TBcom
Tận hưởng sự thanh bình với chúng tôi

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc
***

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
ĐT: 024. 665 666 88

ĐÃ THẨM TRA

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

XÂY DỰNG TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ SƠN ĐỒNG

QUYỂN 2/2 : KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ; KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN; KHỐI ĐA NĂNG

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG : XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
ĐƠN VỊ TƯ VẤN : CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

: LK6A - Số 43 - Khu Đô Thị Mộ Lao - Phường Mộ Lao - Hà Đông - Hà Nội

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

***

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
TEL: (84-04) 665 666 88

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

XÂY DỰNG TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ SƠN ĐỒNG

QUYỂN 2/2 : KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ; KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN; KHỐI ĐA NĂNG

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG : XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
ĐƠN VỊ TƯ VẤN : CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

ĐƠN VỊ TƯ VẤN
CÔNG TY CP TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
HÀ NỘI, NGÀY THÁNG NĂM 2025

PHÓ GIÁM ĐỐC
Nguyễn Trung Hiếu

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
HÀ NỘI, NGÀY THÁNG NĂM 2025

PHÓ GIÁM ĐỐC
Cấn Anh Tú

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

***

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

HẠNG MỤC:

KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

M.S.D.N: 0500538325 - C.T.
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Q. HÀ ĐÔNG - TP. HÀ NỘI

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

***

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

DANH MỤC BẢN VẼ PHẦN KIẾN TRÚC

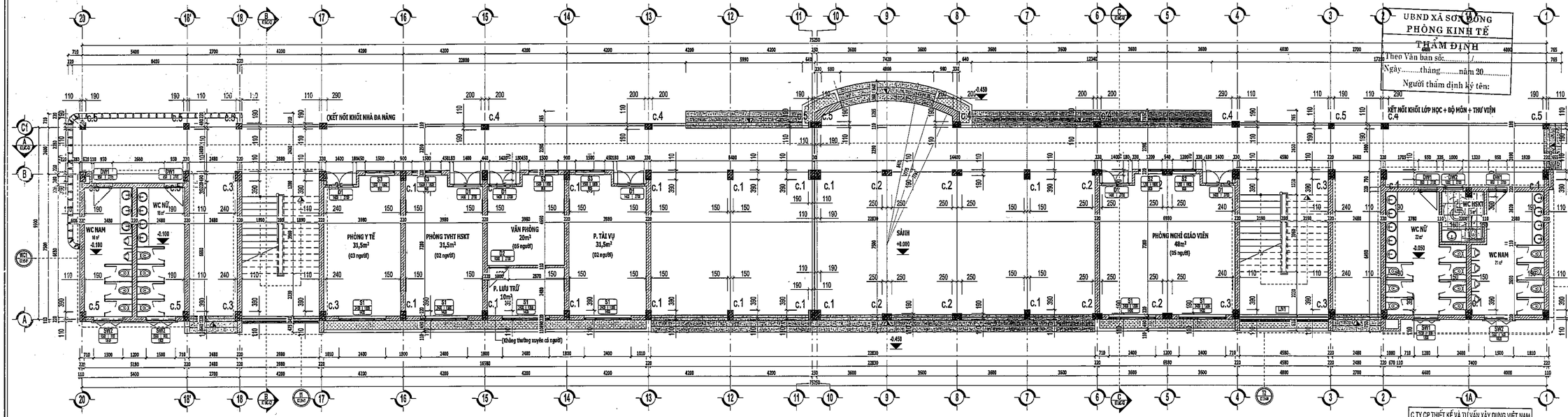
STT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU
01-MẶT BẰNG		
01	MẶT BẰNG TẦNG 1	KT.MB-01
02	MẶT BẰNG TẦNG 2	KT.MB-02
03	MẶT BẰNG TẦNG 3	KT.MB-03
04	MẶT BẰNG TẦNG 4	KT.MB-04
05	MẶT BẰNG TẦNG TUM	KT.MB-05
06	MẶT BẰNG MÁI	KT.MB-06
02-MẶT ĐỨNG		
01	MẶT ĐỨNG TRỤC 1-20	KT.MD-01
02	MẶT ĐỨNG TRỤC 20-1	KT.MD-02
03	MẶT ĐỨNG TRỤC A-C1 MẶT ĐỨNG TRỤC C1-A	KT.MD-03
03-MẶT CẮT		
01	MẶT CẮT A-A	KT.MC-01
02	MẶT CẮT B-B	KT.MC-02
04-THANG - VỆ SINH		
01	CHI TIẾT THANG T1	KT.TH-01
02	CHI TIẾT THANG T1	KT.TH-02
03	CHI TIẾT THANG T1	KT.TH-03
04	CHI TIẾT THANG T2	KT.TH-04

DANH MỤC BẢN VẼ PHẦN KIẾN TRÚC

STT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU
05	CHI TIẾT THANG T2	KT.TH-05
06	CHI TIẾT THANG T2	KT.TH-06
07	CHI TIẾT THANG T2	KT.TH-07
08	CHI TIẾT THANG T1 - T2	KT.TH-08
09	CHI TIẾT VỆ SINH 1	KT.VS-01
10	CHI TIẾT VỆ SINH 1	KT.VS-02
11	CHI TIẾT VỆ SINH 1	KT.VS-03
12	CHI TIẾT VỆ SINH 1	KT.VS-04
13	CHI TIẾT VỆ SINH 2	KT.VS-05
14	CHI TIẾT VỆ SINH 2	KT.VS-06
15	CHI TIẾT VỆ SINH 2	KT.VS-07
16	CHI TIẾT VỆ SINH 2	KT.VS-08
17	CHI TIẾT VỆ SINH 2	KT.VS-09
18	CHI TIẾT VỆ SINH 2	KT.VS-10
05-CHI TIẾT CỬA		
01	CHI TIẾT CỬA	KT.C-01
02	CHI TIẾT CỬA	KT.C-02
03	CHI TIẾT CỬA	KT.C-03
04	CHI TIẾT CỬA	KT.C-04

M.S.D.N: 0500528325 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Q. HÀ ĐÔNG - TP. HÀ NỘI

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:



MẶT BẰNG TẦNG 1

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

SỬA CHỮA
1
2
3

BAN QUẢN LÝ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

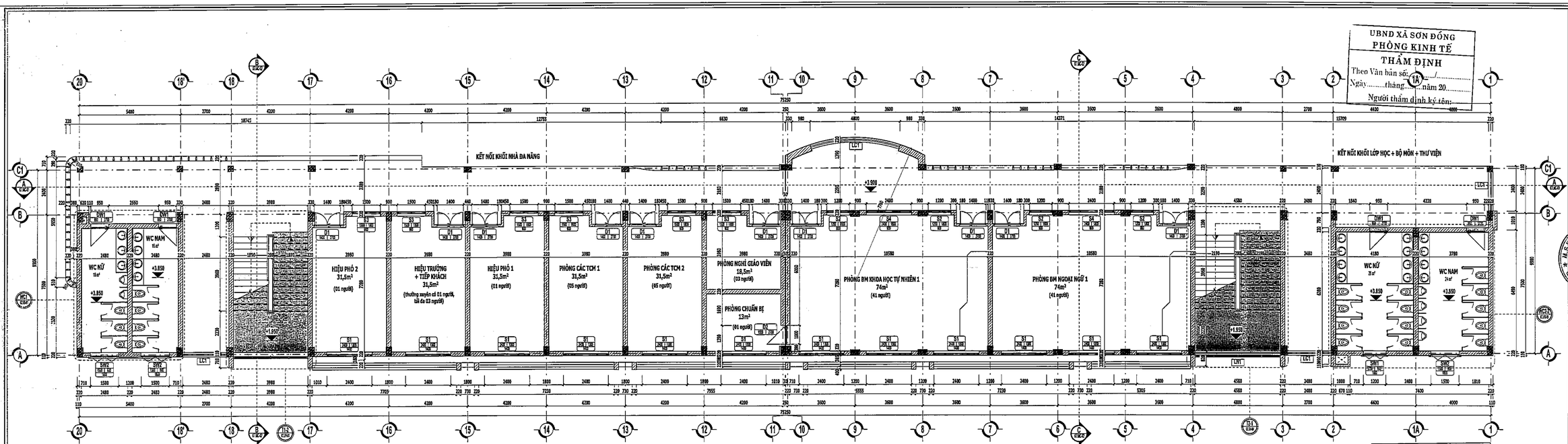
ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐỊA CHỈ: SỐ 2 - NGÕ 82 LÊ LAI - THỊ CỬNG - HN
TEL: 0243 8 [illegible]
EMAIL: thanhbinh@[illegible].vn
WEBSITE: [illegible].vn

CHỦ ĐẦU TƯ	TRƯỜNG MẦM NON SƠN CA
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VÕ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG TẦNG 1

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL: 1 : 100	KT.MB-01



MẶT BẰNG TẦNG 2

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

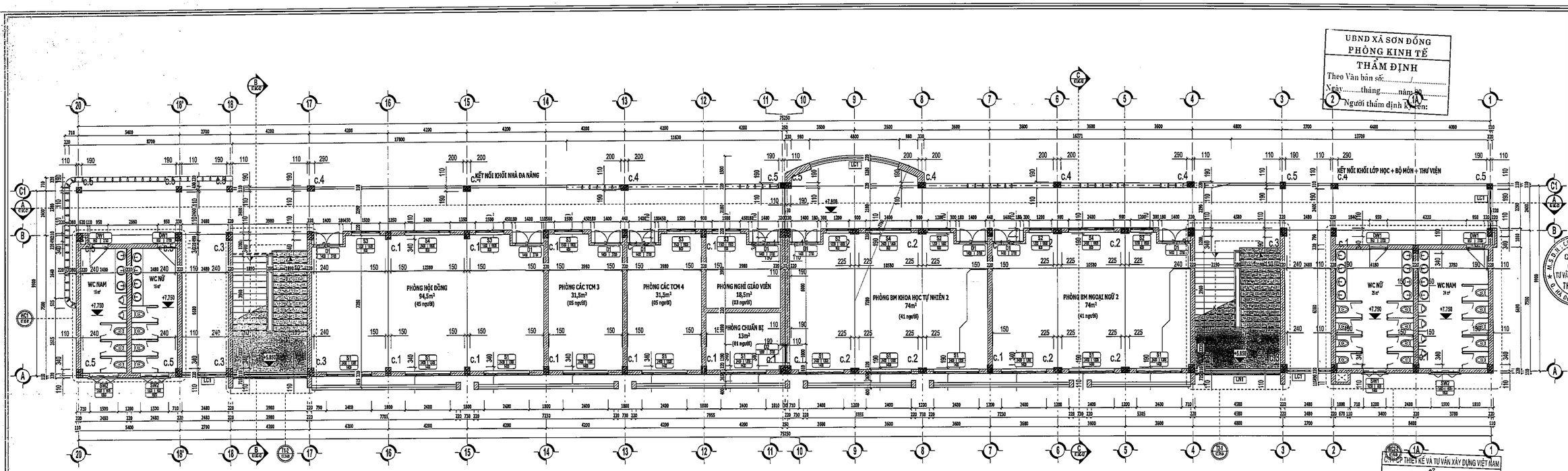
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
ĐỊA CHỈ: XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: KTS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ: KTS. VŨ XUÂN NGỌC
CH. KỸ THUẬT: KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN: XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC: KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 2

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
TỈ LỆ: 1:100	KT.MB-02



MẶT BẰNG TẦNG 3

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

CHI NHÁNH CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ: XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐƠN VỊ: THIẾT KẾ CÔNG SUYN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI

THIẾT KẾ: KTS. VŨ XUÂN NGỌC

CL KỸ THUẬT: KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

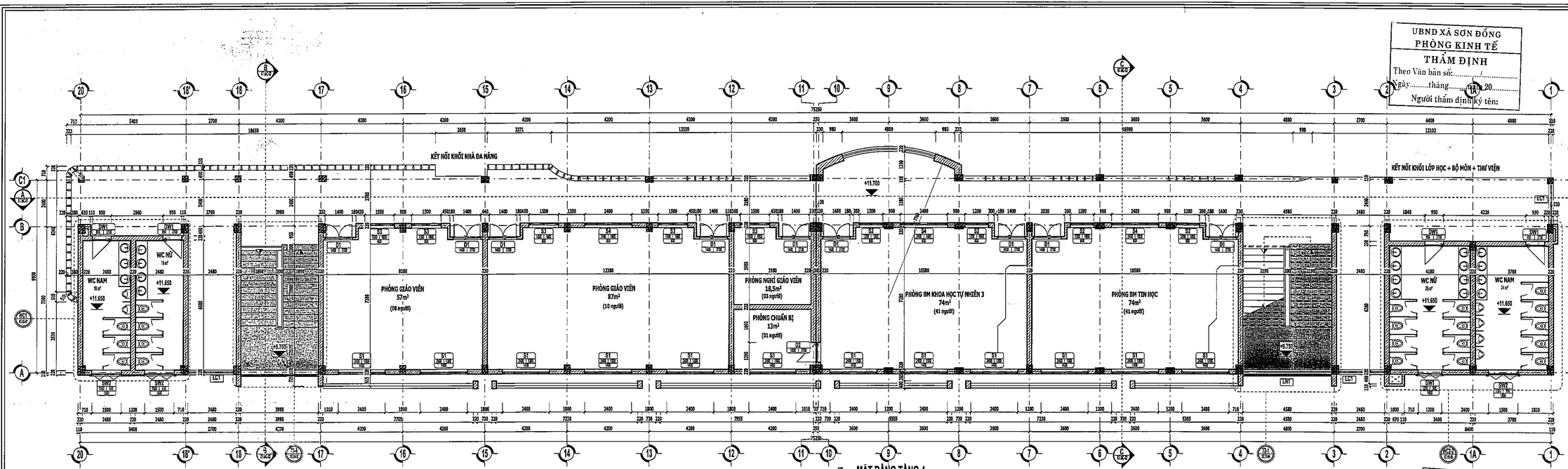
DỰ ÁN: XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC: KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 3

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL: 1 : 100	KT.MB-03



MẶT BẰNG TẦNG 4

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

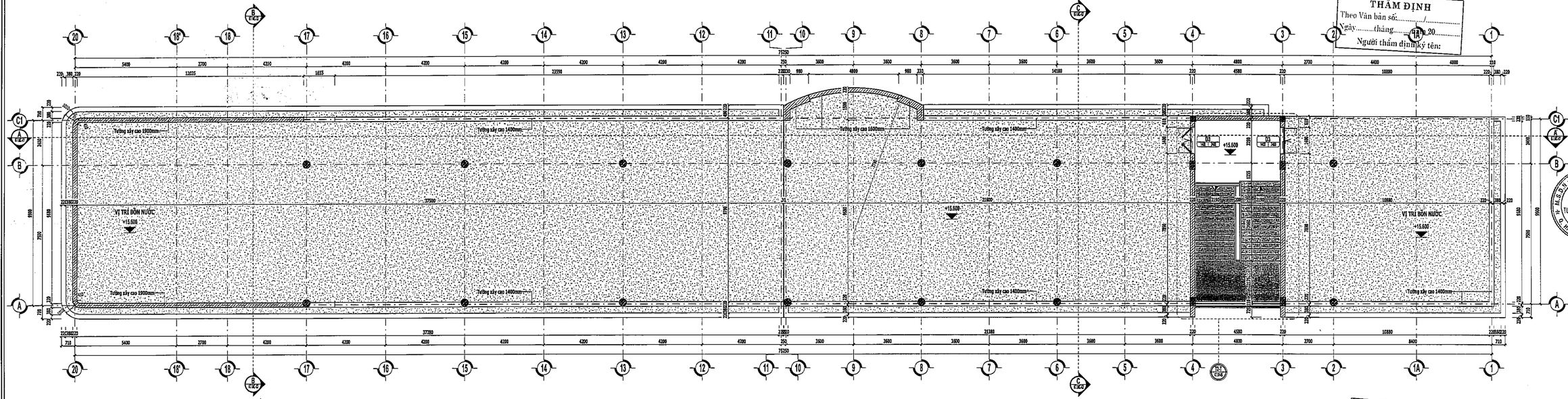
HIỆU CHỈNH
1
2
3

CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐỊA CHỈ: Số 9 ngõ 1007 Giải Phóng - P. Thanh Liệt - TP. Hà Nội
TEL: 024.3782 8855 - 0912.288.990
WEBSITE: www.thanhbinh.vn
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: T.THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM BỘ MÔN: KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN TRUNG THÁI
THIẾT KẾ: KTS. VŨ XUÂN HỌC
CB. KỸ THUẬT: KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG TẦNG 4

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ
HOÀN THÀNH: 2025
TL: 1 : 100
KT.MB-04



MẶT BẰNG TẦNG TUM

TỶ LỆ: 1/100 (1:100)

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ: XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG TRÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN: XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

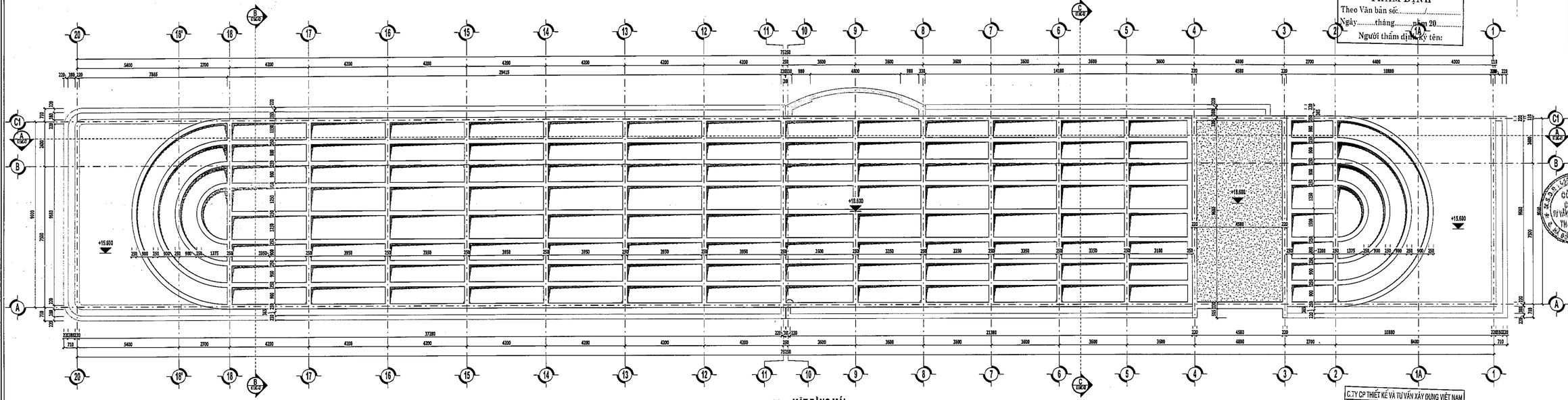
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC: KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG TUM

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
TL: 1 : 100	KT.MB-05



"022" Mặt Bằng
1 : 100

MẶT BẰNG MÁI

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

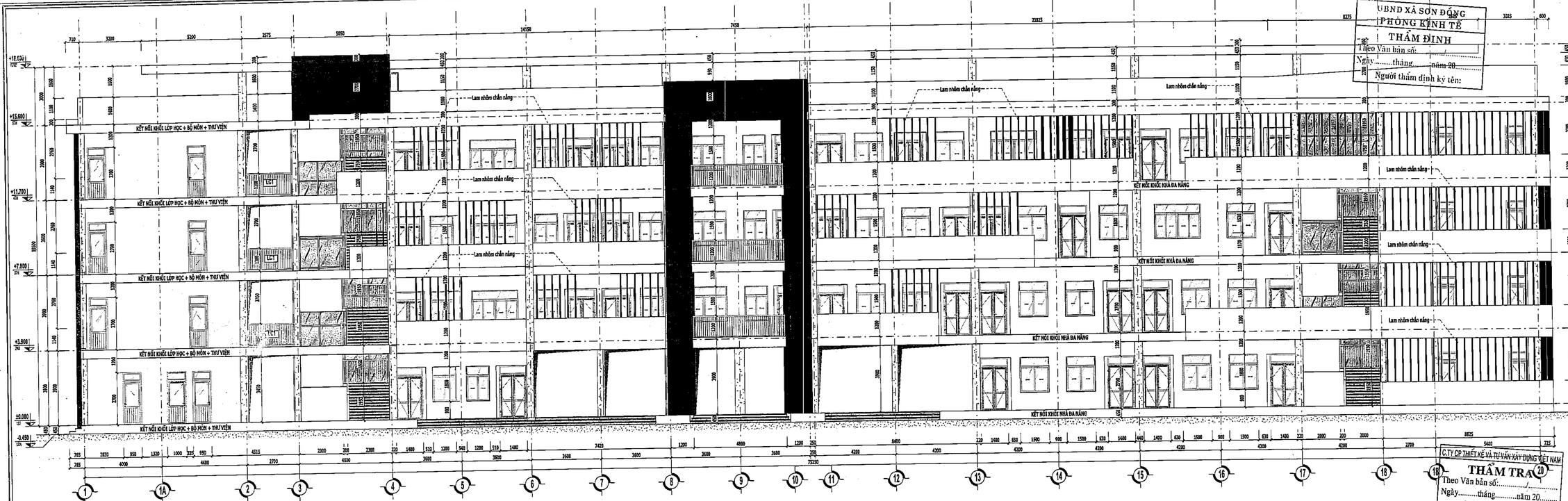
THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐỊA CHỈ: P.1304A, 25T2, ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ THẬP, PHƯỜNG TRUNG HÒA, QUẬN CẦU GIẤY, THÀNH PHỐ HÀ NỘI
ĐIỆN THOẠI: 0904.666.868
EMAIL: THANHBINH.CDN@GMAIL.COM

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRUNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG MÁI

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
TỈ LỆ: 1 : 100	KT.MB-06



MẶT ĐỨNG TRỤC 1-20

Scale (1:100)

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH
1
2
3

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BÌNH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

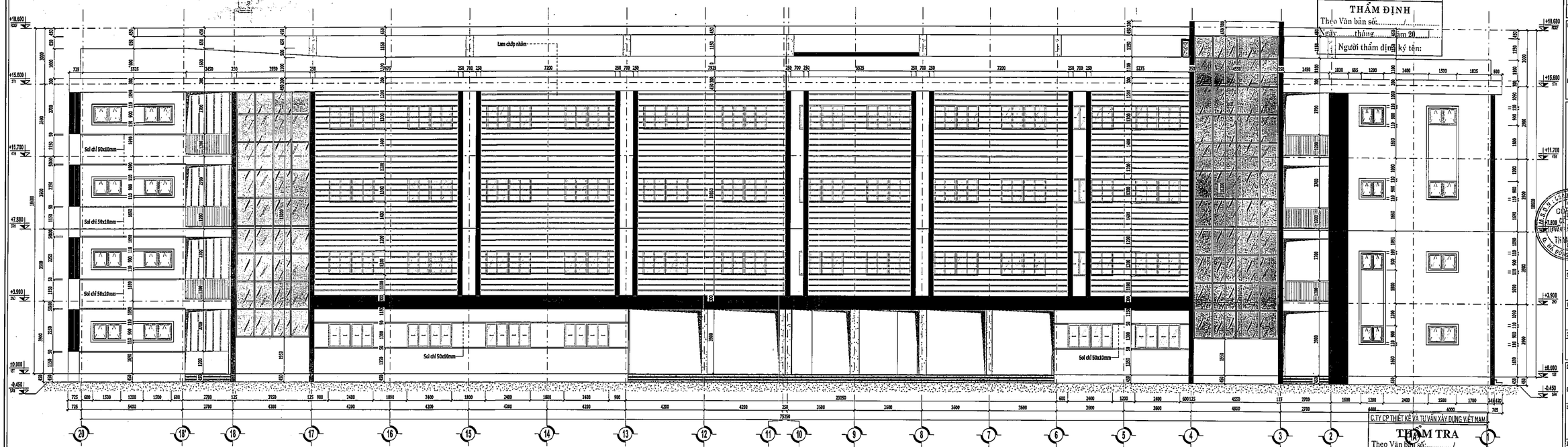
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: KTS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC: KTS. ĐỖ THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN TRỌNG TOÀN
THIẾT KẾ: KTS. VŨ XUÂN NGỌC
KỸ THUẬT: KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ
MẶT ĐỨNG TRỤC 1-20

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ
HOÀN THÀNH: 2025
TL: 1 : 100
KT.MD-01



Tỉ lệ
(1:100)

MẶT ĐỨNG TRỤC 20-1

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	CN. ĐỖNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN THỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
CL. KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

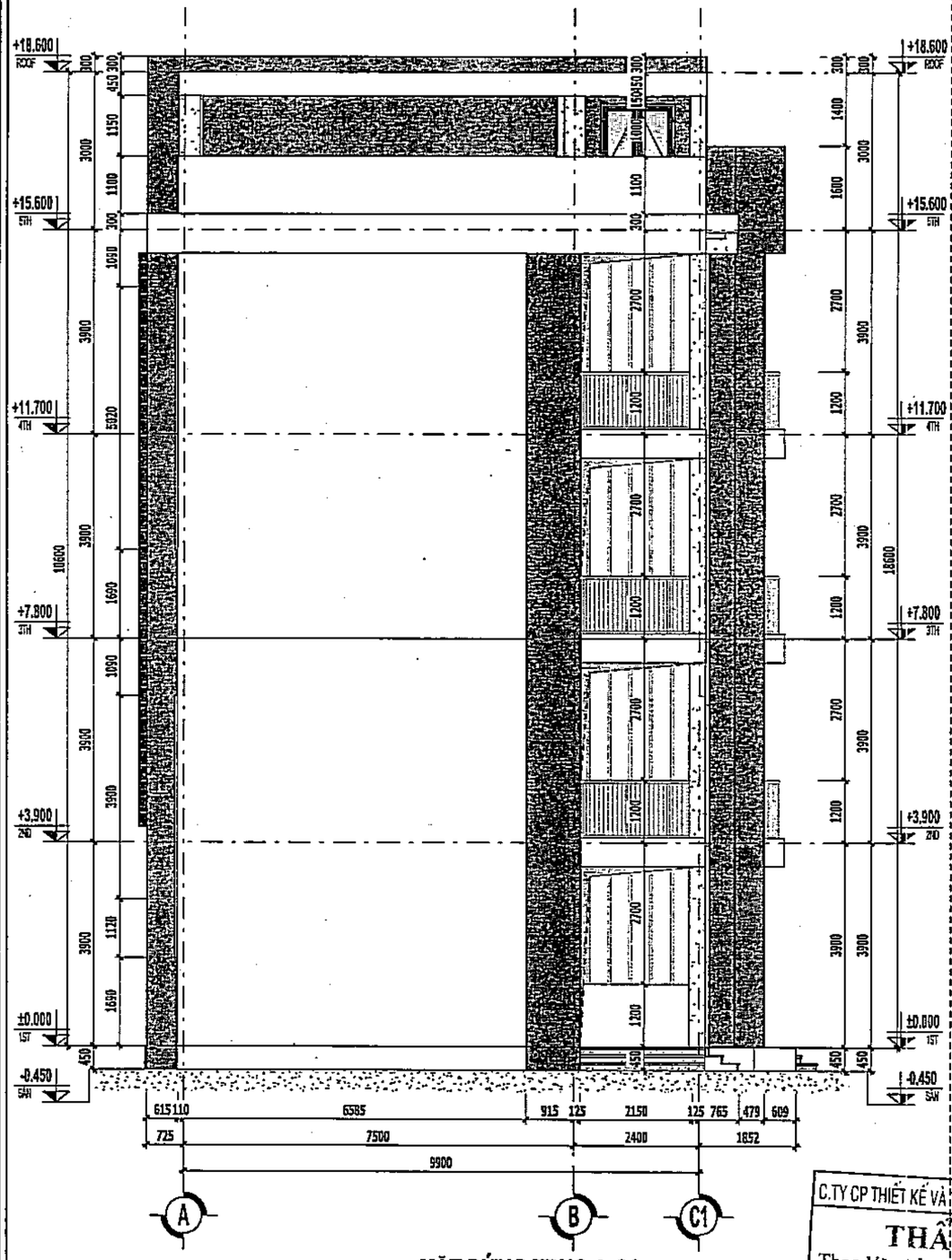
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

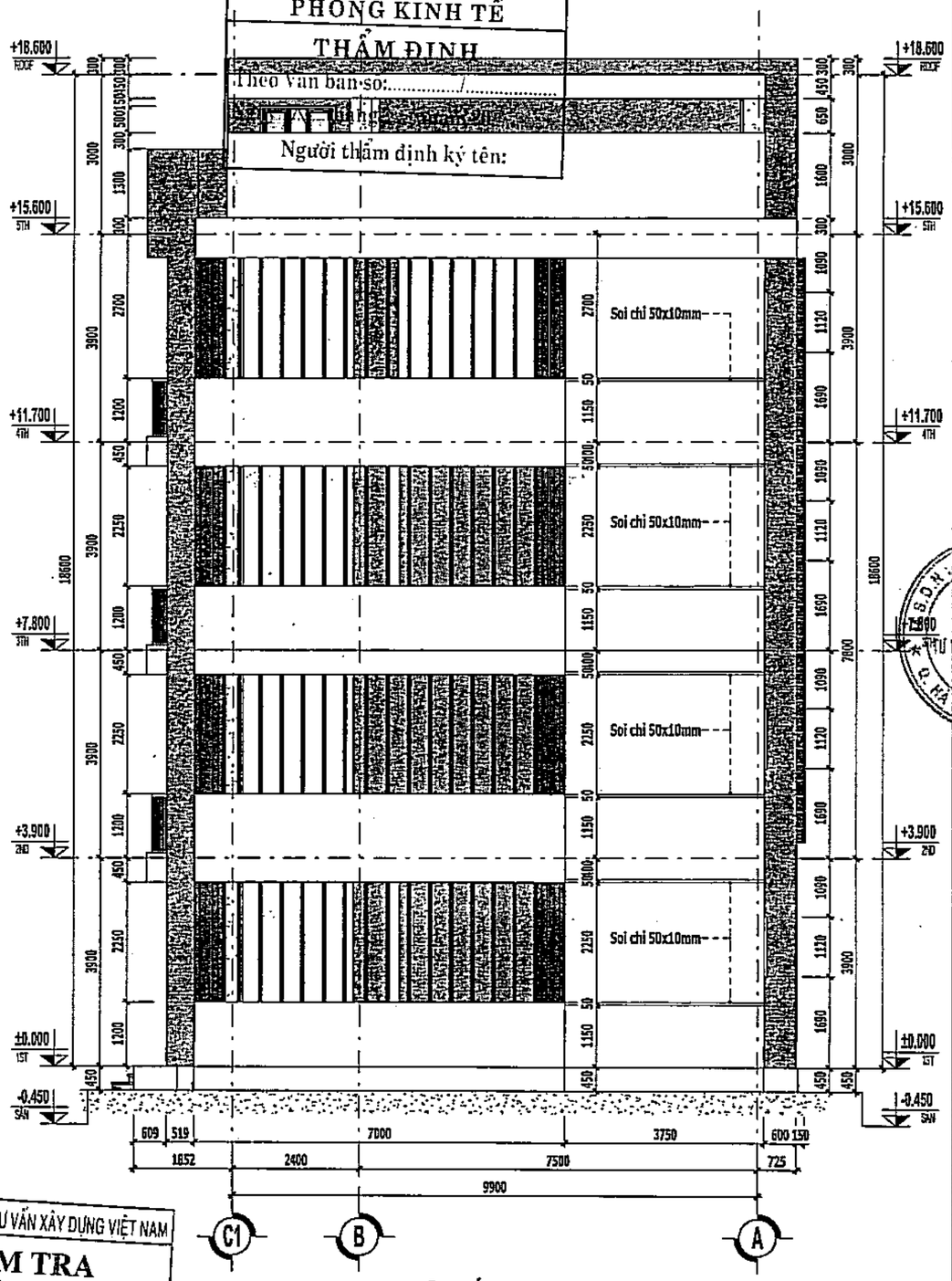
TÊN BẢN VẼ
MẶT ĐỨNG TRỤC 20-1

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL: 1 : 100	KT.MD-02

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày..... tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:



MẶT ĐỨNG TRỤC A-C1



MẶT ĐỨNG TRỤC C1-A

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày..... tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:
Nhung

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Số 5 - Ngõ 5 - Tổ 7 - KDT Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 666 666 88

GIÁM ĐỐC	ThS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

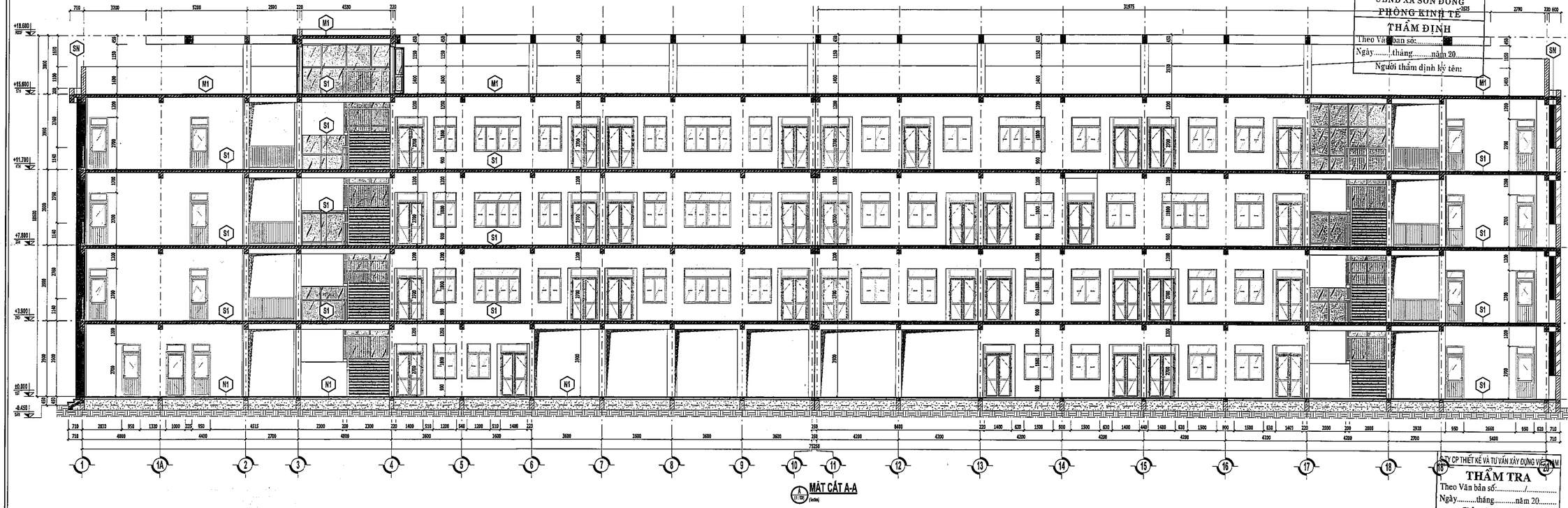
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ
MẶT ĐỨNG TRỤC A-C1
MẶT ĐỨNG TRỤC C1-A

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:100	KT.MD-03



MẶT CẮT A-A
1/100

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

CTY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

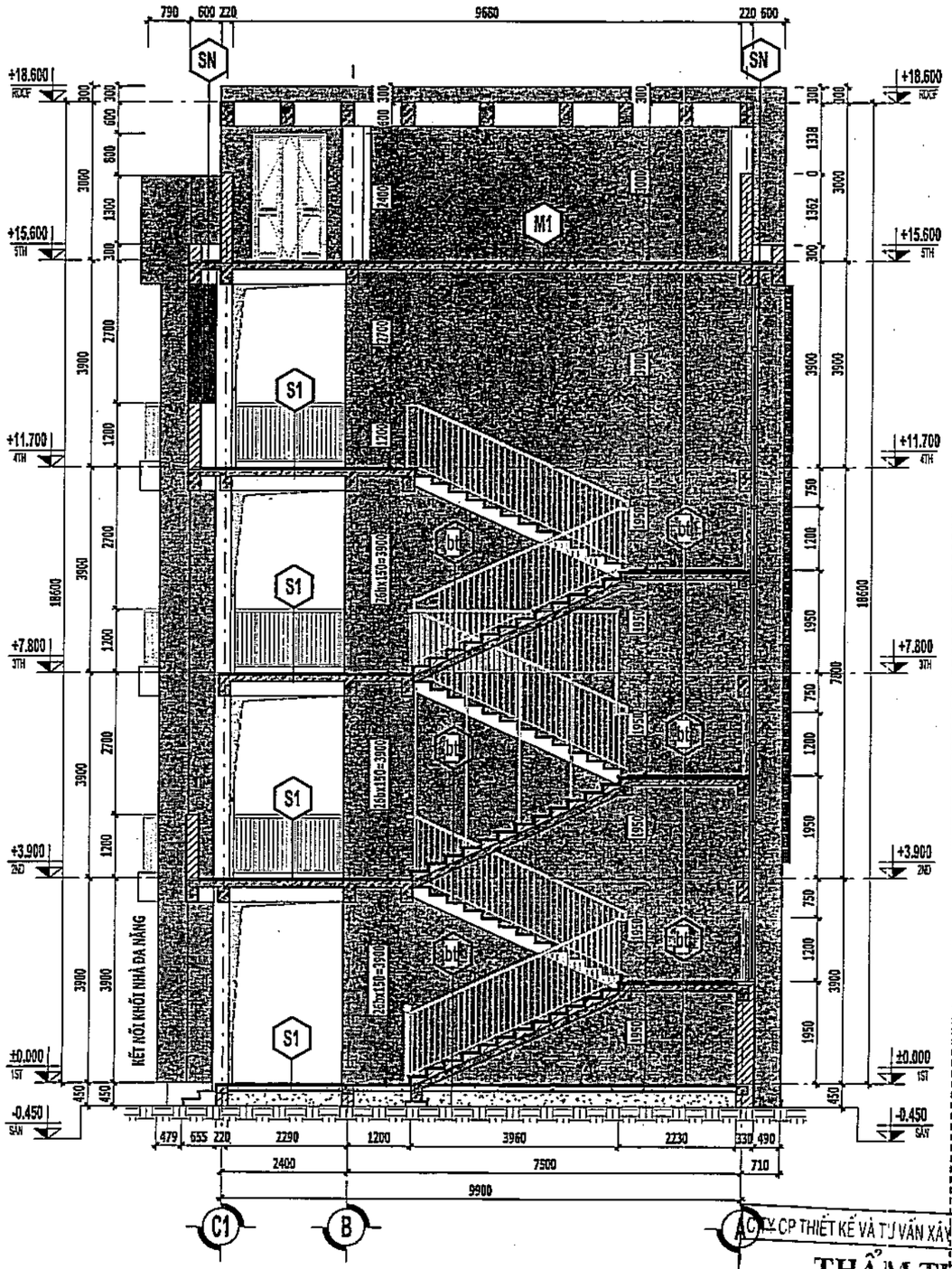
HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
ĐỊA CHỈ: XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

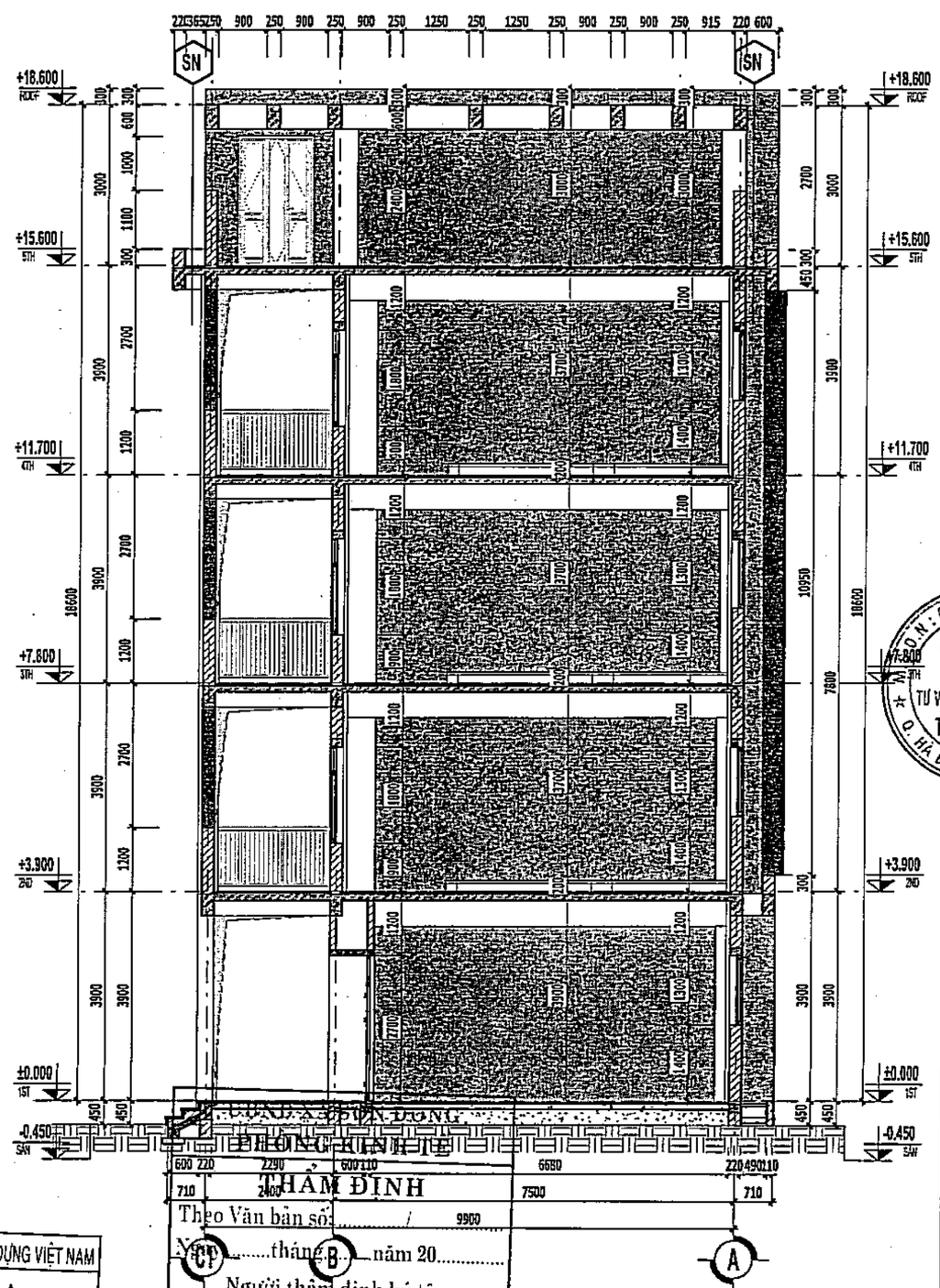
THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
GIÁM ĐỐC: KS. TRẦN PHAN ĐÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN: KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN TRỌNG THẮI
THIẾT KẾ: KTS. VŨ XUÂN NGỌC
Q. KỸ THUẬT: KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN: XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC: KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ: MẶT CẮT A-A

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TỈ LỆ: 1:100	KT.MC-01



B — MẶT CẮT B-B
1:100 (Section)



C — MẶT CẮT C-C
1:100 (Section)

CTY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng .....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: LK5A - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
ĐT: (+84-024) 665 606 88
EMAIL: tbcic...@yahoo.com.vn

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

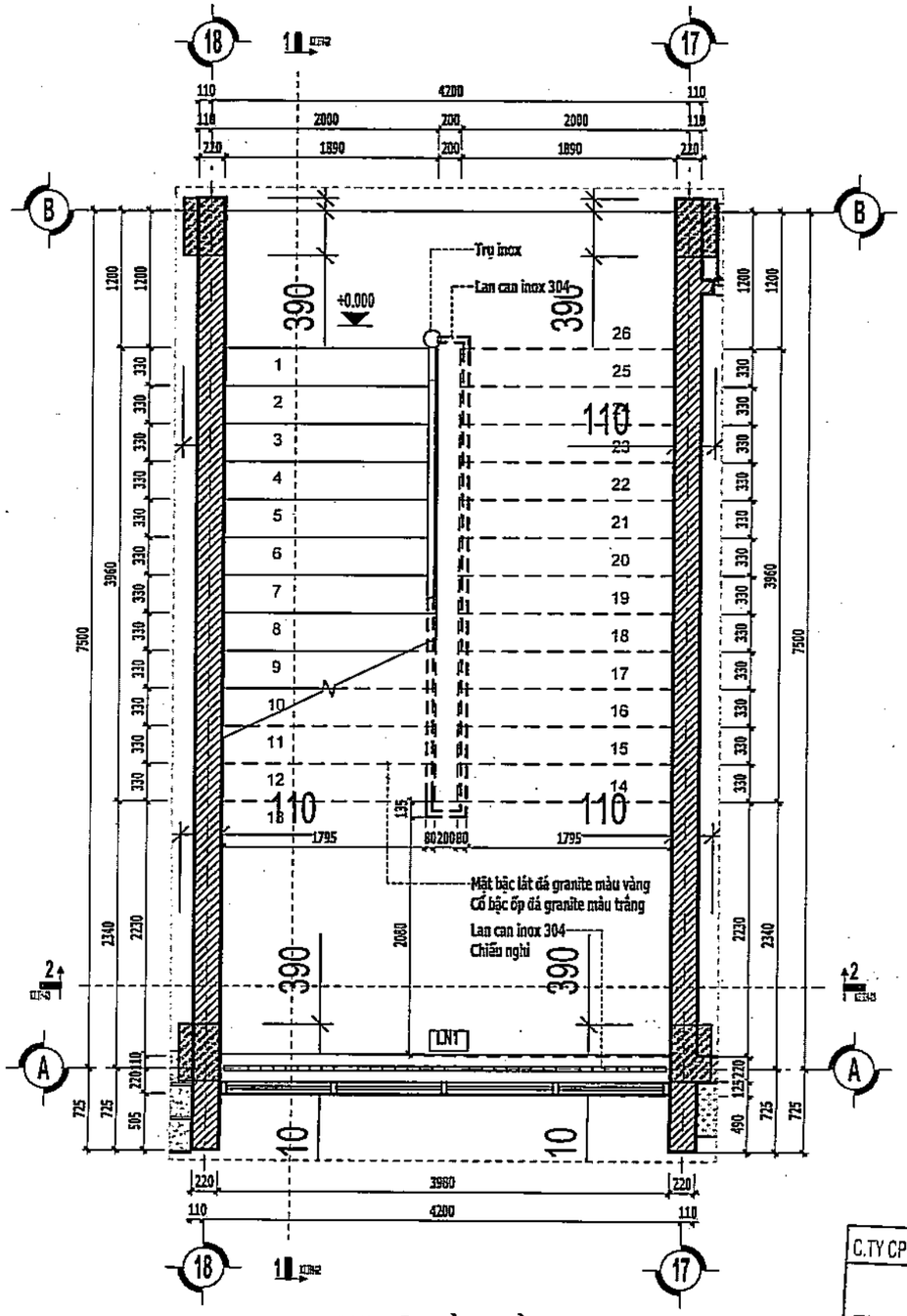
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

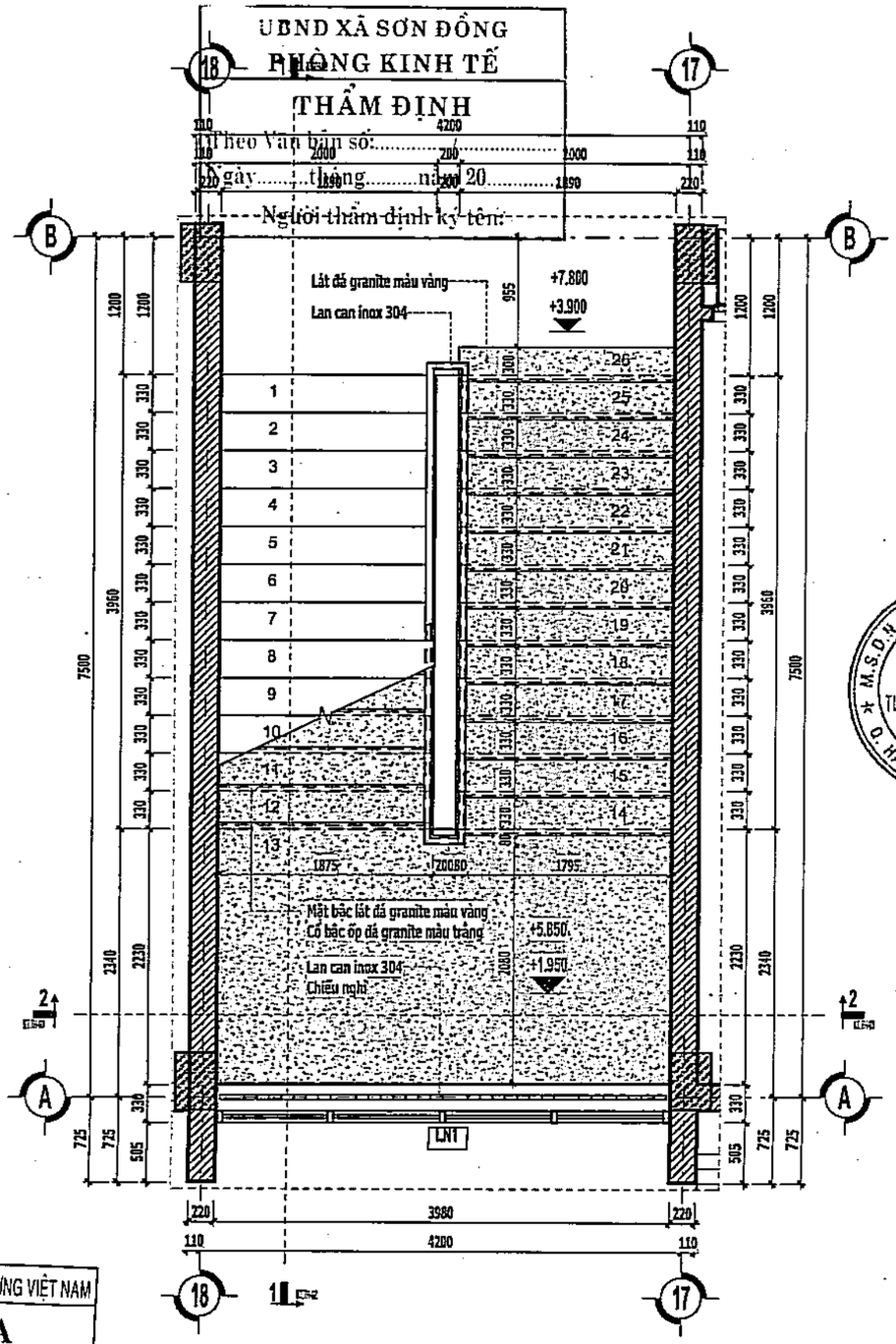
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ
MẶT CẮT B-B

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1 : 100	KT.MC-02



(T1) MẶT BẰNG TẦNG 1



(T1) MẶT BẰNG TẦNG 2,3

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

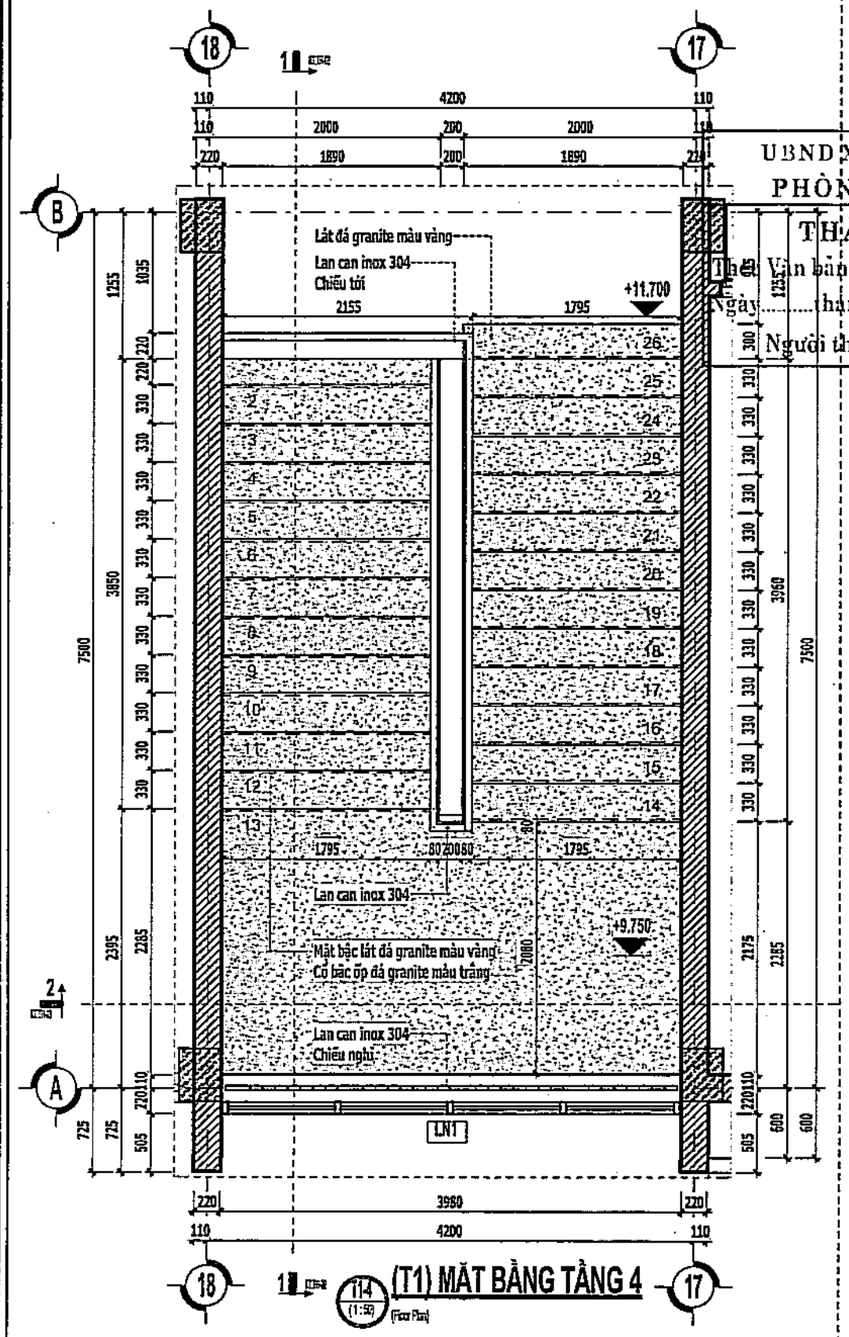
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

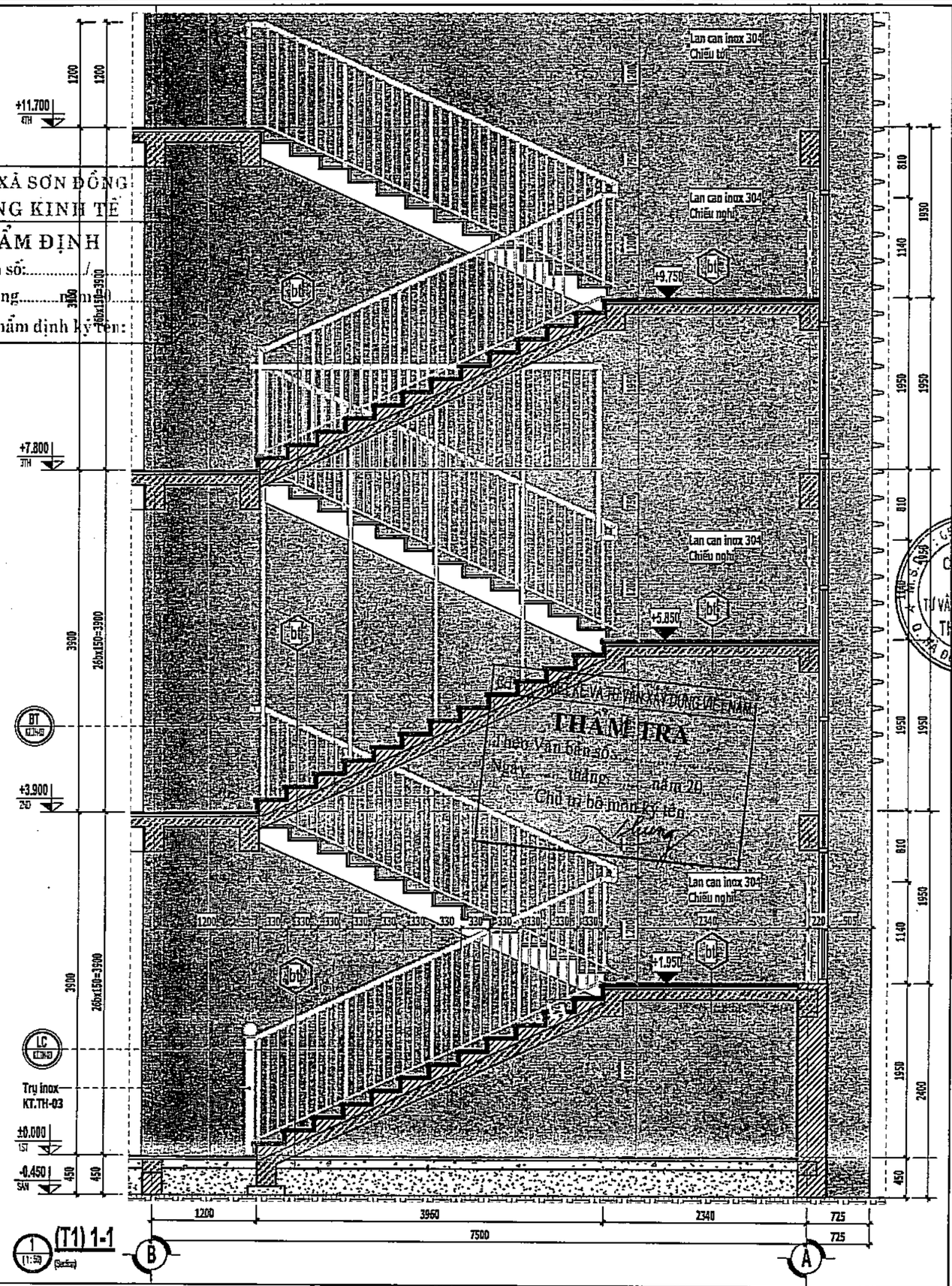
TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT THANG T1

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1 : 50	KT.TH-01

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Người thẩm định ký tên:



(T1) MẶT BẰNG TẦNG 4
1:50 (Floor Plan)



(T1) 1-1
1:50 (Section)

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: [illegible] - Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) [illegible]
Email: [illegible]

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

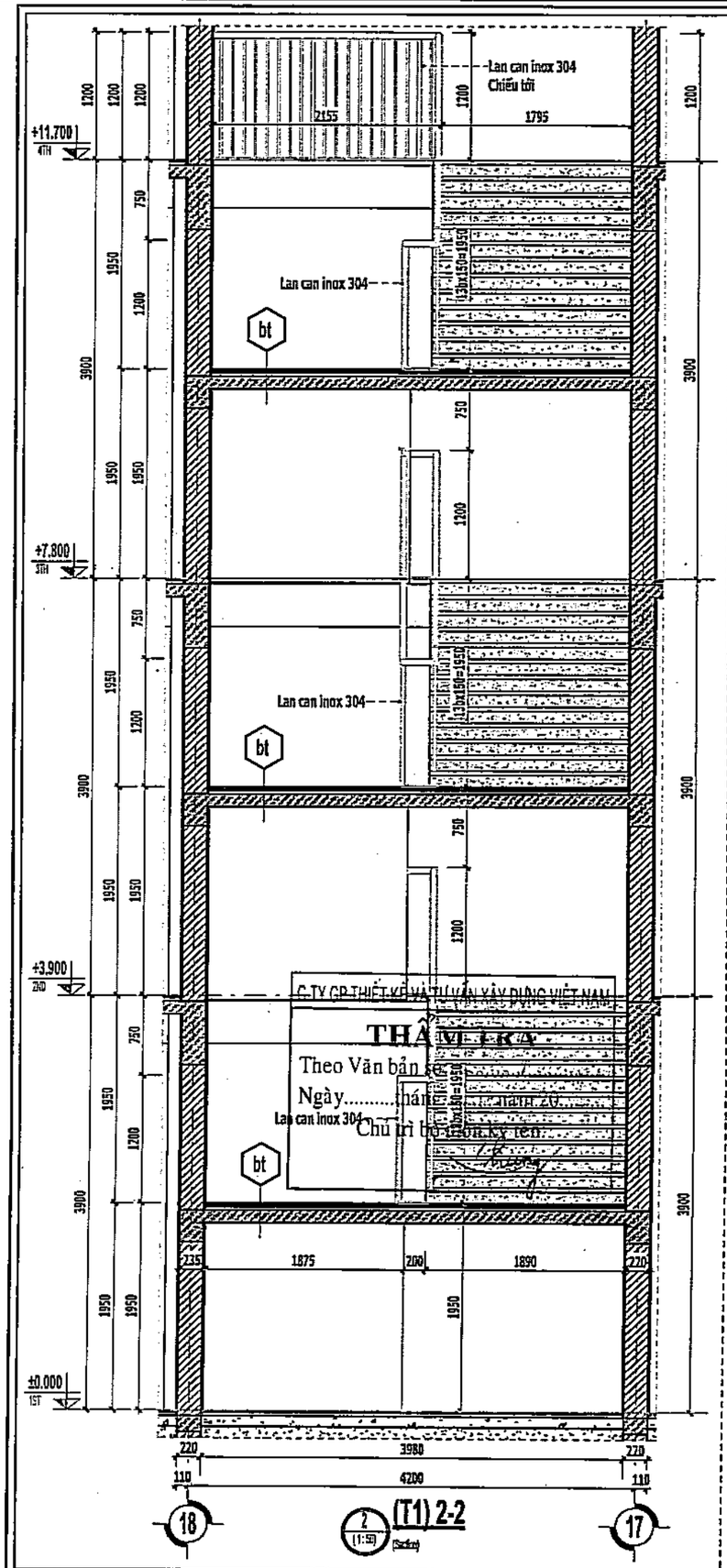
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

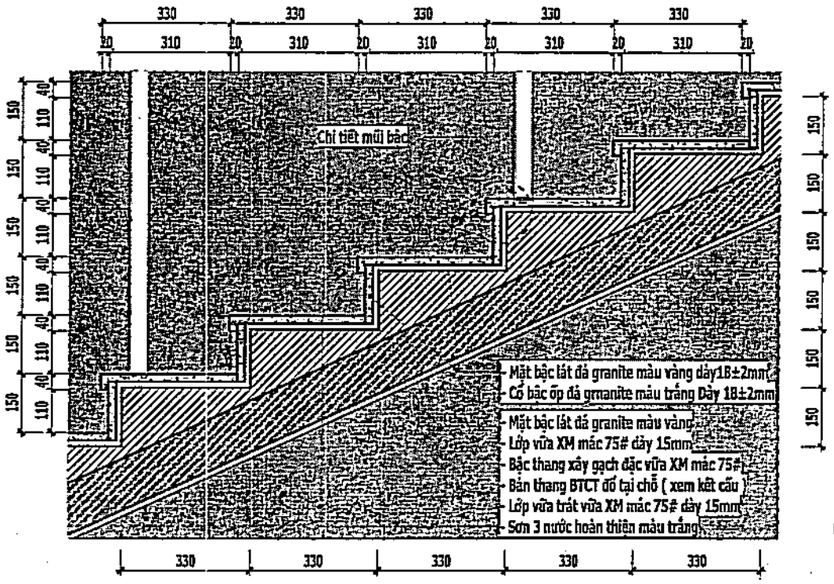
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT THANG T1

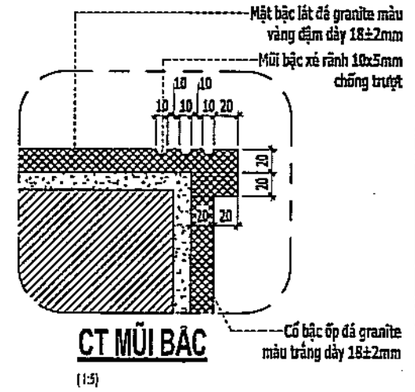
HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:50	KT.TH-02



(T1) 2-2

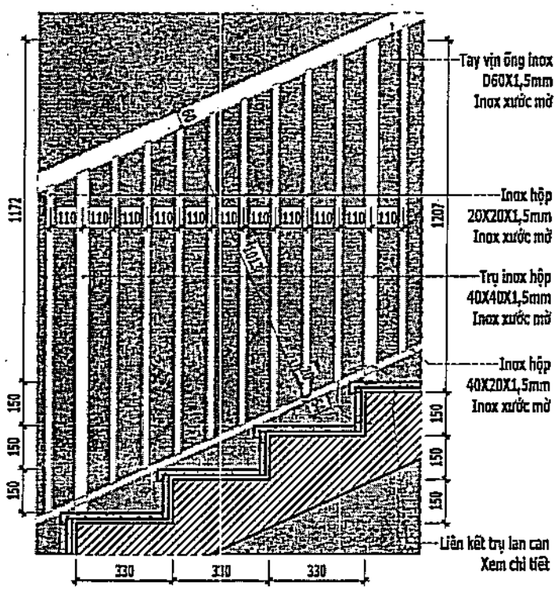


(T1) CHI TIẾT BẬC THANG



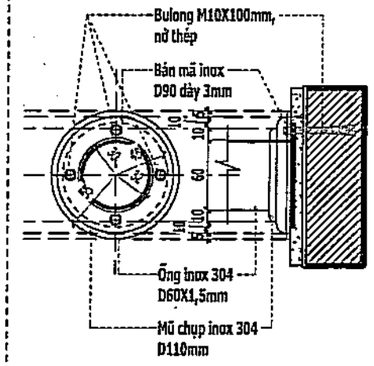
CT MŨI BẬC

(1:5)



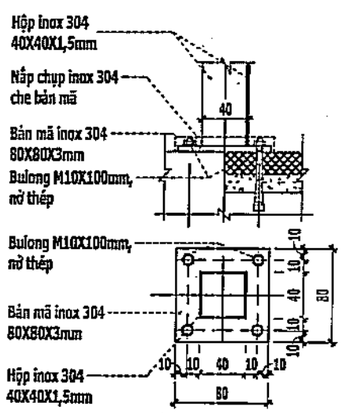
(T1) CHI TIẾT LAN CAN

(1:2)



CT LIÊN KẾT TAY VIN

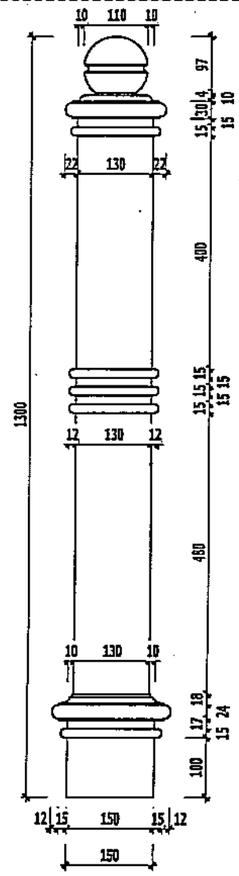
(1:5)



CT LIÊN KẾT TRU LAN CAN

(1:5)

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:



TRU INOX

(1:2)

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

Đc: TX Sơn Tây - Q.Ba Đình - H.Mỹ Lộc - Hà Đông - HN

Tel: (84-024) 6685 8618

Email: thanhbinh_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

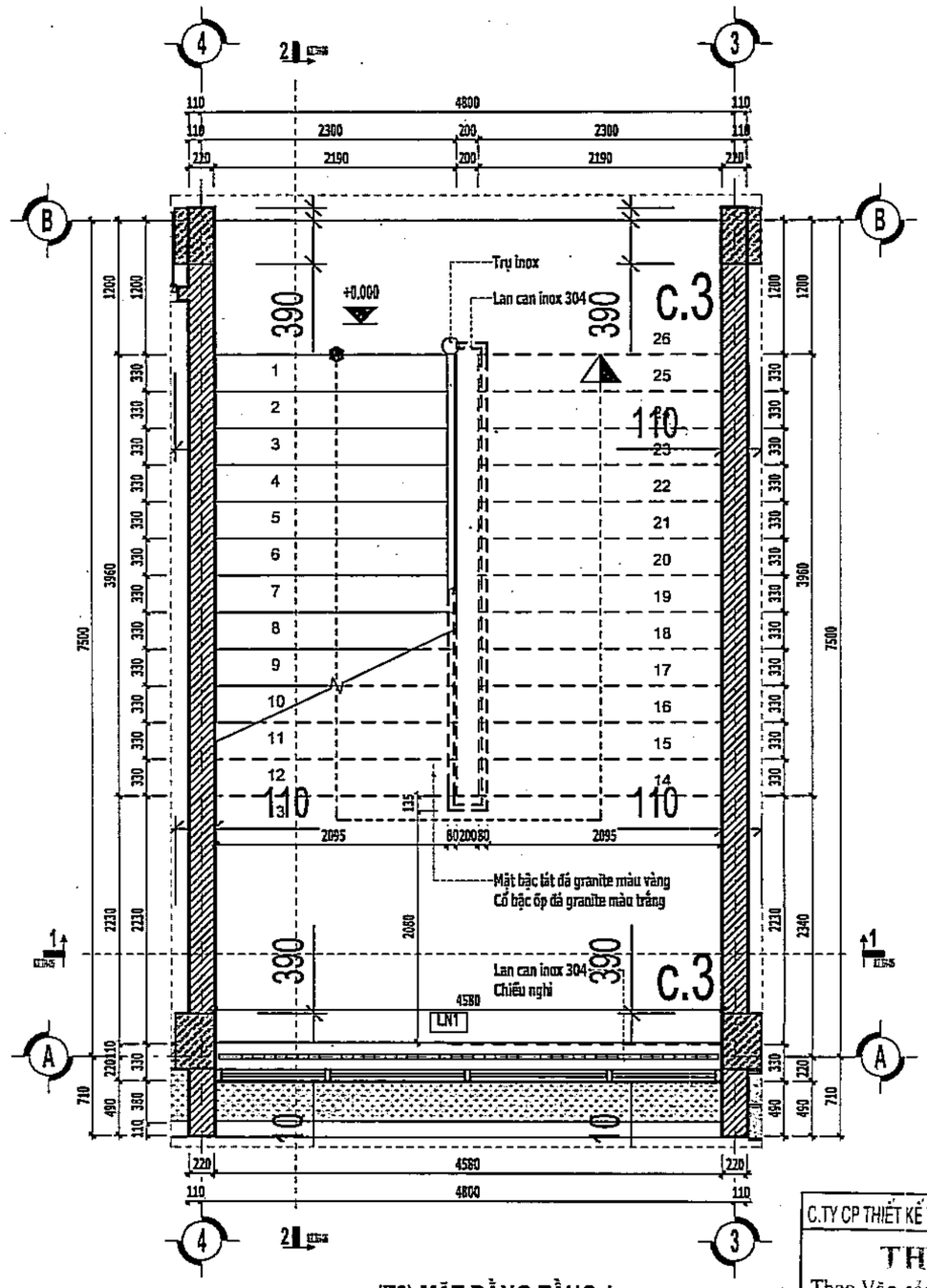
HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

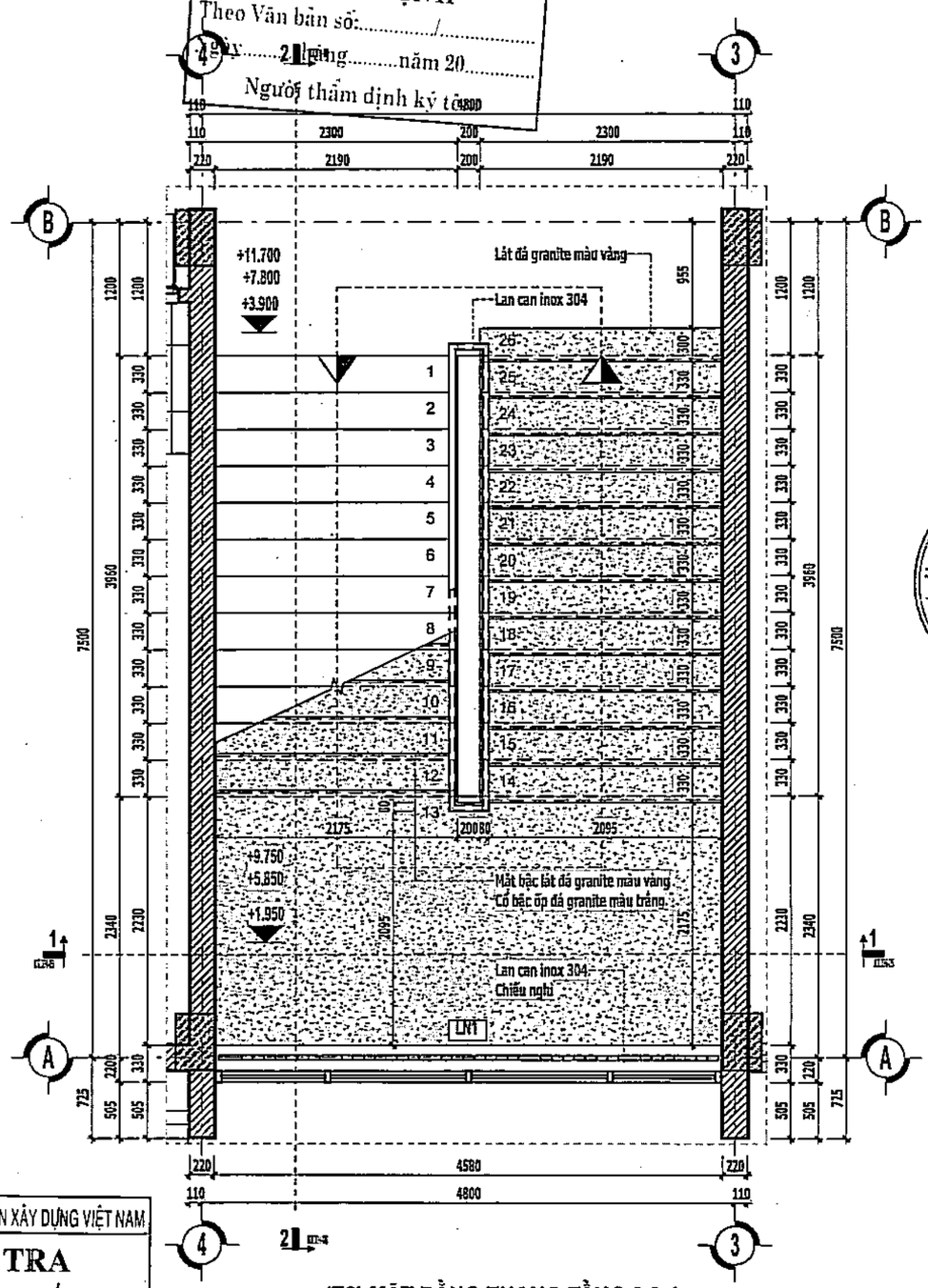
TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT THANG T1

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:50	KT.TH-03



(T2) MẶT BẰNG TẦNG 1



(T2) MẶT BẰNG THANG TẦNG 2,3,4

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VĂN

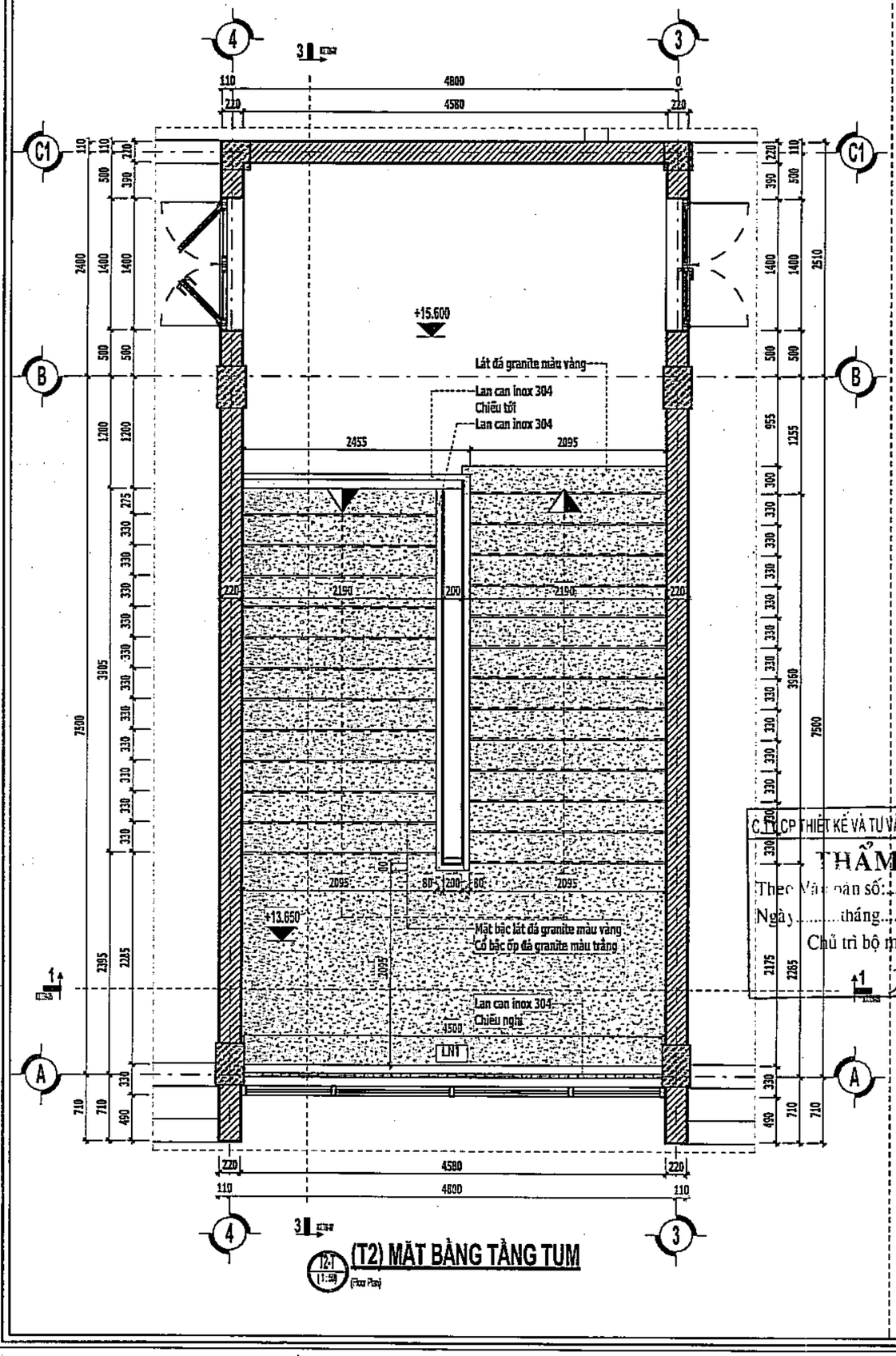
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

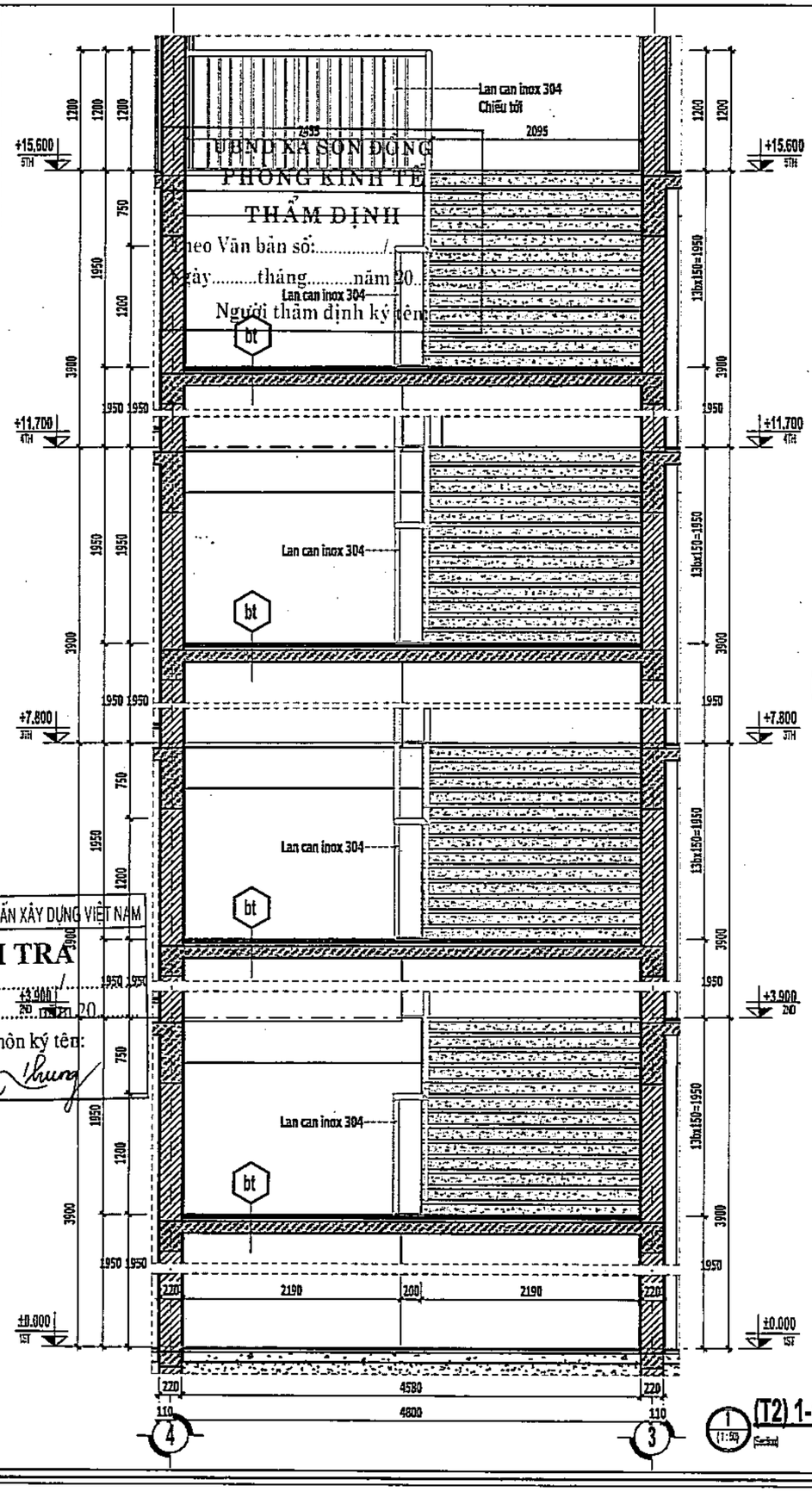
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT THANG T2

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:50	KT.TH-04



(T2) MẶT BẰNG TẦNG TUM



(T2) 1-1

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20...
Chủ trì bộ môn ký tên:

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20...
Người thẩm định ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

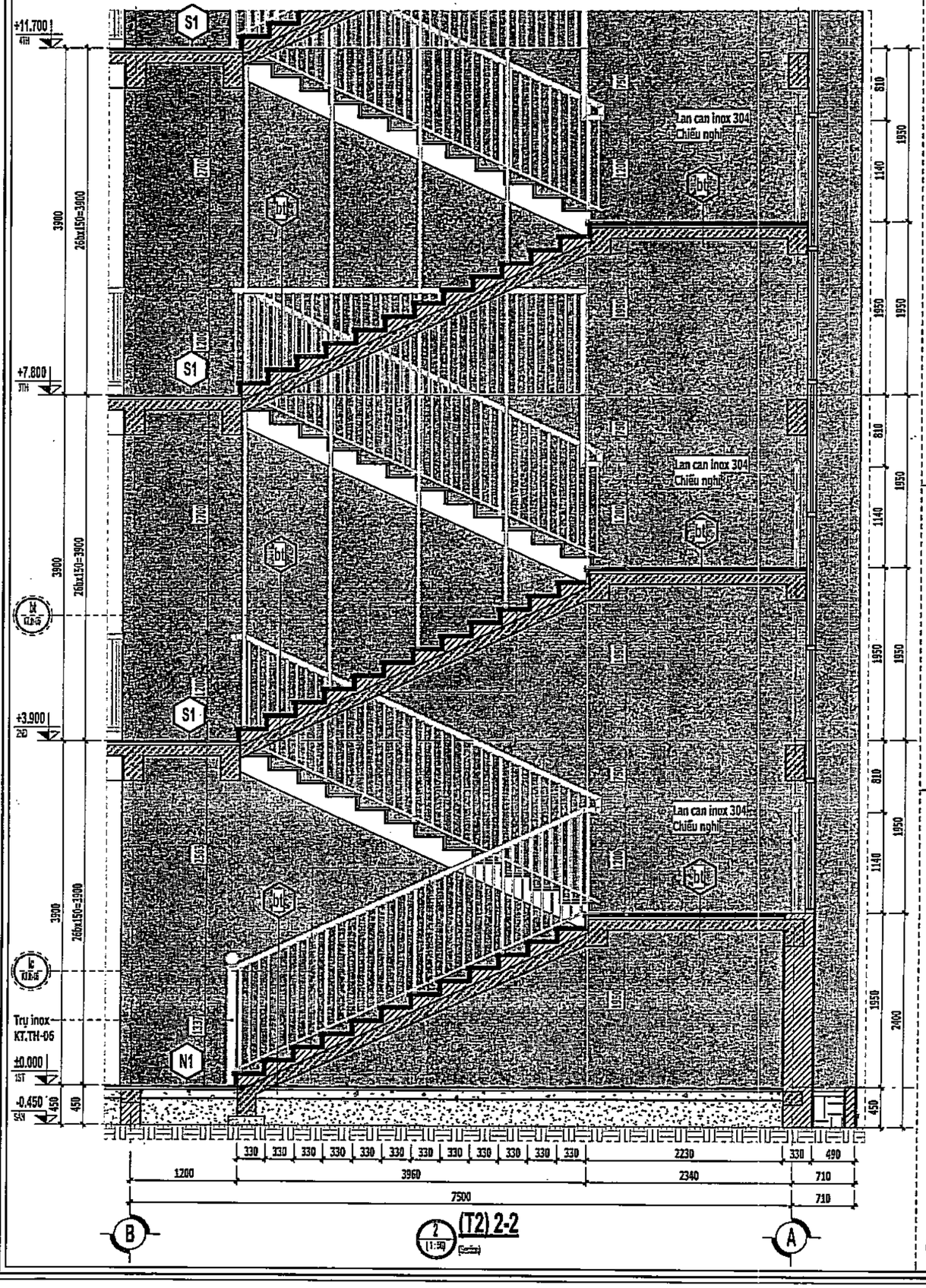
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

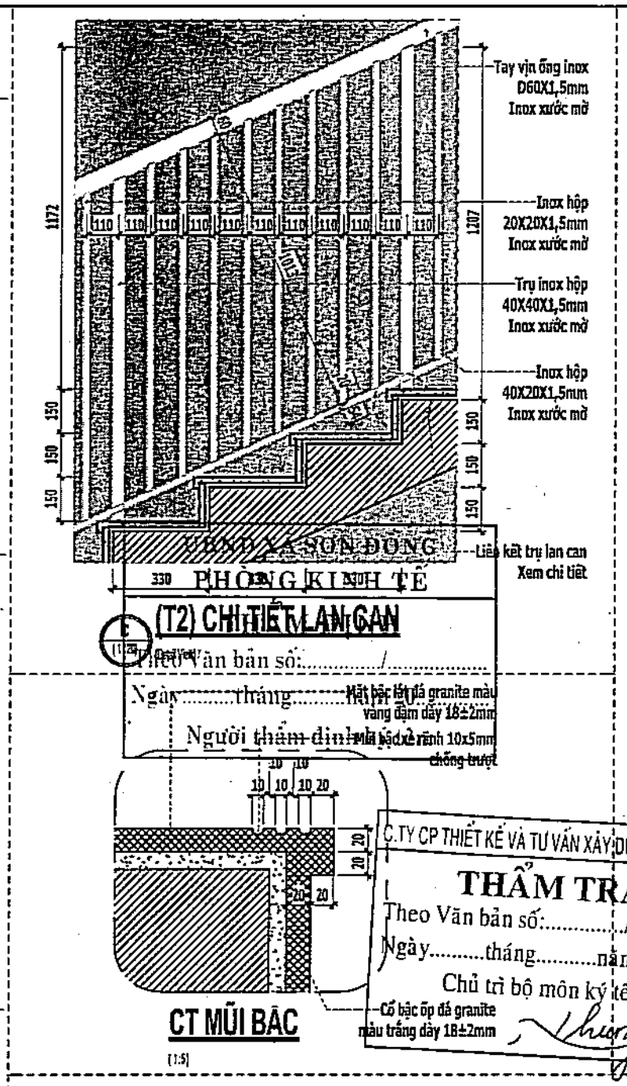
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT THANG T2

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1 : 50	KT.TH-05

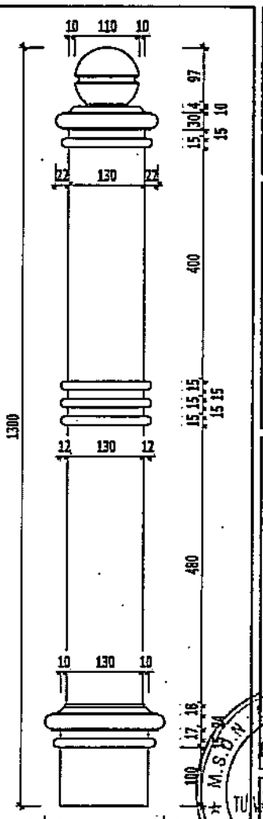


(T2) 2-2

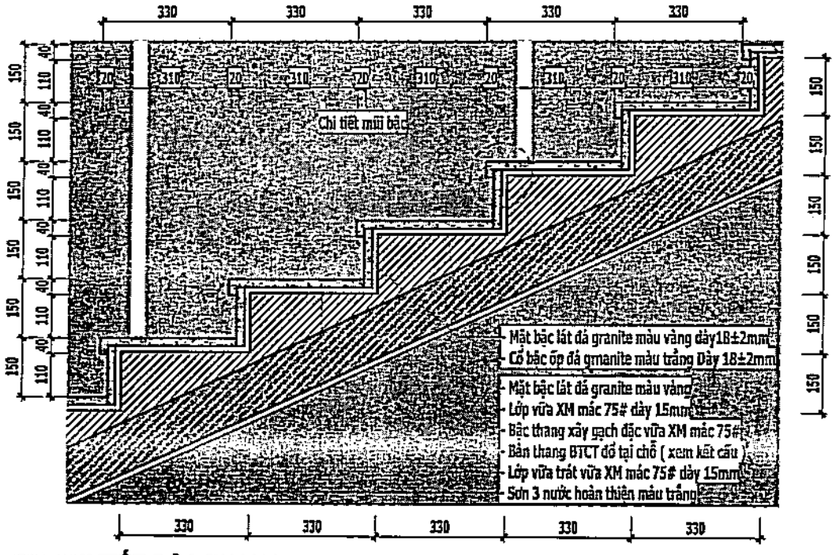


(T2) CHI TIẾT LAN CAN

CT MŨI BẬC



TRỤ INOX



(T2) CHI TIẾT BẬC THANG

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
DL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

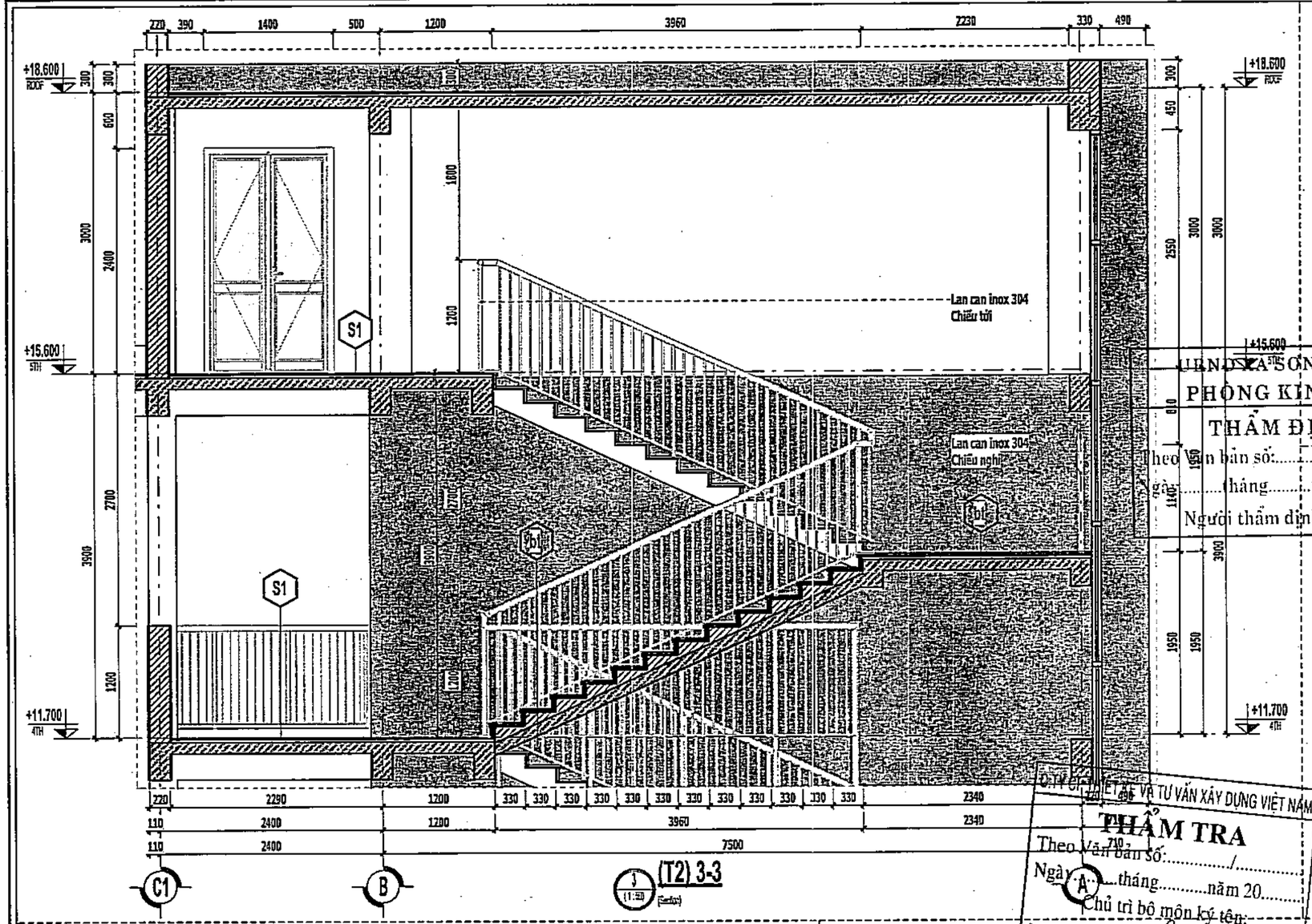
HẠNG MỤC

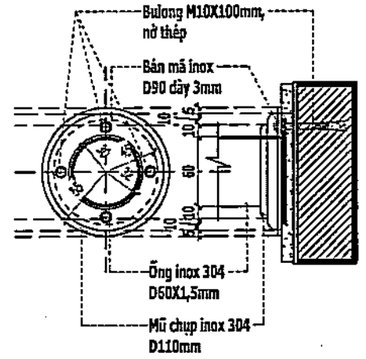
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

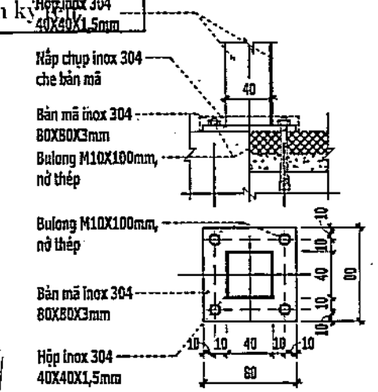
TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT THANG T2

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:50	KT.TH-06







CT LIÊN KẾT TRU LAN CAN

(1:5)

UBND XÃ SƠN ĐỒNG **CT LIÊN KẾT TAY VỊN**

PHÒNG KINH TẾ (1:2)

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:

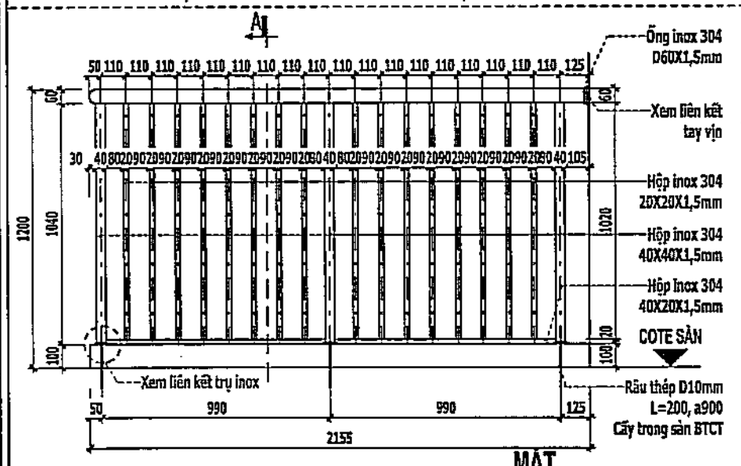
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

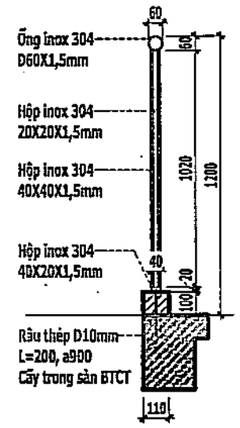
Chủ trì bộ môn ký tên:



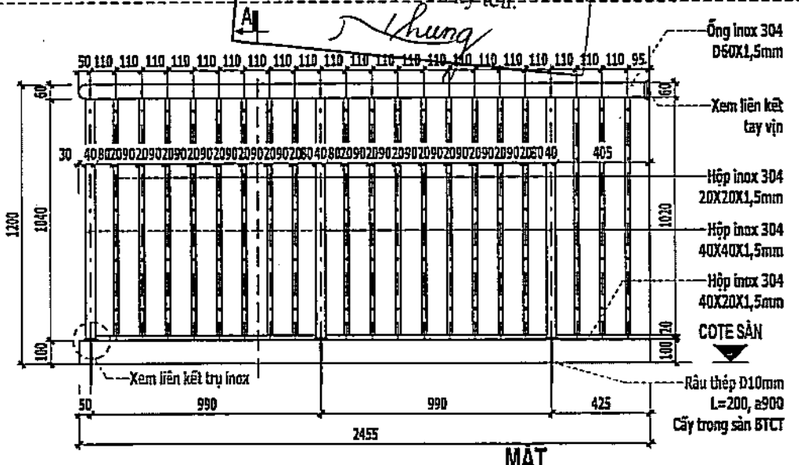
CT LAN CAN CHIẾU TỚI THANG (Số lượng: 01 bộ)

(1:5)

MẶT ĐỨNG



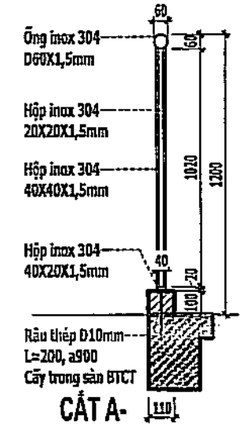
CẮT A-A



CT LAN CAN CHIẾU TỚI THANG (Số lượng: 01 bộ)

(1:5)

MẶT ĐỨNG



CẮT A-A

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐƠN VỊ PHỐI HỢP

CÔNG TY CỔ PHẦN THANH BÌNH

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁU
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

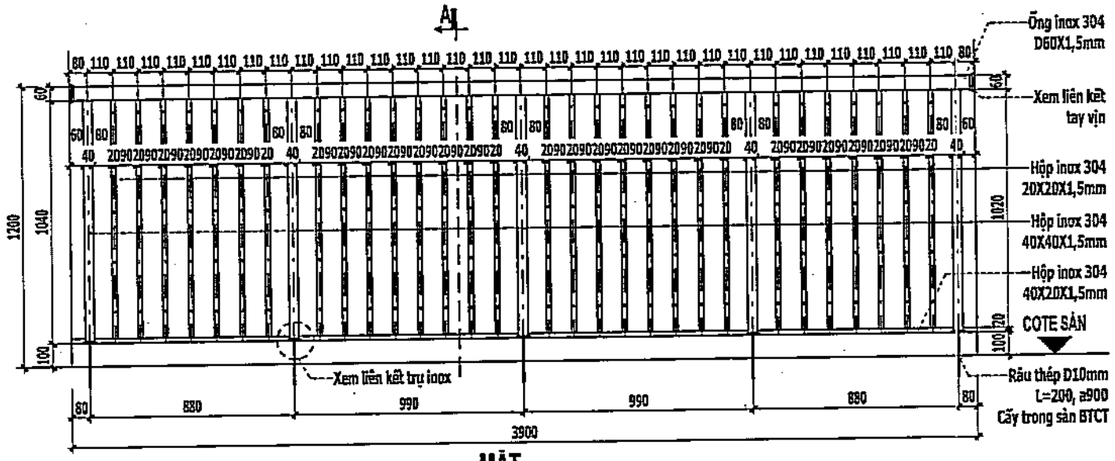
HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT THANG T2

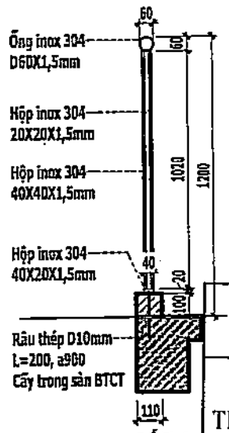
HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:50	KT.TH-07



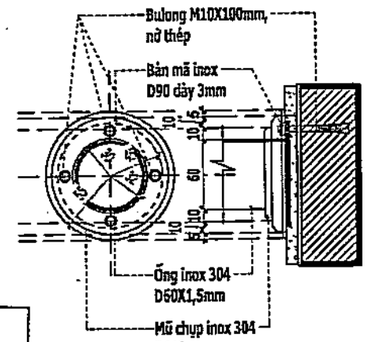
MẶT ĐỨNG

CT LAN CAN CAN CHIẾU NGHỈ THANG T1 (Số lượng: 03 bộ)

(1:5)



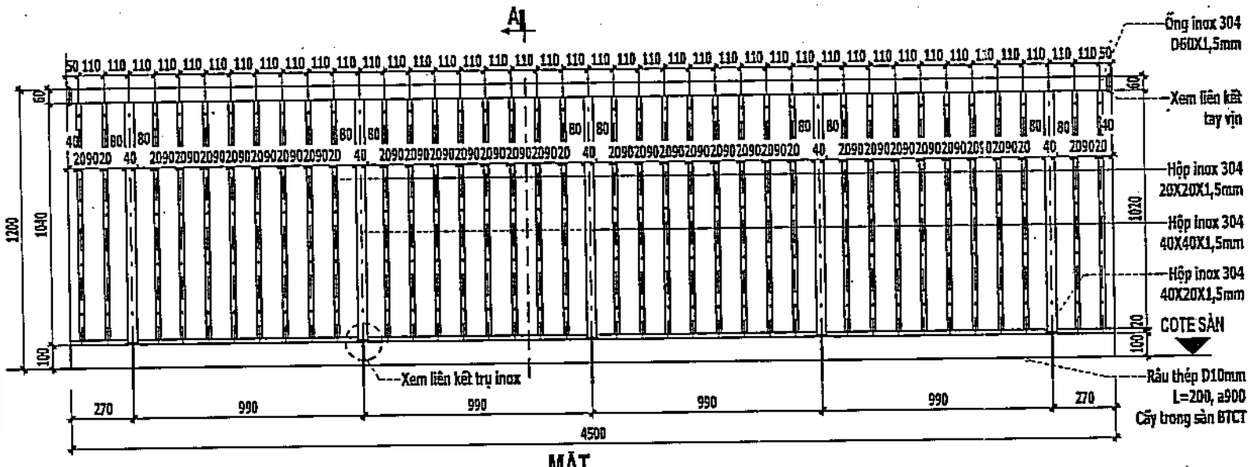
CẮT A-A



CT LIÊN KẾT TAY VIN

(1:5)

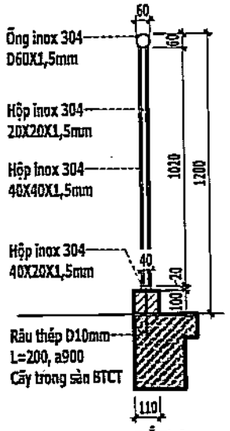
UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:



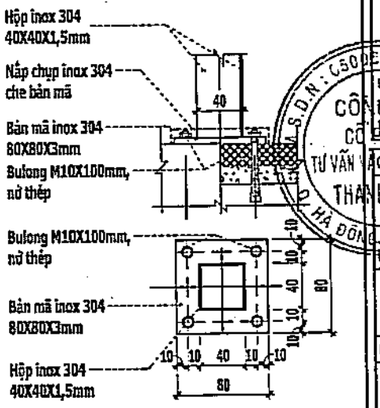
MẶT ĐỨNG

CT LAN CAN CAN CHIẾU NGHỈ THANG T2 (Số lượng: 04 bộ)

(1:5)



CẮT A-A



CT LIÊN KẾT TRỤ LAN CAN

(1:5)

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐC: LKSA - SHCT - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: +84-0240 665 666 88
EMAIL: tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

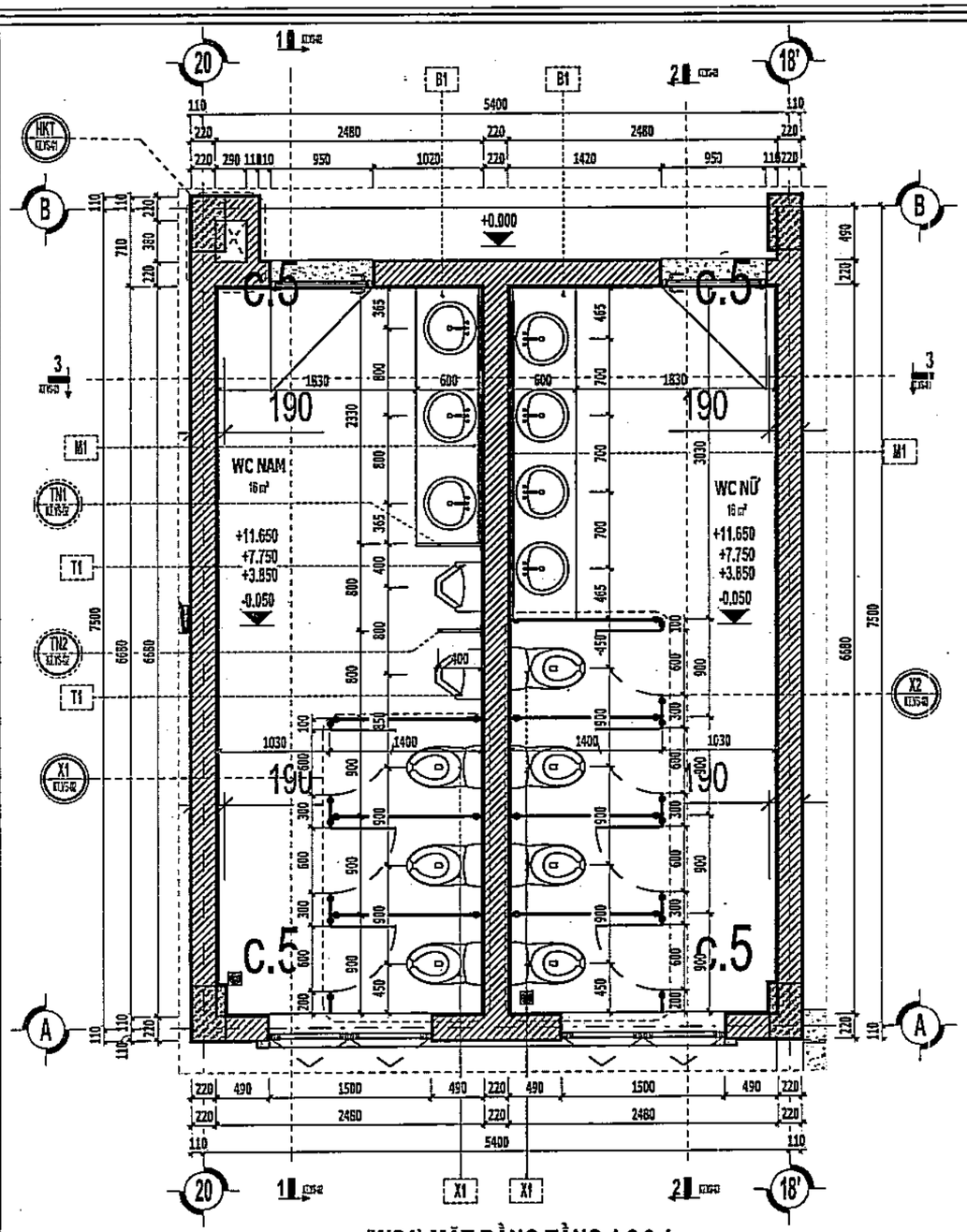
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

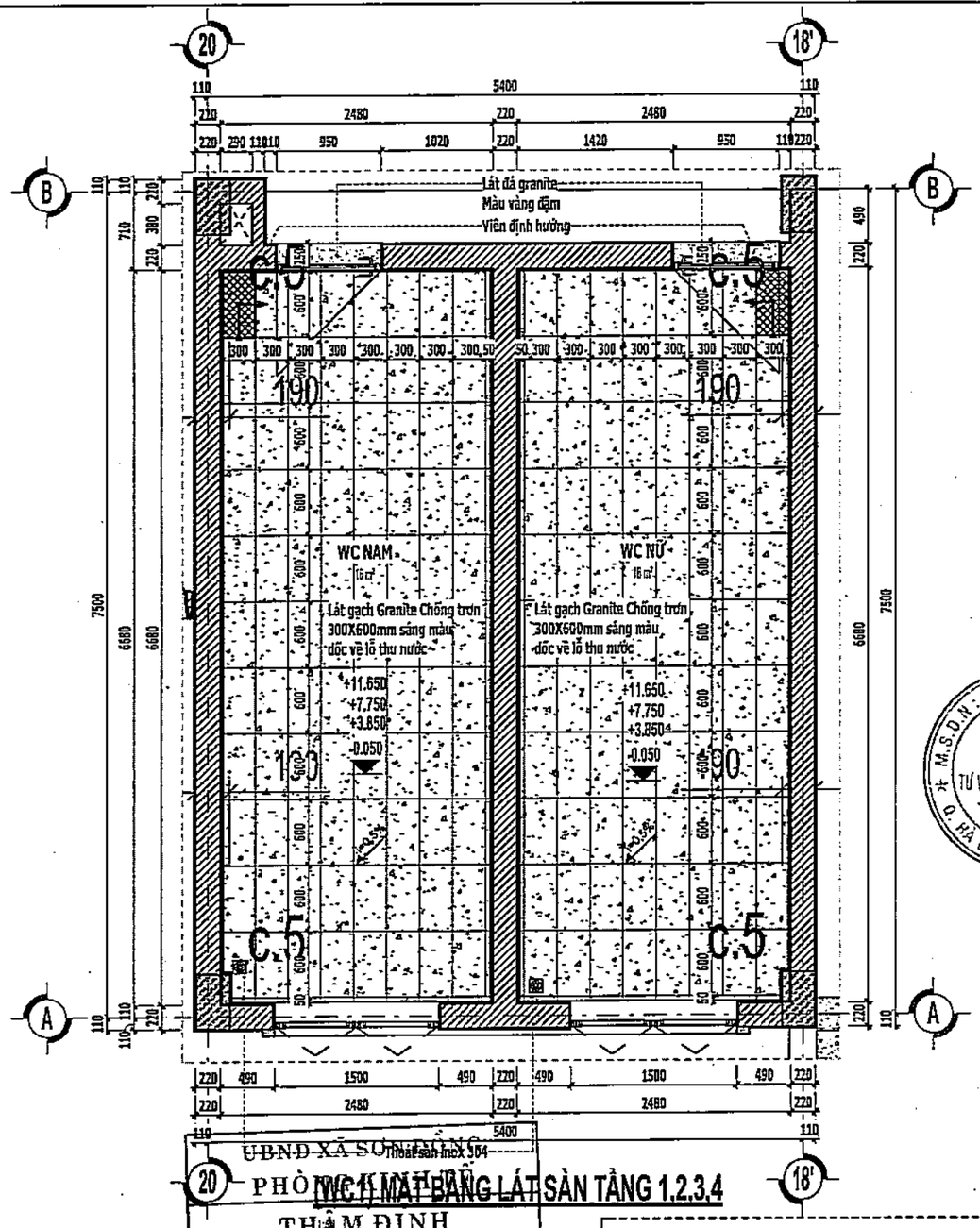
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT THANG T1 - T2

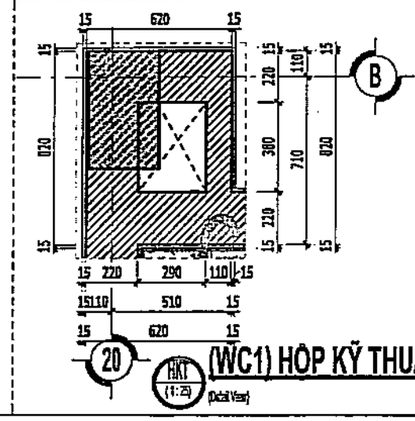
HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:50	KT.TH-08



(WC1) MẶT BẰNG TẦNG 1,2,3,4



(WC1) MẶT BẰNG LÁT SÀN TẦNG 1,2,3,4



(WC1) HỘP KỸ THUẬT

GHI CHÚ

B1	GƯƠNG DÀY 5mm MÀI CẠNH
T1	BÀN ĐÁ GRANITE ĐẶT LAVABO ÂM
X1	TIỂU NAM

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

UBND XÃ SƠN ĐỒNG - TP HÀ NỘI

PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐC: LK6A - SH3 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN

ĐT: 3 [illegible]

EMAIL: [illegible]

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ HẢI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
CB. KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

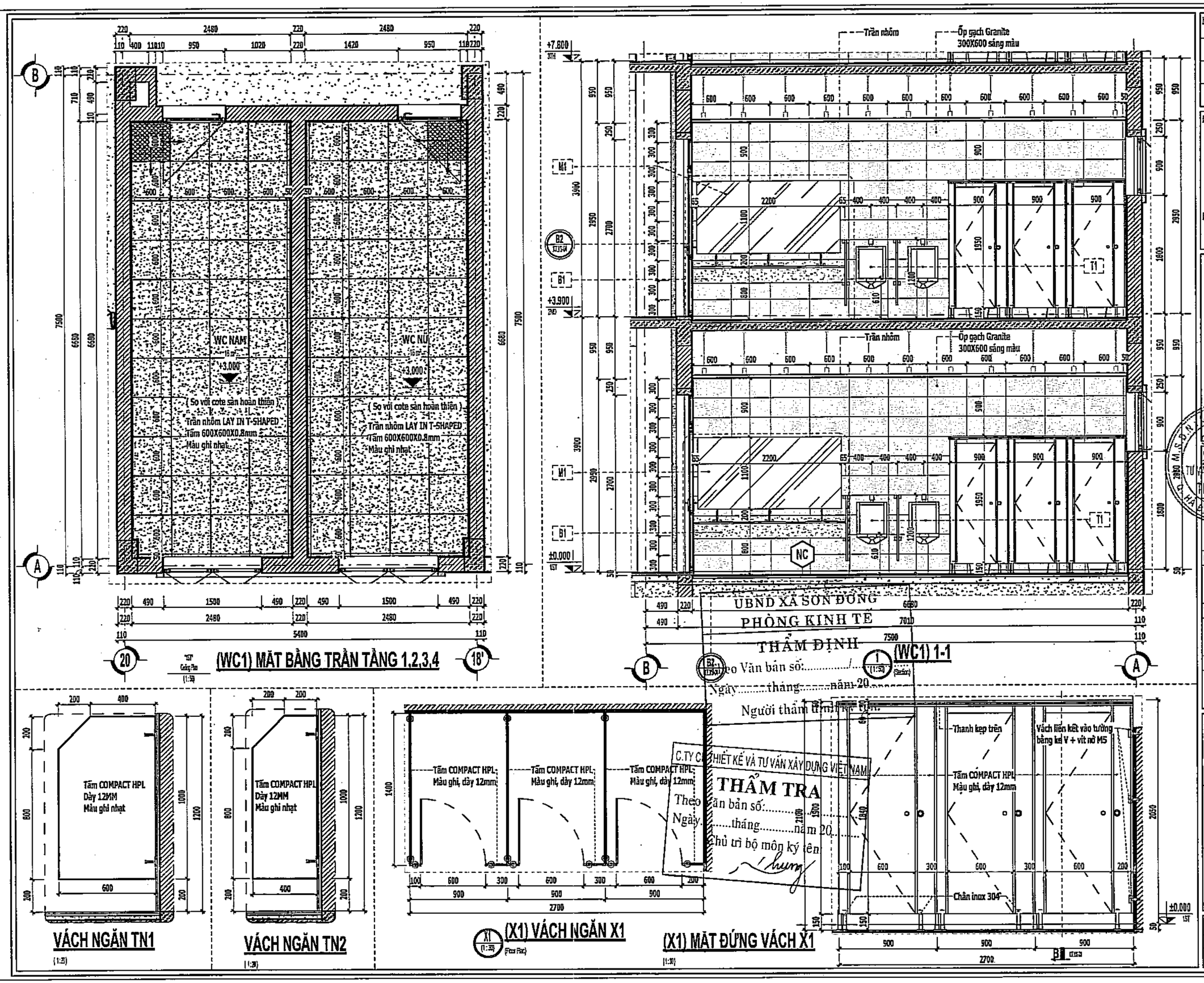
HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT VỆ SINH 1

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:50	KT.VS-01



(WC1) MẶT BẰNG TRẦN TẦNG 1,2,3,4

(WC1) 1-1

VÁCH NGĂN TN1

VÁCH NGĂN TN2

(X1) VÁCH NGĂN X1

(X1) MẶT ĐỨNG VÁCH X1

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐÔNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐÔNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

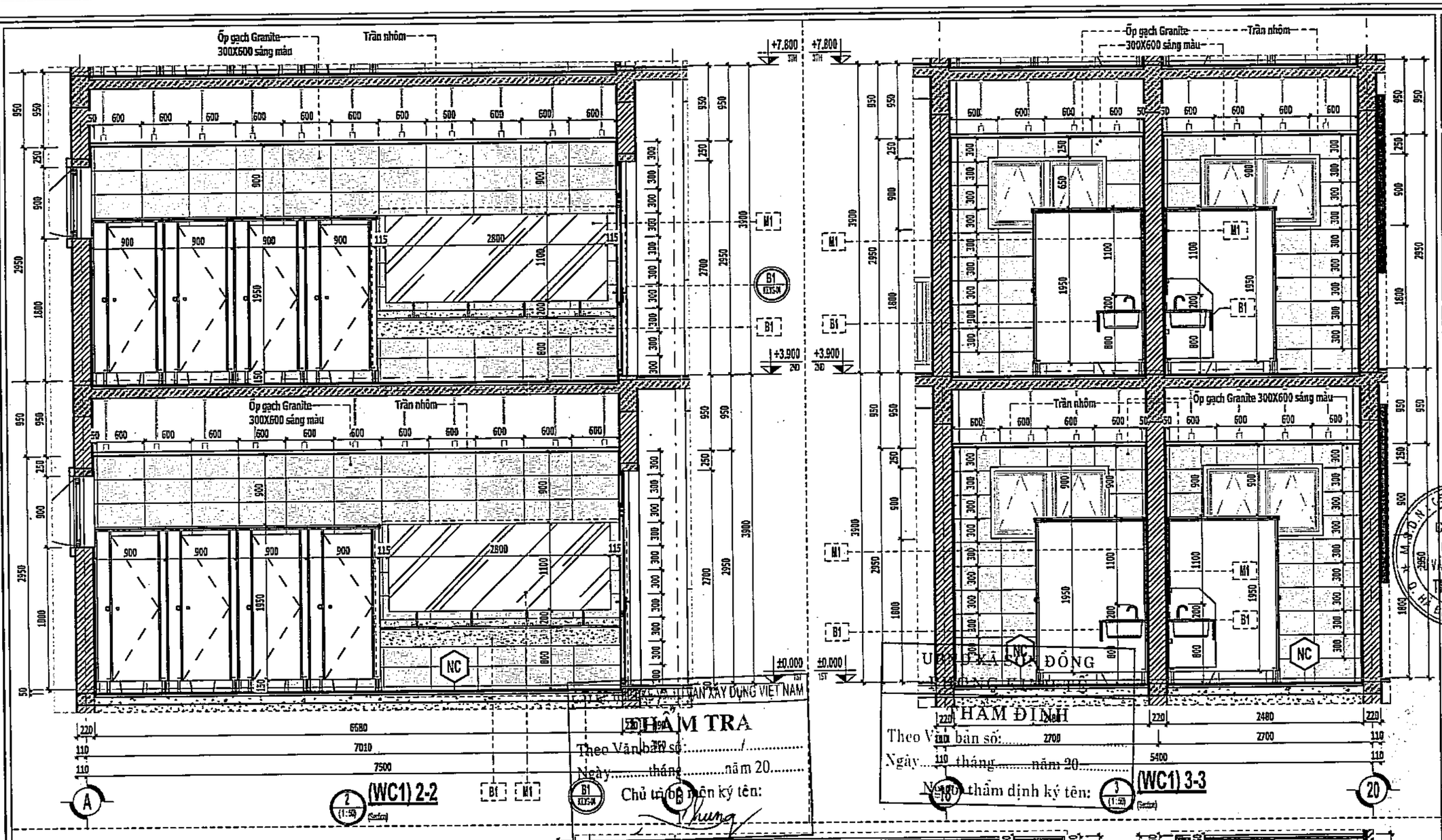
HẠNG MỤC

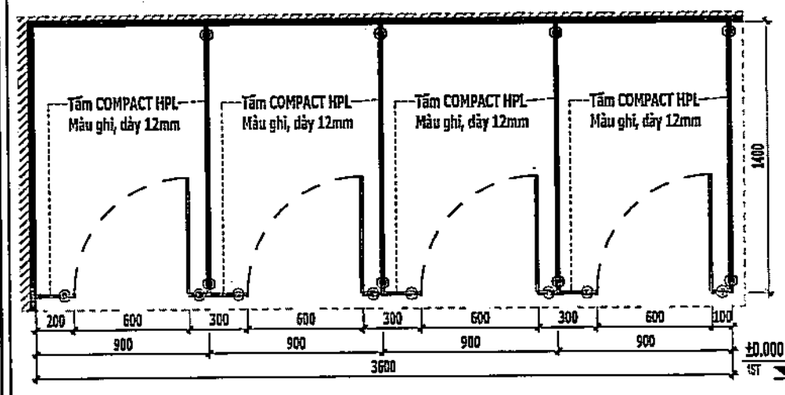
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

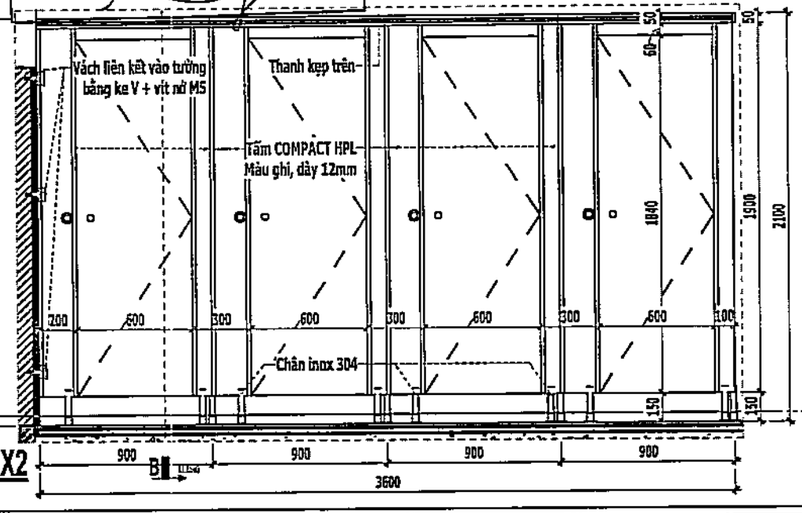
TÊN BẢN VẼ

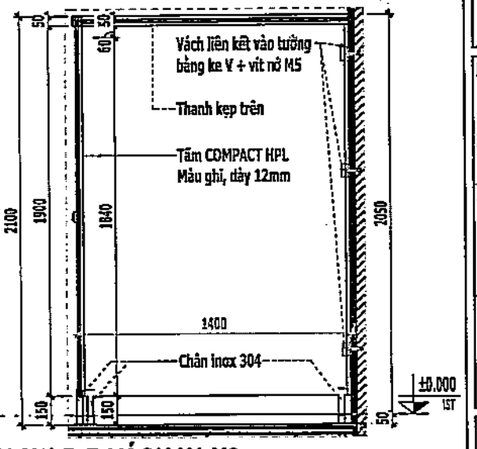
CHI TIẾT VỆ SINH 1

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:50	KT.VS-02









HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

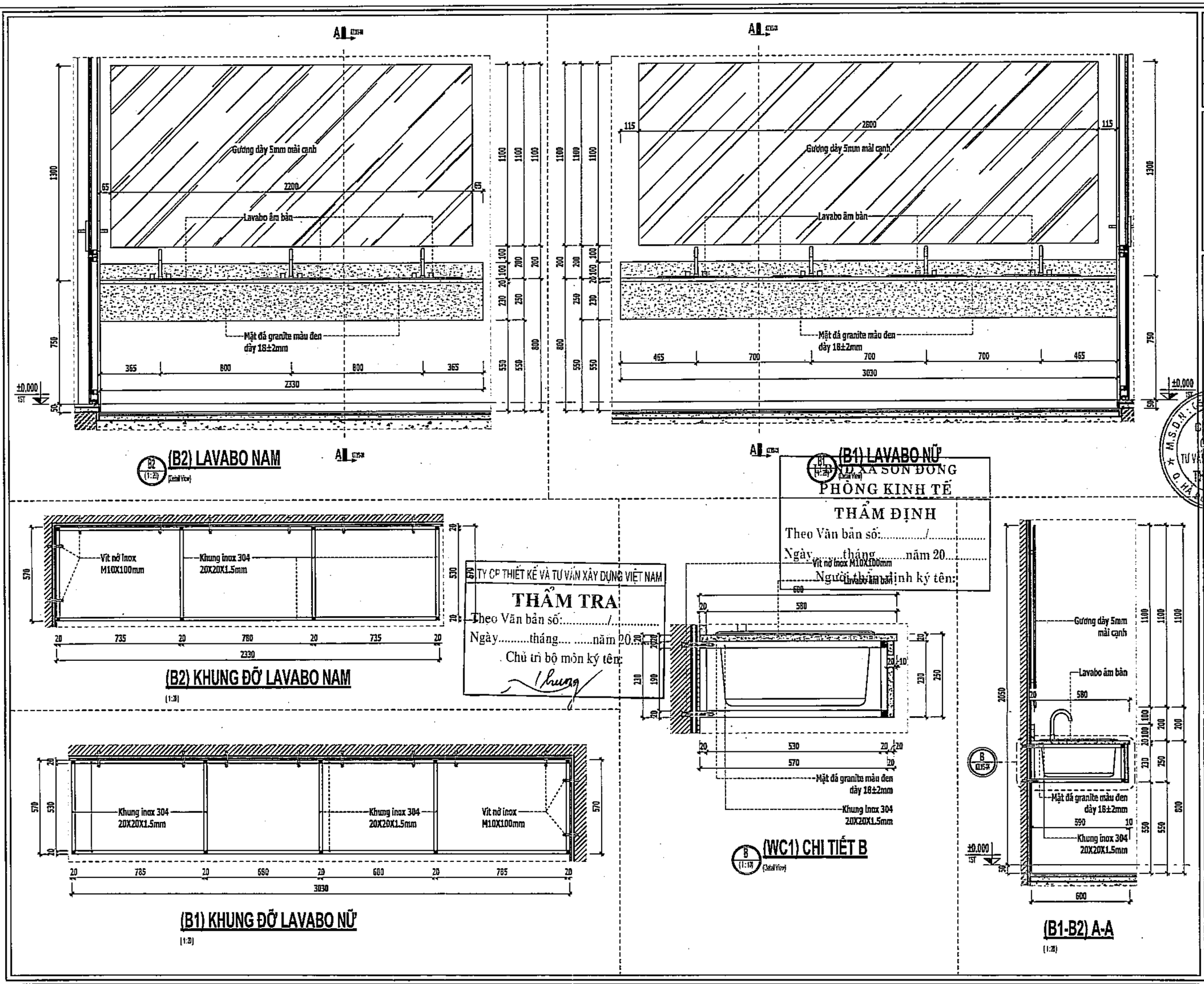
HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT VỆ SINH 1

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL: - 1:50	KT.VS-03


(B2) LAVABO NAM

(B1) LAVABO NỮ

(B2) KHUNG ĐỠ LAVABO NAM

(B1) KHUNG ĐỠ LAVABO NỮ

(WC1) CHI TIẾT B

(B1-B2) A-A

CTY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

UBND XÃ SƠN ĐÔNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐÔNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: LKSA - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 663.666.88
EMAIL: tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	KTS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

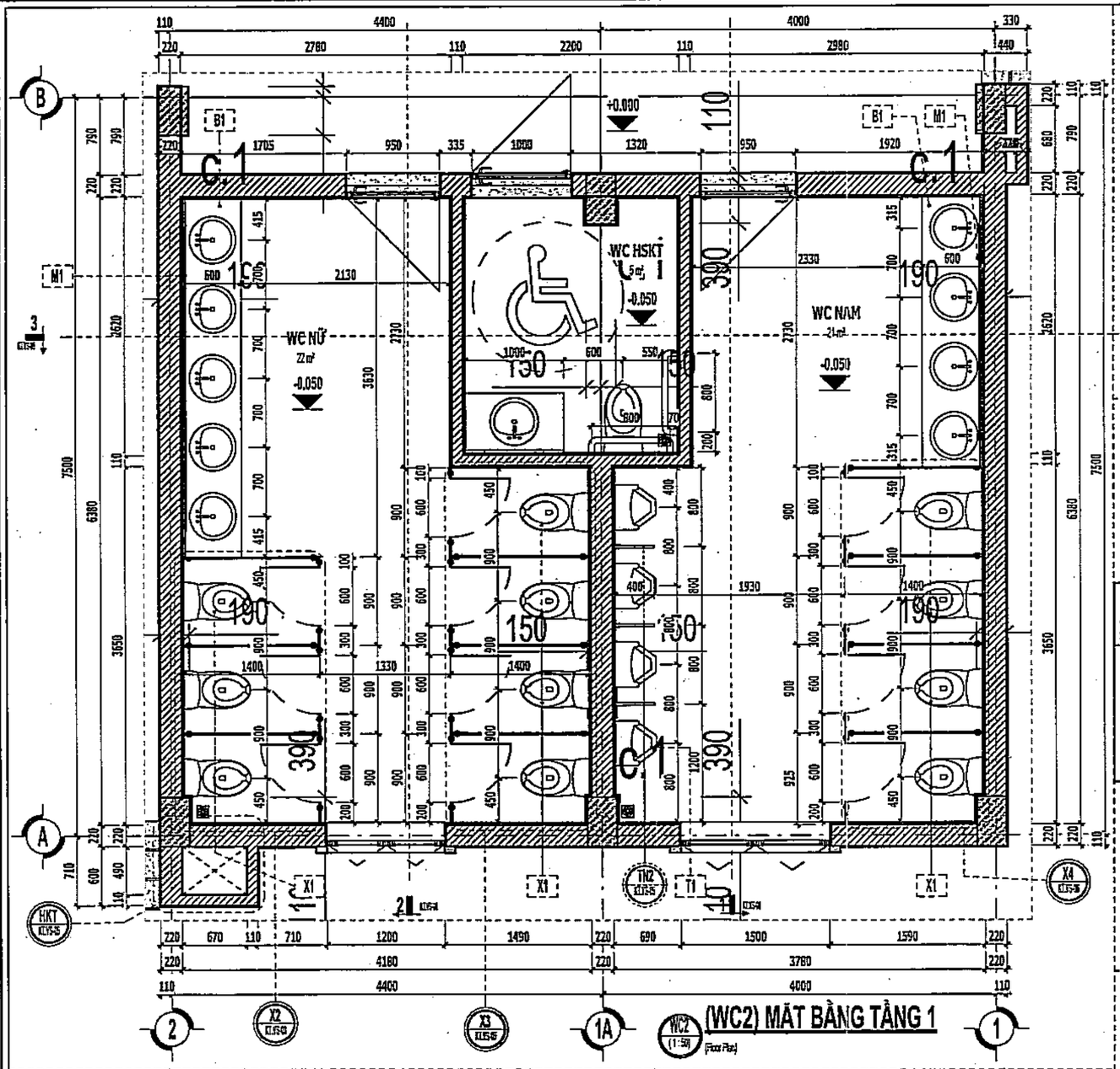
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐÔNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

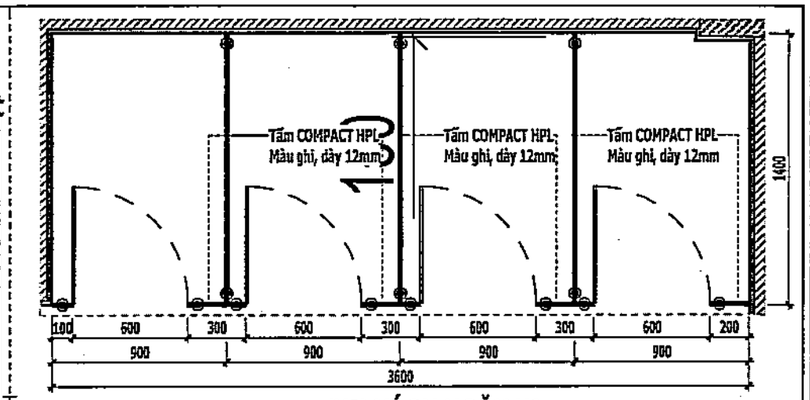
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT VỆ SINH 1

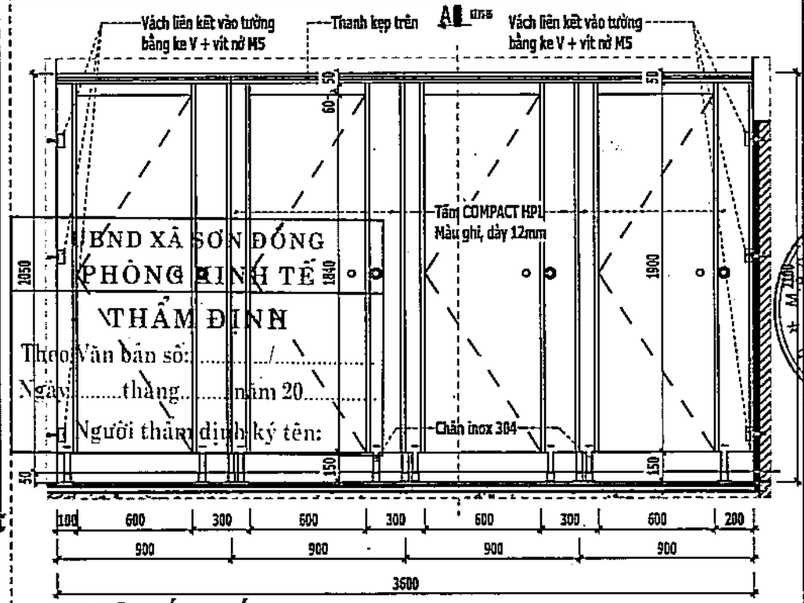
HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:20	KT.VS-04



(WC2) MẶT BẰNG TẦNG 1

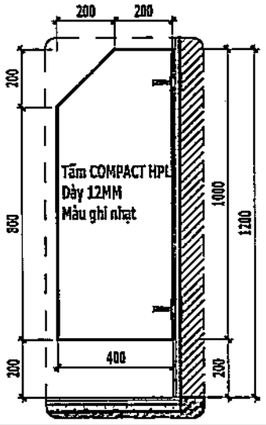


(X3) VÁCH NGĂN X3

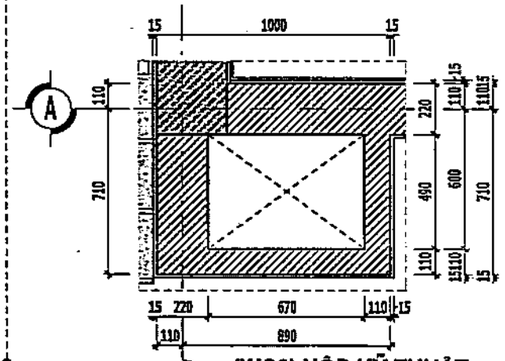


(X3) MẶT ĐỨNG VÁCH X3

BND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: ...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:



VÁCH NGĂN TN2

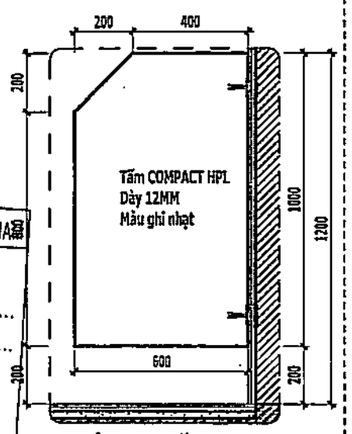


(WC2) HỘP KỸ THUẬT

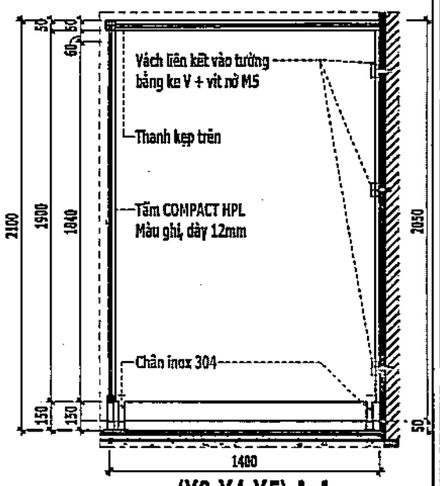
GHI CHÚ

T1	TIÊU NAM
X1	XI BỆT

THẨM TRA
Theo Văn bản số: ...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:



VÁCH NGĂN TN1



(X3-X4-X5) A-A

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

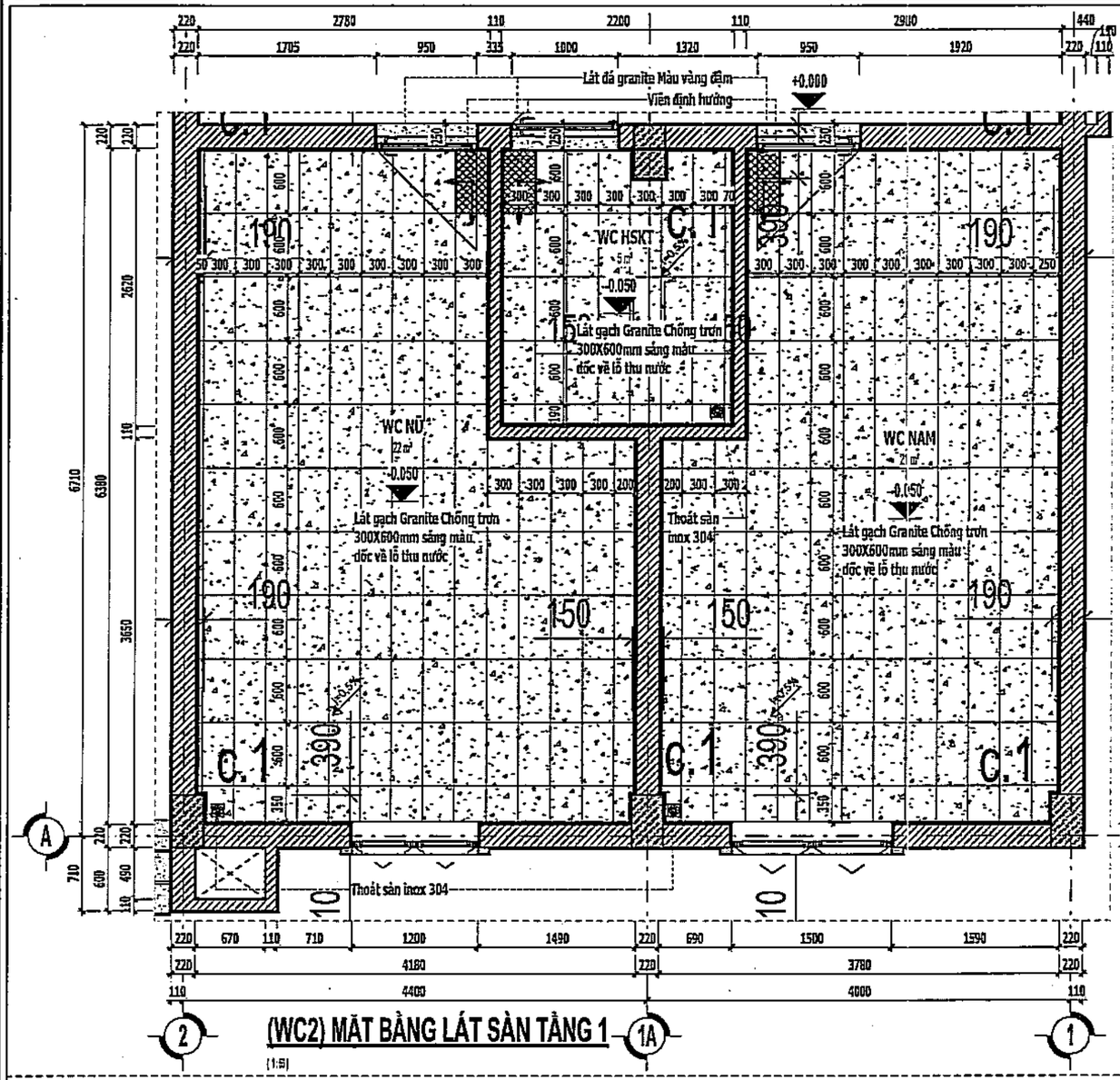
HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ

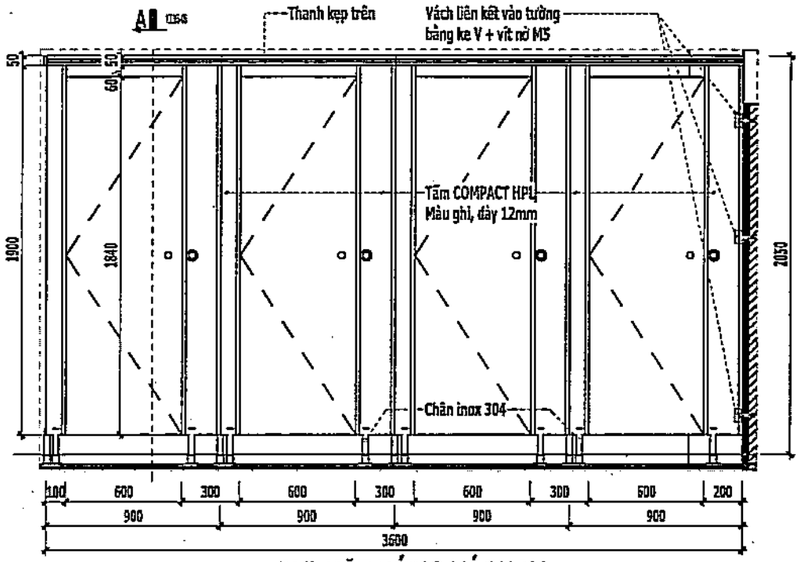
CHI TIẾT VỆ SINH 2

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:50	KT.VS-05



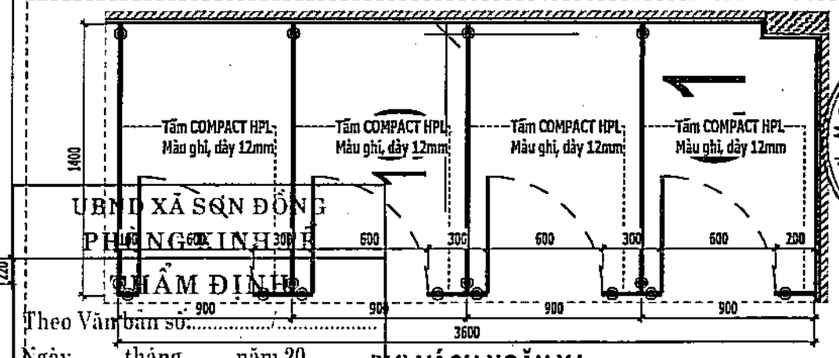
(WC2) MẶT BẰNG LÁT SÀN TẦNG 1

(1:50)



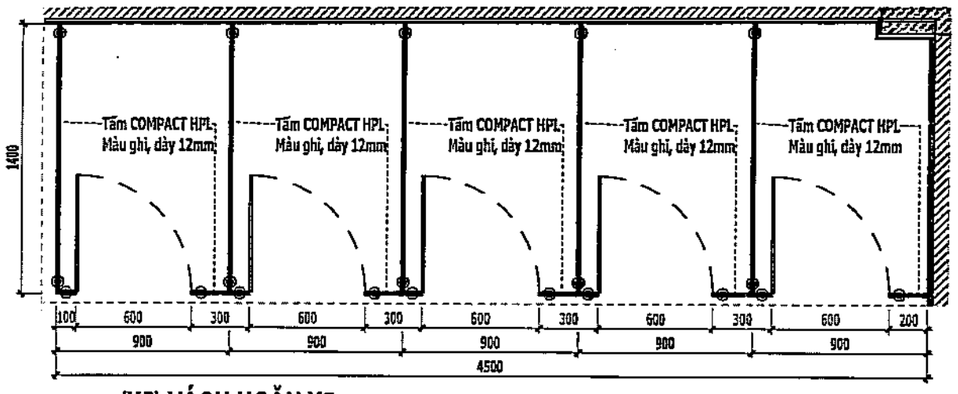
(X4) MẶT ĐỨNG VÁCH X4

(1:20)



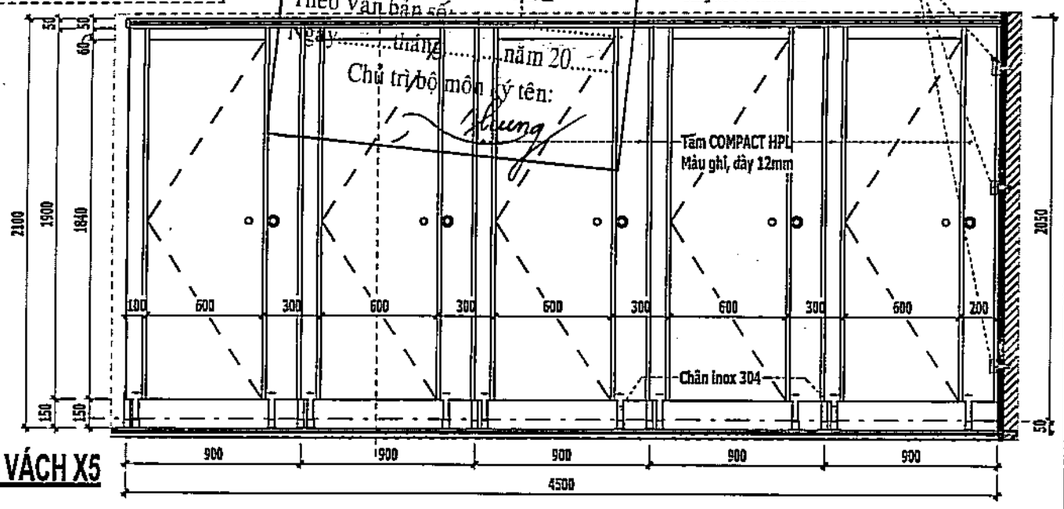
(X4) VÁCH NGĂN X4

X4 (1:20) (Floor Plan)



(X5) VÁCH NGĂN X5

X5 (1:20) (Floor Plan)



(X5) MẶT ĐỨNG VÁCH X5

(1:20)

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN
CÙNG THỰC HIỆN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

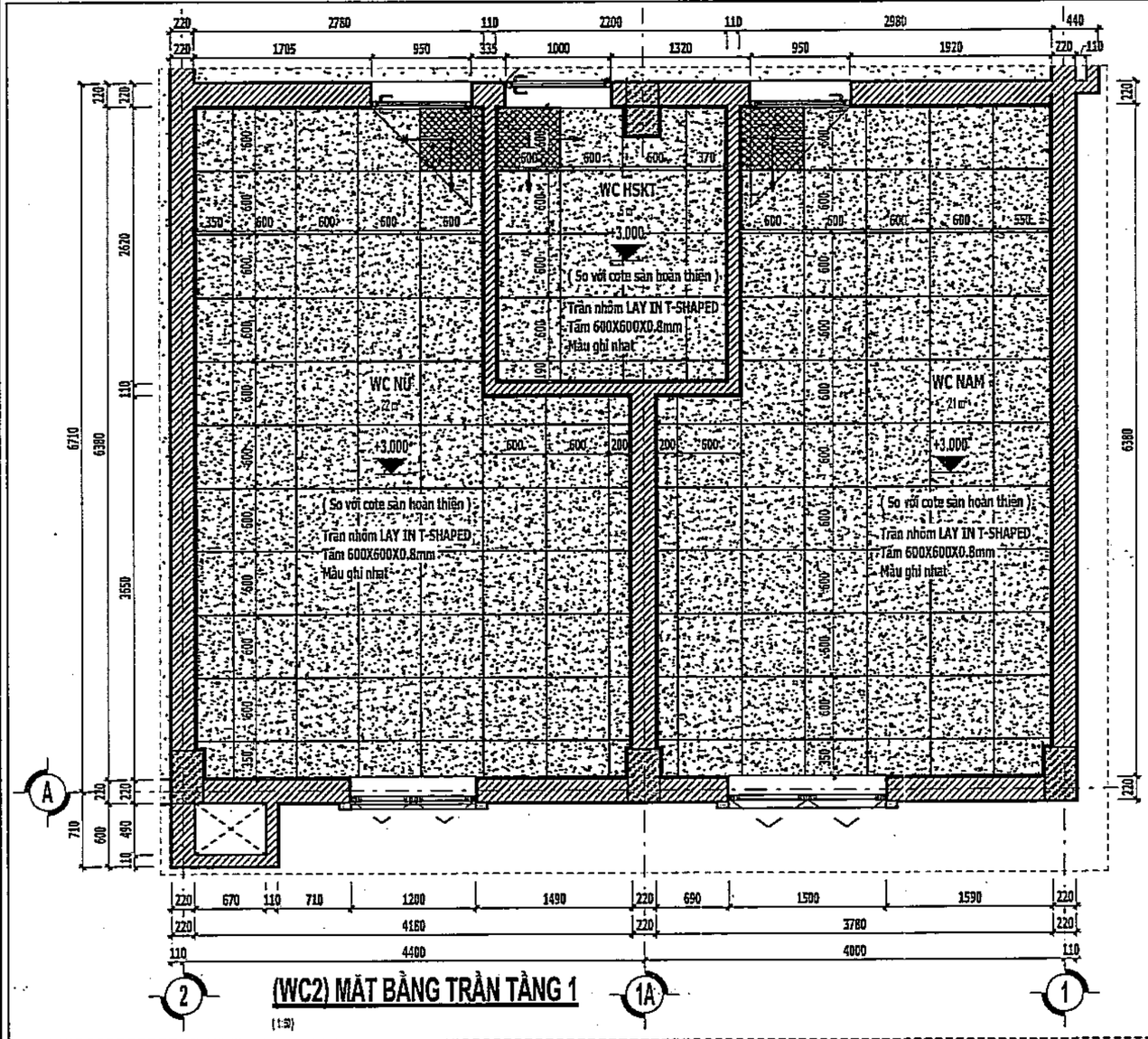
HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ

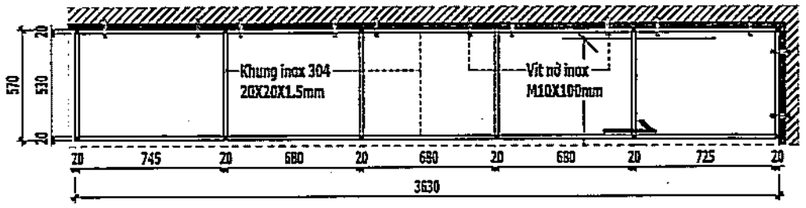
CHI TIẾT VỆ SINH 2

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:50	KT.VS-06



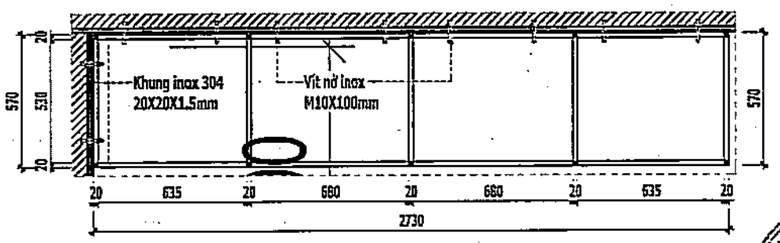
(WC2) MẶT BẰNG TRẦN TẦNG 1

(1:50)



(B4) KHUNG ĐỠ LAVABO NỮ TẦNG 1

(1:30)

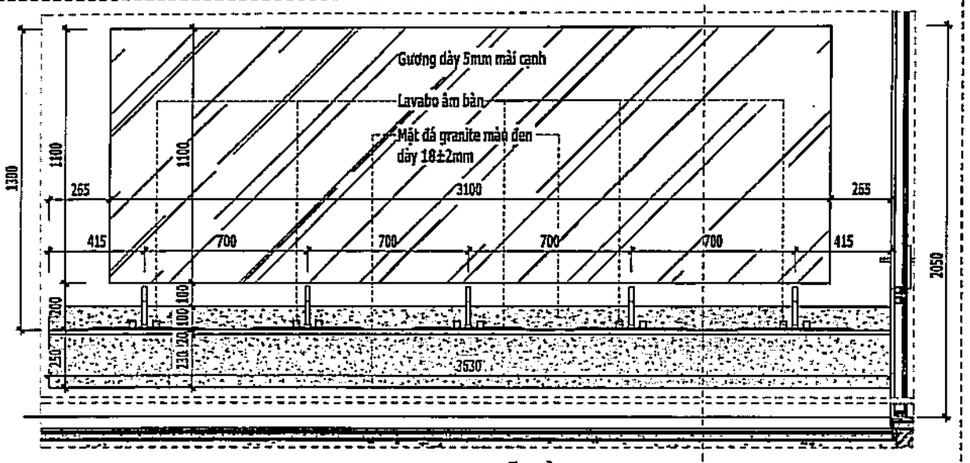


(B5) KHUNG ĐỠ LAVABO NAM TẦNG 1,2,3,4-NỮ TẦNG 2,3,4

(1:25)

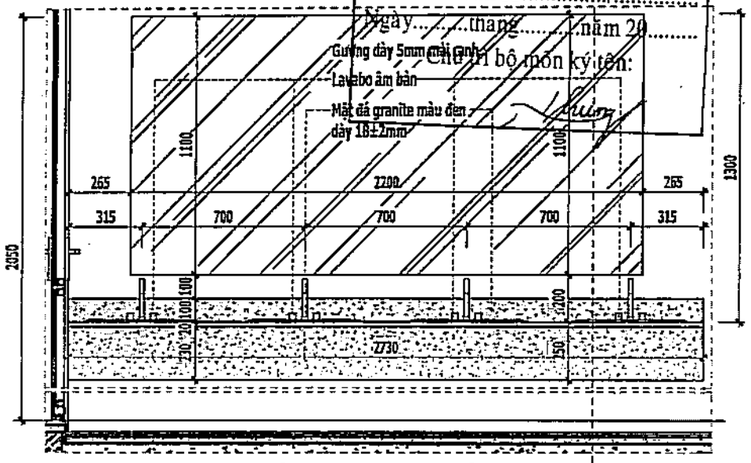
UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:



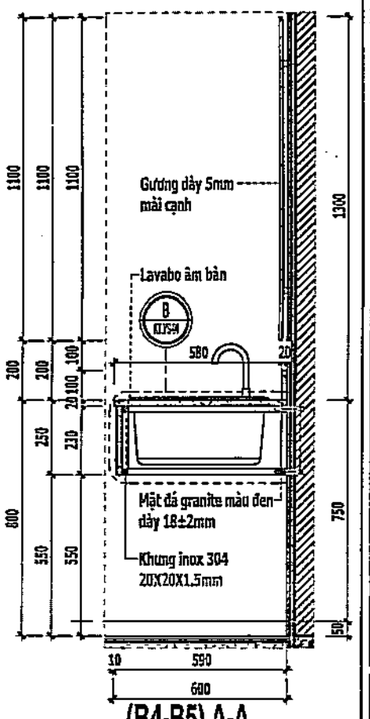
(B4) LAVABO NỮ TẦNG 1

(Detail View)



(B5) LAVABO NAM TẦNG 1,2,3,4- NỮ TẦNG 2,3,4

(Detail View)



(B4-B5) A-A

(1:20)

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

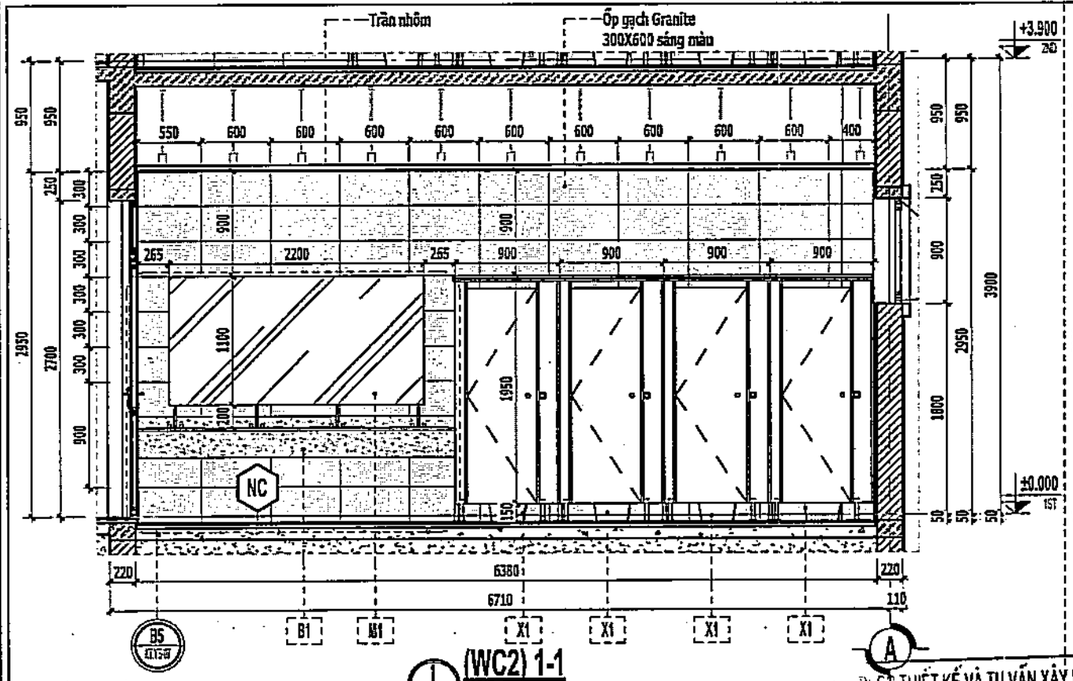
HẠNG MỤC

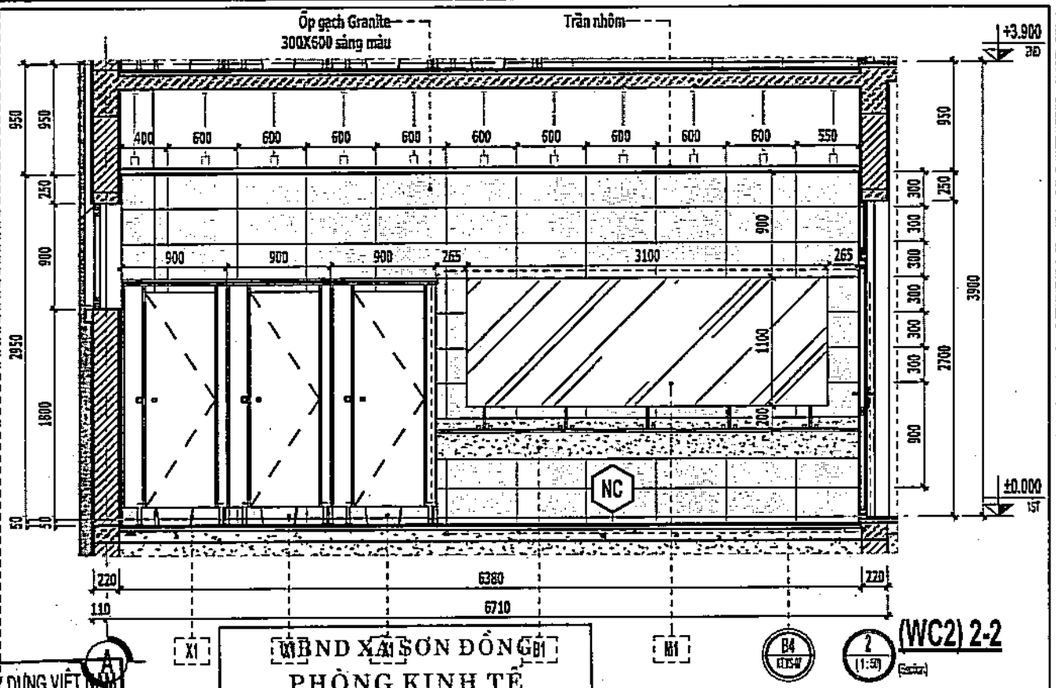
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

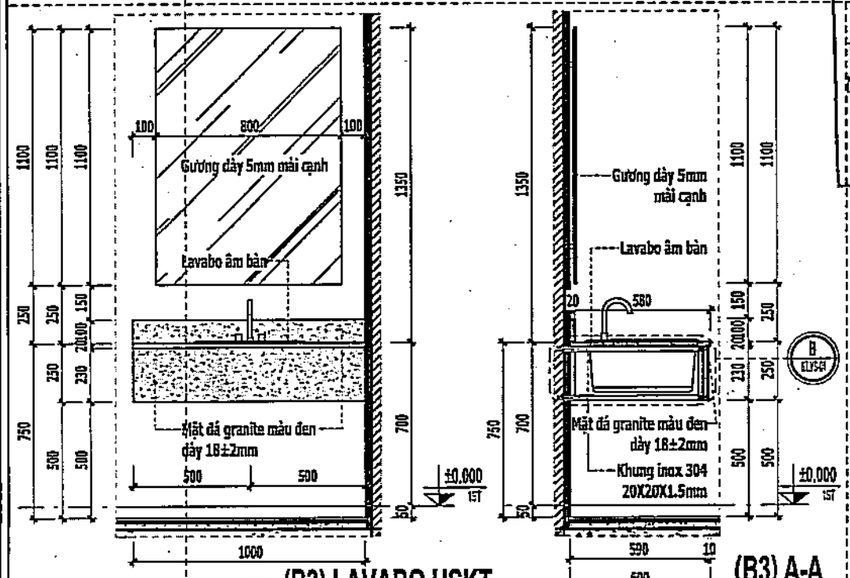
TÊN BẢN VẼ

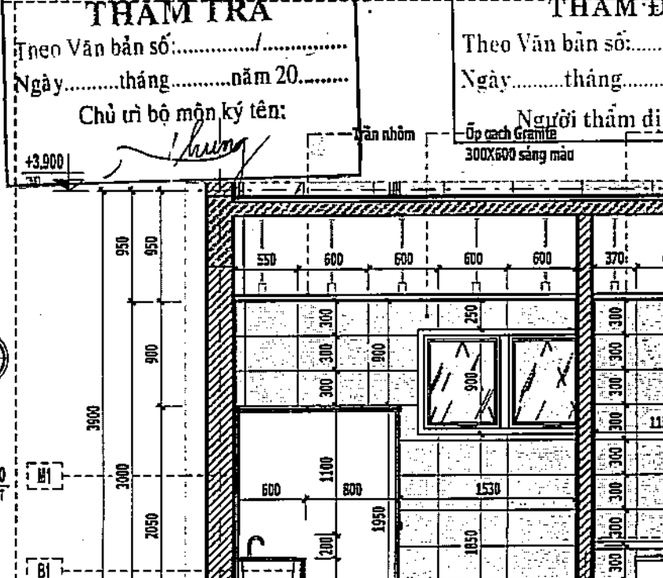
CHI TIẾT VỆ SINH 2

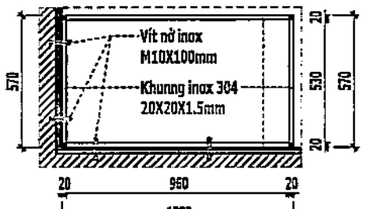
HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:50	KT.VS-07

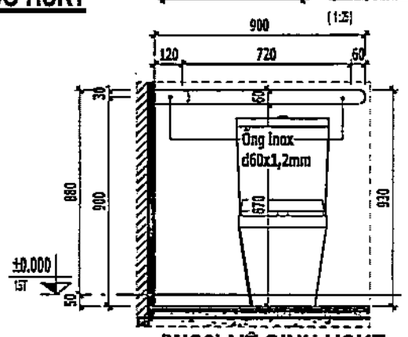


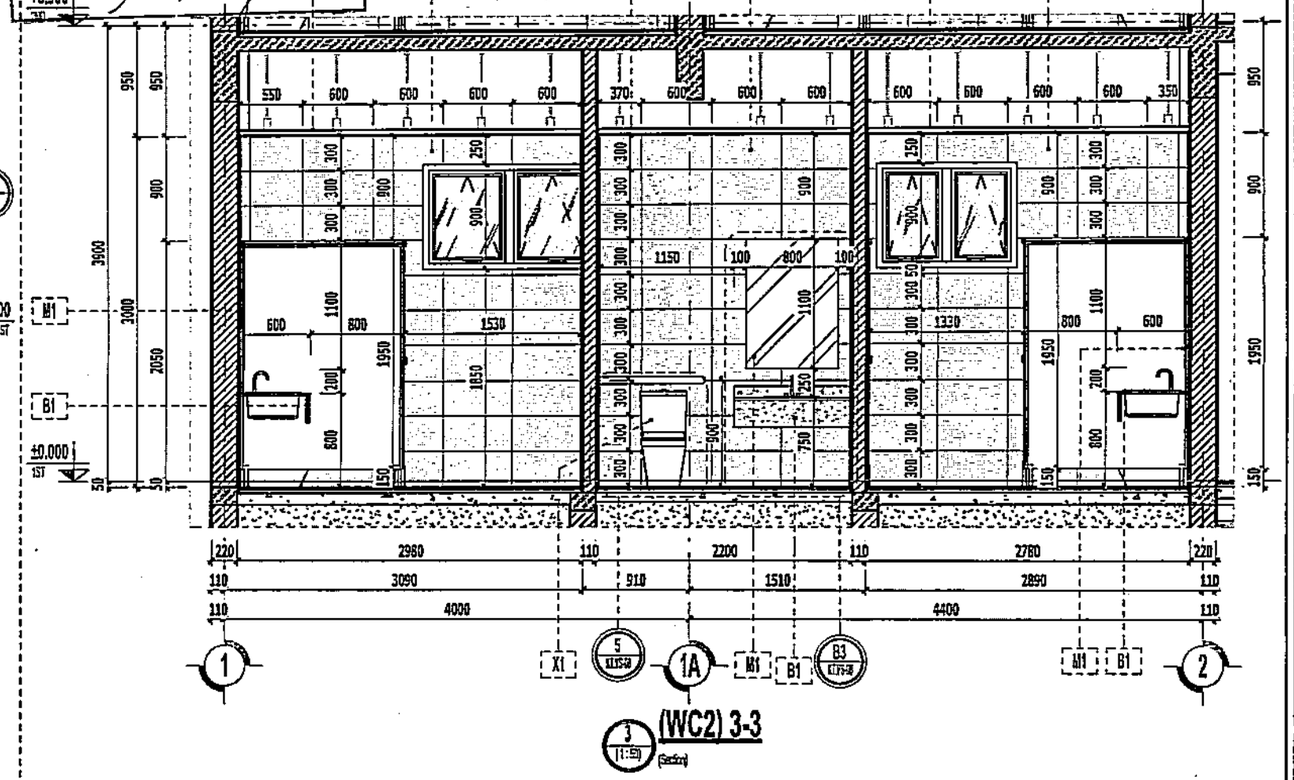












CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ TU VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

UBND XÃ SƠN ĐỒNG

PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐỊA CHỈ: Thôn Đồng Lạc - Xã Hợp Thanh - Huyện Mỹ Đức - Thành phố Hà Nội

TEL: 0912345678 EMAIL: tbcom.vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH: THS. PHẠM CÔNG SƠN

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN: KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN TRỌNG THẢO

THIẾT KẾ: KTS. VŨ XUÂN NGỌC

QL KỸ THUẬT: KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

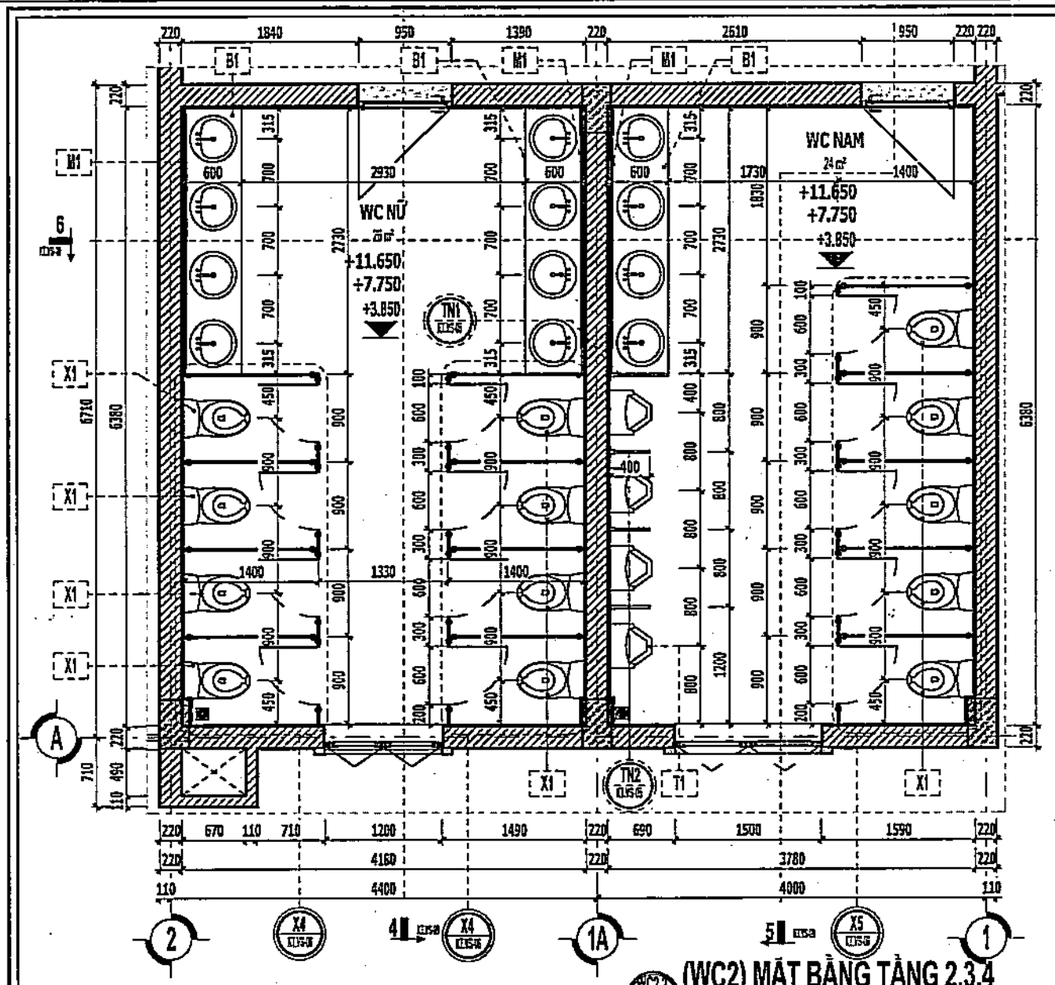
HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

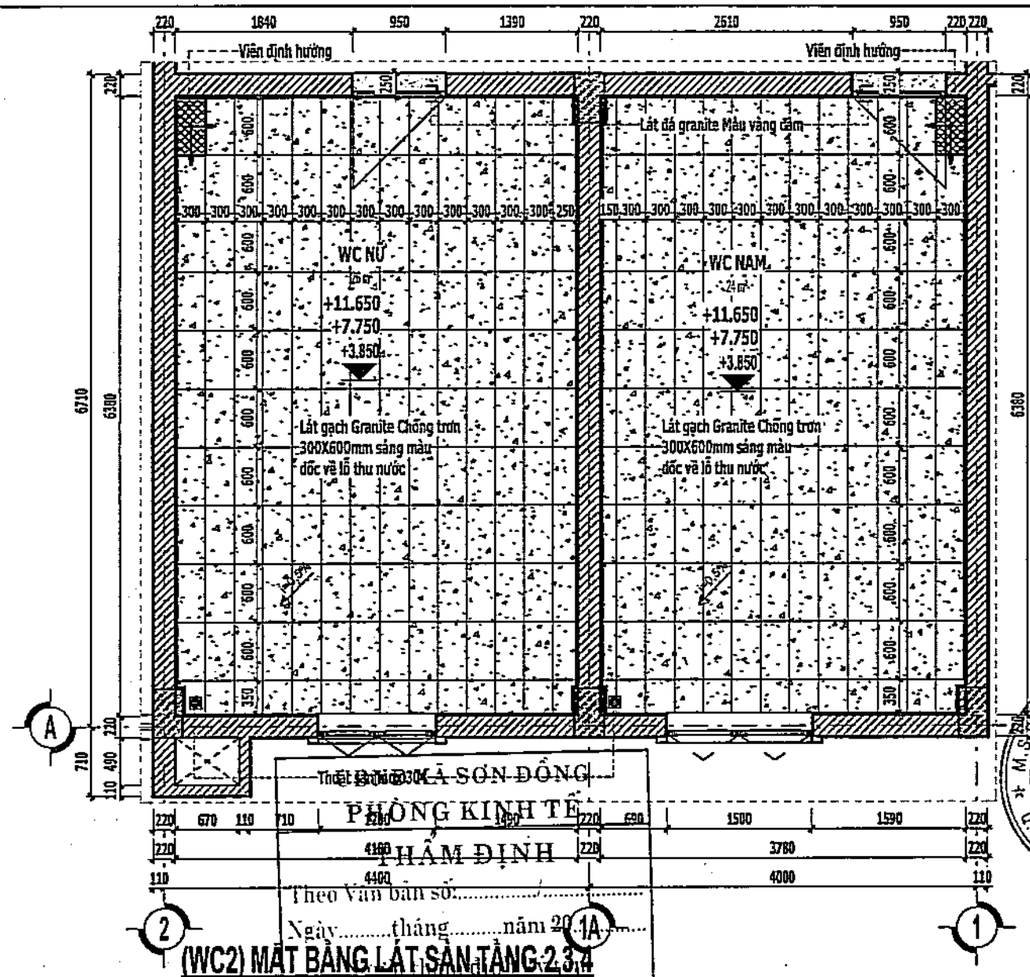
TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT VỆ SINH 2

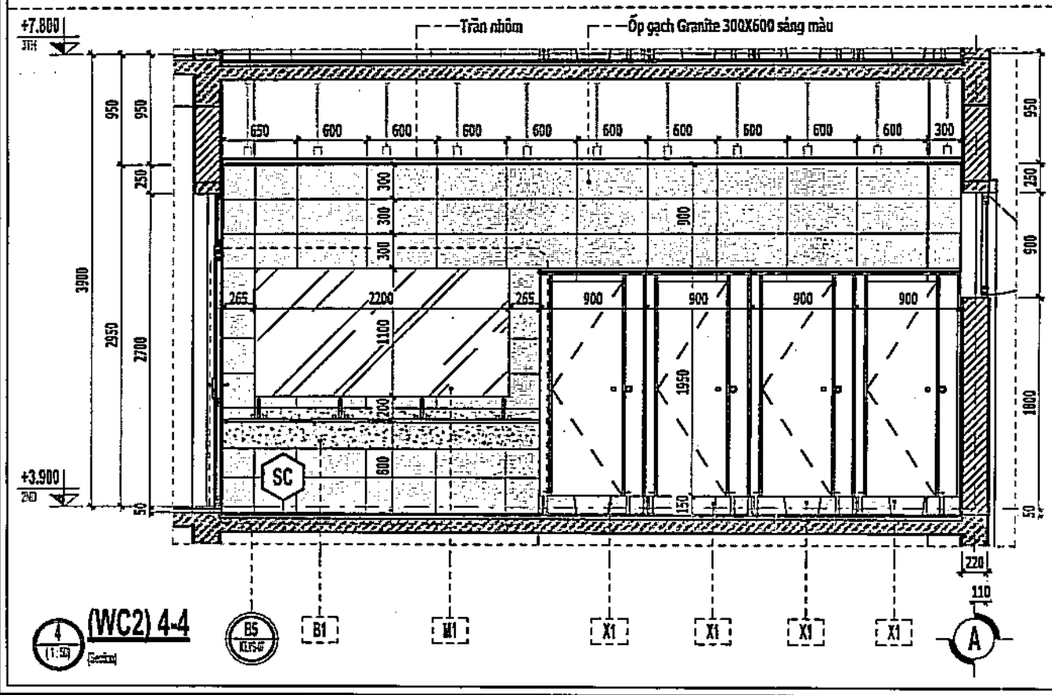
HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:50	KT.VS-08



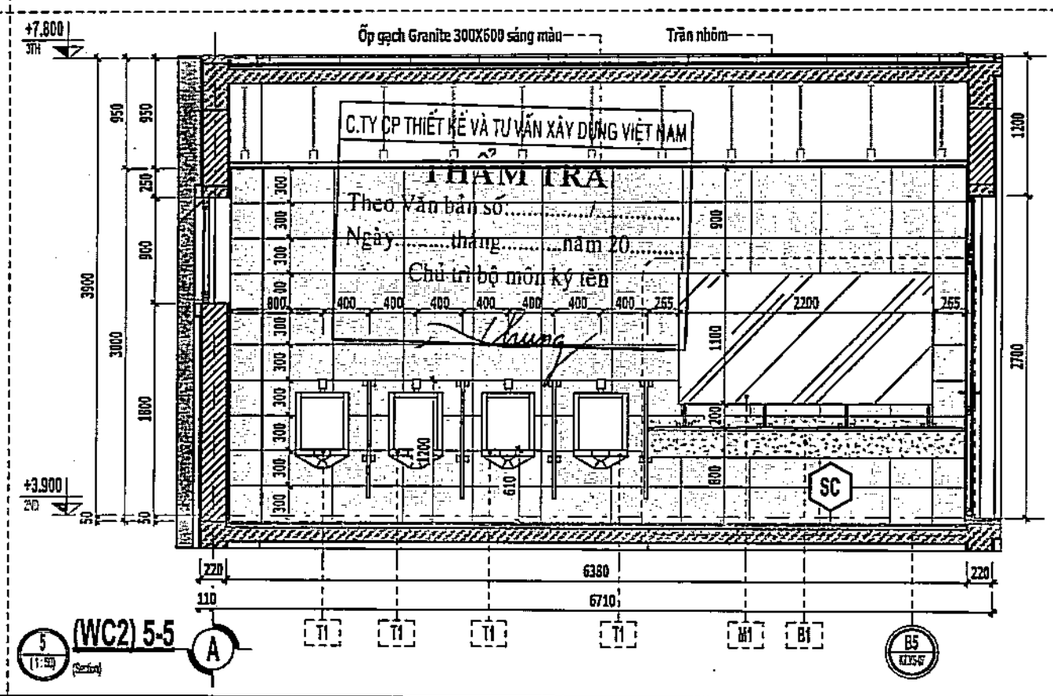
(WC2) MẶT BẰNG TẦNG 2,3,4



(WC2) MẶT BẰNG LÁT SÀN TẦNG 2,3,4



(WC2) 4-4



(WC2) 5-5

THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: LK6A - SH5 - KĐT Mỗ Lao - Hà Đông - HN
TEL: 0903.241.[illegible] FAX: [illegible]
EMAIL: thcom.vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC PHÁT HÀNH	TRẦN PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT VỆ SINH 2

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:50	KT.VS-09

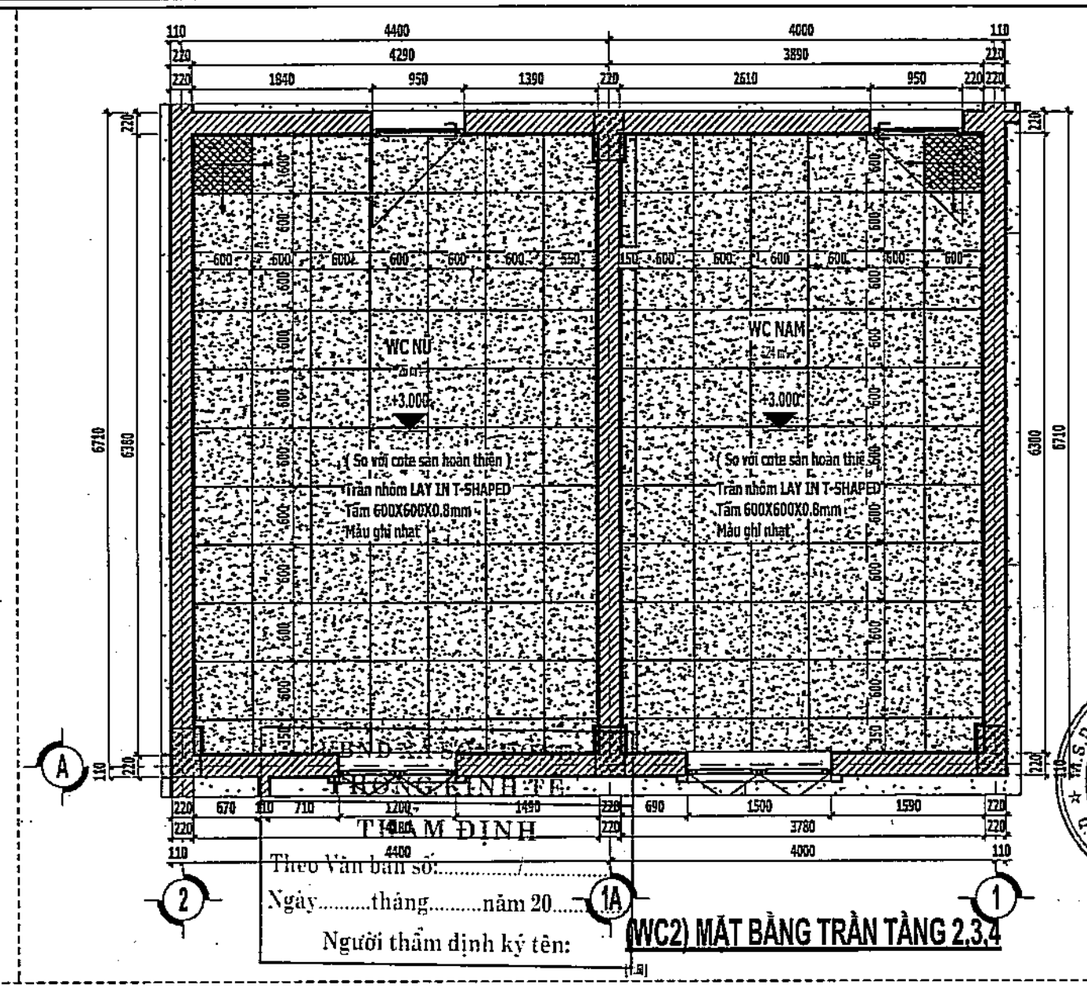
C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:



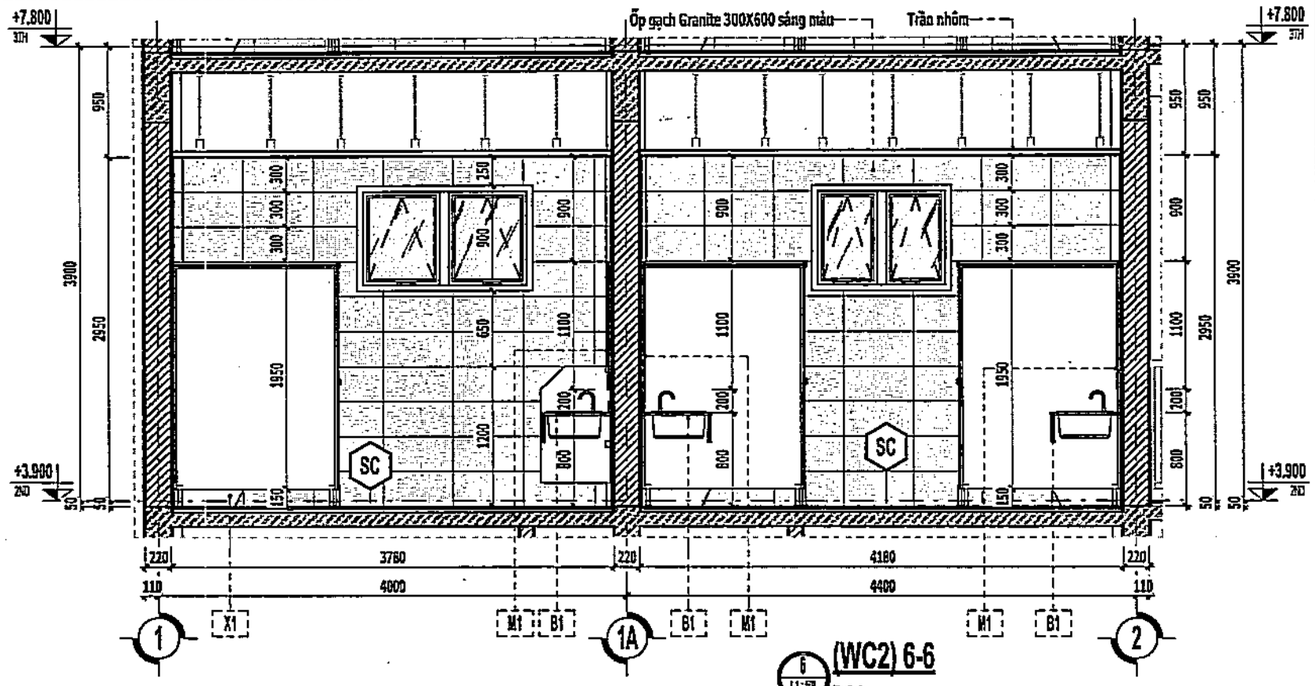
THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:

(WC2) MẶT BẰNG TRẦN TẦNG 2,3,4



(WC2) 6-6

6 (1:50) (Section)

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐƠN VỊ THI CÔNG

CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VÀ XÂY DỰNG SƠN THANH BÌNH

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

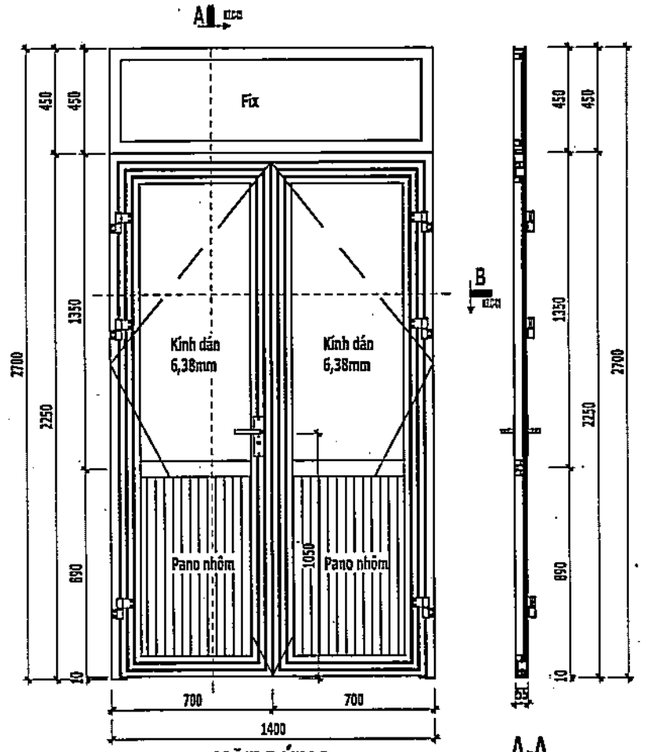
TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT VỆ SINH 2

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:50	KT.VS-10

CỬA ĐI D1

- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Cửa đi 2 cánh mở + fix trên
- Kính trắng an toàn dày 6,38mm
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa đi dày 2mm, cửa sổ và vách dày 1,4mm

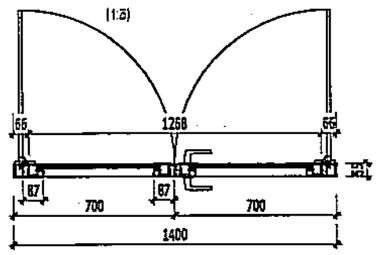


MẶT ĐỨNG

(1:25)

A-A

(1:25)

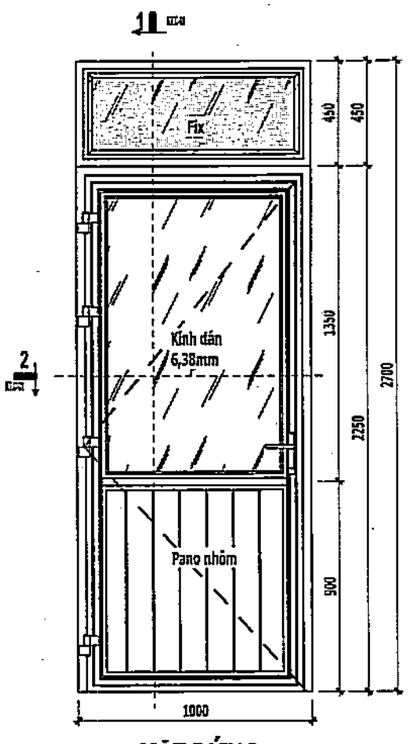


B-B

(1:25)

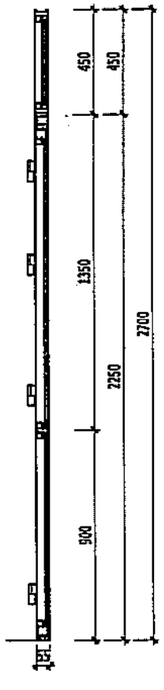
CỬA ĐI D2

- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Cửa đi 1 cánh mở + fix trên
- Kính trắng an toàn dày 6,38mm
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa đi dày 2mm, cửa sổ và vế ch dày 1,4mm



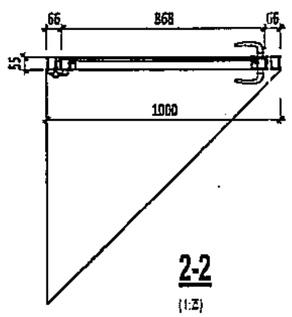
MẶT ĐỨNG

(1:25)



1-1

(1:25)



2-2

(1:25)

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

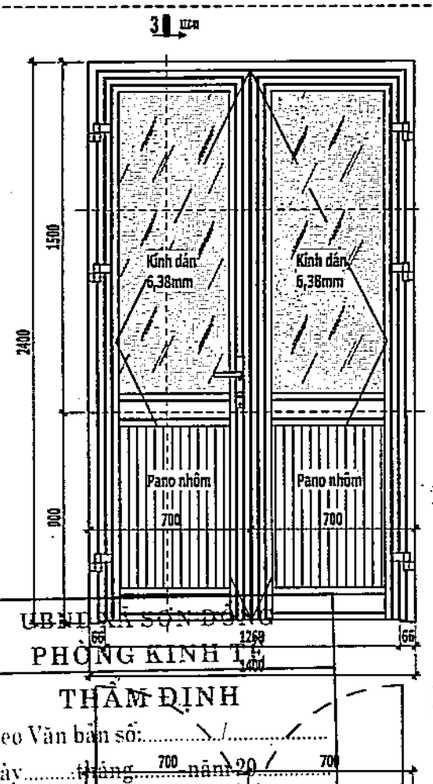
Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

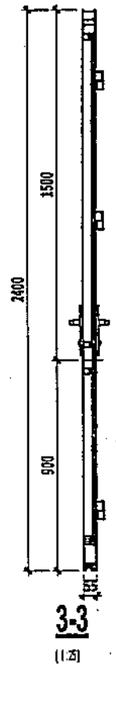
CỬA ĐI D3

- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Cửa đi 2 cánh mở
- Kính trắng an toàn dày 6,38mm
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa đi dày 2mm, cửa sổ và vách dày 1,4mm



MẶT ĐỨNG

(1:25)



3-3

(1:25)

UBND XÃ SƠN ĐỒNG

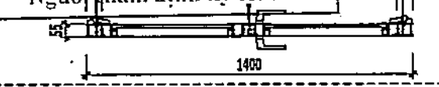
PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:



4-4

(1:25)

THỐNG KÊ CỬA ĐI

VỊ TRÍ	KÝ HIỆU	QUY CÁCH	CHIỀU RỘNG	CHIỀU CAO	SỐ LƯỢNG
1ST	D1	CỬA NHÔM MỞ 2 CÁNH - PANO KÍNH - FIX TRÊN	1400	2700	6
2ND	D1	CỬA NHÔM MỞ 2 CÁNH - PANO KÍNH - FIX TRÊN	1400	2700	10
3TH	D1	CỬA NHÔM MỞ 2 CÁNH - PANO KÍNH - FIX TRÊN	1400	2700	9
4TH	D1	CỬA NHÔM MỞ 2 CÁNH - PANO KÍNH - FIX TRÊN	1400	2700	9
D1: 34					34
1ST	D2	CỬA NHÔM MỞ 1 CÁNH - PANO NHÔM KÍNH - FIX TRÊN	1000	2700	1
2ND	D2	CỬA NHÔM MỞ 1 CÁNH - PANO NHÔM KÍNH - FIX TRÊN	1000	2700	1
3TH	D2	CỬA NHÔM MỞ 1 CÁNH - PANO NHÔM KÍNH - FIX TRÊN	1000	2700	1
4TH	D2	CỬA NHÔM MỞ 1 CÁNH - PANO NHÔM KÍNH - FIX TRÊN	1000	2700	1
D2: 4					4
5TH	D3	CỬA NHÔM MỞ 2 CÁNH - PANO KÍNH	1400	2400	2
D3: 2					2
1ST	DW1	CỬA NHÔM MỞ 1 CÁNH - PANO NHÔM KÍNH - FIX TRÊN	950	2700	4
2ND	DW1	CỬA NHÔM MỞ 1 CÁNH - PANO NHÔM KÍNH - FIX TRÊN	950	2700	4
3TH	DW1	CỬA NHÔM MỞ 1 CÁNH - PANO NHÔM KÍNH - FIX TRÊN	950	2700	4
4TH	DW1	CỬA NHÔM MỞ 1 CÁNH - PANO NHÔM KÍNH - FIX TRÊN	950	2700	4
DW1: 16					16
1ST	DW2	CỬA NHÔM MỞ 1 CÁNH - PANO NHÔM KÍNH - FIX TRÊN	1000	2700	1
DW2: 1					1
57					57

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐỊA CHỈ: Số 3, KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN

TEL: (84-24) 66.562.888

EMAIL: tvpt.thanhbinh@gmail.com.vn

TỔNG KIỂM	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
GIÁM SÁT KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

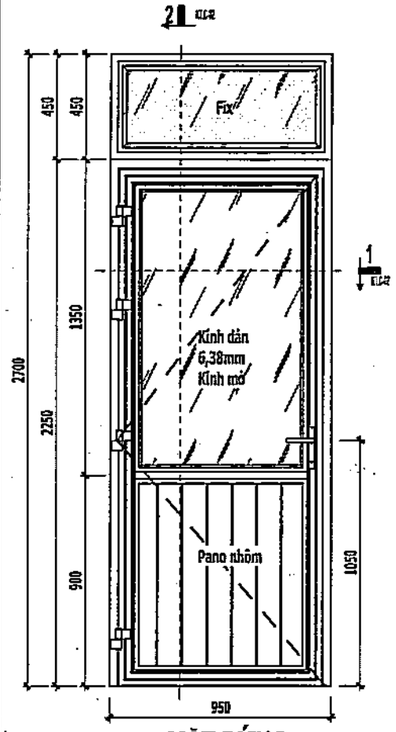
TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT CỬA

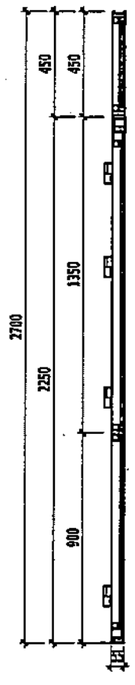
HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:25	KT.C-01

CỬA ĐI DW1

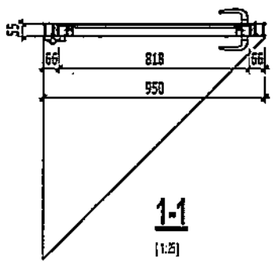
- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Cửa đi 1 cánh mở + fix trên
- Kính an toàn dày 6,38mm, kính mờ
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa đi dày 2mm, cửa sổ và vách dày 1,4mm



MẶT ĐỨNG
(1:25)



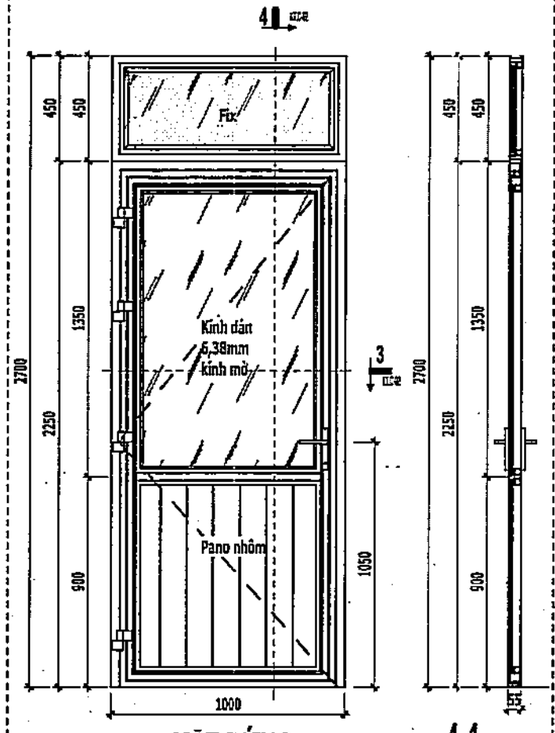
2-2
(1:25)



1-1
(1:25)

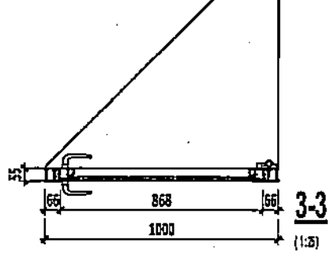
CỬA ĐI DW1

- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Cửa đi 1 cánh mở + fix trên
- Kính an toàn dày 6,38mm, kính mờ
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa đi dày 2mm, cửa sổ và vách dày 1,4mm



MẶT ĐỨNG
(1:25)

4-4
(1:25)



3-3
(1:25)

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

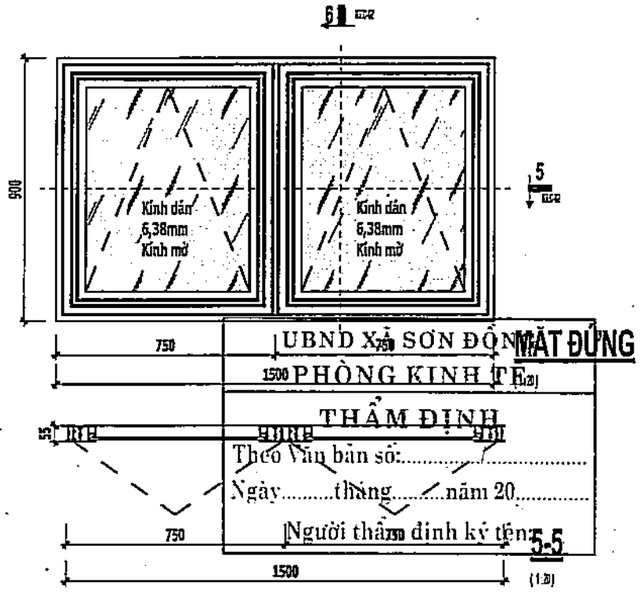
Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

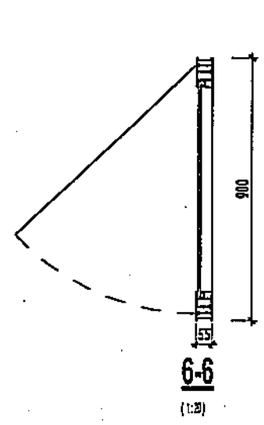
CỬA SỔ SW2

- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Cửa sổ 2 cánh mở chữ A
- Kính mờ an toàn dày 6,38mm
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa sổ và vách dày 1,4mm



MẶT ĐỨNG
(1:25)

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:



6-6
(1:25)

5-5
(1:25)

THỐNG KÊ CỬA SỔ

TẦNG	KÝ HIỆU	QUY CÁCH	CHIỀU RỘNG	CHIỀU CAO	SỐ LƯỢNG
1ST	S1	CỬA SỔ NHÔM KÍNH 4 CÁNH TRƯỢT	2400	1300	6
2ND	S1	CỬA SỔ NHÔM KÍNH 4 CÁNH TRƯỢT	2400	1300	12
3TH	S1	CỬA SỔ NHÔM KÍNH 4 CÁNH TRƯỢT	2400	1300	12
4TH	S1	CỬA SỔ NHÔM KÍNH 4 CÁNH TRƯỢT	2400	1300	12
S1: 42					
1ST	S2	CỬA NHÔM KÍNH 2 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	1200	1800	2
2ND	S2	CỬA NHÔM KÍNH 2 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	1200	1800	4
3TH	S2	CỬA NHÔM KÍNH 2 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	1200	1800	4
4TH	S2	CỬA NHÔM KÍNH 2 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	1200	1800	4
S2: 14					
1ST	S3	CỬA NHÔM KÍNH 2 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	1500	1800	4
2ND	S3	CỬA NHÔM KÍNH 2 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	1500	1800	6
3TH	S3	CỬA NHÔM KÍNH 2 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	1500	1800	5
4TH	S3	CỬA NHÔM KÍNH 2 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	1500	1800	5
S3: 20					
2ND	S4	CỬA SỔ NHÔM KÍNH 4 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	2400	1800	2
3TH	S4	CỬA SỔ NHÔM KÍNH 4 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	2400	1800	3
4TH	S4	CỬA SỔ NHÔM KÍNH 4 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	2400	1800	3
S4: 8					
1ST	SW1	CỬA NHÔM KÍNH MỞ CHỮ A - 2 CÁNH KÍNH MỜ	1200	900	1
2ND	SW1	CỬA NHÔM KÍNH MỞ CHỮ A - 2 CÁNH KÍNH MỜ	1200	900	1
3TH	SW1	CỬA NHÔM KÍNH MỞ CHỮ A - 2 CÁNH KÍNH MỜ	1200	900	1
4TH	SW1	CỬA NHÔM KÍNH MỞ CHỮ A - 2 CÁNH KÍNH MỜ	1200	900	1
SW1: 4					
1ST	SW2	CỬA NHÔM KÍNH MỞ CHỮ A - 2 CÁNH KÍNH MỜ	1500	900	3
2ND	SW2	CỬA NHÔM KÍNH MỞ CHỮ A - 2 CÁNH KÍNH MỜ	1500	900	3
3TH	SW2	CỬA NHÔM KÍNH MỞ CHỮ A - 2 CÁNH KÍNH MỜ	1500	900	3
4TH	SW2	CỬA NHÔM KÍNH MỞ CHỮ A - 2 CÁNH KÍNH MỜ	1500	900	3
SW2: 12					

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐC: Lô 34+35 KĐT Mỗ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 665 686 88
Email: tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

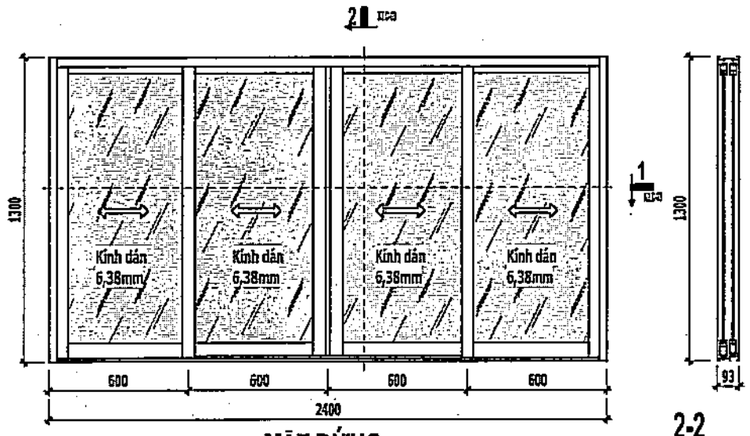
TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT CỬA

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:25	KT.C-02

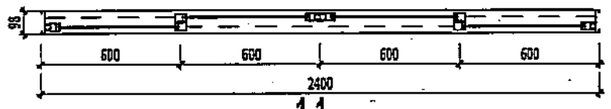
CỬA SỔ S1

- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Cửa sổ 4 cánh trượt
- Kính trắng an toàn dày 6,38mm
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa sổ và vách dày 1,4mm



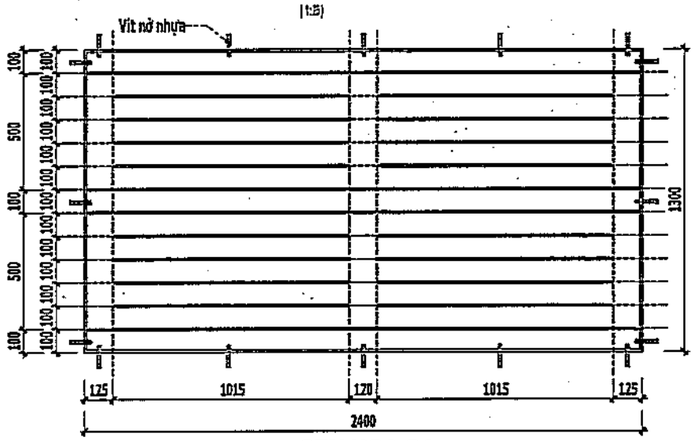
MẶT ĐỨNG

(1:5)



1-1

(1:5)



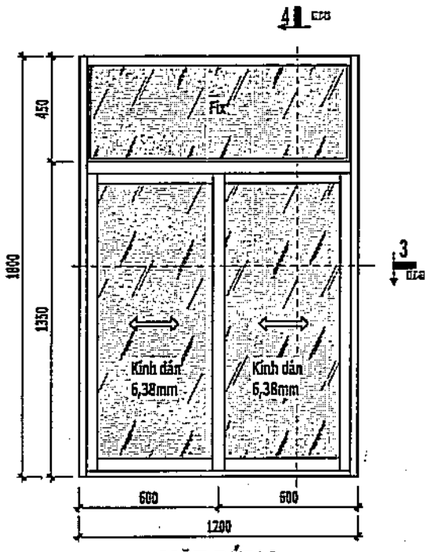
SEN HOA S1

(1:5)

- SEN HOA DÙNG INOX HỘP 304 10x20x1.2
- LẮP ĐẶT SEN HOA BẰNG VÍT NỞ NHỰA 10 VÀO TƯỜNG XÂY.

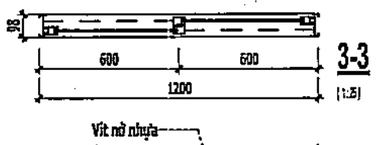
CỬA SỔ S2

- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Cửa sổ 2 cánh trượt + fix trên
- Kính trắng an toàn dày 6,38mm
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa sổ và vách dày 1,4mm



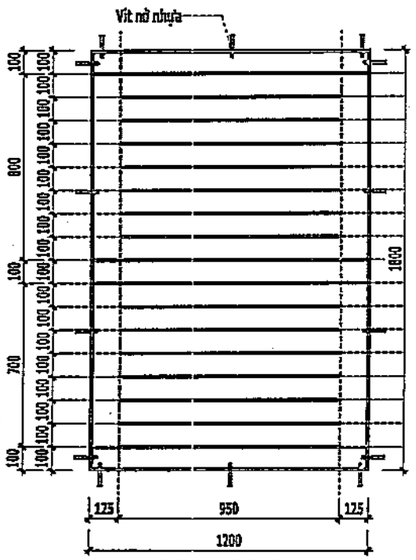
MẶT ĐỨNG

(1:5)



3-3

(1:5)



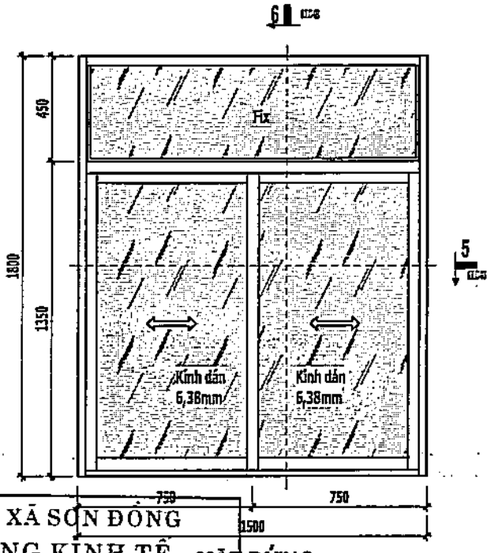
SEN HOA S2

(1:5)

- SEN HOA DÙNG INOX HỘP 304 10x20x1.2
- LẮP ĐẶT SEN HOA BẰNG VÍT NỞ NHỰA 10 VÀO TƯỜNG XÂY.

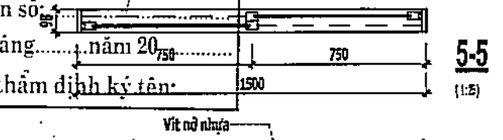
CỬA SỔ S3

- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Cửa sổ 2 cánh trượt + fix trên
- Kính trắng an toàn dày 6,38mm
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa sổ và vách dày 1,4mm



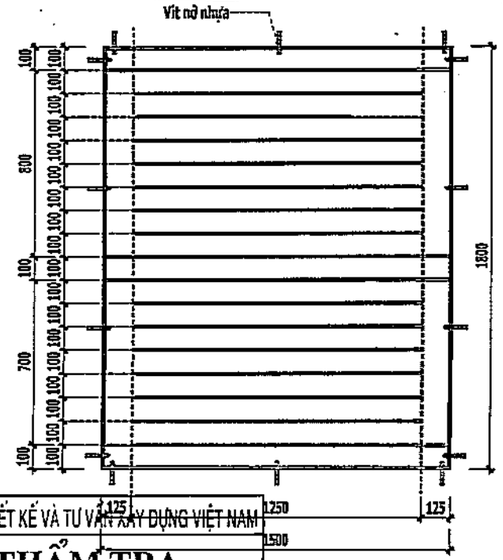
MẶT ĐỨNG

(1:5)



5-5

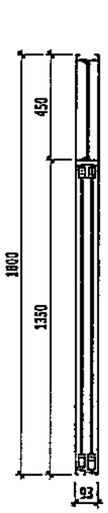
(1:5)



SEN HOA S3

(1:5)

- SEN HOA DÙNG INOX HỘP 304 10x20x1.2
- LẮP ĐẶT SEN HOA BẰNG VÍT NỞ NHỰA 10 VÀO TƯỜNG XÂY.



6-6

(1:5)

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: Lô A2 - 28 NS - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
ĐT: (84-024) 3562 5668
Email: thcon_vn@yahoo.com.vn

CHỦ ĐẦU TƯ	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

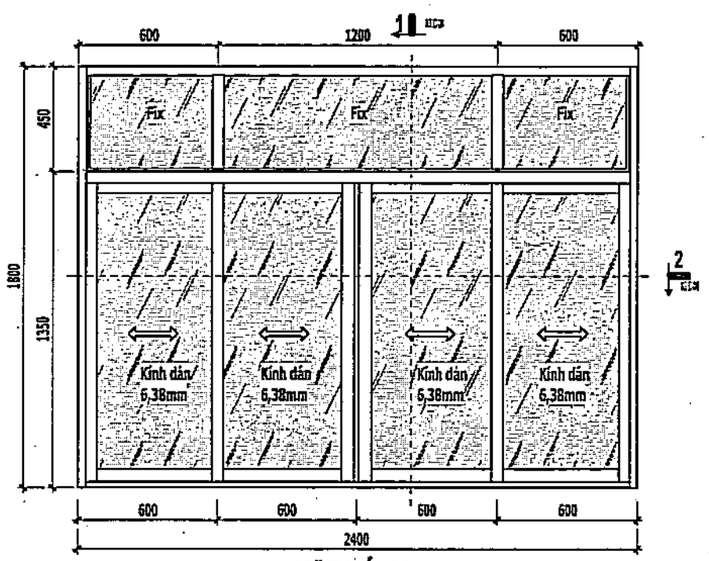
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT CỬA

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:25	KT.C-03

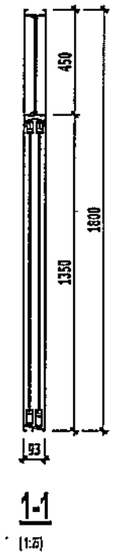
CỬA SỔ
S4

- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Cửa sổ 3 cánh trượt + fix trên
- Kính trắng an toàn dày 6,38mm
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa sổ và vách dày 1,4mm



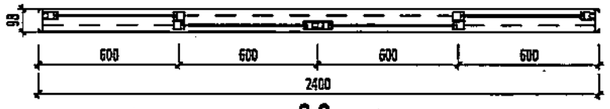
MẶT ĐỨNG

(1:25)



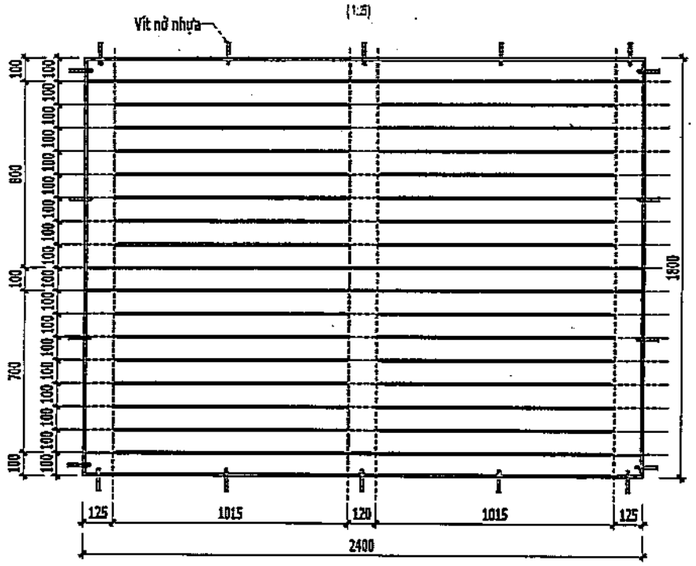
1-1

(1:5)



2-2

(1:5)



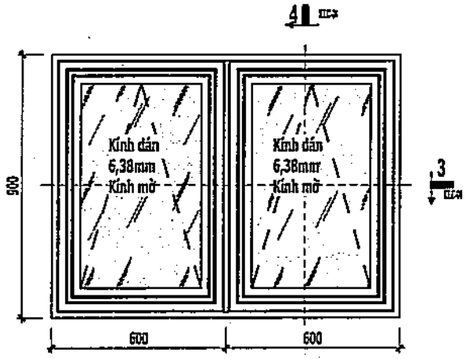
SEN HOA S4

(1:5)

- SEN HOA DÙNG INOX HỘP 304 10x20x1.2
- LẮP ĐẶT SEN HOA BẰNG VÍT NỞ NHỰA 10 VÀO TƯỜNG XÂY.

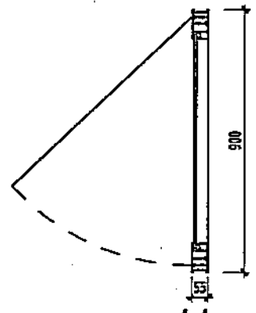
CỬA SỔ
SW1

- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Cửa sổ 2 cánh mở chữ A
- Kính mờ an toàn dày 6,38mm
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa sổ và vách dày 1,4mm



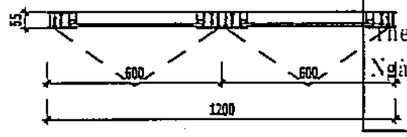
MẶT ĐỨNG

(1:25)



4-4

(1:5)



3-3

(1:25)

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

CTY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

THỐNG KÊ CỬA SỔ

TẦNG	KÝ HIỆU	QUY CÁCH	CHIỀU RỘNG	CHIỀU CAO	SỐ LƯỢNG
1ST	S1	CỬA SỔ NHÔM KÍNH 4 CÁNH TRƯỢT	2400	1300	6
2ND	S1	CỬA SỔ NHÔM KÍNH 4 CÁNH TRƯỢT	2400	1300	12
3TH	S1	CỬA SỔ NHÔM KÍNH 4 CÁNH TRƯỢT	2400	1300	12
4TH	S1	CỬA SỔ NHÔM KÍNH 4 CÁNH TRƯỢT	2400	1300	12
S1: 42					
1ST	S2	CỬA NHÔM KÍNH 2 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	1200	1800	2
2ND	S2	CỬA NHÔM KÍNH 2 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	1200	1800	4
3TH	S2	CỬA NHÔM KÍNH 2 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	1200	1800	4
4TH	S2	CỬA NHÔM KÍNH 2 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	1200	1800	4
S2: 14					
1ST	S3	CỬA NHÔM KÍNH 2 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	1500	1800	4
2ND	S3	CỬA NHÔM KÍNH 2 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	1500	1800	6
3TH	S3	CỬA NHÔM KÍNH 2 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	1500	1800	5
4TH	S3	CỬA NHÔM KÍNH 2 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	1500	1800	5
S3: 20					
2ND	S4	CỬA SỔ NHÔM KÍNH 4 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	2400	1800	2
3TH	S4	CỬA SỔ NHÔM KÍNH 4 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	2400	1800	3
4TH	S4	CỬA SỔ NHÔM KÍNH 4 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	2400	1800	3
S4: 8					
1ST	SW1	CỬA NHÔM KÍNH MỞ CHỮ A - 2 CÁNH KÍNH MỜ	1200	900	1
2ND	SW1	CỬA NHÔM KÍNH MỞ CHỮ A - 2 CÁNH KÍNH MỜ	1200	900	1
3TH	SW1	CỬA NHÔM KÍNH MỞ CHỮ A - 2 CÁNH KÍNH MỜ	1200	900	1
4TH	SW1	CỬA NHÔM KÍNH MỞ CHỮ A - 2 CÁNH KÍNH MỜ	1200	900	1
SW1: 4					
1ST	SW2	CỬA NHÔM KÍNH MỞ CHỮ A - 2 CÁNH KÍNH MỜ	1500	900	3
2ND	SW2	CỬA NHÔM KÍNH MỞ CHỮ A - 2 CÁNH KÍNH MỜ	1500	900	3
3TH	SW2	CỬA NHÔM KÍNH MỞ CHỮ A - 2 CÁNH KÍNH MỜ	1500	900	3
4TH	SW2	CỬA NHÔM KÍNH MỞ CHỮ A - 2 CÁNH KÍNH MỜ	1500	900	3
SW2: 12					

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐC: Lô 6A - 15A2, KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 665 666 88
EMAIL: bcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	ThS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
DL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT CỬA

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:25	KT.C-04

DANH MỤC BẢN VẼ KẾT CẤU
HẠNG MỤC: KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

S.T.T	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU
01	GHI CHÚ CHUNG 01	KC-01
02	GHI CHÚ CHUNG 02	KC-02
03	MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỌC ÉP	KC-03
04	TRỤ ĐỊA CHẤT & CHI TIẾT CỌC LOẠI 1	KC-04
05	TRỤ ĐỊA CHẤT & CHI TIẾT CỌC LOẠI 2	KC-05
06	MẶT BẰNG KẾT CẤU MÓNG	KC-06
07	CHI TIẾT KẾT CẤU ĐÀI MÓNG	KC-07
08	MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT TẦNG 1, 2	KC-08
09	MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT TẦNG 3, 4	KC-09
10	CHI TIẾT KẾT CẤU CỘT	KC-10
11	MẶT BẰNG KẾT CẤU DẦM SÀN TẦNG 2	KC-11
12	MẶT BẰNG KẾT CẤU DẦM SÀN TẦNG 3	KC-12
13	MẶT BẰNG KẾT CẤU DẦM SÀN TẦNG 4	KC-13
14	MẶT BẰNG KẾT CẤU DẦM SÀN TẦNG TUM	KC-14
15	CHI TIẾT KẾT CẤU DẦM	KC-15
16	MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỐT THÉP SÀN ĐIỂN HÌNH	KC-16
17	CHI TIẾT MẶT CẮT KẾT CẤU SÀN	KC-17

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH

1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Ô Lô - Số 3 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(04-024) 665 666 88
ttcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	TRS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ
DANH MỤC BẢN VẼ KẾT CẤU

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC - 00

GHI CHÚ CHUNG

1. ĐẶC ĐIỂM CÔNG TRÌNH

- HẠNG MỤC: KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ.
- ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG : XÃ SƠN ĐỒNG, TP. HÀ NỘI.
- GIẢI PHÁP KẾT CẤU PHẦN THÂN:
  HỆ KHUNG DẦM BTCT, KẾT CẤU SÀN SƯỜN CÁC Ô BẢN SÀN BTCT TOÀN KHỐI
  TỰA TRÊN CÁC DẦM KHUNG VÀ DẦM PHỤ (KẾT HỢP VỚI TƯỜNG NGĂN)
- GIẢI PHÁP XỬ LÝ NỀN VÀ MÓNG:
  MÓNG CỌC BÊ TÔNG CỐT THÉP CÓ KÍCH THƯỚC 250X250MM.

2. CÁC TIÊU CHUẨN ÁP DỤNG CHO CÔNG TRÌNH

BẢNG 1.

STT	TÀI LIỆU	KÍ HIỆU
1	– QUY CHUẨN XÂY DỰNG VIỆT NAM HIỆN HÀNH	
2	– TẢI TRỌNG VÀ TÁC ĐỘNG.	TCVN 2737 – 2023
3	– KẾT CẤU GẠCH ĐÁ VÀ GẠCH ĐÁ CỐT THÉP – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ	TCVN 5573 – 2011
4	– KẾT CẤU BÊ TÔNG CỐT THÉP. TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ	TCVN 5574 – 2018
5	– KẾT CẤU THÉP. TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ	TCVN 5575 – 2012
6	– NHÀ CAO TẦNG. HƯỚNG DẪN THIẾT KẾ BÊ TÔNG CỐT THÉP TOÀN KHỐI	TCVN 198 – 1997
7	– TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH CHỊU ĐỘNG ĐẤT	TCVN 9386 – 2012
8	– TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ NỀN NHÀ VÀ CÔNG TRÌNH	TCVN 9362 – 2012
9	– MÓNG CỌC – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ	TCVN 10304 – 2014
10	– XI MĂNG XÂY TRÁT	TCVN 9202 – 2012
11	– THÉP ĐỂ BÊ TÔNG	TCVN 1651-1: 2018 TCVN 1651-2: 2018
12	– CỌC – PHƯƠNG PHÁP THỬ NGHIỆM HIỆN TRƯỜNG BẰNG TẢI TRỌNG TĨNH ÉP DỌC TRỤC	TCVN 9393 – 2012
13	– TIÊU CHUẨN ĐÓNG, ÉP CỌC – THI CÔNG VÀ NGHIỆM THU.	TCVN 9394 – 2012

3. KÍCH THƯỚC TRONG HỒ SƠ

NGOẠI TRỪ NHỮNG KÍCH THƯỚC ĐƯỢC CHỈ RÕ TRONG BẢN VẼ. TRONG MỌI TRƯỜNG HỢP:
- TẤT CẢ CÁC KÍCH THƯỚC TRONG HỒ SƠ ĐƯỢC GHI BẰNG MILIMET (MM)
- TẤT CẢ CÁC CAO ĐỘ TRONG BẢN VẼ KẾT CẤU LÀ CAO ĐỘ TUYỆT ĐỐI. LẤY THEO PHẦN THÔ KẾT CẤU ĐƠN VỊ BẰNG MÉT (M)
- KÍCH THƯỚC TIẾT DIỆN CỦA CẤU KIỆN DẦM THỂ HIỆN TRÊN MẶT BẰNG KẾT CẤU ĐƯỢC GHI BẰNG CENTIMET (CM)

4. DANH MỤC VẬT LIỆU SỬ DỤNG CHO CÔNG TRÌNH

4.1 BÊ TÔNG

- CÁC CHỈ ĐỊNH VỀ ĐẶC TRƯNG CỦA BÊ TÔNG TRONG MỤC NÀY CĂN CỨ THEO ĐIỀU 6. MỤC 6.1 TCVN 5574:2018

BẢNG 2. CHỈ TIÊU KỸ THUẬT CỦA BÊ TÔNG

CẤU KIỆN \ VẬT LIỆU	BÊ TÔNG			
	MÁC	ĐỘ SỤT (CM)	Rb (KG/CM2)	Rbt (KG/CM2)
– CỌC BÊ TÔNG	B20(M250)	12±2	115	8.0
– BÊ TÔNG LÓT	B7.5(M100)	12±2	45	4.6
– MÓNG; VÁCH HẦM	B22.5(M300)	12±2	130	10
– CỘT; VÁCH; DẦM VÀ SÀN	B22.5(M300)	12±2	130	10
– CẦU THANG BỘ	B22.5(M300)	12±2	130	10
– LANH TÔ	B15(M200)	12±2	85	7.5

TRONG ĐÓ:
- Rb: CƯỜNG ĐỘ TÍNH TOÁN NÉN DỌC TRỤC
- Rbt: CƯỜNG ĐỘ TÍNH TOÁN KÉO DỌC TRỤC
- ĐỐI VỚI CẤU KIỆN BÊ TÔNG CỐT THÉP SỬ DỤNG PHỤ GIA CHỐNG THẤM HOẶC PHỦ VẬT LIỆU CHỐNG THẤM. CHẤNG LOẠI VẬT LIỆU CHỐNG THẤM ĐƯỢC CHỈ ĐỊNH TẠI BẢN VẼ THIẾT KẾ
- CẤP CHỐNG THẤM CỦA TƯỜNG VÂY, SÀN TẦNG HẦM, KHU VỰC ĐƯỜNG DỐC SÀN TẦNG 1 LÀ B10

4.2 CỐT THÉP

- CÁC CHẤNG LOẠI THÉP SỬ DỤNG CHO CÔNG TRÌNH PHẢI ĐẠT CÁC YÊU CẦU KĨ THUẬT CỦA BẢN VẼ THIẾT KẾ VÀ PHẢI CÓ CHỨNG CHỈ CỦA NHÀ SẢN XUẤT
- CHI TIẾT CHẾ TẠO VÀ LẮP ĐẶT CỐT THÉP PHẢI PHÙ HỢP VỚI BẢN VẼ THIẾT KẾ
- CÁC SAI SỐ KHI CHẾ TẠO VÀ LẮP ĐẶT PHẢI TUÂN THỦ QUI ĐỊNH TẠI BẢNG 2

BẢNG 3. KÍCH THƯỚC SAI LỆCH CỦA CỐT THÉP ĐÃ GIA CÔNG

CÁC SAI LỆCH	SAI SỐ CHO PHÉP
SAI LỆCH KÍCH THƯỚC THEO CHIỀU DÀI CỦA CỐT THÉP CHỊU LỰC	–
– TRÊN 1 MẾT DÀI	±5 MM
– TRÊN TOÀN BỘ CHIỀU DÀI	±20 MM

BẢNG 4. KÍCH THƯỚC , CƯỜNG ĐỘ , KHỐI LƯỢNG VÀ DUNG SAI CỦA VẬT LIỆU THÉP SỬ DỤNG

ĐƯỜNG KÍNH DANH NGHĨA (MM)	DIỆN TÍCH MẶT CẮT NGANG (CM2)	LOẠI THÉP	TRỌNG LƯỢNG (KG/M DÀI)	Rs (KG/CM2)	DUNG SAI (%)
6	0.283	CB240–T	0.222	2100	± 8
8	0.503	CB240–T	0.395	2100	± 8
10	0.785	CB300–V	0.1017	2500	± 5
12	1.131	CB300–V	0.1993	2500	± 5
14	1.540	CB300–V	1.210	2500	± 5
16	2.010	CB400–V	1.580	3500	± 5
18	2.545	CB400–V	2.000	3500	± 5
20	3.140	CB400–V	2.470	3500	± 5
22	3.800	CB400–V	2.980	3500	± 4
25	4.900	CB400–V	3.850	3500	± 4
28	10.155	CB400–V	4.830	3500	± 4
30	7.0105	CB400–V	5.550	3500	± 4

4.3 KHỐI XÂY

- TƯỜNG BAO CHE, TƯỜNG KHU VỆ SINH XÂY BẰNG GẠCH ĐẶC KHÔNG NUNG MÁC 75 VỚI VỮA XI MĂNG MÁC 75
- TƯỜNG NGĂN XÂY BẰNG GẠCH KHÔNG NUNG MÁC 75 VỚI VỮA XI MĂNG MÁC 75
- CÁC VỊ TRÍ KHÁC XÂY BẰNG VẬT LIỆU KHÁC SẼ CÓ CHỈ DẪN TRÊN BẢN VẼ

4.4 CÁC LỚP LÓT

- LỚP LÓT MÓNG DÀI CỌC, DẦM MÓNG – DÙNG BÊ TÔNG B7.5, LỚP VỮA LÓT SÀN CÁC TẦNG DÙNG VỮA XI MĂNG MÁC 75

4.5 KẾT CẤU THÉP

- KẾT CẤU THÉP SỬ DỤNG THÉP CCT34 CÓ CƯỜNG ĐỘ R=2300KG/CM2.
- SỬ DỤNG BU LÔNG >=M16 CẤP ĐỘ BỀN 8.8 VÀ BULONG < M16 CẤP ĐỘ BỀN 6.8
- MÁI TÔN SỬ DỤNG TÔN CÓ CHIỀU DÀY 0.45MM

5. TẢI TRỌNG TÁC ĐỘNG

BẢNG 5: TRỌNG LƯỢNG RIÊNG CỦA VẬT LIỆU VÀ HỆ SỐ ĐỘ TIN CẬY VỀ TẢI TRỌNG CỦA NÓ

STT	TRỌNG LƯỢNG CỦA KẾT CẤU	TRỌNG LƯỢNG RIÊNG	HỆ SỐ ĐỘ TIN CẬY
1	- BÊ TÔNG NẶNG KHÔNG CÓ CỐT THÉP	2400 (KG/m³)	1,1
2	- BÊ TÔNG NẶNG CÓ CỐT THÉP	2500 (KG/m³)	1,1
3	- NHÔM	2700 (KG/m³)	1,05
4	- THÉP	7850 (KG/m³)	1,05
5	- KÍNH TẤM	2500 (KG/m³)	1,05
6	- VỮA LÓT	1800 (KG/m³)	1,3
7	- VỮA TRÁT	1800 (KG/m³)	1,3
8	- GẠCH LÁT	2000 (KG/m³)	1,1
9	- GẠCH ĐẶC	2000 (KG/m³)	1,1
10	- GẠCH LỖ	1700 (KG/m³)	1,1

BẢNG 6: GIÁ TRỊ CỦA TẢI TRỌNG TẠM THỜI NGẮN HẠN PHÂN BỐ ĐỀU LÊN SÀN, MÁI, CẦU THANG BỘ

KHU VỰC	GIÁ TRỊ TIÊU CHUẨN q_{tc} , kN/m² KHÔNG NHỎ HƠN	HỆ SỐ ĐỘ TIN CẬY
KHU VỰC A: KHU VỰC Ở		
A1: CĂN HỘ NHÀ Ở; PHÒNG NGỦ CỦA TRƯỜNG MẦM NON VÀ TRẠI TRẺ MỒ CÔI; PHÒNG NGỦ CỦA NHÀ NGHỈ, NHÀ DƯỠNG LÃO, KÝ TÚC XÁ VÀ KHÁCH SẠN; PHÒNG NGỦ VÀ NGHỈ CỦA BỆNH VIỆN VÀ NHÀ NGHỈ DƯỠNG; BẾP VÀ VỆ SINH: a) SÀN b) BAN CÔNG, LÔ GIA	1,5 2,0	1,3 1,3
A2: SẢNH, PHÒNG CHỜ, HÀNH LANG, CẦU THANG BỘ (VỚI CÁC ĐƯỜNG ĐI LẠI LIÊN QUAN) THÔNG VỚI KHU VỰC A1	3,0	1,3
KHU VỰC B: KHU VỰC LÀM VIỆC, VĂN PHÒNG, KỸ THUẬT		
B1: PHÒNG LÀM VIỆC CỦA TRỤ SỞ CƠ QUAN, PHÒNG LÀM VIỆC CHO NGƯỜI NGHIÊN CỨU KHOA HỌC; PHÒNG SINH HOẠT (PHÒNG VỆ SINH, PHÒNG TẮM, PHÒNG ĐỆ QUẦN ÁO) CỦA CƠ SỞ CÔNG NGHIỆP VÀ CỦA NHÀ VÀ CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG: a) BAN CÔNG, b) LÔ GIA, B2: PHÒNG LÀM VIỆC VÀ PHÒNG THÍ NGHIỆM CỦA CƠ SỞ Y TẾ; PHÒNG THÍ NGHIỆM CỦA CƠ SỞ GIÁO DỤC, ĐÀO TẠO, KHOA HỌC; PHÒNG MÁY TÍNH; KHU BẾP NHÀ CÔNG CỘNG; PHÒNG CỦA CƠ SỞ DỊCH VỤ ĐỜI SỐNG (CẮT TÓC, XƯỞNG MỸ THUẬT VÀ TƯƠNG TỰA: a) BAN CÔNG, b) LÔ GIA, B3: GIAN PHÒNG KĨ THUẬT B4: SẢNH, PHÒNG CHỜ, HÀNH LANG, CẦU THANG BỘ (VỚI CÁC ĐƯỜNG ĐI LẠI LIÊN QUAN) THÔNG VỚI CÁC KHU VỰC B1, B2 VÀ B3 B5: CÁC KHU VỰC BẢO DƯỠNG VÀ SỬA CHỮA THIẾT BỊ TRONG CÁC PHÒNG XƯỞNG	2,0 2,5 2,0 2,5 2,0 3,0 1,5	1,3 1,3 1,3 1,3 1,3 1,3 1,3
KHU VỰC C: KHU VỰC CÓ THỂ TẬP TRUNG ĐÔNG NGƯỜI, TRỪ CÁC KHU VỰC A, B VÀ D		
C1: CÁC KHU VỰC CÓ BÀN VÀ TƯƠNG TỰ: C1.1 PHÒNG HỌC CỦA CƠ SỞ GIÁO DỤC, LỄ TÂN C1.2 PHÒNG ĐỌC SÁCH C1.3 PHÒNG ĂN, VÍ DỤ: TRONG QUÁN CÀ PHÊ, NHÀ HÀNG, NHÀ ĂN C1.4 SẢNH, PHÒNG CHỜ, HÀNH LANG, CẦU THANG BỘ (VỚI CÁC ĐƯỜNG ĐI LẠI LIÊN QUAN) THÔNG VỚI CÁC KHU VỰC C1.1, C1.2 VÀ C1.3	2,0 2,0 3,0 3,0	1,3 1,3 1,3 1,3
C2: CÁC KHU VỰC CÓ CHỈ GẮN CỐ ĐỊNH: C2.1 RẠP CHIẾU PHIM, RẠP HÁT, NHÀ THỜ, PHÒNG HÒA NHẠC, PHÒNG HỘI TRƯỜNG, PHÒNG HỌP, PHÒNG CHỜ C2.2 SẢNH, PHÒNG CHỜ, HÀNH LANG, CẦU THANG BỘ (VỚI CÁC ĐƯỜNG ĐI LẠI LIÊN QUAN) THÔNG VỚI KHU VỰC C2.1	4,0 4,0	1,3 1,3
C3: KHU VỰC NGƯỜI ĐI LẠI TỰ DO, VÍ DỤ: CÁC KHU VỰC TRONG NHÀ THỜ, BẢO TÀNG; CÁC GIAN PHÒNG TRIỂN LÃM, CÁC GIAN PHÒNG TRƯNG BÀY VÀ TƯƠNG TỰ, VÀ CÁC KHU VỰC THÔNG VỚI CHÚNG TRONG CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG, TRỤ SỞ CƠ QUAN, KHÁCH SẠN, BỆNH VIỆN; SÂN GA ĐƯỜNG SẮT; CẦU VƯỢT BỘ HÀNH SÂN GA	4,0	1,3
C4: KHU VỰC NGƯỜI HOẠT ĐỘNG NHIỀU, VÍ DỤ: PHÒNG KHIÊU VŨ, PHÒNG TẬP THỂ HÌNH, PHÒNG BIDA VÀ CÁC KHU VỰC THÔNG VỚI CHÚNG NHƯ SẢNH, PHÒNG CHỜ, HÀNH LANG, CẦU THANG BỘ (VỚI CÁC ĐƯỜNG ĐI LẠI LIÊN QUAN)	4,0	1,3
C5: KHU VỰC TẬP TRUNG RẤT ĐÔNG NGƯỜI C5.1 KHU VỰC CÓ CÁC SỰ KIỆN CỘNG ĐỒNG NHƯ: PHÒNG HÒA NHẠC; PHÒNG TẬP THỂ THAO, KHÁN ĐÀI, BAN CÔNG VÀ CÁC PHÒNG TẬP TRUNG ĐÔNG NGƯỜI THÔNG VỚI BAN CÔNG; SÂN KHẤU; SÂN THƯỢNG; CẦU VƯỢT BỘ HÀNH TẠI SÂN GA ĐƯỜNG SẮT LỚN; SÂN GA ĐƯỜNG SẮT LỚN, TÀU ĐIỆN NGẦM, TÀU ĐIỆN TRÊN CAO VÀ TƯƠNG TỰ; GIAN LÁNH NẠN C5.2 SẢNH, PHÒNG CHỜ, HÀNH LANG, CẦU THANG BỘ (VỚI CÁC ĐƯỜNG ĐI LẠI LIÊN QUAN) THÔNG VỚI KHU VỰC C5.1	5,0 5,0	1,3 1,3
KHU VỰC D: KHU VỰC THƯƠNG MẠI		
D1: KHU VỰC CỬA HÀNG KINH DOANH BÁN LẺ D2: KHU VỰC BÁN HÀNG Ở TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI, SIÊU THỊ VÀ TƯƠNG TỰ	4,0 5,0	1,3 1,3
KHU VỰC E: KHU VỰC MÁI KHÔNG SỬ DỤNG CHỈ CÓ NGƯỜI ĐI LẠI SỬA CHỮA	0,3	1,3
KHU VỰC F: KHU VỰC MÁI CÓ SỬ DỤNG		
F1: NHỮNG CHỖ TẬP TRUNG ĐÔNG NGƯỜI (ĐI TỪ CÁC PHÒNG XƯỞNG, PHÒNG HỌP LỚN, PHÒNG HỘI TRƯỜNG VÀ TƯƠNG TỰ) F2: NHỮNG CHỖ NGHỈ NGƠI F3: NHỮNG CHỖ KHÁC	4,0 1,5 0,7	1,3 1,3 1,3
KHU VỰC L: KHU VỰC CHĂN NUÔI		
L1: KHU VỰC CHĂN NUÔI GIA SÚC NHỎ L2: KHU VỰC CHĂN NUÔI GIA SÚC LỚN	2,0 5,0	1,3 1,3

BẢNG 7: GIÁ TRỊ CỦA TẢI TRỌNG LÊN SÀN KHU VỰC KHO:

KHU VỰC	GIÁ TRỊ TIÊU CHUẨN CỦA TẢI TRỌNG PHÂN BỐ ĐỀU q_{tc} , kN/m²	GIÁ TRỊ TIÊU CHUẨN CỦA TẢI TRỌNG TẬP TRUNG Q_{tc} , kN	HỆ SỐ ĐỘ TIN CẬY
KHU VỰC E: KHU VỰC KHO			
E1: KHO THƯƠNG MẠI	KHÔNG NHỎ HƠN 5,0	KHÔNG NHỎ HƠN 8,0	1,2
E2: PHÒNG KHO XƯỞNG VÀ CÔNG NGHIỆP	THEO NHIỆM VỤ THIẾT KẾ, NHƯNG KHÔNG NHỎ HƠN: 3,0 – ĐỂ TÍNH BẢN SÀN VÀ DẦM PHỤ; 2,0 – ĐỂ TÍNH XÀ (DẦM), CỘT VÀ MÓNG	THEO NHIỆM VỤ THIẾT KẾ, NHƯNG KHÔNG NHỎ HƠN 3,0	1,2
E3: PHÒNG KHO SÁCH, KHO LƯU TRỮ	THEO NHIỆM VỤ THIẾT KẾ, NHƯNG KHÔNG NHỎ HƠN 5,0	KHÔNG NHỎ HƠN 8,0	1,2

BẢNG 8: TẢI TRỌNG GIÓ

	TẢI TRỌNG GIÓ	ÁP LỰC GIÓ CƠ SỞ	HỆ SỐ ĐỘ TIN CẬY
1	KHU VỰC XÂY DỰNG	85 (KG/M²)	2,1

6. CÁC VẤN ĐỀ VỀ ĐỊA CHẤT

A. LỚP BẢO VỆ THÉP TRONG BÊ TÔNG

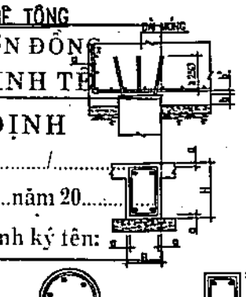
1. MÓNG
– LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ THÉP DÀY:
a = 50 MM
b = 100 MM ĐỐI VỚI CỌC ÉP VÀ ĐÓNG
b' = 50 MM
e LÀ ĐƯỜNG KÍNH CỐT THÉP

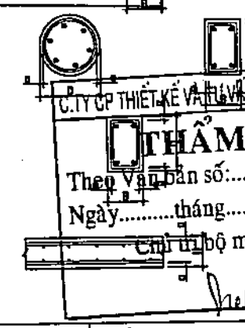
2. DẦM MÓNG VÀ DẦM SÀN TẦNG HẦM
– LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CỐT THÉP DẦM:
a = 30 MM

3. CỘT VÀ VÁCH
– LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CỐT THÉP CHỊU LỰC:
a >=25 MM VÀ a >= d
d LÀ ĐƯỜNG KÍNH THÉP CHỊU LỰC LỚP NHẤT

4. DẦM
– LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CỐT THÉP CHỊU LỰC:
a >= 20 MM VÀ a >= d
d LÀ ĐƯỜNG KÍNH THÉP CHỊU LỰC LỚP NHẤT

5. SÀN
– LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CỐT THÉP DÀY:
a =15 MM KHI H<=10 CM
a =10 MM KHI H<10 CM
d LÀ ĐƯỜNG KÍNH THÉP CHỊU LỰC LỚP NHẤT
H LÀ CHIỀU DÀY SÀN

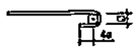




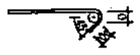
B. MÓC THÉP CHỊU LỰC

1. ĐỐI VỚI THÉP GAI (CB VÀ CB) KHÔNG CẦN BỂ MÓC
2. ĐỐI VỚI THÉP TRƠN PHẢI BỂ MÓC THEO QUY ĐỊNH

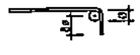
– BỂ CONG VÒNG TRÒN



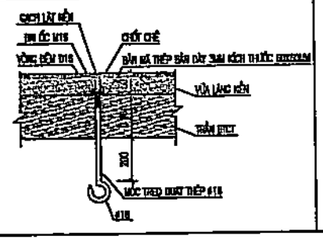
– BỂ CONG MỘT GÓC 45 ĐỘ



– BỂ CONG MỘT GÓC 90 ĐỘ



C1. CHI TIẾT MÓC TREO QUẠT TRẦN



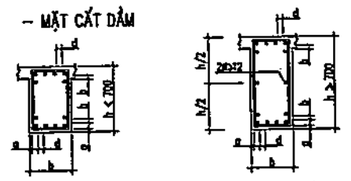
C. KHOẢNG CÁCH THÉP CHỊU LỰC CỦA DẦM, CỘT

– KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC CỐT THÉP CHỊU LỰC TỐI THIỂU

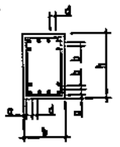
{ d >= 25 b = 25 ; 4dmax
{ d >= 1.5d a = 25

d LÀ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC CỐT THÉP DỌC CHỊU LỰC

– MẶT CẮT DẦM



– MẶT CẮT CỘT



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: Số 3, Ngõ 343 - KGT Mộ Lao - Hà Đông - HN
Tel: 04.6681 666 668
Email: ttcom.vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ TRÌ KIỂM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

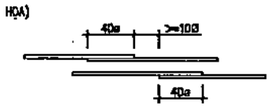
CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ
GHI CHÚ CHUNG 01

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-01

GHI CHÚ CHUNG

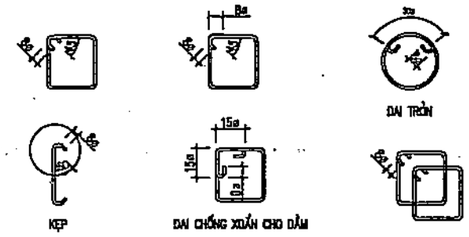
D. CHIỀU DÀI NỐI THÉP TRONG BÊ TÔNG

- ĐỐI VỚI THÉP GAI (CB300-V VÀ CB400-V)
  Lnối=40ϕ CHO THÉP KÉO
  Lnối >=25ϕ CHO THÉP NÉN
- CÁC VỊ TRÍ NỐI THÉP NẰM TRONG CÙNG MỘT MẶT CẮT KHÔNG ĐƯỢC QUÁ 50% VÀ PHẢI NỐI XEN KẼ (XEM HÌNH MINH HỌA)
- MINH HỌA NỐI THÉP

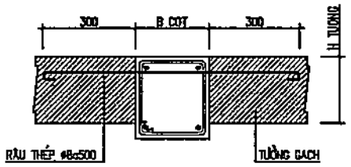


- VỊ TRÍ NỐI THÉP DỌC CỦA DẦM PHẢI NẰM TRONG PHẠM VI VÙNG CHỊU NÉN

E. CẤU TẠO ĐAI CỘT VÀ DẦM

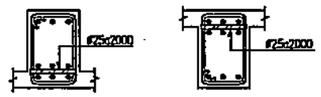


F. CHI TIẾT LIÊN KẾT RÂU THÉP CỘT BIÊN VÀ TƯỜNG

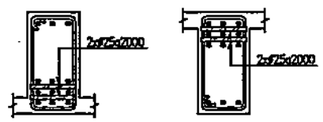


G. CHI TIẾT CỐT THÉP GIÁ ĐỠ THÉP CHỊU LỰC

1. THÉP GIÁ CHO DẦM CÓ 2 LỚP THÉP

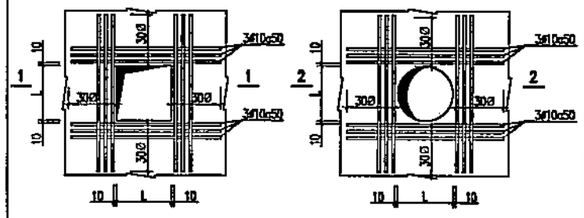


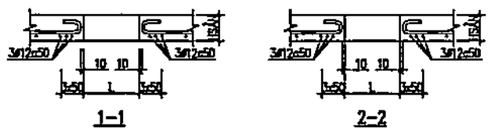
2. THÉP GIÁ CHO DẦM CÓ 3 LỚP THÉP



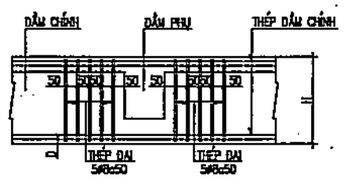
H. CHI TIẾT THÉP GIA CƯỜNG LỖ

1. LỖ KỸ THUẬT TRÊN SÀN 200<=L<=1000

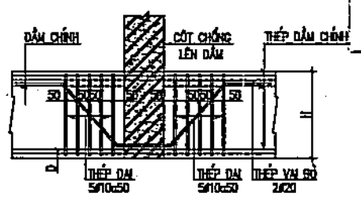




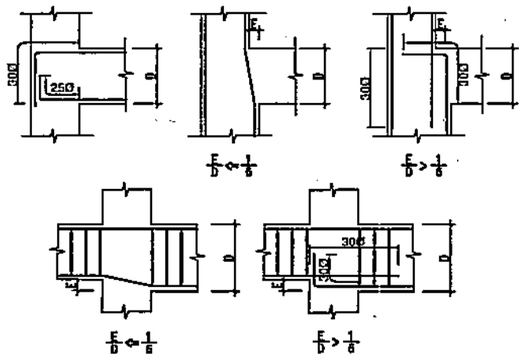
I. CHI TIẾT GIA CƯỜNG DẦM TẠI VỊ TRÍ GIAO NHAU



K. CHI TIẾT GIA CƯỜNG DẦM TẠI VỊ TRÍ CỘT CHỐNG LÊN DẦM CHÍNH

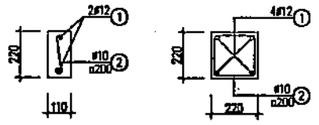


M. CHI TIẾT CẤU TẠO NÚT KHUNG



P. QUY ĐỊNH VỀ XÂY TƯỜNG

CÁC TƯỜNG BAO CHE, TƯỜNG LAN CAN, TƯỜNG NGĂN DÀI TRÊN 4M ĐỐI VỚI TƯỜNG 110MM VÀ 10M ĐỐI VỚI TƯỜNG 220MM PHẢI BỐ TRỤ BÊ TÔNG LIÊN KẾT CHI TIẾT TRỤ NHƯ SAU:



ĐỐI VỚI TƯỜNG XÂY 110MM ĐỐI VỚI TƯỜNG XÂY 220MM

P. CÁC YÊU CẦU KHI THI CÔNG

1. PHẢI CÓ BIỆN PHÁP THI CÔNG ĐỂ ĐẢM BẢO AN TOÀN CHO CÁC CÔNG TRÌNH LÂN CẬN.
2. NHÀ THẦU PHẢI CÓ BIỆN PHÁP BẢO DƯỠNG THI CÔNG TRONG QUÁ TRÌNH THI CÔNG.
3. TẠI CHỖ GIAO CỦA CỘT (HOẶC TƯỜNG) VÀ DẦM (HOẶC SÀN) MÁC BÊ TÔNG LẤY BẰNG MÁC BÊ TÔNG CỦA CỘT (HOẶC TƯỜNG) TẦNG DƯỚI. TRONG VÙNG NÀY VIỆC THI CÔNG PHẢI HẾT SỨC CẨN THẬN, ĐẦM KỸ BÊ TÔNG THẬT KỸ.
4. CƯỜNG ĐỘ BÊ TÔNG CỦA DẦM CONSOLE, SÀN KHÔNG DẦM PHẢI ĐẠT 100% CƯỜNG ĐỘ MỚI ĐƯỢC THÁO DỠ COFFRAGE.
5. TẤT CẢ CÁC SÀN BÊ TÔNG CÓ TRẦN BÊN DƯỚI, PHẢI CHỪA SẴN CÁC THANH NEO TRONG SÀN.
6. PHẢI CÓ SỰ PHỐI HỢP CHẶT CHẼ CÁC BẢN VẼ THI CÔNG CHUYÊN MÔN: KẾT CẤU, KIẾN TRÚC, ĐIỆN NƯỚC, PCCC, ĐIỀU HÒA.....ĐẶT CÁC ĐƯỜNG ỐNG VÀ ỐNG NỐI, KIỂM TRA CÁC LỖ MỞ. ĐỘ CHÍNH XÁC CÁC BỘ PHẬN ĐẶT CHỜ, TRÁNH KHOAN ĐỤC VÀO KẾT CẤU CHỊU LỰC.
7. NẾU NỘI DUNG TRONG GHI CHÚ CHUNG KHÔNG PHÙ HỢP THÌ LẤY GHI CHÚ TRONG BẢN VẼ GHI CHÚ TRONG BẢN VẼ CHI TIẾT LÀM CHUẨN.
8. SAI SỐ CHO PHÉP KHI ĐỔ SÀN BÊ TÔNG KHÔNG DẦM LÀ ±10M
9. CÔNG TÁC QUAN TRẮC BIẾN DẠNG CÔNG TRÌNH PHẢI ĐƯỢC TIẾN HÀNH NGAY TỪ KHI THI CÔNG HỐ MÓNG BAO GỒM :
   + QUAN TRẮC LÚN VÀ CHUYỂN VỊ NGANG THÀNH HỐ MÓNG BẰNG VIỆC CHÔN CÁC MỐC SÂU Ở ĐÁY VÀ THÀNH HỐ MÓNG
   + QUAN TRẮC LÚN THEO THỜI GIAN BẰNG PHƯƠNG PHÁP ĐỊNH KỲ THỦY CHUẨN. MÁY ĐO LÚN CÓ THỂ DÙNG CÁC LOẠI MÁY NI002, N004 HOẶC CÁC MÁY KHÁC CÓ ĐỘ CHÍNH XÁC TƯƠNG ĐƯƠNG.
   + TRƯỚC VÀ SAU KHI THI CÔNG HỐ MÓNG ĐỀU PHẢI QUAN TRẮC LÚN, SAU KHI HOÀN THÀNH THI CÔNG ĐỊNH PHẢI TIẾN HÀNH QUAN TRẮC LÚN 1 LẦN, TIẾP TỤC CHO ĐẾN KHI CÔNG TRÌNH HOÀN THÀNH.
   + SAU KHI HOÀN THÀNH CÔNG TRÌNH : TIẾN HÀNH QUAN TRẮC LÚN 4 LẦN CHO NĂM ĐẦU TIÊN. TỪ NĂM THỨ 2 TRỞ ĐI, QUAN TRẮC 2 LẦN MỘT NĂM CHO ĐẾN KHI ĐỘ LÚN ỔN ĐỊNH.
10. NGOÀI CÁC GHI CHÚ ĐẶC BIỆT Ở ĐÂY, CÁC QUY ĐỊNH KHÁC ĐỀU PHẢI TUÂN THEO CÁC TIÊU CHUẨN HIỆN HÀNH.

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký

BẬC CHỊU LỬA CỦA NHÀ (BẢNG 4 - QCVN 06:2022/BXD - SỬA ĐỔI 01/2023)

BẬC CHỊU LỬA CỦA NHÀ	GIỚI HẠN CHỊU LỬA CỦA CẤU KIỆN XÂY DỰNG, KHÔNG NHỎ HƠN						
	BỘ PHẬN CHỊU LỰC CỦA NHÀ	TƯỜNG NGOÀI KHÔNG CHỊU LỰC	SÀN GIỮA CÁC TẦNG (BAO GỒM CẢ SÀN TẦNG ÁP MÁI VÀ SÀN TIẾP TẦNG NGẦM)	BỘ PHẬN MÁI KHÔNG CÓ TẦNG ÁP MÁI		SƯỜNG THANG BỘ	
				TẤP LỢP (BAO GỒM TẤM LỢP CÓ LỚP CÁCH NHIỆT)	GIÁ, DẦM, XÀ GỒ	TƯỜNG BUỒNG THANG TRONG NHÀ	BẢN THANG TRONG NHÀ
I	R 120	E 30	REI 60	RE 30	R 30	REI 120	R 60
II	R 90	E 15	REI 45	RE 15	R 15	REI 90	R 60
III	R 45	E 15	REI 45	RE 15	R 15	REI 60	R 45
IV	R 15	E 15	REI 15	RE 15	R 15	REI 45	R 15
V	THẨM TRA XÉT QUY ĐỊNH						

C TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....

BẢNG THỐNG KÊ GIỚI HẠN CHỊU LỬA CỦA CÁC CẤU KIỆN XÂY DỰNG TÍNH CHO HẠNG MỤC:

STT	TÊN CẤU KIỆN	KÍCH THƯỚC TIẾT DIỆN	VẬT LIỆU - CẤU TẠO	ĐIỀU KHOẢN - QUY CHUẨN	GIỚI HẠN CHỊU LỬA	BẬC CHỊU LỬA
1	BỘ PHẬN CHỊU LỰC CỦA NHÀ	CỘT CHỊU LỰC RỘNG: 300/330MM; 300/400MM; 300/450MM	BÊ TÔNG CỐT LIỆU CỐC SỎI, CÓ MÁC ≥ BẰNG HOẶC TRỘN CHO DÀY 150MM TRÊN HỆ LƯỚI THÉP HÀN	MỤC 1 BẢNG F5-QCVN 06:2022/BXD-SỬA ĐỔI 01/2023	R120	I
		DẦM RỘNG: 300/500MM; 300/600MM; DẦM RỘNG: 220/500MM; 220/600MM;	BÊ TÔNG CỐT LIỆU CỐC SỎI, CÓ MÁC ≥ BẰNG HOẶC TRỘN CHO DÀY 150MM TRÊN HỆ LƯỚI THÉP HÀN	MỤC 2 BẢNG F5-QCVN 06:2022/BXD-SỬA ĐỔI 01/2023	R120	I
2	TƯỜNG XÂY (KHÔNG CHỊU LỰC)	220 MM	TƯỜNG GẠCH BÊ TÔNG THÔNG THƯỜNG BỐ MÁC 150MM	MỤC 3 BẢNG F5-QCVN 06:2022/BXD-SỬA ĐỔI 01/2023	EI240	I
3	SÀN GIỮA CÁC TẦNG (GỒM CẢ SÀN TẦNG ÁP MÁI)	120 MM	BÊ TÔNG BỘT, SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP (KHÔI LIỆU CỐC SỎI ĐƯỢC ĐỀ XUẤT)	MỤC 1 BẢNG F5-QCVN 06:2022/BXD-SỬA ĐỔI 01/2023	REI60	I
4	TƯỜNG BUỒNG THANG TRONG NHÀ	220 MM	TƯỜNG GẠCH BÊ TÔNG THÔNG THƯỜNG BỐ MÁC 150MM	MỤC 3 BẢNG F5-QCVN 06:2022/BXD-SỬA ĐỔI 01/2023	REI240	I
5	BẢN THANG VÀ CHIẾU THANG	120 MM	BÊ TÔNG BỘT, SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP (KHÔI LIỆU CỐC SỎI ĐƯỢC ĐỀ XUẤT)	MỤC 1 BẢNG F5-QCVN 06:2022/BXD-SỬA ĐỔI 01/2023	REI90	I

* KẾT LUẬN : HẠNG MỤC CÓ BẬC CHỊU LỬA LÀ BẬC I.

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Lk20+Q143 - Xốt Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 665 88
tbcom_vn@yahoo.com.vn

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỖNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỖNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỖNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

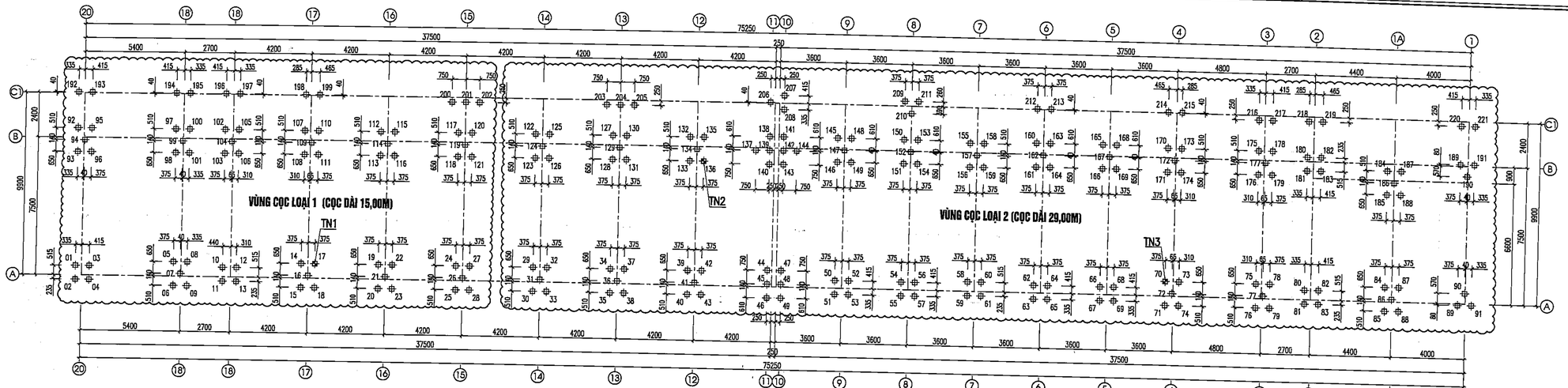
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ
GHI CHÚ CHUNG 02

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-02



MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỌC ÉP

GHI CHÚ:

- BÊ TÔNG CỌC CẤP BỀ BỀN B20 (MÁC 250#), Đá 1X2.
- CỌC BÊ TÔNG ĐƯỢC ĐẬP BỎ 1 ĐOẠN L=400MM ĐỂ NEO THÉP VÀO ĐÀI.
- CỐT THÉP CỌC CÓ ĐƯỜNG KÍNH Φ<Φ10 DÙNG THÉP NHÓM CB240–T.
- CỐT THÉP CỌC CÓ ĐƯỜNG KÍNH Φ>=Φ10 DÙNG THÉP NHÓM CB300–V.
- CỐT ±0.00 LẤY THEO BẢN VẼ KIẾN TRÚC.
- SỐ LƯỢNG CỌC THỬ NGHIỆM: 03 CỌC.
- CỌC BTCT LOẠI 1 TIẾT DIỆN 250X250MM DÀI 15,00M. SỐ LƯỢNG 68 CÁI.
- CỌC BTCT LOẠI 2 TIẾT DIỆN 250X250MM DÀI 29,00M. SỐ LƯỢNG 150 CÁI.
- SỨC CHỊU TẢI TÍNH TOÁN LÀ 35,0 TẤN.
- LỰC ÉP LỚN NHẤT PMAX = 88,0 TẤN; LỰC ÉP NHỎ NHẤT PMIN = 56,0 TẤN.
- ĐIỀU KIỆN DỪNG ÉP CỌC ĐẠI TRÀ:

+ KHI MŨI CỌC ĐẠT ĐỘ SÂU THIẾT KẾ VÀ PMIN =< PKT =< PMAX.
+ KHI MŨI CỌC CHƯA ĐẠT ĐỘ SÂU THIẾT KẾ VÀ PKT=PMAX= 88,0 TẤN.
+ KHI MŨI CỌC VƯỢT QUÁ ĐỘ SÂU THIẾT KẾ VÀ PKT=PMIN= 56,0 TẤN.

- TRONG QUÁ TRÌNH ÉP CỌC NẾU CÓ SỰ CỐ PHẢI BÁO CHO BÊN THIẾT KẾ BIẾT.
- VIỆC ĐỊNH VỊ CỌC CĂN CỨ VÀO ĐỊNH VỊ TRỤC THEO BẢN VẼ KIẾN TRÚC.
- VIỆC THI CÔNG CỌC PHẢI TUÂN THỦ TIÊU CHUẨN NGÀNH: TCVN 9394:2012 (ĐÓNG VÀ ÉP CỌC–THI CÔNG VÀ NGHIỆM THU).
- TRƯỚC KHI THI CÔNG ĐẠI TRÀ CẦN TIẾN HÀNH THÍ NGHIỆM NÉN TĨNH, TUÂN THỦ TCVN 9393:2012 (CỌC – PHƯƠNG PHÁP THÍ NGHIỆM BẰNG TẢI TRỌNG TĨNH ÉP DỌC TRỤC).
- CHIỀU DÀI VÀ SỨC CHỊU TẢI CỦA CỌC ĐẠI TRÀ ĐƯỢC QUYẾT ĐỊNH TRÊN CƠ SỞ NHẬT KÝ ÉP CỌC THÍ NGHIỆM VÀ KẾT QUẢ THÍ NGHIỆM SỨC CHỊU TẢI CỦA CỌC NGOÀI HIỆN TRƯỜNG.

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH			
1			
2			
3			

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: Số 3, ngõ 3003 - Xóm Mỏ Lọc - Hồ Đồng - HN
Điện thoại: 0904 666 88
Email: tvcon_phattrienthinhbinh.com.vn

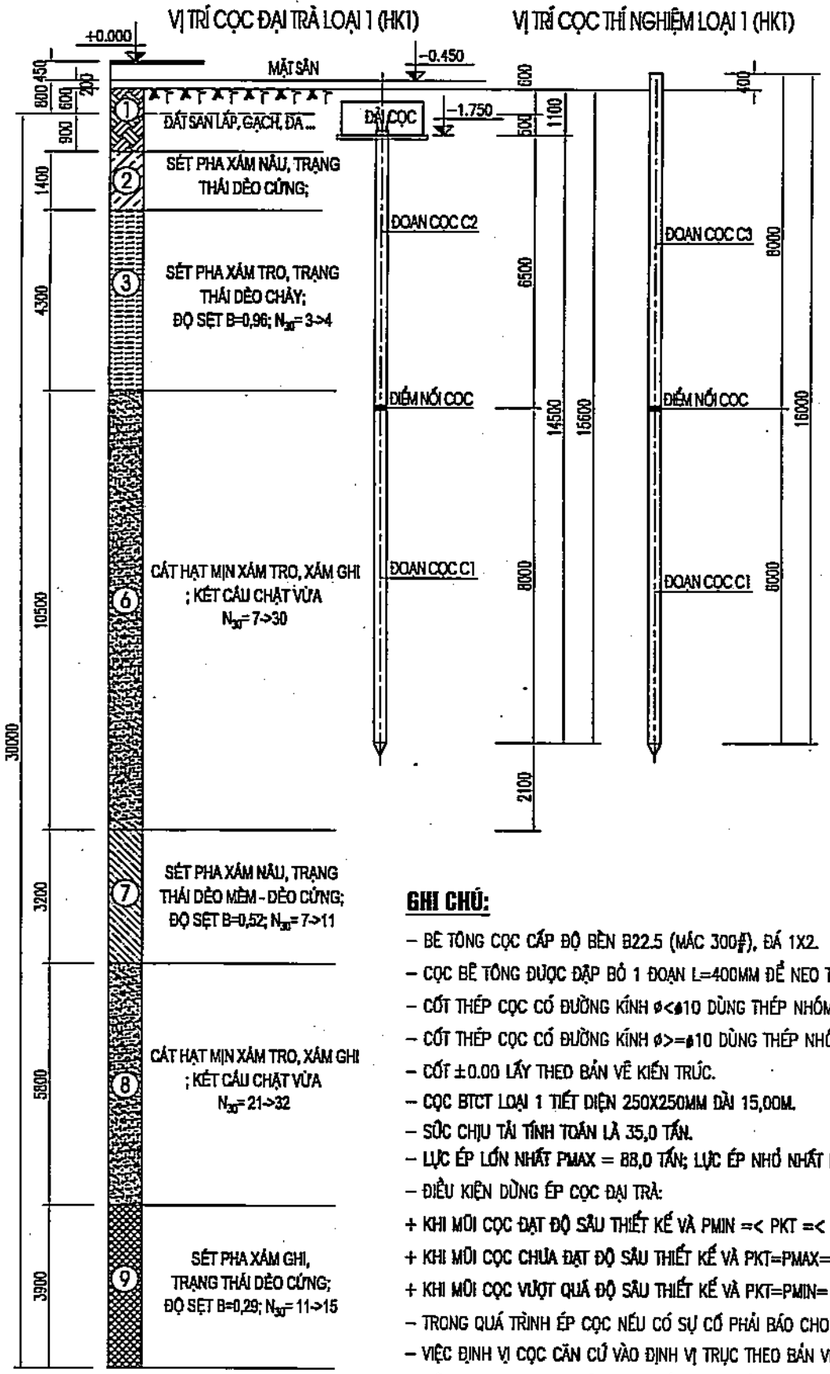
GIÁM ĐỐC	ThS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ TRÌ DỰ ÁN	KS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ NHIỆM	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TỐ VIỆT CHƯƠNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỌC ÉP

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BVC	KC-03

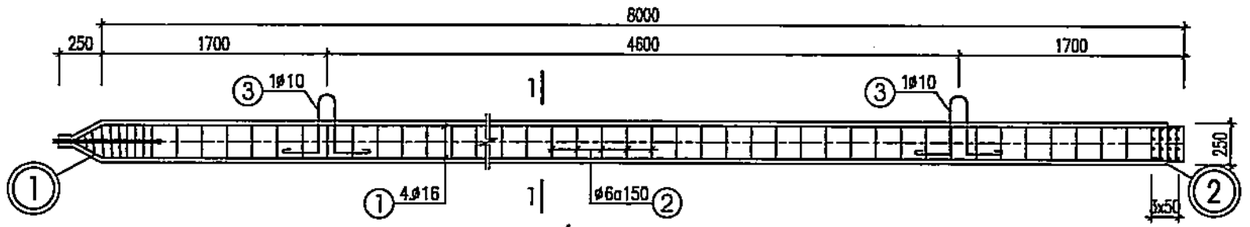
VỊ TRÍ CỌC ĐẠI TRÀ LOẠI 1 (HK1)



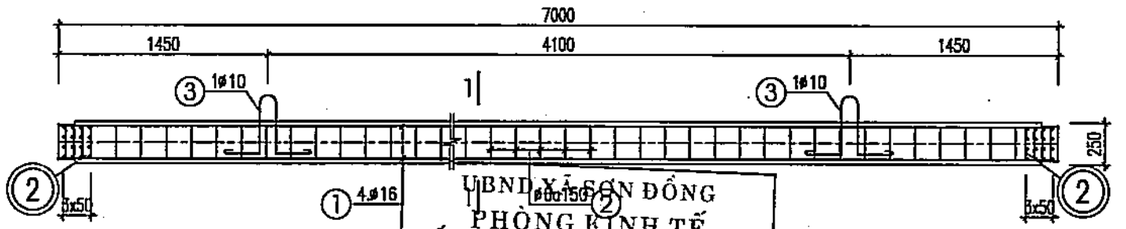
* KẾT THÚC CHIỀU SÂU HỐ KHOAN.

VỊ TRÍ CỌC THÍ NGHIỆM LOẠI 1 (HK1)

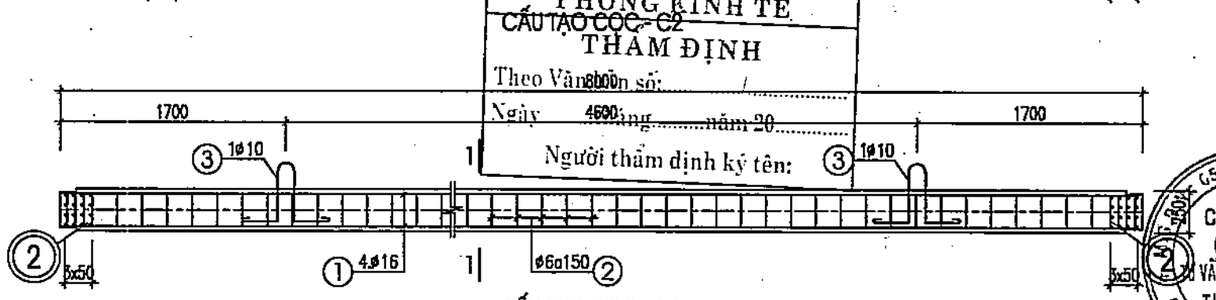
CẤU TẠO CỌC - C1



CẤU TẠO CỌC - C2



CẤU TẠO CỌC - C3



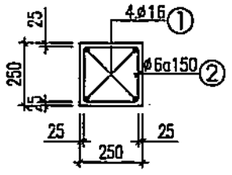
UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:
Ngày tháng năm 20
Người thẩm định ký tên:

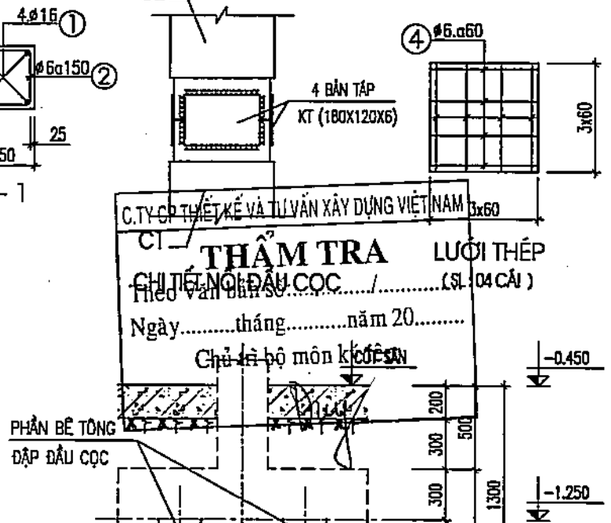
GHI CHÚ:

- BÊ TÔNG CỌC CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (MÁC 300#), ĐÁ 1X2.
- CỌC BÊ TÔNG ĐƯỢC ĐẬP BỎ 1 ĐOẠN L=400MM ĐỂ NEO THÉP VÀO ĐÀI.
- CỐT THÉP CỌC CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø<ø10 DÙNG THÉP NHÓM CB240-T.
- CỐT THÉP CỌC CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø>=ø10 DÙNG THÉP NHÓM CB300-V.
- CỐT ±0.00 LẤY THEO BẢN VẼ KIẾN TRÚC.
- CỌC BTCT LOẠI 1 TIẾT DIỆN 250X250MM DÀI 15,00M.
- SỨC CHỊU TẢI TÍNH TOÁN LÀ 35,0 TẤN.
- LỰC ÉP LỚN NHẤT PMAX = 88,0 TẤN; LỰC ÉP NHỎ NHẤT PMIN = 56,0 TẤN.
- ĐIỀU KIỆN DỪNG ÉP CỌC ĐẠI TRÀ:

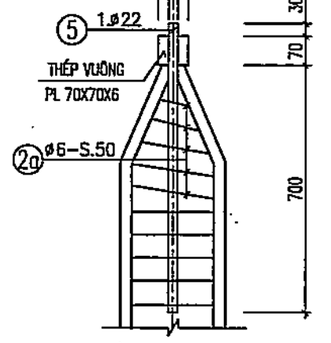
+ KHI MŨI CỌC ĐẠT ĐỘ SÂU THIẾT KẾ VÀ PMIN =< PKT =< PMAX.
+ KHI MŨI CỌC CHƯA ĐẠT ĐỘ SÂU THIẾT KẾ VÀ PKT=PMAX= 88,0 TẤN.
+ KHI MŨI CỌC VƯỢT QUÁ ĐỘ SÂU THIẾT KẾ VÀ PKT=PMIN= 56,0 TẤN.

- TRONG QUÁ TRÌNH ÉP CỌC NẾU CÓ SỰ CỐ PHẢI BÁO CHO BÊN THIẾT KẾ BIẾT.
- VIỆC ĐỊNH VỊ CỌC CĂN CỨ VÀO ĐỊNH VỊ TRỤC THEO BẢN VẼ KIẾN TRÚC.
- VIỆC THI CÔNG CỌC PHẢI TUÂN THỦ TIÊU CHUẨN NGÀNH: TCVN 9394:2012 (ĐÓNG VÀ ÉP CỌC-THI CÔNG VÀ NGHIỆM THU).
- TRƯỚC KHI THI CÔNG ĐẠI TRÀ CẦN TIẾN HÀNH THÍ NGHIỆM NÉN TĨNH, TUÂN THỦ TCVN 9393:2012 (CỌC - PHƯƠNG PHÁP THÍ NGHIỆM BẰNG TẢI TRỌNG TĨNH ÉP DỌC TRỤC).
- CHIỀU DÀI VÀ SỨC CHỊU TẢI CỦA CỌC ĐẠI TRÀ ĐƯỢC QUYẾT ĐỊNH TRÊN CƠ SỞ NHẬT KÝ ÉP CỌC THÍ NGHIỆM VÀ KẾT QUẢ THÍ NGHIỆM SỨC CHỊU TẢI CỦA CỌC NGOÀI HIỆN TRƯỜNG.





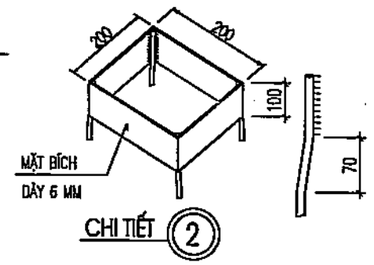
CHI TIẾT ĐẬP ĐẦU CỌC BTCT



CẤU TẠO MŨI CỌC

CHI TIẾT ①

CHỜ ĐẦU CỌC



CHI TIẾT ②

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: Số 9 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
Tel: (84-024) 668 666 88
Email: tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	ThS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KS. ĐỖNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỖNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỖNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

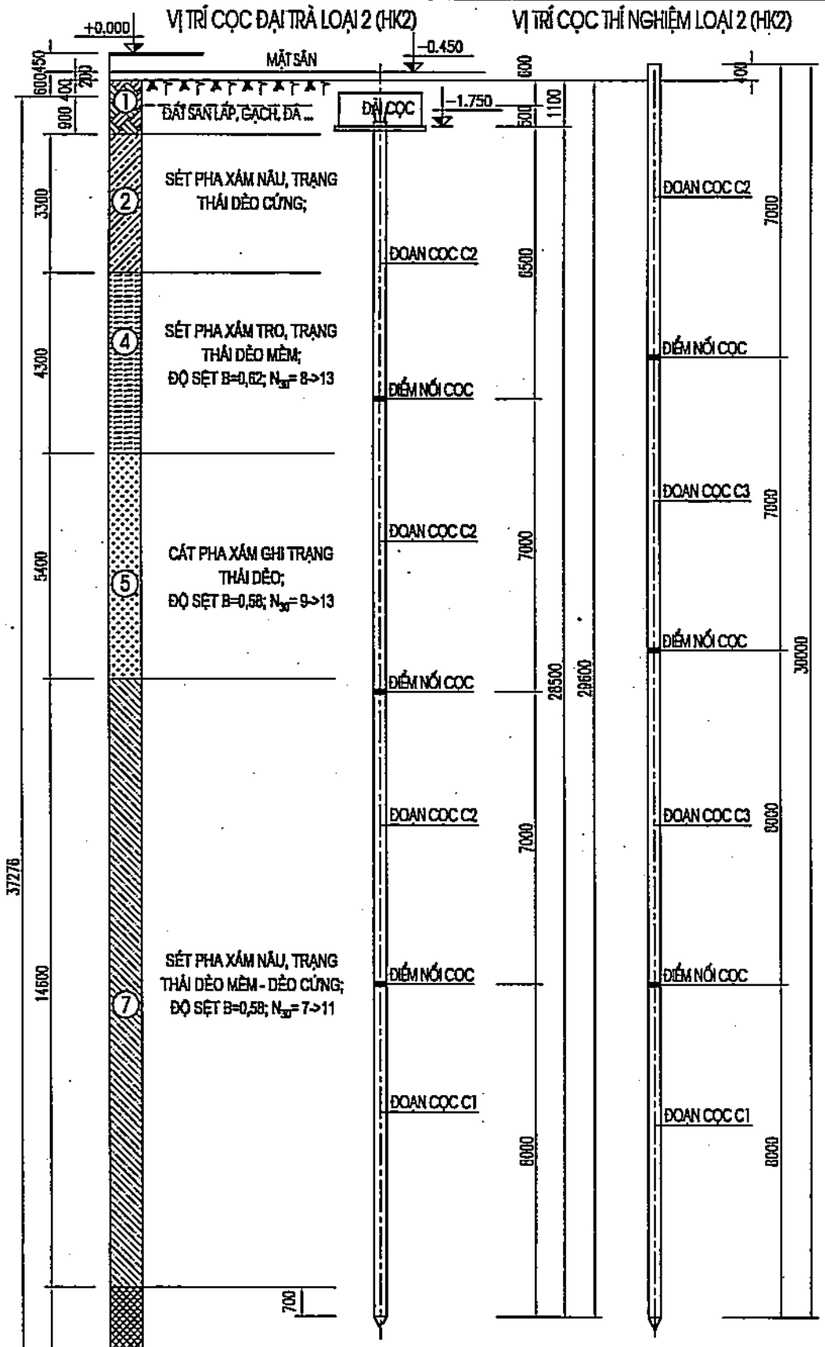
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ
TRỤ ĐỊA CHẤT & CHI TIẾT CỌC LOẠI 1

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

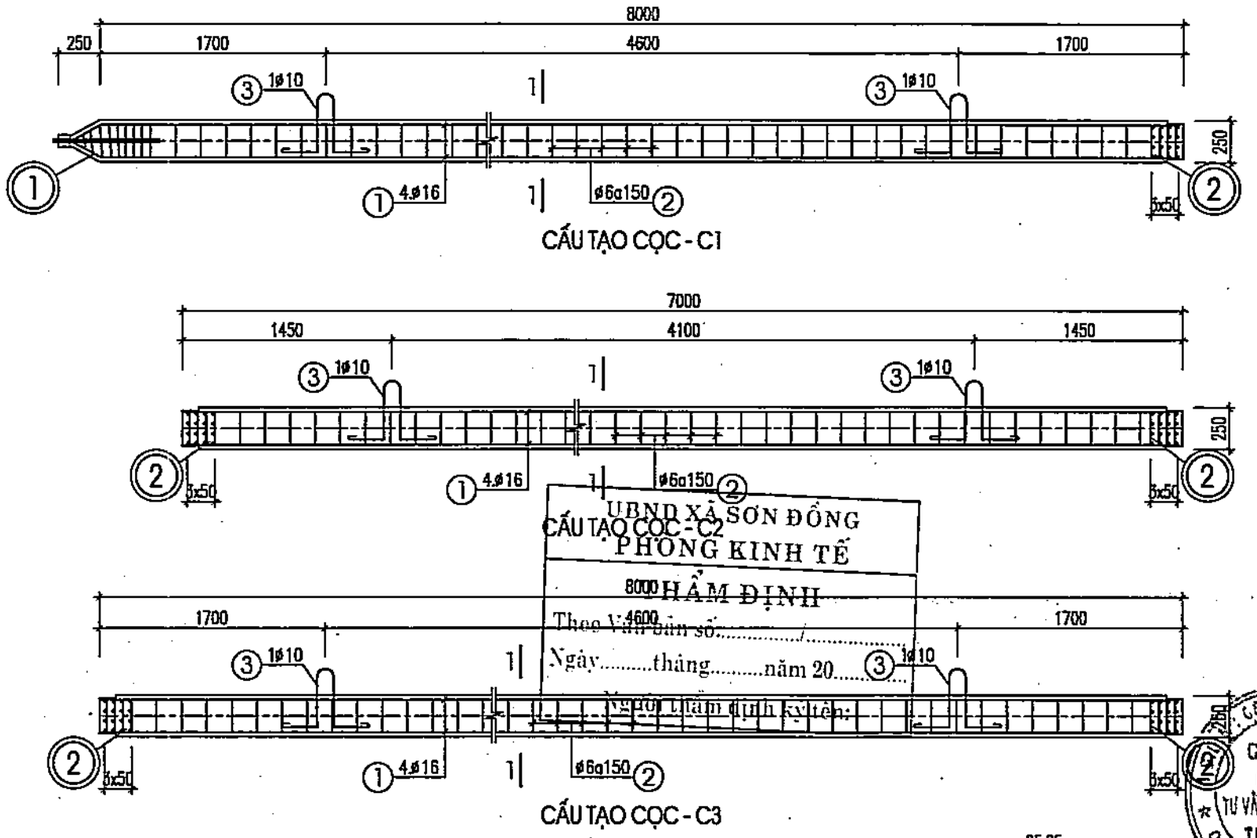
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-04

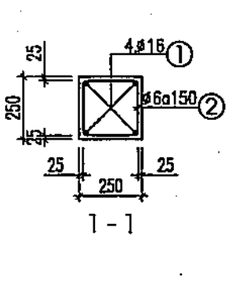


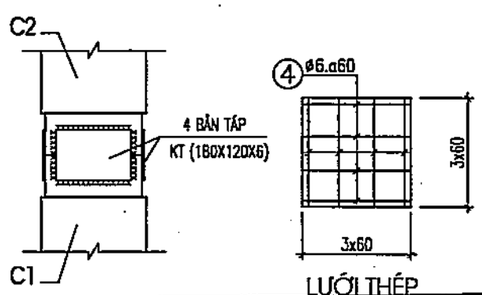
* KẾT THÚC CHIỀU SÂU HỐ KHOAN.

GHI CHÚ:

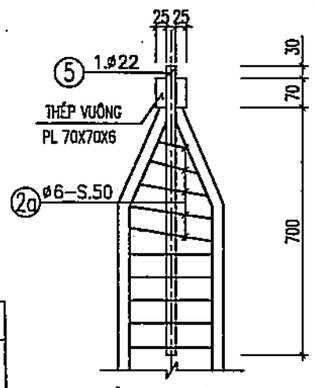
- BÊ TÔNG CỌC CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (MÁC 300#); ĐÁ 1X2.
- CỌC BÊ TÔNG ĐƯỢC ĐẬP BỎ 1 ĐOẠN L=400MM ĐỂ NEO THÉP VÀO ĐÀI.
- CỐT THÉP CỌC CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø<ø10 DÙNG THÉP NHÓM CB240-T.
- CỐT THÉP CỌC CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø>=ø10 DÙNG THÉP NHÓM CB300-V.
- CỐT ±0.00 LẤY THEO BẢN VẼ KIẾN TRÚC.
- CỌC BTCT LOẠI 2 TIẾT DIỆN 250X250MM DÀI 29,00M.
- SỨC CHỊU TẢI TÍNH TOÁN LÀ 35,0 TẤN.
- LỰC ÉP LỚN NHẤT PMAX = 88,0 TẤN; LỰC ÉP NHỎ NHẤT PMIN = 56,0 TẤN.







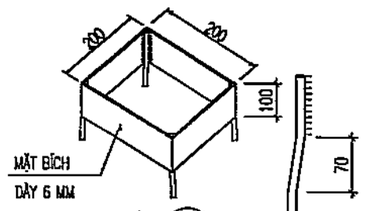
CHI TIẾT NỐI ĐẦU CỌC



CẤU TẠO MŨI CỌC

CHI TIẾT ①

CHỜ ĐẦU CỌC



CHI TIẾT ②

- ĐIỀU KIỆN DỪNG ÉP CỌC ĐẠI TRÀ:
+ KHI MŨI CỌC ĐẠT ĐỘ SÂU THIẾT KẾ VÀ PMIN =< PKT =< PMAX.
+ KHI MŨI CỌC CHƯA ĐẠT ĐỘ SÂU THIẾT KẾ VÀ PKT=PMAX= 88,0 TẤN.
+ KHI MŨI CỌC VƯỢT QUÁ ĐỘ SÂU THIẾT KẾ VÀ PKT=PMIN= 56,0 TẤN.
- TRONG QUÁ TRÌNH ÉP CỌC NẾU CÓ SỰ CỐ PHẢI BÁO CHO BÊN THIẾT KẾ BIẾT.
- VIỆC ĐỊNH VỊ CỌC CĂN CỨ VÀO ĐỊNH VỊ TRỤC THEO BẢN VẼ KIẾN TRÚC.
- VIỆC THI CÔNG CỌC PHẢI TUÂN THỦ TIÊU CHUẨN NGÀNH: TCVN 9394:2012 (ĐÓNG VÀ ÉP CỌC-THI CÔNG VÀ NGHIỆM THU).
- TRƯỚC KHI THI CÔNG ĐẠI TRÀ CẦN TIẾN HÀNH THÍ NGHIỆM NÉN TĨNH, TUÂN THỦ TCVN 9393:2012 (CỌC - PHƯƠNG PHÁP THÍ NGHIỆM BẰNG TẢI TRỌNG TĨNH ÉP DỌC TRỤC).
- CHIỀU DÀI VÀ SỨC CHỊU TẢI CỦA CỌC ĐẠI TRÀ ĐƯỢC QUYẾT ĐỊNH TRÊN CƠ SỞ NHẬT KÝ ÉP CỌC THÍ NGHIỆM VÀ KẾT QUẢ THÍ NGHIỆM SỨC CHỊU TẢI CỦA CỌC NGOÀI HIỆN TRƯỜNG.

THẨM TRA
THIẾT KẾ VÀ TỔNG XÂY DỰNG VIỆT NAM
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
Điện thoại: 0243 355 655 68
Email: thcons_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	KS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

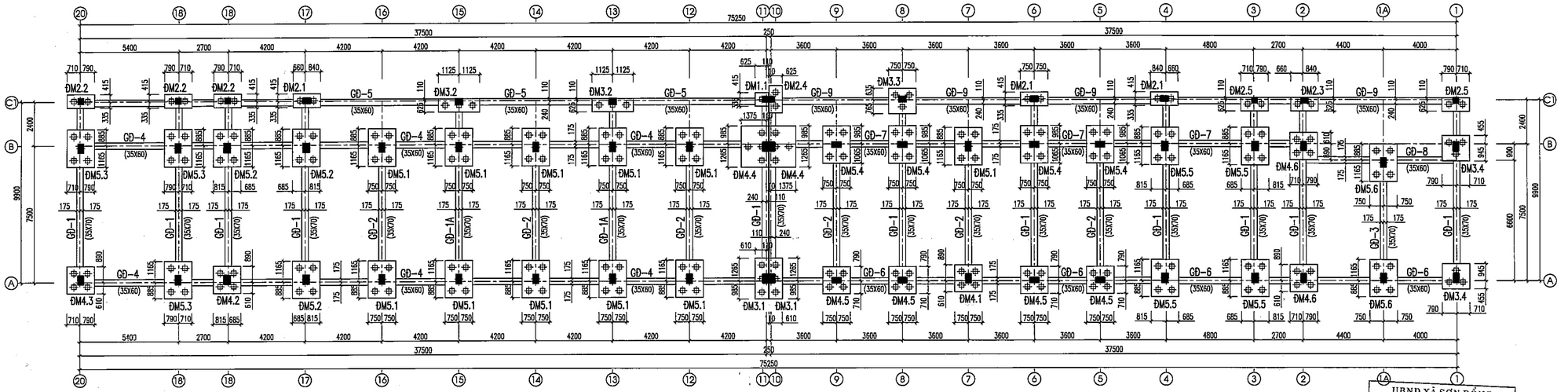
CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ
TRỤ ĐỊA CHẤT & CHI TIẾT CỌC LOẠI 2

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-05



MẶT BẰNG KẾT CẤU MÓNG

GHI CHÚ:

- BÊ TÔNG SỬ DỤNG BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (300#); ĐÁ1X2.
- BÊ TÔNG LÓT BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B7.5 (100#); ĐÁ 2X4.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ⌀<10 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB240–T.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH 10<=⌀<16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB300–V.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ⌀>=16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB400–V.
- NEO UỐN NỐI CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN KHÁNG CHẤN (LN=40.D).
- KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN.

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

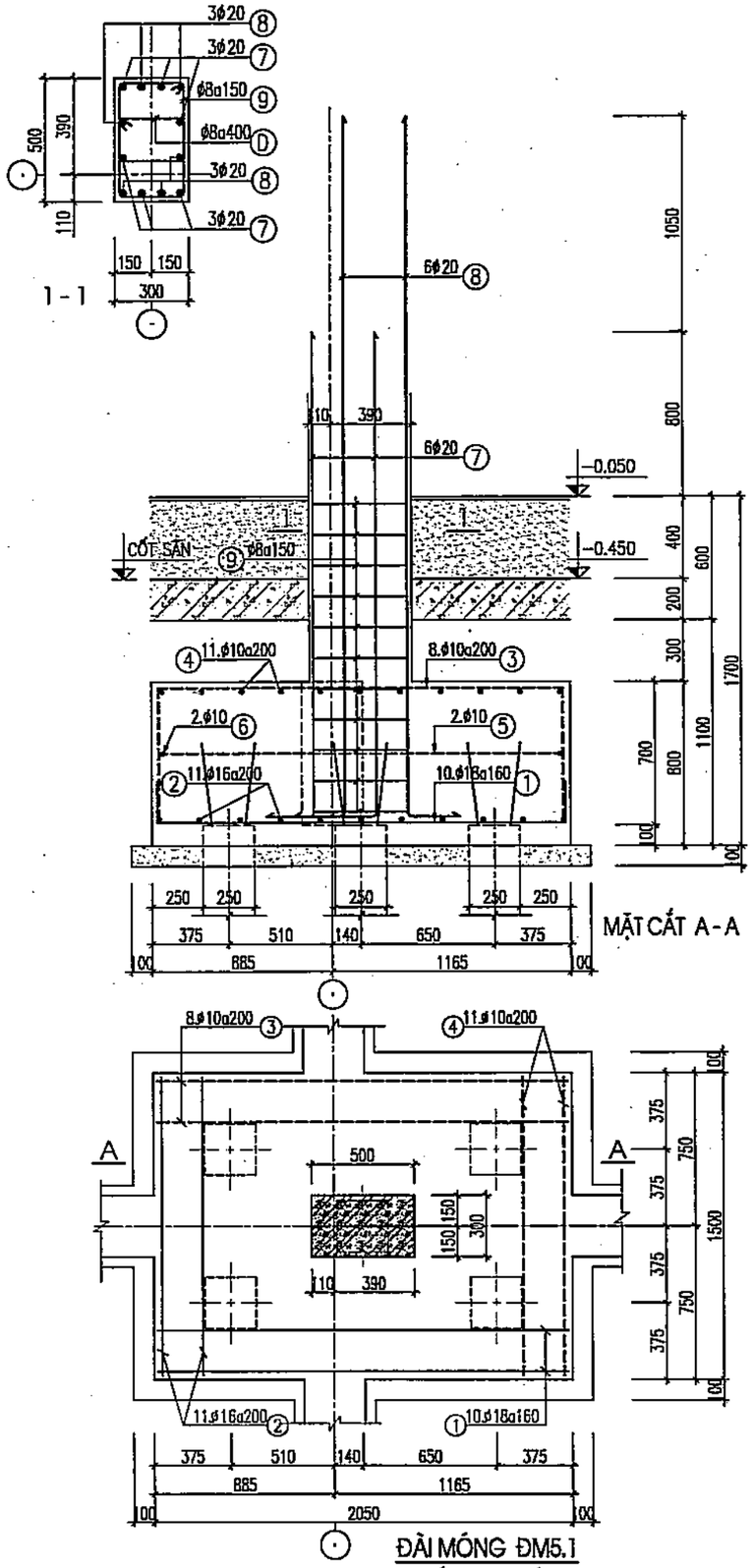
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: Số 2 ngõ 282 Mỗ Lao - Hà Đông - HN
Tel: (84-024) 66560188
Email: thanhbinh@thanhbinhco.com.vn

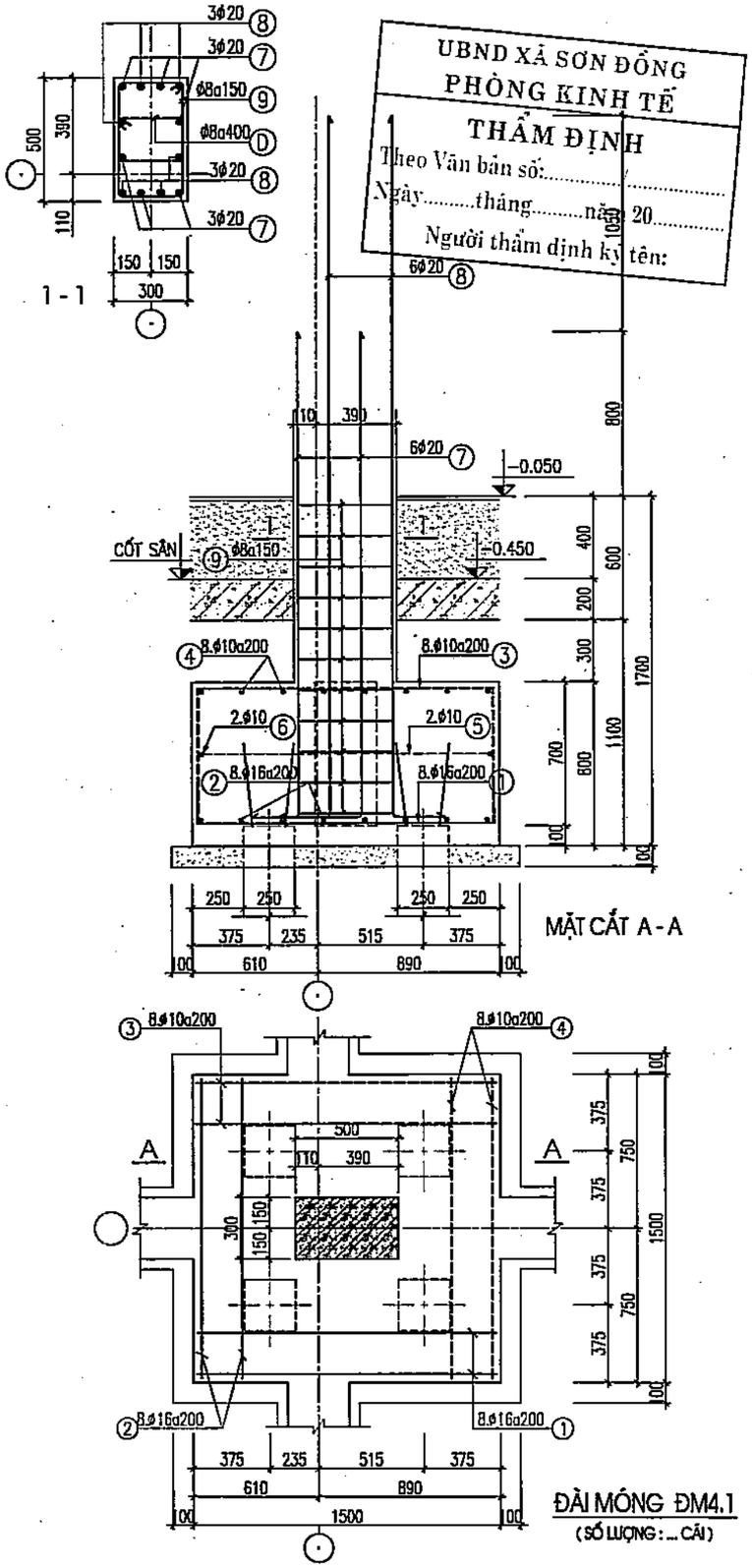
CHỦ TRÌ	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM	KS. TRẦN THỊ ĐÔNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ NHIỆM KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG KẾT CẤU MÓNG

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-06

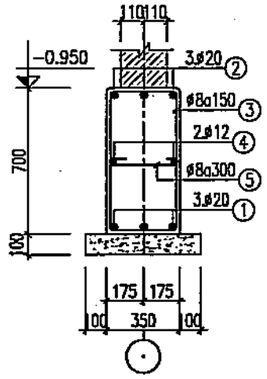


ĐÀI MÓNG ĐM5.1
(SỐ LƯỢNG: ... CÁI)

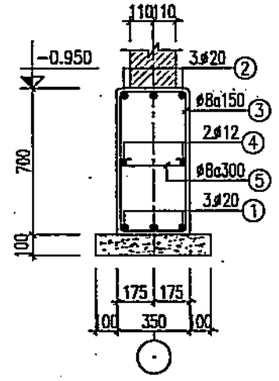


ĐÀI MÓNG ĐM4.1
(SỐ LƯỢNG: ... CÁI)

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:



DẦM MÓNG GĐ.1
(L= ... M ; SL: ... CÁI)



DẦM MÓNG GĐ.2
(L= ... M ; SL: ... CÁI)

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: P.Đ4 - Khu Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 66526688
tbdc.m.vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC DỰ ÁN	ThS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	KTS. ĐỖNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỖNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỖNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

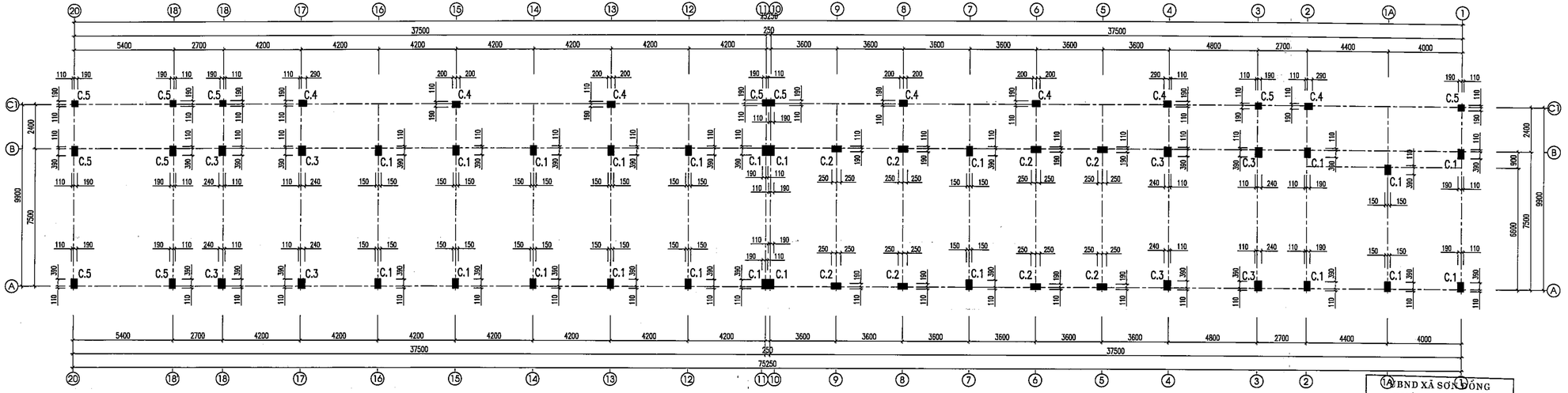
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT KẾT CẤU ĐÀI MÓNG

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-07



MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CHÂN CỘT TẦNG 1; TẦNG 2

GHI CHÚ:

- BÊ TÔNG SỬ DỤNG BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (300#); ĐÁ1X2.
- CỘT BÊ TÔNG CỐT THÉP, BÊ TÔNG CỐT LIỆU GỐC SILIC CÓ 4 MẶT TIẾP XÚC VỚI LÚA.
- KÍCH THƯỚC NHỎ NHẤT CỦA PHẦN BÊ TÔNG CHO TẤT CẢ CÁC CỘT: 300 MM
- LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ SẮT DÀY 25MM , TRÁT XI MĂNG CÁT DÀY 15MM.
- CỘT CÓ GIỚI HẠN CHỊU LỬA: R120 (THEO MUC 1 BẢNG F.5 – QCVN 06 :2022/BXD _ SỬA ĐỔI 1:2023)
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH #<10 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB240–T.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH 10<=#<16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB300–V.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH #>=16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB400–V.
- NEO UỐN NỐI CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN KHÁNG CHẤN (LN=40.D).
- KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN.

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

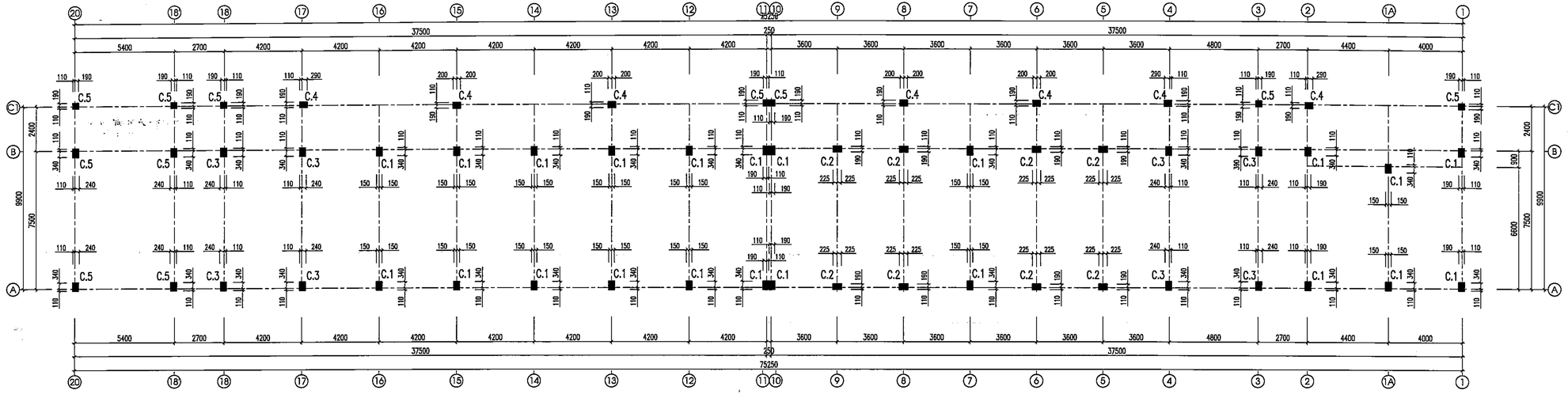
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	CN.PHAN CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KS. ĐỖNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. ĐỖNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỖNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH:
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC: KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT TẦNG 1, 2

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-08



MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CHÂN CỘT TẦNG 3; TẦNG 4

GHI CHÚ:

- BÊ TÔNG SỬ DỤNG BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (300#); ĐÁ1X2.
- CỐT BÊ TÔNG CỐT THÉP, BÊ TÔNG CỐT LIỆU GỐC SILIC CÓ 4 MẶT TIẾP XÚC VỚI LỬA.
- KÍCH THƯỚC NHỎ NHẤT CỦA PHẦN BÊ TÔNG CHO TẤT CẢ CÁC CỘT: 300 MM
- LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ SẮT DÀY 25MM , TRÁT XI MĂNG CÁT DÀY 15MM.
- CỘT CÓ GIỚI HẠN CHỊU LỬA: R120 (THEO MỤC 1 BẢNG F.5 – QCVN 06 :2022/BXD ... SỬA ĐỔI 1:2023)
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ⌀<10 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB240–T.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH 10<=⌀<16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB300–V.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ⌀>=16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB400–V.
- NEO UỐN NỐI CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN KHÁNG CHẤN (LN=40.D).
- KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN.

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH

1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐỊA CHỈ: TỔ 3 - KHU 4 - P. MỸ ĐÌNH - TP. HÀ NỘI
ĐIỆN THOẠI: 0966 666 661
EMAIL: THANHBINH@GMAIL.COM

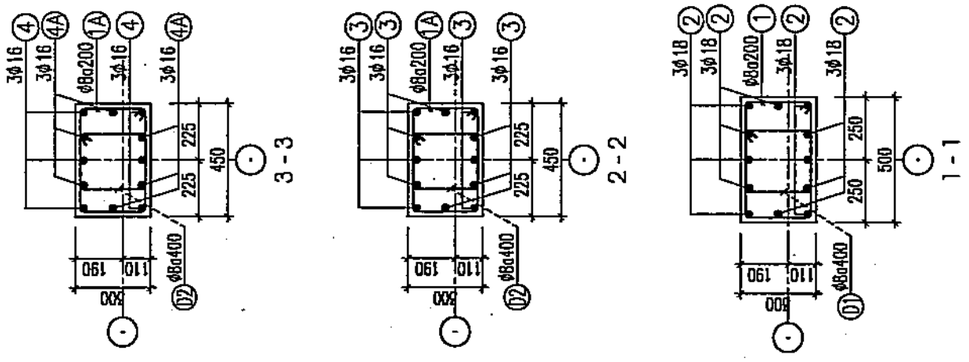
THIẾT KẾ	KS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ ĐẦU TƯ	
CHỦ ĐẦU TƯ KÝ DUYỆT	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC: KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT TẦNG 3, 4

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-09



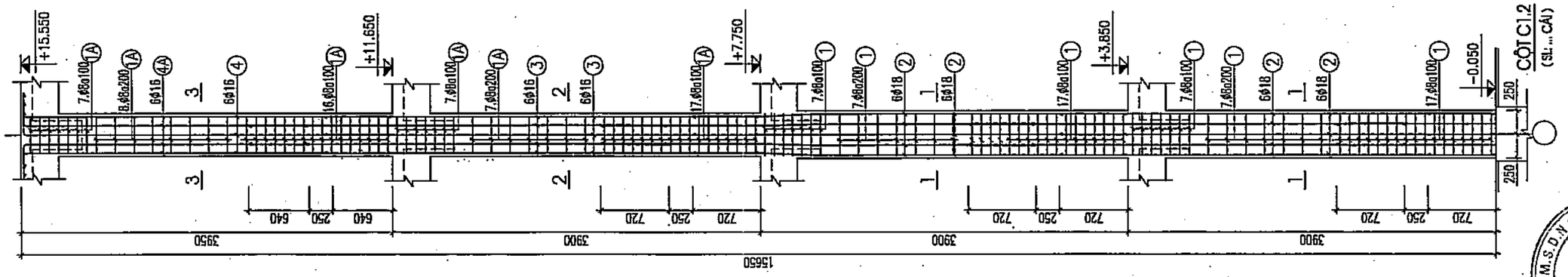
UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ

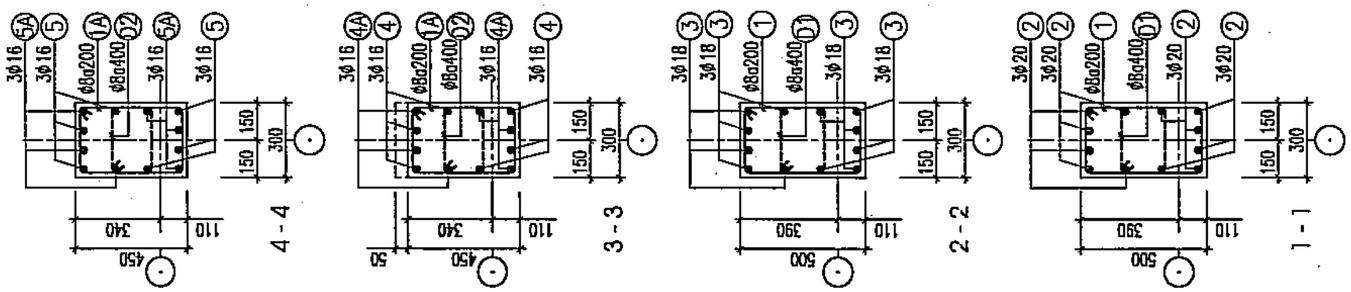
THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:





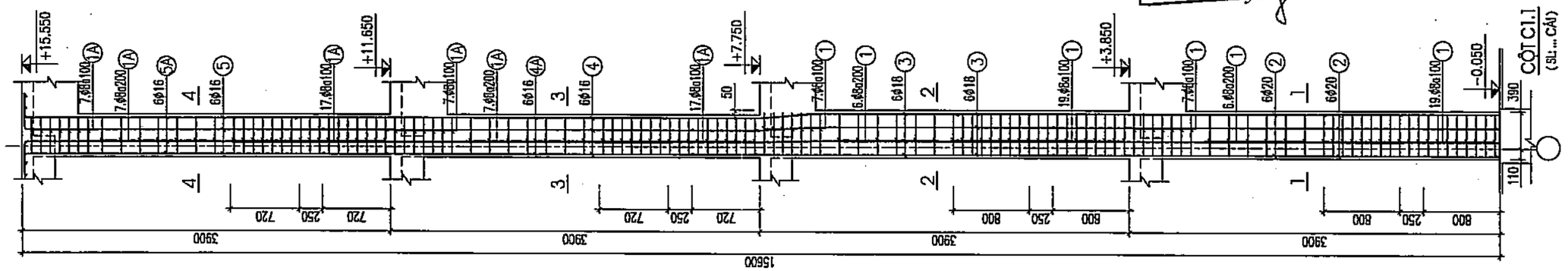
C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:



HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

Lô - Khu - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 656 88
tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

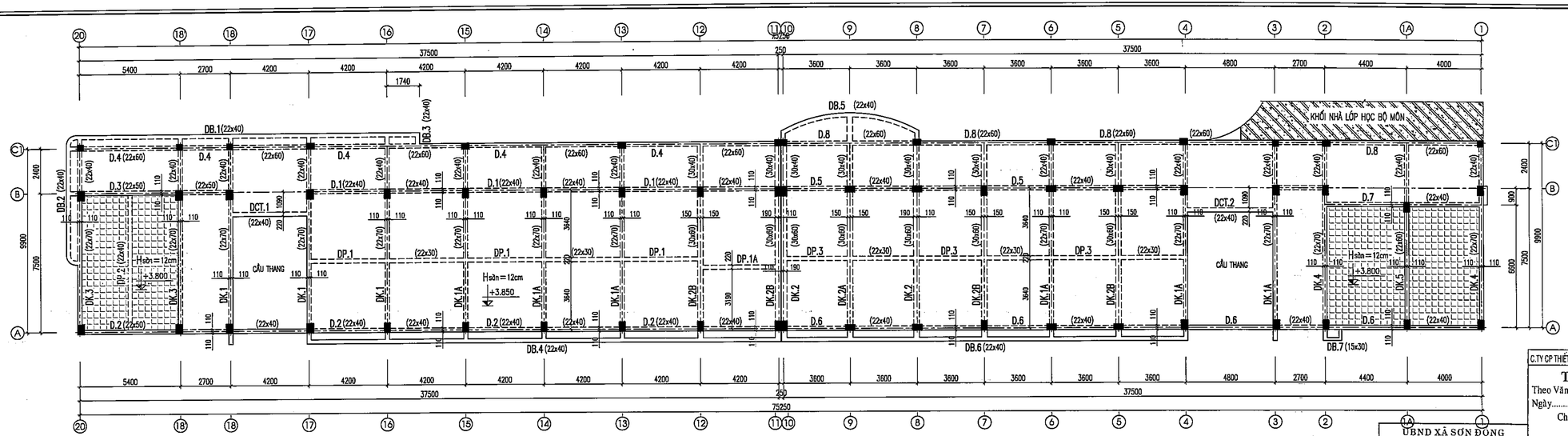
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT KẾT CẤU CỘT

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-10



MẶT BẰNG KẾT CẤU SÀN TẦNG 2

CỐT : +3.850 M

GHI CHÚ :

- BÊ TÔNG SỬ DỤNG BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (300#); ĐÁ1X2.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ⌀<10 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB240–T.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH 10<=⌀<16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB300–V.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ⌀>=16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB400–V.
- NEO UỐN NỐI CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN KHÁNG CHẤN (LN=40.D).
- DẦM BÊ TÔNG CỐT THÉP (BÊ TÔNG CỐT LIỆU GỐC SILIC); CHIỀU RỘNG TIẾT DIỆN DẦM 220MM & 300MM. CHIỀU DÀY TRUNG BÌNH CỦA LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CHO CỐT THÉP CHỊU LỰC 30MM, TRÁT XI MĂNG DÀY 15 MM TRÊN LƯỚI THÉP MẠNH, CÓ GIỚI HẠN CHỊU LỬA: R120 (MỤC 2 BẢNG F3 – QCVN 06:2022/BXD _ SỬA ĐỔI 1:2023)
- KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN.

SÀN BTCT DÀY 120MM

SÀN BTCT HẠ CỐT 50MM, DÀY 120MM

SÀN BTCT HẠ CỐT 270MM, DÀY 120MM

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

UBND XÃ SƠN ĐỒNG

PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM : XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐỊA CHỈ: SỐ 1 NGÕ 82 PHỐ MỘ LAO - HÀ ĐÔNG - HN

ĐIỆN THOẠI: 0904 666 88

EMAIL: thanhbinh_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THÈ PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỖ THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN	KS. TÔ VIỆT CHUNG

CÔNG TRÌNH

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC

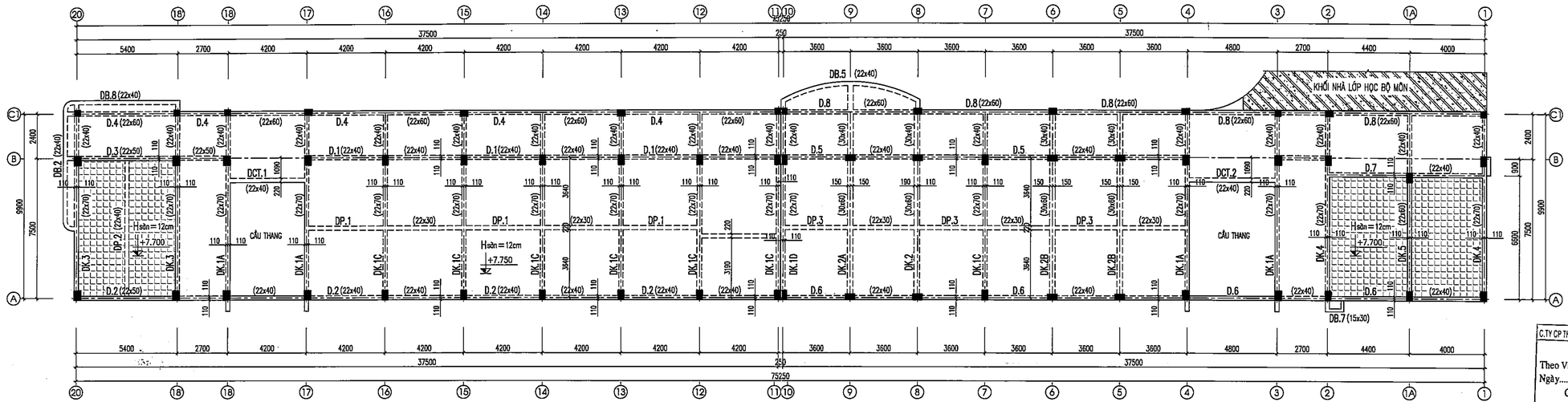
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG KẾT CẤU DẦM SÀN TẦNG 2

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
KÝ HIỆU BV:	KC-11



MẶT BẰNG KẾT CẤU SÀN TẦNG 3

CỐT : +7.750 M

GHI CHÚ :

- BÊ TÔNG SỬ DỤNG BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (300#); ĐÁ1X2.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ⌀<10 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB240-T.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH 10<=⌀<16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB300-V.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ⌀>=16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB400-V.
- NEO UỐN NỐI CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN KHÁNG CHẤN (LN=40.D).
- DẦM BÊ TÔNG CỐT THÉP (BÊ TÔNG CỐT LIỆU GỐC SILIC); CHIỀU RỘNG TIẾT DIỆN DẦM 220MM & 300MM. CHIỀU DÀY TRUNG BÌNH CỦA LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CHO CỐT THÉP CHỊU LỰC 30MM, TRÁT XI MĂNG DÀY 15 MM TRÊN LƯỚI THÉP MẠNH, CÓ GIỚI HẠN CHỊU LỬA: R120 (MỤC 2 BẢNG F3 – QCVN 06:2022/BXD _ SỬA ĐỔI 1:2023)
- KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN.

SÀN BTCT DÀY 120MM

SÀN BTCT HẠ CỐT 50MM, DÀY 120MM

SÀN BTCT HẠ CỐT 270MM, DÀY 120MM

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

UBND XÃ SƠN ĐỒNG

PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM : XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

Địa chỉ: Số 6A - Ngõ 142 - Đường Hồ Tùng Mậu - Phường Mai Dịch - Thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0243 666 666 88
Email: thanhbinh@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	KS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỖNG DỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	KS. ĐỖNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỖNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ PHẦN	KS. TÔ VIỆT CHUNG

CÔNG TRÌNH

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC

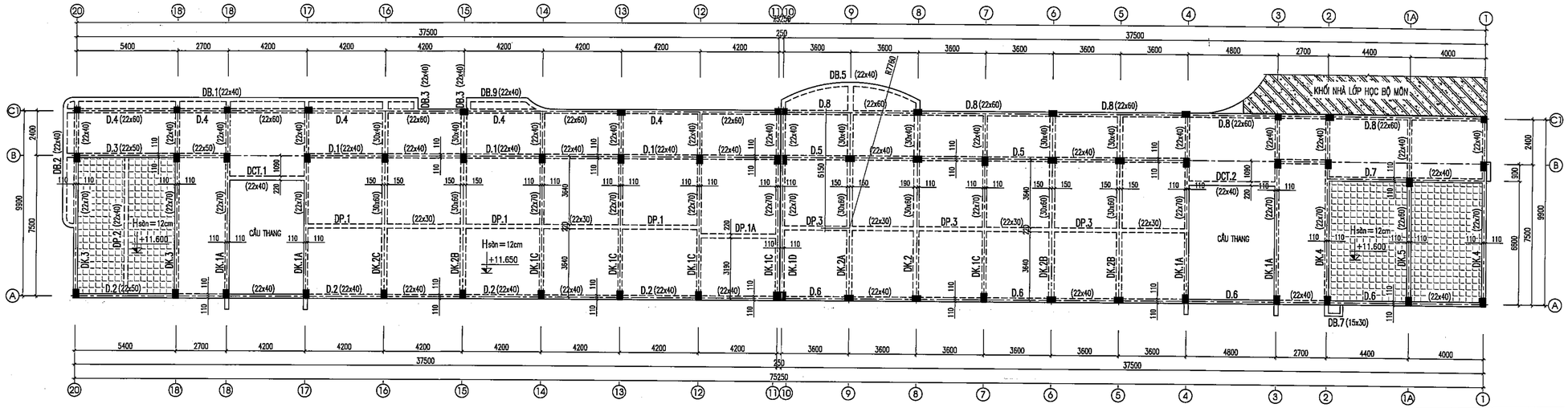
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG KẾT CẤU DẦM SÀN TẦNG 3

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-12



MẶT BẰNG KẾT CẤU SÀN TẦNG 4

CỐT : +11.650 M

GHI CHÚ :

- BÊ TÔNG SỬ DỤNG BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (300#); ĐÁ1X2.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ϕ<10 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB240–T.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH 10<=ϕ<16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB300–V.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ϕ>=16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB400–V.
- NEO UỐN NỐI CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN KHÁNG CHẤN (LN=40.D).
- DẦM BÊ TÔNG CỐT THÉP (BÊ TÔNG CỐT LIỆU GỐC SILIC); CHIỀU RỘNG TIẾT DIỆN DẦM 220MM & 300MM. CHIỀU DÀY TRUNG BÌNH CỦA LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CHO CỐT THÉP CHỊU LỰC 30MM, TRÁT XI MĂNG DÀY 15 MM TRÊN LƯỚI THÉP MẠNH, CÓ GIỚI HẠN CHỊU LỬA: R120 (MỤC 2 BẢNG F3 – QCVN 06:2022/BXD _ SỬA ĐỔI 1:2023)
- KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN.

SÀN BTCT DÀY 120MM

SÀN BTCT HẠ CỐT 50MM, DÀY 120MM

SÀN BTCT HẠ CỐT 270MM, DÀY 120MM

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH

1		
2		
3		

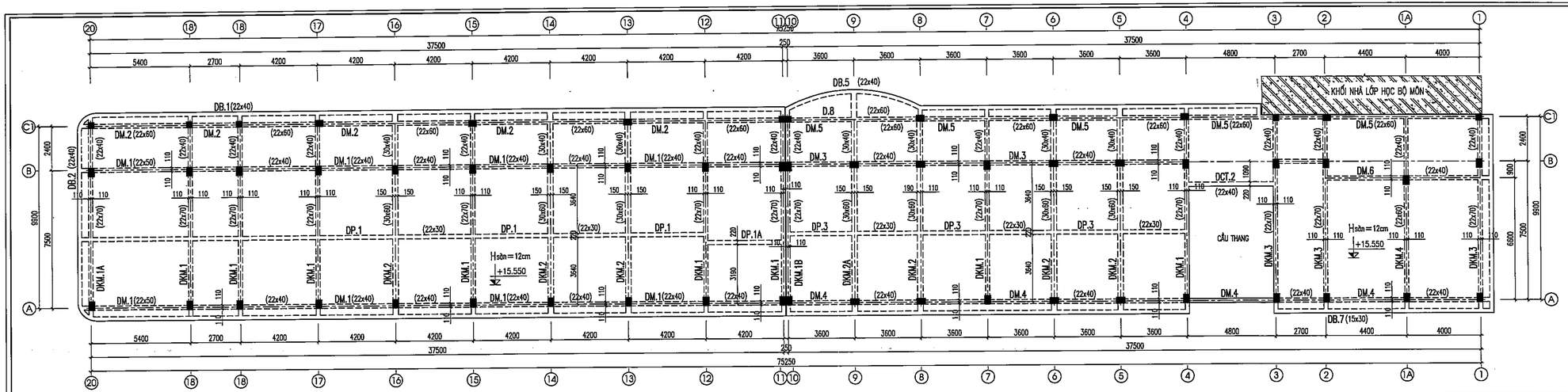
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM : XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: Thôn Đồng Mạt Lan - Hà Đông - HN
Điện thoại: 0903 xxx 88
Email: xxxxx@yahoo.com.vn

CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN : THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ : KS. ĐỖNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN : KS. ĐỖNG VĂN TUẤN
CHỦ TRÌ KẾT CẤU : KS. ĐỖNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ : KS. ĐỖNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT : KS. TỐ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC: KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG KẾT CẤU DẦM SÀN TẦNG 4

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ
HOÀN THÀNH: 2025
KÍ HIỆU BV: KC-13



MẶT BẰNG KẾT CẤU SÀN TẦNG TUM

CỐT : +15.550 M

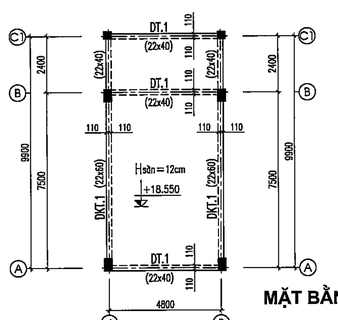
GHI CHÚ :

- BÊ TÔNG SỬ DỤNG BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (300#); ĐÁ1X2.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH #<10 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB240–T.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH 10<=#<16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB300–V.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH #>=16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB400–V.
- NEO UỐN NỐI CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN KHÁNG CHẤN (LN=40.D).
- DẦM BÊ TÔNG CỐT THÉP (BÊ TÔNG CỐT LIỆU GỐC SILIC); CHIỀU RỘNG TIẾT DIỆN DẦM 220MM & 300MM. CHIỀU DÀY TRUNG BÌNH CỦA LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CHO CỐT THÉP CHỊU LỰC 30MM, TRÁT XI MĂNG DÀY 15 MM TRÊN LƯỚI THÉP MẠNH, CÓ GIỚI HẠN CHỊU LỬA: R120 (MỤC 2 BẢNG F3 – QCVN 06:2022/BXD _ SỬA ĐỔI 1:2023)
- KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN.

SÀN BTCT DÀY 120MM

SÀN BTCT HẠ CỐT 50MM, DÀY 120MM

SÀN BTCT HẠ CỐT 270MM, DÀY 120MM



MẶT BẰNG KẾT CẤU SÀN MÁI TUM

CỐT : +18.550 M

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM : XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

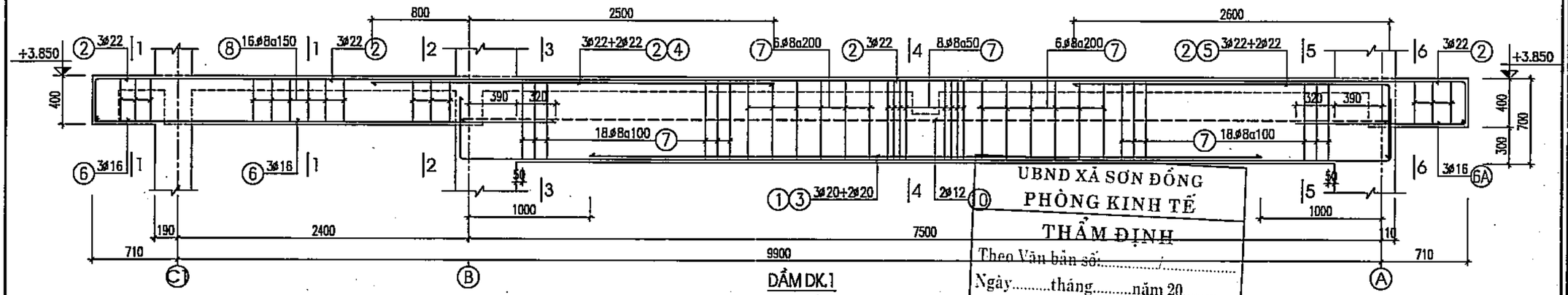
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: P.304, KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
Tel: 024.6287.666.666 Fax: 88
Email: thanhbinhjsc@yahoo.com.vn

THIẾT KẾ	TRẦN PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỈ ĐẠO CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ PHÁT	KS. TÔ VIỆT CHUNG

CÔNG TRÌNH:
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC: KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG KẾT CẤU DẦM SÀN TẦNG TUM

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

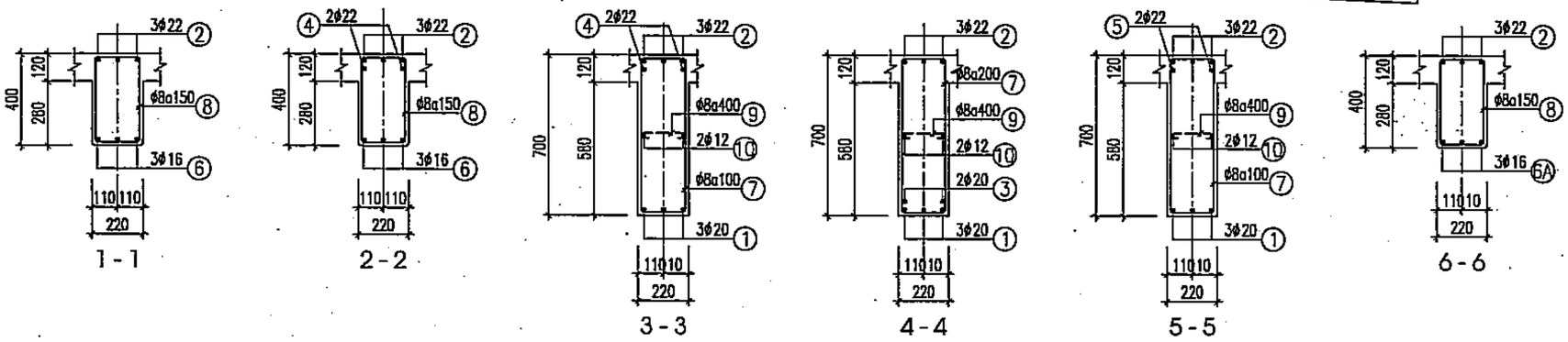
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BVL	KC-14

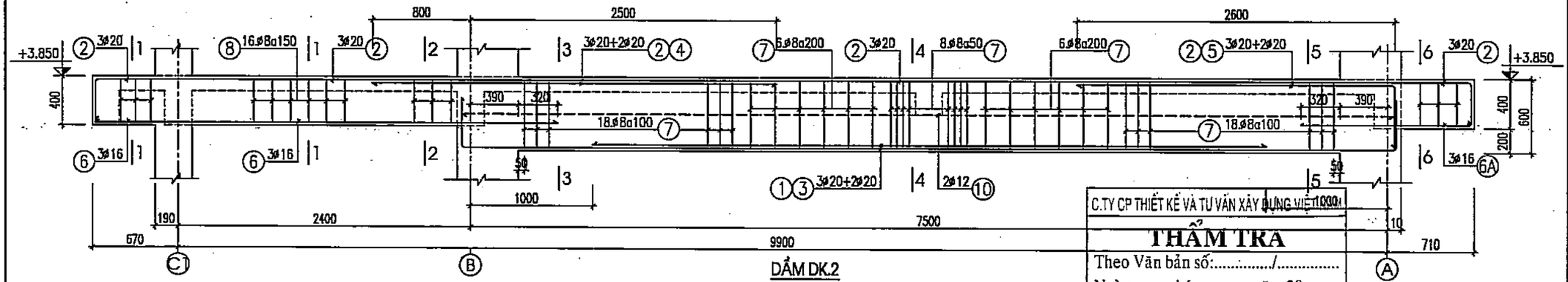


DẦM DK.1

(SL: ... CÁI)

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

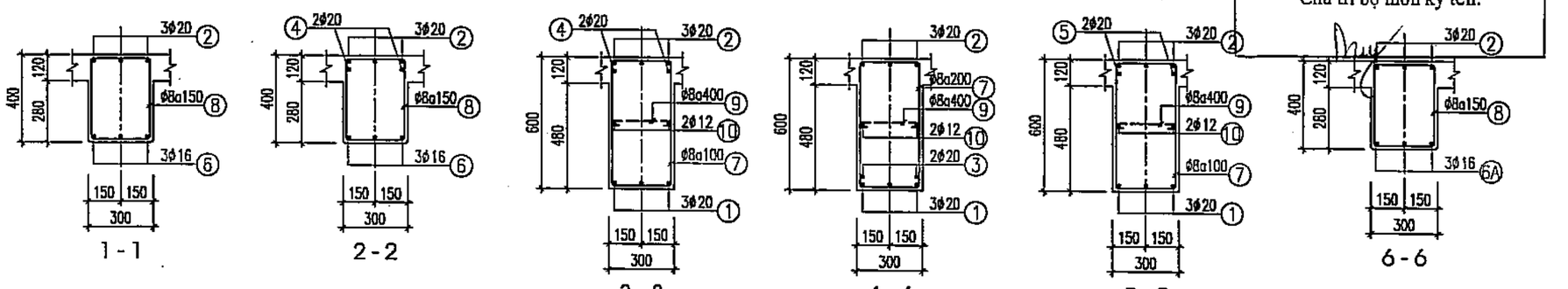




DẦM DK.2

(SL: ... CÁI)

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT 1000
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:



HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC KỸ THUẬT	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

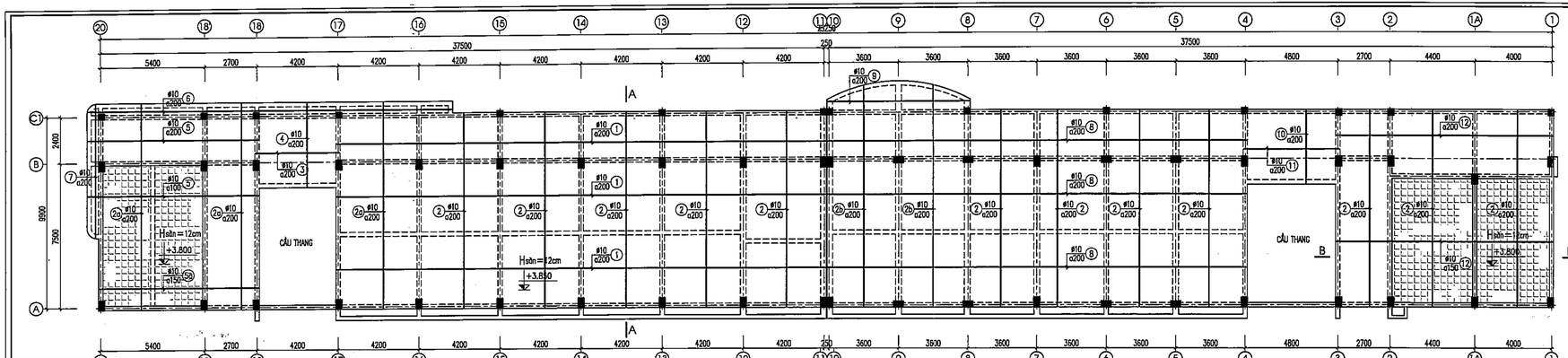
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT KẾT CẤU DẦM

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

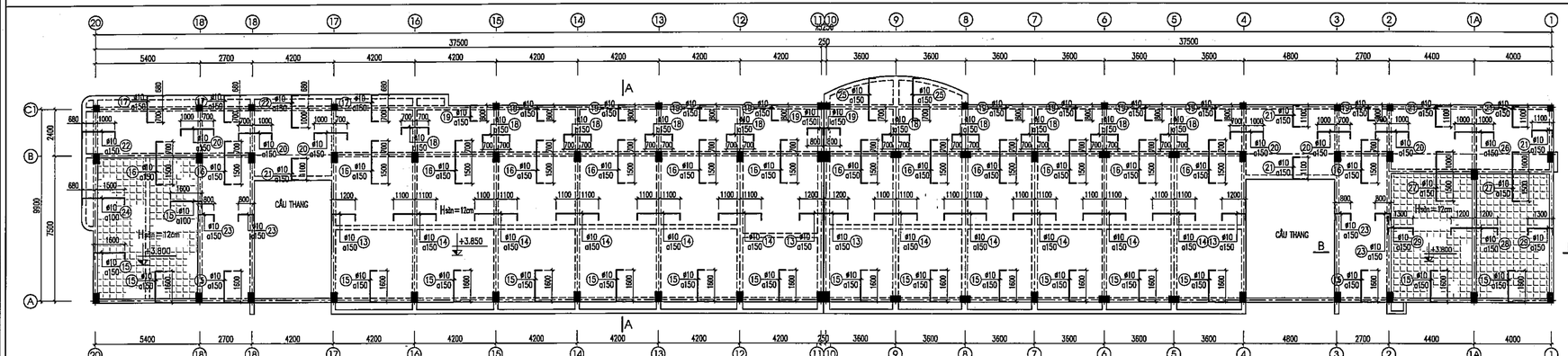
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-15



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP LỚP DƯỚI SÀN TẦNG 2 (ĐIỂN HÌNH)

CỐT : +3.850 M

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP LỚP TRÊN SÀN TẦNG 2 (ĐIỂN HÌNH)

CỐT : +3.850 M

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH

1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QUẢN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

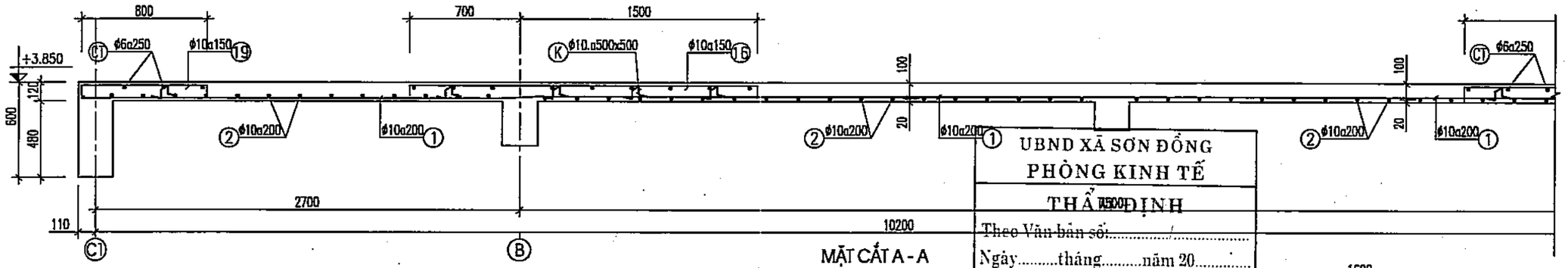
THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐỊA CHỈ: SỐ 6 - NGÕ 82 - ĐỨC NHO Loo - HÒ ĐỐNG - HN
ĐT: 0904.050.789 - 0904.050.88
EMAIL: thanhbinh@gmail.com.vn

GIÁM ĐỐC	ThS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	KS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

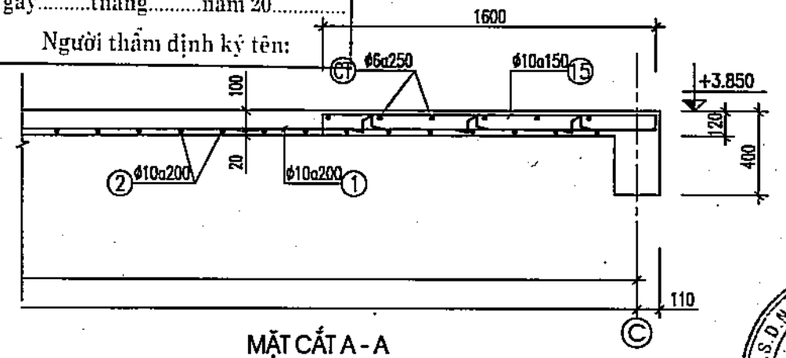
CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC: KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỐT THÉP SÀN ĐIỂN HÌNH

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-16



MẶT CẮT A - A

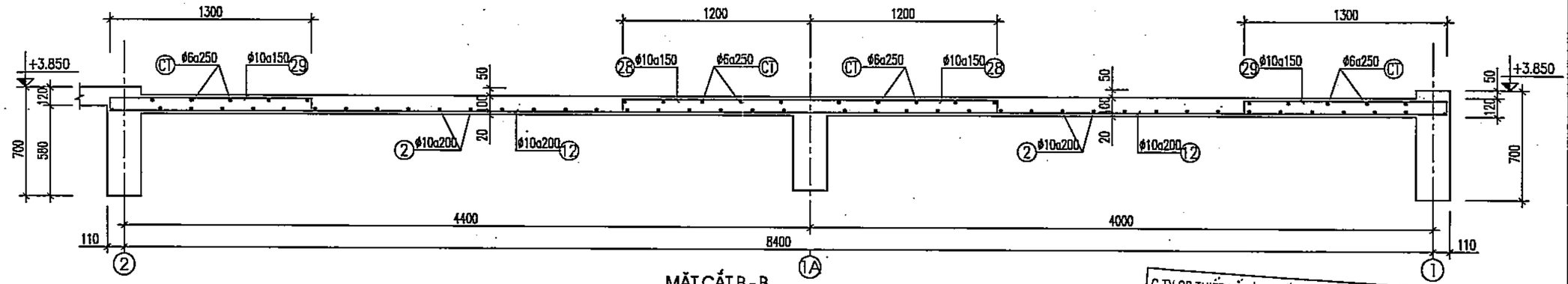


MẶT CẮT A - A
(TIẾP THEO)

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

GHI CHÚ :

- BÊ TÔNG SỬ DỤNG BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (300#); ĐÁ1X2.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ϕ<10 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB240-T.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH 10<=ϕ<16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB300-V.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ϕ>=16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB400-V.
- NEO UỐN NỐI CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN KHÁNG CHẤN (LN=40.D).
- BẢN SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP (BÊ TÔNG CỐT LIỆU GỐC SILIC); BẢN SÀN ĐẶC CHIỀU CAO TỔNG THỂ 120MM; CHIỀU DÀY TRUNG BÌNH CỦA LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CHO CỐT THÉP 15MM; CÓ GIỚI HẠN CHỊU LỬA: REI60 (THEO MỤC 1 BẢNG F.9-QCVN06:2022/BXD _ SỬA ĐỔI 1:2023).
- KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN.



MẶT CẮT B - B

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
LKA - BIM - KCT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 666 88
tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT MẶT CẮT KẾT CẤU SÀN

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-17

DANH MỤC BẢN VẼ - PHẦN CẤP ĐIỆN

HẠNG MỤC: KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU
1	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 1	Đ-01
2	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 2	Đ-02
3	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 3	Đ-03
4	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 4	Đ-04
5	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG TUM	Đ-05
6	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ TỦ ĐIỆN TỔNG	Đ-06
7	CHI TIẾT LẮP ĐẶT	Đ-07

M.S.D.N: 0500238325 - C.T.
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Q. HÀ ĐÔNG - TP. HÀ NỘI

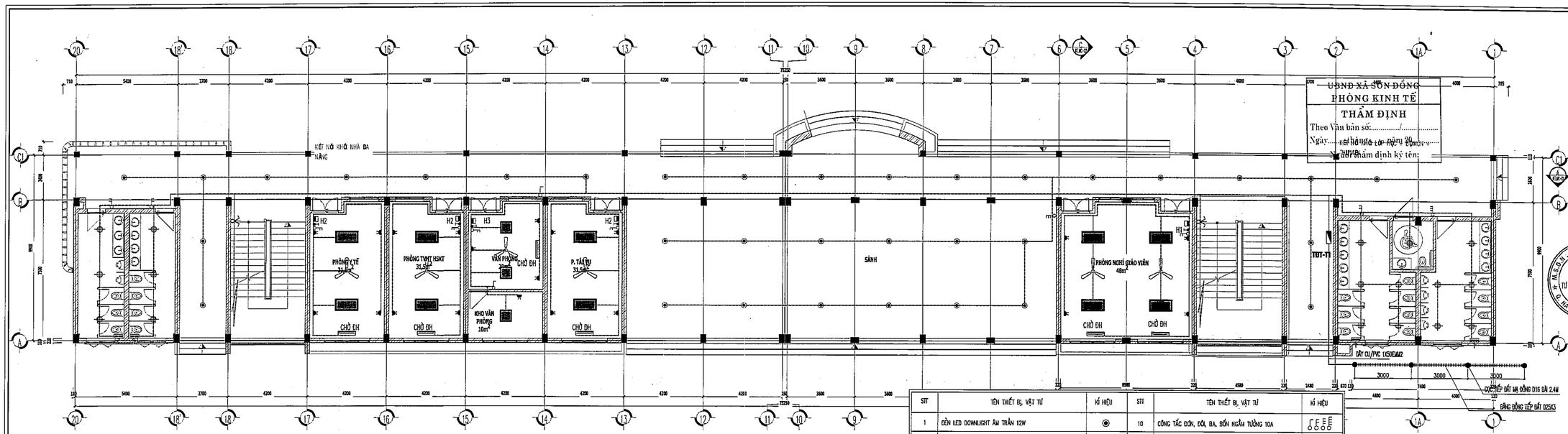
C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 1

STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU	STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU
1	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 12W		10	CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA, BỐN NGẦM TƯỜNG 10A	
2	ĐÈN LED ỐP TRẦN 18W		11	CÔNG TẮC ĐẢO CHIỀU 1 CỰC NGẦM TƯỜNG	
3	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 9W		12	TỦ ĐIỆN TẦNG	
4	BỘ ĐÈN LED MÁNG ĐƠN CSBA/-BÓNG LED TUBE 20W		13	QUẠT THÔNG GIÓ-30W	
5	BỘ ĐÈN LED TẤM PANEL 600X600MM/40W		14	BẢNG ĐIỆN PHÒNG	
6	BỘ ĐÈN LED TẤM PANEL 600X1200/60W		15	QUẠT TREO TƯỜNG	
7	ĐÈN TUÝP LED TB 1.2M GẮN TƯỜNG 1X20W		16	DÀN LẠNH ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ	
8	QUẠT TRẦN D=1.4M, HỘP SỐ QUẠT		17	Ổ CẮM ĐƠN 3 CHẤU 16A-250V, ĐẾ ÂM CHỐNG CHÁY	
9	Ổ CẮM ĐÔI 3 CHẤU 16A-250V, ĐẾ ÂM CHỐNG CHÁY		18		

UBND XÃ SƠN ĐÔNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

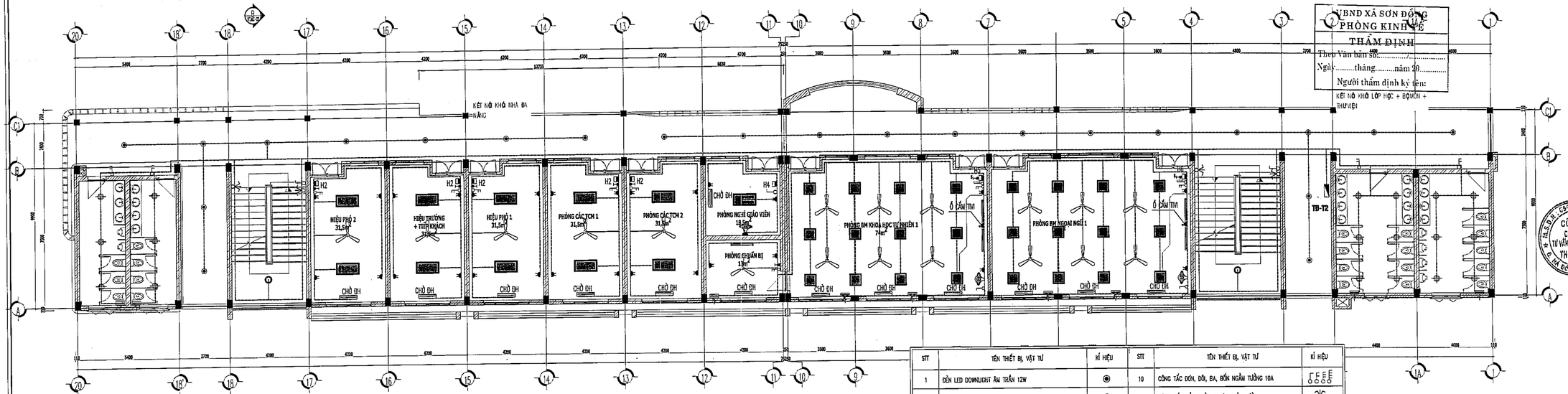
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT- HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐÔNG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BÌNH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Đ/C: SỐ 1 - NGÕ 1 - ĐỒI MỘ LOA - HỒ ĐỐNG - HN
SĐT: 0904.288.288
E-mail: tvtkthanhbinh@gmail.com

GIÁM ĐỐC	KS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS.ĐỒNG MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾ	KS.ĐỖ MAI CHIẾNG
THIẾT KẾ	KS.NGUYỄN QUANG VINH
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS.ĐỖ MAI CHIẾNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐÔNG
ĐỊA ĐIỂM XDC: XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 1

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL: 1/100	Đ-01



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 2

STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU	STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU
1	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 12W		10	CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA, BỐN NGẦM TƯỜNG 10A	
2	ĐÈN LED ỐP TRẦN 18W		11	CÔNG TẮC ĐẢO CHIỀU 1 CỰC NGẦM TƯỜNG	
3	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 9W		12	TỦ ĐIỆN TẦNG	
4	BỘ ĐÈN LED MẮNG ĐÔN CSBA/-BÓNG LED TUEC 20W		13	QUẠT THÔNG GIÓ-30W	
5	BỘ ĐÈN LED TẤM PANEL 600X600MM/40W		14	BẢNG ĐIỆN PHÒNG	
6	BỘ ĐÈN LED TẤM PANEL 600X1200/60W		15	QUẠT TREO TƯỜNG	
7	ĐÈN TUÝP LED TB 1.2M GẮN TƯỜNG 1X20W		16	DÀN LẠNH ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ	
8	QUẠT TRẦN D-1.4M, HỘP SỐ QUẠT		17	Ổ CẮM ĐƠN 3 CHẤU 16A-250V, ĐẾ ÂM CHỐNG CHÁY	
9	Ổ CẮM ĐÔI 3 CHẤU 16A-250V, ĐẾ ÂM CHỐNG CHÁY		18		

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT- HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM: XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

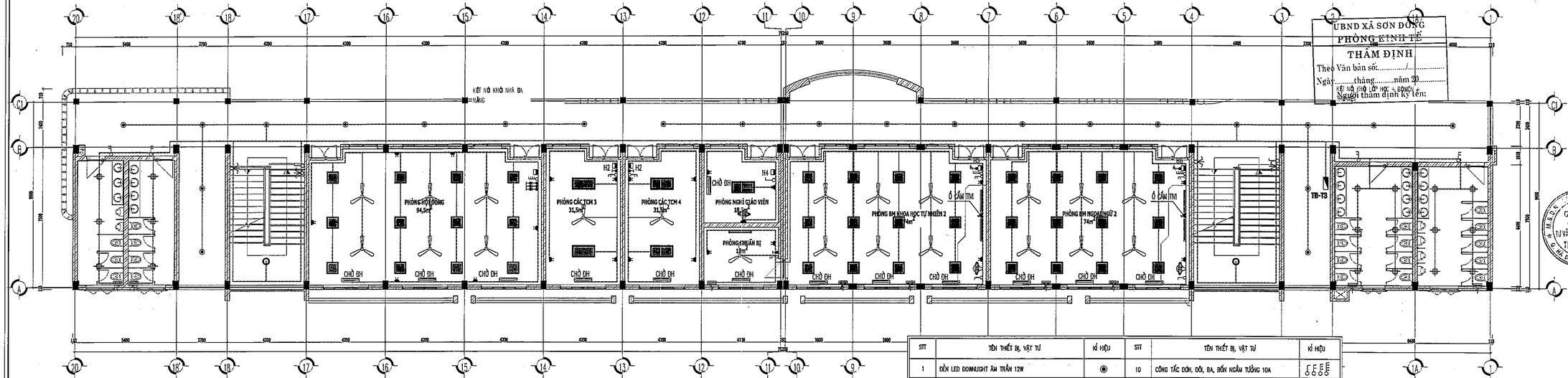
THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐỊA CHỈ: SỐ 10 NGÕ 1 - KĐT MỄ TRÌ 1 - HỒ ĐỘNG - TP HÀ NỘI
ĐIỆN THOẠI: 0965 666 88
EMAIL: THANHBINH.CTY@YAHOO.COM.VN

GIÁM ĐỐC	KS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	KTS.LÔNG MAI PHƯƠNG
CHỦ THIẾT KẾ	KS.LÔ VĂN CHUNG
THIẾT KẾ	KS.NGUYỄN QUANG VINH
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS.LÔ VĂN CHUNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 2

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ
HOÀN THÀNH 2025
TL: 1/100 Đ-02



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 3

STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU	STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU
1	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 12W		10	CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA, BỐN NGẦM TƯỜNG 10A	
2	ĐÈN LED ỐP TRẦN 18W		11	CÔNG TẮC ĐẢO CHIỀU 1 CỰC NGẦM TƯỜNG	
3	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 9W		12	TỦ ĐIỆN TẦNG	
4	BỘ ĐÈN LED MẮNG ĐÔN CSBA/–ĐÓNG LED TUBE 20W		13	QUẠT THÔNG GIÓ–30W	
5	BỘ ĐÈN LED TẤM PANEL 600X600MM/40W		14	BẢNG ĐIỆN PHÒNG	
6	BỘ ĐÈN LED TẤM PANEL 600X1200/60W		15	QUẠT TREO TƯỜNG	
7	ĐÈN TUÝP LED T8 1.2M GẮN TƯỜNG 1X20W		16	DÀN LẠNH ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ	
8	QUẠT TRẦN D–1.4M, HỘP SỐ QUẠT		17	Ổ CẮM ĐƠN 3 CHẤU 16A–250V, ĐẾ ÂM CHỐNG CHÁY	
9	Ổ CẮM ĐÔI 3 CHẤU 16A–250V, ĐẾ ÂM CHỐNG CHÁY		18		

UBND XÃ SƠN ĐÔNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Về hồ sơ: Cơ học + BVMT
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

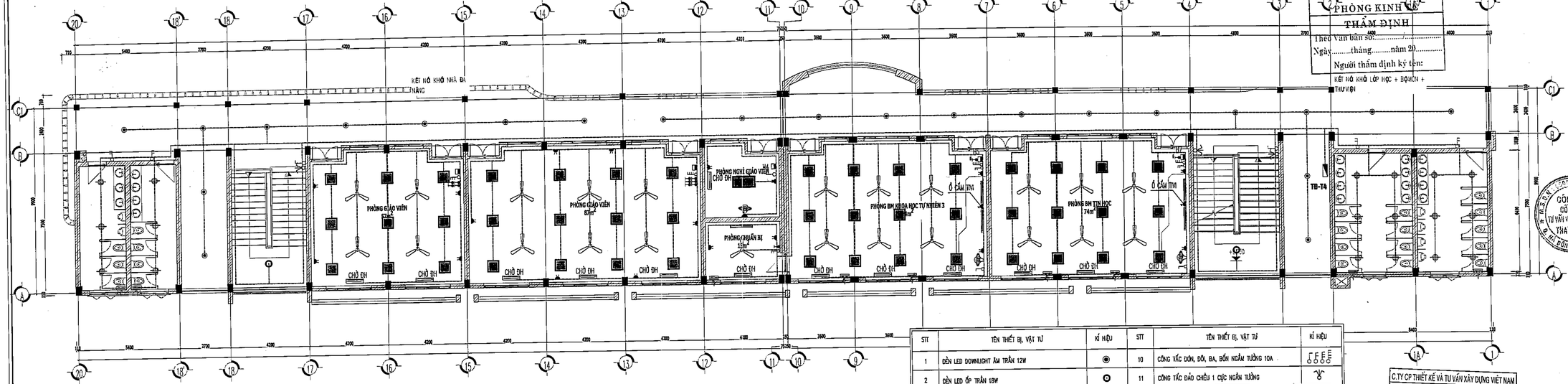
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT- HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐÔNG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BÌNH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: Thôn Mai Lâm - Hà Đông - HN
Điện thoại: 0989.166.166
Email: thanhbinh_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	KS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM	KS.LƯỜNG MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KT	KS.LƯỜNG MAI CHUNG
THIẾT KẾ	KS.NGUYỄN QUANG VINH
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS.LƯỜNG MAI CHUNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐÔNG
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 3

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL: 1/100	Đ-03



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 4

STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU	STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU
1	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 12W		10	CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA, BỐN NGẦM TƯỜNG 10A	
2	ĐÈN LED ỐP TRẦN 18W		11	CÔNG TẮC ĐẢO CHIỀU 1 CỰC NGẦM TƯỜNG	
3	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 9W		12	TỦ ĐIỆN TẦNG	
4	BỘ ĐÈN LED MÁNG ĐƠN CSBA/–BÓNG LED TUBE 20W		13	QUẠT THÔNG GIÓ–30W	
5	BỘ ĐÈN LED TẤM PANEL 600X600MM/40W		14	BẢNG ĐIỆN PHÒNG	
6	BỘ ĐÈN LED TẤM PANEL 600X1200/60W		15	QUẠT TREO TƯỜNG	
7	ĐÈN TUÝP LED TB 1.2M GẮN TƯỜNG 1X20W		16	DÀN LẠNH ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ	
8	QUẠT TRẦN Ø–1.4M, HỘP SỐ QUẠT		17	Ổ CẮM ĐƠN 3 CHẤU 16A–250V, ĐẾ ÂM CHỐNG CHÁY	
9	Ổ CẮM ĐÔI 3 CHẤU 16A–250V, ĐẾ ÂM CHỐNG CHÁY		18		

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

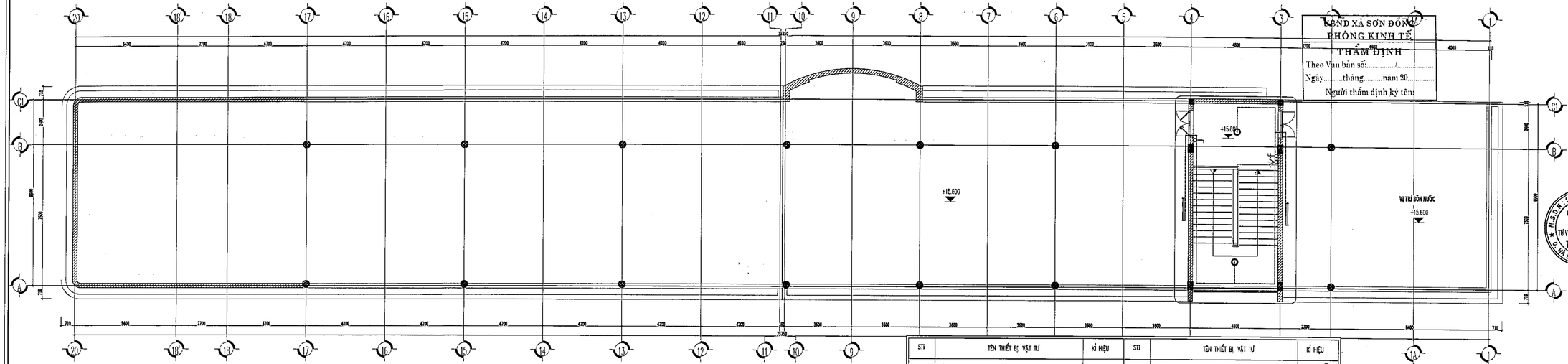
HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT- HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM : XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Đ/C: THÔN 2 - XÃ HỒNG KỲ - H. SÓC SƠN - TP. HÀ NỘI
GIÁM ĐỐC: PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN: KS. LƯƠNG MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU: KS. ĐỖ MAI CHUNG
THIẾT KẾ: KS. NGUYỄN QUANG VINH
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. ĐỖ MAI CHUNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XDCT: XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC: KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 4

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ
HOÀN THÀNH: 2025
TL: 1/100 Đ-04



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG TUM

STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU	STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU
1	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 12W		10	CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA, BỐN NGẦM TƯỜNG 10A	
2	ĐÈN LED ỐP TRẦN 18W		11	CÔNG TẮC ĐẢO CHIỀU 1 CỰC NGẦM TƯỜNG	
3	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 9W		12	TỦ ĐIỆN TẦNG	
4	BỘ ĐÈN LED MẮNG ĐƠN CSEA/-BÓNG LED TUBE 20W		13	QUẠT THÔNG GIÓ-30W	
5	BỘ ĐÈN LED TẤM PANEL 600X600MM/40W		14	BẢNG ĐIỆN PHÒNG	
6	BỘ ĐÈN LED TẤM PANEL 600X1200/60W		15	QUẠT TREO TƯỜNG	
7	ĐÈN TUÝP LED T8 1.2M GẮN TƯỜNG 1X20W		16	DÀN LẠNH ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ	
8	QUẠT TRẦN D=1.4M, HỘP SỐ QUẠT		17	Ổ CẮM ĐƠN 3 CHẤU 16A-250V, ĐỂ ÂM CHỐNG CHÁY	
9	Ổ CẮM ĐÔI 3 CHẤU 16A-250V, ĐỂ ÂM CHỐNG CHÁY		18		

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

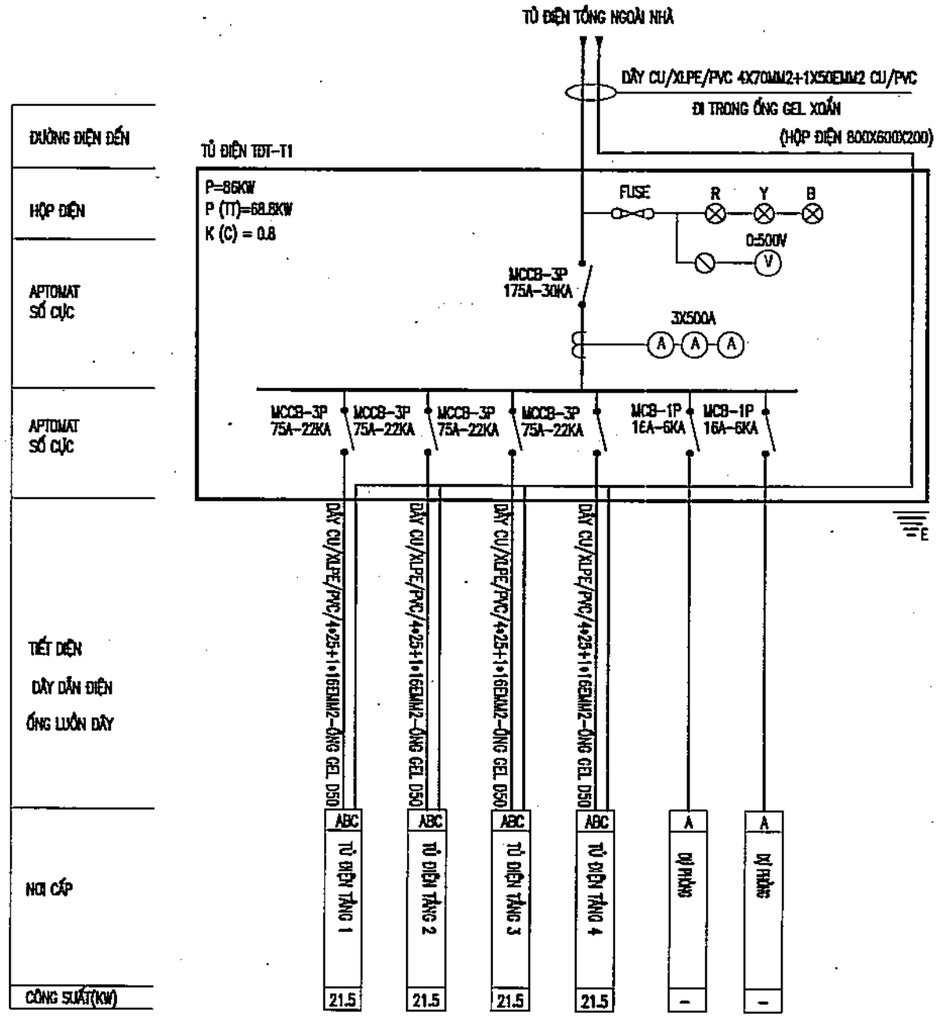
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT- HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
VP: Tầng 3, 5, 6 - 102 Ngô Gia Tự - Long Biên - Hà Nội
Tel: (84-24) 3974 2238
Email: thanhbinh@thanhbinh.com.vn

CHỦ NHIỆM	KS.ĐỖ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾ	KS.ĐỖ MAI CHUNG
THIẾT KẾ	KS.NGUYỄN QUANG VINH
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS.ĐỖ MAI CHUNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG TUM

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL: 1/100	Đ-05



SƠ ĐỒ CẤP ĐIỆN TỦ ĐIỆN TỔNG

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

KÝ HIỆU

MCCB	ATTOMAT LOẠI DÒNG CẮT LỚN
MCB	ATTOMAT LOẠI DÒNG CẮT NHỎ
	CẦU CHÌ 2A
	ĐÈN BÁO HIỂN THỊ PHA
E	TIẾP ĐỊA VỎ TỦ
	BIẾN DÒNG

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT- HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Tầng 4 - Tòa A - KĐT Mỗ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 66 56 88 88
tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS.ĐỖ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS.ĐỖ MAI CHUNG
THIẾT KẾ	KS.NGUYỄN QUANG VINH
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS.ĐỖ MAI CHUNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

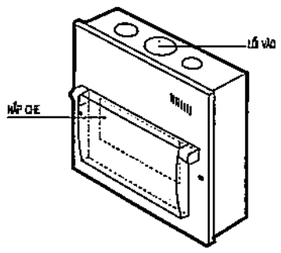
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

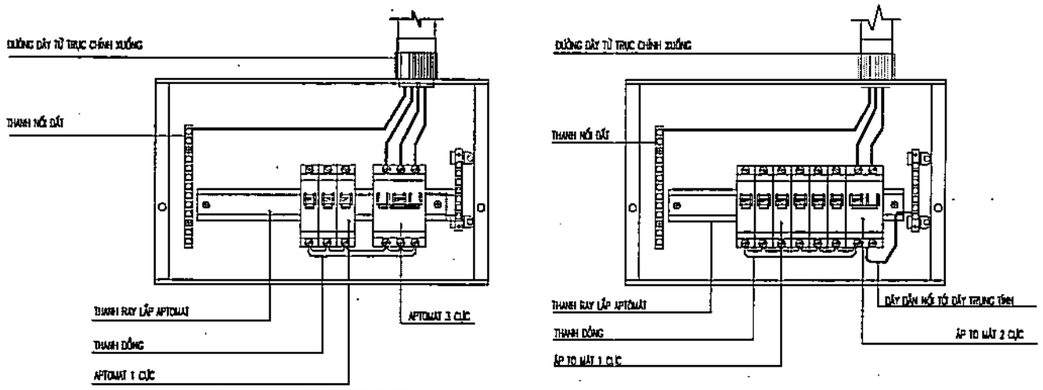
TÊN BẢN VẼ
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ TỦ ĐIỆN TỔNG

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL: 1/100	Đ-06

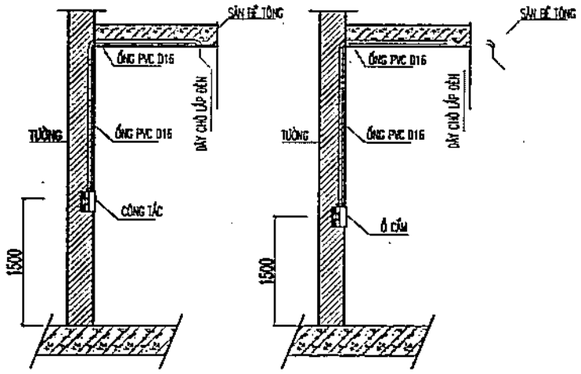
TỦ ĐIỆN



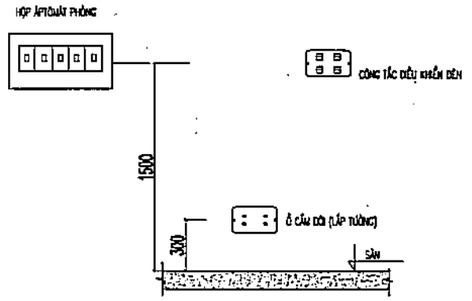
CHI TIẾT HỘP ÁP TÔ MÁT



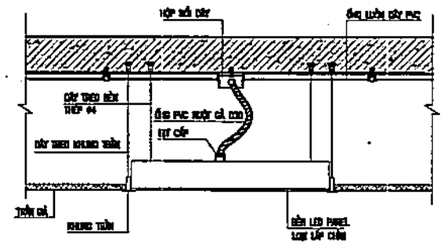
CHI TIẾT LẮP ĐẶT TỦ ĐIỆN TỔNG TẠI PHÒNG HỌC



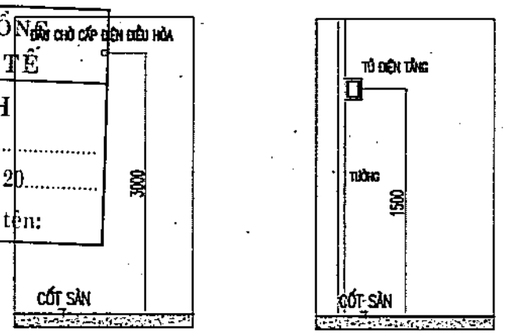
CỐT LẮP ĐẶT CÔNG TẮC, Ổ CẮM VÀ HỘP APTOMAT
(PHÒNG LÀM VIỆC CHỨC NĂNG, KHU HIỆU BỘ)



CHI TIẾT LẮP ĐÈN LED PANEL ÂM TRẦN

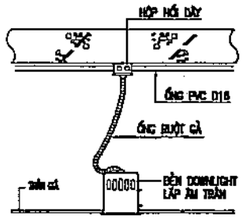


UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

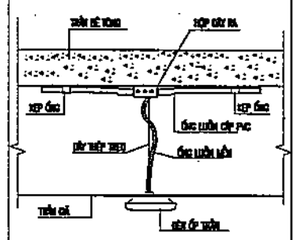


CHI TIẾT LẮP ĐẶT

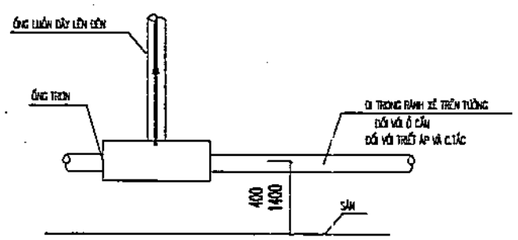
CHI TIẾT LẮP ĐÈN DOWNLIGHT ÂM TRẦN ĐIỂN HÌNH



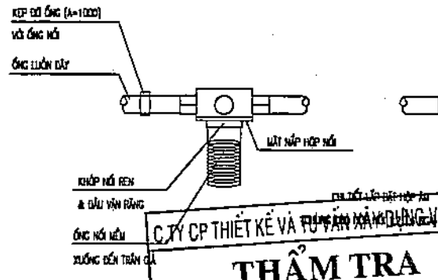
CHI TIẾT TREO ĐÈN ỐP TRẦN GIẢ



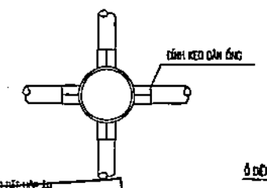
CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐẾ ÂM



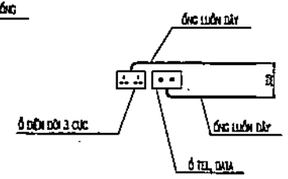
MẶT ĐỨNG



CHI TIẾT HỘP NỐI



CHI TIẾT LUỒN DÂY



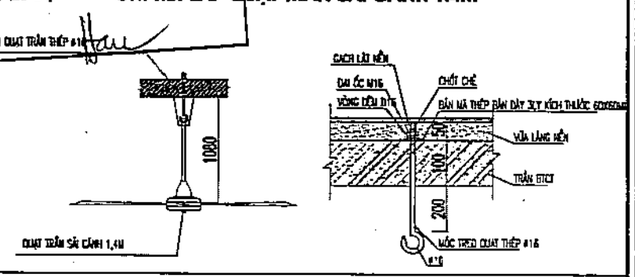
C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

GHI CHÚ :
- HỆ THỐNG DÂY DẪN CHÔN NGẦM TƯỜNG, TRẦN & TRONG ỐNG GEL D16; GEL D20, DÂY DẪN CÁC PHÒNG ĐI TRONG ỐNG GEL
- TỦ ĐIỆN TỔNG VÀ TỦ ĐIỆN TẦNG ĐẶT TẠI CỐT +1500 SO VỚI CỐT SÀN MỖI TẦNG,
- CÔNG TẮC, CHIẾT ÁP, APTOMAT ĐẶT TẠI CỐT +1500 SO VỚI CỐT SÀN MỖI TẦNG,
- CÁC ĐIỂM ĐẤU NỐI PHẢI ĐƯỢC THỰC HIỆN TRONG HỘP NỐI DÂY,
- DÂY ĐIỆN TỪ MÁY BƠM NƯỚC SINH HOẠT LÊN VAN PHAO ĐI THEO ĐƯỜNG HỘP KỸ THUẬT,
- HỆ THỐNG Ổ CẮM ĐẶT NGẦM TƯỜNG TẠI CỐT +400 TẠI CÁC PHÒNG KHU HIỆU BỘ CHỨC NĂNG, VÀ +1500 TẠI CÁC PHÒNG HỌC
- QUẠT HÚT MÙI TRONG WC VÀ ĐÈN KHU WC RIÊNG CÔNG TẮC ĐIỀU KHIỂN,
- CÁC ĐÈN CẦU THANG SỬ DỤNG DÂY DẪN CU/PVC/2x(1x1,5)MM2 ĐIỀU KHIỂN BẰNG CÁC CÔNG TẮC ĐẢO CHIỀU,
- TOÀN BỘ VỎ, TỦ ĐIỆN CỦA CÁC TẦNG PHẢI ĐƯỢC NỐI ĐẤT AN TOÀN .
- DÂY DẪN ĐIỆN ĐẾN CÔNG TẮC DÙNG LOẠI CU/PVC/2x(1x2,5)MM2
- DÂY DẪN ĐIỆN ĐẾN ĐÈN; QUẠT DÙNG LOẠI CU/PVC/2x(1x1,5)MM2 , Ổ CẮM DÙNG LOẠI CU/PVC/2x(1x2,5)MM2+1x2,5E,
- DÂY CẤP CHO THIẾT BỊ VỆ SINH CẦU ỐNG DÙNG LOẠI CU/PVC 2x(1x1,5)MM2
- KHI THI CÔNG CHÚ Ý : ĐƯA CÁC DÂU NỐI VÀO PHÍA SAU CỦA CÔNG TẮC VÀ Ổ CẮM,
- KHI THI CÔNG CHÚ Ý : ĐẶT CHỜ LỖ CHO ỐNG NHỰA D =ED MM XUYÊN TƯỜNG CHỜ ỐNG ĐIỀU HOÀ .

CHI TIẾT TREO ĐÈN CHIẾU BẢNG

CHI TIẾT BỘ ĐÈN CHIẾU SÁNG BẢNG

CHI TIẾT LẮP QUẠT TRẦN SẢI CÁNH 1.4M



HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT- HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa: Số 4A - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
Tel: 0966.065.666.88
Email: Tbcadi.vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	TRẦN PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KS.ĐỖ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ LẬP	KS.ĐỖ MAI CHUNG
THIẾT KẾ	KS.NGUYỄN QUANG VINH
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS.ĐỖ MAI CHUNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT LẮP ĐẶT

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL: 1/100	Đ-07

DANH MỤC BẢN VẼ- PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC

HẠNG MỤC: KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN+HIỆU BỘ

STT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU
1	THUYẾT MINH, GHI CHÚ CHUNG	N-01
2	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 1	N-02
3	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 2	N-03
4	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 3	N-04
5	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 4	N-05
6	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG TUM	N-06
7	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG MÁI	N-07
8	SƠ ĐỒ THOÁT NƯỚC MƯA TOÀN NHÀ	N-08
9	SƠ ĐỒ CẤP NƯỚC TOÀN NHÀ	N-09
10	SƠ ĐỒ CẤP NƯỚC TOÀN NHÀ	N-10
11	SƠ ĐỒ THOÁT NƯỚC TOÀN NHÀ	N-11
12	SƠ ĐỒ THOÁT NƯỚC TOÀN NHÀ	N-12
13	CHI TIẾT LẮP ĐẶT	N-13

M.S.D.N: 0500538325 - C.T.
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Q. HÀ ĐÔNG - TP. HÀ NỘI

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

THUYẾT MINH CHUNG:

1> CƠ SỞ THIẾT KẾ:

TOÀN BỘ HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC CỦA CÔNG TRÌNH ĐƯỢC THIẾT KẾ THEO:

– HỒ SƠ BẢN VẼ PHẦN KIẾN TRÚC, KẾT CẤU CÔNG TRÌNH.

– CÁC QUY CHUẨN, TIÊU CHUẨN VÀ QUY PHẠM SỬ DỤNG TRONG THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH:

+ QUY CHUẨN HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC TRONG NHÀ VÀ CÔNG TRÌNH. BAN HÀNH KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 47/1999/QĐ–BXD, NGÀY 21 THÁNG 12 NĂM 1999.

+ TCVN 4513:1988 – CẤP NƯỚC BÊN TRONG CÔNG TRÌNH – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.

+ TCVN 4474:1987 – THOÁT NƯỚC BÊN TRONG CÔNG TRÌNH – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.

+ TCXDVN 13606:2023 – CẤP NƯỚC–MẠNG LƯỚI ĐƯỜNG ỐNG VÀ CÔNG TRÌNH–YÊU CẦU THIẾT KẾ.

+ TCXDVN 7957:2023–THOÁT NƯỚC–MẠNG LƯỚI BÊN NGOÀI VÀ CÔNG TRÌNH–TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.

+ QCVN 14–2008/BTNMT – QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA VỀ NƯỚC THẢI SINH HOẠT.

+ XỬ LÝ NƯỚC THẢI SINH HOẠT QUY MÔ VỪA VÀ NHỎ CỦA PGS TS. TRẦN ĐỨC HẠ, NXB KHOA HỌC KỸ THUẬT XUẤT BẢN THÁNG 11 NĂM 2006

+ XỬ LÝ NƯỚC THẢI SINH HOẠT QUY MÔ VỪA VÀ NHỎ CỦA PGS TS. TRẦN ĐỨC HẠ, NXB KHOA HỌC KỸ THUẬT

+ QCVN 07–1:2023/BXD – QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA VỀ CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT – CÔNG TRÌNH CẤP NƯỚC

+ QCVN 07–2:2023/BXD – QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA VỀ CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT – CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC

2> GIỚI THIỆU CHUNG:

A. PHẦN CẤP NƯỚC:

– NGUỒN NƯỚC CẤP CHO CÔNG TRÌNH, SỬ DỤNG CHO SINH HOẠT ĐƯỢC LẤY TỪ MẠNG LƯỚI CẤP NƯỚC BÊN NGOÀI —> QUA ĐỒNG HỒ ĐO NƯỚC —> ĐI VÀO BỂ NƯỚC NGẦM BẰNG ỐNG HDPE DN50, TỪ BỂ NƯỚC NGẦM NƯỚC ĐƯỢC BƠM —> ĐƯA LÊN KÉT NƯỚC MÁI, NƯỚC TỪ KÉT MÁI ĐƯỢC BƠM XUỐNG CÁC KHU WC —> TỚI CÁC THIẾT BỊ DÙNG NƯỚC TRONG CÔNG TRÌNH.

B. PHẦN THOÁT NƯỚC:

– TOÀN BỘ NƯỚC TỪ CÁC XÍ, TIỂU VỆ SINH ĐƯỢC THU GOM VÀO CÁC ỐNG THOÁT XÍ RIÊNG, CHẢY VỀ BỂ TỰ HOẠI ĐẶT NGẦM DƯỚI ĐẤT. NƯỚC SAU KHI ĐƯỢC XỬ LÝ SƠ BỘ QUA BỂ TỰ HOẠI SẼ ĐƯỢC DẪN RA TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI VÀ THOÁT RA HT THOÁT NƯỚC KHU VỰC

– TOÀN BỘ NƯỚC RỬA, THOÁT SÀN VÀ NƯỚC GIẶT ĐƯỢC THU GOM VÀO CÁC ỐNG THOÁT NƯỚC RỬA RIÊNG VÀ ĐƯA VỀ HỐ GA NƯỚC THẢI CÔNG TRÌNH VÀ THOÁT RA HT THOÁT NƯỚC KHU VỰC

– NƯỚC MƯA TRÊN MÁI ĐƯỢC THU GOM VÀO CÁC ỐNG ĐỨNG THOÁT MƯA. RỒI ĐƯA XUỐNG HỐ GA, RÃNH THOÁT NƯỚC B400 VÀ ĐƯỢC DẪN RA CỐNG THOÁT NƯỚC MƯA BÊN NGOÀI.

3> THIẾT BỊ VỆ SINH:

– TOÀN BỘ THIẾT BỊ VỆ SINH VÀ VỊ TRÍ LẮP ĐẶT ĐƯỢC BỘ MÔN KIẾN TRÚC CHỈ ĐỊNH.

– CHI TIẾT LẮP ĐẶT THIẾT BỊ VỆ SINH CÓ THỂ THAY ĐỔI THEO THỰC TẾ TẠI CÔNG TRƯỜNG VÀ THEO CATALOGUE CỦA CÁC HÃNG SẢN XUẤT. KHI THAY ĐỔI CẦN BÁO CHO TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐỂ ĐIỀU CHỈNH.

4> VẬT LIỆU DÙNG ỐNG:

– TOÀN BỘ ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC DÙNG ỐNG NHỰA CHỊU NHIỆT PP.R ĐƯỢC SẢN XUẤT THEO TIÊU CHUẨN DIN 8077:1999; CHỊU ÁP LỰC PN10 VÀ PHỤ KIỆN TƯƠNG ỨNG HOẶC VẬT LIỆU ỐNG VÀ PHỤ KIỆN CÓ CHẤT LƯỢNG TƯƠNG ĐƯƠNG.

– TOÀN BỘ ĐƯỜNG ỐNG THOÁT NƯỚC DÙNG ỐNG NHỰA U.PVC–PN8 ĐƯỢC SẢN XUẤT THEO TIÊU CHUẨN ISO 4422:1996; CHỊU ÁP LỰC PN6 TRỞ LÊN VÀ PHỤ KIỆN TƯƠNG ỨNG HOẶC VẬT LIỆU ỐNG VÀ PHỤ KIỆN CÓ CHẤT LƯỢNG TƯƠNG ĐƯƠNG.

5> LẮP ĐẶT:

– ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC ĐI TRONG TRƯỜNG, ĐI TRONG HỘP KỸ THUẬT, ĐI TRÊN TRẦN GIẢ HOẶC ĐI TRONG TƯỜNG CÁCH SÀN 0,5M.

– ĐƯỜNG ỐNG THOÁT NƯỚC ĐI SÁT TRẦN BÊ TÔNG, ĐI TRÊN TRẦN GIẢ, ĐI TRONG HỘP KỸ THUẬT HOẶC ĐI TRONG SÀN KHU VỆ SINH.

+ CẤP NƯỚC XÍ CAO +200MM LỆCH TIM VỀ BÊN TRÁI 200MM.
+ CẤP NƯỚC TIỂU NAM +1050MM (TÙY THUỘC CHỦNG LOẠI THIẾT BỊ)
+ CẤP NƯỚC LAVABO CAO +600MM.
+ ĐỘ DỐC TỐI THIỂU ĐỐI VỚI ĐƯỜNG ỐNG THOÁT XÍ I=2%; THOÁT SÀN I=1%
+ CỐT CAO ĐỘ HỌNG CHỜ ỐNG ĐỨNG THOÁT NƯỚC LAVABOR ĐẶT CÁCH SÀN +400MM.
+ CỐT CAO ĐỘ HỌNG CHỜ THOÁT SÀN ĐẶT CÁCH SÀN –0,02M.
+ CỐT CAO ĐỘ HỌNG CHỜ THOÁT XÍ CAO +200MM.
+ CỐT SÀN HOÀN THIỆN CỦA KHU VỆ SINH QUY ƯỚC LÀ +0.00 TƯƠNG ĐƯƠNG CỐT –0.050 CỦA SÀN NHÀ HOÀN THIỆN.

– CÁC ỐNG ĐỨNG THOÁT XÍ VÀ THOÁT SÀN ĐƯỢC NEO CHẶT VÀO KẾT CẤU XÂY DỰNG.

– KHI THI CÔNG CẦN KIỂM TRA THÔNG SỐ KỸ THUẬT CÁC THIẾT BỊ VỆ SINH TRONG CATALOGE NHẰM ĐẢM BẢO CÁC ĐẦU CHỜ PHÙ HỢP VỚI THIẾT BỊ VỆ SINH ĐƯỢC LỰA CHỌN THEO CATALOGE.

– KHI THI CÔNG CẦN XÁC ĐỊNH LẠI CÁC KÍCH THƯỚC ĐỂ CẮT ỐNG CHO CHÍNH XÁC.

– KHI THI CÔNG CẦN TUÂN THỦ THEO ĐÚNG CÁC TIÊU CHUẨN, QUY CHUẨN THI CÔNG HIỆN HÀNH.

URND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

KÍ HIỆU BẢN VẼ CẤP THOÁT NƯỚC

KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI
------- (HW)	ỐNG NƯỚC NÓNG–PP.R–PN20
——— (CK)	ỐNG NƯỚC KẾT MÁI–PP.R–PN10
——— (TH)	ỐNG THÔNG HƠI–uPVC–PN8
——— (TR)	ỐNG THOÁT NƯỚC RỬA–uPVC–PN8
——— (TX)	ỐNG THOÁT NƯỚC XÍ TIỂU–uPVC–PN8
——— (THP)	ỐNG THÔNG HƠI BỂ PHỐT–uPVC–PN8
——— (TM)	ỐNG THOÁT NƯỚC MƯA–uPVC–PN8
——— (THX)	ỐNG THÔNG HƠI XÍ–uPVC–PN8
——— (THR)	ỐNG THÔNG HƠI RỬA–uPVC–PN8
(XB)	XÍ BỆT
(LA)	LAVABO
(TS)	PHỄU THOÁT SÀN
(VR)	VÒI RỬA
(TN)	TIỂU NAM
(ST)	SEN TẮM
	BÌNH NÓNG LẠNH
TR–050–1L3–2%	THOÁT RỬA–ĐƯỜNG KÍNH–CHIỀU DÀI–ĐỘ DỐC
FFL+0.50	CAO ĐỘ ỐNG SO VỚI SÀN HOÀN THIỆN

KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI
	THÔNG HƠI CÓ LƯỚI CHẮN CÔN TRÙNG
	TÊ KIỂM TRA
	VAN PHAO
	CREFIN
	VAN CHẶN
	VAN MỘT CHIỀU
	RẮC CO
	CÔN THU
	BƠM TĂNG ÁP
	CẢM BIẾN MỰC NƯỚC
	ĐỒNG HỒ ĐO NƯỚC
	HƯỚNG NƯỚC CHẢY
	VÒI NƯỚC
	CẦU THU NƯỚC
	PHỄU THU NƯỚC

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

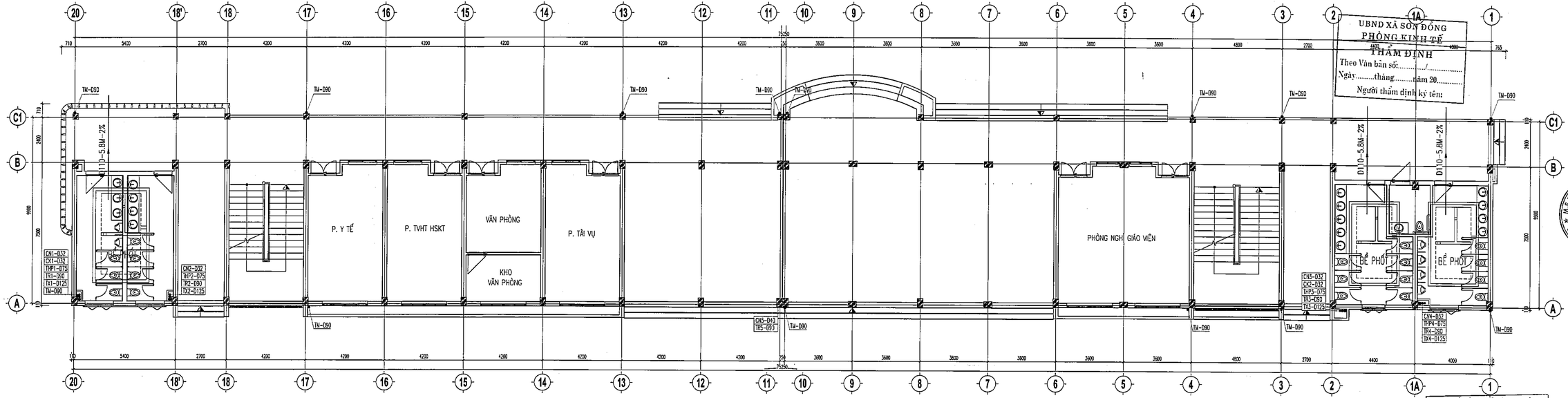
THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: Thôn 4 Phú Mỗ Lơ - Hà Đông - HN
(84-024) 365 666 68
tbcon.vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN+HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ
THUYẾT MINH, GHI CHÚ CHUNG

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
	N-01



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

CHỈ CHỈ	
TM-D90	ỐNG ĐỒNG THOÁT NƯỚC MƯA
TX-D110	ỐNG ĐỒNG THOÁT XÍ
TR-D90	ỐNG ĐỒNG THOÁT RỬA
THP-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI BỂ PHỐT
THR-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI RỬA
THX-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI XÍ
CN-D32	ỐNG ĐỒNG CẤP NƯỚC
CX-D32	ỐNG ĐỒNG BƠM LÊN KÉT
D25-3.7M	ỐNG CẤP NƯỚC

D25–7.8M ỐNG CẤP NƯỚC–ĐƯỜNG KÍNH–CHIỀU DÀI
D90–2.0M–2% ỐNG THOÁT NƯỚC–ĐƯỜNG KÍNH–CHIỀU DÀI

MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 1

HIỆU CHỈNH
1
2
3

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

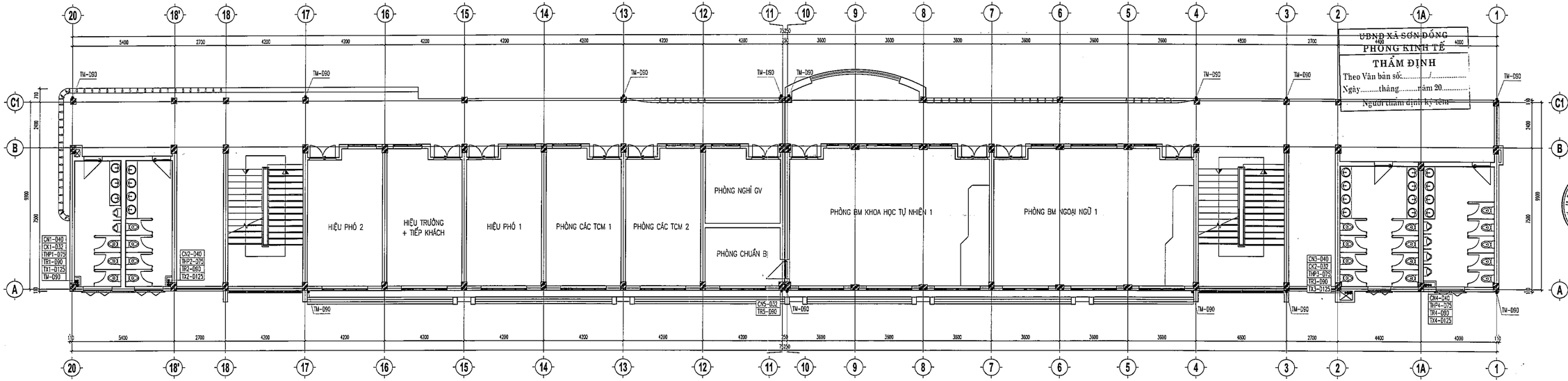
THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: Số 9 ngõ 78/24 Mỹ Đình 2 - Hà Nội
Điện thoại: 0965 666 186
Email: thanhbinh_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC: KTS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN: KTS. ĐỒNG THỊ BAN PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ: KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN+HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ
MB CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 1

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ
HOÀN THÀNH 2025
A3:1/150 N-02



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 2

GHI CHÚ	
TM-D90	ỐNG ĐỒNG THOÁT NƯỚC MƯA
TX-D110	ỐNG ĐỒNG THOÁT XÍ
TR-D90	ỐNG ĐỒNG THOÁT RỬA
THP-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI BỂ PHỐT
THR-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI RỬA
THX-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI XÍ
CN-D32	ỐNG ĐỒNG CẤP NƯỚC
CK-D32	ỐNG ĐỒNG BƠM LÊN KÉT
D25-3.7M	ỐNG CẤP NƯỚC

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

D25-7.8M ỐNG CẤP NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI

D90-2.0M-2% ỐNG THOÁT NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI

HIỆU CHỈNH
1
2
3

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
[illegible]
[illegible]
[illegible]

GIÁM ĐỐC | THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN | KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ | KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ | KS. TA THỊ THỦY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT | KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

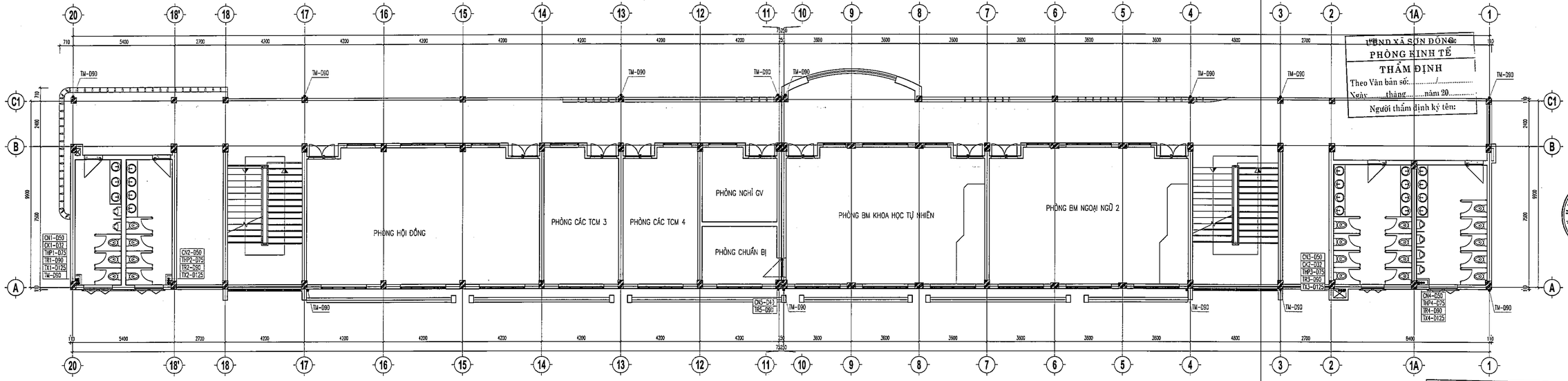
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN+HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ
MB CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 2

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ
HOÀN THÀNH 2025
A3:1/150 N-03



MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 3

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

CHỈ CHÚ	
TM-D90	ỐNG ĐỒNG THOÁT NƯỚC MƯA
TX-D110	ỐNG ĐỒNG THOÁT XÍ
TR-D90	ỐNG ĐỒNG THOÁT RỬA
THP-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI BỂ PHỐT
THR-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI RỬA
THX-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI XÍ
CN-D32	ỐNG ĐỒNG CẤP NƯỚC
CK-D32	ỐNG ĐỒNG BOM LÊN KÉT
D25-3.7M	ỐNG CẤP NƯỚC

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

D25–7.8M ỐNG CẤP NƯỚC–ĐƯỜNG KÍNH–CHIỀU DÀI
D90–2.0M–2% ỐNG THOÁT NƯỚC–ĐƯỜNG KÍNH–CHIỀU DÀI

HIỆU CHỈNH
1
2
3

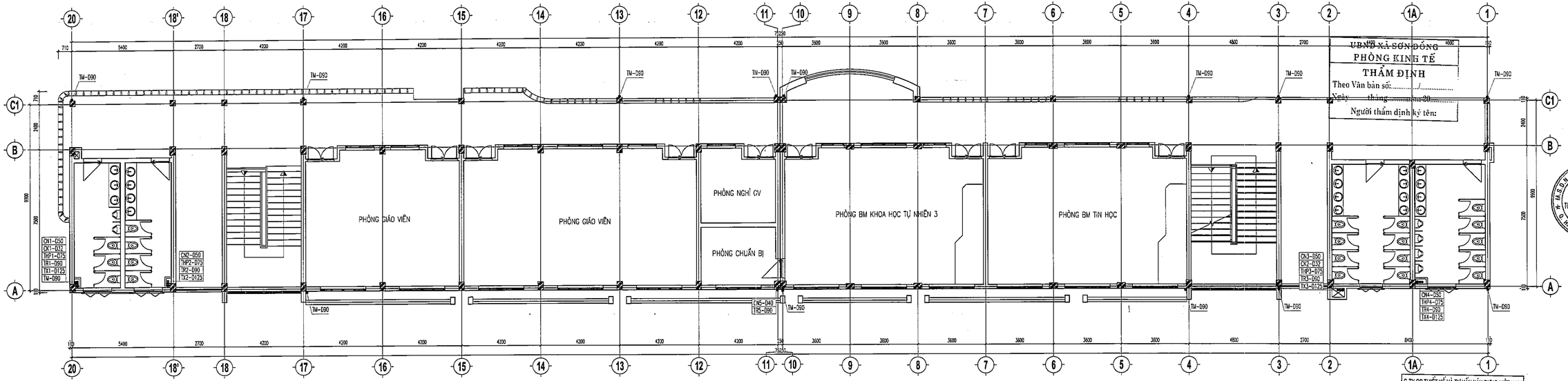
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN GLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN & PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
CHỦ ĐẦU TƯ: KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ: KSX. TA THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN+HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ
MB CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 3

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ
HOÀN THÀNH 2025
A3:1/150 N-04



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

Ghi chú	
TM-D90	ỐNG ĐỒNG THOÁT NƯỚC MƯA
TX-D110	ỐNG ĐỒNG THOÁT XÍ
TR-D90	ỐNG ĐỒNG THOÁT RỬA
THP-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI BỂ PHỐT
THR-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI RỬA
THX-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI XÍ
CN-D32	ỐNG ĐỒNG CẤP NƯỚC
CK-D32	ỐNG ĐỒNG BƠM LÊN KÉT
D25-3.7M	ỐNG CẤP NƯỚC

D25-7.8M ỐNG CẤP NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI
D90-2.0M-2% ỐNG THOÁT NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI

MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 4

HIỆU CHỈNH
1
2
3

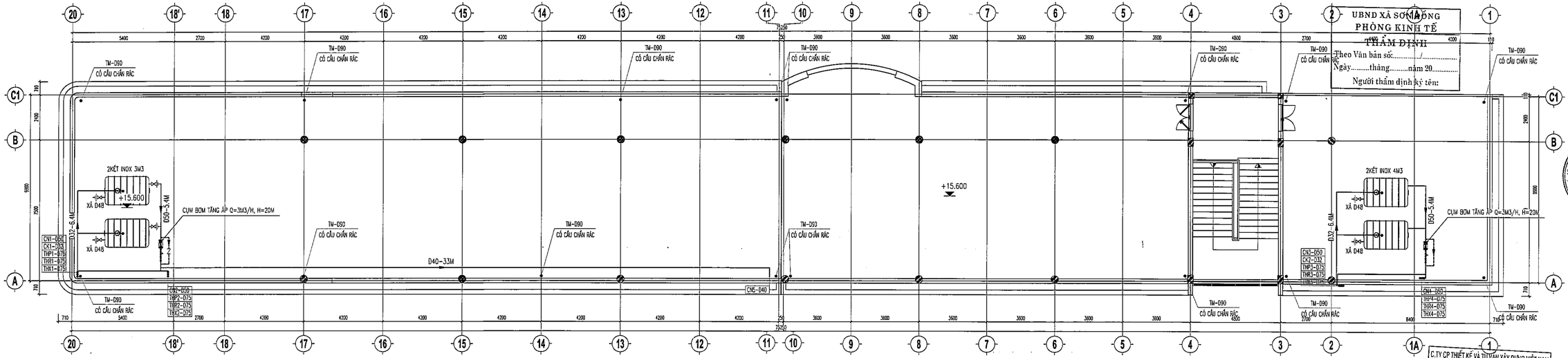
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
GIÁM ĐỐC TỔ: ĐỖ PHẠM CÔNG SƠN
THIẾT KẾ KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ KSX. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ THUỶ KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN+HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ
MB CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 4

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ
HOÀN THÀNH 2025
A3:1/150 N-05



MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG TUM

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

GHI CHÚ	
TM-D90	ỐNG ĐỒNG THOÁT NƯỚC MƯA
TX-D110	ỐNG ĐỒNG THOÁT XÍ
TR-D90	ỐNG ĐỒNG THOÁT RỬA
THP-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI BỆ PHỐT
THR-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI RỬA
THX-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI XÍ
CN-D32	ỐNG ĐỒNG CẤP NƯỚC
CX-D32	ỐNG ĐỒNG BƠM LÊN KÉT
D25-3.7M	ỐNG CẤP NƯỚC

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

D25-7.8M ỐNG CẤP NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI

D90-2.0M-2% ỐNG THOÁT NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI

HIỆU CHỈNH
1
2
3

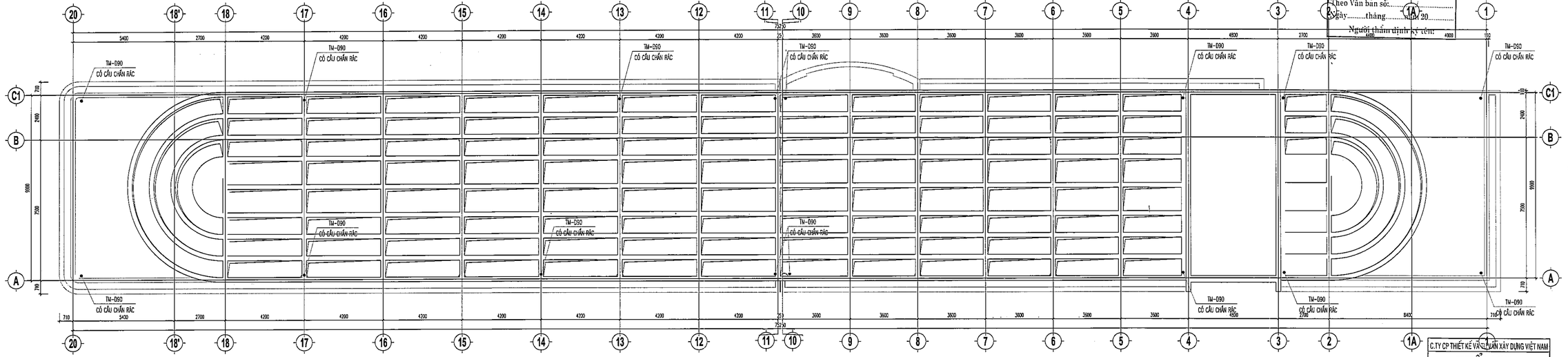
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
ĐỊA CHỈ: XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THANH BÌNH
ĐỊA CHỈ: Số 10 Ngõ 1 Phố Lạc Long Quân - Nghĩa Đô - Cầu Giấy - Hà Nội
ĐIỆN THOẠI: 0903 405 405
EMAIL: thanhbinh.tv@yahoo.com.vn

TOÀN BỘ: THUYẾT MINH CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN: KS. ĐỖ THU PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ: KS. TA THỊ THÚY
QUẢN LÝ THIẾT: KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC: KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN-HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ: MB CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG TUM

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ
HOÀN THÀNH: 2025
A3:1/150 | N-06



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC MÁI

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

GHI CHÚ		
TM-D90	ỐNG ĐỒNG THOÁT NƯỚC MƯA	
TX-D110	ỐNG ĐỒNG THOÁT XÍ	
TR-D90	ỐNG ĐỒNG THOÁT RỬA	
THP-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI ĐỂ PHỐT	
THR-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI RỬA	
THX-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI XÍ	
CN-D32	ỐNG ĐỒNG CẤP NƯỚC	
CK-D32	ỐNG ĐỒNG BƠM LÊN KÉT	
D25-3.7M	ỐNG CẤP NƯỚC	

D25-7.8M ỐNG CẤP NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI

D90-2.0M-2% ỐNG THOÁT NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI

HIỆU CHỈNH
1
2
3

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC | TS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ TRÌ BỘ MÔN | KTS. ĐỖ THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ | KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ | KS. TA THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT | KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

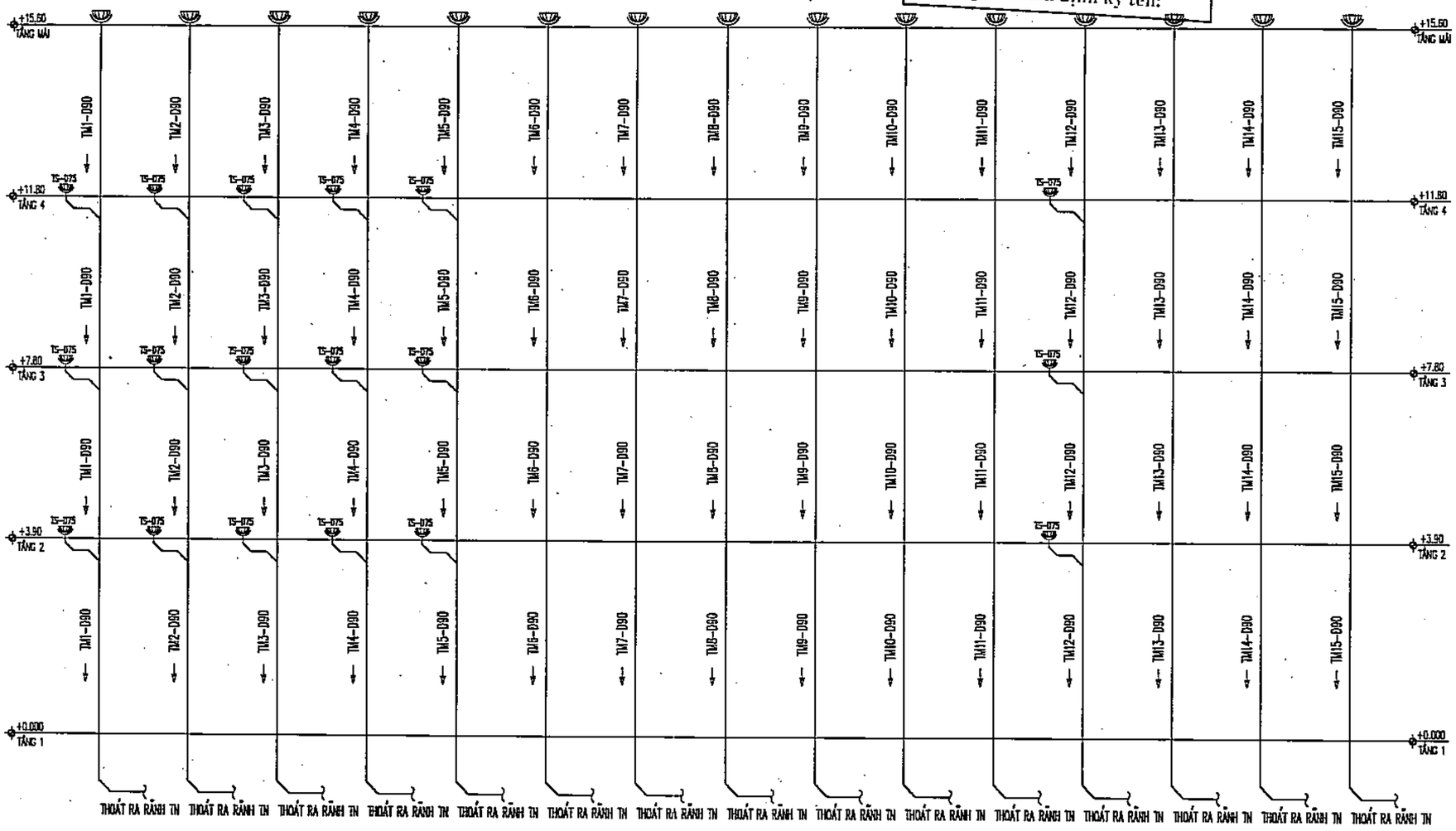
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN-HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ
MB CẤP THOÁT NƯỚC MÁI

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ
HOÀN THÀNH 2025
A3:1/150 N-07

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:



SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ THOÁT NƯỚC MƯA

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

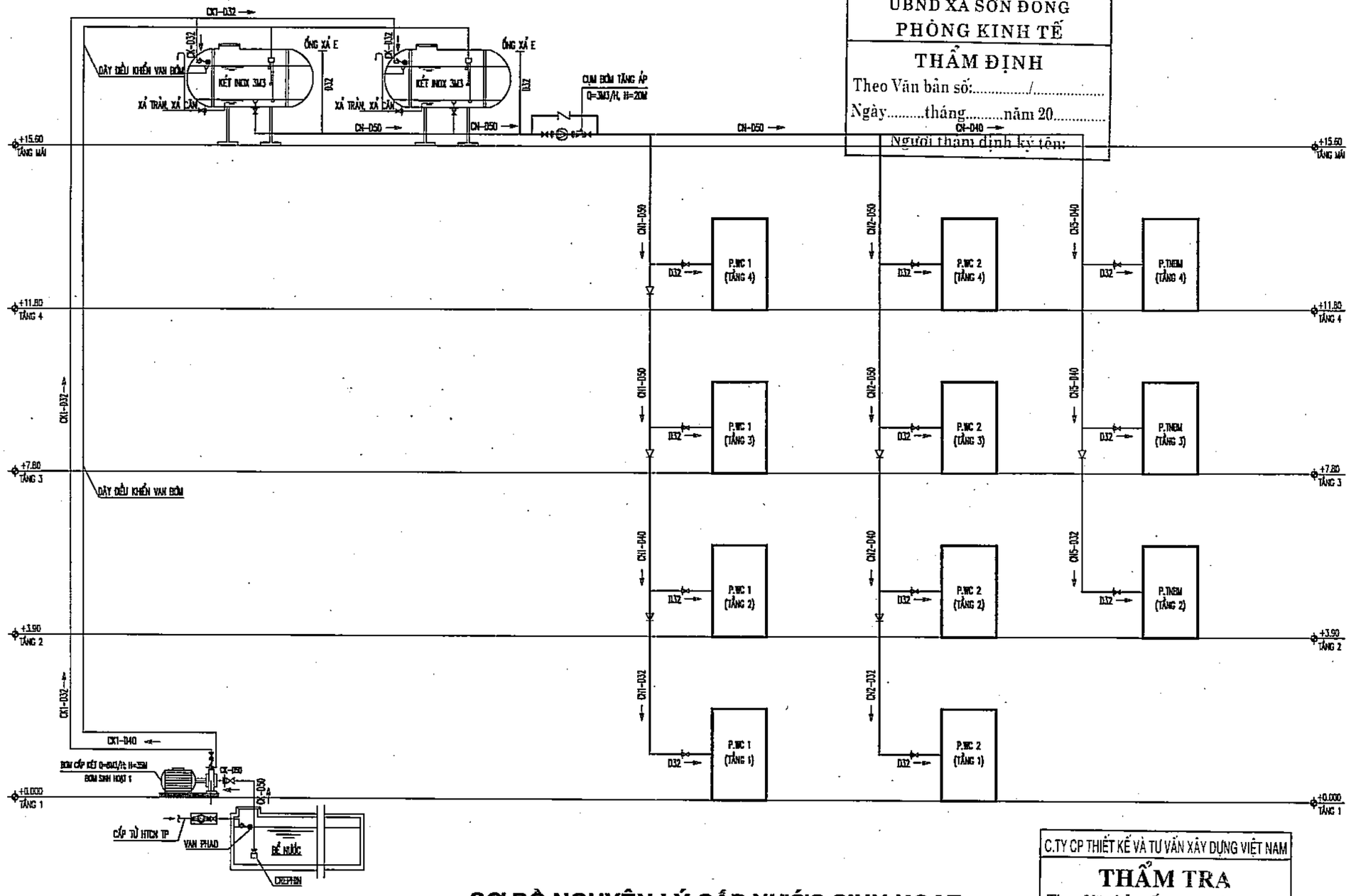
ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: Số 4 - Ngõ 1 - Đường Lê Lợi - Hà Đông - Hà Nội
Điện thoại: 024 6659 6688
Email: thanhbinh_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	ThS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN+HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ
SƠ ĐỒ THOÁT NƯỚC MƯA

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
	N-08



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP NƯỚC SINH HOẠT

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

[illegible] - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN

[illegible] 665 666 68

tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTK ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC

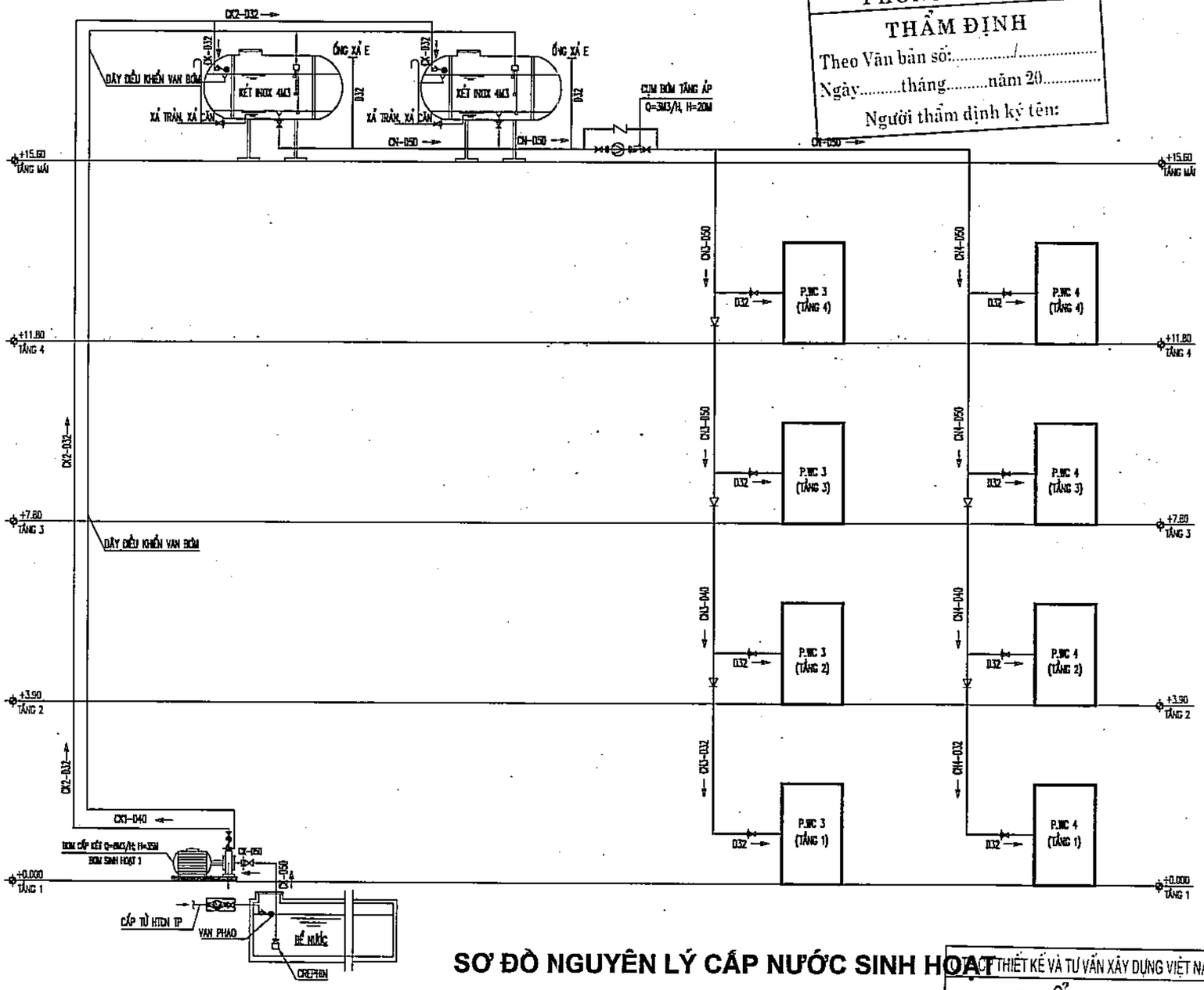
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN+HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ

SƠ ĐỒ CẤP NƯỚC TOÀN NHÀ

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
	N-09



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP NƯỚC SINH HOẠT

HỘI KIẾN TRÚC SƯ VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: Số 5, ngõ 101 Mỗ Lao - Hà Đông - HN
Điện thoại: (84-024) 665 666 88
Email: tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC TD:	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN+HIỆU BỘ
TÊN BẢN VẼ
SƠ ĐỒ CẤP NƯỚC TOÀN NHÀ

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ
HOÀN THÀNH 2025
N-10

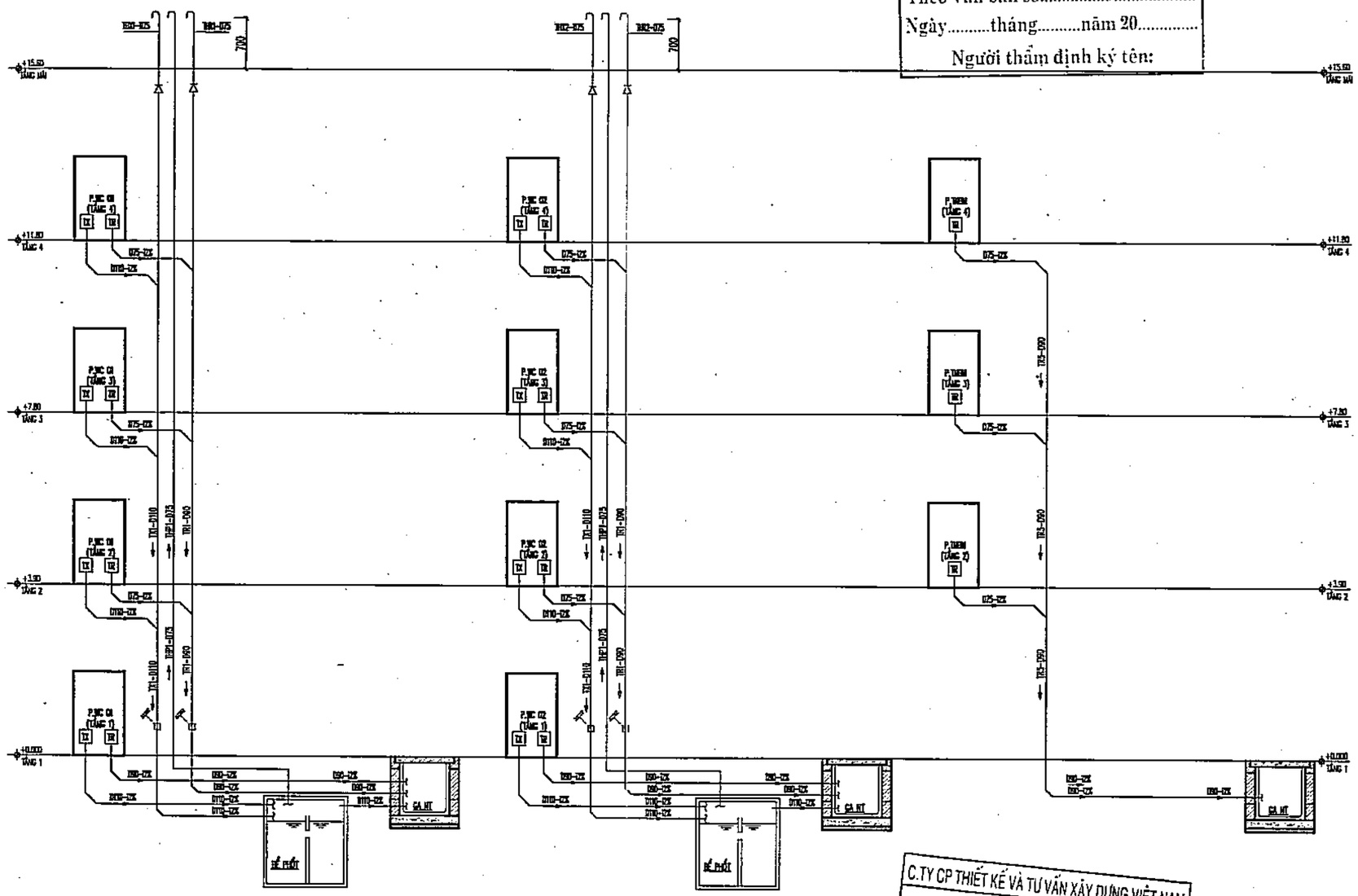
UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:



SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ THOÁT NƯỚC

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC

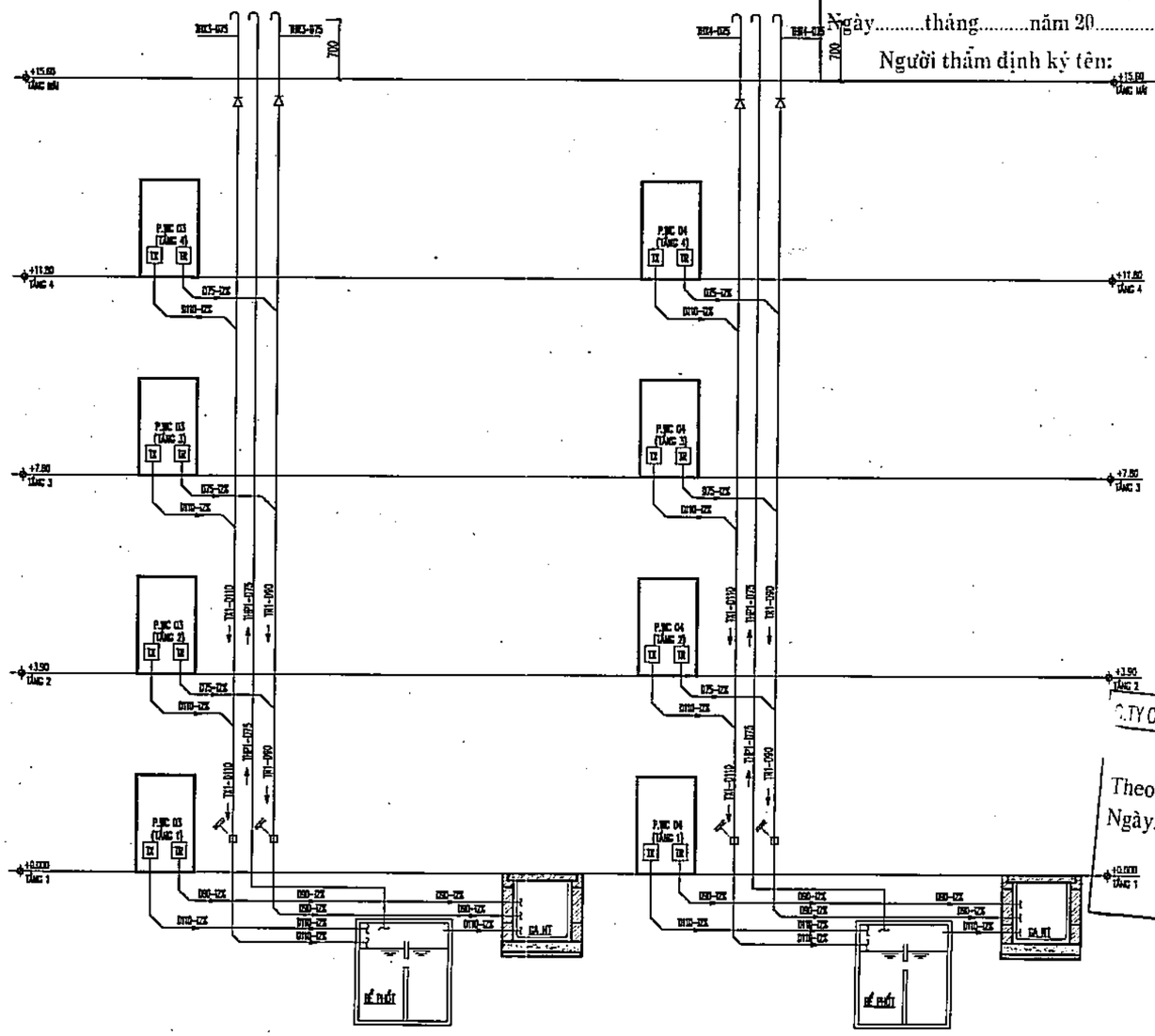
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN+HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ

SƠ ĐỒ THOÁT NƯỚC TOÀN NHÀ

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
	N-11



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ THOÁT NƯỚC

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Đ.Đ.A - Sinh - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84 024) 555 666 88
tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC N	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM QUẢN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

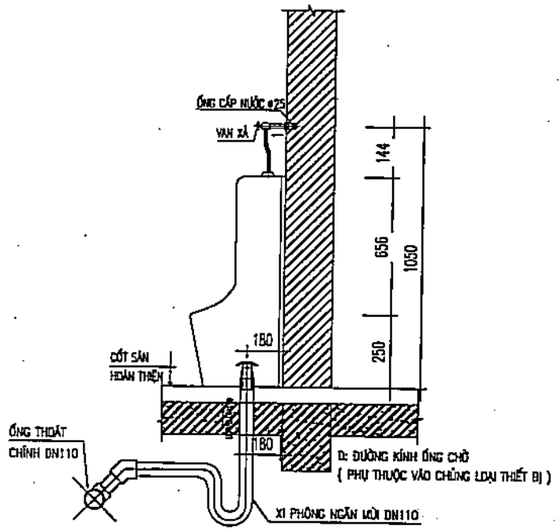
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN+HIỆU BỘ

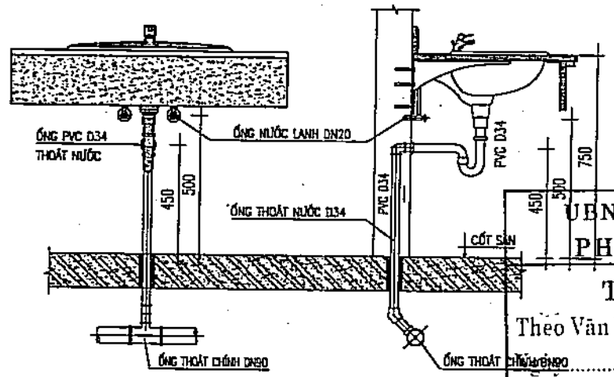
TÊN BẢN VẼ
SƠ ĐỒ THOÁT NƯỚC TOÀN NHÀ

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ
HOÀN THÀNH 2025
N-12

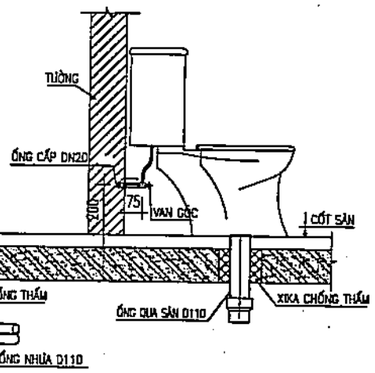
CHI TIẾT LẮP ĐẶT TIỂU NAM



CHI TIẾT LẮP LAVABO BÀN ĐÁ

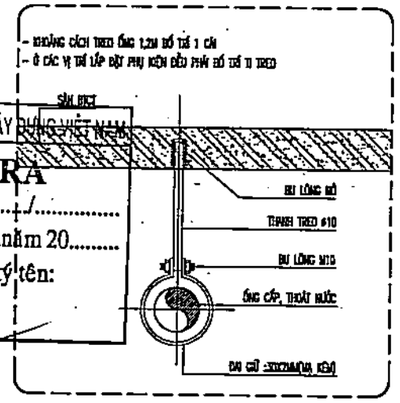


CHI TIẾT LẮP ĐẶT XÍ BỆT

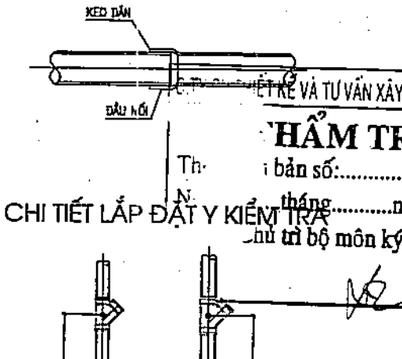


UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

CHI TIẾT TY TREO ỐNG CẤP THOÁT NƯỚC TRÊN TRẦN

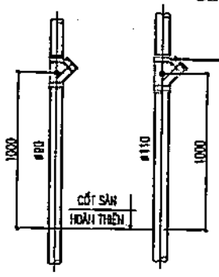


CHI TIẾT NỐI ỐNG PVC

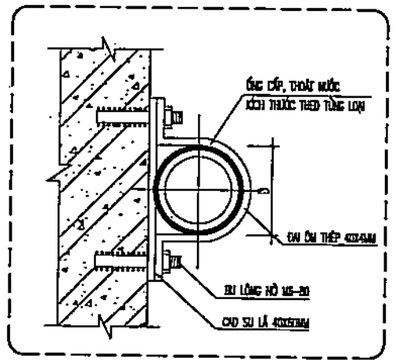


THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm tra bộ môn ký tên:

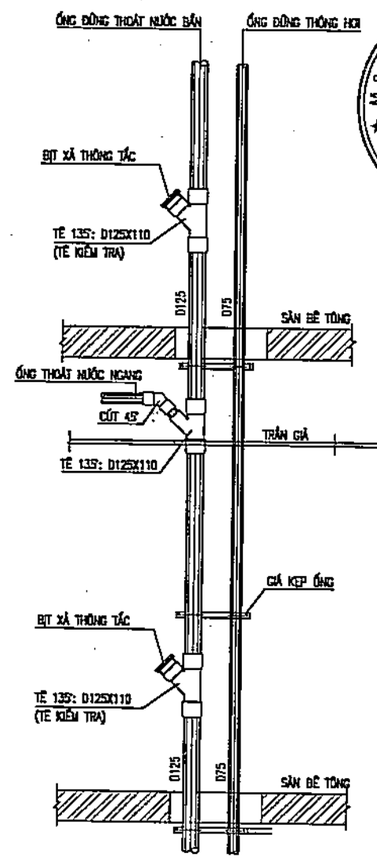
CHI TIẾT LẮP ĐẶT Y KIỂM TRA



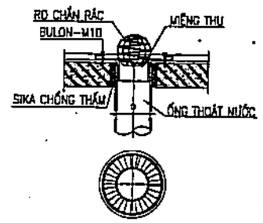
CHI TIẾT NEO ỐNG ĐỨNG



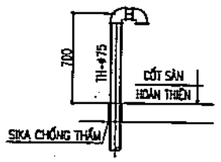
CHI TIẾT ĐẤU NỐI ỐNG ĐỨNG THOÁT NƯỚC



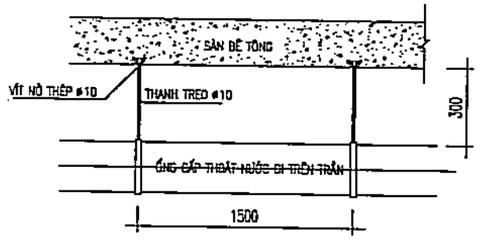
CHI TIẾT CẦU THU NƯỚC MƯA MÁI



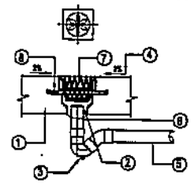
CHI TIẾT THÔNG HƠI QUA MÁI



KHOẢNG CÁCH ĐAI TREO ỐNG

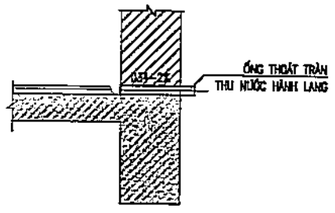


CHI TIẾT PHỄU THU SÀN

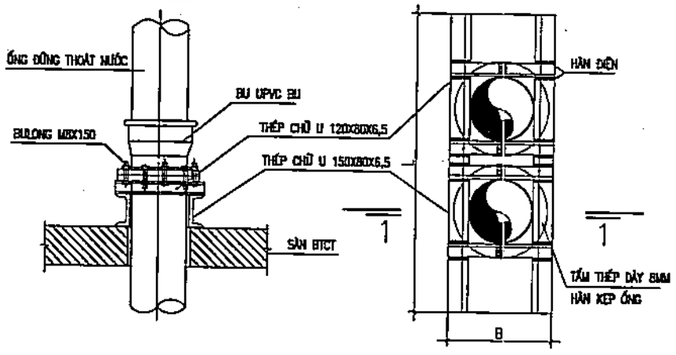


① SÀN BÊ TÔNG
② VỊ TRÍ THOÁT NƯỚC CỦA SÀN
③ XIPHONG CON THỎ
④ DỐC THOÁT NƯỚC
⑤ ĐƯỜNG ỐNG NƯỚC DN60
⑥ ỐNG NỐI
⑦ VỊ TRÍ THU RÁC
⑧ TẤM CHẮN KHE NỐI
⑦⑧ PHỤ THUỘC VÀO CHỦNG LOẠI THIẾT BỊ LỰA CHỌN

CHI TIẾT THU NƯỚC LOGIA

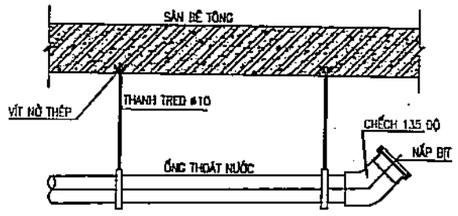


1–1



CHI TIẾT NEO ỐNG ĐỨNG THOÁT NƯỚC TRONG HỘP KỸ THUẬT MỖI TẦNG SỬ DỤNG 1 LIÊN KẾT NEO ỐNG

CHI TIẾT TREO ỐNG & THÔNG TẮC



HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Thôn 3, Sơn Đồng - Hoài Đức - Hà Nội
(84-024) 3625 6688
thanhbinh.tv@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN+HIỆU BỘ

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT LẮP ĐẶT

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
	N-13

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

***

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

HẠNG MỤC:

KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

M.S.D.N: 0500238325 - C.T.C.P - CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH - P. HÀ ĐÔNG - TP. HÀ NỘI

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

***

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

DANH MỤC BẢN VẼ PHẦN KIẾN TRÚC

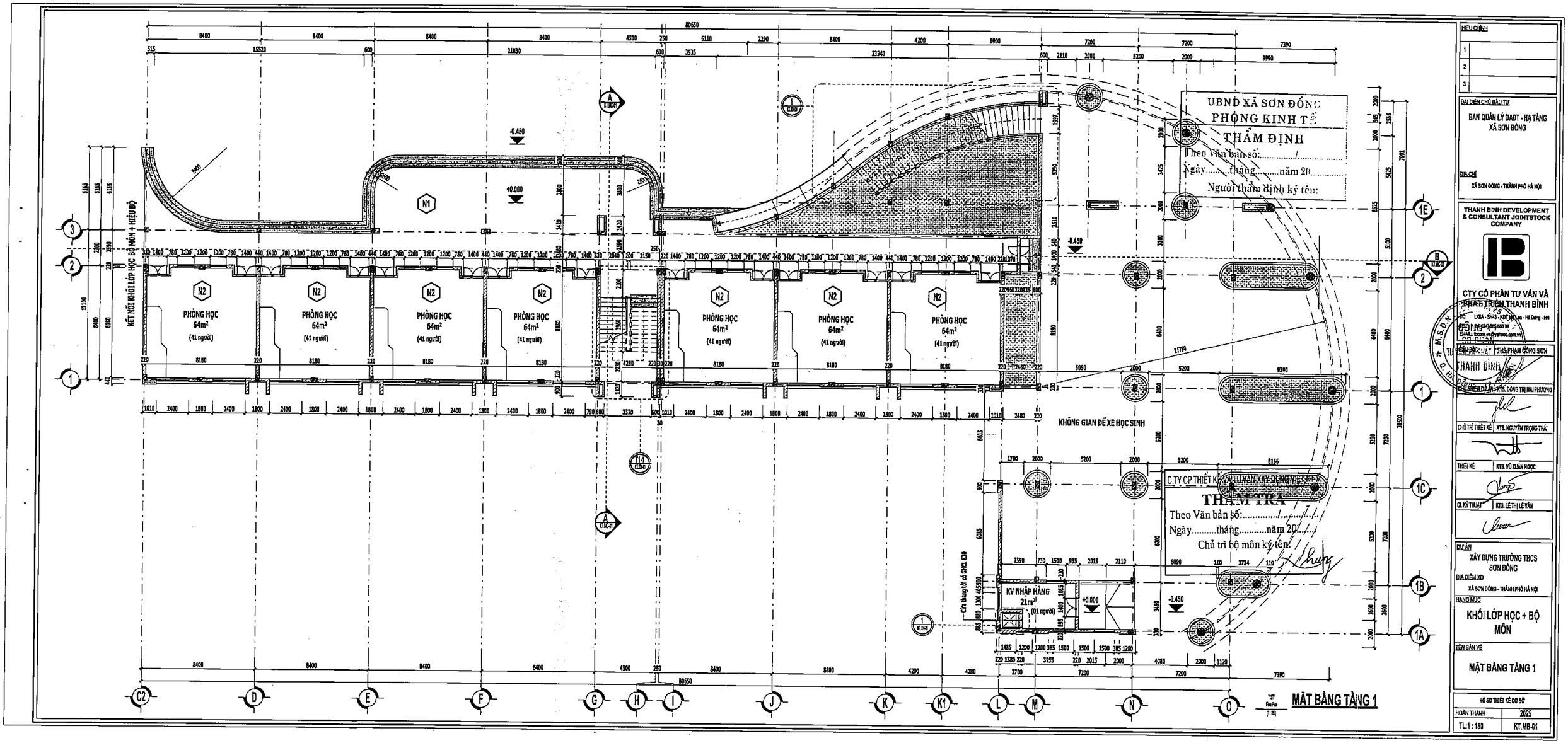
STT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU
01-MẶT BẰNG		
01	MẶT BẰNG TẦNG 1	KT.MB-01
01	MẶT BẰNG TẦNG 2	KT.MB-02
01	MẶT BẰNG TẦNG 3	KT.MB-03
01	MẶT BẰNG TẦNG 4	KT.MB-04
01	MẶT BẰNG TẦNG TUM	KT.MB-05
01	MẶT BẰNG MÁI	KT.MB-06
02-MẶT ĐỨNG		
01	MẶT ĐỨNG TRỤC 1A-1E	KT.MD-01
01	MẶT ĐỨNG TRỤC 1E-1A	KT.MD-02
01	MẶT ĐỨNG TRỤC C2-O, O-C1	KT.MD-03
03-MẶT CẮT		
01	MẶT CẮT A-A	KT.MC-01
01	MẶT CẮT B-B	KT.MC-02
04-CHI TIẾT THANG - VỆ SINH		
01	CHI TIẾT THANG T1	KT.TH-01
01	CHI TIẾT THANG T1	KT.TH-02
01	CHI TIẾT THANG T1	KT.TH-03
01	CHI TIẾT THANG T2	KT.TH-04
01	CHI TIẾT THANG T2	KT.TH-05

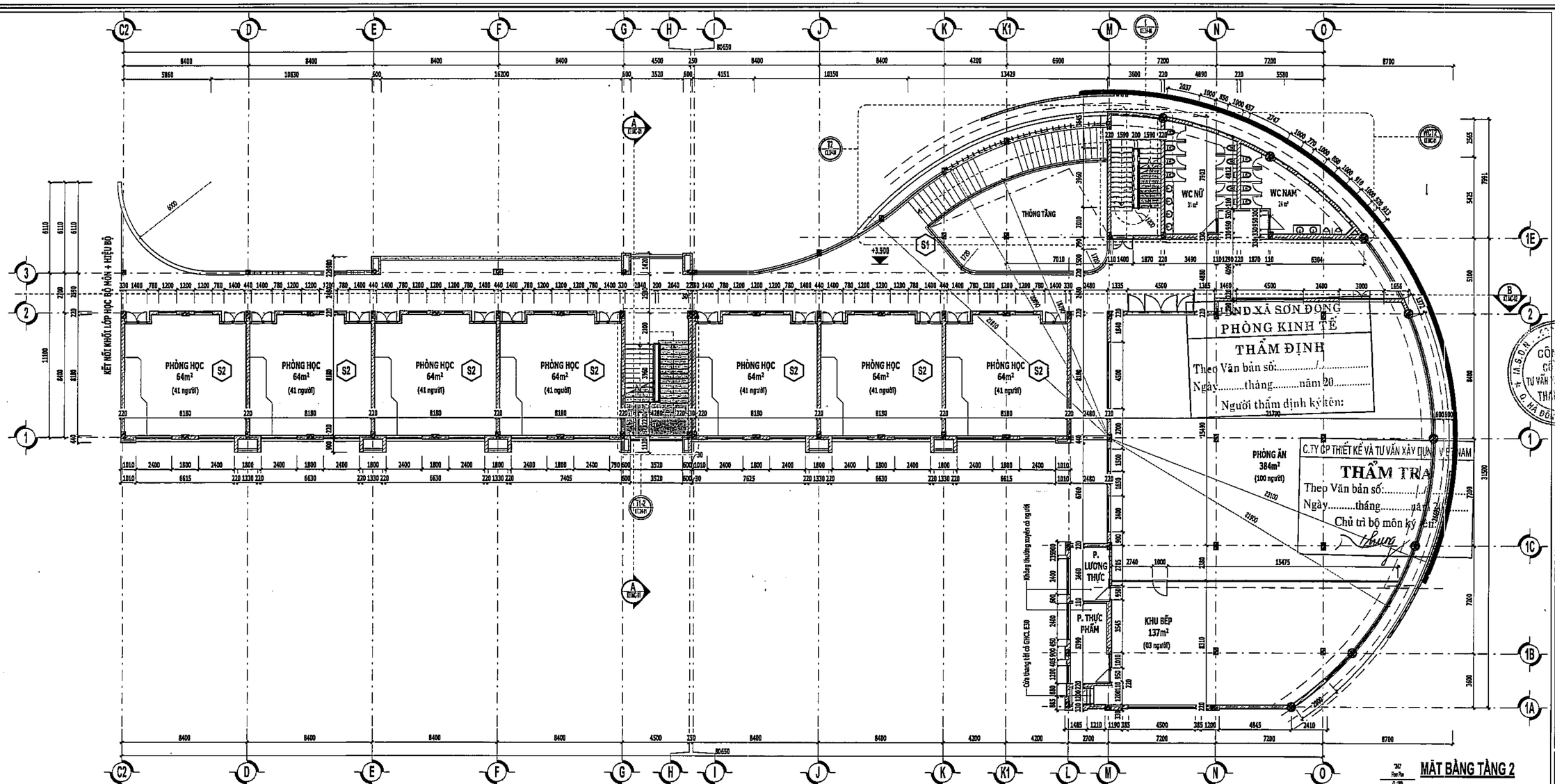
DANH MỤC BẢN VẼ PHẦN KIẾN TRÚC

STT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU
01	CHI TIẾT THANG T3	KT.TH-06
01	CHI TIẾT THANG T3	KT.TH-07
01	CHI TIẾT THANG T3	KT.TH-08
01	CHI TIẾT THANG TỜI	KT.TH-09
01	CHI TIẾT WC	KT.WC-01
01	CHI TIẾT WC	KT.WC-04
01	CHI TIẾT WC	KT.WC-02
01	CHI TIẾT WC	KT.WC-03
01	CHI TIẾT WC	KT.WC-05
01	CHI TIẾT WC	KT.WC-06
05-CHI TIẾT CỬA		
01	MẶT BẰNG KÝ HIỆU CỬA TẦNG 1	KT.CC-01
02	MẶT BẰNG KÝ HIỆU CỬA TẦNG 2	KT.CC-02
03	MẶT BẰNG KÝ HIỆU CỬA TẦNG 3	KT.CC-03
04	MẶT BẰNG KÝ HIỆU CỬA TẦNG 4	KT.CC-04
06	CHI TIẾT CỬA	KT.CC-06
07	CHI TIẾT CỬA	KT.CC-07
08	CHI TIẾT CỬA	KT.CC-08
05	MẶT BẰNG KÝ HIỆU CỬA TẦNG TUM	KT.CC-05

M.S.D.N: C5005538325 - C.T.
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Q. HÀ ĐÔNG - TP. HÀ NỘI

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:
Chung


UBND XÃ SƠN ĐÔNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:
C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT ĐỨC
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20...../...../.....
Chủ trì bộ môn ký tên:
KẾT NỐI KHỐI LỚP HỌC BỘ MÔN + HIỆU BỘ
PHÒNG HỌC 64m² (41 người)
KHÔNG GIAN ĐỂ XE HỌC SINH
KV NHẬP HÀNG 21m² (01 người)
MẶT BẰNG TẦNG 1
HIỆU CHỈNH
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐÔNG
ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
CHỦ NHIỆM
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
THIẾT KẾ
QL KỸ THUẬT
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐÔNG
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG TẦNG 1
HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ
HOÀN THÀNH 2025
TL:1:100 KT.MB-01



HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DABT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐC: [illegible] KDT Mộ Lao - Hà Đông - HN

TĐ: [illegible]

GIÁM ĐỐC: THS.HOÀNG CÔNG SƠN

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN: KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN TRỌNG THẮI

THIẾT KẾ: KTS. VŨ XUÂN NGỌC

CN. KỸ THUẬT: KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

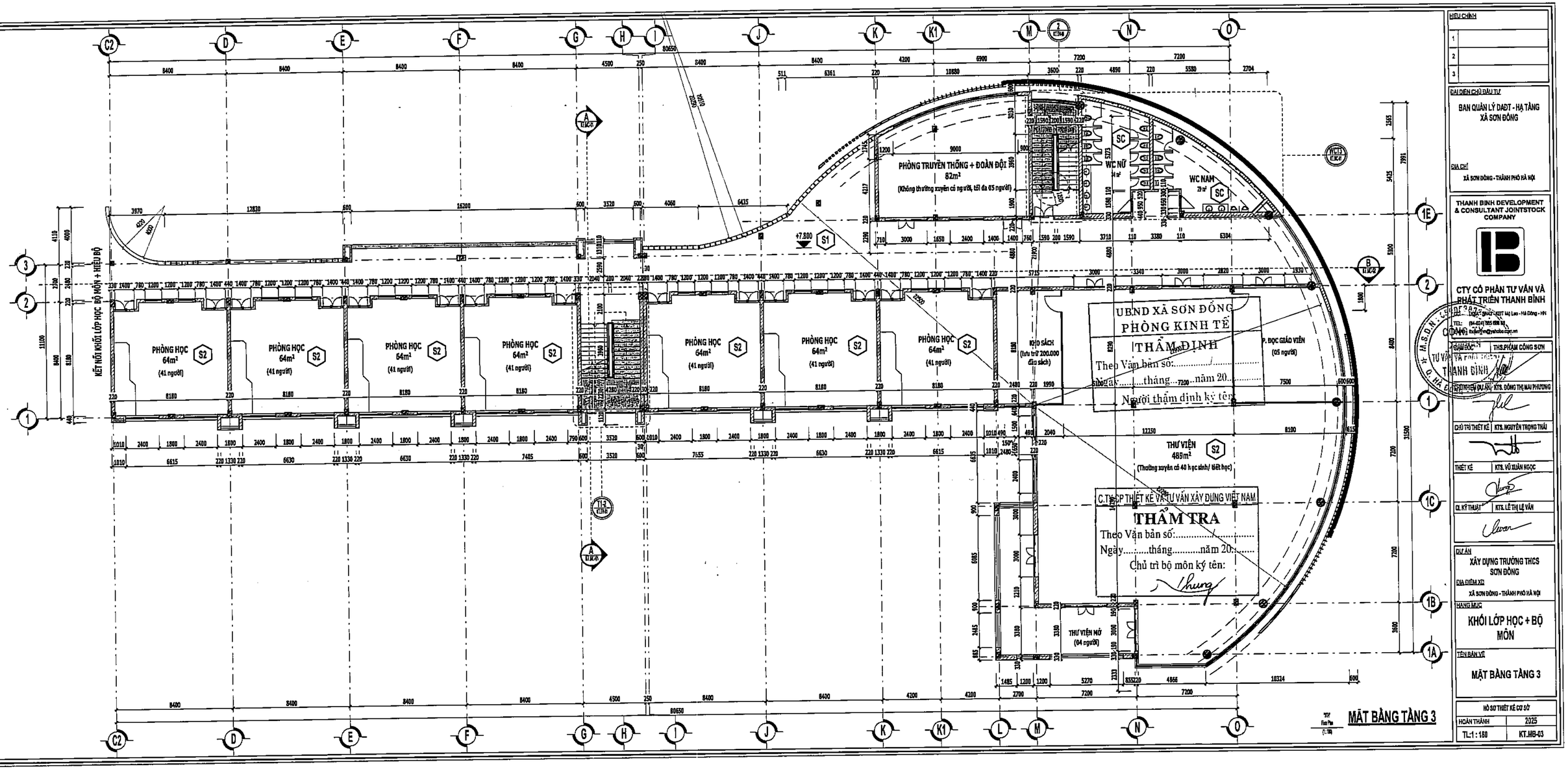
HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG TẦNG 2

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL:1 : 100	KT.MB-02



HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỖ THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THẮU
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
CN. KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

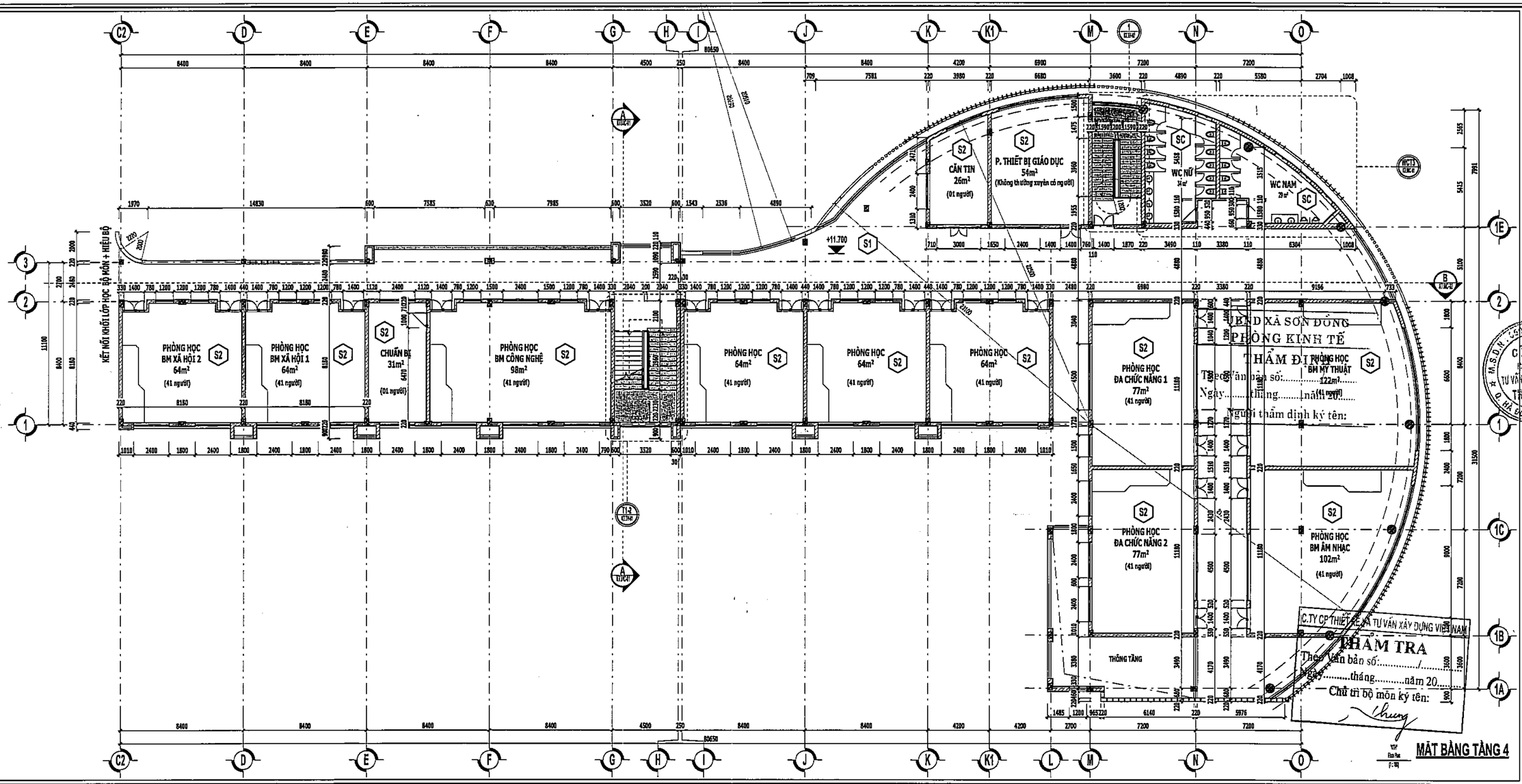
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG TẦNG 3

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL:1 : 100	KT.MB-03



HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
CL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

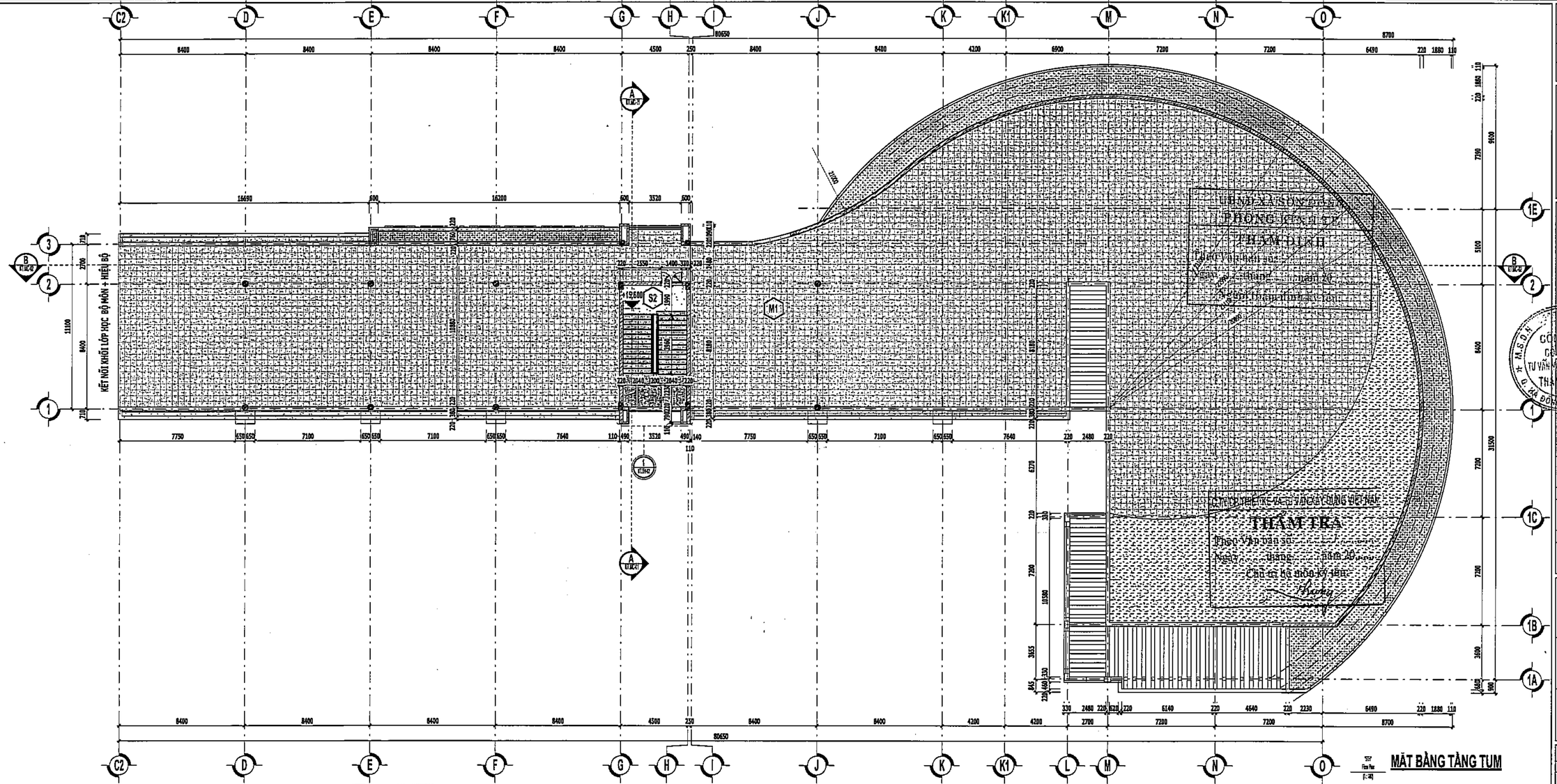
HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG TẦNG 4

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL:1 : 180	KT.MB-04



HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐẠI DIỆN TRIỂN THS. PHẠM CÔNG SƠN

GIÁM ĐỐC DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

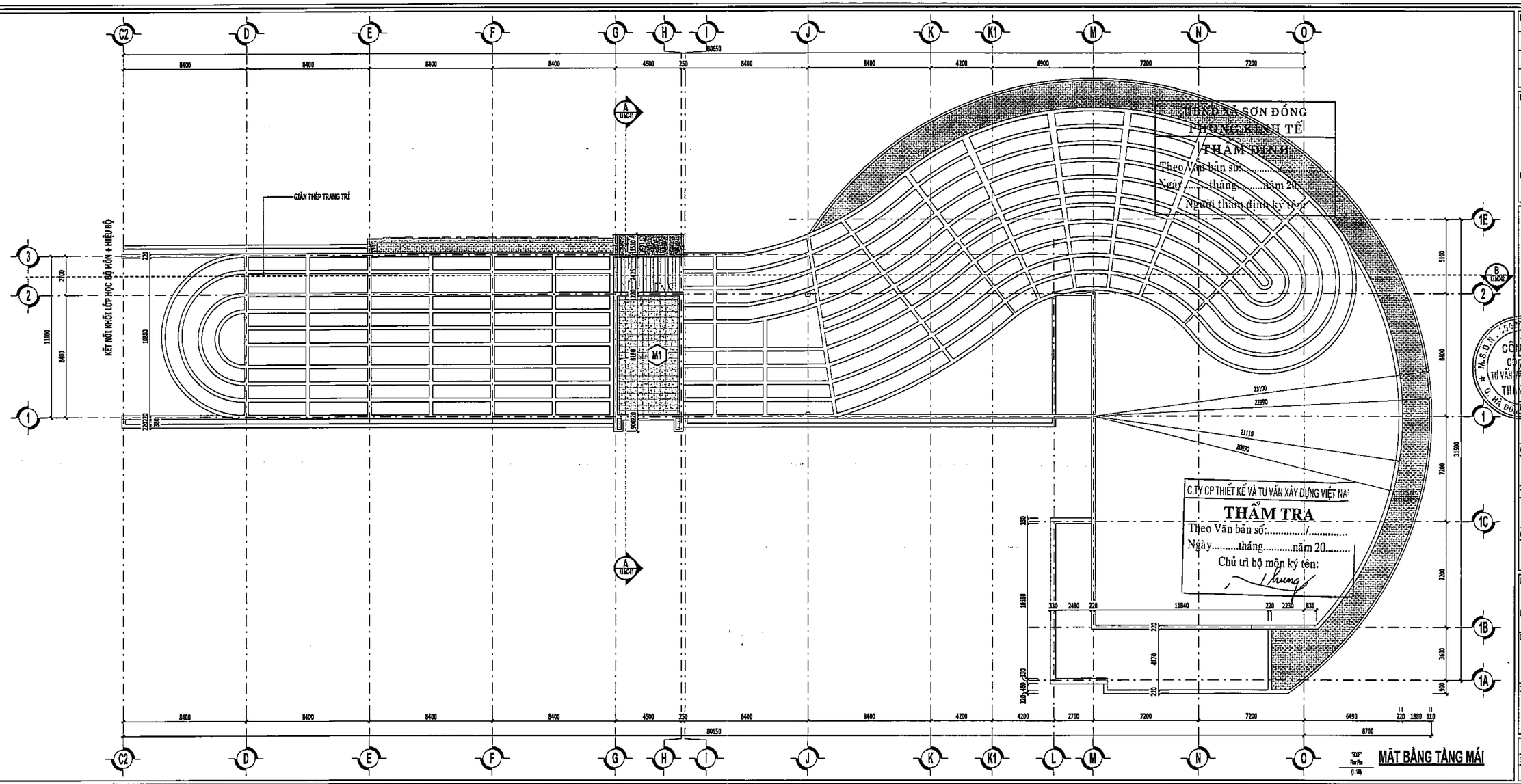
HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG TẦNG TUM

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL:1 : 180	KT.MB-05



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NA
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

MẶT BẰNG TẦNG MÁI

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

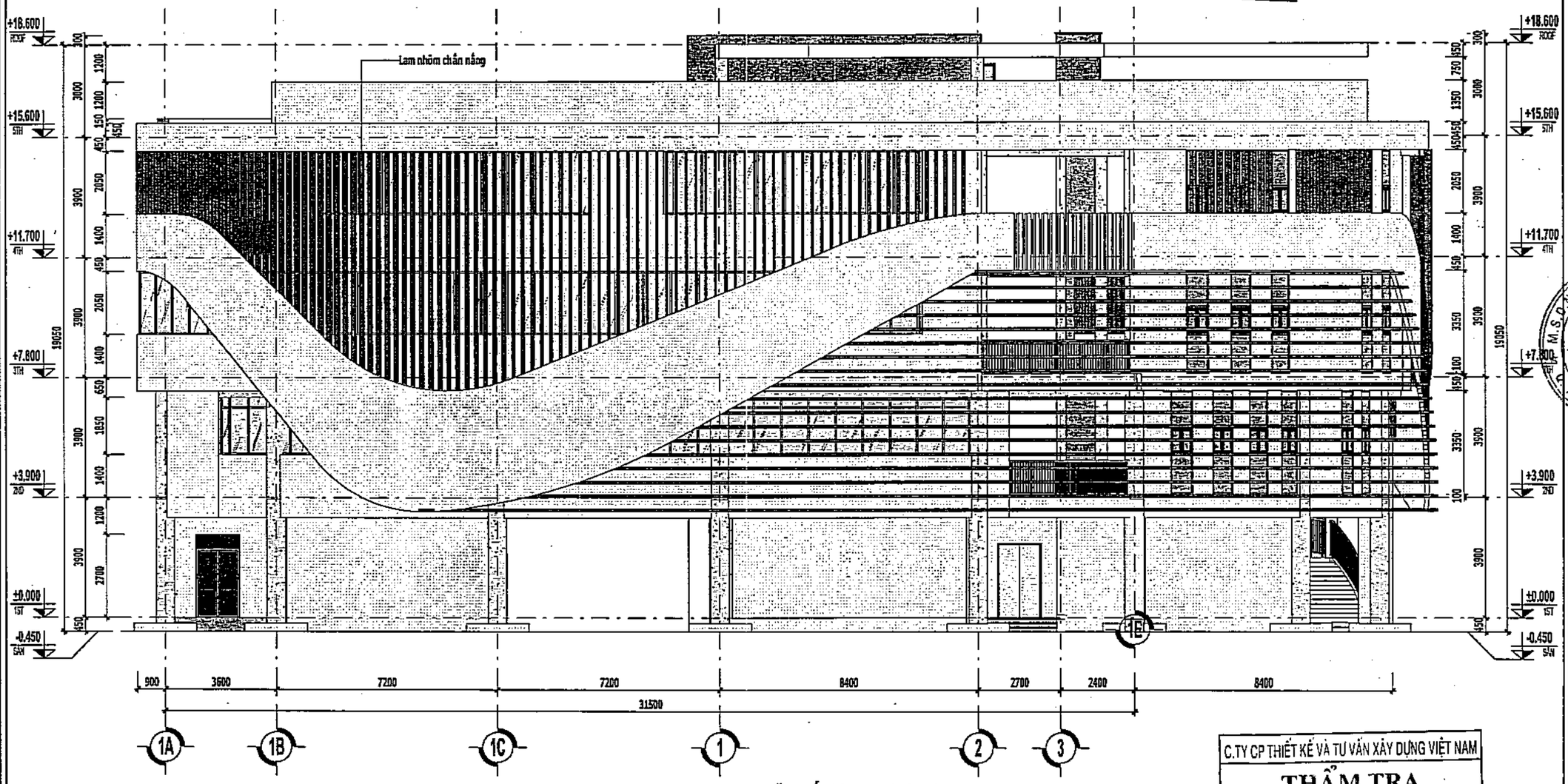
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG MÁI

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL:1 : 180	KT.MB-06

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:



MẶT ĐỨNG TRUC 1A-1E
Tỷ lệ 1:140

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: LKEA - SN43 - KĐT Mỗ Lao - Hà Đông - HN
TEL: 0944 666 888 - 0904 88
EMAIL: tbcon.vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC PHÁT TRIỂN: PHẠM CÔNG SƠN

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
MẶT ĐỨNG TRỤC 1A-1E

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1 : 140	KT.MD-01

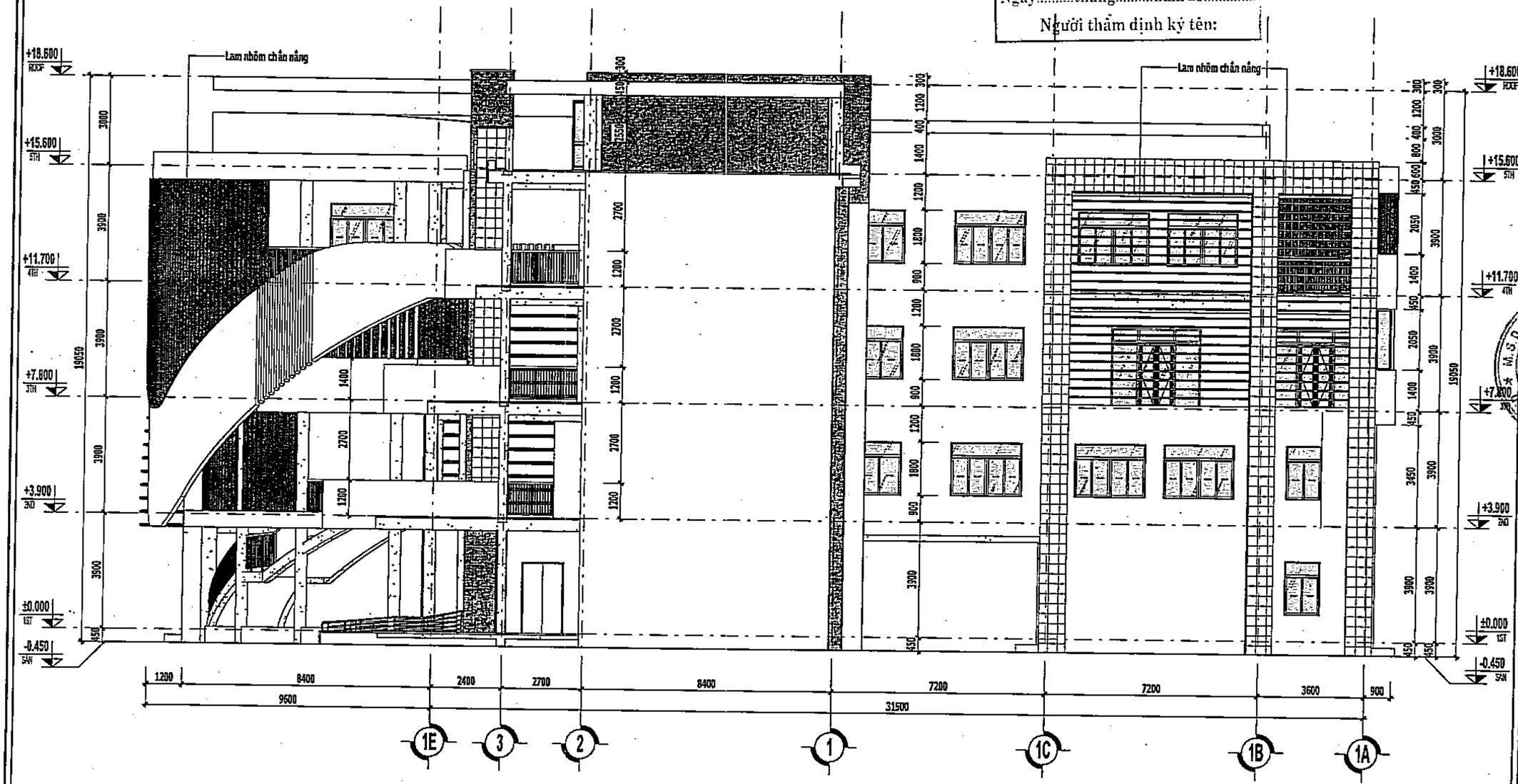
UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:



Elevation (1:140)

MẶT ĐỨNG TRỤC 1E-1A

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

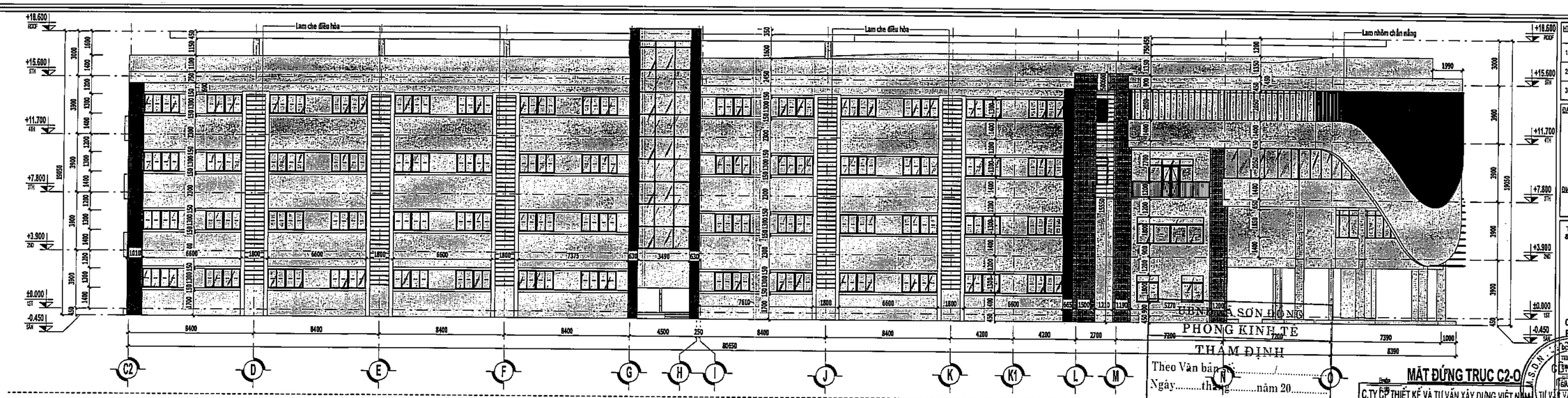
HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

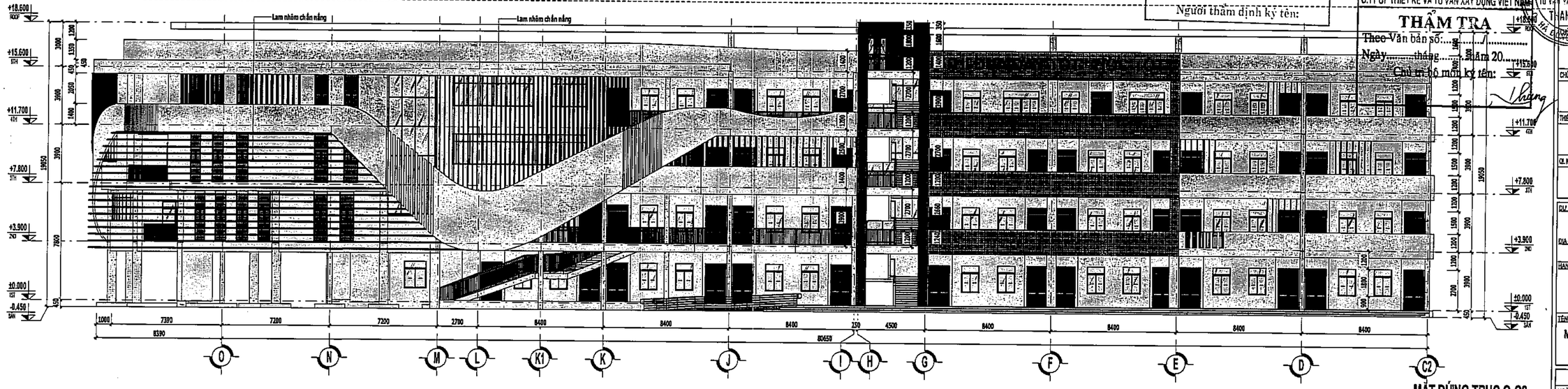
TÊN BẢN VẼ

MẶT ĐỨNG TRỤC 1E-1A

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1 : 140	KT.MD-02



MẶT ĐỨNG TRỤC C2-O



MẶT ĐỨNG TRỤC O-C2

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

KIỂU CHỈNH
1
2
3

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
CN. KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

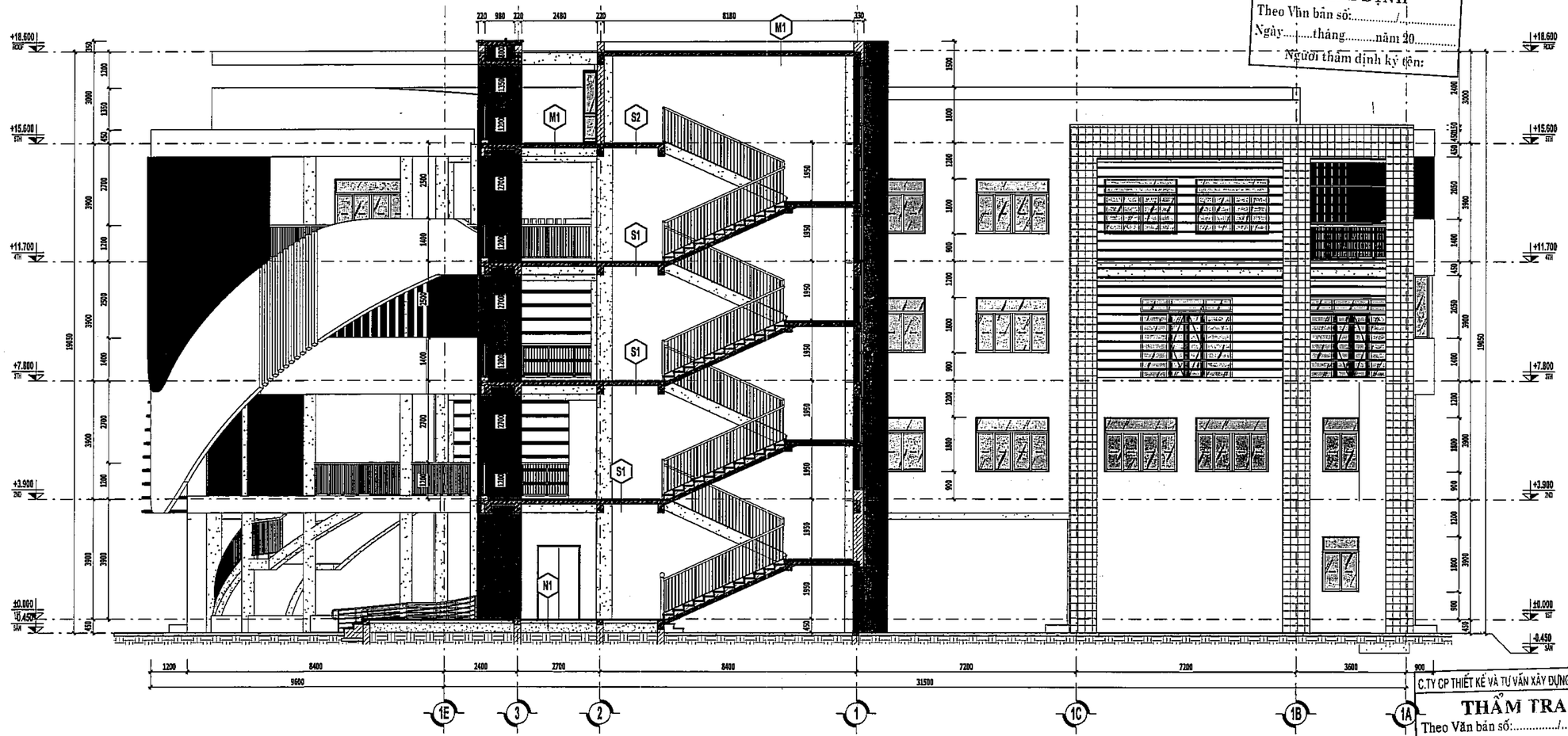
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
MẶT ĐỨNG TRỤC C2-O, O-C1

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL:1 : 100	KT.MD-03

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:



Scale (1:100)

MẶT CẮT A-A

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: Lô... - Xóm Mỗ Lao - Hà Đông - HN
Email: thanh_in@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THẮC
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

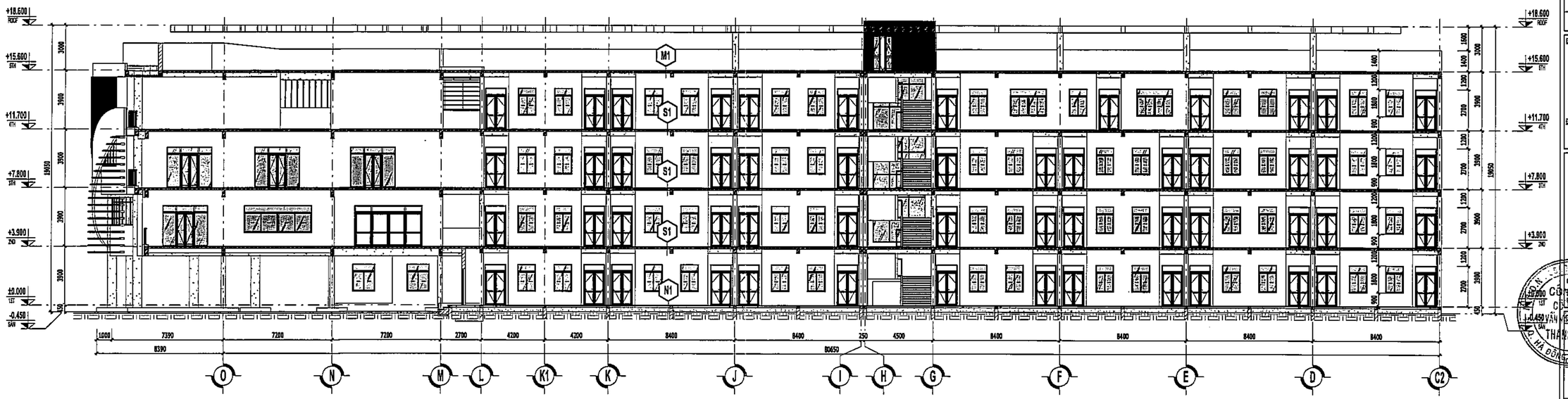
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
MẶT CẮT A-A

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL: 1 : 100	KT.MC-01



MẶT CẮT B-B

Tỷ lệ 1:100

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: LK6A - 5 - CCTT Mộ Lao - Hà Đông - HN
ĐT: 0432001 865 (0918)
Email: thcon_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC TRIỂN KHAI	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

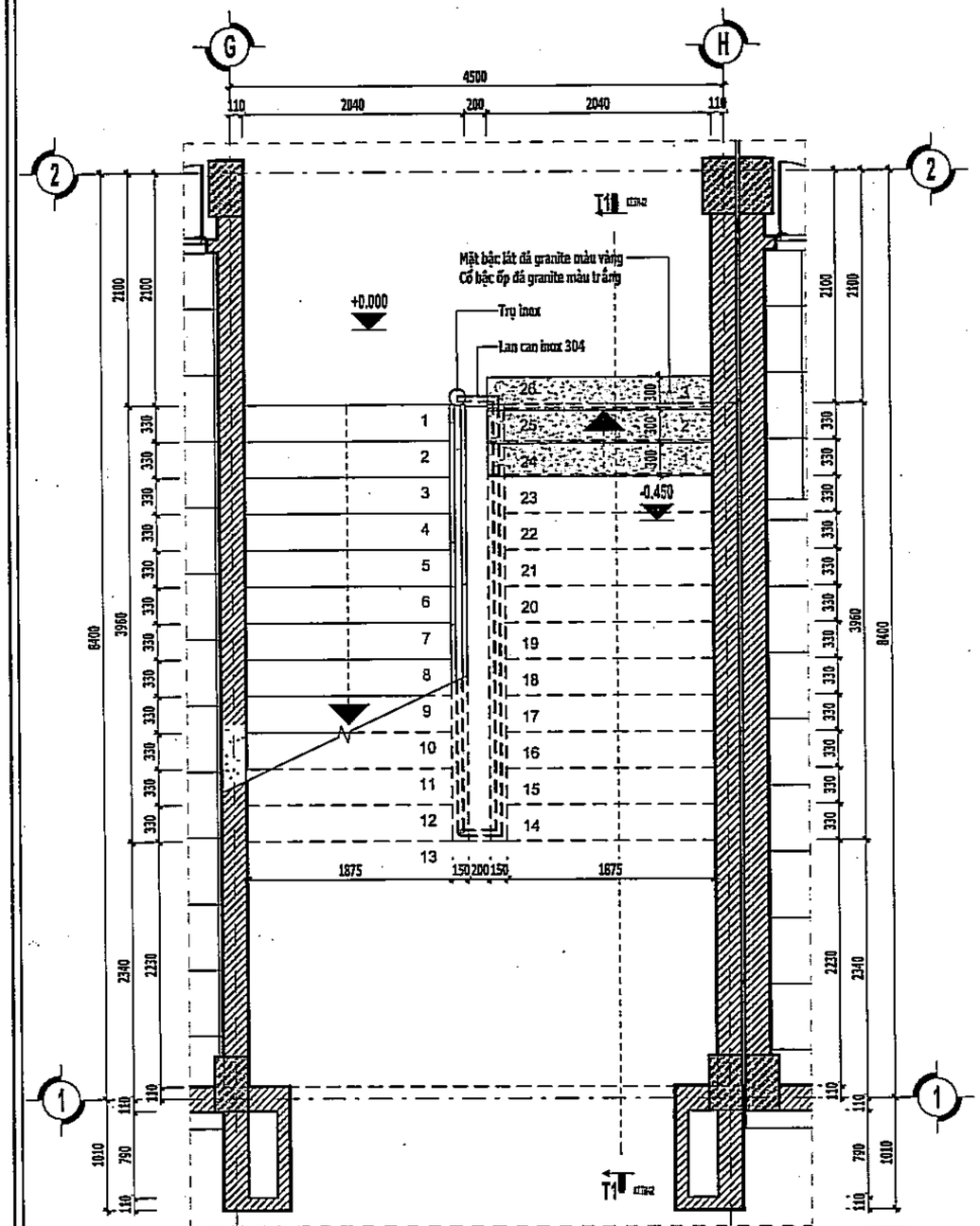
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

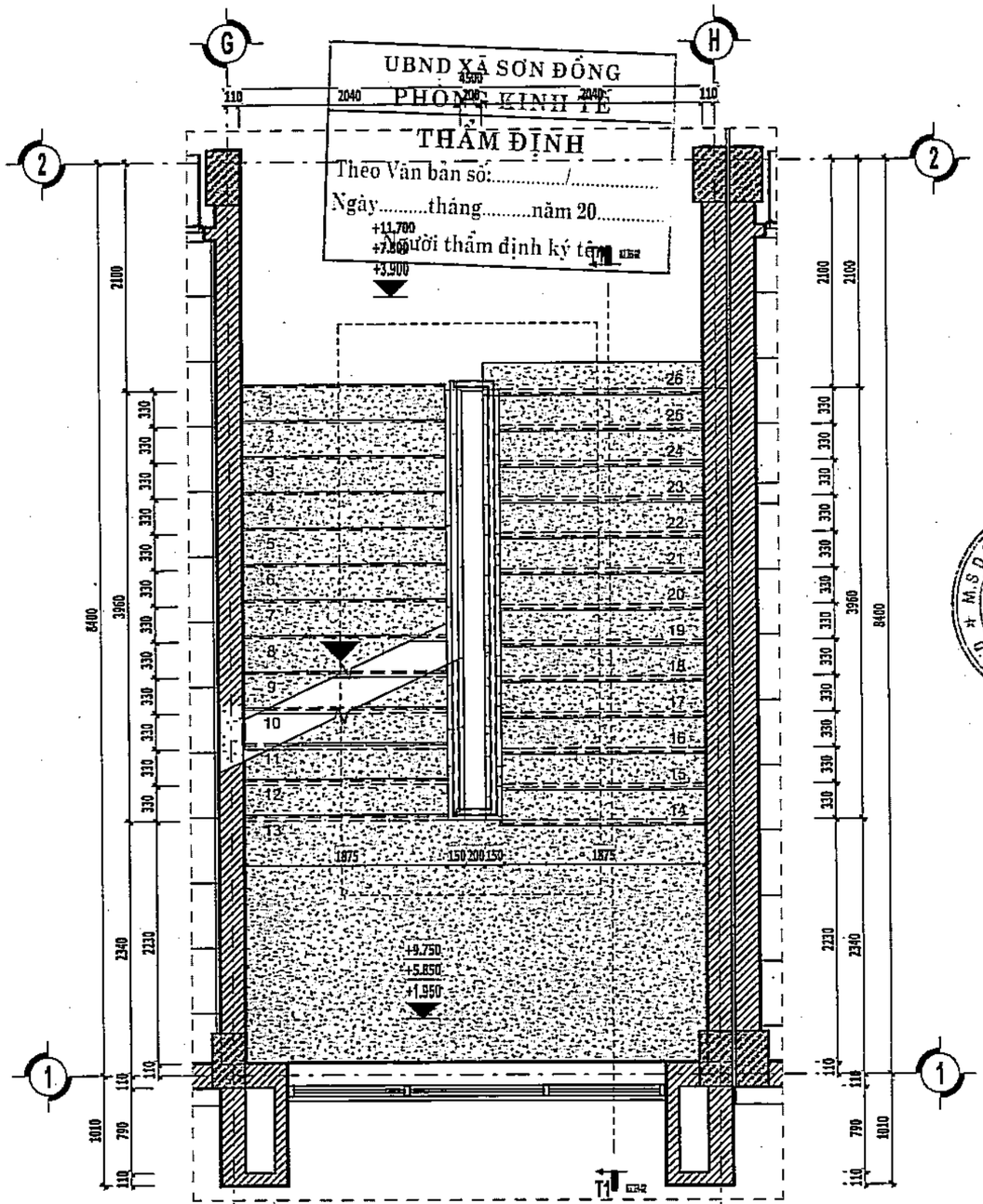
TÊN BẢN VẼ
MẶT CẮT B-B

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL:1 : 100	KT.MC-02



(T1) MẶT BẰNG THANG T1 TẦNG 1

(1:50)



(T1) MẶT BẰNG THANG T1 TẦNG 2,3,4

(1:50)

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Số 11 Ngõ 259/3 - Đường Mỗ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 665 666 88
EMAIL: Tbcon_mt@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

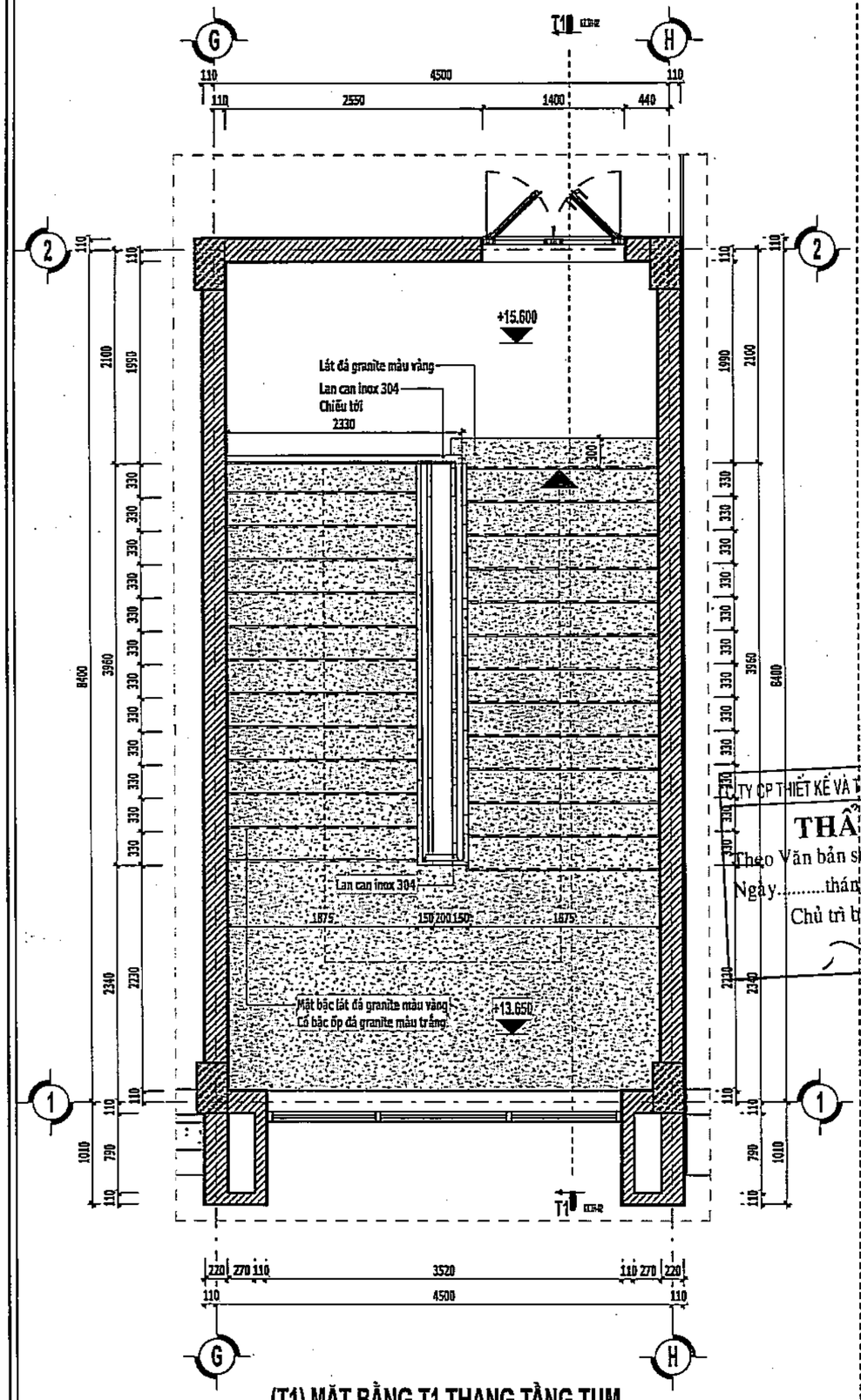
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

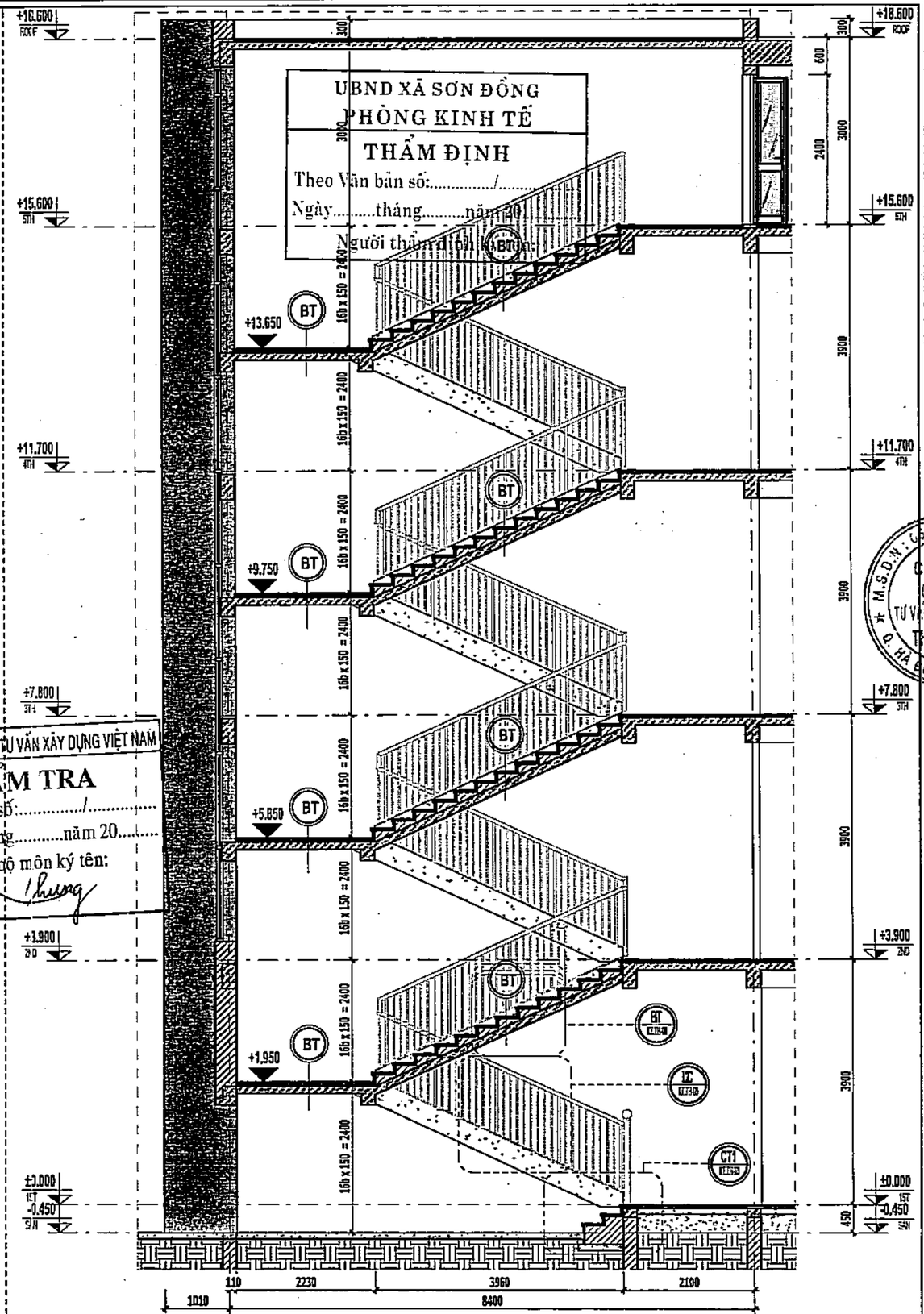
TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT THANG T1

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1 : 50	KT.TH-01



(T1) MẶT BẰNG T1 THANG TẦNG TUM

(1:50)



MẶT CẮT T1-T1

(1:75)

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

CTY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
GIL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

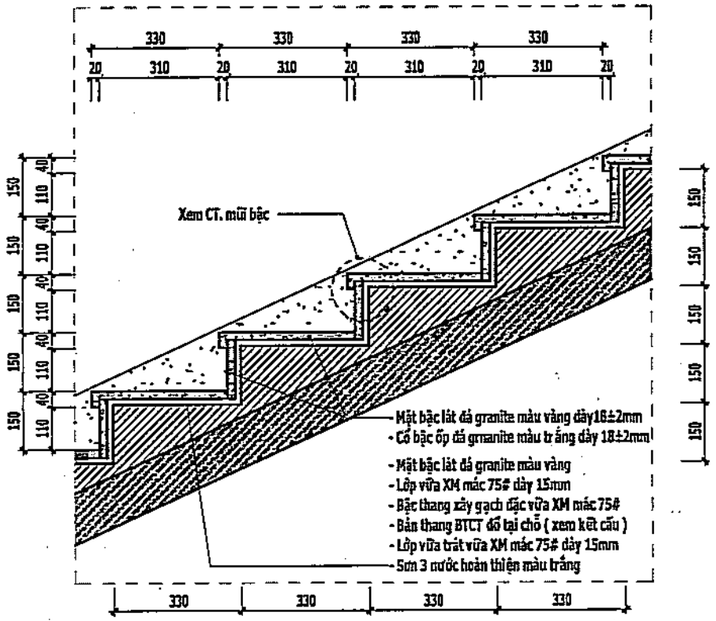
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

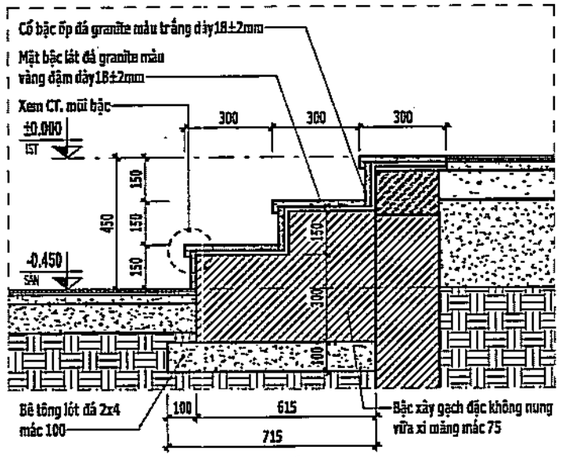
TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT THANG T1

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:75	KT.TH-02



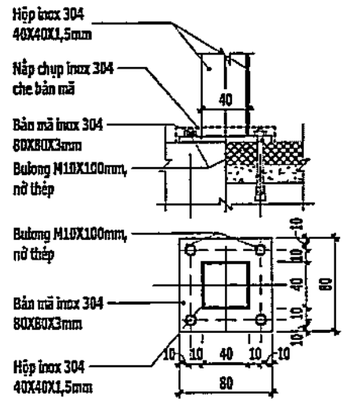
BT (1:15) (Section)

CT. BẬC THANG



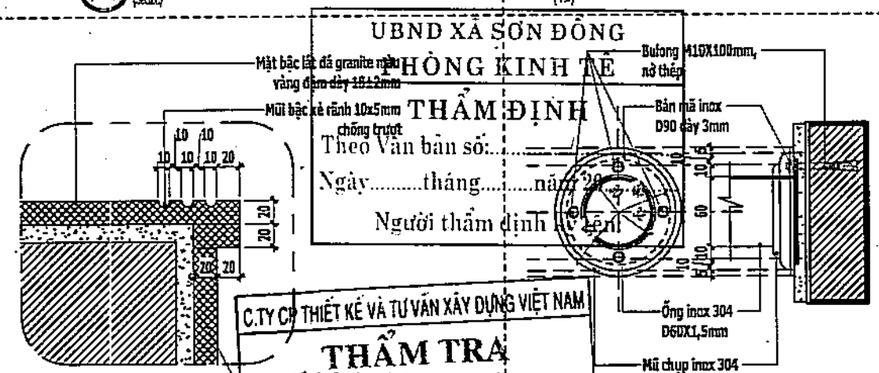
CT1 (1:25) (Section)

CHI TIẾT 1



CT LIÊN KẾT TRU LAN CAN

(1:5)

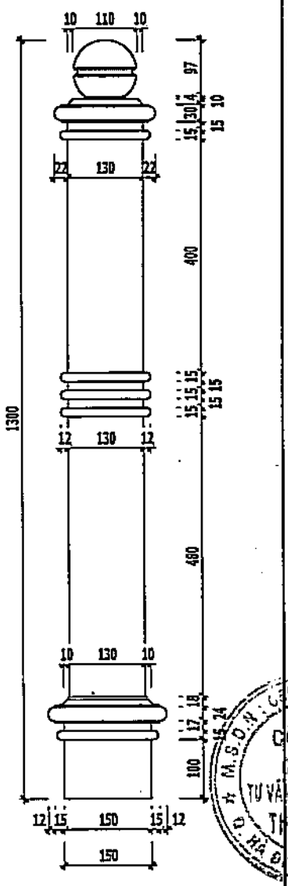


CHI TIẾT MŨI BẬC

(1:5)

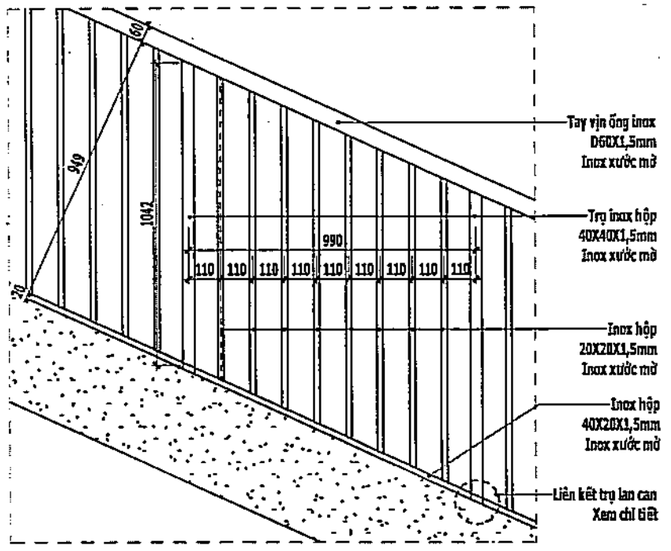
CT. LIÊN KẾT TAY VỊN

(1:5)



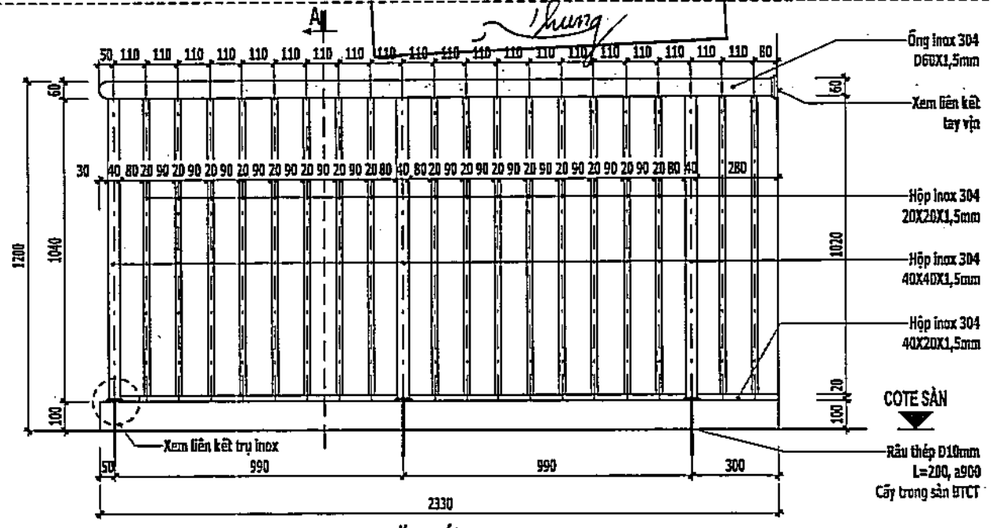
TRU INOX

(1:5)

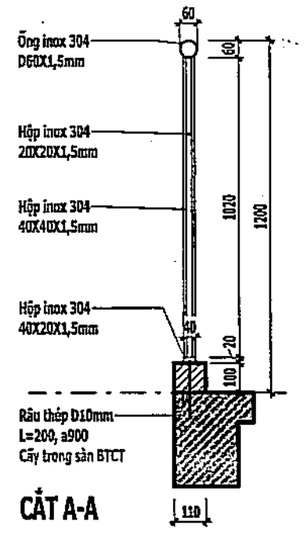


LC (1:25) (Section)

CT. LAN CAN



MẶT ĐỨNG



CẮT A-A

CT. LAN CAN CHIẾU TỚI THANG T1

(1:5)

Ghi chú:
- Cổ bậc ốp đá Granite màu trắng dày 18±2mm, mặt bậc lát đá Granite màu vàng đậm dày 18±2mm.
- Toàn bộ phần lan can - tay vịn bằng Inox 304 xước mờ:
+ Tay vịn dùng ống Inox 304 D60x1,5mm.
+ Thanh đứng dùng Inox 304 hộp 20x20x1,5mm
+ Trụ Inox 304 hộp 40x40x1,5mm cách đều A=990mm
+ Thanh giằng dùng Inox 304 hộp 40x20x1,5mm
- Hệ lan can liên kết với sàn, tường bằng bản mã, bu lông nở thép M10.
- Trước khi thi công cần kết hợp các bản vẽ có liên quan và kiểm tra kích thước thực tế tại công trình để có những điều chỉnh cho phù hợp.

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: LK6A - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
ĐT: (04.0241) 085 666 88
EMAIL: tbcon.vn@gmail.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

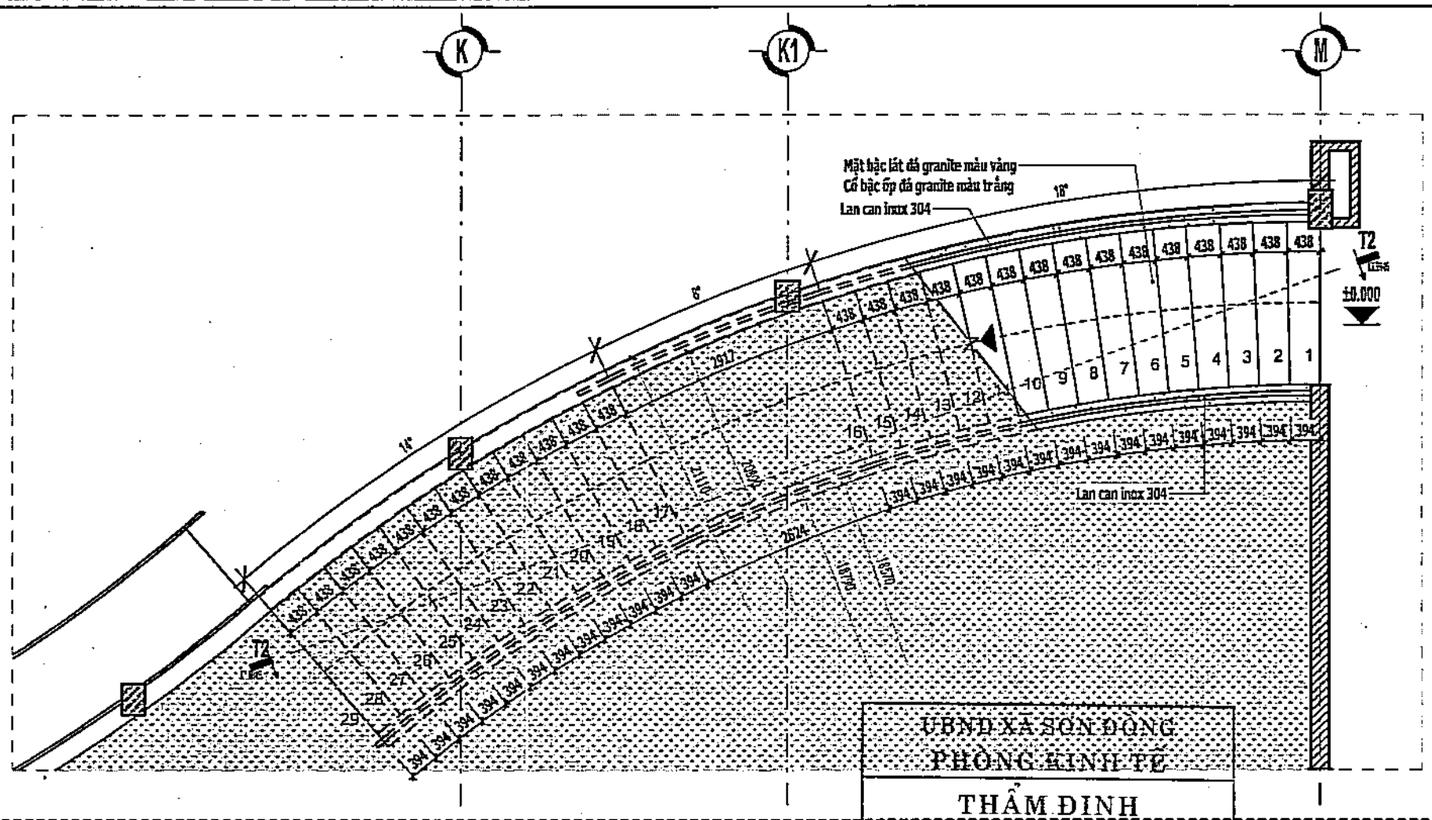
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT THANG T1

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
	KT.TH-03



(T2) MẶT BẰNG THANG T2 TẦNG 1

(1:5)

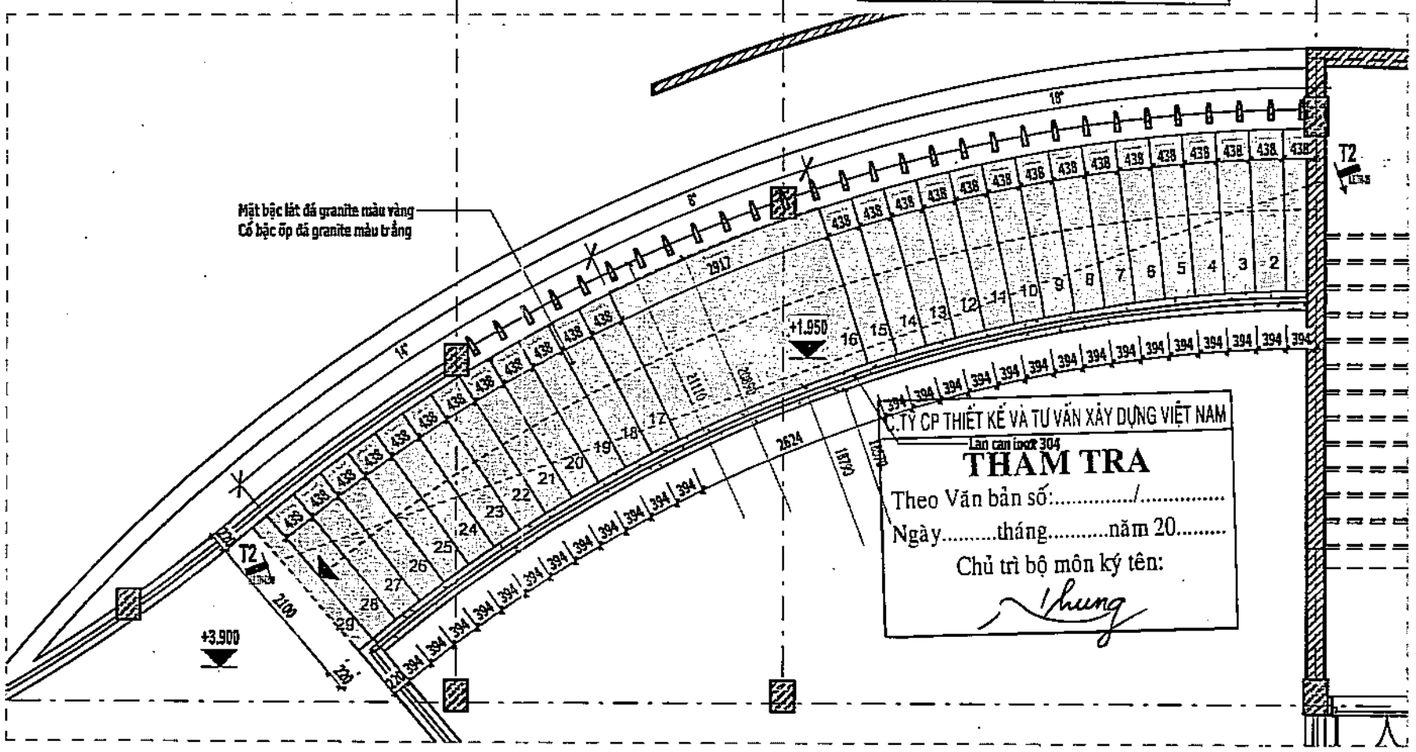
UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:



(T2) MẶT BẰNG THANG T2 TẦNG 2

(1:5)

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐC: LK5A - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN

TEL: (84-024) 665 666 68

EMAIL: thcons.vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

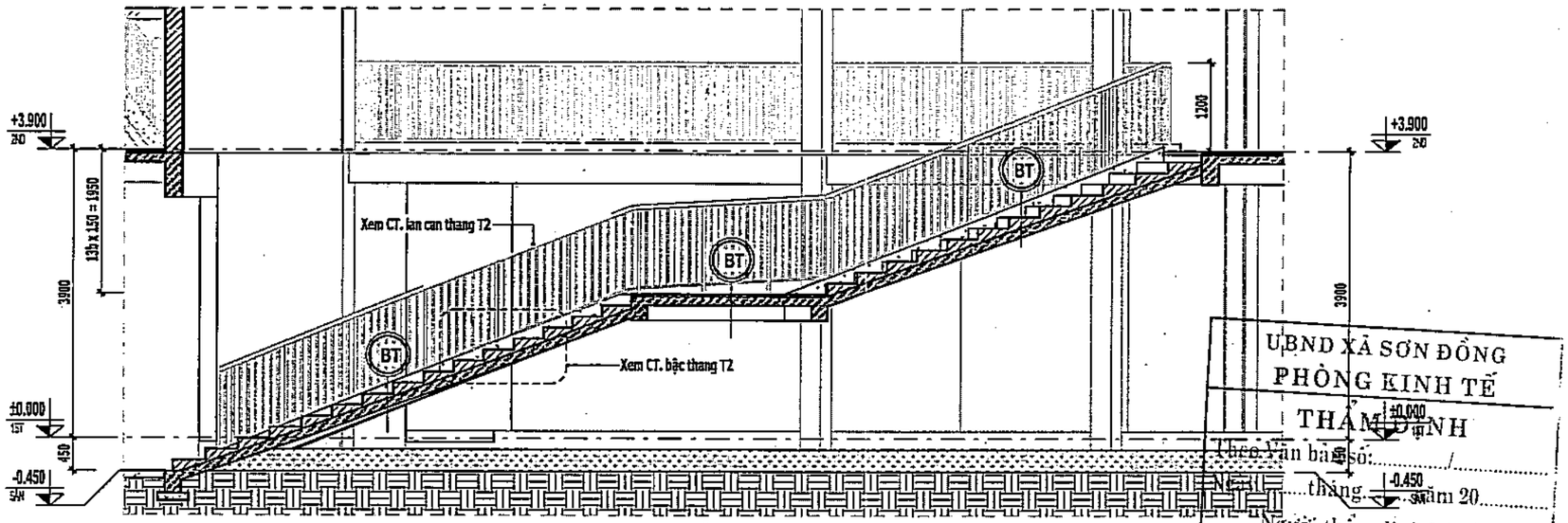
HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT THANG T2

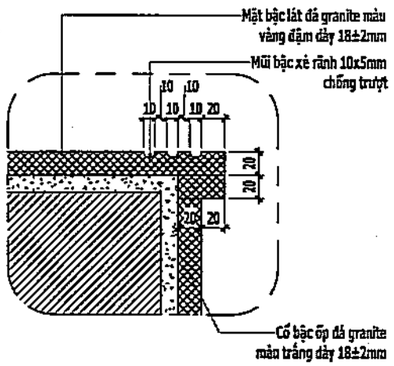
HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
	KT.TH-04



MẶT CẮT T2-T2

T2 (1:15) (Section)

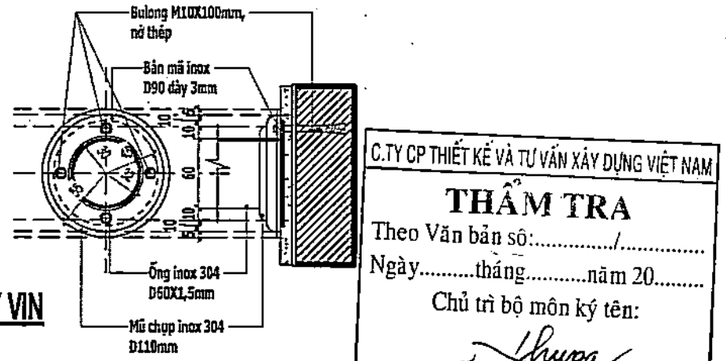
UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

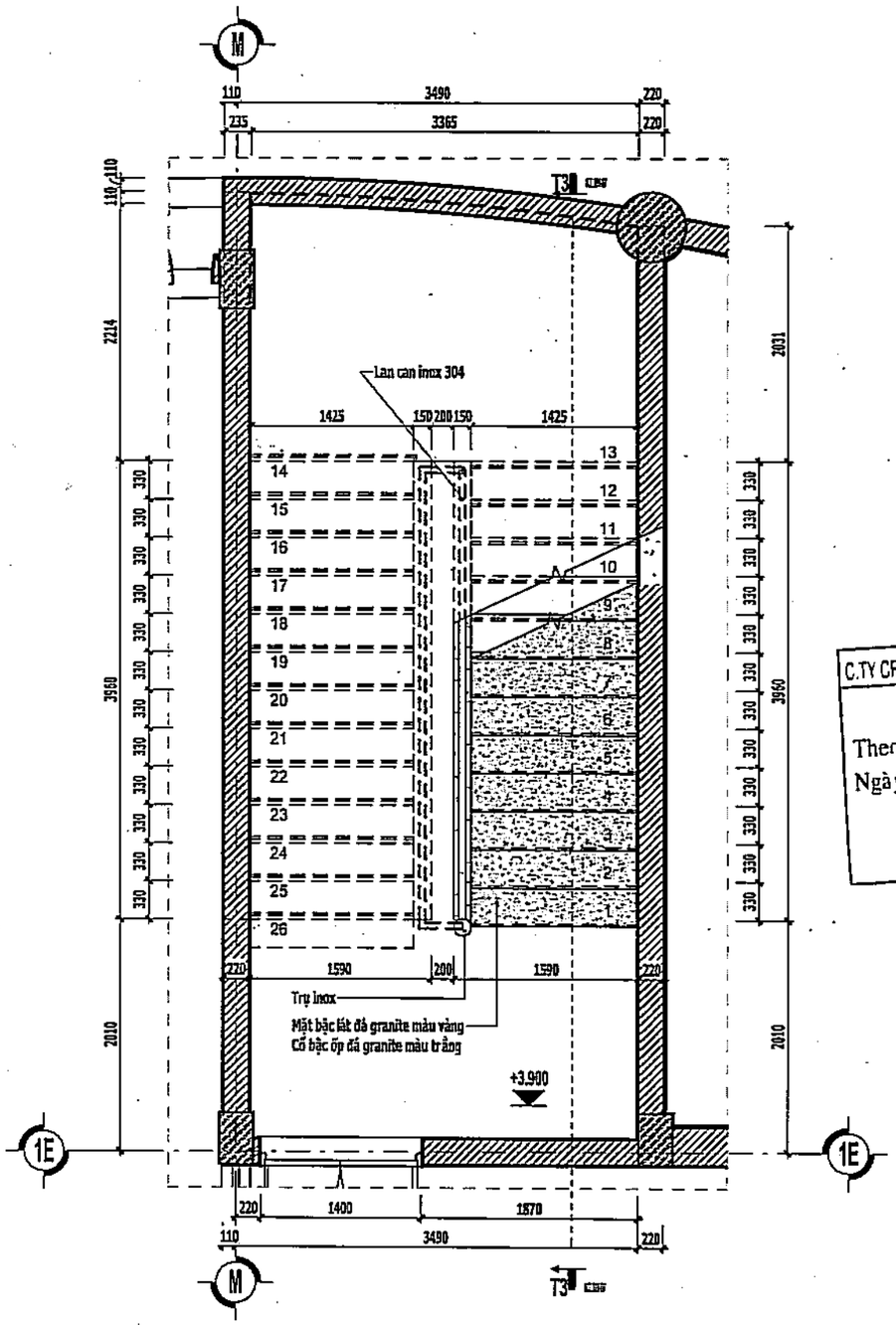


CHI TIẾT MŨI BẬC

(1:5)

Ghi chú:
- Cổ bậc ốp đá Granite màu trắng dày 18±2mm, mặt bậc lát đá Granite màu vàng đậm dày 18±2mm.
- Toàn bộ phần lan can - tay vịn bằng Inox 304 xước mờ:
+ Tay vịn dùng ống Inox 304 D60x1,5mm.
+ Thanh đứng dùng Inox 304 hộp 20x20x1,5mm
+ Trụ Inox 304 hộp 40x40x1,5mm cách đều A=990mm
+ Thanh giằng dùng Inox 304 hộp 40x20x1,5mm
- Hệ lan can liên kết với sàn, tường bằng bản mã, bu lông nở thép M10.
- Trước khi thi công cần kết hợp các bản vẽ có liên quan và kiểm tra kích thước thực tế tại công trình để có những điều chỉnh cho phù hợp.


Bulong M10X100mm, nở thép
Bản mã inox D90 dày 3mm
Ống inox 304 D60X1,5mm
Mũ chụp inox 304 D110mm
10
60
110
10
10
10
10



(T3) MẶT BẰNG TẦNG 2

(1:50)

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

UBND XÃ SƠN ĐỒNG

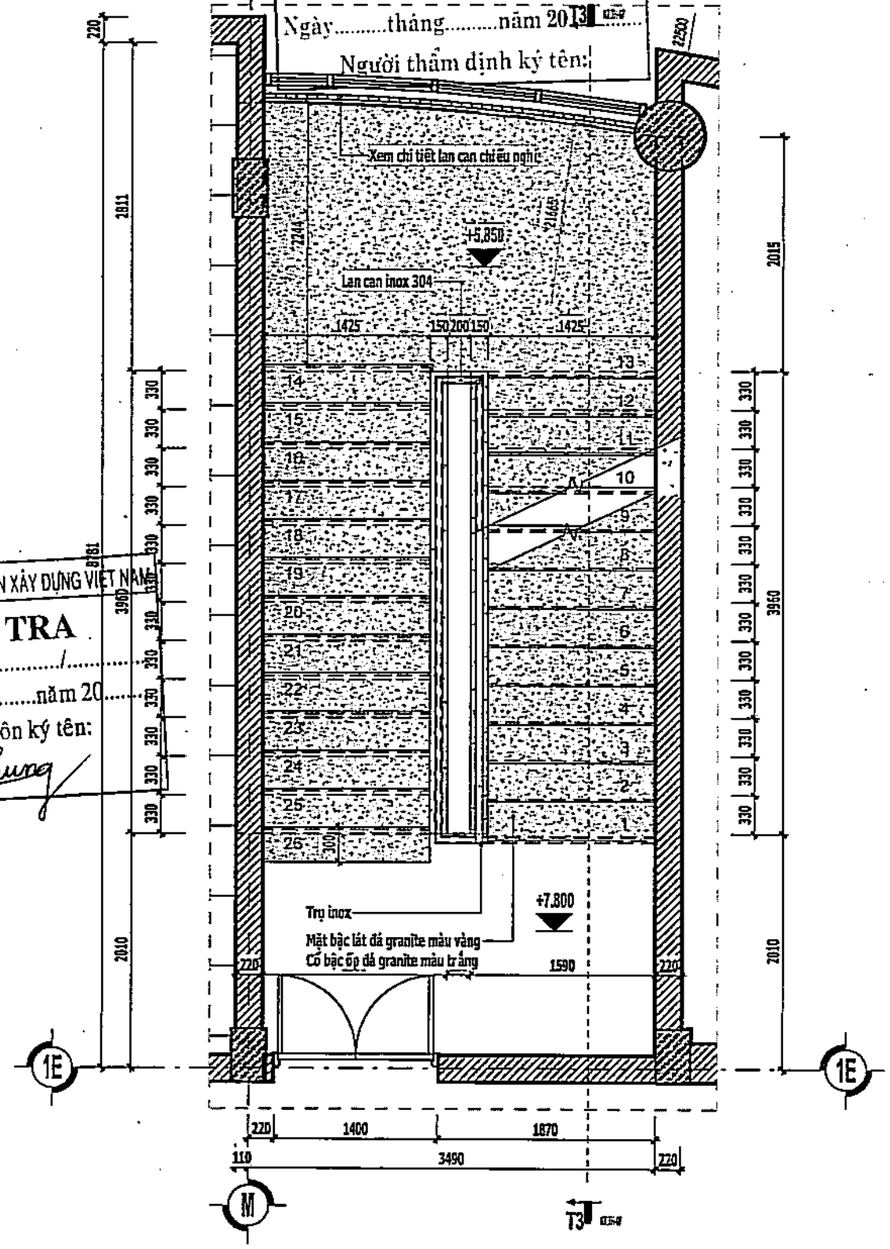
PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 2013

Người thẩm định ký tên:



(T3) MẶT BẰNG THANG T3 TẦNG 3

(1:50)

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC

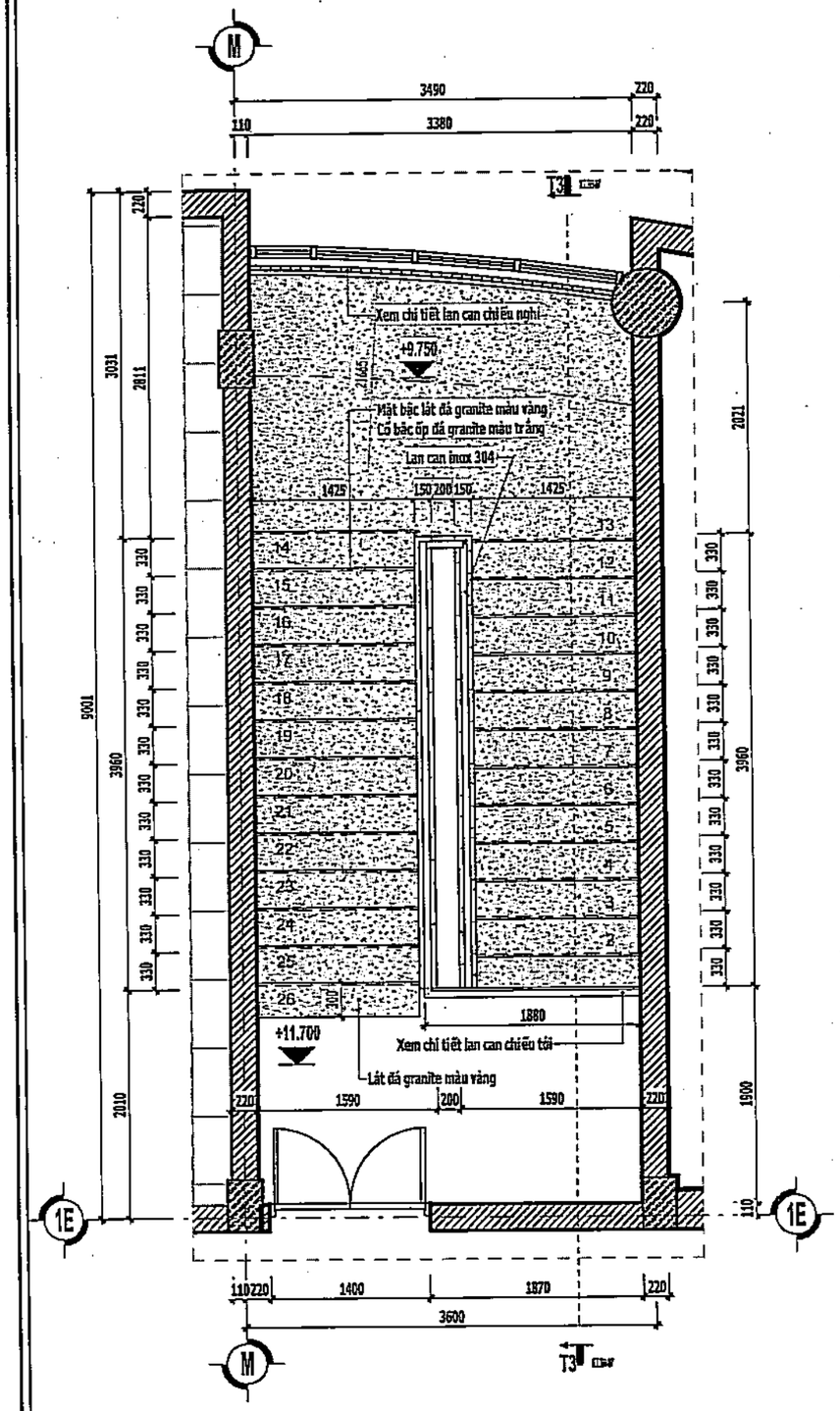
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ

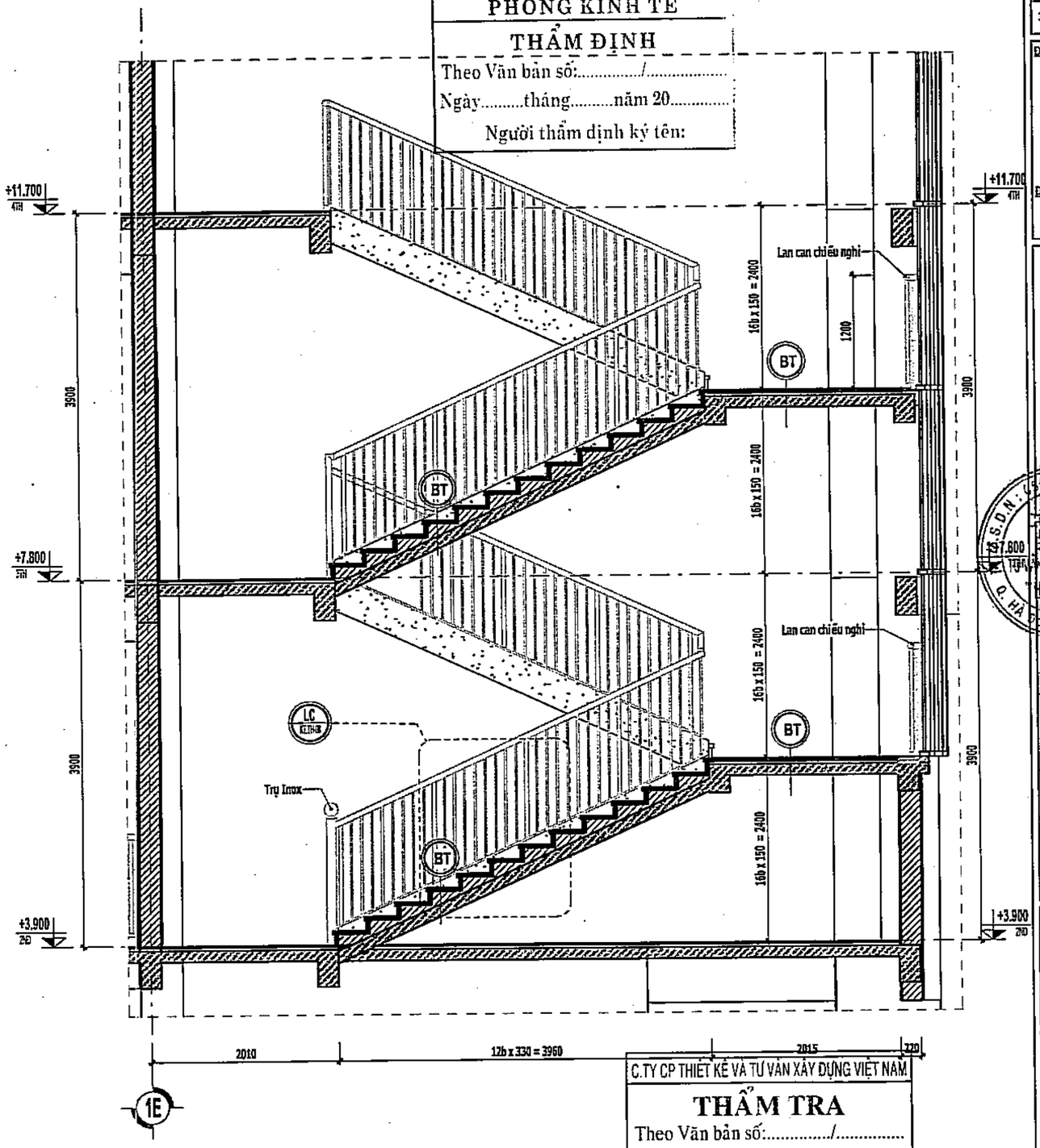
CHI TIẾT THANG T3

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
	KT.TH-06

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:



(T3) MẶT BẰNG THANG T3 TẦNG 4
(1:3)



MẶT CẮT T3-T3
(1:3)

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: HKA - SH3 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: [illegible]
EMAIL: thcon_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

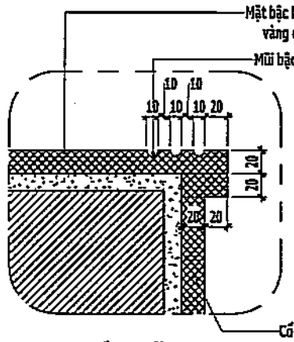
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

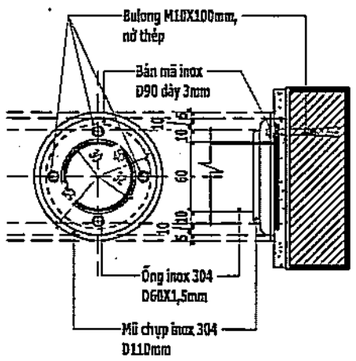
TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT THANG T3

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
	KT.TH-07

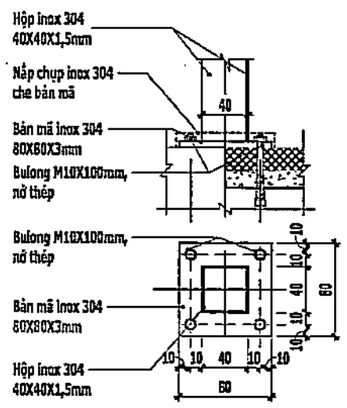
Ghi chú:
- Cổ bậc ốp đá Granite màu trắng dày 18±2mm, mặt bậc lát đá Granite màu vàng đậm dày 18±2mm.
- Toàn bộ phần lan can - tay vịn bằng Inox 304 xước mờ:
+ Tay vịn dùng ống Inox 304 D60x1,5mm.
+ Thanh đứng dùng Inox 304 hộp 20x20x1,5mm
+ Trụ Inox 304 hộp 40x40x1,5mm cách đều A=990mm
+ Thanh giằng dùng Inox 304 hộp 40x20x1,5mm
- Hệ lan can liên kết với sàn, tường bằng bản mã, bu lông nở thép M10.
- Trước khi thi công cần kết hợp các bản vẽ có liên quan và kiểm tra kích thước thực tế tại công trình để có những điều chỉnh cho phù hợp.



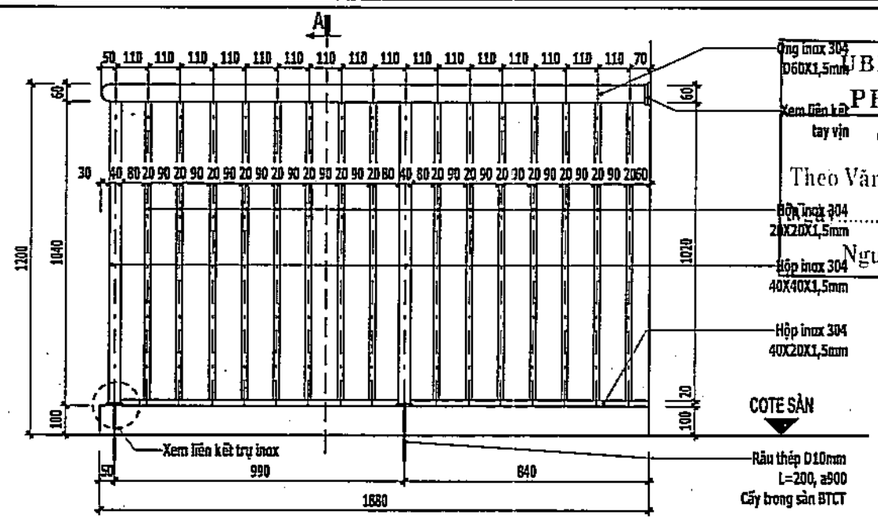
CHI TIẾT MŨI BẬC
[1:1]



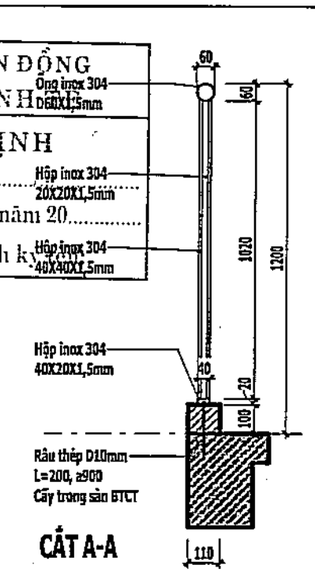
CT. LIÊN KẾT TAY VỊN
[1:1]



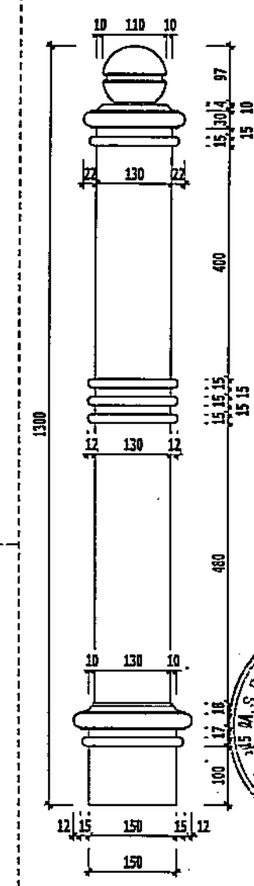
CT LIÊN KẾT TRỤ LAN CAN
[1:1]



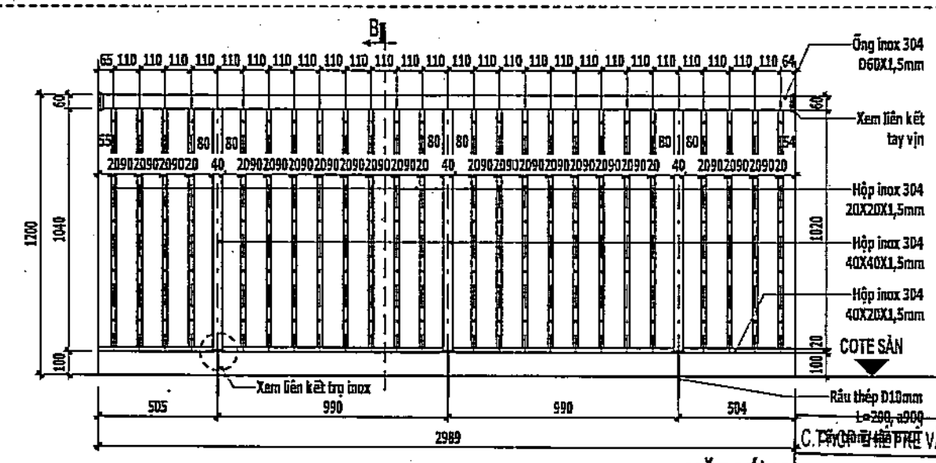
CT. LAN CAN CHIẾU TỚI THANG T3
MẶT ĐỨNG
[1:2]



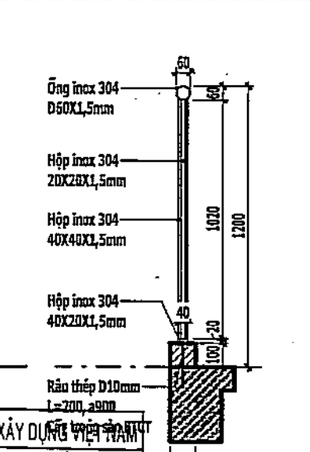
CẮT A-A



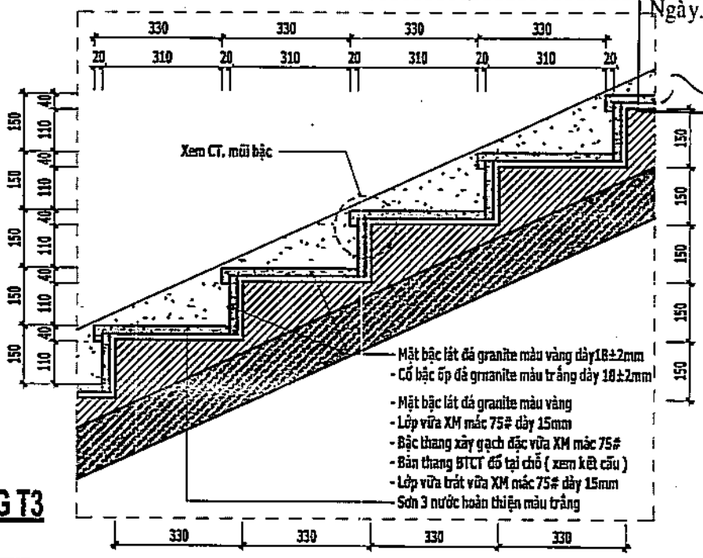
TRỤ INOX
[1:2]



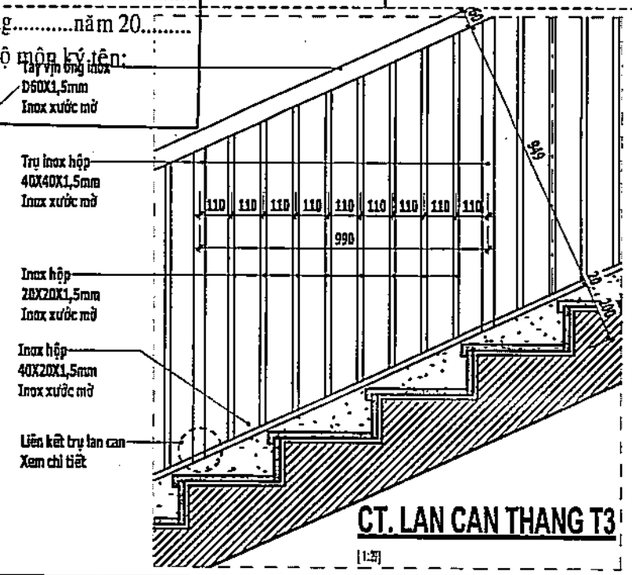
CT. LAN CAN CHIẾU NGHỈ THANG T3
MẶT ĐỨNG
[1:3]



CẮT B-B



CT. BẬC THANG T3
[1:5]



CT. LAN CAN THANG T3
[1:2]

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký:

C.TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT THÁM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: KM10 - Đường 32 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 665 [illegible]
EMAIL: tbcon.vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	ThS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

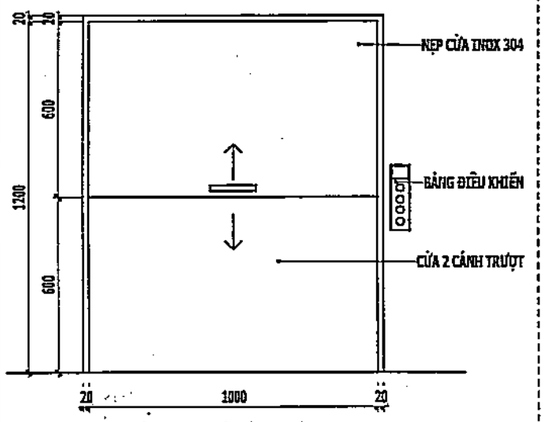
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT THANG T3

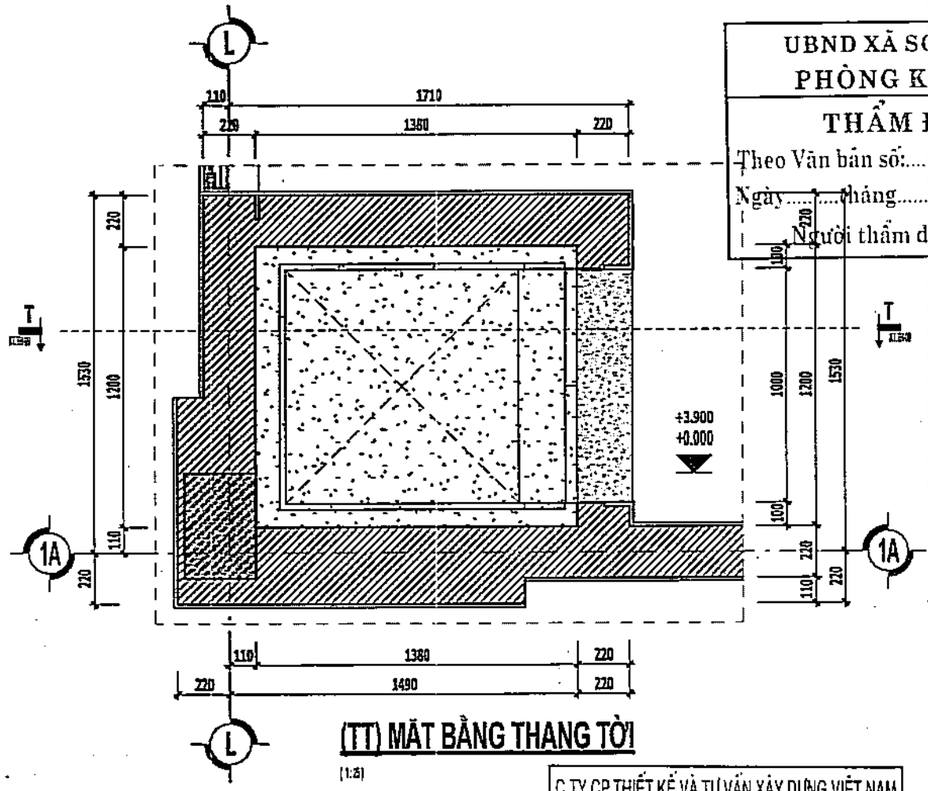
HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
	KT.TH-08



(GIỚI HẠN CHỊU LỬA CÁNH NGOÀI E30)

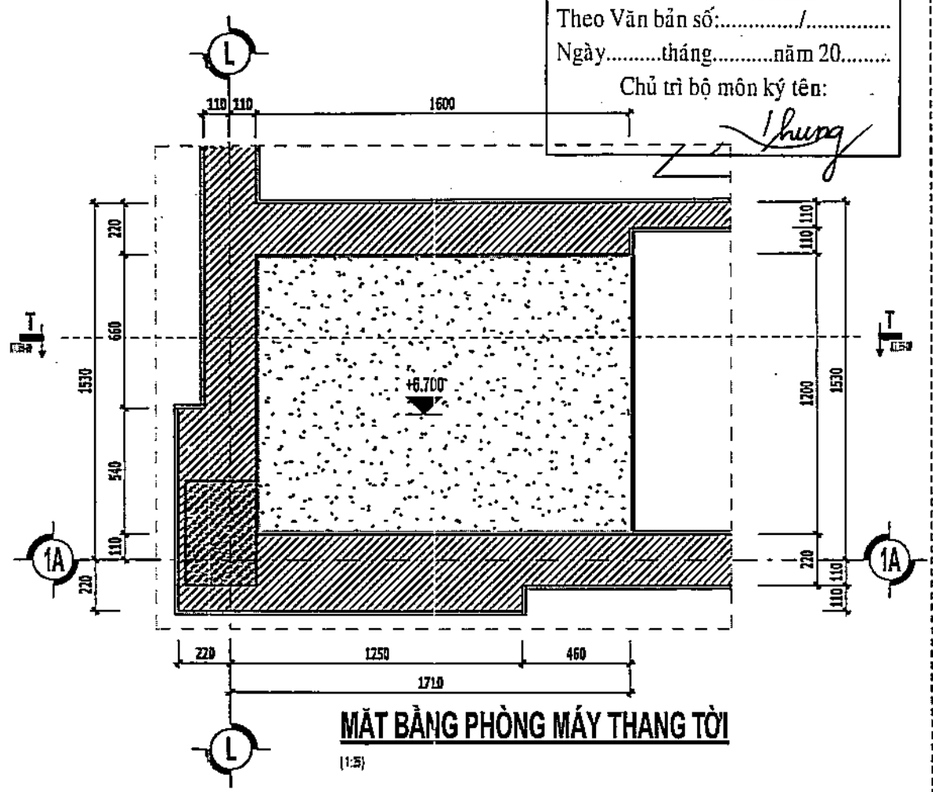
CỬA TẦNG THANG TỜI

(1:2)



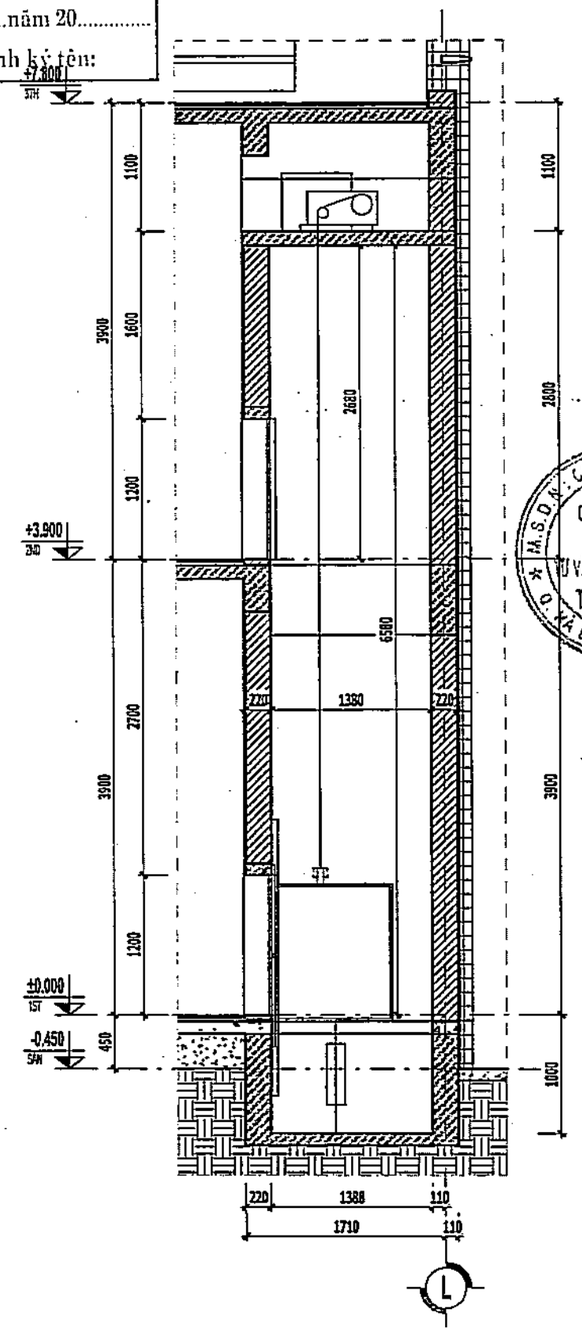
(TT) MẶT BẰNG THANG TỜI

(1:2)



MẶT BẰNG PHÒNG MÁY THANG TỜI

(1:5)



MẶT CẮT T-T

(1:5)

GHI CHÚ THÔNG SỐ KỸ THUẬT THANG TỜI:

- LOẠI THANG : THANG TỜI THỰC PHẨM
- SỐ LƯỢNG: 01 BỘ
- TẢI TRỌNG: 300 KG
- VẬN TỐC: 15-20M/PHÚT
- HÀNH TRÌNH DI CHUYỂN: 6,58m, 2 ĐIỂM DỪNG
- HỐ THANG (SÂU x RỘNG) : 1380 x 1200mm
- HỐ PIT = 1000mm
- KT CABIN (RỘNG x SÂU x CAO) = 1000 X 1000 X 1200mm
- CỬA TẦNG: MỞ THEO 2 HƯỚNG, KIỂU 2 CÁNH TRƯỢT, KT 1000X1200;
- VẬT LIỆU CABIN, CỬA TẦNG: INOX
- CÓ ĐÈN BÁO TẦNG, CHIỀU DIGTAL TẠI MỖI TẦNG, CHUÔNG BÁO DỪNG TẦNG, ĐÈN CHIẾU SÁNG TRONG CABIN.

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: LKSA - SH48 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (04-024) 665 666 68
EMAIL: [illegible]@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

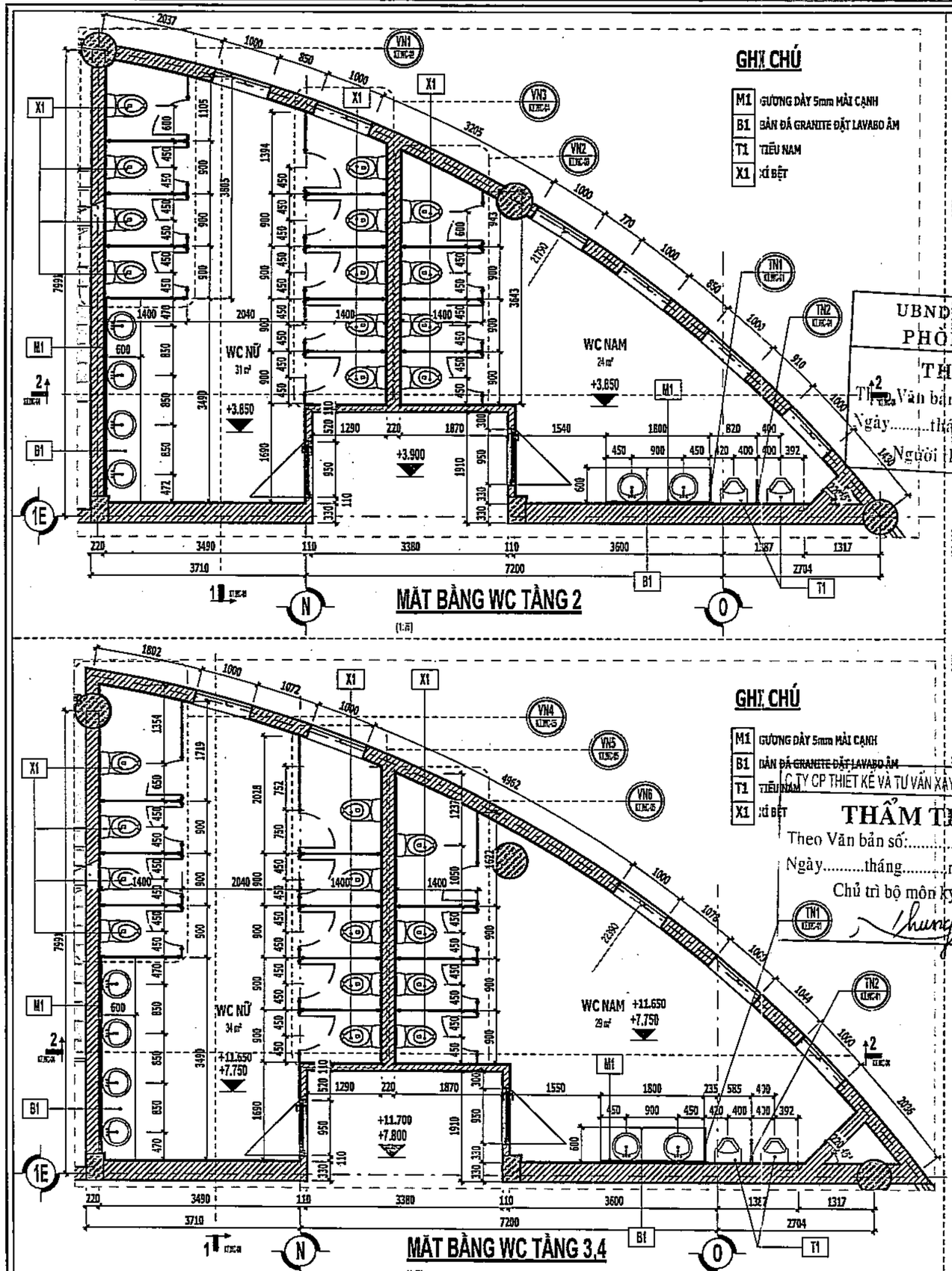
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

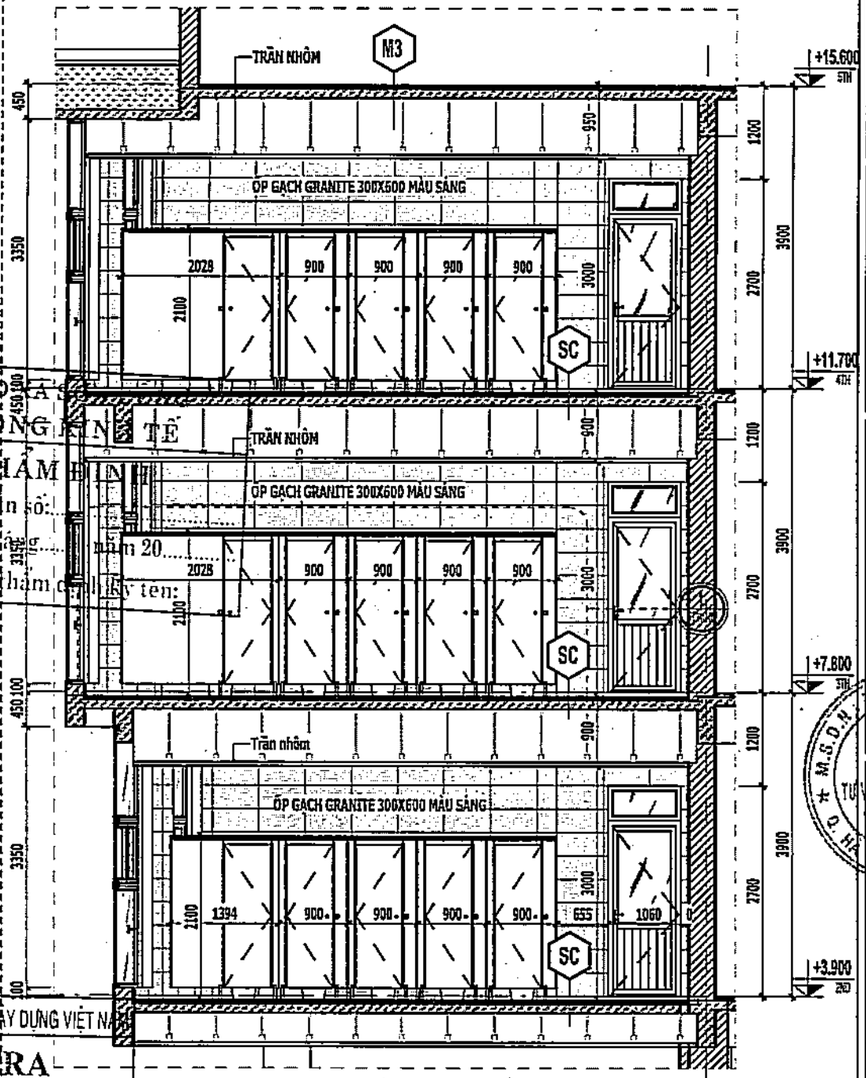
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

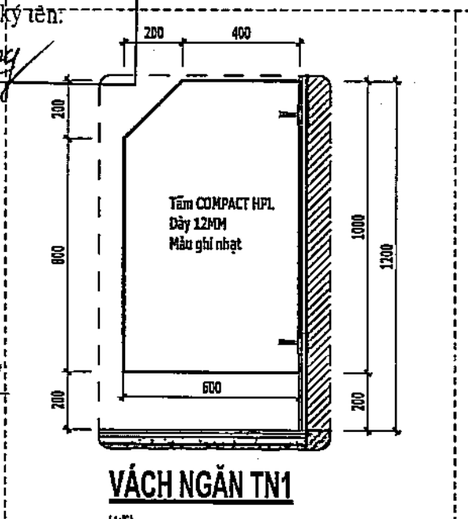
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

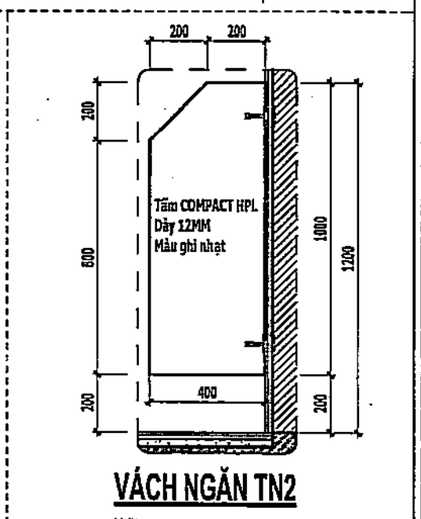
TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT THANG TỜI

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
	KT.TH-09









UBND VÀ
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Đ.C: 1.658 - SHCK - KCN Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 665 666 68
EMAIL: thgpm_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

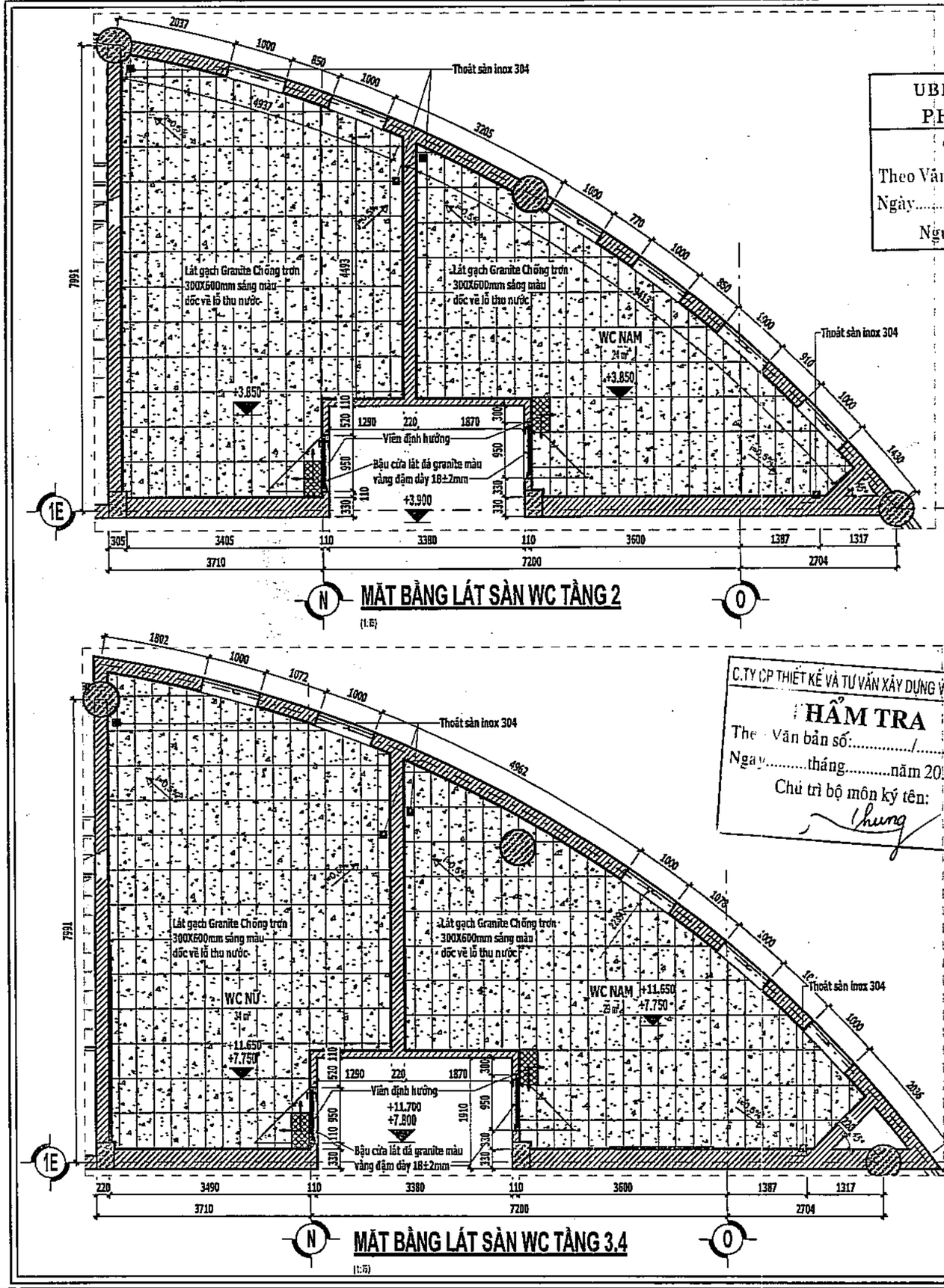
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT WC

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - As indicated	KT.WC-01



MẶT BẰNG LÁT SÀN WC TẦNG 2

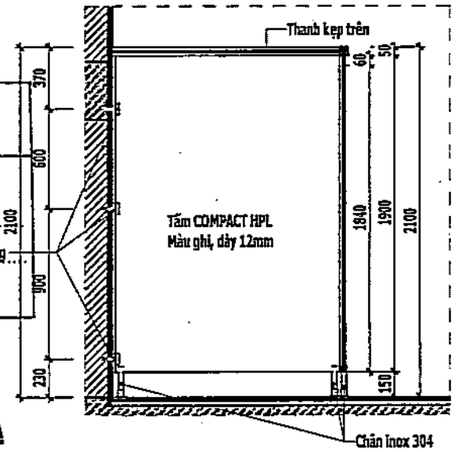
(1:5)

MẶT BẰNG LÁT SÀN WC TẦNG 3.4

(1:5)

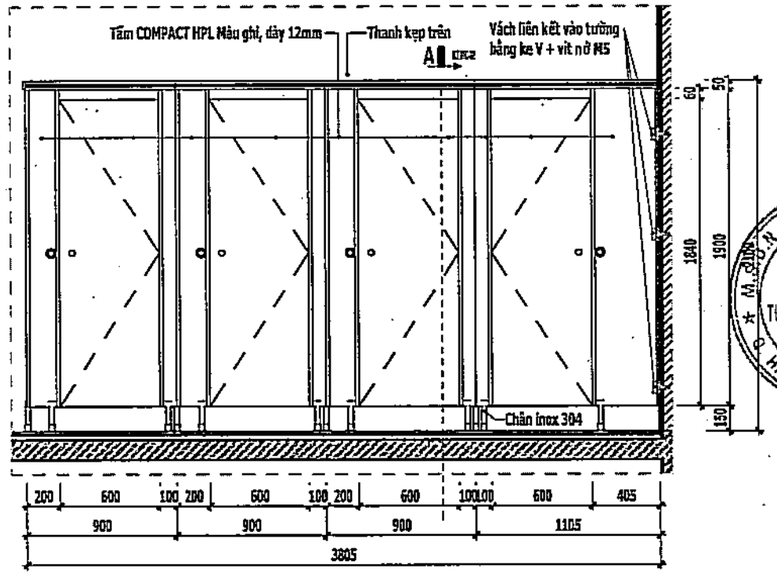
UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:



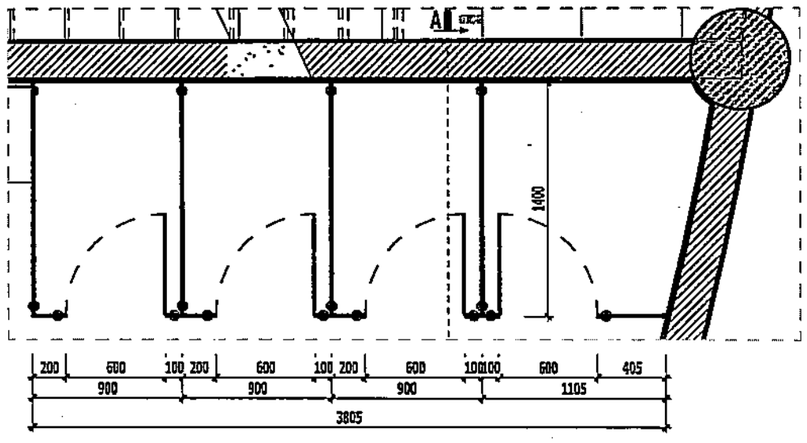
CẮT A-A

(1:5)



MẶT ĐỨNG VN1

(1:5)



CT. VÁCH NGĂN VN1

(1:5)

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

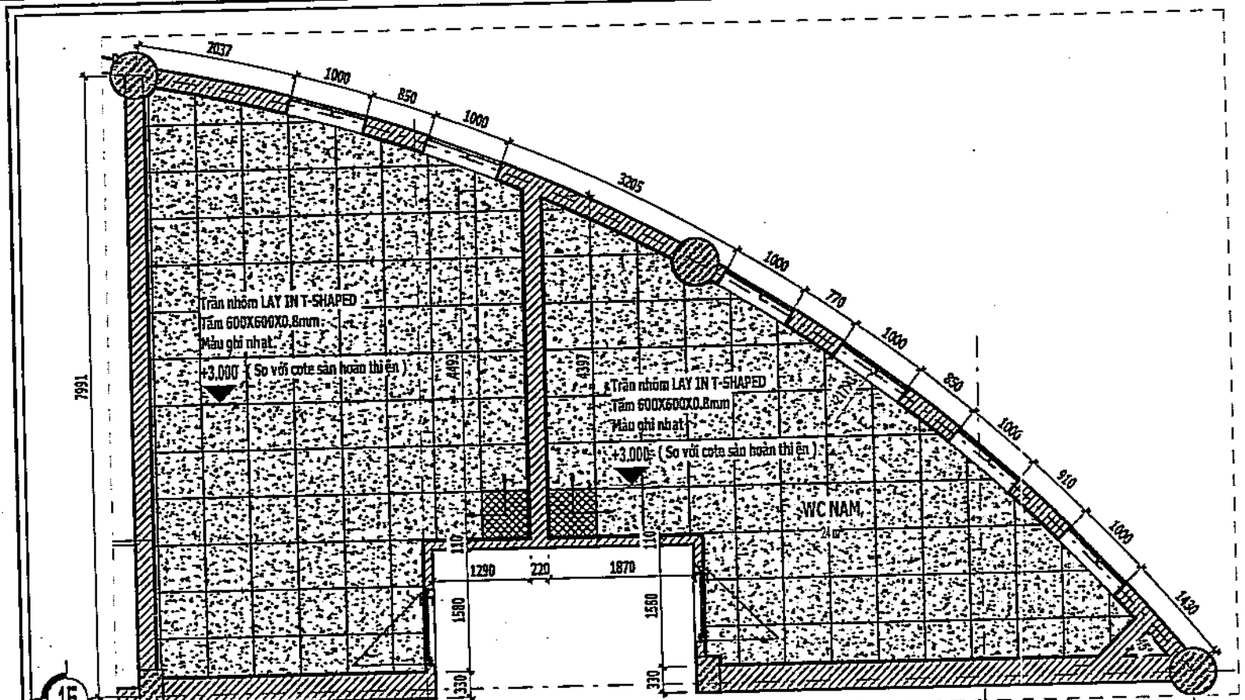
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

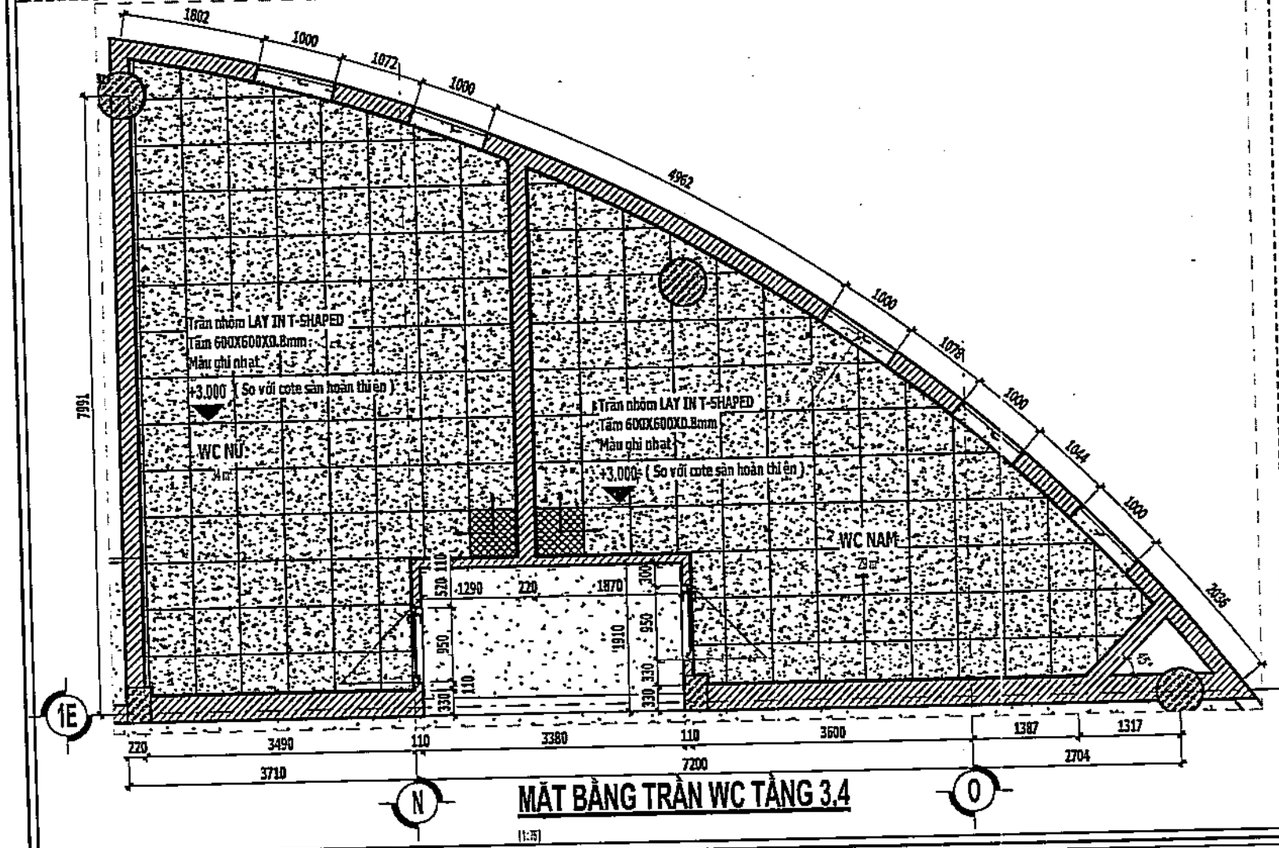
TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT WC

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - As indicated	KT.WC-02



MẶT BẰNG TRẦN WC TẦNG 2

(1:75)



MẶT BẰNG TRẦN WC TẦNG 3,4

(1:75)

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:

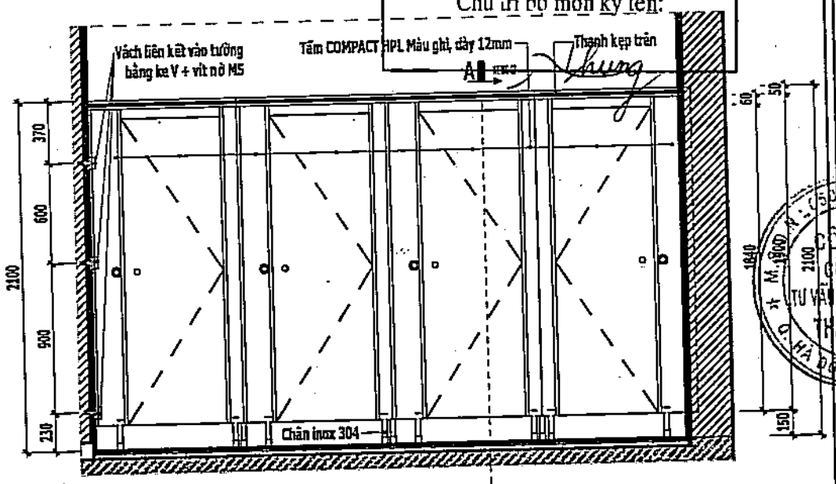
CTY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

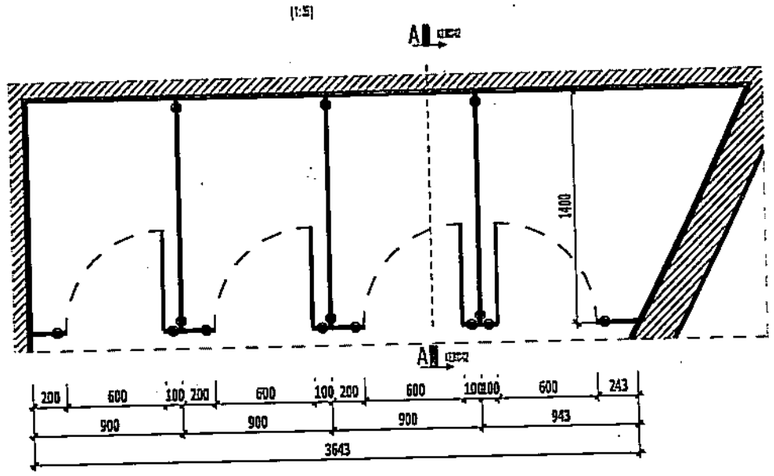
Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:



MẶT ĐỨNG VN2

(1:5)



CT. VÁCH NGĂN VN2

(1:5)

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	ThS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ HẢI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
DL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

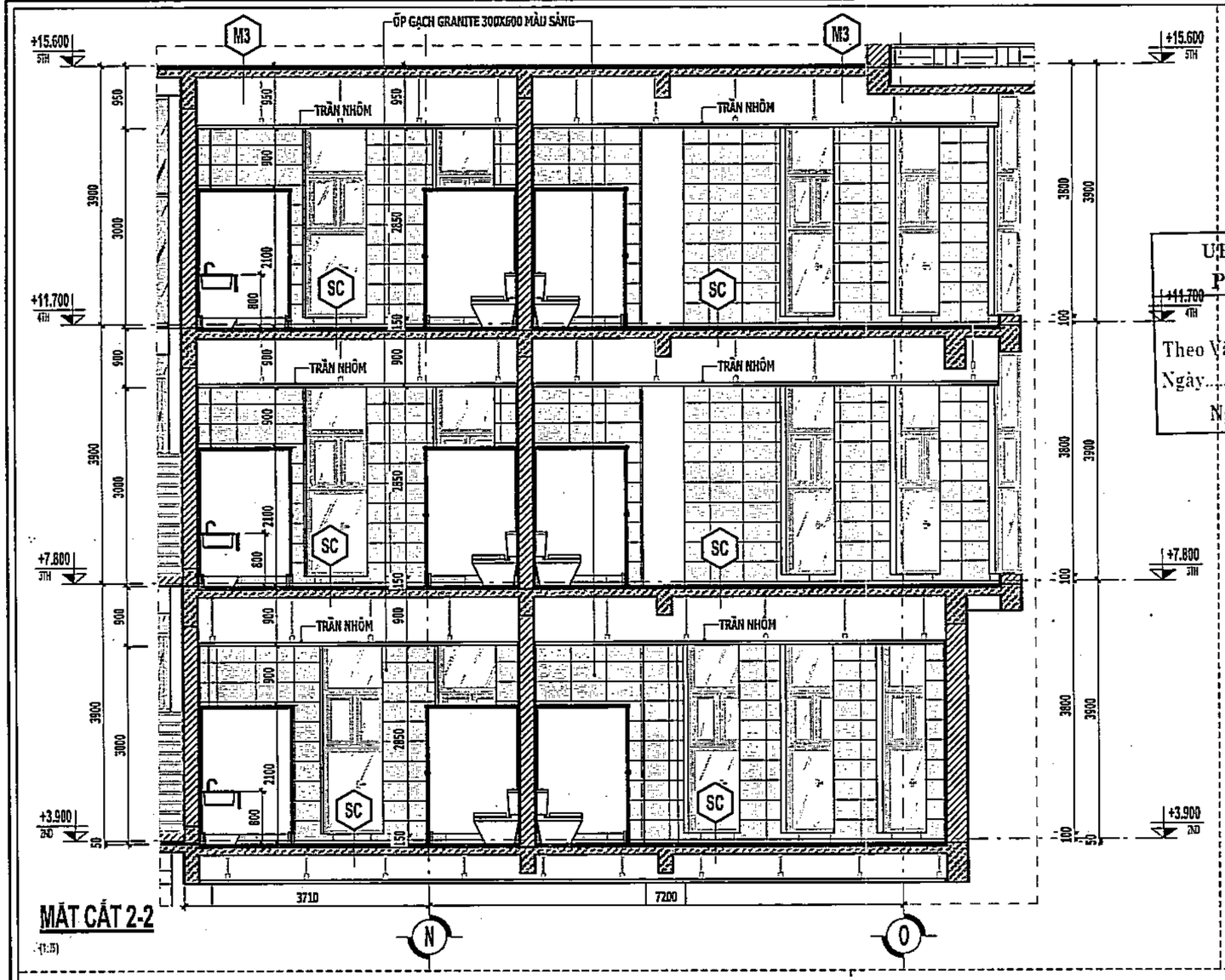
HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT WC

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - As indicated	KT.WC-03

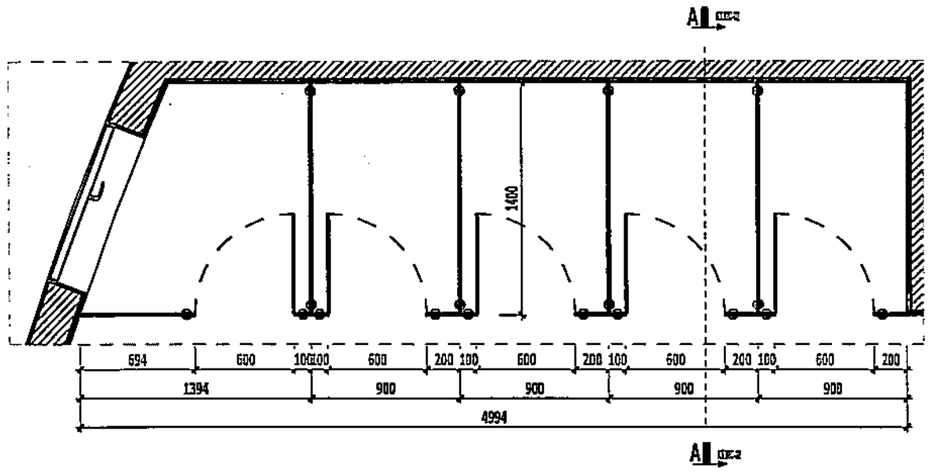


MẶT CẮT 2-2

(1:5)

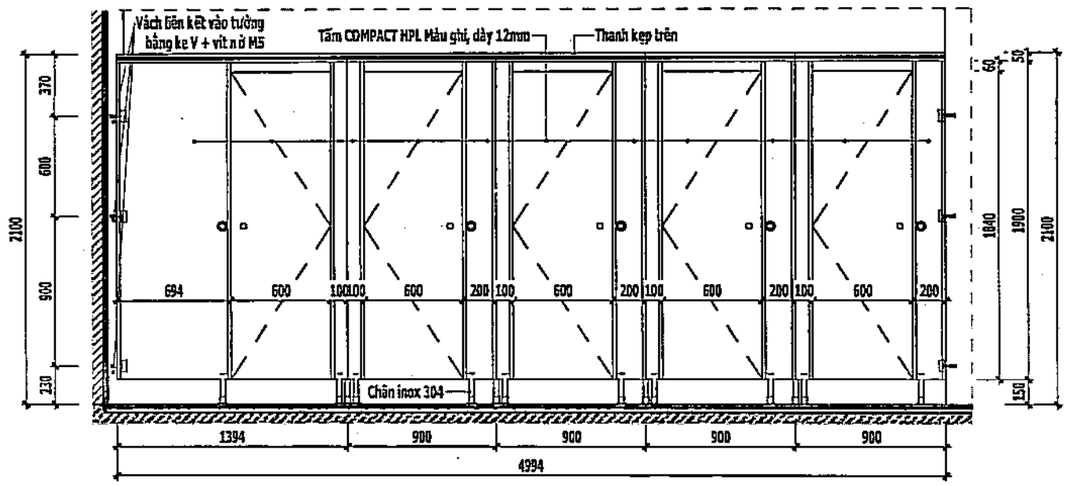
UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:



CT. VÁCH NGĂN VN3

(1:5)



MẶT ĐỨNG VN3

(1:5)

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

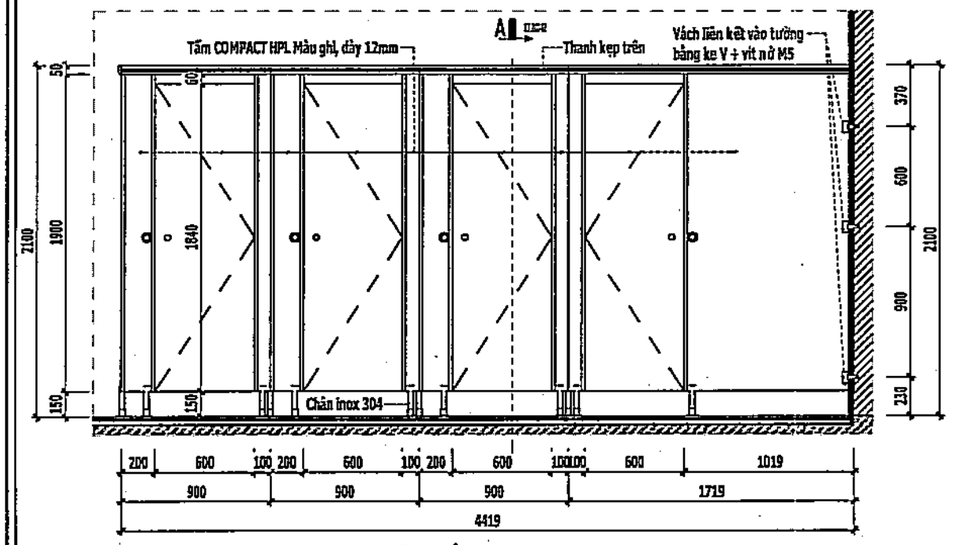
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

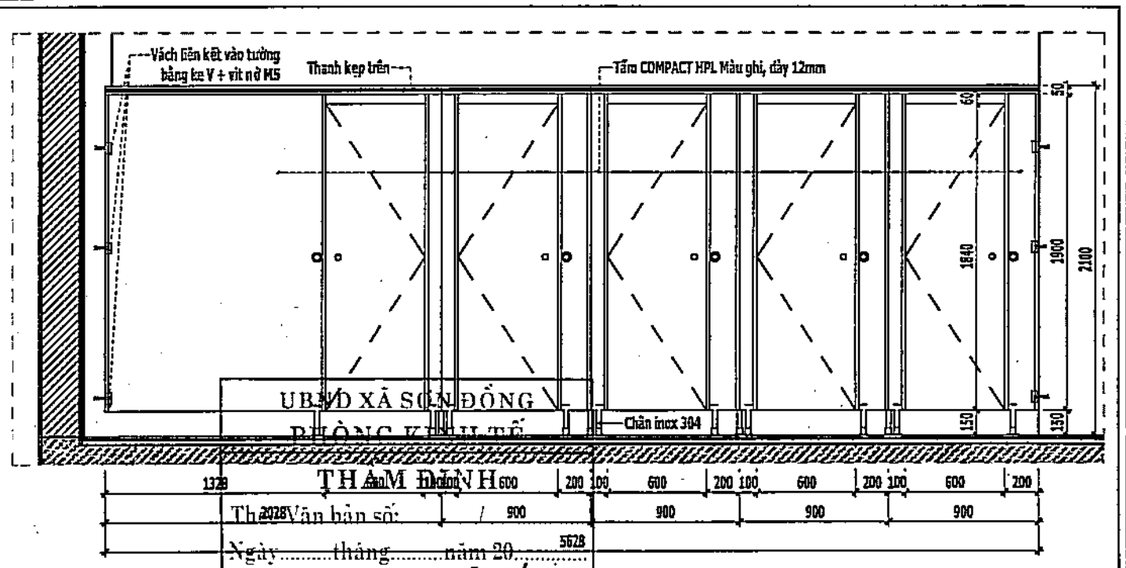
TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT WC

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - As indicated	KT.WC-04



MẶT ĐỨNG VN4

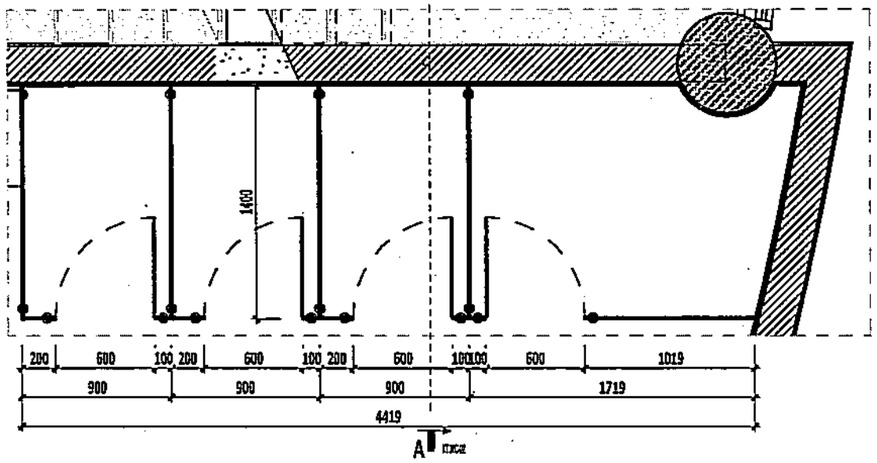
(1:5)



MẶT ĐỨNG VN5

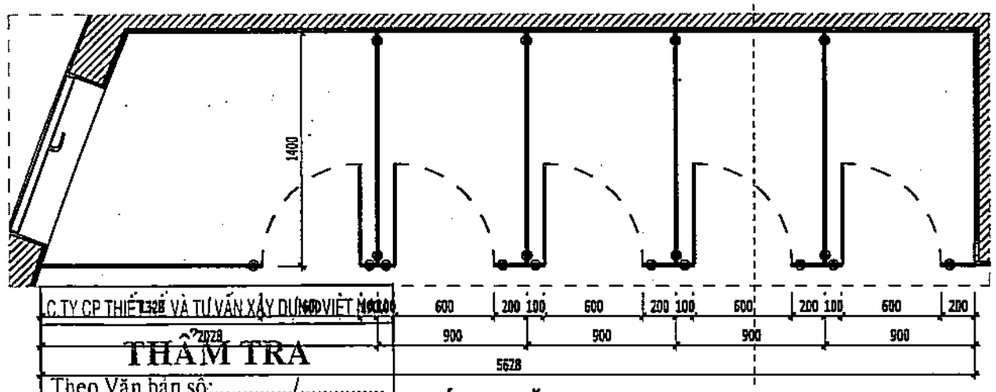
(1:5)

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: /
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định



CT. VÁCH NGĂN VN4

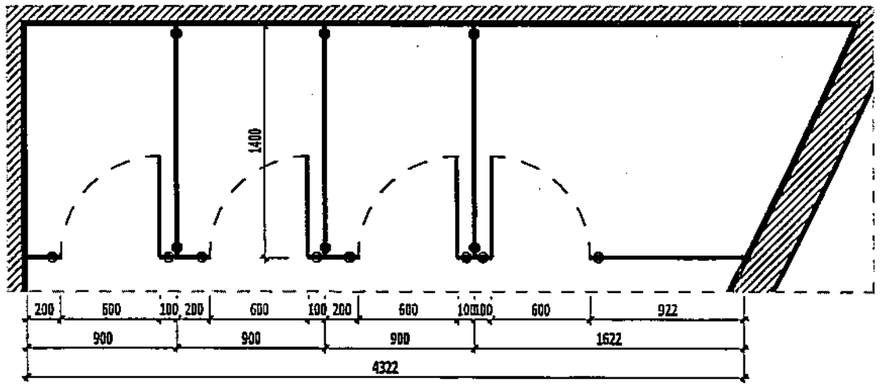
(1:5)



CT. VÁCH NGĂN VN5

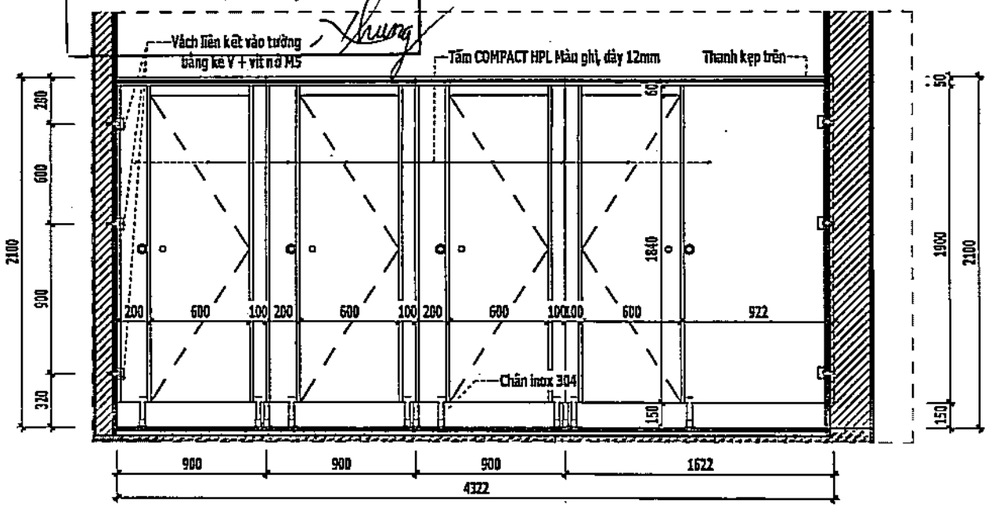
(1:5)

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:



CT. VÁCH NGĂN VN6

(1:5)



MẶT ĐỨNG VN6

(1:5)

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐC: LK6A - SN43 - KĐT Mỹ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (08)024 665 666 88
EMAIL: tbcom.vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	TRS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

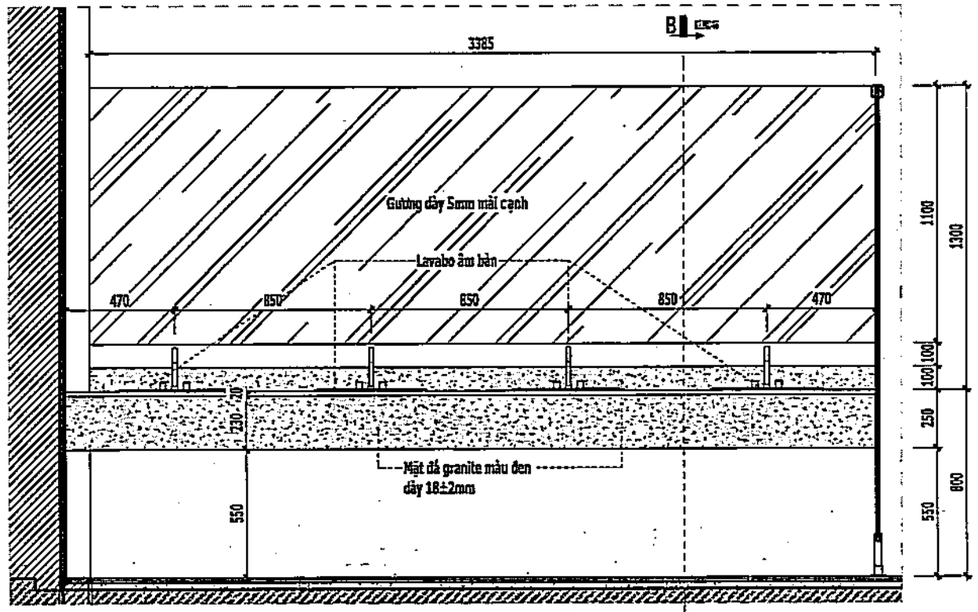
HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ

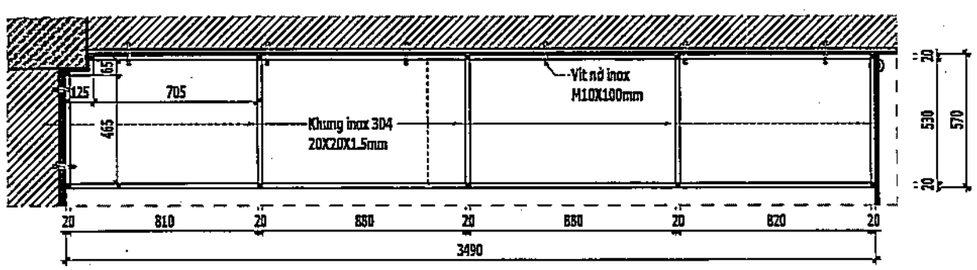
CHI TIẾT WC

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1 : 35	KT.WC-05



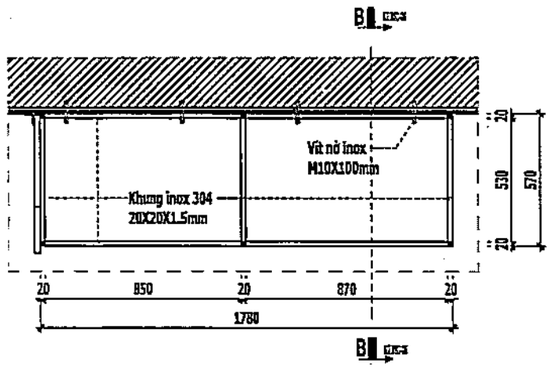
CT. LAVABO WC NỮ

(1:5)



CT. KHUNG ĐỠ LAVABO WC NỮ

(1:5)



CT. KHUNG ĐỠ LAVABO WC NAM

(1:5)

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:

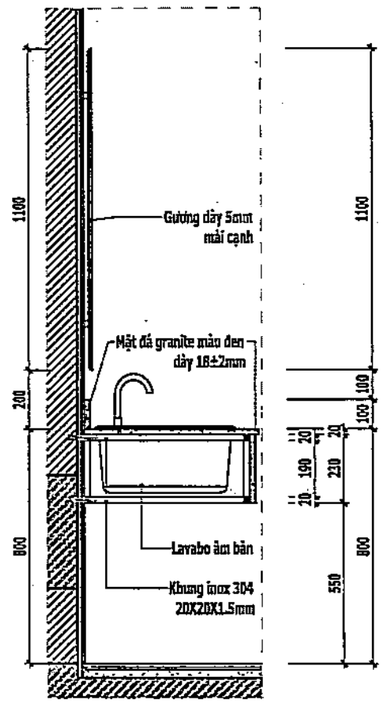
C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:



CÁT B-B

(1:5)

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐC: [illegible]

TEL: [illegible]

EMAIL: [illegible]

GIÁM ĐỐC	ThS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

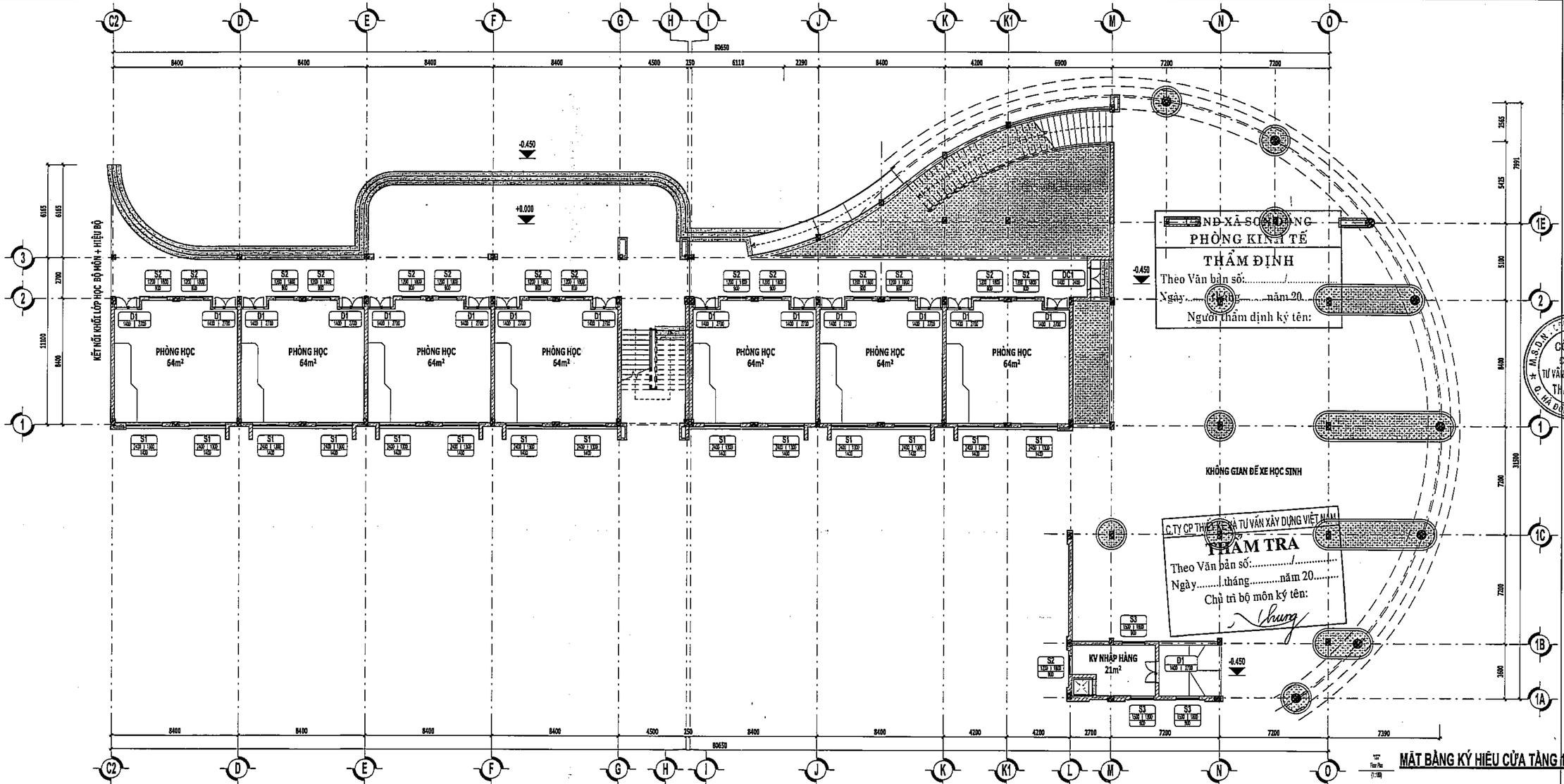
HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT WC

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - As indicated	KT.WC-06



MẶT BẰNG KÝ HIỆU CỬA TẦNG 1

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐÔNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐÔNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC

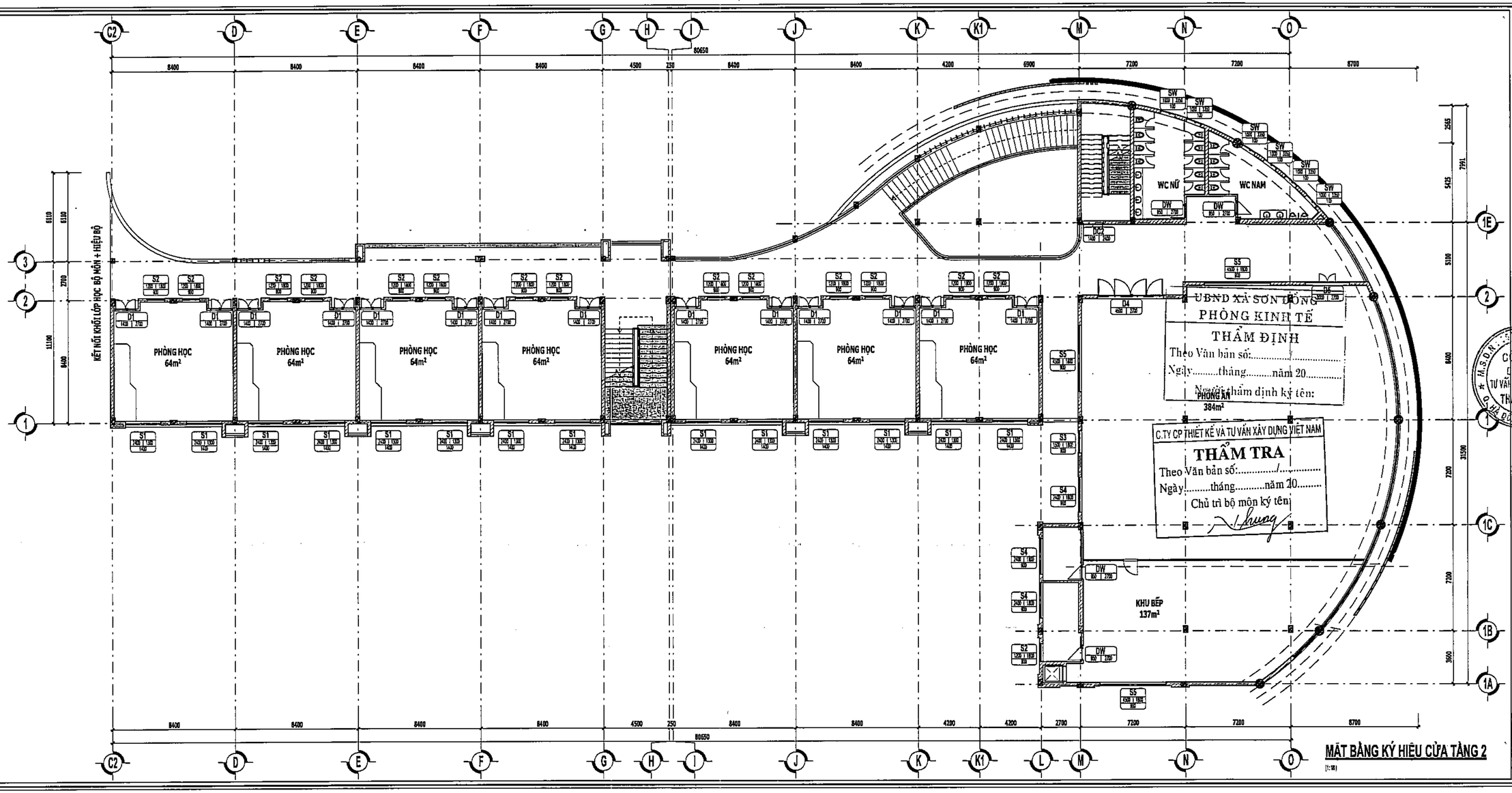
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG KÝ HIỆU CỬA TẦNG 1

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
TL:1 : 180	KT.CC-01



MẶT BẰNG KÝ HIỆU CỬA TẦNG 2

(1:180)

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

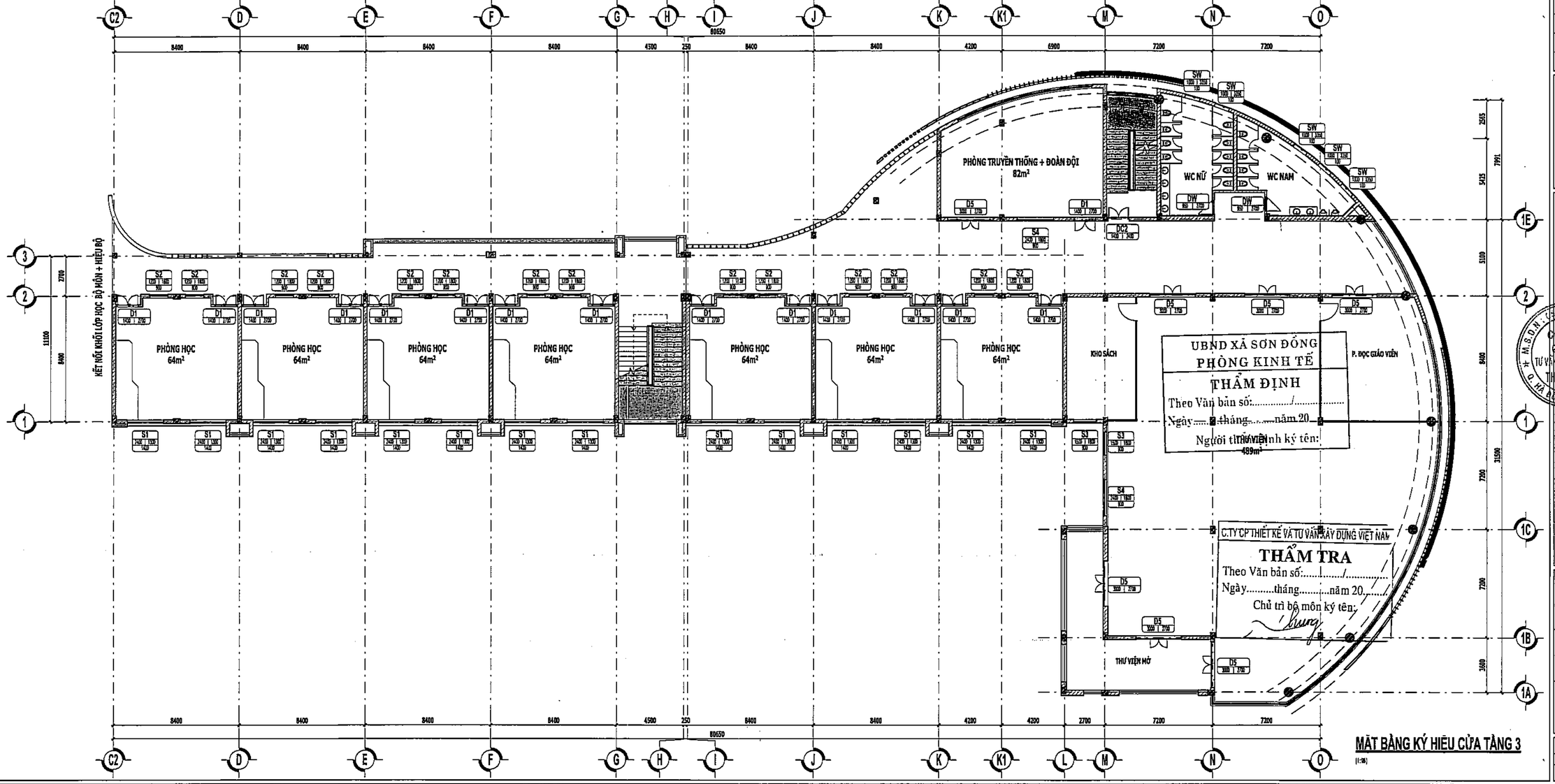
HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG KÝ HIỆU CỬA TẦNG 2

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL:1 : 180	KT.CC-02



MẶT BẰNG KÝ HIỆU CỬA TẦNG 3

(1:100)

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	ThS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

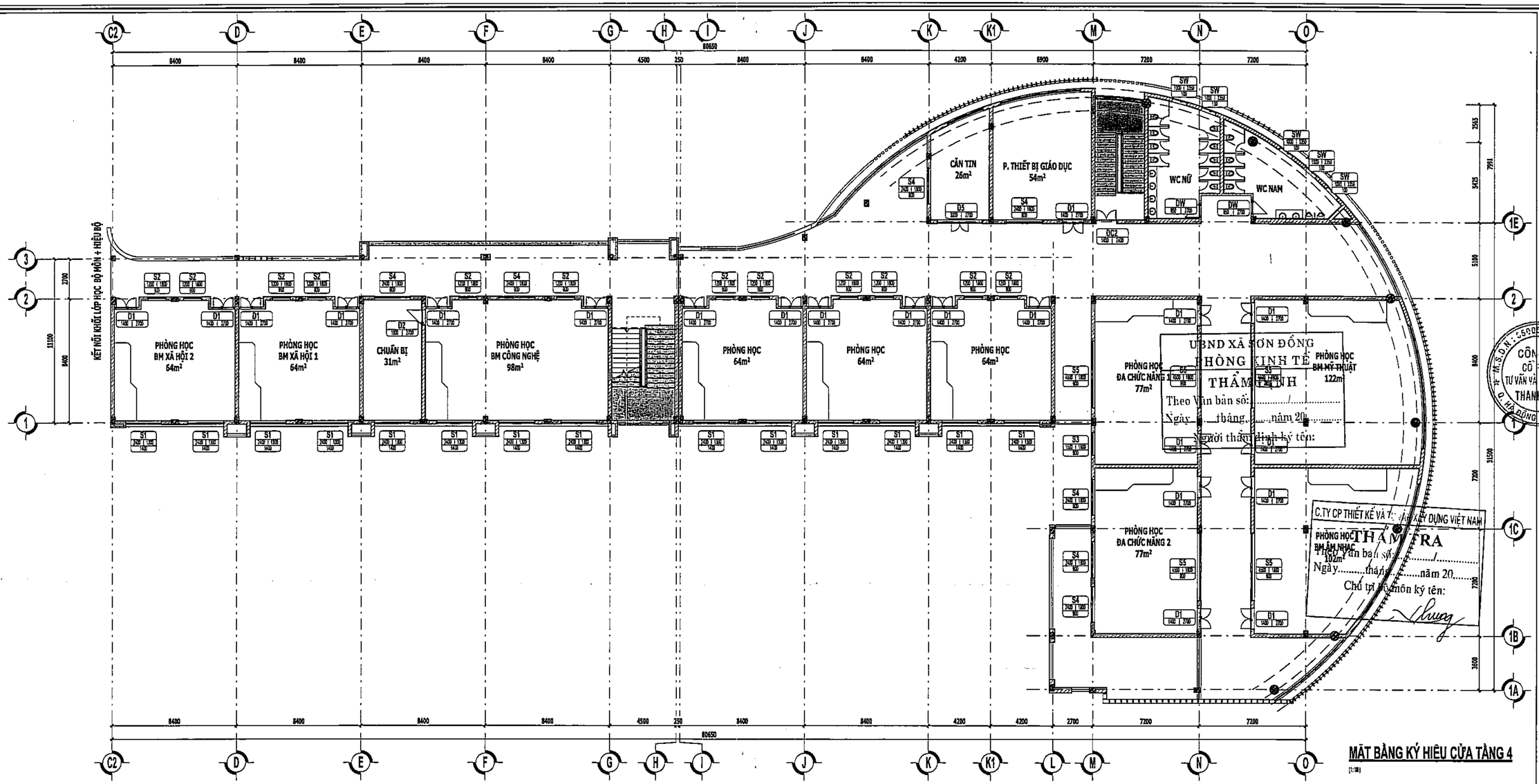
HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG KÝ HIỆU CỬA TẦNG 3

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL:1 : 100	KT.CC-03



MẶT BẰNG KÝ HIỆU CỬA TẦNG 4

(1:100)

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

TEL: (+84)0349 889 88
E-MAIL: ...@gmail.com.vn

GIÁM ĐỐC	TS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
CN. KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

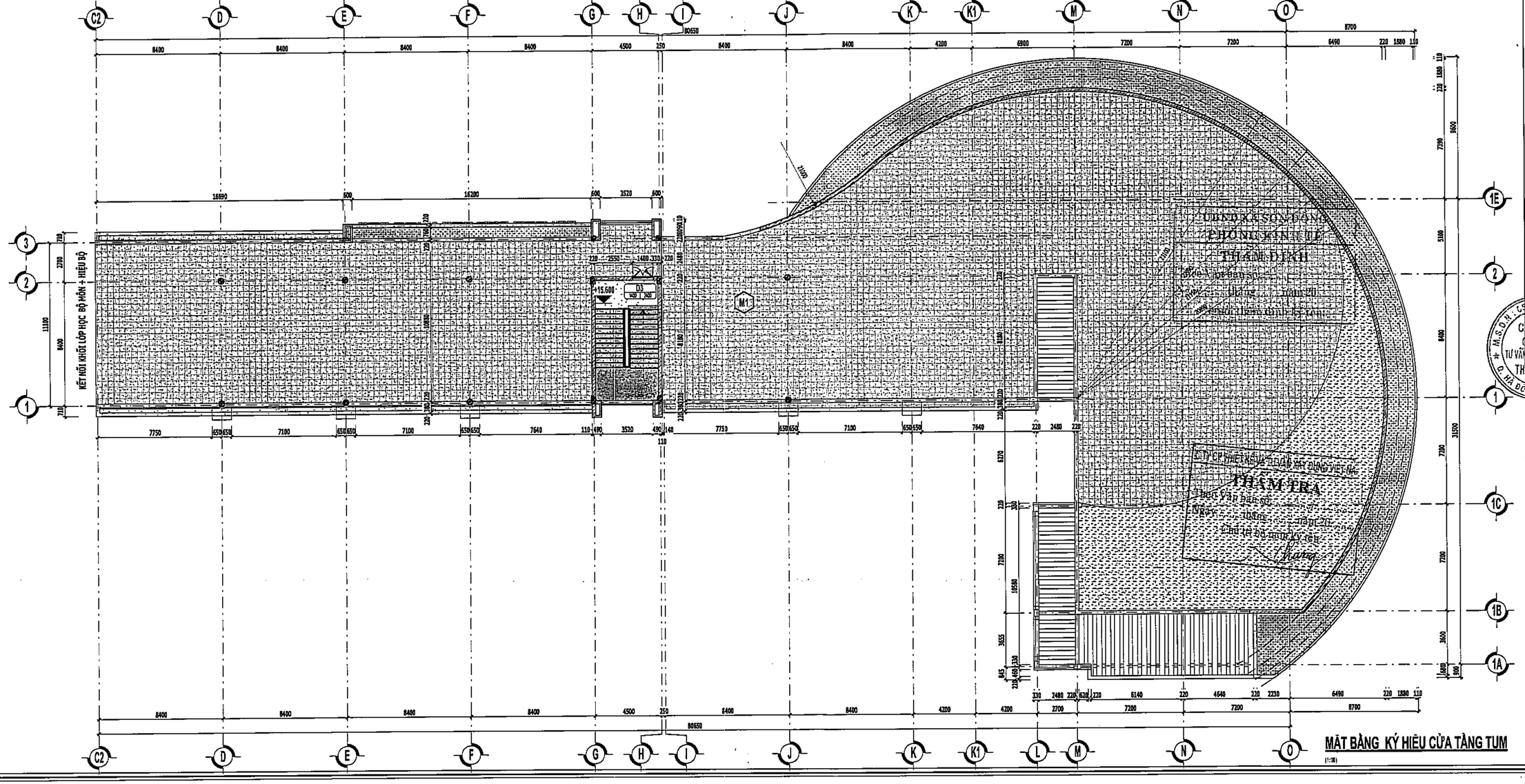
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG KÝ HIỆU CỬA TẦNG 4

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL:1 : 100	KT.CC-04



HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
CN. KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

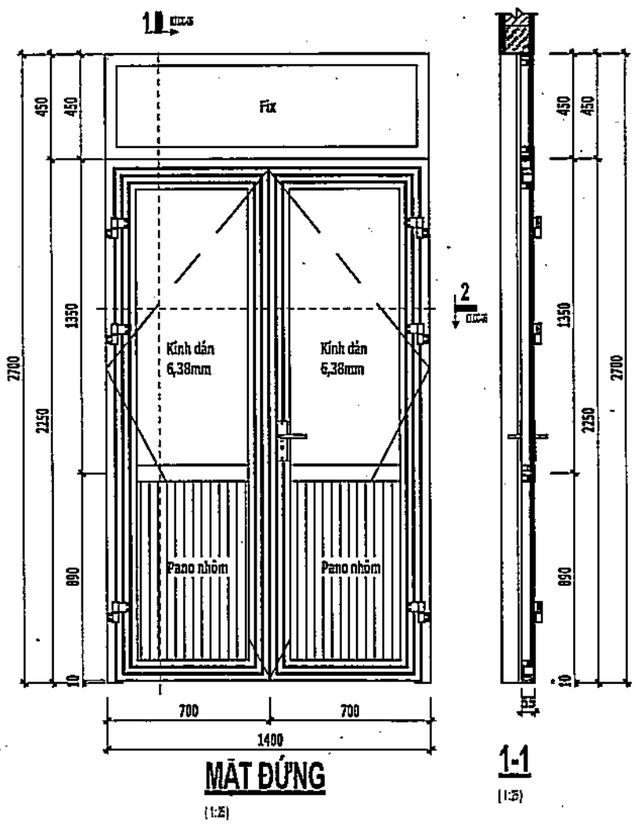
TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG KÝ HIỆU CỬA TẦNG TUM

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL:1 : 180	KT.CC-05

CỬA ĐI D1

- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Cửa đi 2 cánh mở + fix trên
- Kính trắng an toàn dày 6,38mm
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa đi dày 2mm, cửa sổ và vách dày 1,4mm

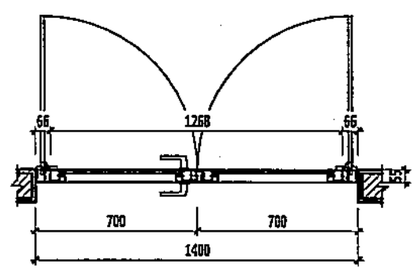


MẶT ĐỨNG

(1:25)

1-1

(1:25)

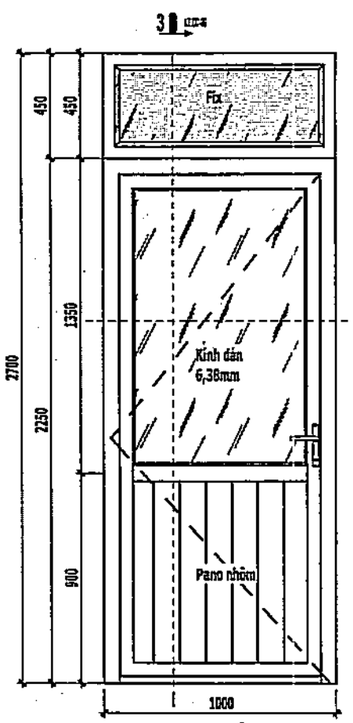


2-2

(1:25)

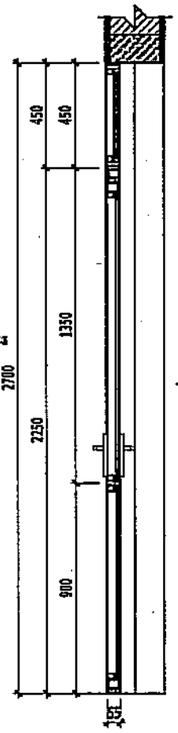
CỬA ĐI D2

- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Cửa đi 1 cánh mở + fix trên
- Kính trắng an toàn dày 6,38mm
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa đi dày 2mm, cửa sổ và vách dày 1,4mm



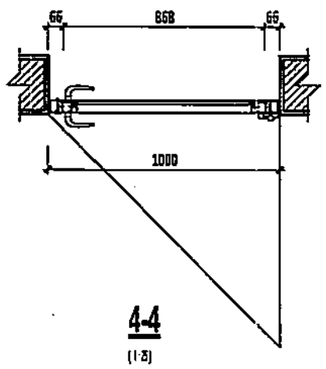
MẶT ĐỨNG

(1:25)



3-3

(1:25)

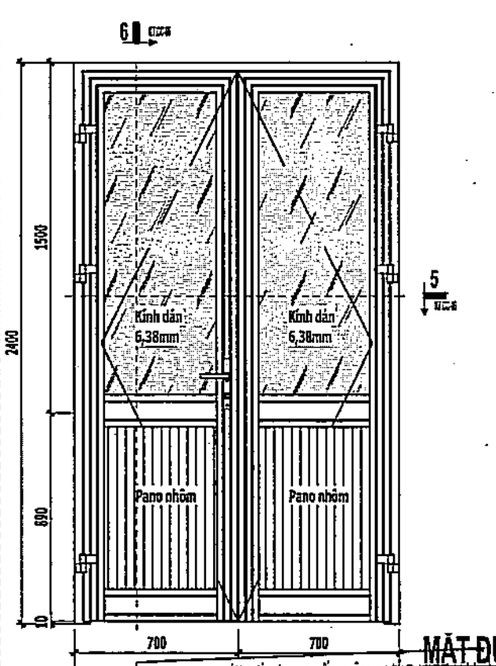


4-4

(1:25)

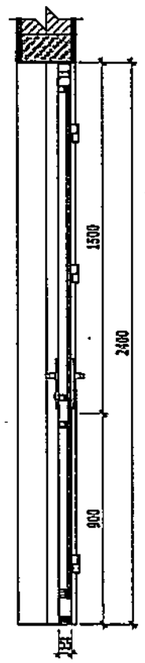
CỬA ĐI D3

- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Cửa đi 2 cánh mở
- Kính trắng an toàn dày 6,38mm
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa đi dày 2mm, cửa sổ và vách dày 1,4mm



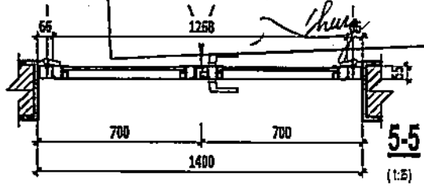
MẶT ĐỨNG

(1:25)



6-6

(1:25)



5-5

(1:25)

PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ TRÌ DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

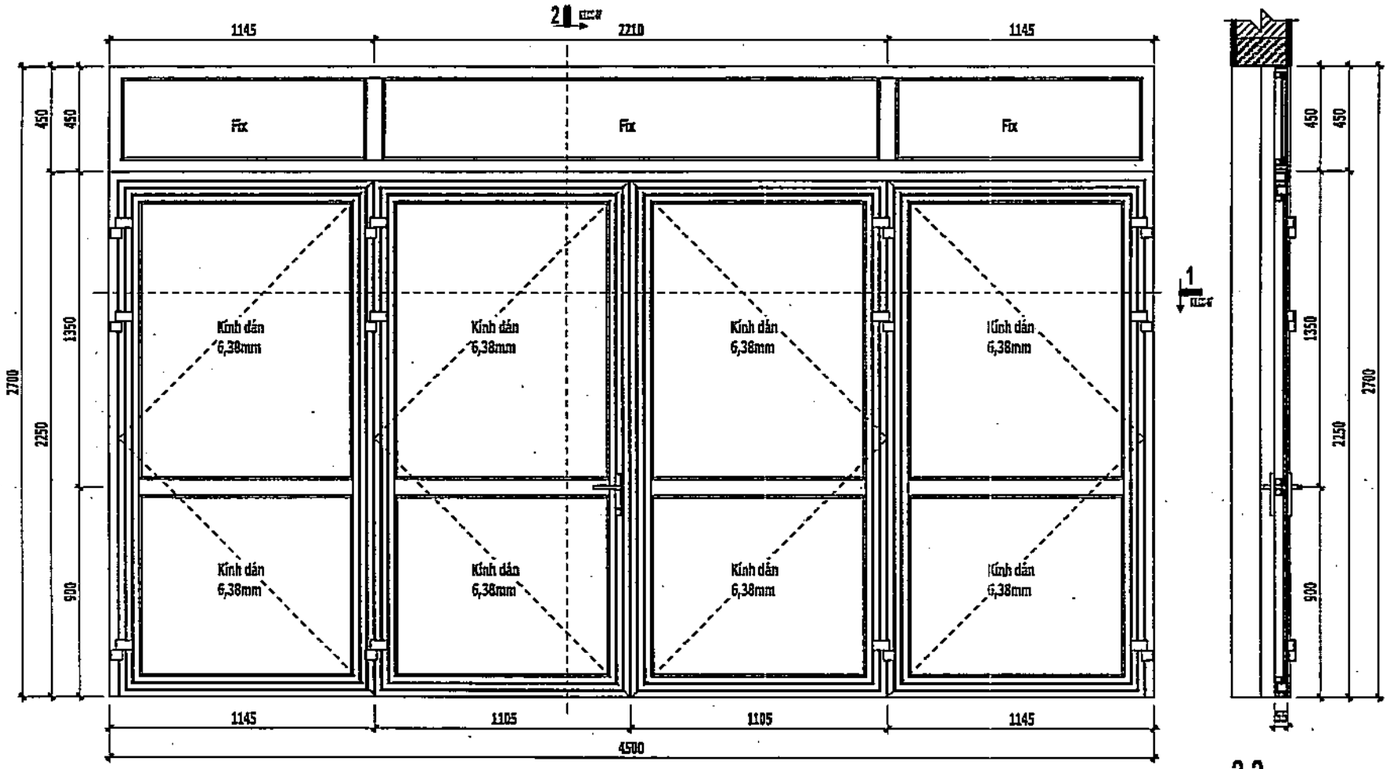
TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT CỬA

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:25	KT.CC-06

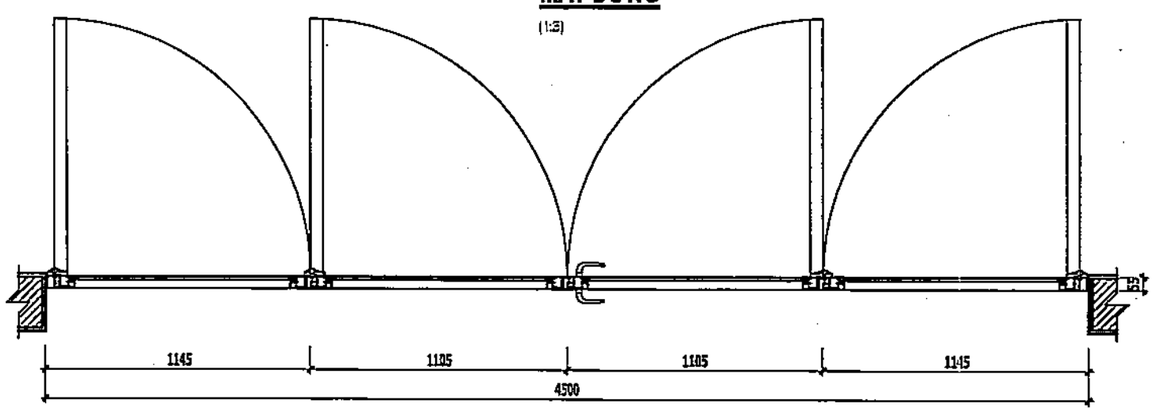
CỬA ĐI D4

- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Cửa đi 4 cánh mở + fix trên
- Kính trắng an toàn dày 6,38mm
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa đi dày 2mm, cửa sổ và vách dày 1,4mm



MẶT ĐỨNG

(1:25)

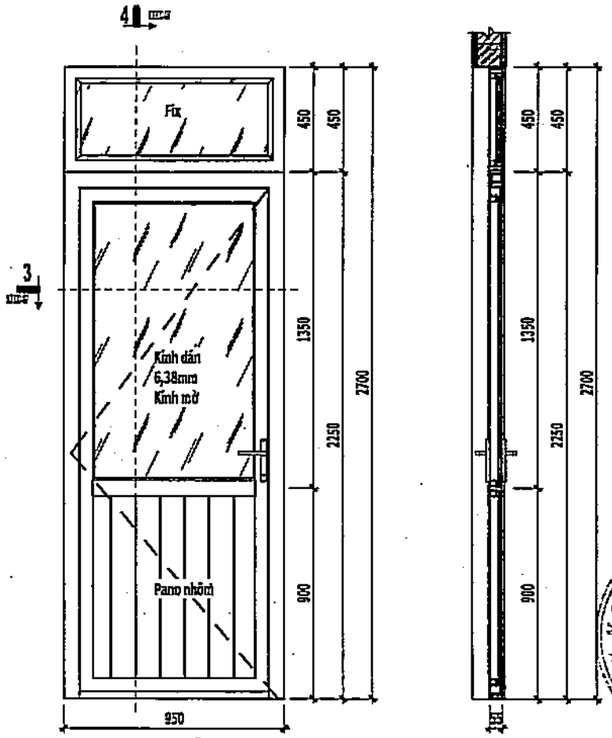


1-1

(1:25)

CỬA ĐI D3

- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Cửa đi 2 cánh mở
- Kính trắng an toàn dày 6,38mm
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa đi dày 2mm, cửa sổ và vách dày 1,4mm



MẶT ĐỨNG

(1:25)

2-2

(1:25)

4-4

(1:25)

3-3

(1:25)

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐC: LK5A - SH5 - KĐT Mới Lao - Hà Đông - HN

TEL: 0904[illegible]

EMAIL: tbcom.vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC PHÁT TRIỂN: PHẠM CÔNG SƠN

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
DL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

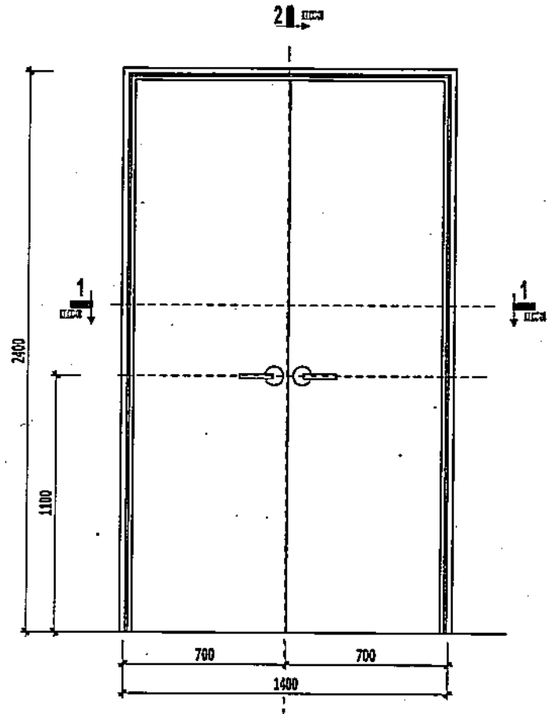
TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT CỬA

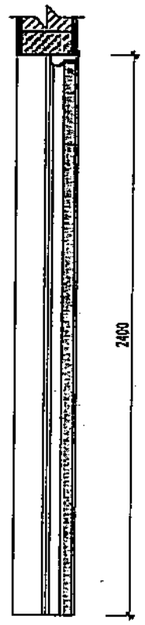
HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TỈ LỆ: 1:25	KT.CC-07

CỬA ĐI DC1

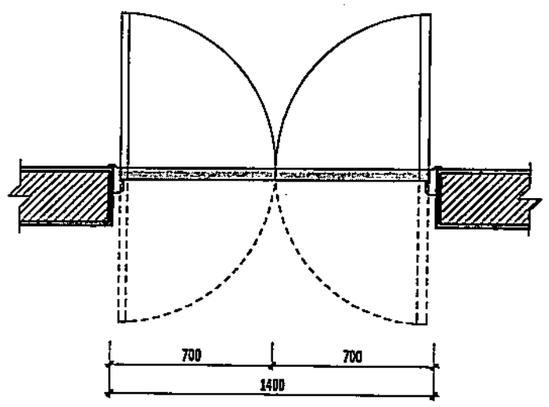
- Cửa thép chống cháy có giới hạn chịu lửa EI60
- Quy cách: Cửa đi 2 cánh mở quay 2 chiều



MẶT ĐỨNG
(1:25)



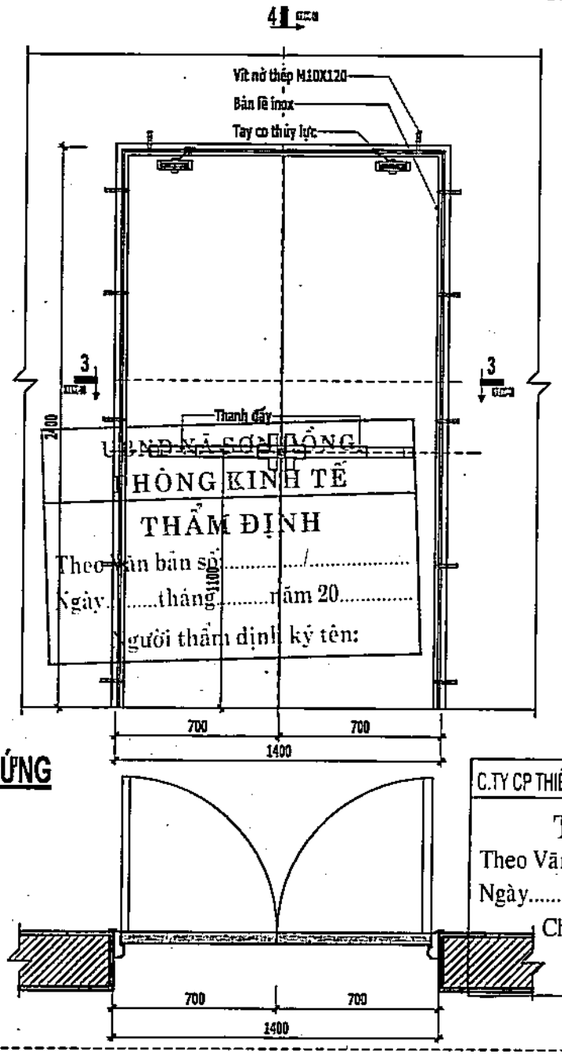
2-2
(1:25)



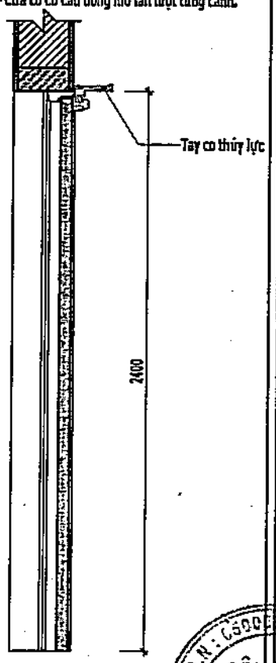
1-1
(1:25)

CỬA ĐI DC2

- Cửa thép chống cháy có tay co thủy lực
- Quy cách: Cửa đi 2 cánh mở quay
- Phụ kiện, khóa, chốt âm, bản lề đồng bộ
- Giới hạn chịu lửa EI60
- Cửa có cơ cấu đóng mở lần lượt từng cánh.



MẶT ĐỨNG
(1:25)



4-4
(1:25)

3-3
(1:25)

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

UBND XÃ SƠN ĐỒNG

PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:

THỐNG KÊ CỬA ĐI

VỊ TRÍ	KÝ HIỆU	QUY CÁCH	CHIỀU RỘNG	CHIỀU CAO	SỐ LƯỢNG
1ST	D1	CỬA NHÔM MỞ 2 CÁNH - PANO KÍNH - FIX TRÊN	1400	2700	15
2ND	D1	CỬA NHÔM MỞ 2 CÁNH - PANO KÍNH - FIX TRÊN	1400	2700	14
3TH	D1	CỬA NHÔM MỞ 2 CÁNH - PANO KÍNH - FIX TRÊN	1400	2700	15
4TH	D1	CỬA NHÔM MỞ 2 CÁNH - PANO KÍNH - FIX TRÊN	1400	2700	21
4TH	D2	CỬA NHÔM MỞ 1 CÁNH - PANO NHÔM KÍNH - FIX TRÊN	1000	2700	1
5TH	D3	CỬA NHÔM MỞ 2 CÁNH - PANO KÍNH	1400	2400	1
2ND	D4	CỬA NHÔM MỞ 4 CÁNH - PANO KÍNH - FIX TRÊN	4500	2700	1
2ND	D5	CỬA NHÔM MỞ 2 CÁNH - PANO KÍNH - FIX TRÊN - 2 FIX BÊN	3000	2700	1
3TH	D5	CỬA NHÔM MỞ 2 CÁNH - PANO KÍNH - FIX TRÊN - 2 FIX BÊN	3000	2700	7
4TH	D5	CỬA NHÔM MỞ 2 CÁNH - PANO KÍNH - FIX TRÊN - 2 FIX BÊN	3000	2700	1
1ST	DC1	CỬA CHỐNG CHÁY	1400	2400	1
2ND	DC2	CỬA CHỐNG CHÁY	1400	2400	1
3TH	DC2	CỬA CHỐNG CHÁY	1400	2400	1
4TH	DC2	CỬA CHỐNG CHÁY	1400	2400	1
2ND	DW	CỬA NHÔM MỞ 1 CÁNH - PANO NHÔM KÍNH - FIX TRÊN - KÍNH MỜ	950	2700	4
3TH	DW	CỬA NHÔM MỞ 1 CÁNH - PANO NHÔM KÍNH - FIX TRÊN - KÍNH MỜ	950	2700	2
4TH	DW	CỬA NHÔM MỞ 1 CÁNH - PANO NHÔM KÍNH - FIX TRÊN - KÍNH MỜ	950	2700	2

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐC: LK5A - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN

TEL: (84-024) 665 666 88

EMAIL: thanhbinh@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	ThS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT CỬA

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:25	KT.CC-08

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

DANH MỤC BẢN VẼ KẾT CẤU
HẠNG MỤC: KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

S.T.T	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU
01	GHI CHÚ CHUNG 01	KC-01
02	GHI CHÚ CHUNG 02	KC-02
03	MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỌC ÉP	KC-03
04	TRỤ ĐỊA CHẤT & CHI TIẾT CỌC LOẠI 1	KC-04
05	TRỤ ĐỊA CHẤT & CHI TIẾT CỌC LOẠI 2	KC-05
06	MẶT BẰNG KẾT CẤU MÓNG	KC-06
07	CHI TIẾT KẾT CẤU ĐÀI MÓNG	KC-07
08	MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT	KC-08
09	MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT	KC-09
10	CHI TIẾT KẾT CẤU CỘT	KC-10
11	MẶT BẰNG KẾT CẤU SÀN TẦNG 2	KC-11
12	MẶT BẰNG KẾT CẤU SÀN TẦNG 3	KC-12
13	MẶT BẰNG KẾT CẤU SÀN TẦNG 4	KC-13
14	MẶT BẰNG KẾT CẤU SÀN TẦNG TUM	KC-14
15	CHI TIẾT KẾT CẤU DẦM	KC-15
16	MẶT BẰNG CỐT THÉP LỚP DƯỚI SÀN TẦNG 2	KC-16
17	MẶT BẰNG CỐT THÉP LỚP TRÊN SÀN TẦNG 2	KC-17
18	CHI TIẾT MẶT CẮT KẾT CẤU SÀN	KC-18

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH

1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Đ.Hà Nội - KCN Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 666 88
tdcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC
NHÀ LỚP HỌC + BỘ MÔN
TÊN BẢN VẼ
DANH MỤC BẢN VẼ KẾT CẤU

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC - 00

GHI CHÚ CHUNG

1. ĐẶC ĐIỂM CÔNG TRÌNH

- HẠNG MỤC : KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN.
- ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG : XÃ SƠN ĐỒNG, TP. HÀ NỘI.
- GIẢI PHÁP KẾT CẤU PHẦN THÂN:
  HỆ KHUNG DẦM BTCT KẾT CẤU SÀN SƯỜN CÁC Ô BẢN SÀN BTCT TOÀN KHỐI
  TỰA TRÊN CÁC DẦM KHUNG VÀ DẦM PHỤ (KẾT HỢP VỚI TƯỜNG NGẦN)
- GIẢI PHÁP XỬ LÝ NỀN VÀ MÓNG:
  MÓNG CỌC BÊ TÔNG CỐT THÉP CỌC KÍCH THƯỚC 250X250MM.

2. CÁC TIÊU CHUẨN ÁP DỤNG CHO CÔNG TRÌNH

BẢNG 1.

STT	TÀI LIỆU	KÍ HIỆU
1	– QUY CHUẨN XÂY DỰNG VIỆT NAM HIỆN HÀNH	
2	– TẢI TRỌNG VÀ TÁC ĐỘNG.	TCVN 2737 – 2023
3	– KẾT CẤU GẠCH ĐÁ VÀ GẠCH ĐÁ CỐT THÉP – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ	TCVN 5573 – 2011
4	– KẾT CẤU BÊ TÔNG CỐT THÉP. TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ	TCVN 5574 – 2018
5	– KẾT CẤU THÉP. TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ	TCVN 5575 – 2012
6	– NHÀ CAO TẦNG. HƯỚNG DẪN THIẾT KẾ BÊ TÔNG CỐT THÉP TOÀN KHỐI	TCVN 198 – 1997
7	– TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH CHỊU ĐỘNG ĐẤT	TCVN 9386 – 2012
8	– TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ NỀN NHÀ VÀ CÔNG TRÌNH	TCVN 9362 – 2012
9	– MÓNG CỌC – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ	TCVN 10304 – 2014
10	– XI MĂNG XÂY TRÁT	TCVN 9202 – 2012
11	– THÉP CỐT BÊ TÔNG	TCVN 1651–1: 2018 TCVN 1651–2: 2018
12	– CỌC – PHƯƠNG PHÁP THỬ NGHIỆM HIỆN TRƯỜNG BẰNG TẢI TRỌNG TĨNH ÉP DỌC TRỤC	TCVN 9393 – 2012
13	– TIÊU CHUẨN ĐÓNG, ÉP CỌC – THI CÔNG VÀ NGHIỆM THU.	TCVN 9394 – 2012

3. KÍCH THƯỚC TRONG HỒ SƠ

NGOẠI TRỪ NHỮNG KÍCH THƯỚC ĐƯỢC CHỈ RÕ TRONG BẢN VẼ. TRONG MỌI TRƯỜNG HỢP:
- TẤT CẢ CÁC KÍCH THƯỚC TRONG HỒ SƠ ĐƯỢC GHI BẰNG MILIMET (MM)
- TẤT CẢ CÁC CAO ĐỘ TRONG BẢN VẼ KẾT CẤU LÀ CAO ĐỘ TUYỆT ĐỐI. LẤY THEO PHẦN THÔ KẾT CẤU ĐƠN VỊ BẰNG MÉT (M)
- KÍCH THƯỚC TIẾT DIỆN CỦA CẤU KIỆN DẦM THỂ HIỆN TRÊN MẶT BẰNG KẾT CẤU ĐƯỢC GHI BẰNG CENTIMET (CM)

4. DANH MỤC VẬT LIỆU SỬ DỤNG CHO CÔNG TRÌNH

4.1 BÊ TÔNG

– CÁC CHỈ ĐỊNH VỀ ĐẶC TRƯNG CỦA BÊ TÔNG TRONG MỤC NÀY CẦN CỨ THEO ĐIỀU 8. MỤC 8.1 TCVN 5574:2018

BẢNG 2. CHỈ TIÊU KỸ THUẬT CỦA BÊ TÔNG

CẤU KIỆN \ VẬT LIỆU	BÊ TÔNG			
	MÁC	ĐỘ SỤT (CM)	Rb (KG/CM2)	Rbt (KG/CM2)
– CỌC BÊ TÔNG	B30(M350)	12±2	115	9.0
– BÊ TÔNG LÓT	B7.5(M100)	12±2	45	4.6
– MÓNG; VÁCH HẦM	B22.5(M300)	12±2	130	10
– CỘT; VÁCH; DẦM VÀ SÀN	B22.5(M300)	12±2	130	10
– CẦU THANG BỘ	B22.5(M300)	12±2	130	10
– LANH TÔ	B15(M200)	12±2	85	7.5

TRONG ĐÓ:
– Rb: CƯỜNG ĐỘ TÍNH TOÁN NÉN DỌC TRỤC
– Rbt: CƯỜNG ĐỘ TÍNH TOÁN KÉO DỌC TRỤC
– ĐỐI VỚI CẤU KIỆN BÊ TÔNG CỐT THÉP SỬ DỤNG PHỤ GIA CHỐNG THẤM HOẶC PHỦ VẬT LIỆU CHỐNG THẤM. CHẤNG LOẠI VẬT LIỆU CHỐNG THẤM ĐƯỢC CHỈ ĐỊNH TẠI BẢN VẼ THIẾT KẾ
– CẤP CHỐNG THẤM CỦA TƯỜNG VÂY, SÀN TẦNG HẦM, KHU VỰC ĐƯỜNG TRÊN SÀN TẦNG 1 LÀ B10

4.2 CỐT THÉP

– CÁC CHẤNG LOẠI THÉP SỬ DỤNG CHO CÔNG TRÌNH PHẢI ĐẠT CÁC YÊU CẦU KĨ THUẬT CỦA BẢN VẼ THIẾT KẾ VÀ PHẢ CÓ CHỨNG CHỈ CỦA NHÀ SẢN XUẤT
– CHI TIẾT CHẾ TẠO VÀ LẮP ĐẶT CỐT THÉP PHẢ PHÙ HỢP VỚI BẢN VẼ THIẾT KẾ
– CÁC SAI SỐ KHI CHẾ TẠO VÀ LẮP ĐẶT PHẢ TUÂN THỦ QUI ĐỊNH TẠI BẢNG 2

BẢNG 3. KÍCH THƯỚC SAI LỆCH CỦA CỐT THÉP ĐÃ GIA CÔNG

CÁC SAI LỆCH	SAI SỐ CHO PHÉP
SAI LỆCH KÍCH THƯỚC THEO CHIỀU DÀI CỦA CỐT THÉP CHỊU LỰC	–
– TRÊN 1 MÉT DÀI	±5 MM
– TRÊN TOÀN BỘ CHIỀU DÀI	±20 MM

BẢNG 4. KÍCH THƯỚC , CƯỜNG ĐỘ , KHỐI LƯỢNG VÀ DUNG SAI CỦA VẬT LIỆU THÉP SỬ DỤNG

ĐƯỜNG KÍNH DANH NGHĨA (MM)	DIỆN TÍCH MẶT CẮT NGANG (CM2)	LOẠI THÉP	KHỐI LƯỢNG (KG/M DÀI)	Rs (KG/CM2)	DUNG SAI (%)
6	0.283	CB240–T	0.222	2100	± 8
8	0.503	CB240–T	0.395	2100	± 8
10	0.785	CB300–V	0.1017	2600	± 5
12	1.131	CB300–V	0.888	2600	± 5
14	1.540	CB300–V	1.210	2600	± 5
16	2.010	CB400–V	1.580	3500	± 5
18	2.545	CB400–V	2.000	3500	± 5
20	3.140	CB400–V	2.470	3500	± 5
22	3.800	CB400–V	2.980	3500	± 4
25	4.900	CB400–V	3.850	3500	± 4
28	10.155	CB400–V	4.830	3500	± 4
30	7.0105	CB400–V	5.550	3500	± 4

4.3 KHỐI XÂY

– TƯỜNG BAO CHE, TƯỜNG KHU VỆ SINH XÂY BẰNG GẠCH ĐẶC KHÔNG NUNG MÁC 75 VỮA XI MĂNG MÁC 75
– TƯỜNG NGĂN XÂY BẰNG GẠCH KHÔNG NUNG MÁC 75 VỮA XI MĂNG MÁC 75
– CÁC VỊ TRÍ KHÁC XÂY BẰNG VẬT LIỆU KHÁC SẼ CÓ CHỈ DẪN TRÊN BẢN VẼ

4.4 CÁC LỚP LÓT

– LỚP LÓT MÓNG ĐÀI CỌC, DẦM MÓNG ... DÙNG BÊ TÔNG B7.5. LỚP VỮA LÓT SÀN CÁC TẦNG DÙNG VỮA XI MĂNG MÁC 75

4.5 KẾT CẤU THÉP

– KẾT CẤU THÉP SỬ DỤNG THÉP SS400 CÓ CƯỜNG ĐỘ R=2300KG/CM2.
– SỬ DỤNG BU LÔNG >=M16 CẤP ĐỘ BỀN 6.8 VÀ BULONG < M16 CẤP ĐỘ BỀN 6.6
– MÁI TÔN SỬ DỤNG TÔN CÓ CHIỀU DÀY 0.45MM

5. TẢI TRỌNG TÁC ĐỘNG

BẢNG 5: TRỌNG LƯỢNG RIÊNG CỦA VẬT LIỆU VÀ HỆ SỐ ĐỘ TIN CẬY VỀ TẢI TRỌNG CỦA NHÀ

STT	TRỌNG LƯỢNG CỦA KẾT CẤU	TRỌNG LƯỢNG RIÊNG	HỆ SỐ ĐỘ TIN CẬY
1	- BÊ TÔNG NẶNG KHÔNG CÓ CỐT THÉP	2400 (KG/M3)	1,1
2	- BÊ TÔNG NẶNG CÓ CỐT THÉP	2500 (KG/M3)	1,1
3	- NHÔM	2700 (KG/M3)	1,05
4	- THÉP	7850 (KG/M3)	1,05
5	- KÍNH TẤM	2500 (KG/M3)	1,05
6	- VỮA LÓT	1800 (KG/M3)	1,3
7	- VỮA TRÁT	1800 (KG/M3)	1,3
8	- GẠCH LÁT	2000 (KG/M3)	1,1
9	- GẠCH ĐẶC	2000 (KG/M3)	1,1
10	- GẠCH LỖ	1700 (KG/M3)	1,1

BẢNG 6: GIÁ TRỊ CỦA TẢI TRỌNG TẠM THỜI NGẮN HẠN PHÂN BỐ ĐỀU LÊN SÀN, MÁI, CẦU THANG BỘ

KHU VỰC	GIÁ TRỊ TIÊU CHUẨN q_{tc} , KN/M2 KHÔNG NHỎ HƠN	HỆ SỐ ĐỘ TIN CẬY
KHU VỰC A: KHU VỰC Ở		
A1: CĂN HỘ NHÀ Ở; PHÒNG NGỦ CỦA TRƯỜNG MẦM NON VÀ TRẠI TRẺ MỒ CÔI; PHÒNG NGỦ CỦA NHÀ NGHỈ, NHÀ DƯỠNG LÃO, KÝ TÚC XÁ VÀ KHÁCH SẠN; PHÒNG NGỦ VÀ NGHỈ CỦA BỆNH VIỆN VÀ NHÀ NGHỈ DƯỠNG; BẾP VÀ VỆ SINH: a) SÀN b) BAN CÔNG, LÔ GIA	 1,5 2,0	 1,3 1,3
A2: SẢNH, PHÒNG CHỜ, HÀNH LANG, CẦU THANG BỘ (VỚI CÁC DƯỜNG ĐI LẠI LIÊN QUAN) THÔNG VỚI KHU VỰC A1	3,0	1,3
KHU VỰC B: KHU VỰC LÀM VIỆC, VĂN PHÒNG, KỸ THUẬT		
B1: PHÒNG LÀM VIỆC CỦA TRỤ SỞ CƠ QUAN, PHÒNG LÀM VIỆC CHO NGƯỜI NGHIÊN CỨU KHOA HỌC; PHÒNG SINH HOẠT (PHÒNG VỆ SINH, PHÒNG TẮM, PHÒNG ĐỂ QUẦN ÁO) CỦA CƠ SỞ CÔNG NGHIỆP VÀ CỦA NHÀ VÀ CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG: a) BAN CÔNG. b) LÔ GIA. B2: PHÒNG LÀM VIỆC VÀ PHÒNG THÍ NGHIỆM CỦA CƠ SỞ Y TẾ; PHÒNG THÍ NGHIỆM CỦA CƠ SỞ GIÁO DỤC, ĐÀO TẠO, KHOA HỌC; PHÒNG MÁY TÍNH; KHU LẮP NHÀ CÔNG CỘNG; PHÒNG CỦA CƠ SỞ DỊCH VỤ ĐỜI SỐNG (CẮT TÓC, XƯỞNG MỸ THUẬT VÀ TƯƠNG TỰ: a) BAN CÔNG. b) LÔ GIA. B3: GIAN PHÒNG KĨ THUẬT B4: SẢNH, PHÒNG CHỜ, HÀNH LANG, CẦU THANG BỘ (VỚI CÁC DƯỜNG ĐI LẠI LIÊN QUAN) THÔNG VỚI CÁC KHU VỰC B1, B2 VÀ B3 B5: CÁC KHU VỰC BẢO DƯỠNG VÀ SỬA CHỮA THIẾT BỊ TRONG CÁC PHÒNG XƯỞNG	 2,0 2,5 2,0 3,0 1,5	 1,3 1,3 1,3 1,3 1,3
KHU VỰC C: KHU VỰC CÓ THỂ TẬP TRUNG ĐÔNG NGƯỜI, TRỪ CÁC KHU VỰC A, B VÀ D		
C1: CÁC KHU VỰC CÓ BÀN VÀ TƯƠNG TỰ: C1.1 PHÒNG HỌC CỦA CƠ SỞ GIÁO DỤC, LỄ TÂN C1.2 PHÒNG ĐỌC SÁCH C1.3 PHÒNG ĂN, VÍ DỤ: TRONG QUÁN CÀ PHÊ, NHÀ HÀNG, NHÀ Ă-I C1.4 SẢNH, PHÒNG CHỜ, HÀNH LANG, CẦU THANG BỘ (VỚI CÁC DƯỜNG ĐI LẠI LIÊN QUAN) THÔNG VỚI CÁC KHU VỰC C1.1, C1.2 VÀ C1.3	 2,0 2,0 3,0 3,0	 1,3 1,3 1,3 1,3
C2: CÁC KHU VỰC CÓ GHẾ GẮN CỐ ĐỊNH: C2.1 RẠP CHIẾU PHIM, RẠP HÁT, NHÀ THỜ, PHÒNG HÒA NHẠC, PHÒNG HỘI TRƯỜNG, PHÒNG HỌP, PHÒNG CHỜ C2.2 SẢNH, PHÒNG CHỜ, HÀNH LANG, CẦU THANG BỘ (VỚI CÁC DƯỜNG ĐI LẠI LIÊN QUAN) THÔNG VỚI KHU VỰC C2.1	4,0 4,0	1,3 1,3
C3: KHU VỰC NGƯỜI ĐI LẠI TỰ DO, VÍ DỤ: CÁC KHU VỰC TRONG NHÀ THỜ, ĐỀN TẠNG; CÁC GIAN PHÒNG TRIỂN LÃM, CÁC GIAN PHÒNG TRƯNG BÀY VÀ TƯƠNG TỰ, VÀ CÁC KHU VỰC THÔNG VỚI CHÚNG TRONG CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG, TRỤ SỞ CƠ QUAN, KHÁCH SẠN, BỆNH VIỆN; SÂN GA ĐƯỜNG SẮT; CẦU VƯỢT BỘ HÀNH SÂN GA	4,0	1,3
C4: KHU VỰC NGƯỜI HOẠT ĐỘNG NHIỀU, VÍ DỤ: PHÒNG KHIÊU VŨ, PHÒNG TẬP THỂ HÌNH, PHÒNG BIDA VÀ CÁC KHU VỰC THÔNG VỚI CHÚNG NHƯ SẢNH, PHÒNG CHỜ, HÀNH LANG, CẦU THANG BỘ (VỚI CÁC DƯỜNG ĐI LẠI LIÊN QUAN)	4,0	1,3
C5: KHU VỰC TẬP TRUNG RẤT ĐÔNG NGƯỜI: C5.1 KHU VỰC CÓ CÁC SỰ KIỆN CỘNG ĐỒNG NHƯ: PHÒNG HÒA NHẠC; PHÒNG TẬP THỂ THAO, KHIÊU DẠ; BAN CÔNG VÀ CÁC PHÒNG TẬP TRUNG ĐÔNG NGƯỜI THÔNG VỚI BAN CÔNG; SÂN KHẤU; SÂN THƯỢNG; CẦU VƯỢT BỘ HÀNH TẠI SÂN GA ĐƯỜNG ĐẤT LỚN; SÂN GA ĐƯỜNG SẮT LỚN, TÀU ĐIỆN NGẦM, TÀU ĐIỆN TRÊN CAO VÀ TƯƠNG TỰ; GIAN LÁNH NẠN C5.2 SẢNH, PHÒNG CHỜ, HÀNH LANG, CẦU THANG BỘ (VỚI CÁC DƯỜNG ĐI LẠI LIÊN QUAN) THÔNG VỚI KHU VỰC C5.1	5,0 5,0	1,3 1,3
KHU VỰC D: KHU VỰC THƯƠNG MẠI		
D1: KHU VỰC CỬA HÀNG KINH DOANH BÁN LẺ D2: KHU VỰC BÁN HÀNG Ở TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI, SIÊU THỊ VÀ TƯƠNG TỰ	4,0 5,0	1,3 1,3
KHU VỰC E: KHU VỰC LƯU KHÔNG SỬ DỤNG ĐỂ CÓ NGƯỜI ĐI LẠI SỬA CHỮA	0,3	1,3
KHU VỰC F: KHU VỰC MÁI CÓ SỬ DỤNG		
F1: KHÔNG CHỐ TẬP TRUNG ĐÔNG NGƯỜI (ĐI TỪ CÁC PHÒNG XƯỞNG, PHÒNG HỌP LỚN, PHÒNG HỘI TRƯỜNG VÀ TƯƠNG TỰ) F2: KHÔNG CHỐ NGHỈ NGƠI F3: KHÔNG CHỐ KHÁC	4,0 1,5 0,7	1,3 1,3 1,3
KHU VỰC L: KHU VỰC CHĂN NUÔI		
L1: KHU VỰC CHĂN NUÔI GIA SÚC NHỎ L2: KHU VỰC CHĂN NUÔI GIA SÚC LỚN	2,0 5,0	1,3 1,3

BẢNG 7: GIÁ TRỊ CỦA TẢI TRỌNG LÊN SÀN KHU VỰC KHO:

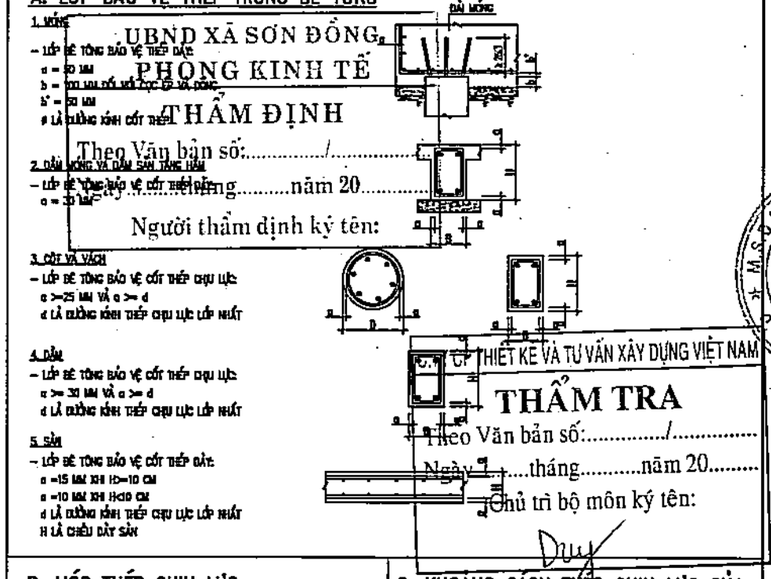
KHU VỰC	GIÁ TRỊ TIÊU CHUẨN CỦA TẢI TRỌNG PHÂN BỐ ĐỀU q_{tc} , KN/M2	GIÁ TRỊ TIÊU CHUẨN CỦA TẢI TRỌNG TẬP TRUNG Q_{tc} , KN	HỆ SỐ ĐỘ TIN CẬY
KHU VỰC E: KHU VỰC KHO			
E1: KHO THƯƠNG MẠI	KHÔNG NHỎ HƠN 5.0	KHÔNG NHỎ HƠN 6.0	1,2
E2: PHÒNG KHO XƯỞNG VÀ CÔNG NGHIỆP	THEO NHIỆM VỤ THIẾT KẾ, NHƯNG KHÔNG NHỎ HƠN: 3,0 – ĐỂ TÍNH BẢN SÀN VÀ DẦM PHỤ; 2.0 – ĐỂ TÍNH XÀ (DẦM), CỘT VÀ MÓNG	THEO NHIỆM VỤ THIẾT KẾ, NHƯNG KHÔNG NHỎ HƠN 3.0	1,2
E3: PHÒNG KHO SÁCH, KHO LƯU TRỮ	THEO NHIỆM VỤ THIẾT KẾ, NHƯNG KHÔNG NHỎ HƠN 5.0	KHÔNG NHỎ HƠN 6.0	1,2

BẢNG 8: TẢI TRỌNG GIÓ

	TẢI TRỌNG GIÓ	ÁP LỰC GIÓ CƠ SỞ	HỆ SỐ ĐỘ TIN CẬY
1	KHU VỰC XÂY DỰNG	95 (KG/M2)	2,1

6. CÁC VẤN ĐỀ VỀ ĐỊA CHẤT

A. LỚP BẢO VỆ THÉP TRONG BÊ TÔNG

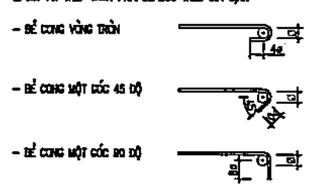


UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Người thẩm định ký tên:

CÔNG TY TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày 1.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

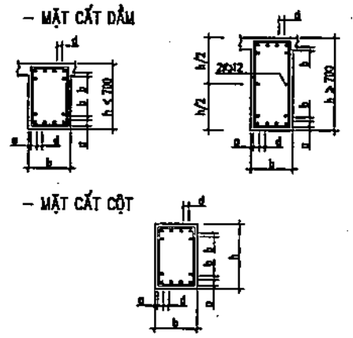
B. MÓC THÉP CHỊU LỰC

1. ĐỐI VỚI THÉP CB (CI VÀ CII) KHÔNG CẦN BẺ MÓC
2. ĐỐI VỚI THÉP TRÒN PHẢI BẺ MÓC THEO QUY ĐỊNH

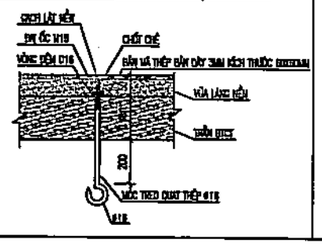


C. KHOẢNG CÁCH THÉP CHỊU LỰC CỦA DẦM, CỘT

– KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC CỐT THÉP CHỊU LỰC TỐI THIỂU
{ d >= 25 ; b = 25 ; dmax ; { d >= 1.5d ; a = 25
d LÀ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC CỐT THÉP DỌC CHỊU LỰC



C1. CHI TIẾT MÓC TREO QUẠT TRẦN



HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
BAN QUẢN LÝ ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: SH43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 668-666 88
tbcon_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	ThS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KS. ĐỖNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỖNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỖNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

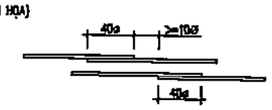
TÊN BẢN VẼ
GHI CHÚ CHUNG 01

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-01

GHI CHÚ CHUNG

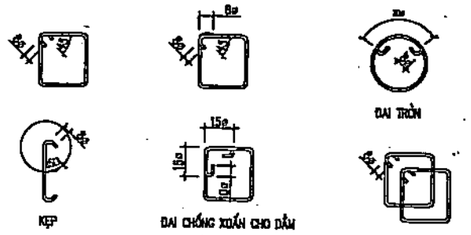
D. CHIỀU DÀI NỐI THÉP TRONG BÊ TÔNG

- ĐỐI VỚI THÉP GAI (CB300-V VÀ CB400-V)
  Lng>=40ϕ CHO THÉP KÉO
  Lng >=25ϕ CHO THÉP NÉN
- CÁC VỊ TRÍ NỐI THÉP NẰM TRONG CÙNG MỘT MẶT CẮT KHÔNG ĐƯỢC QUÁ 50% MÀ PHẢI NỐI XEN KẼ (XEM HÌNH MINH HỌA)
- MINH HỌA NỐI THÉP

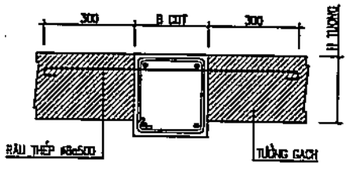


- VỊ TRÍ NỐI THÉP DỌC CỦA DẦM PHẢI NẰM TRONG PHẠM VI VÙNG CHỊU NÉN-

E. CẤU TẠO ĐAI CỘT VÀ DẦM

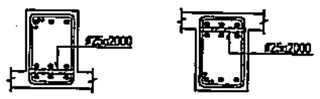


F. CHI TIẾT LIÊN KẾT RÂU THÉP CỘT BIÊN VÀ TƯỜNG

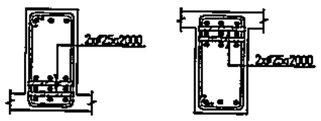


G. CHI TIẾT CỐT THÉP GIÁ ĐỠ THÉP CHỊU LỰC

1. THÉP GIÁ CHO DẦM CÓ 2 LỚP THÉP

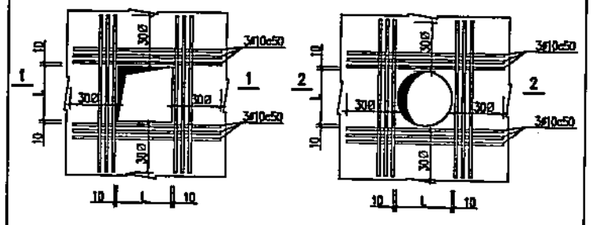


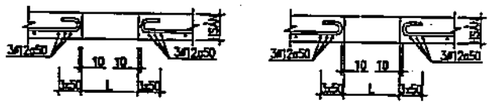
2. THÉP GIÁ CHO DẦM CÓ 3 LỚP THÉP



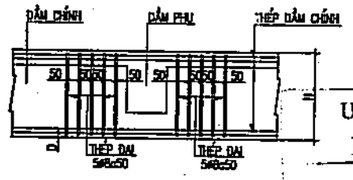
H. CHI TIẾT THÉP GIA CƯỜNG LỖ

1. LỖ KỸ THUẬT TRÊN SÀN 200<=Lc<=1000

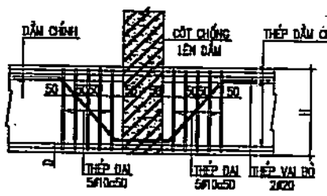




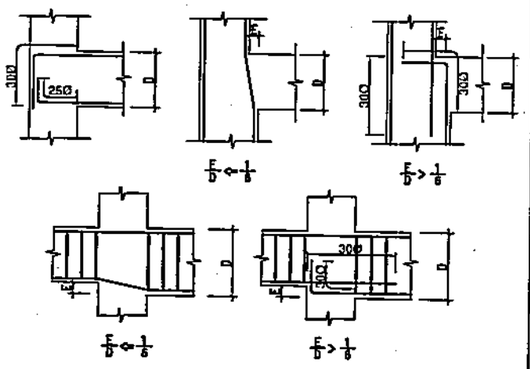
I. CHI TIẾT GIA CƯỜNG DẦM TẠI VỊ TRÍ GIAO NHAU



K. CHI TIẾT GIA CƯỜNG DẦM TẠI VỊ TRÍ CỘT CHỐNG LÊN DẦM CHÍNH

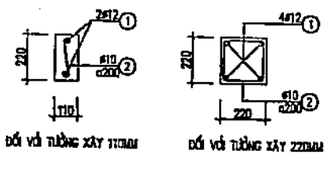


M. CHI TIẾT CẤU TẠO NÚT KHUNG



P. QUY ĐỊNH VỀ XÂY TƯỜNG

CÁC TƯỜNG BAO CHE, TƯỜNG LAN CAN, TƯỜNG NGĂN DÀI TRÊN 4M ĐỐI VỚI TƯỜNG 110MM VÀ 10M ĐỐI VỚI TƯỜNG 220MM PHẢI BỐ TRỤ BÊ TÔNG LIÊN KẾT CHI TIẾT TRỤ NHƯ SAU:



P. CÁC YÊU CẦU KHI THI CÔNG

1. PHẢI CÓ BIỆN PHÁP THI CÔNG ĐỂ ĐẢM BẢO AN TOÀN CHO CÁC CÔNG TRÌNH LÂN CẬN.
2. NHÀ THẦU PHẢI CÓ BIỆN PHÁP BẢO DƯỠNG THI CÔNG TRONG QUÁ TRÌNH THI CÔNG.
3. TẠI CHỖ GIAO CỦA CỘT (HOẶC TƯỜNG) VÀ DẦM (HOẶC SÀN) MÁC BÊ TÔNG LẤY BẰNG MÁC BÊ TÔNG CỦA CỘT (HOẶC TƯỜNG) TẦNG DƯỚI. TRONG VÙNG NÀY VIỆC THI CÔNG PHẢI HẾT SỨC CẨN THẬN, ĐẦM RUNG BÊ TÔNG THẬT KỸ.
4. CƯỜNG ĐỘ BÊ TÔNG CỦA DẦM CONSOLE, SÀN KHÔNG ĐẦM PHẢI ĐẠT 100% CƯỜNG ĐỘ MỚI ĐƯỢC THÁO DỠ COFFRAGE.
5. TẤT CẢ CÁC SÀN BÊ TÔNG CÓ TRẦN BÊN DƯỚI, PHẢI CHỪA SẴN CÁC THANH NEO TRONG SÀN.
6. PHẢI CÓ SỰ PHỐI HỢP CHẶT CHẼ CÁC BẢN VẼ THI CÔNG CHUYÊN MÔN: KẾT CẤU, KIẾN TRÚC, ĐIỆN NƯỚC, PCCC, ĐIỀU HÒA...ĐẶT CÁC ĐƯỜNG ỐNG VÀ ỐNG NỐI, KIỂM TRA CÁC LỖ MỞ, ĐỘ CHÍNH XÁC CÁC BỘ PHẬN ĐẶT CHỜ, TRÁNH KHOAN ĐỤC VÀO KẾT CẤU CHỊU LỰC.
7. NẾU NỘI DUNG TRONG GHI CHÚ CHUNG KHÔNG PHÙ HỢP THÌ LẤY GHI CHÚ TRONG BẢN VẼ GHI CHÚ TRONG BẢN VẼ CHI TIẾT LÀM CHUẨN.
8. SAI SỐ CHO PHÉP KHI ĐỔ SÀN BÊ TÔNG KHÔNG ĐẦM LÀ f=1MM
9. CÔNG TÁC QUAN TRẮC BIẾN DẠNG CÔNG TRÌNH PHẢI ĐƯỢC TIẾN HÀNH NGAY TỪ KHI THI CÔNG HỐ MÓNG ĐẾN CẤU :
   + QUAN TRẮC LÚN VÀ CHUYỂN VỊ NGANG THÀNH HỐ MÓNG BẰNG VIỆC CHÔN CÁC MỐC SÂU Ở ĐÁY VÀ THÀNH HỐ MÓNG.
   + QUAN TRẮC LÚN THEO THỜI GIAN BẰNG PHƯƠNG PHÁP ĐỊNH KỲ THỦY CHUẨN, MÁY ĐO LÚN CÓ THỂ DÙNG CÁC LOẠI MÁY N002, N004 HOẶC CÁC MÁY KHÁC CÓ ĐỘ CHÍNH XÁC TƯƠNG ĐƯƠNG.
   + TRƯỚC VÀ SAU KHI THI CÔNG HỐ MÓNG ĐỀU PHẢI QUAN TRẮC LÚN, SAU KHI HOÀN THÀNH THI CÔNG 1 TẦNG PHẢI TIẾN HÀNH QUAN TRẮC LÚN 1 LẦN, TIẾP TỤC CHO ĐẾN KHI CÔNG TRÌNH HOÀN THÀNH.
   + SAU KHI HOÀN THÀNH CÔNG TRÌNH : TIẾN HÀNH QUAN TRẮC LÚN 4 LẦN CHO NĂM ĐẦU TIÊN. TỪ NĂM THỨ 2 TRỞ ĐI, QUAN TRẮC 1 LẦN MỘT NĂM CHO ĐẾN KHI CÓ LÚN ỔN ĐỊNH.
10. NGOÀI CÁC GHI CHÚ ĐẶC BIỆT Ở TRÊN, CÁC QUY ĐỊNH KHÁC ĐỀU PHẢI TUÂN THEO CÁC TIÊU CHUẨN HIỆN HÀNH.

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.T.C.P THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

BẬC CHỊU LỬA CỦA NHÀ (BẢNG 4 - QCVN 06:2022/BXD - SỬA ĐỔI 01/2023)

BẬC CHỊU LỬA CỦA NHÀ	GIỚI HẠN CHỊU LỬA CỦA CẤU KIỆN XÂY DỰNG, KHÔNG NHỎ HƠN						
	BỘ PHẬN CHỊU LỰC CỦA NHÀ	TƯỜNG NGOÀI KHÔNG CHỊU LỰC	SÀN GIỮA CÁC TẦNG (BAO GỒM CẢ SÀN TẦNG ÁP MÁI VÀ SÀN TRÊN TẦNG HẦM)	BỘ PHẬN MÁI KHÔNG CÓ TẦNG ÁP MÁI		BUỒNG THANG BỘ	
				SÀN LỢP (BAO GỒM TẤM LỢP CÓ LỚP CÁCH NHIỆT)	GIẰNG, DẦM, XÀ CỪ	TƯỜNG BUỒNG THANG TRONG NHÀ	BẢN THANG TRONG NHÀ
I	R 120	E 30	REI 60	RE 30	R 30	REI 120	R 60
II	R 90	E 15	REI 45	RE 15	R 15	REI 90	R 60
III	R 45	E 15	REI 45	RE 15	R 15	REI 60	R 45
IV	R 15	E 15	REI 15	RE 15	R 15	REI 45	R 15
V	KHÔNG QUY ĐỊNH						

BẢNG THỐNG KÊ GIỚI HẠN CHỊU LỬA CỦA CÁC CẤU KIỆN XÂY DỰNG
TÍNH CHO HẠNG MỤC:

STT	TÊN CẤU KIỆN	TIẾT DIỆN-KÍCH THƯỚC	VẬT LIỆU-CỐT LIỆU	ĐIỀU KHOẢN-QUY CHUẨN	GIỚI HẠN CHỊU LỬA	BẬC CHỊU LỬA
1	BỘ PHẬN CHỊU LỰC CỦA NHÀ	CỘT CHỊU LỰC ĐƠN: 300X300MM; 300X450MM; 300X600MM; CỘT BÊN: 300X300MM; 300X450MM; GIẰNG BÊN: 220X700MM; 220X900MM;	BÊ TÔNG CỐT LIỆU CỐC SỎI, CÓ TRỌNG LƯỢNG THỂ TÍCH CHO PHÉP TRÊN LƯỚI THÉP NHÓM	MỤC 1 BẢNG F5-QCVN 06:2022/BXD-SỬA ĐỔI 01/2023	R120	I
			BÊ TÔNG CỐT LIỆU CỐC SỎI, CÓ TRỌNG LƯỢNG THỂ TÍCH CHO PHÉP TRÊN LƯỚI THÉP NHÓM	MỤC 2 BẢNG E3-QCVN 06:2022/BXD-SỬA ĐỔI 01/2023	R120	I
2	TƯỜNG XÂY (TƯỜNG CHỊU LỰC)	220 MM	TƯỜNG GẠCH BÊ TÔNG THỂ TÍCH NHỎ HƠN CHO PHÉP 1500KG	MỤC 3 BẢNG F1-QCVN 06:2022/BXD-SỬA ĐỔI 01/2023	REI90	I
3	SÀN GIỮA CÁC TẦNG (GỒM CẢ SÀN TẦNG ÁP MÁI)	120 MM	SÀN SÀN BỘ, SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP ĐỔ LIỀN CỐC SỎI (KẾT CẤU BÊ TÔNG)	MỤC 1 BẢNG F3-QCVN 06:2022/BXD-SỬA ĐỔI 01/2023	REI60	I
4	TƯỜNG BUỒNG THANG TRONG NHÀ	220 MM	TƯỜNG GẠCH BÊ TÔNG THỂ TÍCH NHỎ HƠN CHO PHÉP 1500KG	MỤC 3 BẢNG F1-QCVN 06:2022/BXD-SỬA ĐỔI 01/2023	REI240	I
5	BẢN THANG VÀ CHIẾU THANG	120 MM	BẢN SÀN BỘ, SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP (CẤU KIỆN CỐC SỎI)	MỤC 1 BẢNG F3-QCVN 06:2022/BXD-SỬA ĐỔI 01/2023	REI60	I

* KẾT LUẬN : HẠNG MỤC CÓ BẬC CHỊU LỬA LÀ BẬC I.

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

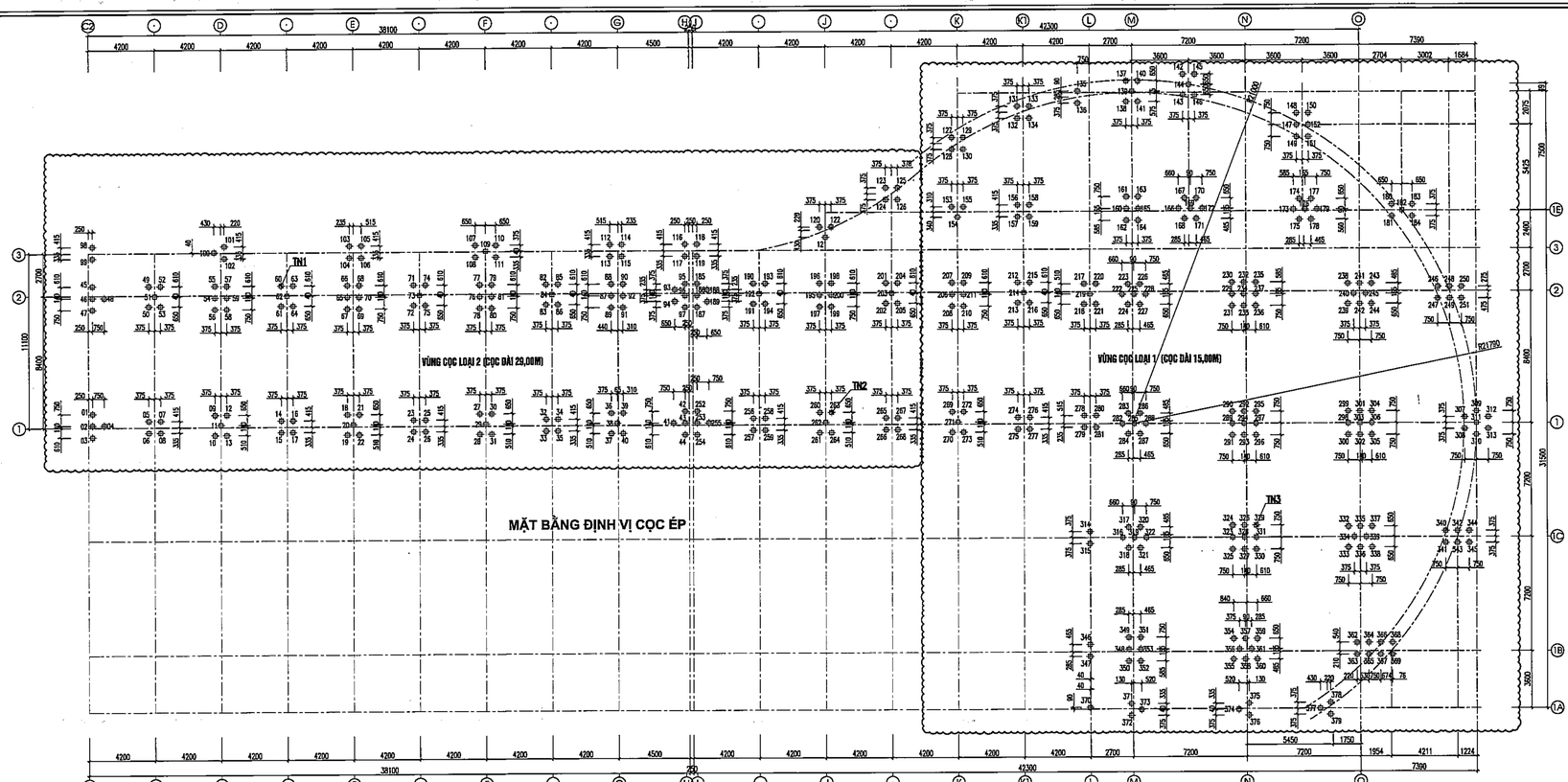
ĐỊA ĐIỂM:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: Số 5 - Ngõ 5 - Tổ 10 Mậu Lương - Hà Đông - HN
Điện thoại: 024.6656 6668
Email: tdcpth_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC THIẾT KẾ	ThS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN
TÊN BẢN VẼ
GHI CHÚ CHUNG 02

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-02



MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỌC ÉP

GHI CHÚ:

- BÊ TÔNG CỌC CẤP ĐỘ BỀN B20 (MÁC 250#), ĐÁ 1X2.
- CỌC BÊ TÔNG ĐƯỢC ĐẬP ĐỐ 1 ĐOẠN L=400MM ĐỂ NEO THÉP VÀO ĐÀI.
- CỐT THÉP CỌC CỐ ĐƯỜNG KÍNH #<ø10 DÙNG THÉP NHÓM CB240–T.
- CỐT THÉP CỌC CỐ ĐƯỜNG KÍNH #>=ø10 DÙNG THÉP NHÓM CB300–V.
- CỐT ±0.00 LẤY THEO BẢN VẼ KIẾN TRÚC.
- SỐ LƯỢNG CỌC THỬ NGHIỆM: 03 CỌC.
- CỌC BTCT LOẠI 1 TIẾT DIỆN 250X250MM DÀI 15,00M. SỐ LƯỢNG 214 CÁI.
- CỌC BTCT LOẠI 2 TIẾT DIỆN 250X250MM DÀI 29,00M. SỐ LƯỢNG 162 CÁI.
- SỨC CHỊU TẢI TÍNH TOÁN LÀ 35,0 TẤN.
- LỰC ÉP LỚN NHẤT PMAX = 88,0 TẤN; LỰC ÉP NHỎ NHẤT PMIN = 56,0 TẤN.
- ĐIỀU KIỆN DỪNG ÉP CỌC ĐẠI TRÀ:

+ KHI MŨI CỌC ĐẠT ĐỘ SÂU THIẾT KẾ VÀ PMIN =< PKT =< PMAX.
+ KHI MŨI CỌC CHƯA ĐẠT ĐỘ SÂU THIẾT KẾ VÀ PKT=PMAX= 88,0 TẤN.
+ KHI MŨI CỌC VƯỢT QUÁ ĐỘ SÂU THIẾT KẾ VÀ PKT=PMIN= 56,0 TẤN.

- TRONG QUÁ TRÌNH ÉP CỌC NẾU CÓ SỰ CỐ PHẢI BÁO CHO BÊN THIẾT KẾ BIẾT.
- VIỆC ĐỊNH VỊ CỌC CẦN CỨ VÀO ĐỊNH VỊ TRỤC THEO BẢN VẼ KIẾN TRÚC.
- VIỆC THI CÔNG CỌC PHẢI TUÂN THỦ TIÊU CHUẨN NGÀNH: TCVN 9394:2012 (ĐÓNG VÀ ÉP CỌC–THI CÔNG VÀ NGHIỆM THU).
- TRƯỚC KHI THI CÔNG ĐẠI TRÀ CẦN TIẾN HÀNH THÍ NGHIỆM NÉN TĨNH, TUÂN THỦ TCVN:9393:2012 (CỌC – PHƯƠNG PHÁP THÍ NGHIỆM BẰNG TẢI TRỌNG TĨNH ÉP DỌC TRỤC).
- CHIỀU DÀI VÀ SỨC CHỊU TẢI CỦA CỌC ĐẠI TRÀ ĐƯỢC QUYẾT ĐỊNH TRÊN CƠ SỞ NHẬT KÝ ÉP CỌC THÍ NGHIỆM VÀ KẾT QUẢ THÍ NGHIỆM SỨC CHỊU TẢI CỦA CỌC NGOÀI HIỆN TRƯỜNG.

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH			
1			
2			
3			

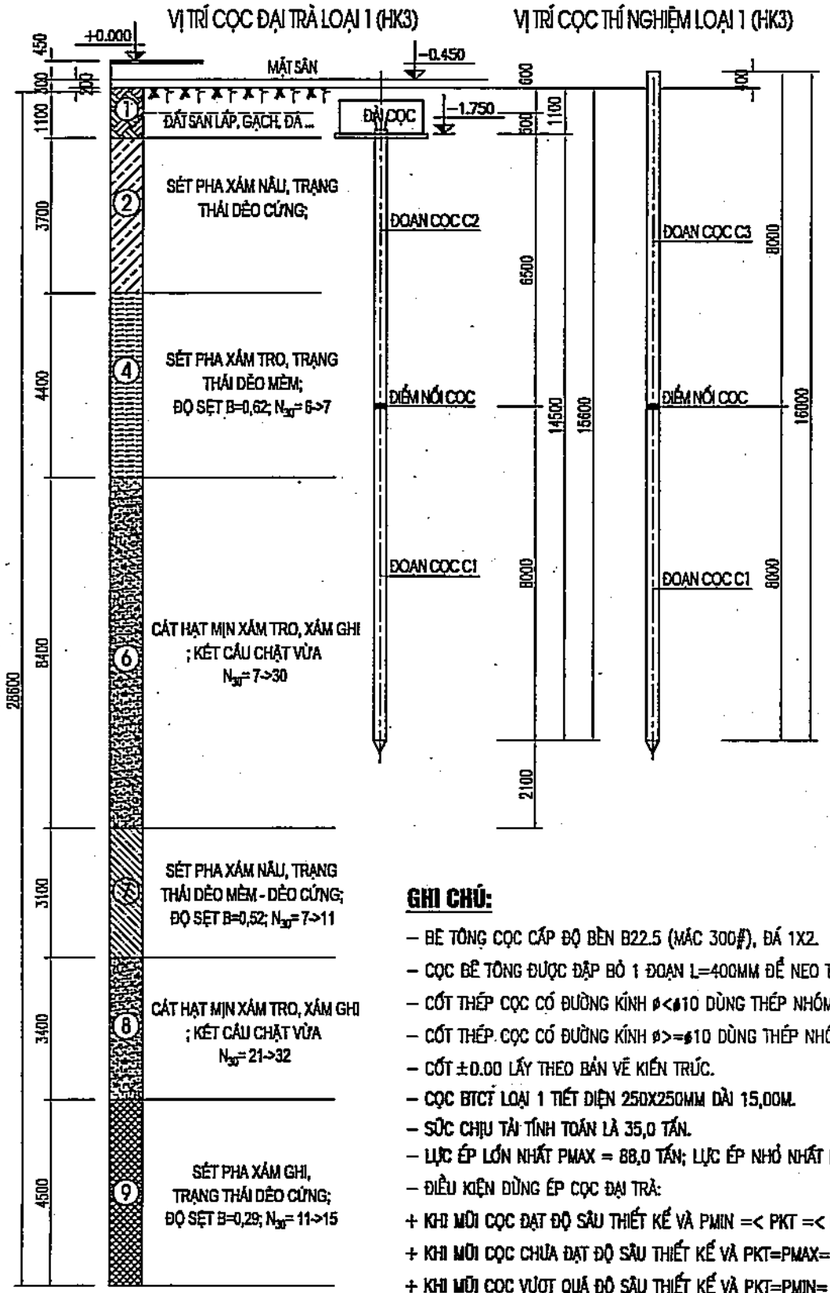
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM : XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: Số 4, ngõ 82, đường Mỹ Đình, Mỹ Đình 2, Nam Từ Liêm, Hà Nội
Điện thoại: (84-24) 6282 0668
Email: thanhbinh.jsc@gmail.com.vn
CHỦ NHIỆM: THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ TRÌ KẾT CẤU: KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ: KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN: KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN
TÊN BẢN VẼ
TRỤ ĐỊA CHẤT & CHI TIẾT CỌC ÉP

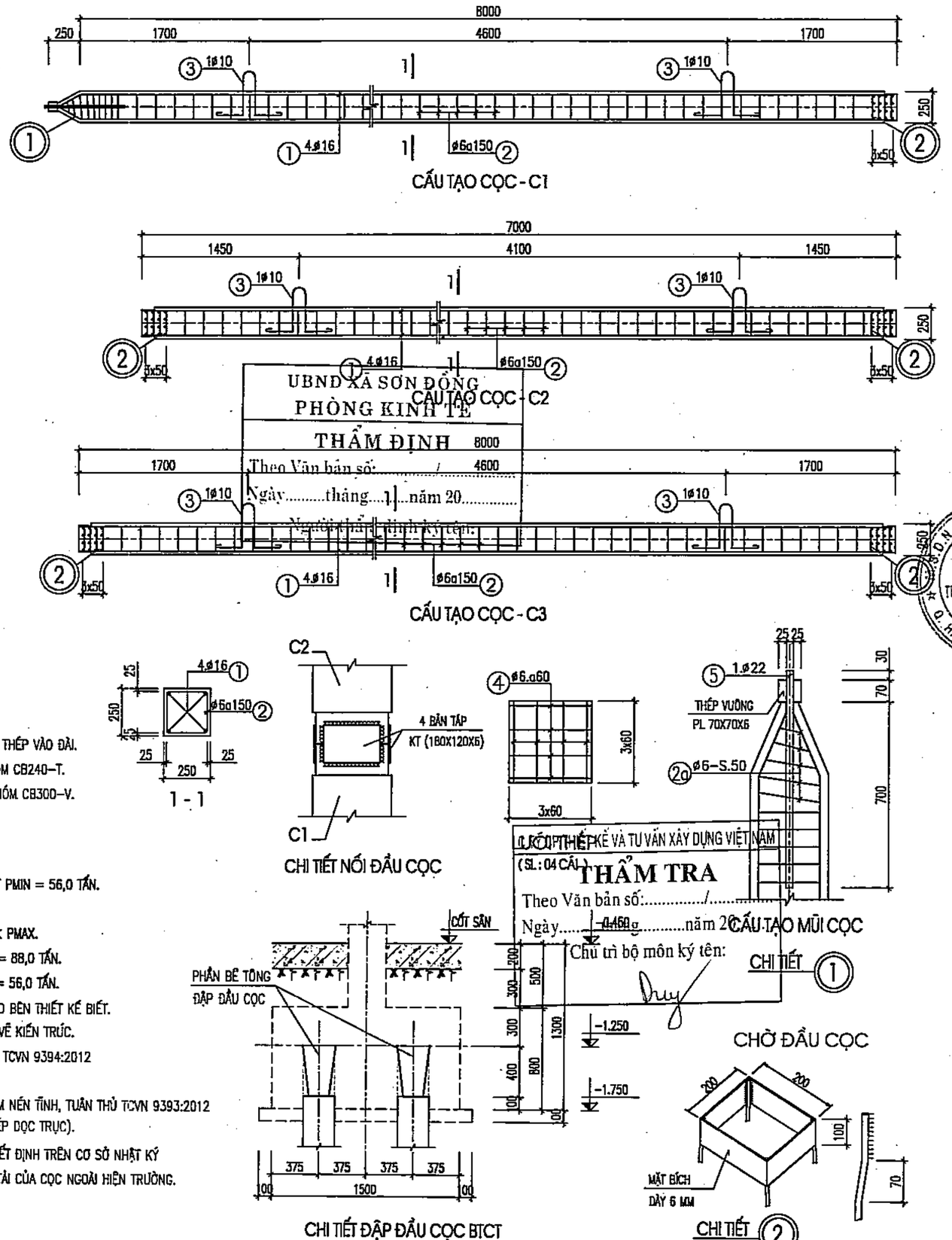
HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ
HOÀN THÀNH: 2025
KÍ HIỆU BV: **KC-03**

VỊ TRÍ CỌC ĐẠI TRÀ LOẠI 1 (HK3)



* KẾT THÚC CHIỀU SÂU HỐ KHOAN.

VỊ TRÍ CỌC THÍ NGHIỆM LOẠI 1 (HK3)



GHI CHÚ:

- BÊ TÔNG CỌC CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (MÁC 300#), ĐÁ 1X2.
- CỌC BÊ TÔNG ĐƯỢC ĐẬP BỎ 1 ĐOẠN L=400MM ĐỂ NEO THÉP VÀO ĐÀI.
- CỐT THÉP CỌC CÓ ĐƯỜNG KÍNH ⌀<⌀10 DÙNG THÉP NHÓM CB240-T.
- CỐT THÉP CỌC CÓ ĐƯỜNG KÍNH ⌀>=⌀10 DÙNG THÉP NHÓM CB300-V.
- CỐT ±0.00 LẤY THEO BẢN VẼ KIẾN TRÚC.
- CỌC BTCT LOẠI 1 TIẾT DIỆN 250X250MM DÀI 15,00M.
- SỨC CHỊU TẢI TÍNH TOÁN LÀ 35,0 TẤN.
- LỰC ÉP LỚN NHẤT PMAX = 88,0 TẤN; LỰC ÉP NHỎ NHẤT PMIN = 56,0 TẤN.
- ĐIỀU KIỆN DỪNG ÉP CỌC ĐẠI TRÀ:

+ KHI MŨI CỌC ĐẠT ĐỘ SÂU THIẾT KẾ VÀ PMIN =< PKT =< PMAX.
+ KHI MŨI CỌC CHƯA ĐẠT ĐỘ SÂU THIẾT KẾ VÀ PKT=PMAX= 88,0 TẤN.
+ KHI MŨI CỌC VƯỢT QUÁ ĐỘ SÂU THIẾT KẾ VÀ PKT=PMIN= 56,0 TẤN.

- TRONG QUÁ TRÌNH ÉP CỌC NẾU CÓ SỰ CỐ PHẢI BÁO CHO BÊN THIẾT KẾ BIẾT.
- VIỆC ĐỊNH VỊ CỌC CĂN CỨ VÀO ĐỊNH VỊ TRỤC THEO BẢN VẼ KIẾN TRÚC.
- VIỆC THI CÔNG CỌC PHẢI TUÂN THỦ TIÊU CHUẨN NGÀNH: TCVN 9394:2012 (ĐÓNG VÀ ÉP CỌC-THI CÔNG VÀ NGHIỆM THU).
- TRƯỚC KHI THI CÔNG ĐẠI TRÀ CẦN TIẾN HÀNH THÍ NGHIỆM NÉN TĨNH, TUÂN THỦ TCVN 9393:2012 (CỌC – PHƯƠNG PHÁP THÍ NGHIỆM BẰNG TẢI TRỌNG TĨNH ÉP DỌC TRỤC).
- CHIỀU DÀI VÀ SỨC CHỊU TẢI CỦA CỌC ĐẠI TRÀ ĐƯỢC QUYẾT ĐỊNH TRÊN CƠ SỞ NHẬT KÝ ÉP CỌC THÍ NGHIỆM VÀ KẾT QUẢ THÍ NGHIỆM SỨC CHỊU TẢI CỦA CỌC NGOÀI HIỆN TRƯỜNG.

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: /
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

CƠ QUAN THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
(SL: 04 CẤU)
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
(04-024) 365.466.88

GIÁM ĐỐC	ThS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	KS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

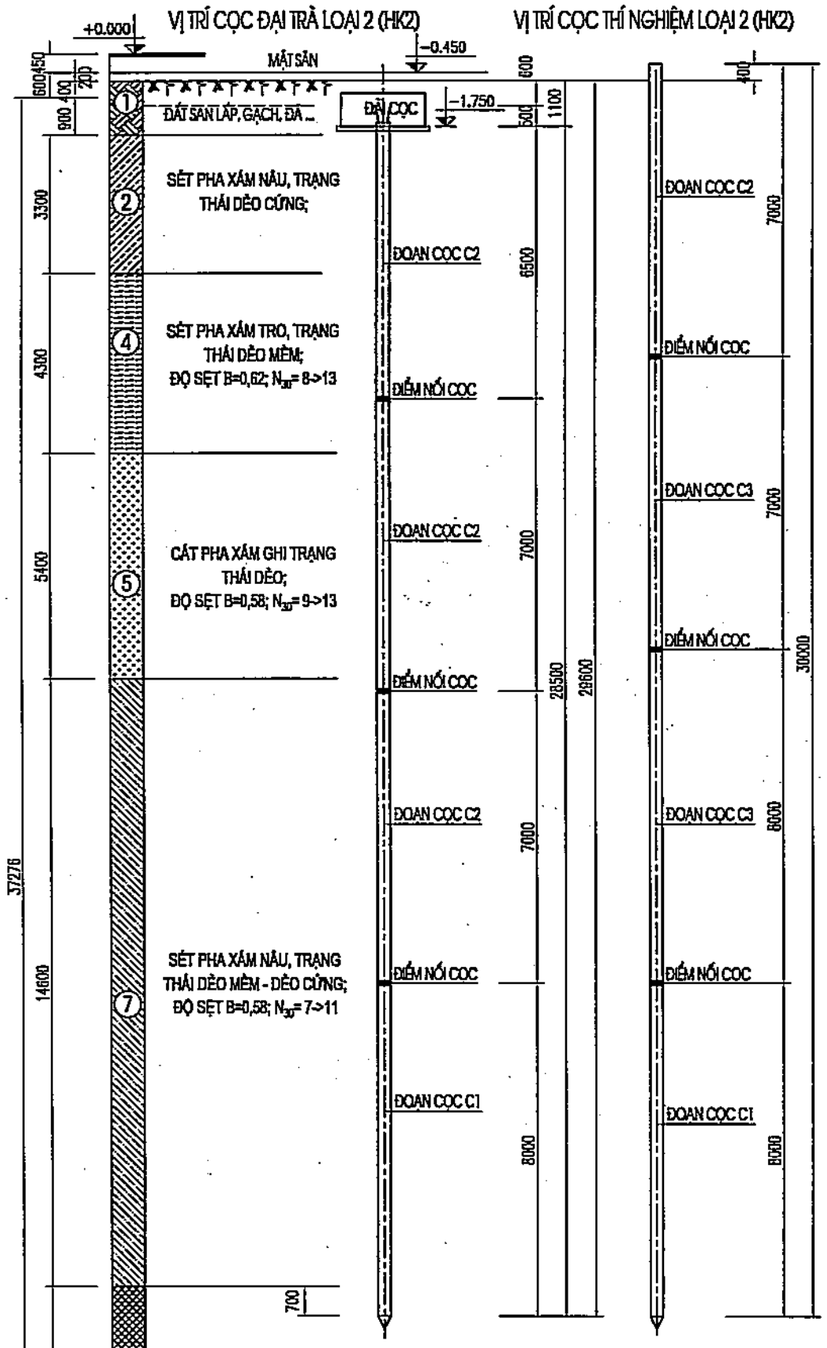
CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

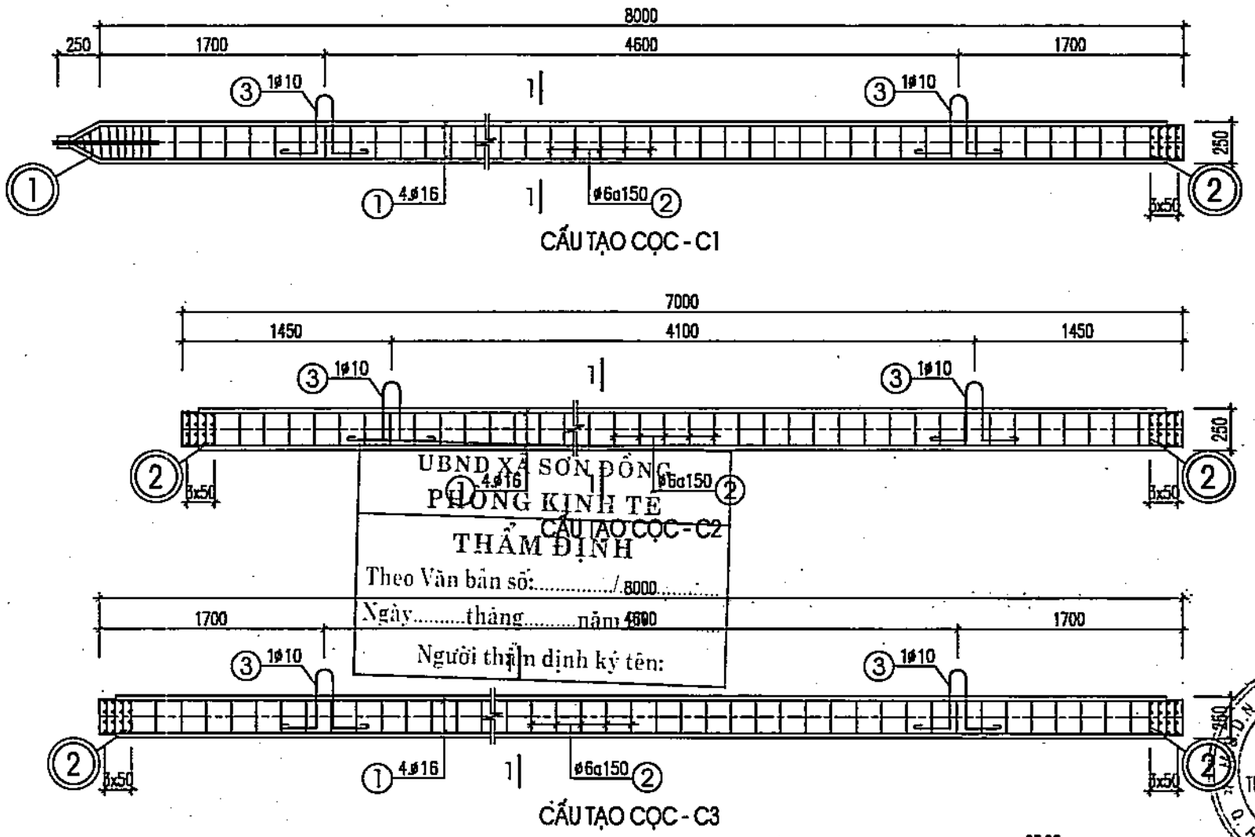
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

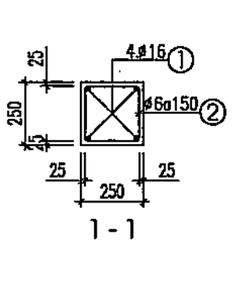
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

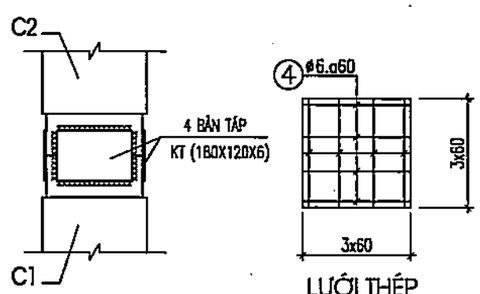
TÊN BẢN VẼ
TRỤ ĐỊA CHẤT & CHI TIẾT CỌC LOẠI 1

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-04

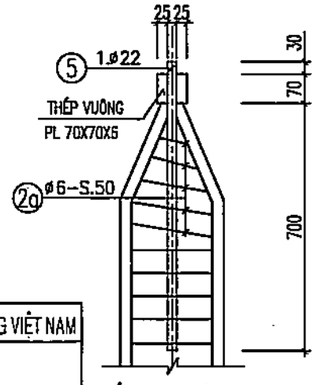








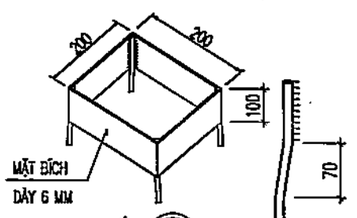
CHI TIẾT NỐI ĐẦU CỌC



CẤU TẠO MŨI CỌC

CHI TIẾT ①

CHỜ ĐẦU CỌC



CHI TIẾT ②

GHI CHÚ:

- BÊ TÔNG CỌC CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (MÁC 300#), ĐÁ 1X2.
- CỌC BÊ TÔNG ĐƯỢC ĐẬP BỎ 1 ĐOẠN L=400MM ĐỂ NEO THÉP VÀO ĐÀI.
- CỐT THÉP CỌC CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø<ø10 DÙNG THÉP NHÓM CB240–T.
- CỐT THÉP CỌC CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø>=ø10 DÙNG THÉP NHÓM CB300–V.
- CỐT ±0.00 LẤY THEO BẢN VẼ KIẾN TRÚC.
- CỌC BTCT LOẠI 2 TIẾT DIỆN 250X250MM DÀI 29,00M.
- SỨC CHỊU TẢI TÍNH TOÁN LÀ 35,0 TẤN.
- LỰC ÉP LỚN NHẤT PMAX = 88,0 TẤN; LỰC ÉP NHỎ NHẤT PMIN = 56,0 TẤN.

- ĐIỀU KIỆN DỪNG ÉP CỌC ĐẠI TRÀ:
+ KHI MŨI CỌC ĐẠT ĐỘ SÂU THIẾT KẾ VÀ PMIN =< PKT =< PMAX.
+ KHI MŨI CỌC CHƯA ĐẠT ĐỘ SÂU THIẾT KẾ VÀ PKT=PMAX= 88,0 TẤN.
+ KHI MŨI CỌC VƯỢT QUÁ ĐỘ SÂU THIẾT KẾ VÀ PKT=PMIN= 56,0 TẤN.
- TRONG QUÁ TRÌNH ÉP CỌC NẾU CÓ SỰ CỐ PHẢI BÁO CHO BÊN THIẾT KẾ BIẾT.
- VIỆC ĐỊNH VỊ CỌC CĂN CỨ VÀO ĐỊNH VỊ TRỤC THEO BẢN VẼ KIẾN TRÚC.
- VIỆC THI CÔNG CỌC PHẢI TUÂN THỦ TIÊU CHUẨN NGÀNH: TCVN 9394:2012 (ĐÓNG VÀ ÉP CỌC–THI CÔNG VÀ NGHIỆM THU).
- TRƯỚC KHI THI CÔNG ĐẠI TRÀ CẦN TIẾN HÀNH THÍ NGHIỆM NÉN TĨNH, TUÂN THỦ TCVN 9393:2012 (CỌC – PHƯƠNG PHÁP THÍ NGHIỆM BẰNG TẢI TRỌNG TĨNH ÉP DỌC TRỤC).
- CHIỀU DÀI VÀ SỨC CHỊU TẢI CỦA CỌC ĐẠI TRÀ ĐƯỢC QUYẾT ĐỊNH TRÊN CƠ SỞ NHẬT KÝ ÉP CỌC THÍ NGHIỆM VÀ KẾT QUẢ THÍ NGHIỆM SỨC CHỊU TẢI CỦA CỌC NGOÀI HIỆN TRƯỜNG.

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../8000.....
Ngày.....tháng.....năm 4600
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Lô A1 - A2 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 365 A66 88
tbcdm.vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	ThS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	KS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

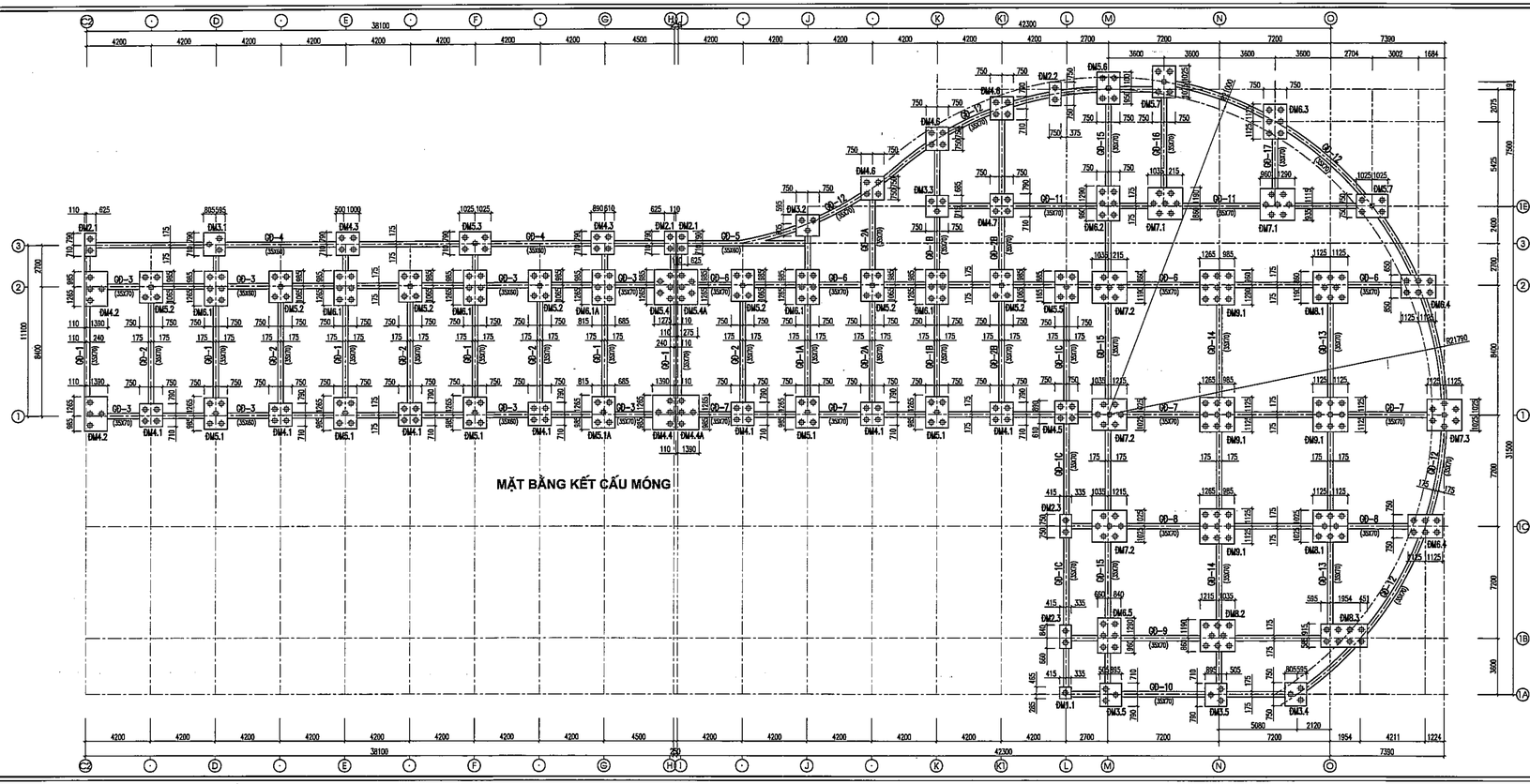
CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
TRỤ ĐỊA CHẤT & CHI TIẾT CỌC LOẠI 2

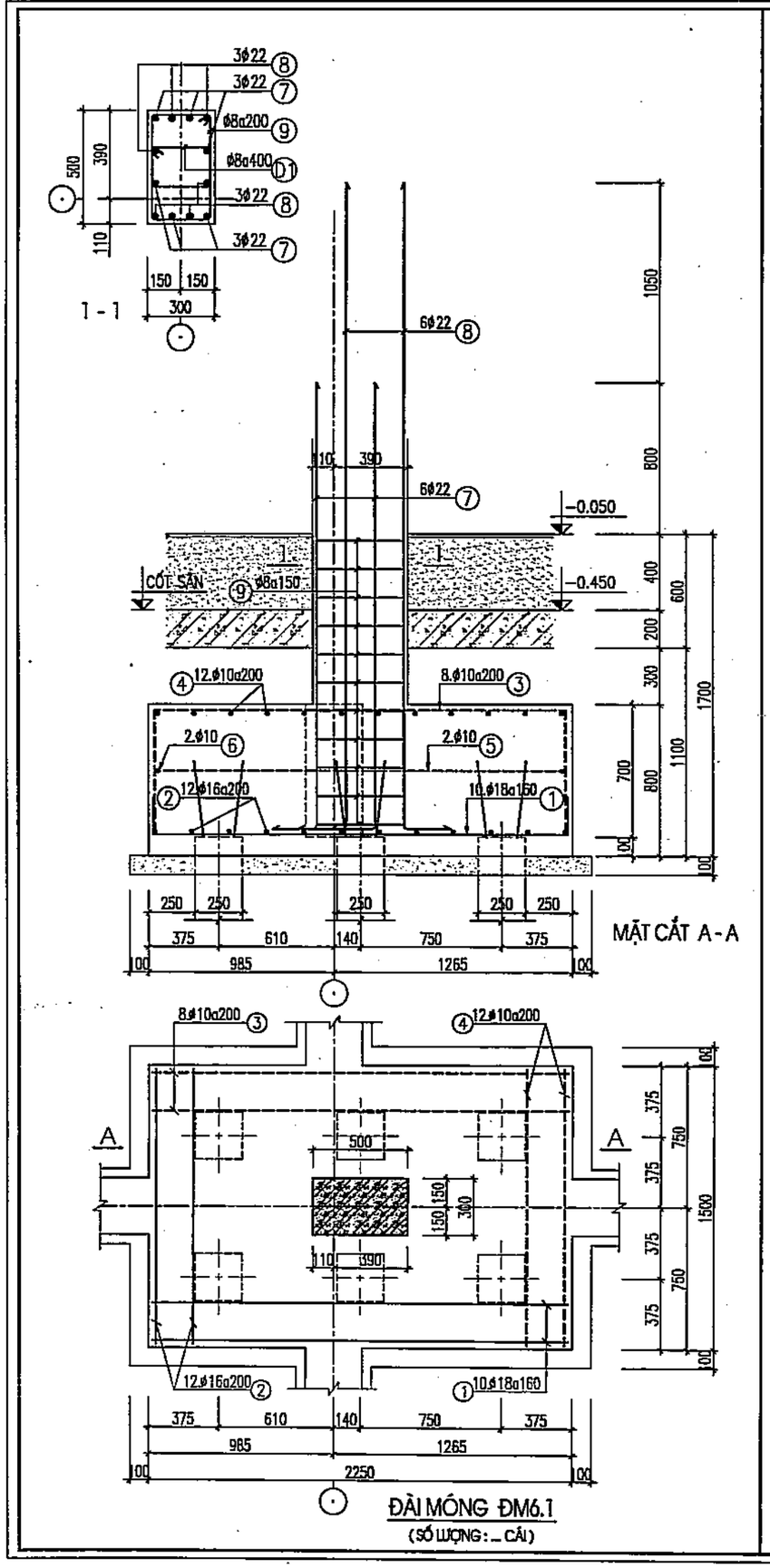
HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	**KC-05**



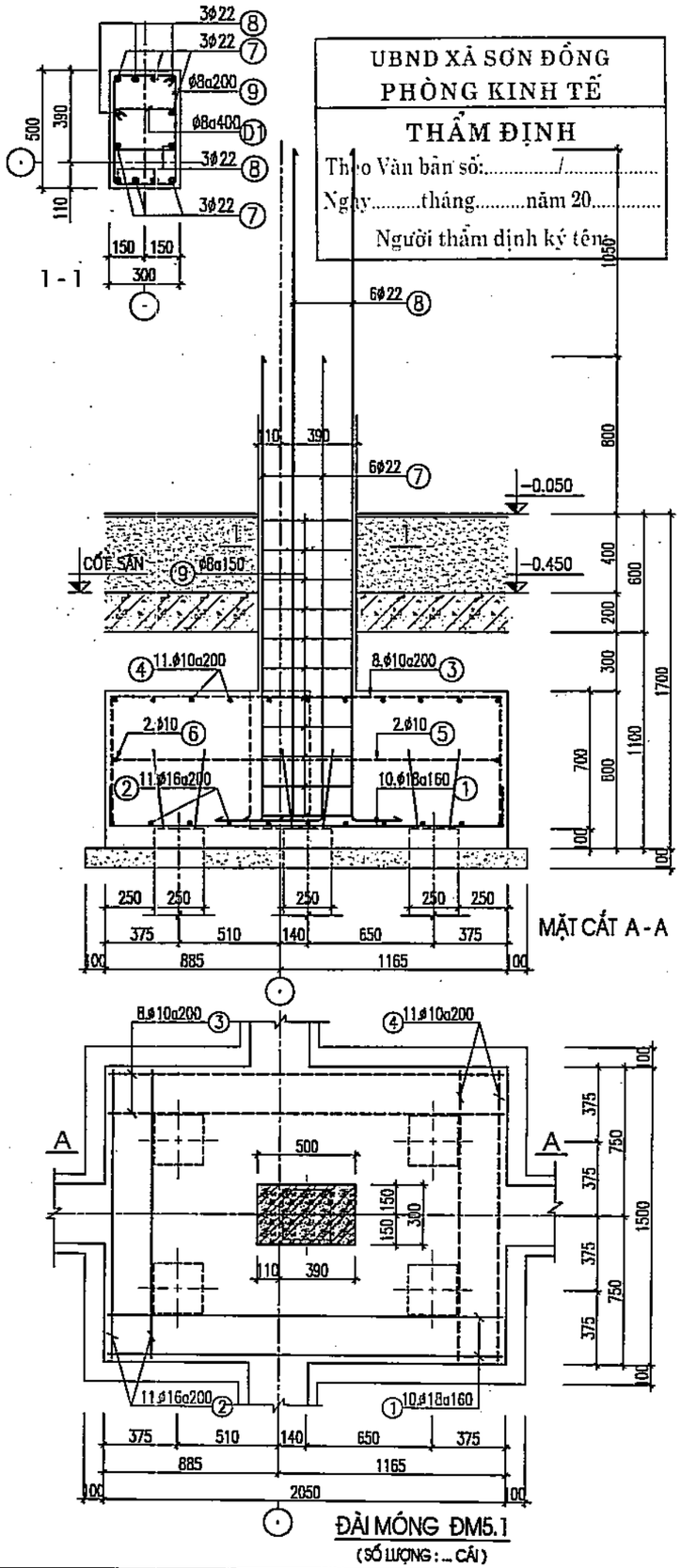
UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:	BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM:	XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
	THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
	CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
	Địa chỉ: Số 2, Ngõ 180 Lào - Hà Đông - HN
	Điện thoại: 0243 766 8
	Email: thanhbinh@yahoo.com.vn
GIÁM ĐỐC KT	TRẦN CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	KS. ĐỖNG THẾ MAI PHƯƠNG
CHỦ NHIỆM CẤU	KS. ĐỖNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỖNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG
CÔNG TRÌNH	XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD:	XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC	KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN
TÊN BẢN VẼ	MẶT BẰNG KẾT CẤU MÓNG
HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-06



ĐÀI MÓNG ĐM6.1
(SỐ LƯỢNG : ... CÁI)

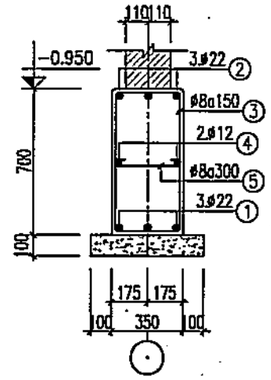


ĐÀI MÓNG ĐM5.1
(SỐ LƯỢNG : ... CÁI)

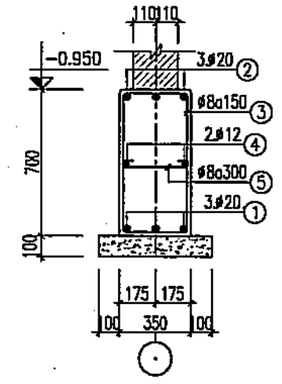
UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:



DẦM MÓNG GĐ.1
(L= .... M ; SL: .... CÁI)



DẦM MÓNG GĐ.2
(L= .... M ; SL: .... CÁI)

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

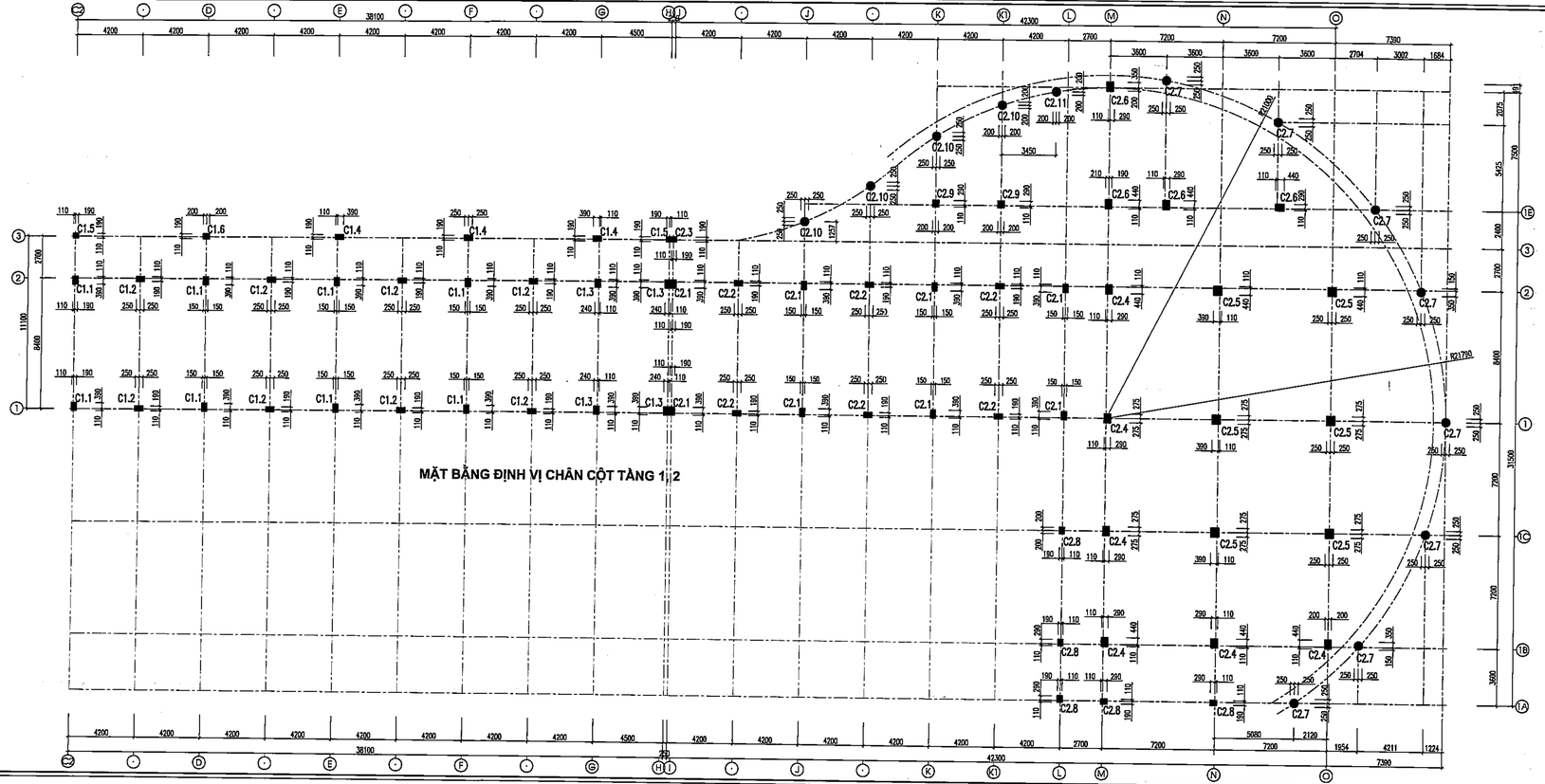
CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT KẾT CẤU ĐÀI MÓNG

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-07



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

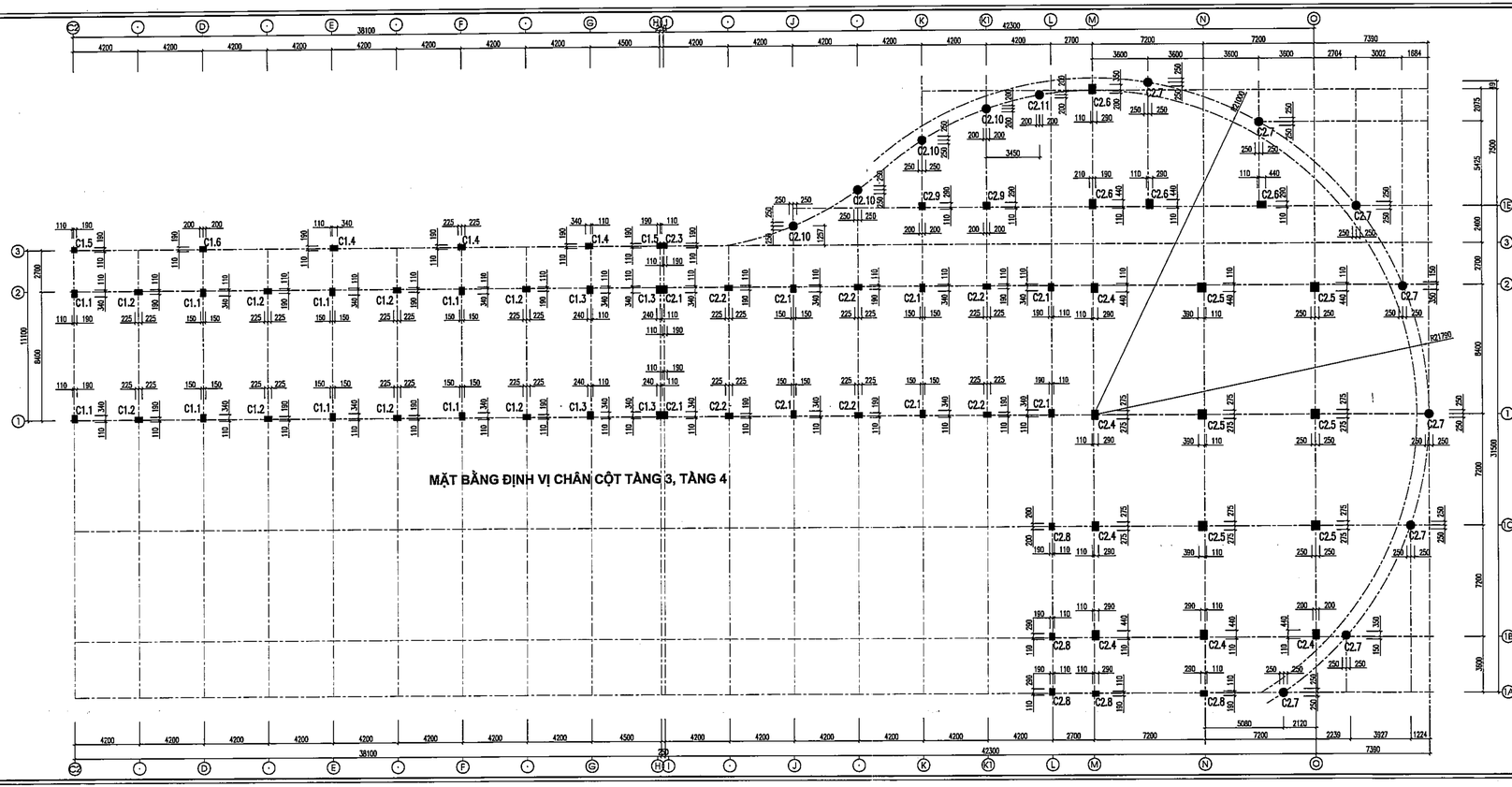
THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: Số 2 Đường Đình Lão - Hà Đông - HN
Tel: 024.6250.8888
Mail: contact@thanhbinh.com.vn

THIẾT KẾ	TRẦN PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ NHIỆM CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
VẼ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-08



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

GIÁM ĐỐC	ĐỖ PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	KS. ĐỖ THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỖ VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỖ VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

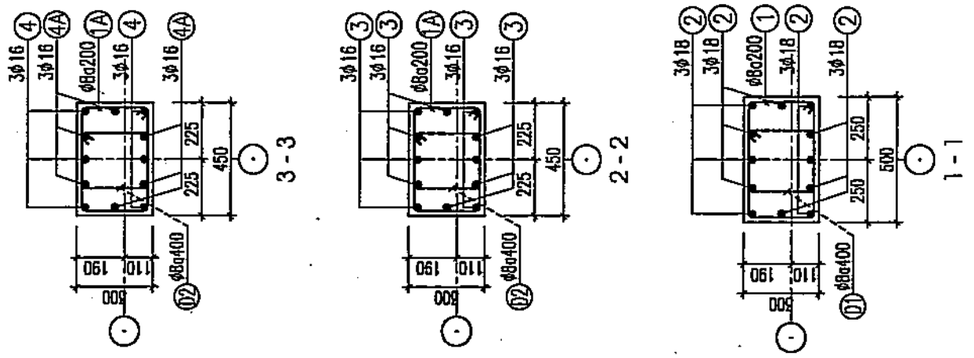
CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-09



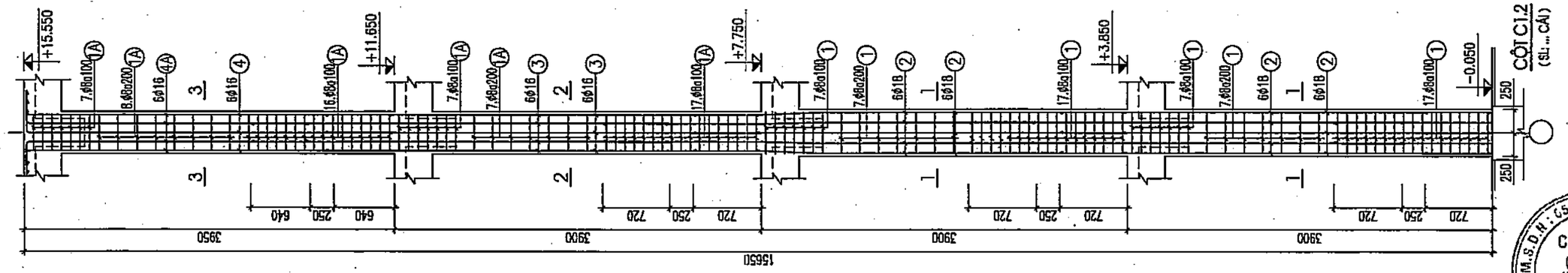
UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ

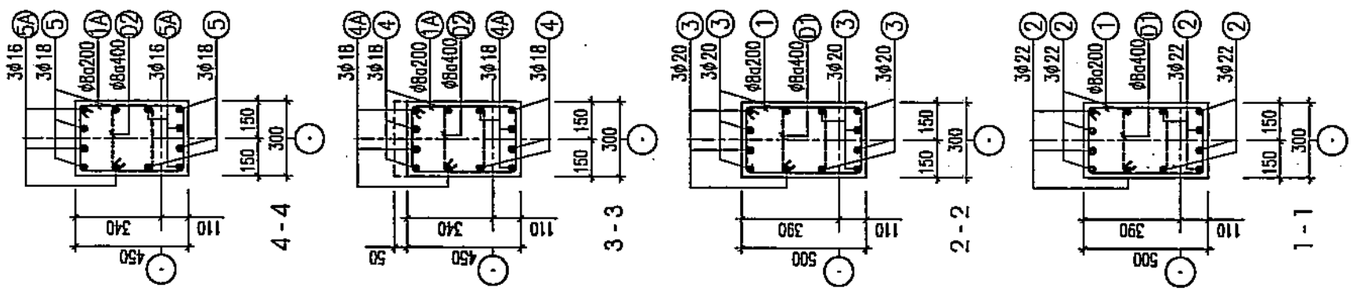
THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:





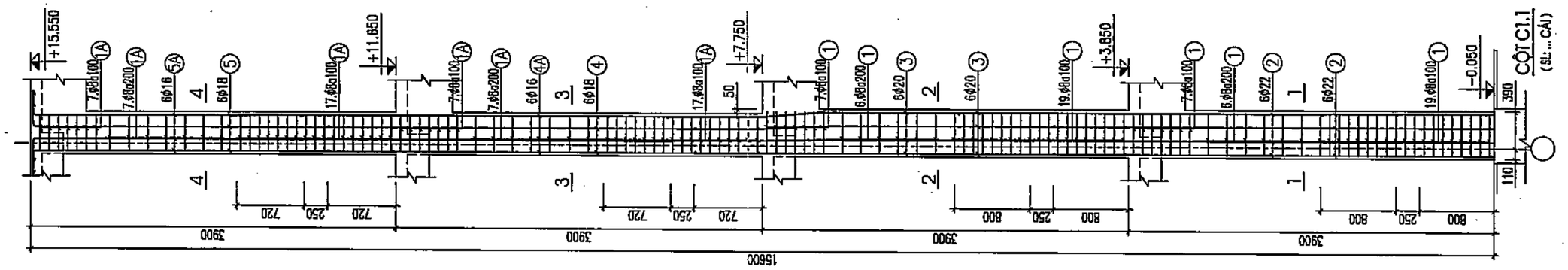
C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:



HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM:

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

Địa chỉ: SN 5 ngõ 1 ngõ Mộ Lao - Hà Đông - HN

Điện thoại: (84-024) 6665 666 88

Email: tdcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:

XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC

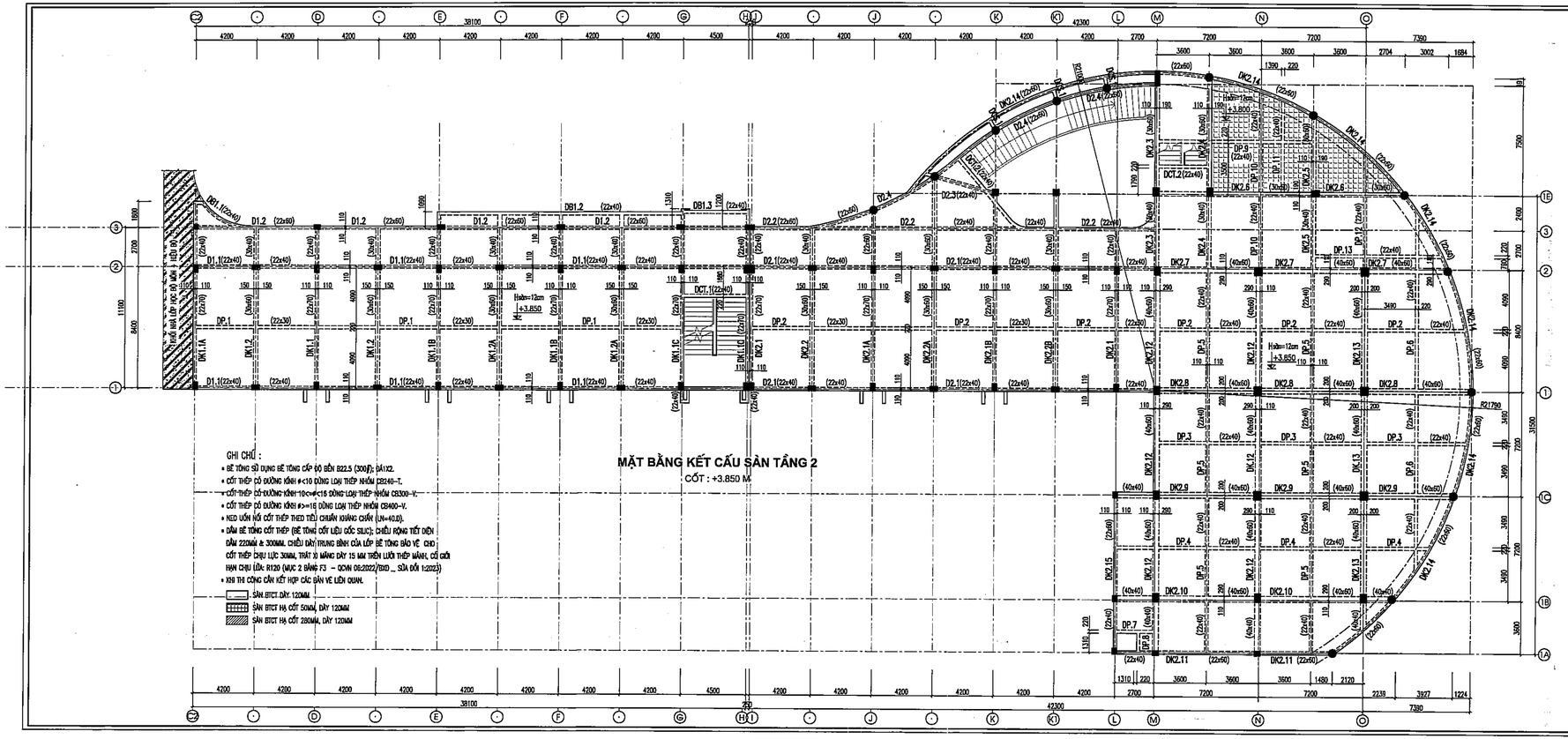
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT KẾT CẤU CỘT

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-10



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

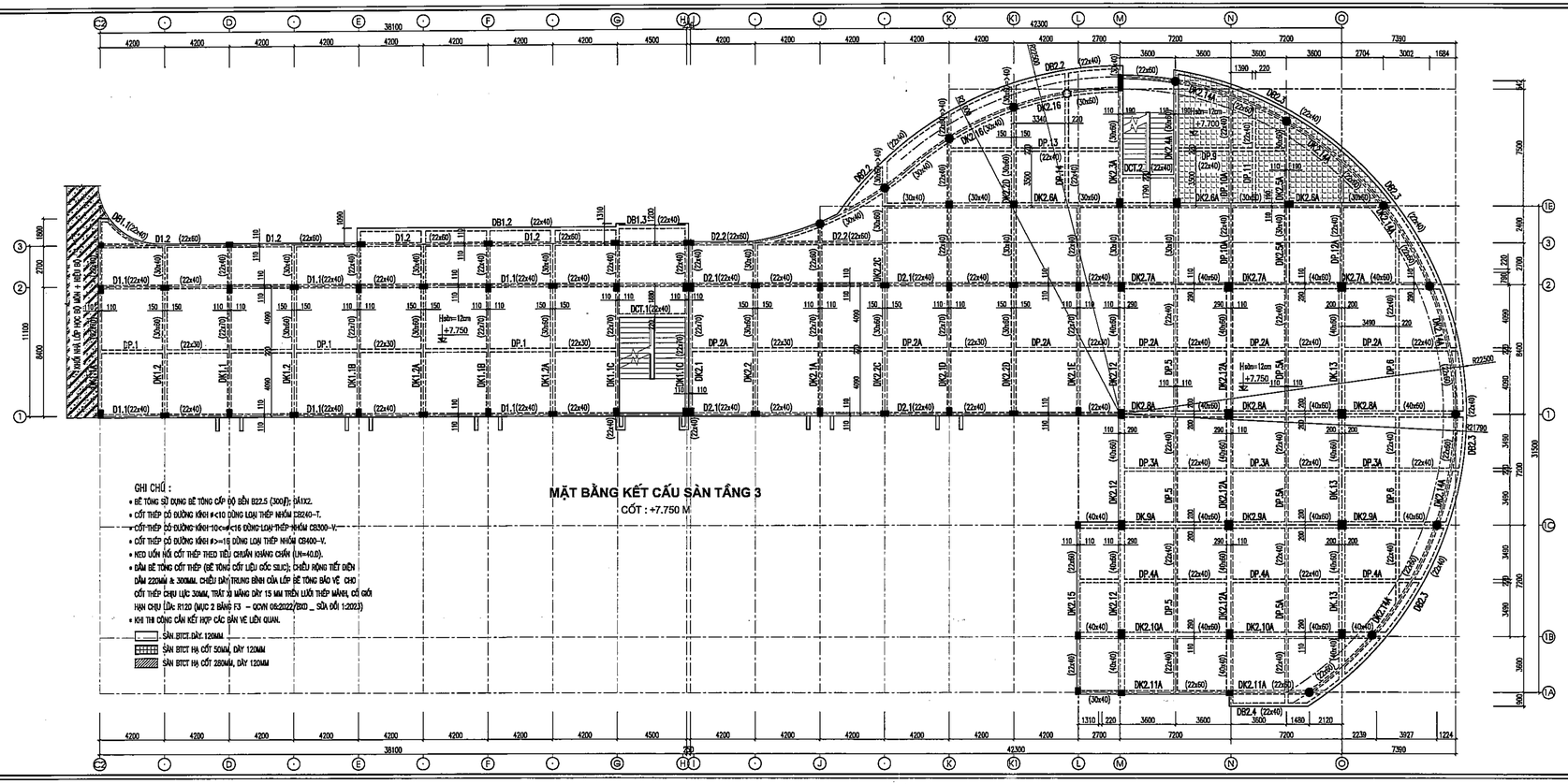
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM : XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

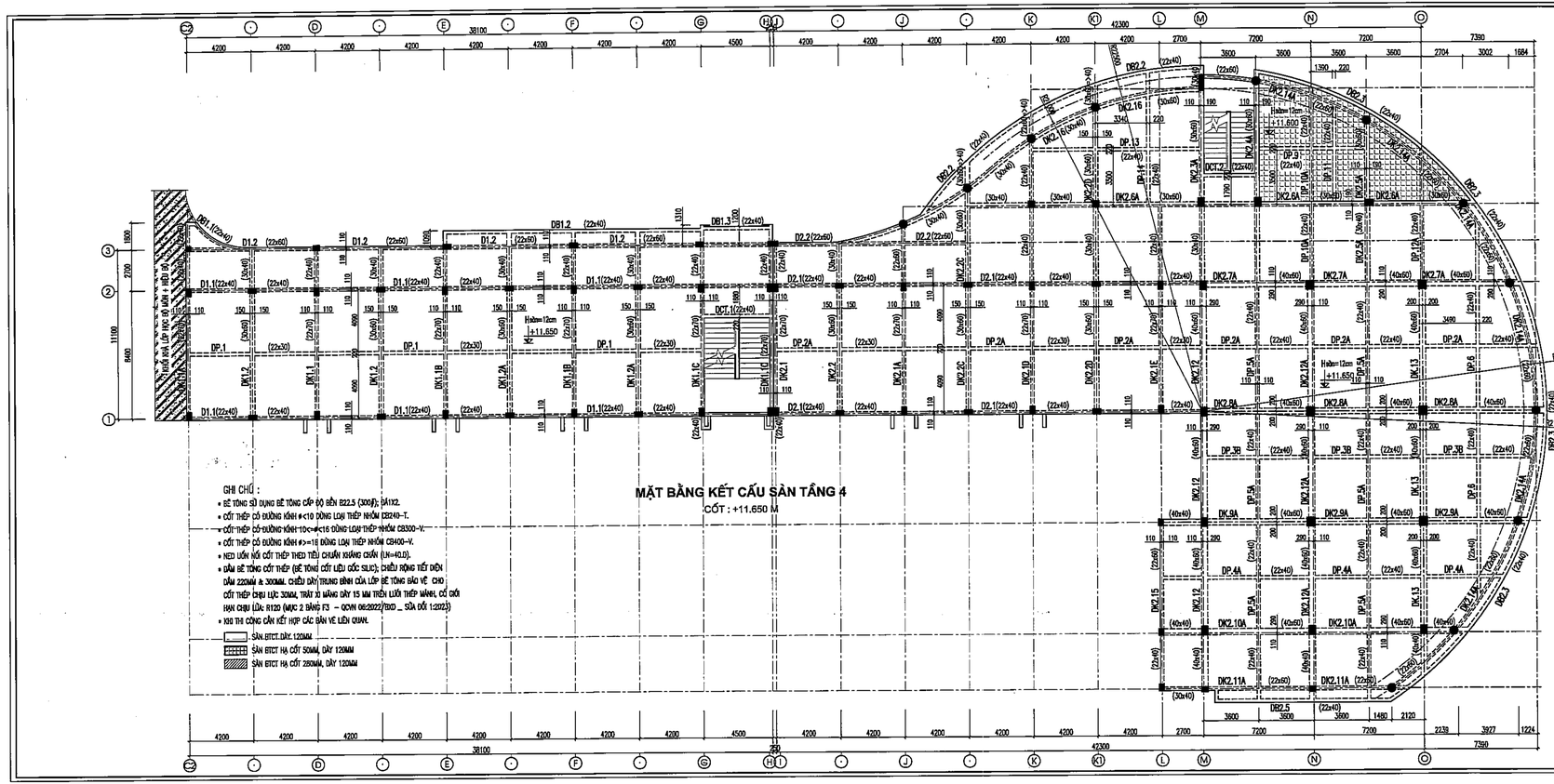
THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: KM20+500 - KCN Mỹ Lộc - Hà Đông - HN
Điện thoại: 0243.666.88
Website: www.thanhbinhcons.com.vn

GIÁM ĐỐC: ThS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN: KS. ĐỒNG BÁ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU: KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ: KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. TỐ VIỆT CHƯƠNG

CÔNG TRÌNH:
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC: KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN
TÊN BẢN VẼ: **MẶT BẰNG KẾT CẤU SÀN TẦNG 2**

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ
HOÀN THÀNH: 2025
KÍ HIỆU BVE: **KC-11**


MẶT BẰNG KẾT CẤU SÀN TẦNG 3
CỐT : +7.750 M
GHI CHÚ :
• BÊ TÔNG SỬ DỤNG BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (300#); DÁY≥2.
• CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ≤10 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB240-T.
• CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH 10<=Φ<16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB300-V.
• CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH Φ>=16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB400-V.
• NEO UỐN HỐI CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN KHÁNG CHẤN (LN=40.D).
• ĐÁM BÊ TÔNG CỐT THÉP (BÊ TÔNG CỐT LIỆU CỐC SILIC); CHIỀU RỘNG TIẾT DIỆN DẦM 220MM & 300MM. CHIỀU DÁY TRUNG BÌNH CỦA LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CHO CỐT THÉP CHỊU LỰC 30MM, TRÁT 3I MẶNG DÁY 15 MM TRÊN LƯỚI THÉP MẶNG, CÓ GIỚI HẠN CHỊU LỬA R120 (MỤC 2 BẢNG F3 – QCVN 06:2022/BXD _ SỬA ĐỔI 1:2023)
• KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN.
SÀN BTCT DÁY. 120MM
SÀN BTCT HẠ CỐT 50MM, DÁY 120MM
SÀN BTCT HẠ CỐT 280MM, DÁY 120MM
UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:
C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:
HIỆU CHỈNH
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM : XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
TƯ VẤN GIÁM SÁT: KS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM: KS. ĐỖ THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU: KS. ĐỖ VĂN TUẤN
THIẾT KẾ: KS. ĐỖ VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. TÔ VIỆT CHUNG
CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG KẾT CẤU SÀN TẦNG 3
HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ
HOÀN THÀNH: 2025
KÍ HIỆU BV: KC-12



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

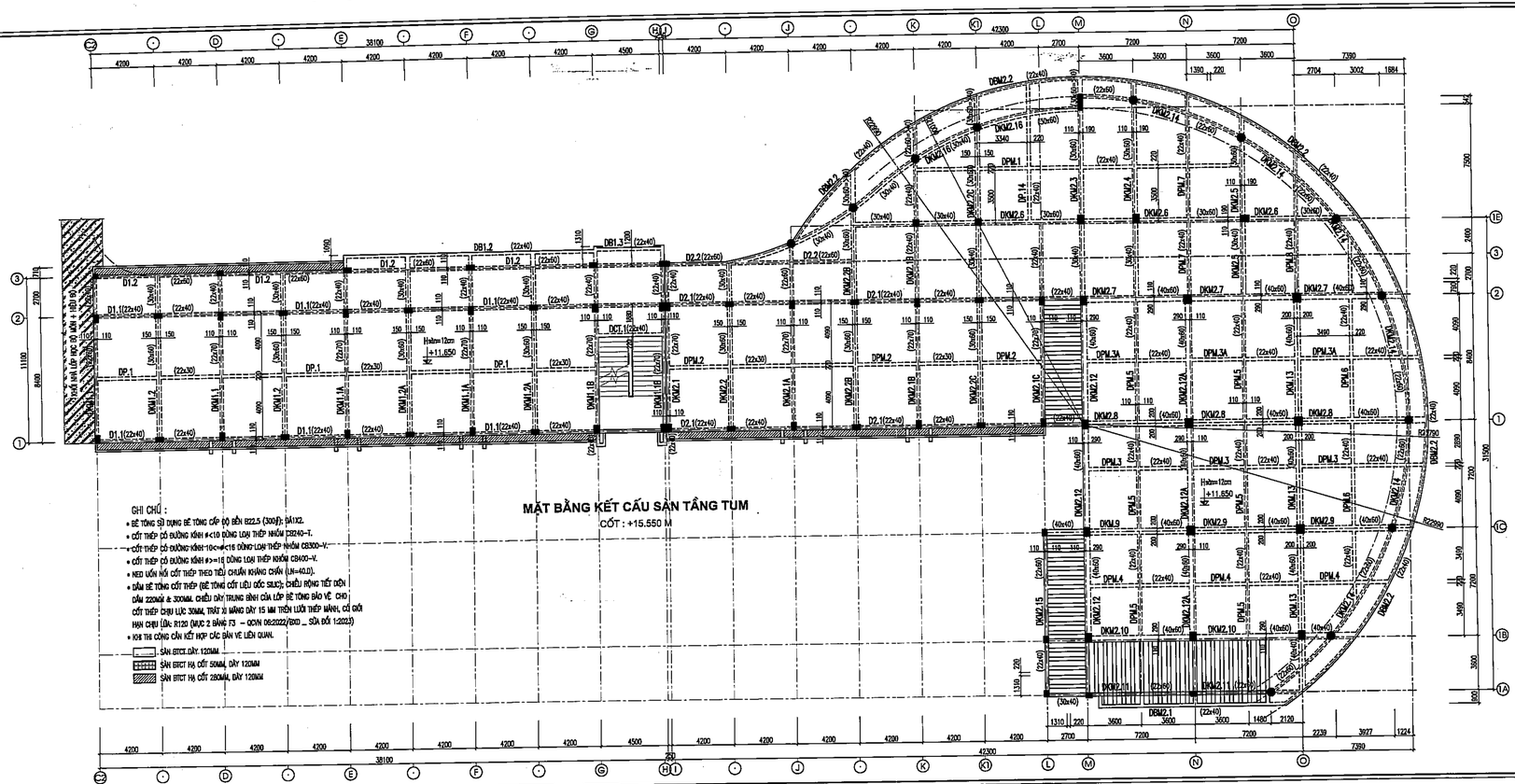
HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM : XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: LK6A - 37M2 - KĐT Mỗ Lao - Hà Đông - HN
Điện thoại: 0965 806 868
Email: thanhbinh.jsc@gmail.com
THIẾT KẾ: THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN: KS. ĐỖ MẠNH PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU: KS. ĐỖ VĂN TUẤN
THIẾT KẾ: KS. ĐỖ VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG KẾT CẤU SÀN TẦNG 4

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-13



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

THANH BÌNH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

Đ.Chỉ: 2NG - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
Đ.Thoại: 0.65.666.88
Website: www.thcs.com.vn

GIÁM ĐỐC	KS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KS. ĐỒNG DỆ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

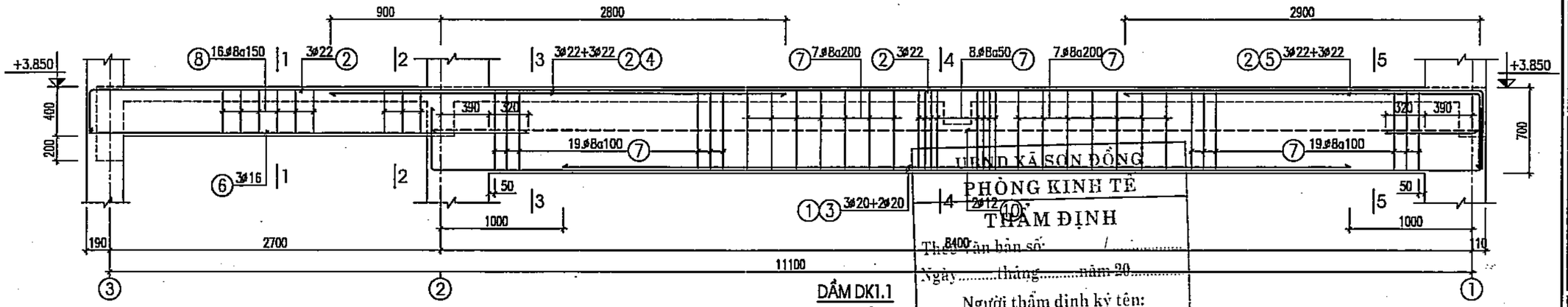
CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

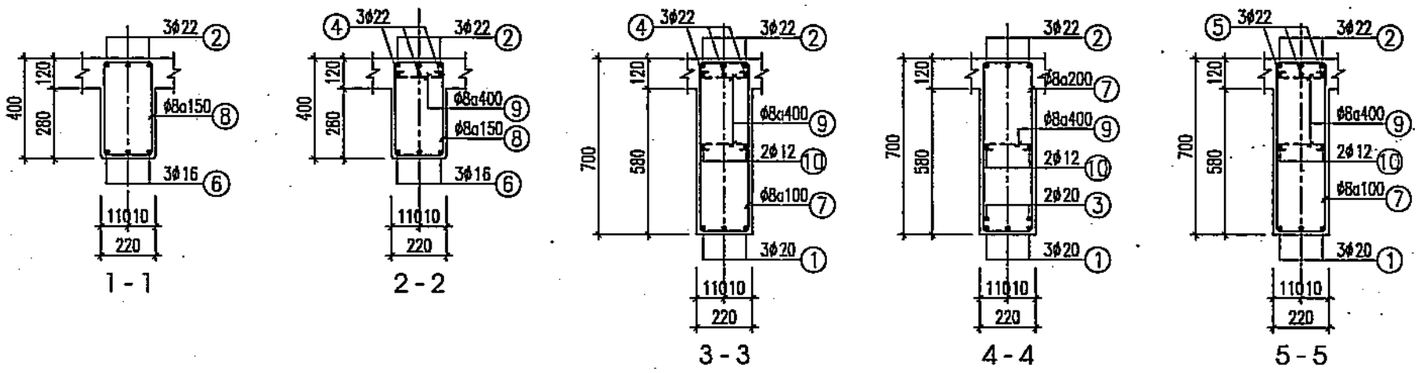
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

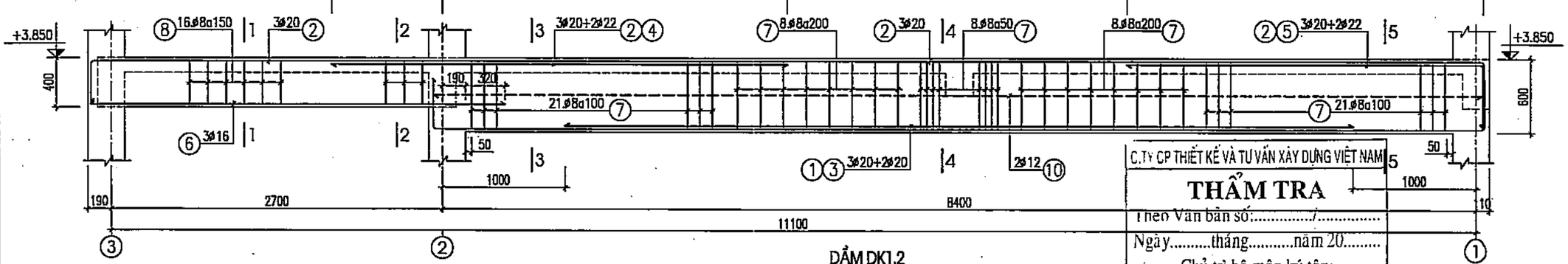
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG KẾT CẤU SÀN TẦNG TUM

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-14

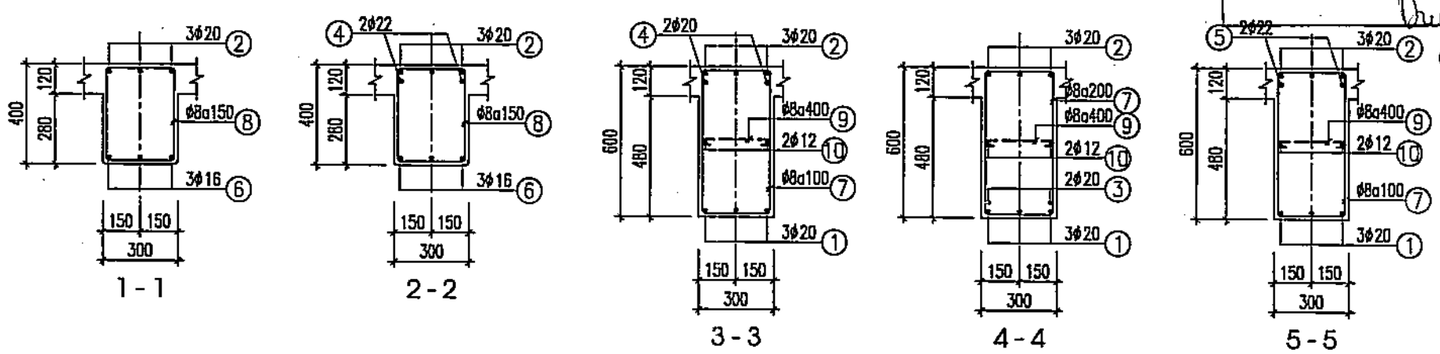


DẦM DK1.1
(SL: ... CÁI)





DẦM DK1.2
(SL: ... CÁI)



HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: Số 4 - ngõ 101 Mạ Lao - Hồ Đống - HN
Điện thoại: (84-024) 665 665 68
Email: tbdcm_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	ThS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

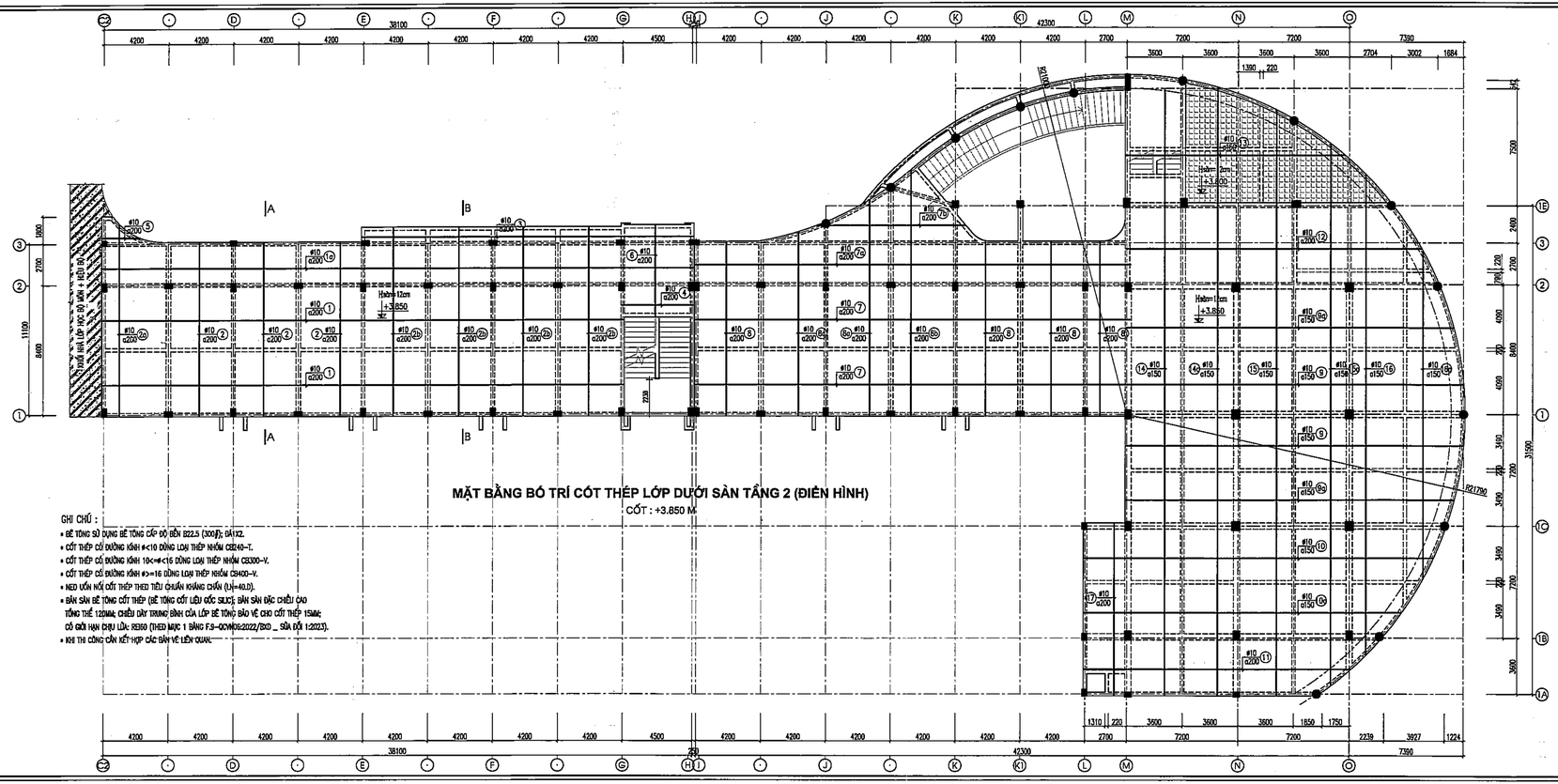
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT KẾT CẤU DẦM

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-15

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: ...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:



MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỐT THÉP LỚP DƯỚI SÀN TẦNG 2 (ĐIỂN HÌNH)

CỐT : +3.850 M

GHI CHÚ :

- BÊ TÔNG SỬ DỤNG BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (300#); ĐÁ1X2.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH #<10 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB240-T.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH 10<=#<16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB300-V.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH #>=16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB400-V.
- NEO UỐN NỐI CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN KHÁNG CHẤN (Lh=40.D).
- SÀN SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP (BÊ TÔNG CỐT LIỆU GỐC SILIC); SÀN SÀN ĐẶC CHIỀU CAO TỔNG THỂ 120MM; CHIỀU DÀY TRUNG BÌNH CỦA LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CHO CỐT THÉP 15MM; CÓ GIỚI HẠN CHỊU LỬA: REI60 (THEO MỤC 1 BẢNG F.9–QCVN06:2022/BXD _ SỬA ĐỔI 1:2023).
- KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN.

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH

1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM : XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

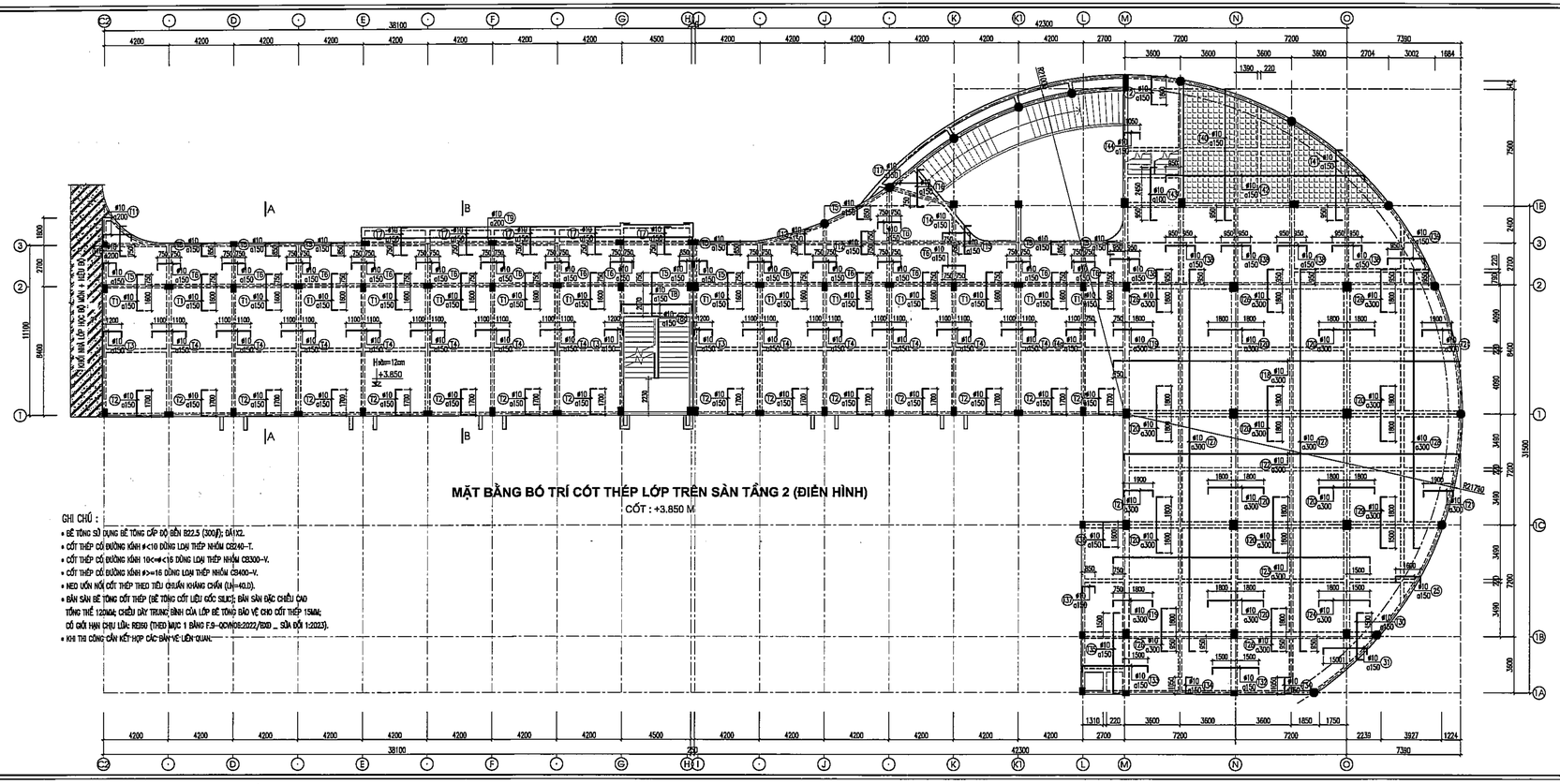
THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: Số 1 - KDT Mộ Lao - Hà Đông - HN
☎ 024-0225 666 88
tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	ThS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ NHIỆM ĐỒ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CHUNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG CỐT THÉP LỚP DƯỚI SÀN TẦNG 2

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-16



MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỐT THÉP LỚP TRÊN SÀN TẦNG 2 (ĐIỂN HÌNH)

CỐT : +3.850 M

GHI CHÚ :

- BÊ TÔNG SỬ DỤNG BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (300#); ĐÁ1X2.
- CỐT THÉP CỐ ĐƯỜNG KÍNH Φ<10 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB240-T.
- CỐT THÉP CỐ ĐƯỜNG KÍNH 10<=Φ<16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB300-V.
- CỐT THÉP CỐ ĐƯỜNG KÍNH Φ>=16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB400-V.
- NEO UỐN NỐI CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN KHÁNG CHẤN (LN=40.D).
- BẢN SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP (BÊ TÔNG CỐT LIỆU GỐC SILIC); BẢN SÀN ĐẶC CHỊU CAO TỔNG THỂ 120MM; CHIỀU DÀY TRUNG BÌNH CỦA LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CHO CỐT THÉP 15MM; CÓ GIỚI HẠN CHỊU LỬA: REI60 (THEO MỤC 1 BẢNG F.9--QCVN06:2022/BXD _ SỬA ĐỔI 1:2023).
- KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN.

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH			
1			
2			
3			

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QUẢN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

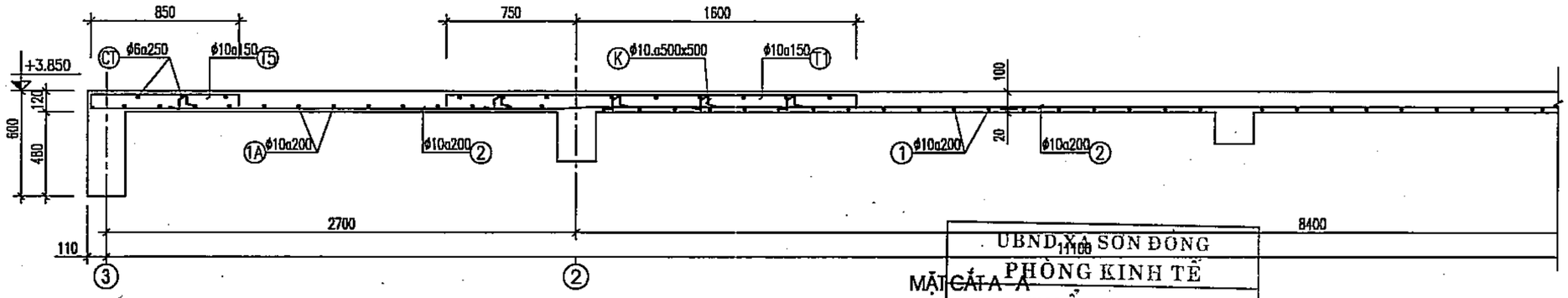
THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: Số 10, ngõ 120 Trần Bình - Mai Dịch - Cầu Giấy - Hà Nội
Điện thoại: 0904 666 66
Email: thanhbinh@vnpchoc.com.vn

GIÁM ĐỐC: THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN: KS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ NHIỆM KẾT CẤU: KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ: KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC: **KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN**
TÊN BẢN VẼ: **MẶT BẰNG CỐT THÉP LỚP TRÊN SÀN TẦNG 2**

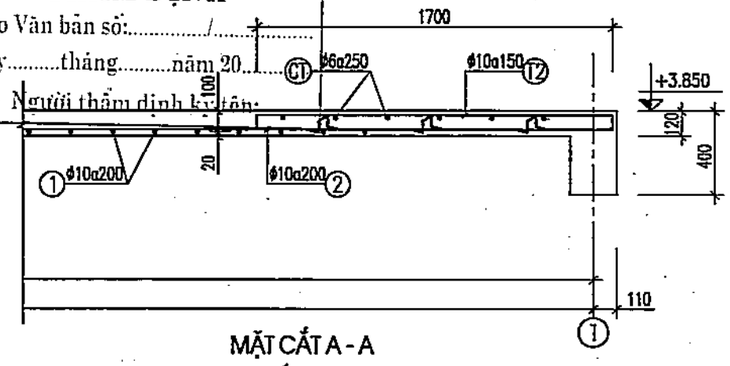
HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-17



MẶT CẮT A - A

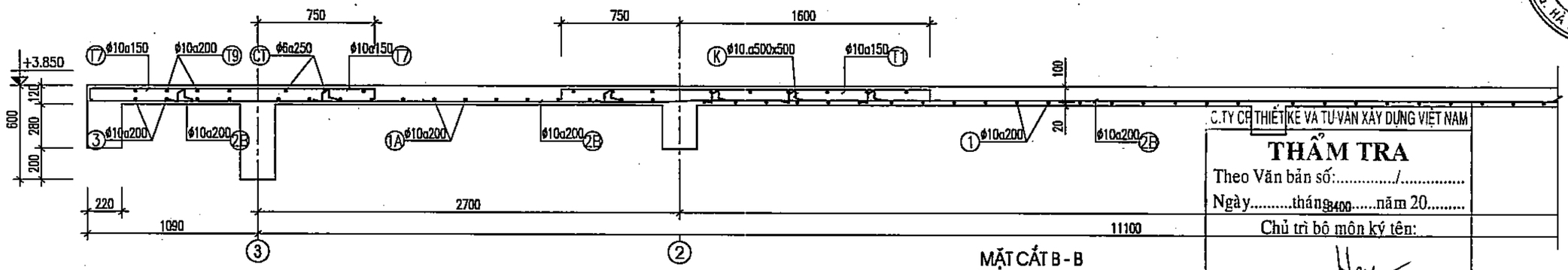
UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:



MẶT CẮT A - A
(TIẾP THEO)

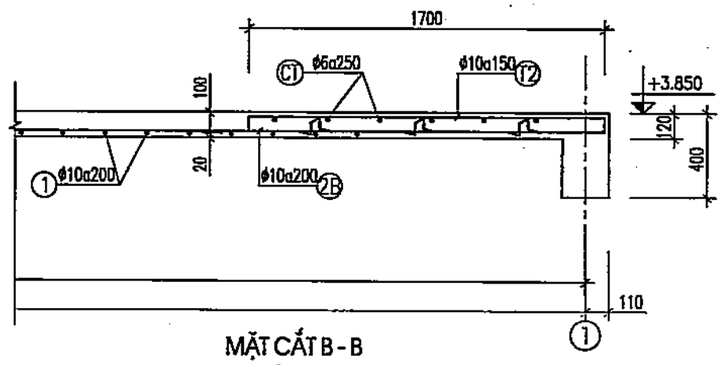
GHI CHÚ :

- BÊ TÔNG SỬ DỤNG BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (300#); ĐÁ1X2.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ϕ<10 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB240-T.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH 10<=ϕ<16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB300-V.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ϕ>=16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB400-V.
- NEO UỐN NỐI CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN KHÁNG CHẤN (LN=40.D).
- BẢN SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP (BÊ TÔNG CỐT LIỆU GỐC SILIC); BẢN SÀN ĐẶC CHIỀU CAO TỔNG THỂ 120MM; CHIỀU DÀY TRUNG BÌNH CỦA LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CHO CỐT THÉP 15MM; CÓ GIỚI HẠN CHỊU LỬA: REI60 (THEO MỤC 1 BẢNG F.9-QCVN06:2022/BXD _ SỬA ĐỔI 1:2023).
- KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN.



MẶT CẮT B - B

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:



MẶT CẮT B - B
(TIẾP THEO)

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
LIDA - SH43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 655 666 88
tbcpm_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN
TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT MẶT CẮT KẾT CẤU SÀN

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-18

DANH MỤC BẢN VẼ - PHẦN CẤP ĐIỆN

HẠNG MỤC: KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU
1	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 1	Đ-01
2	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 2	Đ-02
3	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 3	Đ-03
4	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 4	Đ-04
5	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG TUM	Đ-05
6	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ TỦ ĐIỆN TỔNG	Đ-06
7	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ TỦ ĐIỆN THIẾT BỊ BẾP	Đ-07
8	CHI TIẾT LẮP ĐẶT	Đ-08

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

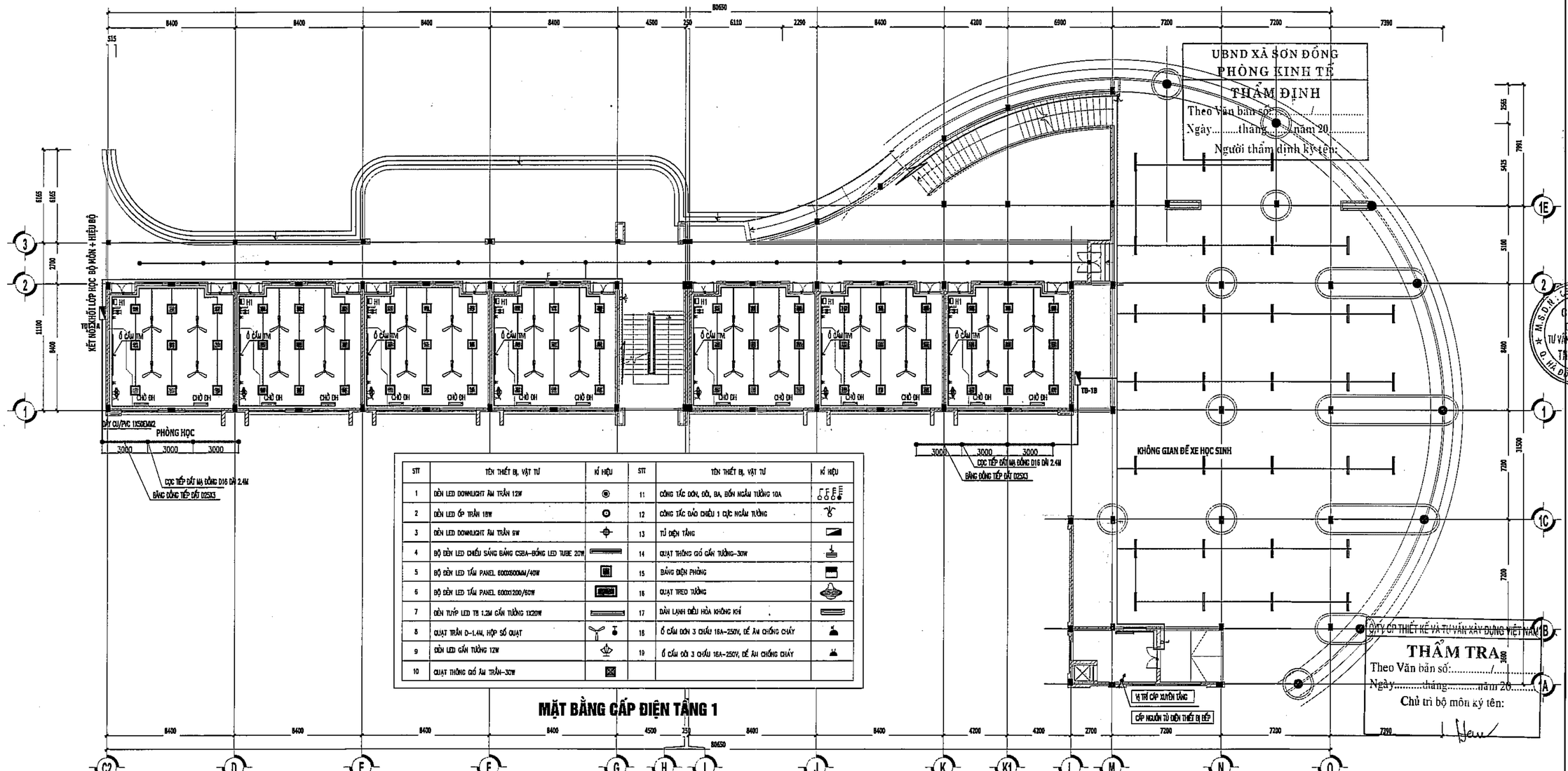
C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng..... ....năm 20.....

Chủ trì bộ mon ký tên:



STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU	STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU
1	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 12W		11	CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA, BỐN NGẦM TƯỜNG 10A	
2	ĐÈN LED ỐP TRẦN 18W		12	CÔNG TẮC ĐẢO CHIỀU 1 CỰC NGẦM TƯỜNG	
3	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 9W		13	TỦ ĐIỆN TẦNG	
4	BỘ ĐÈN LED CHIẾU SÁNG BẰNG CSBA-BÓNG LED TUBE 20W		14	QUẠT THÔNG GIÓ GẮN TƯỜNG-30W	
5	BỘ ĐÈN LED TẤM PANEL 600X600MM/40W		15	BẢNG ĐIỆN PHÒNG	
6	BỘ ĐÈN LED TẤM PANEL 600X1200/60W		16	QUẠT TREO TƯỜNG	
7	ĐÈN TUÝP LED T8 1.2M GẮN TƯỜNG 1X20W		17	DÀN LẠNH ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ	
8	QUẠT TRẦN D-1.4M, HỘP SỐ QUẠT		18	Ổ CẮM ĐƠN 3 CHẤU 16A-250V, ĐỂ ÂM CHỐNG CHÁY	
9	ĐÈN LED GẮN TƯỜNG 12W		19	Ổ CẮM ĐÔI 3 CHẤU 16A-250V, ĐỂ ÂM CHỐNG CHÁY	
10	QUẠT THÔNG GIÓ ÂM TRẦN-30W				

MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 1

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT- HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

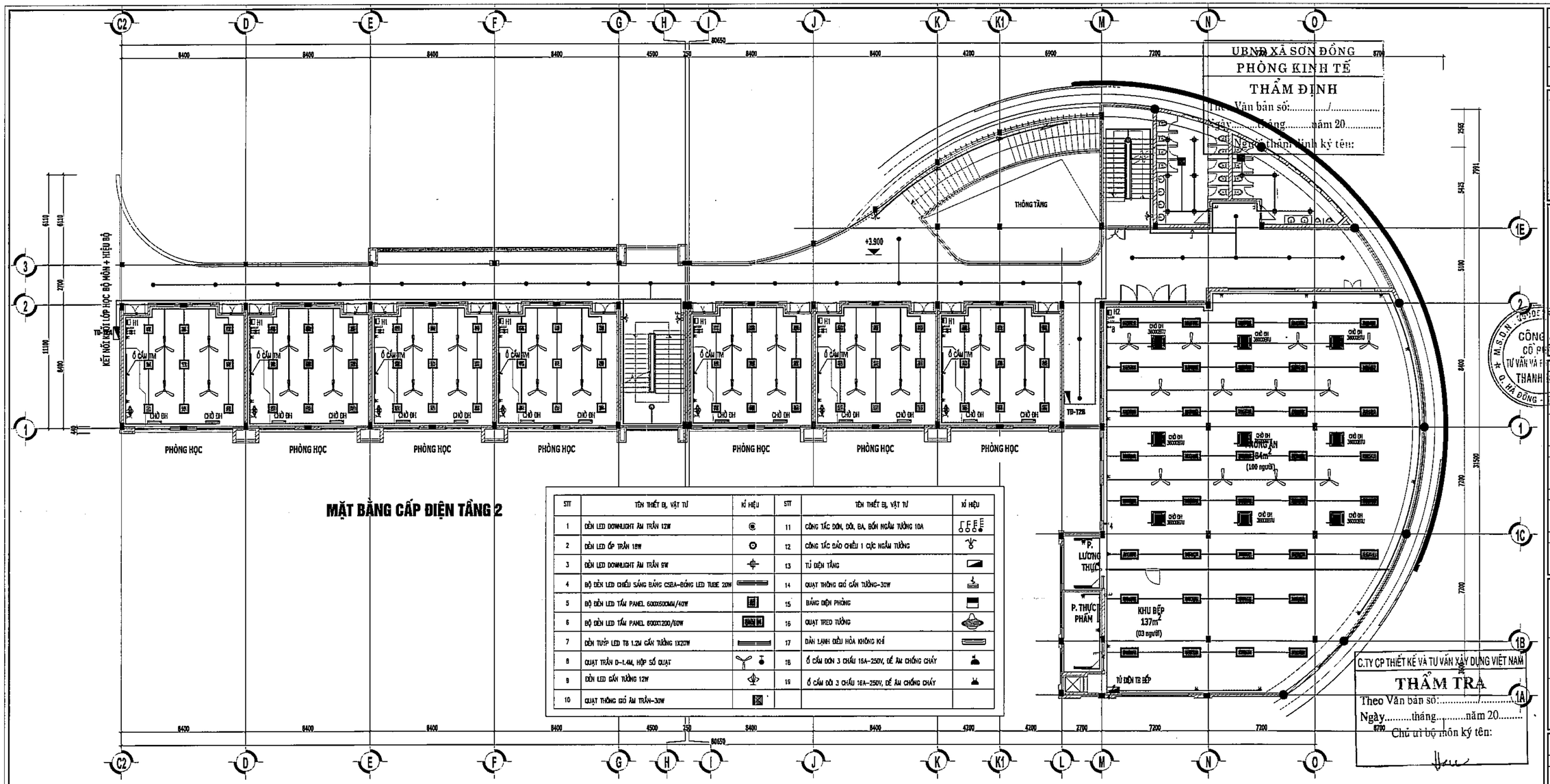
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: P.Yên Nghĩa - Q.Hà Đông - TP.Hà Nội
Điện thoại: 0243 200 666 666 88
Email: ...@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	KTS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS.ĐỖ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾ	KSX.ĐỖ MAI CHUNG
THIẾT KẾ	KSX.NGUYỄN QUANG VINH
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KSX.ĐỖ MAI CHUNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 1

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
TL: 1/100	Đ-01



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 2

STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU	STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU
1	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 12W		11	CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA, BỐN NGẦM TƯỜNG 10A	
2	ĐÈN LED ỐP TRẦN 18W		12	CÔNG TẮC ĐẢO CHIỀU 1 CỰC NGẦM TƯỜNG	
3	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 9W		13	TỦ ĐIỆN TẦNG	
4	BỘ ĐÈN LED CHIẾU SÁNG BẢNG CSEA-BÓNG LED TUBE 20W		14	QUẠT THÔNG GIÓ GẮN TƯỜNG-30W	
5	BỘ ĐÈN LED TẤM PANEL 600X600MM/40W		15	BẢNG ĐIỆN PHÒNG	
6	BỘ ĐÈN LED TẤM PANEL 600X1200/60W		16	QUẠT TREO TƯỜNG	
7	ĐÈN TUÝP LED T8 1.2M GẮN TƯỜNG 1X20W		17	DÀN LẠNH ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ	
8	QUẠT TRẦN D-1.4M, HỘP SỐ QUẠT		18	Ổ CẮM ĐƠN 3 CHẤU 16A-250V, ĐỀ ÁM CHỐNG CHÁY	
9	ĐÈN LED GẮN TƯỜNG 12W		19	Ổ CẮM ĐÔI 3 CHẤU 16A-250V, ĐỀ ÁM CHỐNG CHÁY	
10	QUẠT THÔNG GIÓ ÂM TRẦN-30W				

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT- HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - TỈNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: Số 10A4 - Tầng 1 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
Điện thoại: (+84-024) 665 666 88
Email: tbcom_vn@yahoo.com.vn

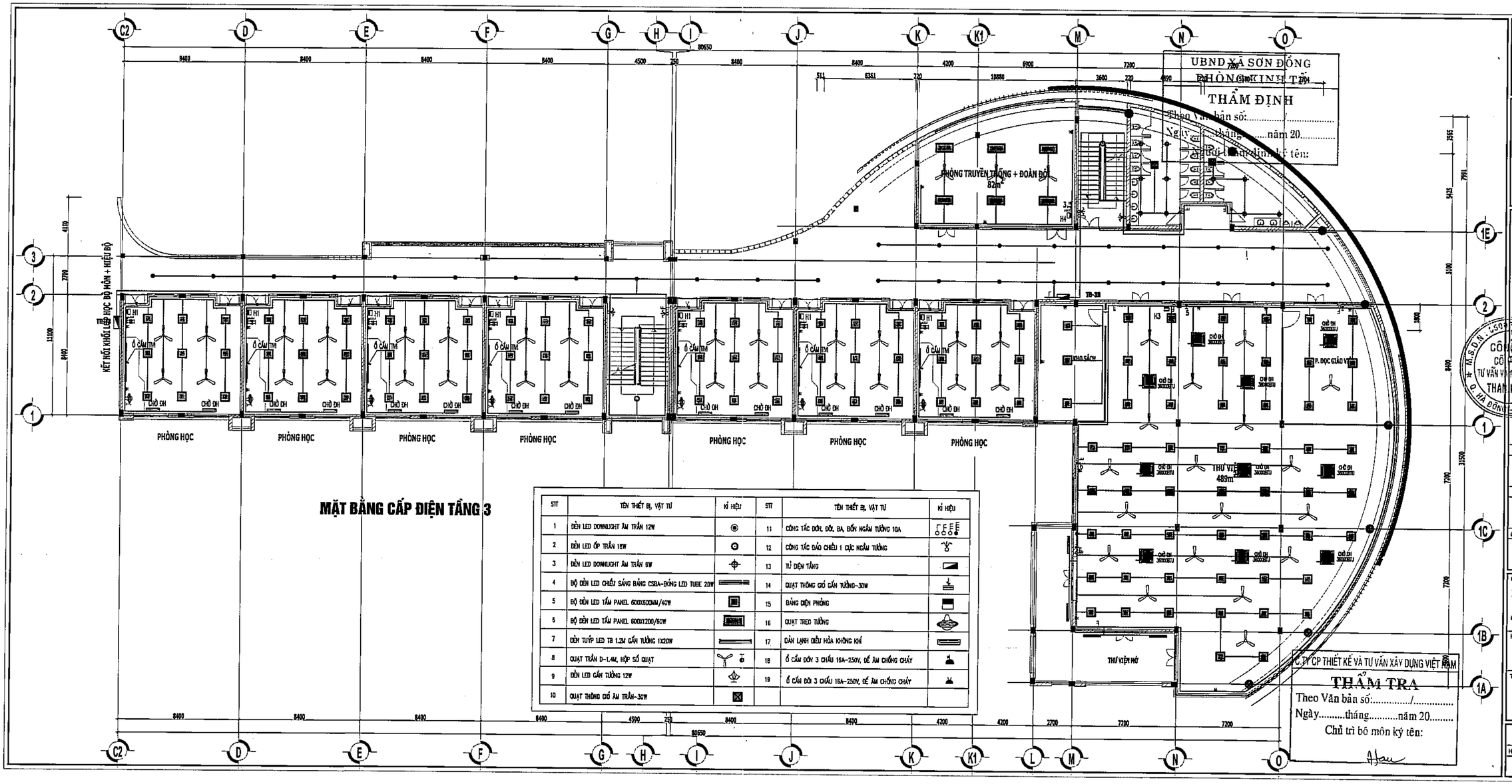
GIÁM ĐỐC	PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS.ĐỖ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ LẬP	KS.ĐỖ MAI CHUNG
THIẾT KẾ	KS.NGUYỄN QUANG VINH
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS.ĐỖ MAI CHUNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 2

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL: 1/100	Đ-02



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 3

STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU	STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU
1	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 12W		11	CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA, BỐN NGẦM TƯỜNG 10A	
2	ĐÈN LED ỐP TRẦN 18W		12	CÔNG TẮC ĐẢO CHIỀU 1 CỰC NGẦM TƯỜNG	
3	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 9W		13	TỦ ĐIỆN TẦNG	
4	BỘ ĐÈN LED CHIẾU SÁNG BẰNG CSBA-ĐÓNG LED TUBE 20W		14	QUẠT THÔNG GIÓ GẮN TƯỜNG-30W	
5	BỘ ĐÈN LED TẤM PANEL 600X500MM/40W		15	BẢNG ĐIỆN PHÒNG	
6	BỘ ĐÈN LED TẤM PANEL 600X1200/60W		16	QUẠT TREO TƯỜNG	
7	ĐÈN TUÝP LED TB 1.2M GẮN TƯỜNG 1X20W		17	DÀN LẠNH ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ	
8	QUẠT TRẦN D-1.4M, HỘP SỐ QUẠT		18	Ổ CẮM ĐƠN 3 CHẤU 16A-250V, ĐẾ ÂM CHỐNG CHÁY	
9	ĐÈN LED GẮN TƯỜNG 12W		19	Ổ CẮM ĐÔI 3 CHẤU 16A-250V, ĐẾ ÂM CHỐNG CHÁY	
10	QUẠT THÔNG GIÓ ÂM TRẦN-30W				

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT- HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Số 1 - Ngõ 1 - KCT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 685 666 68
tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS.ĐỒNG MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ LKẾ	KS.ĐỖ MAI CHUNG
THIẾT KẾ	KS.NGUYỄN QUANG VINH
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS.ĐỖ MAI CHUNG

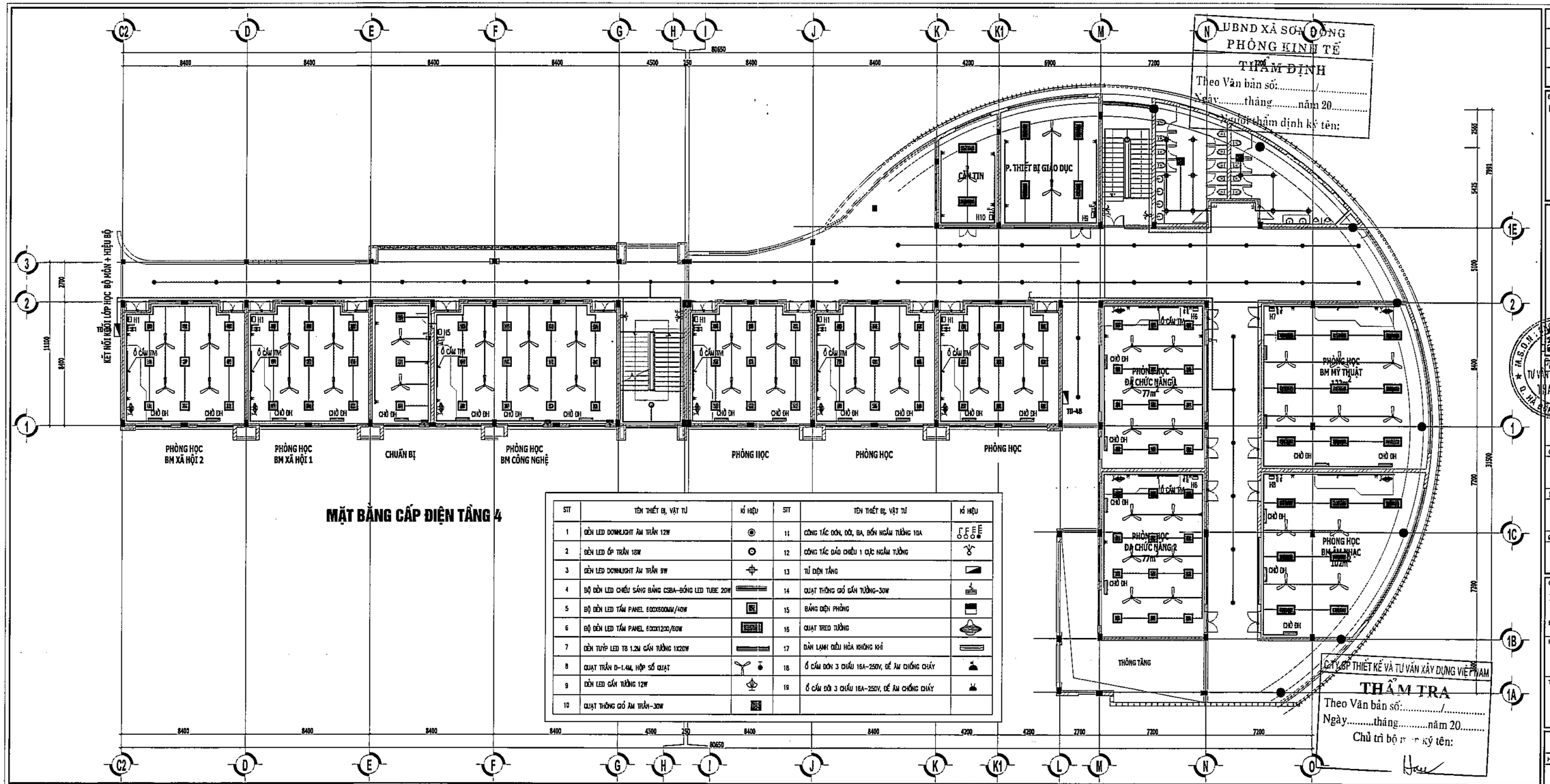
CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 3

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
TL: 1/180	Đ-03



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 4

STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU	STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU
1	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 12W		11	CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA, ĐỐN NGẦM TƯỜNG 10A	
2	ĐÈN LED ỐP TRẦN 18W		12	CÔNG TẮC ĐẢO CHIỀU 1 CỰC NGẦM TƯỜNG	
3	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 9W		13	TỦ ĐIỆN TẦNG	
4	BỘ ĐÈN LED CHIẾU SÁNG BẰNG CSBA-BÓNG LED TUBE 20W		14	QUẠT THÔNG GIÓ GẮN TƯỜNG-30W	
5	BỘ ĐÈN LED TẤM PANEL 600X600MM/40W		15	BẢNG ĐIỆN PHÒNG	
6	BỘ ĐÈN LED TẤM PANEL 600X1200/60W		16	QUẠT TREO TƯỜNG	
7	ĐÈN TUÝP LED T8 1.2M GẮN TƯỜNG 1X20W		17	DÀN LẠNH ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ	
8	QUẠT TRẦN D-1.4M, HỘP SỐ QUẠT		18	Ổ CẮM ĐƠN 3 CHẤU 16A-250V, ĐỂ ÂM CHỐNG CHÁY	
9	ĐÈN LED GẮN TƯỜNG 12W		19	Ổ CẮM ĐÔI 3 CHẤU 16A-250V, ĐỂ ÂM CHỐNG CHÁY	
10	QUẠT THÔNG GIÓ ÂM TRẦN-30W				

UBND XÃ SƠN ĐÔNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT- HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐÔNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Đ.Chợ Phố Mới Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 666 68
www.thanhbinhdev.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS.ĐỒNG MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ T.KẾ	KS.ĐỖ MAI CHUNG
THIẾT KẾ	KS.NGUYỄN QUANG VINH
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS.ĐỖ MAI CHUNG

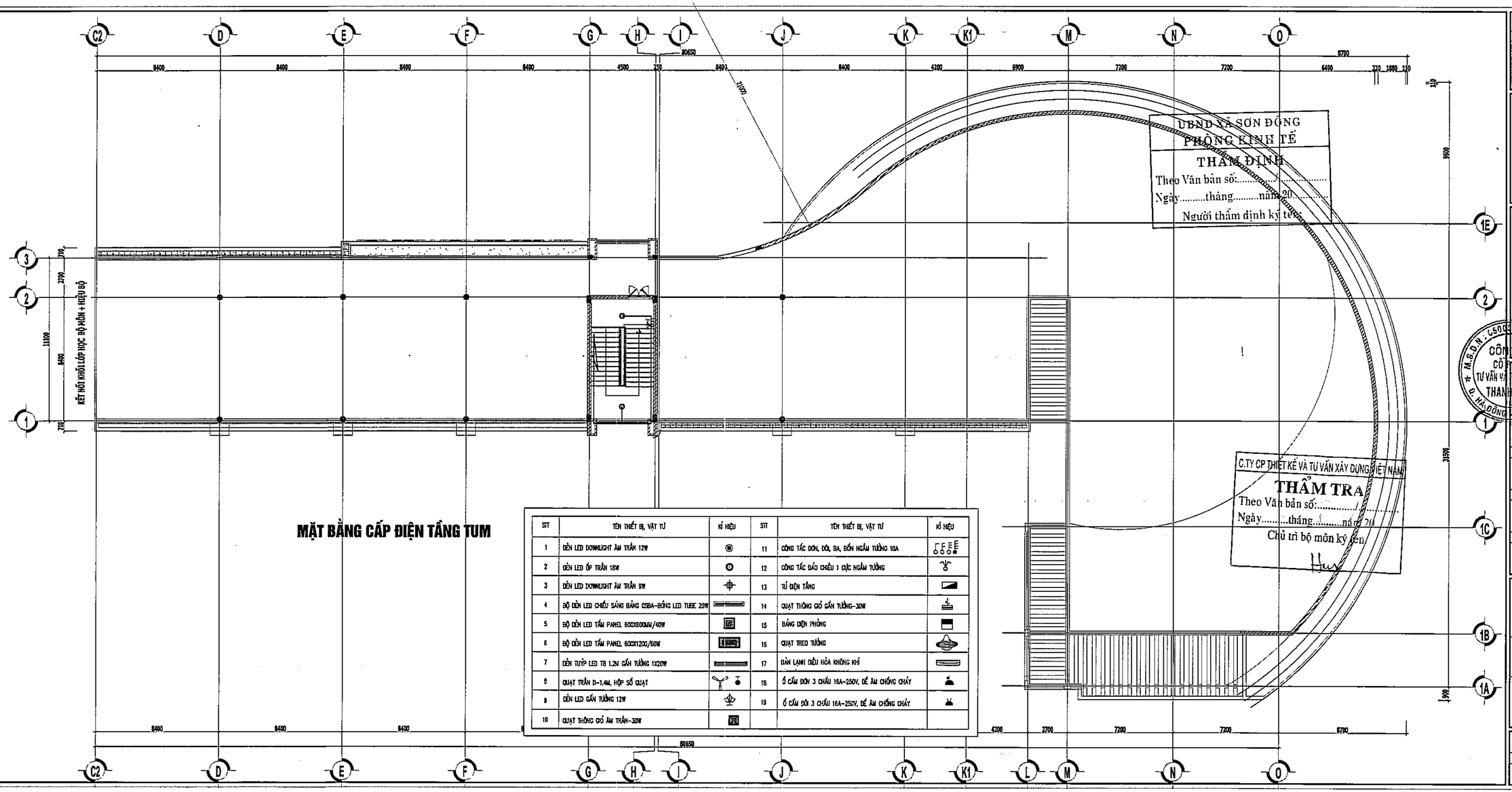
CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐÔNG
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 4

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
TL: 1/160	Đ-04



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG TUM

STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU	STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU
1	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 12W		11	CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA, BỐN NGẦM TƯỜNG 10A	
2	ĐÈN LED ỐP TRẦN 18W		12	CÔNG TẮC ĐẢO CHIỀU 1 CỰC NGẦM TƯỜNG	
3	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 9W		13	TỦ ĐIỆN TẦNG	
4	BỘ ĐÈN LED CHIẾU SÁNG BẰNG CSBA-ĐỒNG LED TUBE 20W		14	QUẠT THÔNG GIÓ GẮN TƯỜNG-30W	
5	BỘ ĐÈN LED TẤM PANEL 600X600MM/40W		15	BẢNG ĐIỆN PHÒNG	
6	BỘ ĐÈN LED TẤM PANEL 600X1200/60W		16	QUẠT TREO TƯỜNG	
7	ĐÈN TUÝP LED TB 1.2M GẮN TƯỜNG 1X20W		17	DÀN LẠNH ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ	
8	QUẠT TRẦN D-1.4M, HỘP SỐ QUẠT		18	Ổ CẮM ĐƠN 3 CHẤU 16A-250V, ĐỂ ÂM CHỐNG CHÁY	
9	ĐÈN LED GẮN TƯỜNG 12W		19	Ổ CẮM ĐÔI 3 CHẤU 16A-250V, ĐỂ ÂM CHỐNG CHÁY	
10	QUẠT THÔNG GIÓ ÂM TRẦN-30W				

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT- HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

Số 3, ngõ 3 KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 668 666 88
thanhbinh@thanhbinhco.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS.ĐỖ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ T.KẾ	KS.ĐỖ MAI CHUNG
THIẾT KẾ	KS.NGUYỄN QUANG VINH
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS.ĐỖ MAI CHUNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG TUM

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
TL: 1/100	Đ-05

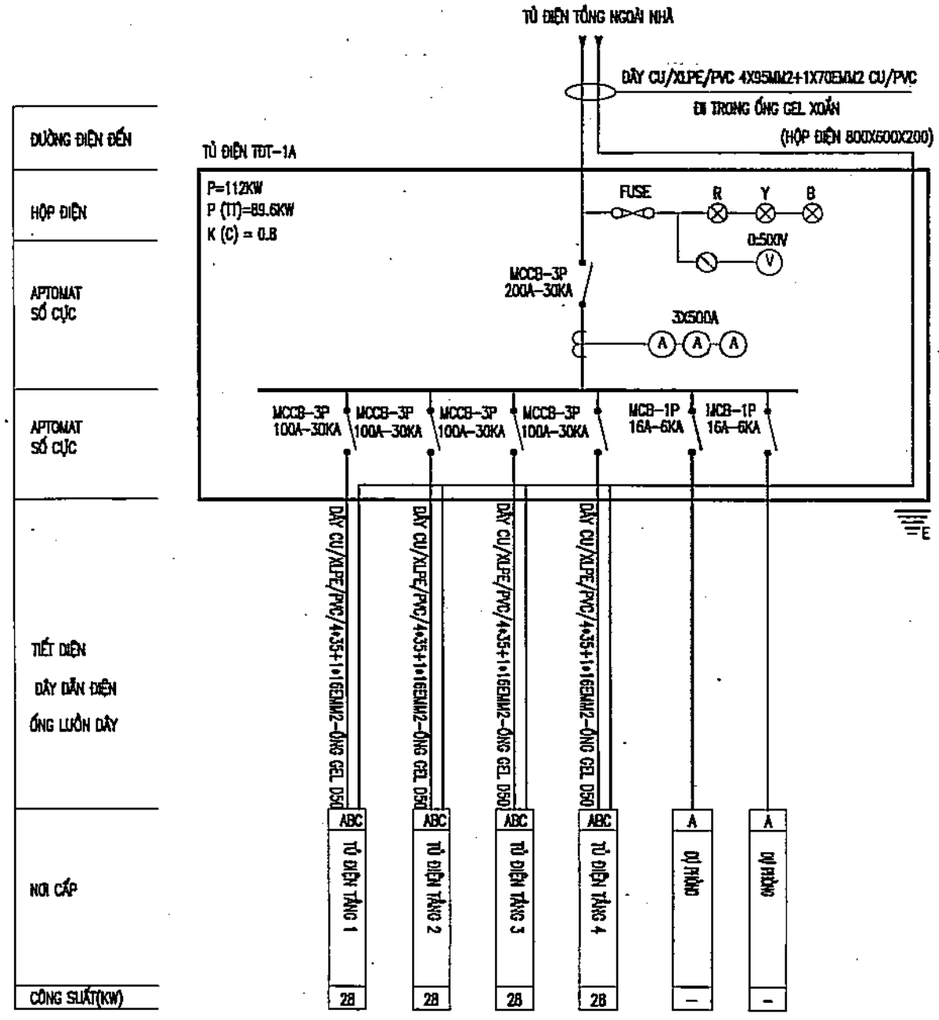
UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

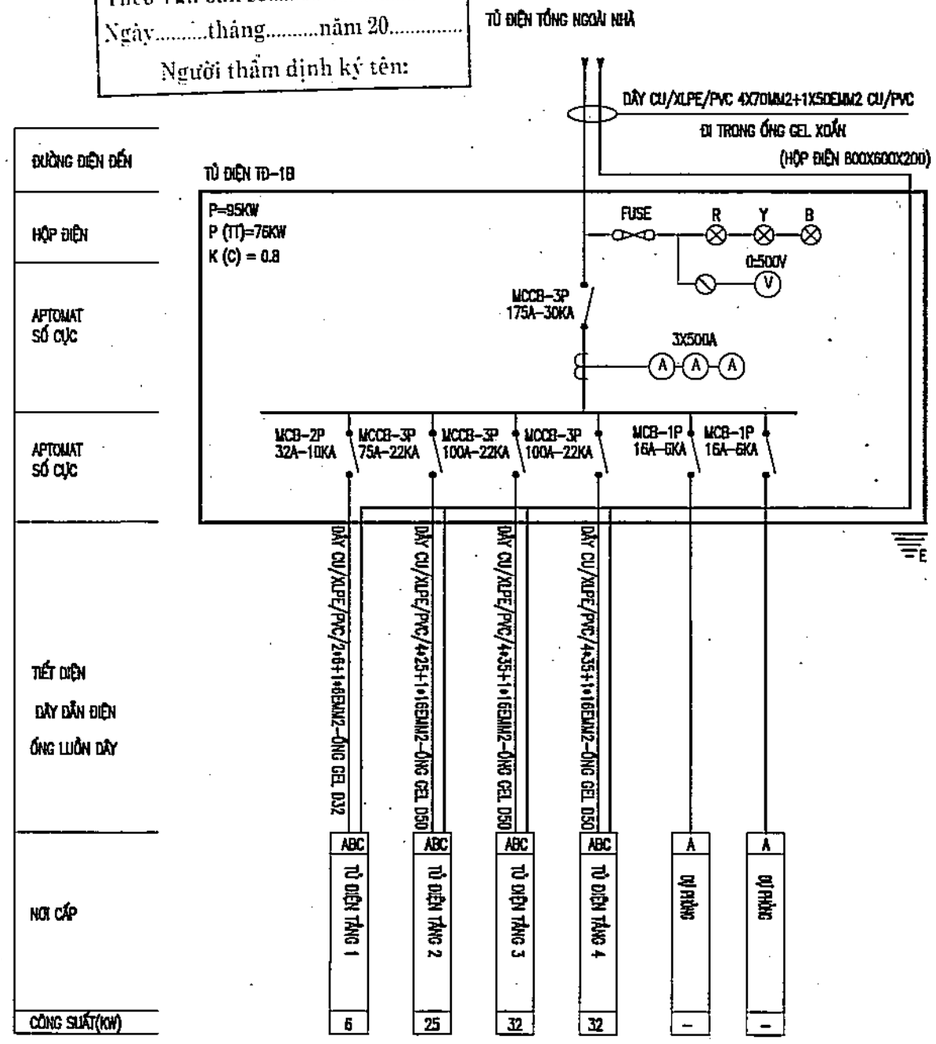
Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:



SƠ ĐỒ CẤP ĐIỆN TỦ ĐIỆN TỔNG



SƠ ĐỒ CẤP ĐIỆN TỦ ĐIỆN TĐ-1B

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT- HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

Địa chỉ: LK3 B40 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
Tel: (84-024) 668 666 88
Email: thcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	ĐỖ PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	KTS.ĐỖ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS.ĐỖ MAI CHUNG
THIẾT KẾ	KS.NGUYỄN QUANG VINH
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS.ĐỖ MAI CHUNG

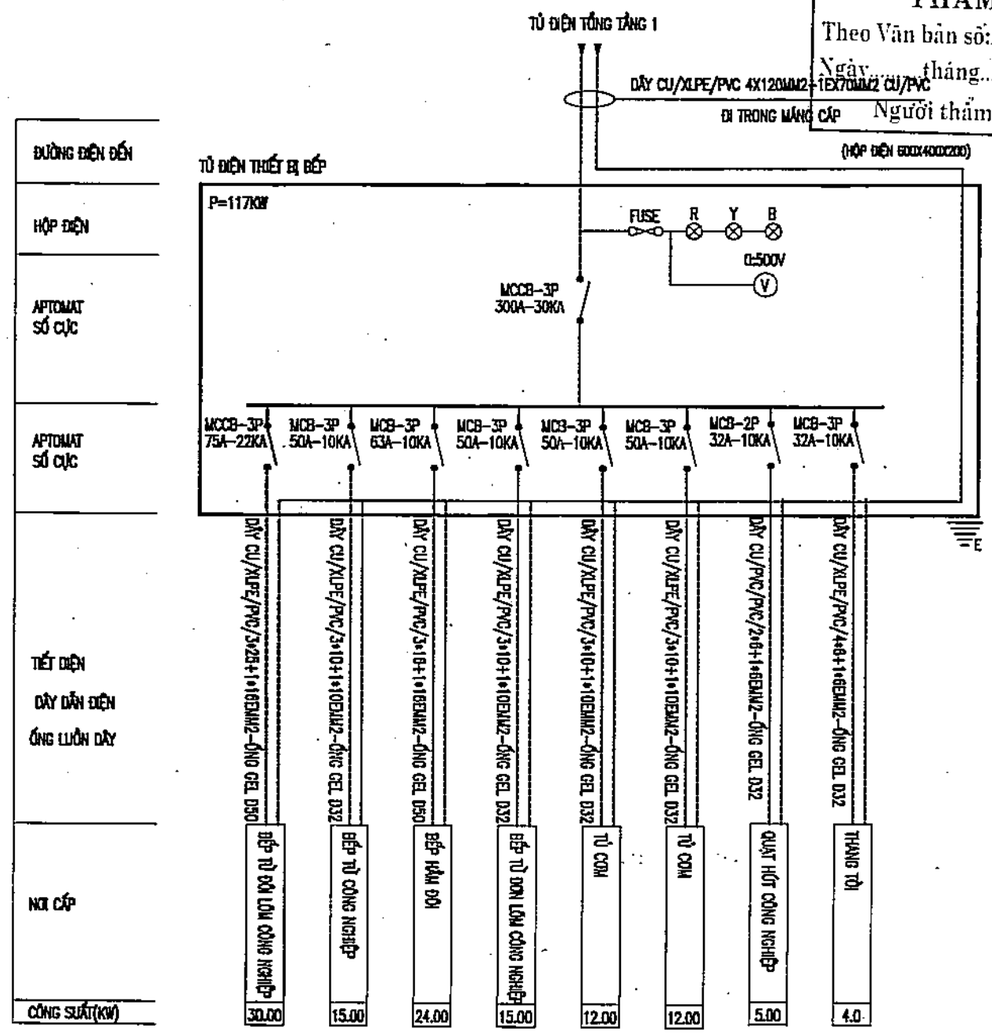
CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ TỦ ĐIỆN TỔNG

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL: 1/100	Đ-06



SƠ ĐỒ CẤP ĐIỆN TỦ ĐIỆN THIẾT BỊ BẾP (PHẦN THIẾT BỊ)

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

KÝ HIỆU

MCCB	ATTOMAT LOẠI DÒNG CẮT LỚN
MCB	ATTOMAT LOẠI DÒNG CẮT NHỎ
	CẦU CHÌ 2A
	ĐÈN BÁO HIỂN THỊ PHA
	TIẾP ĐỊA VỎ TỦ
	BIẾN DÒNG

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT- HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Phòng 2203 - KDT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 666 666 88
tbdcm_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS.ĐÔNG MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ T.KẾ	KS.ĐỖ MAI CHUNG
THIẾT KẾ	KS.NGUYỄN QUANG VINH
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS.ĐỖ MAI CHUNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

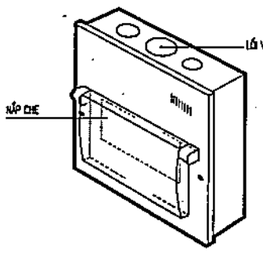
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ TỦ ĐIỆN THIẾT BỊ BẾP

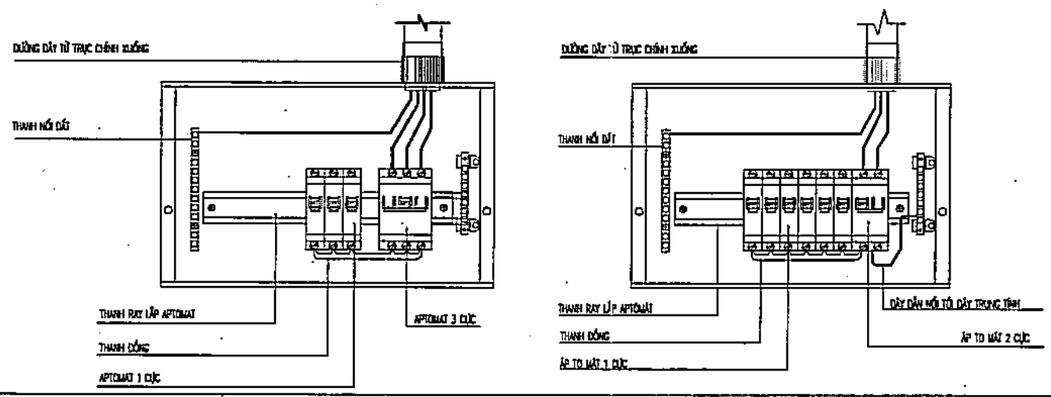
HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
TL: 1/100	Đ-07

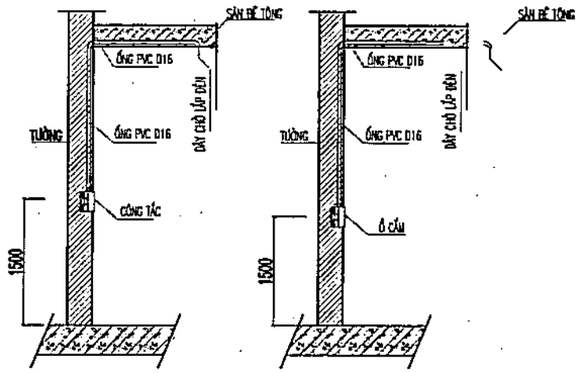
TỦ ĐIỆN



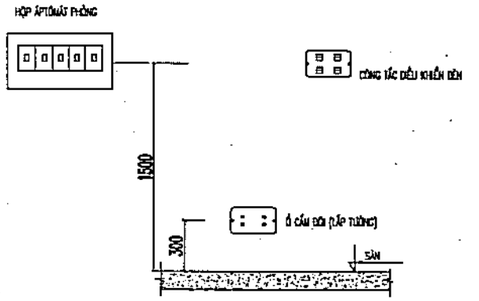
CHI TIẾT HỘP ÁP TÔ MÁT



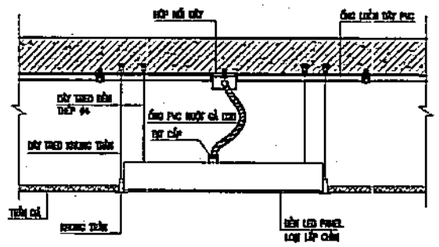
CHI TIẾT LẮP ĐẶT TỦ ĐIỆN TỔNG TẠI PHÒNG HỌC



CỐT LẮP ĐẶT CÔNG TẮC, Ổ CẮM VÀ HỘP APTOMAT
(PHÒNG LÀM VIỆC CHỨC NĂNG, KHU HIỆU BỘ)

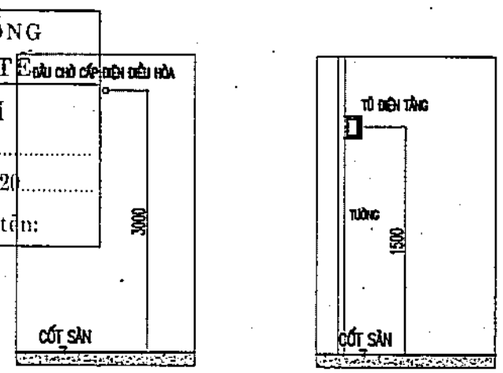


CHI TIẾT LẮP ĐÈN LED PANEL ÂM TRẦN



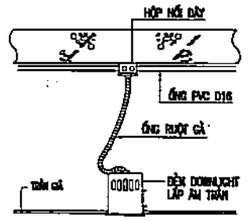
UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

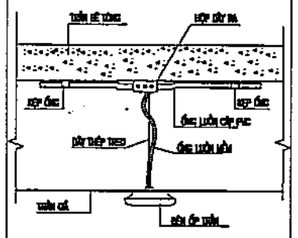


CHI TIẾT LẮP ĐẶT

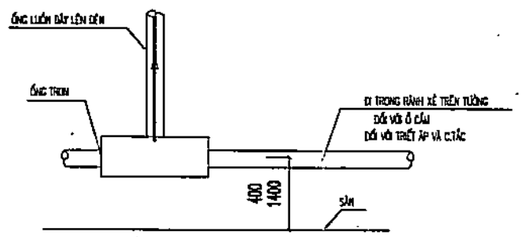
CHI TIẾT LẮP ĐÈN DOWNLIGHT ÂM TRẦN ĐIỂN HÌNH



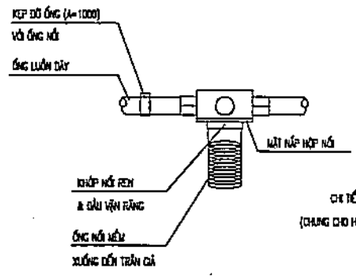
CHI TIẾT TREO ĐÈN ỐP TRẦN GIẢ



CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐẾ ÂM



MẶT ĐỨNG



CHI TIẾT HỘP NỐI

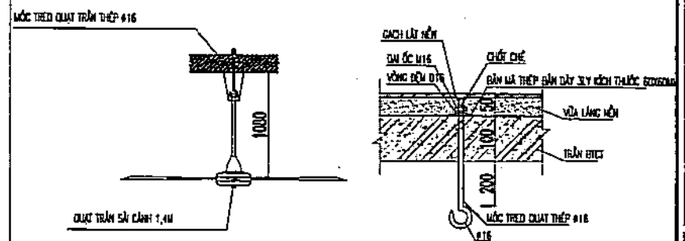
CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỘP ÂM
(CHUNG CHO HỘP NỐI 1,2,3,4 NGÃ)

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

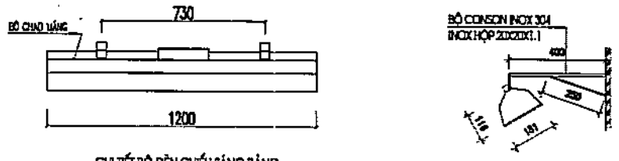
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

CHI TIẾT LUỒN DÂY

CHI TIẾT LẮP QUẠT TRẦN SẢI CÁNH 1.4M



CHI TIẾT TREO ĐÈN CHIẾU BẢNG



CHI TIẾT BỘ ĐÈN CHIẾU SÁNG BẢNG

GHI CHÚ :

- HỆ THỐNG DÂY DẪN CHÔN NGẦM TƯỜNG, TRẦN & TRONG ỐNG GEL D16; GEL D20, DÂY ĐIỆN CÁC PHÒNG ĐI TRONG ỐNG GEL
- TỦ ĐIỆN TỔNG VÀ TỦ ĐIỆN TẦNG ĐẶT TẠI CỐT +1500 SO VỚI CỐT SÀN MỖI TẦNG,
- CÔNG TẮC, CHIẾT ÁP, APTOMAT ĐẶT TẠI CỐT +1500 SO VỚI CỐT SÀN MỖI TẦNG,
- CÁC ĐIỂM ĐẤU NỐI PHẢI ĐƯỢC THỰC HIỆN TRONG HỘP NỐI DÂY,
- DÂY ĐIỆN TỪ MÁY BƠM NƯỚC SINH HOẠT LÊN VAN PHAO ĐI THEO ĐƯỜNG HỘP KỸ THUẬT,
- HỆ THỐNG Ổ CẮM ĐẶT NGẦM TƯỜNG TẠI CỐT +400 TẠI CÁC PHÒNG KHU HIỆU BỘ CHỨC NĂNG, VÀ +1500 TẠI CÁC PHÒNG HỌC
- QUẠT HÚT MÙI TRONG WC VÀ ĐÈN KHU WC RIÊNG CÔNG TẮC ĐIỀU KHIỂN,
- CÁC ĐÈN CẦU THANG SỬ DỤNG DÂY DẪN CU/PVC/2x(1x1,5)MM2 ĐIỀU KHIỂN BẰNG CÁC CÔNG TẮC ĐẢO CHIỀU,
- TOÀN BỘ VỎ, TỦ ĐIỆN CỦA CÁC TẦNG PHẢI ĐƯỢC NỐI ĐẤT AN TOÀN ,
- DÂY DẪN ĐIỆN ĐẾN CÔNG TẮC DÙNG LOẠI CU/PVC/2x(1x2,5)MM2
- DÂY CẤP ĐIỆN CẤP ĐẾN: QUẠT DÙNG LOẠI CU/PVC/2x(1x1,5)MM2 , Ổ CẮM DÙNG LOẠI CU/PVC/2x(1x2,5)MM2+1x1,5E,
- DÂY CẤP CHO THIẾT BỊ VỆ SINH CẦU ỐNG DÙNG LOẠI CU/PVC 2x(1x1,5)MM2
- KHI THI CÔNG CHÚ Ý : ĐỊA CÁC ĐẦU NỐI VÀO PHÍA SAU CỦA CÔNG TẮC VÀ Ổ CẮM,
- KHI THI CÔNG CHÚ Ý : ĐỂ CHỜ LỖ CHO ỐNG NHỰA D =60 MM XUYÊN TƯỜNG CHỜ ỐNG ĐIỀU HOÀ .

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT- HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Đ/C: Số 389 - Đường Lê Lợi - Hà Đông - HN
(84-024) 355 666 88
Email: ...@yahoo.com.vn

CHỦ ĐẦU TƯ	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS.ĐỖ MAI CHUNG
THIẾT KẾ	KS.NGUYỄN QUANG VINH
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS.ĐỖ MAI CHUNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT LẮP ĐẶT

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
TL: 1/100	Đ-08

DANH MỤC BẢN VẼ- PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC

HẠNG MỤC: KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

STT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU
1	THUYẾT MINH, GHI CHÚ CHUNG	N-01
2	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 1	N-02
3	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 2	N-03
4	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 3	N-04
5	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 4	N-05
6	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG TUM	N-06
7	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG MÁI	N-07
8	SƠ ĐỒ THOÁT NƯỚC MƯA TOÀN NHÀ	N-08
9	SƠ ĐỒ CẤP NƯỚC TOÀN NHÀ	N-09
10	SƠ ĐỒ THOÁT NƯỚC TOÀN NHÀ	N-10
11	CHI TIẾT LẮP ĐẶT	N-11

M.S.D.N: 0500238325 - C.T.
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH ĐÌNH
Q. HÀ ĐÔNG - TP. HÀ NỘI

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

THUYẾT MINH CHUNG:

1> CƠ SỞ THIẾT KẾ:

TOÀN BỘ HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC CỦA CÔNG TRÌNH ĐƯỢC THIẾT KẾ THEO:

– HỒ SƠ BẢN VẼ PHẦN KIẾN TRÚC, KẾT CẤU CÔNG TRÌNH.

– CÁC QUY CHUẨN, TIÊU CHUẨN VÀ QUY PHẠM SỬ DỤNG TRONG THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH:

+ QUY CHUẨN HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC TRONG NHÀ VÀ CÔNG TRÌNH. BAN HÀNH KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 47/1999/QĐ-BXD, NGÀY 21 THÁNG 12 NĂM 1999.

+ TCVN 4513:1988 – CẤP NƯỚC BÊN TRONG CÔNG TRÌNH – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.

+ TCVN 4474:1987 – THOÁT NƯỚC BÊN TRONG CÔNG TRÌNH – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.

+ TCXDVN 13606:2023 – CẤP NƯỚC–MẠNG LƯỚI ĐƯỜNG ỐNG VÀ CÔNG TRÌNH–YÊU CẦU THIẾT KẾ.

+ TCXDVN 7957:2023–THOÁT NƯỚC–MẠNG LƯỚI BÊN NGOÀI VÀ CÔNG TRÌNH–TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.

+ QCVN 14–2008/BTNMT – QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA VỀ NƯỚC THẢI SINH HOẠT.

+ XỬ LÝ NƯỚC THẢI SINH HOẠT QUY MÔ VỪA VÀ NHỎ CỦA PGS TS. TRẦN ĐỨC HẠ, NXB KHOA HỌC KỸ THUẬT XUẤT BẢN THÁNG 11 NĂM 2006

+ XỬ LÝ NƯỚC THẢI SINH HOẠT QUY MÔ VỪA VÀ NHỎ CỦA PGS TS. TRẦN ĐỨC HẠ, NXB KHOA HỌC KỸ THUẬT

+ QCVN 07–1:2023/BXD – QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA VỀ CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT – CÔNG TRÌNH CẤP NƯỚC

+ QCVN 07–2:2023/BXD – QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA VỀ CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT – CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC

2> GIỚI THIỆU CHUNG:

A. PHẦN CẤP NƯỚC:

– NGUỒN NƯỚC CẤP CHO CÔNG TRÌNH, SỬ DỤNG CHO SINH HOẠT ĐƯỢC LẤY TỪ MẠNG LƯỚI CẤP NƯỚC BÊN NGOÀI —> QUA ĐỒNG HỒ ĐO NƯỚC —> ĐI VÀO BỂ NƯỚC NGẦM BẰNG ỐNG HDPE DN50, TỪ BỂ NƯỚC NGẦM NƯỚC ĐƯỢC BƠM —> ĐƯA LÊN KÉT NƯỚC MÁI, NƯỚC TỪ KÉT MÁI ĐƯỢC BƠM XUỐNG CÁC KHU WC —> TỚI CÁC THIẾT BỊ DÙNG NƯỚC TRONG CÔNG TRÌNH.

B. PHẦN THOÁT NƯỚC:

– TOÀN BỘ NƯỚC TỪ CÁC XÍ, TIỂU VỆ SINH ĐƯỢC THU GOM VÀO CÁC ỐNG THOÁT XÍ RIÊNG, CHẢY VỀ BỂ TỰ HOẠI ĐẶT NGẦM DƯỚI ĐẤT. NƯỚC SAU KHI ĐƯỢC XỬ LÝ SƠ BỘ QUA BỂ TỰ HOẠI SẼ ĐƯỢC DẪN RA TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI VÀ THOÁT RA HT THOÁT NƯỚC KHU VỰC

– TOÀN BỘ NƯỚC RỬA, THOÁT SÀN VÀ NƯỚC GIẶT ĐƯỢC THU GOM VÀO CÁC ỐNG THOÁT NƯỚC RỬA RIÊNG VÀ ĐƯA VỀ HỐ GA NƯỚC THẢI CÔNG TRÌNH VÀ THOÁT RA HT THOÁT NƯỚC KHU VỰC

– NƯỚC MƯA TRÊN MÁI ĐƯỢC THU GOM VÀO CÁC ỐNG ĐỨNG THOÁT MƯA. RỒI ĐƯA XUỐNG HỐ GA, RÃNH THOÁT NƯỚC B400 VÀ ĐƯỢC DẪN RA CỐNG THOÁT NƯỚC MƯA BÊN NGOÀI.

3> THIẾT BỊ VỆ SINH:

– TOÀN BỘ THIẾT BỊ VỆ SINH VÀ VỊ TRÍ LẮP ĐẶT ĐƯỢC BỘ MÔN KIẾN TRÚC CHỈ ĐỊNH.

– CHI TIẾT LẮP ĐẶT THIẾT BỊ VỆ SINH CÓ THỂ THAY ĐỔI THEO THỰC TẾ TẠI CÔNG TRƯỜNG VÀ THEO CATALOGUE CỦA CÁC HÃNG SẢN XUẤT. KHI THAY ĐỔI CẦN BÁO CHO TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐỂ ĐIỀU CHỈNH.

4> VẬT LIỆU DÙNG ỐNG:

– TOÀN BỘ ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC DÙNG ỐNG NHỰA CHỊU NHIỆT PP.R ĐƯỢC SẢN XUẤT THEO TIÊU CHUẨN DIN 8077:1999; CHỊU ÁP LỰC PN10 VÀ PHỤ KIỆN TƯƠNG ỨNG HOẶC VẬT LIỆU ỐNG VÀ PHỤ KIỆN CÓ CHẤT LƯỢNG TƯƠNG ĐƯƠNG.

– TOÀN BỘ ĐƯỜNG ỐNG THOÁT NƯỚC DÙNG ỐNG NHỰA U.PVC–PN8 ĐƯỢC SẢN XUẤT THEO TIÊU CHUẨN ISO 4422:1996; CHỊU ÁP LỰC PN6 TRỞ LÊN VÀ PHỤ KIỆN TƯƠNG ỨNG HOẶC VẬT LIỆU ỐNG VÀ PHỤ KIỆN CÓ CHẤT LƯỢNG TƯƠNG ĐƯƠNG.

5> LẮP ĐẶT:

– ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC ĐI TRONG TRƯỜNG, ĐI TRONG HỘP KỸ THUẬT, ĐI TRÊN TRẦN GIẢ HOẶC ĐI TRONG TƯỜNG CÁCH SÀN 0,5M.

– ĐƯỜNG ỐNG THOÁT NƯỚC ĐI SÁT TRẦN BÊ TÔNG, ĐI TRÊN TRẦN GIẢ, ĐI TRONG HỘP KỸ THUẬT HOẶC ĐI TRONG SÀN KHU VỆ SINH.

+ CẤP NƯỚC XÍ CAO +200MM LỆCH TIM VỀ BÊN TRÁI 200MM.

+ CẤP NƯỚC TIỂU NAM +1050MM(TÙY THUỘC CHỦNG LOẠI THIẾT BỊ)

+ CẤP NƯỚC LAVABO CAO +600MM

+ ĐỘ DỐC TỐI THIỂU ĐỐI VỚI ĐƯỜNG ỐNG THOÁT XÍ i=2%; THOÁT SÀN i=1%.

+ CỐT CAO ĐỘ HỌNG CHỜ ỐNG ĐỨNG THOÁT NƯỚC LAVABOR ĐẶT CÁCH SÀN +400MM.

+ CỐT CAO ĐỘ HỌNG CHỜ THOÁT SÀN ĐẶT CÁCH SÀN –0,02M.

+ CỐT CAO ĐỘ HỌNG CHỜ THOÁT XÍ CAO +200MM.

+ CỐT SÀN HOÀN THIỆN CỦA KHU VỆ SINH QUY ƯỚC LÀ +0.00 TƯƠNG ĐƯƠNG CỐT –0.050 CỦA SÀN NHÀ HOÀN THIỆN.

– CÁC ỐNG ĐỨNG THOÁT XÍ VÀ THOÁT SÀN ĐƯỢC NEO CHẶT VÀO KẾT CẤU XÂY DỰNG.

– KHI THI CÔNG CẦN KIỂM TRA THÔNG SỐ KỸ THUẬT CÁC THIẾT BỊ VỆ SINH TRONG CATALOGE NHẰM ĐẢM BẢO CÁC ĐẦU CHỜ PHÙ HỢP VỚI THIẾT BỊ VỆ SINH ĐƯỢC LỰA CHỌN THEO CATALOGE.

– KHI THI CÔNG CẦN XÁC ĐỊNH LẠI CÁC KÍCH THƯỚC ĐỂ CẮT ỐNG CHO CHÍNH XÁC.

– KHI THI CÔNG CẦN TUÂN THỦ THEO ĐÚNG CÁC TIÊU CHUẨN, QUY CHUẨN THI CÔNG HIỆN HÀNH.

KÍ HIỆU BẢN VẼ CẤP THOÁT NƯỚC

KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI
HW	ỐNG NƯỚC NÓNG–PP.R–PN20
CK	ỐNG NƯỚC KÉT MÁI–PP.R–PN10
TH	ỐNG THÔNG HƠI–uPVC–PN8
TR	ỐNG THOÁT NƯỚC RỬA–uPVC–PN8
TX	ỐNG THOÁT NƯỚC XÍ TIỂU–uPVC–PN8
THP	ỐNG THÔNG HƠI BỂ PHỐT–uPVC–PN8
TM	ỐNG THOÁT NƯỚC MƯA–uPVC–PN8
THX	ỐNG THÔNG HƠI XÍ–uPVC–PN8
THR	ỐNG THÔNG HƠI RỬA–uPVC–PN8
XỊ	XÍ BỆT
LA	LAVABO
TS	PHỄU THOÁT SÀN
VR	VÒI RỬA
TN	TIỂU NAM
ST	SEN TẮM
	BÌNH NÓNG LẠNH
TR–D90–10.1–2%	THOÁT RỬA–ĐƯỜNG KÍNH–CHIỀU DÀI–ĐỘ DỐC
FFL+0.50	CAO ĐỘ ỐNG SO VỚI SÀN HOÀN THIỆN

KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI
	THÔNG HƠI CÓ LƯỚI CHẮN CÔN TRÙNG
	TÊ KIỂM TRA
	VAN PHAO
	CREPIN
	VAN CHẶN
	VAN MỘT CHIỀU
	RẮC CO
	CÔN THU
	BƠM TĂNG ÁP
	CẢM BIẾN MỰC NƯỚC
	ĐỒNG HỒ ĐO NƯỚC
	HƯỚNG NƯỚC CHẢY
	VÒI NƯỚC
	CẦU THU NƯỚC
	PHỄU THU NƯỚC

UBND XÃ SƠN ĐÔNG
PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐÔNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
(84-024)-35.640.668
thcony.vn@gmail.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐÔNG

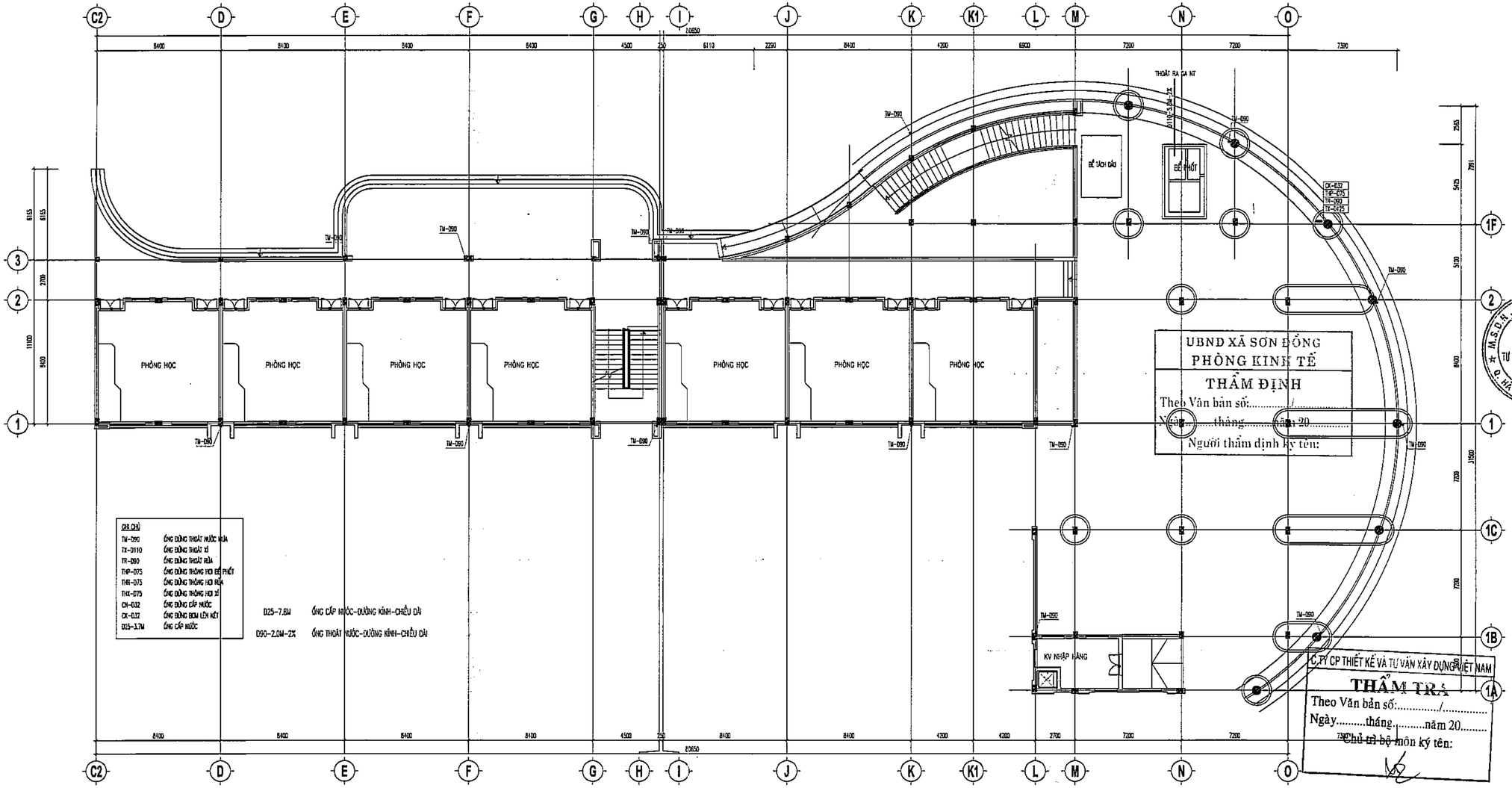
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC+BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
THUYẾT MINH, GHI CHÚ CHUNG

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
	N-01



GHI CHÚ	
TM-D90	ỐNG ĐỒNG THOÁT NƯỚC RỬA
TX-D110	ỐNG ĐỒNG THOÁT XÍ
TR-D90	ỐNG ĐỒNG THOÁT RỬA
THP-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI BỂ PHỐT
THR-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI RỬA
THX-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI XÍ
CH-D32	ỐNG ĐỒNG CẤP NƯỚC
CK-D32	ỐNG ĐỒNG BƠM LÊN KÉT
D25-3.7M	ỐNG CẤP NƯỚC

D25-7.6M ỐNG CẤP NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI

D90-2.0M-2% ỐNG THOÁT NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 1

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Lô Đất - Đất - KDT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 669 666 88
thbcdn_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

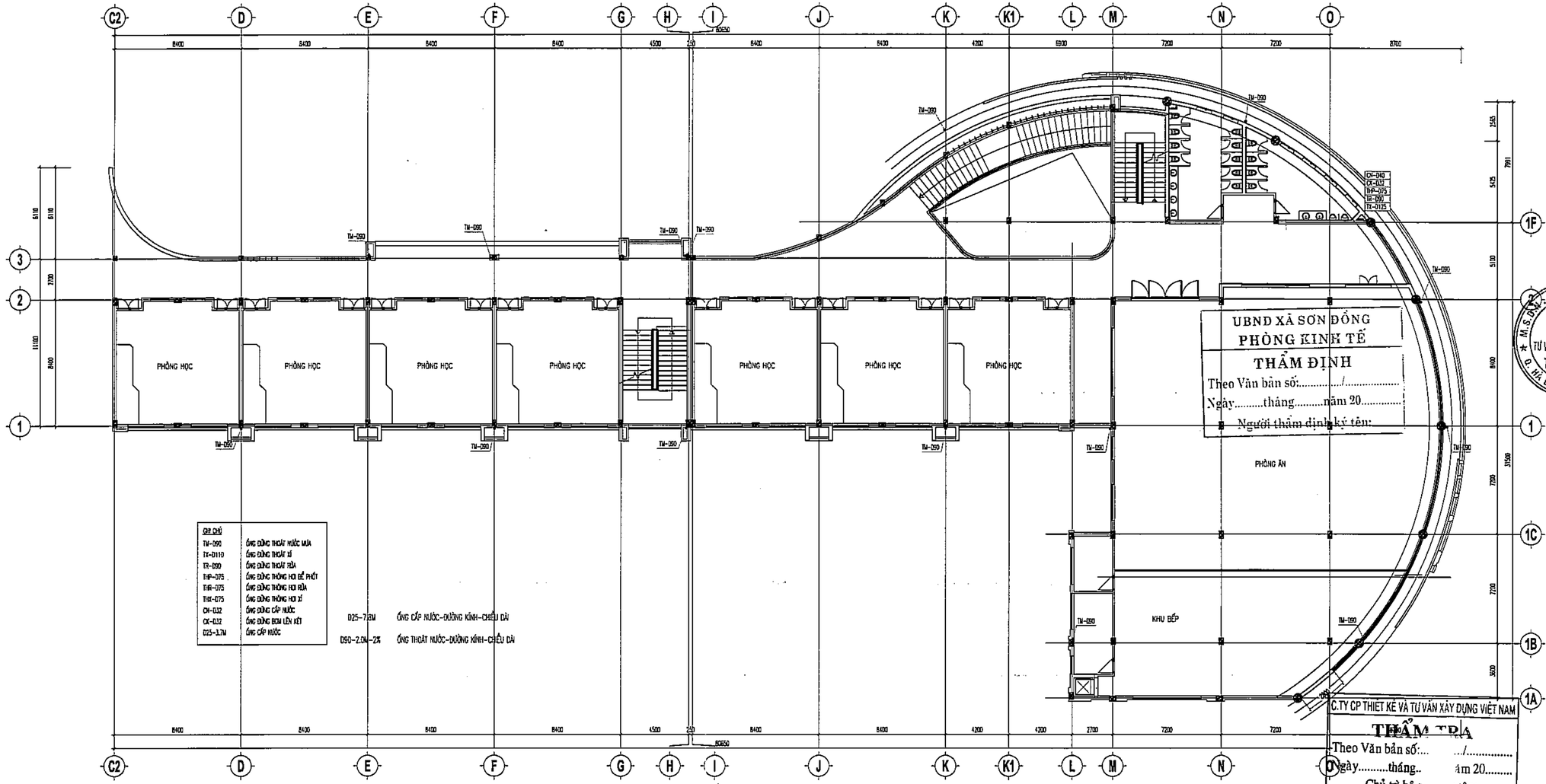
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC + BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
MB CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 1

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
A3:1/150	N-02



GHI CHÚ	
TM-090	ỐNG ĐỒNG THOÁT NƯỚC MƯA
TX-D110	ỐNG ĐỒNG THOÁT XÍ
TR-090	ỐNG ĐỒNG THOÁT RỬA
THP-075	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI BỂ PHỐT
THR-075	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI RỬA
THX-075	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI XÍ
CH-032	ỐNG ĐỒNG CẤP NƯỚC
CX-032	ỐNG ĐỒNG BƠM LÊN KÉT
D25-3.7M	ỐNG CẤP NƯỚC

D25-7.8M ỐNG CẤP NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI

D90-2.0M-2% ỐNG THOÁT NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:... ...../.....
Ngày.....tháng.. ...ám 20.....
Chủ trì bộ n... ...y tên:

MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 2

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Lô A - 6143 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(04) 224 665 666 88
tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

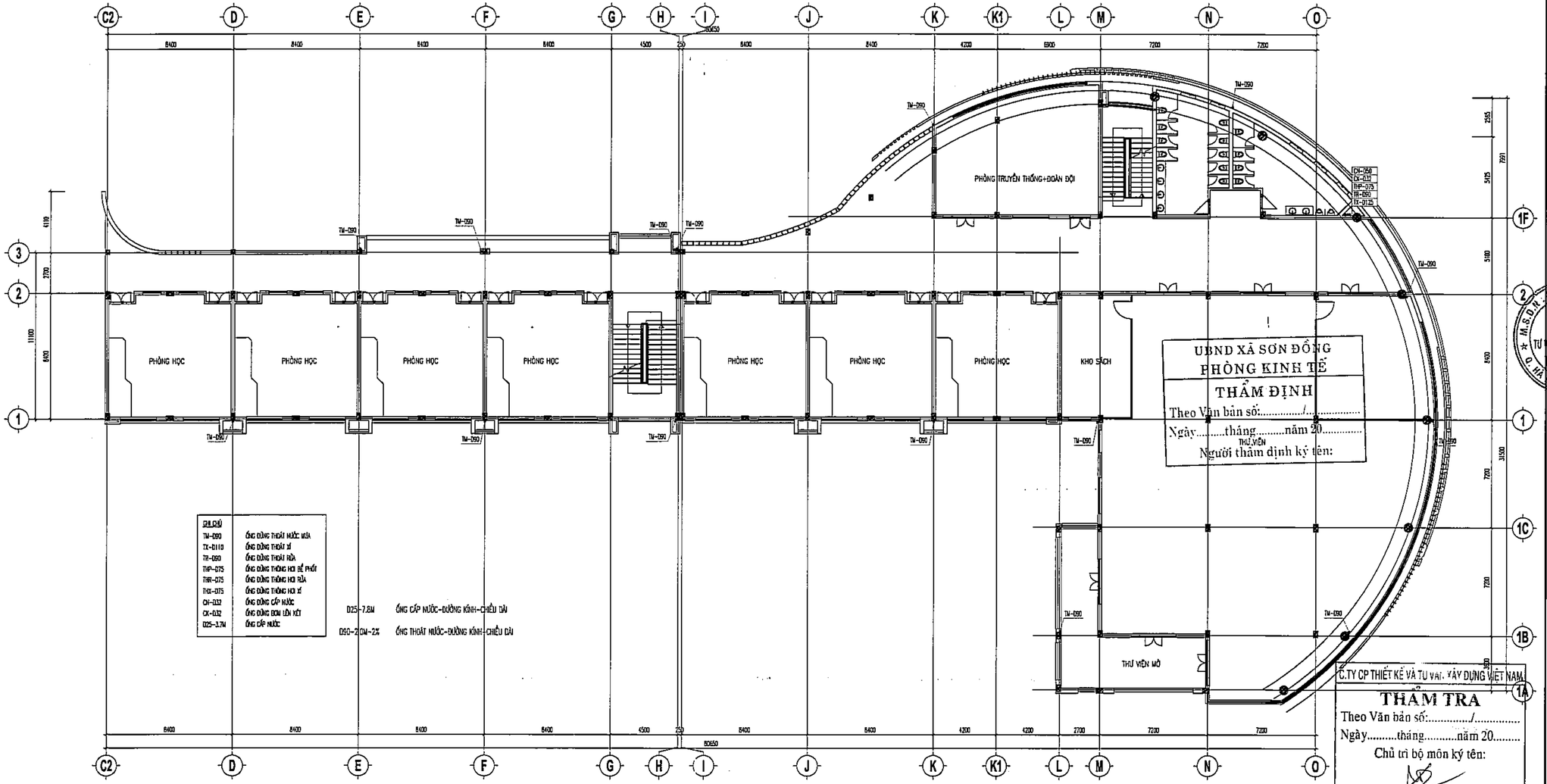
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC+BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
MB CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 2

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
A3:1/150	N-03



MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 3

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: Lô 6A - BN37 - KĐT Mỗ Lao - Hà Đông - HN
Điện thoại: 0912.47.665.668
Email: ...@yahoo.com.vn

CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

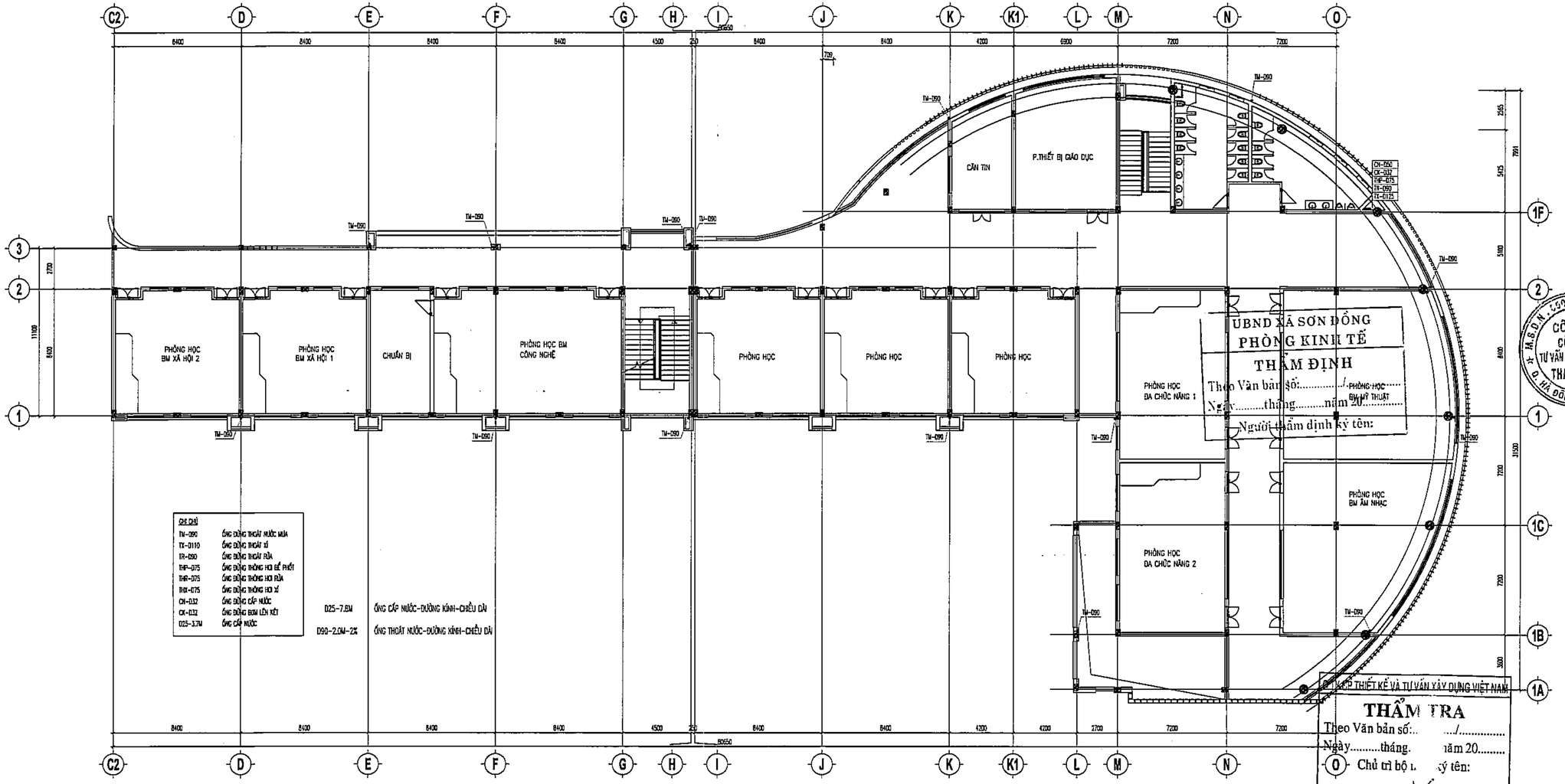
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC+BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
MB CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 3

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
A3:1/150	N-04



MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 4

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Số 4 - BN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(04) 665 666 88
tpcom.vn@tphoa.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

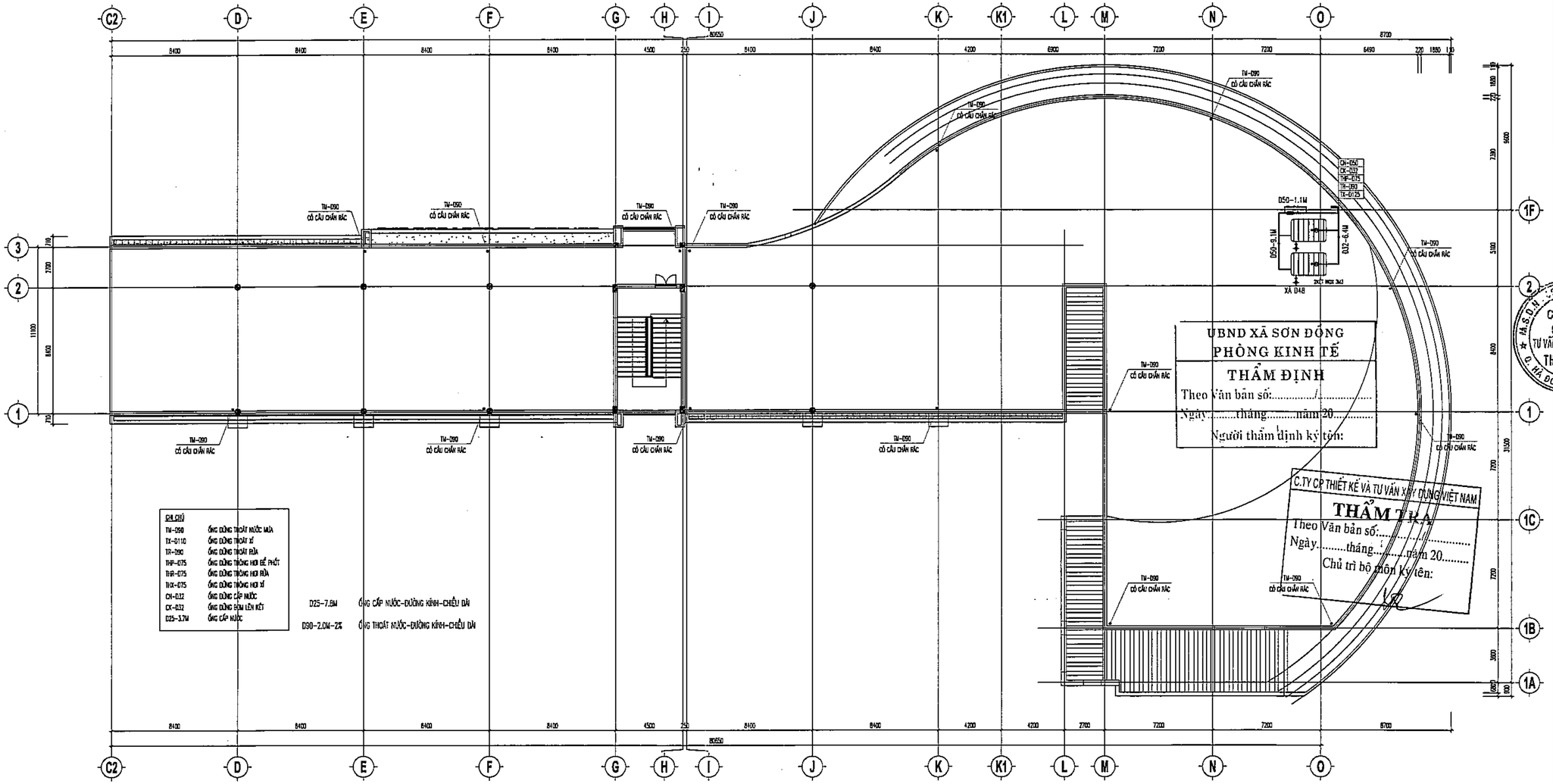
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC+BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
MB CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 4

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
A3:1/150	N-05



MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG TUM

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
(84-024) 665 666 88
tbcom.vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

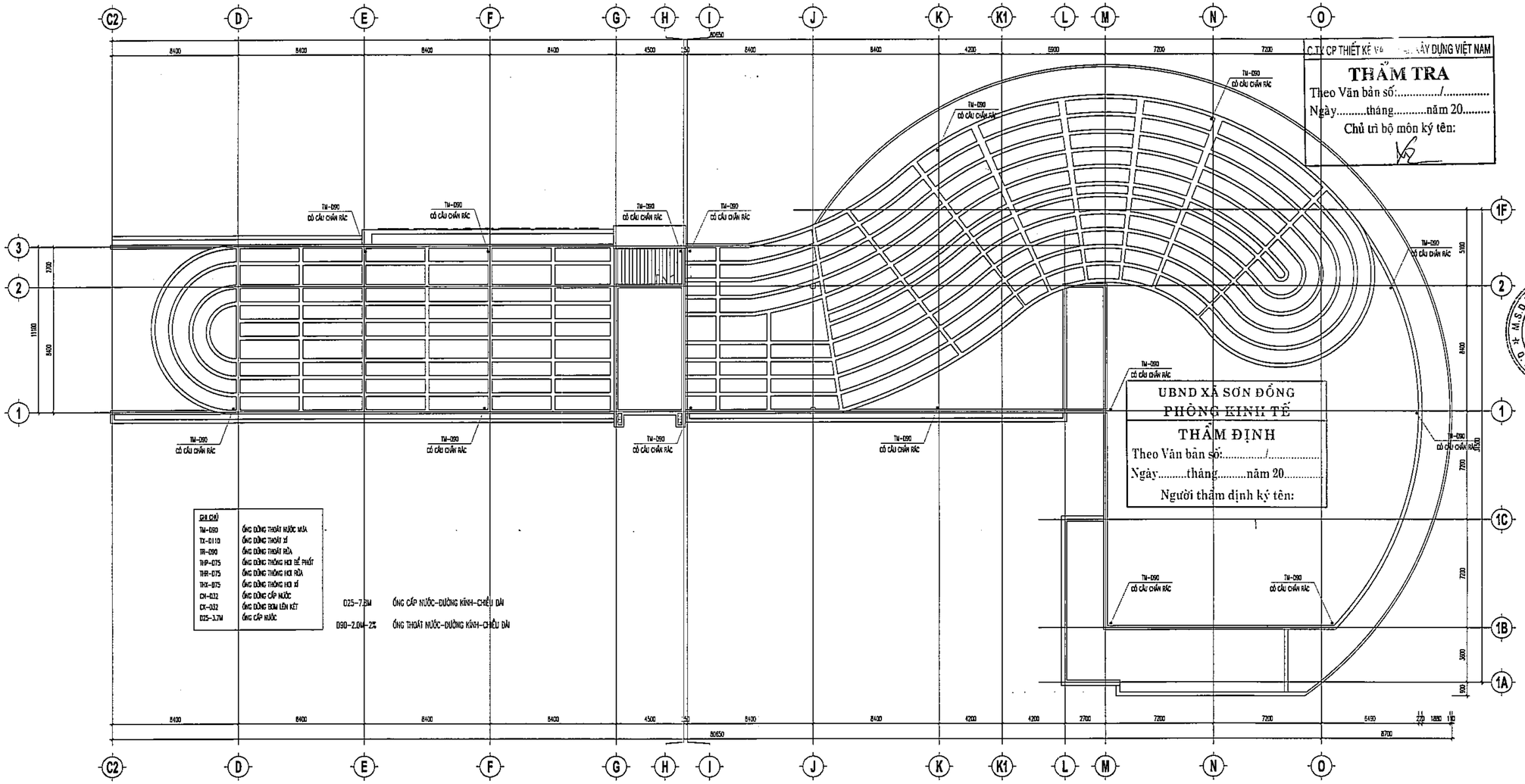
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC+BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
MB CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG TUM

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
A3:1/150	N-06



GHI CHÚ	
TM-D90	ỐNG ĐỒNG THOÁT NƯỚC MƯA
TX-D110	ỐNG ĐỒNG THOÁT XÍ
TR-D90	ỐNG ĐỒNG THOÁT RỬA
THP-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI BỂ PHỐT
THR-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI RỬA
THX-D75	ỐNG ĐỒNG THÔNG HƠI XÍ
CN-D32	ỐNG ĐỒNG CẤP NƯỚC
CX-D32	ỐNG ĐỒNG BƠM LÊN KÉT
D25-3.7M	ỐNG CẤP NƯỚC

D25-7.5M ỐNG CẤP NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI

D90-2.0%-2% ỐNG THOÁT NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI

C.TY CP THIẾT KẾ ... XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

UBND XÃ SƠN ĐỒNG

PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:

MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC MÁI

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

Đ: 1554 - 1560 - 1561 Mỹ Đình - Hà Đông - HN

0243.720.665.666 fax

Email: ...@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC+BỘ MÔN

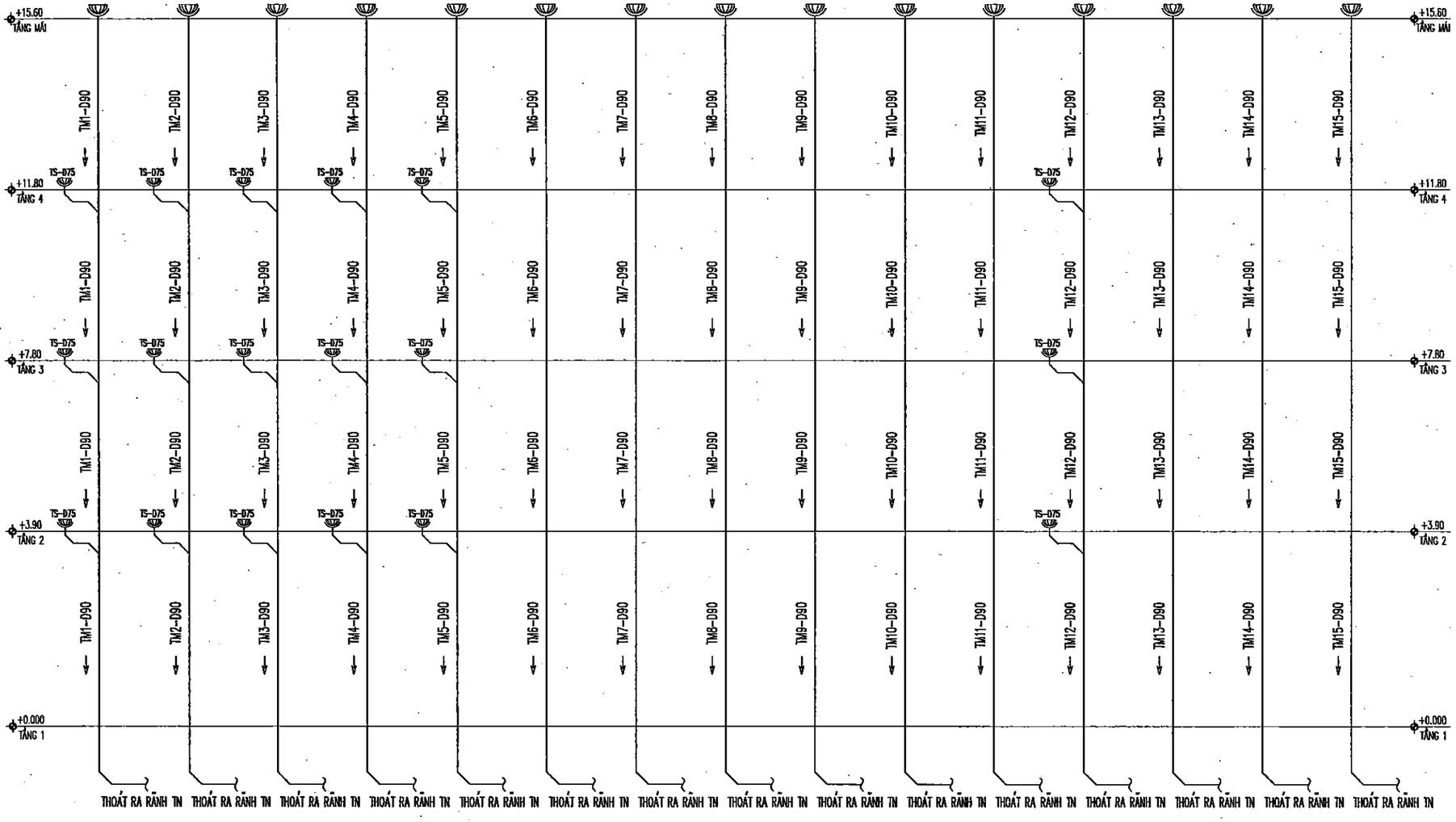
TÊN BẢN VẼ

MB CẤP THOÁT NƯỚC MÁI

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
A3:1/150	N-07

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:



SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ THOÁT NƯỚC MƯA

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Lô A - Sn 43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 666 88
tbcpm.vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC+BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
SƠ ĐỒ THOÁT NƯỚC MƯA TOÀN NHÀ

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ
HOÀN THÀNH 2025
N-08

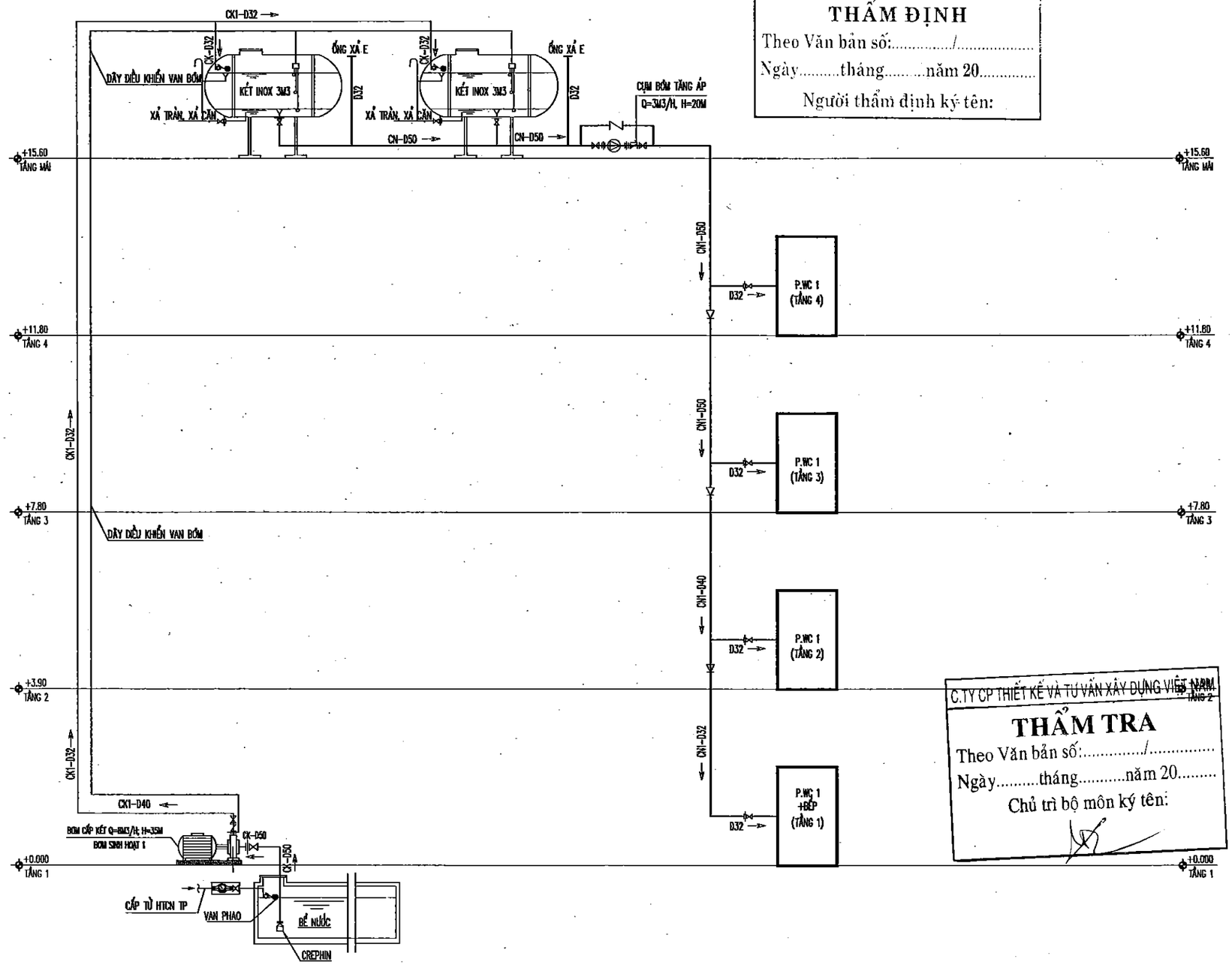
UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:



C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT ANAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP NƯỚC SINH HOẠT

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

Tầng 3 Nhà 3 Ngõ 3 Mộ Lao - Hà Đông - HN

(84-024) 66560038

thanhbinh_tv@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC+BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ

SƠ ĐỒ CẤP NƯỚC TOÀN NHÀ

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
	N-09

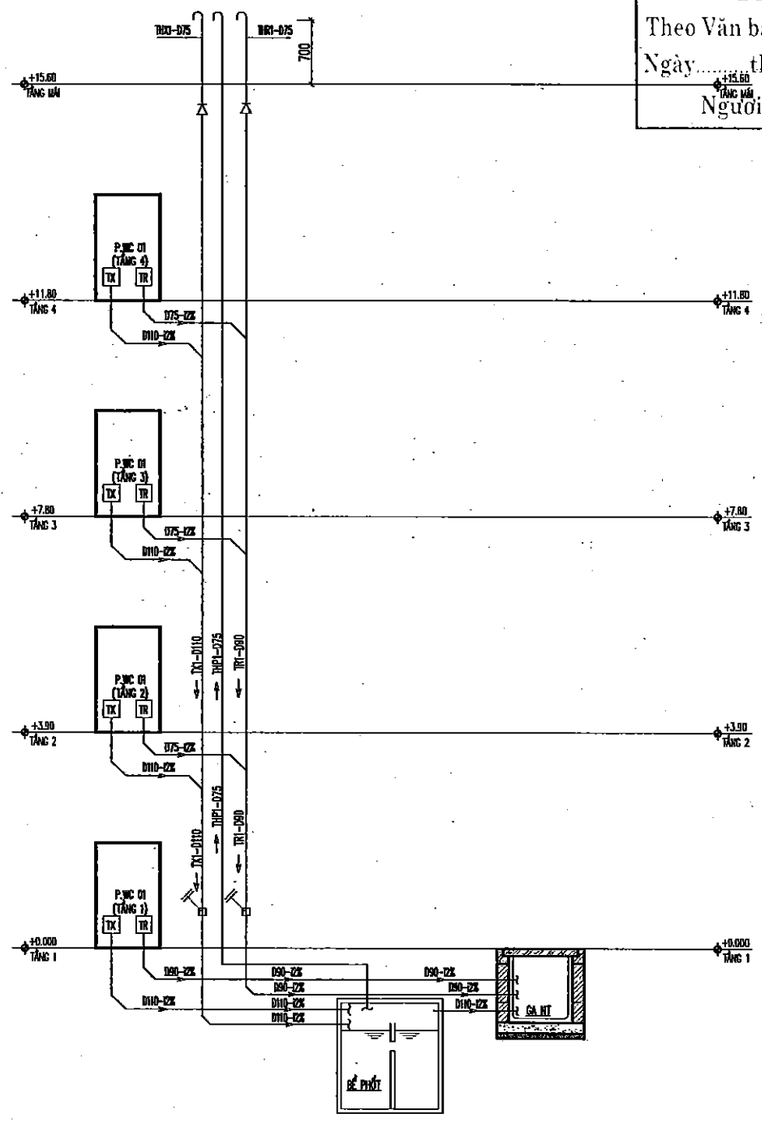
UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:



SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ THOÁT NƯỚC

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

(84-024) 35 655 88

tvpt@vnn.vn tvphieu.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC

KHỐI LỚP HỌC+BỘ MÔN

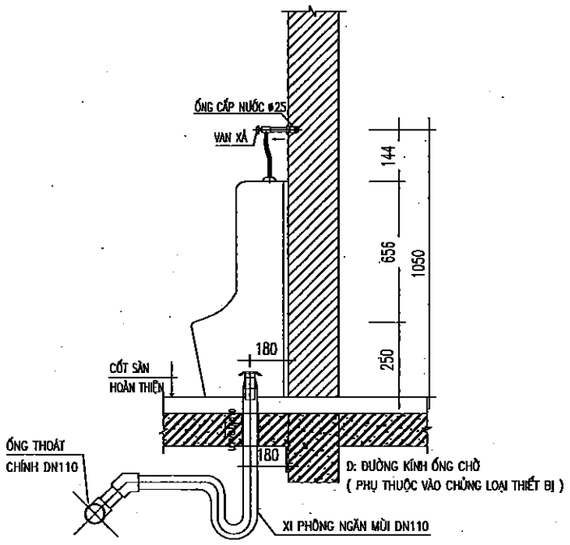
TÊN BẢN VẼ

SƠ ĐỒ THOÁT NƯỚC TOÀN NHÀ

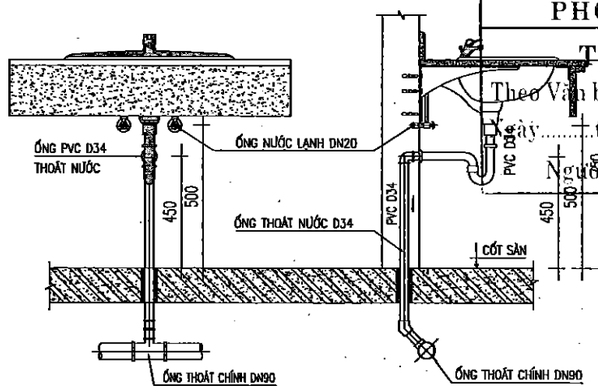
HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
	N-10

CHI TIẾT LẮP ĐẶT TIỂU NAM

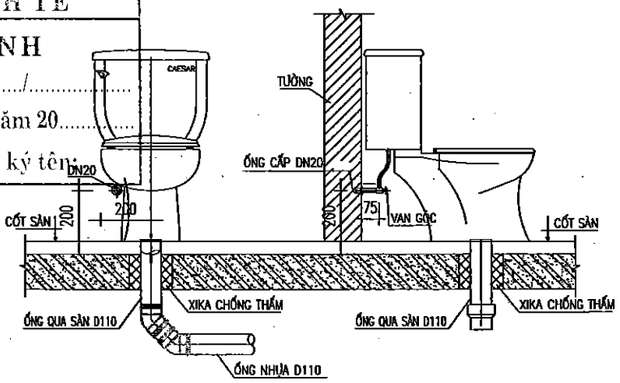


CHI TIẾT LẮP LAVABO BÀN ĐÁ

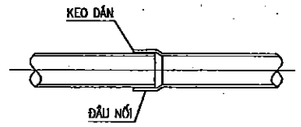


UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

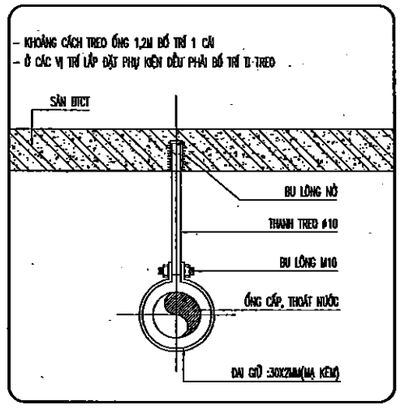
CHI TIẾT LẮP ĐẶT XÍ BỆT



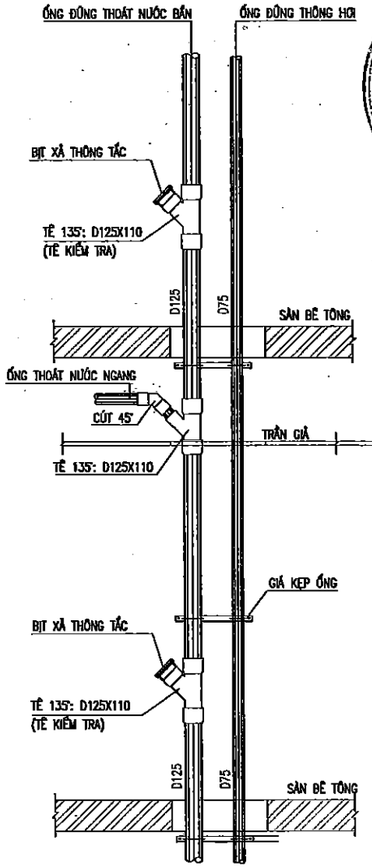
CHI TIẾT NỐI ỐNG PVC



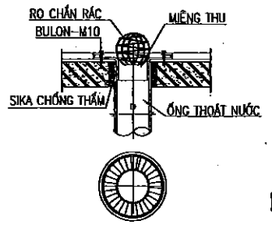
CHI TIẾT TY TREO ỐNG CẤP THOÁT NƯỚC TRÊN TRẦN



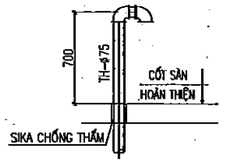
CHI TIẾT ĐẤU NỐI ỐNG ĐỨNG THOÁT NƯỚC



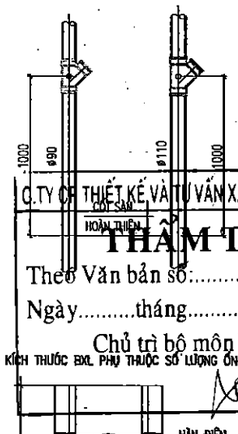
CHI TIẾT CẦU THU NƯỚC MƯA MÁI



CHI TIẾT THÔNG HƠI QUA MÁI

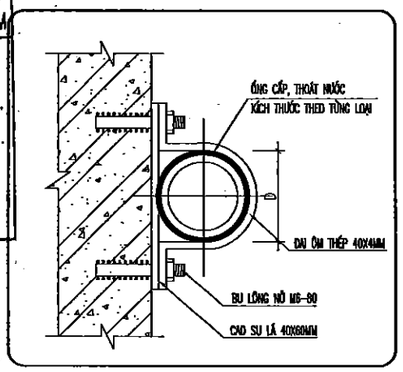


CHI TIẾT LẮP ĐẶT Y KIỂM TRA

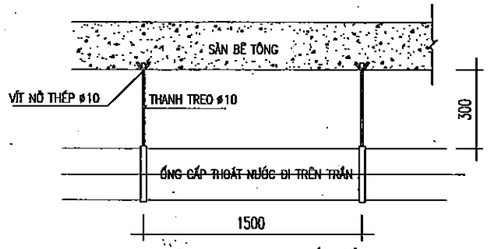


C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

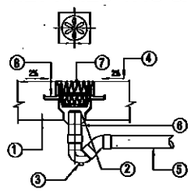
CHI TIẾT NEO ỐNG ĐỨNG



KHOẢNG CÁCH ĐAI TREO ỐNG

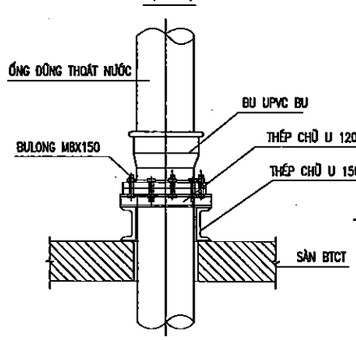


CHI TIẾT PHỄU THU SÀN

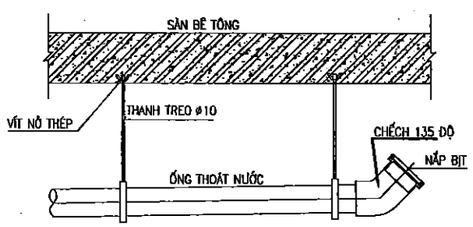


① SÀN BÊ TÔNG
② VỊ TRÍ THOÁT NƯỚC CỦA SÀN
③ XIPHONG CON THỎ
④ DỐC THOÁT NƯỚC
⑤ ĐƯỜNG ỐNG NƯỚC DN90
⑥ ỐNG NỐI
⑦ VỊ TRÍ THU RÁC
⑧ TẤM CHẮN KHE NỐI
⑦⑧ PHỤ THUỘC VÀO CHỦNG LOẠI THIẾT BỊ LỰA CHỌN

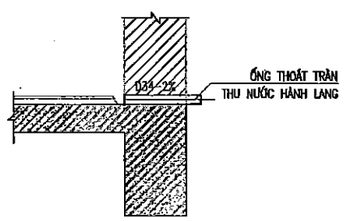
1-1



CHI TIẾT TREO ỐNG & THÔNG TẮC



CHI TIẾT THU NƯỚC LOGIA



CHI TIẾT NEO ỐNG ĐỨNG THOÁT NƯỚC TRONG HỘP KỸ THUẬT MỖI TẦNG SỬ DỤNG 1 LIÊN KẾT NEO ỐNG

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Tầng 2, CT2 - N43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
0912345678 - 0988666688
tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI LỚP HỌC+BỘ MÔN

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT LẮP ĐẶT

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
	N-11

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

***

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

HẠNG MỤC:

KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

M.S.D.N: 0500538326 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Q. HÀ ĐÔNG - TP. HÀ NỘI

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

***

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

DANH MỤC BẢN VẼ PHẦN KIẾN TRÚC

STT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU
01-MẶT BẰNG		
01	MẶT BẰNG TẦNG 1	KT.MB-01
02	MẶT BẰNG TẦNG 2	KT.MB-02
03	MẶT BẰNG TẦNG 3	KT.MB-03
04	MẶT BẰNG TẦNG 3+ COTE +11.700	KT.MB-04
05	MẶT BẰNG MÁI	KT.MB-05
02-MẶT ĐỨNG		
01	MẶT ĐỨNG TRỤC 14-18	KT.MD-01
02	MẶT ĐỨNG TRỤC 18-14	KT.MD-02
03	MẶT ĐỨNG TRỤC C2-G1	KT.MD-03
04	MẶT ĐỨNG TRỤC G1-C2	KT.MD-04
03-MẶT CẮT		
01	MẶT CẮT 1-1	KT.MC-01
04-THANG - VỆ SINH		
01	CHI TIẾT THANG	KT.TH-01
03	CHI TIẾT VỆ SINH	KT.VS-01
02	CHI TIẾT THANG MÁY	KT.TH-02
04	CHI TIẾT VỆ SINH	KT.VS-02
05	CHI TIẾT VỆ SINH	KT.VS-03
06	CHI TIẾT VỆ SINH	KT.VS-04
05-CHI TIẾT CỬA		
01	CHI TIẾT CỬA	KT.CC-01
02	CHI TIẾT CỬA	KT.CC-02
03	CHI TIẾT CỬA	KT.CC-03

M.S.D.N: 0500398326 - T.T.
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Q. HÀ ĐÔNG - TP. HÀ NỘI

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số...../.....

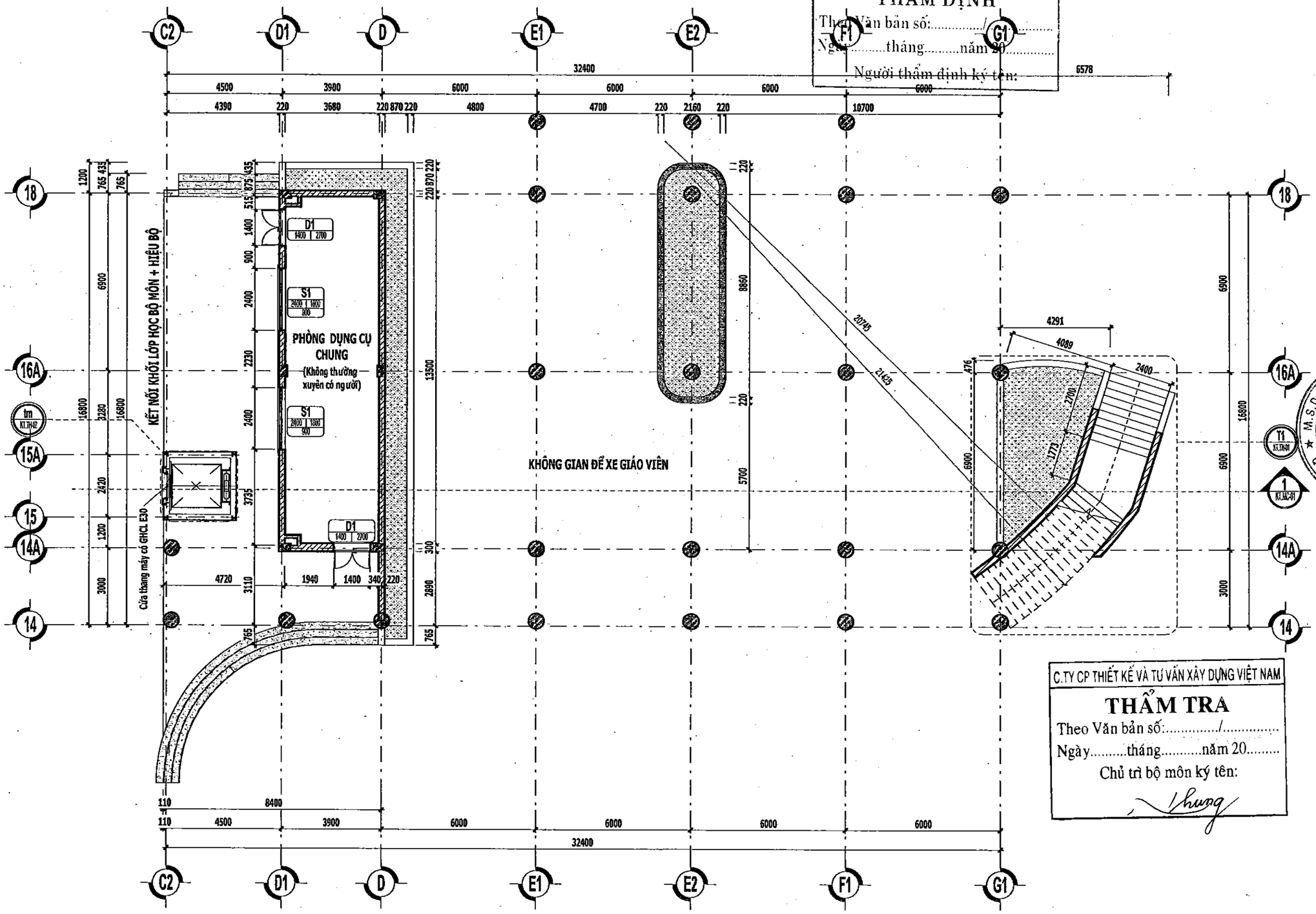
Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:



"ST"
Floor Plan
(1:150)

MẶT BẰNG TẦNG 1

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐC: B6A - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 668 666 88
EMAIL: tpcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

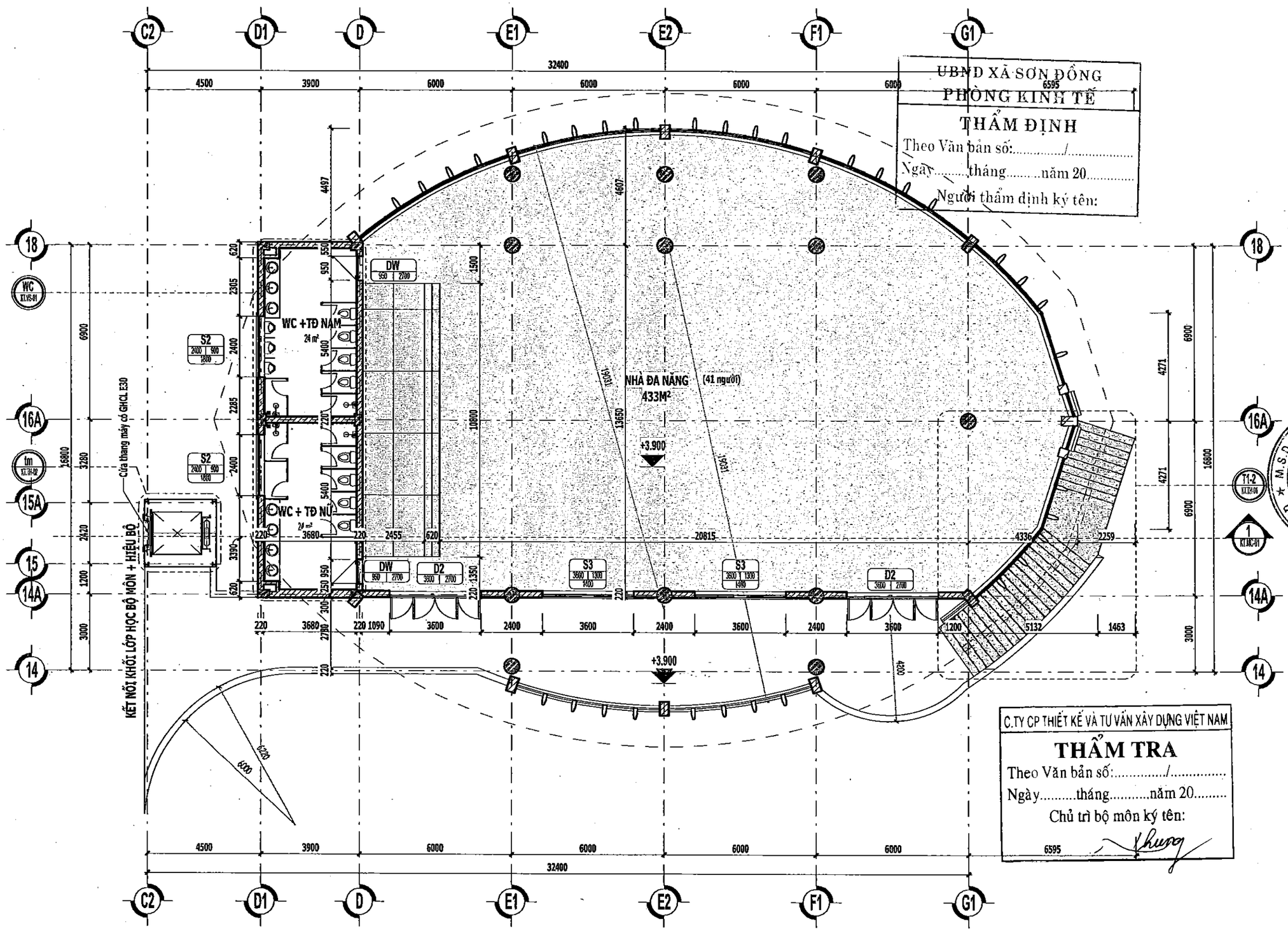
HẠNG MỤC

KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG TẦNG 1

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1 : 150	KT.MB-01



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

MẶT BẰNG TẦNG 2

Floor Plan
(1:150)

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: LK10A - BN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 665 806 88
EMAIL: tbcap_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

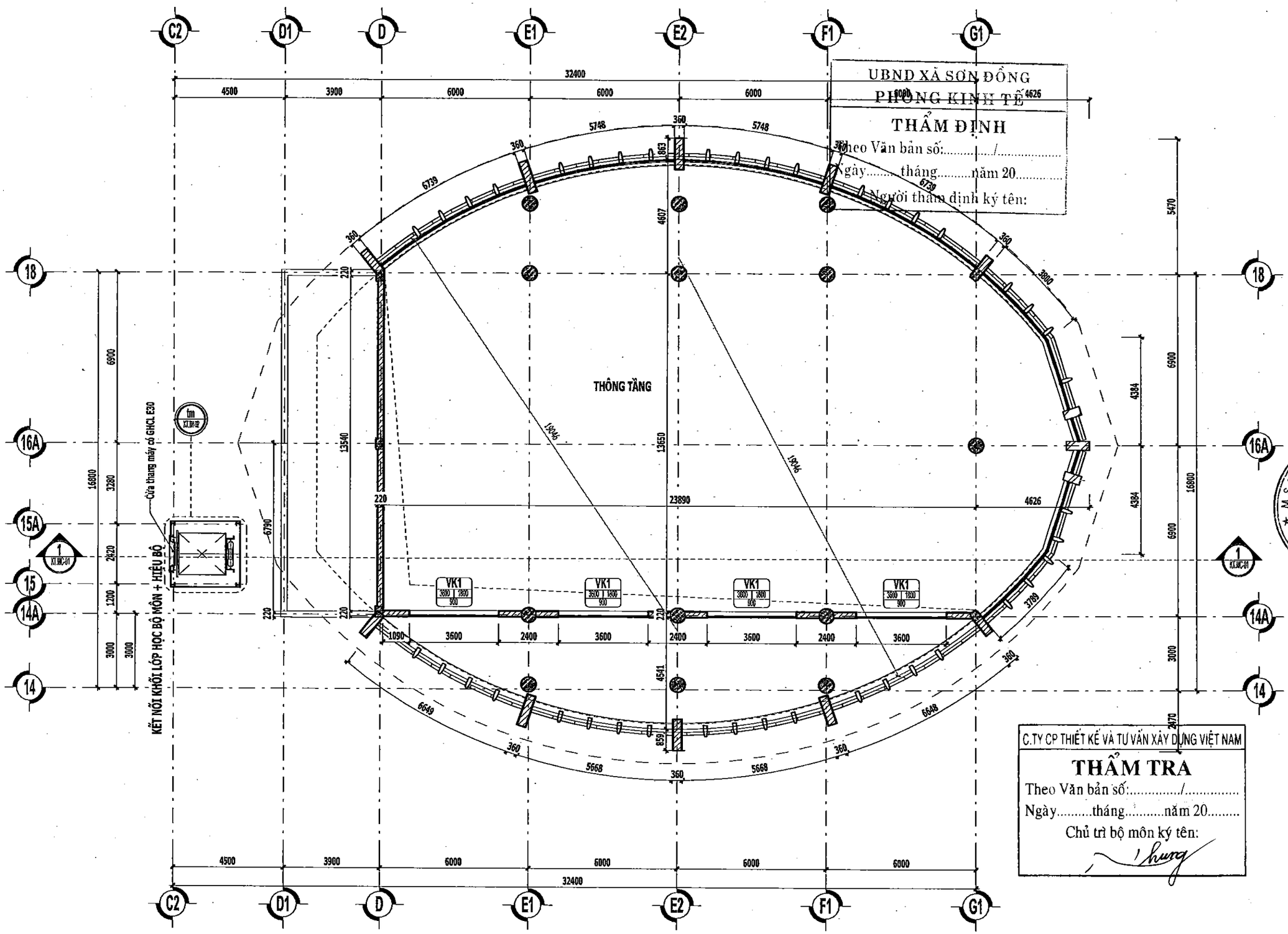
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG TẦNG 2

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1 : 150	KT.MB-02



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

"3TH"
Floor Plan
(1 : 150)

MẶT BẰNG TẦNG 3

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: LK6A - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 665 666 88
EMAIL: tbcom-vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÀI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

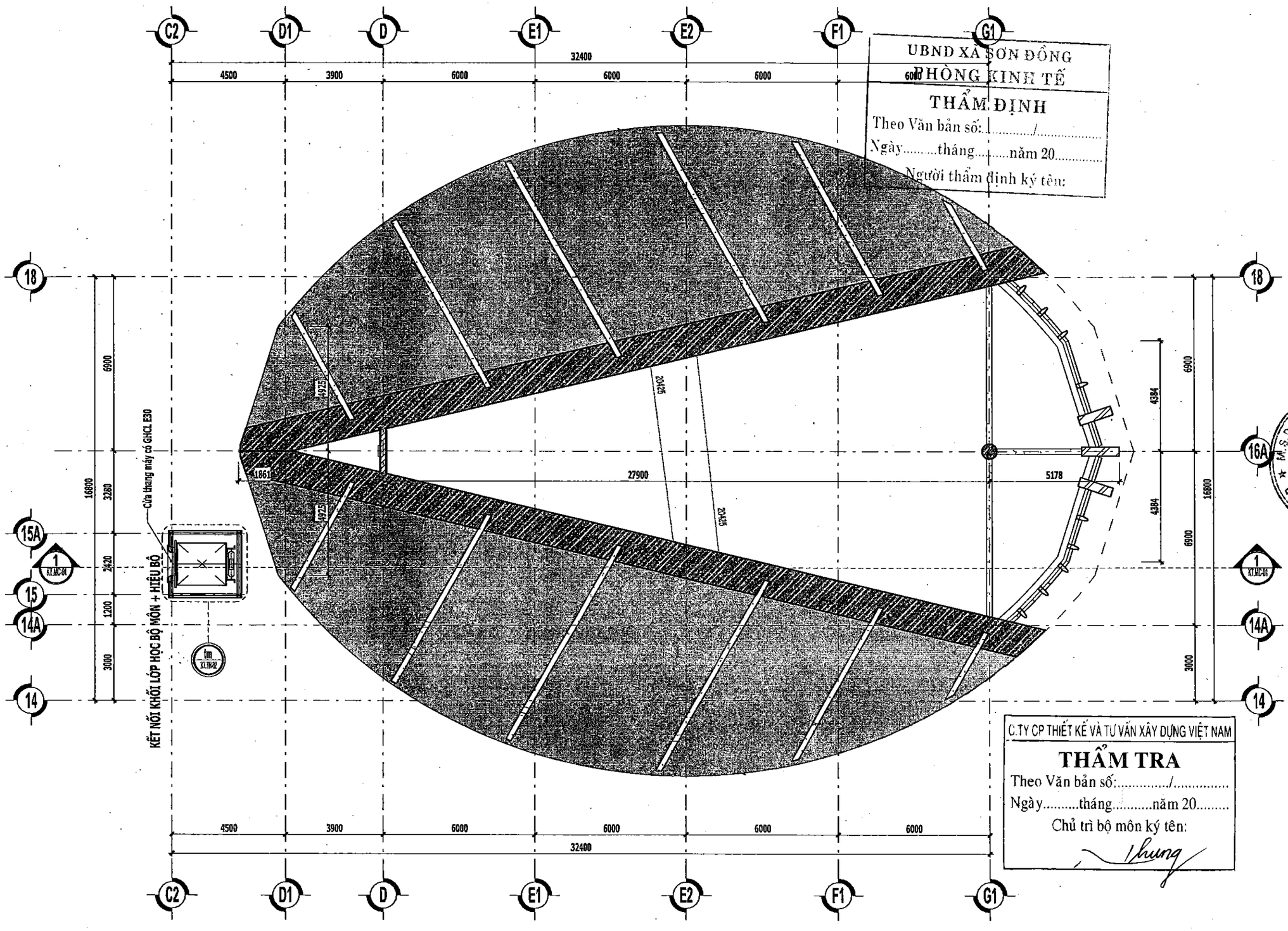
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG TẦNG 3

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1 : 150	KT.MB-03



UBND XÃ SƠN ĐÔNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

Floor Plan (1:150)

MẶT BẰNG TẦNG 3+ COTE +11.700

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐÔNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: CT2A - SH13 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 665 966 88
EMAIL: tdcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

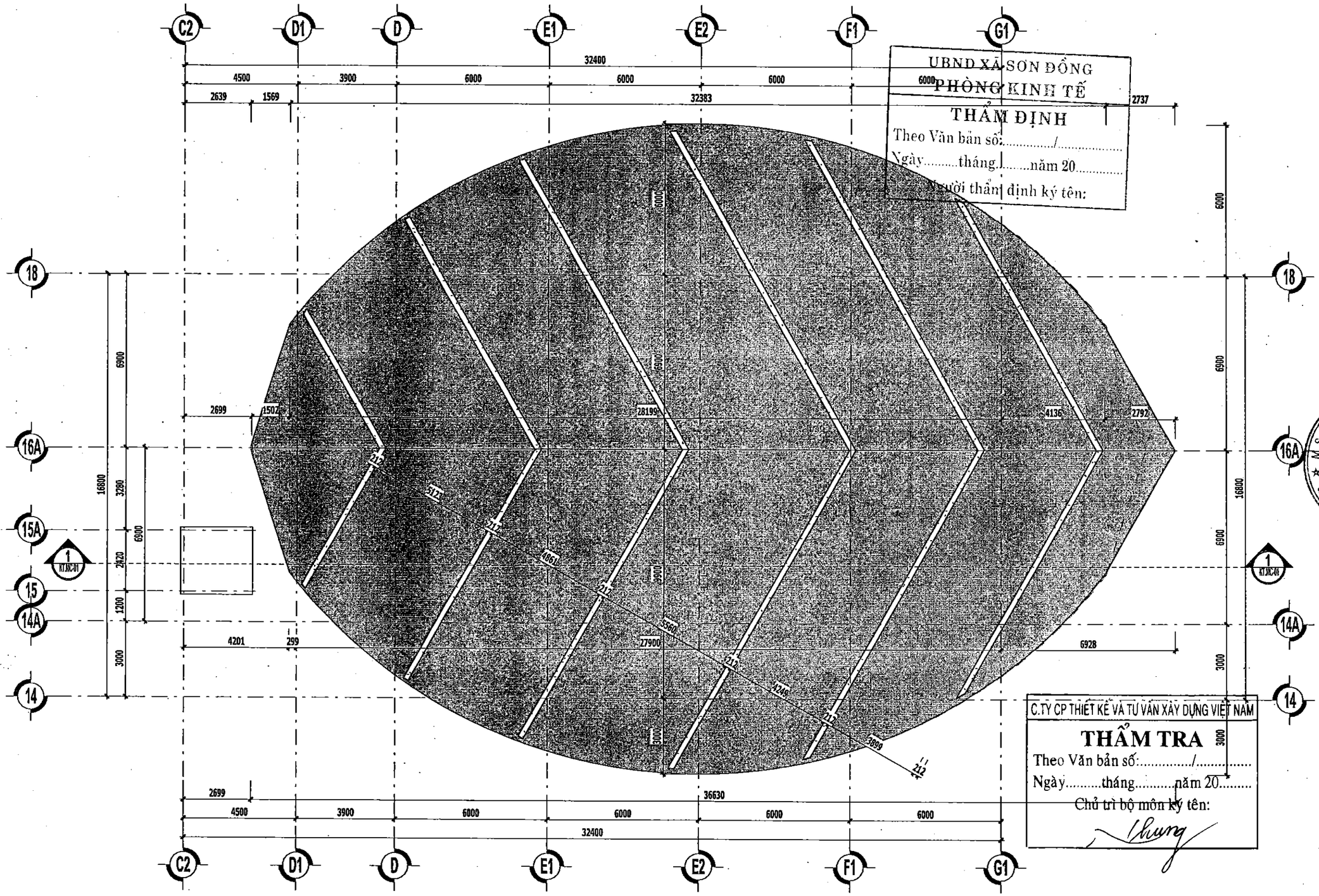
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐÔNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG TẦNG 3+ COTE +11.700

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1 : 150	KT.MB-04



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

TRUNG
Floor Plan
(1:150)

MẶT BẰNG MÁI

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: LK6A - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 665 666 88
EMAIL: thcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

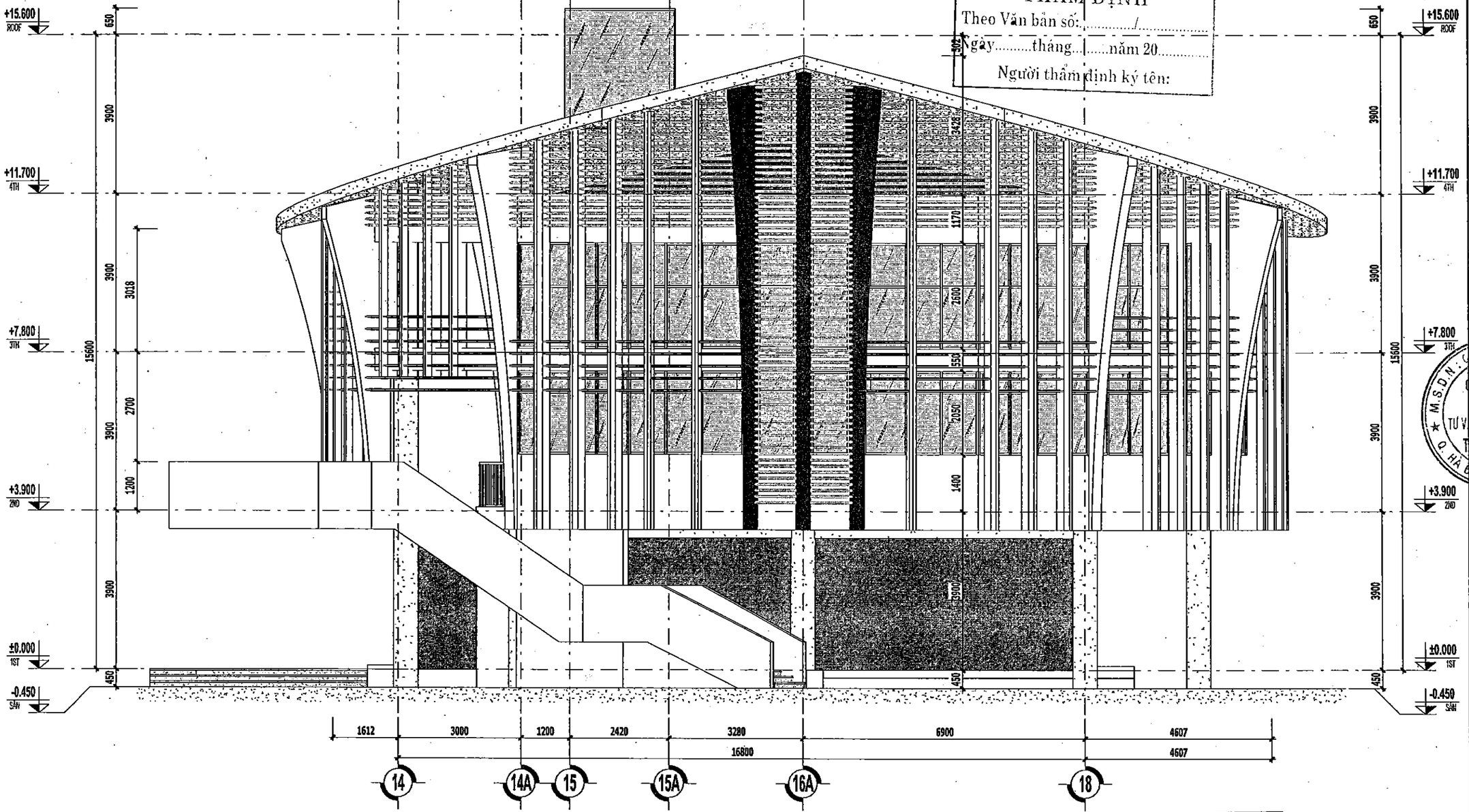
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG MÁI

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1 : 150	KT.MB-05



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

Elevation
(1:100)

MẶT ĐỨNG TRỤC 14-18

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: LK6A - SN43 - ĐDT Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 665 666 88
EMAIL: tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

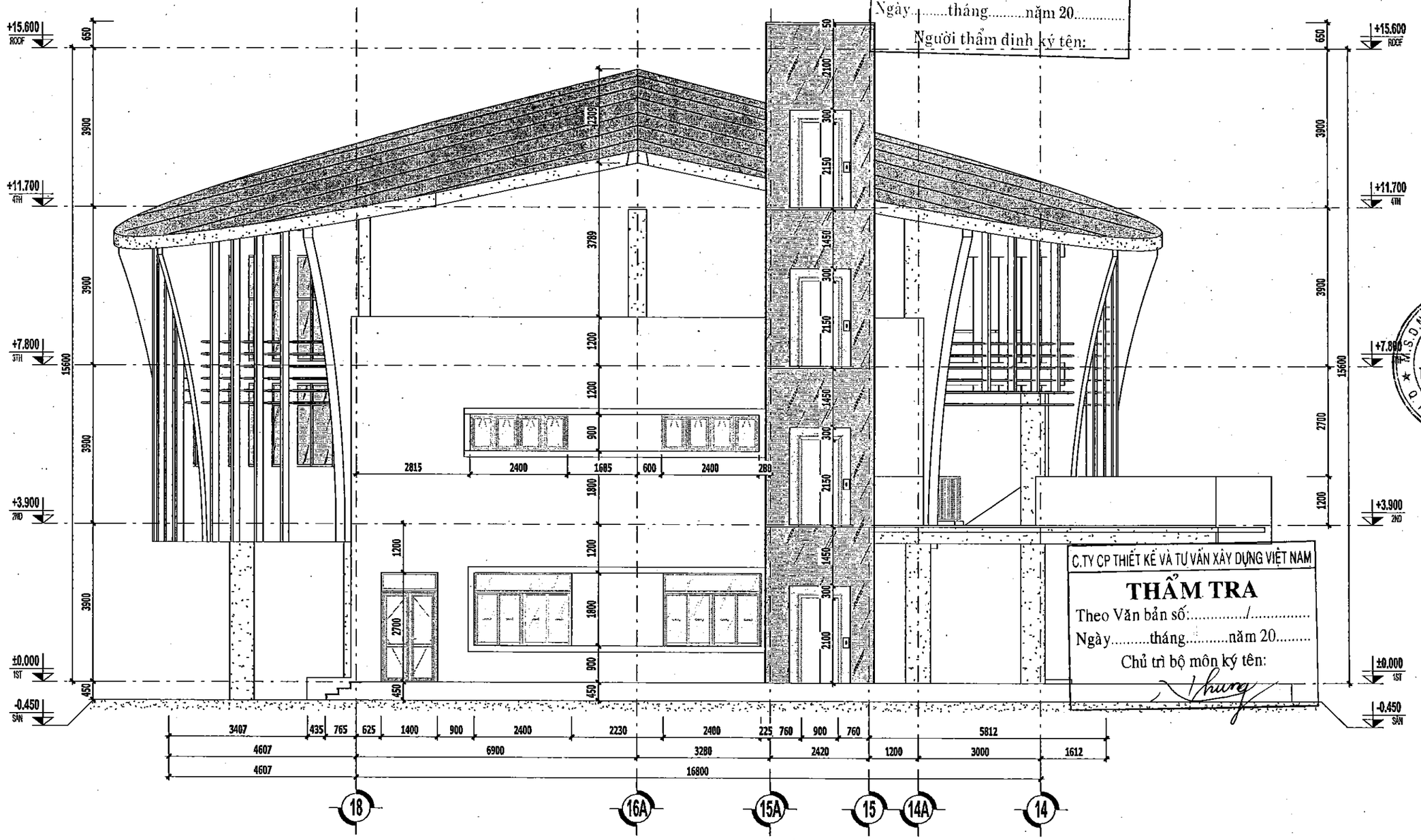
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
MẶT ĐỨNG TRỤC 14-18

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1 : 100	KT.MD-01

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:



C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

MẶT ĐỨNG TRỤC 18-14

Tỷ lệ 1:100

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

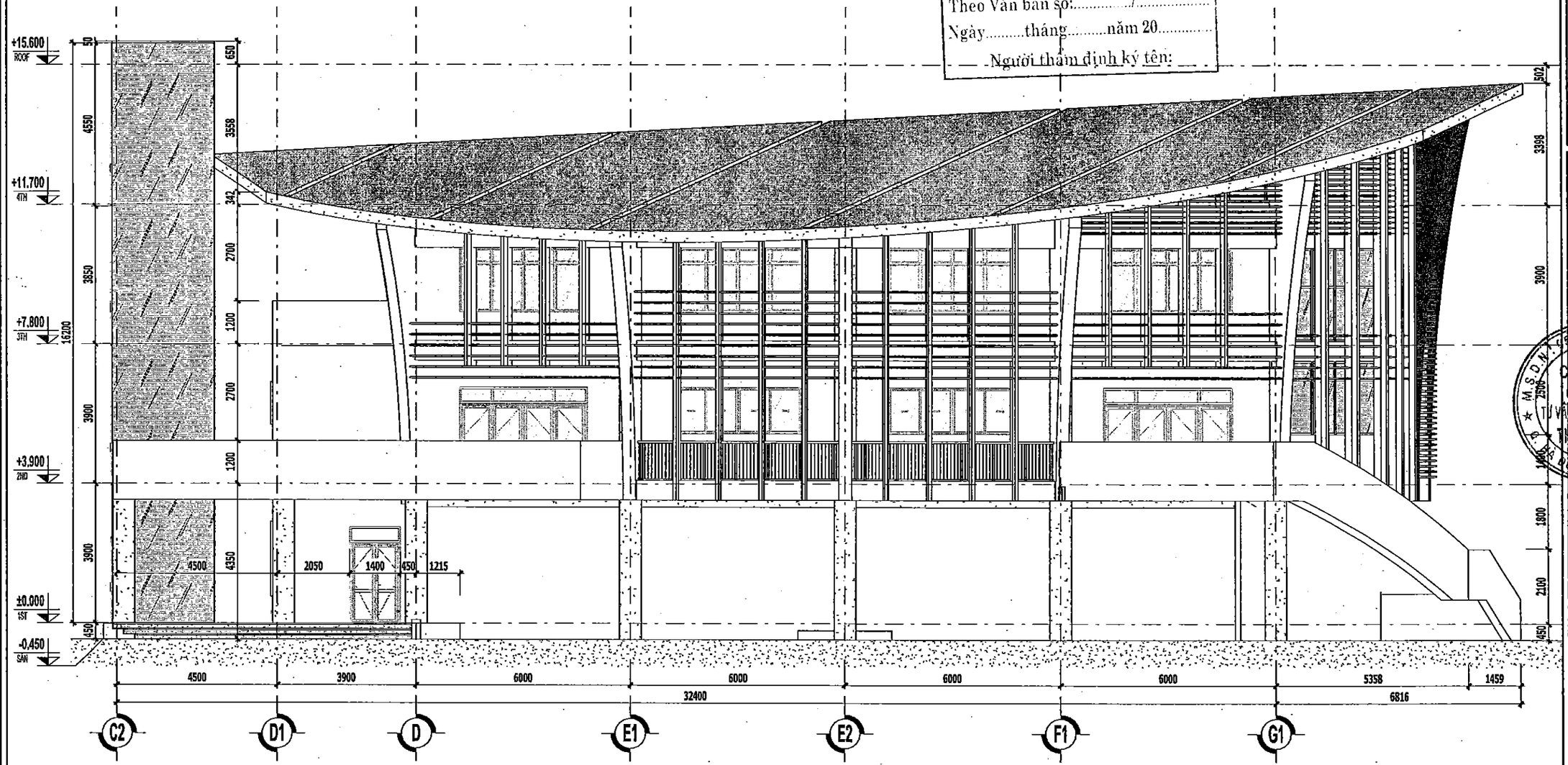
THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: LK6A - SN43 - KĐT Mỗ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 666 666 88
EMAIL: thcon.vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ
MẶT ĐỨNG TRỤC 18-14

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:100	KT.MD-02

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:



MẶT ĐỨNG TRUC C2-G1
Elevation
(1:120)

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: LK6A - Sh43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
Tel: (84-024) 665 668 66
Email: tbcon_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC: KTS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN: KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ: KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT: KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ
MẶT ĐỨNG TRỤC C2-G1

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1 : 120	KT.MD-03

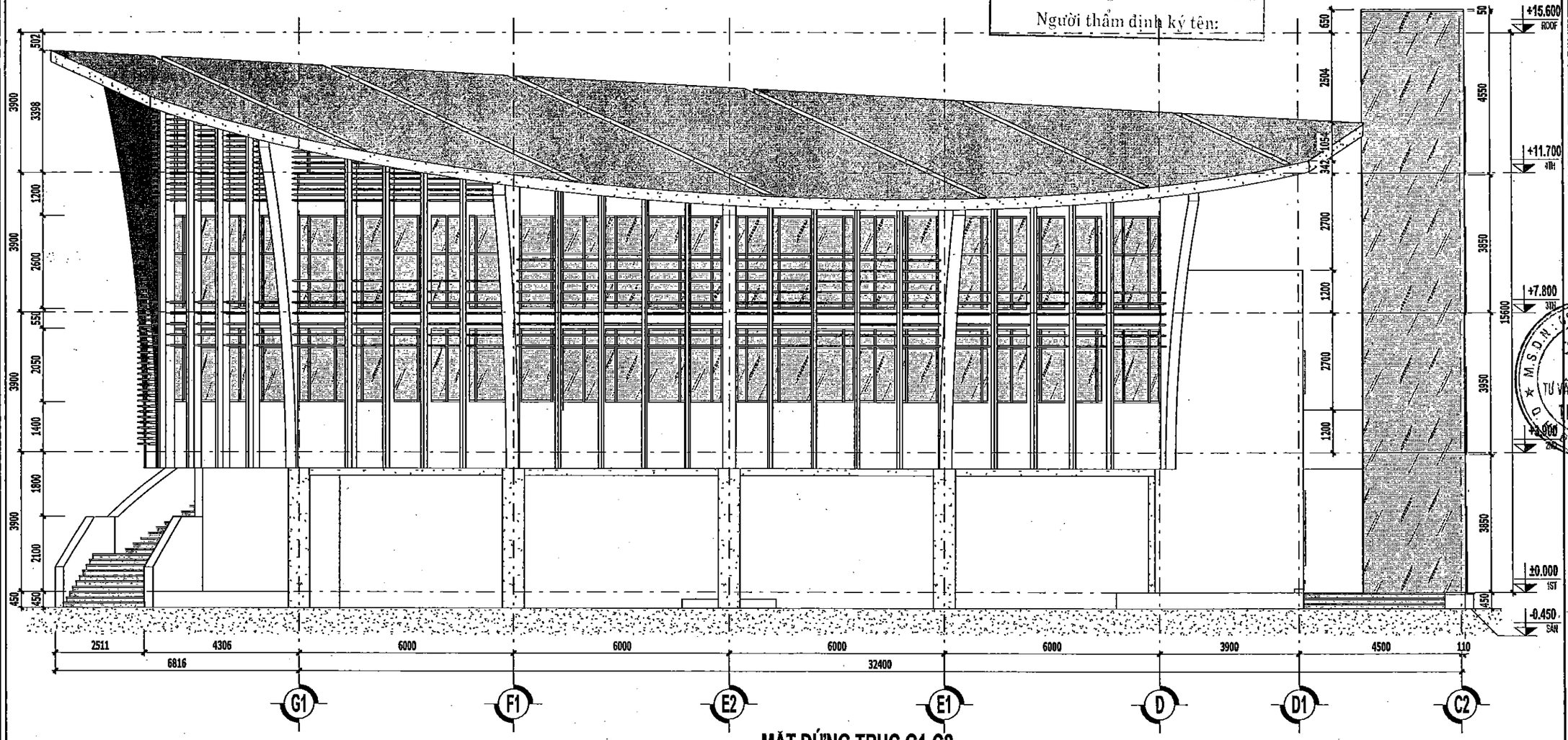
UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:



MẶT ĐỨNG TRỤC G1-C2

Elevation
(1:120)

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐC: LKGA - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 665 666 88
EMAIL: tbcom.vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

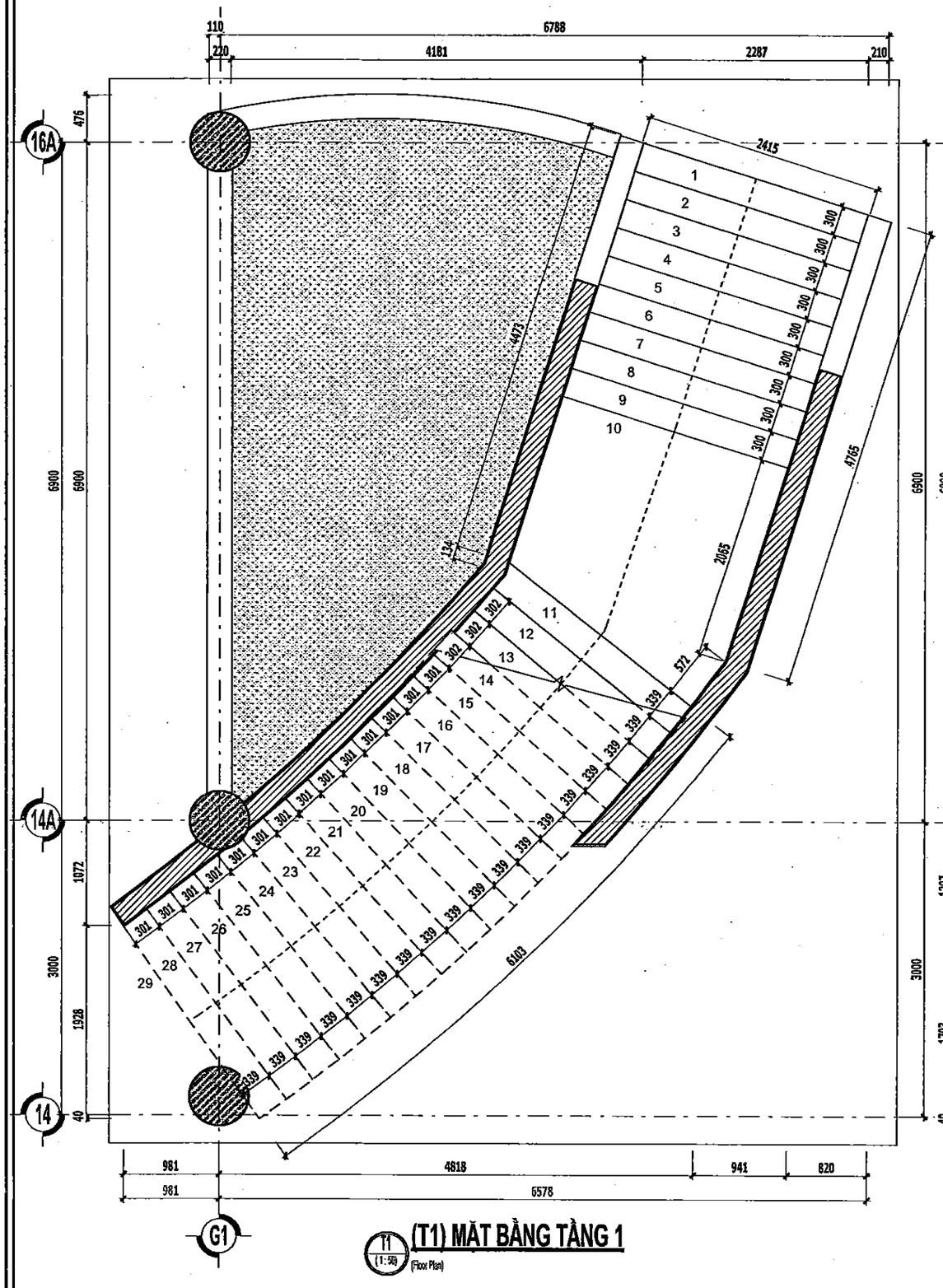
HẠNG MỤC

KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

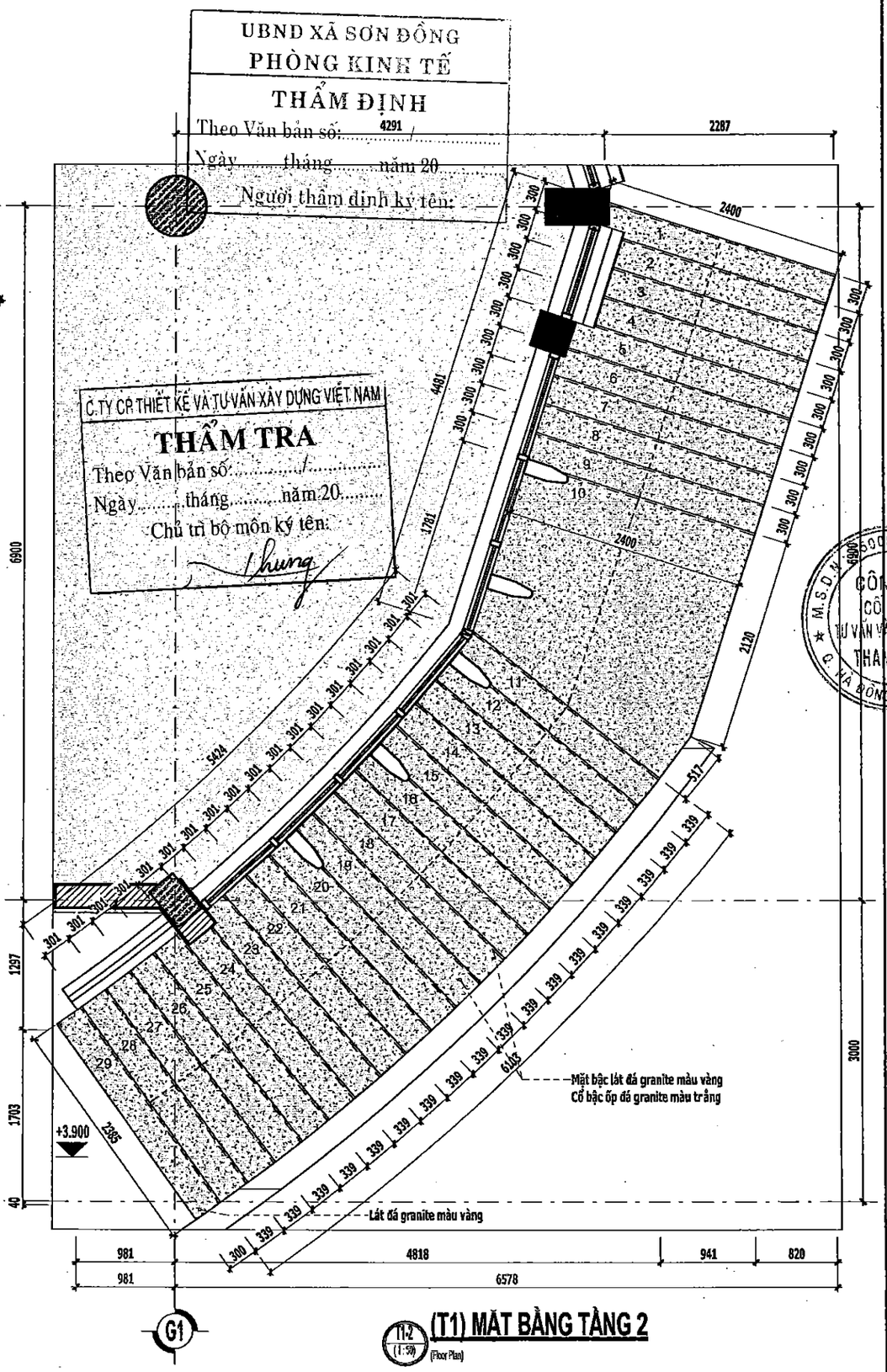
MẶT ĐỨNG TRỤC G1-C2

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1 : 120	KT.MD-04



T1 (1:50) (Floor Plan)

(T1) MẶT BẰNG TẦNG 1



T1-2 (1:50) (Floor Plan)

(T1) MẶT BẰNG TẦNG 2

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐC: LK6A - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 665 666 88
EMAIL: tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

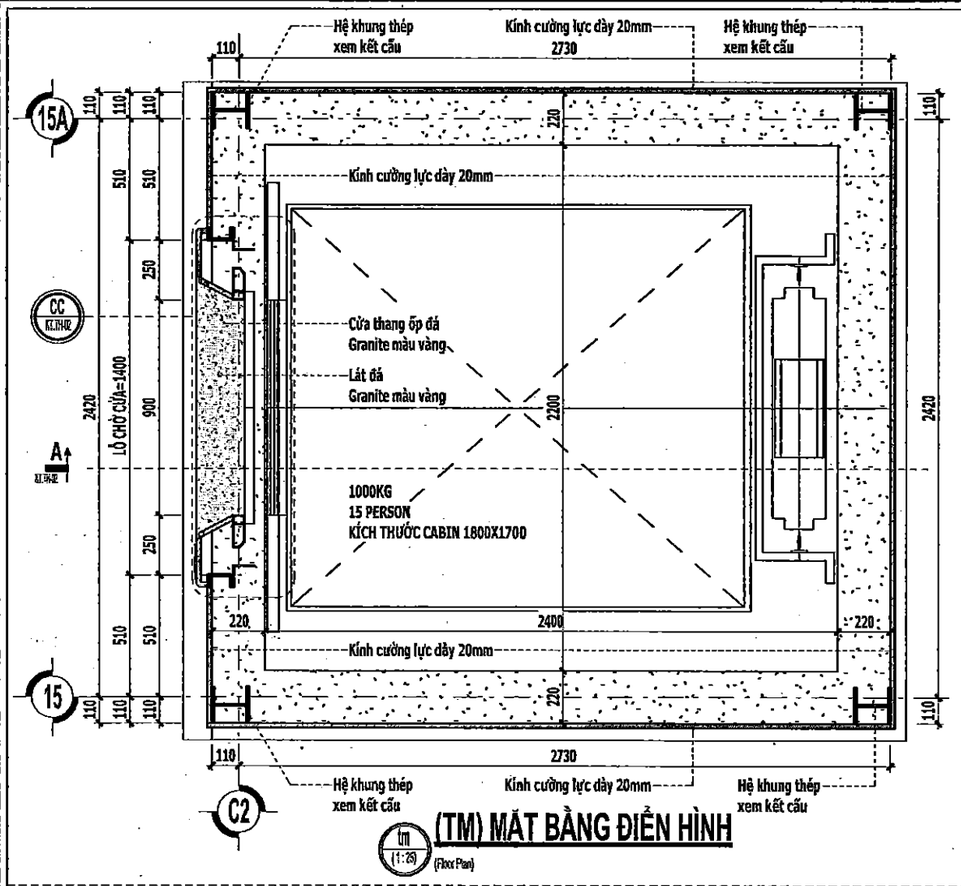
HẠNG MỤC

KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

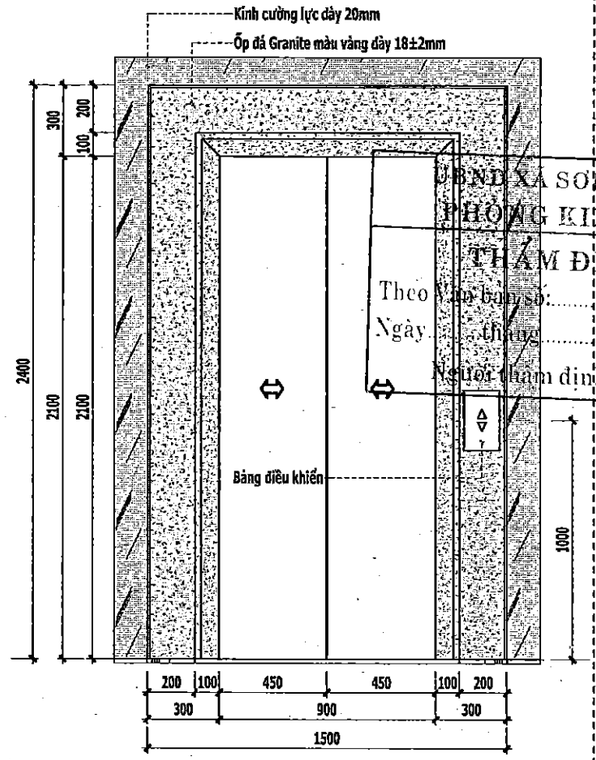
CHI TIẾT THANG

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1 : 50	KT.TH-01



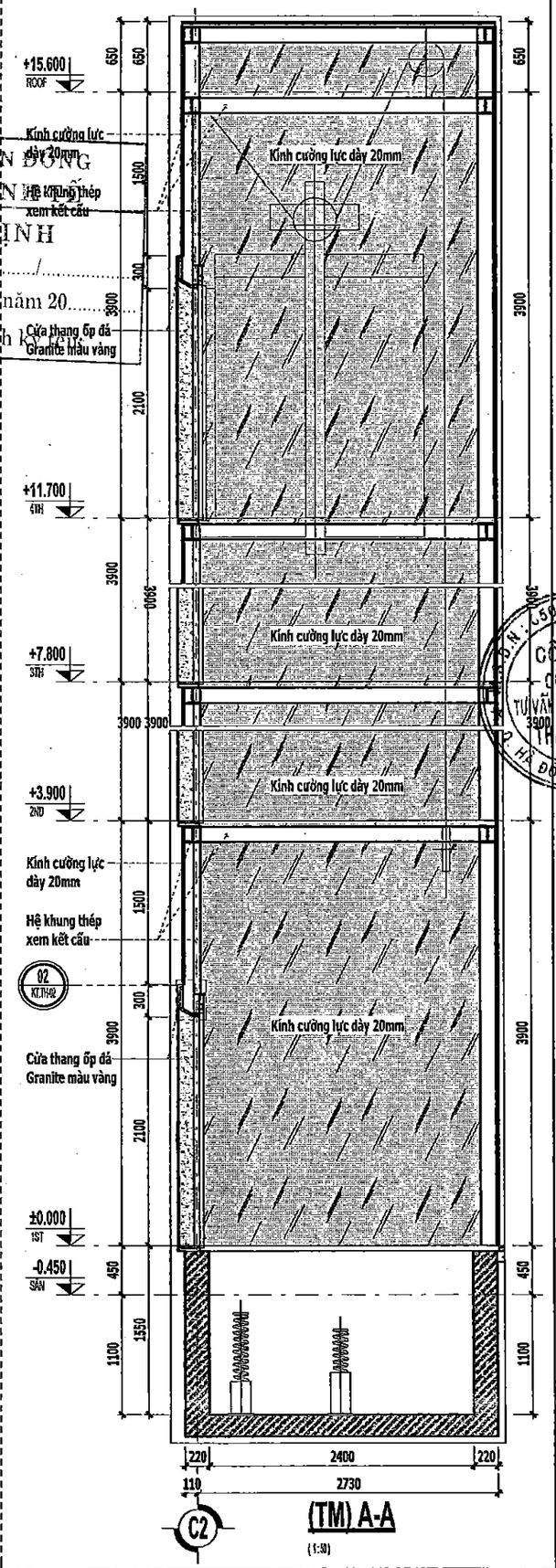
(TM) MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH

(Floor Plan)



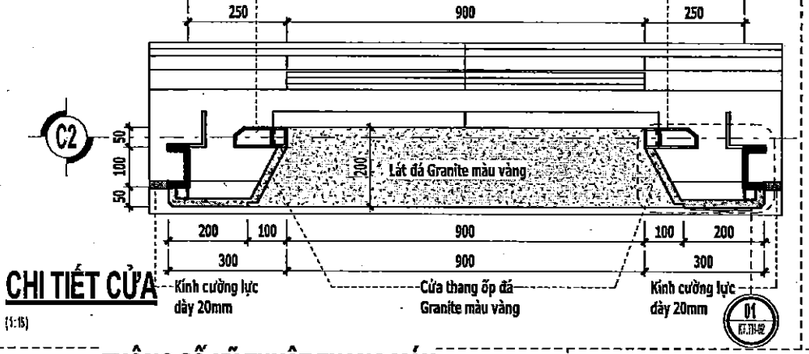
(TM) MẶT ĐỨNG CỬA THANG

(1:25)



(TM) A-A

(1:30)



CHI TIẾT CỬA

(1:15)

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

UBND XÃ SƠN ĐỒNG

PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

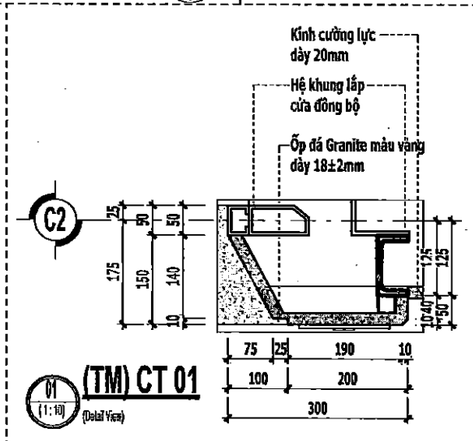
Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:

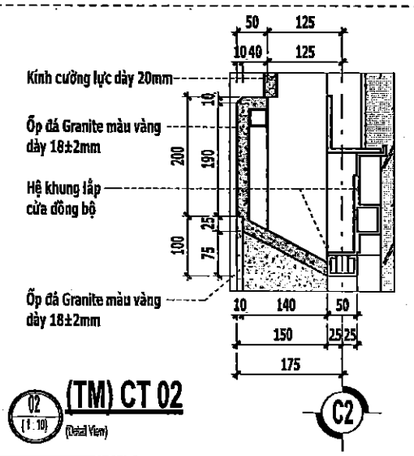
THÔNG SỐ KỸ THUẬT THANG MÁY (THAM KHẢO THÔNG SỐ MITSUBISHI KHÔNG BUỒNG MÁY)

+ SỐ LƯỢNG: 01 THANG
+ TẢI TRỌNG: 1000KG
+ TỐC ĐỘ: 60M/PHÚT
+ LOẠI CỬA: CO, ỐP BO XUNG QUANH BẰNG ĐÁ GRANITE MÀU VÀNG
- HAI CÁNH MỞ SANG HAI BÊN TỪ TRUNG TÂM
- KÍCH THƯỚC: 900X2100
+ SỐ ĐIỂM DỪNG: 03
+ TẦNG PHỤC VỤ: 1,2,3,4.
+ KÍCH THƯỚC CARBIN: 1800X1700
+ KÍCH THƯỚC HỐ THANG YÊU CẦU: S2400XR2200
+ CHIỀU SÂU HỐ PIT: 1550MM
+ CHIỀU CAO ĐỈNH GIẾNG (OH): 4500MM
+ GIỚI HẠN CHỊU LỬA CỦA CỬA GIẾNG THANG MÁY: E30
+ CỬA TẦNG CÓ GIỚI HẠN CHỊU LỬA E30.
+ PHỤ KIỆN ĐỒNG BỘ THEO TIÊU CHUẨN THANG MÁY
* TRƯỚC KHI THI CÔNG THAM KHẢO BẢN VẼ KỸ THUẬT CỦA NHÀ SẢN XUẤT ĐƯỢC PHÊ DUYỆT



(TM) CT 01

(Detail View)



(TM) CT 02

(Detail View)

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐC: LK6A - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 666 88
EMAIL: tbbm_vn@yahooo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

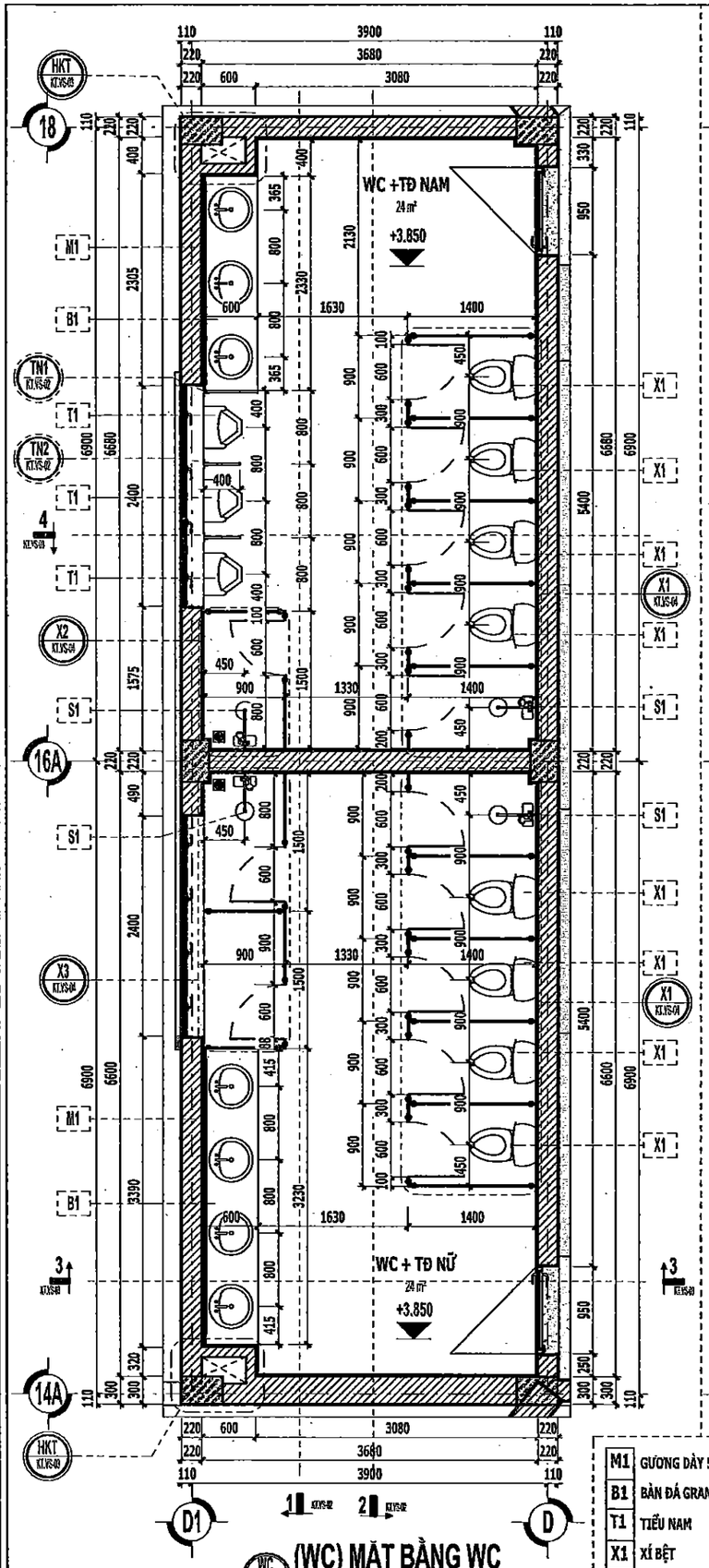
HẠNG MỤC

KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

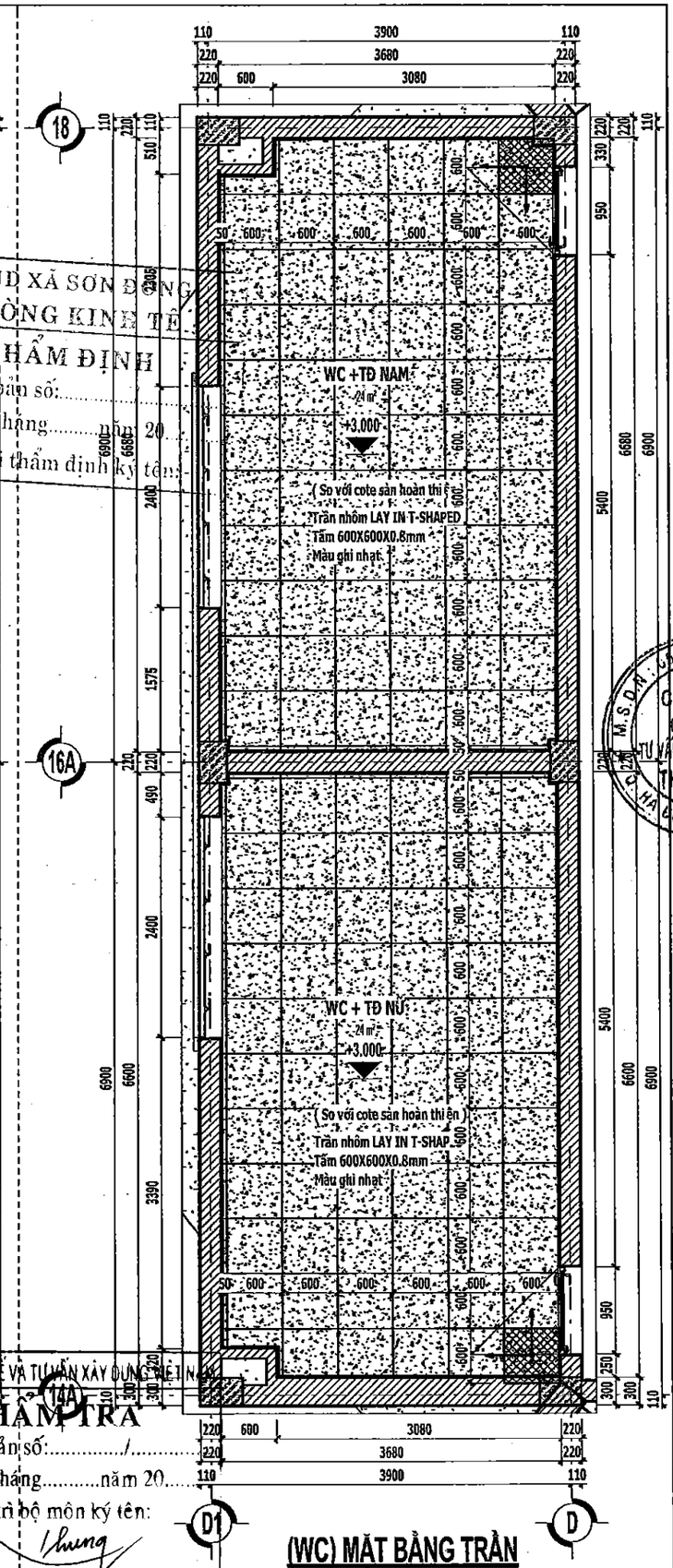
CHI TIẾT THANG MÁY

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - As indicated	KT.TH-02



(WC) MẶT BẰNG WC

(WC) MẶT BẰNG LÁT SÀN WC



(WC) MẶT BẰNG TRẦN

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:.....
Ngày.....tháng.....năm 20...
Người thẩm định ký tên:

THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20...
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐC: TRÌA - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 665 666.88
EMAIL: tbcxm_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	NTHS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

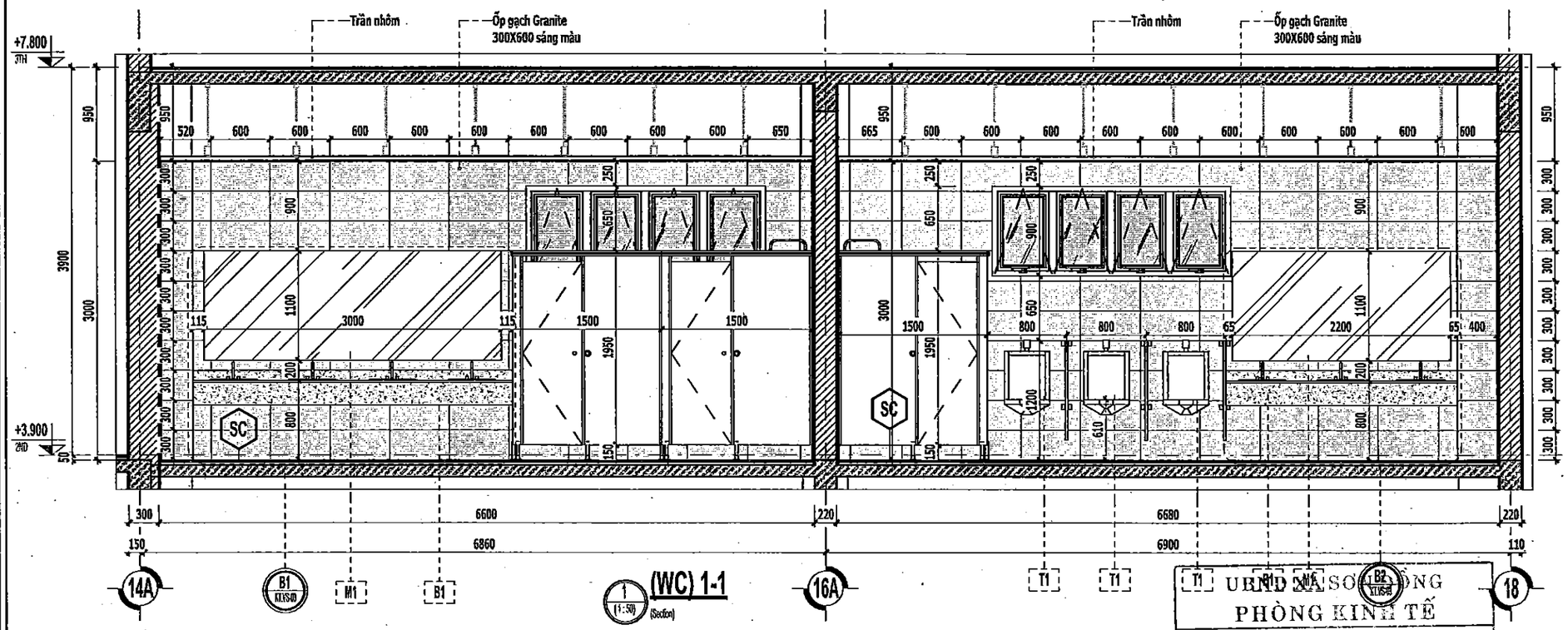
HẠNG MỤC

KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

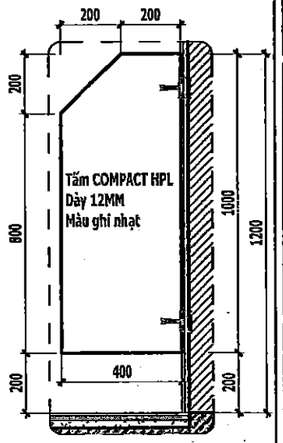
CHI TIẾT VỆ SINH

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1 : 60	KT.VS-01



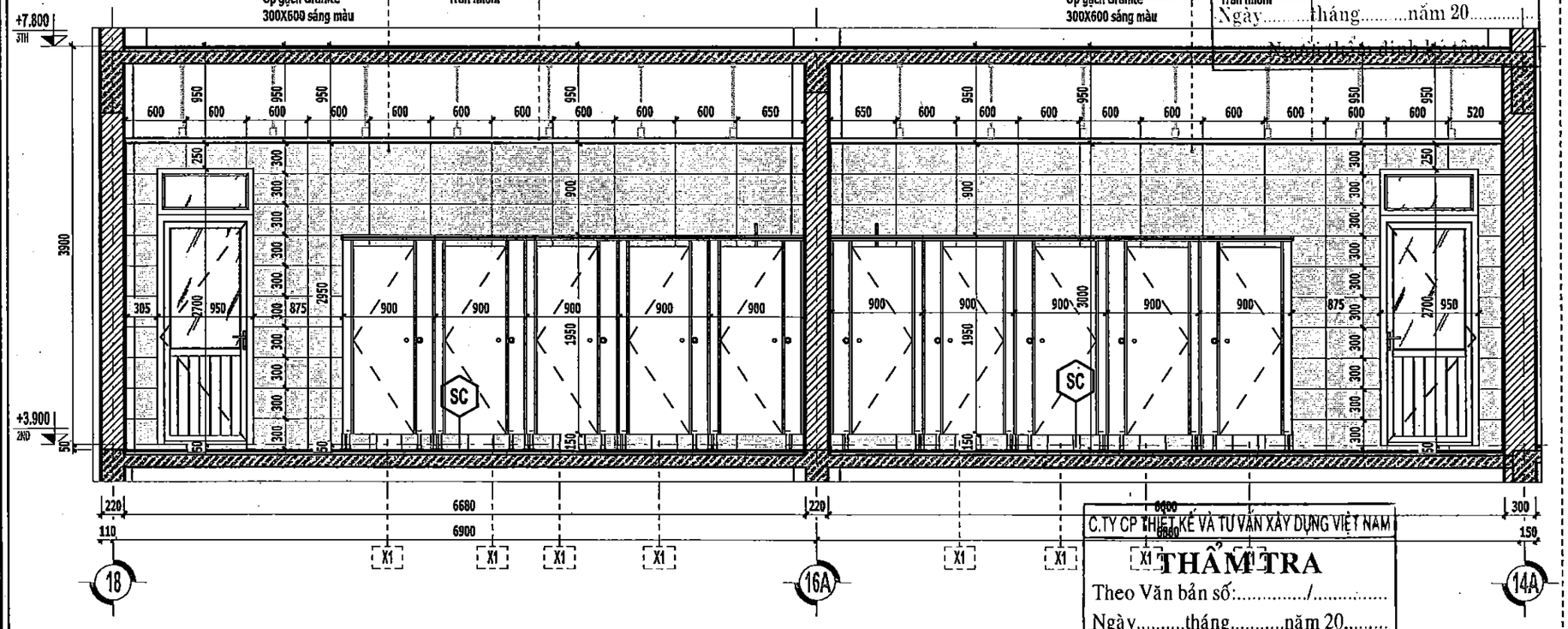
(WC) 1-1

(1:50) (Section)



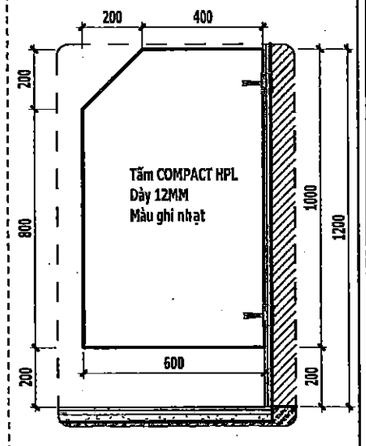
VÁCH NGĂN TN2

(1:20)



(WC) 2-2

(1:50) (Section)



VÁCH NGĂN TN1

(1:20)

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ADD: LK68 - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 665 666 88
EMAIL: tbcontr_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

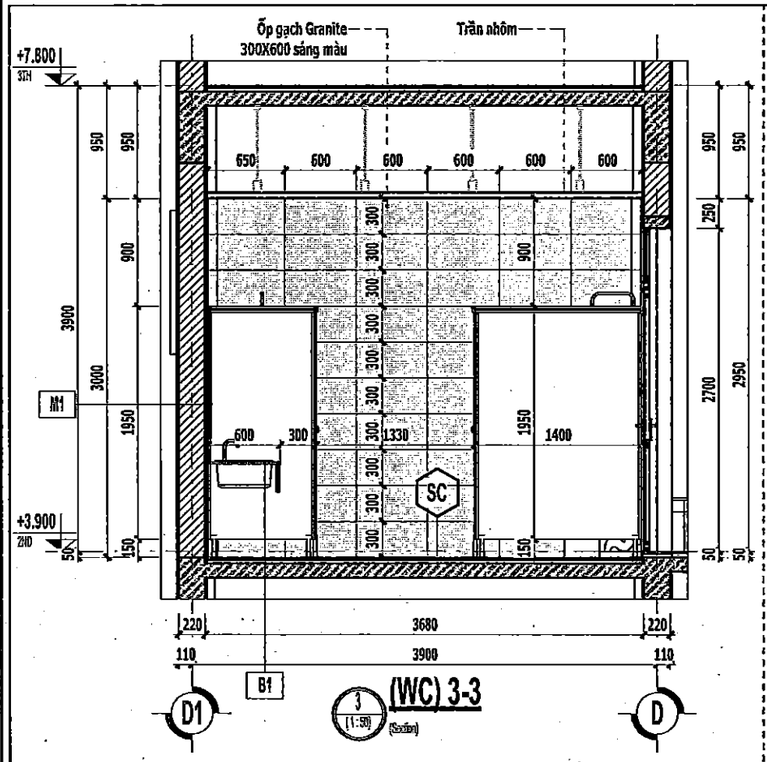
HẠNG MỤC

KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

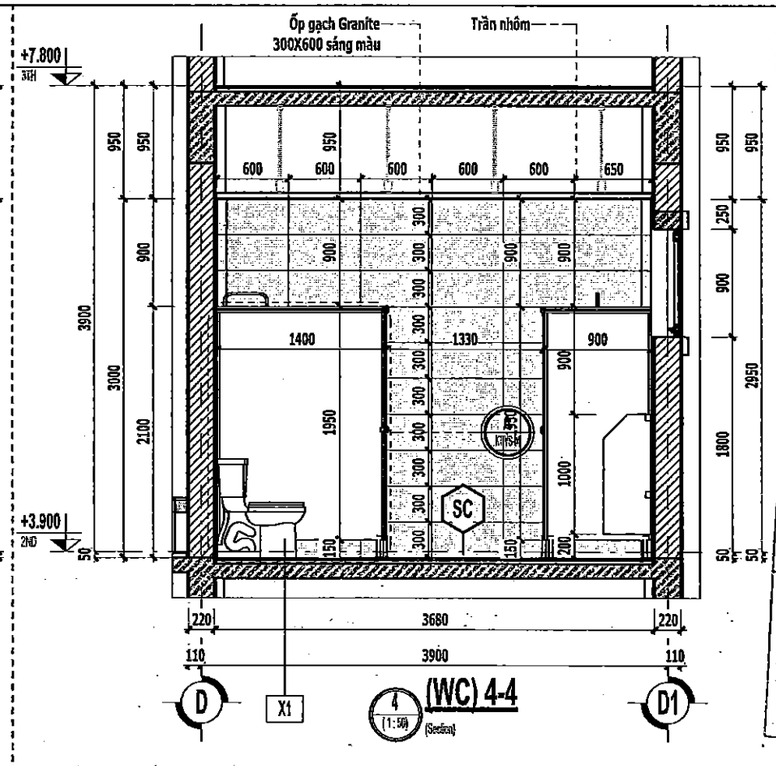
TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT VỆ SINH

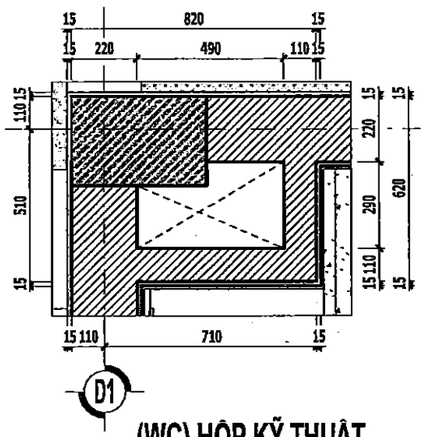
HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:50	KT.VS-02



(WC) 3-3

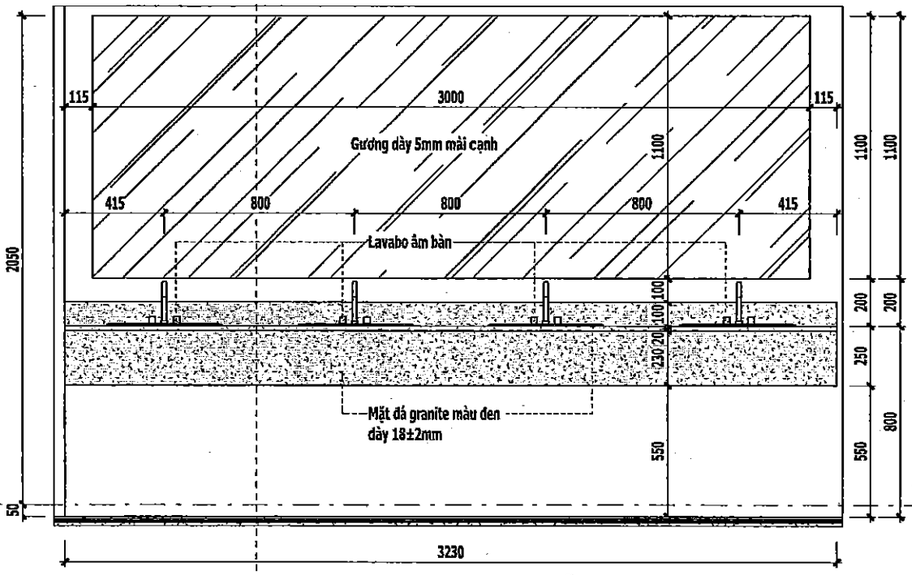


(WC) 4-4

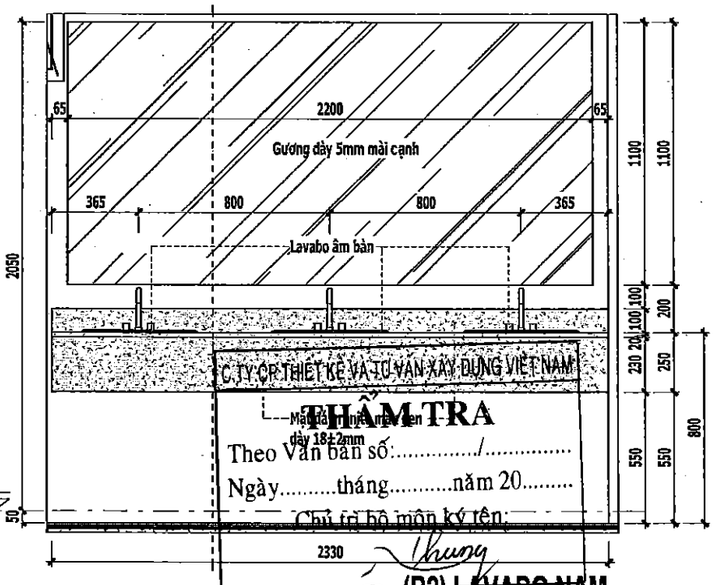


(WC) HỘP KỸ THUẬT

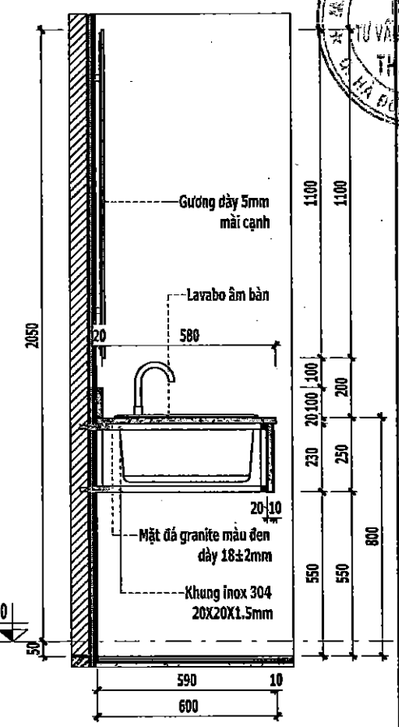
UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:



(B1) LAVABO NỮ

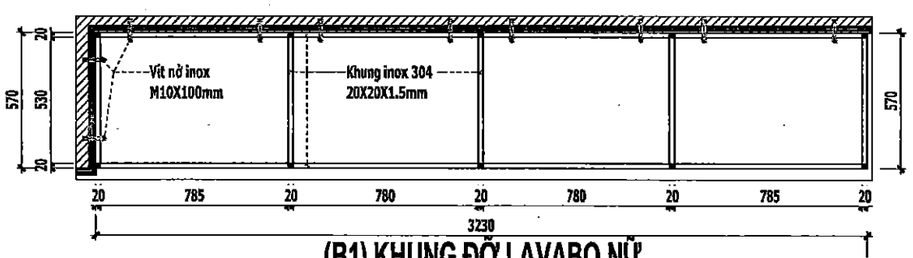


(B2) LAVABO NAM



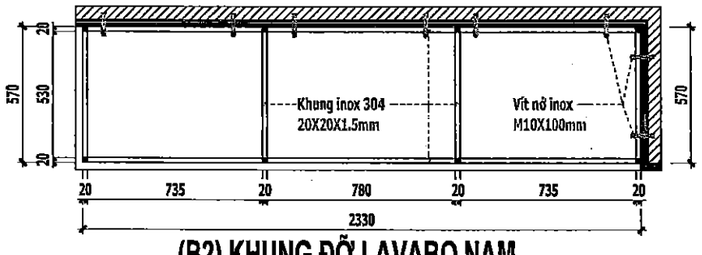
(B1-B2) A-A

(1:25)



(B1) KHUNG ĐỠ LAVABO NỮ

(1:25)



(B2) KHUNG ĐỠ LAVABO NAM

(1:25)

THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: KHU 5 - P.13 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 665 668 88
EMAIL: tbcm_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

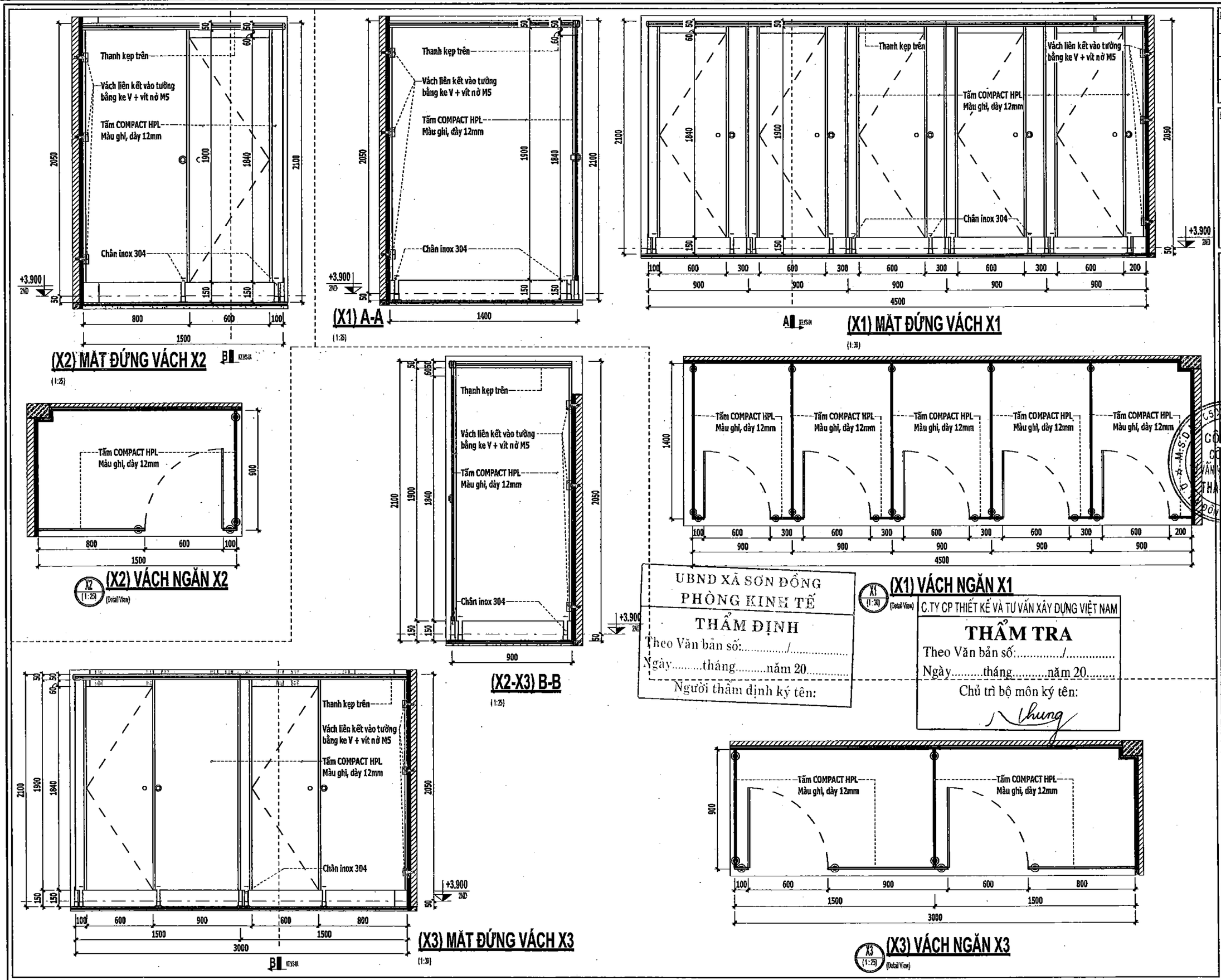
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT VỆ SINH

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:50	KT.VS-03



(X2) MẶT ĐỨNG VÁCH X2
(1:25)

(X1) MẶT ĐỨNG VÁCH X1
(1:30)

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

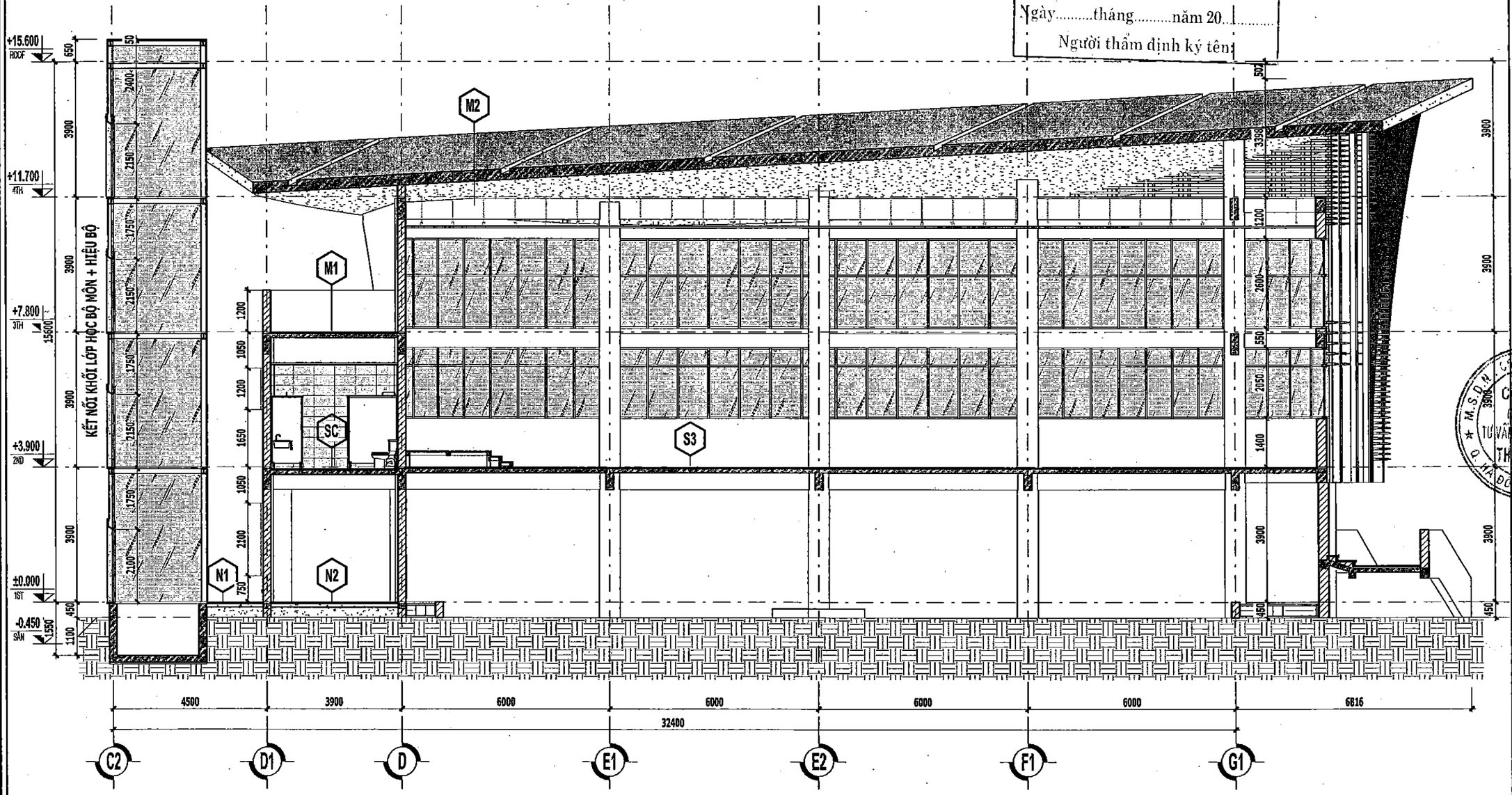
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
DC: 3 Ô KGA - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 665 666 88
EMAIL: bcpm_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT VỆ SINH

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:25	KT.VS-04

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:



MẶT CẮT 1-1
(1 : 120) (Section)

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ ĐADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: LK6A - Sn43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 665 66688
EMAIL: tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

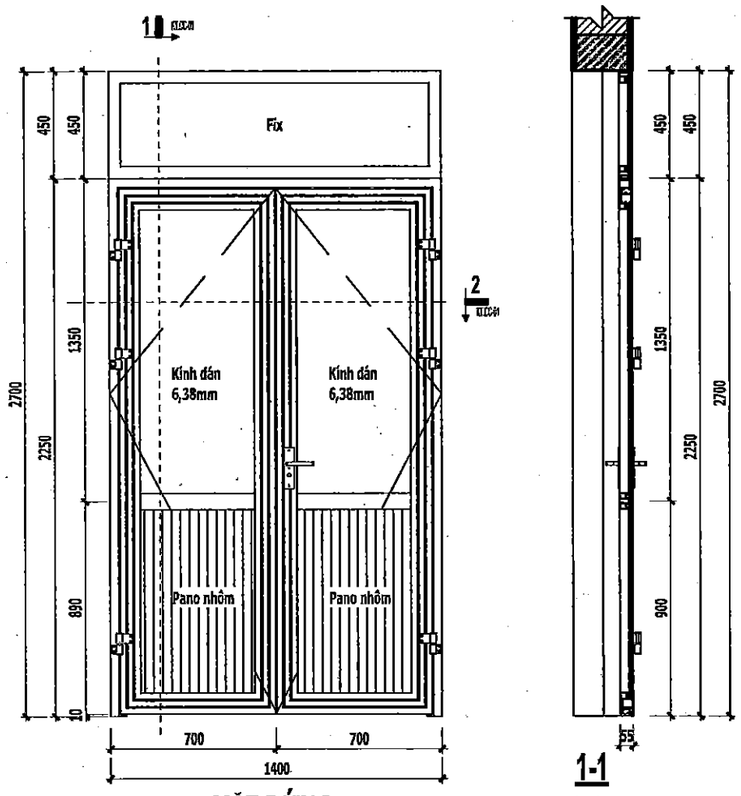
HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
MẶT CẮT 1-1

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1 : 120	KT.MC-01

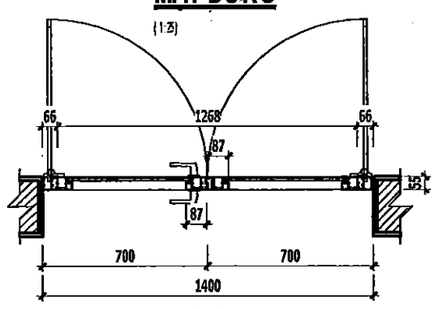
CỬA ĐI D1

- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Cửa đi 2 cánh mở + fix trên
- Kính trắng an toàn dày 6,38mm
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa đi dày 2mm, cửa sổ và vách dày 1,4mm



1-1
(1:25)

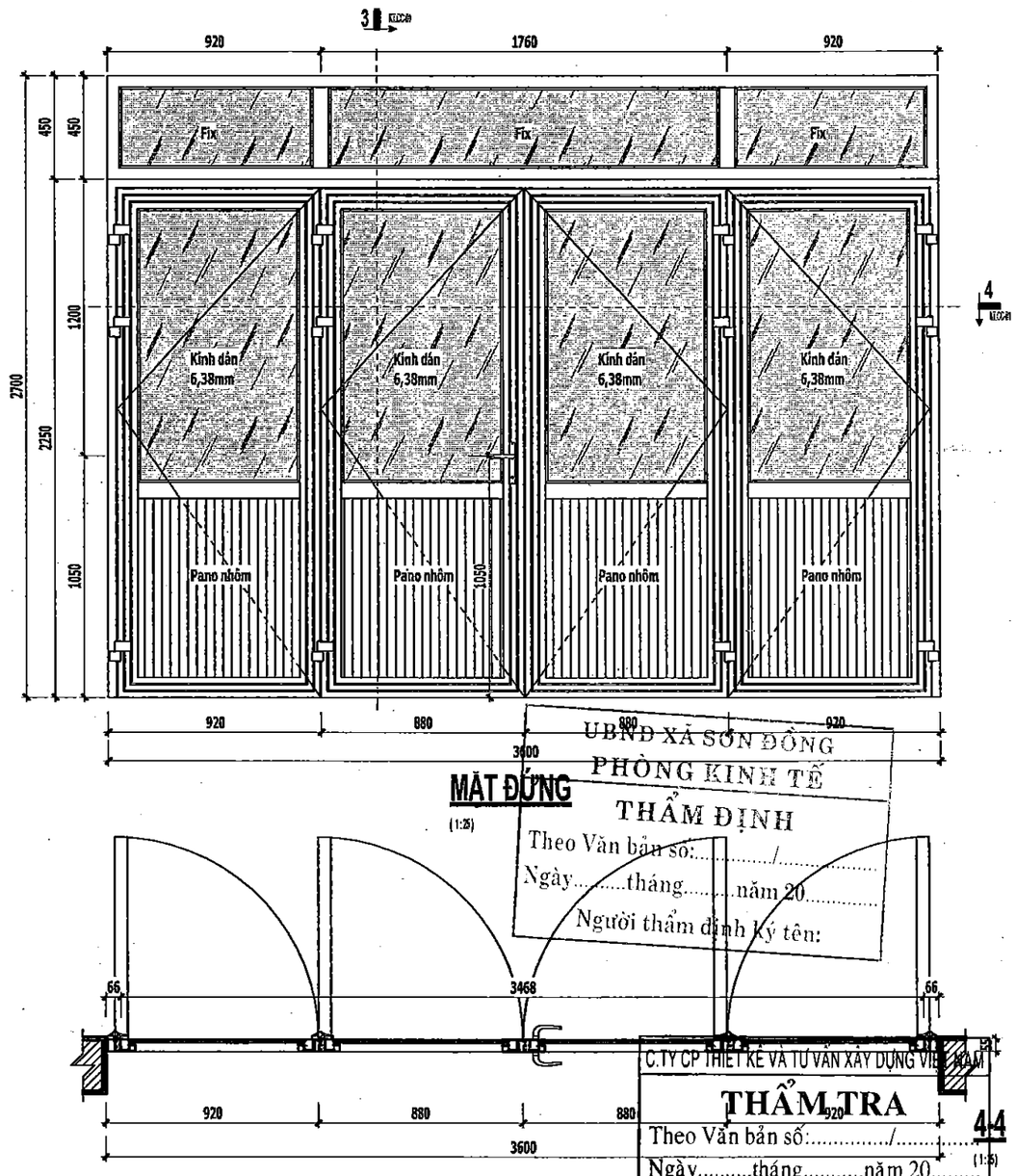
MẶT ĐỨNG
(1:25)

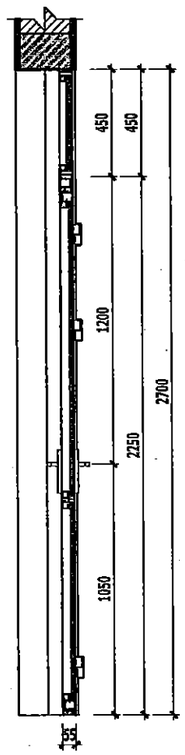


2-2
(1:25)

CỬA ĐI D2

- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Cửa đi 4 cánh mở + fix trên
- Kính trắng an toàn dày 6,38mm
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa đi dày 2mm, cửa sổ và vách dày 1,4mm





3-3
(1:25)

MẶT ĐỨNG
(1:25)

4-4
(1:25)

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

THỐNG KÊ CỬA ĐI

VỊ TRÍ	KÝ HIỆU	QUY CÁCH	CHIỀU RỘNG	CHIỀU CAO	SỐ LƯỢNG
1ST	D1	CỬA NHÔM MỞ 2 CÁNH - PANO KÍNH - FIX TRÊN	1400	2700	2
D1: 2					2
2ND	D2	CỬA NHÔM MỞ 4 CÁNH - PANO KÍNH - FIX TRÊN	3600	2700	2
D2: 2					2
2ND	DW	CỬA NHÔM MỞ 1 CÁNH - PANO NHÔM KÍNH - FIX TRÊN - KÍNH MỜ	950	2700	2
DW: 2					2
6					6

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: LK6A - SN49 - KĐT Mỗ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 665 666 88
EMAIL: tbcon_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

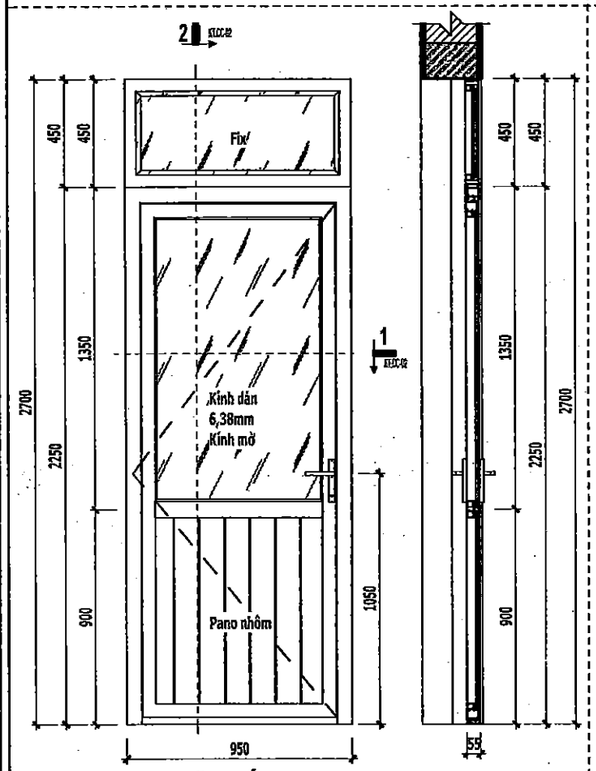
HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT CỬA

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:25	KT.CC-01

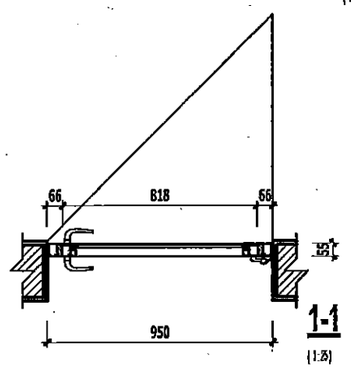
CỬA ĐI DW

- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Cửa đi 1 cánh mở + Fix trên
- Kính mờ an toàn dày 6,38mm
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa đi dày 2mm, cửa sổ và vách dày 1,4mm



MẶT ĐỨNG
(1:25)

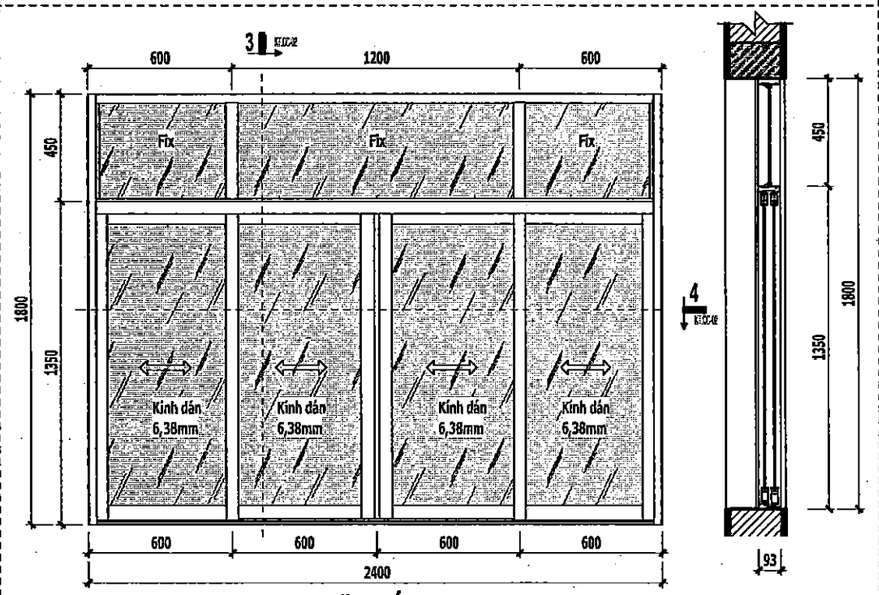
2-2
(1:25)



1-1
(1:25)

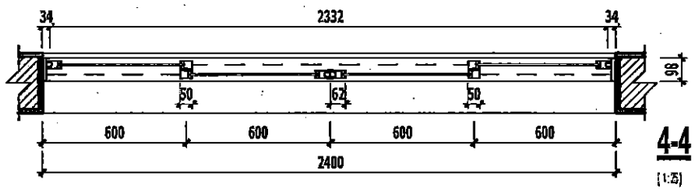
CỬA SỔ S1

- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Cửa sổ 4 cánh trượt + Fix trên
- Kính trắng an toàn dày 6,38mm
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa sổ và vách dày 1,4mm

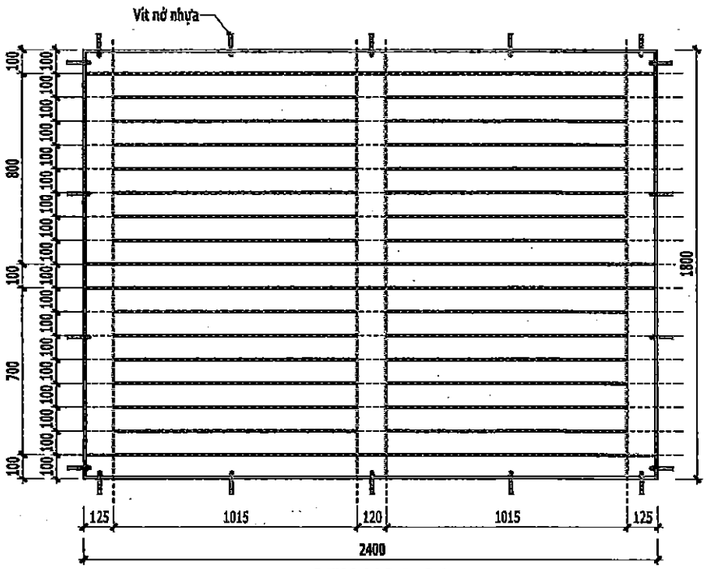


MẶT ĐỨNG
(1:25)

3-3
(1:25)



4-4
(1:25)

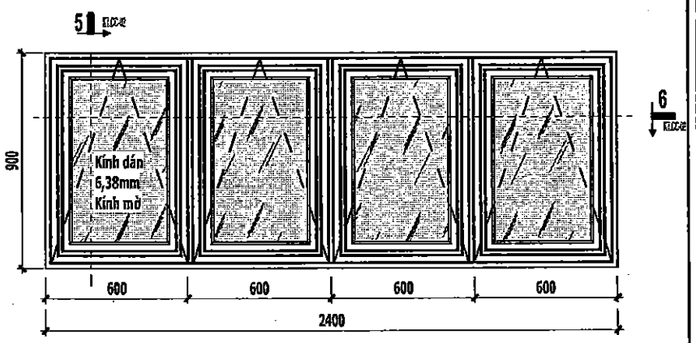


SEN HOA S1
(1:25)

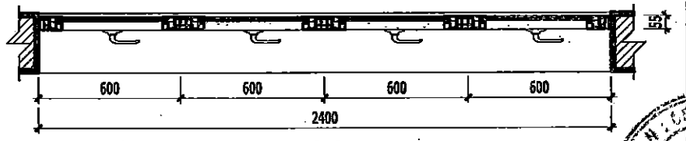
- SEN HOA DÙNG INOX HỘP 304 10x20x1.2
- LẮP ĐẶT SEN HOA BẰNG VÍT NỞ NHỰA 10 VÀO TƯỜNG XÂY.

CỬA SỔ S2

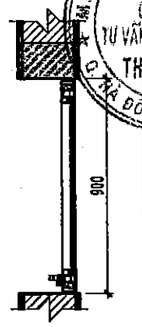
- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Cửa sổ 4 cánh mở chữ A
- Kính mờ an toàn dày 6,38mm
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa sổ và vách dày 1,4mm



MẶT ĐỨNG
(1:25)



6-6
(1:25)



5-5
(1:25)

UBND XÃ SƠN ĐÔNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

THỐNG KÊ CỬA SỔ

VỊ TRÍ	KÝ HIỆU	QUY CÁCH	CHIỀU RỘNG	CHIỀU CAO	SỐ LƯỢNG
1ST	S1	CỬA NHÔM KÍNH 2 CÁNH TRƯỢT - FIX TRÊN	2400	1800	2
S1: 2					
2ND	S2	CỬA NHÔM KÍNH MỜ CHỮ A - 4 CÁNH KÍNH MỜ	2400	900	2
S2: 2					
2ND	S3	CỬA SỔ NHÔM KÍNH 4 CÁNH TRƯỢT	3600	1300	2
S3: 2					
3TH	VK1	VÁCH KÍNH CỐ ĐỊNH - KHUNG NHÔM HỆ	3600	1800	4
VK1: 4					
10					

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐÔNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐC: LK6A - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
Phone: (84-024) 865 669 88
EMAIL: tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC THIẾT KẾ	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐÔNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

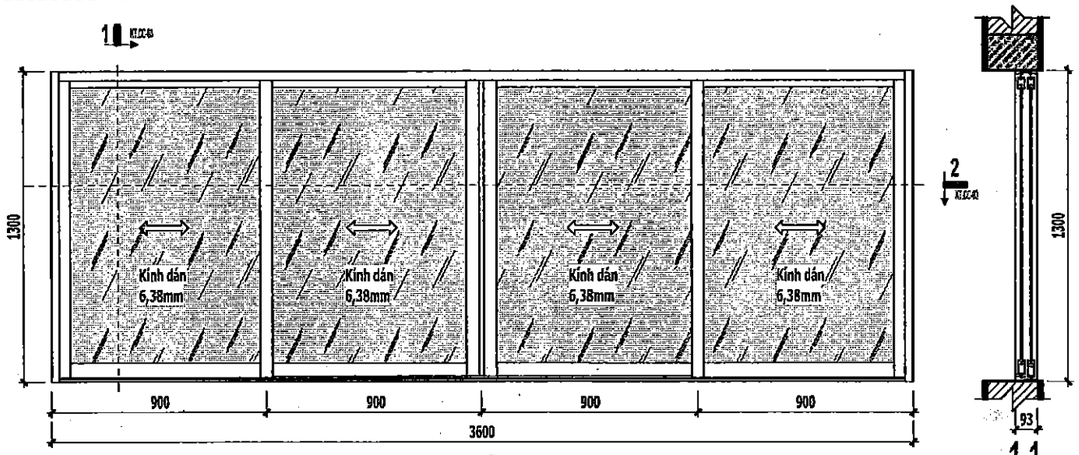
HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT CỬA

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:25	KT.CC-02

CỬA SỔ S3

- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Cửa sổ 4 cánh trượt
- Kính dán an toàn dày 6,38mm
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa sổ và vách dày 1,4mm

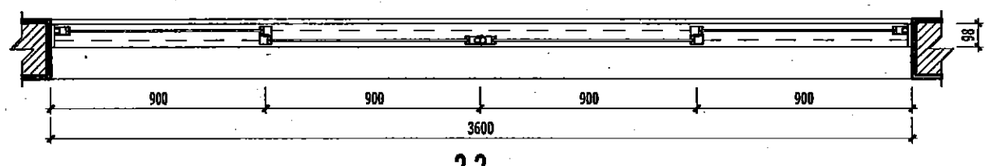


MẶT ĐỨNG

(1:25)

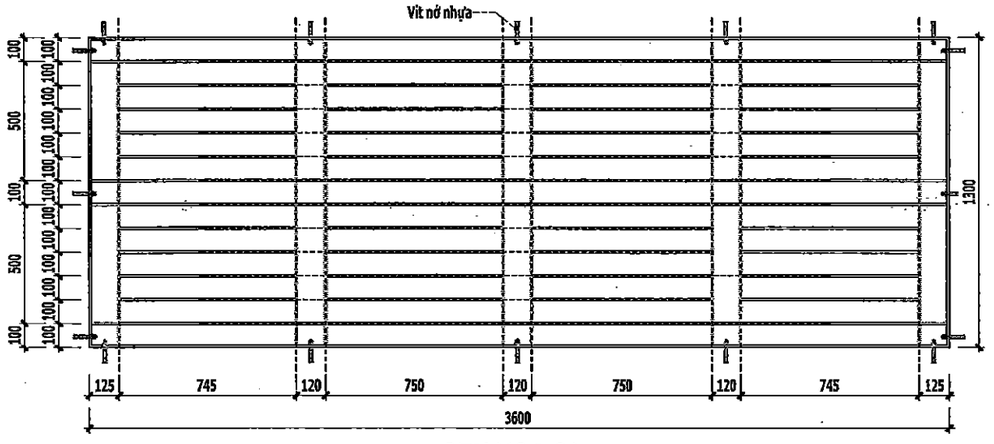
1-1

(1:5)



2-2

(1:5)



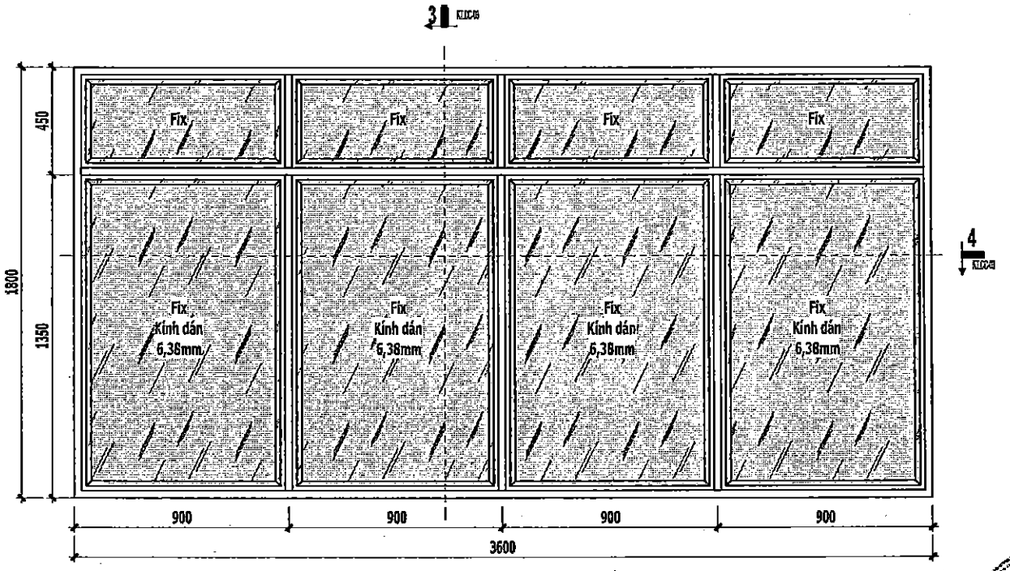
SEN HOA S3

(1:5)

- SEN HOA DÙNG INOX HỘP 304 10x20x1.2
- LẮP ĐẶT SEN HOA BẰNG VÍT NỞ NHỰA 10 VÀO TƯỜNG XÂY.

VÁCH KÍNH VK1

- Cửa khung nhôm hệ màu cafe
- Quy cách: Fix cố định
- Kính dán an toàn dày 6,38mm
- Bắt cửa vào tường bằng vít nở nhựa M6 a600
- Thanh nhôm hệ dùng cho cửa sổ và vách dày 1,4mm



MẶT ĐỨNG CỬA SỔ VK1

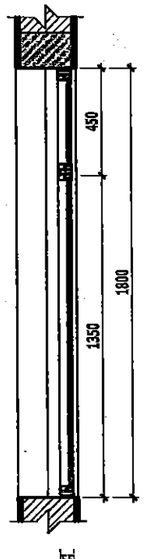
(1:25)

4-4

(1:5)

UBND XÃ SƠN ĐÔNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:



3-3

(1:25)

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DADT - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐÔNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

ĐC: 3 Dương - SH43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
TEL: (84-024) 665 666 88
EMAIL: tbcon_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TRỌNG THÁI
THIẾT KẾ	KTS. VŨ XUÂN NGỌC
QL KỸ THUẬT	KTS. LÊ THỊ LỆ VÂN

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐÔNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC

KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT CỬA

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL - 1:25	KT.CC-03

DANH MỤC BẢN VẼ KẾT CẤU
HẠNG MỤC: KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

S.T.T	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU
01	GHI CHÚ CHUNG 01	KC-01
02	GHI CHÚ CHUNG 02	KC-02
03	MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỌC ÉP	KC-03
04	TRỤ ĐỊA CHẤT & CHI TIẾT CỌC ÉP	KC-04
05	MẶT BẰNG KẾT CẤU MÓNG	KC-05
06	CHI TIẾT KẾT CẤU MÓNG	KC-06
07	CHI TIẾT ĐỊNH VỊ CHÂN CỘT TẦNG 1	KC-07
08	CHI TIẾT ĐỊNH VỊ CHÂN CỘT TẦNG 2	KC-08
09	CHI TIẾT ĐỊNH VỊ CHÂN CỘT TẦNG 3	KC-09
10	MẶT BẰNG KẾT CẤU DẦM SÀN TẦNG 2	KC-10
11	MẶT BẰNG KẾT CẤU DẦM SÀN TẦNG 3	KC-11
12	MẶT BẰNG KẾT CẤU DẦM TẦNG 3	KC-12
13	MẶT BẰNG KẾT CẤU DẦM SÀN TẦNG MÁI	KC-13
14	CHI TIẾT KẾT CẤU DẦM	KC-14
15	MẶT BẰNG CỐT THÉP LỚP DƯỚI SÀN TẦNG 2	KC-15
16	MẶT BẰNG CỐT THÉP LỚP TRÊN SÀN TẦNG 2	KC-16

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

U6A - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN

(84-024) 665 666 88

thabinh@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. PHẠM VĂN THỦY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:

XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC

KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

DANH MỤC BẢN VẼ KẾT CẤU

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC - 00

GHI CHÚ CHUNG

1. ĐẶC ĐIỂM CÔNG TRÌNH

- HẠNG MỤC : KHỐI NHÀ ĐA NĂNG
- ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG : XÃ SƠN ĐỒNG, TP. HÀ NỘI
- GIẢI PHÁP KẾT CẤU PHẦN THÂN:
  HỆ KHUNG DẦM BTCT, KẾT CẤU SÀN GỒM CÁC Ô BẢN SÀN BTCT TOÀN KHỐI
  TỰA TRÊN CÁC DẦM KHUNG VÀ DẦM PHỤ (KẾT HỢP DỠ TƯỜNG NGĂN)
- GIẢI PHÁP XỬ LÝ NỀN VÀ MÓNG:
  MÓNG CỌC BÊ TÔNG CỐT THÉP CỌC KÍCH THƯỚC 250X250MM.

2. CÁC TIÊU CHUẨN ÁP DỤNG CHO CÔNG TRÌNH

BẢNG 1.

STT	TÀI LIỆU	KÍ HIỆU
1	– QUY CHUẨN XÂY DỰNG VIỆT NAM HIỆN HÀNH	
2	– TẢI TRỌNG VÀ TÁC ĐỘNG.	TCVN 2737 – 2023
3	– KẾT CẤU GẠCH ĐÁ VÀ GẠCH ĐÁ CỐT THÉP – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ	TCVN 5573 – 2011
4	– KẾT CẤU BÊ TÔNG CỐT THÉP. TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ	TCVN 5574 – 2018
5	– KẾT CẤU THÉP. TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ	TCVN 5575 – 2012
6	– NHÀ CAO TẦNG. HƯỚNG DẪN THIẾT KẾ BÊ TÔNG CỐT THÉP TOÀN KHỐI	TCVN 198 – 1997
7	– TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH CHỊU ĐỘNG ĐẤT	TCVN 9386 – 2012
8	– TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ NỀN NHÀ VÀ CÔNG TRÌNH	TCVN 9362 – 2012
9	– MÓNG CỌC – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ	TCVN 10304 – 2014
10	– XI MĂNG XÂY TRÁT	TCVN 9202 – 2012
11	– THÉP CỐT BÊ TÔNG	TCVN 1651–1: 2018 TCVN 1651–2: 2018
12	– CỌC – PHƯƠNG PHÁP THỬ NGHIỆM HIỆN TRƯỜNG BẰNG TẢI TRỌNG TĨNH ÉP DỌC TRỤC	TCVN 9393 – 2012
13	– TIÊU CHUẨN ĐÓNG, ÉP CỌC – THI CÔNG VÀ NGHIỆM THU.	TCVN 9394 – 2012

3. KÍCH THƯỚC TRONG HỒ SƠ

NGOẠI TRỪ NHỮNG KÍCH THƯỚC ĐƯỢC CHỈ RÕ TRONG BẢN VẼ. TRONG MỌI TRƯỜNG HỢP:
- TẤT CẢ CÁC KÍCH THƯỚC TRONG HỒ SƠ ĐƯỢC GHI BẰNG MILIMET (MM)
- TẤT CẢ CÁC CAO ĐỘ TRONG BẢN VẼ KẾT CẤU LÀ CAO ĐỘ TUYỆT ĐỐI. LẤY THEO PHẦN THÔ KẾT CẤU ĐƠN VỊ BẰNG MÉT (M)
- KÍCH THƯỚC TIẾT DIỆN CỦA CẤU KIỆN DẦM THỂ HIỆN TRÊN MẶT BẰNG KẾT CẤU ĐƯỢC GHI BẰNG CENTIMET (CM)

4. DANH MỤC VẬT LIỆU SỬ DỤNG CHO CÔNG TRÌNH

4.1 BÊ TÔNG

– CÁC CHỈ ĐỊNH VỀ ĐẶC TRƯNG CỦA BÊ TÔNG TRONG MỤC NÀY CĂN CỨ THEO ĐIỀU 6. MỤC 6.1 TCXDVN 5574:2018

BẢNG 2. CHỈ TIÊU KỸ THUẬT CỦA BÊ TÔNG

VẬT LIỆU / CẤU KIỆN	BÊ TÔNG MÁC	ĐỘ SỤT (CM)	Rb (KG/CM2)	Rbt (KG/CM2)
– CỌC BÊ TÔNG	B20(ỷ250)	12±2	115	9.0
– BÊ TÔNG LÓT	B7.5(ỷ100)	12±2	45	4.8
– MÓNG; VÁCH HẦM	B22.5(ỷ300)	12±2	130	10
– CỘT; VÁCH; DẦM VÀ SÀN	B22.5(ỷ300)	12±2	130	10
– CẦU THANG BỘ	B22.5(ỷ300)	12±2	130	10
– LANH TÔ	B15(ỷ200)	12±2	85	7.5

TRONG ĐÓ:
- Rb: CƯỜNG ĐỘ TÍNH TOÁN NÉN DỌC TRỤC
- Rbt: CƯỜNG ĐỘ TÍNH TOÁN KÉO DỌC TRỤC
- ĐỐI VỚI CẤU KIỆN BÊ TÔNG CỐT THÉP SỬ DỤNG PHỤ GIA CHỐNG THẤM HOẶC PHỦ VẬT LIỆU CHỐNG THẤM. CHỦNG LOẠI VẬT LIỆU CHỐNG THẤM ĐƯỢC CHỈ ĐỊNH TẠI BẢN VẼ THIẾT KẾ
- CẤP CHỐNG THẤM CỦA TƯỜNG VÂY, SÀN TẦNG HẦM, KHU VỰC ĐƯỜNG TRÊN SÀN TẦNG 1 LÀ B10

4.2 CỐT THÉP

– CÁC CHỦNG LOẠI THÉP SỬ DỤNG CHO CÔNG TRÌNH PHẢI ĐẠT CÁC YÊU CẦU KĨ THUẬT CỦA BẢN VẼ THIẾT KẾ VÀ PHẢI CÓ CHỨNG CHỈ CỦA NHÀ SẢN XUẤT
– CHI TIẾT CHẾ TẠO VÀ LẮP ĐẶT CỐT THÉP PHẢI PHÙ HỢP VỚI BẢN VẼ THIẾT KẾ
– CÁC SAI SỐ KHI CHẾ TẠO VÀ LẮP ĐẶT PHẢI TUÂN THỦ QUI ĐỊNH TẠI BẢNG 2

BẢNG 3. KÍCH THƯỚC SAI LỆCH CỦA CỐT THÉP ĐÃ GIA CÔNG

CÁC SAI LỆCH	SAI SỐ CHO PHÉP
SAI LỆCH KÍCH THƯỚC THEO CHIỀU DÀI CỦA CỐT THÉP CHỊU LỰC	–
– TRÊN 1 MÉT DÀI	±5 MM
– TRÊN TOÀN BỘ CHIỀU DÀI	±20 MM

BẢNG 4. KÍCH THƯỚC , CƯỜNG ĐỘ , KHỐI LƯỢNG VÀ DUNG SAI CỦA VẬT LIỆU THÉP SỬ DỤNG

ĐƯỜNG KÍNH DANH NGHĨA (MM)	DIỆN TÍCH MẶT CẮT NGANG (CM2)	LOẠI THÉP	TRỌNG LƯỢNG (KG/M DÀI)	Rk (KG/CM2)	DUNG SAI (%)
6	0.283	CB240–T	0.222	2100	± 8
8	0.503	CB240–T	0.395	2100	± 8
10	0.785	CB300–V	0.1017	2600	± 5
12	1.131	CB300–V	0.888	2600	± 5
14	1.540	CB300–V	1.210	2600	± 5
16	2.010	CB400–V	1.580	3500	± 5
18	2.545	CB400–V	2.000	3500	± 5
20	3.140	CB400–V	2.470	3500	± 5
22	3.800	CB400–V	2.980	3500	± 4
25	4.900	CB400–V	3.850	3500	± 4
28	10.155	CB400–V	4.830	3500	± 4
30	7.0105	CB400–V	5.550	3500	± 4

4.3 KHỐI XÂY

– TƯỜNG BAO CHE, TƯỜNG KHU VỆ SINH XÂY BẰNG GẠCH ĐẶC KHÔNG NUNG MÁC 75 VỚI VỮA XI MĂNG MÁC 75
– TƯỜNG NGĂN XÂY BẰNG GẠCH KHÔNG NUNG MÁC 75 VỚI VỮA XI MĂNG MÁC 75
– CÁC VỊ TRÍ KHÁC XÂY BẰNG VẬT LIỆU KHÁC SẼ CÓ CHỈ DẪN TRÊN BẢN VẼ

4.4 CÁC LỚP LÓT

– LỚP LÓT MÓNG ĐÀI CỌC, DẦM MÓNG ... DÙNG BÊ TÔNG B7.5. LỚP VỮA LÓT SÀN CÁC TẦNG DÙNG VỮA XI MĂNG MÁC 75

4.5 KẾT CẤU THÉP

– KẾT CẤU THÉP SỬ DỤNG THÉP SS400 CÓ CƯỜNG ĐỘ R=2300KG/CM2.
– SỬ DỤNG BU LÔNG >=M16 CẤP ĐỘ BỀN 8.8 VÀ BULONG < M16 CẤP ĐỘ BỀN 6.6
– MÁI TÔN SỬ DỤNG TÔN CÓ CHIỀU DÀY 0.45MM

5. TẢI TRỌNG TÁC ĐỘNG

BẢNG 5: TRỌNG LƯỢNG RIÊNG CỦA VẬT LIỆU VÀ HỆ SỐ ĐỘ TIN CẬY VỀ TẢI TRỌNG CỦA NÓ

STT	TRỌNG LƯỢNG CỦA KẾT CẤU	TRỌNG LƯỢNG RIÊNG	HỆ SỐ ĐỘ TIN CẬY
1	- BÊ TÔNG NẶNG KHÔNG CÓ CỐT THÉP	2400 (KG/m³)	1,1
2	- BÊ TÔNG NẶNG CÓ CỐT THÉP	2500 (KG/m³)	1,1
3	- NHÔM	2700 (KG/m³)	1,05
4	- THÉP	7850 (KG/m³)	1,05
5	- KÍNH TẤM	2500 (KG/m³)	1,05
6	- VỮA LÓT	1800 (KG/m³)	1,3
7	- VỮA TRÁT	1800 (KG/m³)	1,3
8	- GẠCH LÁT	2000 (KG/m³)	1,1
9	- GẠCH ĐẶC	2000 (KG/m³)	1,1
10	- GẠCH LỖ	1700 (KG/m³)	1,1

BẢNG 6: GIÁ TRỊ CỦA TẢI TRỌNG TẠM THỜI NGẮN HẠN PHÂN BỐ ĐỀU LÊN SÀN, MÁI, CẦU THANG BỘ

KHU VỰC	GIÁ TRỊ TIÊU CHUẨN q_{tc} , kN/m² KHÔNG NHỎ HƠN	HỆ SỐ ĐỘ TIN CẬY
KHU VỰC A: KHU VỰC Ở		
A1: CĂN HỘ NHÀ Ở; PHÒNG NGỦ CỦA TRƯỜNG MẦM NON VÀ TRẠI TRẺ MỒ CÔI; PHÒNG NGỦ CỦA NHÀ NGHỈ, NHÀ DƯỠNG LÃO, KÝ TÚC XÁ VÀ KHÁCH SẠN; PHÒNG NGỦ VÀ NGHỈ CỦA BỆNH VIỆN VÀ NHÀ NGHỈ DƯỠNG; BẾP VÀ VỆ SINH: a) SÀN b) BAN CÔNG, LÔ GIA	 1,5 2,0	 1,3 1,3
A2: SẢNH, PHÒNG CHỜ, HÀNH LANG, CẦU THANG BỘ (VỚI CÁC ĐƯỜNG ĐI LẠI LIÊN QUAN) THÔNG VỚI KHU VỰC A1	3,0	1,3
KHU VỰC B: KHU VỰC LÀM VIỆC, VĂN PHÒNG, KỸ THUẬT		
B1: PHÒNG LÀM VIỆC CỦA TRỤ SỞ CƠ QUAN, PHÒNG LÀM VIỆC CHO NGƯỜI NGHIÊN CỨU KHOA HỌC; PHÒNG SINH HOẠT (PHÒNG VỆ SINH, PHÒNG TẮM, PHÒNG ĐỂ QUẦN ÁO) CỦA CƠ SỞ CÔNG NGHIỆP VÀ CỦA NHÀ VÀ CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG: a) BAN CÔNG. b) LÔ GIA.	 2,0 2,5	 1,3 1,3
B2: PHÒNG LÀM VIỆC VÀ PHÒNG THÍ NGHIỆM CỦA CƠ SỞ Y TẾ; PHÒNG THÍ NGHIỆM CỦA CƠ SỞ GIÁO DỤC, ĐÀO TẠO, KHOA HỌC; PHÒNG MÁY TÍNH; KHU BẾP NHÀ CÔNG CỘNG; PHÒNG CỦA CƠ SỞ DỊCH VỤ ĐỜI SỐNG (CẮT TÓC, XƯỞNG MỸ THUẬT VÀ TƯƠNG TỰ: a) BAN CÔNG. b) LÔ GIA.	 2,0 2,5	 1,3 1,3
B3: GIAN PHÒNG KĨ THUẬT	2,0	1,3
B4: SẢNH, PHÒNG CHỜ, HÀNH LANG, CẦU THANG BỘ (VỚI CÁC ĐƯỜNG ĐI LẠI LIÊN QUAN) THÔNG VỚI CÁC KHU VỰC B1, B2 VÀ B3	3,0	1,3
B5: CÁC KHU VỰC BẢO DƯỠNG VÀ SỬA CHỮA THIẾT BỊ TRONG CÁC PHÒNG XƯỞNG	1,5	1,3
KHU VỰC C: KHU VỰC CÓ THỂ TẬP TRUNG ĐÔNG NGƯỜI, TRỪ CÁC KHU VỰC A, B VÀ D		
C1: CÁC KHU VỰC CÔNG CỘNG: C1.1 PHÒNG HỌC CỦA CƠ SỞ GIÁO DỤC, LỄ TÂN C1.2 PHÒNG ĐỌC SÁCH C1.3 PHÒNG ĂN, VÍ DỤ: TRONG QUÁN CÀ PHÊ, NHÀ HÀNG, NHÀ ĂN C1.4 SẢNH, PHÒNG CHỜ, HÀNH LANG, CẦU THANG BỘ (VỚI CÁC ĐƯỜNG ĐI LẠI LIÊN QUAN) THÔNG VỚI CÁC KHU VỰC C1.1, C1.2 VÀ C1.3	 2,0 2,0 3,0 3,0	 1,3 1,3 1,3 1,3
C2: CÁC KHU VỰC CÓ GHẾ GẮN CỐ ĐỊNH: C2.1 RẠP CHIẾU PHIM, RẠP HÁT, NHÀ THỜ, PHÒNG HÒA NHẠC, PHÒNG HỌI TRƯỜNG, PHÒNG HỌP, PHÒNG CHỜ C2.2 SẢNH, PHÒNG CHỜ, HÀNH LANG, CẦU THANG BỘ (VỚI CÁC ĐƯỜNG ĐI LẠI LIÊN QUAN) THÔNG VỚI KHU VỰC C2.1	 4,0 4,0	 1,3 1,3
C3: KHU VỰC NGƯỜI ĐI LẠI TỰ DO, VÍ DỤ: CÁC KHU VỰC TRONG NHÀ THỜ, BẢO TÀNG; CÁC GIAN PHÒNG TRIỂN LÃM, CÁC GIAN PHÒNG TRƯNG BÀY VÀ TƯƠNG TỰ, VÀ CÁC KHU VỰC THÔNG VỚI CHÚNG TRONG CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG, TRỤ SỞ CƠ QUAN, KHÁCH SẠN, BỆNH VIỆN; SÂN GA ĐƯỜNG SẮT; CẦU VƯỢT BỘ HÀNH SÂN GA	4,0	1,3
C4: KHU VỰC NGƯỜI HOẠT ĐỘNG NHIỀU, VÍ DỤ: PHÒNG KHIÊU VŨ, PHÒNG TẬP THỂ HÌNH, PHÒNG BIDA VÀ CÁC KHU VỰC THÔNG VỚI CHÚNG NHƯ SẢNH, PHÒNG CHỜ, HÀNH LANG, CẦU THANG BỘ (VỚI CÁC ĐƯỜNG ĐI LẠI LIÊN QUAN)	4,0	1,3
C5: KHU VỰC TẬP TRUNG RẤT ĐÔNG NGƯỜI C5.1 KHU VỰC CÓ CÁC SỰ KIỆN CỘNG ĐỒNG NHƯ: PHÒNG HÒA NHẠC; PHÒNG TẬP THỂ THAO, KHÁN ĐÀI; BAN CÔNG VÀ CÁC PHÒNG TẬP TRUNG ĐÔNG NGƯỜI THÔNG VỚI BAN CÔNG; SÂN KHẤU; BÀN THƯỢNG; CẦU VƯỢT BỘ HÀNH TẠI SÂN GA ĐƯỜNG SẮT LỚN; SÂN GA ĐƯỜNG SẮT LỚN, TẦU ĐIỆN NGẦM, TẦU ĐIỆN TRÊN CAO VÀ TƯƠNG TỰ; GIAN LÁNH NẠN C5.2 SẢNH, PHÒNG CHỜ, HÀNH LANG, CẦU THANG BỘ (VỚI CÁC ĐƯỜNG ĐI LẠI LIÊN QUAN) THÔNG VỚI KHU VỰC C5.1	 5,0 5,0	 1,3 1,3
KHU VỰC D: KHU VỰC THƯƠNG MẠI		
D1: KHU VỰC CỬA HÀNG KINH DOANH BÁN LẺ D2: KHU VỰC BÁN HÀNG Ở TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI, SIÊU THỊ VÀ TƯƠNG TỰ	4,0 5,0	1,3 1,3
KHU VỰC H: KHU VỰC MÁI KHÔNG SỬ DỤNG CHỈ CÓ NGƯỜI ĐI LẠI SỬA CHỮA	0,3	1,3
KHU VỰC I: KHU VỰC MÁI CÓ SỬ DỤNG		
I1: NHỮNG CHỖ TẬP TRUNG ĐÔNG NGƯỜI (ĐI TỪ CÁC PHÒNG XƯỞNG, PHÒNG HỌP LỚN, PHÒNG HỌI TRƯỜNG VÀ TƯƠNG TỰ) I2: NHỮNG CHỖ NGHỈ NGƠI I3: NHỮNG CHỖ KHÁC	4,0 1,5 0,7	1,3 1,3 1,3
KHU VỰC L: KHU VỰC CHĂN NUÔI		
L1: KHU VỰC CHĂN NUÔI GIA SÚC NHỎ L2: KHU VỰC CHĂN NUÔI GIA SÚC LỚN	2,0 5,0	1,3 1,3

BẢNG 7: GIÁ TRỊ CỦA TẢI TRỌNG LÊN SÀN KHU VỰC KHO:

KHU VỰC	GIÁ TRỊ TIÊU CHUẨN CỦA TẢI TRỌNG PHÂN BỐ ĐỀU q_{tc} , kN/m²	GIÁ TRỊ TIÊU CHUẨN CỦA TẢI TRỌNG TẬP TRUNG Q_{tc} , kN	HỆ SỐ ĐỘ TIN CẬY
KHU VỰC E: KHU VỰC KHO			
E1: KHO THƯƠNG MẠI	KHÔNG NHỎ HƠN 5,0	KHÔNG NHỎ HƠN 6,0	1,2
E2: PHÒNG KHO XƯỞNG VÀ CÔNG NGHIỆP	THEO NHIỆM VỤ THIẾT KẾ, NHƯNG KHÔNG NHỎ HƠN: 3,0 – ĐỂ TÍNH BẢN SÀN VÀ DẦM PHỤ; 2,0 – ĐỂ TÍNH XÀ (DẦM), CỘT VÀ MÓNG	THEO NHIỆM VỤ THIẾT KẾ, NHƯNG KHÔNG NHỎ HƠN 3,0	1,2
E3: PHÒNG KHO SÁCH, KHO LƯU TRỮ	THEO NHIỆM VỤ THIẾT KẾ, NHƯNG KHÔNG NHỎ HƠN 5,0	KHÔNG NHỎ HƠN 6,0	1,2

BẢNG 8: TẢI TRỌNG GIÓ

	TẢI TRỌNG GIÓ	ÁP LỰC GIÓ CƠ SỞ	HỆ SỐ ĐỘ TIN CẬY
1	KHU VỰC XÂY DỰNG	95 (KG/m²)	2,1

6. CÁC VẤN ĐỀ VỀ ĐỊA CHẤT

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

A. LỚP BẢO VỆ THÉP TRONG BÊ TÔNG

1. MÓNG

– LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ THÉP DÀY:
a = 50 MM
b = 100 MM ĐỐI VỚI CỌC ÉP VÀ ĐỔNG
b' = 50 MM
ø LÀ ĐƯỜNG KÍNH CỐT THÉP

ĐÀI MÓNG

2. DẦM MÓNG VÀ DẦM SÀN TẦNG HẦM
– LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CỐT THÉP DÀY:
a = 30 MM

3. CỘT VÀ VÁCH
– LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CỐT THÉP CHỊU LỰC:
a >=25 MM VÀ a >= d
d LÀ ĐƯỜNG KÍNH THÉP CHỊU LỰC LỚP NHẤT

4. DẦM
– LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CỐT THÉP CHỊU LỰC:
a >= 30 MM VÀ a >= d
d LÀ ĐƯỜNG KÍNH THÉP CHỊU LỰC LỚP NHẤT

5. SÀN
– LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CỐT THÉP DÀY:
a =15 MM KHI H>=10 CM
a =10 MM KHI H<10 CM
d LÀ ĐƯỜNG KÍNH THÉP CHỊU LỰC LỚP NHẤT
H LÀ CHIỀU DÀY SÀN

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

B. MÓC THÉP CHỊU LỰC

1. ĐỐI VỚI THÉP GAI (CI VÀ CII) KHÔNG CẦN BẺ MÓC
2. ĐỐI VỚI THÉP TRÒN PHẢI BẺ MÓC THEO QUY ĐỊNH

– BẺ CONG VÒNG TRÒN
– BẺ CONG MỘT GÓC 45 ĐỘ
– BẺ CONG MỘT GÓC 90 ĐỘ

C1. CHI TIẾT MÓC TREO QUẠT TRẦN

GẠCH LÁT NỀN
BU ÔC M16
VÒNG ĐỆM D16
CHỐT CHẾ
BẢN MÃ THÉP BẢN DÀY 3MM KÍCH THƯỚC 60X60MM
VỮA LÀNG NỀN
TRẦN BTCT
200
MÓC TREO QUẠT THÉP ø16
ø16

C2. KHOẢNG CÁCH THÉP CHỊU LỰC CỦA DẦM, CỘT

– KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC CỐT THÉP CHỊU LỰC TỐI THIỂU
{ d >=25 ; b = 25 ; 6max
{ d >= 1.5ø ; a = 25
d LÀ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC CỐT THÉP DỌC CHỊU LỰC

– MẶT CẮT DẦM

– MẶT CẮT CỘT

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: CN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
Điện thoại: 084.024.655 666 88
Email: tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. PHẠM VĂN THỦY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

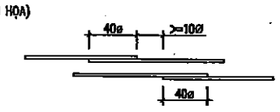
CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ
GHI CHÚ CHUNG 01

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-01

GHI CHÚ CHUNG

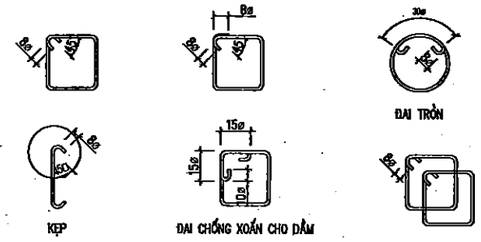
D. CHIỀU DÀI NỐI THÉP TRONG BÊ TÔNG

- ĐỐI VỚI THÉP GAI (CB300-V VÀ CB400-V)
  Lng>=40ø : CHO THÉP KÉO
  Lng >=25ø CHO THÉP NÉN
- CÁC VỊ TRÍ NỐI THÉP NẰM TRONG CÙNG MỘT MẶT CẮT KHÔNG ĐƯỢC QUÁ 50% MÀ PHẢI NỐI XEN KẼ (XEM HÌNH MINH HỌA)
- MINH HỌA NỐI THÉP

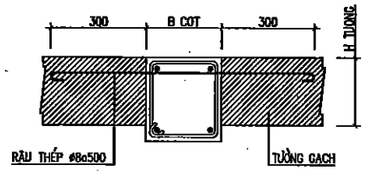


- VỊ TRÍ NỐI THÉP DỌC CỦA DẦM PHẢI NẰM TRONG PHẠM VI VÙNG CHỊU NÉN

E. CẤU TẠO ĐAI CỘT VÀ DẦM

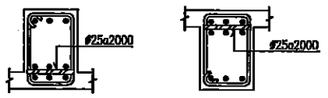


F. CHI TIẾT LIÊN KẾT RÂU THÉP CỘT BIÊN VÀ TƯỜNG

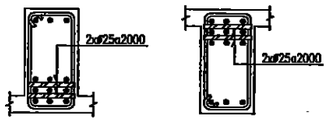


G. CHI TIẾT CỐT THÉP GIÁ ĐỠ THÉP CHỊU LỰC

1. THÉP GIÁ CHO DẦM CÓ 2 LỚP THÉP

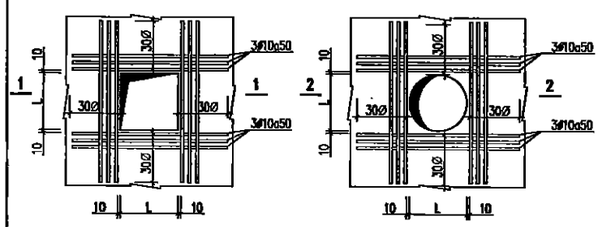


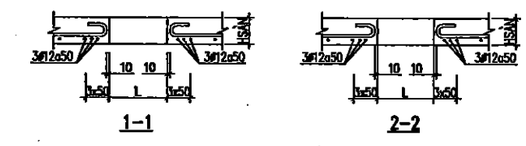
2. THÉP GIÁ CHO DẦM CÓ 3 LỚP THÉP



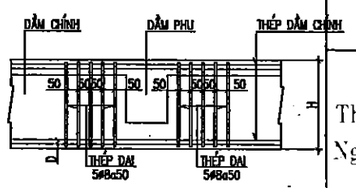
H. CHI TIẾT THÉP GIA CƯỜNG LỖ

1. LỖ KỸ THUẬT TRÊN SÀN 200<=L<=1000

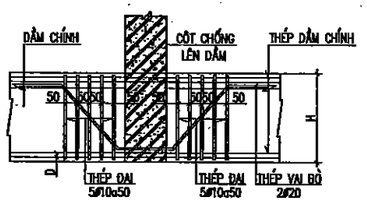




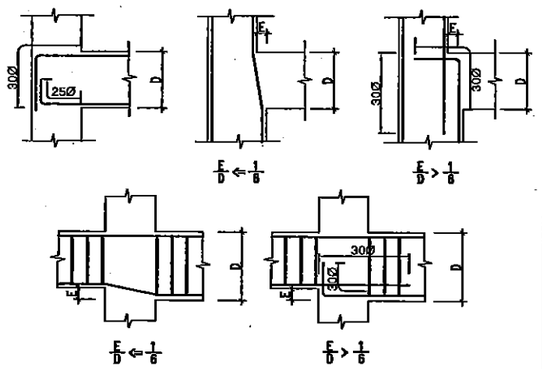
I. CHI TIẾT GIA CƯỜNG DẦM TẠI VỊ TRÍ GIAO NHAU



K. CHI TIẾT GIA CƯỜNG DẦM TẠI VỊ TRÍ CỘT CHỐNG LÊN DẦM CHÍNH

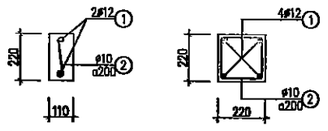


M. CHI TIẾT CẤU TẠO NÚT KHUNG



P. QUY ĐỊNH VỀ XÂY TƯỜNG

CÁC TƯỜNG BAO CHE, TƯỜNG LAN CAN, TƯỜNG NGĂN DÀI TRÊN 4M ĐỐI VỚI TƯỜNG 110MM VÀ 10M ĐỐI VỚI TƯỜNG 220MM PHẢI BỐ TRỤ BÊ TÔNG LIÊN KẾT. CHI TIẾT TRỤ NHƯ SAU:



ĐỐI VỚI TƯỜNG XÂY 110MM — ĐỐI VỚI TƯỜNG XÂY 220MM

P. CÁC YÊU CẦU KHI THI CÔNG

1. PHẢI CÓ BIỆN PHÁP THI CÔNG ĐỂ ĐẢM BẢO AN TOÀN CHO CÁC CÔNG TRÌNH LÂN CẬN.
2. NHÀ THẦU PHẢI CÓ BIỆN PHÁP BẢO DƯỠNG THI CÔNG TRONG QUÁ TRÌNH THI CÔNG.
3. TẠI CHỖ GIAO CỦA CỘT (HOẶC TƯỜNG) VÀ DẦM (HOẶC SÀN) MÁC BÊ TÔNG LẤY BẰNG MÁC BÊ TÔNG CỦA CỘT (HOẶC TƯỜNG) TẦNG DƯỚI. TRONG VÙNG NÀY VIỆC THI CÔNG PHẢI HẾT SỨC CẨN THẬN, ĐẦM RUNG BÊ TÔNG THẬT KỸ.
4. CƯỜNG ĐỘ BÊ TÔNG CỦA DẦM CONSOLE, SÀN KHÔNG DẦM PHẢI ĐẠT 100% CƯỜNG ĐỘ MỚI ĐƯỢC THÁO DỠ COFFRAGE.
5. TẤT CẢ CÁC SÀN BÊ TÔNG CÓ TRẦN BÊN DƯỚI, PHẢI CHỜ SẴN CÁC THANH NEO TRONG SÀN.
6. PHẢI CÓ SỰ PHỐI HỢP CHẶT CHẼ CÁC BẢN VẼ THI CÔNG CHUYÊN MÔN: KẾT CẤU, KIẾN TRÚC, ĐIỆN NƯỚC, PCCC, ĐIỀU HÒA,...ĐẶT CÁC ĐƯỜNG ỐNG VÀ ỐNG NỐI, KIỂM TRA CÁC LỖ MỞ. ĐỘ CHÍNH XÁC CÁC BỘ PHẬN ĐẶT CHỜ, TRÁNH KHOAN ĐỤC VÀO KẾT CẤU CHỊU LỰC.
7. NẾU NỘI DUNG TRONG GHI CHÚ CHUNG KHÔNG PHÙ HỢP THÌ LẤY GHI CHÚ TRONG BẢN VẼ GHI CHÚ TRONG BẢN VẼ CHI TIẾT LÀM CHUẨN.
8. SAI SỐ CHO PHÉP KHI ĐỔ SÀN BÊ TÔNG KHÔNG DẦM LÀ f=1MM
9. CÔNG TÁC QUAN TRẮC BIẾN DẠNG CÔNG TRÌNH PHẢI ĐƯỢC TIẾN HÀNH NGAY TỪ KHI THI CÔNG HỐ MÓNG BAO GỒM :
   + QUAN TRẮC LÚN VÀ CHUYỂN VỊ NGANG THÀNH HỐ MÓNG BẰNG VIỆC CHÔN CÁC MỐC SÂU Ở ĐÁY VÀ THÀNH HỐ MÓNG.
   + QUAN TRẮC LÚN THEO THỜI GIAN BẰNG PHƯƠNG PHÁP ĐỊNH KỲ THỦY CHUẨN. MÁY ĐO LÚN CÓ THỂ DÙNG CÁC LOẠI MÁY NI002, NI004 HOẶC CÁC MÁY KHÁC CÓ ĐỘ CHÍNH XÁC TƯƠNG ĐƯƠNG.
   + TRƯỚC VÀ SAU KHI THI CÔNG HỐ MÓNG ĐỀU PHẢI QUAN TRẮC LÚN, SAU KHI HOÀN THÀNH THI CÔNG 1 TẦNG PHẢI TIẾN HÀNH QUAN TRẮC LÚN 1 LẦN, TIẾP TỤC CHO ĐẾN KHI CÔNG TRÌNH HOÀN THÀNH.
   + SAU KHI HOÀN THÀNH CÔNG TRÌNH : TIẾN HÀNH QUAN TRẮC LÚN 4 LẦN CHO NĂM ĐẦU TIÊN. TỪ NĂM THỨ 2 TRỞ ĐI, QUAN TRẮC 2 LẦN MỘT NĂM CHO ĐẾN KHI ĐỘ LÚN ỔN ĐỊNH.
10. NGOÀI CÁC GHI CHÚ ĐẶC BIỆT Ở ĐÂY, CÁC QUY ĐỊNH KHÁC ĐỀU PHẢI TUÂN THEO CÁC TIÊU CHUẨN HIỆN HÀNH.

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.W CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

BẬC CHỊU LỬA CỦA NHÀ (BẢNG 4 - QCVN 06:2022/BXD - SỬA ĐỔI 01/2023)

BẬC CHỊU LỬA CỦA NHÀ	GIỚI HẠN CHỊU LỬA CỦA CẤU KIỆN XÂY DỰNG, KHÔNG NHỎ HƠN						
	BỘ PHẬN CHỊU LỰC CỦA NHÀ	TƯỜNG NGOÀI KHÔNG CHỊU LỰC	SÀN GIỮA CÁC TẦNG (BAO GỒM CẢ SÀN TẦNG ÁP MÁI VÀ SÀN TRÊN TẦNG HẦM)	BỘ PHẬN MÁI KHÔNG CÓ TẦNG ÁP MÁI		BUỒNG THANG BỘ	
				TẤP LỚP (BAO GỒM TẤM LỚP CÓ LỚP CÁCH NHIỆT)	GIẰN, DẦM, XÀ GỒ	TƯỜNG BUỒNG THANG TRONG NHÀ	BẢN THANG TRONG NHÀ
I	R 120	E 30	REI 60	RE 30	R 30	REI 120	R 60
II	R 90	E 15	REI 45	RE 15	R 15	REI 90	R 60
III	R 45	E 15	REI 45	RE 15	R 15	REI 60	R 45
IV	R 15	E 15	REI 15	RE 15	R 15	REI 45	R 15
V	KHÔNG QUY ĐỊNH						

BẢNG THỐNG KÊ GIỚI HẠN CHỊU LỬA CỦA CÁC CẤU KIỆN XÂY DỰNG TÍNH CHO HẠNG MỤC:

STT	TÊN CẤU KIỆN	TIẾT DIỆN-KÍCH THƯỚC	VẬT LIỆU-CỐT LIỆU	ĐIỀU KHOẢN-QUY CHUẨN	GIỚI HẠN CHỊU LỬA	BẬC CHỊU LỬA
1	BỘ PHẬN CHỊU LỰC CỦA NHÀ	CỘT CHỊU LỰC ĐƠN: 300X300MM; 300X450MM, 300X550MM;	BÊ TÔNG CỐT LIỆU GỐC SILIC, CÓ TRÁT XI MĂNG HOẶC THẠCH CAO DÀY 15MM TRÊN LƯỚI THÉP MẠNH	MỤC 1 BẢNG F5-QCVN 06:2022/BXD-SỬA ĐỔI 01/2023	R120	I
		DẦM ĐƠN: 300X600MM; 300X700MM; DẦM ĐƠN: 220X700MM; 220X400MM;	BÊ TÔNG CỐT LIỆU GỐC SILIC, CÓ TRÁT XI MĂNG HOẶC THẠCH CAO DÀY 15MM TRÊN LƯỚI THÉP MẠNH	MỤC 2 BẢNG F3-QCVN 06:2022/BXD-SỬA ĐỔI 01/2023	R120	I
2	TƯỜNG XÂY (KHÔNG CHỊU LỰC)	220 MM	TƯỜNG GẠCH BÊ TÔNG TRÁT XI MĂNG CỐT DÀY 15MM	MỤC 3 BẢNG F1-QCVN 06:2022/BXD-SỬA ĐỔI 01/2023	EI240	I
3	SÀN GIỮA CÁC TẦNG (GỒM CẢ SÀN TẦNG ÁP MÁI)	120 MM	BÊN SÀN BỘ, SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP (CỐT LIỆU GỐC SILIC HOẶC ĐÁ VÔI)	MỤC 1 BẢNG F9-QCVN 06:2022/BXD-SỬA ĐỔI 01/2023	REI90	I
4	TƯỜNG BUỒNG THANG TRONG NHÀ	220 MM	TƯỜNG GẠCH BÊ TÔNG TRÁT XI MĂNG CỐT DÀY 15MM	MỤC 3 BẢNG F1-QCVN 06:2022/BXD-SỬA ĐỔI 01/2023	REI240	I
5	BẢN THANG VÀ CHIẾU THANG	120 MM	BÊN SÀN BỘ, SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP (CỐT LIỆU GỐC SILIC HOẶC ĐÁ VÔI)	MỤC 1 BẢNG F9-QCVN 06:2022/BXD-SỬA ĐỔI 01/2023	R120	I

* KẾT LUẬN : HẠNG MỤC CÓ BẬC CHỊU LỬA LÀ BẬC I

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

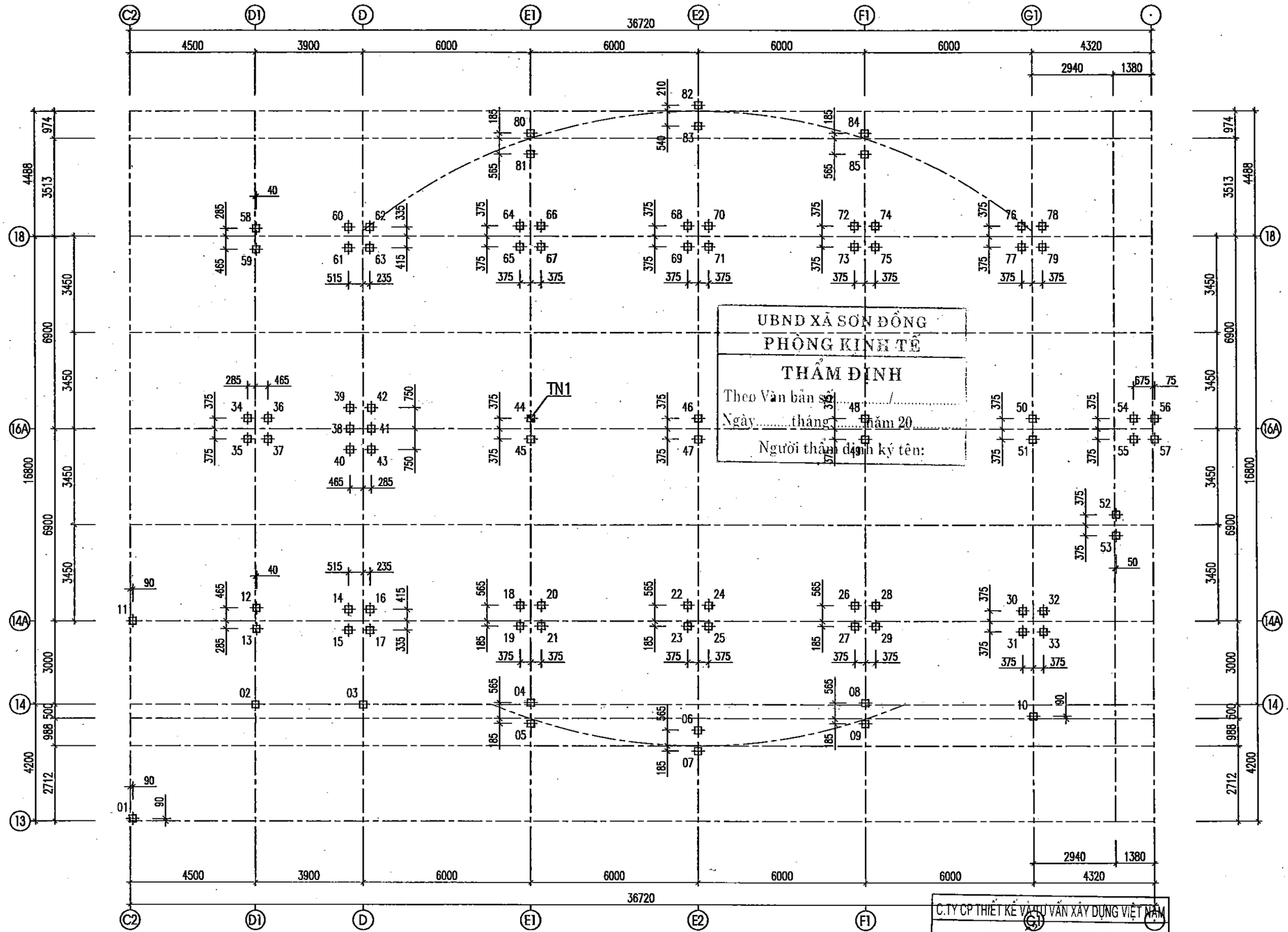
ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Tầng 6 CT19 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 665 88
thanhbinh_tv@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỖ THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. PHẠM VĂN THỦY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ
GHI CHÚ CHUNG 02

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-02



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỌC ÉP

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
LKÔA - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 665 88
tbcom_vn@yahoo.com.vn

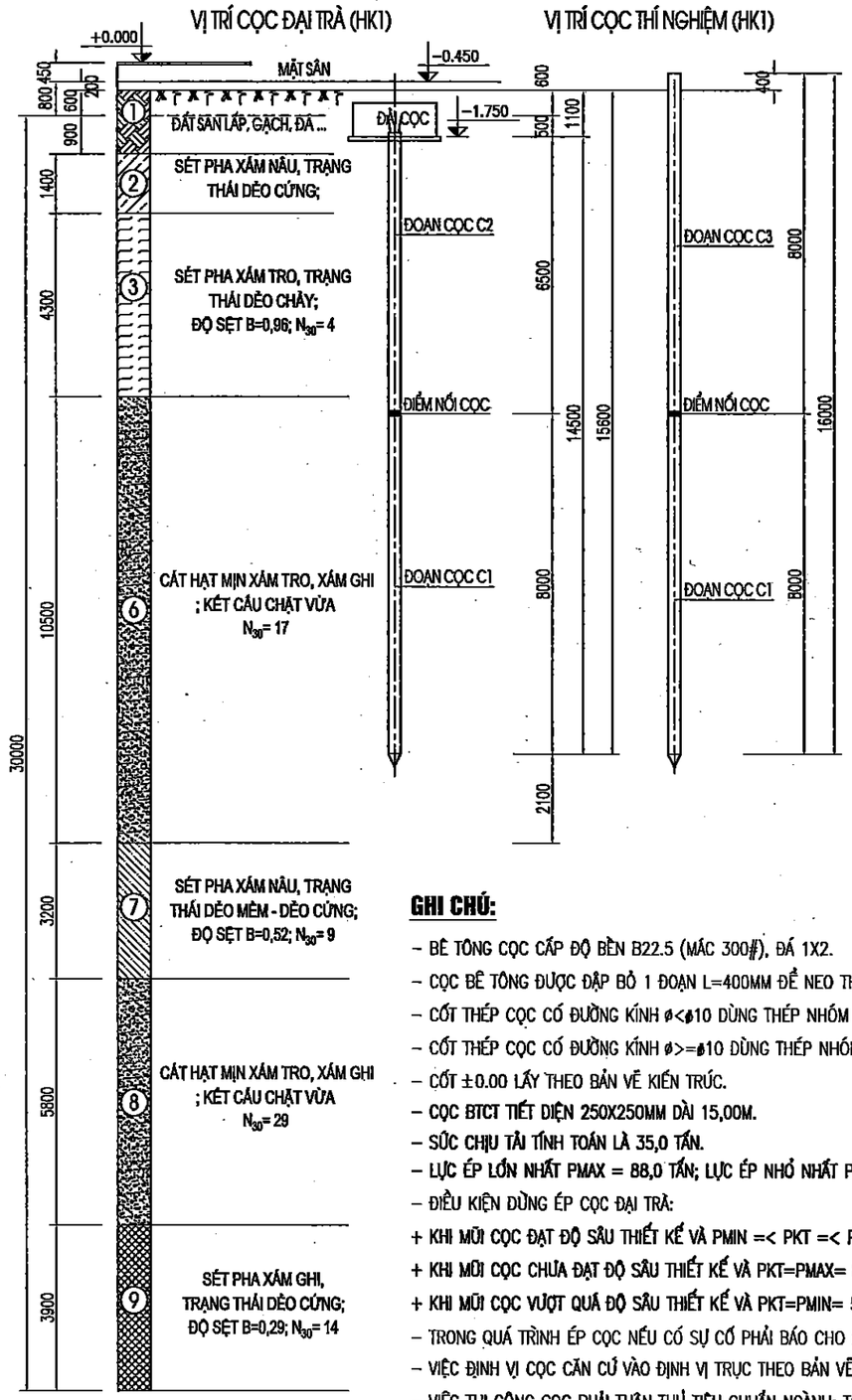
GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. PHẠM VĂN THỦY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

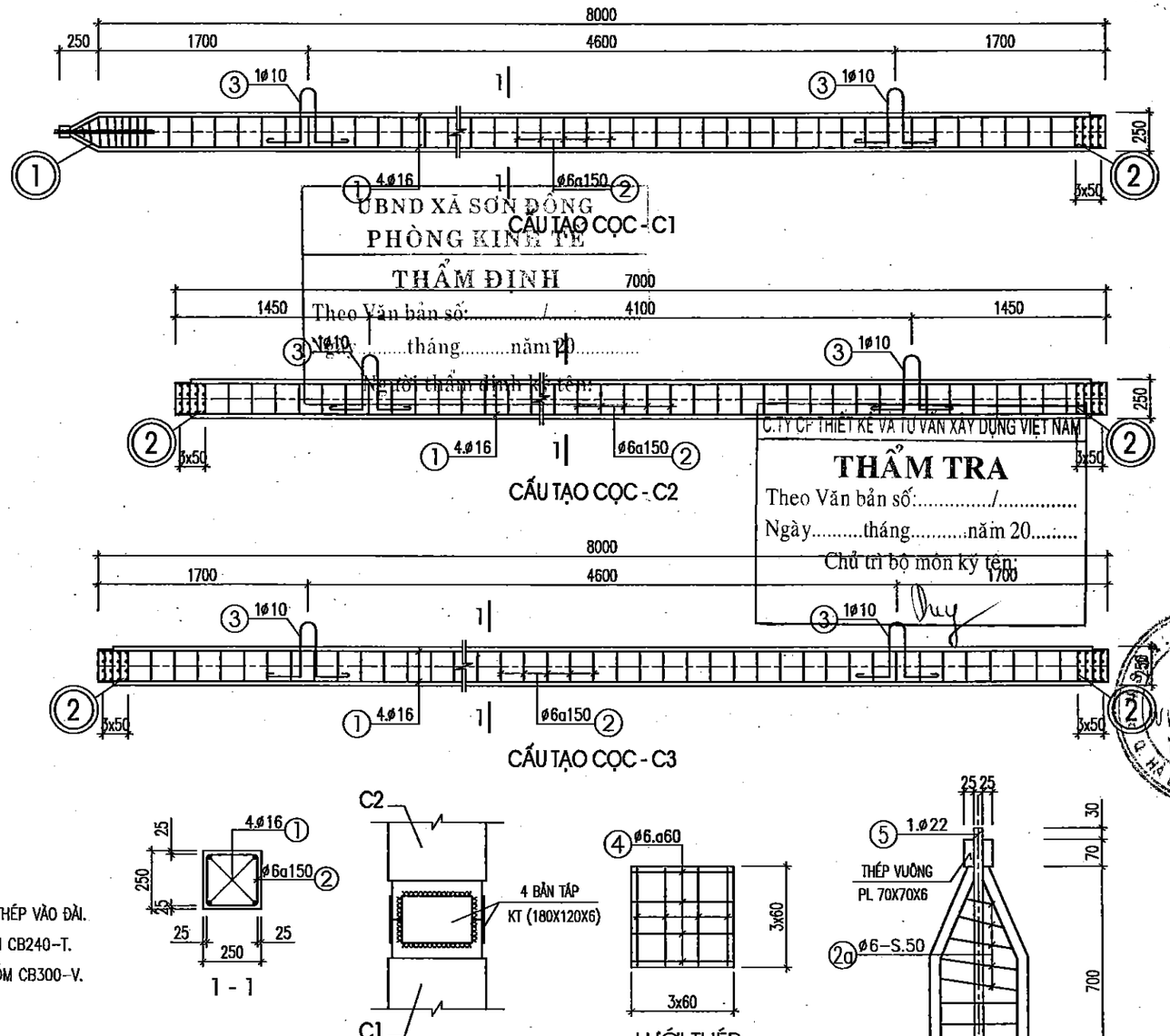
CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỌC ÉP

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-03



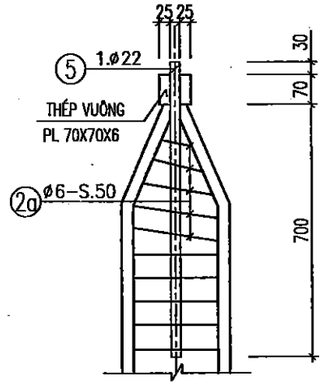


UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

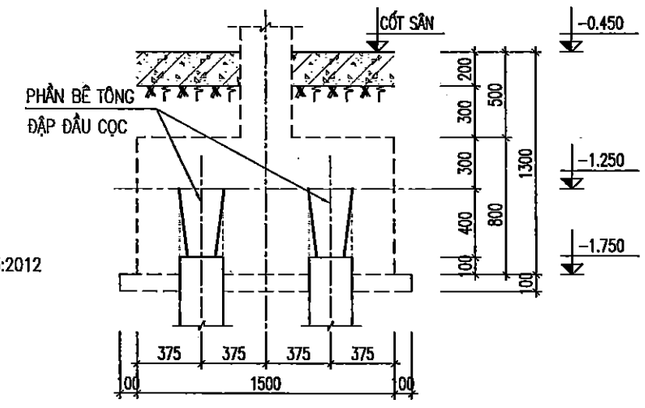
CHI TIẾT NỐI ĐẦU CỌC

LƯỚI THÉP
(SL: 04 CÁI)



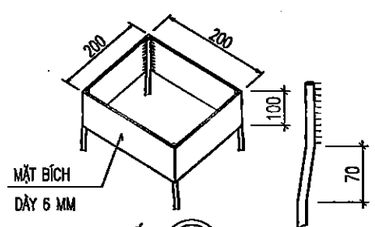
CẤU TẠO MŨI CỌC

CHI TIẾT ①



CHI TIẾT ĐẬP ĐẦU CỌC BTCT

CHỜ ĐẦU CỌC



CHI TIẾT ②

GHI CHÚ:

- BÊ TÔNG CỌC CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (MÁC 300#), ĐÁ 1X2.
- CỌC BÊ TÔNG ĐƯỢC ĐẬP BỎ 1 ĐOẠN L=400MM ĐỂ NEO THÉP VÀO ĐÀI.
- CỐT THÉP CỌC CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø<ø10 DÙNG THÉP NHÓM CB240-T.
- CỐT THÉP CỌC CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø>=ø10 DÙNG THÉP NHÓM CB300-V.
- CỐT ±0.00 LẤY THEO BẢN VẼ KIẾN TRÚC.
- CỌC BTCT TIẾT DIỆN 250X250MM DÀI 15,00M.
- SỨC CHỊU TẢI TÍNH TOÁN LÀ 35,0 TẤN.
- LỰC ÉP LỚN NHẤT PMAX = 88,0 TẤN; LỰC ÉP NHỎ NHẤT PMIN = 56,0 TẤN.
- ĐIỀU KIỆN DỪNG ÉP CỌC ĐẠI TRÀ:

+ KHI MŨI CỌC ĐẠT ĐỘ SÂU THIẾT KẾ VÀ PMIN =< PKT =< PMAX.
+ KHI MŨI CỌC CHƯA ĐẠT ĐỘ SÂU THIẾT KẾ VÀ PKT=PMAX= 88,0 TẤN.
+ KHI MŨI CỌC VƯỢT QUÁ ĐỘ SÂU THIẾT KẾ VÀ PKT=PMIN= 56,0 TẤN.

- TRONG QUÁ TRÌNH ÉP CỌC NẾU CÓ SỰ CỐ PHẢI BÁO CHO BÊN THIẾT KẾ BIẾT.
- VIỆC ĐỊNH VỊ CỌC CĂN CỨ VÀO ĐỊNH VỊ TRỤC THEO BẢN VẼ KIẾN TRÚC.
- VIỆC THI CÔNG CỌC PHẢI TUÂN THỦ TIÊU CHUẨN NGÀNH: TCVN 9394:2012 (ĐÓNG VÀ ÉP CỌC-THI CÔNG VÀ NGHIỆM THU).
- TRƯỚC KHI THI CÔNG ĐẠI TRÀ CẦN TIẾN HÀNH THÍ NGHIỆM NÉN TĨNH, TUÂN THỦ TCVN 9393:2012 (CỌC – PHƯƠNG PHÁP THÍ NGHIỆM BẰNG TẢI TRỌNG TĨNH ÉP DỌC TRỤC).
- SỐ LƯỢNG CỌC THÍ NGHIỆM : 01 CỌC.
- SỐ LƯỢNG CỌC ĐẠI TRÀ: 84 CỌC.
- CHIỀU DÀI VÀ SỨC CHỊU TẢI CỦA CỌC ĐẠI TRÀ ĐƯỢC QUYẾT ĐỊNH TRÊN CƠ SỞ NHẬT KÝ ÉP CỌC THÍ NGHIỆM VÀ KẾT QUẢ THÍ NGHIỆM SỨC CHỊU TẢI CỦA CỌC NGOÀI HIỆN TRƯỜNG.

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: CT3 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 666 88
tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. PHẠM VĂN THỦY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

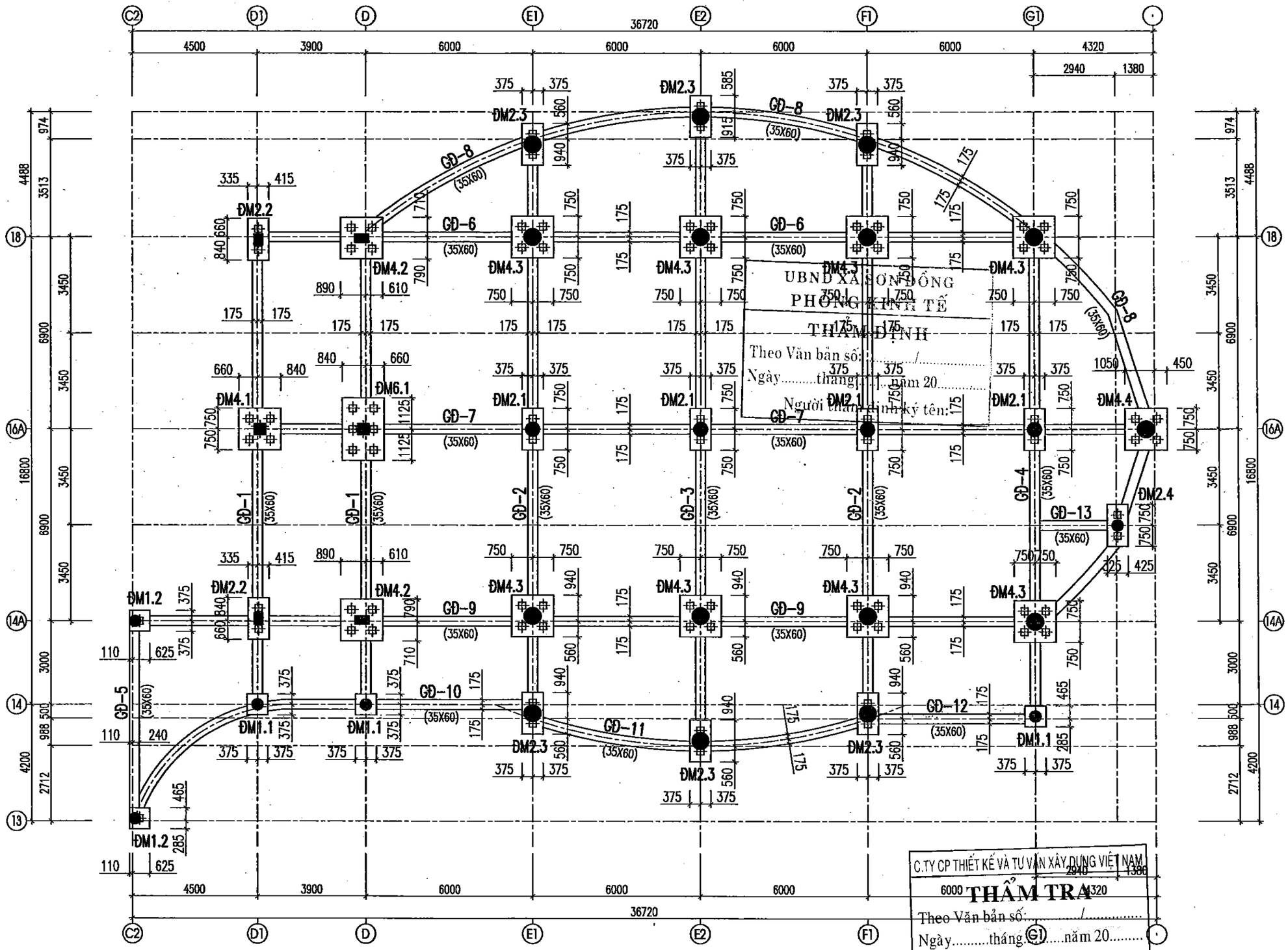
CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
TRỤ ĐỊA CHẤT & CHI TIẾT CỌC ÉP

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-04



MẶT BẰNG KẾT CẤU MÓNG

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Lô A, 9B43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 666 88
tpcptv_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. PHẠM VĂN THỦY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

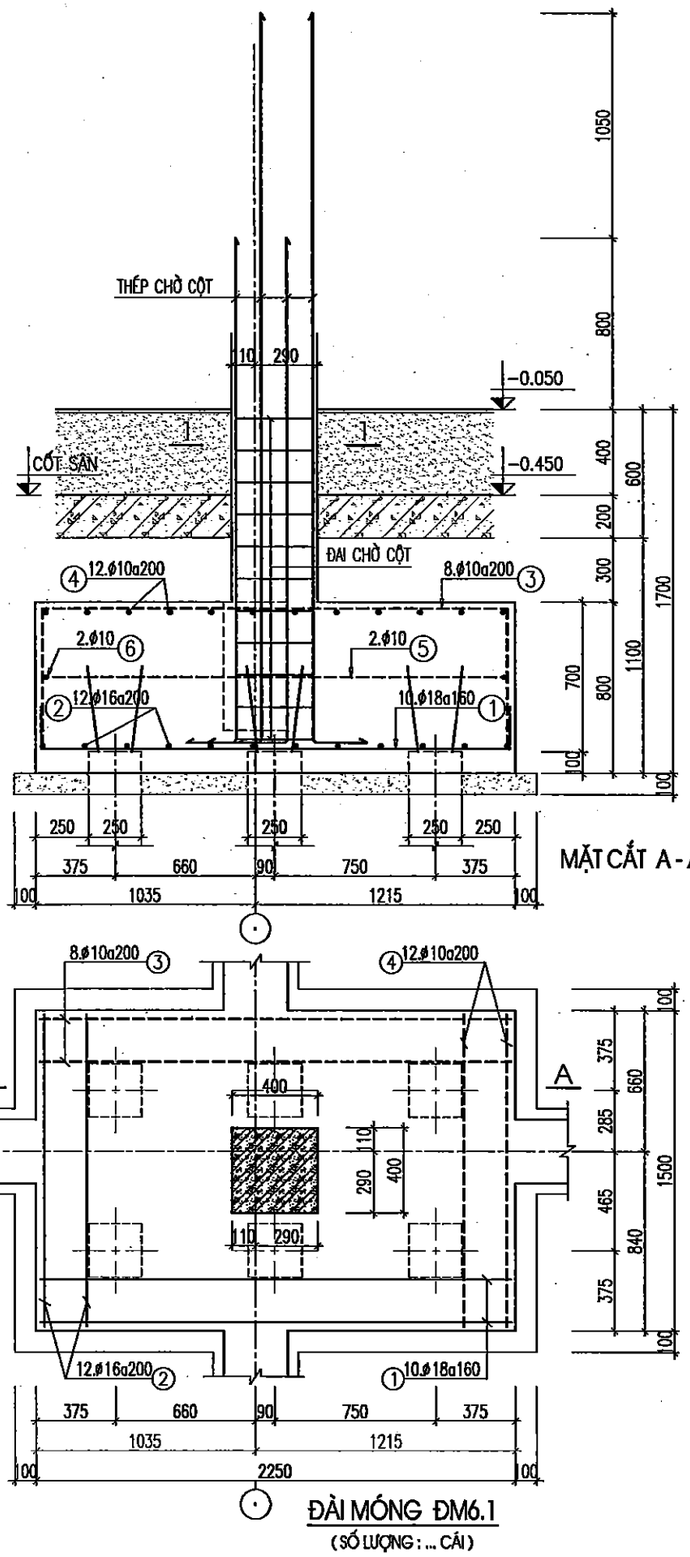
CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG KẾT CẤU MÓNG

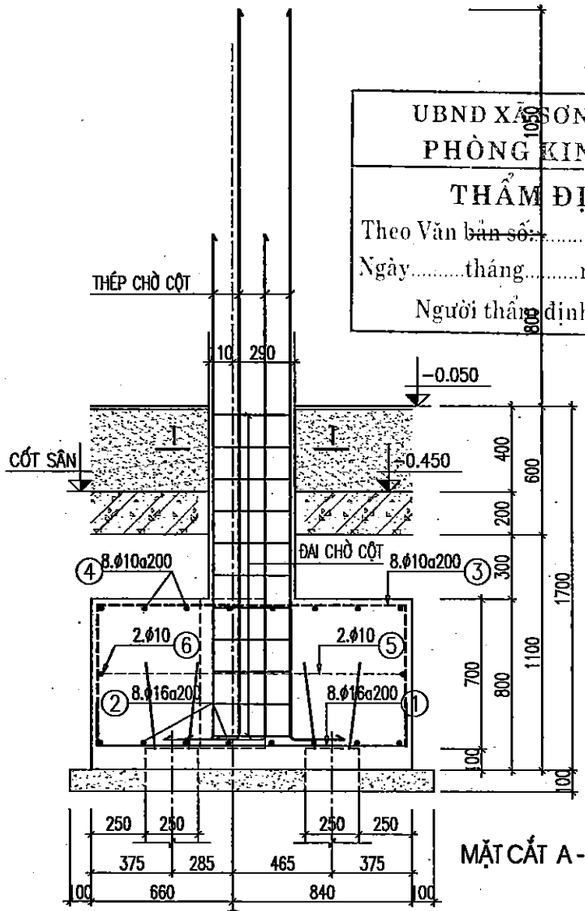
HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-05



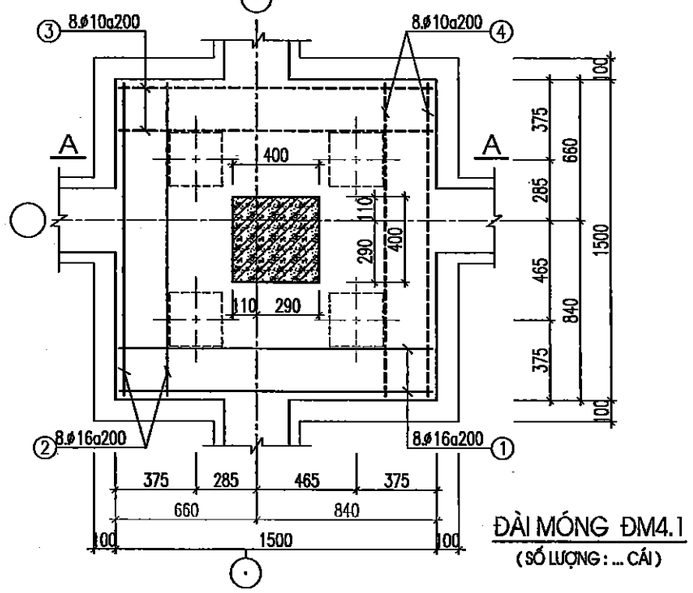
MẶT CẮT A - A

ĐÀI MÓNG ĐM6.1

(SỐ LƯỢNG : ... CÁI)



MẶT CẮT A - A



ĐÀI MÓNG ĐM4.1

(SỐ LƯỢNG : ... CÁI)

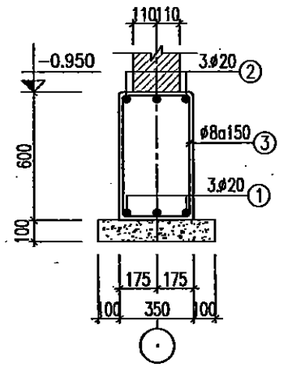
UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số:...../.....

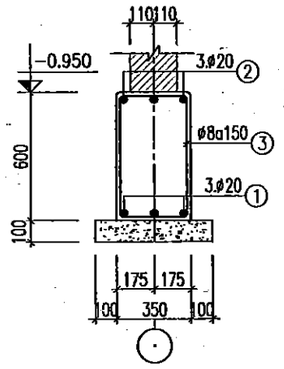
Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên:



DẦM MÓNG GĐ.1

(L= .... M ; SL: .... CÁI)



DẦM MÓNG GĐ.2

(L= .... M ; SL: .... CÁI)

GHI CHÚ:

- BÊ TÔNG SỬ DỤNG BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (300#); ĐÁ1X2.
- BÊ TÔNG LÓT BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B7.5 (100#); ĐÁ 2X4.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø<10 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB240-T.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH 10<=ø<16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB300-V.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø>=16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB400-V.
- NEO UỐN NỐI CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN KHÁNG CHẤN (LN=40.D).
- KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN.

C.T CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

Lô 8 - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN

(84-024) 665 666 88

tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. PHẠM VĂN THỦY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:

XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

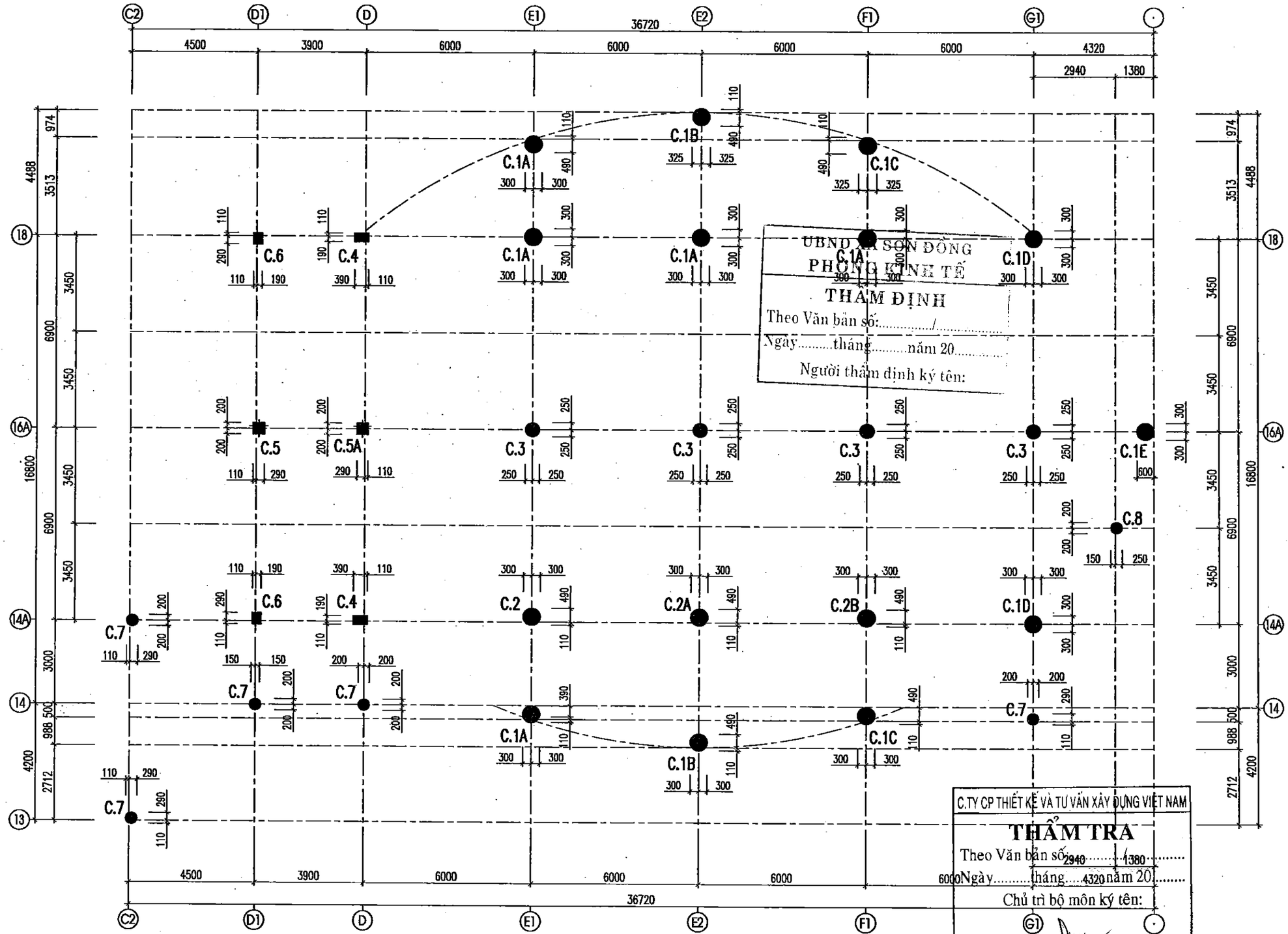
HẠNG MỤC

KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT KẾT CẤU MÓNG

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-06



MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CHÂN CỘT TẦNG 1

GHI CHÚ:

* BÊ TÔNG SỬ DỤNG BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (300#); ĐÁ1X2.
* CỘT BÊ TÔNG CỐT THÉP, BÊ TÔNG CỐT LIỆU GỐC SILIC CÓ 4 MẶT TIẾP XÚC VỚI LỬA.
* KÍCH THƯỚC NHỎ NHẤT CỦA PHẦN BÊ TÔNG CHO TẤT CẢ CÁC CỘT: 300 MM
* LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ SẮT DÀY 25MM , TRÁT XI MĂNG CÁT DÀY 15MM.
* CỘT CÓ GIỚI HẠN CHỊU LỬA: R120 (THEO MUC 1 BẢNG F.5 – QCVN 06 :2022/BXD _ SỬA ĐỔI 1:2023)
* CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø<10 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB240–T.
* CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH 10<=ø<16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB300–V.
* CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø>=16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB400–V.
* NEO UỐN NỐI CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN KHÁNG CHẤN (LN=40.D).
* KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN.

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Lô A - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 668.666 88
tbcom.vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ TRÌ KIỂM TOÁN	KTS. ĐỖNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỖNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. PHẠM VĂN THỦY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

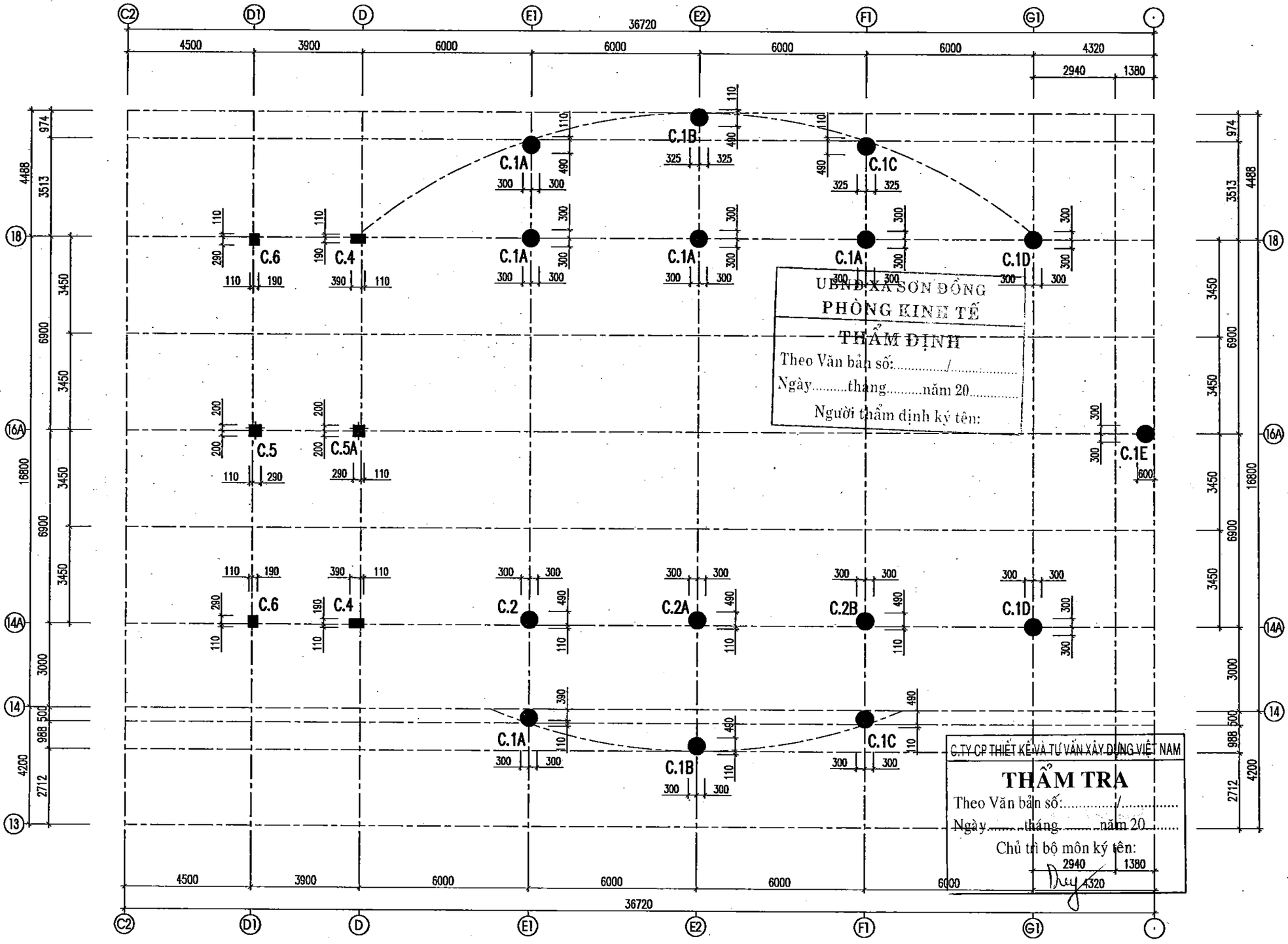
CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT ĐỊNH VỊ CHÂN CỘT TẦNG 1

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-07



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CHÂN CỘT TẦNG 2

GHI CHÚ:

* BÊ TÔNG SỬ DỤNG BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (300#); ĐÁ1X2.
* CỘT BÊ TÔNG CỐT THÉP, BÊ TÔNG CỐT LIỆU GỐC SILIC CÓ 4 MẶT TIẾP XÚC VỚI LỬA.
* KÍCH THƯỚC NHỎ NHẤT CỦA PHẦN BÊ TÔNG CHO TẤT CẢ CÁC CỘT: 300 MM
* LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ SẮT DÀY 25MM , TRÁT XI MĂNG CÁT DÀY 15MM.
* CỘT CÓ GIỚI HẠN CHỊU LỬA: R120 (THEO MUC 1 BẢNG F.5 – QCVN 06 :2022/BXD _ SỬA ĐỔI 1:2023)
* CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø<10 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB240–T.
* CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH 10<=ø<16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB300–V.
* CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø>=16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB400–V.
* NEO UỐN NỐI CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN KHÁNG CHẤN (LN=40.D).
* KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN.

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

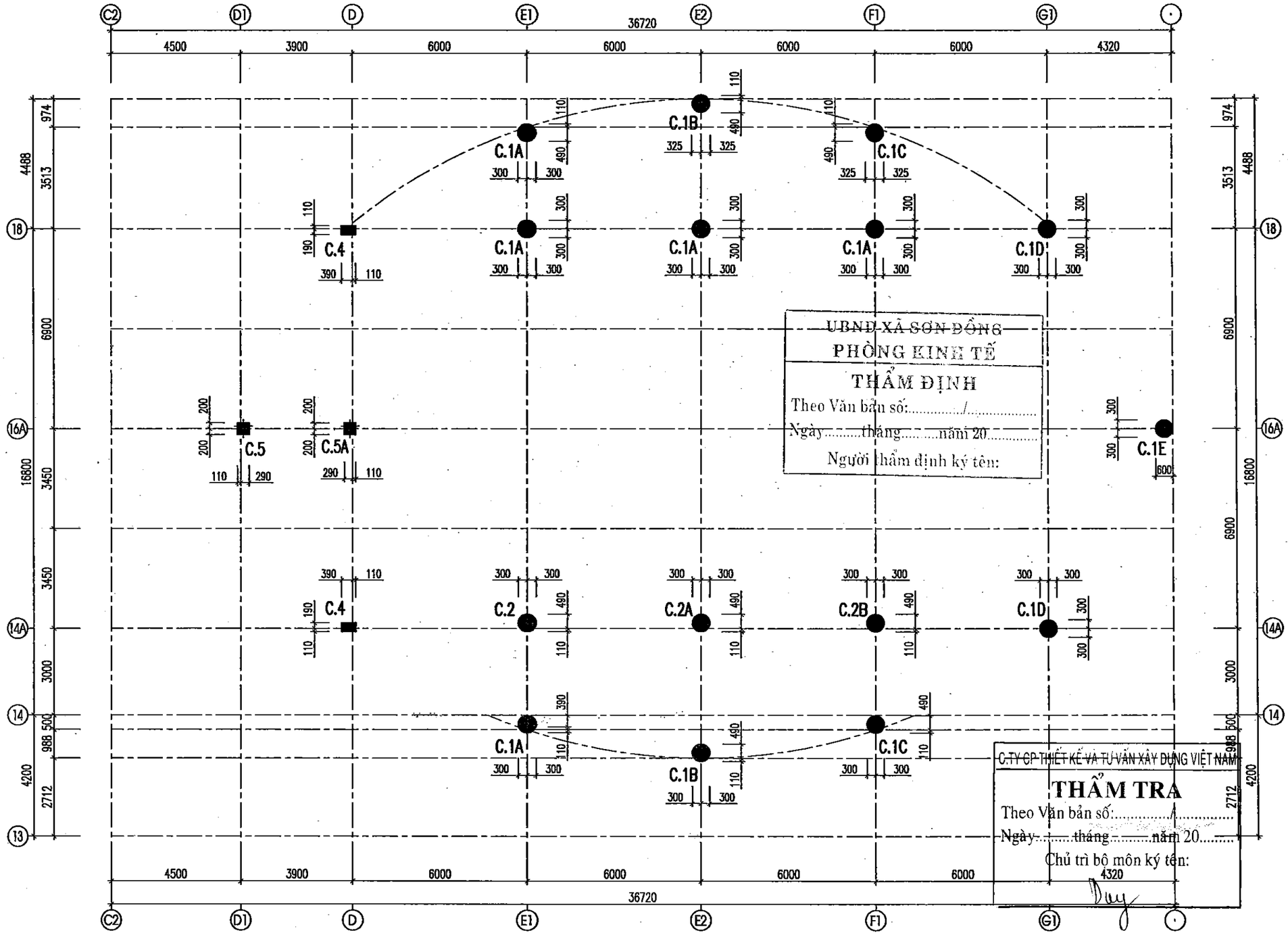
THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
ĐỊA CHỈ: 3N43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 666 88
tdcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. PHẠM VĂN THỦY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT ĐỊNH VỊ CHÂN CỘT TẦNG 2

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-08



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CHÂN CỘT TẦNG MÁI

GHI CHÚ:

- BÊ TÔNG SỬ DỤNG BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (300#); ĐÁ1X2.
- CỘT BÊ TÔNG CỐT THÉP, BÊ TÔNG CỐT LIỆU GỐC SILIC CÓ 4 MẶT TIẾP XÚC VỚI LỬA.
- KÍCH THƯỚC NHỎ NHẤT CỦA PHẦN BÊ TÔNG CHO TẤT CẢ CÁC CỘT: 300 MM
- LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ SẮT DÀY 25MM , TRÁT XI MĂNG CÁT DÀY 15MM.
- CỘT CÓ GIỚI HẠN CHỊU LỬA: R120 (THEO MUC 1 BẢNG F.5 – QCVN 06 :2022/BXD _ SỬA ĐỔI 1:2023)
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø<10 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB240–T.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH 10<=ø<16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB300–V.
- CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø>=16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB400–V.
- NEO UỐN NỐI CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN KHÁNG CHẤN (LN=40.D).
- KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN.

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
U6A - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 655 666 88
tbcom.vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. PHẠM VĂN THỦY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

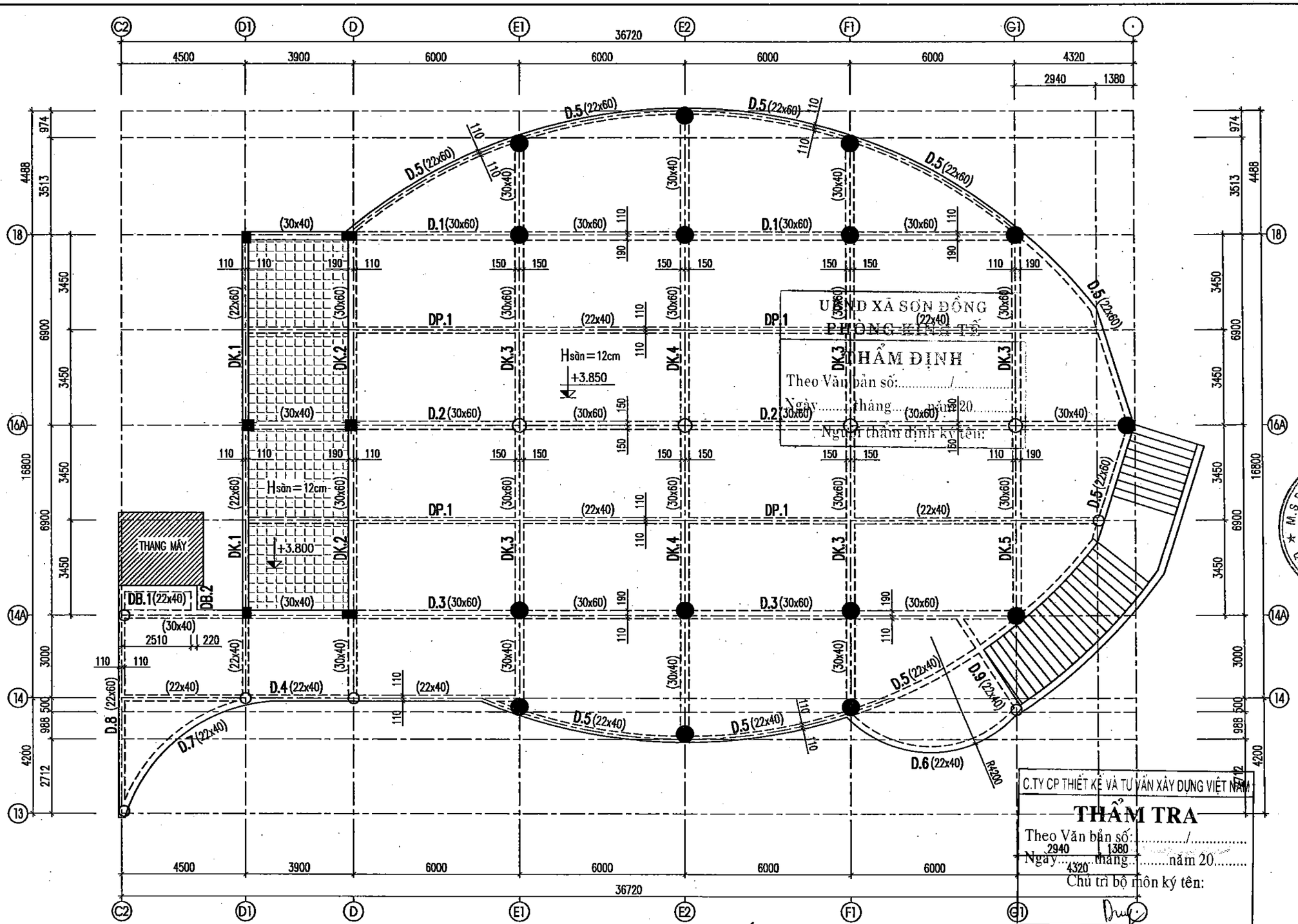
CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT ĐỊNH VỊ CHÂN CỘT TẦNG 3

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-09



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

MẶT BẰNG KẾT CẤU SÀN TẦNG 2

CỐT : +3.850 M

GHI CHÚ :

* BÊ TÔNG SỬ DỤNG BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (300#); ĐÁ1X2.
* CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø<10 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB240–T.
* CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH 10<=ø<16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB300–V.
* CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø>=16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB400–V.
* NEO UỐN NỐI CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN KHÁNG CHẤN (LN=40.D).
* DẦM BÊ TÔNG CỐT THÉP (BÊ TÔNG CỐT LIỆU GỐC SILIC); CHIỀU RỘNG TIẾT DIỆN DẦM 220MM & 300MM. CHIỀU DÀY TRUNG BÌNH CỦA LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CHO CỐT THÉP CHỊU LỰC 30MM, TRÁT XI MĂNG DÀY 15 MM TRÊN LƯỚI THÉP MẠNH, CÓ GIỚI HẠN CHỊU LỬA: R120 (MỤC 2 BẢNG F3 – QCVN 06:2022/BXD _ SỬA ĐỔI 1:2023)

* KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN.

SÀN BTCT DÀY 120MM

SÀN BTCT HẠ CỐT 50MM, DÀY 120MM

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 666 88
tbpcm_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	ThS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG TH MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. PHẠM VĂN THỦY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

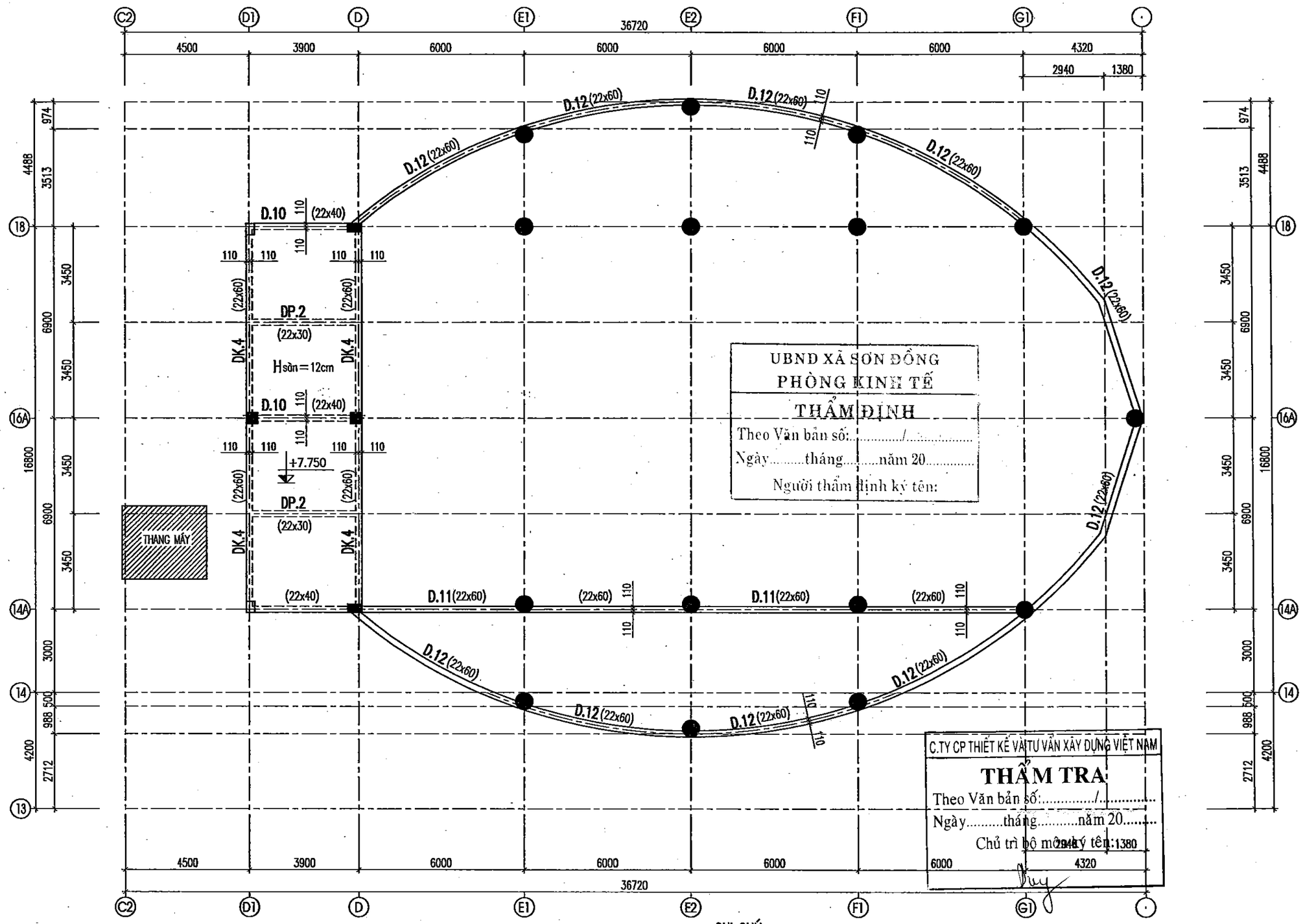
CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG KẾT CẤU DẦM SÀN TẦNG 2

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-10



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

MẶT BẰNG KẾT CẤU SÀN TẦNG 3

CỐT : +7.750 M

GHI CHÚ :

* BÊ TÔNG SỬ DỤNG BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (300#); ĐÁ1X2.
* CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø<10 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB240-T.
* CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH 10<=ø<16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB300-V.
* CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø>=16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB400-V.
* NEO UỐN NỐI CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN KHÁNG CHẤN (LN=40.D).
* DẦM BÊ TÔNG CỐT THÉP (BÊ TÔNG CỐT LIỆU GỐC SILIC); CHIỀU RỘNG TIẾT DIỆN DẦM 220MM & 300MM. CHIỀU DÀY TRUNG BÌNH CỦA LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CHO CỐT THÉP CHỊU LỰC 30MM, TRÁT XI MĂNG DÀY 15 MM TRÊN LƯỚI THÉP MẢNH, CÓ GIỚI HẠN CHỊU LỬA: R120 (MỤC 2 BẢNG F3 – QCVN 06:2022/BXD _ SỬA ĐỔI 1:2023)

* KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN.

SÀN BTCT DÀY 120MM

SÀN BTCT HẠ CỐT 50MM, DÀY 120MM.

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Số 4 - Số 43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 666 88
thacom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. PHẠM VĂN THỦY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

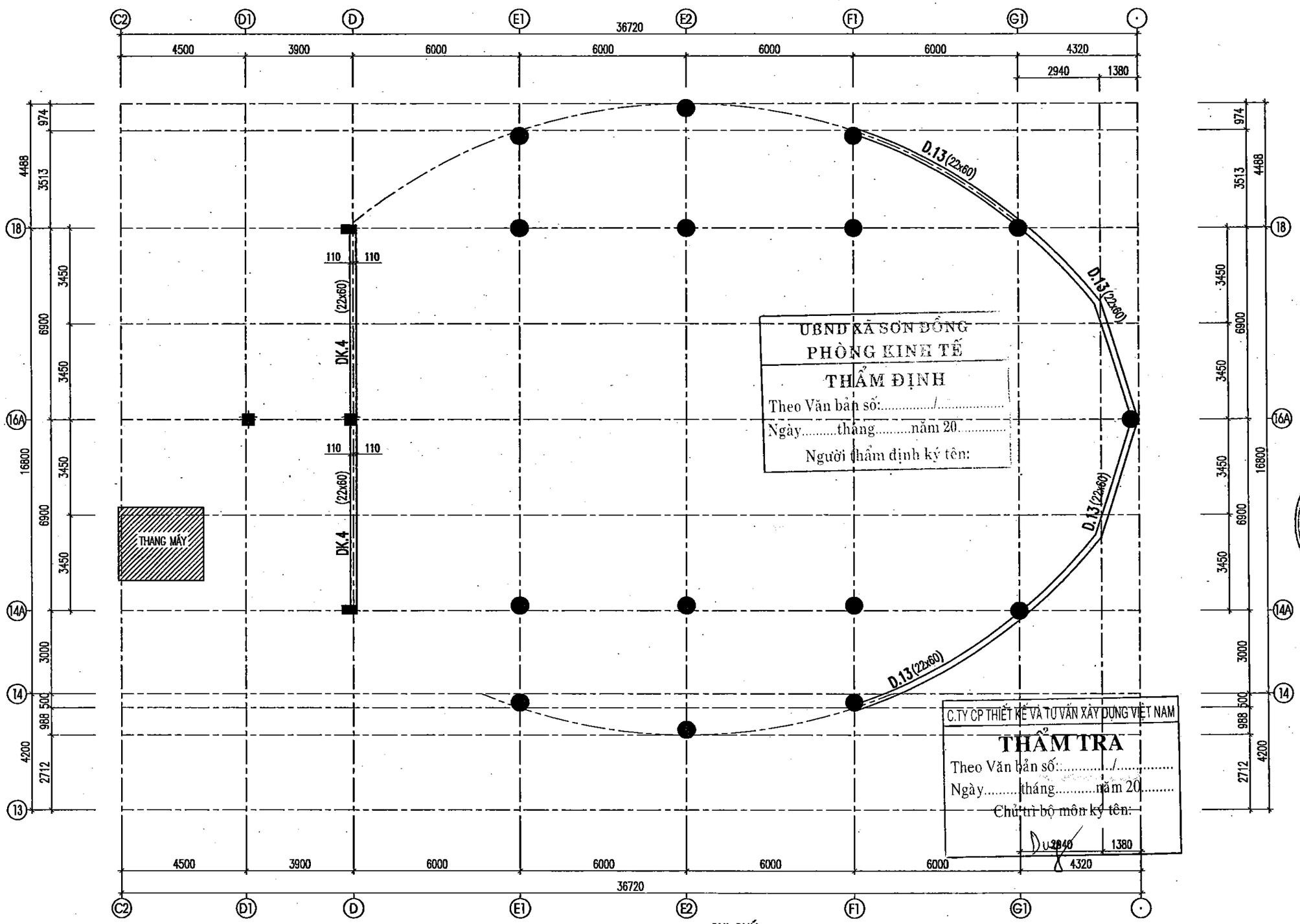
CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG KẾT CẤU DẦM SÀN TẦNG 3
CỐT +7.750M

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-11



MẶT BẰNG KẾT CẤU SÀN TẦNG 3

CỐT : +11.650 M

GHI CHÚ :

* BÊ TÔNG SỬ DỤNG BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (300#); ĐÁ1X2.
* CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø<10 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB240–T.
* CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH 10<=ø<16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB300–V.
* CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø>=16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB400–V.
* NEO UỐN NỐI CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN KHÁNG CHẤN (LN=40.D).
* DẦM BÊ TÔNG CỐT THÉP (BÊ TÔNG CỐT LIỆU GỐC SILIC); CHIỀU RỘNG TIẾT DIỆN DẦM 220MM & 300MM. CHIỀU DÀY TRUNG BÌNH CỦA LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CHO CỐT THÉP CHỊU LỰC 30MM, TRÁT XI MĂNG DÀY 15 MM TRÊN LƯỚI THÉP MẠNH, CÓ GIỚI HẠN CHỊU LỬA: R120 (MỤC 2 BẢNG F3 – QCVN 06:2022/BXD _ SỬA ĐỔI 1:2023)

* KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN.

SÀN BTCT DÀY 120MM

SÀN BTCT HẠ CỐT 50MM, DÀY 120MM

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

Lô 6 (BT3) - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN

(84-024) 665 866 88

tbcons_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. PHẠM VĂN THỦY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:

XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC

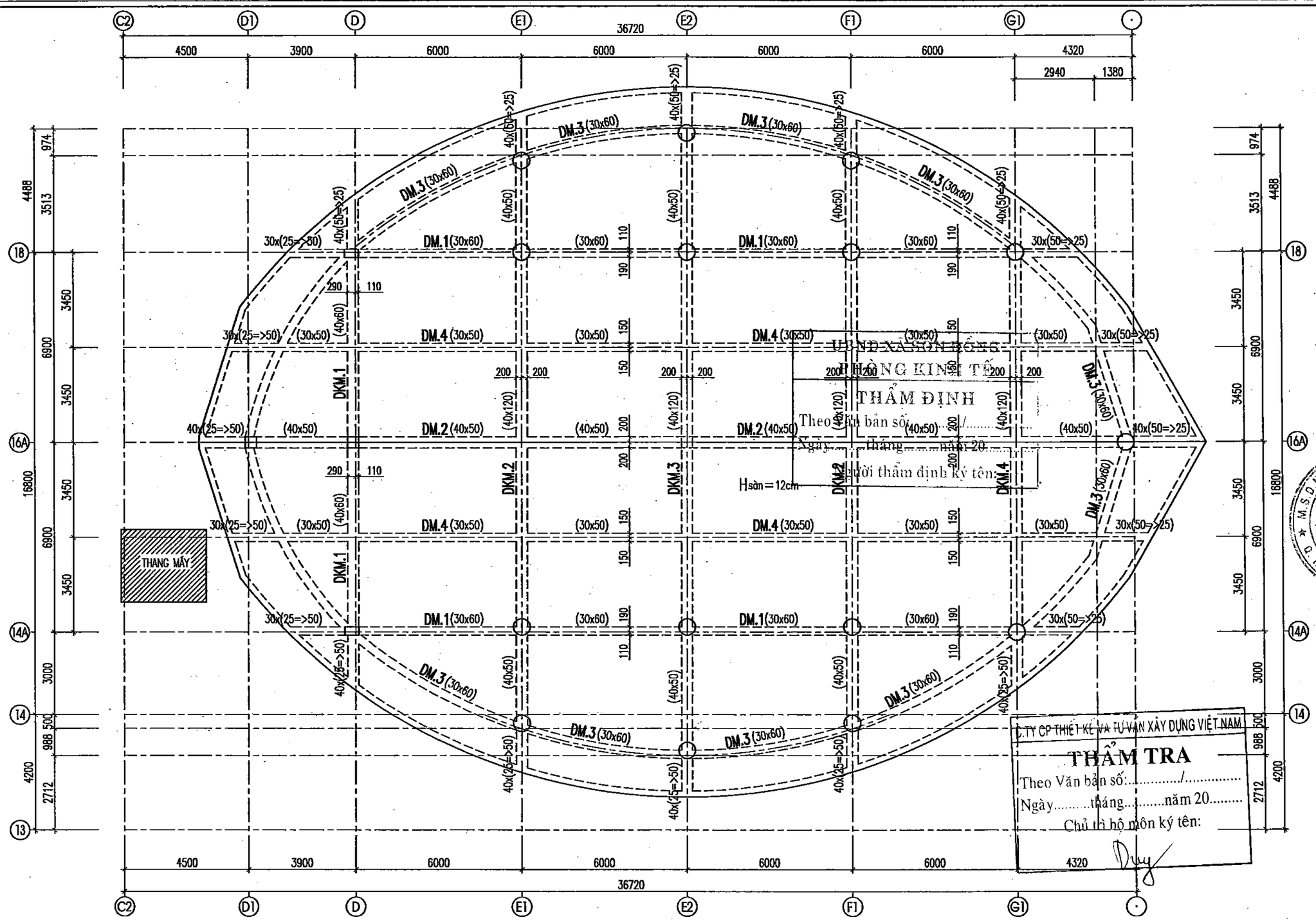
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG KẾT CẤU DẦM TẦNG 3

CỐT +11.650M

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-12



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

MẶT BẰNG KẾT CẤU SÀN TẦNG MÁI

GHI CHÚ :

* BÊ TÔNG SỬ DỤNG BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (300#); ĐÁ1X2.
* CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø<10 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB240-T.
* CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH 10<=ø<16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB300-V.
* CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø>=16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB400-V.
* NEO UỐN NỐI CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN KHÁNG CHẤN (LN=40.D).
* DẦM BÊ TÔNG CỐT THÉP (BÊ TÔNG CỐT LIỆU GỐC SILIC); CHIỀU RỘNG TIẾT DIỆN DẦM 220MM & 300MM. CHIỀU DÀY TRUNG BÌNH CỦA LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CHO CỐT THÉP CHỊU LỰC 30MM, TRÁT XI MĂNG DÀY 15 MM TRÊN LƯỚI THÉP MẢNH, CÓ GIỚI HẠN CHỊU LỬA: R120 (MỤC 2 BẢNG F3 – QCVN 06:2022/BXD _ SỬA ĐỔI 1:2023)
* KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN.

SÀN BTCT DÀY 120MM

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
LK6A - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 666 88
tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. PHẠM VĂN THỦY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

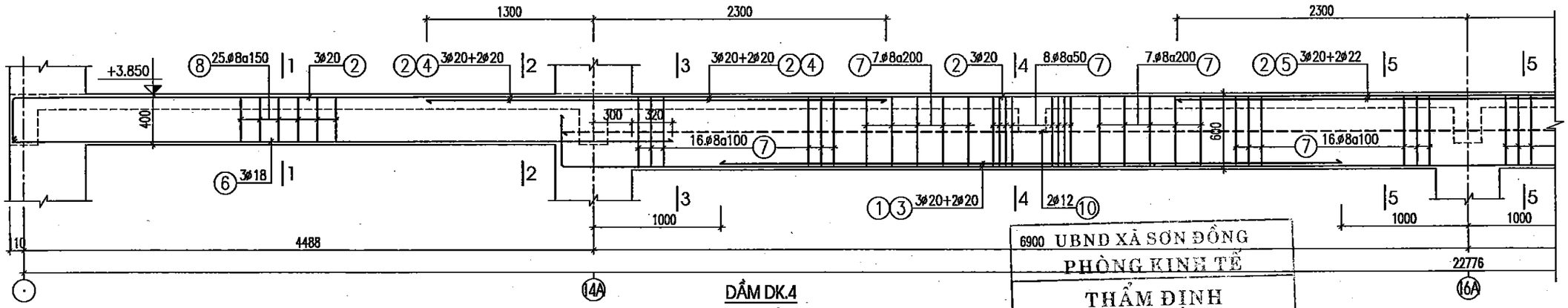
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

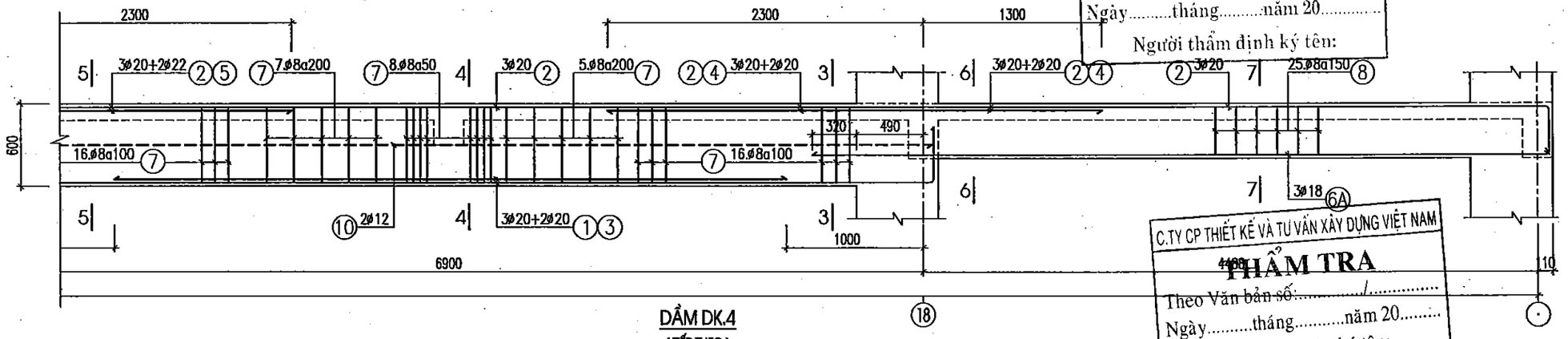
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG KẾT CẤU DẦM SÀN TẦNG MÁI

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

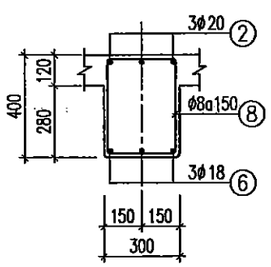
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-13



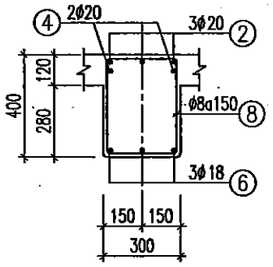
DẦM DK.4
(SL: ... CÁI)



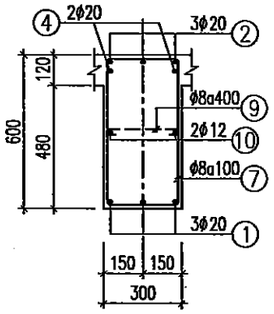
DẦM DK.4
(TIẾP THEO)



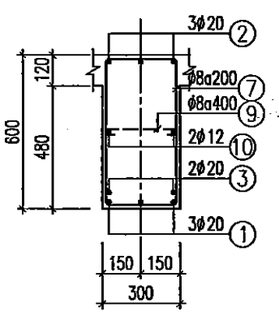
1 - 1



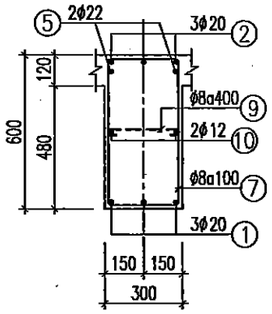
2 - 2



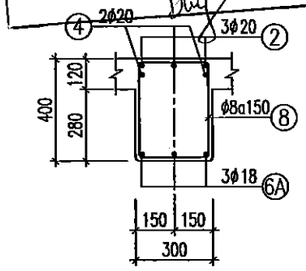
3 - 3



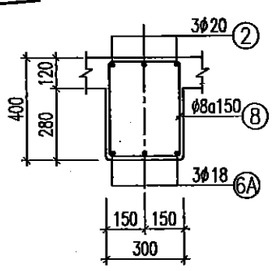
4 - 4



5 - 5



6 - 6



7 - 7

GHI CHÚ :

* BÊ TÔNG SỬ DỤNG BÊ TÔNG CẤP ĐỘ BỀN B22.5 (300#); ĐÁ1X2.
* CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø<10 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB240–T.
* CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH 10<=ø<16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB300–V.
* CỐT THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH ø>=16 DÙNG LOẠI THÉP NHÓM CB400–V.
* NEO UỐN NỐI CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN KHÁNG CHẤN (LN=40.D).
* DẦM BÊ TÔNG CỐT THÉP (BÊ TÔNG CỐT LIỆU GỐC SILIC); CHIỀU RỘNG TIẾT DIỆN DẦM 220MM & 300MM. CHIỀU DÀY TRUNG BÌNH CỦA LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CHO CỐT THÉP CHỊU LỰC 30MM, TRÁT XI MĂNG DÀY 15 MM TRÊN LƯỚI THÉP MẠNH, CÓ GIỚI HẠN CHỊU LỬA: R120 (MỤC 2 BẢNG F3 – QCVN 06:2022/BXD _ SỬA ĐỔI 1:2023)
* KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN.

6900 UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Lô A - 3+3 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 666 88
tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. PHẠM VĂN THỦY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

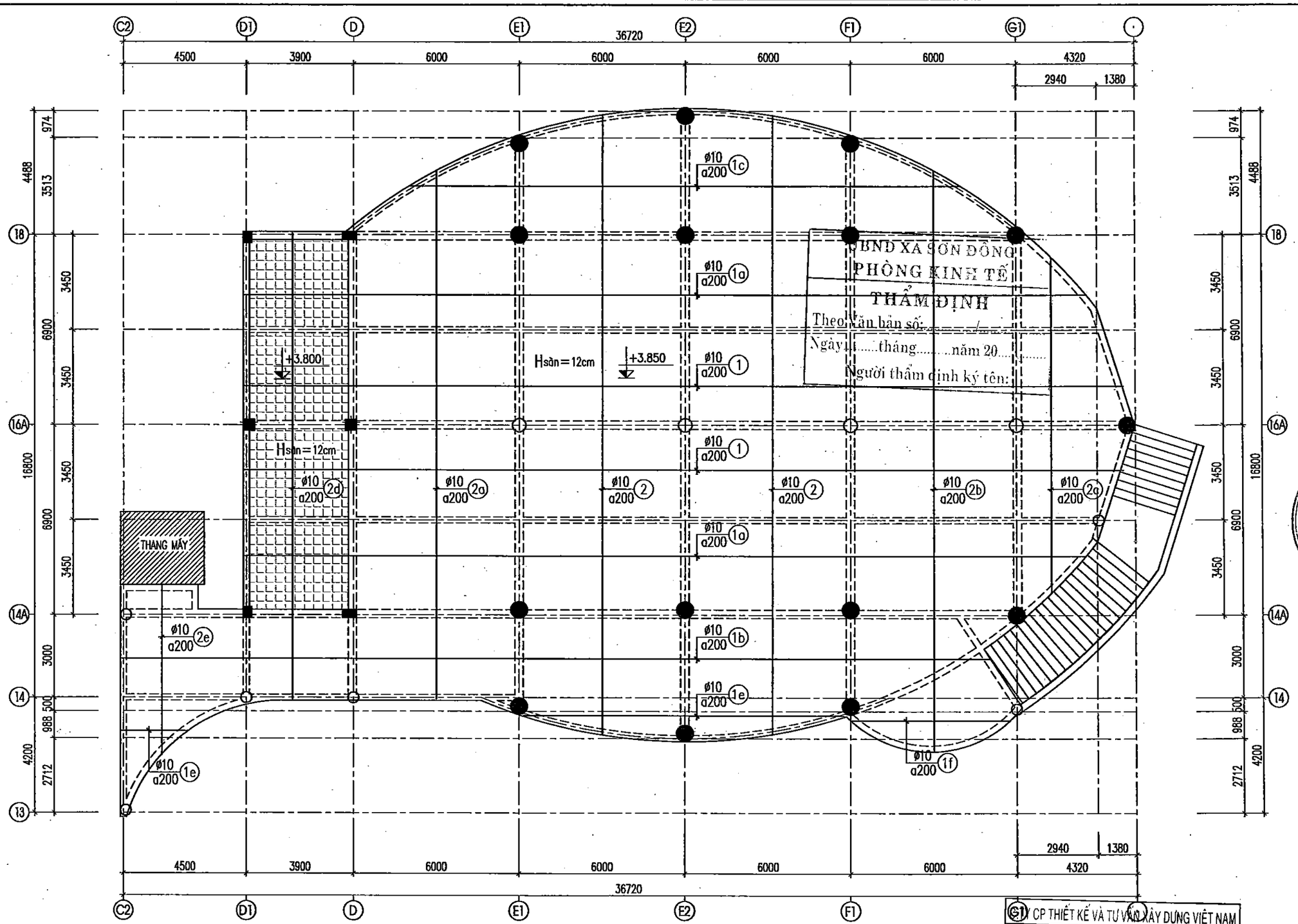
CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT KẾT CẤU DẦM

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-14



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỐT THÉP SÀN LỚP DƯỚI TẦNG 2

CỐT : +3.850 M

CTY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

LKA - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 666 88
18.com_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỒNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. PHẠM VĂN THỦY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

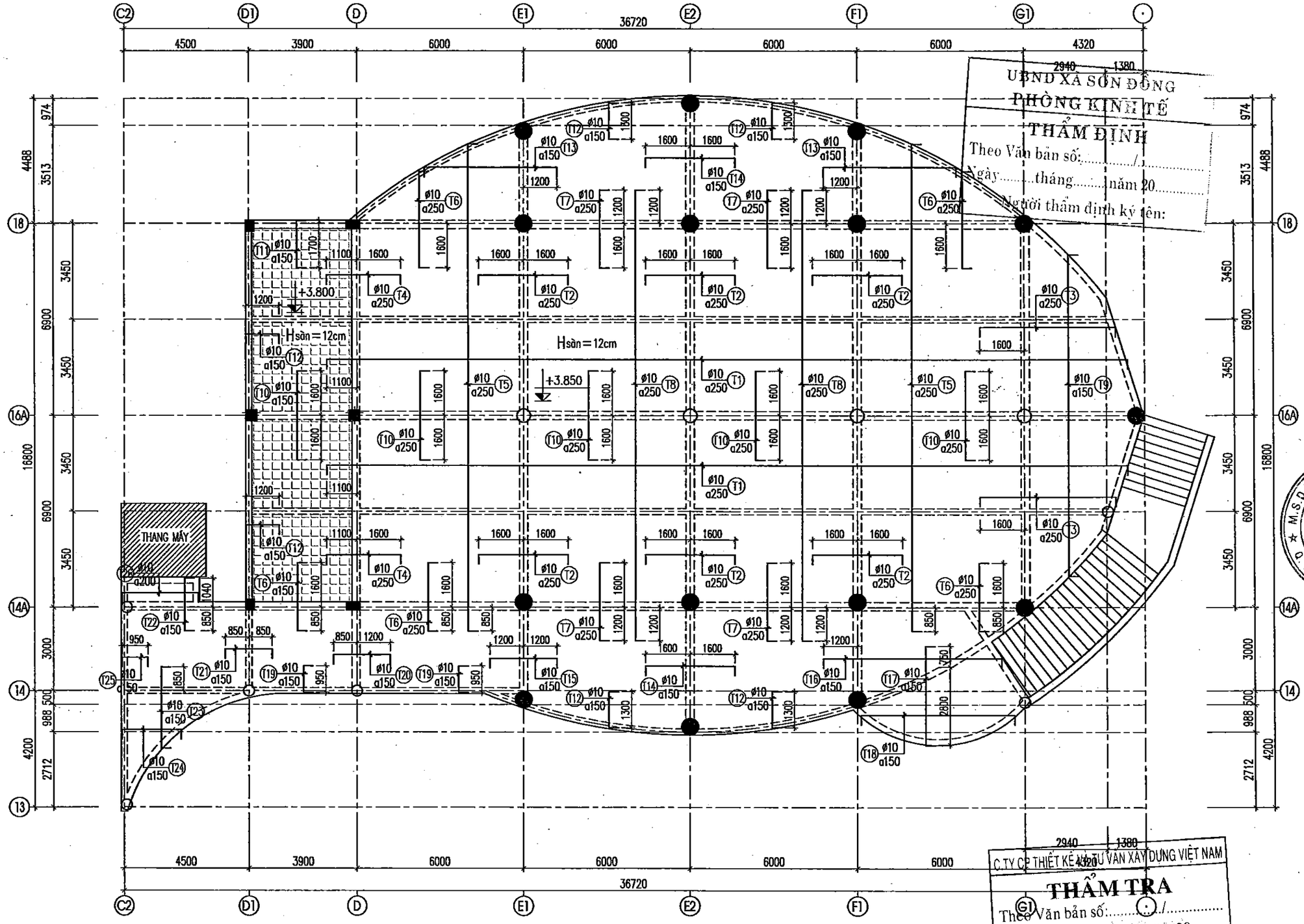
CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG CỐT THÉP LỚP DƯỚI SÀN TẦNG 2

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-15



MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỐT THÉP SÀN LỚP TRÊN TẦNG 2

CỐT : +3.850 M

HIỆU CHỈNH		
1		
2		
3		

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

U6A - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 666 88
tbcom.vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	ThS. PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KS. ĐỖNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS. ĐỖNG VĂN TUẤN
THIẾT KẾ	KS. PHẠM VĂN THỦY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. TÔ VIỆT CƯỜNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG CỐT THÉP LỚP TRÊN SÀN TẦNG 2

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
KÍ HIỆU BV:	KC-16

DANH MỤC BẢN VẼ - PHẦN CẤP ĐIỆN

HẠNG MỤC: NHÀ ĐA NĂNG

TT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU
1	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 1	Đ-01
2	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 2	Đ-02
3	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 3	Đ-03
4	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ TỦ ĐIỆN TỔNG TẦNG 1	Đ-04
5	CHI TIẾT LẮP ĐẶT	Đ-05

M.S.D.N: 0500238335 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Q. HÀ ĐÔNG - TP. HÀ NỘI

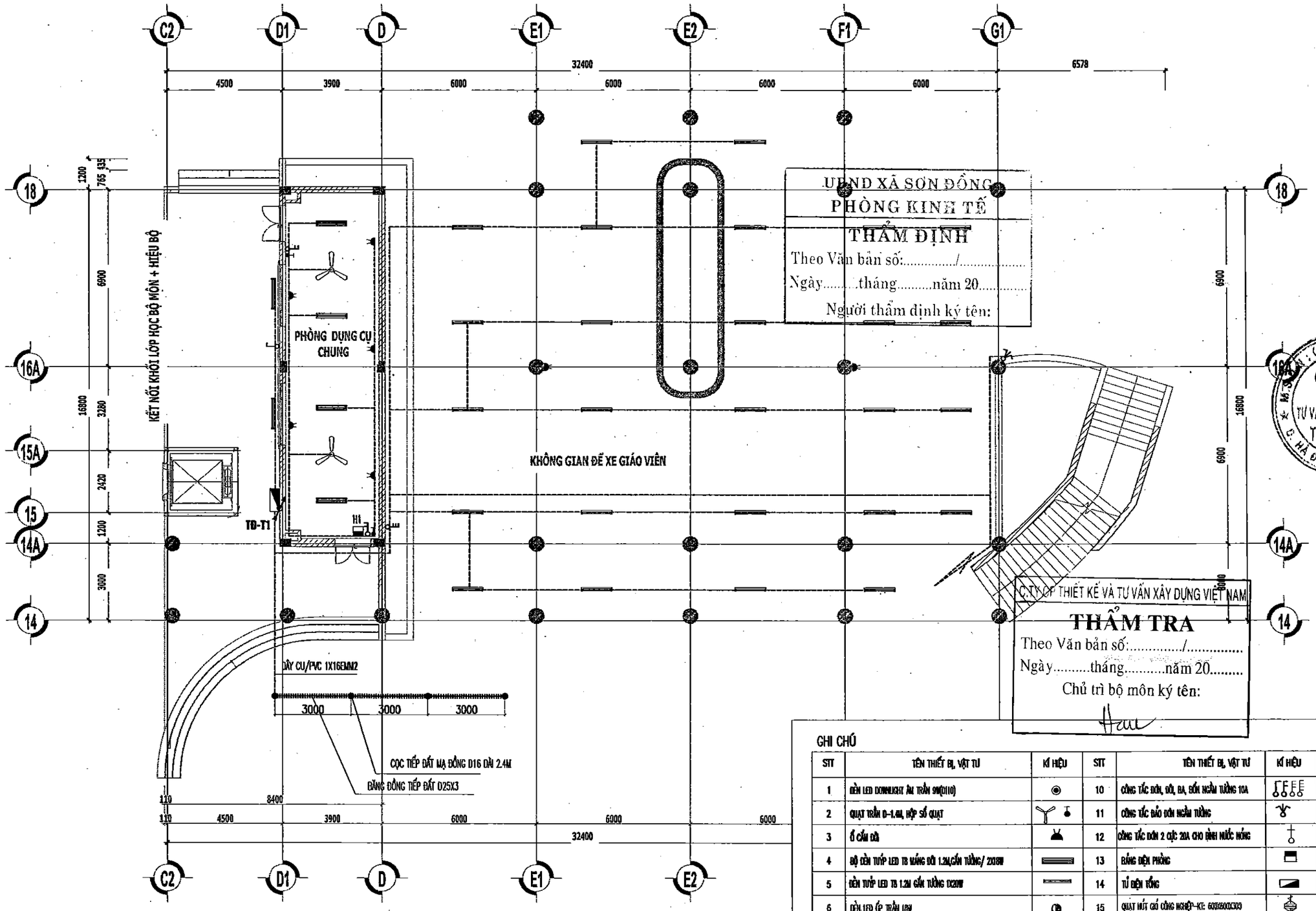
C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

GHI CHÚ

STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU	STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU
1	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 9W(D110)		10	CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA, BỐN NGẦM TƯỜNG 10A	
2	QUẠT TRẦN D=1.4M, HỘP SỐ QUẠT		11	CÔNG TẮC BẢO ĐƠN NGẦM TƯỜNG	
3	Ổ CẮM ĐÔI		12	CÔNG TẮC ĐƠN 2 CỰC 20A CHO BÌNH NƯỚC NÓNG	
4	BỘ ĐÈN TUÝP LED T8 MÁNG ĐÔI 1.2M,GẮN TƯỜNG/ 2X18W		13	BẢNG ĐIỆN PHÒNG	
5	ĐÈN TUÝP LED T8 1.2M GẮN TƯỜNG 1X20W		14	TỦ ĐIỆN TỔNG	
6	ĐÈN LED ỐP TRẦN 18W		15	QUẠT HÚT GIÓ CÔNG NGHIỆP-KT: 600X600X300	
7	BỘ ĐÈN LED HIGHBAY 100W		16	QUẠT THÔNG GIÓ WC GẮN TƯỜNG-30W/300X300	
8	QUẠT CÔNG NGHIỆP PHÒNG ĐA NĂNG - 180W/D=0.75M CƯỚC: +2.8M		17	QUẠT THÔNG GIÓ WC ÂM TRẦN-30W/300X300	
9	ĐÈN LED GẮN TƯỜNG 12W		18	BÌNH NÓNG LẠNH	

MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 1

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT- HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

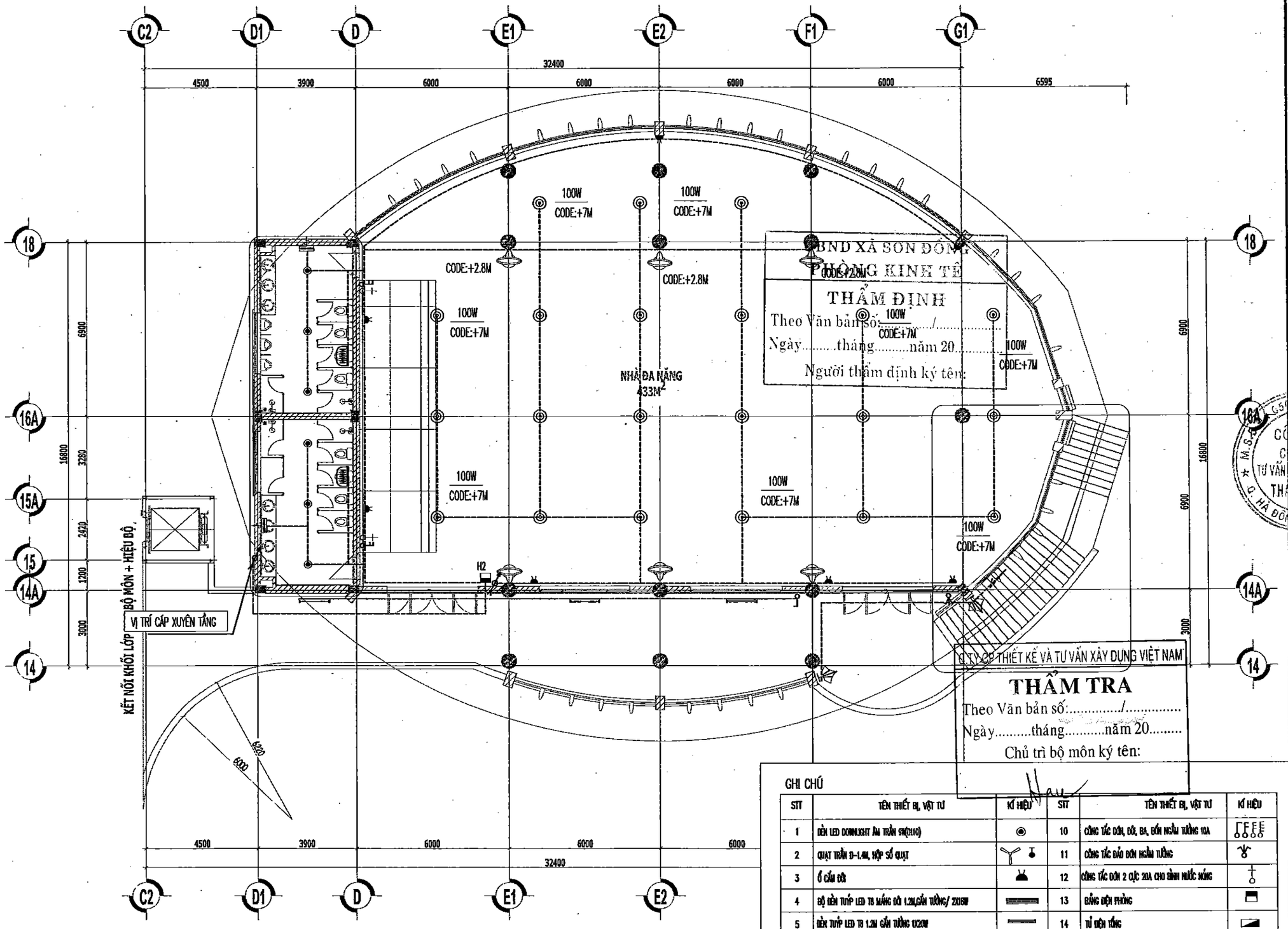
THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
LK6A - BN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665-666 88
tbtcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS.ĐỖ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ T.KẾ	KS.ĐỖ MAI CHUNG
THIẾT KẾ	KS.NGUYỄN QUANG VINH
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS.ĐỖ MAI CHUNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 1

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
TL: 1/150	Đ-01



UBND XÃ SƠN ĐÔNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

CTY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

GHI CHÚ

STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU	STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU
1	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN Φ9(D110)		10	CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA, ĐƠN NGẦM TƯỜNG 10A	
2	QUẠT TRẦN Φ-1.4M, HỘP SỐ QUẠT		11	CÔNG TẮC ĐẢO ĐƠN NGẦM TƯỜNG	
3	Ổ CẮM ĐÔI		12	CÔNG TẮC ĐƠN 2 CỰC 20A CHO BÌNH NƯỚC NÓNG	
4	BỘ ĐÈN TUÝP LED T8 MÁNG ĐÔI 1.2M,GẮN TƯỜNG/ 2X18W		13	BẢNG ĐIỆN PHÒNG	
5	ĐÈN TUÝP LED T8 1.2M GẮN TƯỜNG 1X20W		14	TỦ ĐIỆN TỔNG	
6	ĐÈN LED ỐP TRẦN 18W		15	QUẠT HÚT GIÓ CÔNG NGHIỆP-KT: 600X600X300	
7	BỘ ĐÈN LED HIGHBAY 100W		16	QUẠT THÔNG GIÓ WC GẮN TƯỜNG-30W/300X300	
8	QUẠT CÔNG NGHIỆP PHÒNG ĐA NĂNG - 180W/Φ-0.75M CODE: +2.8M		17	QUẠT THÔNG GIÓ WC ÂM TRẦN-30W/300X300	
9	ĐÈN LED GẮN TƯỜNG 12W		18	BÌNH NÓNG LẠNH	

MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 2

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT- HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐÔNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐÔNG- THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
(84-024) 666 666 88
tbcdm_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS.ĐỒNG MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ T.KẾ	KS.ĐỖ MAI CHUNG
THIẾT KẾ	KS.NGUYỄN QUANG VINH
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS.ĐỖ MAI CHUNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐÔNG

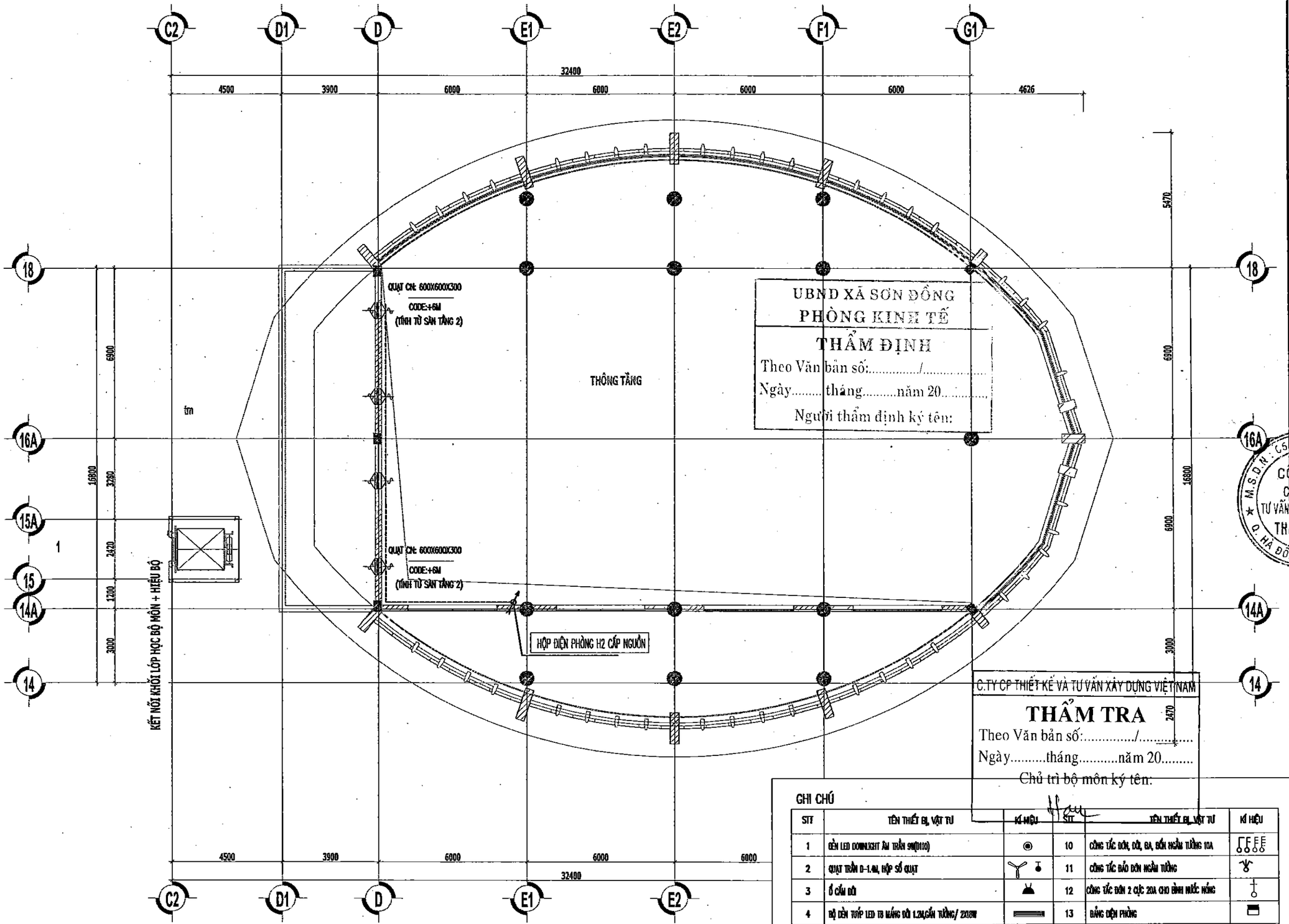
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 2

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
TL: 1/150	Đ-02



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 3

GHI CHÚ

STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU	STT	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	KÍ HIỆU
1	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 9W(D110)		10	CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA, BỐN NGẦM TƯỜNG 10A	
2	QUẠT TRẦN D-1.4M, HỘP SỐ QUẠT		11	CÔNG TẮC BẢO ĐƠN NGẦM TƯỜNG	
3	Ổ CẮM ĐÔI		12	CÔNG TẮC ĐƠN 2 CỰC 20A CHO BÌNH NƯỚC NÓNG	
4	BỘ ĐÈN TUÝP LED T8 MÁNG ĐÔI 1.2M,GẮN TƯỜNG/ 2X18W		13	BẢNG ĐIỆN PHÒNG	
5	ĐÈN TUÝP LED T8 1.2M GẮN TƯỜNG 1X20W		14	TỦ ĐIỆN TỔNG	
6	ĐÈN LED ỐP TRẦN 18W		15	QUẠT HÚT GIÓ CÔNG NGHIỆP-KT: 600X500X300	
7	BỘ ĐÈN LED HIGHBAY 100W		16	QUẠT THÔNG GIÓ WC GẮN TƯỜNG-30W/300X300	
8	QUẠT CÔNG NGHIỆP PHÒNG ĐA NĂNG – 180W/D=0.75M CODE: +2.8M		17	QUẠT THÔNG GIÓ WC ÂM TRẦN-30W/300X300	
9	ĐÈN LED GẮN TƯỜNG 12W		18	BÌNH NÓNG LẠNH	

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT- HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Lô 6A - SN43 - KDT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 666 88
tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS.ĐỒNG MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ T.KẾ	KS.ĐỖ MAI CHUNG
THIẾT KẾ	KS.NGUYỄN QUANG VINH
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS.ĐỖ MAI CHUNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

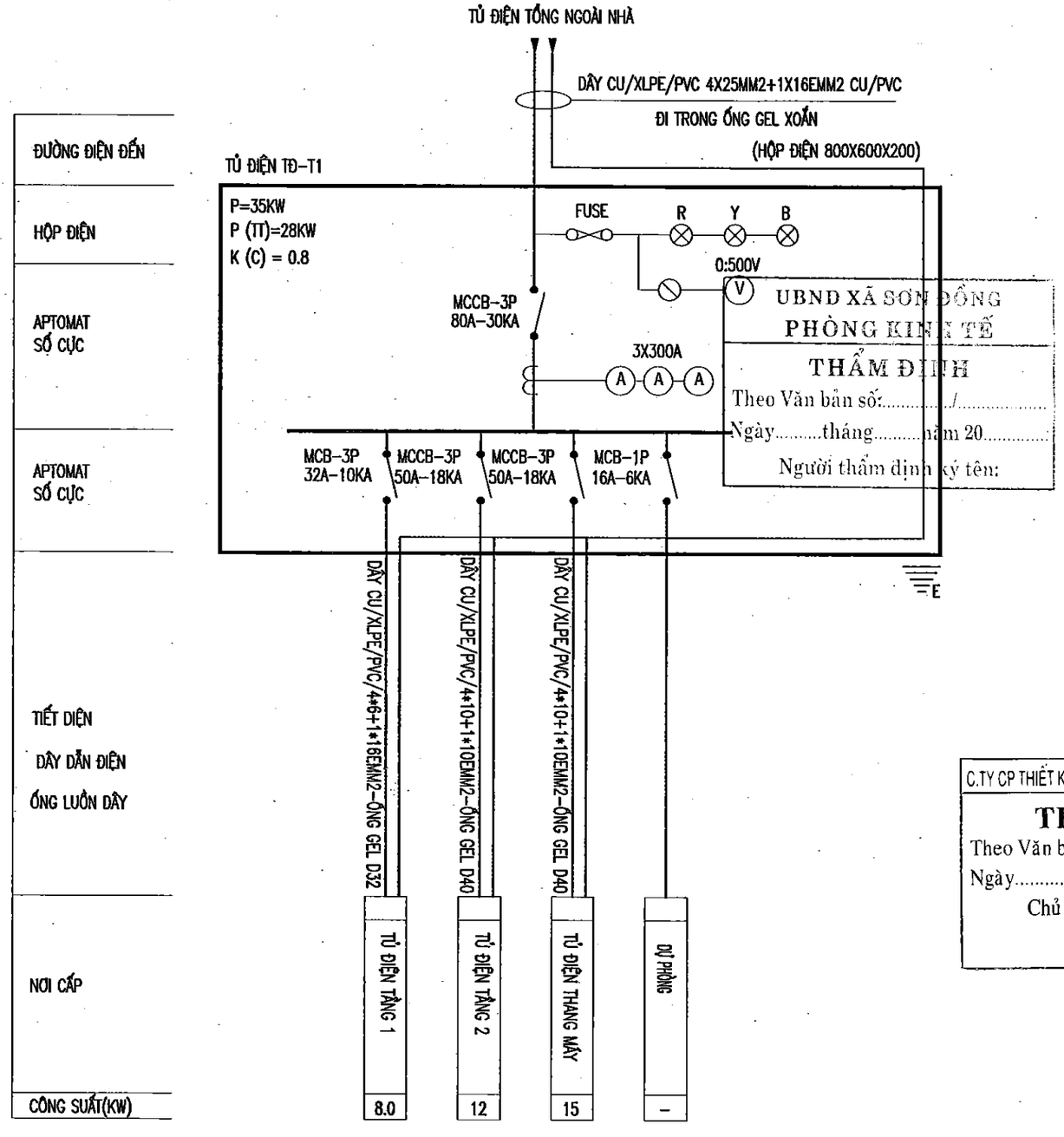
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 3

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
TL: 1/150	Đ-03



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

SƠ ĐỒ CẤP ĐIỆN TỦ ĐIỆN TỔNG

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT- HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Phòng 1-BN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 666 88
pdcom_vn@yahoo.com.vn

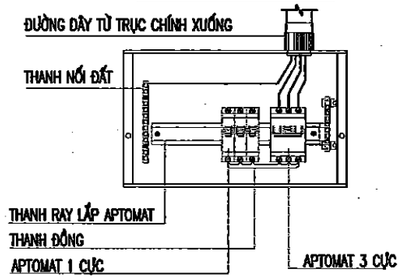
GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS.ĐỒNG MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ LKẾ	KS.ĐỖ MAI CHUNG
THIẾT KẾ	KS.NGUYỄN QUANG VINH
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS.ĐỖ MAI CHUNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ TỦ ĐIỆN TỔNG

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

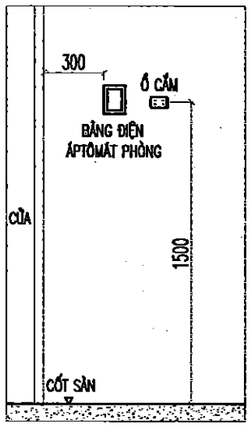
HOÀN THÀNH	2025
TL: 1/150	Đ-04

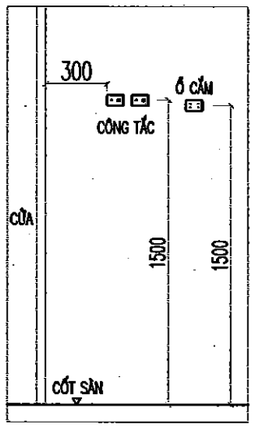
CHI TIẾT ĐIỂN HÌNH TỦ ĐIỆN TỔNG



GHI CHÚ :

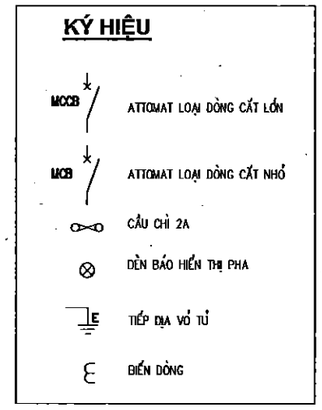
- HỆ THỐNG DÂY DẪN CHÔN NGẦM TƯỜNG, TRẦN & TRONG ỐNG NHỰA BẢO VỆ GEL D16; GEL D20.
- TỦ ĐIỆN TỔNG VÀ TỦ ĐIỆN TẦNG ĐẶT TẠI CỐT +1500 SO VỚI CỐT SÀN MỖI TẦNG,
- CÔNG TẮC, CHIẾT ÁP, APTOMAT ĐẶT TẠI CỐT +1500 SO VỚI CỐT SÀN MỖI TẦNG,
- CÁC ĐIỂM ĐẤU NỐI PHẢI ĐƯỢC THỰC HIỆN TRONG HỘP NỐI DÂY,
- DÂY ĐIỆN TỪ MÁY BƠM NƯỚC SINH HOẠT LÊN VAN PHAO ĐI THEO ĐƯỜNG HỘP KỸ THUẬT,
- HỆ THỐNG Ổ CẮM ĐẶT NGẦM TƯỜNG TẠI CỐT +1500.
- QUẠT HÚT MÙI TRONG WC VÀ ĐÈN KHU WC RIÊNG CÔNG TẮC ĐIỀU KHIỂN,
- CÁC ĐÈN CẦU THANG SỬ DỤNG DÂY DẪN CU/PVC/2X1,5 ĐIỀU KHIỂN BẰNG CÁC CÔNG TẮC ĐẢO CHIỀU,
- TOÀN BỘ VỎ, TỦ ĐIỆN CỦA CÁC TẦNG PHẢI ĐƯỢC NỐI ĐẤT AN TOÀN ,
- DÂY DẪN ĐIỆN ĐẾN ĐÈN; QUẠT DÙNG LOẠI CU/PVC/2X1,5 , Ổ CẮM DÙNG LOẠI CU/PVC/2X2.5MM2+1X2,5E,
- KHI THI CÔNG CHÚ Ý : ĐỰA CÁC ĐẦU NỐI VÀO PHÍA SAU CỦA CÔNG TẮC VÀ Ổ CẮM,



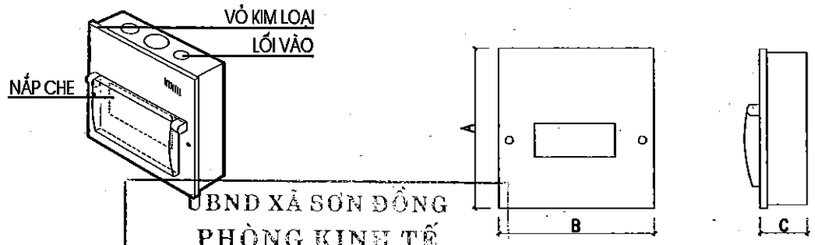


VỊ TRÍ ĐẶT Ổ CẮM, CÔNG TẮC CÁC LOẠI

KÝ HIỆU



CHI TIẾT HỘP APTOMAT PHÒNG



CÁC KÍCH THƯỚC A, B, C TUỲ THEO SỐ APTOMAT TRONG HỘP

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ

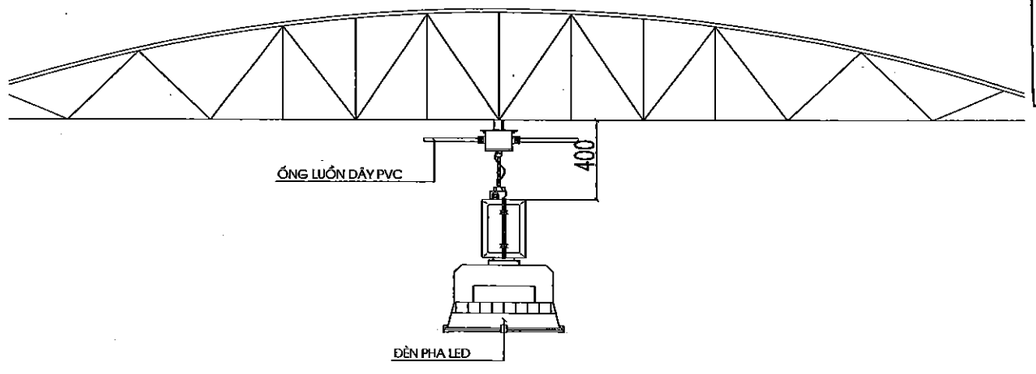
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

+7.000

CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐÈN LED HIGH BAY 100W



HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DAĐT- HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM :
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

Địa chỉ: P.302 - N3 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
Tel: (84-024) 355 666 88
Email: tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	ThS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ TRÌ DỰ ÁN	KTS.ĐỖ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ T.KẾ	KS.ĐỖ MAI CHUNG
THIẾT KẾ	KS.NGUYỄN QUANG VINH
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS.ĐỖ MAI CHUNG

CÔNG TRÌNH
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD:
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT LẮP ĐẶT

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
TL: 1/150	Đ-05

DANH MỤC BẢN VẼ- PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC

HẠNG MỤC: KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

STT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU
1	THUYẾT MINH, GHI CHÚ CHUNG	N-01
2	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 1	N-02
3	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 2	N-03
4	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 3	N-04
5	MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TẦNG 3 CỐT +11.700	N-05
6	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG MÁI	N-06
7	SƠ ĐỒ THOÁT NƯỚC MƯA TOÀN NHÀ	N-07
8	SƠ ĐỒ CẤP NƯỚC TOÀN NHÀ	N-08
9	SƠ ĐỒ THOÁT NƯỚC TOÀN NHÀ	N-09
10	CHI TIẾT LẮP ĐẶT	N-10

M.S.D.N: 0500538325 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Q. HÀ ĐÔNG - TP. HÀ NỘI

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

THUYẾT MINH CHUNG:

1> CƠ SỞ THIẾT KẾ:

TOÀN BỘ HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC CỦA CÔNG TRÌNH ĐƯỢC THIẾT KẾ THEO:

- HỒ SƠ BẢN VẼ PHẦN KIẾN TRÚC, KẾT CẤU CÔNG TRÌNH.
- CÁC QUY CHUẨN, TIÊU CHUẨN VÀ QUY PHẠM SỬ DỤNG TRONG THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH:
  + QUY CHUẨN HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC TRONG NHÀ VÀ CÔNG TRÌNH. BAN HÀNH KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 47/1999/QĐ-BXD, NGÀY 21 THÁNG 12 NĂM 1999.
  + TCVN 4513:1988 – CẤP NƯỚC BÊN TRONG CÔNG TRÌNH – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
  + TCVN 4474:1987 – THOÁT NƯỚC BÊN TRONG CÔNG TRÌNH – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
  + TCXDVN 13606:2023 – CẤP NƯỚC–MẠNG LƯỚI ĐƯỜNG ỐNG VÀ CÔNG TRÌNH–YÊU CẦU THIẾT KẾ.
  + TCXDVN 7957:2023–THOÁT NƯỚC–MẠNG LƯỚI BÊN NGOÀI VÀ CÔNG TRÌNH–TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
  + QCVN 14–2008/BTNMT – QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA VỀ NƯỚC THẢI SINH HOẠT.
  + XỬ LÝ NƯỚC THẢI SINH HOẠT QUY MÔ VỪA VÀ NHỎ CỦA PGS TS. TRẦN ĐỨC HẠ, NXB KHOA HỌC KỸ THUẬT XUẤT BẢN THÁNG 11 NĂM 2006
  + XỬ LÝ NƯỚC THẢI SINH HOẠT QUY MÔ VỪA VÀ NHỎ CỦA PGS TS. TRẦN ĐỨC HẠ, NXB KHOA HỌC KỸ THUẬT
  + QCVN 07–1:2023/BXD – QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA VỀ CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT – CÔNG TRÌNH CẤP NƯỚC
  + QCVN 07–2:2023/BXD – QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA VỀ CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT – CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC

2> GIỚI THIỆU CHUNG:

A. PHẦN CẤP NƯỚC:

– NGUỒN NƯỚC CẤP CHO CÔNG TRÌNH, SỬ DỤNG CHO SINH HOẠT ĐƯỢC LẤY TỪ MẠNG LƯỚI CẤP NƯỚC BÊN NGOÀI —> QUA ĐỒNG HỒ ĐO NƯỚC –> ĐI VÀO BỂ NƯỚC NGẦM BẰNG ỐNG HDPE DN50, TỪ BỂ NƯỚC NGẦM NƯỚC ĐƯỢC BƠM —> ĐƯA LÊN KÉT NƯỚC MÁI, NƯỚC TỪ KÉT MÁI ĐƯỢC BƠM XUỐNG CÁC KHU WC —> TỚI CÁC THIẾT BỊ DÙNG NƯỚC TRONG CÔNG TRÌNH.

B. PHẦN THOÁT NƯỚC:

– TOÀN BỘ NƯỚC TỪ CÁC XÍ, TIỂU VỆ SINH ĐƯỢC THU GOM VÀO CÁC ỐNG THOÁT XÍ RIÊNG, CHẢY VỀ BỂ TỰ HOẠI ĐẶT NGẦM DƯỚI ĐẤT. NƯỚC SAU KHI ĐƯỢC XỬ LÝ SƠ BỘ QUA BỂ TỰ HOẠI SẼ ĐƯỢC DẪN RA TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI VÀ THOÁT RA HT THOÁT NƯỚC KHU VỰC

– TOÀN BỘ NƯỚC RỬA, THOÁT SÀN VÀ NƯỚC GIẶT ĐƯỢC THU GOM VÀO CÁC ỐNG THOÁT NƯỚC RỬA RIÊNG VÀ ĐƯA VỀ HỐ GA NƯỚC THẢI CÔNG TRÌNH VÀ THOÁT RA HT THOÁT NƯỚC KHU VỰC

– NƯỚC MƯA TRÊN MÁI ĐƯỢC THU GOM VÀO CÁC ỐNG ĐỨNG THOÁT MƯA. RỒI DỰA XUỐNG HỐ GA, RÃNH THOÁT NƯỚC B400 VÀ ĐƯỢC DẪN RA CỐNG THOÁT NƯỚC MƯA BÊN NGOÀI.

3> THIẾT BỊ VỆ SINH:

– TOÀN BỘ THIẾT BỊ VỆ SINH VÀ VỊ TRÍ LẮP ĐẶT ĐƯỢC BỘ MÔN KIẾN TRÚC CHỈ ĐỊNH.

– CHI TIẾT LẮP ĐẶT THIẾT BỊ VỆ SINH CÓ THỂ THAY ĐỔI THEO THỰC TẾ TẠI CÔNG TRƯỜNG VÀ THEO CATALOGUE CỦA CÁC HÃNG SẢN XUẤT. KHI THAY ĐỔI CẦN BÁO CHO TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐỂ ĐIỀU CHỈNH.

4> VẬT LIỆU DÙNG ỐNG:

– TOÀN BỘ ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC DÙNG ỐNG NHỰA CHỊU NHIỆT PP.R ĐƯỢC SẢN XUẤT THEO TIÊU CHUẨN DIN 8077:1999; CHỊU ÁP LỰC PN10 VÀ PHỤ KIỆN TƯƠNG ỨNG HOẶC VẬT LIỆU ỐNG VÀ PHỤ KIỆN CÓ CHẤT LƯỢNG TƯƠNG ĐƯƠNG.

– TOÀN BỘ ĐƯỜNG ỐNG THOÁT NƯỚC DÙNG ỐNG NHỰA U.PVC–PN8 ĐƯỢC SẢN XUẤT THEO TIÊU CHUẨN ISO 4422:1996; CHỊU ÁP LỰC PN6 TRỞ LÊN VÀ PHỤ KIỆN TƯƠNG ỨNG HOẶC VẬT LIỆU ỐNG VÀ PHỤ KIỆN CÓ CHẤT LƯỢNG TƯƠNG ĐƯƠNG.

5> LẮP ĐẶT:

– ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC ĐI TRONG TRƯỜNG, ĐI TRONG HỘP KỸ THUẬT, ĐI TRÊN TRẦN GIẢ HOẶC ĐI TRONG TƯỜNG CÁCH SÀN 0,5M.

– ĐƯỜNG ỐNG THOÁT NƯỚC ĐI SÁT TRẦN BÊ TÔNG, ĐI TRÊN TRẦN GIẢ, ĐI TRONG HỘP KỸ THUẬT HOẶC ĐI TRONG SÀN KHU VỆ SINH.

+ CẤP NƯỚC XÍ CAO +200MM LỆCH TIM VỀ BÊN TRÁI 200MM.
+ CẤP NƯỚC TIỂU NAM +1050MM(TÙY THUỘC CHỦNG LOẠI THIẾT BỊ)
+ CẤP NƯỚC LAVABO CAO +600MM
+ ĐỘ DỐC TỐI THIỂU ĐỐI VỚI ĐƯỜNG ỐNG THOÁT XÍ i=2%; THOÁT SÀN i=1%
+ CỐT CAO ĐỘ HỌNG CHỜ ỐNG ĐỨNG THOÁT NƯỚC LAVABOR ĐẶT CÁCH SÀN +400MM.
+ CỐT CAO ĐỘ HỌNG CHỜ THOÁT SÀN ĐẶT CÁCH SÀN –0,02M.
+ CỐT CAO ĐỘ HỌNG CHỜ THOÁT XÍ CAO +200MM.
+ CỐT SÀN HOÀN THIỆN CỦA KHU VỆ SINH QUY ƯỚC LÀ +0.00 TƯƠNG ĐƯƠNG CỐT –0.050 CỦA SÀN NHÀ HOÀN THIỆN.

– CÁC ỐNG ĐỨNG THOÁT XÍ VÀ THOÁT SÀN ĐƯỢC NEO CHẶT VÀO KẾT CẤU XÂY DỰNG.

– KHI THI CÔNG CẦN KIỂM TRA THÔNG SỐ KỸ THUẬT CÁC THIẾT BỊ VỆ SINH TRONG CATALOGE NHẰM ĐẢM BẢO CÁC ĐẦU CHỜ PHÙ HỢP VỚI THIẾT BỊ VỆ SINH ĐƯỢC LỰA CHỌN THEO CATALOGE.

– KHI THI CÔNG CẦN XÁC ĐỊNH LẠI CÁC KÍCH THƯỚC ĐỂ CẮT ỐNG CHO CHÍNH XÁC.

– KHI THI CÔNG CẦN TUÂN THỦ THEO ĐÚNG CÁC TIÊU CHUẨN, QUY CHUẨN THI CÔNG HIỆN HÀNH.

KÍ HIỆU BẢN VẼ CẤP THOÁT NƯỚC

KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI
——— (HW)	ỐNG NƯỚC NÓNG–PP.R–PN20
——— (CK)	ỐNG NƯỚC KẾT MÁI–PP.R–PN10
——— (TH)	ỐNG THÔNG HƠI–uPVC–PN8
——— (TR)	ỐNG THOÁT NƯỚC RỬA–uPVC–PN8
——— (TX)	ỐNG THOÁT NƯỚC XÍ TIỂU–uPVC–PN8
——— (THP)	ỐNG THÔNG HƠI BỂ PHỐT–uPVC–PN8
——— (TM)	ỐNG THOÁT NƯỚC MƯA–uPVC–PN8
——— (THX)	ỐNG THÔNG HƠI XÍ–uPVC–PN8
——— (THR)	ỐNG THÔNG HƠI RỬA–uPVC–PN8
(XI)	XÍ BỆT
(LA)	LAVABO
(TS)	PHỄU THOÁT SÀN
(VR)	VÒI RỬA
(TN)	TIỂU NAM
(ST)	SEN TẮM
	BÌNH NÓNG LẠNH
TR–D90–10.3–2%	THOÁT RỬA–ĐƯỜNG KÍNH–CHIỀU DÀI–ĐỘ DỐC
FFL+0.50	CAO ĐỘ ỐNG SO VỚI SÀN HOÀN THIỆN

KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI
	THÔNG HƠI CÓ LƯỚI CHẮN CÔN TRÙNG
	TÊ KIỂM TRA
	VAN PHAO
	CREFIN
	VAN CHẶN
	VAN MỘT CHIỀU
	RẮC CO
	CÔN THU
	BƠM TĂNG ÁP
	CẢM BIẾN MỰC NƯỚC
	ĐỒNG HỒ ĐO NƯỚC
	HƯỚNG NƯỚC CHẢY
	VÒI NƯỚC
	CẦU THU NƯỚC
	PHỄU THU NƯỚC

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐÔNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

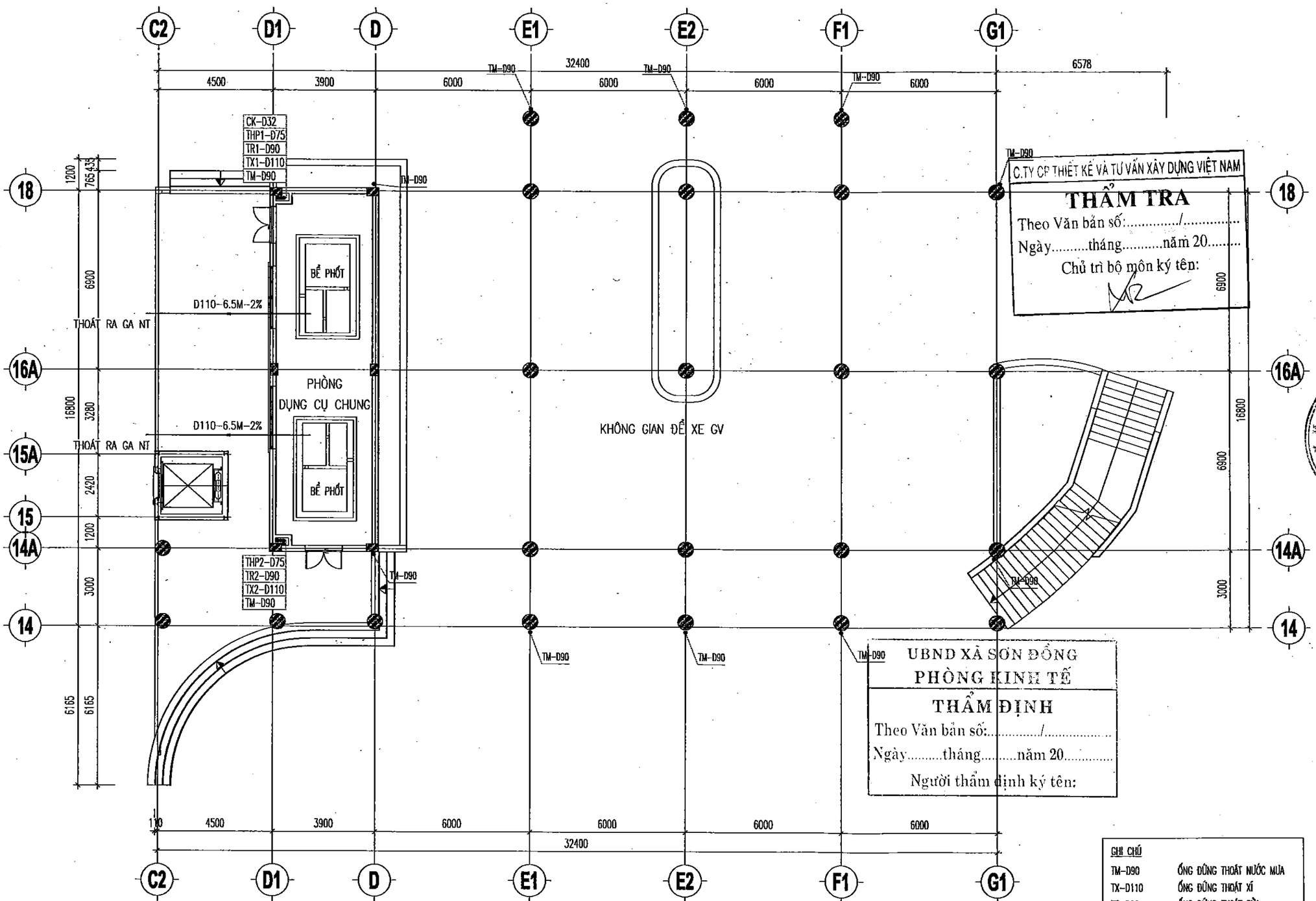
THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 666 88
tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỖ THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐÔNG
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐÔNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ
THUYẾT MINH, GHI CHÚ CHUNG

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ
HOÀN THÀNH 2025
N-01



MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC 1

GHI CHÚ	
TM-D90	ỐNG ĐỨNG THOÁT NƯỚC MƯA
TX-D110	ỐNG ĐỨNG THOÁT XÍ
TR-D90	ỐNG ĐỨNG THOÁT RỬA
THP-D75	ỐNG ĐỨNG THÔNG HƠI BỂ PHỐT
THR-D75	ỐNG ĐỨNG THÔNG HƠI RỬA
THX-D75	ỐNG ĐỨNG THÔNG HƠI XÍ
CN-D32	ỐNG ĐỨNG CẤP NƯỚC
CK-D32	ỐNG ĐỨNG BƠM LÊN KÉT
D25-3.7M	ỐNG CẤP NƯỚC

D25-7.8M ỐNG CẤP NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI

D90-2.0M-2% ỐNG THOÁT NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH

Địa chỉ: Số 6, Ngõ 10 Mộ Lao - Hà Đông - HN

(84-024) 628.666.88

thanhbinh_jsc@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN

XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD

XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

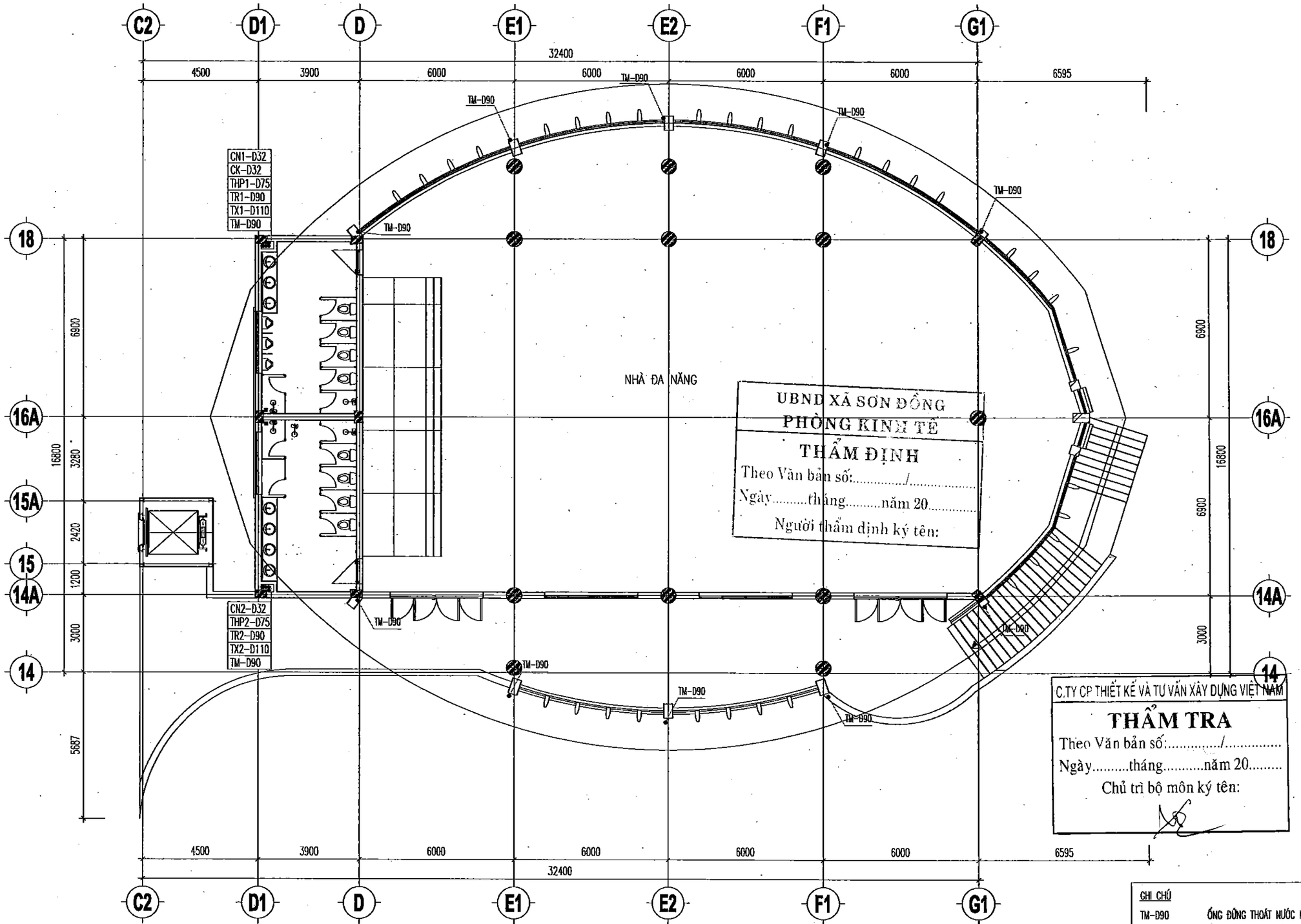
HẠNG MỤC

KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ

MB CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 1

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
	N-02



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC 2

D25-7.8M	ỐNG CẤP NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI
D90-2.0M-2%	ỐNG THOÁT NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI

GHI CHÚ

TM-D90	ỐNG ĐỨNG THOÁT NƯỚC MƯA
TX-D110	ỐNG ĐỨNG THOÁT XÍ
TR-D90	ỐNG ĐỨNG THOÁT RỬA
THP-D75	ỐNG ĐỨNG THÔNG HƠI BỂ PHỐT
THR-D75	ỐNG ĐỨNG THÔNG HƠI RỬA
THX-D75	ỐNG ĐỨNG THÔNG HƠI XÍ
CN-D32	ỐNG ĐỨNG CẤP NƯỚC
CK-D32	ỐNG ĐỨNG BƠM LÊN KÉT
D25-3.7M	ỐNG CẤP NƯỚC

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Lô 4A - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 666 88
tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

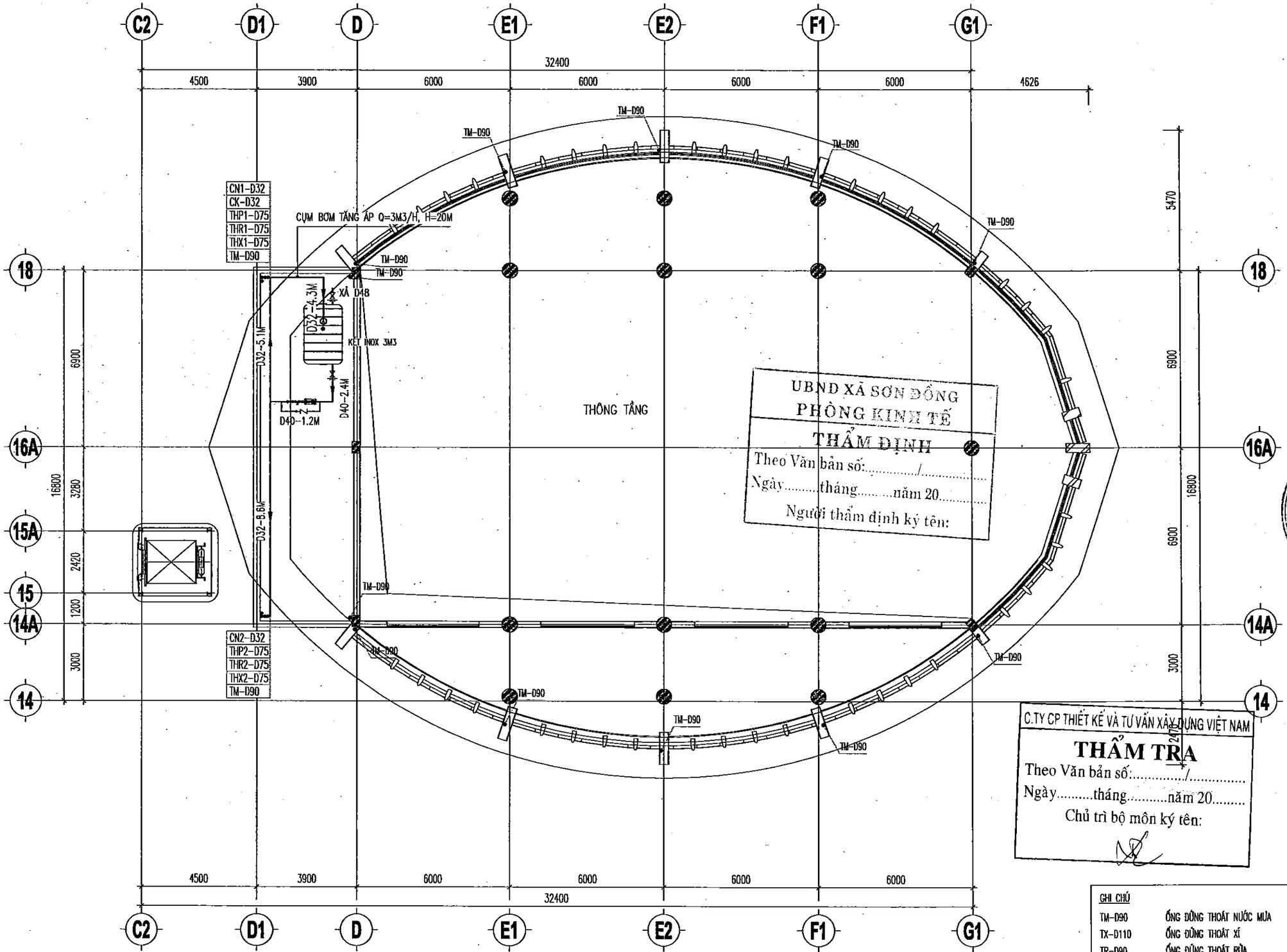
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
MB CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 2

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ
HOÀN THÀNH 2025
N-03



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC 3

D25-7.8M	ỐNG CẤP NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI
D90-2.0M-2%	ỐNG THOÁT NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI

GHI CHÚ

TM-D90	ỐNG ĐỨNG THOÁT NƯỚC MƯA
TX-D110	ỐNG ĐỨNG THOÁT XÍ
TR-D90	ỐNG ĐỨNG THOÁT RỬA
THP-D75	ỐNG ĐỨNG THÔNG HƠI BỂ PHỐT
THR-D75	ỐNG ĐỨNG THÔNG HƠI RỬA
THX-D75	ỐNG ĐỨNG THÔNG HƠI XÍ
CN-D32	ỐNG ĐỨNG CẤP NƯỚC
CK-D32	ỐNG ĐỨNG BƠM LÊN KÉT
D25-3.7M	ỐNG CẤP NƯỚC

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Lk6A - SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
0903.220.665 666 88
tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

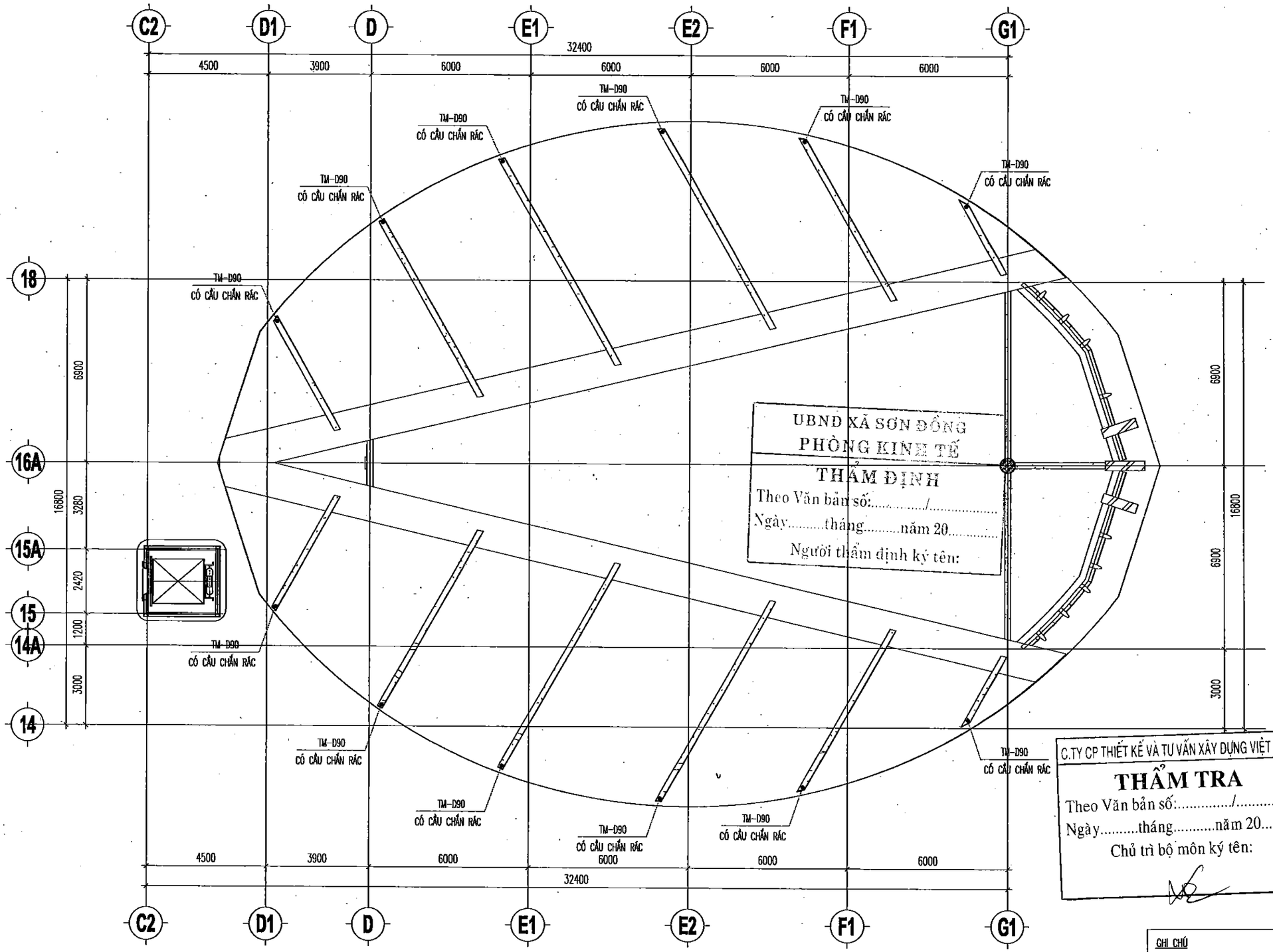
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
MB CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 3

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

HOÀN THÀNH	2025
	N-04



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TẦNG 3 CỐT +11.700

D25-7.8M	ỐNG CẤP NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI
D90-2.0M-2%	ỐNG THOÁT NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI

GHI CHÚ

TM-D90	ỐNG ĐỨNG THOÁT NƯỚC MƯA
TX-D110	ỐNG ĐỨNG THOÁT XÍ
TR-D90	ỐNG ĐỨNG THOÁT RỬA
THP-D75	ỐNG ĐỨNG THÔNG HƠI BỂ PHỐT
THR-D75	ỐNG ĐỨNG THÔNG HƠI RỬA
THX-D75	ỐNG ĐỨNG THÔNG HƠI XÍ
CN-D32	ỐNG ĐỨNG CẤP NƯỚC
CK-D32	ỐNG ĐỨNG BƠM LÊN KÉT
D25-3.7M	ỐNG CẤP NƯỚC

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
(84-024) 665 666 88
tbcom_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

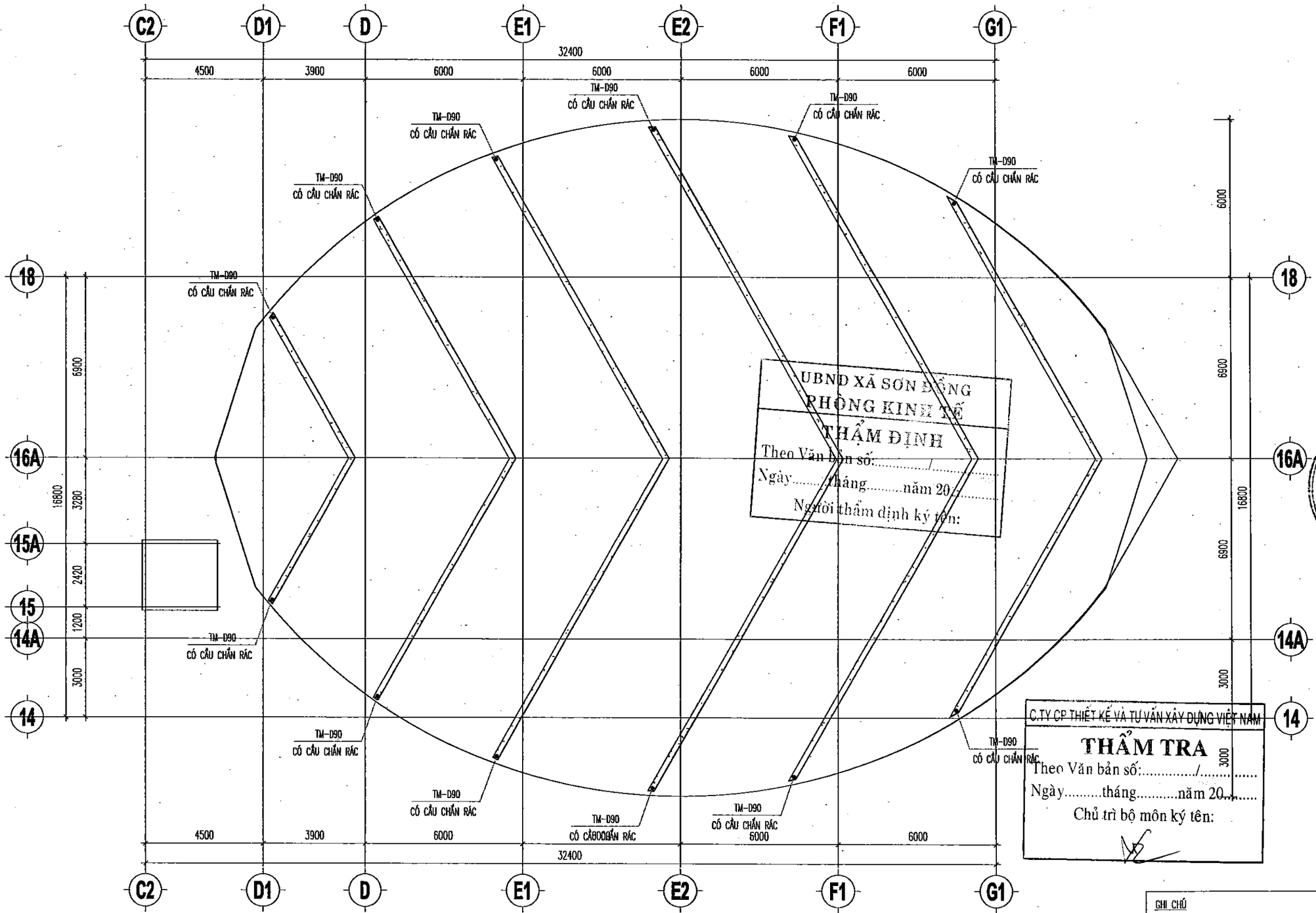
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
MB THOÁT NƯỚC TẦNG 3 CỐT +11.70

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
	N-05



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC MÁI

D25-7.8M	ỐNG CẤP NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI
D90-2.0M-2%	ỐNG THOÁT NƯỚC-ĐƯỜNG KÍNH-CHIỀU DÀI

GHI CHÚ

TM-D90	ỐNG ĐỨNG THOÁT NƯỚC MƯA
TX-D110	ỐNG ĐỨNG THOÁT XÍ
TR-D90	ỐNG ĐỨNG THOÁT RỬA
THP-D75	ỐNG ĐỨNG THÔNG HƠI BỂ PHỐT
THR-D75	ỐNG ĐỨNG THÔNG HƠI RỬA
THX-D75	ỐNG ĐỨNG THÔNG HƠI XÍ
CN-D32	ỐNG ĐỨNG CẤP NƯỚC
CK-D32	ỐNG ĐỨNG BƠM LÊN KÉT
D25-3.7M	ỐNG CẤP NƯỚC

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
1 Lê Đức Thọ - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 666 88
tbcdm_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

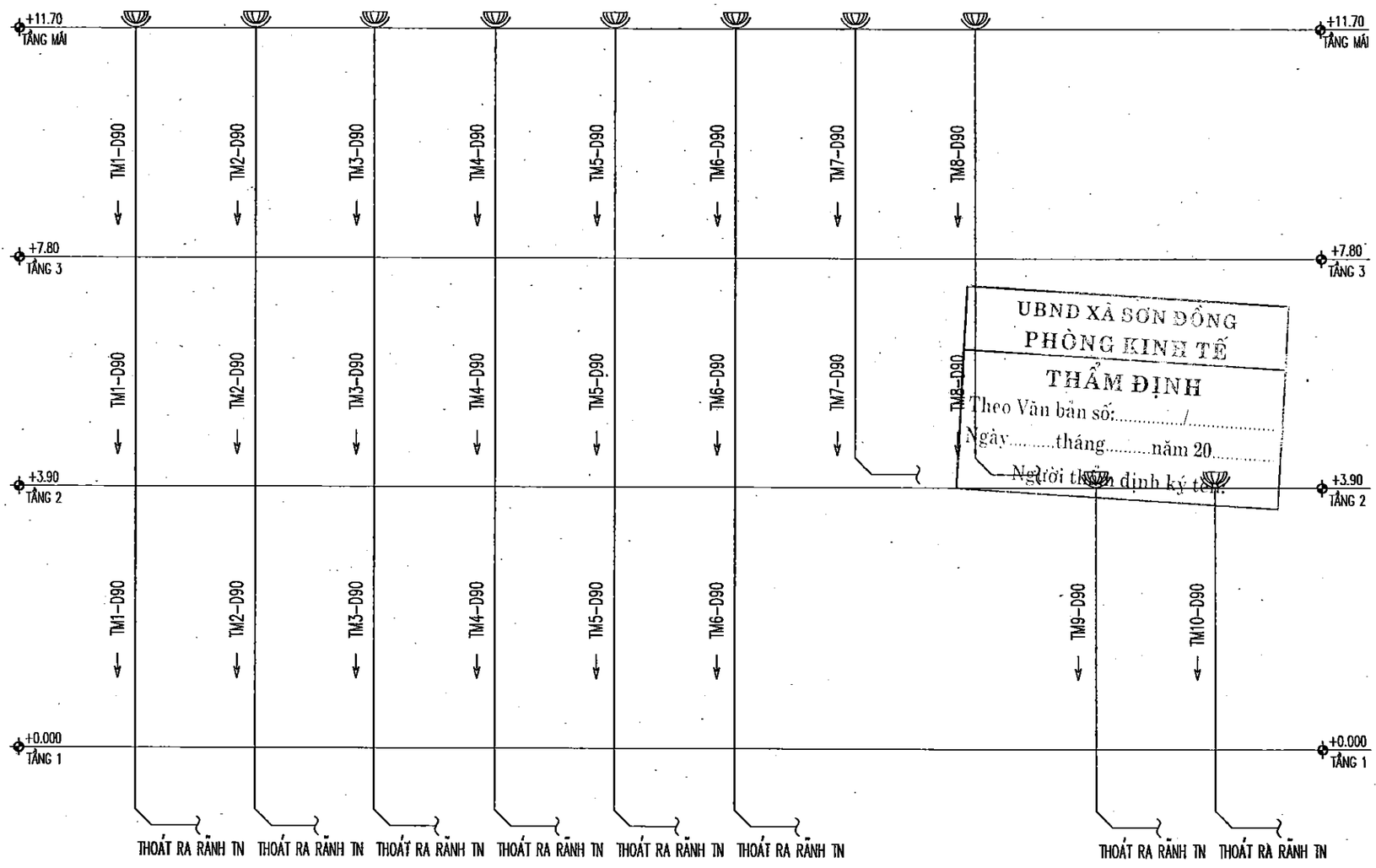
DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
MB THOÁT NƯỚC MÁI

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ
HOÀN THÀNH 2025
N-06



UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ THOÁT NƯỚC MƯA

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH

1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

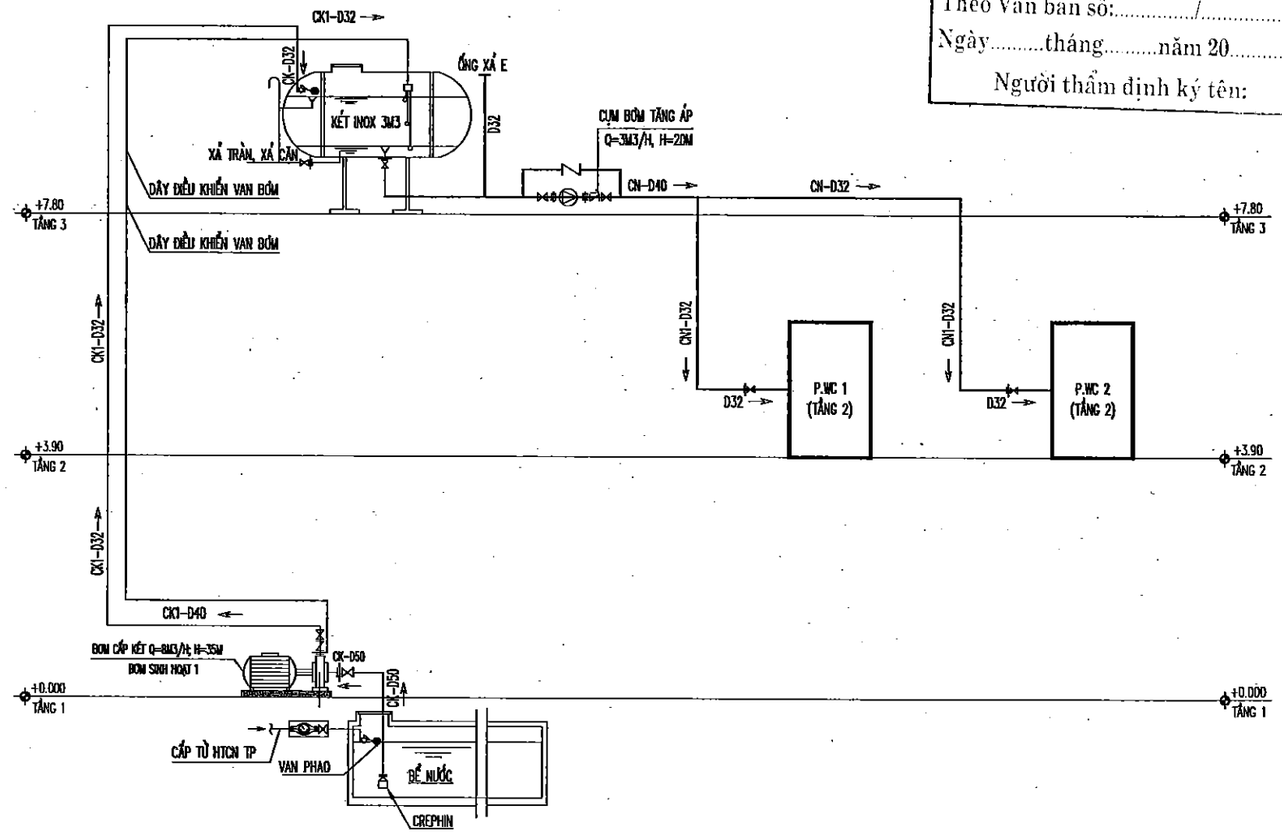
ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: S148 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 666 666 88
thcom_tn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ
SƠ ĐỒ THOÁT NƯỚC MƯA TOÀN NHÀ

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ
HOÀN THÀNH 2025
N-07



SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP NƯỚC SINH HOẠT

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

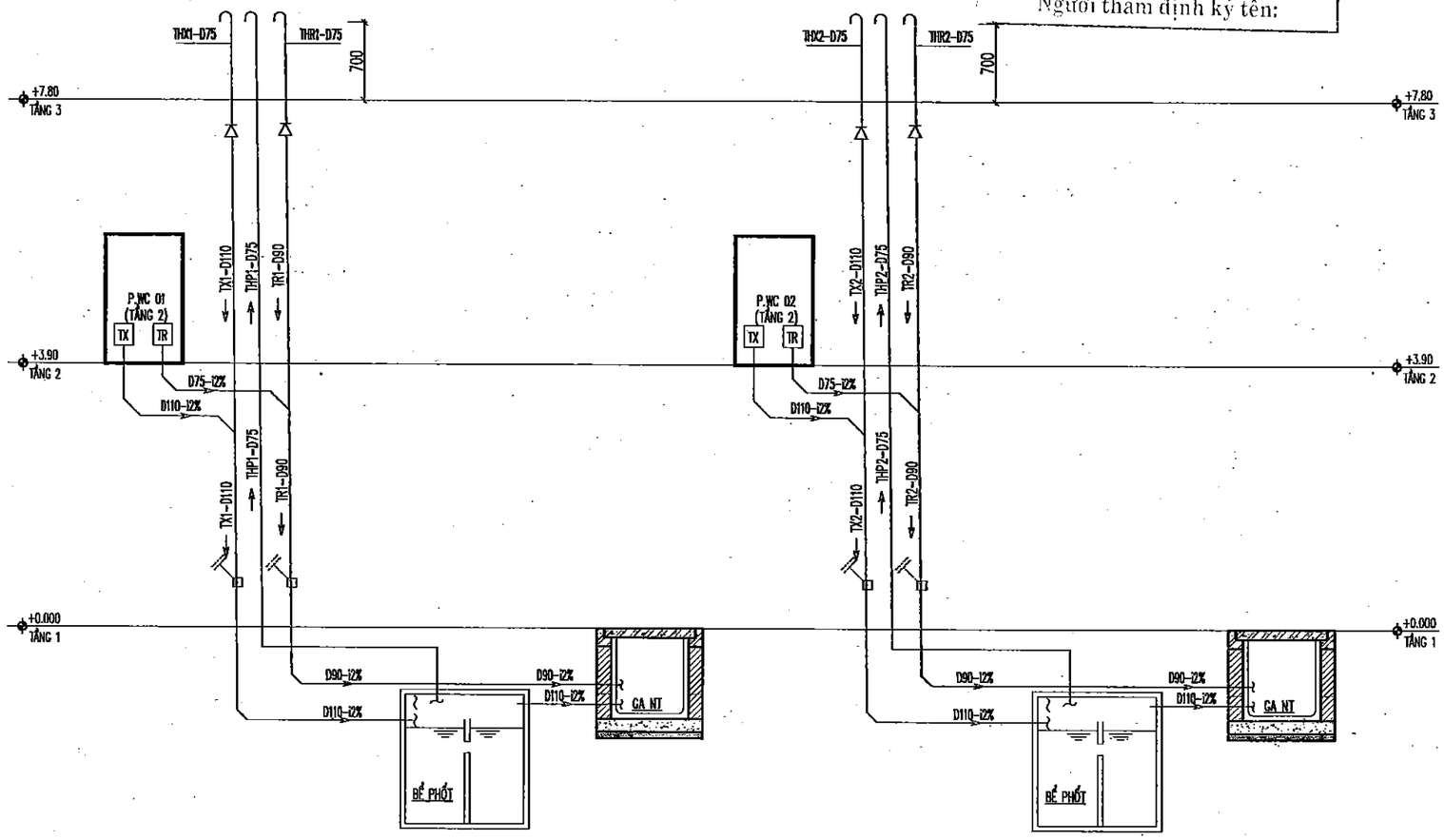
THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
P.1403 - CT2 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 666 88
thcpvn_vn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG
TÊN BẢN VẼ
SƠ ĐỒ CẤP NƯỚC TOÀN NHÀ

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
	N-08

UBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:



SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ THOÁT NƯỚC

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY

CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Địa chỉ: SN43 - KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665 666 88
ttpc.com.vn@yahoo.com.vn

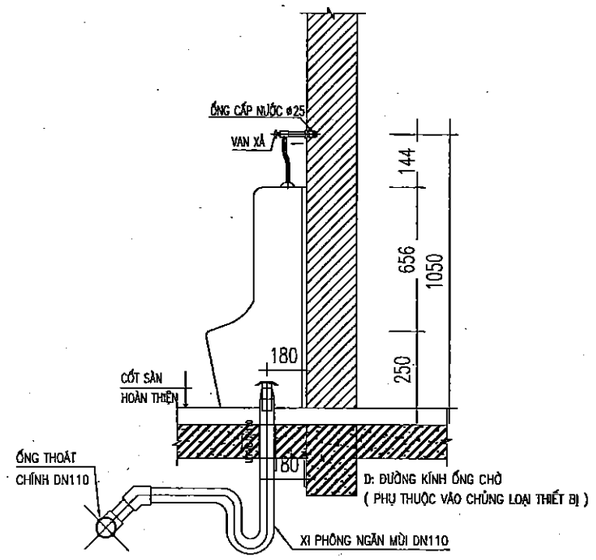
GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG
ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

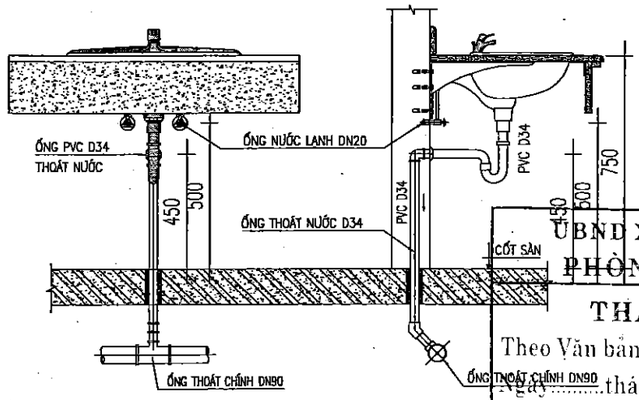
TÊN BẢN VẼ
SƠ ĐỒ THOÁT NƯỚC TOÀN NHÀ

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
	N-09

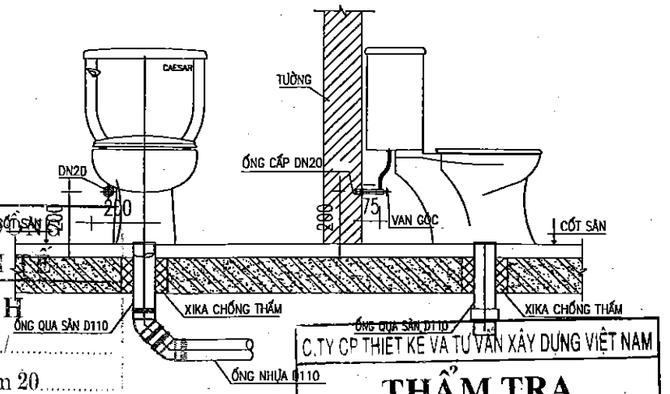
CHI TIẾT LẮP ĐẶT TIỂU NAM



CHI TIẾT LẮP LAVABO BÀN ĐÁ



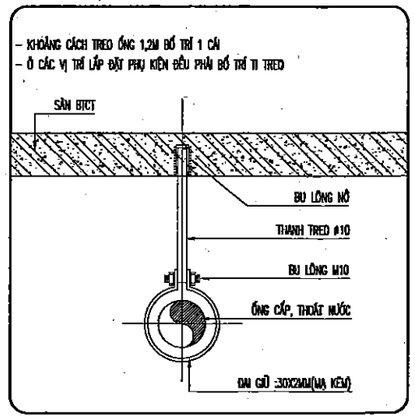
CHI TIẾT LẮP ĐẶT XÍ BỆT



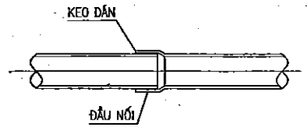
ỦBND XÃ SƠN ĐỒNG
PHÒNG KINH TẾ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm định ký tên:

C.TY CP THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

CHI TIẾT TY TREO ỐNG CẤP THOÁT NƯỚC TRẦN TRẦN

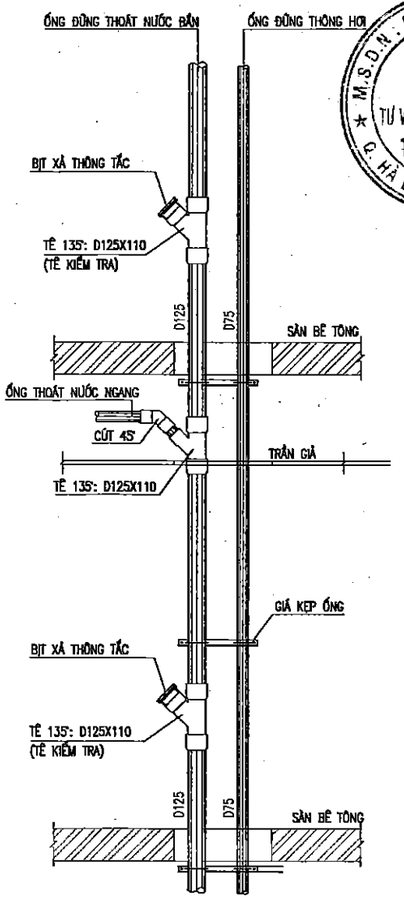


CHI TIẾT NỐI ỐNG PVC

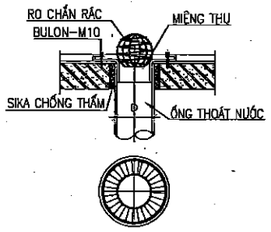


CHI TIẾT ĐẤU NỐI

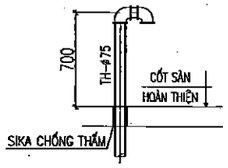
ỐNG ĐỨNG THOÁT NƯỚC



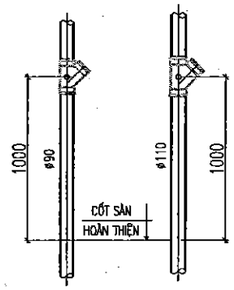
CHI TIẾT CẦU THU NƯỚC MƯA MÁI



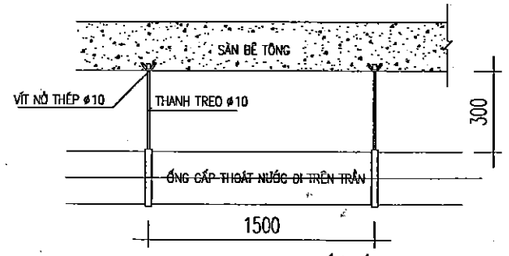
CHI TIẾT THÔNG HƠI QUA MÁI



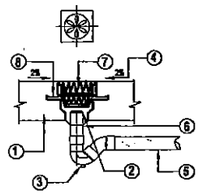
CHI TIẾT LẮP ĐẶT Y KIỂM TRA



KHOẢNG CÁCH ĐAI TREO ỐNG

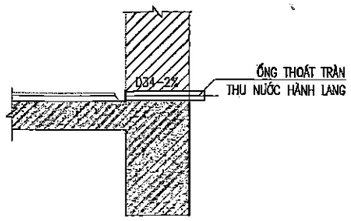


CHI TIẾT PHỄU THU SÀN

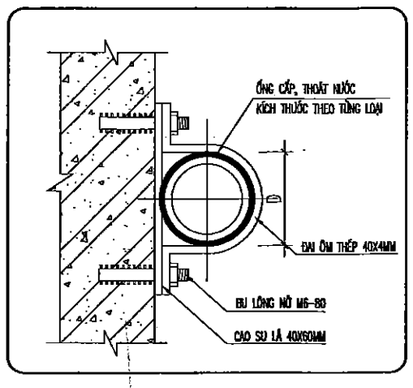


① SÀN BÊ TÔNG
② VỊ TRÍ THOÁT NƯỚC CỦA SÀN
③ XIPHONG CON THỎ
④ DỐC THOÁT NƯỚC
⑤ ĐƯỜNG ỐNG NƯỚC DN90
⑥ ỐNG NỐI
⑦ VỊ TRÍ THU RÁC
⑧ TẤM CHẮN KHE NỐI
⑦⑧ PHỤ THUỘC VÀO CHỦNG LOẠI THIẾT BỊ LỰA CHỌN

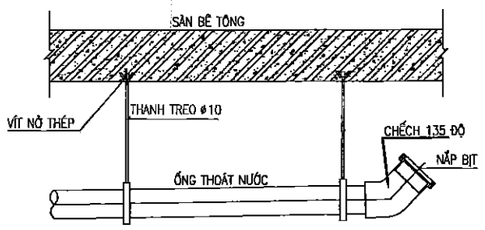
CHI TIẾT THU NƯỚC LOGIA



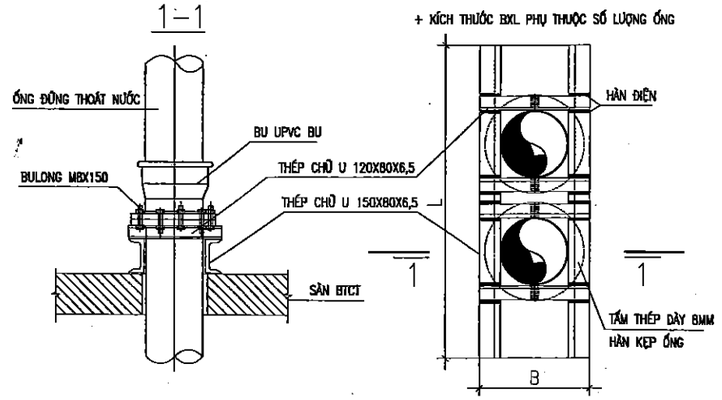
CHI TIẾT NEO ỐNG ĐỨNG



CHI TIẾT TREO ỐNG & THÔNG TẮC



KHOẢNG CÁCH ĐAI TREO ỐNG



CHI TIẾT NEO ỐNG ĐỨNG THOÁT NƯỚC TRONG HỘP KỸ THUẬT MỖI TẦNG SỬ DỤNG 1 LIÊN KẾT NEO ỐNG

HIỆU CHỈNH	
1	
2	
3	

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SƠN ĐỒNG

ĐỊA CHỈ
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THANH BINH DEVELOPMENT & CONSULTANT JOINTSTOCK COMPANY
CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN THANH BÌNH
Số 12A5, KĐT Mộ Lao - Hà Đông - HN
(84-024) 665.666.88
tpcdtvn@yahoo.com.vn

GIÁM ĐỐC	THS.PHẠM CÔNG SƠN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. ĐỒNG THỊ MAI PHƯƠNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG
THIẾT KẾ	KS. TẠ THỊ THÚY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. CHU VIỆT PHƯƠNG

DỰ ÁN
XÂY DỰNG TRƯỜNG THCS SƠN ĐỒNG

ĐỊA ĐIỂM XD
XÃ SƠN ĐỒNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

HẠNG MỤC
KHỐI NHÀ ĐA NĂNG

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT LẮP ĐẶT

HỒ SƠ BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
HOÀN THÀNH	2025
	N-10