

## **Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

### **Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

#### **1. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu:**

- Tên gói thầu: Dịch vụ công ích đô thị trên địa bàn Phường Kiến Tường năm 2026 (Hạng mục 1: Chăm sóc, duy trì cây xanh, thăm cỏ và lắp bông vải mừng các ngày lễ lớn và các sự kiện trọng đại trên bano cỏ. Hạng mục 2: Duy trì trạm đèn chiếu sáng, đèn tín hiệu giao thông, bảng điện tử, sửa chữa, thay thế, bảo trì hệ thống chiếu sáng và Duy trì máy bơm, hồ phun nước. Hạng mục 3: Chi phí điện chiếu sáng công cộng trên địa bàn Phường Kiến Tường)

- Tên Dự án/dự toán mua sắm: Dịch vụ công ích đô thị trên địa bàn Phường Kiến Tường năm 2026 (Hạng mục 1: Chăm sóc, duy trì cây xanh, thăm cỏ và lắp bông vải mừng các ngày lễ lớn và các sự kiện trọng đại trên bano cỏ. Hạng mục 2: Duy trì trạm đèn chiếu sáng, đèn tín hiệu giao thông, bảng điện tử, sửa chữa, thay thế, bảo trì hệ thống chiếu sáng và Duy trì máy bơm, hồ phun nước. Hạng mục 3: Chi phí điện chiếu sáng công cộng trên địa bàn Phường Kiến Tường).

- Chủ đầu tư: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị Phường Kiến Tường

- Thời gian thực hiện: Năm 2026.

#### **2. Mục tiêu công việc:**

- Chăm sóc, duy trì cây xanh, thăm cỏ và lắp bông vải mừng các ngày lễ lớn và các sự kiện trọng đại trên bano cỏ.

- Duy trì trạm đèn chiếu sáng, đèn tín hiệu giao thông, bảng điện tử, sửa chữa, thay thế, bảo trì hệ thống chiếu sáng và Duy trì máy bơm, hồ phun nước.

- Chi phí điện chiếu sáng công cộng trên địa bàn Phường Kiến Tường.

#### **Chi tiết nội dung thực hiện của gói thầu:**

#### **3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:**

3.1. Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ, mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc

- Am hiểu về tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ, mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc.

- Hiệu quả của việc Chăm sóc, duy trì cây xanh, thăm cỏ và lắp bông vải; duy trì, sửa chữa, thay thế hệ thống chiếu sáng công cộng

3.2. Tính hợp lý và khả thi của kế hoạch, các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ.

- Kế hoạch triển khai chi tiết gói thầu nhằm nâng cao chất lượng dịch vụ trên địa bàn phường Kiến Tường

- Giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức Chăm sóc, duy trì cây xanh, thăm cỏ và lắp bông vải

- Giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức duy trì, sửa chữa, thay thế hệ thống chiếu sáng công cộng

- Giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức Duy trì máy bơm, hồ phun nước
- Giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức Duy trì trạm đèn chiếu sáng công cộng
- Công tác đảm bảo an toàn lao động, an toàn giao thông trong quá trình thực hiện

3.3. Mức độ đáp ứng hệ thống đảm bảo chất lượng và phương pháp thực hiện

- Biện pháp thực hiện đảm bảo chất lượng các hạng mục công việc của gói thầu
- Mức độ đáp ứng về khả năng huy động nhân sự
- Biện pháp xử lý trong các tình huống khẩn cấp: Phương tiện gặp sự cố, nhân sự không đảm bảo sức khỏe, dịch bệnh,...

- Biện pháp Hỗ trợ kỹ thuật

3.4. Tiến độ thực hiện gói thầu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT

- Nhà thầu đề xuất tiến độ thực hiện gói thầu Trong năm 2026 (từ ngày 01/01/2026 đến ngày 31/12/2026)

3.5. Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động:

- Công tác đảm bảo vệ sinh môi trường: Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về kế hoạch tổ chức thực hiện, quy định của pháp luật hiện hành

- Công tác đảm bảo an toàn lao động cho người và thiết bị trong quá trình thi công: Có biện pháp bảo đảm an toàn lao động cho người và thiết bị trong quá trình thi công theo quy định của pháp luật hiện hành

- Biện pháp phòng cháy, chữa cháy: Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thực hiện

3.6 Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu trước đó:

*Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu trước đó trong thời gian 05 năm trở lại đây tính đến thời điểm đóng thầu.*

#### **4. Giải pháp và phương pháp luận:**

*Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương này, gồm các phần như sau:*

1. Giải pháp và phương pháp luận;

2. Kế hoạch công tác.

#### **5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:**

- Công tác Dịch vụ công ích đô thị trên địa bàn Phường Kiên được thực hiện quy định của pháp luật.
- Thanh, quyết toán căn cứ hồ sơ nghiệm thu các nội dung công việc trên thực tế thực hiện theo quy định trong hợp đồng, bảo đảm đúng quy định pháp luật.

- + Trong hồ sơ nghiệm thu phải có hồ sơ thống kê khối lượng thực hiện theo GPS hoặc nghiệm thu khối lượng tổng hợp theo giám sát thực tế, giám sát qua hệ thống camera trước sau.
- + Và các yếu tố khác...

- Nếu Chủ đầu tư nhận thấy không thể chấp nhận những đại diện của Nhà thầu mà theo ý kiến của Chủ đầu tư người đó có hành vi sai phạm hoặc không có năng lực hoặc không thực hiện đúng dẫn nhiệm vụ thì Nhà thầu không được phép cho người đó làm việc nữa và cần thay thế càng sớm càng tốt..