

Chương VII. ĐIỀU KIỆN CỤ THỂ CỦA HỢP ĐỒNG

Trừ khi có quy định khác, toàn bộ E-ĐKCT phải được Chủ đầu tư ghi đầy đủ trước khi phát hành E-HSMT.

E-ĐKC 1.1	<p>Chủ đầu tư: CÔNG TY THỦY ĐIỆN SÔNG BUNG - CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY PHÁT ĐIỆN 2 - CÔNG TY CỔ PHẦN (gọi tắt là bên A)</p> <p>Địa chỉ: 143 đường Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng</p> <p>Mã số thuế: 1800590430-007</p> <p>Tài khoản: số 1106 0017 4368 tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Bắc Đà Nẵng</p> <p>Điện thoại: 02362488847; Fax: 02363621535</p>
E-ĐKC 1.3	<p>Nhà thầu: ___ [ghi tên, địa chỉ, số tài khoản, mã số thuế, điện thoại, fax, email của Nhà thầu].</p>
E-ĐKC 1.11	<p>Địa điểm dự án: Công ty Thủy điện Sông Bung, số 143 Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng</p>
E-ĐKC 2.2 (i)	<p>Các tài liệu sau đây cũng là một phần của hợp đồng: ___ [liệt kê tài liệu].</p>
E-ĐKC 4.1	<p>Các thông báo cần gửi về Chủ đầu tư theo địa chỉ dưới đây:</p> <p>Người nhận: Công ty Thủy điện Sông Bung;</p> <p>Địa chỉ: Tầng 6, Trụ sở QLVH các nhà máy thủy điện thuộc EVNGENCO2 tại Đà Nẵng, số 143 Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;</p> <p>Điện thoại: 0236 2488847.</p> <p>Fax: 0236 3621535.</p>
E-ĐKC 5.2	<ul style="list-style-type: none">- Giá trị bảo đảm thực hiện hợp đồng: 2% giá hợp đồng.- Hiệu lực của bảo đảm thực hiện hợp đồng:<ul style="list-style-type: none">+ Bảo đảm thực hiện hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày phát hành bảo lãnh cho đến hết ngày thứ 28 sau khi bên B hoàn thành tất cả công việc của hợp đồng được nghiệm thu và hai bên ký biên bản nghiệm thu quyết toán A-B.

	<p>- Bảo đảm thực hiện hợp đồng phải được Chủ đầu tư chấp thuận và tuân thủ mẫu số 18 Phần 4 của E-HSMT. Nếu các điều khoản của bảo đảm thực hiện hợp đồng nêu rõ ngày hết hiệu lực và Nhà thầu chưa hoàn thành các nghĩa vụ của hợp đồng vào thời điểm 28 ngày trước ngày bảo đảm thực hiện hợp đồng của Nhà thầu đã nộp cho Chủ đầu tư hết hiệu lực, Nhà thầu sẽ phải gia hạn hiệu lực của bảo đảm thực hiện hợp đồng cho tới khi công việc đã được hoàn thành và mọi sai sót đã được sửa chữa xong.</p> <p>+ Trường hợp Bên B là nhà thầu liên danh thì từng thành viên phải nộp bảo đảm thực hiện hợp đồng cho Bên A, mức bảo đảm tương ứng với phần giá trị hợp đồng mà mỗi thành viên thực hiện. Nếu Liên danh có thỏa thuận nhà thầu đứng đầu liên danh nộp bảo đảm thực hiện hợp đồng thì nhà thầu đứng đầu liên danh nộp bảo đảm thực hiện hợp đồng với giá trị là 2% giá trị của hợp đồng cho Bên A và từng thành viên liên danh phải nộp bảo đảm thực hiện hợp đồng cho nhà thầu đứng đầu liên danh tương ứng với giá trị hợp đồng do mình thực hiện.</p> <p>+ Bảo đảm thực hiện hợp đồng sẽ được trả cho Chủ đầu tư để bồi thường cho bất kỳ tổn thất nào phát sinh do Nhà thầu không hoàn thành các nghĩa vụ hợp đồng.</p>
E-ĐKC 5.4	<p>Thời hạn hoàn trả bảo đảm thực hiện hợp đồng:</p> <p>- Bảo đảm thực hiện Hợp đồng sẽ được Bên A giải tỏa và trả lại cho Bên B không chậm hơn 28 ngày kể từ khi Bên B hoàn thành tất cả công việc của hợp đồng được nghiệm thu và bên A nhận được Bảo lãnh bảo hành của bên B.</p> <p>- Tịch thu bảo đảm thực hiện hợp đồng: Bên A có quyền tịch thu Bảo lãnh thực hiện hợp đồng trong các trường hợp sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> + Bên B từ chối thực hiện hợp đồng khi hợp đồng đã có hiệu lực; + Bên B vi phạm thỏa thuận trong hợp đồng; + Bên B thực hiện hợp đồng chậm tiến độ do lỗi của mình nhưng từ chối gia hạn hiệu lực của bảo đảm thực hiện hợp đồng; + Bên B không gia hạn bảo lãnh đúng hạn theo quy định của Hợp đồng; + Bên A có bằng chứng trong việc Bên B sử dụng tiền thanh toán cho hợp đồng này sai mục đích.

	<p>- Nếu nhà thầu là nhà thầu liên danh, bất kỳ thành viên nào trong liên danh vi phạm quy định tại các trường hợp trên thì Bên A có quyền tịch thu bảo lãnh.</p>
E-ĐKC 6.1	<p>Danh sách nhà thầu phụ:___ [<i>ghi danh sách nhà thầu phụ phù hợp với danh sách nhà thầu phụ nêu trong E-HSDT</i>].</p>
E-ĐKC 7.2	<p>Thời gian để tiến hành hòa giải:</p> <p>Ba mươi (30) ngày kể từ khi nảy sinh tranh chấp (hoặc sau một thời gian dài hơn do Chủ đầu tư và Nhà thầu bàn bạc và thống nhất).</p> <p>Giải quyết tranh chấp:</p> <p>- Nếu tranh chấp không thể giải quyết được bằng thương lượng, hòa giải trong thời gian 30 ngày kể từ ngày phát sinh tranh chấp thì hai bên có quyền đưa vụ việc ra Tòa án nhân dân quận Cẩm Lệ thành phố Đà Nẵng để giải quyết. Phán quyết của Tòa án là quyết định có giá trị thi hành đối với cả hai bên, các chi phí liên quan do bên thua kiện chịu.</p> <p>- Trong thời gian chờ đợi phân xử của tòa án, nhà thầu vẫn phải chịu trách nhiệm thực hiện các công việc khác theo hợp đồng, không vì lý do tranh chấp mà tạm ngừng trách nhiệm thực hiện các công việc khác theo hợp đồng. Nếu không thực hiện quy định trên thì nhà thầu phải bồi thường cho chủ đầu tư.</p>
E-ĐKC 9	<p>Nhà thầu phải cung cấp các thông tin và chứng từ sau đây:</p> <p>Khi giao hàng, nhà thầu phải cung cấp các hồ sơ tài liệu đi kèm hàng hóa như sau:</p> <p>- Đối với hàng hóa sản xuất trong nước: Biên bản kiểm tra xuất xưởng/ chứng nhận chất lượng sản phẩm.</p> <p>- Đối với hàng hóa nhập khẩu: Catalogue/chứng nhận xuất xứ (nếu có); Chứng nhận chất lượng của Nhà sản xuất (bản gốc hoặc bản sao có công chứng của cơ quan có thẩm quyền hoặc bản sao y bản gốc của nhà sản xuất); Hóa đơn GTGT; Danh mục thiết bị kèm số serial và các giấy tờ liên quan khác (nếu có).</p>
E-ĐKC 11.1	<p>Loại hợp đồng: <i>Đơn giá cố định</i>.</p>
E-ĐKC 11.2	<p>Giá hợp đồng: <i>Cố định</i>.</p>
E-ĐKC 12.3	<p>Điều chỉnh thuế: Được phép. “Trong quá trình thực hiện hợp đồng, trường hợp tại thời điểm thanh toán nêu chính sách về thuế có sự thay đổi (tăng hoặc giảm) và trong hợp đồng có quy định được</p>

	điều chỉnh thuế, đồng thời nhà thầu xuất trình được các tài liệu xác định rõ số thuế phát sinh thì khoản chênh lệch của chính sách về thuế sẽ được điều chỉnh theo quy định trong hợp đồng”.
E-DKC 13.1	Tạm ứng: Không tạm ứng.
E-DKC 14.2	<p>Phương thức thanh toán:</p> <p>a) Hình thức thanh toán: Chuyển khoản;</p> <p>b) Đồng tiền thanh toán: đồng Việt Nam;</p> <p>c) Thời hạn thanh toán: Trong vòng 20 ngày kể từ ngày Chủ đầu tư nhận đầy đủ chứng từ và được Tổng công ty Phát điện 2 cấp vốn, chứng từ gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Biên bản giao nhận hàng hóa từng đợt/ hoặc Biên bản nghiệm thu công việc hoàn thành có xác nhận của Bên A và Bên B; - Phiếu thanh toán/ hoặc quyết toán A-B theo mẫu Bên A cung cấp, có xác nhận của Bên A và Bên B; - Hoá đơn GTGT hợp lệ; - Công văn đề nghị thanh toán; - Tài liệu, chứng từ tại Điều 9 –E-DKCT của hợp đồng. <p>d) Số lần thanh toán: Theo từng đợt nghiệm thu (không quá 04 đợt/12 tháng).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Đối với dịch vụ bảo trì thiết bị văn phòng: Bên A sẽ thanh toán cho Bên B 100% giá trị nghiệm thu khối lượng hoàn thành. - Đối với hàng hóa “có yêu cầu bảo hành”: Bên A sẽ thanh toán cho Bên B 95% giá trị nghiệm thu trên cơ sở biên bản nghiệm thu khối lượng và chất lượng công việc hoàn thành, giữ lại 5% giá trị bảo hành. <p>e) Thanh toán tiền giữ lại 5% bảo hành:</p> <p>Chủ đầu tư sẽ thanh toán khoản tiền giữ lại này cho nhà thầu trong vòng 20 ngày sau khi nhà thầu hoàn thành toàn bộ nghĩa vụ bảo hành và hai Bên ký biên bản xác nhận thời điểm hết hạn bảo hành.</p> <p>Hoặc sau khi Bên B hoàn thành tất cả công việc của hợp đồng được nghiệm thu và được bên A chấp nhận để đảm bảo thực hiện nghĩa vụ bảo hành, bên B phải giao cho Bên A bảo lãnh bảo hành. Bảo lãnh này sẽ được giải tỏa trong vòng 28 ngày sau khi hết thời gian bảo hành và Bên B hoàn thành nghĩa vụ bảo hành, sửa chữa các sai sót theo yêu cầu. Nhà thầu nộp bảo lãnh của ngân hàng, bảo lãnh không hủy ngang</p>

	<p>và vô điều kiện (nội dung bảo lãnh phải được chủ đầu tư chấp thuận) do một ngân hàng hoạt động hợp pháp tại Việt Nam phát hành, có giá trị bằng giá trị giữ lại bảo hành. Trường hợp sửa chữa thay thế hàng hóa trong thời gian bảo hành, bên B phải gia hạn hiệu lực của bảo lãnh bảo hành này tương ứng với thời gian bảo hành mới.</p>
E-ĐKC 18.2	<p>Việc đóng gói, ghi chú đối với hàng hóa, các giấy tờ bên trong và bên ngoài kiện hàng:</p> <p>Hàng hóa theo hợp đồng phải được đóng gói theo đúng quy cách, tiêu chuẩn đóng gói của nhà sản xuất.</p>
E-ĐKC 19	<p>Nội dung bảo hiểm: Nhà thầu tự chịu trách nhiệm bảo đảm việc bảo hiểm cho hàng hóa của nhà thầu.</p>
E-ĐKC 20.1	<p>Trách nhiệm vận chuyển hàng hóa được thực hiện như sau:</p> <p>Nhà thầu chịu trách nhiệm vận chuyển hàng hóa đến địa điểm dự án nêu tại Biểu mẫu 01B Chương IV của E-HSMT, chịu các chi phí & rủi ro liên quan trong quá trình vận chuyển.</p>
E-ĐKC 20.2	<p>Các dịch vụ bao gồm: Theo phạm vi yêu cầu của dịch vụ bảo dưỡng thiết bị văn phòng nêu tại Chương V của E-HSMT.</p>
E-ĐKC 21.1	<p>Trước khi nghiệm thu đối với máy tính, thiết bị văn phòng</p> <p>+ Chủ đầu tư có quyền kiểm tra xuất xứ, serial number, cấu hình thiết bị, license phần mềm trước khi nghiệm thu.</p> <p>+ Nếu phát hiện thiết bị không đúng cấu hình hoặc sai nguồn gốc, nhà thầu phải đổi mới 100%.</p> <p>Kiểm tra, thử nghiệm hàng hóa:</p> <p><i>1. Kiểm tra xuất xứ hàng hóa</i></p> <p>(i) Khi dự thầu nhà thầu phải kê khai rõ ràng về nguồn gốc xuất xứ, chất lượng sản phẩm chào thầu theo các yêu cầu của E-HSMT;</p> <p>(ii) Trong giai đoạn thực hiện Hợp đồng, Chủ đầu tư sẽ có thể kiểm tra, đánh giá các thông tin cập nhật liên quan đến nhà sản xuất và sản phẩm cung cấp theo Hợp đồng.</p> <p><i>2. Kiểm tra và thử nghiệm tại nhà máy chế tạo của Nhà thầu:</i></p> <p>Tất cả vật tư và thiết bị phải qua kiểm tra để khẳng định rằng chúng đáp ứng được các đặc tính kỹ thuật theo yêu cầu.</p>

3. Kiểm tra hàng hóa khi nhận hàng:

a) Khi hàng hóa được chuyên chở đến nơi nhận hàng của Bên A, Chủ đầu tư và Nhà thầu tiến hành mở kiện hàng để kiểm tra với nội dung như sau:

- Hàng hoá còn nguyên đai, nguyên kiện.
- Số lượng và chủng loại hàng hóa đúng theo Danh mục hàng hóa kèm theo.
- Kiểm tra chất lượng: mới, cũ, xuất xứ có phù hợp với hợp đồng không.
- Kiểm tra các kích thước cơ bản của hàng hoá (nếu cần).

b) Trong trường hợp có sự khác biệt về số lượng, chất lượng của hàng hóa so với qui định của hợp đồng hoặc có nghi ngờ về chất lượng mà Chủ đầu tư và Nhà thầu không thống nhất bằng nội dung biên bản giao nhận hàng hoá, Chủ đầu tư có quyền từ chối nhận hàng.

c) Trong trường hợp hàng hóa nhận được không tuân thủ hoặc có sai khác so với những qui định của hợp đồng, bằng chi phí của mình sau khi nhận được thông báo của Chủ đầu tư, Nhà thầu phải có trách nhiệm cung cấp lại phần hàng hóa bị lỗi trong vòng một (01) tuần hoặc dài hơn khi có sự chấp thuận của Chủ đầu tư. Trường hợp Nhà thầu không cung cấp lại hàng hóa đúng theo thời gian qui định thì Chủ đầu tư có quyền tìm hàng hóa đáp ứng theo yêu cầu từ nhà cung cấp khác. Phần chi phí bổ sung sẽ được Chủ đầu tư khấu trừ vào giá hợp đồng.

4. Kiểm tra hàng hóa trong quá trình lắp đặt:

a) Trong quá trình lắp đặt, nếu phát hiện hàng hóa có sai sót, khiếm khuyết so với các điều kiện của Hợp đồng thì Chủ đầu tư sẽ gửi thông báo khiếu nại đến Nhà thầu.

b) Chủ đầu tư sẽ qui định thời hạn để sửa chữa hoặc thay thế các sai sót phát hiện được. Nếu Nhà thầu không sửa chữa hoặc thay thế các sai sót do chính mình gây nên trong thời hạn cho phép, Chủ đầu tư sẽ tiến hành sửa chữa hoặc thay thế các sai sót đó, toàn bộ các chi phí liên quan đến việc sửa chữa hoặc thay thế này sẽ được khấu trừ vào giá hợp đồng hoặc bằng chi phí của Nhà thầu.

5. Kiểm tra và thử nghiệm hàng hóa tại thời điểm nghiệm thu:

Sau khi lắp đặt hoàn thành hàng hóa sẽ được thử nghiệm chạy

	<p>thử, nếu kết quả thử nghiệm không đạt được tính năng nêu trong những qui định về kỹ thuật. Nhà thầu bằng chi phí của mình thực hiện các biện pháp để sửa chữa khiếm khuyết. Chủ đầu tư có quyền chọn phương án giảm giá Hợp đồng, đối với những khiếm khuyết về tính năng tồn tại vào thời điểm nghiệm thu thiết bị.</p>
E-ĐKC 21.2	<p>Việc kiểm tra, thử nghiệm hàng hóa (nếu có) được thực hiện tại: Công ty Thủy điện Sông Bung, Tầng 6 - số 143 Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng với sự chứng kiến của đại diện nhà thầu.</p>
E-ĐKC 22	<p><i>Căn cứ quy mô, tính chất và yêu cầu của gói thầu mà quy định cụ thể nội dung này theo một trong các cách thức sau:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Chỉ áp dụng phạt vi phạm hợp đồng. - Chỉ áp dụng bồi thường thiệt hại. - Vừa áp dụng phạt vi phạm hợp đồng vừa áp dụng bồi thường thiệt hại. <p>1. Phạt vi phạm hợp đồng: Áp dụng.</p> <p>Trừ trường hợp bất khả kháng theo quy định tại Mục 26 E-ĐKC, nếu Nhà thầu không thể giao hàng hay cung cấp các dịch vụ liên quan theo đúng thời hạn đã nêu trong hợp đồng thì Chủ đầu tư có thể khấu trừ vào giá hợp đồng một khoản tiền phạt tương ứng với: 0,2%/ ngày cho đến khi nội dung công việc đó được thực hiện. Chủ đầu tư sẽ khấu trừ đến 8%. Khi đạt đến mức phạt tối đa, Chủ đầu tư có thể xem xét chấm dứt hợp đồng theo quy định tại Mục 29 E-ĐKC.</p> <p>2. Bồi thường thiệt hại: Áp dụng.</p> <p>Ngoài mức phạt chậm tiến độ như trên, nhà thầu còn phải bồi thường thiệt hại cho chủ đầu tư đối với những tổn thất do hành vi vi phạm hợp đồng của nhà thầu gây ra cho chủ đầu tư. Giá trị bồi thường thiệt hại bao gồm giá trị tổn thất thực tế, trực tiếp mà chủ đầu tư phải chịu do nhà thầu gây ra và khoản lợi trực tiếp mà chủ đầu tư đáng lẽ được hưởng nếu không có hành vi vi phạm.</p>

E-ĐKC 23.3	<p>Thời hạn bảo hành:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Đối với vách ngăn: bảo hành 12 tháng kể từ ngày lắp đặt hoàn thiện được hai bên nghiệm thu. - Đối với bàn, ghế, tủ, máy tính và thiết bị: bảo hành theo tiêu chuẩn nhà sản xuất, tối thiểu 12 (mười hai) tháng. - Đối với các hàng hóa khác: Bảo hành một đổi một theo tiêu chuẩn của nhà sản xuất. <p>Nhà thầu phải có văn bản cam kết nêu rõ thời gian bảo hành, trách nhiệm của nhà thầu trong việc khắc phục các khiếm khuyết của thiết bị trong thời gian bảo hành.</p> <p>Trong thời gian bảo hành nếu có các sai sót về mặt kỹ thuật hay hư hỏng xảy ra trong thời gian bảo hành mà nguyên nhân xác định được do lỗi của nhà thầu thì Chủ đầu tư sẽ thông báo ngay cho Nhà thầu. Nhà thầu phải có mặt tại nơi lắp đặt hàng hóa trong vòng 48 giờ để khắc phục sự cố hoặc nếu phải thay thế phần hư hỏng, trực trực đó trong vòng 07 ngày kể từ ngày nhận được thông báo của Chủ đầu tư. Trong trường hợp hư hỏng khó sửa chữa hoặc thời gian sửa chữa lâu, Nhà thầu phải có phương án khắc phục tạm thời trong vòng 72 giờ để không làm ảnh hưởng đến hoạt động của Chủ đầu tư. Nhà thầu hoàn toàn chịu trách nhiệm xử lý sửa chữa, thay thế kịp thời bằng mọi chi phí của Nhà thầu theo thời gian yêu cầu của Chủ đầu tư. Trước khi tiến hành sửa chữa, Nhà thầu phải gửi kế hoạch và nguyên nhân để Chủ đầu tư phối hợp thực hiện. Trường hợp quá thời gian quy định theo yêu cầu, Nhà thầu cố tình trì hoãn thì Chủ đầu tư có quyền thuê các tổ chức khác thực hiện và Nhà thầu phải chịu mọi chi phí liên quan này.</p> <p>- Địa điểm để áp dụng bảo hành là: Công ty Thủy điện Sông Bung, số 143 Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.</p>
E-ĐKC 23.5 E-ĐKC 23.6	Thời hạn sửa chữa, thay thế là: 07 ngày.
E-ĐKC 27.7 (d)	Trường hợp đề xuất giải pháp tiết kiệm chi phí được Chủ đầu tư chấp thuận và giúp giảm giá hợp đồng, Chủ đầu tư thanh toán cho Nhà thầu 0 % giá trị giảm giá hợp đồng.