

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT

**Gói thầu số 16: Sửa chữa sân tennis nhà ĐHSX Công ty Điện lực Cà Mau
thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây lắp cho công trình: Sửa chữa sân
tennis nhà ĐHSX Công ty Điện lực Cà Mau**

GIÁM ĐỐC CÔNG TY ĐIỆN LỰC CÀ MAU

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023 (Luật Đấu thầu số 22);

Căn cứ Luật số: 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu; Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư; Luật Hải quan; Luật Thuế giá trị gia tăng; Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu; Luật Đầu tư; Luật Đầu tư công; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ, Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 1677/QĐ-EVN SPC ngày 01/6/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Nam về việc ban hành quy định phân cấp thẩm quyền quản lý giữa Tổng Giám đốc và Giám đốc đơn vị trực thuộc trong Tổng công ty Điện lực miền Nam;

Căn cứ Quyết định số 135/QĐ-PCCM ngày 10 tháng 07 năm 2025 của Công ty Điện lực Cà Mau về việc thành lập Tổ thẩm định các gói thầu xây lắp, tư vấn, phi tư vấn, mua sắm VTB, hàng hoá các công trình điện, kiến trúc, viễn thông, sửa chữa lớn, xây dựng cơ bản;

Căn cứ Quyết định số 103/QĐ-CDPCCM ngày 30/06/2025 của Công ty Điện lực Cà Mau về việc chi tiền Sửa chữa sân tennis nhà ĐHSX Công ty Điện lực Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 104/QĐ-CDPCCM ngày 30/06/2025 của Công ty Điện lực Cà Mau về việc quản lý A công trình Sửa chữa sân tennis nhà ĐHSX Công ty Điện lực Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 1792/QĐ-PCCM ngày 09 tháng 12 năm 2025 của Công ty Điện lực Cà Mau về việc phê duyệt lại dự toán Công trình: “Sửa chữa sân tennis nhà ĐHSX Công ty Điện lực Cà Mau”;

Căn cứ Quyết định số 1814/QĐ-PCCM ngày 10/12/2025 của Công ty Điện lực Cà Mau về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 1846/QĐ-PCCM ngày 15 tháng 12 năm 2025 Công ty Điện lực Cà Mau về việc phê duyệt Dự toán gói thầu xây lắp Gói thầu số 16: Sửa chữa sân tennis nhà ĐHSX Công ty Điện lực Cà Mau;

Theo đề nghị của Tổ chuyên gia tại Tờ trình số 889/TTr-TCG ngày 15/12/2025 của Tổ chuyên gia về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 16: Sửa chữa sân tennis nhà ĐHSX Công ty Điện lực Cà Mau thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây lắp cho công trình: Sửa chữa sân tennis nhà ĐHSX Công ty Điện lực Cà Mau.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 16: Sửa chữa sân tennis nhà ĐHSX Công ty Điện lực Cà Mau, với nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Ban Quản lý dự án chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Các Ông (Bà) Trưởng các Phòng Quản lý đầu tư; Tài chính Kế toán; Kỹ thuật; Kiểm tra, thanh tra và Pháp chế; Trưởng ban Quản lý dự án chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VT, ĐT (Hiệu. 04).

GIÁM ĐỐC

Huỳnh Hữu Quang

PHỤ LỤC

NỘI DUNG PHÊ DUYỆT HỒ SƠ MỜI THẦU

Gói thầu số 16: Sửa chữa sân tennis nhà ĐHSX Công ty Điện lực Cà Mau.

1. Tên và phạm vi của gói thầu:

- Tên dự án: Sửa chữa sân tennis nhà ĐHSX Công ty Điện lực Cà Mau;
- Tên gói thầu: Gói thầu số 16: Sửa chữa sân tennis nhà ĐHSX Công ty Điện lực Cà Mau.
- Nội dung và quy mô:
- Cải tạo, sửa chữa sân Tennis có diện tích 712,5m²

II. NỘI DUNG E-HSMT

1. Nội dung E-HSMT

- Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

- Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

- Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

a. Thời gian lựa chọn nhà thầu:

Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Thời gian đăng tải thông tin đấu thầu	Từ ngày 17/12/2025
Phát hành hồ sơ mời thầu	Từ ngày 17/12/2025 đến ngày 26/12/2025
Đóng và mở hồ sơ dự thầu	Vào lúc 14h00 ngày 26/12/2025
Xét thầu và trình duyệt kết quả đấu thầu	Từ ngày 26/12/2025 đến ngày 10/01/2026
Hoàn thiện và ký kết hợp đồng	Từ ngày 10/01/2026 đến ngày 20/01/2026

b. Hiệu lực của hồ sơ dự thầu: 180 ngày kể từ thời điểm đóng thầu.

c. Giá chào thầu: bằng đồng tiền Việt Nam (VNĐ).

d. Giá chào: là cố định trong suốt thời gian tham dự thầu.

e. Hình thức đấu thầu: Đấu thầu rộng rãi qua mạng.

f. Giá trị và hiệu lực của bảo đảm dự thầu: là 210 ngày

Stt	Tên gói thầu	Giá trị bảo đảm dự thầu (VNĐ)
	Gói thầu số 16: Sửa chữa sân tennis nhà ĐHSX Công ty Điện lực Cà Mau	7.000.000

g. Bảo đảm thực hiện hợp đồng: Với số tiền bằng 3% trị giá hợp đồng, bằng bảo lãnh của Ngân hàng do một ngân hàng hợp pháp tại Việt Nam phát hành.

h. Kiểm tra khả năng của Nhà thầu tham gia dự thầu:

i.1. Tính hợp lệ của E-HSDT

i.2. Năng lực và kinh nghiệm

- Doanh thu trung bình hàng năm từ hoạt động xây dựng tối thiểu = giá gói thầu (trước thuế) x K (K=1,5) trong 03 năm trở lại đây.

- Số lượng tối thiểu các hợp đồng tương tự là 02 hợp đồng, bao gồm:

- Tương tự về bản chất: (Kết cấu: Hợp đồng tương tự: nhà thầu phải có tối thiểu 02 hợp đồng thi công Xây dựng sân quần vợt hoặc sửa chữa sân quần vợt, cấp IV

- Tương tự về quy mô công việc: có giá trị công việc xây lắp $\geq 50\%$ giá trị công việc xây lắp của gói thầu;

i.3. Năng lực kỹ thuật:

*** Nhân sự:**

- **Chỉ huy trưởng công trường: 01 người** (- Có trình độ đại học trở lên, chuyên ngành Xây dựng dân dụng và công nghiệp. - Giấy chứng nhận bồi dưỡng nghiệp vụ chỉ huy trưởng công trường. - Giấy chứng nhận qua lớp huấn luyện an toàn lao động và vệ sinh môi trường trong thi công;)

- **Giám sát kỹ thuật thi công trực tiếp: 01 người** (- Có trình độ đại học trở lên, chuyên ngành Xây dựng dân dụng và công nghiệp. - Giấy chứng nhận qua lớp huấn luyện an toàn lao động và vệ sinh môi trường trong thi công. - Chứng chỉ hành nghề tư vấn giám sát thi công xây dựng còn hiệu lực (thuộc công trình Xây dựng dân dụng và công nghiệp).

- **Phụ trách thi công (đội trưởng): 01 người** (- Có bằng nghề hoặc chứng nhận đào tạo nghề, bậc thợ 4/7 trở lên. - Giấy chứng nhận qua lớp huấn luyện an toàn vệ sinh lao động và vệ sinh môi trường trong thi công.)

* **Thiết bị thi công:** theo E-HSMT.

i.4. Đánh giá về tài chính:

- Đánh giá chi tiết về tài chính: áp dụng phương pháp giá thấp nhất.

i.5. Tiêu chuẩn đánh giá kỹ thuật:

- Sử dụng tiêu chí đạt/không đạt.

J. Điều kiện thanh toán:

- Hình thức thanh toán là chuyên khoản.

- Thời gian thanh toán trong 30 ngày kể từ khi nhà thầu xuất trình đầy đủ hồ sơ thanh toán theo yêu cầu.

* **Đối với phần công việc của toàn bộ gói thầu áp dụng hình thức hợp đồng trọn gói:**

- Biên bản nghiệm thu khối lượng thực hiện trong giai đoạn thanh toán có xác nhận của đại diện nhà thầu, chủ đầu tư và tư vấn giám sát (nếu có) về việc hoàn thành công việc của công trình phải có bảng xác nhận khối lượng hoàn thành chi tiết.

- Bản xác nhận khối lượng điều chỉnh tăng hoặc giảm so với hợp đồng có xác nhận của nhà thầu, chủ đầu tư và tư vấn giám sát (nếu có).

- Bảng tính giá trị đề nghị thanh toán trên cơ sở khối lượng công việc hoàn thành đã được xác nhận và đơn giá trong hợp đồng.

- Đề nghị thanh toán của nhà thầu nêu rõ công việc, giá trị đề nghị thanh toán hoàn thành theo hợp đồng.

T. Điều kiện phạt:

Vừa áp dụng phạt vi phạm hợp đồng vừa áp dụng bồi thường thiệt hại.

T.1. Phạt vi phạm hợp đồng: Áp dụng

Trong trường hợp Bên B vi phạm nghĩa vụ hoàn thành hợp đồng (Ngoại trừ trường hợp bất khả kháng, các trường hợp thay đổi thiết kế, các trường hợp liên quan đến công tác đền bù giải phóng mặt bằng do Bên A phụ trách) thì Bên B sẽ bị phạt những khoản tiền như sau:

[Phần Giá trị hợp đồng bị vi phạm x 12%/tiến độ)] x số ngày vi phạm

- Khi tổng số tiền phạt $\geq 12\%$ giá trị hợp đồng bị vi phạm, Chủ đầu tư sẽ xem xét việc chấm dứt Hợp đồng và tịch thu tiền bảo lãnh thực hiện hợp đồng của nhà thầu.

T.2. Bồi thường thiệt hại: Áp dụng.

- Bồi thường thiệt hại trên cơ sở toàn bộ thiệt hại thực tế

