

### Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

#### 3.2. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt:

Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

STT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt
1	Bảng giá chào chi tiết	Có bảng giá chào chi tiết các danh mục quy định tại chương V	Đạt
		Không có bảng giá chào chi tiết các danh mục quy định tại chương V	Không đạt
2	Am hiểu chung về mục tiêu, phạm vi, quy mô của gói thầu.	Đề xuất thể hiện am hiểu về mục tiêu, phạm vi, quy mô gói thầu; có phân tích, đánh giá những yếu tố rủi ro có thể ảnh hưởng tới chất lượng công việc cần lưu ý trong quá trình thực hiện.	Đạt
		Không đề xuất hoặc có đề xuất nhưng sơ sài hoặc không đủ nội dung.	Không đạt
3	Kế hoạch công việc	Kế hoạch công việc bao gồm tất cả các nội dung nêu tại Chương V để thực hiện theo tiến độ công việc.	Đạt
		Không đề xuất hoặc có đề xuất nhưng đề xuất không đầy đủ nhiệm vụ hoặc không phù hợp.	Không đạt
4	Quy trình tổ chức thực hiện	Có quy trình tổ chức, biện pháp thực hiện đầy đủ, chi tiết, phù hợp với phạm vi công việc mời thầu.	Đạt
		Không có quy trình tổ chức, biện pháp thực hiện hoặc quy trình tổ chức không đầy đủ, chi tiết, không đáp ứng các nội dung trong phạm vi mời thầu.	Không đạt
5	Quy trình xử lý và đề xuất kiến nghị hướng xử lý khi phát hiện sự cố	Có quy trình xử lý khi phát hiện sự cố cho toàn bộ các nội dung thực hiện và đề xuất hướng xử lý khi phát hiện sự cố.	Đạt
		Không có quy trình xử lý sự cố hoặc thiếu nội dung, hoặc không đề xuất hướng xử lý khi phát hiện sự cố trong quá trình thực hiện.	Không đạt
6	Thời gian cung cấp dịch vụ	Đề xuất thời gian thực hiện 12 tháng	Đạt
		Đề xuất thời gian thực hiện < 12 tháng	Không đạt
7	Biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với tiến độ thực hiện	Có biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với tiến độ thực hiện	Đạt
		Không có biện pháp an toàn lao động hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với tiến độ thực hiện	Không đạt
8	Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù	Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi và phù hợp với công trình	Đạt
		Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường	Không đạt

	hợp với tiến độ thực hiện	nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với công trình	
		Không đáp ứng các yêu cầu nêu trên	Không đạt
9	Uy tín của nhà thầu		
9.1	Trụ sở của nhà thầu	Nhà thầu phải có trụ sở, chi nhánh hoặc văn phòng đại diện tại thành phố Đà Nẵng - Tài liệu chứng minh: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.	Đạt
		Không đáp ứng các yêu cầu nêu trên	Không đạt
9.2	Uy tín nhà thầu về thực hiện hợp đồng	- Cam kết nhà thầu không vi phạm các hành vi sau đây: + Không tiến hành hoặc từ chối đối chiếu tài liệu, thương thảo hợp đồng (nếu có) trong thời gian có hiệu lực của hồ sơ dự thầu, hồ sơ đề xuất khi được mời vào đối chiếu tài liệu, thương thảo hợp đồng (nếu có) + Nhà thầu đã đối chiếu tài liệu, thương thảo hợp đồng (nếu có) nhưng từ chối hoặc không ký kết biên bản thương thảo hợp đồng + Nhà thầu được lựa chọn trúng thầu nhưng không tiến hành hoặc từ chối tiến hành hoàn thiện hợp đồng hoặc không ký kết hợp đồng + Không có hợp đồng tương tự trước đó mà nhà thầu không hoàn thành do lỗi của nhà thầu <i>(Đối với nhà thầu liên danh thì từng thành viên trong liên danh phải đáp ứng nội dung này)</i>	Đạt
		Không có cam kết hoặc vi phạm	Không đạt
10	Biên bản khảo sát hiện trường	Để đảm bảo các nhà thầu nắm rõ cách bố trí các hệ thống kỹ thuật (của các hạng mục cần bảo trì, bảo dưỡng) cũng như nắm các quy định về an toàn thông tin, an ninh – an toàn vv... nhà thầu bắt buộc phải có biên bản khảo sát hiện trường được xác nhận của CĐT <i>(Đối với nhà thầu liên danh thì từng thành viên trong liên danh phải thực hiện việc khảo sát hiện trường)</i>	Đạt
		Không có biên bản khảo sát hiện trường được xác nhận của CĐT	Không đạt
11	Các cam kết	Yêu cầu nhà thầu có các cam kết sau: - Cam kết đảm bảo thực hiện tốt dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng hệ thống kỹ thuật tại Tòa nhà. - Nhà thầu có cam kết đảm bảo và chịu trách nhiệm tuyệt đối về an ninh, an toàn trong quá trình cung cấp dịch vụ. - Nhà thầu có cam kết thời gian có mặt để xử lý các sự cố phát sinh (ngoài giờ) chậm nhất trong vòng 02 giờ kể từ khi có yêu cầu của chủ đầu tư. - Nhà thầu có cam kết hỗ trợ xử lý sự cố khẩn cấp 24/24 kể cả ngày nghỉ và các ngày Lễ, Tết	Đạt

	<p>và có số điện thoại hotline kèm theo. Mọi chi phí trong các công tác tăng cường đều do nhà thầu chi trả.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nhà thầu có cam kết trong quá trình thực hiện công việc theo hợp đồng phải chấp hành đầy đủ các nội quy, quy định của Chủ đầu tư về an ninh, an toàn, bảo vệ bí mật nhà nước và phòng chống cháy nổ.</li> <li>- Nhà thầu có cam kết sẽ bồi thường thiệt hại toàn bộ các hư hỏng do nhà thầu gây ra trong quá trình thực hiện.</li> <li>- Nhà thầu có cam kết cung cấp dịch vụ đúng tiến độ.</li> <li>- Nhà thầu cam kết thực hiện đúng và đầy đủ tất cả các hạng mục trong nội dung của hợp đồng (không loại trừ bất cứ nội dung nào).</li> <li>- Nhà thầu cam kết mọi chi phí phục vụ, trang thiết bị sử dụng, vv cho các nội dung của hợp đồng đều do nhà thầu chi trả.</li> <li>- Nhà thầu có cam kết thời gian bắt đầu thực hiện công việc ngay sau khi hợp đồng có hiệu lực.</li> <li>- Nhà thầu có cam kết tự chịu trách nhiệm về an toàn lao động và con người của nhà thầu trong quá trình thực hiện gói thầu.</li> <li>- Nhà thầu cam kết các nhân sự trong hồ sơ dự thầu sẽ phải là các nhân sự thực hiện tại dự án trong suốt thời gian của hợp đồng.</li> <li>- Nhà thầu cam kết thời gian thực hiện các công việc theo sự hướng dẫn của Chủ đầu tư (tất cả các hạng mục được quy định thực hiện ngoài giờ hành chính phải thực hiện ngoài giờ hành chính).</li> </ul>	
	Không có bản cam kết	Không đạt
<b>Kết luận</b>	<b>Các tiêu chuẩn chi tiết 1 - 11 được xác định là đạt</b>	<b>Đạt</b>
	<b>Không thuộc các trường hợp nêu trên.</b>	<b>Không đạt</b>