

UBND TỈNH THÁI NGUYÊN
BAN QUẢN LÝ CÁC KCN
TỈNH THÁI NGUYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 207 /QĐ-BQL

Thái Nguyên, ngày 31 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 05: Lập Quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2.000) và lập hồ sơ quy hoạch theo hệ thống thông tin địa lý (GIS) thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu Lập quy hoạch phân khu xây dựng Khu công nghiệp Chợ Mới 2

BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023 (sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15);

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu; Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư; Luật Hải quan; Luật Thuế giá trị gia tăng; Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu; Luật Đầu tư; Luật Đầu tư công; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 1392/QĐ-TTg ngày 27/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ Về việc thành lập Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 1271/QĐ-UBND ngày 16/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán đồ án quy hoạch phân khu xây dựng Khu công nghiệp Chợ mới 2;

Căn cứ các quyết định: số 2271/QĐ-UBND ngày 20/12/2024 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc phân bổ kinh phí tài trợ lập quy hoạch phân khu xây dựng khu Công nghiệp Chợ Mới 2; số 2148/QĐ-UBND ngày 06/12/2025 của UBND

tỉnh Thái Nguyên về việc trích ngân sách tỉnh năm 2025 phân bổ kinh phí cho các cơ quan, đơn vị, địa phương để thực hiện các nhiệm vụ đã phê duyệt trước khi sắp xếp đơn vị hành chính;

Căn cứ Quyết định số 176/QĐ-BQL ngày 09/12/2025 của Trưởng Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Thái Nguyên về việc ủy quyền ký các hồ sơ, văn bản liên quan đến thực hiện quy hoạch các KCN Chợ Mới 1, 2, 3, 4, 5;

Căn cứ Quyết định số 177/QĐ-BQL ngày 11/12/2025 của Trưởng Ban Quản lý các khu Công nghiệp tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu tư vấn lập quy hoạch phân khu xây dựng Khu công nghiệp Chợ mới 2;

Căn cứ hồ sơ E-HSMT do tổ chuyên gia tư vấn đấu thầu thuộc Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Vncons lập; xét tờ trình số 263/TTr-VNCOS ngày 31/12/2025 của Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Vncons lập;

Theo đề nghị tại báo cáo thẩm định E-HSMT số 366/BC-VINALIGHT ngày 31/12/2025 của Công ty cổ phần kiến trúc và xây dựng Vinalight về việc thẩm định E-HSMT Gói thầu số 05: Lập Quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2.000) và lập hồ sơ quy hoạch theo hệ thống thông tin địa lý (GIS) thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu Lập quy hoạch phân khu xây dựng Khu công nghiệp Chợ Mới 2;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 05: Lập Quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2.000) và lập hồ sơ quy hoạch theo hệ thống thông tin địa lý (GIS) thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu Lập quy hoạch phân khu xây dựng Khu công nghiệp Chợ Mới 2, với nội dung như sau.

Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

Chương V. Điều khoản tham chiếu

Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng.

(Chi tiết theo E-HSMT gửi kèm theo)

Điều 2. Giao Phòng Quản lý Quy hoạch và Môi trường căn cứ các quy định hiện tổ chức triển khai thực hiện được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng; Trưởng các phòng có liên quan của Ban chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
- Lãnh đạo BQL;
- Lưu VP-VT.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**



La Đình Chính

