



**CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG
MINH KHUÊ**

*Địa chỉ: 198/9 đường Trương Đình Hội, Phường Phú Định, TP.HCM
E-Mail: tvxdminhkhue2509@gmail.com*

**BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ HỒ SƠ DỰ THẦU QUA
MẠNG CHO GÓI THẦU MUA SẮM HÀNG HÓA**

(Theo quy trình số 01 phương thức một giai đoạn một túi hồ sơ)

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 79/2025/TT-BTC
ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*

- Gói thầu :** Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung.
- Dự án :** Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung cho Ủy nhân xã Long Phước.
- Địa điểm :** Xã Long Phước, tỉnh Đồng Nai.
- Chủ đầu tư :** Văn phòng HĐND và UBND xã Long Phước.

Năm 2025

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ HỒ SƠ DỰ THẦU QUA MẠNG

- Gói thầu** : Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung.
- Dự án** : Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung cho Ủy nhân xã Long Phước.
- Địa điểm** : Xã Long Phước, tỉnh Đồng Nai.
- Chủ đầu tư** : Văn phòng HĐND và UBND xã Long Phước.

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN
XÂY DỰNG MINH KHUÊ
TỔ CHUYÊN GIA
Số: 04/BCĐG-MK/2025

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Tp. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 12 năm 2025

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ HỒ SƠ DỰ THẦU QUA MẠNG

Gói thầu : Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung.

Dự án : Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung cho Ủy nhân xã Long Phước.

Địa điểm : Xã Long Phước, tỉnh Đồng Nai.

Kính gửi: Văn phòng HĐND và UBND xã Long Phước

I. THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Giới thiệu chung về gói thầu

- Tên gói thầu: Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung;
- Tên công trình: Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung cho Ủy nhân xã Long Phước;
- Chủ đầu tư: Văn phòng HĐND và UBND xã Long Phước;
- Đơn vị Tư vấn: Công ty TNHH MTV Tư vấn Xây dựng Minh Khuê;
- Giá gói thầu: 977.200.000 đồng;
- Nguồn vốn: Ngân sách xã;
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh qua mạng;
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: 1 giai đoạn, 1 túi hồ sơ;
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 15 ngày;
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Từ quý IV/2025;
- Loại hợp đồng: Trọn gói;
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 05 ngày;
- Số KHLCNT: PL2500347207 -00 vào lúc 16 giờ 28 phút ngày 16/12/2025;
- Số E-TBMT: IB2500602430 -00 vào lúc 09 giờ 32 phút ngày 17/12/2025;
- Các văn bản pháp lý liên quan:

Căn cứ quyết định số 1856/QĐ-UBND ngày 15/12/2025 của UBND xã Long Phước việc về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác dùng chung cho Ủy nhân xã Long Phước.

Căn cứ quyết định số 10/QĐ-VP ngày 15/12/2025 của Văn phòng HĐND và UBND xã Long Phước về việc phê về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác dùng chung cho Ủy nhân xã Long Phước.

2. Tổ chuyên gia

a). Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:

Tổ chuyên gia được Công ty TNHH MTV Tư vấn Xây dựng Minh Khuê thành lập theo Quyết định số 08/QĐTCG-MK ngày 26/12/2025 để thực hiện Gói thầu đánh giá hồ sơ dự thầu qua mạng (E-HSDT) Gói thầu Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác dùng chung thuộc dự án: Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác dùng chung cho Ủy nhân xã Long Phước.

Căn cứ Hợp đồng số 07/2025/HDTV/LP-MK ngày 26/12/2025 giữa Văn phòng HĐND và UBND xã Long Phước và Công ty TNHH MTV Tư vấn Xây dựng Minh Khuê về việc thực hiện Gói thầu 03 (Tư vấn): Đánh giá hồ sơ dự thầu qua mạng (E-HSDT) Gói thầu Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác dùng chung thuộc dự toán mua sắm Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác dùng chung cho Ủy nhân xã Long Phước.

b). Thành phần tổ chuyên gia:

Bảng số 1

| Stt | Họ và tên | Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia | Phân công công việc của các thành viên |
|-----|-----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1 | Ông: Dương Thái Bảo | Tổ trưởng tổ chuyên gia | Kiểm soát tổng thể, Tham gia đánh giá E-HSDT |
| 2 | Bà: Võ Thị Hoài Trang | Thành viên tổ chuyên gia | Đánh giá E-HSDT |
| 3 | Bà: Nguyễn Thị Lan | Thành viên tổ chuyên gia | Đánh giá E-HSDT |

c). Cách thức làm việc của tổ chuyên gia:

Tất cả các thành viên trong tổ chuyên gia làm việc theo nhóm trong quá trình đánh giá E-HSDT. Trường hợp trong tổ chuyên gia có một hoặc một số thành viên có đánh giá khác biệt so với đa số thành viên còn lại thì kết quả đánh giá theo số đông ý kiến thành viên chuyên gia, nếu số phiếu bằng nhau thì quyền quyết định thuộc về tổ trưởng.

II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ E-HSDT

1. Biên bản mở thầu

Thông tin về kết quả mở thầu theo **Bảng số 02** dưới đây:

Bảng số 2

| Stt | Tên nhà thầu | Giá gói thầu (VND) | Giá dự thầu (VND) | Giá trị giảm giá (nếu có) | Giá dự thầu sau khi trừ đi giá trị giảm giá (nếu có) (VND) |
|-----|------------------------------------------------|--------------------|-------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1 | Công ty TNHH Dịch vụ - Thương mại Tấn Phát Đạt | 977.200.000 | 976.208.380 | - | 976.208.380 |

2. Đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT

a). Kết quả đánh giá về tính hợp lệ E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 3** dưới đây: (trích xuất từ Mẫu số 01).

Bảng số 3

| Stt | Tên nhà thầu | Kết luận (Đạt, không đạt) |
|-----|------------------------------------------------|---------------------------|
| 1 | Công ty TNHH Dịch vụ - Thương mại Tấn Phát Đạt | Đạt |

b). Thuyết minh về các trường hợp E-HSDT không hợp lệ: *Không có.*

c). Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh tư cách hợp lệ của nhà thầu: *Không có.*

3. Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm

a). Kết quả đánh giá về năng lực, kinh nghiệm được tổng hợp theo **Bảng số 4** dưới đây: (trích xuất từ Mẫu số 02A).

Bảng số 4

| Stt | Tên nhà thầu | Kết luận (Đạt, không đạt) |
|-----|------------------------------------------------|---------------------------|
| 1 | Công ty TNHH Dịch vụ - Thương mại Tấn Phát Đạt | Đạt |

b). Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về năng lực và kinh nghiệm nêu trong E-HSMT: *Không có.*

c). Các nội dung làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh năng lực và kinh nghiệm của

nhà thầu: *Không có.*

4. Kết quả đánh giá về kỹ thuật

a). Kết quả đánh giá về kỹ thuật được tổng hợp theo **Bảng số 5** dưới đây (*được tổng hợp từ Mẫu số 03B*):

Bảng số 5

| Stt | Tên nhà thầu | Kết quả đánh giá | Ghi chú |
|-----|------------------------------------------------|------------------|---------|
| 1 | Công ty TNHH Dịch vụ - Thương mại Tấn Phát Đạt | Không Đạt | |

b). Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật nêu trong E-HSMT (kể cả khi đã làm rõ E-HSDT (nếu có)):

Nhà thầu có bảng tiến độ cung cấp hàng hóa thể hiện ngày giao hàng do nhà thầu đề xuất là 10 ngày > 05 ngày yêu cầu của Hồ sơ mời thầu

c). Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT (nếu có): *Không có.*

d). Các nội dung lưu ý trong quá trình đánh giá: *Không có.*

5. Kết quả đánh giá về tài chính

Căn cứ mục 29, chương I Chỉ dẫn nhà thầu của E-HSMT, Do Công ty TNHH Dịch vụ - Thương mại Tấn Phát Đạt không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật nên không được chuyển sang đánh giá về tài chính

6. Bảng tổng hợp kết quả đánh giá E-HSDT

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT của tổ chuyên gia, kết quả đánh giá E- HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 7** với các nội dung cơ bản như sau:

Bảng số 7

| Stt | Nội dung | Công ty TNHH Dịch vụ - Thương mại Tấn Phát Đạt |
|-----|----------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1 | Kết quả đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT | Đạt |
| 2 | Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm | Đạt |
| 3 | Kết quả đánh giá về kỹ thuật | Không Đạt |
| | Phương pháp giá thấp nhất | |
| 4 | Giá dự thầu sau khi trừ giá trị giảm giá (nếu có), | Không đánh giá |

| Stt | Nội dung | Công ty TNHH Dịch vụ - Thương mại Tấn Phát Đạt |
|-----|----------------------|------------------------------------------------|
| | tính ưu đãi (nếu có) | |
| 5 | Xếp hạng các E-HSDT | Không xếp hạng |

7. Kết quả đánh giá chi tiết nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu:

Hồ sơ mời thầu không yêu cầu huy động nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu cho gói thầu nên không đánh giá nội dung này

8. Thời gian đánh giá E-HSDT

Thời gian đánh giá E-HSDT: từ ngày 26 tháng 12 năm 2025 đến ngày 26 tháng 12 năm 2025.

9. Các nội dung lưu ý, các vấn đề phát sinh cần xử lý tình huống trong quá trình đánh giá: Không có.

III. TRÌNH DUYỆT KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ VÀ KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT, tổ chuyên gia trình chủ đầu tư các nội dung sau đây:

1. Hủy thầu do Hồ sơ dự thầu không đáp ứng được các yêu cầu của E-HSMT theo quy định tại khoản 1 điều 17 Luật đấu thầu và mục 32 Chương I Chỉ dẫn nhà thầu của E-HSMT.
2. Nhận xét về tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu: Đảm bảo tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu.
3. Những nội dung của E-HSMT chưa phù hợp với quy định của pháp luật về đấu thầu dẫn đến hạn chế sự tham dự thầu của nhà thầu hoặc dẫn đến có cách hiểu không rõ hoặc khác nhau trong quá trình đánh giá E-HSDT hoặc có thể dẫn đến làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu: Không có.

Tổ chuyên gia kiến nghị Chủ đầu tư căn cứ các nội dung được Tổ chuyên gia nêu tại Mục III của báo cáo này để làm cơ sở phê duyệt hủy thầu

IV. Ý KIẾN BẢO LƯU: Không có.

Báo cáo đánh giá này được lập bởi:

| Stt | Họ và tên | Chức vụ | Chữ ký |
|-----|-------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Dương Thái Bảo | Tổ trưởng |  |
| 2 | Nguyễn Thị Lan | Thành viên |  |
| 3 | Võ Thị Hoài Trang | Thành viên |  |

DANH MỤC TÀI LIỆU ĐÍNH KÈM

| Stt | Tài liệu | Số, ký hiệu và ngày tháng (nếu có) |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| I | Chuẩn bị lựa chọn nhà thầu | |
| 1 | Quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí | Số 1856/QĐ-UBND ngày 15/12/2025 |
| 2 | Quyết định phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu | Số 10/QĐ-VP ngày 15/12/2025 |
| 3 | Quyết định phê duyệt E-HSMT | Số 12/QĐ-VP ngày 16/12/2025 |
| 4 | Quyết định thành lập tổ chuyên gia lập E-HSMT | Số 07/QĐTCG-MK ngày 15/12/2025 |
| 5 | Quyết định thành lập tổ chuyên gia đánh giá E-HSDT | Số 08/QĐTCG-MK ngày 15/12/2025 |
| 6 | Quy chế làm việc của tổ chuyên gia (nếu có) | Không có |
| 7 | Bản cam kết của từng thành viên trong tổ chuyên gia | Có |
| 8 | Chứng chỉ đào tạo về đấu thầu hoặc chứng chỉ hành nghề hoạt động đấu thầu của các thành viên trong tổ chuyên gia (bản chụp) | Có |
| II | Đánh giá E-HSDT | |
| 9 | Biên bản mở thầu | Có |
| 10 | Văn bản yêu cầu làm rõ E-HSMT (nếu có) | Không có |
| 11 | Văn bản yêu cầu làm rõ E-HSDT | Không có |
| 12 | Văn bản làm rõ E-HSDT | Không có |
| 13 | Các tài liệu khác có liên quan | Có |

TỜ TRÌNH

Về việc trình kết quả đánh giá E-HSDT Gói thầu Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung thuộc dự toán Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung cho Ủy nhân xã Long Phước.

Kính gửi: Văn phòng HĐND và UBND xã Long Phước

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của luật quy hoạch, luật đầu tư, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và luật đấu thầu; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/06/2025;

Căn cứ Nghị định 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ quyết định số 1856/QĐ-UBND ngày 15/12/2025 của UBND xã Long Phước việc về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác dùng chung cho Ủy nhân xã Long Phước.

Căn cứ quyết định số 10/QĐ-VP ngày 15/12/2025 của Văn phòng HĐND và UBND xã Long Phước về việc phê về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung cho Ủy nhân xã Long Phước;

Căn cứ Quyết định số 12/QĐ-VP ngày 16/12/2025 của Văn phòng HĐND và UBND xã Long Phước về việc phê duyệt E-HSMT và tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT Gói thầu Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung thuộc dự toán Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung cho Ủy nhân xã Long Phước;

Căn cứ Báo cáo số 04/BCĐG-MK/2025 ngày 26/12/2025 của Tổ chuyên gia thuộc CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG MINH KHUÊ về việc đánh giá E-HSDT Gói thầu Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung Dự án: Trường mầm non Hoà Mi, hạng mục: Mở rộng, nâng cấp và cải tạo sửa chữa.

Trên cơ sở kết quả đánh giá E-HSDT của Tổ chuyên gia thuộc Công ty TNHH MTV Tư vấn Xây dựng Minh Khuê được tổng hợp tại Báo cáo số 04/BCĐG-MK/2025 ngày 26/12/2025. Công ty TNHH MTV Tư vấn Xây dựng Minh Khuê kính trình Văn phòng HĐND và UBND xã Long Phước Báo cáo đánh giá số 04/BCĐG-MK/2025 ngày 26/12/2025.

Kết quả đánh giá:

Danh sách nhà thầu được xem xét, xếp hạng và thứ tự xếp hạng nhà thầu: Không có nhà thầu được xếp hạng, do đó đề nghị huỷ thầu, thông báo mời thầu lại.

Lý do: Tất cả hồ sơ quan tâm, hồ sơ dự sơ tuyển, hồ sơ dự thầu, hồ sơ đề xuất không đáp ứng được các yêu cầu của hồ sơ mời quan tâm, hồ sơ mời sơ tuyển, hồ sơ mời thầu, hồ sơ yêu cầu theo quy định tại Điểm a, Khoản 1, Điều 17 Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023.

Nay Đơn vị Tư vấn kính trình Chủ Đầu Tư xem xét và làm cơ sở phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu (hủy thầu) Gói thầu Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung thuộc dự toán Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung cho Ủy nhân xã Long Phước.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu Cty.

