

### **Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật**

Sử dụng tiêu chí đạt/không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên yêu cầu về các sản phẩm đầu ra được nêu tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT, Chủ đầu tư phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ;
- Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc;
- Tính hợp lý và khả thi của kế hoạch, các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ;
- Mức độ đáp ứng hệ thống đảm bảo chất lượng và phương pháp thực hiện;
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về tiêu chuẩn thực hiện dịch vụ;
- Tiến độ thực hiện gói thầu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT;
- Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động (nếu có);
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì (nếu có);
- Tiêu chí đấu thầu bền vững (nếu có): các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) như: việc sử dụng các vật tư, vật liệu; biện pháp tổ chức thi công; dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);
- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;
- Trường hợp cần yêu cầu về xuất xứ vật tư, vật liệu, nguyên liệu phục vụ cho gói thầu dịch vụ phi tư vấn thì Chủ đầu tư quy định xuất xứ của vật tư, vật liệu, nguyên liệu theo nhóm nước, vùng lãnh thổ quy định tại khoản 2 Điều 44 của Luật Đấu thầu. Nhà thầu phải chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu theo đúng yêu cầu về xuất xứ hoặc xuất xứ Việt Nam, kể cả trong trường hợp xuất xứ theo nhóm nước, vùng lãnh thổ mà Chủ đầu tư yêu cầu không có Việt Nam; nhà thầu chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu không có xuất xứ theo yêu cầu của E-HSMT hoặc không phải xuất xứ Việt Nam thì sẽ bị loại. Trường hợp Chủ đầu tư yêu cầu nhà thầu chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu xuất xứ Việt Nam theo quy định tại điểm e khoản 3 Điều 10 của

Luật Đấu thầu thì nhà thầu chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu không phải là xuất xứ Việt Nam sẽ bị loại;

- Các yếu tố cần thiết khác.

### 3.1. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt:

Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó.

Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật	
		Đạt	Không đạt
1. Về phạm vi cung cấp			
1.1	Cung cấp dịch vụ vệ sinh do Ban Quản lý trực tiếp năm 2026.	Có phạm vi cung cấp đáp ứng đầy đủ yêu cầu của HSMT (dẫn chiếu chương IV và V, mục 2)	Không có phạm vi cung cấp đáp ứng đầy đủ yêu cầu của HSMT (dẫn chiếu chương IV và V, mục 2)
2. Về đặc tính, thông số kỹ thuật của sản phẩm			
	Đảm bảo các yêu cầu về mặt kỹ thuật	Đạt yêu cầu kỹ thuật về dịch vụ vệ sinh năm 2026 tại các di tích thuộc Ban quản lý di tích danh thắng.	Không Đạt yêu cầu kỹ thuật về dịch vụ vệ sinh năm 2026 tại thuộc Ban quản lý di tích danh thắng.
3. Về tiến độ thực hiện			
	Thời gian thực hiện công việc	= 365 ngày	< 365 ngày hoặc > 365 ngày

TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật	
		Đạt	Không đạt
4. <u>Về quy trình phương pháp thực hiện</u>			
4.1	Quy trình thực hiện công tác vệ sinh di tích	Trình bày đủ rõ ràng, hợp lý thuyết minh biện pháp, phương án vệ sinh cho di tích	Không trình bày đủ rõ ràng, hợp lý thuyết minh biện pháp, phương án vệ sinh cho di tích
4.2	Nhân viên dịch vụ vệ sinh phải đáp ứng được các yêu cầu	Có cam kết nhân viên vệ sinh thực hiện công việc đảm bảo vệ sinh môi trường và đảm bảo yêu cầu trong công tác PCCC, cứu hộ, cứu nạn	Không có cam kết nhân viên bảo vệ thực hiện công việc đảm bảo vệ sinh môi trường và đảm bảo yêu cầu trong công tác PCCC cứu hộ, cứu nạn
4.3	Cam kết đồng ý thay thế nhân sự theo yêu cầu	Cam kết đồng ý thay thế nhân sự đáp ứng yêu cầu tại mục 2 chương III của E-HSMT	Không có cam kết đồng ý thay thế nhân sự đáp ứng yêu cầu tại mục 2 chương III của E-HSMT
5. Về quản lý chất lượng sản phẩm dịch vụ			
	Áp dụng hệ thống quản lý chất lượng dịch vụ vệ sinh	Có giấy chứng nhận Hệ thống quản lý chất lượng ISO 9001:2015 dịch vụ lĩnh vực cung cấp dịch vụ vệ sinh công nghiệp	Không áp dụng hệ thống quản lý chất lượng ISO 9001:2015 dịch vụ lĩnh vực cung cấp vệ sinh công nghiệp
Đánh giá	<b>Đáp ứng</b>	Đạt được tất cả các nội dung trên (05 nội dung)	
	<b>Không đáp ứng</b>	Không đạt một trong những nội dung nêu trên	