

### Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Sử dụng tiêu chí đạt/không đạt để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

| TT       | Nội dung yêu cầu  | Mức độ đáp ứng  | Đánh giá  |
|----------|---|---|-----------|
| <b>1</b> | <b>Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ</b>  |   |           |
|          | Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ trên các mặt: Yêu cầu thực tiễn, kinh tế - xã hội và mỹ quan khu di tích. | Có thuyết minh tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ theo các mặt: Yêu cầu thực tiễn, kinh tế - xã hội và mỹ quan phù hợp với mức độ của địa điểm thực hiện gói thầu.   | Đạt       |
|          |   | Không có thuyết minh hoặc có nhưng sơ sài, có điểm không phù hợp với gói thầu, không phù hợp với đặc điểm của địa điểm thực hiện gói thầu   | Không đạt |
| <b>2</b> | <b>Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc</b>  |   |           |
|          | Hiểu rõ quy mô, nhiệm vụ, mục đích, tính chất công việc của gói thầu và phạm vi cung cấp dịch vụ.                 | - Trên cơ sở nghiên cứu E-HSMT, tiến hành khảo sát nhà thầu có thuyết minh hiện trạng để chứng minh sự am hiểu về địa bàn thực hiện gói thầu, trong đó nêu rõ các nội dung sau:<br>+ Điều kiện tự nhiên, địa hình, đặc điểm, đặc thù địa điểm, thời gian thực hiện gói thầu; lên sơ đồ hiện trạng.<br>+ Đánh giá cụ thể hệ thống hạ tầng và hệ thống cảnh quan.<br>+ Trình bày rõ, chi tiết về quy mô, nhiệm vụ, mục đích, tính chất công việc và phạm vi cung cấp dịch vụ của từng hạng mục trong gói thầu, đáp ứng đầy đủ về nội dung, khối lượng công việc theo yêu cầu về kỹ thuật của E- HSMT. | Đạt       |
|          |   | Không đáp ứng đầy đủ tất cả các nội dung yêu cầu trên hoặc có nội dung không phù hợp, không đầy đủ, có mâu thuẫn.   | Không đạt |
| <b>3</b> | <b>Tính hợp lý và khả thi của kế hoạch, các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ</b>            |   |           |

|     |  |  |           |
|-----|--|--|-----------|
| 3.1 | Kế hoạch triển khai                                      | Có đưa ra kế hoạch triển khai các công việc của gói thầu một cách khoa học, hợp lý đối với từng hạng mục công việc.  | Đạt       |
|     |  | Không đáp ứng đầy đủ các nội dung yêu cầu trên   | Không đạt |
| 3.2 | Hệ thống tổ chức của nhà thầu                            | Có sơ đồ và thuyết minh chi tiết chỉ rõ trách nhiệm các vị trí chủ chốt của hệ thống tổ chức quản lý tại hiện trường phù hợp với đề xuất nhân sự chủ chốt để thực hiện gói thầu  | Đạt       |
|     |  | Không có sơ đồ và thuyết minh chi tiết hoặc có sơ đồ nhưng không có thuyết minh chi tiết hoặc có sơ đồ và thuyết minh chi tiết hệ thống tổ chức quản lý tại hiện trường nhưng không phù hợp  | Không đạt |
| 3.3 | Giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thực hiện          | Có đề xuất hợp lý, khả thi, đầy đủ nội dung công việc của gói thầu, đảm bảo các yêu cầu về kỹ thuật của E-HSMT và không ảnh hưởng đến yếu tố gốc cấu thành nên di tích, không xâm hại, gây ảnh hưởng đến hiện trạng của khu di sản | Đạt       |
|     |  | Không có đề xuất hoặc có nhưng không hợp lý, không phù hợp, không đầy đủ nội dung công việc của gói thầu, không đảm bảo các yêu cầu kỹ thuật của gói thầu, không đầy đủ nội dung theo yêu cầu, có điểm mâu thuẫn.                  | Không đạt |
| 3.4 | Phương án tổ chức mặt bằng bố trí các hạng mục trang trí | Có phương án hợp lý tổ chức mặt bằng bố trí các hạng mục trang trí và có phối cảnh trang trí tại từng vị trí đầy đủ, hợp lý và khả thi.  | Đạt       |
|     |  | Không có phương án hợp lý tổ chức mặt bằng bố trí các hạng mục trang trí, không có phối cảnh trang trí tại từng vị trí hoặc không đầy đủ, không hợp lý, không khả thi  | Không đạt |

|          |  |  |           |
|----------|--|--|-----------|
| 3.5      | Biện pháp ứng phó, khắc phục các sự cố trong công tác trang trí cảnh quan khi xảy ra các điều kiện thời tiết cực đoan (giông lốc, mưa bão, lũ, lụt...)   | Thuyết minh đề xuất biện pháp ứng phó, khắc phục các sự cố trong công tác trang trí cảnh quan khi xảy ra các điều kiện thời tiết cực đoan (giông lốc, mưa bão, lũ, lụt...)   | Đạt       |
|          | Biện pháp ứng phó, khắc phục các sự cố trong công tác trang trí cảnh quan khi xảy ra các điều kiện thời tiết cực đoan (giông lốc, mưa bão, lũ...)  | Không có thuyết minh, thuyết minh nhưng không đáp ứng yêu cầu trên, thuyết minh không phù hợp hoặc có điểm mâu thuẫn.  | Không đạt |
| <b>4</b> | <b>Mức độ đáp ứng hệ thống đảm bảo chất lượng và phương pháp thực hiện</b>   |  |           |
|          | Biện pháp thực hiện đảm bảo chất lượng các hạng mục công việc của gói thầu   | Có thuyết minh hợp lý, khả thi về biện pháp thực hiện đảm bảo chất lượng các hạng mục công việc của gói thầu.  | Đạt       |
|          |  | Không có thuyết minh về biện pháp thực hiện đảm bảo chất lượng các hạng mục công việc của gói thầu hoặc có nhưng không đầy đủ nội dung yêu cầu, không hợp lý, không khả thi, không phù hợp hoặc có điểm mâu thuẫn. | Không đạt |
| <b>5</b> | <b>Mức độ đáp ứng các yêu cầu về tiêu chuẩn thực hiện dịch vụ</b>  |  |           |
|          | Quy trình kỹ thuật các hạng mục của gói thầu   | Có đề xuất hợp lý, khả thi, đồng bộ, đầy đủ, nội dung công việc của gói thầu, đảm bảo các yêu cầu về kỹ thuật, tiêu chuẩn của E- HSMT và quy định của pháp luật.   | Đạt       |
|          |  | Không đáp ứng yêu cầu nêu trên   | Không đạt |
| <b>6</b> | <b>Tiến độ thực hiện gói thầu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT</b>   |  |           |
|          | Tiến độ thực hiện gói thầu   | Có biểu tiến độ trình bày một cách rõ ràng chi tiết, phù hợp với phạm vi cung cấp dịch vụ quy định tại Chương V của E-HSMT   | Đạt       |
|          |  | Không trình bày, hoặc có trình bày nhưng sơ sài hoặc thiếu nội dung cơ bản, hoặc không phù hợp với tiến độ thực hiện gói thầu  | Không đạt |
| <b>7</b> | <b>Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động, không tác động làm ảnh hưởng đến yếu tố gốc cấu thành nên di tích, không xâm hại, gây ảnh hưởng đến hiện trạng của khu di sản</b> |  |           |

|                 |  |  |                  |
|-----------------|--|--|------------------|
|                 | Thuyết minh giải pháp bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động, không tác động làm ảnh hưởng đến yếu tố gốc cấu thành nên di tích, không xâm hại, gây ảnh hưởng đến hiện trạng của khu di sản trong quá trình cung cấp dịch vụ | - Có thuyết minh giải pháp chi tiết, đầy đủ và phù hợp, đảm bảo các yêu cầu về kỹ thuật của E-HSMT và các tiêu chuẩn được cơ quan nhà nước có thẩm quyền quy định.   | Đạt              |
|                 |  | Không có thuyết minh giải pháp hoặc có thuyết minh giải pháp đảm nhưng còn thiếu chi tiết, chưa đầy đủ hoặc chưa phù hợp, hoặc chưa đảm bảo các yêu cầu về kỹ thuật của E-HSMT và các tiêu chuẩn được cơ quan nhà nước có thẩm quyền quy định hoặc có mâu thuẫn. | Không đạt        |
| 8.              | Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP  | Nhà thầu không có tên trong “Danh sách tổ chức, cá nhân vi phạm” tại Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia về vi phạm về kết quả thực hiện hợp đồng theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP   | Đạt              |
|                 |  | Không đáp ứng yêu cầu  | Không đạt        |
| <b>Kết luận</b> |  | <b>Tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt</b>  | <b>Đạt</b>       |
|                 |  | <b>Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt</b>   | <b>Không đạt</b> |