

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên các nội dung quy định tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở để đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công;
- Tiến độ thi công;
- Cách thức quản lý dự án bao gồm: tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường; các biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động;
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì;
- Các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) gồm việc sử dụng các vật tư, vật liệu, biện pháp tổ chức thi công, dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);
- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;
- Các yếu tố cần thiết khác;

Chủ đầu tư được yêu cầu về nhãn hiệu theo nhóm nhãn hiệu cho nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác (đầu vào cho việc thi công theo quy định của pháp luật xây dựng các hạng mục công việc quy định trong hồ sơ mời thầu mà không phải là một hạng mục công việc của gói thầu). Nhà thầu được chào theo nhãn hiệu các nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác theo quy định trong hồ sơ mời thầu hoặc nhãn hiệu khác có chất lượng tương đương hoặc tốt hơn.

Ví dụ: nhóm nhãn hiệu đối với xi măng: xi măng Nghi Sơn, Bỉm Sơn, Bút Sơn, Hà Tiên, Vicem Hoàng Mai. Nhà thầu được chào theo 1 hoặc một số nhãn hiệu trong các nhãn hiệu này hoặc được chào nhãn hiệu khác có chất lượng xi măng tương đương hoặc tốt hơn. Trừ trường hợp do tính chất của gói thầu mà E-HSMT yêu cầu nhà thầu phải thực hiện theo đúng biện pháp thi công nêu trong E-HSMT, E-HSMT cần quy định nhà thầu được đề xuất biện pháp thi công khác với biện pháp thi công nêu trong E-HSMT. Chủ đầu tư không được đưa yêu cầu

về khả năng huy động nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu trong yêu cầu về kỹ thuật nhằm loại bỏ nhà thầu.

3.2. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt:

Trường hợp sử dụng phương pháp đạt, không đạt, đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

Tiêu chí đánh giá chi tiết về mặt kỹ thuật như sau:

a) Yêu cầu về giải pháp kỹ thuật và biện pháp tổ chức thi công

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Giải pháp kỹ thuật và biện pháp tổ chức thi công các hạng mục	Có giải pháp hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng. Đáp ứng mục theo yêu cầu tại III.3.1.a chương V của E-HSMT	Đạt
	Không có hoặc có Giải pháp không hợp lý, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	Không đạt
Tổ chức mặt bằng công trường.	Có đề xuất xây dựng phương án hợp lý, đáp ứng mục theo yêu cầu tại III.3.1.b chương V của E-HSMT	Đạt
	Đề xuất chưa đầy đủ, cho làm rõ và đáp ứng	Chấp nhận được
	Không đề xuất hoặc có nhưng không hợp lý, không đáp ứng theo yêu cầu tại mục III.3.1.b chương V của E-HSMT	Không đạt
Thời gian thi công	Đề xuất tổng thời gian thi công không vượt quá 90 ngày. Đáp ứng theo yêu cầu tại mục III.3.1.c chương V của E-HSMT	Đạt
	Không đề xuất hoặc đề xuất tổng thời gian thi công lớn hơn 90 ngày. Không đáp ứng theo yêu cầu tại mục III.3.1.c chương V của E-HSMT	Không đạt

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Biểu tiến độ thi công	Có Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng theo yêu cầu tại mục III.3.1.d chương V của E-HSMT	Đạt
	Không có Biểu tiến độ thi công hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật.	Không đạt
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt hoặc chấp nhận được.	Đạt
	Có từ 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt	Không đạt

b) Biện pháp bảo đảm chất lượng thi công

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Biện pháp bảo đảm chất lượng trong thi công	Có biện pháp hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, đáp ứng theo yêu cầu tại mục III.3.2.a chương V của E-HSMT	Đạt
	Không có biện pháp hoặc có biện pháp nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Không đạt
Biện pháp bảo đảm chất lượng vật tư, vật liệu	Có biện pháp hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, đáp ứng theo yêu cầu tại mục III.3.2.b chương V của E-HSMT	Đạt
	Không có biện pháp hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công.	Không đạt
Vật tư/vật liệu chính sử dụng cho gói thầu	Có đề xuất đầy đủ, đáp ứng yêu cầu tối thiểu nêu tại mục III.3.2.c chương V của E-HSMT	Đạt
	Không đề xuất hoặc có đề xuất nhưng không đầy đủ, không đáp ứng yêu cầu tối thiểu nêu tại mục III.3.2.c chương V của E-HSMT	Không đạt
Các tiêu chuẩn áp dụng	Có đề xuất đầy đủ, đáp ứng yêu cầu tối thiểu nêu tại mục III.3.2.d chương V E-HSMT	Đạt
	Có đề xuất nhưng chưa đầy đủ, rõ ràng. Cho làm rõ và đáp ứng.	Chấp nhận được
	Không đề xuất	Không đạt
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt hoặc chấp nhận được	Đạt
	Có từ 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt	Không đạt

c) An toàn lao động, phòng chống cháy nổ và vệ sinh môi trường

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Biện pháp an toàn lao động	Có biện pháp hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, đáp ứng yêu cầu tại mục III.3.3.a chương V của E-HSMT.	Đạt
	Đề xuất chưa đầy đủ, cho làm rõ và đáp ứng	Chấp nhận được
	Không có biện pháp hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
Biện pháp an toàn sản xuất	Có biện pháp hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, đáp ứng yêu cầu tại mục III.3.3.b chương V của E-HSMT.	Đạt
	Không có biện pháp hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
Biện pháp phòng chống cháy, nổ.	Có biện pháp hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, đáp ứng mục III.3.3.c chương V của E-HSMT.	Đạt
	Không có biện pháp hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường.	Có biện pháp hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, đáp ứng mục III.3.3.d chương V của E-HSMT.	Đạt
	Không có biện pháp hoặc có nhưng không hợp lý.	Không đạt
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt hoặc chấp nhận được	Đạt
	Có từ 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt	Không đạt

d) Bảo hành của nhà thầu

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Thời gian bảo hành	Có đề xuất thời gian bảo hành ≥ 12 tháng.	Đạt
	Không đề xuất hoặc đề xuất thời gian bảo hành < 12 tháng	Không đạt