

Chương VII. ĐIỀU KIỆN CỤ THỂ CỦA HỢP ĐỒNG

Trừ khi có quy định khác, toàn bộ E-ĐKCT phải được Chủ đầu tư ghi đầy đủ trước khi phát hành E-HSMT.

E-ĐKC 1.1	Chủ đầu tư là: Công ty Điện lực Lâm Đồng - Địa chỉ: Số 02, Hùng Vương, Phường Xuân Hương – Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đồng - Mã số thuế: 0300942001-013 - Số tài khoản: 7451100330005 tại Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Lâm Đồng - Điện thoại: 02633910230 - Fax: - Email: banqlda.pcltd86@gmail.com
E-ĐKC 1.3	Nhà thầu: ... - Địa chỉ: ... - Số tài khoản: ... - Mã số thuế: ... - Điện thoại: ... - Fax: ... - Email: ...
E-ĐKC 1.11	Địa điểm dự án: Đặc khu Phú Quý - tỉnh Lâm Đồng ____ [<i>ghi tên và thông tin chi tiết về địa điểm</i>].
E-ĐKC 2.2 (i)	Các tài liệu sau đây cũng là một phần của hợp đồng: ____ [<i>liệt kê tài liệu</i>]. - Văn bản hợp đồng (kèm theo Phụ lục Bảng giá hợp đồng và Phụ lục Đặc tính kỹ thuật); - E-ĐKCT của hợp đồng đã được điền đầy đủ các nội dung và bao gồm cả các nội dung hiệu chỉnh, bổ sung, làm rõ trong quá trình lựa chọn nhà thầu, hoàn thiện hợp đồng (nếu có) (kèm theo Phụ lục III); - Biên bản hoàn thiện hợp đồng; - E-ĐKC của hợp đồng; - Quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu;

	<ul style="list-style-type: none"> - Thư chấp thuận E-HSDT và trao hợp đồng; - E-HSDT và các văn bản làm rõ E-HSDT (nếu có) của Nhà thầu; - E-HSMT và các tài liệu sửa đổi E-HSMT (nếu có); - Các tài liệu khác quy định tại E-ĐKCT.
<p>E-ĐKC 4.1</p>	<p>Các thông báo cần gửi về Chủ đầu tư theo địa chỉ dưới đây:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Người nhận: Công ty Điện lực Lâm Đồng - Địa chỉ: Số 02, Hùng Vương, Phường Xuân Hương – Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đồng - Điện thoại: 02633910230 - Fax: - Địa chỉ email: banqlda.pcl86@gmail.com
<p>E-ĐKC 5.2</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Giá trị bảo đảm thực hiện hợp đồng: 03% giá hợp đồng - Hiệu lực của bảo đảm thực hiện hợp đồng: Bảo đảm thực hiện hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực-đến hết ngày thứ 28 sau khi nhà thầu hoàn tất thời gian giao hàng cuối cùng bao gồm thời gian giao hàng trễ cho phép và Chủ đầu tư nhận được Bảo lãnh bảo hành. - Trường hợp bảo đảm thực hiện hợp đồng hết hiệu lực trước ngày quy định nêu trên nhưng nhà thầu vẫn chưa hoàn thành nghĩa vụ hợp đồng, nhà thầu sẽ chịu trách nhiệm gia hạn hiệu lực Bảo đảm thực hiện hợp đồng và thanh toán chi phí cho việc gia hạn này. - Trường hợp nhà thầu là nhà thầu liên danh thì từng thành viên phải nộp bảo đảm thực hiện hợp đồng cho Chủ đầu tư, mức bảo đảm tương ứng với phần giá trị hợp đồng mà mỗi thành viên thực hiện. Nếu Liên danh có thỏa thuận nhà thầu đứng đầu liên danh nộp bảo đảm thực hiện hợp đồng thì nhà thầu đứng đầu liên danh nộp bảo đảm thực hiện hợp đồng với giá trị 3% giá trị hợp đồng cho Chủ đầu tư và từng thành viên liên danh phải nộp bảo đảm thực hiện hợp đồng cho nhà thầu đứng đầu liên danh tương ứng với giá trị hợp đồng do mình thực hiện. - Tịch thu bảo đảm thực hiện hợp đồng: Chủ đầu tư có quyền tịch thu Bảo lãnh thực hiện hợp đồng trong các trường hợp sau: <ul style="list-style-type: none"> + Nhà thầu từ chối thực hiện hợp đồng khi hợp đồng đã có hiệu lực; + Nhà thầu vi phạm thỏa thuận trong hợp đồng;

	<p>+ Nhà thầu thực hiện hợp đồng chậm tiến độ do lỗi của mình nhưng từ chối gia hạn hiệu lực của bảo đảm thực hiện hợp đồng;</p> <p>+ Nhà thầu không gia hạn bảo lãnh đúng hạn theo quy định của hợp đồng;</p> <p>+ Chủ đầu tư có quyền tịch thu Bảo lãnh thực hiện hợp đồng và tịch thu tiền bảo lãnh tạm ứng khi Chủ đầu tư có bằng chứng trong việc nhà thầu sử dụng tiền tạm ứng cho hợp đồng này sai mục đích.</p> <p>Nếu nhà thầu là nhà thầu liên danh, bất kỳ thành viên nào trong liên danh vi phạm quy định tại các trường hợp trên thì Chủ đầu tư có quyền tịch thu bảo lãnh.</p> <p>Nếu nhà thầu chưa hoàn thành nghĩa vụ hợp đồng tại thời điểm 28 ngày trước ngày Bảo đảm thực hiện hợp đồng hết hiệu lực thì nhà thầu phải gia hạn hiệu lực Bảo đảm thực hiện hợp đồng với giá trị, hiệu lực phù hợp với quy định như trên và nộp cho Chủ đầu tư trước thời điểm hết hiệu lực của Bảo đảm thực hiện hợp đồng tối thiểu 21 ngày.</p> <p>Trường hợp hàng hóa được nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng mà vẫn còn các tồn tại mà nhà thầu phải khắc phục thì nhà thầu phải gia hạn bảo lãnh thực hiện hợp đồng.</p> <p>Bản sao của Bảo đảm thực hiện hợp đồng phải được sao y bởi Ngân hàng hoặc tổ chức tín dụng phát hành hoặc sao y bản chính (bản sao được chứng thực).</p> <p><i>Yêu cầu chi tiết về bảo đảm thực hiện hợp đồng, Chi tiết xem tại mục 5.2 File đính kèm.</i></p>
E-ĐKC 5.4	<p>Thời hạn hoàn trả bảo đảm thực hiện hợp đồng:</p> <p>Không chậm hơn 28 ngày kể từ khi nhà thầu hoàn thành nghĩa vụ của Hợp đồng, Hàng hóa được nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng và Chủ đầu tư nhận được Bảo lãnh bảo hành từ nhà thầu.</p>
E-ĐKC 6.1	<p>Danh sách nhà thầu phụ: Không áp dụng</p>
E-ĐKC 7.2	<p>Thời gian để tiến hành hòa giải: Trong vòng 15 ngày kể từ ngày xảy ra tranh chấp.</p> <p>Giải quyết tranh chấp:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nhà thầu và Chủ đầu tư có trách nhiệm giải quyết các tranh chấp phát sinh giữa hai bên thông qua thương lượng, hòa giải. - Nếu qua thương lượng, hai bên không giải quyết được thì

	<p>thống nhất đưa ra giải quyết tại Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận để giải quyết.</p> <p>- Chi phí cho việc giải quyết tranh chấp: do bên thua chịu.</p>
E-ĐKC 9	<p>Nhà thầu phải cung cấp các hóa đơn và chứng từ sau đây:</p> <p>Nhà thầu phải cung cấp các thông tin và chứng từ liên quan đến hàng hóa cho Chủ đầu tư chậm nhất 03 ngày trước khi hàng đến. Chủ đầu tư không nhận được các tài liệu chứng từ nói trên trong thời hạn nêu trên hoặc không đúng thì Nhà thầu phải chịu các chi phí phát sinh liên quan. Các chứng từ giao hàng, cụ thể:</p> <ul style="list-style-type: none"> + Thông báo giao hàng; + Bản liệt kê chi tiết hàng hóa, + Chứng chỉ xuất xứ hoặc Chứng nhận xuất xứ hợp lệ theo quy định của pháp luật về xuất xứ hàng hóa đối với hàng hóa nhập khẩu; + Chứng chỉ chất lượng của nhà chế tạo; + Hóa đơn do bộ tài chính phát hành hoặc được cơ quan quản lý chức năng của Nhà nước cấp phép lưu hành; + Tờ khai hàng hóa nhập khẩu, chứng từ đã nộp thuế nhập khẩu; thuế giá trị gia tăng do cơ quan chức năng phát hành (nếu có) đối với hàng hóa nhập khẩu; + Các tài liệu kỹ thuật quy định trong hợp đồng. <p>Chủ đầu tư phải nhận được các hóa đơn và chứng từ nêu trên trước khi hàng hóa đến địa điểm quy định, nếu không Nhà thầu sẽ phải chịu mọi chi phí phát sinh có liên quan.</p>
E-ĐKC 11.1	Loại hợp đồng: trọn gói.
E-ĐKC 11.2	Giá hợp đồng: cố định.
E-ĐKC 12.3	<p>Điều chỉnh thuế: được phép</p> <p>Trong quá trình thực hiện hợp đồng, trường hợp tại thời điểm thanh toán nếu chính sách về thuế có sự thay đổi (tăng hoặc giảm) và trong hợp đồng có quy định được điều chỉnh thuế, đồng thời nhà thầu xuất trình được các tài liệu xác định rõ số thuế phát sinh thì khoản chênh lệch của chính sách về thuế sẽ được điều chỉnh theo quy định trong hợp đồng.</p>
E-ĐKC 13.1	Tạm ứng: không tạm ứng.

<p>E-ĐKC 14.2</p>	<p>Phương thức thanh toán:</p> <p>Phương thức thanh toán:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Thanh toán bằng đồng Việt Nam theo hình thức chuyển khoản. - Các hồ sơ thanh toán gồm một (01) bản gốc và bốn (04) bản sao y bản chính của Nhà thầu và đóng dấu giáp lai. Riêng các chứng từ liên quan đến bảo lãnh hợp đồng và bảo hành sản phẩm phải do Ngân hàng phát hành sao y hoặc sao y bản chính. - Thời hạn thanh toán: Thanh toán 01 lần trong vòng không quá 45 ngày kể từ ngày Chủ đầu tư nhận đủ hàng hóa và các chứng từ sau: <ul style="list-style-type: none"> + Văn bản yêu cầu thanh toán của Nhà thầu; + Bản liệt kê chi tiết hàng hóa; + Chứng chỉ xuất xứ hoặc Chứng nhận xuất xứ hợp lệ theo quy định của pháp luật về xuất xứ hàng hóa (đối với hàng hóa nhập khẩu); + Chứng chỉ chất lượng của nhà chế tạo; + Hóa đơn do bộ tài chính phát hành hoặc được cơ quan quản lý chức năng của Nhà nước cấp phép lưu hành; + Tờ khai hàng hóa nhập khẩu, chứng từ đã nộp thuế nhập khẩu; thuế giá trị gia tăng do cơ quan chức năng phát hành ((nếu có) đối với hàng hóa nhập khẩu); + Các tài liệu kỹ thuật quy định trong hợp đồng; + Biên bản nghiệm thu về số lượng và chất lượng của hàng hóa giữa Chủ đầu tư và Nhà thầu tại địa điểm giao hàng; + Biên bản nghiệm thu hoàn thành các dịch vụ liên quan. + Bảo lãnh bảo hành hàng hóa bằng 5% giá trị hợp đồng.
<p>E-ĐKC 15.2</p>	<p>Quyền: không yêu cầu.</p>
<p>E-ĐKC 18.2</p>	<p>Việc đóng gói, ghi chú đối với hàng hóa, các giấy tờ bên trong và bên ngoài kiện hàng:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hàng hóa theo Hợp đồng phải được đóng gói phù hợp với tiêu chuẩn đóng gói Việt Nam. - Ký mã hiệu và mã số phải được vẽ bằng sơn không xóa được trên mỗi kiện hàng như sau: <ul style="list-style-type: none"> + Số hợp đồng; + Qui cách;

	quản lý điện Phú Quý (Địa chỉ: 444 Võ Văn Kiệt, đặc khu Phú Quý, tỉnh Lâm Đồng).
E-ĐKC 22	<p>1. Phạt vi phạm hợp đồng : Áp dụng.</p> <p>Trừ trường hợp bất khả kháng theo quy định tại Mục 26 E-ĐKC, nếu Nhà thầu không thể giao hàng hay cung cấp các dịch vụ liên quan theo đúng thời hạn đã nêu trong hợp đồng thì Chủ đầu tư có thể khấu trừ vào giá hợp đồng một khoản tiền phạt tương ứng với: 01%/tuần cho đến khi nội dung công việc đó được thực hiện. Chủ đầu tư sẽ khấu trừ tối đa không quá 05%. Thời gian tính phạt được tính là ngày thực tế hàng đến Kho Chủ đầu tư.</p> <p>Khi đạt đến mức phạt tối đa, Chủ đầu tư có thể xem xét chấm dứt hợp đồng theo quy định tại Mục 29 E-ĐKC.</p> <p>Bồi thường thiệt hại: áp dụng.</p> <p>- Bồi thường thiệt hại trên cơ sở toàn bộ thiệt hại thực tế và gián tiếp phát sinh do lỗi của nhà thầu trong quá thực hiện hợp đồng thì nhà thầu phải bồi thường thiệt hại gây ra.</p>
E-ĐKC 23.3	<p>Thời hạn bảo hành là:</p> <p>Trong vòng 15 ngày kể từ ngày hàng hóa được nghiệm thu đưa vào sử dụng và được Chủ đầu tư chấp nhận, để đảm bảo thực hiện nghĩa vụ bảo hành, Nhà thầu phải giao cho Chủ đầu tư Bảo lãnh bảo hành. Bảo lãnh này sẽ được giải tỏa trong vòng 28 ngày sau khi hết thời gian bảo hành và Nhà thầu hoàn thành nghĩa vụ bảo hành, sửa chữa các sai sót theo yêu cầu. Bảo lãnh bảo hành mà Nhà thầu gửi Chủ đầu tư phải là Bảo lãnh không hủy ngang, vô điều kiện do một Ngân hàng hoạt động hợp pháp tại Việt Nam phát hành và có giá trị bằng 5(%) x Giá trị hợp đồng.</p> <p>- Hiệu lực của Bảo lãnh bảo hành: bảo lãnh bảo hành có hiệu lực kể từ ngày hàng hóa được nghiệm thu bàn giao đến hết 28 ngày sau ngày hết thời gian bảo hành.</p> <p>- Thời gian bảo hành là: 12 tháng kể từ ngày đưa thiết bị vào vận hành nhưng không quá 18 tháng kể từ ngày hàng hóa được nghiệm thu bàn giao đến hết 28 ngày sau ngày hết thời gian bảo hành. Trường hợp sửa chữa, thay thế hàng hóa trong thời gian bảo hành thì thời gian bảo hành cho hàng hóa được sửa chữa hoặc thay thế sẽ được tính là 12 tháng kể từ ngày đưa thiết bị vào vận hành nhưng không quá 18 tháng kể từ hàng hóa được nghiệm thu bàn giao, Nhà thầu phải gia hạn hiệu lực của Bảo lãnh bảo hành này tương ứng với thời gian bảo hành mới. Toàn bộ chi phí liên quan đến việc sửa chữa thay thế do Nhà thầu chịu.</p>

	<p>- Trường hợp sửa chữa hoặc thay thế Hàng hoá, giai đoạn bảo hành tương ứng của hàng hóa thiết bị đó sẽ được kéo dài thêm khoảng thời gian phù hợp quy định tại Yêu cầu về kỹ thuật và Phạm vi công việc và Tiến độ thực hiện hợp đồng kể từ ngày việc sửa chữa và thay thế đó được Chủ đầu tư chấp nhận.</p> <p>- Nếu các sai sót về mặt kỹ thuật hay hư hỏng xảy ra trong thời gian bảo hành mà nguyên nhân xác định được do lỗi của Nhà thầu thì Nhà thầu hoàn toàn chịu trách nhiệm xử lý sửa chữa, thay thế kịp thời bằng mọi chi phí của Nhà thầu theo thời gian yêu cầu của Chủ đầu tư. Trước khi tiến hành sửa chữa, Nhà thầu phải gửi kế hoạch và nguyên nhân để Chủ đầu tư phối hợp thực hiện. Trường hợp quá thời gian quy định theo yêu cầu, Nhà thầu cố tình trì hoãn sửa chữa thì Chủ đầu tư có quyền thuê các tổ chức khác thực hiện và Nhà thầu phải chịu mọi chi phí liên quan này.</p> <p>- Tại thời điểm 28 ngày trước ngày bảo lãnh bảo hành hết hiệu lực mà Nhà thầu chưa khắc phục hoàn toàn các tồn tại nêu trên thì Nhà thầu phải gia hạn thời hạn bảo lãnh với toàn bộ giá trị của bảo lãnh bảo hành cho phù hợp với thời gian hai bên đã thống nhất khắc phục các tồn tại và nộp cho Chủ đầu tư trước thời điểm hết hiệu lực của Bảo lãnh bảo hành tối thiểu 21 ngày. Trong trường hợp tại thời điểm 28 ngày trước ngày bảo lãnh bảo hành hết hiệu lực mà Nhà thầu không gia hạn bảo lãnh thì Chủ đầu tư có quyền tịch thu bảo lãnh.</p> <p>* Đối với các dịch vụ liên quan:</p> <p>- Việc đánh giá chất lượng đại tu, trung tu được đánh giá sau 1 tháng vận hành có tải theo quy định.</p> <p>- Thời gian bảo hành được quy định tối thiểu là 700 giờ đầu tiên sau khi được bên A đồng ý ký nghiệm thu. Trong thời gian bảo hành, nếu có sự cố xảy ra mà trách nhiệm do công tác sửa chữa, lắp ráp không đảm bảo yêu cầu kỹ thuật thì đơn vị sửa chữa có trách nhiệm khắc phục mà không tính thêm chi phí nào.</p> <p>- Đối với công tác sửa chữa đột xuất, tùy mức độ sửa chữa, tận dụng hay thay thế nhiều bộ phận phụ tùng mới, hai bên phải có sự thống nhất về thời gian bảo hành hợp lý cho cụm cơ phận này.</p> <p>Địa điểm để áp dụng bảo hành là: Đội quản lý điện Phú Quý (Địa chỉ: 444 Võ Văn Kiệt, đặc khu Phú Quý, tỉnh Lâm Đồng).</p> <p>Chi tiết xem tại mục 23.3 File đính kèm.</p>
<p>E-ĐKC 23.5 E-ĐKC 23.6</p>	<p>Thời hạn sửa chữa, thay thế là: Trong vòng 05 ngày kể từ ngày nhận được thông báo của Bên A.</p>

E-ĐKC 27.7 (d)	Trường hợp đề xuất giải pháp tiết kiệm chi phí được Chủ đầu tư chấp thuận và giúp giảm giá hợp đồng, Chủ đầu tư thanh toán cho Nhà thầu 0% giá trị giảm giá hợp đồng.