pháp đảm bảo an toàn lao động trong đó bao gồm các biện pháp: an toàn về sử dụng máy móc, an toàn sử dụng công cụ, dụng cụ vệ sinh, an toàn sử dụng hóa chất, an toàn trong quá trình làm việc tương ứng với các thiết bị, máy móc, hóa chất và phạm vi trong yêu cầu của E-HSMT.	<b>Đạt</b>
		Nhà thầu không có thuyết minh hoặc có nhưng không đáp ứng các yêu cầu trên	<b>Không Đạt</b>

Stt	Nội dung đánh giá		Kết quả đánh giá
4.2	Biện pháp đảm bảo vệ sinh môi trường	Nhà thầu có trình bày về các biện pháp đảm bảo vệ sinh môi trường phù hợp với các yêu cầu của gói thầu	<b>Đạt</b>
		Nhà thầu không trình bày hoặc có trình bày nhưng không phù hợp với các yêu cầu của gói thầu	<b>Không Đạt</b>
4.3	Biện pháp bảo đảm phòng cháy, chữa cháy	Nhà thầu có trình bày về các biện pháp đảm bảo phòng chống cháy nổ phù hợp với các yêu cầu của gói thầu	<b>Đạt</b>
		Nhà thầu không trình bày hoặc có trình bày nhưng không phù hợp với các yêu cầu của gói thầu	<b>Không Đạt</b>
<b>V</b>	<b>Kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu đối với gói thầu cung cấp hàng hóa, EPC, EP, PC, chìa khóa trao tay theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP, chất lượng hàng hóa tương tự được công khai theo quy định tại Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP</b>		
5.1	Kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu của nhà thầu (Tính từ 01/01/2021 trở lại đây)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Có cam kết không vi phạm một trong hành vi qui định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;</li> <li>- Hoặc: Nhà thầu có vi phạm một trong các hành vi trên nhưng khi tham gia dự thầu đã thực hiện đảm bảo dự thầu theo quy định tại Khoản 2 Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP.</li> </ul>	<b>Đạt</b>
		Không đáp ứng một trong các yêu cầu nêu trên	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận:</b>		<b>Tất cả các tiêu chí nêu trên được đánh giá là “Đạt”</b>	<b>Đạt</b>
		<b>Bất kỳ một trong các tiêu chí nêu trên được đánh giá là “Không đạt”</b>	<b>Không đạt</b>

#### **Mục 4. Tiêu chuẩn đánh giá về tài chính**

Căn cứ tính chất, quy mô của từng gói thầu cụ thể mà lựa chọn một trong các phương pháp dưới đây cho phù hợp:

##### **Phương pháp giá thấp nhất:**

Cách xác định giá thấp nhất theo các bước sau đây:

Bước 1. Xác định giá dự thầu, trừ đi giá trị giảm giá (nếu có);

Bước 2. Xác định ưu đãi (nếu có) theo quy định tại Mục 28 E-CDNT

Bước 3. Xếp hạng nhà thầu: E-HSDT có giá dự thầu, trừ đi giá trị giảm giá (nếu có), sau ưu đãi (nếu có) thấp nhất được xếp hạng thứ nhất.