

BÁO CÁO THẨM ĐỊNH KẾT QUẢ LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Gói thầu số 11: Cung cấp và lắp đặt thiết bị điện tử âm thanh, ánh sáng, thang máy nhà B, nội thất hội trường, lắp đặt thiết bị hệ thống công nghệ xử lý nước thải thuộc dự án: Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội.

Kính gửi: Trường Đại học công đoàn

Trên cơ sở báo cáo số 65/2026/BC-TTIC ngày 13/04/2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Trường Thành đề nghị phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu của gói thầu số 11: Cung cấp và lắp đặt thiết bị điện tử âm thanh, ánh sáng, thang máy nhà B, nội thất hội trường, lắp đặt thiết bị hệ thống công nghệ xử lý nước thải thuộc dự án: Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội và các tài liệu liên quan kèm theo;

Kết quả thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu được tổng hợp theo các nội dung sau:

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ VÀ THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Căn cứ pháp lý

Báo cáo thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu được thẩm định trên cơ sở căn cứ pháp lý sau đây:

- Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý; sử dụng tài sản công;

- Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

- Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

- Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ Tài chính về việc Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

- Quyết định số 938/QĐ-TLĐ ngày 15/05/2024 của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam về việc Phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi, dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội;

- Quyết định số 1955/QĐ-TLĐ ngày 18/10/2024 của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam về việc Phê duyệt chi phí áp dụng Mô hình thông tin công trình (BIM), phê duyệt thiết

kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội;

- Quyết định số 145/QĐ-ĐHCD ngày 23/01/2026 của Trường Đại học Công đoàn về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán điều chỉnh, bổ sung đối với gói thầu số 11 giai đoạn thi công dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội;

- Quyết định số 299/QĐ-ĐHCD ngày 23/02/2026 của Trường Đại học Công đoàn về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu điều chỉnh, bổ sung gói thầu số 11 giai đoạn thi công dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội.

- Quyết định số 357/QĐ-ĐHCD ngày 11/03/2026 của Trường Đại học Công đoàn về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu gói thầu số 11: Cung cấp và lắp đặt thiết bị điện tử âm thanh, ánh sáng, thang máy nhà B, nội thất hội trường, lắp đặt thiết bị hệ thống công nghệ xử lý nước thải thuộc dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội;

- Quyết định số 409/QĐ-ĐHCD ngày 23/03/2026 của Trường Đại học Công đoàn về việc phê duyệt sửa đổi hồ sơ mời thầu gói thầu số 11: Cung cấp và lắp đặt thiết bị điện tử âm thanh, ánh sáng, thang máy nhà B, nội thất hội trường, lắp đặt thiết bị hệ thống công nghệ xử lý nước thải thuộc dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội;

- Báo cáo đánh giá E-HSDT gói thầu số 11: Cung cấp và lắp đặt thiết bị điện tử âm thanh, ánh sáng, thang máy nhà B, nội thất hội trường, lắp đặt thiết bị hệ thống công nghệ xử lý nước thải thuộc dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội số 65/2026/BC-TTIC ngày 13/4/2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Trường Thành;

- Quyết định số 402/2025/QĐ-TTIC ngày 02/04/2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Trường Thành về việc lập tổ chuyên gia để thực hiện gói thầu 01: Lập HSMT, đánh giá HSDT các gói thầu còn lại (số 03, 04, 09, 11) thuộc Dự án: Đầu tư sửa chữa, nâng cấp trường Đại học Công đoàn Cơ sở 1 tại Hà Nội;

- Quyết định số 53/2025/QĐ-APT ngày 03/04/2025 của Công ty cổ phần thương mại xây dựng An Phú Thịnh về việc thành lập tổ tư vấn thẩm định thầu thực hiện gói thầu 02: Thẩm định HSMT và KQLCNT các gói thầu còn lại (số 03, 04, 09, 11) thuộc Dự án: Đầu tư sửa chữa, nâng cấp trường Đại học Công đoàn Cơ sở 1 tại Hà Nội.

2. Khái quát về dự án, gói thầu

a. Khái toán về dự án:

- Tên dự án: Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội.
- Chủ đầu tư: Trường Đại học công đoàn.

b. Khái quát về gói thầu:

- Tên gói thầu: gói thầu số 11: Cung cấp và lắp đặt thiết bị điện tử âm thanh, ánh sáng, thang máy nhà B, nội thất hội trường, lắp đặt thiết bị hệ thống công nghệ xử lý nước thải
- Giá gói thầu: 50.696.341.797 đồng
- Nguồn vốn: Ngân sách trung ương; Tài chính tích lũy của Tổng liên đoàn hỗ trợ; Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của Trường Đại học công đoàn

- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý I, II/2026
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng, một giai đoạn một túi hồ sơ
- Loại hợp đồng: Trọn gói
- Thời gian thực hiện gói thầu: 120 ngày
- Tùy chọn mua thêm: Không áp dụng

3. Tóm tắt quá trình lựa chọn nhà thầu

- Thời gian phát hành E-HSMT: 22h26 ngày 11 tháng 03 năm 2026 đến trước 09 giờ 00 phút ngày 03 tháng 04 năm 2026 (Số TBMT: IB2600089704-00)
- + Thời gian tổ chức hội nghị tiền đấu thầu (nếu có): Không tổ chức hội nghị đấu thầu
- + Đóng thầu: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 03 tháng 04 năm 2026
- + Mở thầu: Lúc 09 giờ 41 phút ngày 03 tháng 04 năm 2026
- + Thời gian Tư vấn đấu thầu ra báo cáo đánh giá E-HSDT: Ngày 13/04/2026.

4. Tổ chức thẩm định

a) Cơ sở pháp lý thành lập đơn vị thẩm định/tổ thẩm định:

Tổ thẩm định Công ty cổ phần Thương mại Xây dựng An Phú Thịnh thành lập theo Quyết định số 53/2025/QĐ-APT ngày 03/04/2025 của Công ty cổ phần Thương mại Xây dựng An Phú Thịnh.

Căn cứ Hợp đồng số 0304/2025/HĐTV/ĐHCĐ-APT ký ngày 03/04/2025 giữa Trường Đại học Công đoàn và Công ty Cổ phần thương mại xây dựng An Phú Thịnh về việc thực hiện gói thầu 02: Thẩm định HSMT và KQLCNT các gói thầu còn lại (số 03, 04, 09, 11) thuộc Dự án: Đầu tư sửa chữa, nâng cấp trường Đại học Công đoàn Cơ sở 1 tại Hà Nội.

b) Thành phần đơn vị thẩm định/tổ thẩm định:

Số lượng, họ và tên, chức vụ, vị trí và phân công công việc cụ thể của các thành viên trong đơn vị thẩm định/tổ thẩm định tại Bảng số 1:

Bảng số 1

Stt	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Phân công công việc
1	Trần Đức Hiệp	Tổ trưởng	Chủ trì, tổng hợp thẩm định E-HSMT, KQLCNT
2	Trần Hiệp Hào	Thành viên	Thẩm định E-HSMT, KQLCNT
3	Trần Thị Tú Uyên	Thành viên	Thẩm định E-HSMT, KQLCNT

b) Cách thức làm việc

Tổ chuyên gia làm việc theo nguyên tắc trực tiếp trao đổi, so sánh, thảo luận để đi đến thống nhất và đưa ra kết luận thẩm định.

Trường hợp một thành viên trong tổ chuyên gia có ý kiến khác biệt so với đa số các thành viên khác, tổ chuyên gia sẽ họp và thống nhất đưa ra quyết định cuối cùng. Ý kiến bảo lưu của thành viên đó (nếu có) sẽ được nêu trong báo cáo này.

II. NỘI DUNG THẨM ĐỊNH

1. Căn cứ pháp lý

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về căn cứ pháp lý:

Kết quả kiểm tra về căn cứ pháp lý của việc tổ chức lựa chọn nhà thầu được tổng hợp theo Bảng số 01 dưới đây:

Bảng số 01

STT	Nội dung kiểm tra	Kết quả kiểm tra	
		Có	Không có
1	- Quyết định số 938/QĐ-TLĐ ngày 15/05/2024 của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam về việc Phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi, dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội - Quyết định số 1955/QĐ-TLĐ ngày 18/10/2024 của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam về việc Phê duyệt chi phí áp dụng Mô hình thông tin công trình (BIM), phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội - Quyết định số 145/QĐ-ĐHCD ngày 23/01/2026 của Trường Đại học Công đoàn về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán điều chỉnh, bổ sung đối với gói thầu số 11 giai đoạn thi công dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội	X	
2	- Quyết định số 2026/QĐ-TLĐ ngày 31/10/2024 của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam về việc Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu sau khi phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở, dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội - Quyết định số 3090/QĐ-TLĐ ngày 01/04/2025 của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam về việc Phê duyệt điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu	X	

STT	Nội dung kiểm tra	Kết quả kiểm tra	
		Có	Không có
	các gói thầu dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội - Quyết định số 299/QĐ-ĐHCD ngày 23/02/2026 của Trường Đại học Công đoàn về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu điều chỉnh, bổ sung gói thầu số 11 giai đoạn thi công dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội		
3	Hồ sơ thiết kế, dự toán của gói thầu, yêu cầu về đặc tính, thông số kỹ thuật của hàng hóa	X	
4	- Quyết định số 357/QĐ-ĐHCD ngày 11/03/2026 của Trường Đại học Công đoàn về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu gói thầu số 11: Cung cấp và lắp đặt thiết bị điện tử âm thanh, ánh sáng, thang máy nhà B, nội thất hội trường, lắp đặt thiết bị hệ thống công nghệ xử lý nước thải thuộc dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội; - Quyết định số 409/QĐ-ĐHCD ngày 23/03/2026 của Trường Đại học Công đoàn về việc phê duyệt sửa đổi hồ sơ mời thầu gói thầu số 11: Cung cấp và lắp đặt thiết bị điện tử âm thanh, ánh sáng, thang máy nhà B, nội thất hội trường, lắp đặt thiết bị hệ thống công nghệ xử lý nước thải thuộc dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội;	X	
5	Quyết định số 402/2025/QĐ-TTIC ngày 02/04/2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Trường Thành về việc lập tổ chuyên gia để thực hiện gói thầu 01: Lập HSMT, đánh giá HSDT các gói thầu còn lại (số 03, 04, 09, 11) thuộc Dự án: Đầu tư sửa chữa, nâng cấp trường Đại học Công đoàn Cơ sở 1 tại Hà Nội	X	
6	Báo cáo đánh giá E-HSDT gói thầu số 11: Cung cấp và lắp đặt thiết bị điện tử âm thanh, ánh sáng, thang máy nhà B, nội thất hội trường, lắp đặt thiết	X	

STT	Nội dung kiểm tra	Kết quả kiểm tra	
		Có	Không có
	bị hệ thống công nghệ xử lý nước thải thuộc dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội số 65/2026/BC-TTIC ngày 13/4/2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Trường Thành		

b) Ý kiến thẩm định về cơ sở pháp lý:

Căn cứ các tài liệu được cung cấp, kết quả thẩm định được tổng hợp tại **Bảng số 01**, tổ chức thẩm định nhận xét: kết quả đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu số 11: Cung cấp và lắp đặt thiết bị điện tử âm thanh, ánh sáng, thang máy nhà B, nội thất hội trường, lắp đặt thiết bị hệ thống công nghệ xử lý nước thải thuộc dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội có đầy đủ căn cứ pháp lý, tuân thủ đúng quy định về lập đánh giá hồ sơ dự thầu theo Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023; Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ; Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ Tài chính và các quy định khác có liên quan.

2. Quá trình tổ chức thực hiện.

Tổ chức thẩm định kiểm tra và có ý kiến về quá trình tổ chức thực hiện theo các nội dung dưới đây:

2.1. Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu:

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu:

Kết quả thẩm định về thời gian trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu được tổng hợp tại **Bảng số 02** dưới đây:

Bảng số 02

STT	Nội dung kiểm tra	Thời gian thực tế thực hiện	Kết quả thẩm định	
			Tuân thủ	Không tuân thủ
	[1]	[2]	[3]	[4]
1	Kế hoạch lựa chọn nhà thầu	<i>Ngày phê duyệt: 23/02/2026</i> <i>Ngày đăng tải: 26/02/2026</i>	X	
2	Thông báo mời thầu	<i>Ngày 11/03/2026</i>	X	
3	Thời điểm phát hành hồ sơ mời thầu, thời gian chuẩn bị hồ sơ dự thầu	<i>- Thời điểm phát hành E-HSMT: 22 giờ 26 phút ngày 11/03/2026</i>	X	

STT	Nội dung kiểm tra	Thời gian thực tế thực hiện	Kết quả thẩm định	
			Tuân thủ	Không tuân thủ
		- Thời gian chuẩn bị E-HSDT: 24 ngày (từ ngày 11/03/2026 đến ngày 03/04/2026)		
4	Thời điểm đóng thầu	09 giờ 00 phút ngày 03/04/2026	X	
5	Gia hạn thời điểm đóng thầu	Lần 1: 03 ngày; thời điểm đóng thầu mới được gia hạn: 09 giờ 00 phút ngày 01/4/2026 Lần 1: 03 ngày; thời điểm đóng thầu mới được gia hạn: 09 giờ 00 phút ngày 03/4/2026	X	
6	Mở thầu	- Thời gian mở thầu: 09 giờ 41 phút ngày 03/04/2026.	X	
7	Thời gian đánh giá hồ sơ dự thầu	- Thời gian đánh giá hồ sơ dự thầu: 11 ngày (từ ngày 03/04/2026 đến ngày 13/04/2026)	X	

b) Ý kiến thẩm định về thời gian trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu:

Căn cứ các tài liệu được cung cấp, kết quả thẩm định được tổng hợp tại **Bảng số 02**, tổ chức thẩm định nhận xét: Thời gian trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu tuân thủ theo đúng quy định của Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023; Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ; Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ Tài chính và các quy định khác có liên quan.

2.2. Nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu:

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu:

Kết quả thẩm định về nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu được tổng hợp tại **Bảng số 03** dưới đây:

Bảng số 03

Stt	Nội dung kiểm tra	Kết quả thẩm định	
		Tuân thủ	Không tuân thủ
1	Nội dung thẩm định kết quả đánh giá về kỹ thuật	X	
1.1	Nội dung đánh giá tính hợp lệ	X	

b) Ý kiến thẩm định về nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu:

Căn cứ các tài liệu được cung cấp, kết quả thẩm định được tổng hợp tại Bảng số 04, tổ chức thẩm định đưa ra ý kiến về nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu tuân thủ đúng quy định của Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023; Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ; Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ Tài chính và các quy định khác có liên quan.

- Về kết quả đánh giá: Không có nhà thầu đáp ứng
- Danh sách nhà thầu không đáp ứng yêu cầu và bị loại; lý do loại bỏ nhà thầu:
 - + Liên danh Gói thầu số 11: không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật liệu xây dựng và Giải pháp kỹ thuật – Biện pháp tổ chức thi công.
- Quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu được thực hiện đảm bảo tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế theo quy định của pháp luật về đấu thầu
- Nội dung của hồ sơ mời thầu không phù hợp với quy định của pháp luật về đấu thầu hoặc nội dung có thể dẫn đến cách hiểu không rõ hoặc khác nhau trong quá trình thực hiện hoặc có thể làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu (nếu có): Không có
- Đề xuất biện pháp xử lý đối với trường hợp phát hiện sự không tuân thủ quy định của pháp luật về đấu thầu và pháp luật khác có liên quan trong quá trình đánh giá hồ sơ đề xuất về kỹ thuật: Không có
- Đề xuất biện pháp giải quyết đối với những trường hợp chưa đủ cơ sở kết luận về kết quả lựa chọn nhà thầu: Không có

III. VỀ Ý KIẾN KHÁC BIỆT, BẢO LƯU CỦA CÁC THÀNH VIÊN TỔ CHUYÊN GIA (NẾU CÓ)

1. Tổng hợp các ý kiến khác biệt, bảo lưu của các thành viên tổ chuyên gia (nếu có): Không có

2. Ý kiến thẩm định về các ý kiến khác biệt, bảo lưu nêu trên (nếu có): Không có

IV. VỀ Ý KIẾN KHÁC BIỆT, BẢO LƯU CỦA THÀNH VIÊN THAM GIA THẨM ĐỊNH TRONG ĐƠN VỊ THẨM ĐỊNH/TỔ THẨM ĐỊNH (NẾU CÓ)

Không có

V. TỔNG HỢP KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH

Ý kiến thẩm định đối với gói thầu được tổng hợp tại **Bảng số 04** dưới đây:

Bảng số 04

Stt	Nội dung kiểm tra	Ý kiến thẩm định	
		Thống nhất	Không thống nhất
1	Căn cứ pháp lý	X	
2	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	X	

Stt	Nội dung kiểm tra	Ý kiến thẩm định	
		Thông nhất	Không thông nhất
3	Nội dung thẩm định kết quả đánh giá về kỹ thuật	X	
3.1	Nội dung đánh giá tính hợp lệ	X	

VI. NHẬN XÉT VÀ KIẾN NGHỊ

1. Nhận xét

Trên cơ sở các nhận xét theo từng nội dung nêu trên, tổ chức thẩm định đưa ra ý kiến nhận xét về các nội dung như sau:

- Về cơ sở pháp lý: Quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu có đầy đủ cơ sở pháp lý, đã tuân thủ các quy định của pháp luật đấu thầu và pháp luật khác có liên quan.
- Về kết quả đánh giá: Không có nhà thầu đáp ứng
- Về tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch trong quá trình tổ chức đấu thầu: bảo đảm tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch.
- Ý kiến thống nhất hoặc không thống nhất về kết quả lựa chọn nhà thầu: Tổ thẩm định thống nhất với kết quả lựa chọn nhà thầu.

2. Kiến nghị

Trên cơ sở đề nghị của Tổ chuyên gia về kết quả lựa chọn nhà thầu và nội dung tại báo cáo thẩm định này, Tổ tư vấn thẩm định kiến nghị Trường Đại học công đoàn phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 11: Cung cấp và lắp đặt thiết bị điện tử âm thanh, ánh sáng, thang máy nhà B, nội thất hội trường, lắp đặt thiết bị hệ thống công nghệ xử lý nước thải thuộc dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội theo các nội dung sau:

- E-HSĐT của tất cả các nhà thầu không đáp ứng yêu cầu của E-HSMT

Báo cáo thẩm định này được lập bởi:

Trần Đức Hiệp 

Trần Hiệp Hào 

Trần Thị Tú Uyên 

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT.

**CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI
XÂY DỰNG AN PHÚ THỊNH**



GIÁM ĐỐC
Vũ Anh Tú

PHỤ LỤC

DANH MỤC TÀI LIỆU ĐƯỢC CUNG CẤP

- Quyết định số 938/QĐ-TLĐ ngày 15/05/2024 của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam về việc Phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi, dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội;

- Quyết định số 1955/QĐ-TLĐ ngày 18/10/2024 của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam về việc Phê duyệt chi phí áp dụng Mô hình thông tin công trình (BIM), phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội;

- Quyết định số 145/QĐ-ĐHCĐ ngày 23/01/2026 của Trường Đại học Công đoàn về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán điều chỉnh, bổ sung đối với gói thầu số 11 giai đoạn thi công dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội;

- Quyết định số 299/QĐ-ĐHCĐ ngày 23/02/2026 của Trường Đại học Công đoàn về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu điều chỉnh, bổ sung gói thầu số 11 giai đoạn thi công dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội.

- Quyết định số 357/QĐ-ĐHCĐ ngày 11/03/2026 của Trường Đại học Công đoàn về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu gói thầu số 11: Cung cấp và lắp đặt thiết bị điện tử âm thanh, ánh sáng, thang máy nhà B, nội thất hội trường, lắp đặt thiết bị hệ thống công nghệ xử lý nước thải thuộc dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội;

- Quyết định số 409/QĐ-ĐHCĐ ngày 23/03/2026 của Trường Đại học Công đoàn về việc phê duyệt sửa đổi hồ sơ mời thầu gói thầu số 11: Cung cấp và lắp đặt thiết bị điện tử âm thanh, ánh sáng, thang máy nhà B, nội thất hội trường, lắp đặt thiết bị hệ thống công nghệ xử lý nước thải thuộc dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội;

- Báo cáo đánh giá E-HSDT gói thầu số 11: Cung cấp và lắp đặt thiết bị điện tử âm thanh, ánh sáng, thang máy nhà B, nội thất hội trường, lắp đặt thiết bị hệ thống công nghệ xử lý nước thải thuộc dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội số 65/2026/BC-TTIC ngày 13/4/2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Trường Thành;

- Quyết định số 402/2025/QĐ-TTIC ngày 02/04/2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Trường Thành về việc lập tổ chuyên gia để thực hiện gói thầu 01: Lập HSMT, đánh giá HSDT các gói thầu còn lại (số 03, 04, 09, 11) thuộc Dự án: Đầu tư sửa chữa, nâng cấp trường Đại học Công đoàn Cơ sở 1 tại Hà Nội;

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 13 tháng 04 năm 2026

BẢN CAM KẾT

- Tôi tên là: Trần Đức Hiệp
- Địa chỉ: Hà Nội
- Số CMND/Hộ chiếu: 033085009722

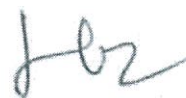
Là thành viên tham gia thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 11: Cung cấp và lắp đặt thiết bị điện tử âm thanh, ánh sáng, thang máy nhà B, nội thất hội trường, lắp đặt thiết bị hệ thống công nghệ xử lý nước thải thuộc dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội theo Quyết định số 53/2025/QĐ-APT ngày 03/04/2025 của Công ty cổ phần thương mại xây dựng An Phú Thịnh.

Tôi cam kết như sau:

- Đáp ứng đầy đủ điều kiện theo quy định tại Điều 21 Nghị định số 214/2025/NĐ-CP.
 - Thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu trên cơ sở trung thực, khách quan, công bằng, không chịu bất kỳ sự ràng buộc về lợi ích đối với các bên.
 - Chịu trách nhiệm theo quy định tại Điều 81 Luật đấu thầu số 22/2023/QH15.
- Nếu tôi vi phạm nội dung cam kết nêu trên, tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Hà Nội, ngày 13 tháng 04 năm 2026

Người cam kết



Trần Đức Hiệp

50.
V
AI
IG
INH
HÀ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 13 tháng 4 năm 2026

BẢN CAM KẾT

- Tôi tên là: Trần Hiệp Hào
- Địa chỉ: Hà Nội
- Số CMND/Hộ chiếu: 033087016566

Là thành viên tham gia thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 11: Cung cấp và lắp đặt thiết bị điện tử âm thanh, ánh sáng, thang máy nhà B, nội thất hội trường, lắp đặt thiết bị hệ thống công nghệ xử lý nước thải thuộc dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội theo Quyết định số 53/2025/QĐ-APT ngày 03/04/2025 của Công ty cổ phần thương mại xây dựng An Phú Thịnh.

Tôi cam kết như sau:

- Đáp ứng đầy đủ điều kiện theo quy định tại Điều 21 Nghị định số 214/2025/NĐ-CP.
 - Thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu trên cơ sở trung thực, khách quan, công bằng, không chịu bất kỳ sự ràng buộc về lợi ích đối với các bên.
 - Chịu trách nhiệm theo quy định tại Điều 81 Luật đấu thầu số 22/2023/QH15.
- Nếu tôi vi phạm nội dung cam kết nêu trên, tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Hà Nội, ngày 13 tháng 4 năm 2026

Người cam kết



Trần Hiệp Hào

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 13 tháng 4 năm 2026

BẢN CAM KẾT

- Tôi tên là: Trần Thị Tú Uyên
- Địa chỉ: Hà Nội
- Số CMND/Hộ chiếu: 001175039700

Là thành viên tham gia thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 11: Cung cấp và lắp đặt thiết bị điện tử âm thanh, ánh sáng, thang máy nhà B, nội thất hội trường, lắp đặt thiết bị hệ thống công nghệ xử lý nước thải thuộc dự án Đầu tư sửa chữa, nâng cấp Trường Đại học Công đoàn cơ sở 1 tại Hà Nội theo Quyết định số 53/2025/QĐ-APT ngày 03/04/2025 của Công ty cổ phần thương mại xây dựng An Phú Thịnh.

Tôi cam kết như sau:

- Đáp ứng đầy đủ điều kiện theo quy định tại Điều 21 Nghị định số 214/2025/NĐ-CP.
 - Thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu trên cơ sở trung thực, khách quan, công bằng, không chịu bất kỳ sự ràng buộc về lợi ích đối với các bên.
 - Chịu trách nhiệm theo quy định tại Điều 81 Luật đấu thầu số 22/2023/QH15.
- Nếu tôi vi phạm nội dung cam kết nêu trên, tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Hà Nội, ngày 13 tháng 4 năm 2026

Người cam kết



Trần Thị Tú Uyên