

Phần thứ hai. YÊU CẦU VÀ CHỈ DẪN KỸ THUẬT GÓI THẦU
Chương V. YÊU CẦU VÀ CHỈ DẪN KỸ THUẬT GÓI THẦU

I. Giới thiệu chung về dự án và gói thầu

1. Giới thiệu chung về dự án

a) Dự án:

- Tên công trình: **Nâng cấp hệ thống truyền thanh ứng dụng công nghệ Thông tin - Viễn thông (Truyền thanh thông minh) trên địa bàn xã Văn Giang.**

- Chủ đầu tư: Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Văn Giang.

- Nguồn vốn: Nguồn vốn bổ sung chi thường xuyên năm 2025.

- Quyết định đầu tư: 570/QĐ-UBND ngày 21/01/2026 của UBND xã Văn Giang.

- Quyết định phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu: 08/QĐ-TTĐVTH ngày 24/01/2026 của Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Văn Giang;

b) Địa điểm:

- Vị trí: Xã Văn Giang, tỉnh Hưng Yên.

- Hiện trạng mặt bằng: Theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công

- Hạ tầng kỹ thuật hiện có cho địa điểm: Theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công

c) Quy mô:

- Loại công trình và chức năng: Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.

- Quy mô và các đặc điểm khác: Nâng cấp hệ thống truyền thanh ứng dụng công nghệ Thông tin - Viễn thông (Truyền thanh thông minh) trên địa bàn xã Văn Giang.

- Chi tiết theo Hồ sơ thiết kế, bản vẽ thi công được phê duyệt.

2. Giới thiệu chung về gói thầu

a) Phạm vi công việc của gói thầu: Thi công xây dựng và thiết bị công trình;

b) Thời hạn hoàn thành: **30 ngày.**

II. Yêu cầu về tiến độ thực hiện

Yêu cầu nhà thầu lập tiến độ thi công cho các hạng mục công việc chính của gói thầu. Tổng tiến độ thi công công trình không được vượt quá **30 ngày.**

1. Tiến độ thi công xây lắp công trình là một phần của Hồ sơ tổ chức thi công mà nhà thầu phải nộp. Nhà thầu căn cứ vào tiến độ yêu cầu của Chủ đầu tư, căn cứ vào năng lực của mình và các yếu tố cạnh tranh để quyết định tiến độ tối ưu trên cơ sở đảm bảo thời gian theo yêu cầu kỹ thuật đưa vào Hồ sơ dự thầu của mình. Tổng thời gian thực hiện hợp đồng không được vượt quá thời gian dự kiến nêu trên.

2. Nhà thầu phải nộp theo Hồ sơ dự thầu bảng tiến độ thi công để hoàn tất công trình theo tiến độ thi công mà Chủ đầu tư dự kiến cho gói thầu. Biểu đồ tiến độ thi công sẽ được Chủ đầu tư sử dụng để đánh giá Hồ sơ dự thầu.

3. Trong tiến độ cần nêu rõ và cụ thể cho từng hạng mục, đơn vị của tiến độ là ngày. Có thể đề xuất những tiến độ thi công cụ thể giúp cho gói thầu hoàn thành ngắn hơn thời gian dự kiến.

III. Yêu cầu về kỹ thuật, chỉ dẫn kỹ thuật

Mục 1. Yêu cầu về cung cấp, lắp đặt hàng hóa; yêu cầu về cung cấp các dịch vụ kèm theo

1. Yêu cầu về cung cấp, lắp đặt hàng hóa

Yêu cầu chung

- Cung cấp thiết bị có nguồn gốc rõ ràng và hợp pháp;
- Có đặc tính, thông số kỹ thuật của hàng hóa;
- Có tiêu chuẩn sản xuất, tiêu chuẩn chế tạo và công nghệ;
- Cam kết khi bàn giao hàng hóa: Nhà thầu phải cung cấp:
 - + Đối với hàng hóa nhập khẩu: Bản gốc hoặc bản sao có chứng thực giấy chứng nhận nguồn gốc xuất xứ hàng hóa (CO) và giấy chứng nhận chất lượng sản phẩm (CQ).
 - + Đối với hàng hóa sản xuất, lắp ráp trong nước: Bản gốc hoặc bản sao có chứng thực giấy chứng nhận xuất xưởng, các giấy tờ liên quan đến chất lượng sản phẩm.
- Tiêu chuẩn chất lượng của hàng hóa: Hàng hóa mới 100%, sản xuất từ năm 2025 trở lại đây.
- Yêu cầu về kiểm tra, thử nghiệm, đóng gói: Phải theo đúng quy định của nhà sản xuất;
- Nhà thầu cung cấp phần mềm điều khiển truyền thanh đáp ứng thông tư số 39/2020/TT-BTTTT ngày 24/11/2020 của Bộ thông tin và truyền thông.
- Hệ thống phải đồng bộ, liên thông kết nối được với Hệ thống thông tin nguồn cấp tỉnh (theo quy định tại Thông tư số 39/2020/TT-BTTTT ngày 24/11/2020 và Công văn số 2455/BTTTT-TTCS ngày 27/6/2023).
- Nhà thầu phải cung cấp Hợp chuẩn, Hợp quy và công bố Hợp chuẩn, Hợp quy, theo quy định tại Thông tư 04/2023/TT-BTTTT ngày 31/5/2023 của Bộ Thông tin và Truyền thông (hoặc Thông tư 2/2022/TT-BTTTT ngày 16/5/2022 nếu hàng hoá sản xuất trước ngày 15/7/2023) đính kèm hồ sơ dự thầu;
- Nhà thầu phải cung cấp chứng nhận/xác nhận An toàn thông tin của cơ quan chức năng về phần mềm quản lý đài truyền thanh ứng dụng công nghệ thông tin – viễn thông theo Thông tư 39/2020/TT-BTTTT ngày 24/11/2020 của Bộ Thông tin và Truyền thông đính kèm hồ sơ dự thầu;
- Nhà thầu phải cung cấp Giấy xác nhận kết quả kiểm tra, đánh giá chức năng an toàn thông tin (phù hợp với Thông tư 39/2020/TT-BTTTT của Bộ Thông tin và Truyền thông ngày 24/11/2020). Giấy chứng nhận đăng ký quyền tác giả của Cục bản quyền tác giả chứng nhận.

2. Yêu cầu về cung cấp các dịch vụ kèm theo

2.1. Bảo hành

Thời gian bảo hành tối thiểu: Theo yêu cầu của E-HSMT

Trong thời gian bảo hành, nhà thầu phải sửa chữa, thay thế linh kiện miễn phí nếu thiết bị hư hỏng do lỗi của nhà sản xuất.

2.2. Bảo trì, hỗ trợ kỹ thuật

Hỗ trợ kỹ thuật, bảo trì định kỳ (nếu có yêu cầu cụ thể từ chủ đầu tư) hoặc yêu cầu được nêu trong E-HSMT.

Thời gian phản hồi khi có sự cố: Theo yêu cầu của E-HSMT.

Cung cấp hotline hỗ trợ 24/7 (nếu cần thiết).

2.3. Đào tạo chuyển giao công nghệ

Đào tạo vận hành, bảo dưỡng cơ bản cho cán bộ kỹ thuật (nếu yêu cầu).

Có tài liệu đào tạo, ghi hình hoặc ghi chú biên bản.

2.4. Dịch vụ sau bán hàng

Cam kết cung cấp linh kiện thay thế trong vòng 03 năm kể từ khi hết hạn bảo hành.

Mục 2. Yêu cầu về chủng loại, chất lượng vật tư máy móc, thiết bị đưa vào thi công xây lắp công trình.

Tất cả các vật tư, vật liệu, thiết bị khi cung cấp đến công trình để thi công, lắp đặt phải phù hợp các nguyên tắc chung sau đây, ngoại trừ các chỉ định hoặc quyết định khác của Chủ đầu tư:

Chủng loại, nguồn gốc, chất lượng phải phù hợp với hồ sơ dự thầu, hồ sơ mời thầu, hồ sơ thiết kế - dự toán và các điều kiện, tính chất, đặc điểm, môi trường làm việc của công trình.

Các thông số kỹ thuật của thiết bị và hàng hóa cung cấp cho gói thầu được mô tả trong bảng sau (Bắt kỳ thương hiệu, nhãn hiệu, mã hiệu (nếu có) trong bảng yêu cầu kỹ thuật dưới đây là để minh họa các tiêu chuẩn chất lượng, tính năng kỹ thuật yêu cầu, nhà thầu có thể lựa chọn dự thầu hàng hóa có nguồn gốc, xuất xứ, nhà sản xuất, thương hiệu, mã hiệu phù hợp với điều kiện cung cấp của mình nhưng phải đảm bảo yêu cầu có tiêu chuẩn kỹ thuật, đặc tính kỹ thuật, tính năng sử dụng "tương đương" hoặc "ưu việt hơn" so với các yêu cầu tối thiểu, cột nhãn hiệu tham khảo mang tính chất tham khảo cho nhà thầu):

STT	Danh mục hàng hóa, thiết bị	Thông số kỹ thuật/Yêu cầu kỹ thuật
1	Bộ thu thông minh công nghệ IP	Chức năng thiết bị: - Có khả năng thu tín hiệu từ các kênh số hoá (đặt lịch từ tệp tin âm thanh, các kênh FM số hoá cấp Tỉnh/Xã, chuyển đổi từ văn bản thành giọng đọc) - Thu tín hiệu từ kênh phát trực tiếp (Phát thanh trực tiếp từ hệ thống phần mềm, bộ phát truyền thanh thông minh) - Có khả năng điều khiển, cài đặt chế độ hoạt động: Điều khiển âm lượng thiết bị, chế độ hoạt động thiết bị (Thu kênh số hoá/Thu FM/Ngưng hoạt động)

STT	Danh mục	Thông số kỹ thuật/Yêu cầu kỹ thuật
		<p>thông qua hệ thống phần mềm (Máy tính/Web/Ứng dụng di động)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cho phép điều khiển thiết bị tại chỗ thông qua giao diện nút bấm và màn hình LCD - Thiết bị tích hợp bộ thu GPS để tự động xác định vị trí lắp đặt - Màn hình LCD hiển thị các thông số về trạng thái kết nối mạng, chế độ hoạt động của bộ thu, âm lượng - Tích hợp mô-đun chống sét lan truyền bên trong thiết bị - Có khả năng giám sát trực tiếp trạng thái loa: Ngắn mạch, Hở mạch, Bình thường. Giám sát nhiệt độ cụm thu. Gửi trạng thái lên máy chủ hệ thống - Có khả năng phát hiện sự cố mất nguồn điện, gửi trạng thái lên máy chủ trước khi thiết bị mất kết nối do nguyên nhân mất nguồn điện - Tự động tắt toàn bộ nguồn khối công suất âm thanh khi không phát thanh. Đảm bảo an toàn thiết bị và tiết kiệm năng lượng - Xác thực người dùng thông qua OAUTH2 - Hỗ trợ xác thực nhiều lớp qua USB Key, Google Authenticator - Có khả năng kết nối và gửi thông tin lên Hệ thống Thông tin nguồn cấp tỉnh - Hoạt động trên hệ thống phần mềm được xác nhận đảm bảo ATTT theo Thông tư 39/2020/TT-BTTTT do cơ quan thuộc Bộ TTTT cấp. Hệ thống phần mềm có phương án đảm bảo ATTT đáp ứng theo yêu cầu an toàn tối thiểu cấp độ 2 <p>Thông số kỹ thuật:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vi xử lý: ≥ 4 core, tốc độ ≥ 1GHz. Bộ nhớ Flash ≥ 8GB, RAM ≥ 512MB - Hệ điều hành: Android/Linux chuyên dụng cho các thiết bị nhúng hoạt động 24/7, có khả năng tự phục hồi hoạt động khi nguồn cung cấp bị gián đoạn - Kết nối mạng: 4G/LTE, ETHERNET, WIFI. Tự động chuyển đường truyền khi bị mất kết nối đường truyền chính. Hỗ trợ Dual SIM, tự động chuyển mạng khi một sim bị lỗi - Hoạt động ổn định và thường xuyên với tốc độ mạng 4G Up/Down: 128kbps/128kbps - Bộ thu FM thu được cả hai dải tần số 54-68MHz và 87 - 108MHz - Đầu vào âm thanh: 6.5mm, Hỗ trợ MIC/Stereo AUX (biên độ 1Vpp). Có khả năng chuyển đổi MIC/AUX khi cài đặt chế độ đầu vào. Thông số âm thanh: Lấy mẫu 11/22/44/48KHz, bitrate 32/48/64/128Kbps - Nguồn điện cung cấp: Có khả năng cấp điện từ nguồn điện xoay chiều dân dụng (90-240VAC/50Hz), Có đầu chờ điện 1 chiều để hoạt động trong trường hợp mất điện (12-24VDC) - Công suất âm tần: 100W (2 loa 50W/16Ohm), có khả năng nâng cấp lên 200W (4 loa 50W/16Ohm). Có thể phát công suất tối đa cho nhiều chủng loại loa: Trở kháng 8Ohm, 16Ohm. Công suất 25W, 30W, 50W. Công suất âm tần đảm bảo 100W (hoặc 200W) trong cả trường hợp cấp nguồn điện AC 220V hoặc DC 12-24V - Vỏ thiết bị: Vỏ kim loại, có cơ cấu treo/gá vào tủ bảo vệ - Thiết kế dạng module chức năng độc lập, dễ dàng sửa chữa, thay thế - Thiết bị đáp ứng QCVN 117:2020/BTTTT, QCVN 86:2019/BTTTT, QCVN 54:2020/BTTTT, QCVN 112:2017/BTTTT - Bao gồm phí quản lý duy trì máy chủ và phí duy trì, dữ liệu của Sim 4G (1 năm)
2	Tủ ngoài trời bảo quản bộ thu truyền thanh không dây bao gồm thiết bị bảo vệ đóng cắt nguồn điện	Kích thước 40x30x18 cm; khoá bật không gi; Sơn tĩnh điện
3	Loa nén phát	Công suất 50W. + Vành nhôm, đường kính 500mm, màu trắng + Trở kháng:

STT	Danh mục	Thông số kỹ thuật/Yêu cầu kỹ thuật
	thanh	16Ω
4	Cột treo loa cao 12m	Cột BG 12m chia 2 đoạn dài 6m (D=100/196mm, T=3mm,450/20mm, M24x350-8) + Tay treo

- Nhà thầu phải cung cấp tài liệu đặc tả API kết nối trao đổi dữ liệu với hệ thống thông tin thông qua LGSP của tỉnh và kết nối liên thông với hệ thống khác thông qua kết nối API đính kèm hồ sơ dự thầu;

- Nhà thầu cung cấp đầy đủ tài liệu chứng minh giải pháp truyền thanh ứng dụng công nghệ thông tin - viễn thông đảm bảo khả năng kết nối với hệ thống thông tin nguồn cấp tỉnh và đã kết nối thành công tối thiểu 01 hệ thống thông tin nguồn cấp tỉnh đã triển khai (Có tài liệu chứng minh văn bản của cơ quan nhà nước đang quản lý, vận hành đã kết nối thành công thành công tối thiểu 01 hệ thống thông tin nguồn cấp tỉnh của nhà cung cấp giải pháp)

- Nhà thầu phải có sơ đồ mô tả kết nối, vận hành hệ thống truyền thanh ứng dụng công nghệ thông tin - viễn thông đính kèm hồ sơ dự thầu.

- Nhà thầu phải cung cấp sơ đồ khối và thuyết minh chi tiết kết cấu kỹ thuật vận hành tự động của thiết bị cụm thu phát thanh ứng dụng công nghệ thông tin – viễn thông: tích hợp trên cùng một thiết bị, hoạt động độc lập giữa phần thu IP/FM, tự động chuyển chế độ thu phát từ IP sang FM khi rớt mạng Internet và ngược lại, chế độ IP ưu tiên mà không thao tác bất kỳ hoặc qua phần mềm hoặc dùng bộ định thời (timer) đính kèm hồ sơ dự thầu;

- Hệ thống đảm bảo độ trễ đồng bộ giữa các thiết bị thu <1s

- Nhà thầu phải cung cấp Catalog hàng hoá chào thầu (do chính hãng phát hành, tiếng Việt hoặc tiếng Anh, nếu sử dụng ngôn ngữ khác phải dịch thuật sang tiếng Việt) đính kèm hồ sơ dự thầu;

- Nhà thầu phải cung cấp bản gốc xác nhận thông số kỹ thuật hàng hóa của nhà sản xuất đính kèm hồ sơ dự thầu.

Nhà thầu phải đệ trình các hồ sơ pháp lý đảm bảo nguồn gốc, xuất xứ, chủng loại, chất lượng, quy cách thông số của vật tư, vật liệu, thiết bị theo yêu cầu của kỹ sư giám sát trước khi thi công.

Cần giao vật liệu sớm để có thể lấy mẫu và kiểm tra khi cần thiết. Tất cả các vật tư, vật liệu, thiết bị cung cấp và lắp đặt vào công trường chỉ được phép sử dụng khi có sự đồng ý của Chủ đầu tư, Tư vấn giám sát thi công xây dựng. Các vật tư, vật liệu, thiết bị không đạt yêu cầu, ngay lập tức sẽ bị loại bỏ và chi phí này do Nhà thầu gánh chịu

Trong một số trường hợp nhất định, theo yêu cầu của kỹ sư giám sát, các vật liệu, trang thiết bị phải được thí nghiệm, kiểm tra, tại các phòng thí nghiệm hợp chuẩn, hoặc đơn vị có chức năng hợp pháp do kỹ sư giám sát chỉ định (Nhà thầu chịu mọi chi phí).

Vật liệu được vận chuyển, bốc dỡ, lưu giữ tại công trường hay một nơi khác nhưng cần đảm bảo tránh hư hại, dơ bẩn theo yêu cầu của Tư vấn giám sát, Tư vấn

giám sát có quyền kiểm định bất cứ vật liệu nào được sử dụng cho công trình vào bất cứ nơi lưu giữ nào.

Mục 3. Các yêu cầu về tổ chức kỹ thuật thi công, giám sát

1. Yêu cầu chung

Nhà thầu cần chuẩn bị bố trí đội ngũ cán bộ quản lý, kỹ thuật lành nghề và nhân lực lao động, vật liệu, công cụ, thiết bị, nhà xưởng... cần thiết cho các công việc tại công trường.

Nhà thầu phải chấp hành nghiêm chỉnh quy trình, quy phạm về an toàn lao động và hoàn toàn chịu trách nhiệm về bảo hiểm, an toàn thi công, an toàn trong phòng chống điện giật, cháy nổ cho người và phương tiện thi công trong công trình theo các quy định hiện hành và về mọi tai nạn, sự cố, kể cả tai nạn lao động xảy ra trong giai đoạn chuẩn bị và thi công. Các nhân lực phục vụ trong thi công phải được kiểm tra sức khỏe và học an toàn về lao động, phòng chống điện giật, cháy nổ, vệ sinh môi trường...

Nhà thầu phải bố trí cán bộ kỹ thuật, cán bộ giám sát, cán bộ phụ trách an toàn lao động thường xuyên có mặt tại công trình trong suốt thời gian thi công.

Nhà thầu cần có mặt bằng tổ chức thi công hợp lý, sáng tạo, bảo đảm tối ưu về chiếm dụng và tận dụng mặt bằng và tổ chức thi công.

Đảm bảo thu thoát nước mưa, nước thi công để hiện trường thi công luôn khô ráo, sạch sẽ. Đảm bảo vệ sinh môi trường, trật tự công cộng theo quy định chung của Nhà nước và của địa phương.

Chi phí dự phòng do nhà thầu lập trong hồ sơ dự thầu làm cơ sở chủ đầu tư xem xét, trình cấp có thẩm quyền thẩm định phê duyệt mới được thanh toán.

2. Lối ra vào công trường

Lối ra vào công trường phải thể hiện trong bản vẽ thi công và phải theo yêu cầu của Chủ đầu tư. Nhà thầu có trách nhiệm xin phép các lối ra vào tạm... và giữ gìn các đường đi lối lại luôn luôn an toàn và sạch sẽ. Đồng thời đảm bảo lưu thông, an toàn giao thông trong công trình và xung quanh khu vực công trình ảnh hưởng tới.

3. Nhà thầu tự đánh giá mặt bằng công trường

Trước khi dự thầu, Nhà thầu nên xem xét, tham quan địa điểm xây dựng để nghiên cứu đánh giá hiện trạng của mặt bằng công trường, điều kiện tự nhiên, lối ra vào, các công trình lân cận và các yếu tố khác liên quan ảnh hưởng đến việc đấu thầu. Không được đòi hỏi thêm các chi phí phát sinh do những điều kiện tự nhiên, hiện trạng của công trường gây nên.

Nhà thầu phải bảo đảm và bồi thường các thiệt hại do Nhà thầu gây ra trong quá trình thi công cho phía thứ ba, hoặc tai nạn của người lao động, các hư hại phương tiện vận tải hay bất kỳ thiệt hại nào (kể cả việc lún, nứt công trình bên cạnh).

4. Dọn sạch mặt bằng

Nhà thầu có trách nhiệm dọn dẹp mặt bằng trước lúc thi công và dỡ bỏ từng phần thiết bị, phương tiện, làm sạch mặt bằng trong thời gian thi công và sau khi

hoàn thành công việc, kể cả các lều lán không cần thiết, các vật liệu thừa, rác vụn sinh ra trong thi công.

5. Định vị

Nhà thầu phải xác định vị trí, cao độ của các hạng mục công trình trên cơ sở các số liệu gốc của hiện trường do chủ đầu tư cung cấp và phải chịu trách nhiệm về độ chính xác của công việc định vị này. Phương pháp đo, thiết bị đo phải phù hợp với mục tiêu và độ chính xác của công tác đo đạc.

Các số liệu định vị các chi tiết kết cấu cần phải đệ trình trước khi tiến hành thi công.

Nhà thầu phải cung cấp thiết bị, phương tiện, nhân lực, nhân viên khảo sát và vật liệu cần thiết để kỹ sư giám sát có thể kiểm tra công tác định vị và những việc liên quan đã làm mà không được đòi hỏi bất kỳ một chi phí phát sinh nào.

6. Sai số cho phép

Các sai số trong đo đạc định vị kết cấu phải nằm trong phạm vi giới hạn cho phép do thiết kế và qui phạm xây dựng hiện hành.

Nhà thầu phải chịu mọi chi phí cho những việc phát sinh cần phải làm do định vị trí của các cấu kiện không phù hợp với các chỉ dẫn nói trên.

7. Cấu kiện hỏng và sai vị trí

Những cấu kiện bị hư hỏng trong quá trình chuyên chở, dựng lắp sẽ được coi là “lỗi” và Nhà thầu phải thay thế và tự chịu trách nhiệm về kinh phí.

Cấu kiện thi công xong, có sai số vượt quá sai số cho phép sẽ được coi là “lỗi”. Cấu kiện lỗi sẽ được xử lý bằng cách bổ sung cấu kiện mới và Nhà thầu chịu kinh phí.

8. Bản vẽ hoàn công:

Nhà thầu phải chuẩn bị các bản vẽ hoàn công đối với các hạng mục công việc đã được hoàn thành.

+ Khi lập bản vẽ hoàn công, trường hợp các kích thước, thông số thực tế của hạng mục công trình, công trình xây dựng không vượt quá sai số cho phép so với kích thước, thông số thiết kế thì bản vẽ thi công được chụp (photocopy) lại và được các bên liên quan đóng dấu, ký xác nhận lên bản vẽ để làm bản vẽ hoàn công. Nếu các kích thước, thông số thực tế thi công có thay đổi so với kích thước, thông số của thiết kế bản vẽ thi công được phê duyệt thì cho phép nhà thầu thi công xây dựng ghi lại các trị số kích thước, thông số thực tế trong ngoặc đơn bên cạnh hoặc bên dưới các trị số kích thước, thông số cũ trong tờ bản vẽ này.

+ Trong trường hợp cần thiết, nhà thầu thi công xây dựng có thể vẽ lại bản vẽ hoàn công mới, có khung tên bản vẽ hoàn công tương tự như mẫu dấu bản vẽ hoàn công theo quy định.

+ Đối với các bộ phận công trình bị che khuất phải được lập bản vẽ hoàn công hoặc được đo đạc xác định kích thước, thông số thực tế trước khi tiến hành công việc tiếp theo.

+ Trường hợp nhà thầu liên danh thì từng thành viên trong liên danh có trách nhiệm lập bản vẽ hoàn công phần việc do mình thực hiện, không được ủy quyền cho thành viên khác trong liên danh thực hiện.

9. Đảm bảo giao thông

- Nhà thầu chịu trách nhiệm xin phép và chịu các lệ phí (nếu có) để mở các lối ra vào tạm công trường.

- Nhà thầu sẽ thực hiện công việc của mình bằng cách bảo vệ công trình kể cả các công trình lân cận khỏi các hư hại do giao thông phục vụ xây dựng gây ra.

- Kiểm soát và điều khiển giao thông trong mặt bằng thi công cần thiết được áp dụng để bảo vệ công trình. Các đường đi lại luôn sạch sẽ và đảm bảo tuyệt đối an toàn.

- Tại mọi thời điểm cần chú ý đến việc điều khiển giao thông trong thời tiết xấu, trong thời gian công việc đã thực hiện dễ bị hư hỏng.

- Nhà thầu phải chịu trách nhiệm đền bù sửa chữa (nếu có) các công trình giao thông công cộng, hệ thống hạ tầng do xe máy của mình đi lại trên đó gây ra.

- Nhà thầu sẽ phải chịu tất cả các chi phí đối với các thiệt hại do mình gây nên về người và tài sản trên các công trình hiện có, kể cả công trình trên mặt đất hay công trình ngầm.

Mục 5. Các yêu cầu về trình tự thi công, lắp đặt

1. Nhà thầu phải có thuyết minh và bảng tiến độ thi công chi tiết bao gồm các nội dung sau:

a) Trình tự thực hiện công việc của nhà thầu và thời gian thi công dự tính cho mỗi giai đoạn chính của công trình.

b) Quá trình và thời gian kiểm tra, kiểm định.

c) Báo cáo kèm theo gồm: báo cáo chung về các phương pháp mà nhà thầu dự kiến áp dụng và các giai đoạn chính trong việc thi công công trình; số lượng cán bộ, công nhân và thiết bị của nhà thầu cần thiết trên công trường cho mỗi giai đoạn chính.

2. Nhà thầu phải thực hiện theo Bảng tiến độ thi công chi tiết sau khi Bảng này được chủ đầu tư chấp thuận.

3. Nhà thầu phải trình chủ đầu tư xem xét, chấp thuận Bảng tiến độ thi công chi tiết đã cập nhật vào những thời điểm không vượt quá thời gian quy định. Nếu nhà thầu không trình Bảng tiến độ thi công chi tiết đã cập nhật vào những thời điểm trên, chủ đầu tư có thể giữ lại một số tiền trong kỳ thanh toán tiếp theo. Số tiền này sẽ được thanh toán ở kỳ thanh toán kế tiếp sau khi Bảng tiến độ thi công chi tiết này được trình.

4. Việc chấp thuận Bảng tiến độ thi công chi tiết của chủ đầu tư sẽ không thay thế các nghĩa vụ của nhà thầu. Nhà thầu có thể điều chỉnh lại Bảng tiến độ thi công chi tiết và trình lại cho chủ đầu tư vào bất kỳ thời điểm nào.

Mục 6. Các yêu cầu về vận hành thử nghiệm, an toàn

- Nhà thầu phải tiến hành vận hành thử nghiệm, an toàn khi các thiết bị, cấu kiện được lắp đặt hoàn thành;

- Nhà thầu phải thông báo cho Chủ đầu tư không muộn hơn 05 ngày về ngày mà Nhà thầu đã sẵn sàng tiến hành các cuộc vận hành thử nghiệm, an toàn khi hoàn

thành. Trừ khi đã có thỏa thuận khác, các cuộc kiểm định hoàn thành sẽ được tiến hành trong vòng 02 ngày sau khi Chủ đầu tư đã nhận được thông báo.

- Khi xem xét kết quả của vận hành thử nghiệm, an toàn khi hoàn thành, Chủ đầu tư sẽ có xem xét đến hiệu quả của việc sử dụng công trình hoặc các đặc tính khác của công trình. Ngay sau khi các công trình hay hạng mục đã vượt qua các cuộc kiểm định khi hoàn thành thì nhà thầu mới được chuyển bước thi công hoặc nghiệm thu bàn giao đưa công trình vào sử dụng.

- Nếu nhà thầu không tiến hành vận hành thử nghiệm, an toàn khi hoàn thành trong vòng 15 ngày thì Chủ đầu tư có thể tiến hành các cuộc vận hành thử nghiệm, an toàn mà Nhà thầu phải chịu rủi ro và chi phí cho các cuộc vận hành thử nghiệm, an toàn đó. Các cuộc vận hành thử nghiệm, an toàn khi hoàn thành khi đó sẽ được coi là đã tiến hành với sự có mặt của Nhà thầu và kết quả kiểm định sẽ được chấp nhận là chính xác.

- Nếu công trình hay hạng mục không vượt qua được các cuộc vận hành thử nghiệm, an toàn khi hoàn thành khi đó Chủ đầu tư có quyền:

+ Yêu cầu tiếp tục tiến hành vận hành thử nghiệm, an toàn lại.

+ Nếu như việc công trình hay hạng mục không vượt qua các vận hành thử nghiệm, an toàn làm ảnh hưởng cơ bản đến lợi ích của Chủ đầu tư thì Nhà thầu phải tự bỏ chi phí của mình để phá dỡ và làm lại đối với phần việc và cấu kiện không đảm bảo các điều kiện vận hành thử nghiệm, an toàn.

Mục 7. Các yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ (nếu có)

a) Đối với công tác phòng chống cháy nổ:

Nhà thầu cần phải tổ chức mặt bằng công trình khoa học, đảm bảo thuận tiện cho xe chữa cháy và xe cứu thương ra vào khi có sự cố cháy nổ xảy ra;

Có nguồn nước cứu hỏa đúng quy định; Nhà thầu cần có cán bộ chịu trách nhiệm về công tác PCCC trên công trường. Ban chỉ huy công trường cần đề ra một số phương án chữa cháy cơ bản, định kỳ tập luyện; đề ra các phương án phối hợp với lực lượng chữa cháy của công an PCCC khi xảy ra cháy nổ.

- Không được dùng các vật liệu dễ cháy nổ để thi công công trình.

- Các chất dễ cháy như xăng dầu, mỡ cho thiết bị thi công cần phải được bố trí kho riêng cách xa vị trí thi công, các nguồn gây cháy với các nội quy, biển báo được niêm yết công khai rõ ràng tại vị trí dễ thấy và được bảo quản một cách đặc biệt.

- Các thiết bị thi công sử dụng xăng dầu đều phải được trang bị bình bọt chống cháy, các đường ống tuy ô và các bộ phận thiết bị được kiểm tra, bảo dưỡng đảm bảo không rò rỉ hoặc sự cố nứt vỡ trong quá trình thi công.

- Khi đóng mở các nắp thùng phuy xăng dầu phải dùng các dụng cụ chuyên dụng tuyệt đối không dùng gạch đá hoặc các dụng cụ sắt thép.

- Các vật liệu dễ cháy cần được bảo quản đặc biệt, phân cấp trách nhiệm rõ ràng, có nội quy cụ thể. Xăng dầu và các vật liệu trên được đáp ứng theo nguyên tắc sử dụng đến đâu đưa về đến đó vừa đủ đáp ứng tiến độ thi công.

- Hệ thống điện cho thi công được thiết kế hợp lý có các hệ thống cầu dao, aptomat bảo vệ quá tải hoặc sự cố. Cấp điện chiếu sáng phục vụ thi công phải được thiết kế đúng, đủ công suất và phải dùng loại cáp bọc không đứt gãy, phải được treo cao trên các cột tạm chắc chắn. Tại các vị trí đầu nối và vị trí đầu vào phụ tải thiết bị đều phải được dùng băng keo cách điện bọc kín. Tại kho xăng dầu phải dùng hệ thống chiếu sáng chống nổ có chụp bảo vệ.

- Tại vị trí lán trại BCH công trường, nơi ở công nhân phải được trang bị các dụng cụ phòng cứu hoả như bình bọt, bể nước.

- Nghiêm cấm việc đun nấu, sử dụng điện và dùng điện đun nấu tại hiện trường.

- Các nội quy, quy định, các biển báo phải được thiết lập và niêm yết tại các vị trí dễ thấy và các vị trí hay bị sự cố.

- Nhà thầu có trách nhiệm thường xuyên kiểm tra an toàn, kiểm tra các dụng cụ, phương tiện PCCC được trang bị.

b) Đối với công tác an ninh khu vực:

Nhà thầu cần xây dựng các nội quy, quy định về an ninh trật tự trong công trường, có các bảng, biển nội quy rõ ràng, thưởng phạt nghiêm minh. Tất cả cán bộ, công nhân tham gia thi công công trình đều phải được phổ biến và nghiêm túc và tuân thủ tốt nội quy, quy định của công trường;

CBCNV của các đơn vị thi công của nhà thầu tại công trường đều phải có lý lịch rõ ràng và phải đăng ký tạm trú với chính quyền địa phương. Trong quá trình thi công nhà thầu phải có trách nhiệm khai báo tạm trú và tạm vắng đầy đủ;

Nhà thầu phải có kế hoạch quản lý theo dõi quân số một cách chặt chẽ, không để xảy ra tiêu cực xã hội như mất an ninh trật tự, cờ bạc, ma tuý, mại dâm và bạo lực khác trên công trường.

Mục 8. Các yêu cầu về vệ sinh môi trường

1. Tổng quát: trong thời gian thi công nhà thầu phải bảo quản các công trình không để đọng rác rưởi, vật phế thải do các hoạt động thi công gây ra. Khi hoàn thành công trình, mọi vật liệu thừa, rác, các dụng cụ, thiết bị và máy móc phải được rời đi, mọi bề mặt nhìn thấy phải được làm sạch và phải ở tình trạng sẵn sàng để được tiếp quản dưới sự chấp thuận của Kỹ sư giám sát.

2. Trong khi thi công, nhà thầu phải:

- Thường xuyên thu dọn để đảm bảo cho công trình, các kết cấu, nhà làm việc và các khu nhà tạm không bị ứ đọng các đồng phế thải, rác và các mảnh vụn do các hoạt động thi công ở hiện trường gây ra, giữ gìn công trình luôn sạch sẽ, ngăn nắp.

- Đảm bảo cho hệ thống thoát nước không có các mảnh đá hay các vật liệu rời lấp kín và luôn ở trạng thái làm việc.

- Khi cần thiết phải tiến hành tưới nước cho các vật liệu khô và rác để chúng khỏi bị gió thổi bay đi.

- Cung cấp các thùng chứa phế thải, rác và các mảnh vụn trong khi chờ di chuyển ra khỏi công trường.

- Nếu nhà thầu nhận thấy các rãnh thoát nước và các công trình thoát nước khác bị xử lý để thoát bất kỳ thứ gì không phải là nước mặt thì phải báo cáo ngay cho Kỹ sư giám sát biết và làm theo các chỉ dẫn của Kỹ sư giám sát để ngăn ngừa không xảy ra ô nhiễm sau này.

Nhà thầu sẽ không được:

- Đổ các vật liệu thải, mảnh vụn và rác ra khỏi khu vực đổ rác đã được chỉ định và phải tuân theo các điều lệ bảo vệ môi trường của Chính quyền sở tại quy định.

- Chôn rác, các vật liệu phế thải trong phạm vi công trường nếu không được Kỹ sư giám sát chấp thuận.

- Đổ các phế thải dễ bay hơi như cặn, khoáng sản, dầu hoặc sơn vào các rãnh nước mưa hoặc rãnh vệ sinh.

Mục 9. Các yêu cầu về an toàn lao động

Mục tiêu hàng đầu của công trình an toàn này là hạn chế số vụ tai nạn và mức độ thiệt hại cũng như bệnh tật cho nhà thầu, Kỹ sư và các cán bộ, công nhân làm việc trong dự án, hạn chế thương vong cho những người khác có thể bị ảnh hưởng do các hoạt động xây dựng gây nên. Nhà thầu cần phải quan tâm tổ chức thực hiện các công tác sau:

Công tác an ninh trật tự: Nhà thầu phải có đề xuất phương án đảm bảo an ninh trật tự khu vực công trường. Có phương án bảo vệ đối với vật tư thiết bị trên công trường và đảm bảo an ninh khu vực nhà thầu quản lý.

Quanh công trường phải có hàng rào chắn vật liệu rơi. Có phương pháp chống bụi, các phế thải phải được thu gom sạch sẽ gọn gàng, đúng nơi quy định.

Phương án đảm bảo an toàn giao thông; có rào chắn và biển báo an toàn tại các vị trí đào sâu, đắp cao,...;

Đơn vị thi công đề xuất phương án đảm bảo vệ sinh môi trường, xây dựng lán trại, khu vệ sinh cho công nhân tham gia thi công.

Mục 10. Yêu cầu về biện pháp tổ chức thi công tổng thể và các hạng mục

Tất cả các hạng mục của gói thầu xây lắp phải được thi công theo đúng hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt và theo quy trình thi công và nghiệm thu hiện hành của Nhà nước.

1. Các yêu cầu về quản lý vật tư, thiết bị:

Phải đảm bảo chất lượng, mẫu mã, chủng loại vật tư thiết bị theo yêu cầu của thiết kế trong hồ sơ mời thầu, tất cả các vật tư, thiết bị đều phải được thông qua và được sự đồng ý bằng văn bản của chủ đầu tư.

Tất cả các vật tư, thiết bị phải được nghiệm thu trước khi đưa vào sử dụng cho công trình và phải đúng theo quy định về tiêu chuẩn xây dựng hiện hành của Việt Nam.

Khi có yêu cầu, nhà thầu phải xuất trình hồ sơ lý lịch về vật tư, thiết bị mà nhà thầu sử dụng vào công trình.

Một số mặt hàng cần có mẫu thử, nhà thầu phải tiến hành thử nghiệm tại nơi kiểm tra theo yêu cầu và có sự giám sát của phía chủ đầu tư.

Những mặt hàng nào không đảm bảo theo yêu cầu về chất lượng, mẫu mã..., đều phải lập biên bản và đưa ra khỏi công trình trong thời gian không quá 24 giờ.

2. Nội dung cơ bản về thiết kế tổ chức thi công:

2.1. Giải pháp thi công tổng thể

Căn cứ vào tiến độ mà nhà thầu đề xuất, nhà thầu lập tiến độ tổng thể cho công trình và tiến độ chi tiết cho hạng mục, công việc.

2.2. Phân hạng mục chính

- Trích dẫn tiêu chuẩn quy phạm thi công.

- Mô tả phương án thi công chính.

3. Thuyết minh về các giải pháp thi công chính

Nhà thầu phải nêu đầy đủ các nội dung sau:

3.1. Công tác chuẩn bị khởi công:

- Chuẩn bị hồ sơ kỹ thuật: Nêu đầy đủ các hồ sơ kỹ thuật sẽ được chuẩn bị trước khi khởi công như: Hồ sơ bản vẽ, Dự toán trúng thầu, ...

- Chuẩn bị điều kiện kỹ thuật thống nhất: Xây dựng bộ tiêu chuẩn quy phạm thống nhất cho thi công và nghiệm thu; thống nhất một số nguyên tắc xử lý điều kiện kỹ thuật khi phát sinh.

- Thủ tục khởi công: Nêu rõ và đầy đủ thủ tục pháp lý sẽ được tiến hành để khởi công xây dựng.

- Công tác chuẩn bị mặt bằng xây dựng.

3.2. Công tác thi công phân hạng mục chính:

- Trích dẫn tiêu chuẩn quy phạm thi công.

- Mô tả phương án thi công chính.

- Quy trình và thủ tục nghiệm thu.

- Biện pháp đảm bảo chất lượng thi công

Mục 11. Các yêu cầu khác tùy theo đặc thù của gói thầu như: yêu cầu tương thích với hệ thống thiết bị/công trình hiện có, yêu cầu về sử dụng nguyên, nhiên, vật liệu đặc thù...

Nhà thầu cam kết đảm bảo thiết bị tích hợp được ngay với hệ thống truyền thanh hiện có của xã, cam kết sẵn sàng cung cấp thiết bị mẫu đúng với yêu cầu kỹ thuật trong E-HSMT trong vòng 3 ngày khi chủ đầu tư yêu cầu để kiểm tra đúng với thông số thiết bị dự thầu và tính tích hợp (Nếu nhà thầu được mời vào đối chiếu tài liệu, kiểm tra hàng mẫu và thương thảo hợp đồng).

Mục 12. Yêu cầu về bảo hành, bảo trì, duy tu bảo dưỡng (nếu có)

Nhà thầu phải cam kết bảo hành công trình ít nhất 12 tháng theo quy định của nhà nước. Khuyến khích nhà thầu bảo hành công trình >12 tháng. Trong trường hợp nhà thầu cam kết bảo hành công trình <12 tháng thì Hồ sơ dự thầu của nhà thầu sẽ bị loại. Mọi khuyết tật, hư hỏng nếu có do chất lượng thi công gây ra

trong thời gian bảo hành phải được sửa chữa ngay khi có yêu cầu của chủ đầu tư. Nhà thầu phải chịu mọi chi phí cho việc bảo hành trên.

- Đối với hàng hóa, thiết bị:

+ Nhà thầu phải cam kết bảo hành hàng hóa thiết bị theo yêu cầu của từng loại hàng hóa nêu trong E-HSMT hoặc bảo hành theo quy định của nhà sản xuất tùy theo yêu cầu nào tới sau.

+ Nhà thầu phải cam kết và thực hiện việc bảo trì hàng hóa, thiết bị tối thiểu 06 tháng/01 lần trong suốt thời gian bảo hành.

Nội dung bảo hành các cấu kiện, hạng mục, vật tư, thiết bị khác công trình sẽ tuân theo các quy định về Luật xây dựng và các quy định khác có liên quan.

Mục 13. Đấu thầu bền vững: Trường hợp có yêu cầu về đấu thầu bền vững thì chủ đầu tư cần đưa ra quy định bảo đảm sự thân thiện với môi trường, xã hội (vật tư, vật liệu, biện pháp thi công...) nhưng phải bảo đảm các quy định này là rõ ràng, không làm hạn chế nhà thầu:

Các yêu cầu về đấu thầu bền vững được cụ thể hóa tại các Mục đã nêu ở trên của Chương V E-HSMT.

Trường hợp đặc biệt, cần thiết, khi không mô tả được chi tiết về đặc tính kỹ thuật, tính năng sử dụng, tiêu chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn công nghệ trong E-HSMT thì có thể nêu nhãn hiệu, catalô của sản phẩm, hàng hóa cụ thể của một nhà sản xuất nào đó, hoặc vật tư, thiết bị từ một quốc gia hoặc vùng lãnh thổ nào đó để tham khảo, minh họa cho Chỉ dẫn kỹ thuật của vật tư, thiết bị thì phải ghi kèm theo cụm từ “hoặc tương đương” sau nhãn hiệu, catalô hoặc xuất xứ nêu ra và quy định rõ khái niệm tương đương nghĩa là có đặc tính kỹ thuật tương tự, có tính năng sử dụng là tương đương với các vật tư, thiết bị đã nêu để không tạo định hướng cho một sản phẩm hoặc cho một nhà thầu nào đó.

2. Yêu cầu các thông số bảo hành

E-HSMT có đề xuất về thông số bảo hành không đạt yêu cầu tối thiểu trong E-HSMT sẽ bị loại và không được đánh giá các bước tiếp theo. Các chỉ tiêu bảo hành đề xuất trong từng E-HSMT sẽ được đánh giá theo nguyên tắc trên cùng một mặt bằng và tiêu chuẩn đánh giá quy định tại Chương III của E-HSMT.

IV. Các bản vẽ

STT	Ký hiệu	Tên bản vẽ	Phiên bản/ngày phát hành
1	HSTK BVTC	Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công Công trình: Nâng cấp hệ thống truyền thanh ứng dụng công nghệ Thông tin - Viễn thông (Truyền thanh thông minh) trên địa bàn xã Văn Giang	Lần 01