

## Chương VII. ĐIỀU KIỆN CỤ THỂ CỦA HỢP ĐỒNG

Trừ khi có quy định khác, toàn bộ E-ĐKCT phải được Chủ đầu tư ghi đầy đủ trước khi phát hành E-HSMT.

<b>E-ĐKC 1.3</b>	Chủ đầu tư là: Công ty Điện lực Tây Ninh - Địa chỉ: 168 Tuyên tránh, Phường Long An, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam. - Tài khoản: 1060538381 Tại NH TMCP Ngoại thương - Chi nhánh Tây Ninh. - Mã số thuế: 0300942001-015. - Điện thoại: 0913.955.758.
<b>E-ĐKC 1.5</b>	Địa điểm cung cấp dịch vụ là: Tại xưởng sửa chữa của Đơn vị trúng thầu.
<b>E-ĐKC 1.11</b>	Nhà thầu: _____ [ <i>ghi tên, địa chỉ, số tài khoản, mã số thuế, điện thoại, fax, email của Nhà thầu</i> ].
<b>E-ĐKC 2.2</b> <b>(i)</b>	Các tài liệu sau đây cũng là một phần của Hợp đồng: 1. Thư chấp thuận E-HSĐT và trao hợp đồng; 2. Biên bản hoàn thiện hợp đồng; 3. E-HSMT; 4. E-HSĐT của Nhà thầu; 5. Điều kiện cụ thể của Hợp đồng; 6. Điều kiện chung của Hợp đồng, bao gồm phụ lục; 7. Phụ lục Bảng giá hợp đồng; Các tài liệu kèm theo khác (nếu có)
<b>E-ĐKC 4.1</b>	Các thông báo cần gửi về Chủ đầu tư theo địa chỉ dưới đây: Người nhận: Ban QLDA – Công ty Điện lực Tây Ninh. Địa chỉ: 168 Tuyên tránh, Phường Long An, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam.

	<p>Điện thoại: 0913.955.758.</p> <p>Địa chỉ email: <a href="mailto:banquanlyduanpctn@gmail.com">banquanlyduanpctn@gmail.com</a></p>
<b>E-ĐKC 5.2</b>	<p>- Giá trị bảo đảm thực hiện hợp đồng: <b>5%</b> giá hợp đồng.</p> <p>- Hiệu lực của bảo đảm thực hiện hợp đồng: <b>Bảo đảm thực hiện hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực cho đến hết ngày 31 tháng 08 năm 2026.</b></p>
<b>E-ĐKC 5.4</b>	<p>Thời hạn hoàn trả bảo đảm thực hiện hợp đồng: <b>Chủ đầu tư phải hoàn trả bảo đảm thực hiện hợp đồng cho Nhà thầu ngay sau khi hoặc không chậm hơn 10 ngày kể từ khi công trình được nghiệm thu, bàn giao, đồng thời Nhà thầu đã chuyển sang thực hiện nghĩa vụ bảo hành theo quy định. Nhà thầu sẽ liên hệ với Ngân hàng/tổ chức tín dụng để được giải ngân</b></p>
<b>E-ĐKC 6.1</b>	<p>Danh sách nhà thầu phụ: <i>[ghi danh sách nhà thầu phụ phù hợp với danh sách nhà thầu phụ nêu trong E-HSĐT].</i></p>
<b>E-ĐKC 6.2</b>	<p>Giá trị công việc mà nhà thầu phụ thực hiện không vượt quá: <b>10% giá hợp đồng.</b></p>
<b>E-ĐKC 6.4</b>	<p>Nêu các yêu cầu cần thiết khác về nhà thầu phụ: <b>Không có.</b></p>
<b>E-ĐKC 10.1</b>	<p>Loại hợp đồng: <b>Trọn gói</b></p>
<b>E-ĐKC 10.2</b>	<p>Giá hợp đồng: <b>Cố định</b></p>
<b>E-ĐKC 11</b>	<p>Điều chỉnh thuế: <b>Được phép áp dụng</b> điều chỉnh thuế trong quá trình thực hiện hợp đồng, trường hợp tại thời điểm thanh toán nếu chính sách về thuế có sự thay đổi (tăng hoặc giảm) và trong hợp đồng có quy định được điều chỉnh thuế, đồng thời nhà thầu xuất trình được các tài liệu xác định rõ số thuế phát sinh thì khoản chênh lệch về thuế sẽ được điều chỉnh theo quy định trong hợp đồng.</p>
<b>E-ĐKC 12.1</b>	<p>Tạm ứng: <b>Không áp dụng.</b></p>
<b>E-ĐKC 13.1</b>	<p>Phương thức thanh toán:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Hình thức thanh toán: <b>Bằng chuyển khoản</b></li> <li>2. Thời hạn thanh toán: <b>trong vòng 30 ngày kể từ khi nhà thầu</b></li> </ol>

	<p>xuất trình đầy đủ hồ sơ thanh toán theo yêu cầu.</p> <p>3. Số lần thanh toán 01 đợt. Sau khi nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng, căn cứ hồ sơ quyết toán hai Bên thống nhất. Bên A sẽ thanh toán cho Bên B 100% giá trị theo quyết toán.</p> <p>4. Đồng tiền thanh toán là Việt Nam đồng (VNĐ)</p>
<b>E-ĐKC 13.2</b>	Giảm trừ thanh toán: <b>Không áp dụng.</b>
<b>E-ĐKC 15</b>	<p>1. Phạt vi phạm hợp đồng: <b>Áp dụng</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Trừ trường hợp bất khả kháng theo quy định tại Mục 16 E-ĐKC, nếu Nhà thầu không thực hiện một phần hay toàn bộ nội dung công việc theo đúng thời hạn đã nêu trong hợp đồng thì Chủ đầu tư có thể khấu trừ vào giá hợp đồng một khoản tiền phạt tương ứng với: <b>0,5%/tuần</b> cho đến khi nội dung công việc đó được thực hiện. Chủ đầu tư sẽ khấu trừ đến <b>12%</b>. Khi đạt đến mức phạt tối đa, Chủ đầu tư có thể xem xét chấm dứt hợp đồng theo quy định tại Mục 19 E-ĐKC.</li> <li>- Trường hợp không kịp thời khắc phục sai sót theo thông báo của Chủ đầu tư, Nhà thầu có trách nhiệm nộp tiền phạt thực hiện hợp đồng tương ứng với <b>10%</b> chi phí cần thiết để khắc phục sai sót.</li> <li>- Tổng số tiền phạt không vượt quá tổng số tiền <b>12%</b> giá hợp đồng.</li> </ul> <p>2. Bồi thường thiệt hại: <b>Áp dụng.</b></p> <p>Trường hợp áp dụng bồi thường thiệt hại thì quy định về bồi thường thiệt hại theo một trong các cách thức sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Bồi thường thiệt hại trên cơ sở toàn bộ thiệt hại thực tế;</i></li> </ul>
<b>E-ĐKC 17.1(c)</b>	<p>Các nội dung khác về sửa đổi hợp đồng:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Khi phát sinh khối lượng thực hiện so với hợp đồng đã ký</li> <li>- Khi có khối lượng phát sinh ngoài gói thầu trong quá trình thực hiện.</li> </ul>

	- Khi công trình có phát sinh khối lượng, cơ sở để lập dự toán phát sinh theo các quy định hiện hành của pháp luật và của Tổng Công ty Điện lực miền Nam.
<b>E-ĐKC 17.4</b>	Trường hợp đề xuất giải pháp tiết kiệm chi phí được Chủ đầu tư chấp thuận và giúp giảm giá hợp đồng, Chủ đầu tư thanh toán cho Nhà thầu <b>0%</b> giá trị giảm giá hợp đồng.
<b>E-ĐKC 18 (e)</b>	Các trường hợp khác: <b>Không</b>
<b>E-ĐKC 20.1</b>	Chủ đầu tư thực hiện đánh giá chất lượng dịch vụ phi tư vấn theo nguyên tắc và cách thức như sau: <b>Không qui định</b> . Thời hạn trách nhiệm đối với sai sót: <b>10 ngày</b>
<b>E-ĐKC 21.2</b>	Thời gian Nhà thầu thực hiện việc thay thế nhân sự: <b>05 ngày</b>
<b>E-ĐKC 22.2</b>	- Thời gian để tiến hành hòa giải: <b>Tối đa là 28 ngày làm việc kể từ khi nhận được văn bản khiếu nại của nhà thầu hoặc chủ đầu tư.</b> - Giải quyết tranh chấp: <b>Nhà thầu và Chủ đầu tư có trách nhiệm giải quyết các tranh chấp phát sinh giữa hai bên thông qua thương lượng, hòa giải. Nếu qua thương lượng, hai bên không giải quyết được thì thống nhất đưa lên Tòa án có chức năng tỉnh Tây Ninh để giải quyết. Quyết định của Tòa án có giá trị bắt buộc cho cả hai bên.</b>