

## **Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

*Yêu cầu về kỹ thuật mang tính kỹ thuật thuần túy và các yêu cầu khác liên quan đến việc cung cấp dịch vụ (trừ giá). Yêu cầu về kỹ thuật phải được nêu đầy đủ, rõ ràng và cụ thể để làm cơ sở cho nhà thầu lập E-HSDT.*

*Trong yêu cầu về kỹ thuật không được đưa ra các điều kiện nhằm hạn chế sự tham gia của nhà thầu hoặc nhằm tạo lợi thế cho một hoặc một số nhà thầu gây ra sự cạnh tranh không bình đẳng.*

*Yêu cầu về kỹ thuật bao gồm các nội dung cơ bản như sau:*

### **1. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu:**

*- Tên nhiệm vụ: Dịch vụ công ích đô thị trên địa bàn phường Ngọc Sơn 11 tháng năm 2026 (từ tháng 2 đến hết tháng 12).*

*- Tên gói thầu: Gói thầu số 01: Dịch vụ công ích trên địa bàn phường Ngọc Sơn 11 tháng năm 2026.*

*- Địa điểm thực hiện: tại các tổ dân phố và các tuyến đường thuộc phường Ngọc Sơn.*

### **2. Mục tiêu công việc:**

2.1. Mục tiêu: thực hiện nhiệm vụ thu gom, xử lý, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt, quét dọn, tưới nước rửa đường, các nhiệm vụ công ích đô thị nhằm giữ gìn, bảo đảm vệ sinh môi trường trên địa bàn phường Ngọc Sơn. Góp phần xây dựng, phát triển đô thị xanh, sạch, đẹp, đảm bảo sức khỏe, nâng cao chất lượng đời sống nhân dân trên địa bàn phường Ngọc Sơn.

2.2. Nội dung dịch vụ công:

a. Công tác vệ sinh môi trường:

- Công tác quét, thu gom rác trên đường phố, vỉa hè bằng thủ công: 3 ngày/lần

- Công tác tưới nước, rửa đường: 2 lần/tháng

- Phát cỏ lề đường bằng máy móc, thủ công: 2 lần/tháng

b. Công tác thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải sinh hoạt:

- Thu gom rác thải rắn sinh hoạt tại từng hộ gia đình, tổ chức đến các điểm tập kết rác thải tập trung tại các điểm theo quy định:

+ Khu vực phường Hải Ninh, Hải Châu cũ: 3 lần/tuần;

+ Khu vực xã Thanh Sơn, Thanh Thủy cũ: 1 lần/tuần.

- Vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt sau khi được thu gom từ điểm tập kết rác thải tập trung về Nhà máy xử lý rác thải để xử lý: khoảng 26-27 lần/tháng;

- Xử lý rác thải tại Nhà máy theo quy định.

c. Công tác thu tiền dịch vụ thu gom, vận chuyển, vệ sinh môi trường và xử lý

chất thải rắn sinh hoạt các tổ chức, hộ gia đình trên địa bàn:

- Giá thu dịch vụ theo Quyết định của cấp có thẩm quyền nhưng không vượt quá mức tối đa do UBND tỉnh quy định tại Quyết định số 21/2019/QĐ-UBND ngày 04/7/2019 của UBND tỉnh Thanh Hóa (trường hợp có quy định mới thì thực hiện theo Quyết định của cấp có thẩm quyền).

### 3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:

Các công việc được thực hiện theo đúng yêu cầu vệ sinh môi trường đô thị, đảm bảo phải sạch sẽ, văn minh và thực hiện các nội dung khác đảm bảo đủ các thành phần công việc quy định tại định mức ban hành kèm theo các Quyết định số: 1194/QĐ-UBND ngày 07/04/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hoá.

TT	Danh mục dịch vụ	Yêu cầu về đầu ra
1	Công tác vệ sinh môi trường, xúc rác sinh hoạt tại điểm tập kết rác tập trung lên xe ô tô bằng thủ công	<ul style="list-style-type: none"><li>- Chuẩn bị dụng cụ lao động và trang bị bảo hộ lao động</li><li>- Cảnh giới, đảm bảo an toàn giao thông trong khi tác nghiệp</li><li>- Quét, thu gom rác trên đường phố, vỉa hè bằng thủ công: 3 ngày/lần</li><li>- Tưới nước, rửa đường: 2 lần/tháng</li><li>- Phát cỏ lề đường bằng máy móc, thủ công: 2 lần/tháng</li><li>- Cào rác từ bể chứa rác hoặc đống rác, xúc lên công cụ thu chứa di chuyển ra điểm tập kết rác lên ô tô, quét dọn xung quanh bể rác và đống rác, phủ bạt kín trước khi xe chạy</li><li>- Cuối ca vệ sinh dụng cụ, phương tiện xúc rác, cất vào nơi quy định</li><li>- Vệ sinh dụng cụ, công cụ tập kết về nơi quy định.</li></ul> *Yêu cầu về chất lượng: Không để rác tồn đọng trong ngày
2	Công tác vận chuyển rác thải sinh hoạt	<ul style="list-style-type: none"><li>- Chuẩn bị dụng cụ lao động và trang bị bảo hộ lao động;</li><li>- Di chuyển phương tiện đến địa điểm thu rác;</li><li>- Cảnh giới, đảm bảo an toàn giao thông khi tác nghiệp;</li><li>- Khi rác được xúc đầy lên xe chuyên dụng, vun gọn rác trên xe, phủ bạt kín trước khi chạy;</li><li>- Thu gom, quét dọn rác rơi vãi lên xe;</li><li>- Cho xe vào cân xác định tổng tải trọng xe, điều khiển xe lên đổ rác, vận hành đổ rác theo đúng quy định trong bãi;</li><li>- Điều khiển xe qua hệ thống rửa xe để đảm bảo vệ sinh xe trước khi ra khỏi bãi, điều khiển xe qua cân để xác định tải trọng xe (xác định khối lượng rác vận chuyển);</li></ul>

TT	Danh mục dịch vụ	Yêu cầu về đầu ra
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Di chuyển xe về bãi tập kết;</li> <li>- Hết ca vệ sinh phương tiện, giao ca.</li> </ul> <p>*Yêu cầu về chất lượng: Không để rác tồn đọng trong ngày</p>
3	Xử lý chất thải sinh hoạt	<p><b>Kết quả:</b> Chuyển đổi chất thải rắn sinh hoạt thành thể khí và thể rắn (tro, bụi). Khí thải, tro, bụi, được hệ thống hấp thụ, xử lý đúng qui định đảm bảo an toàn khu vực lân cận.</p> <p>*Yêu cầu về chất lượng: Không để rác tồn đọng trong ngày</p>

#### 4. Giải pháp và phương pháp luận:

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương V, gồm các phần như sau:

##### 1. Giải pháp và phương pháp luận;

- Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ
- Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc
- + Am hiểu chung về địa lý;
- + Đặc điểm hiện trạng về dân cư, kinh tế xã hội;
- + Đặc điểm hiện trạng các địa bàn thực hiện dịch vụ;
- + Nhiệm vụ, yêu cầu công việc
- Kế hoạch, biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ
- + Quy trình, quy phạm áp dụng theo quy định pháp luật;
- + Kế hoạch và thời gian thực hiện;
- + Biện pháp thực hiện công tác (kèm theo hình ảnh minh họa);
- Hệ thống đảm bảo chất lượng và phương pháp thực hiện
- + Phạm vi và đối tượng đối với các công tác;
- + Quy trình kiểm tra, giám sát, nghiệm thu;
- + Cơ cấu bộ phận kiểm tra, giám sát (nhiệm vụ, quyền hạn của các bộ phận)
- Các tài liệu về cam kết, chứng minh khác kèm theo.

#### 5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:

*Kiểm tra, nghiệm thu khối lượng theo từng tháng hoặc theo quý.*

*\* Công tác kiểm tra, nghiệm thu.*

- Công tác kiểm tra.
- Các tiêu chí chất lượng giám sát theo các quy định hiện hành của nhà nước Căn cứ tiêu chí chất lượng gói thầu và các quy định;

- Kiểm tra, giám sát thường xuyên hàng ngày: Trong quá trình kiểm tra, giám sát thường xuyên, khi phát hiện các hạng mục công việc không đạt yêu cầu theo tiêu chí thì giám sát (chủ đầu tư) ghi nhật ký giám sát yêu cầu nhà thầu khắc phục; sau đó kiểm tra lại trong ngày, nếu nhà thầu không khắc phục, hoặc khắc phục chưa đạt yêu cầu thì sẽ trừ khối lượng đó trong ngày với phạm vi khối lượng không đạt yêu cầu đó;