

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Sử dụng tiêu chí đạt/không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí đều được đánh giá là “Đạt”.

E-HSDT được đánh giá là “Đạt” yêu cầu về kỹ thuật được tiếp tục xem xét về tài chính

1. Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ	Có thuyết minh đáp ứng cơ bản về tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ	Đạt
	Không có thuyết minh hoặc có thuyết minh nhưng không đáp ứng về tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ	Không đạt

2. Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Hiểu rõ tính chất và mục đích của việc cung cấp dịch vụ	Có thuyết minh đáp ứng cơ bản về Hiểu rõ tính chất và mục đích của việc cung cấp dịch vụ	Đạt
	Không có thuyết minh hoặc có thuyết minh nhưng không hiểu rõ tính chất và mục đích của việc cung cấp dịch vụ	Không đạt

3. Tính hợp lý và khả thi của kế hoạch, các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
3.1. Tính hợp lý và khả thi của kế hoạch cung cấp dịch vụ	Có kế hoạch tổ chức cung cấp dịch vụ cơ bản hợp lý và khả thi; Đối với các vật tư vật liệu chính như: Hoa; vật tư, mô hình: có cam	Đạt

	<p>kết tự cung cấp (nếu nhà thầu có năng lực tự cung cấp) hoặc hợp đồng nguyên tắc với đơn vị cung cấp (đơn vị cung cấp phải có năng lực kinh doanh mặt hàng tương ứng, có giấy phép đăng ký kinh doanh kèm theo). Đồng thời nhà thầu phải có cam kết cung cấp vật tư, vật liệu, thiết bị đảm bảo chất lượng theo yêu cầu của E-HSMT và được chủ đầu tư chấp thuận.</p>	
	<p>Không có kế hoạch hoặc có kế hoạch nhưng không hợp lý và khả thi cho việc cung cấp dịch vụ, hoặc Đối với các vật tư vật liệu chính như: Hoa; vật tư, thiết bị điện; mô hình: không có cam kết tự cung cấp (nếu nhà thầu có năng lực tự cung cấp) hoặc không có hợp đồng nguyên tắc với đơn vị cung cấp, hoặc Không có cam kết cung cấp vật tư, vật liệu, thiết bị đảm bảo chất lượng theo yêu cầu của E-HSMT và được chủ đầu tư chấp thuận.</p>	Không đạt
3.2. Các giải pháp kỹ thuật cung cấp dịch vụ	Có thuyết minh các giải pháp kỹ thuật cung cấp dịch vụ cơ bản hợp lý và khả thi	Đạt
	Không có thuyết minh hoặc có thuyết minh nhưng không đáp ứng các giải pháp kỹ thuật cung cấp dịch vụ	Không đạt
3.3. Biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ	Có thuyết minh biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ cơ bản hợp lý, khả thi.	Đạt
	Không có thuyết minh hoặc có thuyết minh nhưng không đáp ứng biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ	Không đạt
Kết luận	Cả 3 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt

	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt
--	--	-----------

4. Mức độ đáp ứng hệ thống đảm bảo chất lượng và phương pháp thực hiện:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Hệ thống đảm bảo chất lượng và phương pháp thực hiện	Có trình bày đáp ứng hệ thống đảm bảo chất lượng và phương pháp thực hiện	Đạt
	Không có hoặc có trình bày nhưng không đáp ứng hệ thống đảm bảo chất lượng và phương pháp thực hiện	Không đạt

5. Mức độ đáp ứng các yêu cầu về tiêu chuẩn thực hiện dịch vụ:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Mức độ đáp ứng các yêu cầu về tiêu chuẩn thực hiện dịch vụ	Có thuyết minh trình bày cơ bản đáp ứng các yêu cầu về tiêu chuẩn thực hiện dịch vụ	Đạt
	Không có thuyết minh hoặc có thuyết minh nhưng không đáp ứng các yêu cầu về tiêu chuẩn thực hiện dịch vụ	Không đạt

6. Tiến độ thực hiện gói thầu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
6.1. Tiến độ thực hiện gói thầu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	Đề xuất thời gian thực hiện gói thầu ≤ 20 ngày	Đạt
	Đề xuất về thời gian thực hiện gói thầu lớn hơn 20 ngày	Không đạt

6.2. Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi, phù hợp đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	Có Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp đáp ứng yêu cầu của E-HSMT.	Đạt
	Không có Biểu tiến độ thi công hoặc có Biểu tiến độ thi công nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp đáp ứng yêu cầu của E-HSMT.	Không đạt
Kết luận	Cả 2 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

7. Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
7.1. Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường		
Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường	Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường cho việc cung cấp dịch vụ	Đạt
	Không có hoặc có biện pháp vệ sinh môi trường nhưng không hợp lý, không khả thi cho việc cung cấp dịch vụ	Không đạt
7.2. Biện pháp phòng cháy, chữa cháy		
Biện pháp phòng cháy, chữa cháy	Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi cho việc cung cấp dịch vụ.	Đạt
	Không có hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không khả thi cho việc cung cấp dịch vụ.	Không đạt
7.3. Biện pháp an toàn lao động		

Biện pháp an toàn lao động	Có biện pháp an toàn lao động cho gói thầu.	Đạt
	Không có hoặc có biện pháp an toàn lao động nhưng không hợp lý, không khả thi cho việc cung cấp dịch vụ	Không đạt
Kết luận	Cả 3 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

8. Mức độ đáp ứng các yêu cầu về chăm sóc, bảo hành, hoàn trả mặt bằng:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Công tác chăm sóc, bảo hành, hoàn trả mặt bằng	<ul style="list-style-type: none"> - Có đề xuất thời gian chăm sóc, bảo hành đến ngày 03/3/2026 (tức là ngày 15/1/2026 âm lịch) - Có cam kết thay thế các cây trồng không đạt chất lượng hoặc bị chết trong thời gian bảo hành. - Có cam kết thực hiện việc dọn dẹp, di dời để hoàn trả lại mặt bằng theo hiện trạng ban đầu, đảm bảo sạch sẽ và vệ sinh môi trường theo yêu cầu của Chủ đầu tư. 	Đạt
	<ul style="list-style-type: none"> - Không có đề xuất thời gian chăm sóc, bảo hành đến ngày 03/3/2026 (tức là ngày 15/1/2026 âm lịch) hoặc; - Không có cam kết thay thế các cây trồng không đạt chất lượng hoặc bị chết trong thời gian bảo hành hoặc; - Không có cam kết thực hiện việc dọn dẹp, di dời để hoàn trả lại mặt bằng theo hiện trạng ban đầu, đảm bảo sạch sẽ và vệ sinh môi trường theo yêu cầu của Chủ đầu tư. 	Không đạt

9. Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 17 và Điều 18 của Nghị định 214/2025/NĐ-CP.

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
<p>Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 17 và Điều 18 của Nghị định 214/2025/NĐ-CP</p> <p>- Nhà thầu kê khai và tự chịu trách nhiệm về các nội dung này.</p> <p>- Đối với nhà thầu liên danh từng thành viên trong liên danh phải kê khai và tự chịu trách nhiệm về các nội dung này.</p> <p>Trường hợp kê khai không trung thực sẽ được coi là hành vi gian lận</p>	<p>Nhà thầu phải kê khai thông tin về vi phạm uy tín kết quả thực hiện hợp đồng theo quy định tại Điều 17, Điều 18 của Nghị định 214/2025/NĐ-CP trong thời hạn 02 năm tính đến thời điểm đóng thầu (nếu có);</p> <p>Trường hợp không vi phạm uy tín thì Nhà thầu phải Có cam kết không vi phạm uy tín kết quả thực hiện hợp đồng theo quy định tại Điều 17, Điều 18 của Nghị định 214/2025/NĐ-CP trong thời hạn 02 năm tính đến thời điểm đóng thầu.</p>	Đạt
	<p>Nhà thầu vi phạm uy tín kết quả thực hiện hợp đồng theo quy định tại Điều 17, Điều 18 của Nghị định 214/2025/NĐ-CP trong thời hạn 02 năm tính đến thời điểm đóng thầu nhưng không kê khai thông tin; hoặc</p> <p>Không có cam kết không vi phạm uy tín kết quả thực hiện hợp đồng theo quy định tại Điều 17, Điều 18 của Nghị định 214/2025/NĐ-CP trong thời hạn 02 năm tính đến thời điểm đóng thầu</p>	

Mục 4. Tiêu chuẩn đánh giá về tài chính

Căn cứ tính chất, quy mô của từng gói thầu cụ thể mà lựa chọn một trong các phương pháp dưới đây cho phù hợp:

4.1. Phương pháp giá thấp nhất¹:

Cách xác định giá thấp nhất theo các bước sau đây:

¹ Trường hợp áp dụng phương pháp này thì xóa bỏ Khoản 4.2. Phương pháp giá đánh giá.

Bước 1. Xác định giá dự thầu, trừ đi giá trị giảm giá (nếu có);

Bước 2. Xác định ưu đãi (nếu có) theo quy định tại Mục 28 E-CDNT

Bước 3. Xếp hạng nhà thầu: E-HSDT có giá dự thầu, trừ đi giá trị giảm giá (nếu có), sau ưu đãi (nếu có) thấp nhất được xếp hạng thứ nhất.

Mục 5. Phương án kỹ thuật thay thế trong E-HSDT (nếu có)

Không được phép

Mục 6. Trường hợp gói thầu chia thành nhiều phần độc lập (nếu có) : Không có