

Phương thức thanh toán:

- Hình thức thanh toán: Chuyển khoản.
- Số lần thanh toán: Thanh toán tối đa 03 lần.

1. Thanh toán Đợt 1: Sau khi Nhà thầu hoàn thành công việc đợt 1. Chủ đầu tư sẽ thanh toán cho Nhà thầu 95% giá trị thực hiện (giá trị đã bao gồm thuế GTGT và giá trị nhà thầu đã tạm ứng) và Chủ đầu tư nhận đủ các chứng từ sau:

- + Giấy đề nghị thanh toán của Nhà thầu, trong đó ghi rõ lý do thanh toán, số tiền yêu cầu thanh toán, tên và địa chỉ tài khoản của Ngân hàng nơi nhận tiền.
- + Biên bản nghiệm thu khối lượng, chất lượng (kèm theo bản sao y nhật ký thi công).
- + Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng (bản gốc).
- + Biên bản xác nhận tiến độ hoàn thành (bản gốc).
- + Biên bản nghiệm thu giá trị thanh toán (bản gốc).
- + Hóa đơn GTGT.

2. Thanh toán Đợt 2: Sau khi Nhà thầu hoàn thành công việc đợt 2. Chủ đầu tư sẽ thanh toán cho Nhà thầu 95% giá trị thực hiện (giá trị đã bao gồm thuế GTGT) và Chủ đầu tư nhận đủ các chứng từ sau:

- + Giấy đề nghị thanh toán của Nhà thầu, trong đó ghi rõ lý do thanh toán, số tiền yêu cầu thanh toán, tên và địa chỉ tài khoản của Ngân hàng nơi nhận tiền.
- + Biên bản nghiệm thu khối lượng, chất lượng (kèm theo bản sao y nhật ký thi công).
- + Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng (bản gốc).
- + Biên bản xác nhận tiến độ hoàn thành (bản gốc).
- + Biên bản nghiệm thu giá trị thanh toán (bản gốc).
- + Hóa đơn GTGT.

3. Thanh toán đợt 3: Sau khi Nhà thầu hoàn thành công việc đợt 3. Chủ đầu tư sẽ thanh toán cho Nhà thầu 95% giá trị thực hiện (giá trị đã bao gồm thuế GTGT) và Chủ đầu tư nhận đủ các chứng từ sau:

- + Giấy đề nghị thanh toán của Nhà thầu, trong đó ghi rõ lý do thanh toán, số tiền yêu cầu thanh toán, tên và địa chỉ tài khoản của Ngân hàng nơi nhận tiền.
- + Biên bản nghiệm thu khối lượng, chất lượng (kèm theo bản sao y nhật ký thi công).
- + Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng (bản gốc).
- + Biên bản xác nhận tiến độ hoàn thành (bản gốc).
- + Biên bản nghiệm thu giá trị thanh toán (bản gốc).
- + Biên bản nghiệm thu thanh quyết toán hợp đồng, kèm theo biên bản bản phạt hợp đồng (nếu có).

+ Hóa đơn GTGT.

- Chủ đầu tư sẽ thanh toán các phần tiền giữ lại 5% như sau: số tiền này Chủ đầu tư giữ lại để bảo hành dịch vụ. Chủ đầu tư sẽ thanh toán khoản giữ lại này cho Nhà thầu khi Nhà thầu hoàn thành nghĩa vụ bảo hành hoặc Nhà thầu nộp bảo lãnh ngân hàng với giá trị tương đương (bản gốc).

- Thời hạn thanh toán: trong vòng 60 ngày, kể từ ngày Nhà thầu xuất trình đầy đủ hồ sơ thanh toán theo yêu cầu.