

## E-ĐKC 13.1 Phương thức thanh toán

Giá trị thanh quyết toán căn cứ trên khối lượng công việc hoàn thành thực tế (bao gồm cả khối lượng phát sinh đã được hai bên ký Phụ lục bổ sung) được Bên A xác nhận, nghiệm thu. Những khối lượng công việc có trong hợp đồng nhưng Bên B không thực hiện sẽ được cắt bỏ, không thanh toán.

Số lần thanh toán: 03 lần.

✓ Lần 1: Bên A sẽ thanh toán cho Bên B 40% giá trị hoàn thành hạng mục công trình sau khi kết thúc chạy tin cây 72 giờ trong vòng 20 ngày làm việc sau khi Bên A nhận được Hồ sơ thanh toán hợp lệ do Bên B đệ trình gồm:

- Văn bản đề nghị thanh toán của Nhà thầu.
- Biên bản bàn giao mặt bằng thi công;
- Biên bản nghiệm thu kết thúc chạy tin cây 72 giờ;
- Biên bản nghiệm thu khối lượng công việc hoàn thành sau 72 giờ;
- Hóa đơn GTGT do Bộ tài chính quy định.

✓ Lần 2: Sau khi Bên B hoàn thành nghĩa vụ của mình theo quy định của Hợp đồng, Bên A sẽ quyết toán đến 95% giá trị khối lượng hoàn thành hạng mục công trình (bao gồm cả giá trị thanh toán của lần 1) trong vòng 20 ngày làm việc sau khi Bên A nhận được Hồ sơ thanh toán hợp lệ do Bên B đệ trình, bao gồm:

- Văn bản đề nghị quyết toán của Bên B;
- Hóa đơn GTGT do Bộ tài chính quy định;
- Văn bản nghiệm thu bàn giao hạng mục chính thức vận hành thương mại;
- Bảng chấm công chuyên gia;
- Chứng chỉ CO (bản gốc hoặc bản công chứng/chứng thực hoặc bản điện tử); Chứng chỉ chất lượng của nhà chế tạo (CQ)/ hoặc Giấy chứng nhận phân tích của hãng sản xuất (COA-Certificate of Analysis)/hoặc Giấy chứng nhận kiểm tra, Giấy chứng nhận tuân thủ/Giấy chứng nhận sản xuất và phù hợp (Test Certificate, Certificate of Compliance/Conformance and Manufacture's Certificate) (bản gốc hoặc bản công chứng/chứng thực); Tờ khai hải quan có đóng dấu của đơn vị nhập khẩu trực tiếp (đối với hàng hóa nhập khẩu); Giấy kiểm tra chất lượng hàng hóa trước khi xuất xưởng (đối với hàng hóa sản xuất trong nước) đối với các danh mục hàng hóa yêu cầu theo quy định tại Phụ lục giá trị hợp đồng;
- Các hồ sơ, tài liệu kỹ thuật có liên quan của công trình (nếu có);
- Bảo lãnh bảo hành gồm đồng thời 02 bảo lãnh: i) Có giá trị bằng 5% giá trị khối lượng hoàn thành phần dịch vụ sửa chữa (bao gồm vật tư phụ SCL thiết bị + nhân công, máy thi công) với thời hạn là 06 tháng 28 ngày kể từ ngày hạng mục công trình được nghiệm thu bàn giao vận hành thương mại hoặc ngày phát hành bảo lãnh bảo hành tùy điều kiện nào đến sau; ii) Có giá trị bằng 5% giá trị khối lượng hoàn thành của vật tư thiết bị thay thế với thời hạn là 12 tháng 28

ngày kể từ ngày hạng mục công trình được nghiệm thu bàn giao vận hành thương mại hoặc ngày phát hành bảo lãnh bảo hành tùy điều kiện nào đến sau.

✓ Lần 3: Giá trị 5% còn lại sẽ được Chủ đầu tư thanh toán cho Nhà thầu sau khi giá trị quyết toán hạng mục sửa chữa lớn được HĐQT của Chủ đầu tư phê duyệt.

Hình thức thanh toán:

- Thanh toán bằng chuyển khoản 100%.
- Đồng tiền thanh toán: Việt Nam đồng.

\*) Bảo hành:

- Bên B có trách nhiệm bảo hành với thời hạn là 06 tháng cho toàn bộ phần dịch vụ sửa chữa (không bao gồm giá trị vật tư thiết bị thay thế) và 12 tháng cho toàn bộ vật tư thiết bị thay thế kể từ ngày hạng mục công trình được nghiệm thu bàn giao vận hành thương mại hoặc ngày phát hành bảo lãnh bảo hành tùy điều kiện nào đến sau.

- Trong vòng 15 ngày kể từ ngày hạng mục công trình được nghiệm thu bàn giao vận hành thương mại, Bên B có trách nhiệm nộp đồng thời tới Bên A 02 thư bảo lãnh bảo hành không hủy ngang, vô điều kiện của một ngân hàng hợp pháp hoạt động tại Việt Nam, trong đó 01 bảo lãnh bảo hành có giá trị tương đương 05% giá trị khối lượng hoàn thành phần dịch vụ sửa chữa (không bao gồm giá trị vật tư thiết bị thay thế) với hiệu lực là 06 tháng 28 ngày kể từ ngày hạng mục công trình được nghiệm thu bàn giao vận hành thương mại (hoặc ngày phát hành bảo lãnh bảo hành tùy điều kiện nào đến sau); ii) Có giá trị bằng 5% giá trị khối lượng hoàn thành của vật tư thiết bị thay thế với hiệu lực là 12 tháng 28 ngày kể từ ngày hạng mục công trình được nghiệm thu bàn giao vận hành thương mại (hoặc ngày phát hành bảo lãnh bảo hành tùy điều kiện nào đến sau). Các Bảo lãnh này sẽ được giải toả trong vòng 28 ngày sau khi hết thời gian bảo hành và Bên B hoàn thành nghĩa vụ bảo hành theo quy định.

- Nếu trong thời gian bảo hành, bất kỳ chi tiết nào của công trình bị hư hỏng do chất lượng vật tư, thiết bị của Bên B cấp, dịch vụ sửa chữa do Bên B thực hiện, Bên A thông báo cho Bên B (Bằng điện thoại, gmail, Văn bản...) và khi đó Bên B phải hiệu chỉnh, sửa chữa những sai sót cho phù hợp với yêu cầu của Bên A, chi phí do Bên B chịu. Đối với các chi tiết phải khắc phục sự cố, thời gian bảo hành (tính từ thời điểm hoàn thành công tác khắc phục sự cố) được tính bằng khoảng thời gian bảo hành còn lại theo quy định của Hợp đồng cộng với khoảng thời gian tương ứng với thời gian ngừng để khắc phục sự cố;

- Trong vòng 24 giờ kể từ thời điểm Bên A có yêu cầu (Bằng điện thoại, gmail, Văn bản...) mà Bên B không tới thực hiện việc bảo hành thì Bên A tự tổ chức

thực hiện hoặc thuê bên thứ 3 sửa chữa, khi đó mọi chi phí liên quan do Bên B chịu đối với các sự cố được xác định do lỗi của Bên B. Bên A sẽ trích khoản tiền chi phí từ bảo lãnh bảo hành của Bên B. Nếu chi phí bảo hành do Bên A thực hiện vượt quá giá trị bảo lãnh bảo hành thì Bên B phải trả nốt phần thiết hụt cho Bên A.

Tại thời điểm 28 ngày trước ngày Bảo lãnh bảo hành hết hiệu lực mà Bên B chưa khắc phục hoàn toàn các tồn tại nêu trên thì Bên B phải gia hạn thời gian bảo lãnh với toàn bộ giá trị của Bảo lãnh bảo hành cho phù hợp với thời gian hai bên đã thống nhất khắc phục các tồn tại và nộp cho Bên A trước thời điểm hết hiệu lực của Bảo lãnh bảo hành tối thiểu 21 ngày.

Trong trường hợp tại thời điểm 28 ngày trước ngày Bảo lãnh bảo hành hết hiệu lực mà Bên B không gia hạn Bảo lãnh bảo hành thì Bên A có quyền tịch thu Bảo lãnh bảo hành.

\*) Thanh lý Hợp đồng:

Hết thời gian bảo hành theo quy định trên, được Bên A xác nhận Bên B hoàn thành nghĩa vụ bảo hành hạng mục công trình theo quy định của hợp đồng và quy định hiện hành, đồng thời các bên hoàn thành công tác thanh toán giá trị hoàn thành của hợp đồng, khi đó Hợp đồng mặc nhiên được thanh lý theo các quy định hiện hành.