

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

I. Giới thiệu về gói thầu

1. Phạm vi công việc của gói thầu.

a) Giới thiệu về dự án:

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án khu vực Trà Vinh
- Đơn vị tư vấn: Công ty TNHH đầu tư phát triển Nguyên Phúc.
- Tên dự án: Cải tạo các công viên trên địa bàn thành phố Trà Vinh
- Tên gói thầu: Thi công xây dựng công trình
- Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh

b) Các căn cứ:

- Căn cứ Quyết định số 3881/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long về việc Phê duyệt dự án Cải tạo các công viên trên địa bàn thành phố Trà Vinh;

- Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-BQLDAKVTV ngày 06/01/2026 của Giám đốc Ban Quản lý dự án khu vực Trà Vinh về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán và cơ cấu tổng mức đầu tư dự án Cải tạo các công viên trên địa bàn thành phố Trà Vinh;

- Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-BQLDAKVTV ngày 07/01/2026 của Giám đốc Ban Quản lý dự án khu vực Trà Vinh về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Cải tạo các công viên trên địa bàn thành phố Trà Vinh,

c) Địa điểm xây dựng và hiện trạng mặt bằng:

- Địa điểm xây dựng: Phường Nguyệt Hoá và phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long

d) Quy mô đầu tư xây dựng:

- Cải tạo công viên Phạm Ngũ Lão, diện tích là 23.300m²: Sửa chữa sân khấu; Bổ sung trụ đèn chiếu sáng, sửa chữa đường dây điện; Sửa chữa chòi nghỉ; Sửa chữa bồn hoa, bổ sung cây xanh, thảm cỏ; Sửa chữa vị trí sân đường bị bong tróc; Sửa chữa nhà điều hành và khu nhà vệ sinh; Sửa chữa hệ thống cấp nước tưới cây; Bổ sung thiết bị tập thể dục ngoài trời.

- Cải tạo công viên Đài Nước, diện tích là 1.605 m²: Sửa chữa khu nhà vệ sinh và nhà dịch vụ cộng đồng; Sửa chữa vị trí sân đường bị bong tróc; Bổ sung đèn chiếu sáng, đèn trang trí, sửa chữa đường dây điện.

- Cải tạo, nâng cấp công viên Lê Thánh Tôn, diện tích là 8.400m²: Lát nền gạch Terrazzo; Trồng cây xanh, thảm cỏ; Lắp đặt đèn chiếu sáng, đèn trang trí.

- Cải tạo công viên Nguyễn Đáng, diện tích là 48.500m²: Lắp dựng cột đèn,

thay mới cần đèn, bóng đèn; Sửa chữa hệ thống cấp nước tưới cây; Sửa chữa nhà điều hành và khu nhà vệ sinh; Sửa chữa bồn hoa, bồn sung cây xanh, thảm cỏ; Sửa chữa vị trí sân đường bị bong tróc; Sửa chữa hàng rào; Sửa chữa đài phun nước; Sửa chữa nhà bảo vệ.

- Cải tạo công viên Kiên Thị Nhẫn, diện tích là 4.815m²: Nạo vét hồ ga hiện trạng, làm mới hồ ga; Trồng cỏ lá tre, cây xanh; Sửa chữa vị trí sân đường bị bong tróc; Sửa chữa sân đường, lối đi quanh bồn hoa; Bồn sung thiết bị tập thể dục ngoài trời; Lắp đặt đèn chiếu sáng, đèn trang trí.

*** Ghi chú:**

- Giá gói thầu được duyệt trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã bao gồm giá trị với mức thuế suất là 8%.

- Khi tham gia dự thầu: Nhà thầu phải áp dụng mức thuế suất là 8%.

- Việc thanh toán hợp đồng phải thực hiện nghiêm theo quy định của pháp luật về chính sách thuế giá trị gia tăng theo từng thời điểm áp dụng (nếu có)

2. Thời hạn hoàn thành: 90 ngày

II. Yêu cầu về tiến độ thực hiện

Nêu yêu cầu về thời gian từ khi khởi công đến khi hoàn thành hạng mục công trình/công trình theo ngày/tuần/tháng.

Trường hợp ngoài yêu cầu thời hạn hoàn thành cho toàn bộ công trình còn có yêu cầu tiến độ hoàn thành cho từng hạng mục công trình thì lập bảng yêu cầu tiến độ hoàn thành.

STT	Hạng mục công trình	Ngày bắt đầu	Ngày hoàn thành
1			
2			
3			
...			

III. Yêu cầu về kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật

Nội dung yêu cầu kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật (Theo quy định hiện hành).

IV. Các bản vẽ

E-HSMT này gồm có các bản vẽ trong danh mục sau đây: (Theo file đính kèm)

STT	Ký hiệu	Tên bản vẽ	Phiên bản/ngày phát hành
-----	---------	------------	--------------------------

1			
2			
...			

