

**Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật**  
**Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt :**

TT	Nội dung yêu cầu	Tiêu chuẩn đánh giá	
		Đạt	Không đạt
1	<b>Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ</b>  Có thuyết minh tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ hợp lý.	Đáp ứng đầy đủ	Không đáp ứng đầy đủ
2	<b>Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc</b>  Có thuyết minh hiểu biết về tính chất và mục đích công việc phù hợp với quy mô, tính chất của gói thầu.	Đáp ứng đầy đủ	Không đáp ứng đầy đủ
3	<b>Tính hợp lý và khả thi của kế hoạch, các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ:</b>  1. Nhà thầu phải cung cấp đầy đủ dịch vụ yêu cầu: Liệt kê và trình bày đầy đủ nội dung công việc đáp ứng theo yêu cầu tại mục Chương V: Yêu cầu về kỹ thuật. 2. Có các giải pháp kỹ thuật, biện pháp triển khai, bao gồm: 2.1 Bảo trì hệ thống kỹ thuật: - Biện pháp kỹ thuật triển khai thực hiện từng nội dung công tác bảo trì hệ thống kỹ thuật khu C, khu D - Bệnh viện Nhi Đồng 1 theo yêu cầu. - Biện pháp kiểm tra nghiệm thu công việc hoàn thành và các đề xuất, kiến nghị cần thiết trong quá trình sử dụng hệ thống kỹ thuật khu C, khu D - Bệnh viện Nhi Đồng 1 sau bảo trì.	Đáp ứng đầy đủ	Không đáp ứng đầy đủ

TT	Nội dung yêu cầu	Tiêu chuẩn đánh giá	
		Đạt	Không đạt
	<p>- Nhà thầu phải nêu ra các quy trình thực hiện rõ ràng chi tiết, đảm bảo công tác bảo trì phải mang tính phù hợp với Bệnh viện Nhi Đồng 1.</p> <p>- Kế hoạch cung ứng dịch vụ hợp lý, gồm chương trình cung ứng dịch vụ, lịch công tác, kế hoạch bố trí nhân sự, ghi chi tiết, cụ thể kế hoạch bảo trì và nhân sự thực hiện.</p> <p>2.2 Dịch vụ vệ sinh máy lạnh:</p> <p>- Có Quy trình vệ sinh máy lạnh phù hợp đáp ứng yêu cầu thực tế hoạt động của Bệnh viện (Bao gồm: Kế hoạch, biện pháp triển khai, các bước thực hiện công việc vệ sinh máy lạnh,...)</p> <p>3. Có thuyết minh chi tiết, cụ thể, hợp lý, logic và đảm bảo tính khả thi về các nội dung: Quản lý nhân lực, Quản lý hiện trường, Quản lý tiến độ, Quản lý khối lượng, Quản lý và kiểm tra chất lượng thi công, Quản lý hồ sơ tài liệu.</p>		
4	<p><b>Mức độ đáp ứng hệ thống đảm bảo chất lượng và phương pháp thực hiện</b></p> <p>1. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh của nhà thầu có ngành nghề hoạt động Bảo trì công trình xây dựng dân dụng và công nghiệp.</p> <p>2. Nhà thầu có đầy đủ các tiêu chuẩn chứng nhận sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Chứng nhận quản lý chất lượng đạt tiêu chuẩn ISO 9001-2015 (hoặc tương đương) cho dịch vụ bảo trì công trình dân dụng.</li> <li>- Chứng nhận hệ thống quản lý môi trường ISO 14001:2015 (hoặc tương đương) cho dịch vụ bảo trì công trình dân dụng.</li> <li>- Chứng nhận Hệ thống quản lý an toàn và sức khỏe nghề nghiệp ISO 45001:2018 (hoặc tương đương) cho dịch vụ bảo trì công trình dân dụng.</li> </ul> <p>3. Nhà thầu phải đáp ứng các yêu cầu sau, bao gồm:</p>	Đáp ứng đầy đủ	Không đáp ứng đầy đủ

TT	Nội dung yêu cầu	Tiêu chuẩn đánh giá	
		Đạt	Không đạt
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nhà thầu có cam kết cử cán bộ kỹ thuật xử lý hư hỏng trong vòng 02 giờ kể từ khi nhận được yêu cầu từ Bệnh viện Nhi Đồng 1.</li> <li>- Cam kết đảm bảo đủ số lượng nhân sự, làm đủ và đúng giờ, đúng công tác, đúng vị trí, đúng kế hoạch và theo đúng quy trình đã được đề ra.</li> <li>- Đảm bảo nhân viên làm việc phải được mặc đồng phục.</li> <li>- Đảm bảo nhân viên làm việc phải được trang bị đầy đủ trang thiết bị, đồ bảo hộ lao động và nhà thầu phải hoàn toàn chịu trách nhiệm khi có xảy ra tai nạn.</li> <li>- Nghiêm cấm nhân viên nhà thầu ẩu đả, đánh nhau, cờ bạc, uống bia rượu, hút thuốc, sử dụng các chất gây nghiện trong bệnh viện. Nhà thầu hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu phát hiện nhân viên vi phạm.</li> <li>- Cam kết thực hiện toàn bộ khối lượng công việc, đảm bảo chất lượng dịch vụ đáp ứng đúng yêu cầu tại Mục 3 Chương V: Yêu cầu về kỹ thuật của E- HSMT</li> <li>- Có cam kết 100% nhân sự (được đề xuất trong E-HSDT và đáp ứng các tiêu chí tại E-HSMT) sẽ làm việc toàn thời gian tại bệnh viện. Trước khi trao hợp đồng, nhà thầu phải tập hợp đủ 100% nhân lực trực tiếp và dự phòng để Chủ đầu tư kiểm tra và đối chiếu với các thông tin đã đưa trong E-HSDT.</li> </ul>		
<b>5</b>	<b>Tiến độ thực hiện gói thầu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT</b>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nhà thầu cam kết cung cấp dịch vụ trong 365 ngày.</li> <li>- Nhà thầu có lập Biểu tiến độ thi công đầy đủ, chi tiết các công việc bằng khối lượng mời thầu.</li> </ul>	Đáp ứng yêu cầu	Không đáp ứng yêu cầu
<b>6</b>	<b>Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động.</b>		

TT	Nội dung yêu cầu	Tiêu chuẩn đánh giá	
		Đạt	Không đạt
	<p>Có thuyết minh trước, trong và sau khi thi công bảo trì, bảo dưỡng các biện pháp để đảm bảo các mục dưới đây phù hợp với quy mô, hiện trạng của Bệnh viện:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Đảm bảo vệ sinh môi trường.</li> <li>- Đảm bảo phòng cháy chữa cháy.</li> <li>- Đảm bảo an toàn lao động.</li> <li>- Đảm bảo an ninh trật tự.</li> </ul>	Có thuyết minh chi tiết, phù hợp	Không đáp ứng yêu cầu
7	<b>Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu</b>		
7.1	Kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2022 đến thời điểm đóng thầu, nhà thầu không có quá 01 hợp đồng bị đăng tải trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia thông tin vi phạm một trong các nội dung theo quy định tại Khoản 3, Điều 20, Nghị định số 214/2025/NĐ-CP dẫn đến chấm dứt hợp đồng.	Đáp ứng yêu cầu	Không đáp ứng yêu cầu