

### Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

#### 3.2. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt:

##### 1. Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật tư, vật liệu xây dựng:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
1.1. Đề xuất chủng loại, xuất xứ của vật tư, vật liệu sử dụng chính cho gói thầu này: + Đèn pha led + Dây đèn led + Tủ điện + Các loại dây điện + Các loại thép + Cây xanh hoa lá màu	Đề xuất cơ bản đầy đủ chủng loại, xuất xứ vật tư, vật liệu sử dụng chính cho gói thầu này, đáp ứng yêu cầu kỹ thuật theo hồ sơ thiết kế	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng theo yêu cầu trên	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Tiêu chuẩn 1.1 được xác định là đạt	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng trường hợp nêu trên	<b>Không đạt</b>

##### 2. Giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
2.1. Tổ chức mặt bằng công trường: - Đề xuất phương án bố trí thiết bị thi công, lán trại, kho bãi tập kết vật liệu, chất thải, bố trí cổng ra vào, rào chắn, biển báo, giao thông trong quá trình thi công - Đề xuất phương án bố trí hệ thống điện, nước phục vụ thi công xây dựng công trình	Có giải pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công cho gói thầu này	<b>Đạt</b>
	Giải pháp kỹ thuật không hợp lý, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công cho gói thầu này	<b>Không đạt</b>
2.2. Thi công xây dựng các hạng mục công trình gồm: - Giải pháp đảm bảo	Có giải pháp kỹ thuật chi tiết, hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công, hiện trạng công trình xây dựng cho gói thầu này	<b>Đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
giao thông trong quá trình thi công - Giải pháp bố trí mặt bằng thi công ( <i>tập kết vật tư, các cụm thi công</i> ) - Giải pháp gia công sản xuất các cấu kiện - Giải pháp thi công lắp đặt: + Lắp đặt cơ khí + Lắp đặt các thiết bị điện + Cây xanh - Giải pháp hoàn thiện các hạng mục công trình	Giải pháp kỹ thuật không chi tiết, không hợp lý, không đầy đủ, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công, hiện trạng công trình xây dựng cho gói thầu này	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Tiêu chuẩn 2.1, 2.2 được xác định là đạt	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng trường hợp nêu trên	<b>Không đạt</b>

### 3. Tiến độ thi công:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
3.1. Thời gian thi công: Đảm bảo thời gian thi công không quá 15 ngày có tính điều kiện thời tiết kể từ ngày khởi công phải hợp lý và khả thi	Đề xuất thời gian thi công không vượt quá 15 ngày có tính đến điều kiện thời tiết ( <i>kèm theo bảng tiến độ thi công chi tiết phải hợp lý và khả thi</i> )	<b>Đạt</b>
	Đề xuất thời gian thi công vượt quá 15 ngày ( <i>hoặc không kèm theo bảng tiến độ thi công chi tiết</i> )	<b>Không đạt</b>
3.2. Tính phù hợp: a) Giữa huy động thiết bị và tiến độ thi công b) Giữa bố trí nhân lực và tiến độ thi công c) Giữa huy động vật tư và tiến độ thi công	Đề xuất đầy đủ, hợp lý, khả thi cho cả 3 nội dung a), b) và c)	<b>Đạt</b>
	Đề xuất không đủ 3 nội dung a), b) và c)	<b>Không đạt</b>

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
<b>Kết luận</b>	Tiêu chuẩn 3.1, 3.2 được xác định là đạt	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng trường hợp nêu trên	<b>Không đạt</b>

**4. Cách thức quản lý dự án bao gồm: Tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường:**

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
4.1. Tổ chức quản lý dự án trong suốt quá trình thi công	Có thuyết minh tổ chức quản lý dự án trong suốt quá trình thi công cơ bản phù hợp, khả thi	<b>Đạt</b>
	Không có thuyết minh hoặc có thuyết minh tổ chức quản lý dự án trong suốt quá trình thi công nhưng không phù hợp hoặc không khả thi	<b>Không đạt</b>
4.2. Tổ chức quản lý hiện trường	Có thuyết minh và sơ đồ tổ chức quản lý hiện trường phù hợp với đề xuất về nhân sự, phù hợp với đề xuất giải pháp thi công	<b>Đạt</b>
	Không có thuyết minh và sơ đồ tổ chức quản lý hiện trường hoặc có thuyết minh và sơ đồ tổ chức quản lý hiện trường nhưng không phù hợp với đề xuất về nhân sự và giải pháp thi công	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Tiêu chuẩn 4.1, 4.2 được xác định là đạt	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng trường hợp nêu trên	<b>Không đạt</b>

**5. Biện pháp đảm bảo chất lượng:**

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
5.1. Biện pháp đảm bảo chất lượng trong quá trình thi công các công tác chính như: Lắp đặt cơ khí; Lắp đặt các thiết bị điện	Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, đầy đủ, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công cho gói thầu này	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp đảm bảo chất lượng nhưng không hợp lý, không đầy đủ, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công cho gói thầu	<b>Không đạt</b>

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
	này	
5.2. Biện pháp đảm bảo chất lượng nguyên liệu, vật liệu đầu vào để phục vụ công tác thi công	Có biện pháp đảm bảo chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công cho gói thầu này	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp đảm bảo chất lượng hoặc có biện pháp đảm bảo chất lượng nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công cho gói thầu này	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Tiêu chuẩn 5.1, 5.2 được đánh giá là đạt	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng trường hợp nêu trên	<b>Không đạt</b>

### **6. An toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường:**

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
<b>6.1. An toàn lao động</b>		
Biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Có biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công cho gói thầu này	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp an toàn lao động hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công cho gói thầu này	<b>Không đạt</b>
<b>6.2. Phòng cháy, chữa cháy</b>		
Biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công cho gói thầu này	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công cho gói thầu này	<b>Không đạt</b>
<b>6.3. Vệ sinh môi trường</b>		
Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý,	Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường ( <i>giảm thiểu tiếng ồn, bụi, khói, rung, kiểm</i>	<b>Đạt</b>

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	<i>soát, xử lý nước thải, rác thải các loại trong quá trình thi công, nhà vệ sinh của công nhân, thiết bị ra vào công trường</i> ) hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, không gây ảnh hưởng đến môi trường và khu vực xung quanh	
	Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công cho gói thầu này	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Tiêu chuẩn 6.1, 6.2. 6.3 được đánh giá là đạt	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng trường hợp nêu trên	<b>Không đạt</b>

### **7. Bảo hành:**

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
<b>7.1. Bảo hành</b>		
Thời gian bảo hành 12 tháng	- Có đề xuất thời gian bảo hành $\geq 12$ tháng cho gói thầu này  - Thời gian bảo trì: Nhà thầu phải đề xuất thời gian bảo trì trong thời gian bảo hành. Đồng thời, phải đề xuất danh sách TỔ TRỰC tối thiểu là 05 người túc trực xuyên suốt tại công trình để bảo trì các hạng mục công việc thuộc gói thầu này kể từ ngày nghiệm thu, bàn giao đến hết tháng Giêng ( <i>Âm lịch</i> )	<b>Đạt</b>
	Không đề xuất thời gian bảo hành hoặc có đề xuất thời gian bảo hành nhưng $< 12$ tháng cho gói thầu này	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Tiêu chuẩn chi tiết 7.1 được xác định là đạt	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng trường hợp nêu trên	<b>Không đạt</b>

**8. Cam kết thi công đúng theo bản vẽ thiết kế thi công và thông số kỹ thuật của các hạng mục công việc kèm theo E-HSMT các yêu cầu khác của Chủ đầu tư:**

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
<b>8.1. Cam kết thi công đúng theo bản vẽ thiết kế thi công</b>		
Cam kết thi công đúng theo bản vẽ thiết kế thi công	Nhà thầu cam kết thi công gói thầu này đúng theo bản vẽ thiết kế thi công kèm theo E-HSMT ( <i>kèm theo bản tự cam kết của nhà thầu</i> )	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng trường hợp nêu trên	<b>Không đạt</b>
<b>8.2. Thông số kỹ thuật của các hạng mục công việc</b>		
Thông số kỹ thuật của các hạng mục công việc	Nhà thầu phải có bản cam kết các thông số kỹ thuật của các hạng mục công việc cho gói thầu này là đáp ứng theo yêu cầu của E-HSMT	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng trường hợp nêu trên	<b>Không đạt</b>
<b>8.3. Các yêu cầu khác của Chủ đầu tư</b>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nhà thầu cam kết tất cả các hạng mục công việc thuộc gói thầu phải đảm bảo an toàn trong suốt quá trình thi công, bàn giao đưa vào sử dụng đến khi hết thời gian bảo hành công trình (<i>kèm theo bản tự cam kết của nhà thầu</i>)</li> <li>- Nhà thầu cam kết phải thu dọn một số hạng mục công việc (<i>sau khi hết thời gian bảo hành</i>) thuộc gói thầu này theo yêu cầu của Chủ đầu tư (<i>chi phí do nhà thầu tự chịu</i>) (<i>kèm theo bản tự cam kết của nhà thầu</i>)</li> <li>- Tất cả các sản phẩm sau khi thu dọn thuộc sở hữu của Chủ đầu tư</li> </ul>	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng trường hợp nêu trên	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Tiêu chuẩn chi tiết 8.1, 8.2 và 8.3 được xác định là đạt	<b>Đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	Không thuộc các trường hợp nêu trên	<b>Không đạt</b>

E-HSĐT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

#### **Mục 4. Tiêu chuẩn đánh giá về tài chính**

##### **4.1. Phương pháp giá thấp nhất:**

Cách xác định giá thấp nhất theo các bước sau đây:

Bước 1. Xác định giá dự thầu;

Bước 2. Hiệu chỉnh sai lệch thừa (thực hiện theo quy định tại Mục 28 E-CDNT);

Bước 3. Xác định giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có), trừ đi giá trị giảm giá (nếu có);

Bước 4. Xác định ưu đãi (nếu có) theo quy định tại Mục 29 E-CDNT;

Bước 5. Xếp hạng nhà thầu: E-HSĐT có giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có), trừ đi giá trị giảm giá (nếu có), sau ưu đãi (nếu có) thấp nhất được xếp hạng thứ nhất.

Trường hợp chủ đầu tư đưa ra các khoản tạm tính thì phân chi phí cho các khoản tạm tính, trong đó bao gồm chi phí công nhật sẽ được tách riêng và không được xem xét trong quá trình đánh giá E-HSĐT để so sánh, xếp hạng các E-HSĐT.

**Mục 5. Phương án kỹ thuật thay thế trong E-HSĐT (nếu có): Không được phép.**