

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

I. Giới thiệu chung về dự án và gói thầu

1. Tên dự án: Dịch vụ công, sự nghiệp công, sản phẩm dịch vụ công ích trên địa bàn phường Hạ Long năm 2026.
2. Tên gói thầu: Gói thầu số 05 - Quản lý, vận hành hệ thống thu gom và xử lý nước thải sinh hoạt trên địa bàn phường Hạ Long 2026 (02 nhà máy).
3. Địa điểm thực hiện: Phường Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
4. Nguồn vốn thực hiện: Nguồn chi thường xuyên ngân sách phường năm 2026.
5. Chủ đầu tư: Trung tâm Cung ứng dịch vụ phường Hạ Long.
6. Thời gian hoàn thành: 31/12/2026.
7. Phạm vi công việc của gói thầu:

Thực hiện Quản lý, vận hành hệ thống thu gom và xử lý nước thải sinh hoạt trên địa bàn phường Hạ Long 2026 (02 nhà máy) trên địa bàn phường Hạ Long.

II. Mục tiêu công việc:

- Đảm bảo việc thu gom, vận hành bảo dưỡng các trạm bơm và Trạm xử lý nước thải phường Hạ Long.
- Nước thải được xử lý đảm bảo theo luật bảo vệ môi trường.
- Duy trì, vận hành hệ thống trạm bơm đảm bảo nước thải thu gom không được ùn tắc và tràn trên các hố ga gây ô nhiễm môi trường.

III. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:

3.1. Yêu cầu về chất lượng vật tư; trình tự thực hiện lắp đặt, vận hành, bảo dưỡng thiết bị; Biện pháp đảm bảo chất lượng quản lý, vận hành.

- Tất cả các loại vật tư, hóa chất sử dụng để phục vụ công tác vận hành phải trình bày rõ nguồn gốc xuất xứ, chỉ tiêu kỹ thuật, điều kiện bảo quản, an toàn sử dụng.... tuân theo đúng tiêu chuẩn, quy phạm hiện hành. Các thí nghiệm để xác định chất lượng các loại vật tư, hóa chất phải được thực hiện theo đúng các quy định hiện hành và nhà thầu phải thực hiện bằng kinh phí của mình.

- Đối với các thiết bị nhà thầu đưa vào công trình để phục vụ công tác quản lý, vận hành có yêu cầu lắp đặt: nhà thầu phải kê khai, trình bày rõ nguyên nguồn gốc xuất xứ, đặc tính kỹ thuật, nguyên lý hoạt động, hướng dẫn sử dụng, mục đích sử dụng cho gói thầu. Nhà thầu có trách nhiệm bổ sung tài liệu hướng dẫn lắp đặt, vận hành, bảo dưỡng và sửa chữa thiết bị đưa vào công trình để thực hiện gói thầu.

- Biện pháp đảm bảo chất lượng quản lý, vận hành: Nhà thầu phải thành lập hồ sơ quản lý chất lượng chung bao quát toàn bộ công việc thực hiện. Đảm bảo quản lý, vận hành thiết bị theo đúng quy trình trong sổ tay hướng dẫn vận hành thiết bị. Thường xuyên theo dõi, kiểm tra hoạt động của hệ thống nhằm phát hiện và bảo dưỡng, sửa chữa, khắc phục kịp thời những hư hỏng, sự cố vận hành. Nhà thầu chịu hoàn toàn trách nhiệm và mọi chi phí liên quan để sửa chữa, khắc phục sự cố, hư hỏng nếu do lỗi của nhà thầu gây ra.

- Tuân thủ theo các văn bản, quy phạm pháp luật khác có liên quan.

3.2. Yêu cầu về Vệ sinh môi trường; An toàn lao động; Phòng, chống cháy nổ;

- Yêu cầu chung về chất lượng nước thải sau xử lý:

+ Nước thải sau khi xử lý xả vào môi trường phải có thông số và giới hạn nồng độ chất ô nhiễm không vượt quá Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về nước thải sinh hoạt và nước thải đô thị, khu dân cư tập trung: QCVN 14:2008/BTNMT, cột B.

- Yêu cầu về An toàn lao động:

+ Nhà thầu hoàn toàn chịu trách nhiệm về an toàn lao động trong suốt quá trình quản lý, vận hành hệ thống thoát nước và xử lý nước thải sinh hoạt nhằm đảm bảo an toàn cho người, thiết bị, vật tư và các công trình lân cận.

+ Nhà thầu có trách nhiệm huấn luyện, trang bị đầy đủ dụng cụ và phương tiện an toàn lao động cho người lao động, nhân viên của mình, thường xuyên chỉ đạo và giám sát về an toàn lao động trong quá trình quản lý, vận hành, phải tuân theo đúng tiêu chuẩn kỹ thuật an toàn lao động theo quy định hiện hành.

+ Trong thời gian quản lý, vận hành cả ban ngày và ban đêm phải đảm bảo đủ ánh sáng, đủ điều kiện làm việc an toàn và thuận tiện cho công nhân vận hành và phải tính sẵn trước để phòng cho sự an toàn của nhân viên trên công trường và tài sản của công cũng như của tư đều phải phòng bị trước.

+ Trong thời gian quản lý, vận hành hệ thống thoát nước và xử lý nước thải nếu có xảy ra tai nạn lao động hoặc thương vong nhà thầu phải báo cáo ngay cho nhà chức trách địa phương cũng như chủ đầu tư và lập bản báo cáo trong vòng 24 giờ sau khi xảy ra sự việc, nộp cho chủ đầu tư, chủ động giải quyết mọi hậu quả mà không được hưởng bất cứ chi phí nào thêm. Nhà thầu phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước chủ đầu tư theo quy định.

+ Nhà thầu phải thực hiện tuân thủ theo những biện pháp an toàn lao động và những chi tiết hướng dẫn trong những tiêu chuẩn và quy phạm hiện hành do cơ quan nhà nước có thẩm quyền ban hành có liên quan về việc này.

- Yêu cầu về Kế hoạch và phương án Phòng cháy chữa cháy:

+ Nhà thầu hoàn toàn chịu trách nhiệm về an toàn phòng chống cháy nổ trong suốt quá trình quản lý, vận hành hệ thống thu gom và xử lý nước thải sinh hoạt, đảm bảo cho người, thiết bị, vật tư và các công trình lân cận.

+ Quản lý chặt chẽ và sử dụng an toàn các chất có khả năng gây ra cháy nổ, hóa chất phòng thí nghiệm, dụng cụ thiết bị điện... đảm bảo các điều kiện an toàn về phòng cháy chữa cháy.

+ Thường xuyên, định kỳ kiểm tra các sơ hở, thiếu sót về phòng cháy và có biện pháp khắc phục kịp thời.

+ Huy động nhanh nhất các lực lượng, phương tiện để dập tắt ngay đám cháy đảm bảo an toàn cho người và tài sản.

+ Tập trung cứu người, cứu tài sản và chống cháy lan.

+ Nhà thầu phải thực hiện tuân theo những biện pháp phòng chống cháy nổ và những chi tiết trong Luật phòng cháy và chữa cháy, các Nghị định, Thông tư hướng dẫn thi hành Luật; Các tiêu chuẩn và quy phạm hiện hành do cơ quan nhà nước có thẩm quyền ban hành có liên quan về việc này.

- Chủ đầu tư có quyền kiểm tra định kỳ hoặc đột xuất về an toàn lao động, vệ sinh môi trường và phòng chống cháy nổ của nhà thầu, nếu có vi phạm những quy định của pháp luật, ngoài xử lý theo quy định của pháp luật và thông báo thời hạn cho nhà thầu khắc phục, nếu nhà thầu vẫn chưa khắc phục hoặc khắc phục chưa phù hợp với yêu cầu thì phải tiếp tục thực hiện cho đến khi tình trạng được cải thiện, nếu như tình trạng nghiêm trọng hơn thì chủ đầu tư có quyền ra lệnh ngừng công việc để khắc phục, cải thiện, tất cả chi phí khắc phục hậu quả và trách nhiệm đó do nhà thầu đảm nhiệm.

3.3. Biện pháp huy động nhân lực và thiết bị phục vụ thực hiện;

- Nhà thầu phải đảm bảo khả năng huy động nguồn nhân lực đảm bảo đủ số lượng, năng lực và kinh nghiệm theo Mẫu số 06A; 06B và Mẫu số 06D Chương IV-Biểu mẫu mời thầu và dự thầu để phục vụ công việc quản lý, vận hành hệ thống thoát nước thải hàng ngày theo quy định.

- Nhà thầu phải đảm bảo khả năng huy động nguồn nhân lực phục vụ công việc trong những trường hợp đột xuất xảy ra, cần thực hiện ngay như xảy ra hỏa hoạn, xử lý ngập úng, thông tắc hố ga, tuyến ống thoát nước... và các trường hợp cần thiết khác theo yêu cầu của chủ đầu tư để hệ thống thoát nước thải hoạt động hiệu quả.

- Nhà thầu phải có trách nhiệm thực hiện tuân thủ các quy định của pháp luật đối việc lưu trú của nhân sự, đảm bảo an ninh trật tự trong quá trình thực hiện gói thầu trên địa bàn.

- Tuân theo các quy định khác có liên quan (nếu có).

3.4. Yêu cầu cụ thể về kỹ thuật, bảo dưỡng, sửa chữa: Nhà thầu cần đáp ứng các yêu cầu chi tiết về kỹ thuật, bảo dưỡng, sửa chữa được thể hiện trong bảng dưới đây:

- Trình bày thành phần công việc theo kế hoạch, quy trình vận hành theo Sổ tay vận hành kèm theo E-HSMT.