

## CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

### I. Giới thiệu

#### 1. Mô tả khái quát về dự án và gói thầu

##### 1.1. Khái quát về dự án

- Tên dự án: Xói lở bờ biển thành phố Bạc Liêu (*đoạn còn lại giữa bờ biển Vĩnh Trạch Đông và bờ biển Nhà Mát*).

- Địa điểm xây dựng: Phường Hiệp Thành, tỉnh Cà Mau.

- Người quyết định đầu tư: Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau.

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án công trình Nông nghiệp tỉnh Cà Mau.

- Nhóm dự án, loại, cấp công trình:

+ Nhóm dự án: Nhóm B.

+ Loại công trình: Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn.

+ Cấp công trình: Cấp IV.

- Mục tiêu dự án:

+ Hoàn chỉnh và khép kín tuyến đê giảm sóng trên địa bàn thành phố Bạc Liêu (*nay là phường Hiệp Thành*), hạn chế xói lở để bảo vệ tuyến đê biển Đông trước tác động của biến đổi khí hậu và nước biển dâng.

+ Khôi phục và phát triển hệ sinh thái rừng ngập mặn, vừa góp phần bảo vệ tuyến đê biển Đông, vừa tạo sinh kế bền vững cho người dân địa phương; nâng cao hiệu quả chủ động trong công tác hộ đê, phòng chống lụt bão; bảo vệ tài sản và tính mạng của người dân và môi trường sinh thái ven biển.

- Quy mô đầu tư xây dựng

+ Xây dựng tuyến kè bằng bê tông cốt thép để giảm sóng từ xa với tổng chiều dài  $L=4.685,4m$ .

+ Hạng mục kè giảm sóng:

++ Cao trình đỉnh kè: +2,80m.

++ Chiều rộng đỉnh kè: 2,80m.

++ Cao trình đổ đá hộ: +2,80m.

++ Gia cố chân kè phía biển bằng rọ đá.

+ Hạng mục đơn nguyên giữa hai phân đoạn kè liên kè:

++ Cao trình đỉnh kè: +2,80m.

++ Chiều rộng đỉnh kè: 2,80m.

++ Cao trình thả đá hộ: +1,0m.

++ Gia cố chân kè phía biển bằng rọ đá.

+ Hạng mục khóa kè, kè kết nối:

++ Cao trình đỉnh kè: +2,80m.

++ Chiều rộng đỉnh kè: 2,80m.

++ Cao trình thả đá hộ: +2,80m.

++ Gia cố chân kè phía biển bằng rọ đá.

- Tổng mức đầu tư: 185.127.811.000 đồng.
- Nguồn vốn đầu tư và dự kiến bố trí vốn theo tiến độ dự án: Ngân sách tỉnh, ngân sách Trung ương và các nguồn vốn hợp pháp khác giai đoạn 2021-2025 và giai đoạn 2026-2030.

## **1.2. Gói thầu**

- Tên gói thầu: Gói thầu TV07-XLVTĐ: Tư vấn khảo sát địa hình, địa chất; lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng.
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn hai túi hồ sơ.
- Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 60 ngày.

## **2. Mô tả mục đích tuyển chọn nhà thầu**

Nhằm tuyển chọn một đơn vị tư vấn có đủ trình độ, năng lực và kinh nghiệm để thực hiện công tác gói thầu TV07-XLVTĐ: Tư vấn khảo sát địa hình, địa chất; lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở thuộc dự án Xói lở bờ biển thành phố Bạc Liêu (*đoạn còn lại giữa bờ biển Vĩnh Trạch Đông và bờ biển Nhà Mát*) theo đúng các quy định hiện hành.

## **II. Phạm vi công việc**

### **1. Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với gói thầu**

Phạm vi công việc gói thầu là Tư vấn khảo sát địa hình, địa chất; lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở thuộc dự án Xói lở bờ biển thành phố Bạc Liêu (*đoạn còn lại giữa bờ biển Vĩnh Trạch Đông và bờ biển Nhà Mát*).

### **2. Mô tả các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện gói thầu tư vấn**

Nhà thầu thực hiện khảo sát xây dựng (*địa hình, địa chất*) và lập thiết kế bản vẽ thi công - dự toán xây dựng công trình theo quy mô dự án đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau phê duyệt tại Quyết định số 02190/QĐ-UBND ngày 20/12/2025.

#### **2.1. Phần khảo sát xây dựng**

##### **2.1.1. Phạm vi khảo sát xây dựng**

Phạm vi khảo sát địa hình và địa chất đoạn từ ranh dự án Gia cố xói lở bờ biển Vĩnh Trạch Đông đến ranh dự án Đoạn kè cấp bách sạt lở bảo vệ đê biển khu vực cửa biển Nhà Mát (bờ phía Đông kênh 30/4), dài 4.685,4m.

##### **2.1.2. Các tiêu chuẩn khảo sát xây dựng được áp dụng**

- TCVN 8481: 2010 Công trình đê điều - yêu cầu về thành phần, khối lượng khảo sát địa hình.

- TCVN 8478:2018, Công trình thuỷ lợi - Yêu cầu về thành phần, khối lượng khảo sát địa hình trong các giai đoạn lập dự án và thiết kế;

- TCVN 10404:2015 Công trình đê điều - khảo sát địa chất công trình.

Và các quy chuẩn, tiêu chuẩn khác có liên quan.

##### **2.1.3. Khối lượng khảo sát xây dựng**

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng
<b>1</b>	<b>Khảo sát địa hình</b>		
1.1	Đo vẽ chi tiết bản đồ địa hình dưới nước; bản đồ tỷ lệ 1/500, đường đồng mức 0,5m, cấp địa hình II	100ha	0,0937
1.2	Đo vẽ mặt cắt ngang ở dưới nước; cấp địa hình II, tỷ lệ đo vẽ cắt ngang 1/200, địa hình cấp II	100m	28,60
1.3	Công tác đo vẽ mặt cắt địa hình, đo vẽ mặt cắt dọc ở dưới nước; tỷ lệ đo vẽ 1/500, cấp địa hình II	100m	46,85
<b>2</b>	<b>Khảo sát địa chất</b>		
2.1	Khoan xoay bơm rửa để lấy mẫu ở dưới nước, độ sâu hố khoan từ 0m đến 30m, cấp đất đá I - III	1m khoan	240
2.2	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu khối lượng riêng	1 chỉ tiêu	80
2.3	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu độ ẩm độ hút ẩm	1 chỉ tiêu	80
2.4	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu giới hạn dẻo, giới hạn chảy	1 chỉ tiêu	80
2.5	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, thành phần hạt	1 chỉ tiêu	80
2.6	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, sức chống cắt trên máy cắt phẳng	1 chỉ tiêu	80
2.7	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, tính nén lún trong điều kiện không nở hông	1 chỉ tiêu	80
2.8	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, khối thể tích (dung trọng)	1 chỉ tiêu	80
2.9	Công tác thí nghiệm tại hiện trường, thí nghiệm cắt quay bằng máy	điểm	48

#### 2.1.4. Sản phẩm giao nộp

\* Hồ sơ khảo sát địa hình: 08 bộ

- Phương án kỹ thuật khảo sát địa hình;

- Báo cáo kết quả khảo sát địa hình;
- Nhật ký khảo sát;
- Bản vẽ bình đồ hiện trạng công trình;
- Bản vẽ cắt dọc tuyến công trình;
- Bản vẽ cắt ngang tuyến công trình;
- Bản đồ bố trí công trình.

\* Hồ sơ khảo sát địa chất: 08 bộ.

- Phương án kỹ thuật khảo sát địa chất;
- Báo cáo kết quả khảo sát địa chất;
- Nhật ký khảo sát;
- Bản vẽ mặt cắt địa chất công trình;
- Bảng sơ họa vị trí hố khoan.

## **2.2. Phần lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán)**

### 2.2.1. Mục tiêu dự án

- Hoàn chỉnh và khép kín tuyến đê giảm sóng trên địa bàn thành phố Bạc Liêu (nay là phường Hiệp Thành), hạn chế xói lở để bảo vệ tuyến đê biển Đông trước tác động của biến đổi khí hậu và nước biển dâng.

- Khôi phục và phát triển hệ sinh thái rừng ngập mặn, vừa góp phần bảo vệ tuyến đê biển Đông, vừa tạo sinh kế bền vững cho người dân địa phương; nâng cao hiệu quả chủ động trong công tác hộ đê, phòng chống lụt bão; bảo vệ tài sản và tính mạng của người dân và môi trường sinh thái ven biển.

2.2.2. Địa điểm xây dựng công trình: Phường Hiệp Thành, tỉnh Cà Mau.

### 2.2.3. Quy mô đầu tư

- Xây dựng tuyến kè bằng bê tông cốt thép để giảm sóng từ xa với tổng chiều dài  $L=4.685,4m$ .

- Hạng mục kè giảm sóng:

+ Cao trình đỉnh kè: +2,80m.

+ Chiều rộng đỉnh kè: 2,80m.

+ Cao trình đổ đá hộ: +2,80m.

+ Gia cố chân kè phía biển bằng rọ đá.

- Hạng mục đơn nguyên giữa hai phân đoạn kè liền kè:

+ Cao trình đỉnh kè: +2,80m.

+ Chiều rộng đỉnh kè: 2,80m.

+ Cao trình thả đá hộ: +1,0m.

+ Gia cố chân kè phía biển bằng rọ đá.

- Hạng mục khóa kè, kè kết nối:

+ Cao trình đỉnh kè: +2,80m.

+ Chiều rộng đỉnh kè: 2,80m.

+ Cao trình thả đá hộ: +2,80m.

+ Gia cố chân kè phía biển bằng rọ đá.

#### 2.2.4. Sản phẩm giao nộp

- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: 08 bộ

+ Thuyết minh thiết kế bản vẽ thi công.

+ Bản vẽ thiết kế thi công.

+ Chỉ dẫn kỹ thuật.

+ Quy trình bảo trì công trình xây dựng.

+ Dự toán xây dựng công trình.

+ Phụ lục tính toán.

- 01 USB lưu các tài liệu có liên quan của công trình (hồ sơ khảo sát xây dựng, thuyết minh thiết kế bản vẽ thi công, bản vẽ thiết kế thi công, chỉ dẫn kỹ thuật, dự toán xây dựng công trình, phụ lục tính toán, quy trình bảo trì công trình xây dựng (nếu có), ...).

### 3. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện dịch vụ tư vấn

Ngay sau khi hợp đồng cung cấp dịch vụ tư vấn được ký kết và ngày bắt đầu được quy định trong hợp đồng.

**III. Báo cáo và thời gian thực hiện:** Trong 60 ngày kể từ ngày ký hợp đồng có hiệu lực nhà thầu phải hoàn thành sản phẩm giao cho chủ đầu tư.

- Hoàn thành khảo sát địa hình, địa chất: 30 ngày kể từ ngày ký hợp đồng.

- Hoàn thành hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán: 60 ngày kể từ ngày ký hợp đồng.

### IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu

Nhà thầu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT và kinh nghiệm và nhân sự theo đúng:

- Mỗi nhân sự đề xuất thực hiện gói thầu đảm nhận công việc theo yêu cầu của E-HSMT.

- Nhà thầu không được thay đổi nhân sự chủ chốt đã đề xuất trong E-HSMT để đảm nhiệm các vị trí chủ nhiệm thiết kế, chủ trì bộ môn, trừ trường hợp vì lý do bất khả kháng mà các vị trí nhân sự chủ chốt do nhà thầu đã đề xuất không thể tham gia thực hiện hợp đồng. Trong trường hợp đó, nhà thầu được quyền thay đổi nhân sự khác nhưng phải bảo đảm nhân sự dự kiến thay thế có trình độ, kinh nghiệm và năng lực tương đương hoặc cao hơn với nhân sự đã đề xuất.

### V. Trách nhiệm của Chủ đầu tư

- Cung cấp những tài liệu liên quan đến nhiệm vụ của tư vấn.

- Chỉ định cán bộ liên hệ với nhà thầu để giải quyết vướng mắc liên quan thiết kế, theo dõi tiến độ thực hiện trong suốt quá trình thời gian nhà thầu thực hiện gói thầu.