CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC & XÂY DỰNG ARTANVI

ĐỊA CHỈ VĂN PHỊNG: 44 TRUNG LƯƠNG 18, P. HÒA XUÂN, TP. ĐÀ NẴNG

ĐIỆN THOẠI: 0914.144.180

EMAIL: ARTANVIDN@GMAIL.COM

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

HỒ SƠ THIẾT KẾ THI CÔNG

CHỦ ĐẦU TƯ: TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG

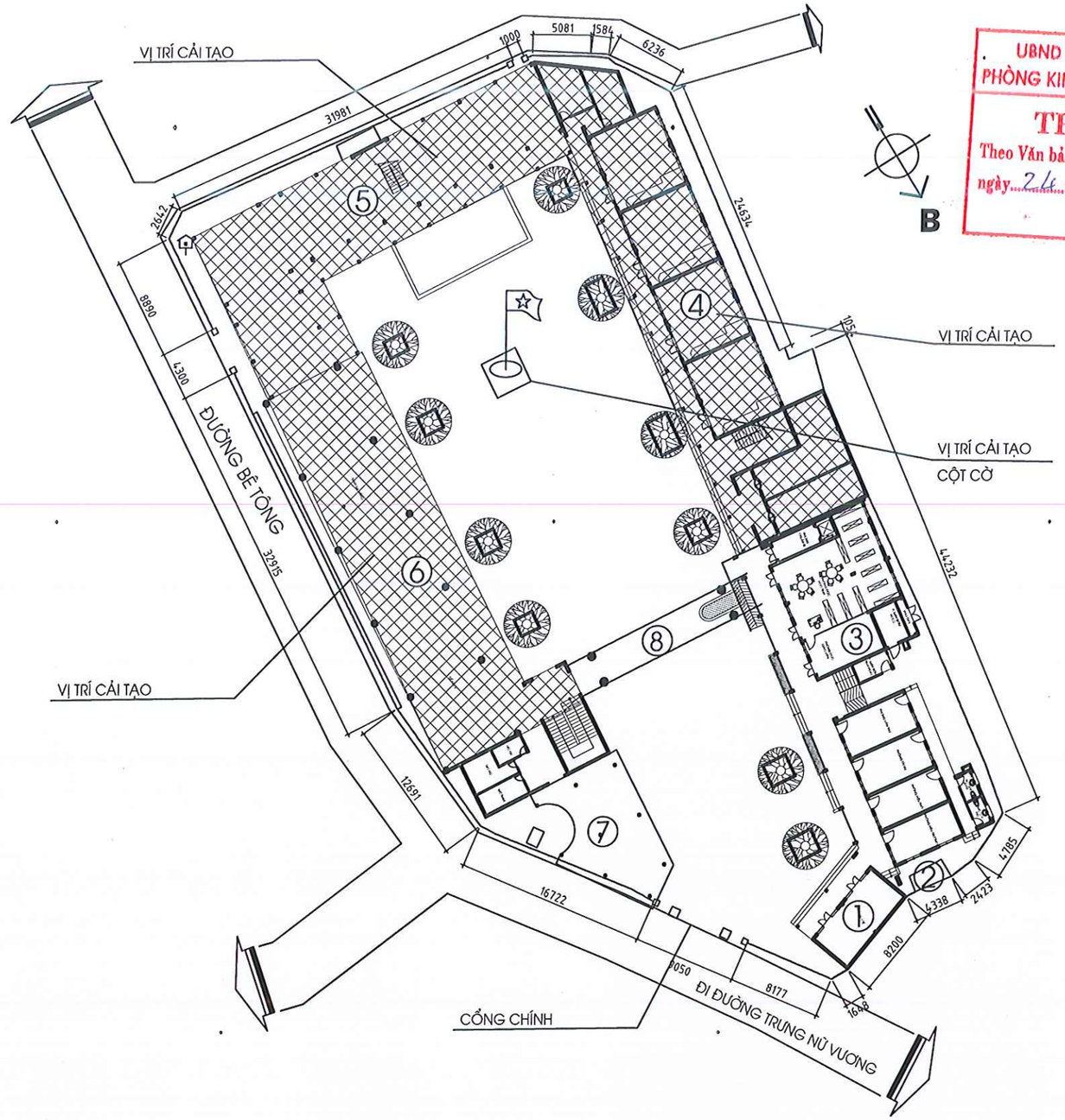
CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026

ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG HÒA CƯỜNG, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

ĐÀ NẴNG 2025

HẠNG MỤC:

TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU



GHI CHÚ:

1. KHỐI HIỆU BỘ 2 TẦNG
2. NHÀ KHO
3. KHỐI HIỆU BỘ, BẾP ĂN VÀ PHÒNG BỘ MÔN 4 TẦNG
4. KHỐI LỚP HỌC + KHU VỆ SINH 3 TẦNG
5. KHỐI LỚP HỌC 3 TẦNG
6. KHỐI LỚP HỌC 4 TẦNG
7. HÀNH LANG NỐI CỔNG CHÍNH VÀ KHỐI LỚP HỌC 4 TẦNG
8. HÀNH LANG NỐI 2 KHỐI 4 TẦNG

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 462 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

MẶT BẰNG TỔNG THỂ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC:			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT:	NGUYỄN NGỌC HÂN		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
				CHỦ TRÌ TK:			TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG TỔNG THỂ	
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC				
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: .. / .. /2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

THUYẾT MINH PHƯƠNG ÁN CẢI TẠO

I- HIỆN TRẠNG CÔNG TRÌNH

1. KHỐI NHÀ SỐ 4 - KHỐI LỚP HỌC 3 TẦNG

- CỬA ĐI CỬA SỔ PHÒNG HỌC, PHÒNG GIÁO VIÊN BỊ GỈ SẮT HƯ HẠI
- TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC CHƯA ỐP GẠCH TƯỜNG. PHẦN ỐP TƯỜNG NGOÀI LỚP HỌC XUỐNG CẤP
- TƯỜNG TRONG LỚP HỌC TẠI TRỤC C ĐOẠN 3-7 BỊ THẤM GÂY RÊU MỐC TƯỜNG.
- LAN CAN SẮT HÀNH LANG VÀ LAN CAN SẮT CẦU THANG BỊ GỈ SẮT NGHIÊM TRỌNG
- ĐÁ MÁI CẦU THANG XUỐNG CẤP, TRẦY XƯỚC PHAI MÀU.

2. KHỐI NHÀ SỐ 5 - KHỐI LỚP HỌC 3 TẦNG

- CỬA ĐI CỬA SỔ PHÒNG HỌC BỊ GỈ SẮT HƯ HẠI
- TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC CHƯA ỐP GẠCH TƯỜNG.
- TƯỜNG BÊN NGOÀI LỚP HỌC ĐÃ ĐƯỢC ỐP GẠCH TƯỜNG CAO 1,5M
- TƯỜNG CẦU THANG ĐOẠN TRỤC 4-5 BỊ BONG TRÓC NHIỀU VỊ TRÍ.
- LAN CAN SẮT HÀNH LANG VÀ LAN CAN SẮT CẦU THANG BỊ GỈ SẮT NGHIÊM TRỌNG.
- GẠCH NỀN TẦNG 1 TỪ TRỤC 2-7 ĐOẠN TRỤC B-D XUỐNG CẤP, BONG DỘP, NỨC NHIỀU VỊ TRÍ
- ĐÁ MÁI CẦU THANG XUỐNG CẤP, TRẦY XƯỚC PHAI MÀU.
- KHÔNG CÓ HÀNH LANG NỐI THÔNG VỚI TẦNG 4 KHỐI NHÀ SỐ 6.

3. KHỐI NHÀ SỐ 6 - KHỐI LỚP HỌC 4 TẦNG

- CỬA ĐI CỬA SỔ PHÒNG HỌC BỊ GỈ SẮT HƯ HẠI
- TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC VÀ BÊ NGOÀI LỚP HỌC CHƯA ỐP GẠCH TƯỜNG.
- CẦU THANG SẮT TỪ TẦNG 3 LÊN TẦNG 4 NẰM TRÊN TRỤC A ĐOẠN TRỤC 6-7 XUỐNG CẤP, GỈ SẮT KHÔNG ĐẢM BẢO AN TOÀN

4. CÔNG TRÌNH PHỤ TRỢ

- PHẦN ĐÁ ỐP TRỤ CỜ BỊ VỠ, RƠI KHỎI VỊ TRÍ
- MÁI CỔNG TRƯỜNG BỊ GIỌT NƯỚC RÊU MỐC

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 4442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên: Bùi Công Khanh

I- ĐỀ XUẤT CẢI TẠO

1. KHỐI NHÀ SỐ 4 - KHỐI LỚP HỌC 3 TẦNG

- THÁO DỠ TOÀN BỘ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ HIỆN TRẠNG. THAY MỚI BẰNG HỆ CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC
- ĐỤC TƯỜNG CAO 1,5M TRONG LỚP HỌC TẠO NHÁM BỀ MẶT, THÁO DỠ PHẦN GẠCH ỐP TƯỜNG BÊN NGOÀI LỚP HỌC. ỐP GẠCH TƯỜNG BÊN TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC BẰNG GẠCH CERAMIC KT: 300X600MM, ỐP CAO 1,5M
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ SAU ỐP GẠCH TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT VÀ SƠN NGOẠI THẤT
- CẠO BỎ LỚP SƠN TƯỜNG CŨ NGOÀI NHÀ TẠI TRỤC C ĐOẠN 3-7. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT
- THÁO DỠ HỆ LAN CAN HÀNH LANG, LAN CAN CẦU THANG BẰNG SẮT. THAY MỚI BẰNG LAN CAN INOX 304 DÀY 1,2MM
- ĐỤC BỎ LỚP ĐÁ MÀI BẬC CẦU THANG HIỆN TRẠNG. ỐP MỚI BẰNG ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN DÀY 20MM MÀU ĐEN

2. KHỐI NHÀ SỐ 5 - KHỐI LỚP HỌC 3 TẦNG

- THÁO DỠ TOÀN BỘ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ HIỆN TRẠNG. THAY MỚI BẰNG HỆ CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC
- ĐỤC TƯỜNG CAO 1,5M TRONG LỚP HỌC TẠO NHÁM BỀ MẶT. ỐP GẠCH TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC BẰNG GẠCH CERAMIC KT: 300X600MM, ỐP CAO 1,5M
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ SAU ỐP GẠCH TƯỜNG TRONG LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ TƯỜNG NGOÀI LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ TƯỜNG CẦU THANG ĐOẠN TRỤC 4-5. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT.
- THÁO DỠ HỆ LAN CAN HÀNH LANG, LAN CAN CẦU THANG BẰNG SẮT. THAY MỚI BẰNG LAN CAN INOX 304 DÀY 1,2MM
- ĐỤC BỎ LỚP ĐÁ MÀI BẬC CẦU THANG HIỆN TRẠNG. ỐP MỚI BẰNG ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN DÀY 20MM MÀU ĐEN
- ĐỤC BỎ PHẦN NỀN GẠCH TẦNG 1 TỪ TRỤC 2-7 ĐOẠN TRỤC B-D. LÁT LẠI GẠCH NỀN BẰNG GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT KT: 600X600MM
- XÂY MỚI PHẦN HÀNH LANG NỐI TẦNG 4 KHỐI NHÀ SỐ 6:
  + THÁO DỠ PHẦN SÀN BTCT VỊ TRÍ TRỤC 4-5 ĐOẠN TRỤC C-D
  + THÁO DỠ MỘT PHẦN MÁI TÔN SÀN TỪ TRỤC 1-5 ĐOẠN TRỤC A-D
  + LÀM MỚI CẦU THANG BÊ TÔNG CỐT THÉP TẠI TRỤC 4 VÀ 5.
  + ĐỔ TRỤ BÊ TÔNG CỐT THÉP Ô CẦU THANG TẠI TRỤC B, C, D NẰM TRÊN TRỤC 4 VÀ 5.
  + XÂY TƯỜNG DÀY 200MM TẠI TRỤC 5 ĐOẠN TRỤC B-D, TẠI TRỤC 4 ĐOẠN TRỤC C-D, ĐOẠN TRỤC 4-5
  + HOÀN THIỆN TÔ TRÁT TƯỜNG, BẢ MASTIC SƠN 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT.
  + LẮP DỰNG TRỤ SẮT MÁI CHE HÀNH LANG KT: 100X100X1.8MM.
  + XÂY TƯỜNG BAO MẶT TRONG HÀNH LANG DÀY 100MM CAO 1200MM TẠI TRỤC 2 ĐOẠN TRỤC A-C VÀ TẠI TRỤC C ĐOẠN TRỤC 2-4
  + LẮP DỰNG LAN CAN INOX 304 MẶT NGOÀI HÀNH LANG TẠI TRỤC B ĐOẠN TRỤC 3-5 VÀ TẠI TRỤC 3 ĐOẠN TRỤC A-D.
  + GIA CÔNG LẮP DỰNG MÁI TÔN CHỐNG THẤM MÁI TẠI VỊ TRÍ TRỤC 1 - 4 VÀ TRỤC A-D
  + ĐỔ SÀN MÁI BÊ TÔNG CỐT THÉP TẠI TRỤC 4 VÀ 5. CHỐNG THẤM CÁN NỀN HOÀN THIỆN.
  + GIA CÔNG LẮP DỰNG HỆ KHUNG MÁI CHE HÀNH LANG. LỢP TÔN MÁI CHE HÀNH LANG DÀY 0.5MM.
  + LẮP ĐẶT MÁNG THOÁT MƯA CHO MÁI CHE.

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

3. KHỐI NHÀ SỐ 6 - KHỐI LỚP HỌC 6 TẦNG

- THÁO DỠ TOÀN BỘ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ HIỆN TRẠNG. THAY MỚI BẰNG HỆ CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC
- ĐỤC TƯỜNG CAO 1,5M TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC TẠO NHÁM BỀ MẶT. ỐP GẠCH TƯỜNG BÊN TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC BẰNG GẠCH CERAMIC KT: 300X600MM, ỐP CAO 1,5M
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ SAU ỐP GẠCH TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT VÀ SƠN NGOẠI THẤT
- THÁO DỠ CẦU THANG SẮT TỪ TẦNG 3 LÊN TẦNG 4 TẠI ĐOẠN TRỤC 6-7.
- THÁO DỠ PHẦN TƯỜNG TẠI TRỤC 7 ĐOẠN TRỤC A-B. TÔ TRÁT HOÀN THIỆN BẢ MASTIC SƠN 3 LỚP NỘI THẤT

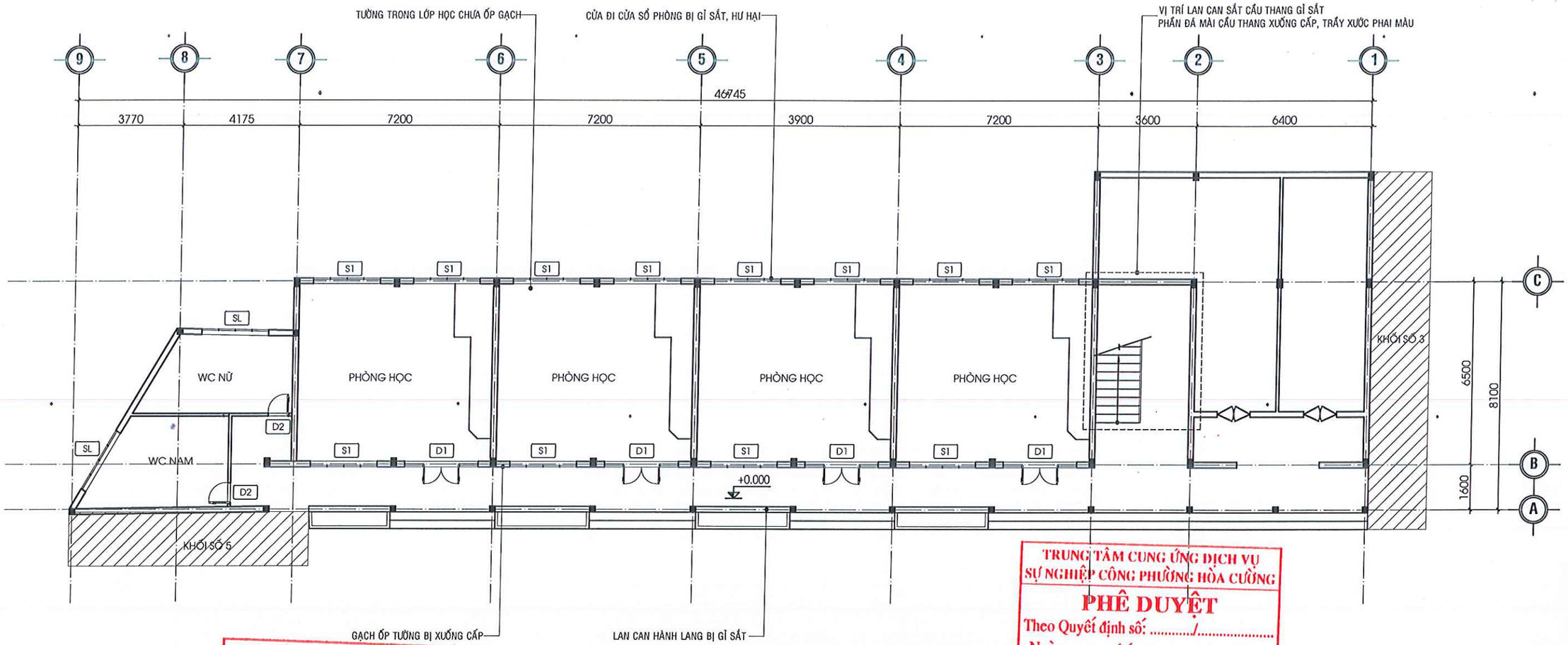
4. CÔNG TRÌNH PHỤ TRỢ

- THÁO DỠ TOÀN BỘ PHẦN ĐÁ ỐP CỘT CỜ. ỐP MỚI BẰNG ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN MÀU ĐEN
- ỐP TẤM NẸP INOX THEO ĐỘ DỐC TẠI CỔNG TRƯỜNG.

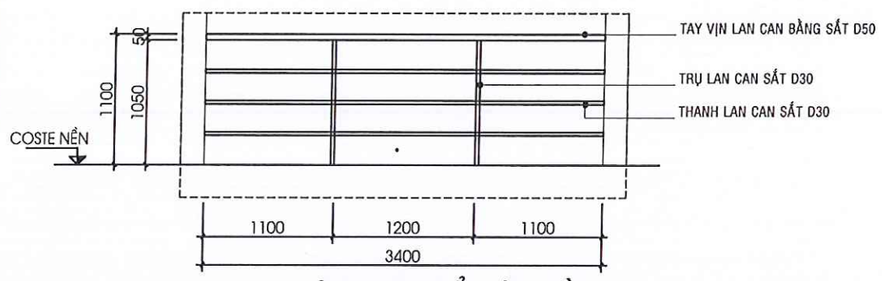
NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC:			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
				CHỦ TRÌ TK :			TÊN BẢN VẼ:		
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC				
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: .. / ..../2026	HĐ: ... HĐ/KO-GIĐ	

CẢI TẠO KHỐI NHÀ SỐ 4 - KHỐI LỚP HỌC 3 TẦNG

BẢN VẼ HIỆN TRẠNG



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 1 - KHỐI SỐ 4



LAN CAN HÀNH LANG ĐIỂN HÌNH TẦNG 1

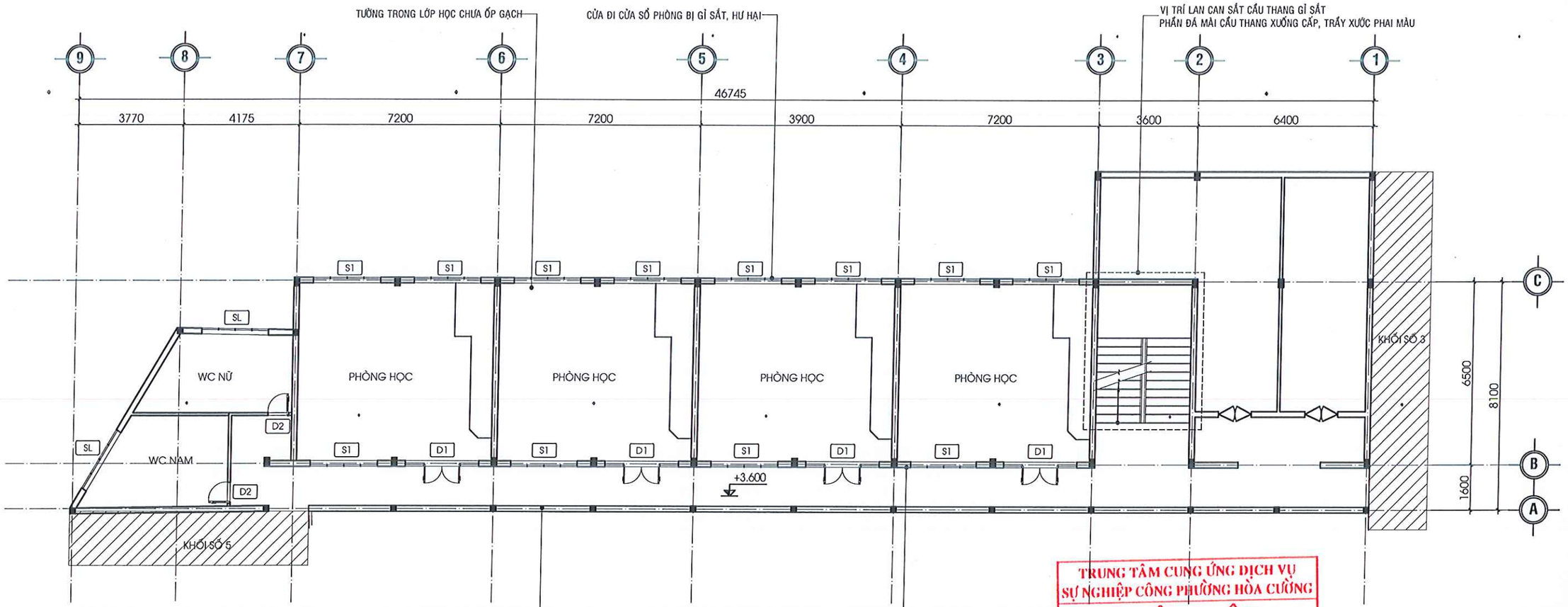
UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

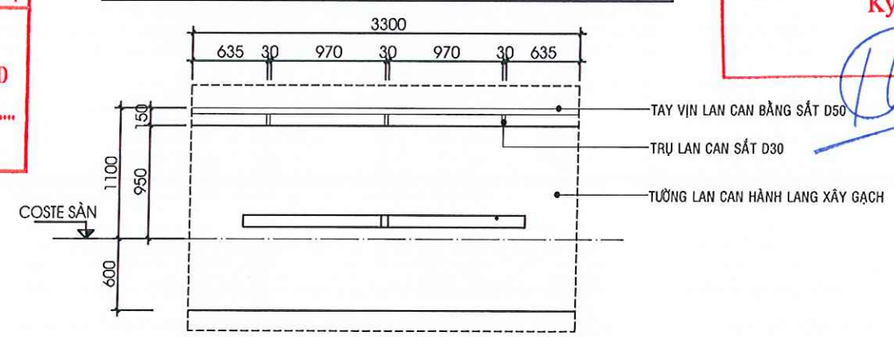
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

HIỆN TRẠNG
- CỬA ĐI CỬA SỔ PHÒNG HỌC, PHÒNG GIÁO VIÊN BỊ GỈ SẮT HƯ HẠI
- TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC CHƯA ỐP GẠCH TƯỜNG. PHẦN ỐP TƯỜNG NGOÀI LỚP HỌC XUỐNG CẤP
- TƯỜNG TRONG LỚP HỌC TẠI TRỤC C ĐOẠN 3-7 BỊ THẤM GÂY RÊU MỐC TƯỜNG.
- LAN CAN SẮT HÀNH LANG VÀ LAN CAN SẮT CẦU THANG BỊ GỈ SẮT NGHIÊM TRỌNG
- ĐÁ MÁI CẦU THANG XUỐNG CẤP, TRẦY XƯỚC PHAI MÀU.

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC:			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
				CHỦ TRÌ TK :			TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 1 - KHỐI SỐ 4	
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC				
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: ... ... /2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 2 - KHỐI SỐ 4



LAN CAN HÀNH LANG ĐIỂN HÌNH TẦNG 2, 3

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂM
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

HIỆN TRẠNG
- CỬA ĐI CỬA SỔ PHÒNG HỌC, PHÒNG GIÁO VIÊN BỊ GỈ SẮT HƯ HẠI
- TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC CHƯA ỐP GẠCH TƯỜNG. PHẦN ỐP TƯỜNG NGOÀI LỚP HỌC XUỐNG CẤP
- TƯỜNG TRONG LỚP HỌC TẠI TRỤC C ĐOẠN 3-7 BỊ THẤM GÂY RÊU MỐC TƯỜNG.
- LAN CAN SẮT HÀNH LANG VÀ LAN CAN SẮT CẦU THANG BỊ GỈ SẮT NGHIÊM TRỌNG
- ĐÁ MÁI CẦU THANG XUỐNG CẤP, TRẦY XƯỚC PHAI MÀU.

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

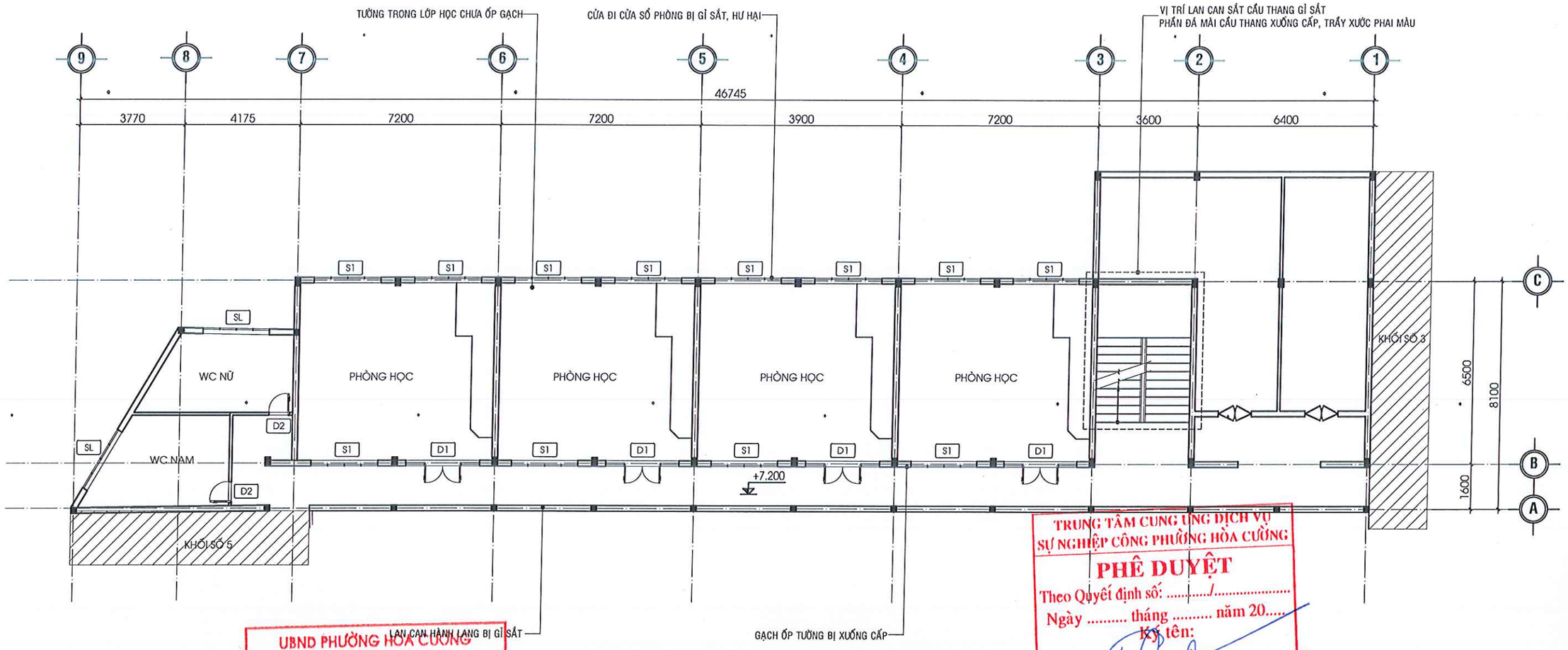
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC:

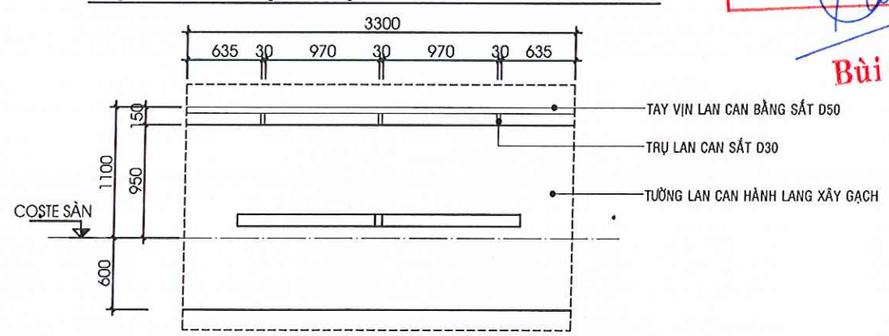
CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 2 - KHỐI SỐ 4

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 3 - KHỐI SỐ 4



LAN CAN HÀNH LANG ĐIỂN HÌNH TẦNG 2, 3

HIỆN TRẠNG

- CỬA ĐI CỬA SỔ PHÒNG HỌC, PHÒNG GIÁO VIÊN BỊ GỈ SẮT HƯ HẠI
- TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC CHƯA ỐP GẠCH TƯỜNG. PHẦN ỐP TƯỜNG NGOÀI LỚP HỌC XUỐNG CẤP
- TƯỜNG TRONG LỚP HỌC TẠI TRỤC C ĐOẠN 3-7 BỊ THẤM GÂY RÊU MỐC TƯỜNG.
- LAN CAN SẮT HÀNH LANG VÀ LAN CAN SẮT CẦU THANG BỊ GỈ SẮT NGHIÊM TRỌNG
- ĐÁ MÁI CẦU THANG XUỐNG CẤP, TRẦY XƯỚC PHAI MÀU.

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số 02-2025 /BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

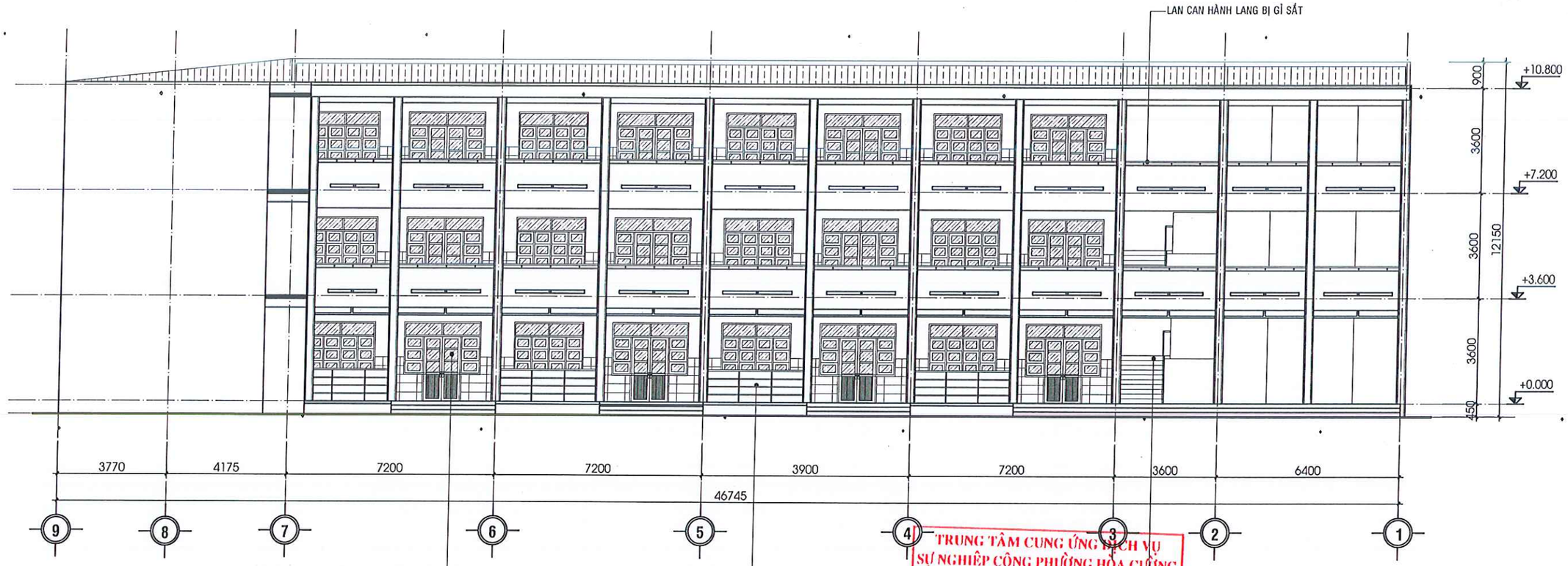
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: TRẦN QUỐC TUYỆN

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	A1
GLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 3 - KHỐI SỐ 4

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

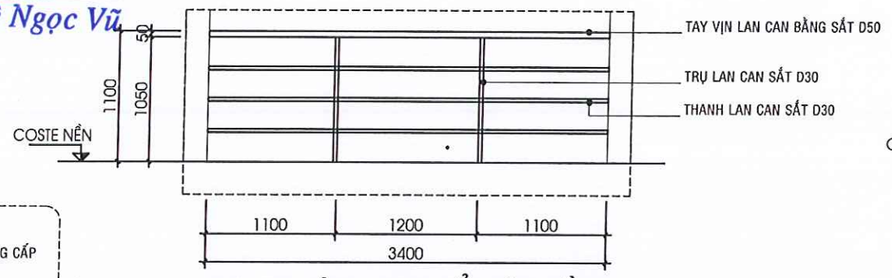


MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG 9-1 - KHỐI SỐ 4

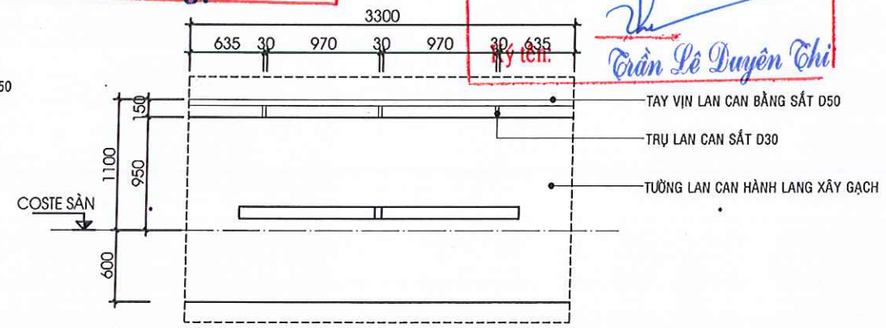
UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1642 /PKTHTĐT-XD
ngày 26 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi



LAN CAN HÀNH LANG ĐIỂN HÌNH TẦNG 1

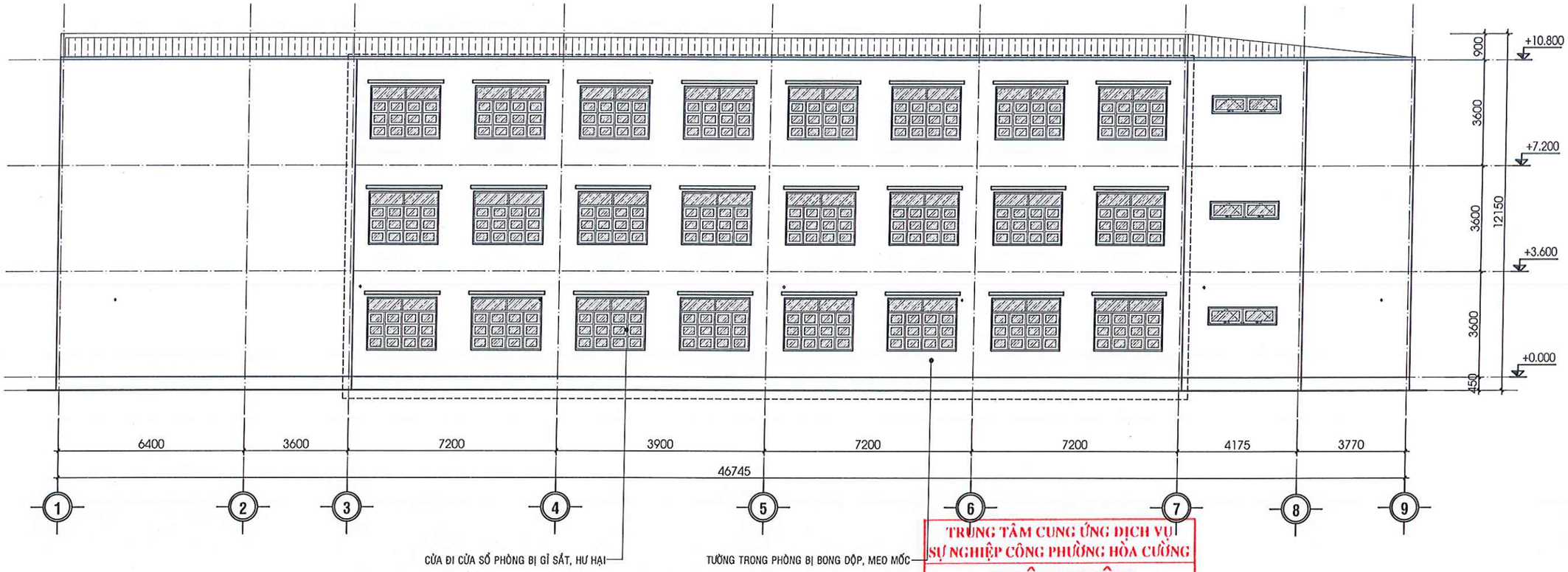


LAN CAN HÀNH LANG ĐIỂN HÌNH TẦNG 2, 3

HIỆN TRẠNG

- CỬA ĐI CỬA SỔ PHÒNG HỌC, PHÒNG GIÁO VIÊN BỊ GỈ SẮT HƯ HẠI
- TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC CHƯA ỐP GẠCH TƯỜNG. PHẦN ỐP TƯỜNG NGOÀI LỚP HỌC XUỐNG CẤP
- TƯỜNG TRONG LỚP HỌC TẠI TRỤC C ĐOẠN 3-7 BỊ THẤM GÂY RÊU MỐC TƯỜNG.
- LAN CAN SẮT HÀNH LANG VÀ LAN CAN SẮT CẦU THANG BỊ GỈ SẮT NGHIÊM TRỌNG
- ĐÁ MÀI CẦU THANG XUỐNG CẤP, TRẦY XƯỚC PHAI MÀU.

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	HANG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
					CHỦ TRÌ TK :		TÊN BẢN VẼ:	MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG 9-1 - KHỐI SỐ 4	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC			
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: .. HĐ/KD-BID	



MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG 1-9 - KHỐI SỐ 4

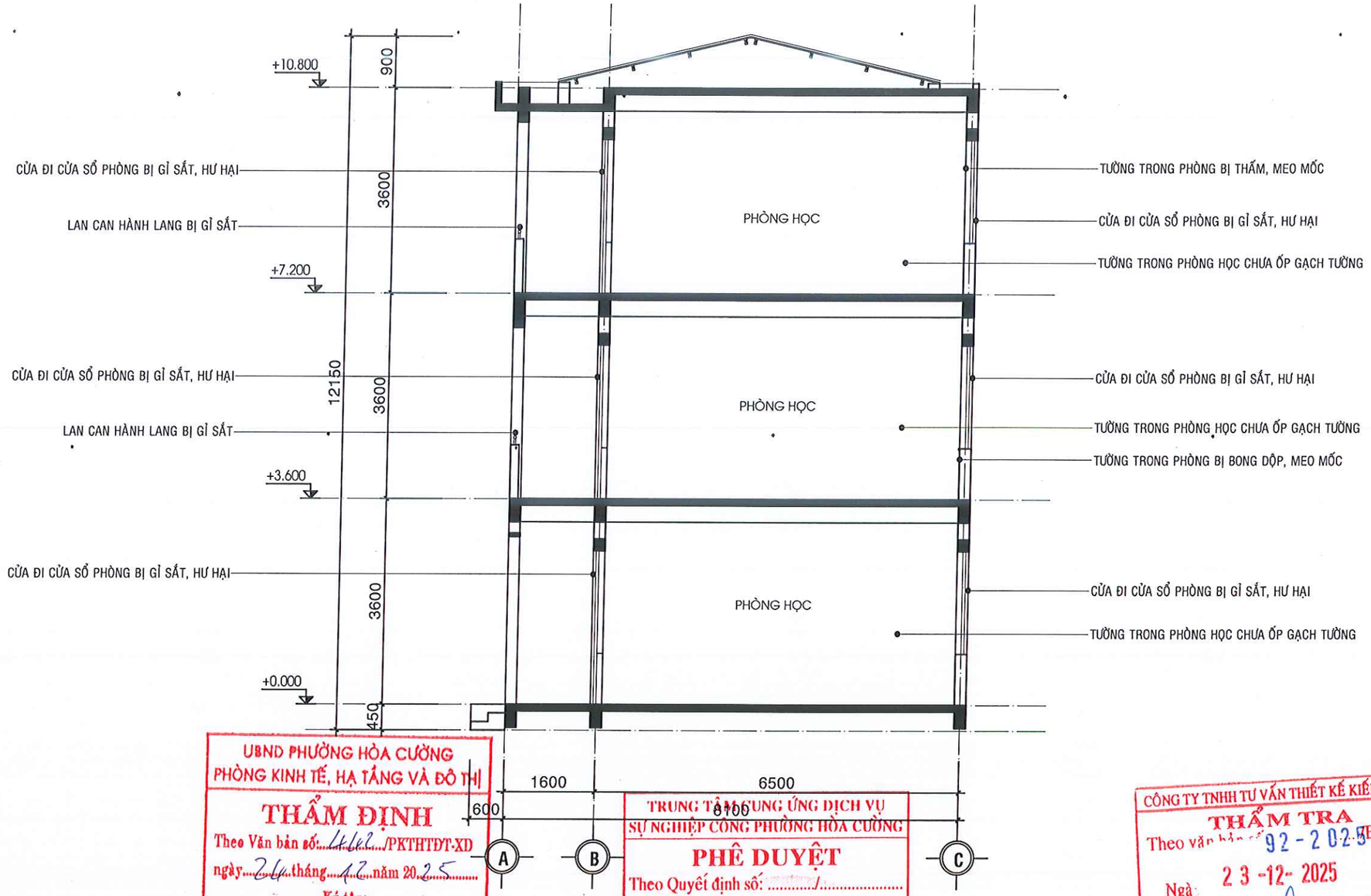
UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../:.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 01-TT-2025 /BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

HIỆN TRẠNG
- CỬA ĐI CỬA SỔ PHÒNG HỌC, PHÒNG GIÁO VIÊN BỊ GỈ SẮT HƯ HẠI
- TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC CHƯA ỐP GẠCH TƯỜNG. PHẦN ỐP TƯỜNG NGOÀI LỚP HỌC XUỐNG CẤP
- TƯỜNG TRONG LỚP HỌC TẠI TRỤC C ĐOẠN 3-7 BỊ THẤM GÂY RÊU MỐC TƯỜNG.
- LAN CAN SẮT HÀNH LANG VÀ LAN CAN SẮT CẦU THANG BỊ GỈ SẮT NGHIÊM TRỌNG
- ĐÁ MÁI CẦU THANG XUỐNG CẤP, TRẦY XƯỚC PHAI MÀU.

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC: LÊ QUYẾT TIẾN	CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ TRÌ TK :		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	TÊN BẢN VẼ:	MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG 1-9 - KHỐI SỐ 4	
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	



UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM HỖ TRỢ ỨNG DỤNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92-2025/BCTT.
Ngày: 23-12-2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

HIỆN TRẠNG
- CỬA ĐI CỬA SỔ PHÒNG HỌC, PHÒNG GIÁO VIÊN BỊ GỈ SẮT HƯ HẠI
- TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC CHƯA ỐP GẠCH TƯỜNG. PHẦN ỐP TƯỜNG NGOÀI LỚP HỌC XUỐNG CẤP
- TƯỜNG TRONG LỚP HỌC TẠI TRỤC C ĐOẠN 3-7 BỊ THẤM GÂY RÊU MỐC TƯỜNG.
- LAN CAN SẮT HÀNH LANG VÀ LAN CAN SẮT CẦU THANG BỊ GỈ SẮT NGHIÊM TRỌNG
- ĐÁ MÁI CẦU THANG XUỐNG CẤP, TRẦY XƯỚC PHAI MÀU.

MẶT CẮT HIỆN TRẠNG - KHỐI SỐ 4

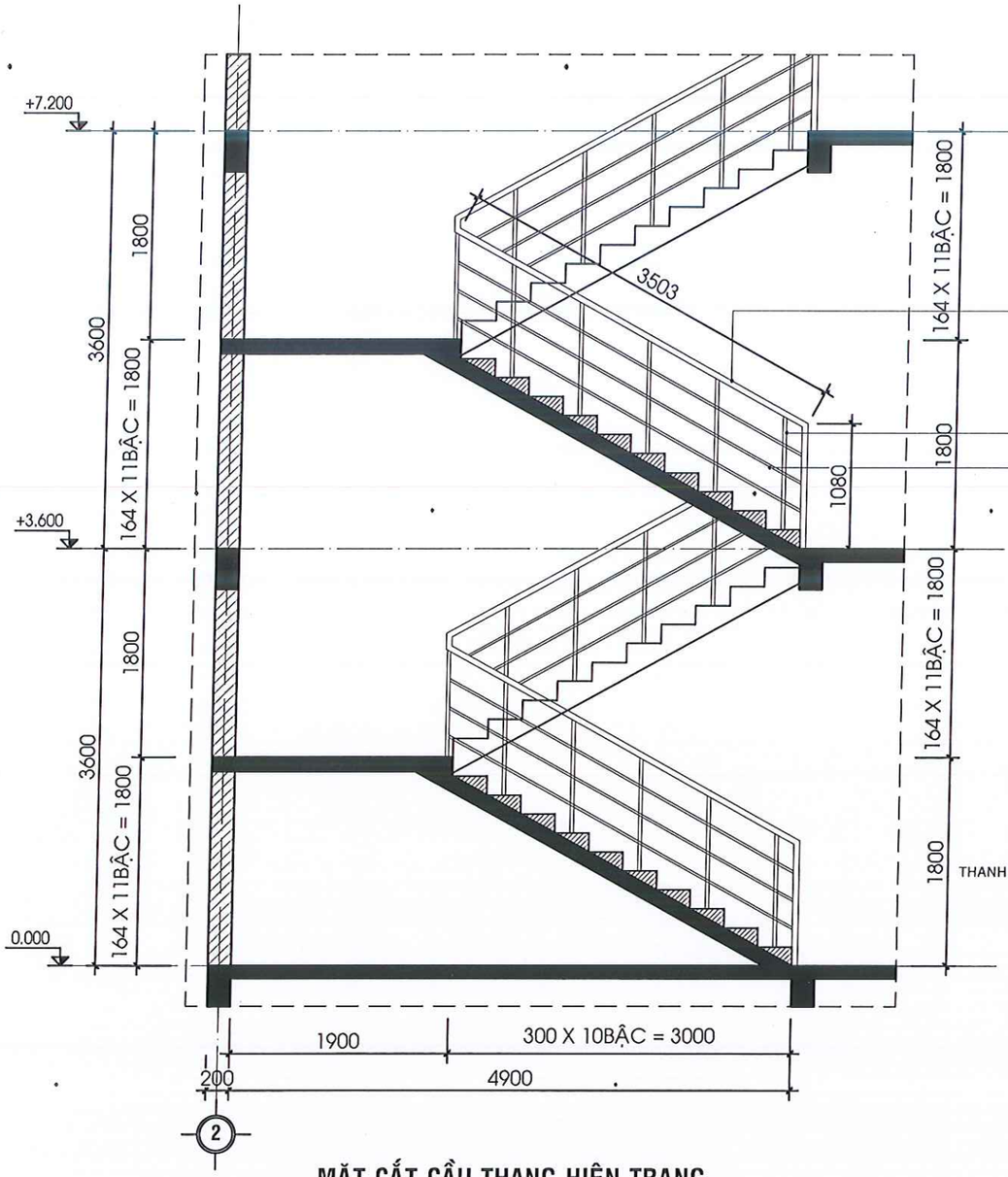
NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

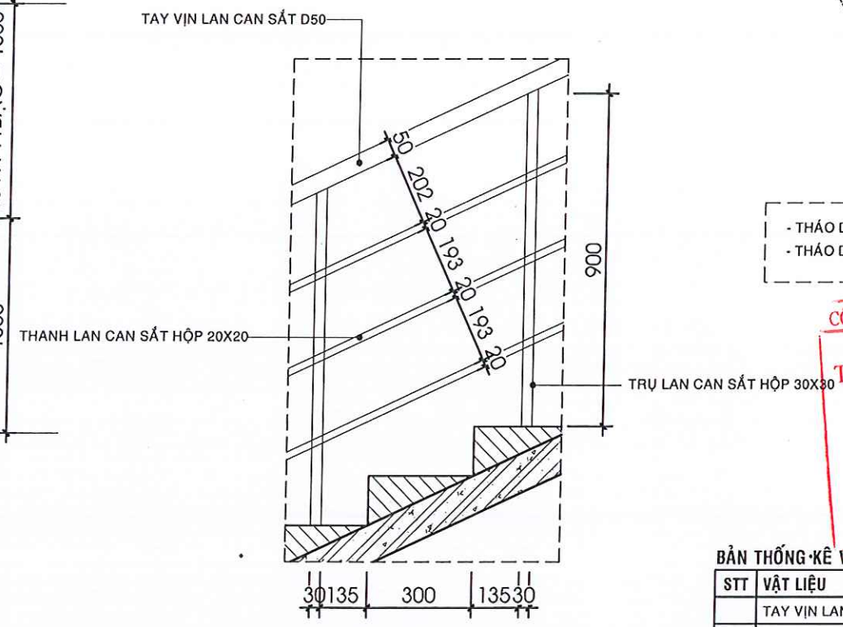
GIÁM ĐỐC: LÊ DUY TUYÊN

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

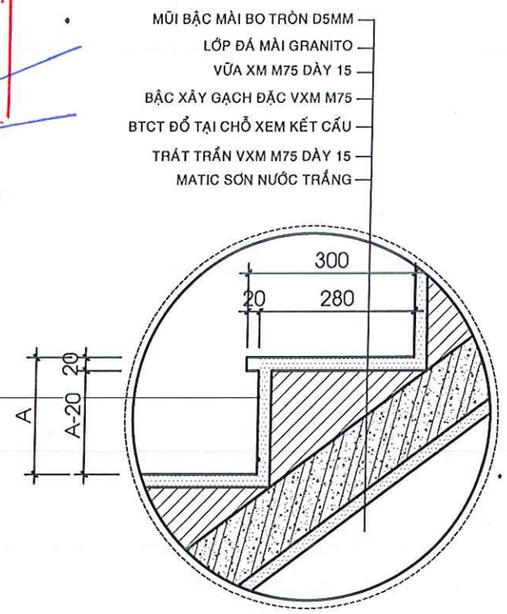
CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ:	MẶT CẮT HIỆN TRẠNG - KHỐI SỐ 4
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID



MẶT CẮT CẦU THANG HIỆN TRẠNG



CHI TIẾT LAN CAN



CHI TIẾT BẬC THANG

- THÁO DỠ PHẦN LAN CAN SẮT BỊ GỈ SẮT, XUỐNG CẤP
- THÁO DỠ PHẦN ĐÁ MÀI GRANITO CẦU THANG HIỆN TRẠNG

TRUNG TÂM PHỤC VỤ ỨNG DỤNG SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442 /PKTHTĐT-VP
ngày 24 tháng 12 năm 20.....
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025 BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

BẢN THỐNG KÊ VẬT TƯ

STT	VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	CHIỀU DÀI	SỐ LƯỢNG	TỔNG
	TAY VỊN LAN CAN SẮT D50	MÉT	16.6	01	16.6
	TRỤ LAN CAN SẮT HỘP 30X30	MÉT	0.9	23	20.7
	THANH LAN CAN SẮT HỘP 20X20	MÉT	15.6	03	46.8

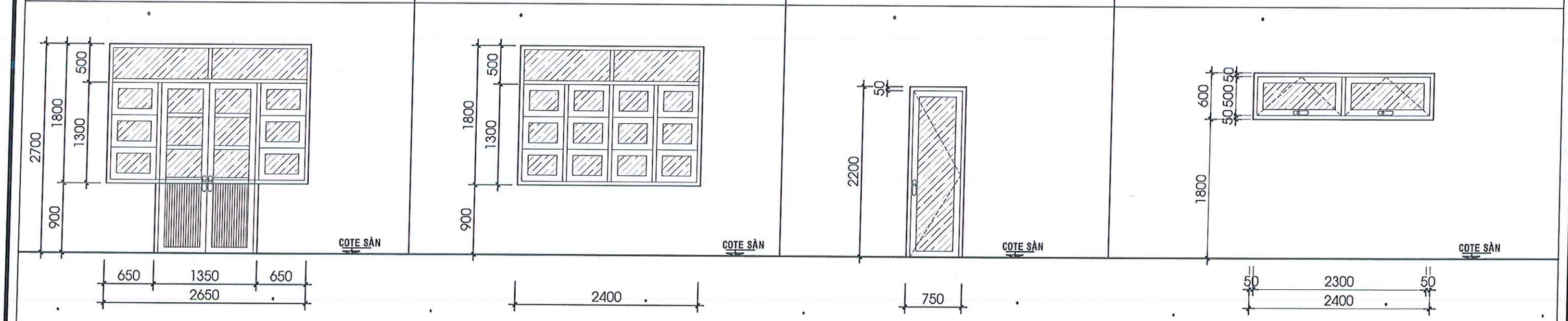
NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC:			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT:	NGUYỄN NGỌC HÂN		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
				CHỦ TRÌ TK:			TÊN BẢN VẼ:	CHI TIẾT THANG HIỆN TRẠNG	
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC				
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

D1
- CỬA ĐI MỞ 2 CÁNH + CỬA SỔ LẬT
- SỐ LƯỢNG: 12 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 2650 X 2700
- CHỦNG LOẠI: SẮT, KÍNH THƯỜNG
- VỊ TRÍ: PHÒNG HỌC

S1
- CỬA SỔ LẬT
- SỐ LƯỢNG: 36 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 2400 X 1800
- CHỦNG LOẠI: SẮT, KÍNH THƯỜNG
- VỊ TRÍ: PHÒNG HỌC

D2
- CỬA ĐI MỞ 1 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 06 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 750 X 2200
- CHỦNG LOẠI: SẮT, KÍNH THƯỜNG
- VỊ TRÍ: WC

SL
- CỬA SỔ LẬT 2 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 06 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 2400 X 600
- CHỦNG LOẠI: SẮT, KÍNH THƯỜNG
- VỊ TRÍ: WC



TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:

Bùi Công Khanh

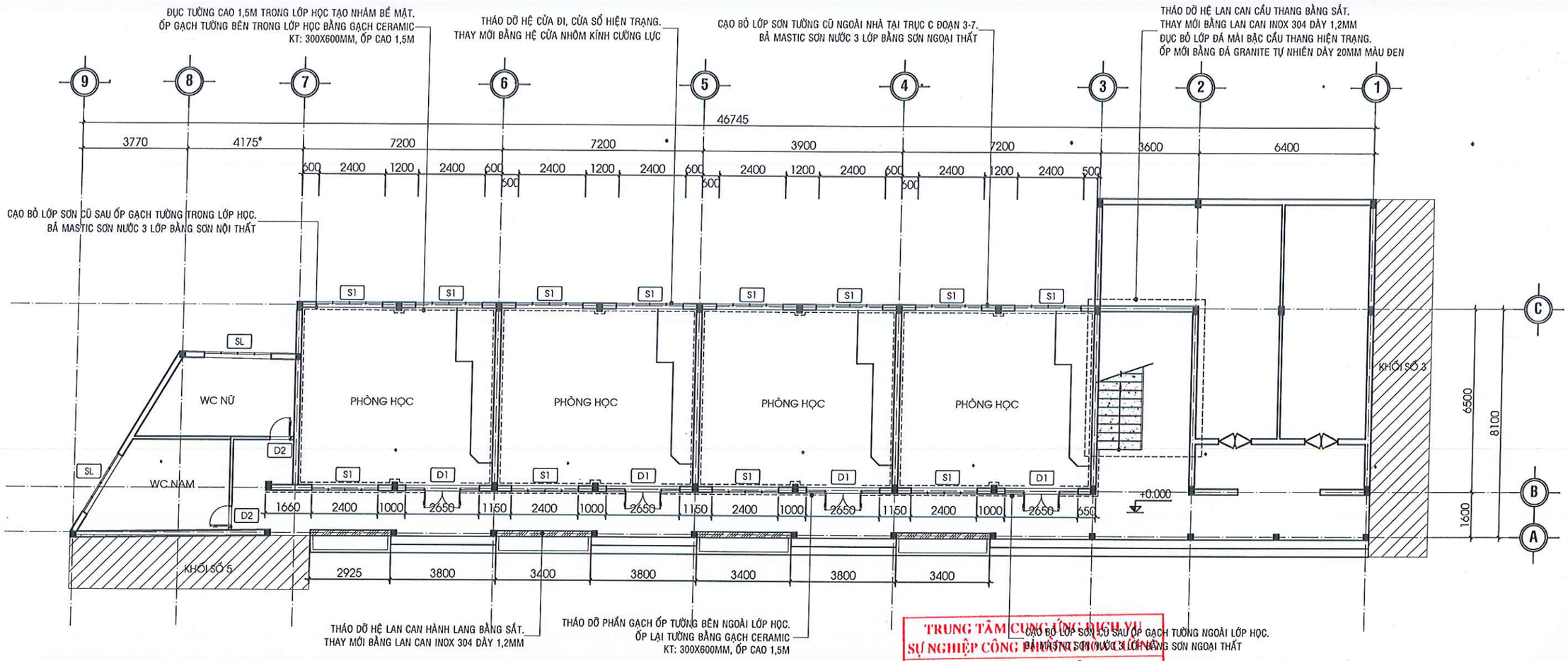
UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442 /PKTHTĐT-XD
ngày 26 tháng 12 năm 2025
Ký tên:

Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC:	CHỦ NHIỆM CT:	NGUYỄN NGỌC HÂN	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ TRÌ TK:		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	TÊN BẢN VẼ:	**CỬA HIỆN TRẠNG**	
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID	

BẢN VẼ CẢI TẠO



MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 1 - KHỐI SỐ 4

GHI CHÚ:

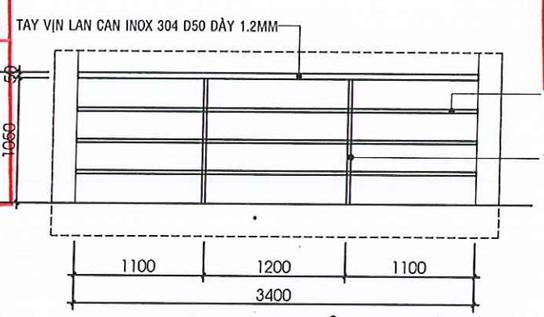
- ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN MÀU ĐEN DÀY 20MM ỐP MỚI CẦU THANG
- VỊ TRÍ LẮP ĐẶT LAN CAN INOX 304 DAY 1,2MM HÀNH LANG
- PHẦN GẠCH ỐP CƯỜNG CAO 1.5M (GẠCH CERAMIC 300X600MM)

CẢI TẠO

- THÁO DỠ TOÀN BỘ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ HIỆN TRẠNG. THAY MỚI BẰNG HỆ CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC
- ĐỤC TƯỜNG CAO 1,5M TRONG LỚP HỌC TẠO NHÁM BỀ MẶT, THÁO DỠ PHẦN GẠCH ỐP TƯỜNG BÊN NGOÀI LỚP HỌC. ỐP GẠCH TƯỜNG BÊN TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC BẰNG GẠCH CERAMIC KT: 300X600MM, ỐP CAO 1,5M
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ SAU ỐP GẠCH TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT VÀ SƠN NGOẠI THẤT
- CẠO BỎ LỚP SƠN TƯỜNG CŨ NGOÀI NHÀ TẠI TRỤC C ĐOẠN 3-7. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT
- THÁO DỠ HỆ LAN CAN HÀNH LANG, LAN CAN CẦU THANG BẰNG SẮT. THAY MỚI BẰNG LAN CAN INOX 304 DÀY 1,2MM
- ĐỤC BỎ LỚP ĐÁ MÀI BẬC CẦU THANG HIỆN TRẠNG. ỐP MỚI BẰNG ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN DÀY 20MM MÀU ĐEN

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

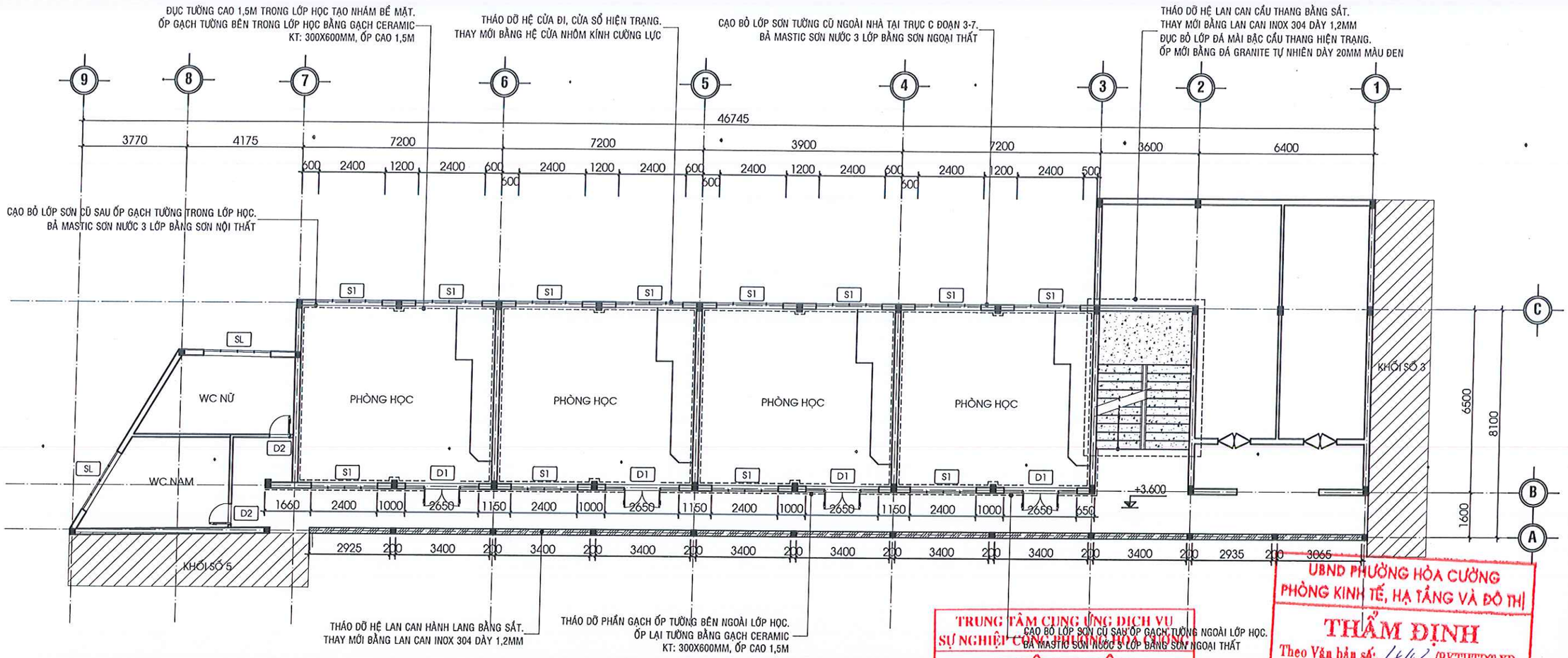
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG ÍCH
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh



LAN CAN HÀNH LANG ĐIỂN HÌNH TẦNG 1

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TA.
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92-2025/BCTT.
Ngày: 23-12-2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017	CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
				GIÁM ĐỐC	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
				CHỦ NHIỆM CT: NGUYỄN NGỌC HÂN	HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
				CHỦ TRÌ TK:	TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 1 - KHỐI SỐ 4
				THIẾT KẾ: NGÔ QUANG PHÚC		
				THỂ HIỆN: NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT: NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID



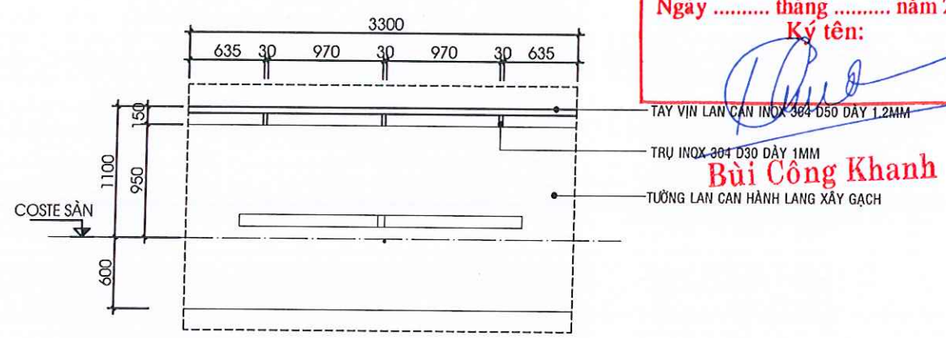
MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 2 - KHỐI SỐ 4

GHI CHÚ:

- ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN MÀU ĐEN DÀY 20MM ỐP MỚI CẦU THANG
- VỊ TRÍ LẮP ĐẶT LAN CAN INOX 304 DAY 1,2MM HÀNH LANG
- PHẦN GẠCH ỐP CƯỜNG CAO 1.5M (GẠCH CERAMIC 300X600MM)

CẢI TẠO

- THÁO DỠ TOÀN BỘ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ HIỆN TRẠNG. THAY MỚI BẰNG HỆ CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC
- ĐỤC TƯỜNG CAO 1,5M TRONG LỚP HỌC TẠO NHÁM BỀ MẶT, THÁO DỠ PHẦN GẠCH ỐP TƯỜNG BÊN NGOÀI LỚP HỌC. ỐP GẠCH TƯỜNG BÊN TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC BẰNG GẠCH CERAMIC KT: 300X600MM, ỐP CAO 1,5M
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ SAU ỐP GẠCH TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT VÀ SƠN NGOẠI THẤT
- CẠO BỎ LỚP SƠN TƯỜNG CŨ NGOÀI NHÀ TẠI TRỤC C ĐOẠN 3-7. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT
- THÁO DỠ HỆ LAN CAN HÀNH LANG, LAN CAN CẦU THANG BẰNG SẮT. THAY MỚI BẰNG LAN CAN INOX 304 DÀY 1,2MM
- ĐỤC BỎ LỚP ĐÁ MÀI BẬC CẦU THANG HIỆN TRẠNG. ỐP MỚI BẰNG ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN DÀY 20MM MÀU ĐEN



LAN CAN HÀNH LANG ĐIỂN HÌNH TẦNG 2, 3

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

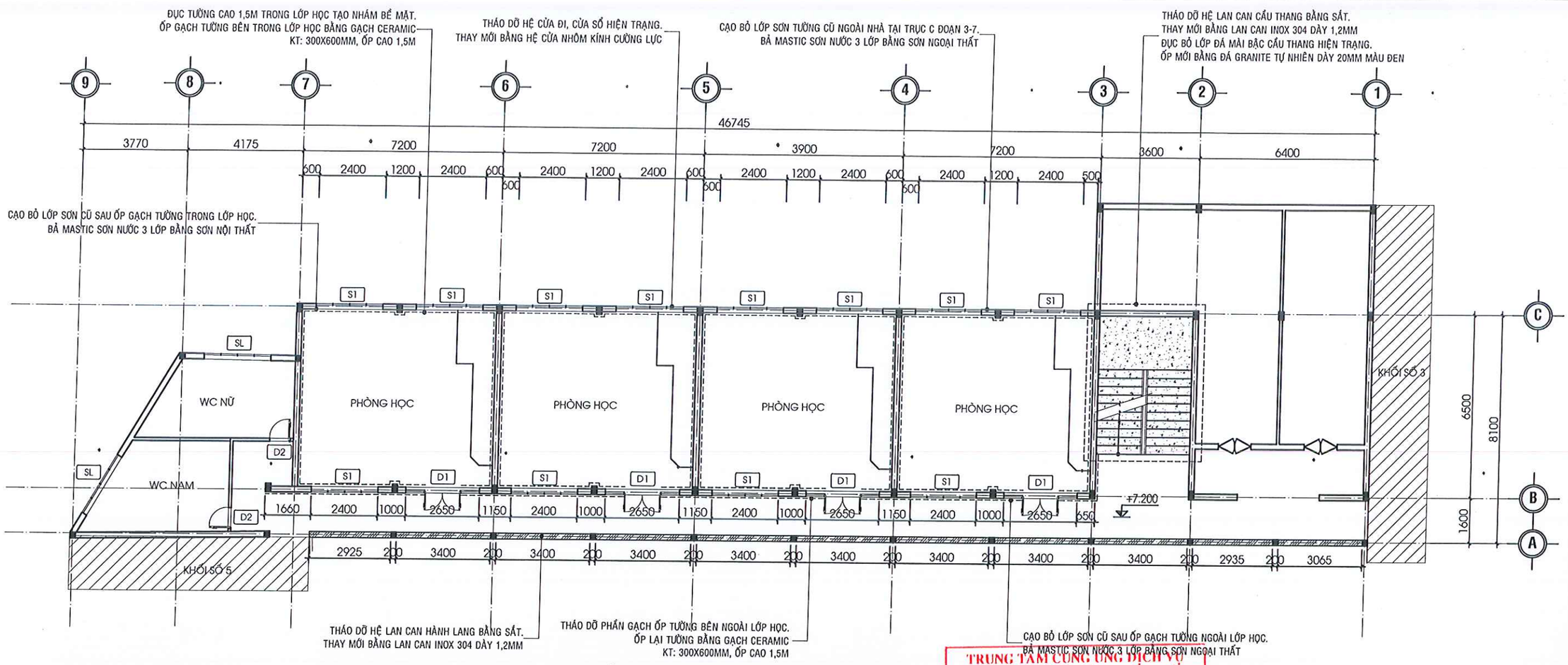
GIÁM ĐỐC
LÊ QUÝ LUYỆN

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 2 - KHỐI SỐ 4

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID	



MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 3 - KHỐI SỐ 4

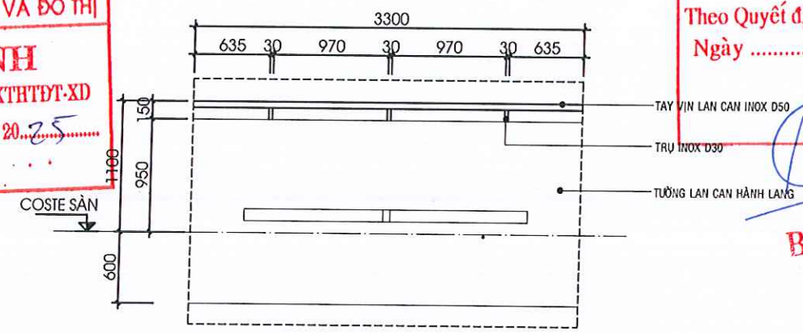
GHI CHÚ:

- ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN MÀU ĐEN DÀY 20MM ỐP MỚI CẦU THANG
- VỊ TRÍ LẮP ĐẶT LAN CAN INOX 304 DAY 1,2MM HÀNH LANG
- PHẦN GẠCH ỐP CƯỜNG CAO 1.5M (GẠCH CERAMIC 300X600MM)

CẢI TẠO

- THÁO DỠ TOÀN BỘ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ HIỆN TRẠNG. THAY MỚI BẰNG HỆ CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC
- ĐỤC TƯỜNG CAO 1,5M TRONG LỚP HỌC TẠO NHÁM BỀ MẶT, THÁO DỠ PHẦN GẠCH ỐP TƯỜNG BÊN NGOÀI LỚP HỌC. ỐP GẠCH TƯỜNG BÊN TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC BẰNG GẠCH CERAMIC KT: 300X600MM, ỐP CAO 1,5M
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ SAU ỐP GẠCH TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT VÀ SƠN NGOẠI THẤT
- CẠO BỎ LỚP SƠN TƯỜNG CŨ NGOÀI NHÀ TẠI TRỤC C ĐOẠN 3-7. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT
- THÁO DỠ HỆ LAN CAN HÀNH LANG, LAN CAN CẦU THANG BẰNG SẮT. THAY MỚI BẰNG LAN CAN INOX 304 DÀY 1,2MM
- ĐỤC BỎ LỚP ĐÁ MÀI BẬC CẦU THANG HIỆN TRẠNG. ỐP MỚI BẰNG ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN DÀY 20MM MÀU ĐEN

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ



LAN CAN HÀNH LANG ĐIỂN HÌNH TẦNG 2,3

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

GIÁM ĐỐC

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

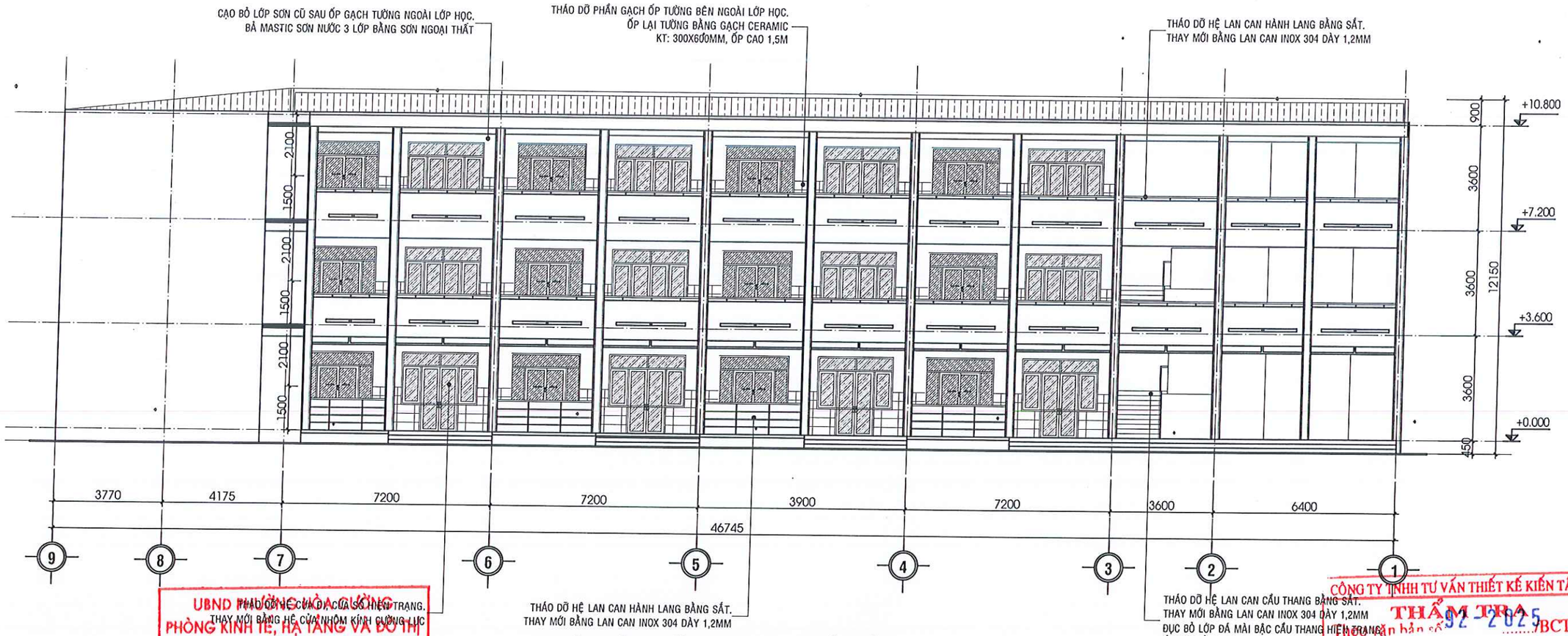
CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026

ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG

HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU

TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 3 - KHỐI SỐ 4

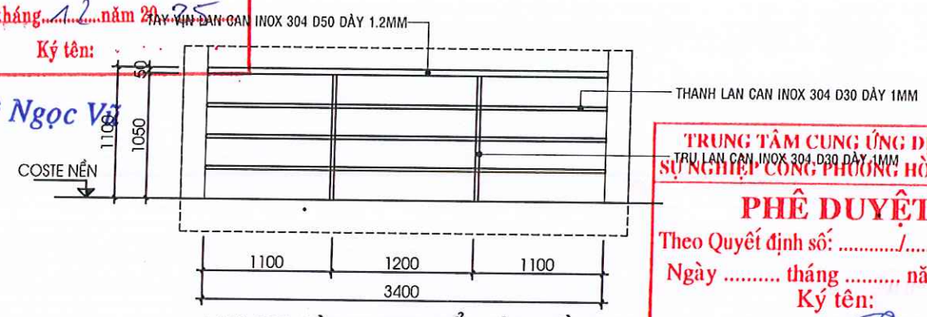
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	



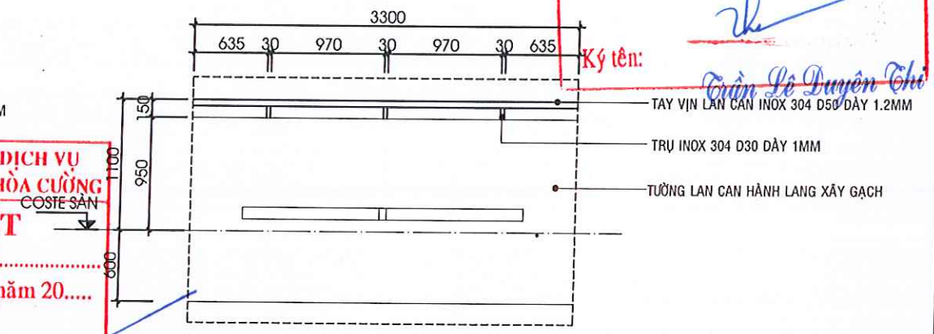
MẶT ĐỨNG CẢI TẠO 9-1 - KHỐI SỐ 4

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1142 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Văn bản số 92 /2025 /BCTT.
Ngày: 23-12-2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi



LAN CAN HÀNH LANG ĐIỂN HÌNH TẦNG 1



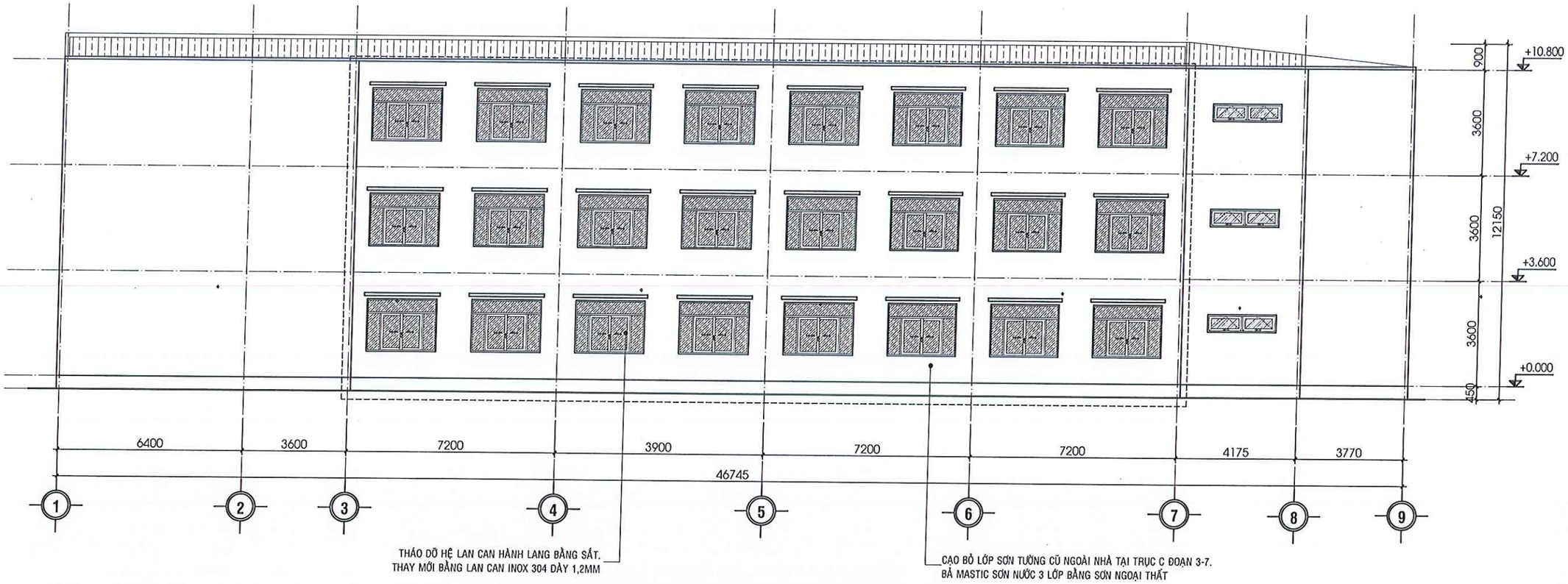
LAN CAN HÀNH LANG ĐIỂN HÌNH TẦNG 2, 3

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

- CẢI TẠO -

- THÁO DỠ TOÀN BỘ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ HIỆN TRẠNG. THAY MỚI BẰNG HỆ CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC
- ĐỤC TƯỜNG CAO 1,5M TRONG LỚP HỌC TẠO NHÁM BỀ MẶT, THÁO DỠ PHẦN GẠCH ỐP TƯỜNG BÊN NGOÀI LỚP HỌC. ỐP GẠCH TƯỜNG BÊN TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC BẰNG GẠCH CERAMIC KT: 300X600MM, ỐP CAO 1,5M
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ SAU ỐP GẠCH TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT VÀ SƠN NGOẠI THẤT
- CẠO BỎ LỚP SƠN TƯỜNG CŨ NGOÀI NHÀ TẠI TRỤC C ĐOẠN 3-7. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT
- THÁO DỠ HỆ LAN CAN HÀNH LANG, LAN CAN CẦU THANG BẰNG SẮT. THAY MỚI BẰNG LAN CAN INOX 304 DÀY 1,2MM
- ĐỤC BỎ LỚP ĐÁ MÀI BẬC CẦU THANG HIỆN TRẠNG. ỐP MỚI BẰNG ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN DÀY 20MM MÀU ĐEN

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017	CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
				GIÁM ĐỐC: LÊ DUY TUYÊN	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
				CHỦ NHIỆM CT: NGUYỄN NGỌC HÂN	HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
				CHỦ TRÌ TK:	TÊN BẢN VẼ:	MẶT ĐỨNG CẢI TẠO 9-1 - KHỐI SỐ 4
				THIẾT KẾ: NGÔ QUANG PHÚC		
				THỂ HIỆN: NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT: NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID



MẶT ĐỨNG CẢI TẠO 1-9 - KHỐI SỐ 4

- CẢI TẠO
  - THÁO DỠ TOÀN BỘ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ HIỆN TRẠNG. THAY MỚI BẰNG HỆ CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC
  - ĐỤC TƯỜNG CAO 1,5M TRONG LỚP HỌC TẠO NHÁM BỀ MẶT, THÁO DỠ PHẦN GẠCH ỐP TƯỜNG BÊN NGOÀI LỚP HỌC. ỐP GẠCH TƯỜNG BÊN TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC BẰNG GẠCH CERAMIC KT: 300X600MM, ỐP CAO 1,5M
  - CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ SAU ỐP GẠCH TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT VÀ SƠN NGOẠI THẤT
  - CẠO BỎ LỚP SƠN TƯỜNG CŨ NGOÀI NHÀ TẠI TRỤC C ĐOẠN 3-7. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT
  - THÁO DỠ HỆ LAN CAN HÀNH LANG, LAN CAN CẦU THANG BẰNG SẮT. THAY MỚI BẰNG LAN CAN INOX 304 DÀY 1,2MM
  - ĐỤC BỎ LỚP ĐÁ MÀI BẬC CẦU THANG HIỆN TRẠNG. ỐP MỚI BẰNG ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN DÀY 20MM MÀU ĐEN

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản ... 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

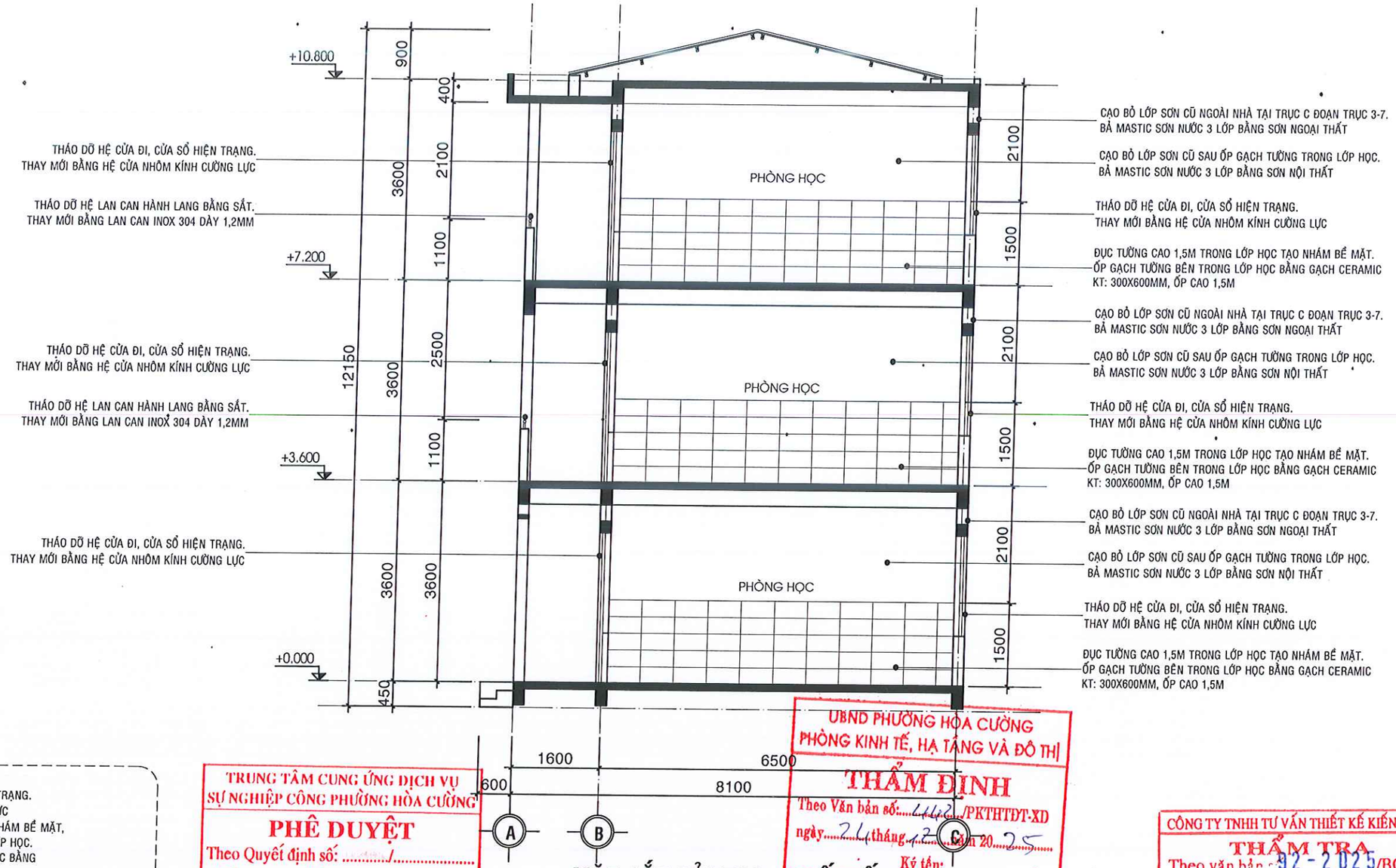
GIÁM ĐỐC

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG CẢI TẠO 1-9 - KHỐI SỐ 4

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID	



MẶT CẮT CẢI TẠO - KHỐI SỐ 4

CẢI TẠO

- THÁO DỠ TOÀN BỘ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ HIỆN TRẠNG. THAY MỚI BẰNG HỆ CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC
- ĐỤC TƯỜNG CAO 1,5M TRONG LỚP HỌC TẠO NHÁM BỀ MẶT, THÁO DỠ PHẦN GẠCH ỐP TƯỜNG BÊN NGOÀI LỚP HỌC. ỐP GẠCH TƯỜNG BÊN TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC BẰNG GẠCH CERAMIC KT: 300X600MM, ỐP CAO 1,5M
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ SAU ỐP GẠCH TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT VÀ SƠN NGOẠI THẤT
- CẠO BỎ LỚP SƠN TƯỜNG CŨ NGOÀI NHÀ TẠI TRỤC C ĐOẠN 3-7. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT
- THÁO DỠ HỆ LAN CAN HÀNH LANG, LAN CAN CẦU THANG BẰNG SẮT. THAY MỚI BẰNG LAN CAN INOX 304 DÀY 1,2MM
- ĐỤC BỎ LỚP ĐÁ MÀI BẬC CẦU THANG HIỆN TRẠNG. ỐP MỚI BẰNG ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN DÀY 20MM MÀU ĐEN

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản: 92-2025/BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

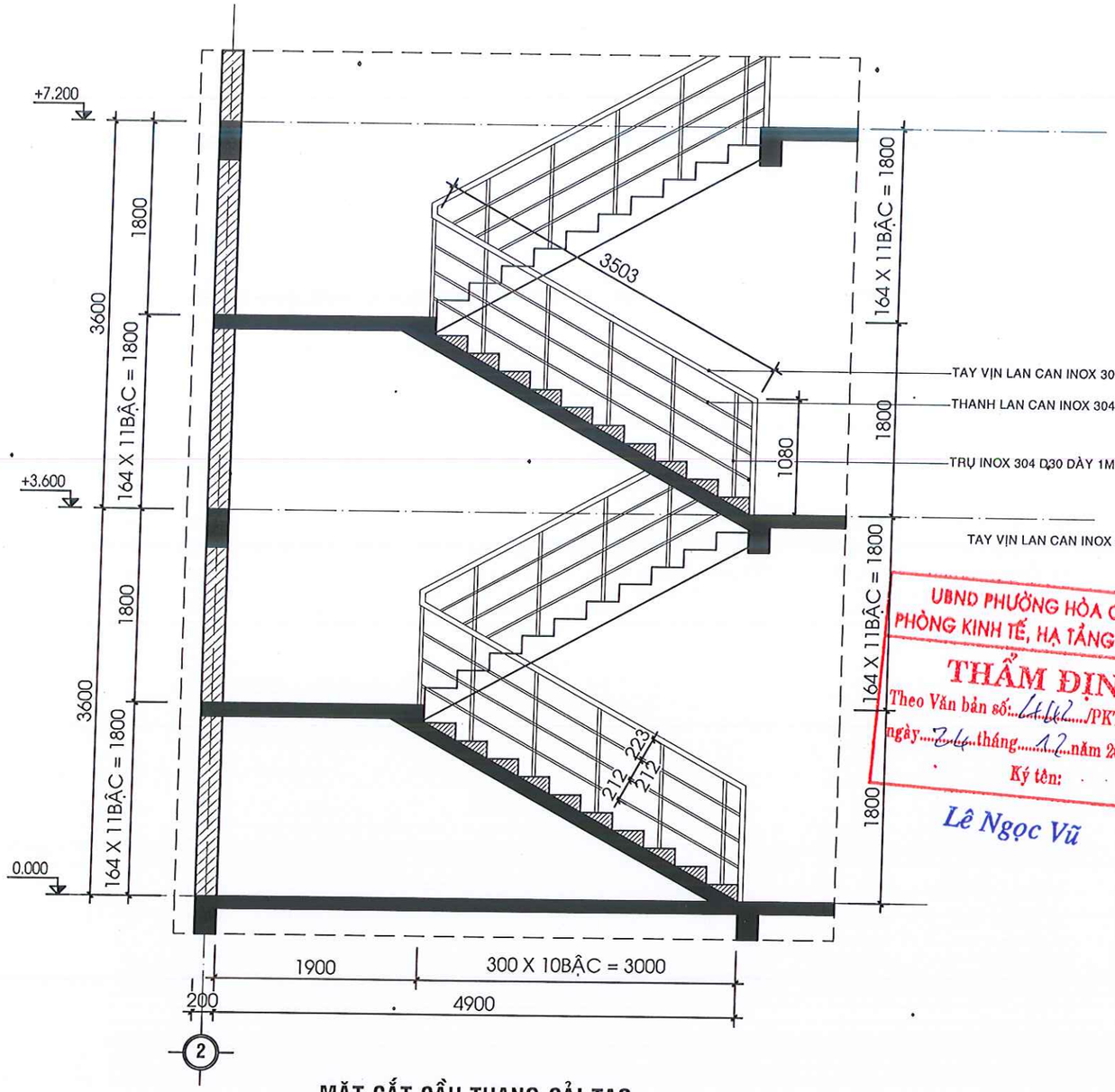
GIÁM ĐỐC

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

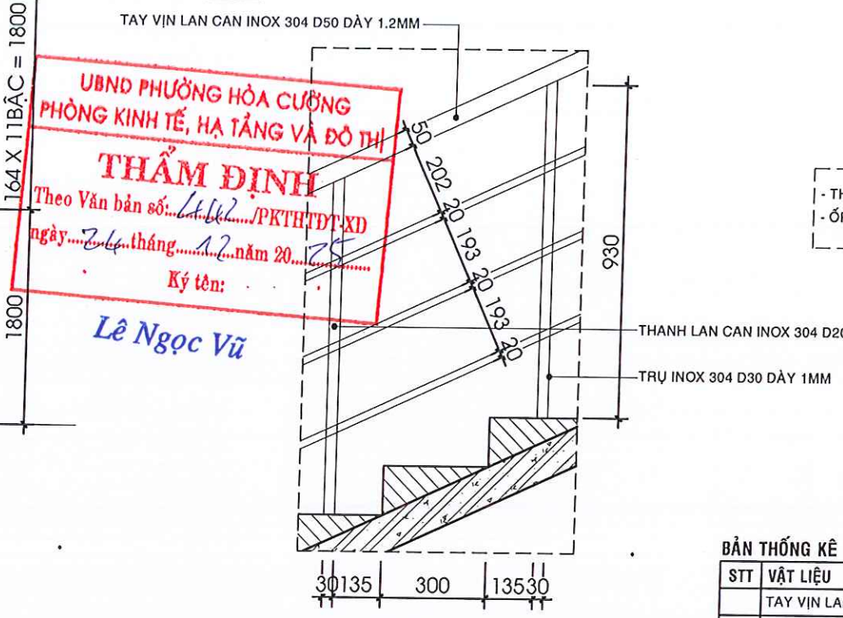
CHỦ NHIỆM CT:	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK:		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ: **MẶT CẮT CẢI TẠO - KHỐI SỐ 4**

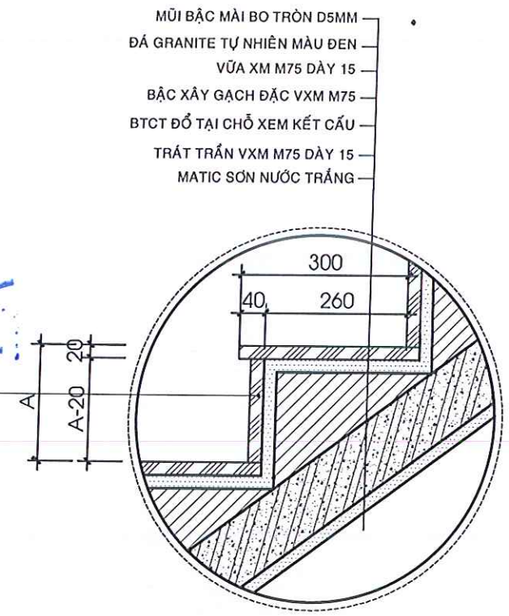
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	



MẶT CẮT CẦU THANG CẢI TẠO



CHI TIẾT LAN CAN



CHI TIẾT BẬC THANG

- THAY MỚI LAN CAN CẦU THANG BẰNG INOX 304
- ỐP MỚI BẬC CẦU THANG BẰNG ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN MÀU ĐEN

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442 /PKTHTĐT-XD
ngày 26 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

BẢN THỐNG KÊ VẬT TƯ

STT	VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	CHIỀU DÀI	SỐ LƯỢNG	TỔNG
	TAY VỊN LAN CAN INOX 304 D50 DÀY 1.2MM	MÉT	16.6	01	16.6
	TRỤ INOX 304 D30 DÀY 1MM	MÉT	0.9	23	20.7
	THANH LAN CAN INOX 304 D20 DÀY 1MM	MÉT	15.6	03	46.8

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026

ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG

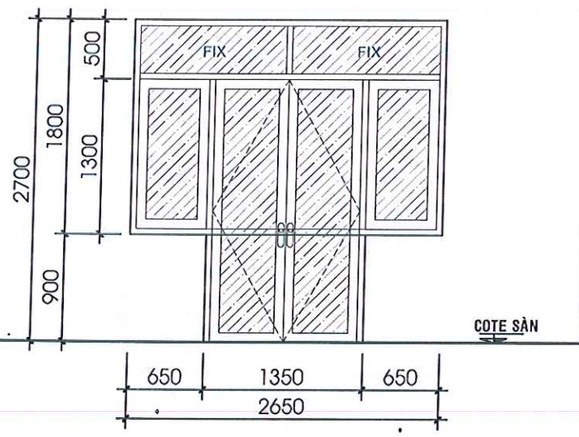
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU

TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT THANG CẢI TẠO

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

D1

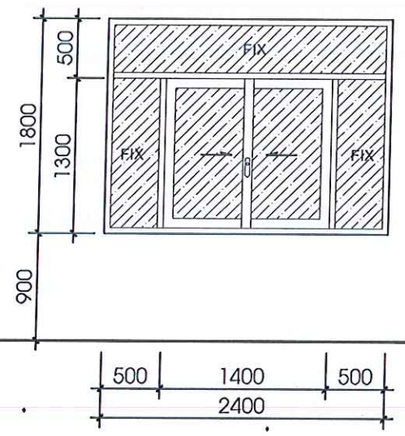
- CỬA ĐI MỞ 2 CÁNH + CỬA SỔ LẬT
- SỐ LƯỢNG: 12 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 2650 X 2700
- CHỦNG LOẠI: NHÔM DÀY 2MM, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
- VỊ TRÍ: PHÒNG HỌC

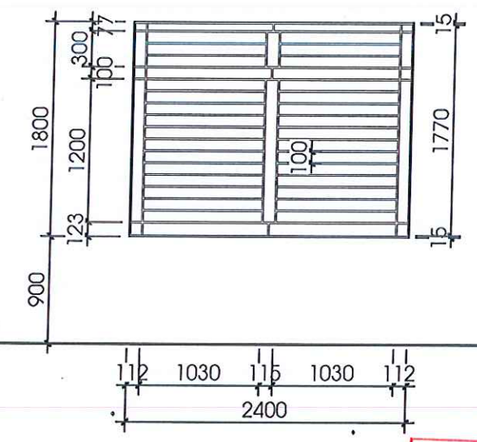


S1

- CỬA SỔ TRƯỢT 2 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 36 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 2400 X 1800
- CHỦNG LOẠI: NHÔM DÀY 2MM, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
- VỊ TRÍ: PHÒNG HỌC

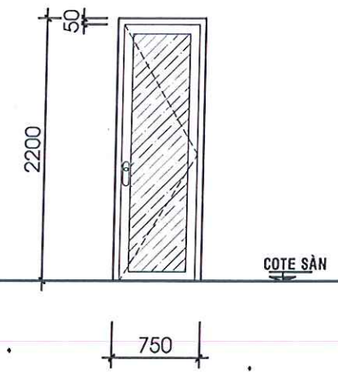
- KHUNG BẢO VỆ CỬA SỔ
- INOX 304 KT: 15X15X1MM





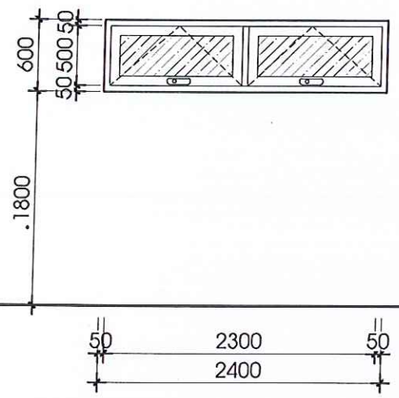
D2

- CỬA ĐI MỞ 1 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 06 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 750 X 2200
- CHỦNG LOẠI: NHÔM DÀY 2MM, KÍNH CL MỜ 8MM
- VỊ TRÍ: WC



SL

- CỬA SỔ LẬT 2 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 06 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 2400 X 600
- CHỦNG LOẠI: NHÔM DÀY 2MM, KÍNH CL MỜ 8MM
- VỊ TRÍ: WC



TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

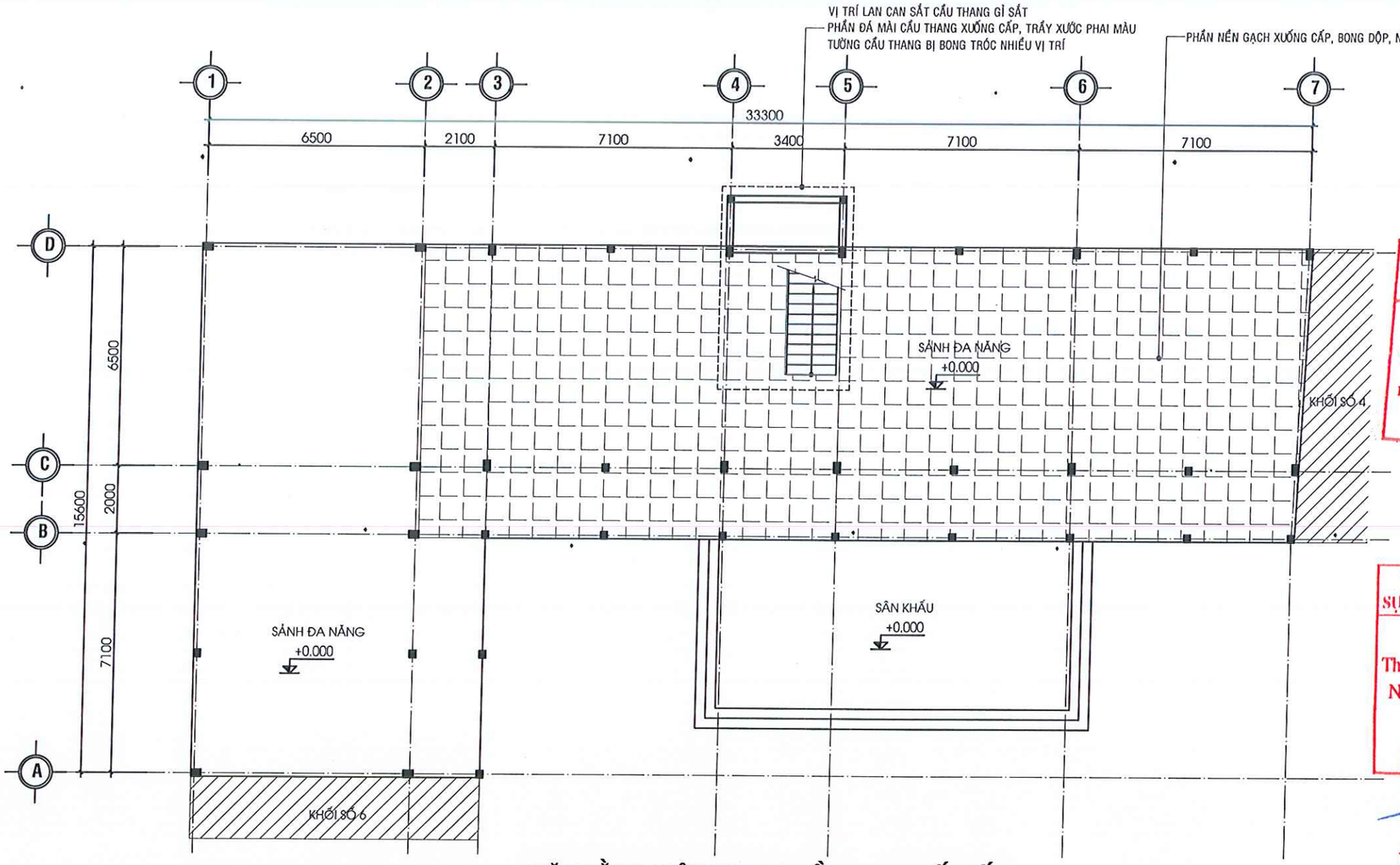
UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
				CHỦ TRÌ TK :			TÊN BẢN VẼ:	**CỬA CẢI TẠO**	
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC		HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	
				QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP				

CẢI TẠO KHỐI NHÀ SỐ 5 - KHỐI LỚP HỌC 3 TẦNG

BẢN VẼ HIỆN TRẠNG



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 1 - KHỐI SỐ 5

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTDT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

HIỆN TRẠNG
- CỬA ĐI CỬA SỔ PHÒNG HỌC BỊ GỈ SẮT HƯ HẠI
- TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC CHƯA ỐP GẠCH TƯỜNG.
- TƯỜNG BÊN NGOÀI LỚP HỌC ĐÃ ĐƯỢC ỐP GẠCH TƯỜNG CAO 1,5M
- TƯỜNG CẦU THANG ĐOẠN TRỤC 4-5 BỊ BONG TRÓC NHIỀU VỊ TRÍ.
- LAN CAN SẮT HÀNH LANG VÀ LAN CAN SẮT CẦU THANG BỊ GỈ SẮT NGHIÊM TRỌNG.
- GẠCH NỀN TẦNG 1 TỪ TRỤC 2-7 ĐOẠN TRỤC B-D XUỐNG CẤP, BONG DỘP, NỨC NHIỀU VỊ TRÍ
- ĐÁ MÁI CẦU THANG XUỐNG CẤP, TRẦY XƯỚC PHAI MÀU.
- KHÔNG CÓ HÀNH LANG NỐI THÔNG VỚI TẦNG 4 KHỐI NHÀ SỐ 6.

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

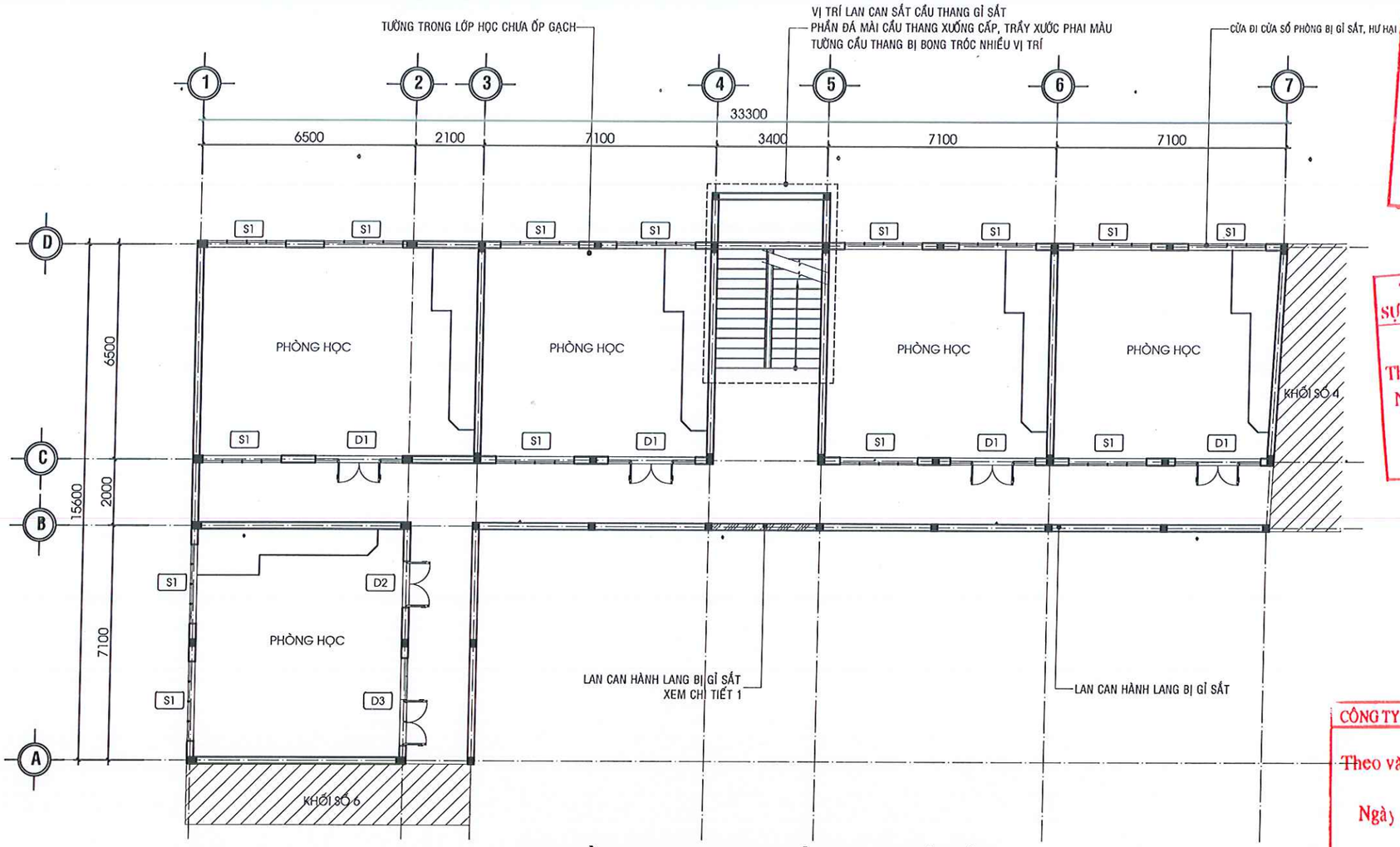
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: TRẦN QUỐC TUYỀN

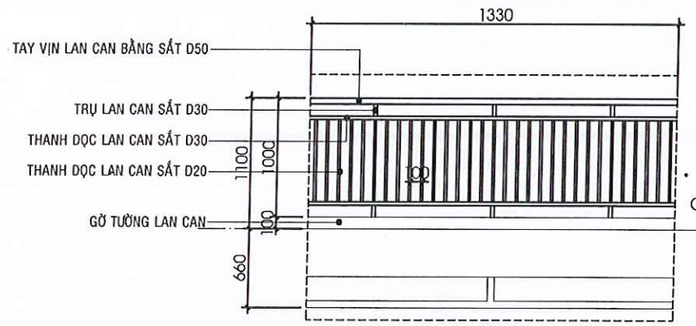
CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 1 - KHỐI SỐ 5

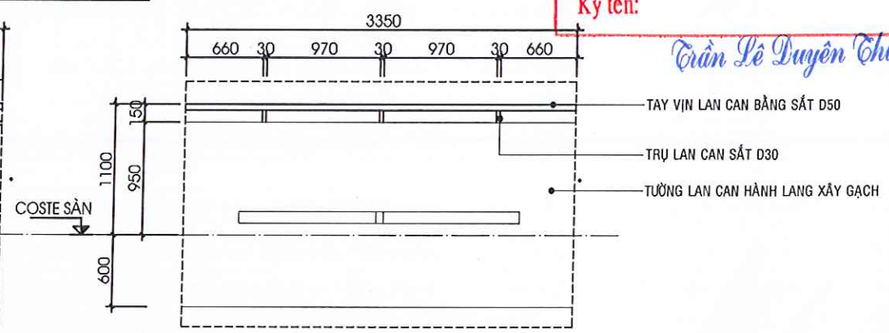
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 2 - KHỐI SỐ 5



CHI TIẾT 1



LAN CAN HÀNH LANG ĐIỂN HÌNH

HIỆN TRẠNG

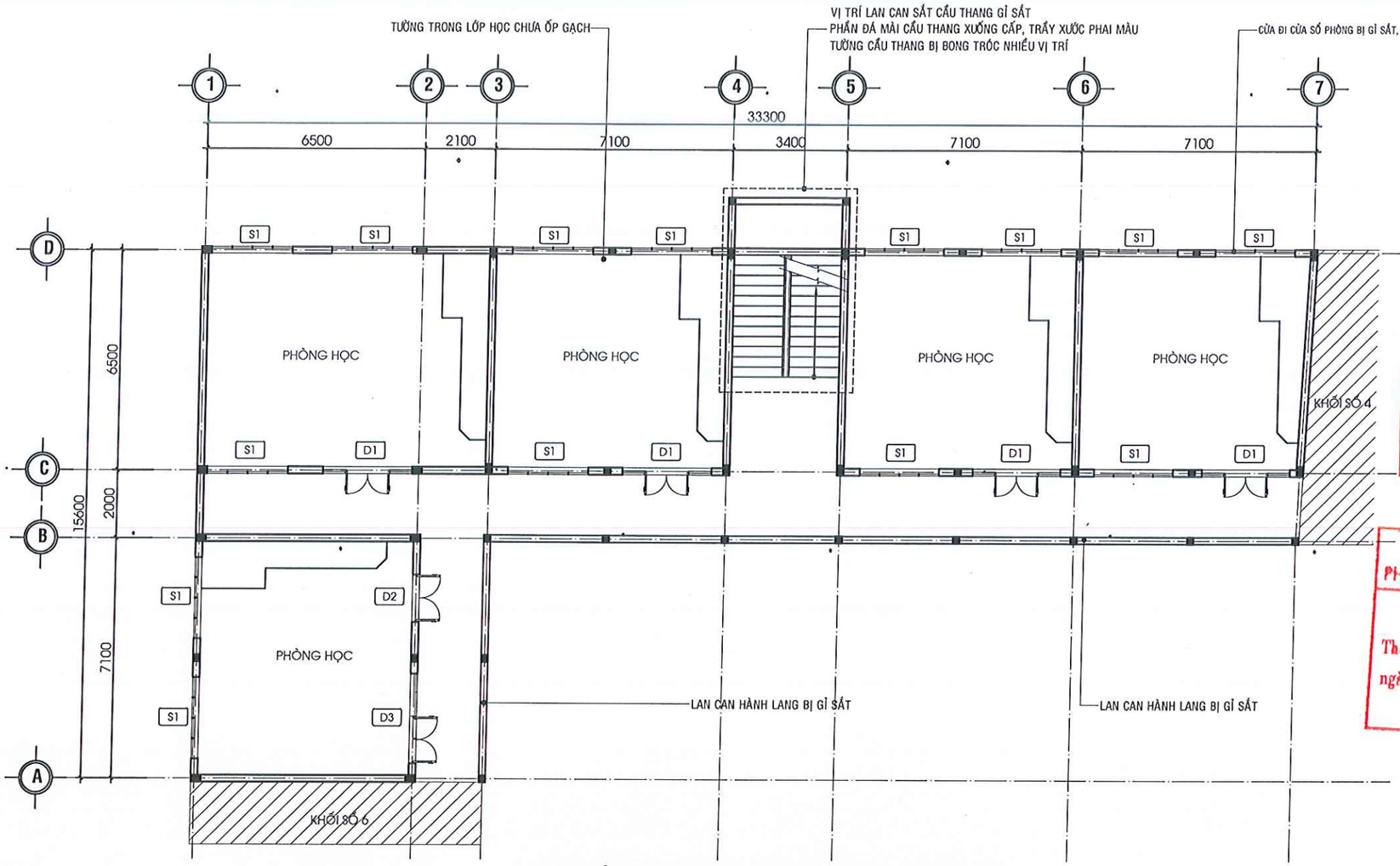
- CỬA ĐI CỬA SỔ PHÒNG HỌC BỊ GỈ SẮT HƯ HẠI
- TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC CHƯA ỐP GẠCH TƯỜNG.
- TƯỜNG BÊN NGOÀI LỚP HỌC ĐÃ ĐƯỢC ỐP GẠCH TƯỜNG CAO 1,5M
- TƯỜNG CẦU THANG ĐOẠN TRỤC 4-5 BỊ BONG TRÓC NHIỀU VỊ TRÍ.
- LAN CAN SẮT HÀNH LANG VÀ LAN CAN SẮT CẦU THANG BỊ GỈ SẮT NGHIÊM TRỌNG.
- GẠCH NỀN TẦNG 1 TỪ TRỤC 2-7 ĐOẠN TRỤC B-D XUỐNG CẤP, BONG DỘP, NỨC NHIỀU VỊ TRÍ
- ĐÁ MÁI CẦU THANG XUỐNG CẤP, TRẦY XƯỚC PHAI MÀU.
- KHÔNG CÓ HÀNH LANG NỐI THÔNG VỚI TẦNG 4 KHỐI NHÀ SỐ 6.

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 4442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

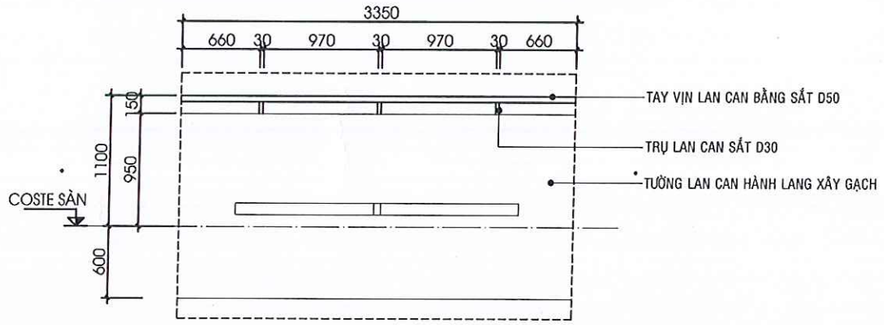
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÀ..
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
				CHỦ TRÌ TK :			TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 2 - KHỐI SỐ 5	
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC				
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	A1	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID	



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 3 - KHỐI SỐ 5



LAN CAN HÀNH LANG ĐIỂN HÌNH

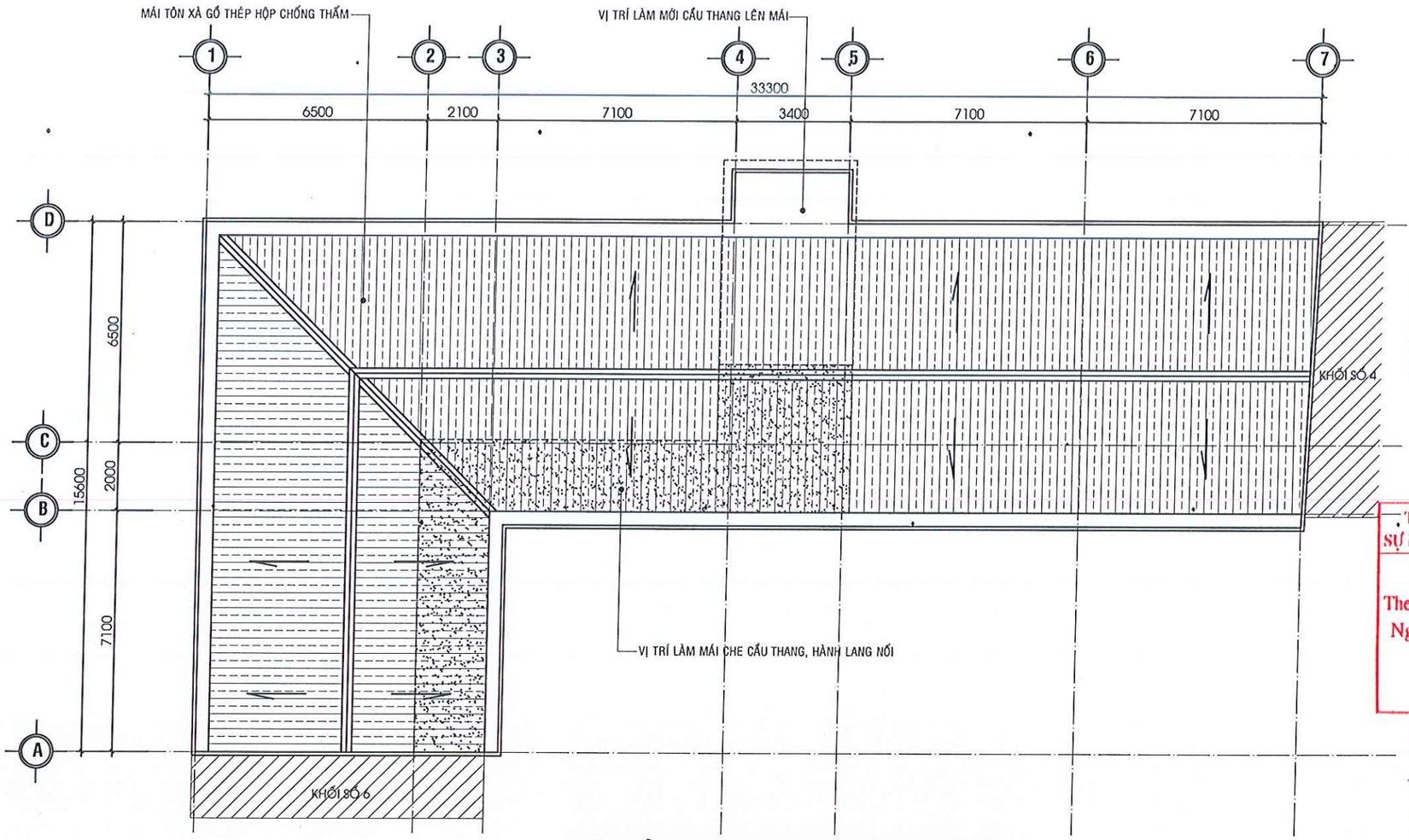
HIỆN TRẠNG
- CỬA ĐI CỬA SỔ PHÒNG HỌC BỊ GỈ SẮT HƯ HẠI
- TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC CHƯA ỐP GẠCH TƯỜNG.
- TƯỜNG BÊN NGOÀI LỚP HỌC ĐÃ ĐƯỢC ỐP GẠCH TƯỜNG CAO 1,5M
- TƯỜNG CẦU THANG ĐOẠN TRỤC 4-5 BỊ BONG TRÓC NHIỀU VỊ TRÍ.
- LAN CAN SẮT HÀNH LANG VÀ LAN CAN SẮT CẦU THANG BỊ GỈ SẮT NGHIÊM TRỌNG.
- GẠCH NỀN TẦNG 1 TỪ TRỤC 2-7 ĐOẠN TRỤC B-D XUỐNG CẤP, BONG DỘP, NỨC NHIỀU VỊ TRÍ
- ĐÁ MÁI CẦU THANG XUỐNG CẤP, TRẦY XƯỚC PHAI MÀU.
- KHÔNG CÓ HÀNH LANG NỐI THÔNG VỚI TẦNG 4 KHỐI NHÀ SỐ 6.

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTĐT-XD
ngày 26 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
				CHỦ TRÌ TK :			TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 3 - KHỐI SỐ 5	
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC				
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID	



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG MÁI - KHỐI SỐ 5

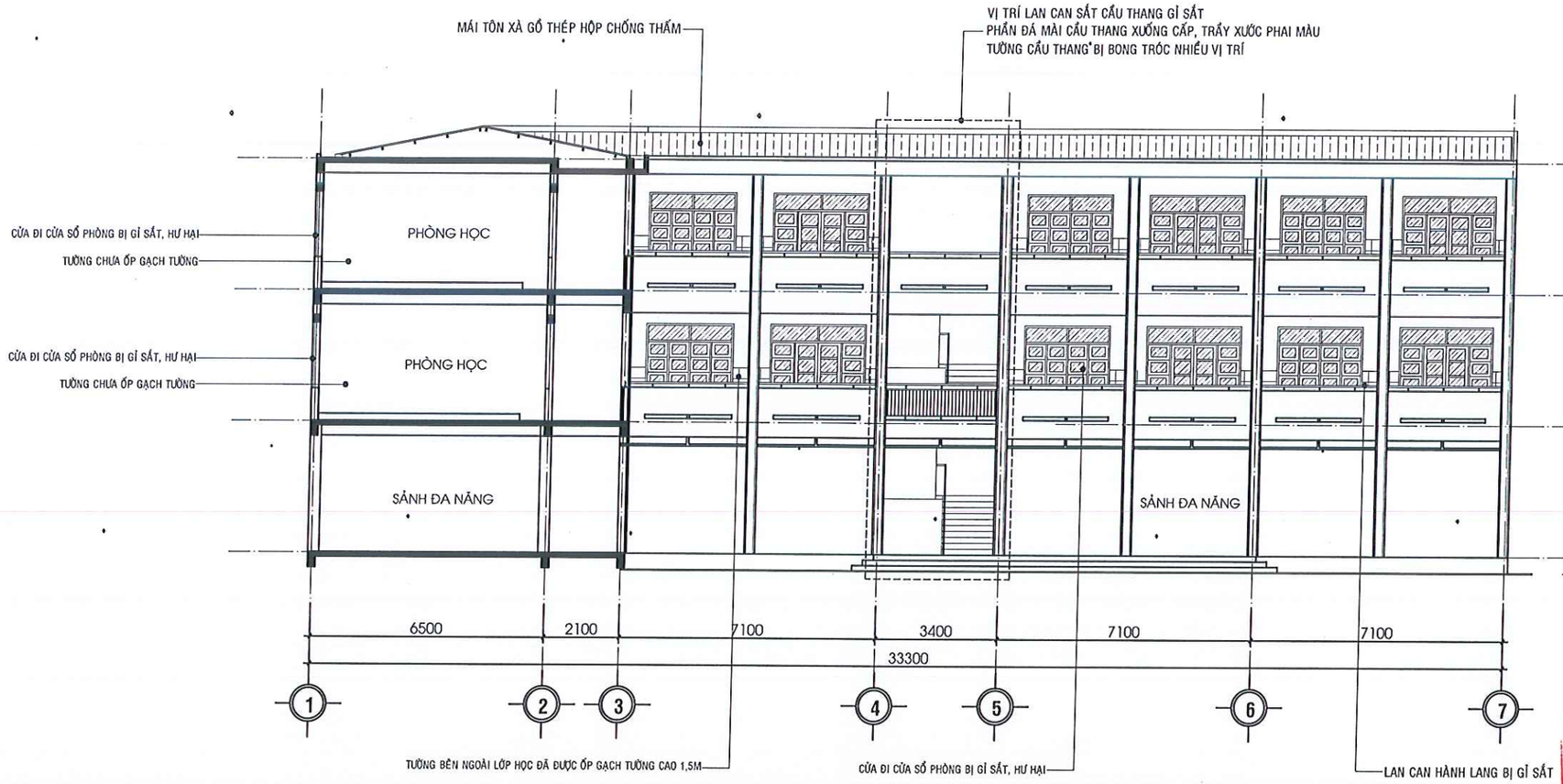
UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTDT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 02-2025 /BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

HIỆN TRẠNG
- CỬA ĐI CỬA SỔ PHÒNG HỌC BỊ GỈ SẮT HƯ HẠI
- TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC CHƯA ỐP GẠCH TƯỜNG.
- TƯỜNG BÊN NGOÀI LỚP HỌC ĐÃ ĐƯỢC ỐP GẠCH TƯỜNG CAO 1,5M
- TƯỜNG CẦU THANG ĐOẠN TRỤC 4-5 BỊ BONG TRÓC NHIỀU VỊ TRÍ.
- LAN CAN SẮT HÀNH LANG VÀ LAN CAN SẮT CẦU THANG BỊ GỈ SẮT NGHIÊM TRỌNG.
- GẠCH NỀN TẦNG 1 TỪ TRỤC 2-7 ĐOẠN TRỤC B-D XUỐNG CẤP, BONG DỘP, NỨC NHIỀU VỊ TRÍ
- ĐÁ MÁI CẦU THANG XUỐNG CẤP, TRẦY XƯỚC PHAI MÀU.
- KHÔNG CÓ HÀNH LANG NỐI THÔNG VỚI TẦNG 4 KHỐI NHÀ SỐ 6.

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC: NGUYỄN QUÝ QUYỀN	CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ TRÌ TK :		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG MÁI - KHỐI SỐ 5	
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-GID	

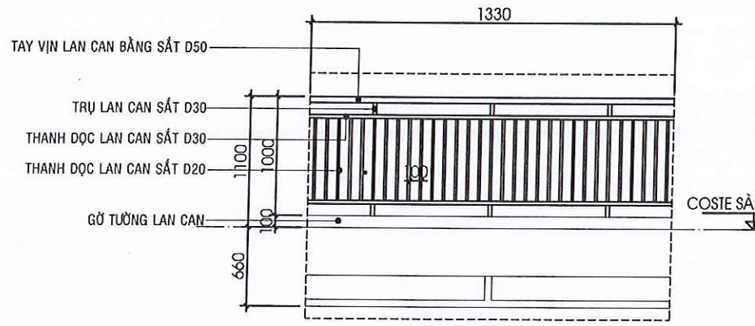


MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG 1-7 - KHỐI SỐ 5

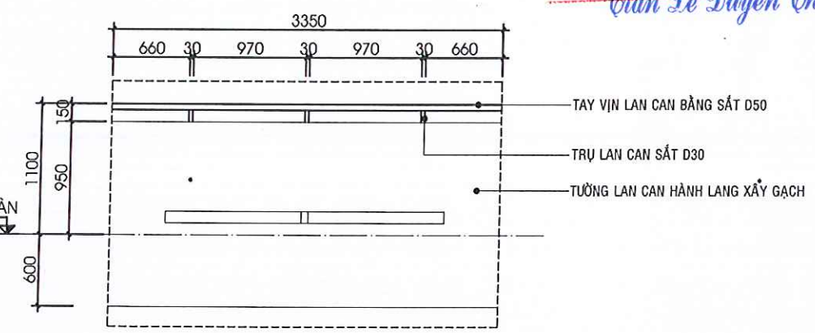
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi



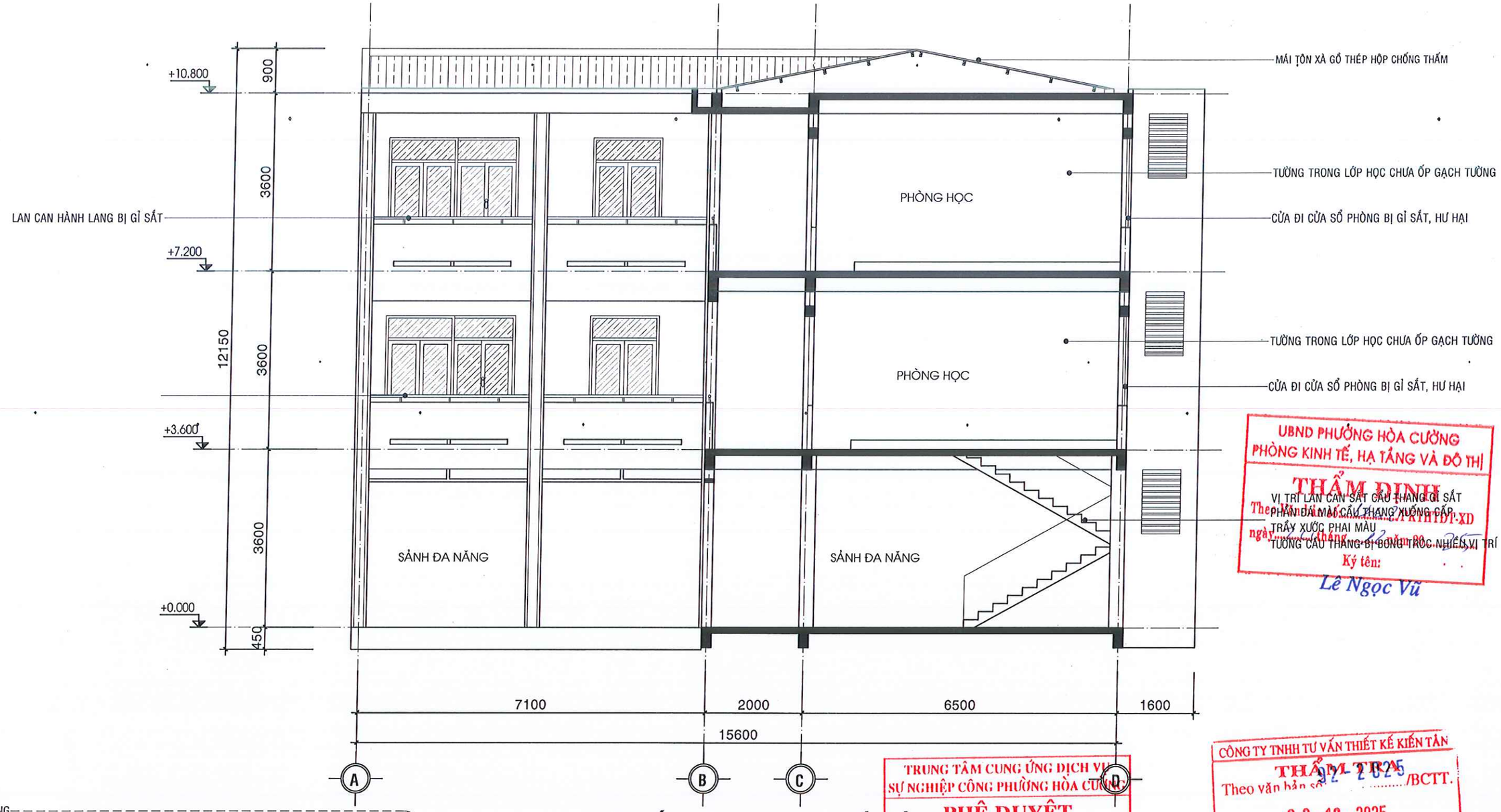
CHI TIẾT 1



LAN CAN HÀNH LANG ĐIỂN HÌNH

HIỆN TRẠNG
- CỬA ĐI CỬA SỔ PHÒNG HỌC BỊ GỈ SẮT HƯ HẠI
- TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC CHƯA ỐP GẠCH TƯỜNG.
- TƯỜNG BÊN NGOÀI LỚP HỌC ĐÃ ĐƯỢC ỐP GẠCH TƯỜNG CAO 1,5M
- TƯỜNG CẦU THANG ĐOẠN TRỤC 4-5 BỊ BONG TRÓC NHIỀU VỊ TRÍ.
- LAN CAN SẮT HÀNH LANG VÀ LAN CAN SẮT CẦU THANG BỊ GỈ SẮT NGHIÊM TRỌNG.
- GẠCH NỀN TẦNG 1 TỪ TRỤC 2-7 ĐOẠN TRỤC B-D XUỐNG CẤP, BONG DỘP, NỨC NHIỀU VỊ TRÍ
- ĐÁ MÁI CẦU THANG XUỐNG CẤP, TRẦY XƯỚC PHAI MÀU.
- KHÔNG CÓ HÀNH LANG NỐI THÔNG VỚI TẦNG 4 KHỐI NHÀ SỐ 6.

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC	CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ TRÌ TK :		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	TÊN BẢN VẼ:	MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG 1-7 - KHỐI SỐ 5	
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: ... .../2025	HĐ: .. HĐ/KD-BID	



UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 2174/HTĐT-XD
ngày 22 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

MẶT CẮT HIỆN TRẠNG - KHỐI SỐ 5

HIỆN TRẠNG
- CỬA ĐI CỬA SỔ PHÒNG HỌC BỊ GỈ SẮT HƯ HẠI
- TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC CHƯA ỐP GẠCH TƯỜNG.
- TƯỜNG BÊN NGOÀI LỚP HỌC ĐÃ ĐƯỢC ỐP GẠCH TƯỜNG CAO 1,5M
- TƯỜNG CẦU THANG ĐOẠN TRỤC 4-5 BỊ BONG TRÓC NHIỀU VỊ TRÍ.
- LAN CAN SẮT HÀNH LANG VÀ LAN CAN SẮT CẦU THANG BỊ GỈ SẮT NGHIÊM TRỌNG.
- GẠCH NỀN TẦNG 1 TỪ TRỤC 2-7 ĐOẠN TRỤC B-D XUỐNG CẤP, BONG DỘP, NỨC NHIỀU VỊ TRÍ
- ĐÁ MÁI CẦU THANG XUỐNG CẤP, TRẦY XƯỚC PHAI MÀU.
- KHÔNG CÓ HÀNH LANG NỐI THÔNG VỚI TẦNG 4 KHỐI NHÀ SỐ 6.

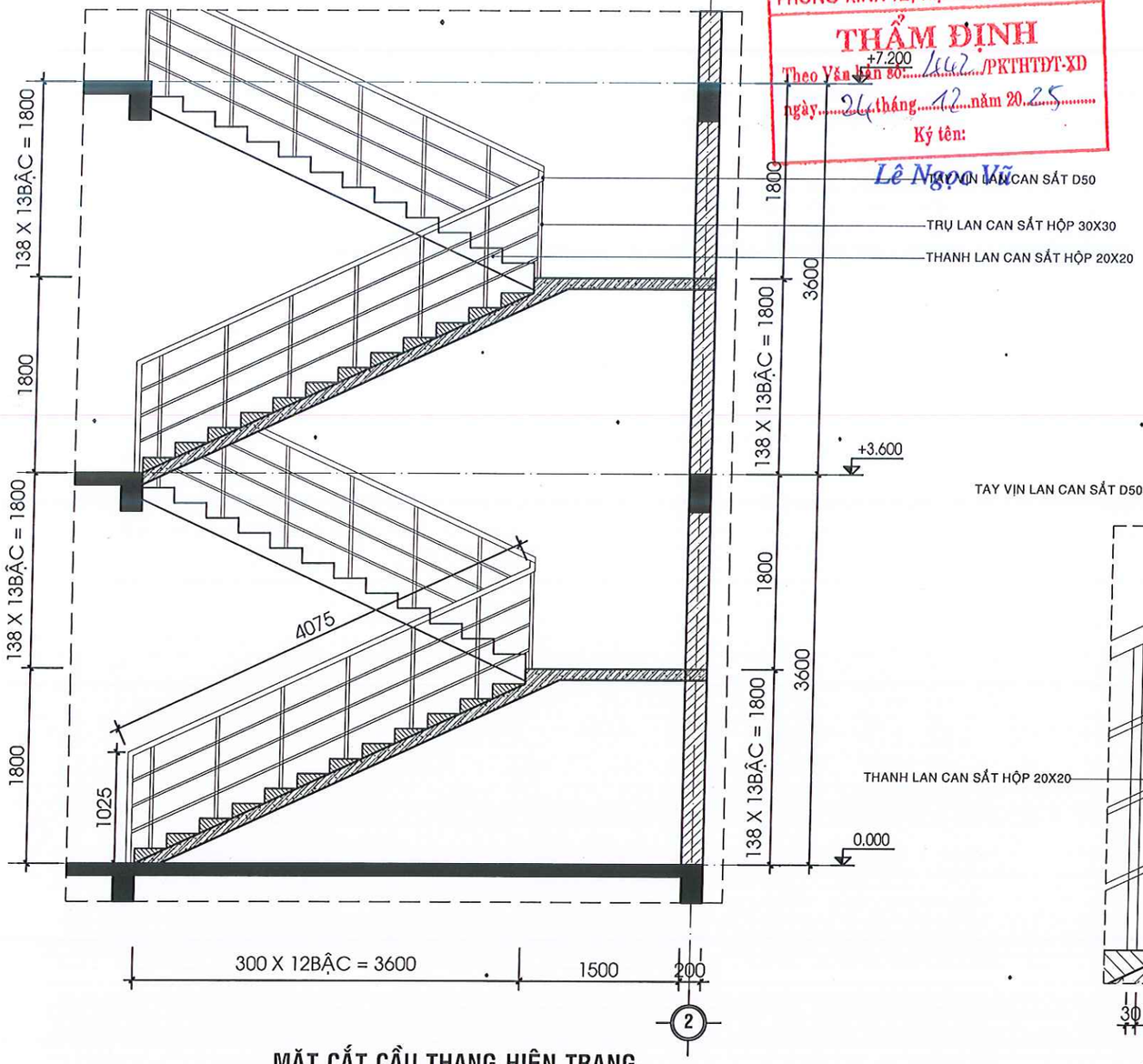
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Đặt Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 22 - 2025/BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

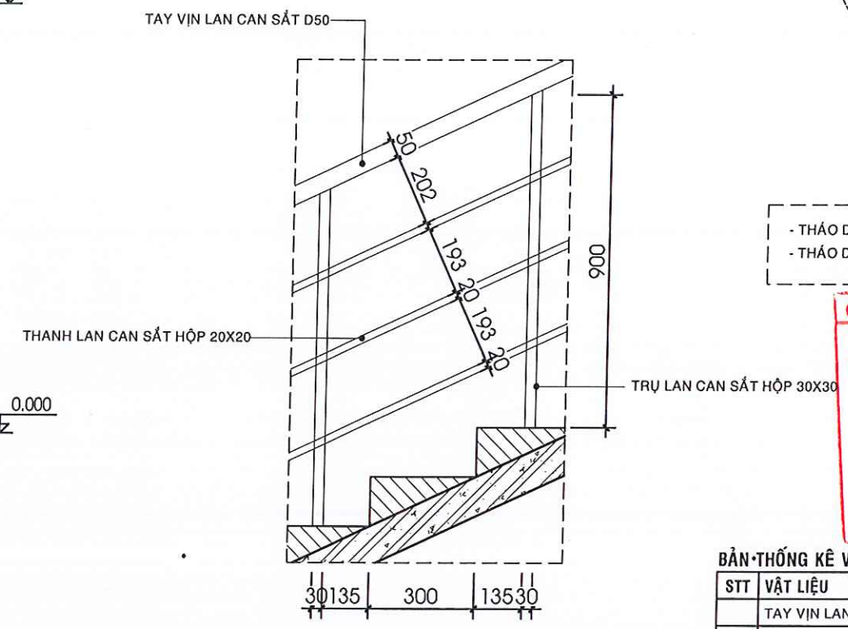
NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC: LÊ CÔNG LUYỆN	CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN		ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
					CHỦ TRÌ TK :			HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC		TÊN BẢN VẼ:	MẶT CẮT HIỆN TRẠNG - KHỐI SỐ 5
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

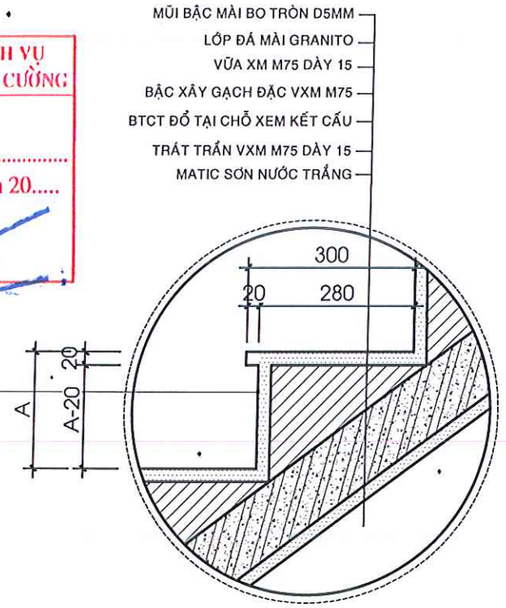
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên: Bùi Công Khanh



MẶT CẮT CẦU THANG HIỆN TRẠNG



CHI TIẾT LAN CAN



CHI TIẾT BẬC THANG

- THÁO DỠ PHẦN LAN CAN SẮT BỊ GỈ SẮT, XUỐNG CẤP
- THÁO DỠ PHẦN ĐÁ MÀI GRANITO CẦU THANG HIỆN TRẠNG

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 /2025 /BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

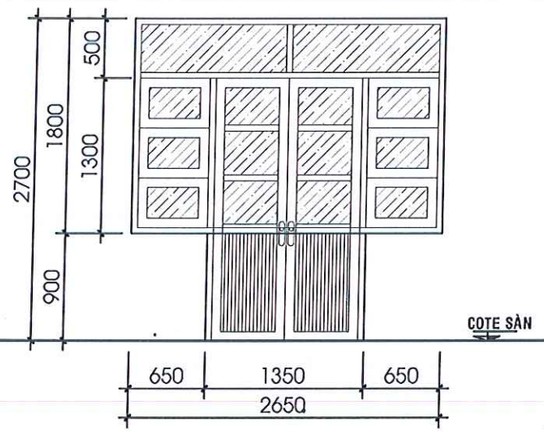
BẢN THỐNG KÊ VẬT TƯ

STT	VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	CHIỀU DÀI	SỐ LƯỢNG	TỔNG
	TAY VỊN LAN CAN SẮT D50	MÉT	24.6	01	24.6
	TRỤ LAN CAN SẮT HỘP 30X30	MÉT	0.9	28	25.2
	THANH LAN CAN SẮT HỘP 20X20	MÉT	17.6	03	52.8

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT:	NGUYỄN NGỌC HÂN		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
				CHỦ TRÌ TK:			TÊN BẢN VẼ:	CHI TIẾT THANG HIỆN TRẠNG	
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC				
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: 2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID	

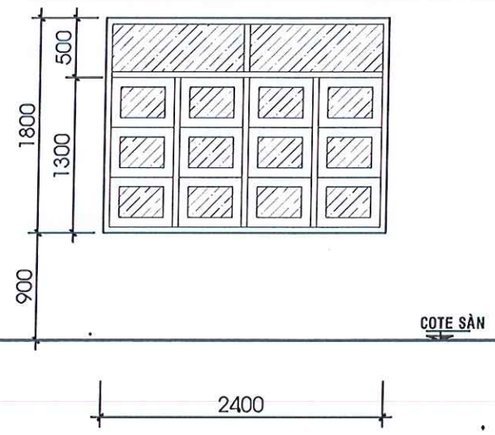
D1

- CỬA ĐI MỞ 2 CÁNH + CỬA SỔ LẬT
- SỐ LƯỢNG: 08 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 2650 X 2700
- CHỦNG LOẠI: SẮT, KÍNH THƯỜNG
- VỊ TRÍ: PHÒNG HỌC



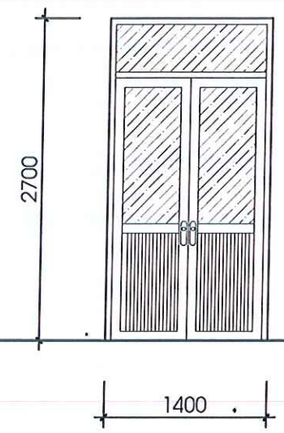
S1

- CỬA SỔ LẬT
- SỐ LƯỢNG: 28 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 2400 X 1800
- CHỦNG LOẠI: SẮT, KÍNH THƯỜNG
- VỊ TRÍ: PHÒNG HỌC



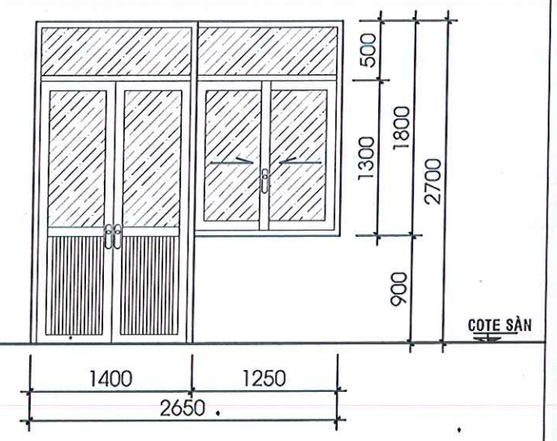
D2

- CỬA ĐI MỞ 2 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 02 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 1400 X 2700
- CHỦNG LOẠI: SẮT, KÍNH THƯỜNG
- VỊ TRÍ: PHÒNG HỌC



D3

- CỬA ĐI MỞ 2 CÁNH + CỬA SỔ TRƯỢT
- SỐ LƯỢNG: 02 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 2650 X 2700
- CHỦNG LOẠI: SẮT, KÍNH THƯỜNG
- VỊ TRÍ: PHÒNG HỌC



UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1662/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

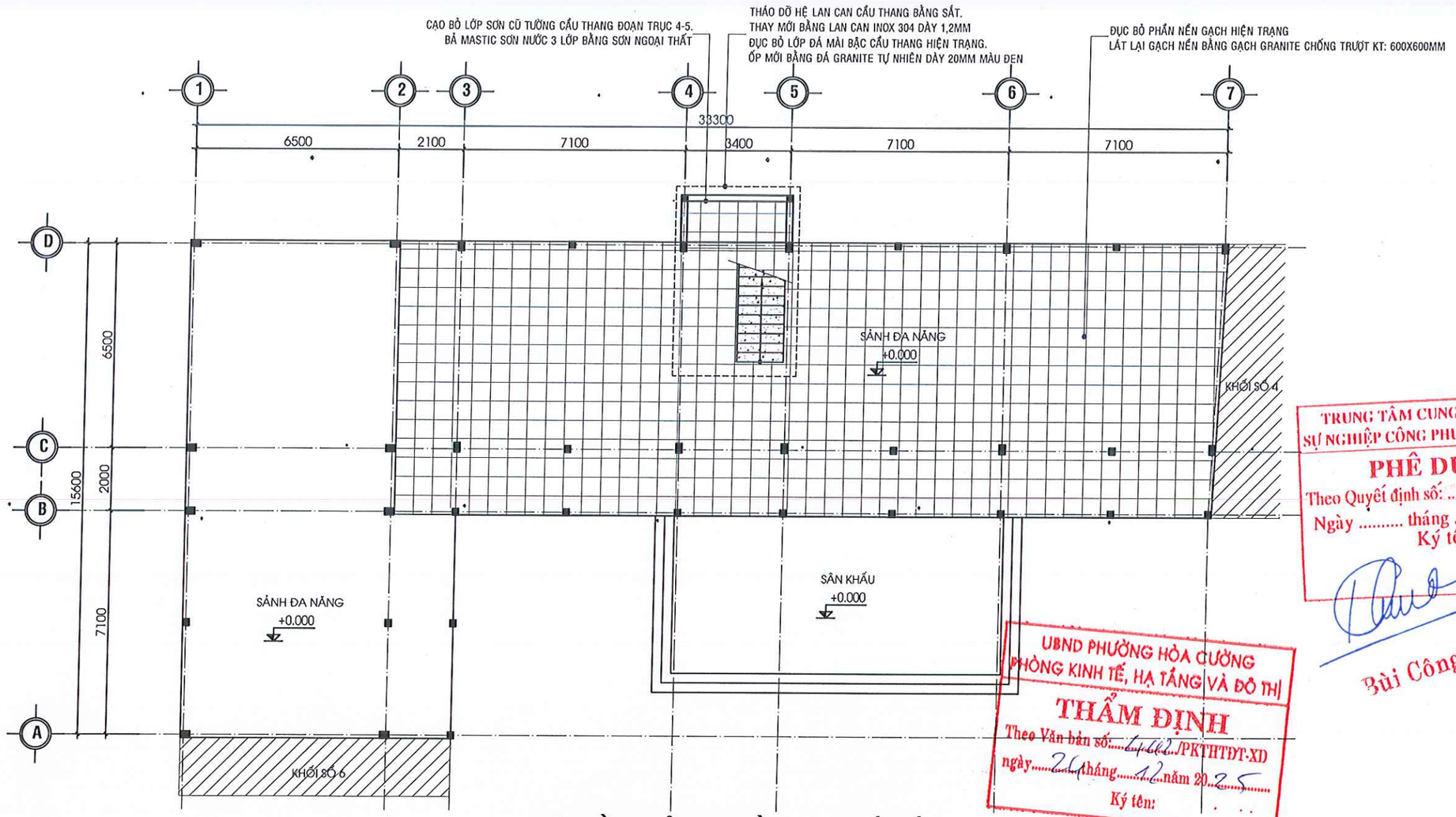
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017	CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
				GIÁM ĐỐC:	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
				CHỦ NHIỆM CT: / CHỦ TRÌ TK: NGUYỄN NGỌC HÂN	HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
				THIẾT KẾ: NGÔ QUANG PHÚC	TÊN BẢN VẼ:	**CỬA HIỆN TRẠNG**
				THỂ HIỆN: NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG / TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT: NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .../.../2025 / HĐ: ... HĐ/KD-BID	

BẢN VẼ CẢI TẠO

PHẦN KIẾN TRÚC



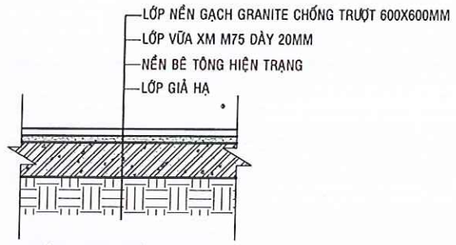
MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 1 - KHỐI SỐ 5

GHI CHÚ:

- ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN MÀU ĐEN DÀY 20MM ỐP MỚI CẦU THANG
- NỀN GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT 600X600MM

CẢI TẠO

- THÁO DỠ TOÀN BỘ HỆ CỬA Đ, CỬA SỔ HIỆN TRẠNG. THAY MỚI BẰNG HỆ CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC
- ĐỤC TƯỜNG CAO 1,5M TRONG LỚP HỌC TẠO NHÁM BỀ MẶT. ỐP GẠCH TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC BẰNG GẠCH CERAMIC KT: 300X600MM, ỐP CAO 1,5M
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ SAU ỐP GẠCH TƯỜNG TRONG LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ TƯỜNG NGOÀI LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ TƯỜNG CẦU THANG ĐOẠN TRỤC 4-5. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT.
- THÁO DỠ HỆ LAN CAN HÀNH LANG, LAN CAN CẦU THANG BẰNG SẮT. THAY MỚI BẰNG LAN CAN INOX 304 DÀY 1,2MM
- ĐỤC BỎ LỚP ĐÁ MÀI BẬC CẦU THANG HIỆN TRẠNG. ỐP MỚI BẰNG ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN DÀY 20MM MÀU ĐEN
- ĐỤC BỎ PHẦN NỀN GẠCH TẦNG 1 TỪ TRỤC 2-7 ĐOẠN TRỤC B-D. LÁT LẠI GẠCH NỀN BẰNG GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT KT: 600X600MM



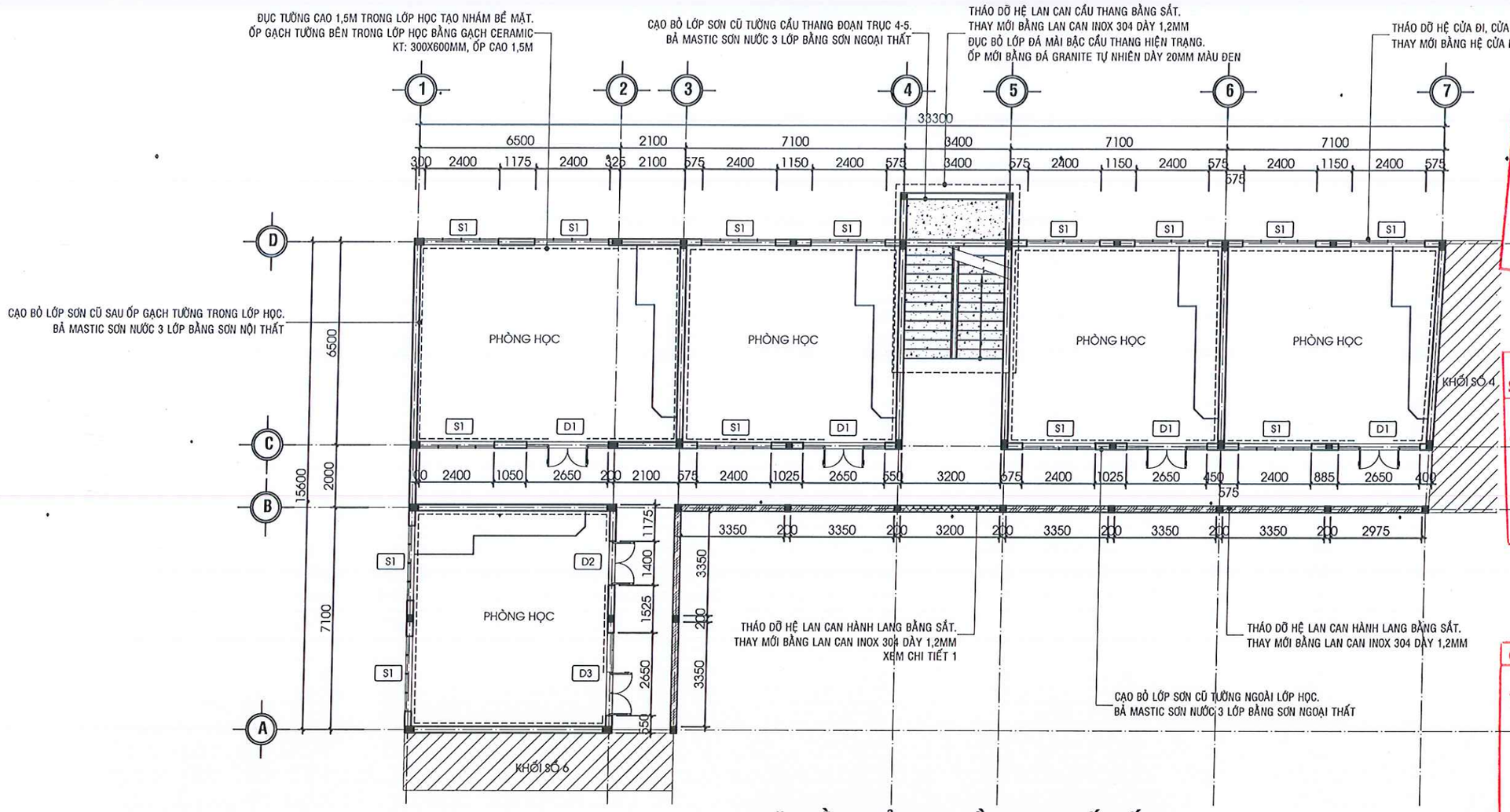
CẤU TẠO NỀN GẠCH

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1462/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
				CHỦ TRÌ TK :			TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 1 - KHỐI SỐ 5	
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC				
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				GLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID	



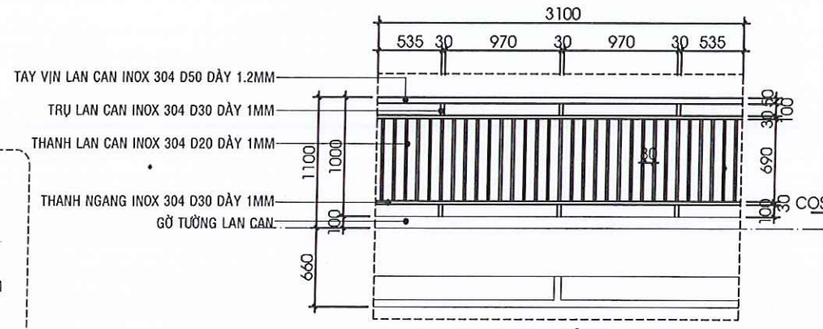
MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 2 - KHỐI SỐ 5

GHI CHÚ:

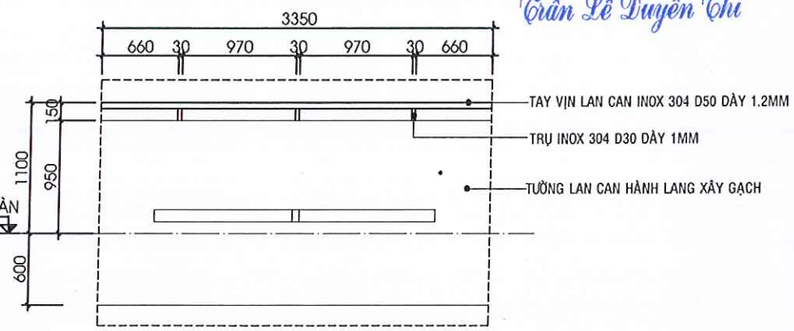
- ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN MÀU ĐEN DÀY 20MM ỐP MỚI CẦU THANG
- VỊ TRÍ LẮP ĐẶT LAN CAN INOX 304 DAY 1,2MM HÀNH LANG
- PHẦN GẠCH ỐP CƯỜNG CAO 1.5M (GẠCH CERAMIC 300X600MM)

CẢI TẠO

- THÁO DỠ TOÀN BỘ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ HIỆN TRẠNG. THAY MỚI BẰNG HỆ CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC
- ĐỤC TƯỜNG CAO 1,5M TRONG LỚP HỌC TẠO NHÁM BỀ MẶT. ỐP GẠCH TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC BẰNG GẠCH CERAMIC KT: 300X600MM, ỐP CAO 1,5M
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ SAU ỐP GẠCH TƯỜNG TRONG LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ TƯỜNG NGOÀI LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ TƯỜNG CẦU THANG ĐOẠN TRỤC 4-5. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT.
- THÁO DỠ HỆ LAN CAN HÀNH LANG, LAN CAN CẦU THANG BẰNG SẮT. THAY MỚI BẰNG LAN CAN INOX 304 DÀY 1,2MM
- ĐỤC BỎ LỚP ĐÁ MÀI BẬC CẦU THANG HIỆN TRẠNG. ỐP MỚI BẰNG ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN DÀY 20MM MÀU ĐEN
- ĐỤC BỎ PHẦN NỀN GẠCH TẦNG 1 TỪ TRỤC 2-7 ĐOẠN TRỤC B-D. LÁT LẠI GẠCH NỀN BẰNG GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT KT: 600X600MM



CHI TIẾT 1



LAN CAN HÀNH LANG ĐIỂN HÌNH

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442/PKTHTDT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên: Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÀ.
THẨM TRA
Theo văn bản số 32 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

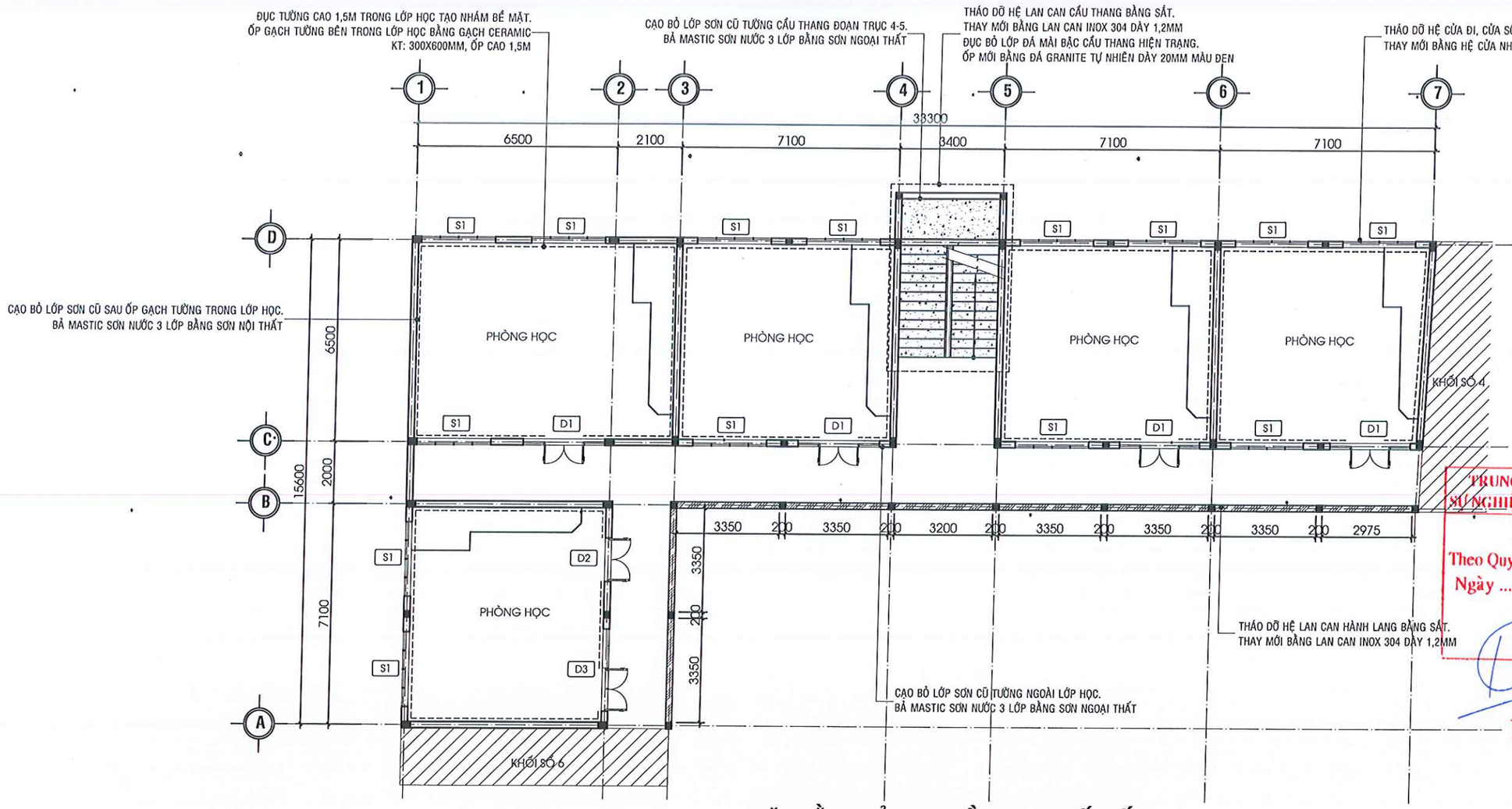
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: ... LUYỆN

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 2 - KHỐI SỐ 5

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	



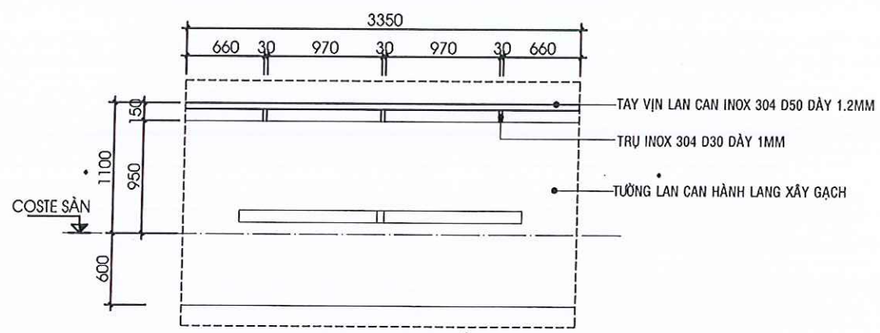
MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 3 - KHỐI SỐ 5

GHI CHÚ:

- ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN MÀU ĐEN DÀY 20MM ỐP MỚI CẦU THANG
- VỊ TRÍ LẮP ĐẶT LAN CAN INOX 304 DAY 1,2MM HÀNH LANG
- PHẦN GẠCH ỐP CƯỜNG CAO 1.5M (GẠCH CERAMIC 300X600MM)

CẢI TẠO

- THÁO DỠ TOÀN BỘ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ HIỆN TRẠNG. THAY MỚI BẰNG HỆ CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC
- ĐỤC TƯỜNG CAO 1,5M TRONG LỚP HỌC TẠO NHÁM BỀ MẶT. ỐP GẠCH TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC BẰNG GẠCH CERAMIC KT: 300X600MM, ỐP CAO 1,5M
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ SAU ỐP GẠCH TƯỜNG TRONG LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ TƯỜNG NGOÀI LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ TƯỜNG CẦU THANG ĐOẠN TRỤC 4-5. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT.
- THÁO DỠ HỆ LAN CAN HÀNH LANG, LAN CAN CẦU THANG BẰNG SẮT. THAY MỚI BẰNG LAN CAN INOX 304 DÀY 1,2MM
- ĐỤC BỎ LỚP ĐÁ MÀI BẬC CẦU THANG HIỆN TRẠNG. ỐP MỚI BẰNG ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN DÀY 20MM MÀU ĐEN
- ĐỤC BỎ PHẦN NỀN GẠCH TẦNG 1 TỪ TRỤC 2-7 ĐOẠN TRỤC B-D. LÁT LẠI GẠCH NỀN BẰNG GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT KT: 600X600MM



LAN CAN HÀNH LANG ĐIỂN HÌNH

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1441/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

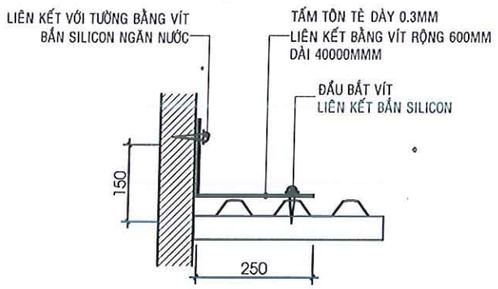
NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

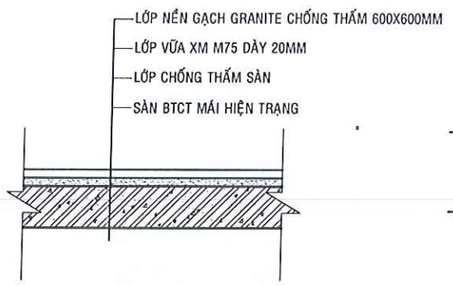
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN NGỌC HUYỀN

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

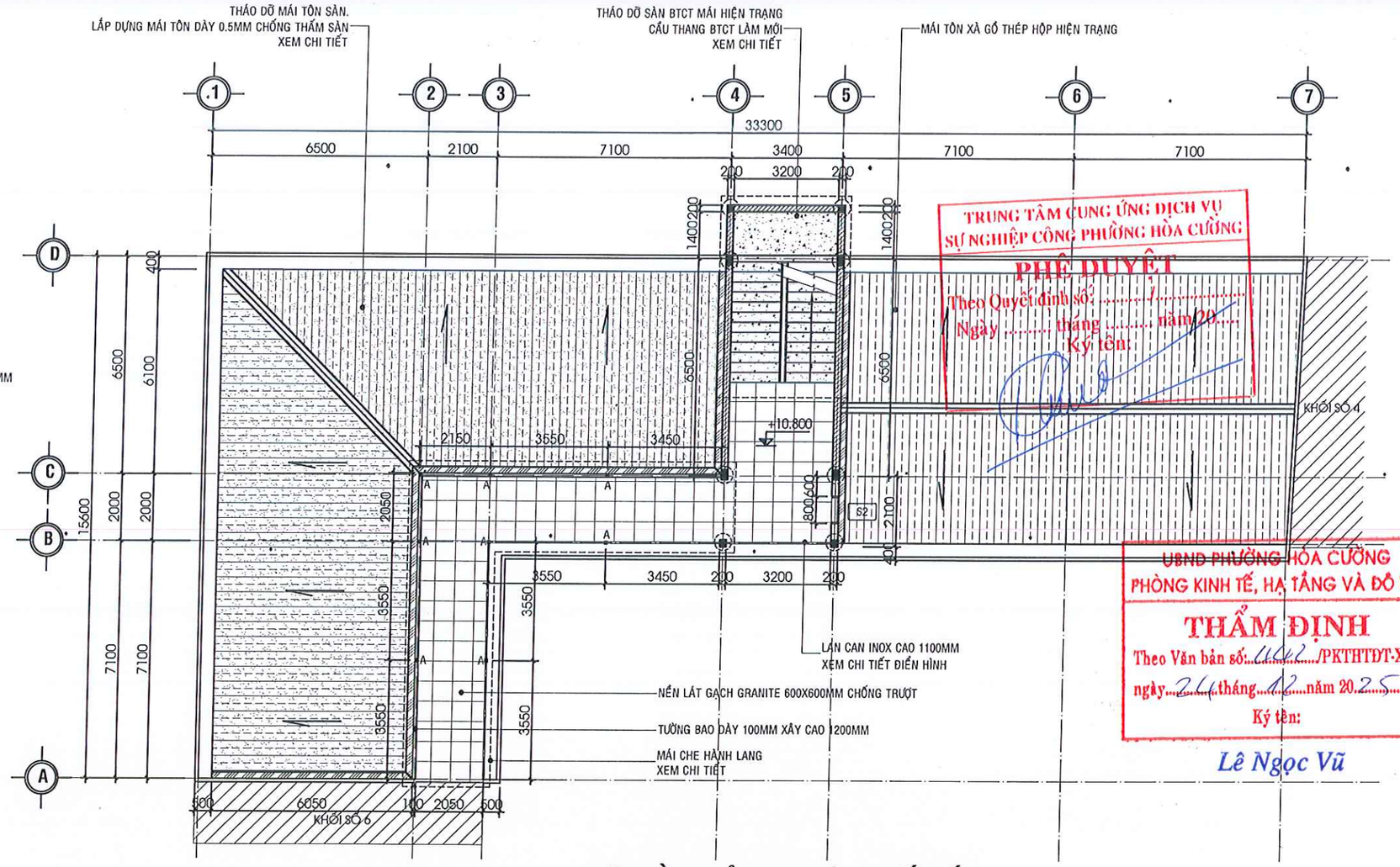
CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 3 - KHỐI SỐ 5
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID



CHI TIẾT TÔN TÈ



CẤU TẠO NỀN HÀNH LANG



TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:

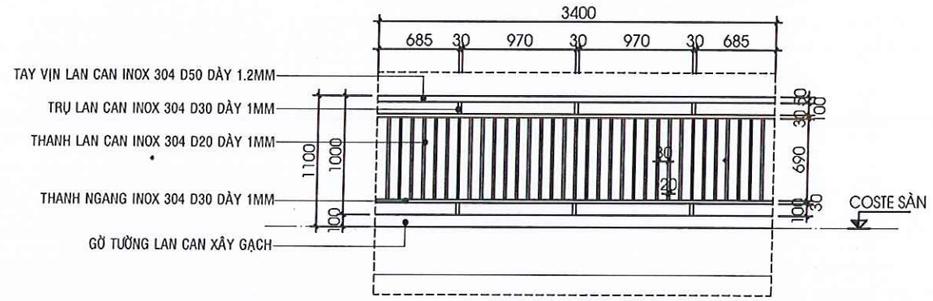
UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

MẶT BẰNG CẢI TẠO MÁI - KHỐI SỐ 5

GHI CHÚ:

- ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN MÀU ĐEN DÀY 20MM ỐP MỚI CẦU THANG
- TƯỜNG XÂY MỚI
- GẠCH GRANITE 600X600MM CHỐNG TRƯỢT
- MÁI TÔN CHỐNG THẤM MÁI LẮP ĐẶT MỚI
- TÔN TÈ MÁI TÔN DÀY 0.3MM TIẾP GIÁP VỚI TƯỜNG
- TRỤ BÊ TÔNG ĐỔ MỚI
- A⊠ TRỤC SẮT VUÔNG 100X100X1.8MM

- CẢI TẠO
- XÂY MỚI PHẦN HÀNH LANG NỐI TẦNG 4 KHỐI NHÀ SỐ 6:
  + THÁO DỠ PHẦN SÀN BTCT VỊ TRÍ TRỤC 4-5 ĐOẠN TRỤC C-D
  + THÁO DỠ MỘT PHẦN MÁI TÔN SÀN TỪ TRỤC 1-5 ĐOẠN TRỤC A-D
  + LÀM MỚI CẦU THANG BÊ TÔNG CỐT THÉP TẠI TRỤC 4 VÀ 5.
  + ĐỔ TRỤ BÊ TÔNG CỐT THÉP Ô CẦU THANG TẠI TRỤC B, C, D NẰM TRÊN TRỤC 4 VÀ 5.
  + XÂY TƯỜNG DÀY 200MM TẠI TRỤC 5 ĐOẠN TRỤC B-D, TẠI TRỤC 4 ĐOẠN TRỤC C-D, ĐOẠN TRỤC 4-5
  + HOÀN THIỆN TÔ TRÁT TƯỜNG. BẢ MASTIC SƠN 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT.
  + LẮP DỰNG TRỤ SẮT MÁI CHE HÀNH LANG KT: 100X100X1.8MM.
  + XÂY TƯỜNG BAO MẶT TRONG HÀNH LANG DÀY 100MM CAO 1200MM TẠI TRỤC 2 ĐOẠN TRỤC A-C VÀ TẠI TRỤC C ĐOẠN TRỤC 2-4
  + LẮP DỰNG LAN CAN INOX 304 MẶT NGOÀI HÀNH LANG TẠI TRỤC B ĐOẠN TRỤC 3-5 VÀ TẠI TRỤC 3 ĐOẠN TRỤC A-B
  + GIA CÔNG LẮP DỰNG MÁI TÔN CHỐNG THẤM MÁI TẠI VỊ TRÍ TRỤC 1 - 4 VÀ TRỤC A-D
  + ĐỔ SÀN MÁI BÊ TÔNG CỐT THÉP TẠI TRỤC 4 VÀ 5. CHỐNG THẤM CÁN NỀN HOÀN THIỆN.
  + GIA CÔNG LẮP DỰNG HỆ KHUNG MÁI CHE HÀNH LANG. LỢP TÔN MÁI CHE HÀNH LANG DÀY 0.5MM.
  + LẮP ĐẶT MÁNG THOÁT MƯA CHO MÁI CHE.



CHI TIẾT ĐIỂN HÌNH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản 92-2025/BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

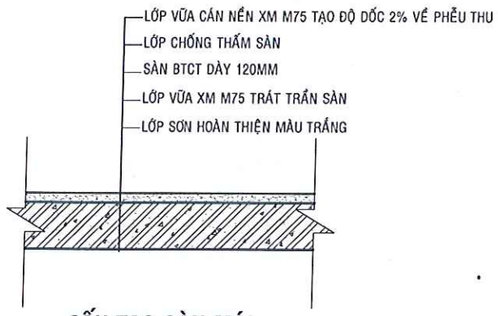
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: LÊ DUY NGUYÊN

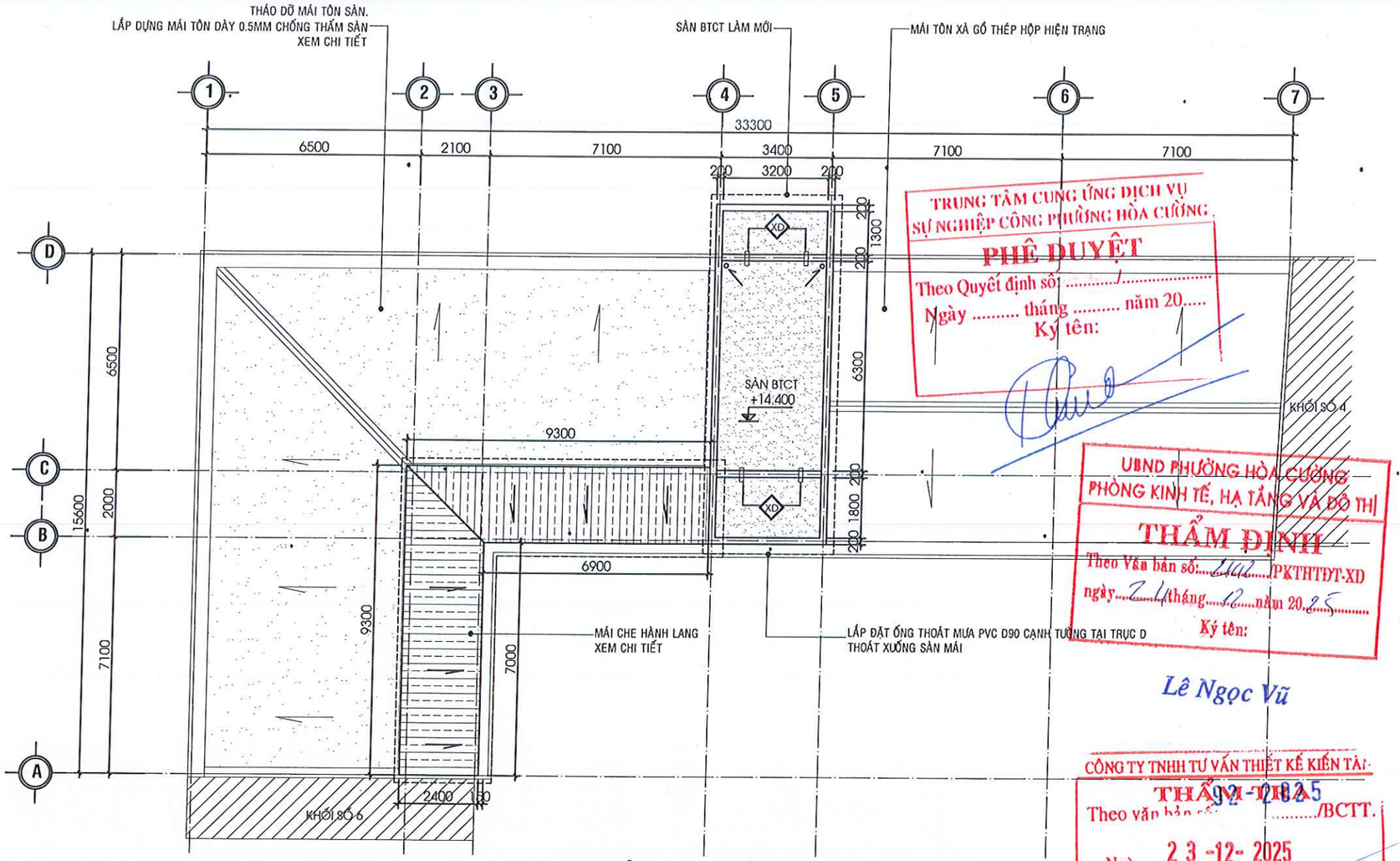
CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG CẢI TẠO MÁI - KHỐI SỐ 5

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: ... / 2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	



CẤU TẠO SÀN MÁI



MẶT BẰNG MÁI CẦU THANG - KHỐI SỐ 5

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: ...../PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÀI
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: ...../BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

BẢN THỐNG KÊ VẬT TƯ

STT	VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	CHIỀU DÀI	SỐ LƯỢNG	TỔNG
	ỐNG PVC D90	MÉT	5	02	10
	ỐNG PVC D60	MÉT	0.3	04	1.2
	CO NHỰA PVC D90	CÁI		04	04
	CẦU CHẮN RÁC INOX 304 DN80	CÁI		02	02

GHI CHÚ:

- SÀN BTCT LÀM MỚI
- MÁI TÔN CHE HÀNH LANG
- XD — ỐNG PVC D60 XUYÊN DẦM THOÁT MƯA VỀ PHỄU THU

CẢI TẠO

- XÂY MỚI PHẦN HÀNH LANG NỐI TẦNG 4 KHỐI NHÀ SỐ 6:
  + THÁO DỠ PHẦN SÀN BTCT VỊ TRÍ TRỤC 4-5 ĐOẠN TRỤC C-D
  + THÁO DỠ MỘT PHẦN MÁI TÔN SÀN TỪ TRỤC 1-5 ĐOẠN TRỤC A-D
  + LÀM MỚI CẦU THANG BÊ TÔNG CỐT THÉP TẠI TRỤC 4 VÀ 5.
  + ĐỔ TRỤ BÊ TÔNG CỐT THÉP Ô CẦU THANG TẠI TRỤC B, C, D NẰM TRÊN TRỤC 4 VÀ 5.
  + XÂY TƯỜNG DÀY 200MM TẠI TRỤC 5 ĐOẠN TRỤC B-D, TẠI TRỤC 4 ĐOẠN TRỤC C-D, ĐOẠN TRỤC 4-5
  + HOÀN THIỆN TÔ TRÁT TƯỜNG. BẢ MASTIC SƠN 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT.
  + LẮP DỰNG TRỤ SẮT MÁI CHE HÀNH LANG KT: 100X100X1.8MM.
  + XÂY TƯỜNG BAO MẶT TRONG HÀNH LANG DÀY 100MM CAO 1200MM TẠI TRỤC 2 ĐOẠN TRỤC A-C VÀ TẠI TRỤC C ĐOẠN TRỤC 2-4
  + LẮP DỰNG LAN CAN INOX 304 MẶT NGOÀI HÀNH LANG TẠI TRỤC B ĐOẠN TRỤC 3-5 VÀ TẠI TRỤC 3 ĐOẠN TRỤC A-B
  + GIA CÔNG LẮP DỰNG MÁI TÔN CHỐNG THẤM MÁI TẠI VỊ TRÍ TRỤC 1 - 4 VÀ TRỤC A-D
  + ĐỔ SÀN MÁI BÊ TÔNG CỐT THÉP TẠI TRỤC 4 VÀ 5. CHỐNG THẤM CÁN NỀN HOÀN THIỆN.
  + GIA CÔNG LẮP DỰNG HỆ KHUNG MÁI CHE HÀNH LANG. LỢP TÔN MÁI CHE HÀNH LANG DÀY 0.5MM.
  + LẮP ĐẶT MÁNG THOÁT MƯA CHO MÁI CHE.

THUYẾT MINH QUY TRÌNH CHỐNG THẤM

1. VẬT LIỆU CHỐNG THẤM
   - SỬ DỤNG VẬT LIỆU CHỐNG THẤM GỐC XI MĂNG POLYME CẢI TIẾN SIKA TOP SEAL 109 ĐẢM BẢO CÁC TIÊU CHUẨN VỀ THÍ NGHIỆM THEO TIÊU CHUẨN BS EN 14891: 2007 TRƯỚC KHI ĐƯA VÀO SỬA DỤNG THI CÔNG.
   - SẢN PHẨM CÓ TÍNH KIỀM, DỄ GÂY DỊ ỨNG DA. CẦN TRANG BỊ BẢO HỘ, KÍNH ĐEO MẮT VÀ GĂNG TAY THÍCH HỢP KHI THI CÔNG
2. CHUẨN BỊ BỀ MẶT
   - VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT
   - MẶT BẰNG PHẢI ĐƯỢC XỬ LÍ TẤT CẢ CÁC KHUYẾT TẬT BẰNG VỮA SIKA LATEX
   - ĐẢM BẢO ĐÚNG THIẾT KẾ TRƯỚC KHI BÀN GIAO CHỐNG THẤM
   - TẠO ẨM TRƯỚC KHI THI CÔNG CHỐNG THẤM
3. THI CÔNG
   - BƯỚC 1: THI CÔNG QUÉT SIKA TOP SEAL 109 THỨ 109 THỨ NHẤT (ĐỊNH MỨC 1KG/M2) LÊN BỀ MẶT SÀN, TƯỜNG ĐÃ ĐƯỢC TẠO ẨM
   - BƯỚC 2: THI CÔNG DÁN LƯỚI THỦY TINH BẢN RỘNG 15CM GIA CỐ TẠI CÁC VỊ TRÍ GÓC, NÁCH TƯỜNG, MẠCH NGỪNG THI CÔNG KHI LỚP THỨ NHẤT ĐANG CÒN ƯỚT.
   - BƯỚC 3: SAU KHI LỚP SIKA TOP SEAL109 THỨ NHẤT KHÔ (4-5 TIẾNG). TIẾN HÀNH THI CÔNG LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ HAI VUÔNG GÓC VỚI LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ NHẤT (ĐỊNH MỨC 1KG/M2)
   - BƯỚC 4: TIẾN HÀNH THỬ NƯỚC TRONG VÒNG 24-48 GIỜ
   - BƯỚC 5: CÁN/ TÔ LỚP VỮA BẢO VỆ SAU KHI THỬ NƯỚC XONG
4. NGHIỆM THU
   - THEO BẢO VỆ BIỆN PHÁP THI CÔNG CHỐNG THẤM ĐƯỢC PHÊ DUYỆT
   - THEO TCXDVN 367:2006: QUY ĐỊNH PHÂN LOẠI VẬT LIỆU CHỐNG THẤM TRONG XÂY DỰNG
   - THEO TIÊU CHUẨN KĨ THUẬT QUY ĐỊNH TRONG HỒ SƠ DỰ ÁN

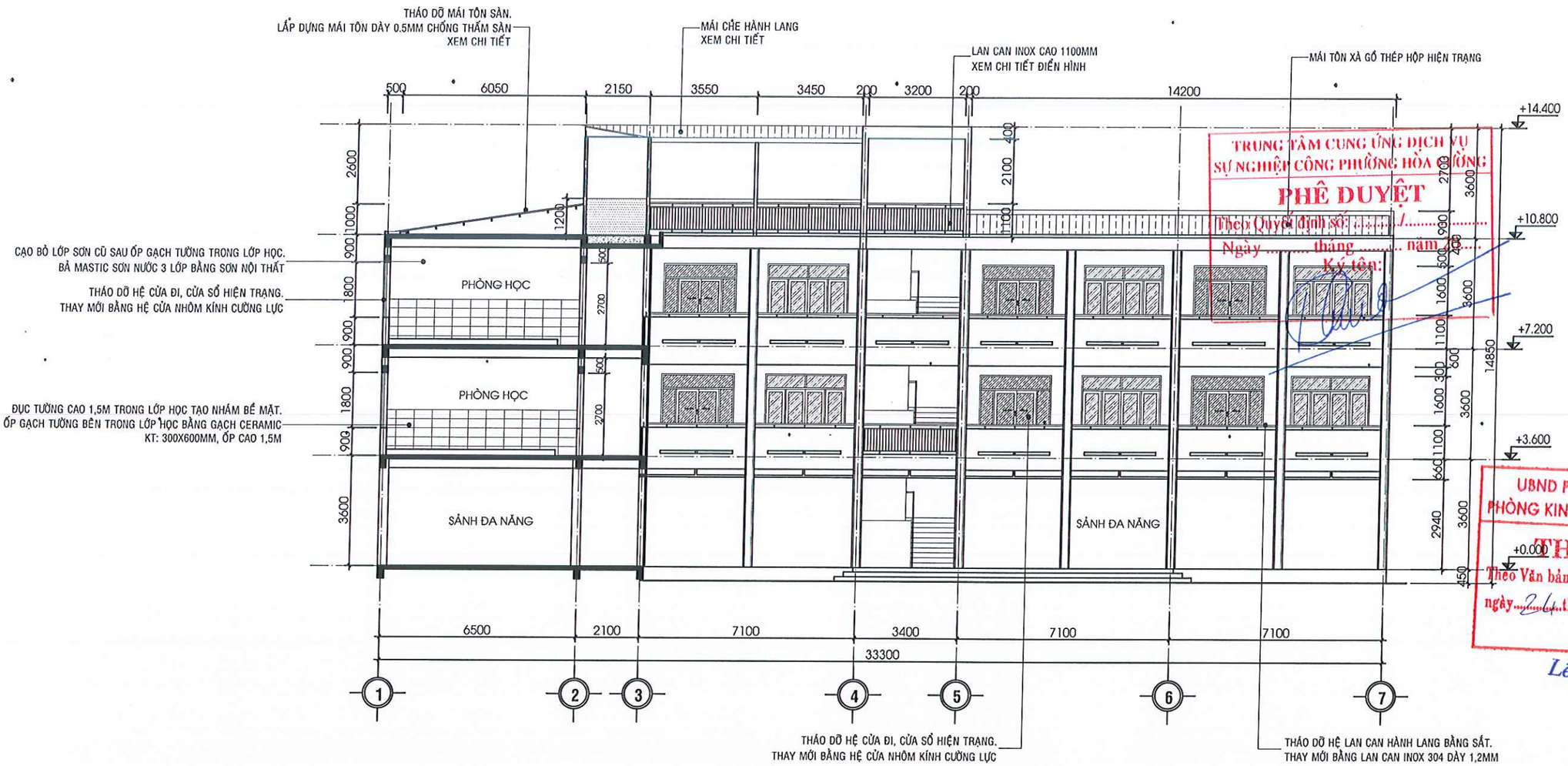
NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC	LÊ DUY HIỆN	
CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG MÁI CẦU THANG - KHỐI SỐ 5

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID	



MẶT ĐỨNG CẢI TẠO 1-7 - KHỐI SỐ 5

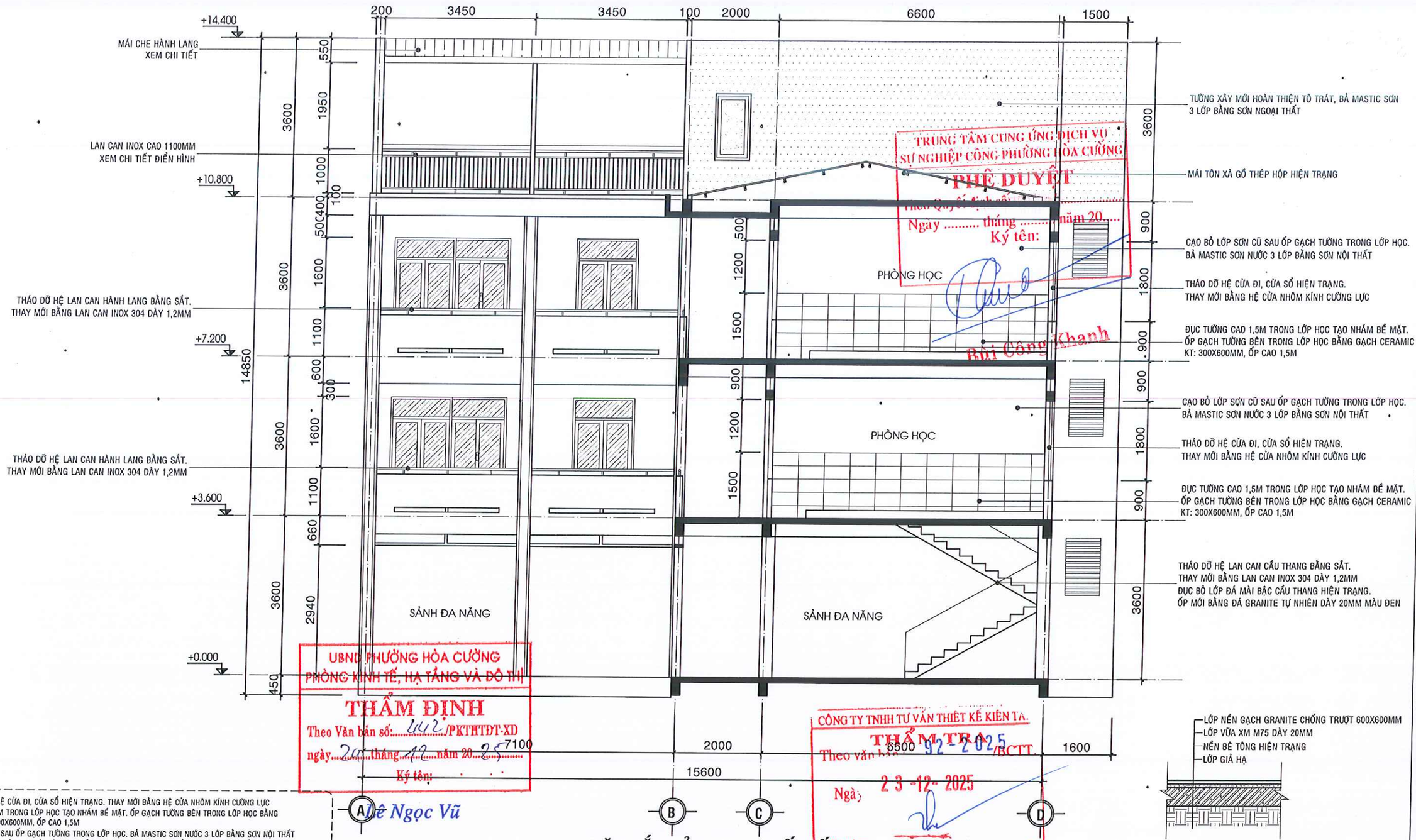
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm .....
Ký tên:

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 6446/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

CẢI TẠO
- THÁO DỠ TOÀN BỘ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ HIỆN TRẠNG. THAY MỚI BẰNG HỆ CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC
- ĐỤC TƯỜNG CAO 1,5M TRONG LỚP HỌC TẠO NHÁM BỀ MẶT. ỐP GẠCH TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC BẰNG GẠCH CERAMIC KT: 300X600MM, ỐP CAO 1,5M
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ SAU ỐP GẠCH TƯỜNG TRONG LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ TƯỜNG NGOÀI LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ TƯỜNG CẦU THANG ĐOẠN TRỤC 4-5. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT.
- THÁO DỠ HỆ LAN CAN HÀNH LANG, LAN CAN CẦU THANG BẰNG SẮT. THAY MỚI BẰNG LAN CAN INOX 304 DÀY 1,2MM
- ĐỤC BỎ LỚP ĐÁ MÀI BẬC CẦU THANG HIỆN TRẠNG. ỐP MỚI BẰNG ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN DÀY 20MM MÀU ĐEN
- ĐỤC BỎ PHẦN NỀN GẠCH TẦNG 1 TỪ TRỤC 2-7 ĐOẠN TRỤC B-D. LÁT LẠI GẠCH NỀN BẰNG GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT KT: 600X600MM

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC:			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT:	NGUYỄN NGỌC HÂN		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
				CHỦ TRÌ TK:			TÊN BẢN VẼ:	MẶT ĐỨNG CẢI TẠO 1-7 - KHỐI SỐ 5	
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC				
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	



TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số .....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 142 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠ.
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

MẶT CẮT CẢI TẠO - KHỐI SỐ 5

CẤU TẠO NỀN GẠCH SẢNH ĐA NĂNG

CẢI TẠO
- THÁO DỠ TOÀN BỘ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ HIỆN TRẠNG. THAY MỚI BẰNG HỆ CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC
- ĐỤC TƯỜNG CAO 1,5M TRONG LỚP HỌC TẠO NHÁM BỀ MẶT. ỐP GẠCH TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC BẰNG GẠCH CERAMIC KT: 300X600MM, ỐP CAO 1,5M
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ SAU ỐP GẠCH TƯỜNG TRONG LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ TƯỜNG NGOÀI LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ TƯỜNG CẦU THANG ĐOẠN TRỤC 4-5. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT.
- THÁO DỠ HỆ LAN CAN HÀNH LANG, LAN CAN CẦU THANG BẰNG SẮT. THAY MỚI BẰNG LAN CAN INOX 304 DÀY 1,2MM
- ĐỤC BỎ LỚP ĐÁ MÀI BẬC CẦU THANG HIỆN TRẠNG. ỐP MỚI BẰNG ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN DÀY 20MM MÀU ĐEN
- ĐỤC BỎ PHẦN NỀN GẠCH TẦNG 1 TỪ TRỤC 2-7 ĐOẠN TRỤC B-D. LÁT LẠI GẠCH NỀN BẰNG GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT KT: 600X600MM

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

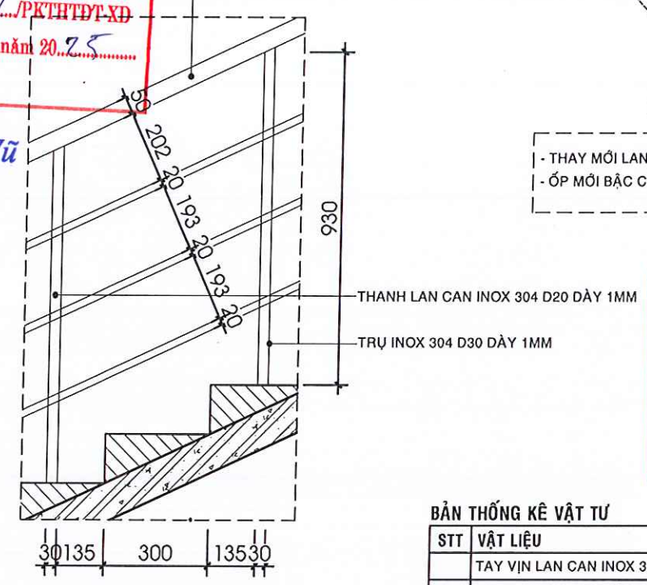
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: TRẦN LÊ DUYÊN

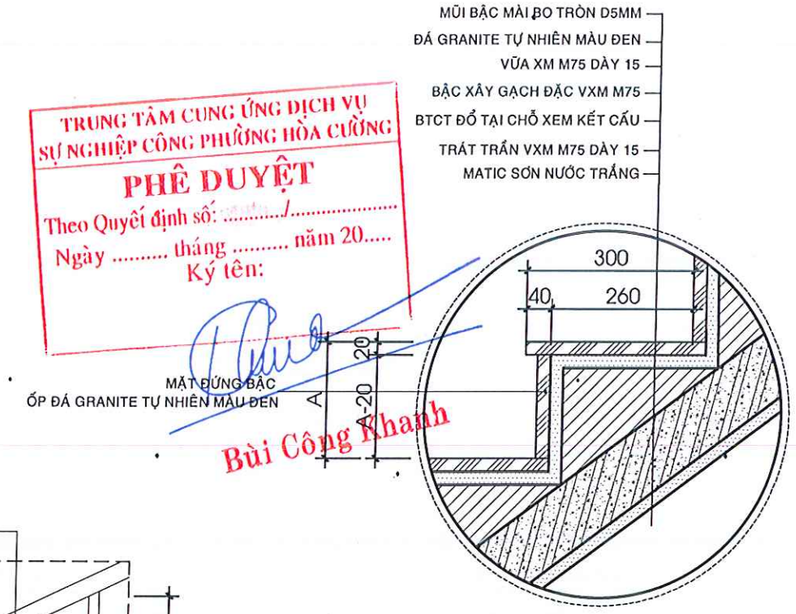
CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ:	MẶT CẮT CẢI TẠO - KHỐI SỐ 5
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KI HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID

MẶT CẮT CẦU THANG CẢI TẠO



CHI TIẾT LAN CAN



CHI TIẾT BẬC THANG

- THAY MỚI LAN CAN CẦU THANG BẰNG INOX 304
- ỐP MỚI BẬC CẦU THANG BẰNG ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN MÀU ĐEN

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

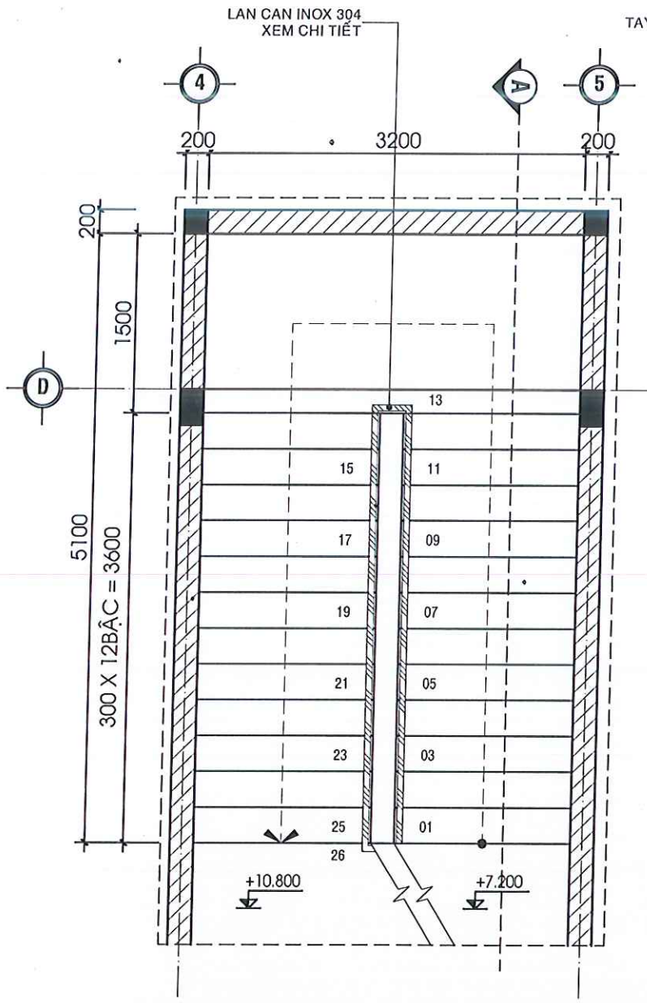
UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠ
THẨM TRA
Theo văn bản 92 - 2025 ..../BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

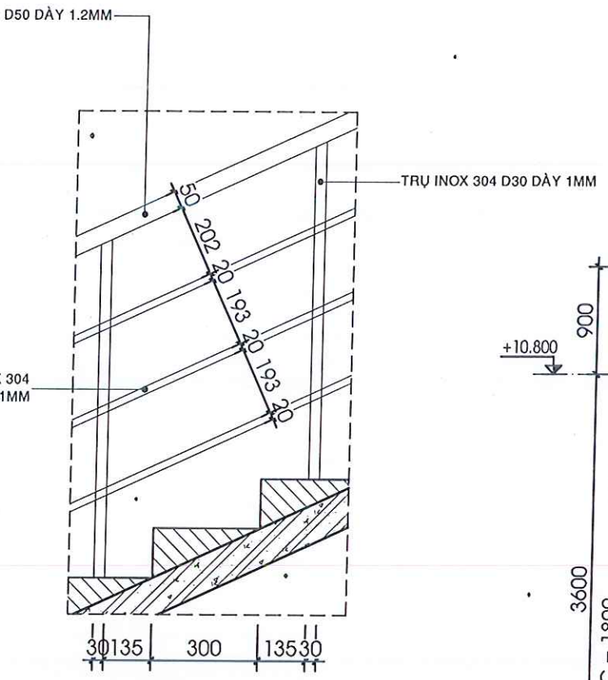
BẢN THỐNG KÊ VẬT TƯ

STT	VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	CHIỀU DÀI	SỐ LƯỢNG	TỔNG
	TAY VỊN LAN CAN INOX 304 D50 DÀY 1.2MM	MÉT	24.6	01	24.6
	TRỤ INOX 304 D30 DÀY 1MM	MÉT	0.9	28	25.2
	THANH LAN CAN INOX 304 D20 DÀY 1MM	MÉT	17.6	03	52.8

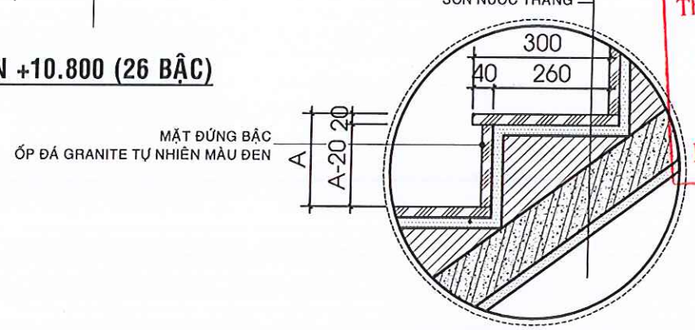
NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
				CHỦ TRÌ TK :			TÊN BẢN VẼ:	CHI TIẾT THANG CẢI TẠO	
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC				
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KC-BID	



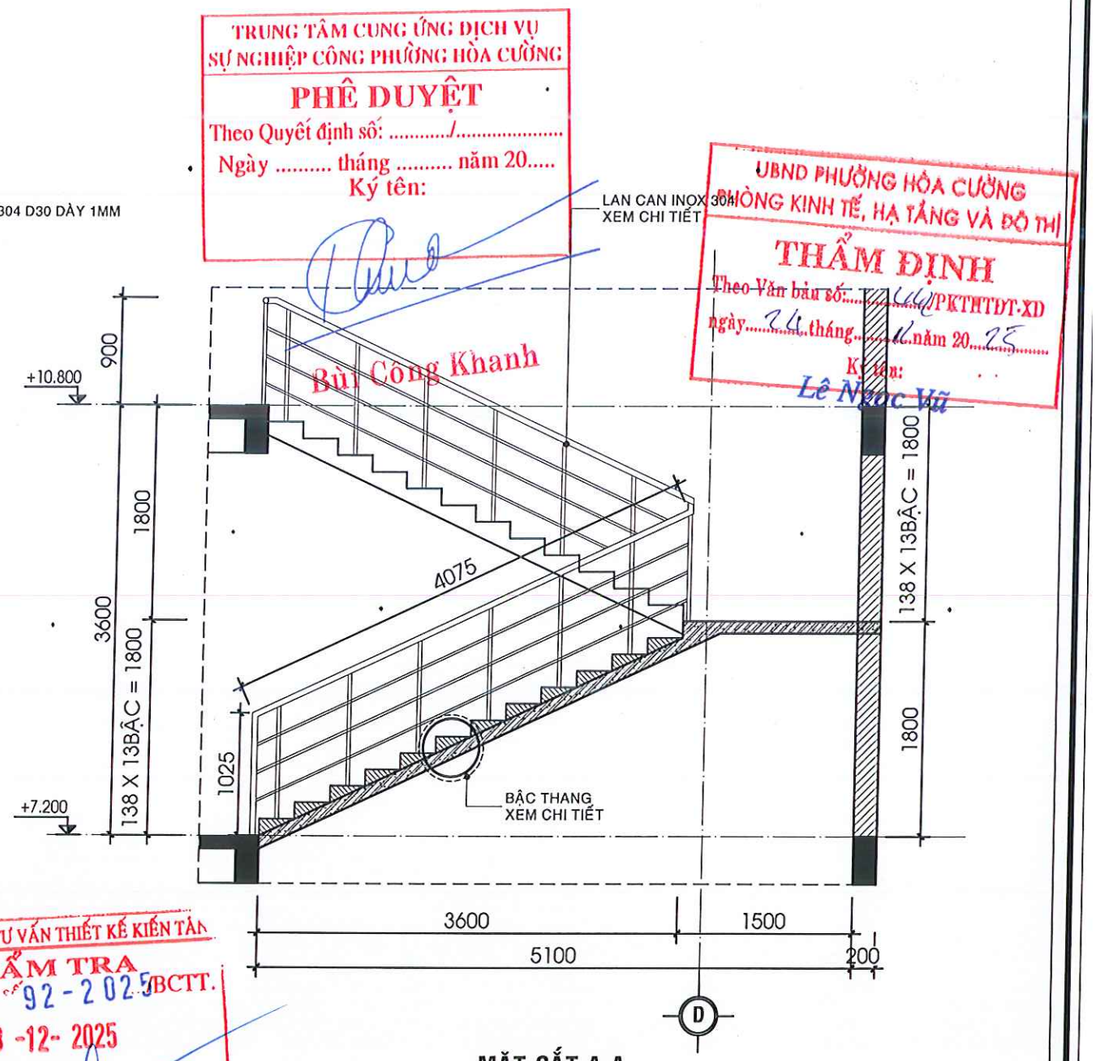
MB CẦU THANG TỪ COSTE +7.200 LÊN +10.800 (26 BẬC)



CHI TIẾT LAN CAN



CHI TIẾT BẬC THANG



MẶT CẮT A-A

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên: Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 144/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số 92-2025/BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

BẢN THỐNG KÊ VẬT TƯ

STT	VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	CHIỀU DÀI	SỐ LƯỢNG	TỔNG
•	TAY VỊN LAN CAN INOX 304 D50 DÀY 1.2MM	MÉT	13	01	•13
	TRỤ INOX 304 D30 DÀY 1MM	MÉT	0.9	15	13.5
	THANH LAN CAN INOX 304 D20 DÀY 1MM	MÉT	11	03	33

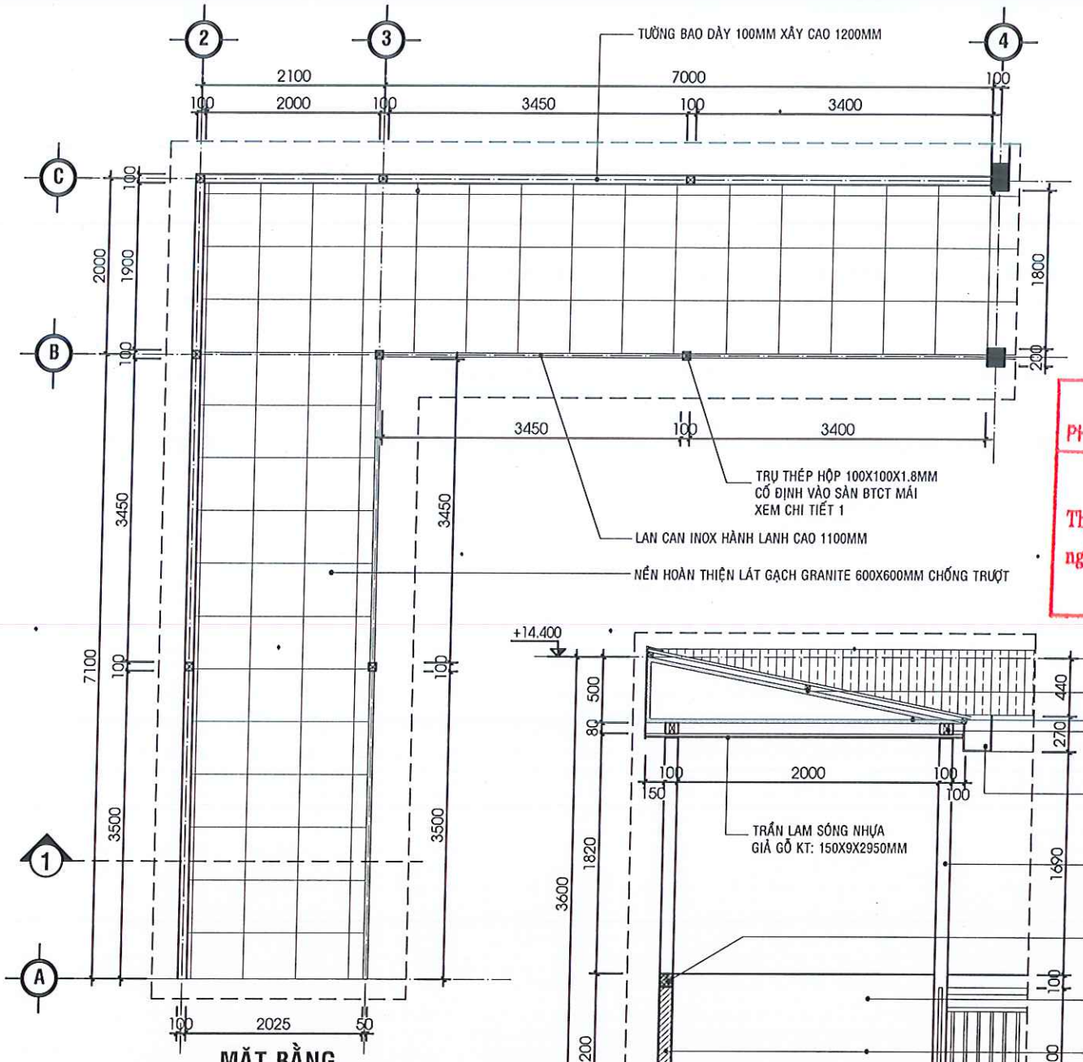
NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

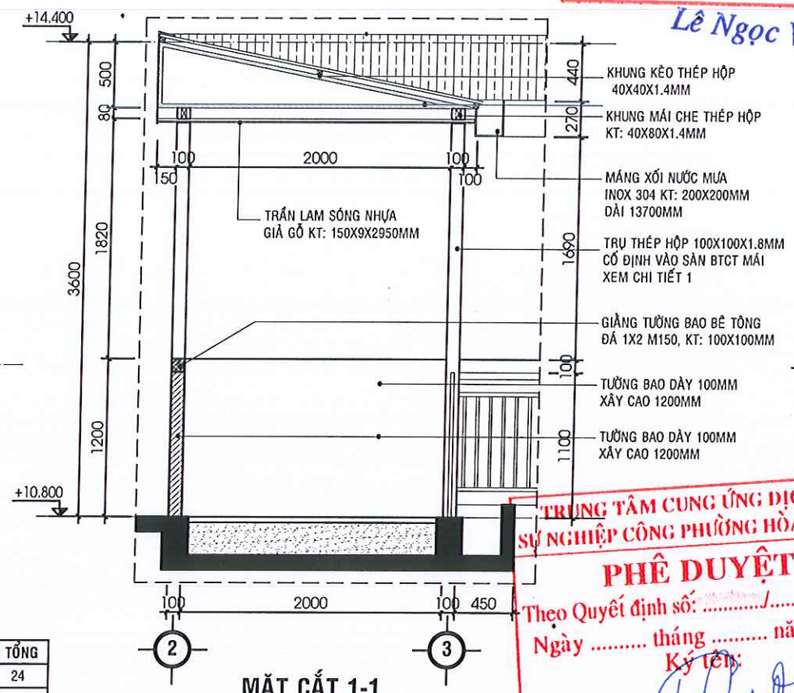
GIÁM ĐỐC	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ NHIỆM CT : / CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT THANG LÀM MỚI

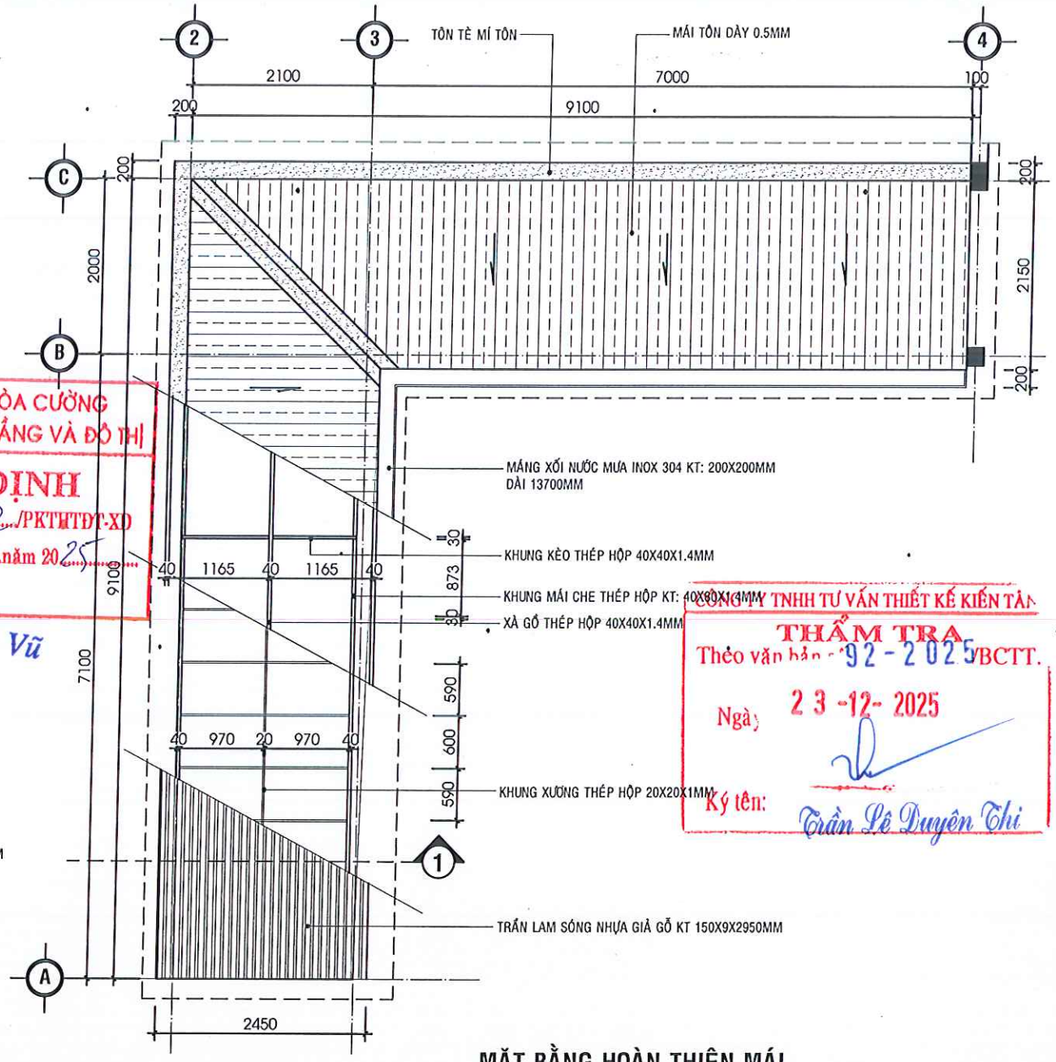
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	



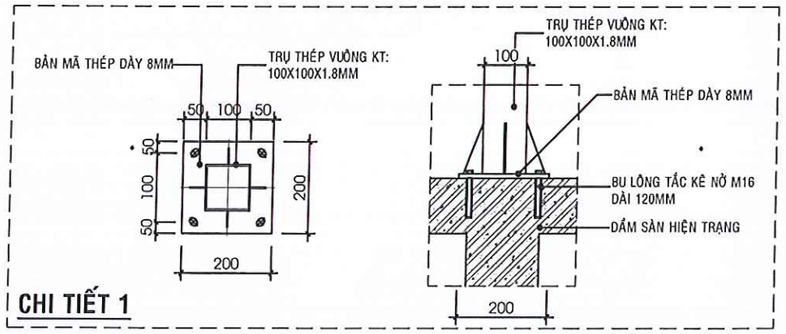
MẶT BẰNG



MẶT CẮT 1-1



MẶT BẰNG HOÀN THIỆN MÁI



CHI TIẾT 1

BẢN THỐNG KÊ VẬT TƯ

STT	VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	CHIỀU DÀI	SỐ LƯỢNG	TỔNG
	TRỤ THÉP VUÔNG 100X100X1.8MM	MÉT	3	08	24
	BẢN MÃ THÉP 200X200X8MM	CÁI		08	
	BU LÔNG TẮC KÊ NỞ M16 DÀI 120MM	CÁI		32	32
	KHUNG THÉP HỘP 40X80X1.4MM	MÉT	32		32
	KHUNG KÈO THÉP HỘP 40X40X1.4MM	MÉT	5.5	07	38.5
	XÀ GỒ THÉP HỘP 40X40X1.4MM	MÉT	48		48

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 2662/PKTHTĐT-XD
ngày 26 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản: 92-2025/BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên: Bùi Công Khanh

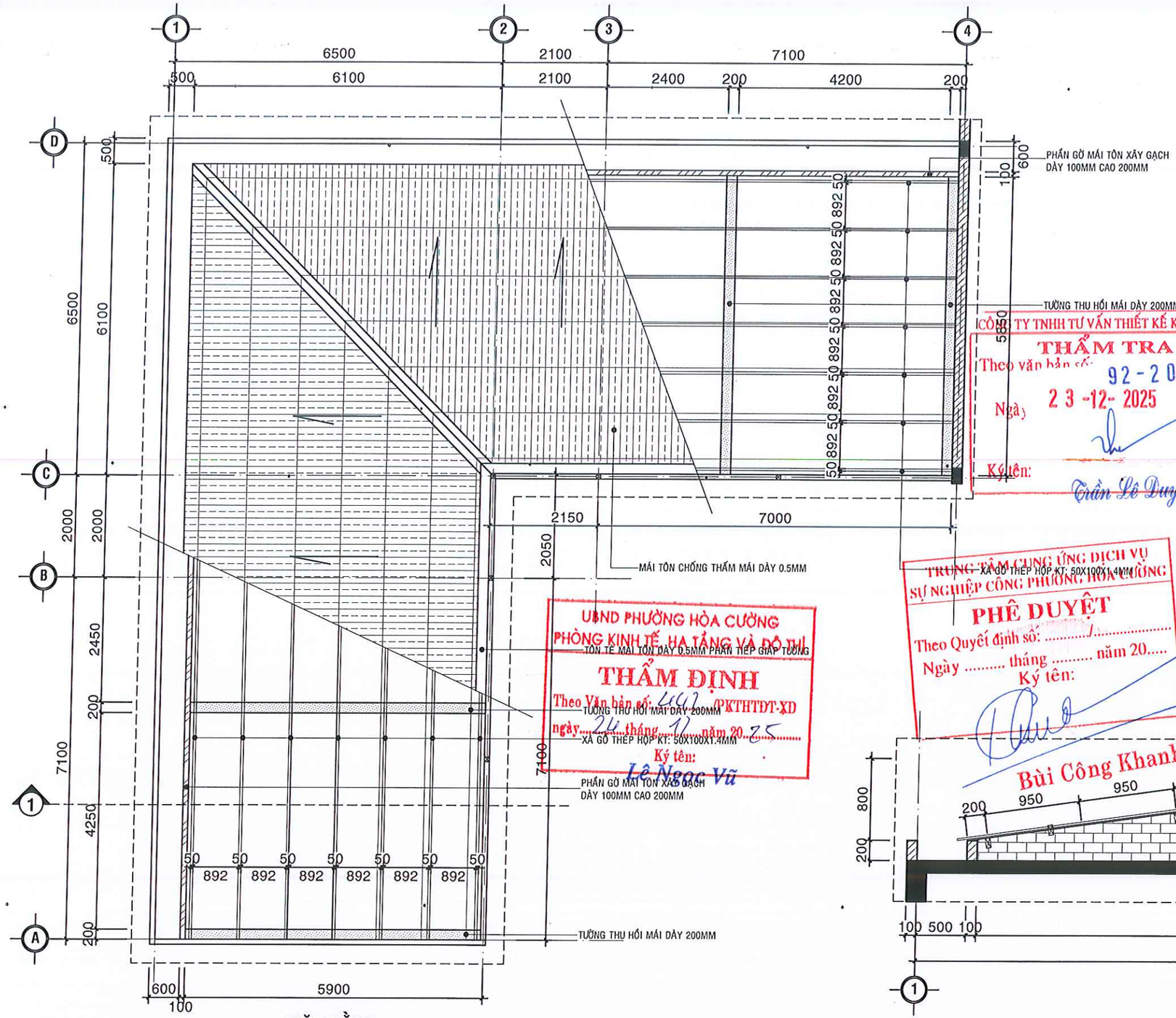
NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	GIÁM ĐỐC

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

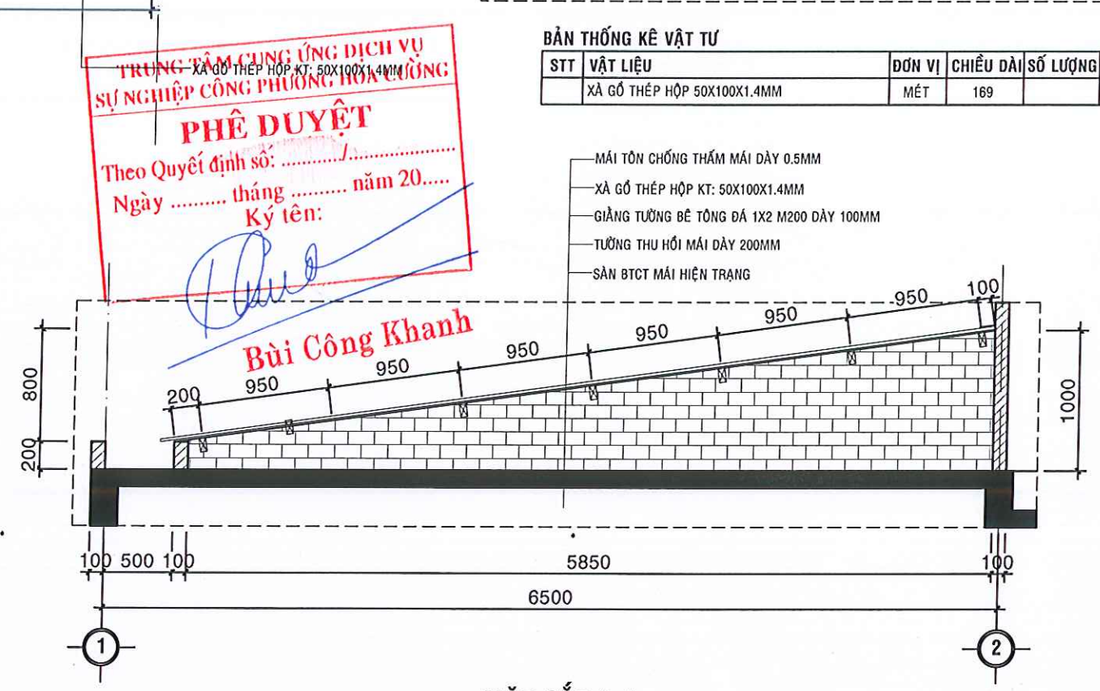
CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	A1
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ: **CT MÁI CHE HÀNH LANG**

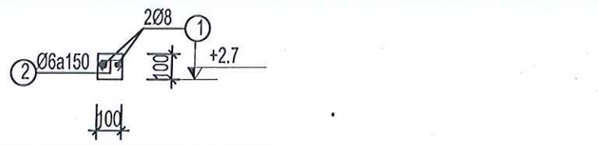
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: 2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID	



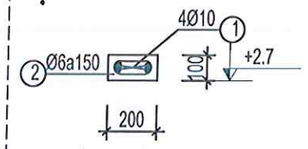
MẶT BẰNG



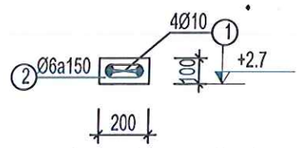
MẶT CẮT 1-1



GIẰNG TƯỜNG LAN CAN HÀNH LANG GT1(SL: 1)



GIẰNG TƯỜNG THU HỒI MÁI GT2 (SL: 6)



GIẰNG TƯỜNG THU HỒI MÁI GT3 (SL: 1)

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

TÊN CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T. BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kG)
GT-1(SL:1)	1	18150	8	18150	2	2	36.3	14.32
	2	60 50 60	6	170	122	122	20.74	4.60
GT-1(SL:6)	1	5950	10	5950	4	24	142.8	88.04
	2	50 150 60	6	520	41	246	127.92	28.39
GT-2(SL:1)	1	8450	10	8450	4	4	33.8	20.84
	2	50 150 60	6	520	57	57	29.64	6.58

BẢN THỐNG KÊ VẬT TƯ

STT	VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	CHIỀU DÀI	SỐ LƯỢNG	TỔNG
	XÀ GỒ THÉP HỘP 50X100X1.4MM	MÉT	169		169

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92-2025/BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên: Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTDT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

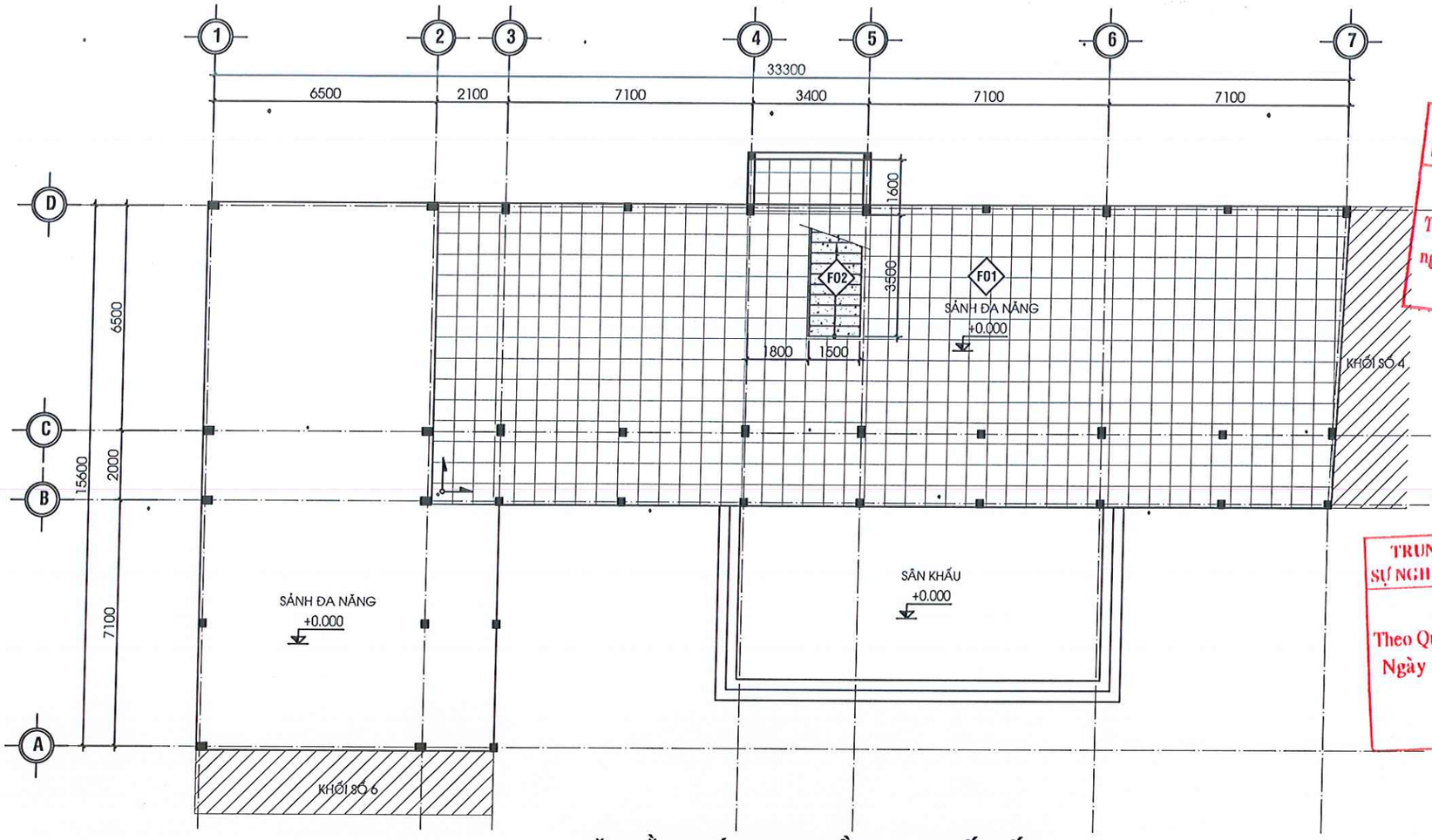
NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK:		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ: CT MÁI TÔN CHỐNG THẤM MÁI

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: ... / ... 2025	HĐ: .. HĐ/KĐ-BID	



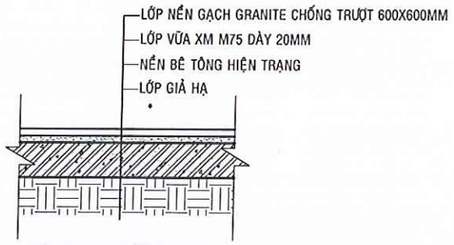
MẶT BẰNG LÁT GẠCH TẦNG 1 - KHỐI SỐ 5

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1462 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

VẬT LIỆU HOÀN THIỆN

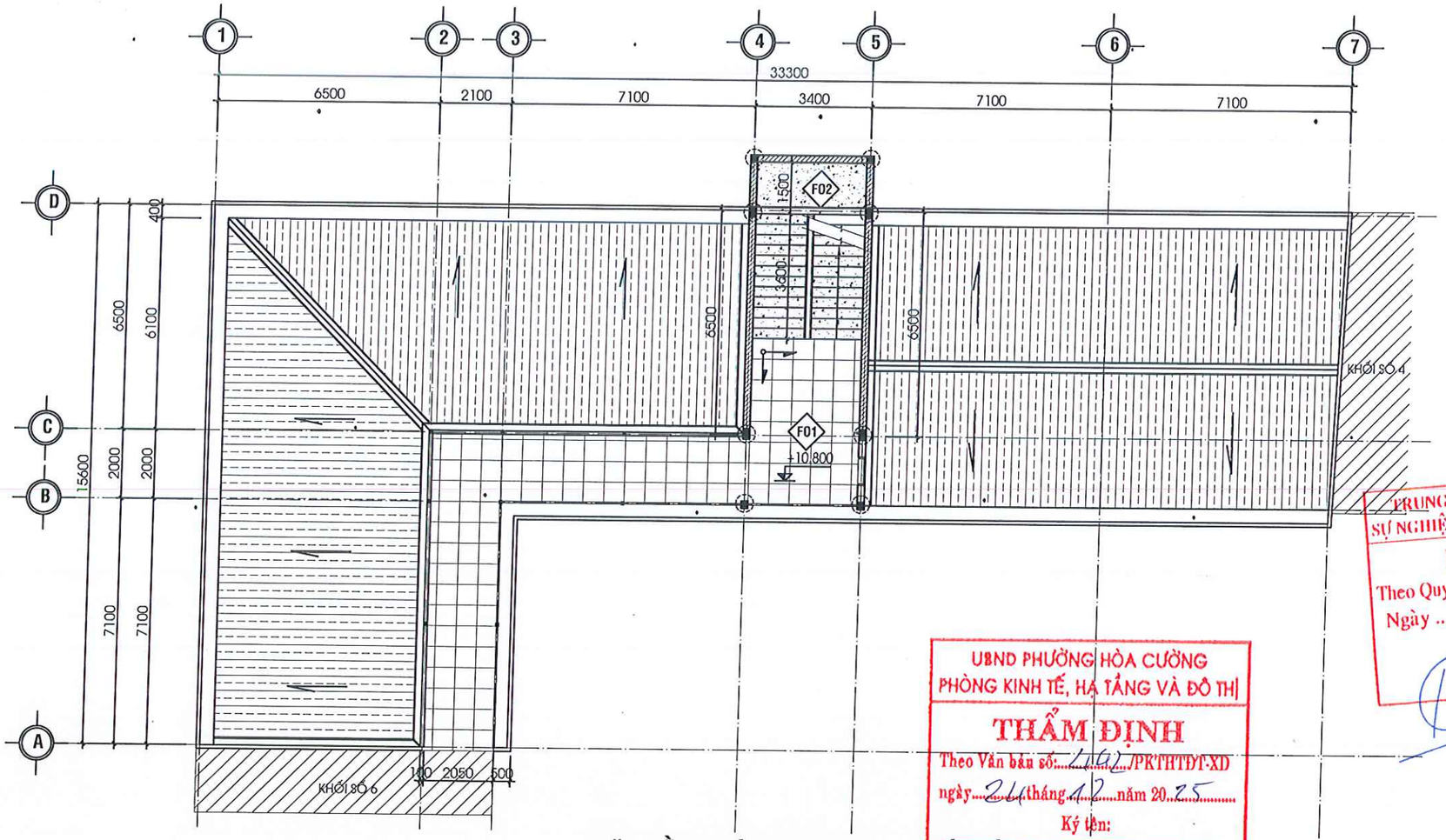
- F01 — GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT KT: 600X600MM CÙNG CHỦNG LOẠI VỚI NỀN GẠCH HIỆN TRẠNG
- F02 — ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN DÀY 20MM MÀU ĐEN
- ĐIỂM XUẤT PHÁT LÁT GẠCH KHẢO SÁT THỰC TẾ NỀN HIỆN TRẠNG



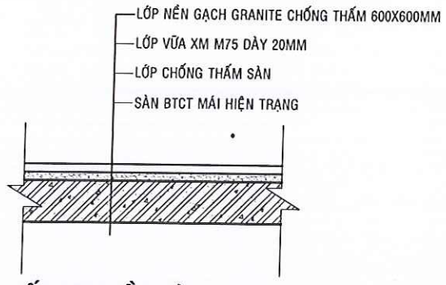
CẤU TẠO NỀN GẠCH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRƯNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC:			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
				CHỦ TRÌ TK :			TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG LÁT GẠCH TẦNG 1 - KHỐI SỐ 5	
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC				
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KI HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	



MẶT BẰNG LÁT GẠCH MÁI - KHỐI SỐ 5



CẤU TẠO NỀN HÀNH LANG

VẬT LIỆU HOÀN THIỆN

- F01 — GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT KT: 600X600MM CÙNG CHỦNG LOẠI VỚI NỀN GẠCH HIỆN TRẠNG
- F02 — ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN DÀY 20MM MÀU ĐEN
- ĐIỂM XUẤT PHÁT LÁT GẠCH KHẢO SÁT THỰC TẾ NỀN HIỆN TRẠNG

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 2461/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC	CHỦ NHIỆM CT:	NGUYỄN NGỌC HÂN	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ TRÌ TK:		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG LÁT GẠCH MÁI - KHỐI SỐ 5	
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: ... / ... / 2025	HĐ: ... HĐKD-BID	

D1

- CỬA ĐI MỞ 2 CÁNH + CỬA SỔ LẬT
- SỐ LƯỢNG: 08 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 2650 X 2700
- CHỦNG LOẠI: NHÔM DÀY 2MM, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
- VỊ TRÍ: PHÒNG HỌC

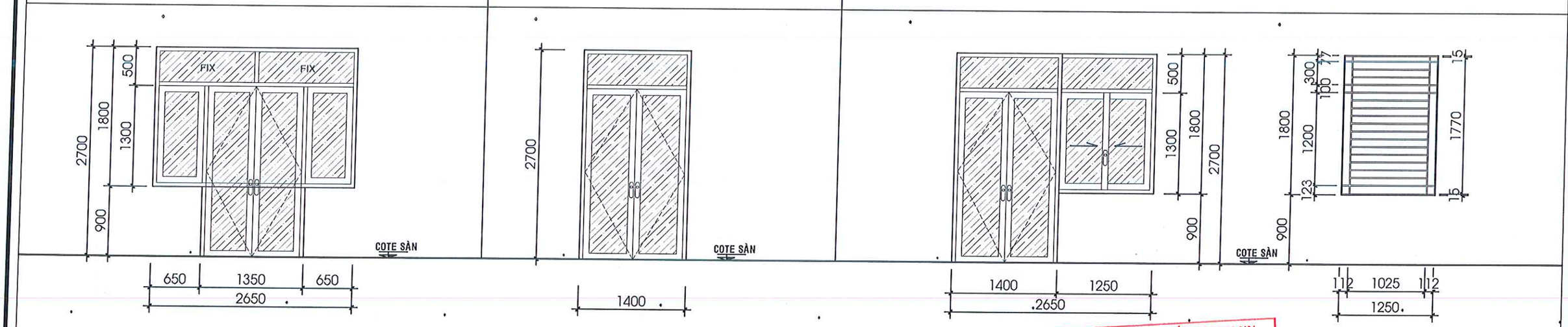
D2

- CỬA ĐI MỞ 2 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 02 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 1400 X 2700
- CHỦNG LOẠI: NHÔM DÀY 2MM, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
- VỊ TRÍ: PHÒNG HỌC

D3

- CỬA ĐI MỞ 2 CÁNH + CỬA SỔ TRƯỢT
- SỐ LƯỢNG: 02 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 2650 X 2700
- CHỦNG LOẠI: NHÔM DÀY 2MM, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
- VỊ TRÍ: PHÒNG HỌC

- KHUNG BẢO VỆ CỬA SỔ
- INOX 304 KT: 15X15X1MM



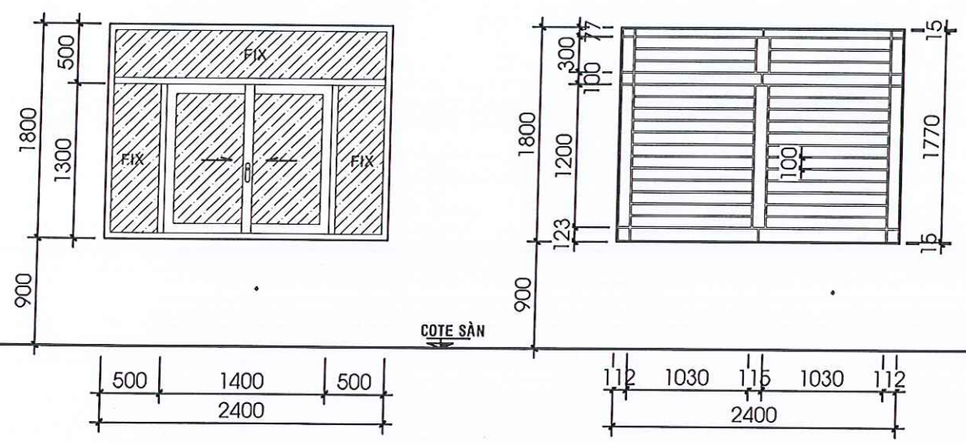
S1

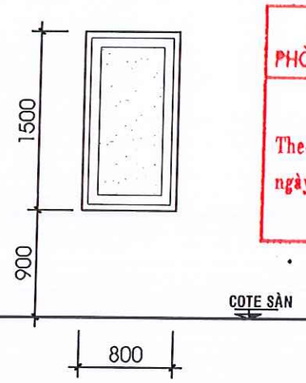
- CỬA SỔ TRƯỢT 2 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 28 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 2400 X 1800
- CHỦNG LOẠI: NHÔM DÀY 2MM, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
- VỊ TRÍ: PHÒNG HỌC

- KHUNG BẢO VỆ CỬA SỔ
- INOX 304 KT: 15X15X1MM

S2

- CỬA SỔ MỞ 1 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 01 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 800 X 1500
- CHỦNG LOẠI: CỬA SẮT HOÀN HIỆN MÀU XÁM
- VỊ TRÍ: HÀNH LANG MÁI





TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠ
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số 92-2025 /BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

GIÁM ĐỐC

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

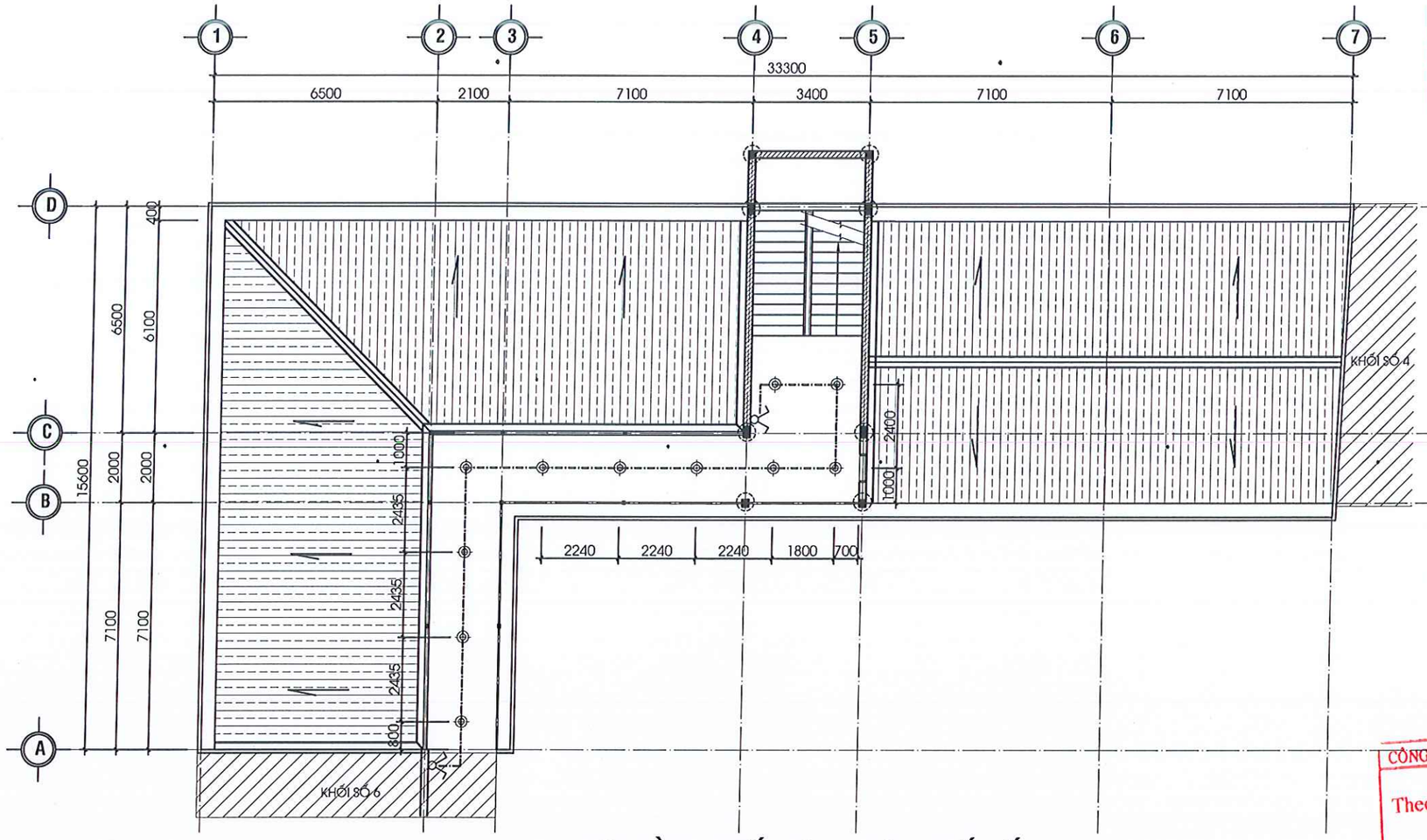
CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026

ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG

HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU

TÊN BẢN VẼ: **CỬA CẢI TẠO**

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: .../HĐKD-BID	



MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG MÁI - KHỐI SỐ 5

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 642/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

GHI CHÚ
- CÁP ĐIỆN CHIẾU SÁNG
- CÔNG TẮC ĐƠN 2 CHIỀU
- ĐÈN ỐP TRẦN NỔI D120 - 6W

BẢN THỐNG KÊ VẬT TƯ

STT	TÊN VẬT TƯ THIẾT BỊ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
	ĐÈN ỐP TRẦN NỔI D120 - 6W	CÁI	11
	DÂY DẪN ĐƠN 2.5MM2	MÉT	70
	DÂY DẪN ĐƠN 1.5MM2	MÉT	80
	ỐNG NHỰA BẢO HỘ DÂY DẪN D16	MÉT	40
	PHỤ KIỆN LẮP ĐẶT HỆ THỐNG	BỘ	01

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC:

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG MÁI - KHỐI SỐ 5

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

PHẦN KẾT CẤU

A. CÁC QUY ĐỊNH CHUNG :

1- NHỮNG QUY ĐỊNH VÀ CẤU TẠO DƯỚI ĐÂY LÀ BẮT BUỘC ÁP DỤNG KHI THIẾT KẾ, THI CÔNG CÁC BỘ PHẬN KẾT CẤU CÔNG TRÌNH, TRỪ NHỮNG QUY ĐỊNH CỤ THỂ ĐƯỢC CHỈ RÕ TRONG BẢN VẼ THIẾT KẾ CHI TIẾT.

2- TOÀN BỘ CÁC KÍCH THƯỚC CÓ ĐƠN VỊ LÀ MILIMET, CÁC CAO ĐỘ TÍNH BẰNG MÉT, KÍCH THƯỚC CỦA CÁC CẤU TRÊN MẶT BẰNG KẾT CẤU, MẶT BẰNG CỘT VÁCH CÓ ĐƠN VỊ LÀ CENTIMET.

3- TOÀN BỘ CÁC BẢN VẼ KẾT CẤU PHẢI ĐƯỢC XEM CÙNG VỚI BẢN VẼ KIẾN TRÚC VÀ CÁC BẢN VẼ CHUYÊN NGÀNH KHÁC CÓ LIÊN QUAN.

4- NHÀ THẦU CẦN SO SÁNH BẢN VẼ KẾT CẤU VỚI CÁC BẢN VẼ KIẾN TRÚC VÀ CƠ ĐIỆN,VV... CÓ LIÊN QUAN TRƯỚC KHI BẮT ĐẦU TIẾN HÀNH THI CÔNG; VÀ PHẢI THÔNG BÁO CHO ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHI CÓ NHỮNG SAI LỆCH GIỮA CÁC BẢN VẼ NÀY.

4- PHẦN BẢN VẼ HIỆN TRẠNG ĐƯỢC CĂN CỨ THEO BẢN VẼ HOÀN CÔNG VÀ CĂN CỨ KHẢO SÁT

1. TIÊU CHUẨN VÀ QUY PHẠM ÁP DỤNG :

STT	TÀI LIỆU	KÍ HIỆU
1	- TUYỂN TẬP QUY CHUẨN VIỆT NAM	
2	- TẢI TRỌNG VÀ TÁC ĐỘNG - TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ	TCVN 2737 : 2023
3	- KẾT CẤU BÊ TÔNG CỐT THÉP - TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ	TCVN 5574 : 2018
4	- KẾT CẤU THÉP - TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ	TCVN 5575 : 2012
5	- THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH CHỊU ĐỘNG ĐẤT - TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ	TCVN 9386 : 2012
6	- NỀN, NHÀ VÀ CÔNG TRÌNH - TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ	TCVN 9362 : 2012
7	- KẾT CẤU GẠCH ĐÁ VÀ GẠCH ĐÁ CỐT THÉP	TCVN 5573 : 2011

2. TẢI TRỌNG TÁC ĐỘNG :

BẢNG 2.1. (TĨNH TẢI)

STT	VẬT LIỆU SỬ DỤNG	TRỌNG LƯỢNG RIÊNG (kG/m3)	HỆ SỐ VƯỢT TẢI
1	BÊ TÔNG CỐT THÉP	2500	1.1
2	THÉP HÌNH, THÉP TẤM	7850	1.05
3	KHỐI XÂY GẠCH ĐẶC (GẠCH NUNG)	1800	1.1
4	KHỐI XÂY GẠCH RỖNG (GẠCH NUNG)	1400	1.1
5	VỮA XI MĂNG	1800	1.3
6	ĐẤT ĐẮP (TRỒNG CÂY)	1800	1.15 (1.2)
7	NƯỚC	1000	1.05

BẢNG 2.2. (HOẠT TẢI)

STT	HOẠT TẢI SỬ DỤNG	HOẠT TẢI TIÊU CHUẨN (kG/m2)	HỆ SỐ VƯỢT TẢI
1	VĂN PHÒNG	200	1.3
2	PHÒNG HỌI HỌP	500	1.2
3	SẢNH, HÀNH LANG, CẦU THANG	300	1.2
4	TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI	500	1.2
5	PHÒNG ĂN, PHÒNG NGỦ, PHÒNG VỆ SINH	150	1.3
6	MÁI BẰNG CÓ SỬ DỤNG	150	1.3
7	MÁI BÊ TÔNG KHÔNG SỬ DỤNG	75	1.3
8	XE CỨU HỎA	2000	1.2

2.1 TẢI TRỌNG GIÓ

TẢI TRỌNG GIÓ ĐƯỢC TÍNH TOÁN THEO TIÊU CHUẨN TCVN 2737:2023, TRONG ĐÓ:

+ VÙNG GIÓ: Q. HẢI CHÂU - THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG (III-B)

+ DẠNG ĐỊA HÌNH: C

+ ÁP LỰC GIÓ TĨNH: W0= 125 daN/m2

2.2 TẢI TRỌNG ĐỘNG ĐẤT

TẢI TRỌNG ĐỘNG ĐẤT ĐƯỢC TÍNH TOÁN THEO TIÊU CHUẨN TCVN 9386-1&2 : 2012, TRONG ĐÓ:

+ VÙNG ĐỘNG ĐẤT: Q. HẢI CHÂU - THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG (III-B)

+ ĐỘNG ĐẤT ĐƯỢC ĐÁNH GIÁ LÀ YẾU, CÔNG TRÌNH KHÔNG CẦN TÍNH TOÁN VÀ CẤU TẠO KHÁNG CHẤN

3. GHI CHÚ VỀ VẬT LIỆU KẾT CẤU :

BẢNG 4.1. (BÊ TÔNG)

BÊ TÔNG KHÔ CỨNG TỰ NHIÊN	CẤP ĐỘ BỀN
- MÓNG, CỘT, DẦM, SÀN, CẦU THANG, BỂ NƯỚC	B20
- LANH TÔ	B15
- BÊ TÔNG LÓT MÓNG, BÊ TÔNG TẠO MẶT PHẲNG	B12.5

BẢNG 4.2. (CỐT THÉP)_ NẾU KHÔNG CÓ CHỈ ĐỊNH RIÊNG THÌ LẤY THEO BẢNG 4.2

THÉP TRÒN TRƠN VÀ THÉP GAI	LOẠI
- THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH Ø<10	CB240-T
- THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH Ø>=10	CB400-V

BẢNG 4.3. (THÉP HÌNH, THÉP TẤM, BU LÔNG)_ NẾU KHÔNG CÓ CHỈ ĐỊNH RIÊNG THÌ LẤY THEO BẢNG 4.3

*fu: cường độ kéo đứt tiêu chuẩn; fy: cường độ tiêu chuẩn; f: cường độ tính toán

THÉP HÌNH - THÉP TẤM BU LÔNG	LOẠI	fu (Mpa)	fy(Mpa) (t ≤ 20)	f(Mpa) (t ≤ 20)	CẤP ĐỘ BỀN
- THÉP HÌNH	SS400	380	245	223	
- THÉP TẤM	SS400	380	245	223	
- BU LÔNG NEO					5.6
- BU LÔNG LIÊN KẾT					8.8
- QUE HÀN	E432	430			

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442/PKTHTDT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Nguyễn Thị Bảo Nhung

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC:

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN ĐỨC QUỐC	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026

ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG

HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU

TÊN BẢN VẼ:

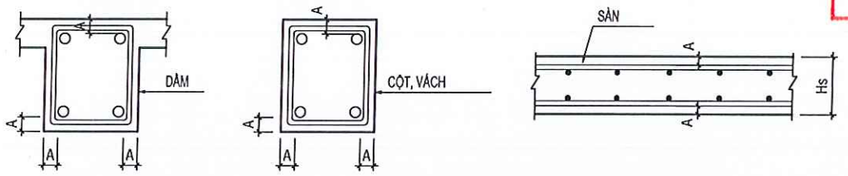
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: ... .../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

3. LỚP BẢO VỆ THÉP TRONG BÊ TÔNG :

NẾU KHÔNG CÓ CHỈ ĐỊNH RIÊNG THÌ CHIỀU DÀI LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ ĐƯỢC LẤY THEO BẢNG SAU:
TRONG MỌI TRƯỜNG HỢP, LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ KHÔNG NHỎ HƠN ĐƯỜNG KÍNH CỐT THÉP VÀ KHÔNG NHỎ HƠN 10MM

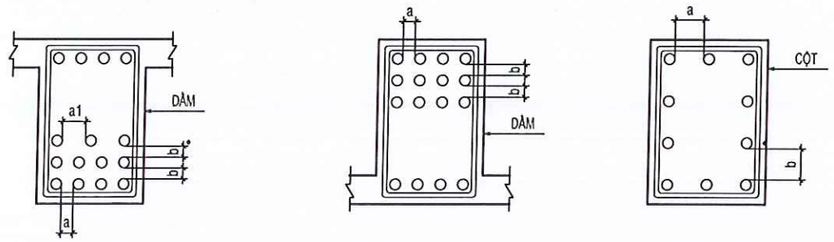
	CẤU KIỆN	LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CỐT THÉP (MM)
PHẦN NGẦM (BÊN DƯỚI CỐT +0.000)	BẢN MÓNG	- LỚP BẢO VỆ: A=40MM
	DẦM MÓNG	- MẶT DƯỚI VÀ 2 CẠNH BÊN: A=40MM - MẶT TRÊN: TỐI THIỂU 30MM VÀ ĐẢM BẢO LỚP BẢO VỆ CHO THÉP SÀN HẦM KÊ LÊN THÉP CHỦ DẦM
	TƯỜNG T.HẦM	- LỚP BẢO VỆ A=30MM; MẶT TIẾP XÚC VỚI ĐẤT, NƯỚC: A=40MM (ĐỐI VỚI TƯỜNG TẦNG HẦM LÀ TƯỜNG VÁY BTCT, XEM BẢN VẼ CHI TIẾT)
	CỘT	- LỚP BẢO VỆ A=30MM; MẶT TIẾP XÚC VỚI ĐẤT, NƯỚC: A=40MM
	VÁCH	- LỚP BẢO VỆ A=30MM; MẶT TIẾP XÚC VỚI ĐẤT, NƯỚC: A=40MM
	SÀN HẦM	- MẶT TRÊN: A=20MM; MẶT DƯỚI A=40MM
	SÀN NẮP HẦM	- MẶT TRÊN: A=30MM; MẶT DƯỚI A=20MM
	DẦM NẮP HẦM	- MẶT DƯỚI VÀ 2 CẠNH BÊN: A=45 - MẶT TRÊN: TỐI THIỂU 40MM VÀ ĐẢM BẢO LỚP BẢO VỆ CHO THÉP SÀN NẮP HẦM KÊ LÊN THÉP CHỦ DẦM
PHẦN THÂN (TỪ CỐT +0.000 TRỞ LÊN)	CỘT	- LỚP BẢO VỆ A=30MM
	VÁCH	- LỚP BẢO VỆ A=30MM
	DẦM	- MẶT DƯỚI VÀ 2 CẠNH BÊN: A=45 - MẶT TRÊN: TỐI THIỂU 30MM VÀ ĐẢM BẢO LỚP BẢO VỆ CHO THÉP SÀN NẮP HẦM KÊ LÊN THÉP CHỦ DẦM
	SÀN	- TẦNG THƯỢNG VÀ MÁI: LỚP BẢO VỆ A=25MM - CÁC TẦNG CÒN LẠI (GỒM CẢ SÀN TẦNG 1 KHU VỰC TRONG NHÀ): LỚP BẢO VỆ A=20MM
	CẤU KIỆN PHỤ	- LỚP BẢO VỆ A=20MM

GHI CHÚ CHO LỚP BẢO VỆ BÊ TÔNG



4. KHOẢNG CÁCH THÉP CHỊU LỰC CỦA DẦM - CỘT

- KHOẢNG CÁCH THÔNG THỦY TỐI THIỂU GIỮA CÁC CỐT THÉP CHỊU LỰC KHÔNG ĐƯỢC NHỎ HƠN ĐƯỜNG KÍNH CỦA THANH CỐT THÉP LỚN NHẤT VÀ TUÂN THỦ CHỈ DẪN DƯỚI ĐÂY:
- TRƯỜNG HỢP CỐT THÉP ĐẶT THÀNH NHÓM-BÓ, XEM BẢN VẼ CHI TIẾT

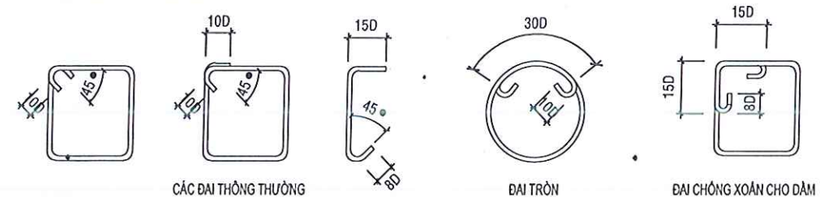


THÉP LỚP DƯỚI DẦM:
- LỚP THÉP 1+2: a ≥ 25mm
- LỚP THÉP THỨ 3 TRỞ LÊN: a1 ≥ 50mm
- b ≥ 25mm

THÉP LỚP TRÊN DẦM:
- a ≥ 30mm
- b ≥ 25mm

THÉP CỘT, VÁCH
- a ≥ 50mm
- b ≥ 50mm

5. CẤU TẠO ĐAI CỘT VÀ DẦM :



CÁC ĐAI THÔNG THƯỜNG — ĐAI TRÒN — ĐAI CHỐNG XOẮN CHO DẦM

6. NỐI THÉP VÀ NEO THÉP :

6.1 CHIỀU DÀI NEO VÀ NỐI CỐT THÉP

- SỬ DỤNG MỐI NỐI BUỘC CHO TOÀN BỘ CÁC CẤU KIỆN
- VỊ TRÍ MỐI NỐI HÀN CỦA CẤU KIỆN PHẢI ĐƯỢC THIẾT KẾ CHỈ ĐỊNH CỤ THỂ TRÊN BẢN VẼ VÀ CHỈ DÙNG CHO CHỦNG LOẠI THÉP CB240-T, CB300-V. CHIỀU DÀI NỐI HÀN L ≥ 10d KHI HÀN 1 PHÍA, L ≥ 5d KHI HÀN 2 PHÍA.
- CHIỀU DÀI ĐOẠN NỐI CỐT THÉP KHI NỐI CÁC THANH THÉP KHÔNG CÙNG ĐƯỜNG KÍNH SẼ LẤY THEO ĐƯỜNG KÍNH THANH THÉP BÉ HƠN

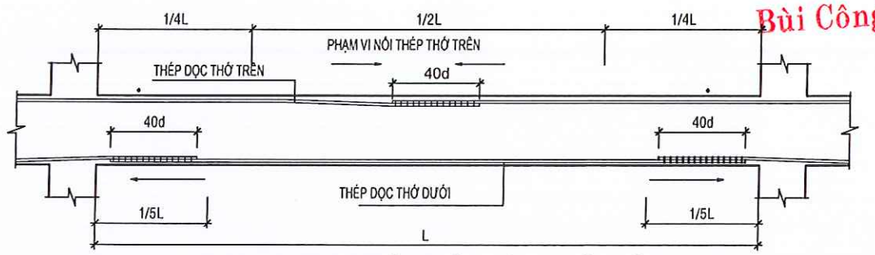
LOẠI CỐT THÉP	NEO	NỐI
CB240-T	30D	30D
CB300-V	30D	40D
CB400-V	30D	40D
CB500-V	30D	40D

6.2 MỘT SỐ CẤU TẠO

6.2.1 NỐI CỐT THÉP DẦM :

- CÁC MỐI NỐI THÉP PHẢI ĐƯỢC ƯU TIÊN NỐI TẠI VÙNG CHỊU NÉN CỦA CẤU KIỆN.
- ĐỐI VỚI NHỮNG CẤU KIỆN KHÔNG CHỈ ĐỊNH VỊ TRÍ NỐI TRONG BẢN VẼ, VIỆC NỐI CỐT THÉP PHẢI TUÂN THỦ CÁC ĐIỀU KIỆN SAU:

+ KHÔNG NỐI QUÁ 1/2 SỐ CỐT DỌC TẠI 1 VỊ TRÍ, CỐT THÉP NỐI TẠI 1 VỊ TRÍ PHẢI ĐỐI XỨNG QUA TRỤC QUÁN TÍNH CHÍNH CỦA TIẾT DIỆN DẦM.
+ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC VỊ TRÍ NỐI PHẢI ≥50d VỚI THANH THÉP CHỊU KÉO VÀ ≥40d VỚI THANH THÉP CHỊU NÉN.
+ ĐỐI VỚI CỐT THÉP NẰM Ở THỚ TRÊN NÊN NỐI TRONG PHẠM VI 1/2L GIỮA NHỊP.
(L- KHOẢNG CÁCH THÔNG THỦY GIỮA 2 MÉP GỐI TỰA)
ĐỐI VỚI CỐT THÉP NẰM Ở THỚ DƯỚI CHỈ NÊN NỐI TRONG PHẠM VI 1/5L VỀ 2 BÊN GỐI TỰA.
+ TRONG TRƯỜNG HỢP ĐẶC BIỆT, VỊ TRÍ NỐI THÉP PHẢI ĐƯỢC ĐƠN VỊ TƯ VẤN GIÁM SÁT ĐỒNG Ý HOẶC BÁO LẠI CHO THIẾT KẾ XỬ LÝ KỊP THỜI.
+ PHẦN CỐT THÉP DỌC CỦA DẦM ĐƯỢC UỐN CONG ĐỂ NEO VÀO NÚT KHUNG LUÔN LUÔN PHẢI Ở PHÍA TRONG CÁC THANH CỐT ĐAI KÍN TƯƠNG ỨNG CỦA CỘT.



MINH HỌA NỐI THÉP DẦM ĐIỂN HÌNH

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 2442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025 BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Nguyễn Thị Đào Nhung

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: LÊ ĐÌNH LUYỆN

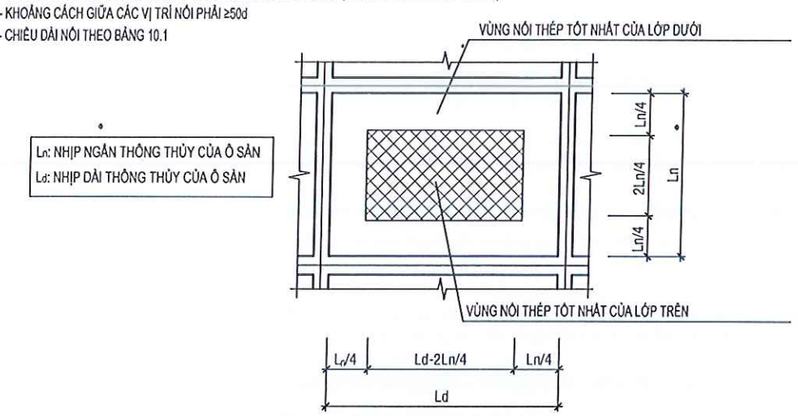
CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN ĐỨC QUỐC	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	A1
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ:

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

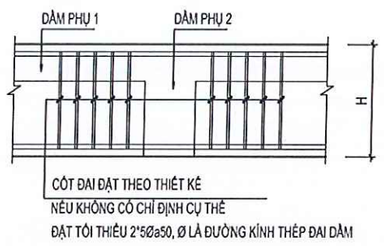
6.2.2 NỐI CỐT THÉP SÀN

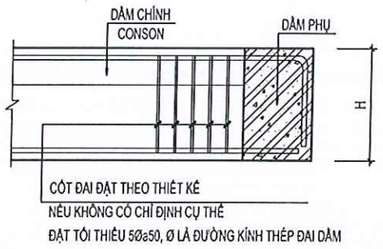
- VỚI CỐT THÉP PHÂN BỐ ĐỀU TRÊN CÙNG VỊ TRÍ PHẢI NỐI SO LE (CÁCH 1 THANH NỐI 1 THANH).
- KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC VỊ TRÍ NỐI PHẢI ≥50d
- CHIỀU DÀI NỐI THEO BẢNG 10.1



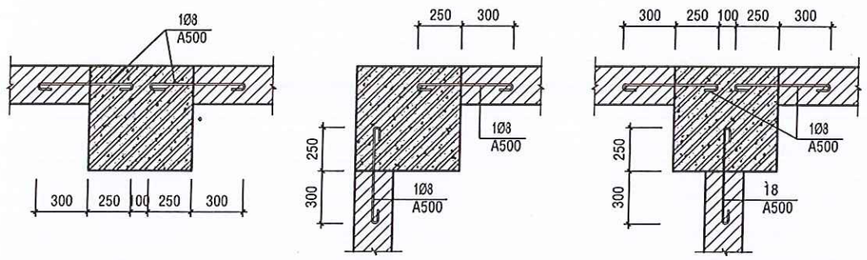
MINH HỌA VÙNG NỐI CỐT THÉP SÀN

7. GIA CƯỜNG TẠI VỊ TRÍ GIAO DẦM:



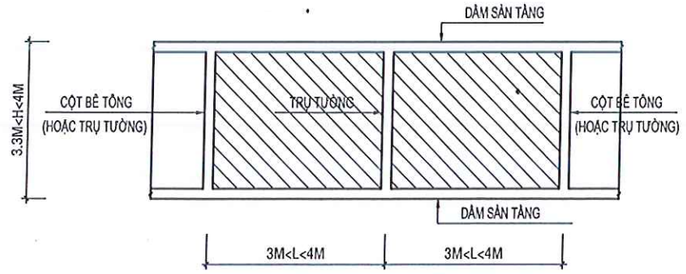


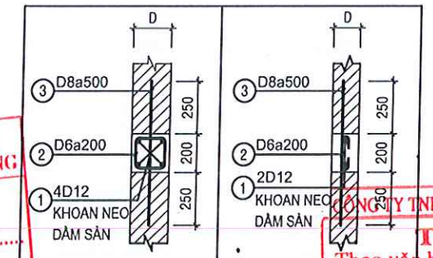
8. CHI TIẾT LIÊN KẾT CỘT - TƯỜNG

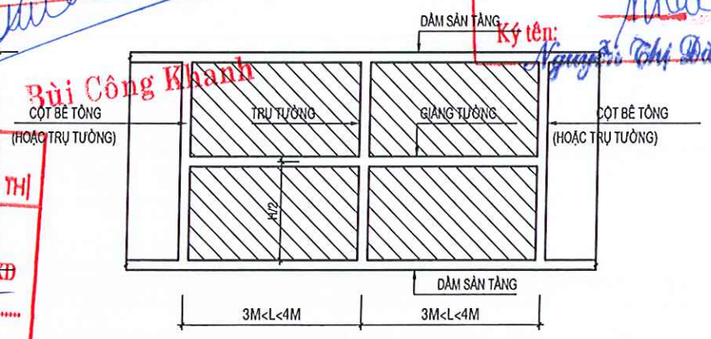


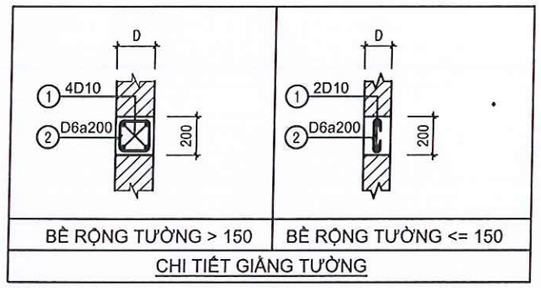
9. CHI TIẾT TRỤ TƯỜNG, GIẰNG TƯỜNG:

- KHI KHÔNG CÓ BẢN VẼ CHI TIẾT, VIỆC BỐ TRỤ TƯỜNG, GIẰNG TƯỜNG TUÂN THEO CÁC QUY ĐỊNH SAU:
- KHI KÍCH THƯỚC MẢNG TƯỜNG CHÊN KHUNG LỚN HƠN 12M2, YÊU CẦU BỐ TRỤ NHƯ CÁC TRƯỜNG HỢP DƯỚI ĐÂY









TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 32 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Nguyễn Thị Đào Nhung

Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 2442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: LÊ DUY [illegible]

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN ĐỨC QUỐC	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ:

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: ... / ... /2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

QUY TRÌNH THI CÔNG KHOAN CẤY THÉP BẰNG RAMSET G5 PRO 600ML:

1. DÙNG CHỔI SẮT VỆ SINH SẠCH SẼ MẶT BÊ TÔNG DẦM NHÀ
2. KHOAN LỖ VÀO BÊ TÔNG VỚI ĐƯỜNG KÍNH LỖ KHOAN VÀ ĐỘ SÂU THEO BẢNG 1
3. LÀM SẠCH LỖ KHOAN BẰNG CHỔI KIM LOẠI, THỔI SẠCH BỤI BẰNG MÁY THỔI HƠI HOẶC MÁY NÉN KHÍ 2 (HAI LẦN)
4. LẮP TUÝP KEO VÀO SÚNG BƠM, BƠM BỎ KHOẢNG 10 ML ĐẦU VÒI DO HÓA CHẤT CHƯA TRỘN ĐỀU, BƠM HÓA CHẤT TỪ ĐÁY LỖ KHOAN SAO CHO HÓA CHẤT ĐIỀN ĐẦY KHOẢNG 55-60% LỖ
5. CẮM THÉP HOẶC THANH REN TỪ NGOÀI VÀO TRONG, VỪA CẮM VỪA XOAY ĐỂ HÓA CHẤT BÁM ĐỀU
6. CHỜ HOÁ CHẤT ĐÔNG CỨNG THEO THỜI GIAN TRONG BẢNG 2, TRONG THỜI GIAN CHỜ CẦN GIỮ CHO THÉP THANH REN ĐƯỢC CỐ ĐỊNH.

BẢNG 1: ĐỊNH MỨC KEO CẤY THÉP RAMSET G5 PRO 600ML

Đường kính cốt thép (mm)	Đường kính lỗ khoan (mm)	Chiều sâu lỗ khoan (L-mm)	Thể tích keo cấy thép (V-ml)	Độ dày nền tối thiểu (mm)	Số lượng Lỗ/ 1 Tuýp (mm)
10	14	100	11.52	125	56
12	16	120	16.13	150	40
14	18	140	21.5	170	30
16	20	160	27.65	190	18
18	22	180	34.56	220	23
20	25	200	54	245	12
22	28	220	109.82	270	5.9
25	30	250	139.2	310	4.6

BẢNG 2: BẢNG THỜI GIAN VÀ TẢI TRỌNG CHO PHÉP

Nhiệt độ vật liệu nền (Độ C)	Thời gian thao tác (phút)	Thời gian đủ tải (giờ)
<10	150	24
10-15	40	18
15-20	25	12
20-25	18	8
25-30	12	6
30-35	8	4
35-40	6	2

QUY TRÌNH KẾT NỐI BÊ TÔNG CŨ VÀ MỚI BẰNG SIKADUR 732

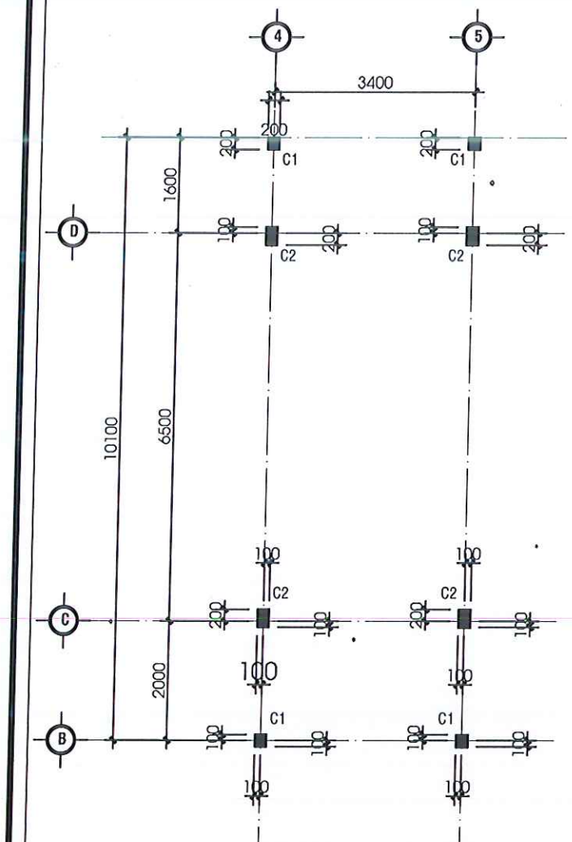
- CHUẨN BỊ BỀ MẶT: TẤT CẢ CÁC BỀ MẶT BÊ TÔNG PHẢI ĐƯỢC LÀM SẠCH, KHÔNG ĐỌNG NƯỚC VÀ KHÔNG DÍNH CÁC TẠP CHẤT DỄ BONG TRÓC. BỤI XI MĂNG PHẢI BỊ LOẠI BỎ BẰNG CÁC PHƯƠNG TIỆN CƠ HỌC (VÍ DỤ NHƯ MÁY THỔI CÁT)
- TRỘN: TRỘN 2 THÀNH PHẦN LẠI VỚI NHAU TRONG VÒNG ÍT NHẤT 3 PHÚT BẰNG CÂN TRỘN ĐIỆN CÓ TỐC ĐỘ THẤP (KHÔNG QUÁ 600 VÒNG/PHÚT) CHO ĐẾN KHI HỖN HỢP TRỞ NÊN MỊN, SỆT VÀ CÓ MÀU XÁM ĐỀU.
- THI CÔNG: SAU KHI TRỘN, THI CÔNG BẰNG CHỔI, CON LĂN HAY THIẾT BỊ PHUN TRỰC TIẾP LÊN BỀ MẶT ĐÃ CHUẨN BỊ. ĐỐI VỚI BỀ MẶT ẨM PHẢI BẢO ĐẢM BỀ MẶT PHẢI ĐƯỢC PHỦ KÍN ĐỀU. ĐỔ BÊ TÔNG MỚI TRONG THỜI GIAN CHỈ ĐỊNH KHI VẬT LIỆU VẪN CÒN DÍNH.
- ĐỊNH MỨC QUÉT: 0.8 KG/M^2
- VỆ SINH: LÀM SẠCH CÁC THIẾT BỊ, DỤNG CỤ BẰNG THINNER C NGAY SAU KHI SỬ DỤNG

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

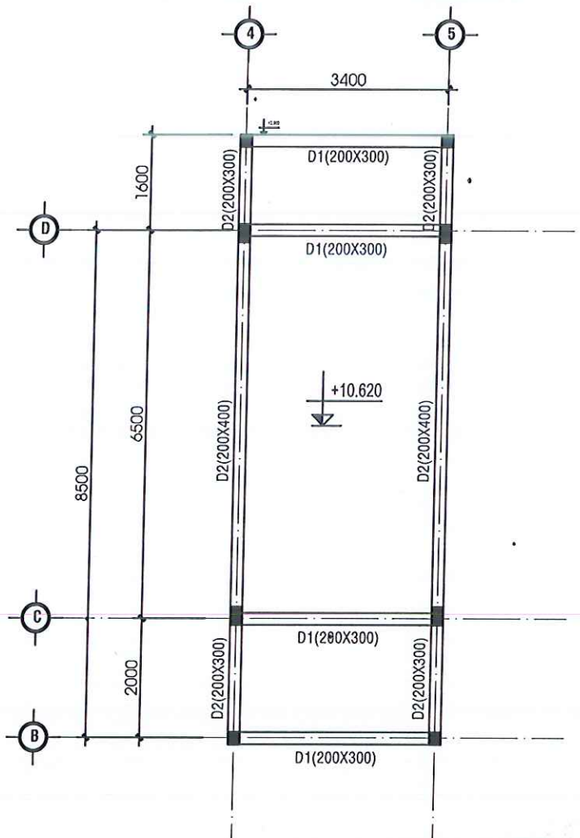
UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 6662/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Nguyễn Thị Đào Nhung

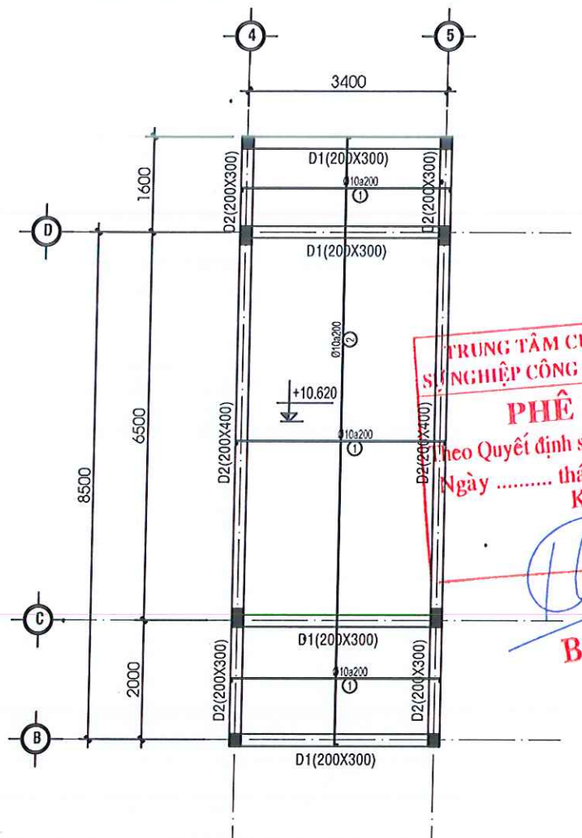
NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017				CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC:	CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN ĐỨC QUỐC		ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ TRÌ TK :			HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC		TÊN BẢN VẼ:		
				LÊ ĐỨC LUYỆN	THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	



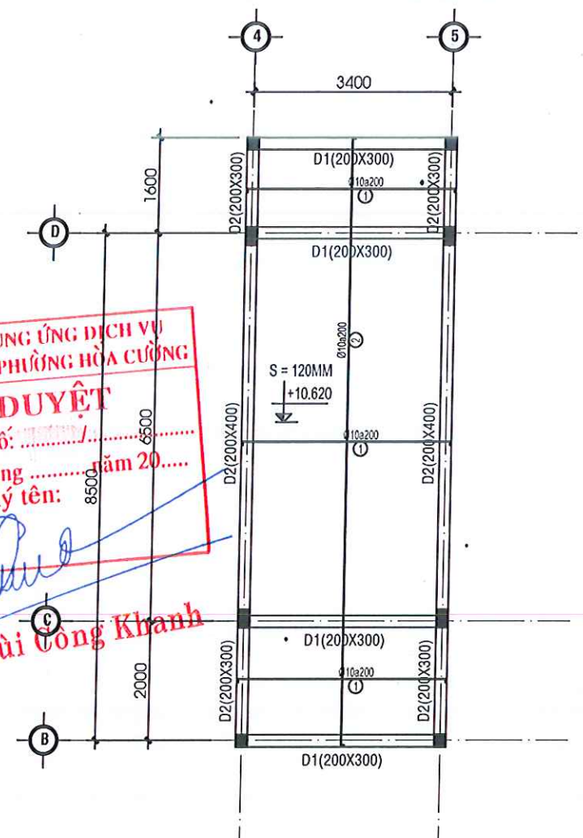
MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT



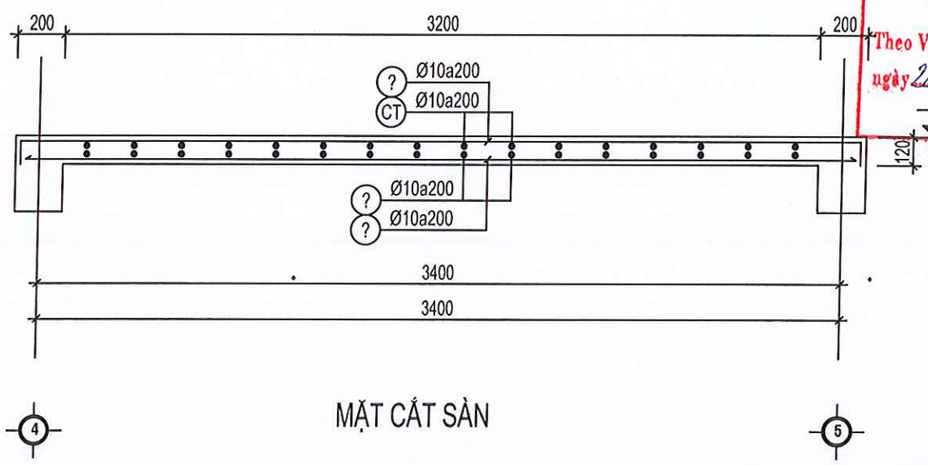
MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẦM SÀN



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN
THÉP LỚP TRÊN



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN
THÉP LỚP DƯỚI



MẶT CẮT SÀN

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

TÊN CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T. BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kG)
Sàn S1 Số lượng: 1	1	50 3550 50	10	3650	98	98	357.700	220.54
	2	50 10160 50	10	10260	34	34	348.840	215.05

Đường kính thép (mm):	Ø10
Trọng lượng thép (kg):	435.59
Chiều dài thép (m):	706.51
Số lượng thép 11.7m (cây):	61

Tổng hợp thép D<=10: 435.59 kg

Tổng hợp thép D<=18: 0 kg

Tổng hợp thép D>18: 0 kg

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1462 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 2025 /BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên:
Nguyễn Thị Đào Nhung

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: LÊ DUY TUYÊN

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN ĐỨC QUỐC	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT.	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

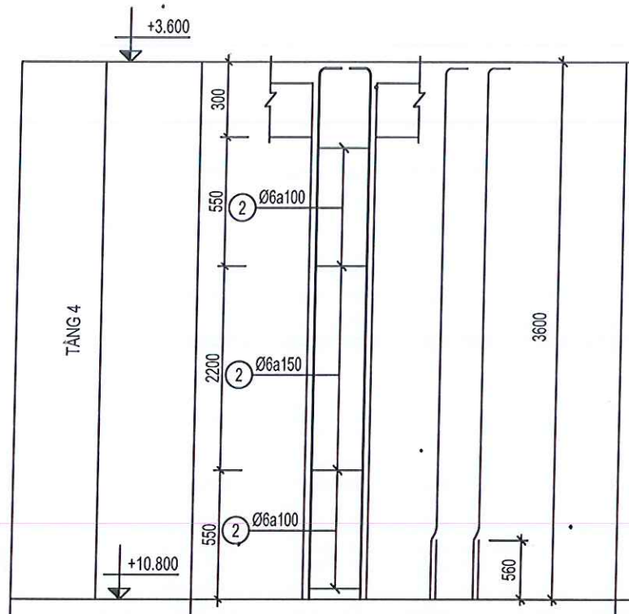
CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026

ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG

HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU

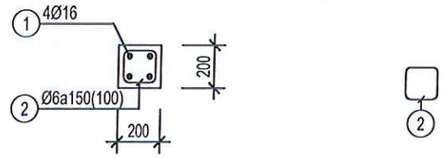
TÊN BẢN VẼ:

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: 2025	HĐ: .. HĐ/KD-BID	



CAO ĐỘ

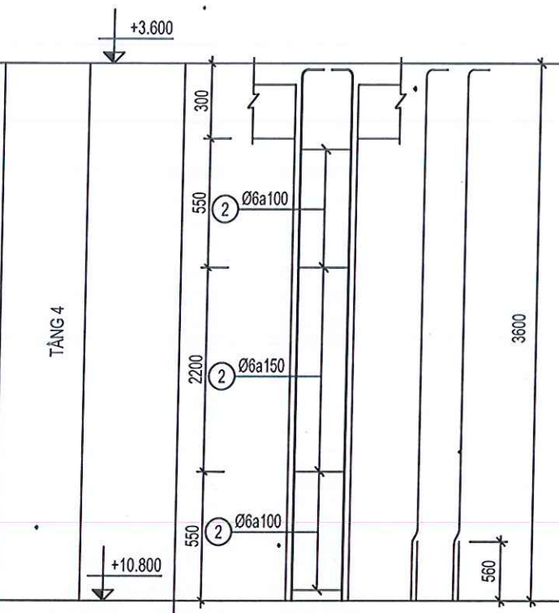
MẶT ĐỨNG



THÉP DỌC	4Ø16
THÉP ĐAI CHÍNH	Ø6

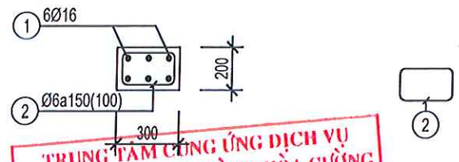
c1 (SL: 4)

MẶT CẮT



CAO ĐỘ

MẶT ĐỨNG



THÉP DỌC	6Ø16
THÉP ĐAI CHÍNH	Ø6

c2 (SL: 4)

MẶT CẮT

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Văn Khanh

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

TÊN CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T. BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kG)
c1 (TẦNG 1) (SỐ LƯỢNG: 4)	1	160 | 3570	16	3730	4	16	59.7	94.2
	2	150 | 150 | 50	6	700	26	104	72.8	16.2
c2 (TẦNG 1) (SỐ LƯỢNG: 4)	1	160 | 3570	16	3730	6	24	89.5	141.3
	2	150 | 250 | 50	6	900	26	104	93.6	20.8

Đường kính thép (mm):	Ø6	Ø16
Trọng lượng thép (kg):	37.0	235.5
Chiều dài thép (m):		149.21
Số lượng thép 11.7m (cây):		13

Tổng hợp thép D<=10: 37.0 kg

Tổng hợp thép D<=18: 235.5 kg

Tổng hợp thép D>18: 0 kg

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số:.....1442...../PKTHTĐT-XD
ngày.....24.....tháng.....12.....năm 20.25.....
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Nguyễn Thị Đào Nhung

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN ĐỨC QUỐC	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026

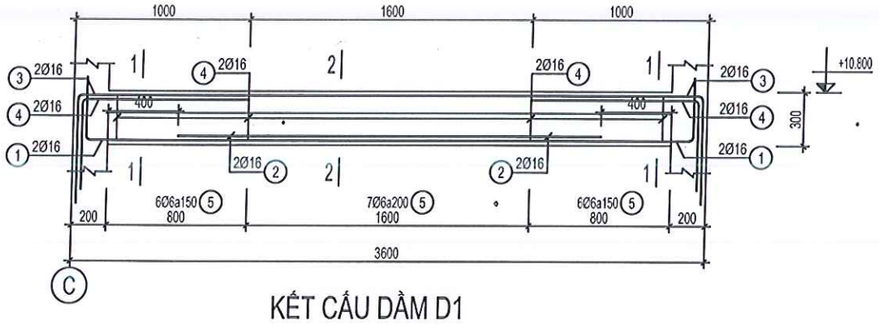
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG

HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU

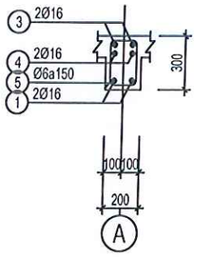
TÊN BẢN VẼ:

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG | TỶ LỆ: | KÍ HIỆU BẢN VẼ:

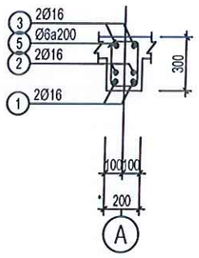
HOÀN THÀNH: ... ... /2025 | HĐ: ... HĐ/KD-ĐID



KẾT CẤU DẦM D1



MC 1-1



MC 2-2

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

TÊN CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T. BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kG)
(DẦM: D1) (SỐ LƯỢNG: 4)	1	350 3450 350	16	4150	2	8	33.2	52.4
	2	2400	16	2400	2	8	19.2	30.3
	3	600 3550 600	16	4750	2	8	38	60.0
	4	500 950	16	1450	4	16	23.2	36.6
	5	150 250 50	6	900	19	76	68.4	15.2
	Tổng hợp thép theo đường kính (kg): Ø6: 15.2 Ø16: 179.3							
(DẦM: D2) (SỐ LƯỢNG: 2)	1	350 2431	16	2781	2	4	11.1	17.6
	2	300 6856 300	16	7256	2	4	29.0	45.8
	3	350 1931	16	2281	2	4	9.1	14.4
	4	4706	16	4706	3	6	28.2	44.6
	5	450 10158 450	16	11058	2	4	44.2	69.8
	6	2250	16	2250	3	6	13.5	21.3
	7	2150	16	2150	3	6	12.9	20.4
	8	150 250 50	6	900	17	34	30.6	6.8
	9	150 350 50	6	1100	37	74	81.4	18.1
	10	150	8	150	9	18	2.7	1.1
	Tổng hợp thép theo đường kính (kg): Ø6: 24.9 Ø8: 1.1 Ø16: 233.8							

Đường kính thép (mm):	Ø6	Ø8	Ø16
Trọng lượng thép (kg):	40.1	1.1	413.2
Chiều dài thép (m):			261.79
Số lượng thép 11.7m (cây):			

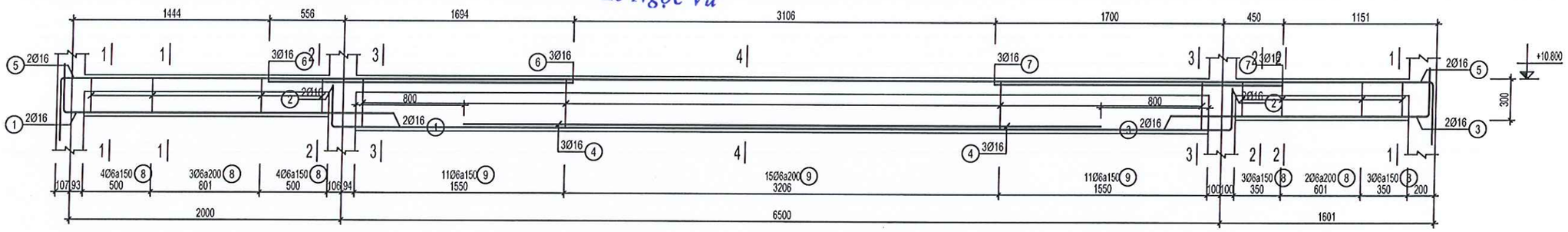
Tổng hợp thép D<=10: 41.2 kg

Tổng hợp thép D<=18: 413.2 kg

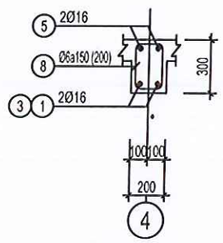
Tổng hợp thép D>18: 0 kg

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

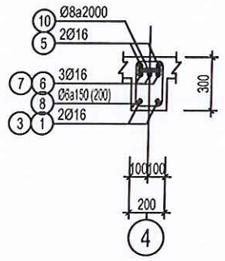
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh



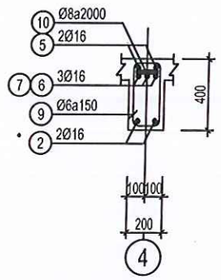
KẾT CẤU DẦM D2



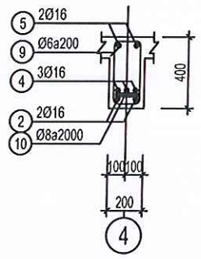
MC 1-1



MC 2-2



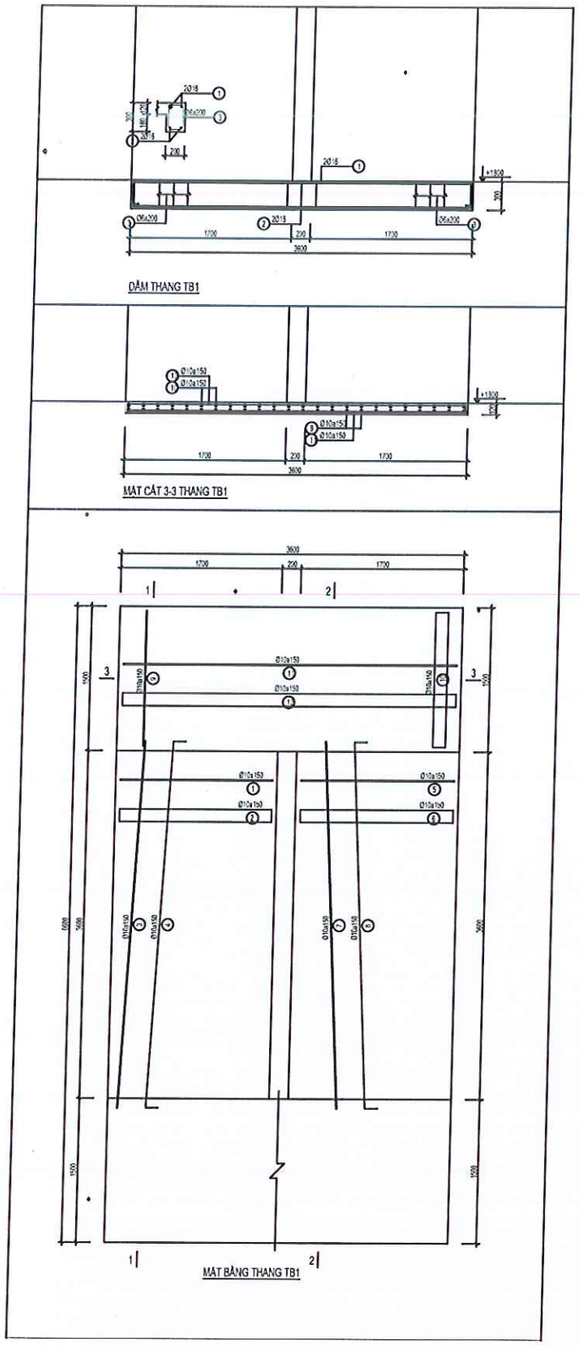
MC 3-3



MC 4-4

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Nguyễn Thị Đào Nhung

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC:	CHỦ NHIỆM CT:	NGUYỄN ĐỨC QUỐC	ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ TRÌ TK:		HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	TÊN BẢN VẼ:	
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: ... .../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID



BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

TÊN CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T. BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kG)
DT.TB1 Số lượng: 1	1	250 3650 250	16	4050	2	2	8.1	12.73
	2	3500	16	3500	2	2	7	11.05
	3	250 150 50	6	920	19	19	17.48	3.88
TB1 Số lượng: 1	1	1600	10	1600	27	27	43.2	26.63
	2	130 1600 130	10	1860	27	27	50.22	30.96
	3	300 3960 300	10	4560	12	12	54.72	33.74
	4	300 4240 300	10	4840	12	12	58.08	35.81
	5	1600	10	1600	27	27	43.2	26.63
	6	130 1600 130	10	1860	27	27	50.22	30.96
	7	300 4130 1500	10	5930	12	12	71.16	43.87
	8	300 4370 300	10	4970	12	12	59.64	36.77
	9	1400	10	1400	14	14	19.6	12.08
	10	130 1400 130	10	1660	25	25	41.5	25.59
	11	3500	10	3500	11	11	38.5	23.74
	12	130 3500 130	10	3760	11	11	41.36	25.5

Đường kính thép (mm):	Ø6	Ø10	Ø16
Trọng lượng thép (kg):	3.88	352.28	23.83
Chiều dài thép (m):		571.38	15.1
Số lượng thép 11.7m (cây):		49	2

Tổng hợp thép D<=10: 356.16 kg

Tổng hợp thép D<=18: 23.83 kg

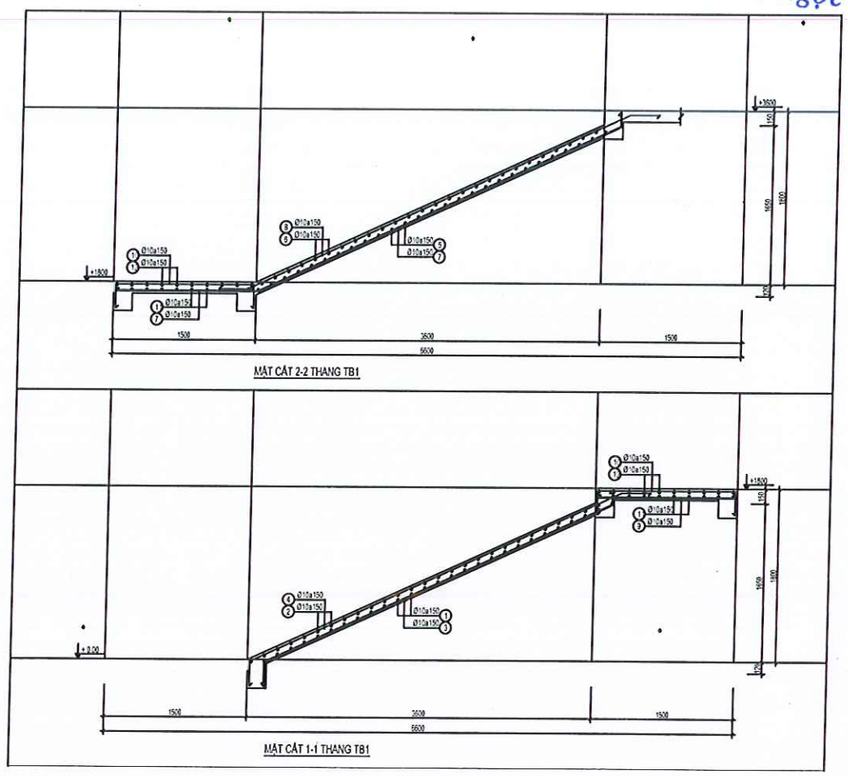
Tổng hợp thép D>18: 0 kg

BẢN THỐNG KÊ LỖ KHOANG LIÊN KẾT CỐT THÉP

STT	LOẠI LỖ KHOANG	ĐƠN VỊ	CHIỀU SÂU LỖ	SỐ LƯỢNG
	LỖ KHOANG D20 ĐẦU TRỤ	LỖ	160MM	40
	LỖ KHOANG D20 DẦM THANG	LỖ	160MM	08
	LỖ KHOANG D14 BẢNG THANG	LỖ	100MM	24

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1447/PKTHTĐT-XD
ngày 26 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Nguyễn Thị Đào Nhung

CHI TIẾT BỐ TRÍ THÉP CẦU THANG

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC

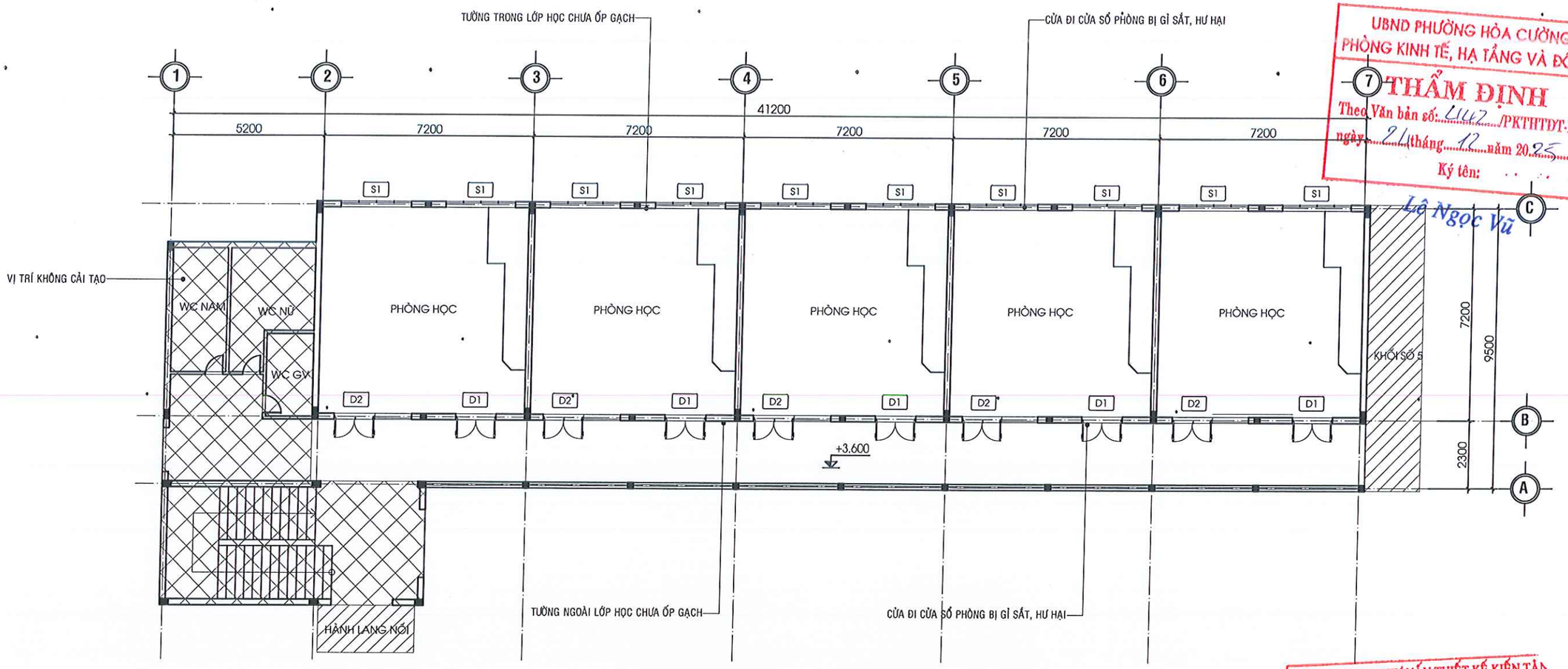
CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN ĐỨC QUỐC	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ:

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: .../HĐ/KD-BID	

CẢI TẠO KHỐI NHÀ SỐ 6 - KHỐI LỚP HỌC 4 TẦNG

BẢN VẼ HIỆN TRẠNG



UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442 /PKTHTDT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 2 - KHỐI SỐ 6

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

HIỆN TRẠNG
- CỬA ĐI CỬA SỔ PHÒNG HỌC BỊ GỈ SẮT HƯ HẠI
- TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC VÀ BÊ NGOÀI LỚP HỌC CHƯA ỐP GẠCH TƯỜNG.
- CẦU THANG SẮT TỪ TẦNG 3 LÊN TẦNG 4 NẰM TRÊN TRỤC A ĐOẠN TRỤC 6-7 XUỐNG CẤP, GỈ SẮT KHÔNG ĐẢM BẢO AN TOÀN

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

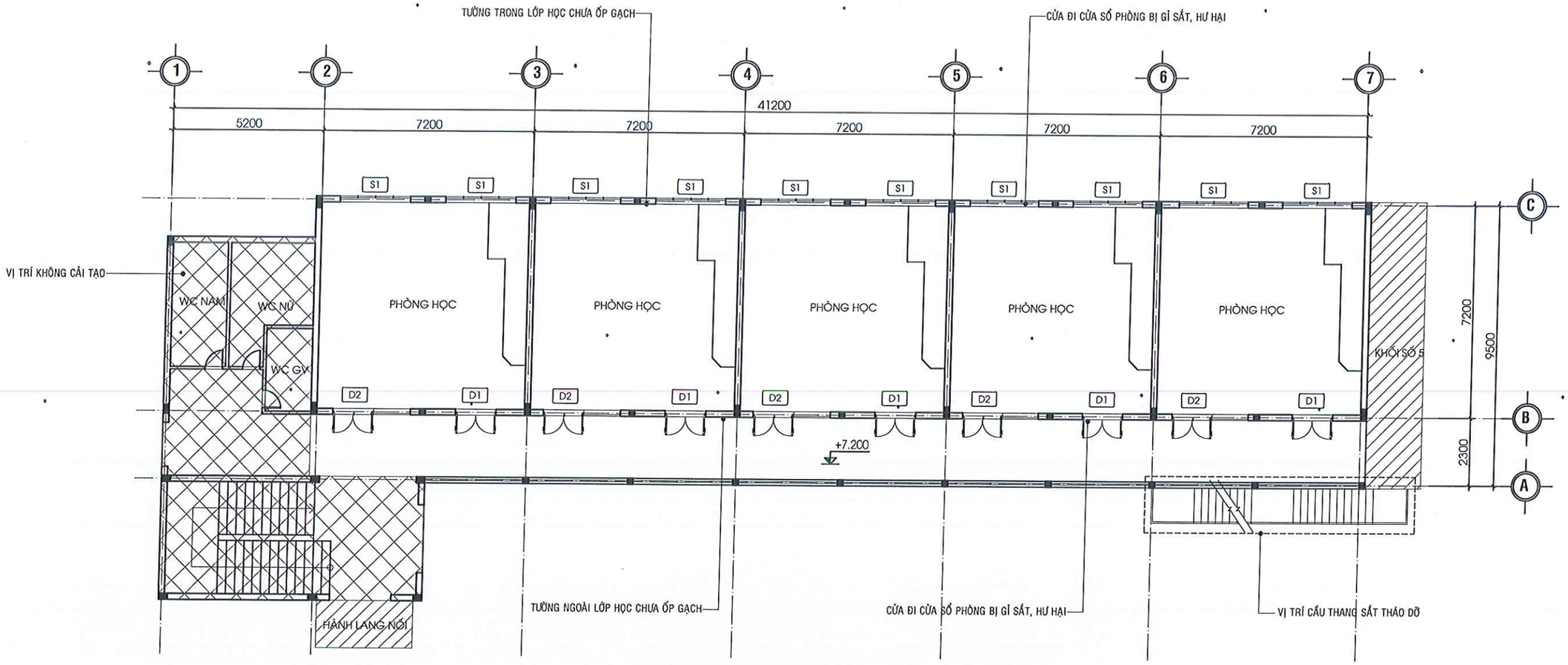
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: ĐỖ ĐỨC TUYỂN

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 2 - KHỐI SỐ 6

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KC-BID	



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 3 - KHỐI SỐ 6

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

HIỆN TRẠNG
- CỬA ĐI CỬA SỔ PHÒNG HỌC BỊ GỈ SẮT HƯ HẠI
- TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC VÀ BÊ NGOÀI LỚP HỌC CHƯA ỐP GẠCH TƯỜNG.
- CẦU THANG SẮT TỪ TẦNG 3 LÊN TẦNG 4 NẰM TRÊN TRỤC A ĐOẠN TRỤC 6-7 XUỐNG CẤP, GỈ SẮT KHÔNG ĐẢM BẢO AN TOÀN

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

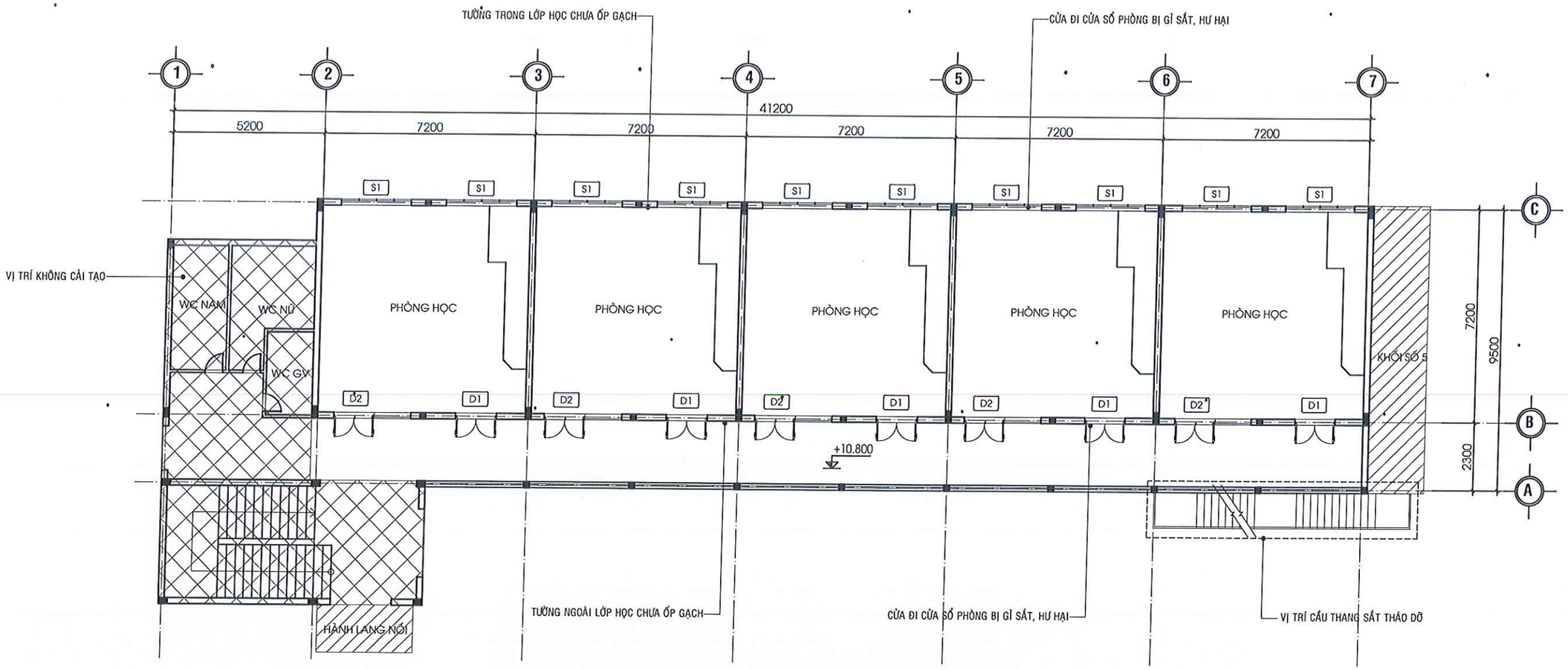
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 3 - KHỐI SỐ 6

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID	



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 4 - KHỐI SỐ 6

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

HIỆN TRẠNG
- CỬA ĐI CỬA SỔ PHÒNG HỌC BỊ GỈ SẮT HƯ HẠI
- TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC VÀ BÊ NGOÀI LỚP HỌC CHƯA ỐP GẠCH TƯỜNG.
- CẦU THANG SẮT TỪ TẦNG 3 LÊN TẦNG 4 NẰM TRÊN TRỤC A ĐOẠN TRỤC 6-7 XUỐNG CẤP, GỈ SẮT KHÔNG ĐẢM BẢO AN TOÀN

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

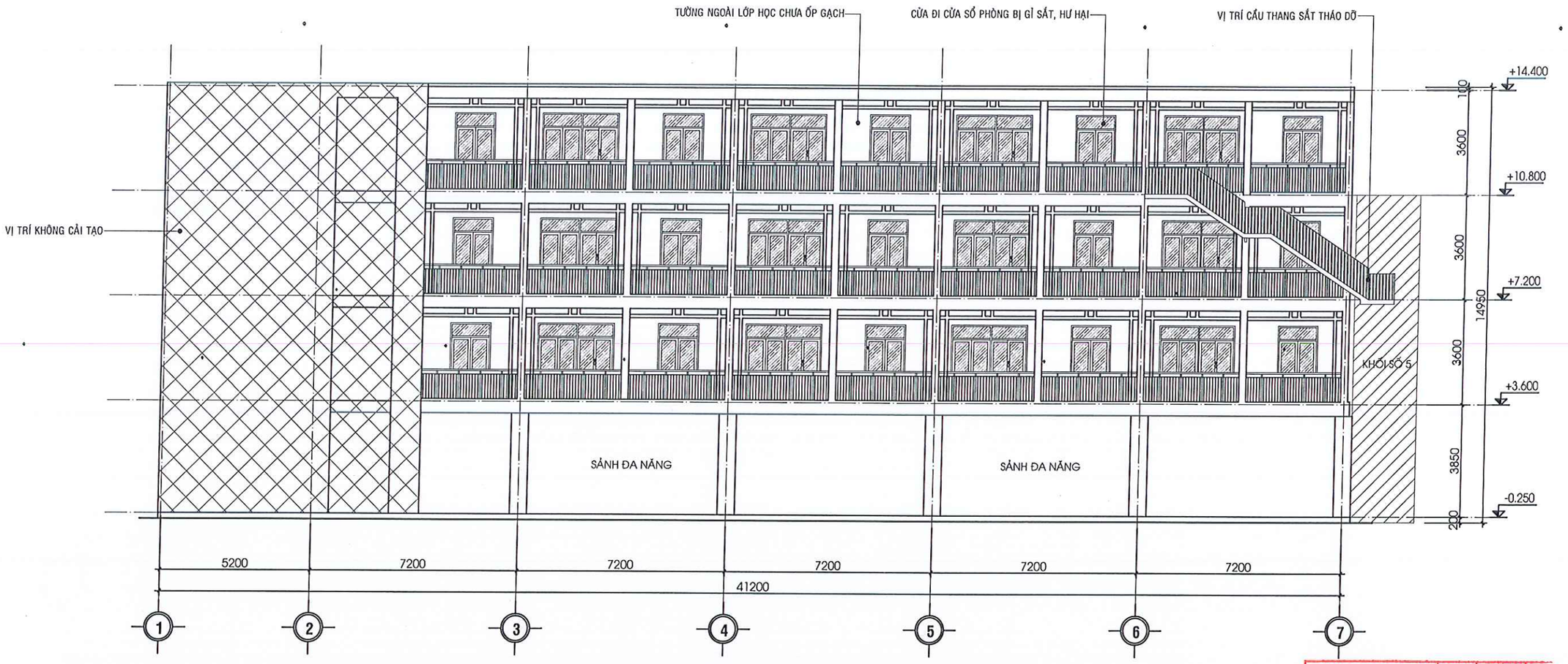
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC:

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
GL.KT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 4 - KHỐI SỐ 6

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	



MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG 1-7 - KHỐI SỐ 6

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 2442/PKTHTDT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản 02-2025/BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

HIỆN TRẠNG
- CỬA ĐI CỬA SỔ PHÒNG HỌC BỊ GỈ SẮT HƯ HẠI
- TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC VÀ BÊ NGOÀI LỚP HỌC CHƯA ỐP GẠCH TƯỜNG.
- CẦU THANG SẮT TỪ TẦNG 3 LÊN TẦNG 4 NẰM TRÊN TRỤC A ĐOẠN TRỤC 6-7 XUỐNG CẤP, GỈ SẮT KHÔNG ĐẢM BẢO AN TOÀN

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

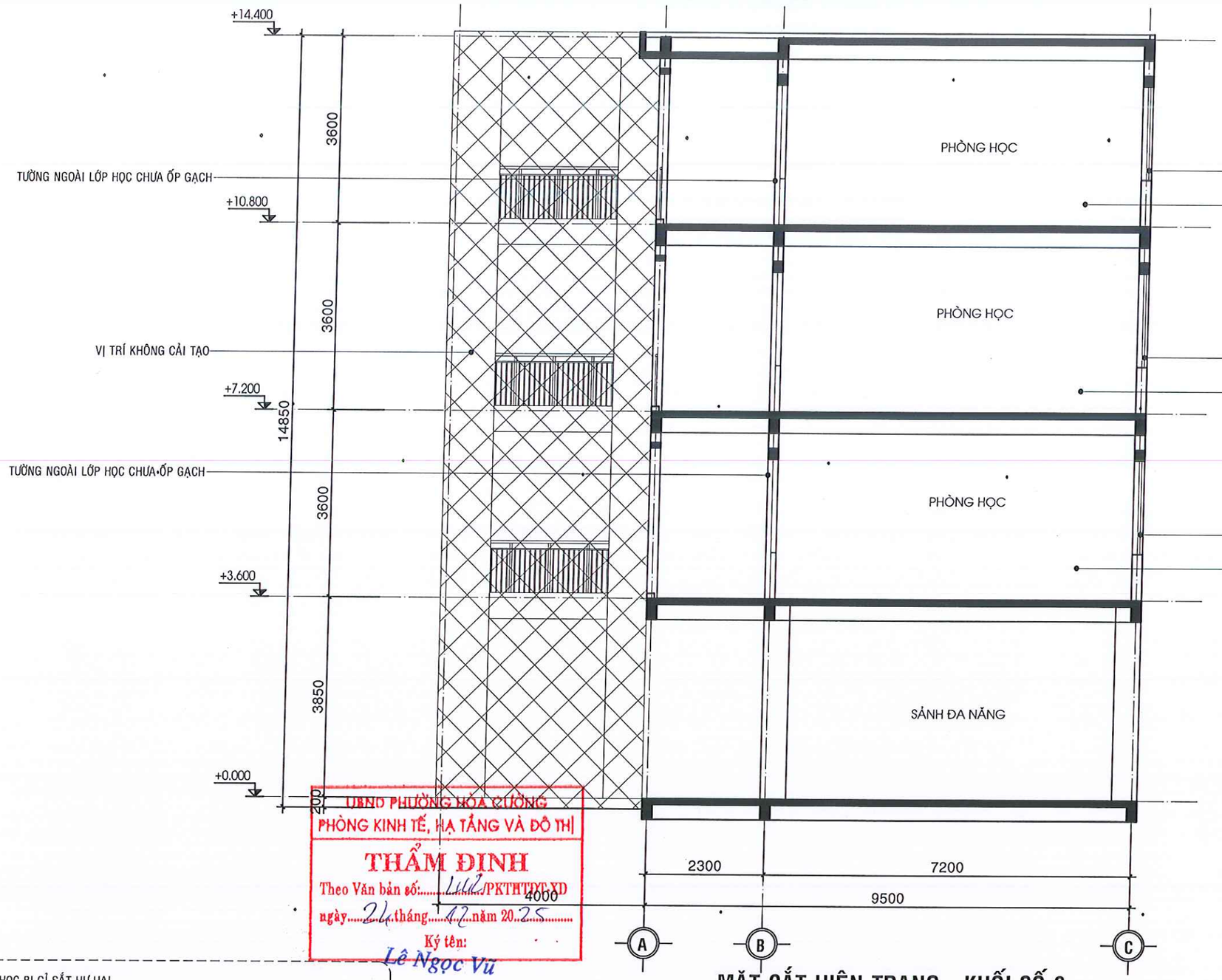
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG 1-7 - KHỐI SỐ 6

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: 2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID	



MẶT CẮT HIỆN TRẠNG - KHỐI SỐ 6

HIỆN TRẠNG
- CỬA ĐI CỬA SỔ PHÒNG HỌC BỊ GỈ SẮT HƯ HẠI
- TƯỜNG BÊN TRONG LỚP HỌC VÀ BÊ NGOÀI LỚP HỌC CHƯA ỐP GẠCH TƯỜNG.
- CẦU THANG SẮT TỪ TẦNG 3 LÊN TẦNG 4 NẰM TRÊN TRỤC A ĐOẠN TRỤC 6-7 XUỐNG CẤP, GỈ SẮT KHÔNG ĐẢM BẢO AN TOÀN

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số .....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1412/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: LÊ DUY TUYỂN

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
GLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ:	MẶT CẮT HIỆN TRẠNG - KHỐI SỐ 6
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID

S1

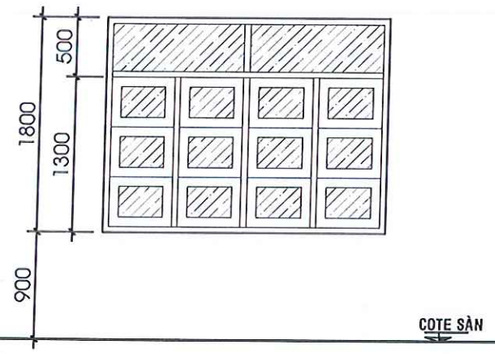
- CỬA SỔ LẬT
- SỐ LƯỢNG: 30 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 2400 X 1800
- CHỦNG LOẠI: SẮT,,KÍNH THƯỜNG
- VỊ TRÍ: PHÒNG HỌC

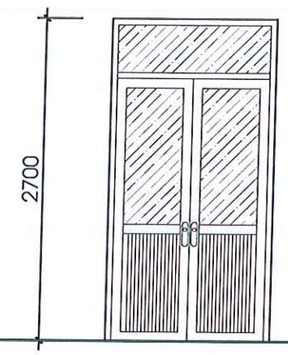
D1

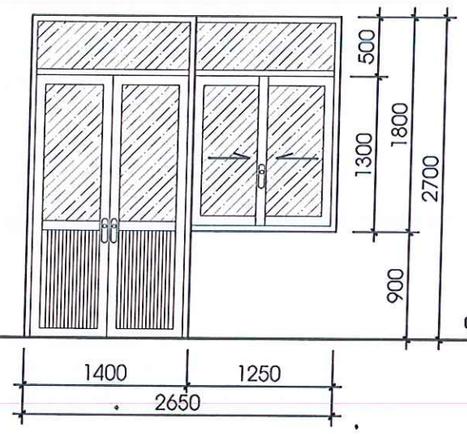
- CỬA ĐI MỞ 2 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 15 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 1400 X 2700
- CHỦNG LOẠI: SẮT, KÍNH THƯỜNG
- VỊ TRÍ: PHÒNG HỌC

D2

- CỬA ĐI MỞ 2 CÁNH + CỬA SỔ TRƯỢT
- SỐ LƯỢNG: 15 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 2650 X 2700
- CHỦNG LOẠI: SẮT, KÍNH THƯỜNG
- VỊ TRÍ: PHÒNG HỌC







TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442/PKTHTDT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

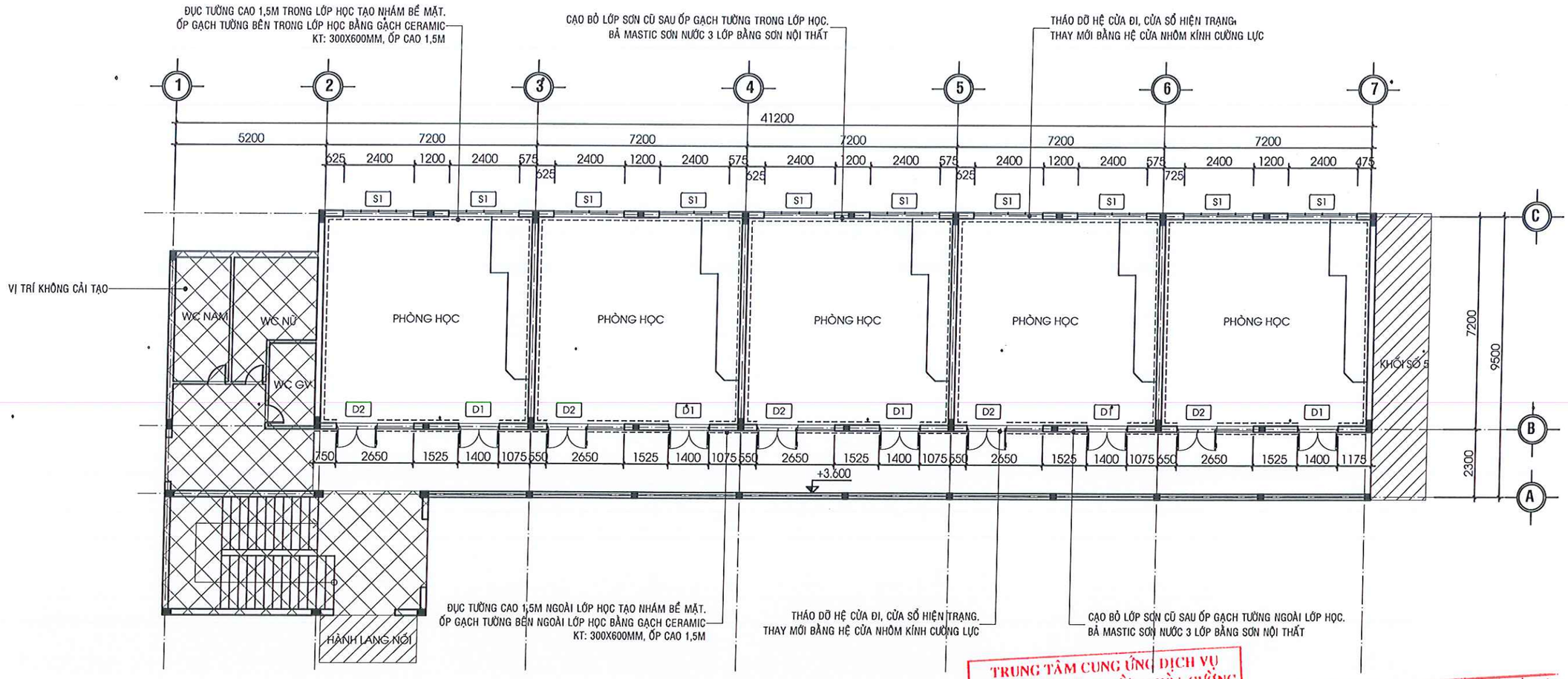
GIÁM ĐỐC: LÊ QUYẾT THIỆN

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ: **CỬA HIỆN TRẠNG**

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

BẢN VẼ CẢI TẠO



MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 2 - KHỐI SỐ 6

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1462 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

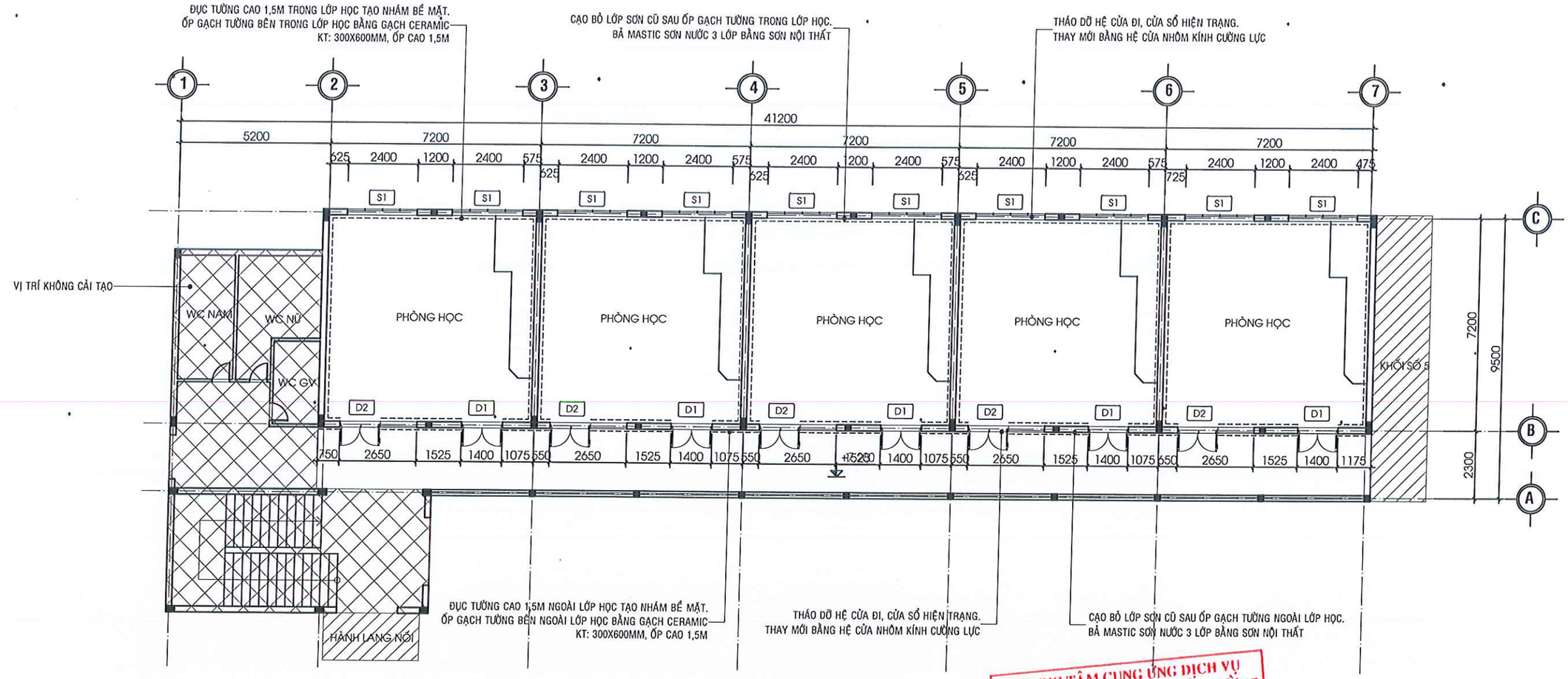
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

GHI CHÚ:

------ PHẦN GẠCH ỐP CƯỜNG CAO 1.5M (GẠCH CERAMIC 300X600MM)

CẢI TẠO
- THÁO DỠ TOÀN BỘ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ HIỆN TRẠNG. THAY MỚI BẰNG HỆ CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC
- ĐỤC TƯỜNG CAO 1,5M TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC TẠO NHÁM BỀ MẶT. ỐP GẠCH TƯỜNG BÊN TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC BẰNG GẠCH CERAMIC KT: 300X600MM, ỐP CAO 1,5M
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ SAU ỐP GẠCH TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT VÀ NGOẠI THẤT
- THÁO DỠ CẦU THANG SẮT TỪ TẦNG 3 LÊN TẦNG 4 TẠI ĐOẠN TRỤC 6-7.
- THÁO DỠ PHẦN TƯỜNG TẠI TRỤC 7 ĐOẠN TRỤC A-B. TÔ TRÁT HOÀN THIỆN BẢ MASTIC SƠN 3 LỚP NỘI THẤT

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	HANG MUC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
					CHỦ TRÌ TK :		TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 2 - KHỐI SỐ 6	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC			
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	



MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 3 - KHỐI SỐ 6

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1642/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ NÔNG NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 82 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

GHI CHÚ:

------ PHẦN GẠCH ỐP CƯỜNG CAO 1.5M (GẠCH CERAMIC 300X600MM)

CẢI TẠO
- THÁO DỠ TOÀN BỘ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ HIỆN TRẠNG. THAY MỚI BẰNG HỆ CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC
- ĐỤC TƯỜNG CAO 1,5M TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC TẠO NHÁM BỀ MẶT. ỐP GẠCH TƯỜNG BÊN TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC BẰNG GẠCH CERAMIC KT: 300X600MM, ỐP CAO 1,5M
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ SAU ỐP GẠCH TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT VÀ SƠN NGOẠI THẤT
- THÁO DỠ CẦU THANG SẮT TỪ TẦNG 3 LÊN TẦNG 4 TẠI ĐOẠN TRỤC 6-7.
- THÁO DỠ PHẦN TƯỜNG TẠI TRỤC 7 ĐOẠN TRỤC A-B. TÔ TRÁT HOÀN THIỆN BẢ MASTIC SƠN 3 LỚP NỘI THẤT

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

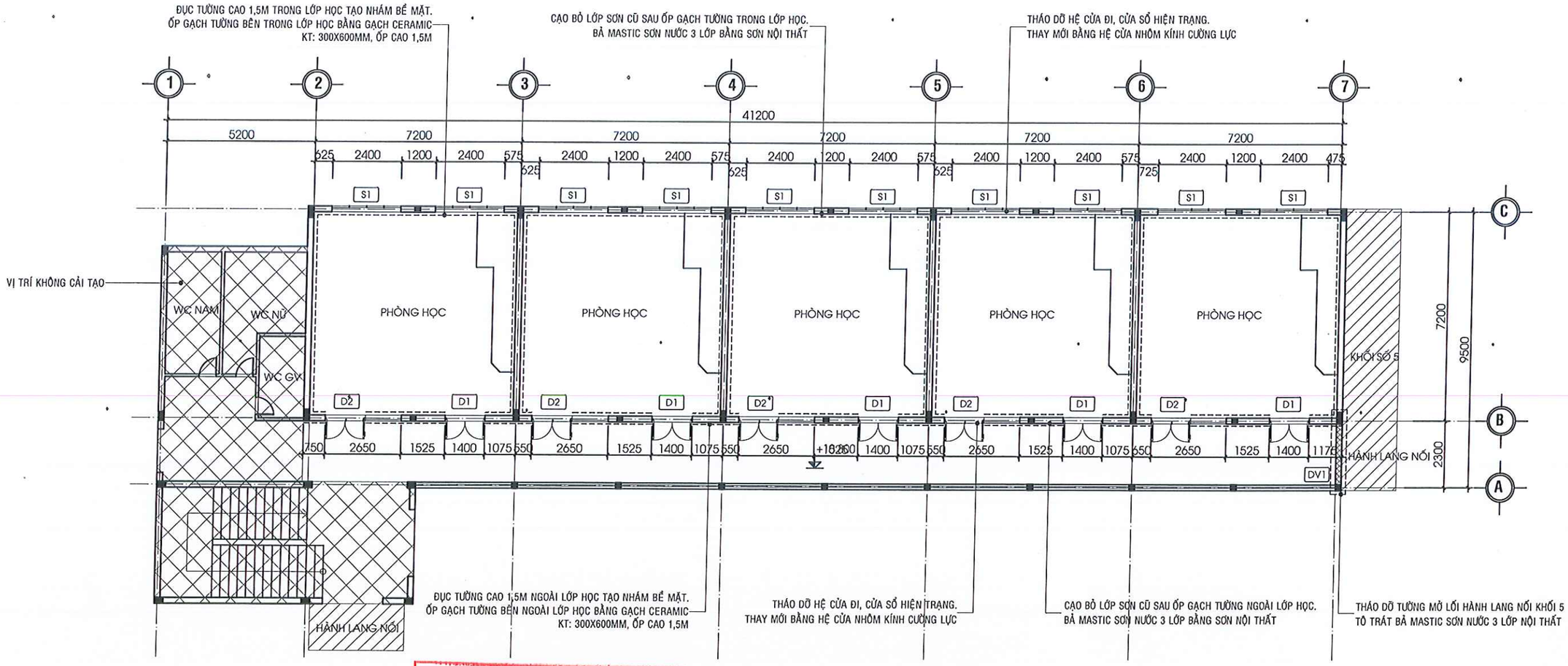
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: LÊ QUANG HIỀN

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 3 - KHỐI SỐ 6

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: ... / ... /2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	



MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 4 - KHỐI SỐ 6

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1642 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

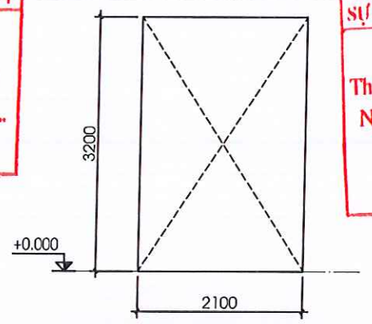
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TA.
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

GHI CHÚ:

------ PHẦN GẠCH ỐP CƯỜNG CAO 1.5M (GẠCH CERAMIC 300X600MM)

PHẦN TƯỜNG THÁO DỠ

CẢI TẠO
- THÁO DỠ TOÀN BỘ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ HIỆN TRẠNG. THAY MỚI BẰNG HỆ CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC
- ĐỤC TƯỜNG CAO 1,5M TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC TẠO NHÁM BỀ MẶT. ỐP GẠCH TƯỜNG BÊN TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC BẰNG GẠCH CERAMIC KT: 300X600MM, ỐP CAO 1,5M
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ SAU ỐP GẠCH TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT VÀ SƠN NGOẠI THẤT
- THÁO DỠ CẦU THANG SẮT TỪ TẦNG 3 LÊN TẦNG 4 TẠI ĐOẠN TRỤC 6-7.
- THÁO DỠ PHẦN TƯỜNG TẠI TRỤC 7 ĐOẠN TRỤC A-B. TÔ TRÁT HOÀN THIỆN BẢ MASTIC SƠN 3 LỚP NỘI THẤT



LỖ MỞ HÀNH LANG DV1

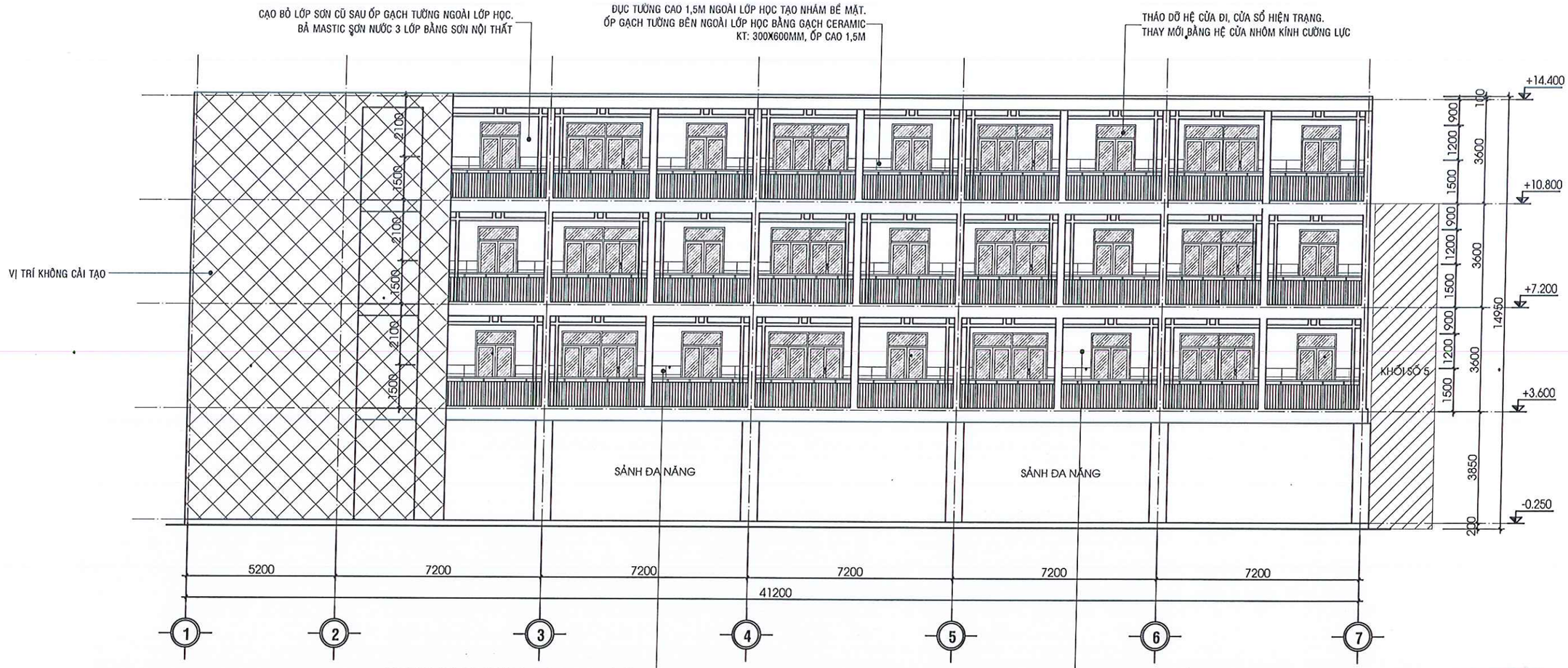
NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: LÊ QUỐC HIỀN

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 4 - KHỐI SỐ 6
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ / KÍ HIỆU BẢN VẼ
HOÀN THÀNH: .. / .. 2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID



MẶT ĐỨNG CẢI TẠO 1-7 - KHỐI SỐ 6

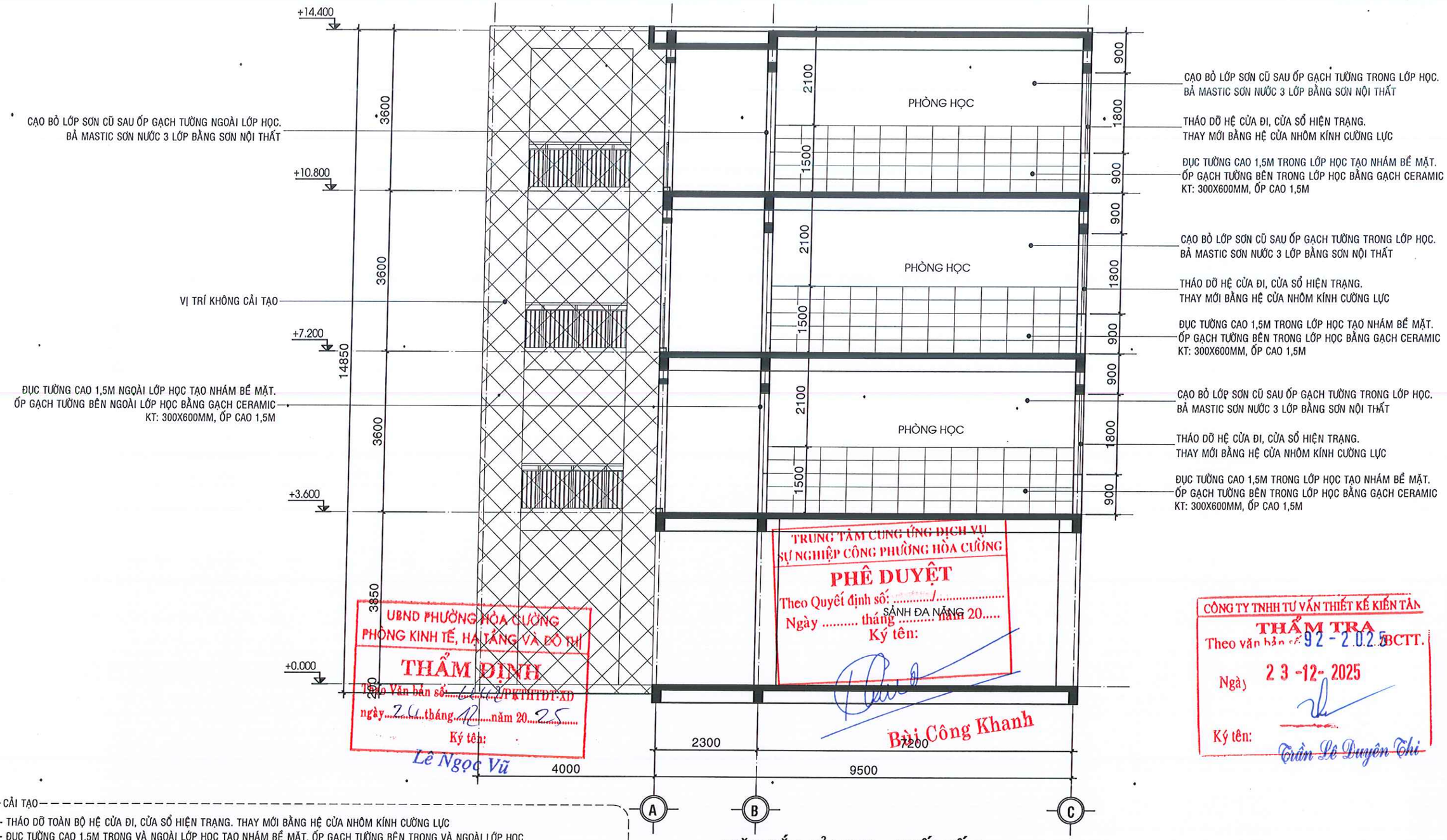
UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 2442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên: Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÀ.
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

CẢI TẠO
- THÁO DỠ TOÀN BỘ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ HIỆN TRẠNG. THAY MỚI BẰNG HỆ CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC
- ĐỤC TƯỜNG CAO 1,5M TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC TẠO NHÁM BỀ MẶT. ỐP GẠCH TƯỜNG BÊN TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC BẰNG GẠCH CERAMIC KT: 300X600MM, ỐP CAO 1,5M
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ SAU ỐP GẠCH TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT VÀ SƠN NGOẠI THẤT
- THÁO DỠ CẦU THANG SẮT TỪ TẦNG 3 LÊN TẦNG 4 TẠI ĐOẠN TRỤC 6-7.
- THÁO DỠ PHẦN TƯỜNG TẠI TRỤC 7 ĐOẠN TRỤC A-B. TÔ TRÁT HOÀN THIỆN BẢ MASTIC SƠN 3 LỚP NỘI THẤT

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	GIÁM ĐỐC	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
					CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN		ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ TRÌ TK :			HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC		TÊN BẢN VẼ: **MẶT ĐỨNG CẢI TẠO 1-7 - KHỐI SỐ 6**	
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	A1	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID



TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 444/PKHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

CẢI TẠO

- THÁO DỠ TOÀN BỘ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ HIỆN TRẠNG. THAY MỚI BẰNG HỆ CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC
- ĐỤC TƯỜNG CAO 1,5M TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC TẠO NHÁM BỀ MẶT. ỐP GẠCH TƯỜNG BÊN TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC BẰNG GẠCH CERAMIC KT: 300X600MM, ỐP CAO 1,5M
- CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ SAU ỐP GẠCH TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI LỚP HỌC. BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT VÀ SƠN NGOẠI THẤT
- THÁO DỠ CẦU THANG SẮT TỪ TẦNG 3 LÊN TẦNG 4 TẠI ĐOẠN TRỤC 6-7.
- THÁO DỠ PHẦN TƯỜNG TẠI TRỤC 7 ĐOẠN TRỤC A-B. TÔ TRÁT HOÀN THIỆN BẢ MASTIC SƠN 3 LỚP NỘI THẤT

MẶT CẮT CẢI TẠO - KHỐI SỐ 6

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ:	MẶT CẮT CẢI TẠO - KHỐI SỐ 6

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

D1

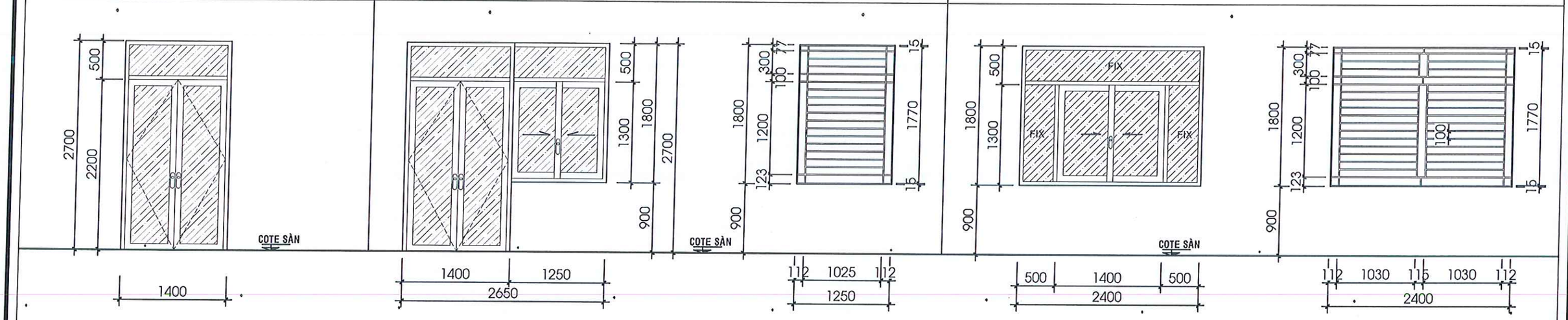
- CỬA ĐI MỞ 2 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 15 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 1400 X 2700
- CHỦNG LOẠI: NHÔM DÀY 2MM, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
- VỊ TRÍ: PHÒNG HỌC

D2

- CỬA ĐI MỞ 2 CÁNH + CỬA SỔ TRƯỢT
- SỐ LƯỢNG: 15 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 2650 X 2700
- CHỦNG LOẠI: NHÔM DÀY 2MM, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
- VỊ TRÍ: PHÒNG HỌC
- KHUNG BẢO VỆ CỬA SỔ
- INOX 304 KT: 15X15X1MM

S1

- CỬA SỔ TRƯỢT 2 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 30 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 2400 X 1800
- CHỦNG LOẠI: NHÔM DÀY 2MM, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
- VỊ TRÍ: PHÒNG HỌC
- KHUNG BẢO VỆ CỬA SỔ
- INOX 304 KT: 15X15X1MM



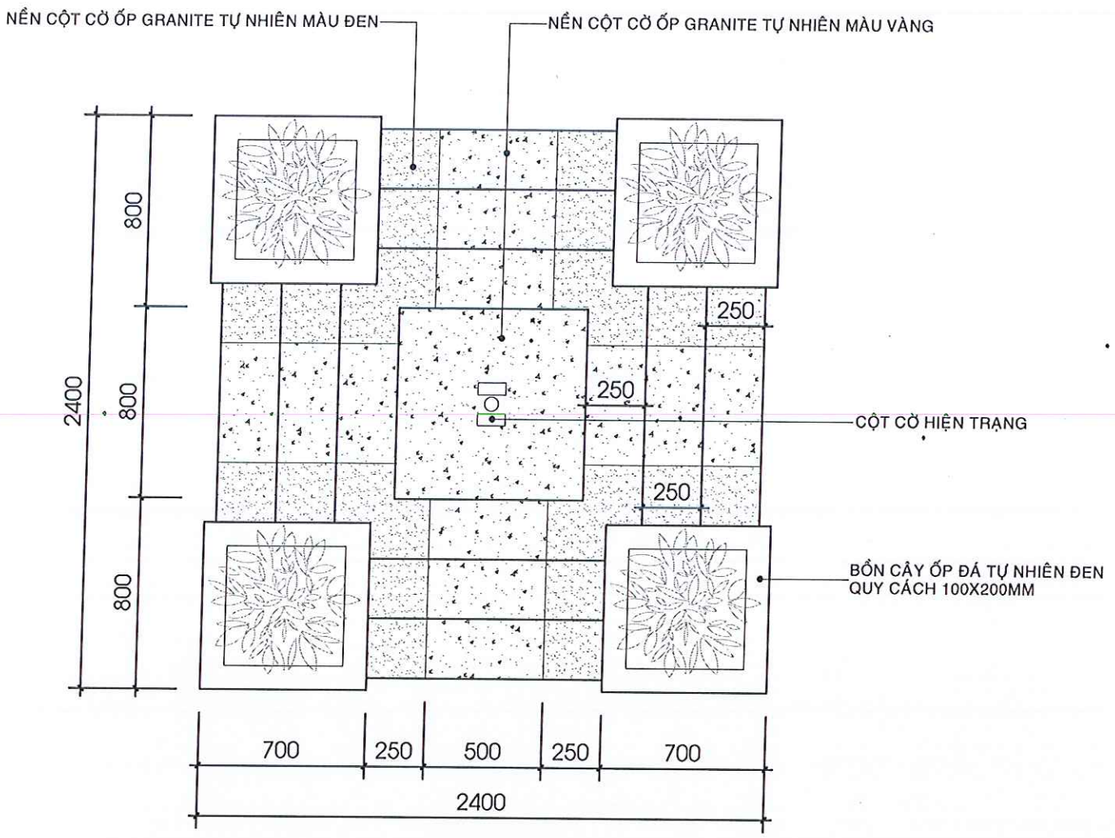
UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

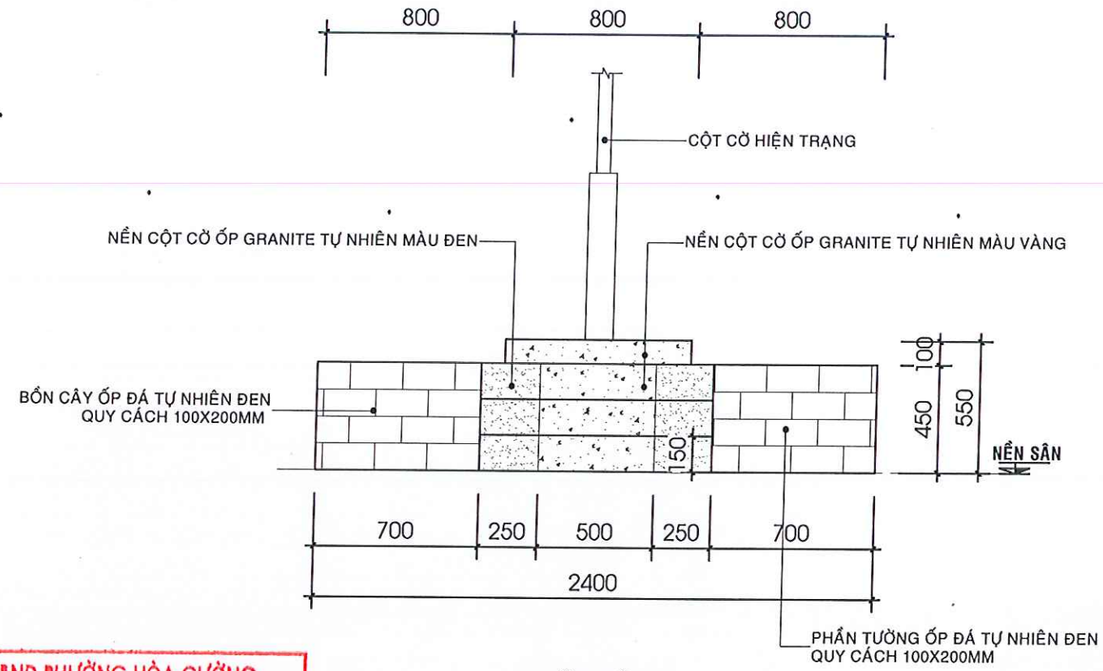
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	HANG MUC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
					CHỦ TRÌ TK :		TÊN BẢN VẼ:	**CỬA CẢI TẠO**	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC			
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: .. HĐ/KĐ-BID	

CẢI TẠO CÔNG TRÌNH PHỤ TRỢ



MẶT BẰNG



MẶT ĐỨNG

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

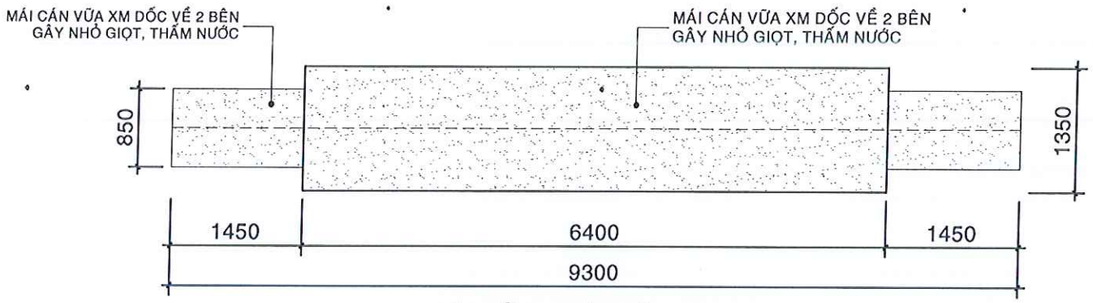
UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

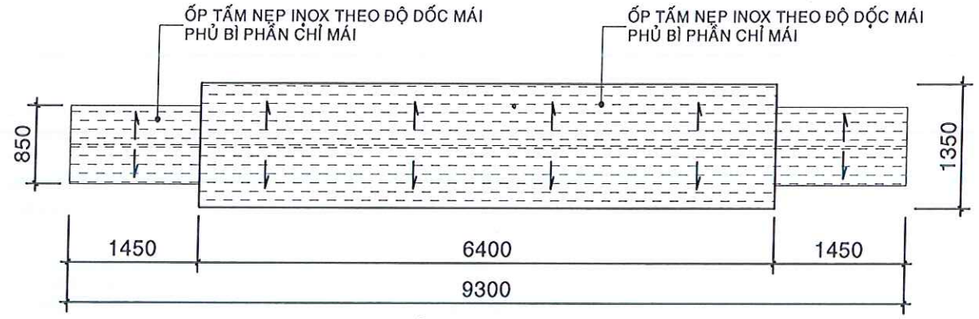
CẢI TẠO
- THÁO DỠ TOÀN BỘ PHẦN ĐÁ ỐP CỘT CỜ. ỐP MỚI BẰNG ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN MÀU ĐEN
- ỐP TẤM NẸP INOX THEO ĐỘ DỐC TẠI CỔNG TRƯỜNG.

CỘT CỜ CẢI TẠO

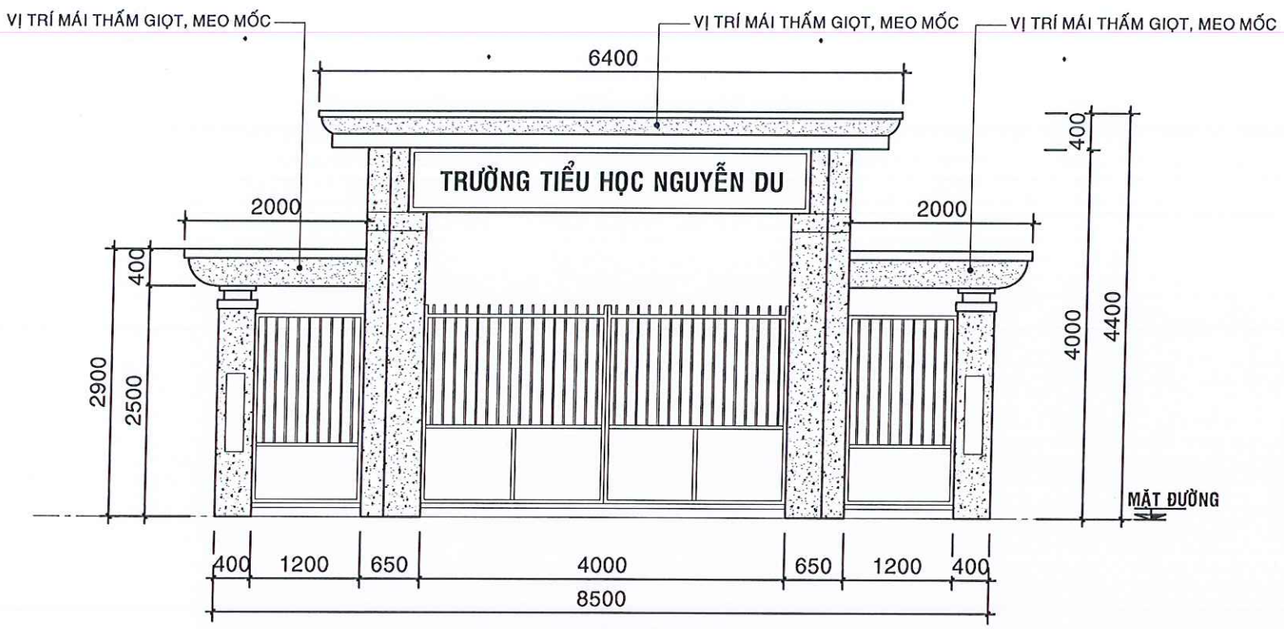
NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU	
				CHỦ TRÌ TK :			TÊN BẢN VẼ:	CỘT CỜ CẢI TẠO	
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC				
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: ... / ... /2025	HĐ: ... -HĐ/KD-BID	



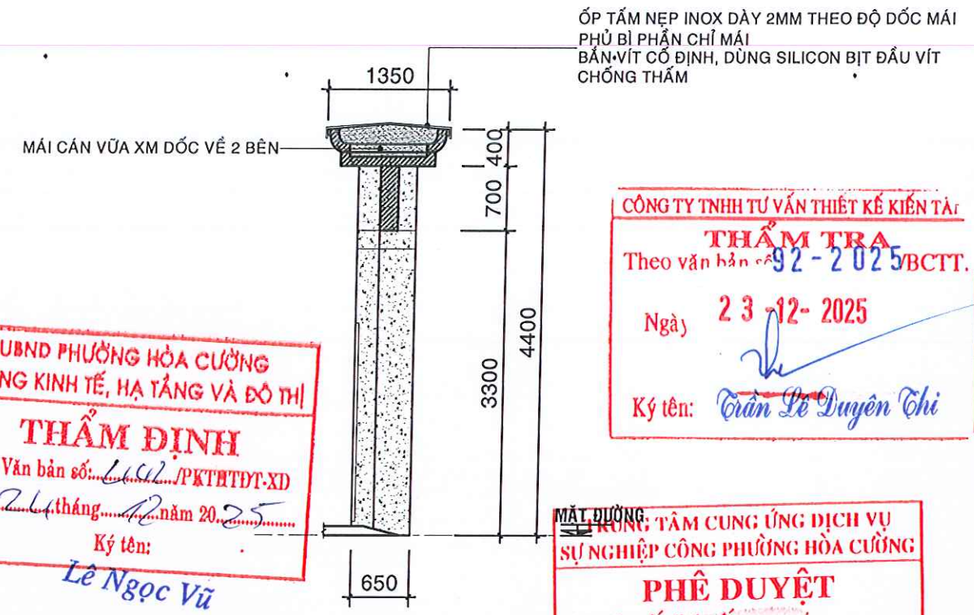
MẶT BẰNG MÁI HIỆN TRẠNG



MẶT BẰNG MÁI CẢI TẠO



MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG



MẶT CẮT CẢI TẠO

CẢI TẠO
- THÁO DỠ TOÀN BỘ PHẦN ĐÁ ỐP CỘT CỜ. ỐP MỚI BẰNG ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN MÀU ĐEN
- ỐP TẤM NẸP INOX THEO ĐỘ DỐC TẠI CỔNG TRƯỜNG.

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 642 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÀ
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ
SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CỔNG CHÍNH CẢI TẠO

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

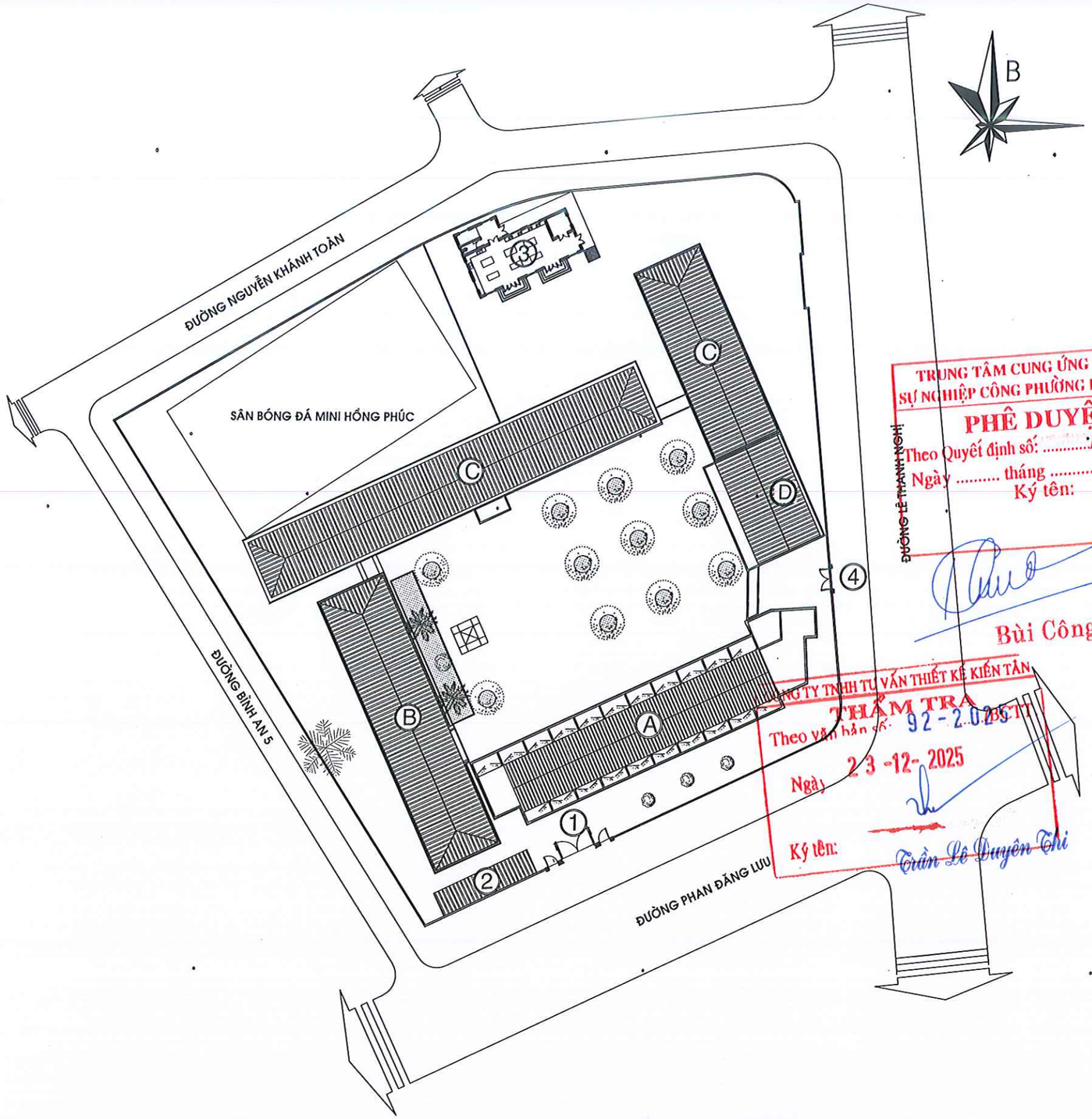
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC:		
CHỦ NHIỆM CT:	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK:		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU
TÊN BẢN VẼ:	CỔNG CHÍNH CẢI TẠO
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID

HẠNG MỤC:

TRƯỜNG TIỂU HỌC PHAN ĐĂNG LƯU



GHI CHÚ:

A : KHỐI A - KHỐI LỚP HỌC 3 TẦNG

B : KHỐI B - KHỐI HIỆU BỘ

C : KHỐI C - KHỐI LỚP HỌC 2 TẦNG

C' : KHỐI C' - KHỐI LỚP HỌC 2 TẦNG 5 PHÒNG HỌC

D : KHỐI D - KHỐI LỚP HỌC 3 TẦNG

1 : LỐI VÀO CHÍNH

2 : NHÀ XE

3 : BẾP ĂN

4 : LỐI VÀO PHỤ

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khánh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025TT
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

THUYẾT MINH PHƯƠNG ÁN CẢI TẠO

I- HIỆN TRẠNG CÔNG TRÌNH

1. KHỐI NHÀ A - KHỐI NHÀ 3 TẦNG

- NHÀ VỆ SINH TẦNG 2, 3 ĐÃ CŨ XUỐNG CẤP. THIẾT BỊ VỆ SINH HƯ HỎNG.
- QUẠT TRẦN PHÒNG 1, 2, 3, 6, 7, 8 BỊ HƯ
- SÀN MÁI, SÊ NÔ BỊ THẤM NƯỚC GÂY THẤM SÀN, ẨM MỐC TRẦN
- KHE LÚN GIỮA KHỐI NHÀ A VÀ HÀNH LANG NỐI VỚI KHỐI NHÀ D BỊ THẤM GIỌT NƯỚC

II- ĐỀ XUẤT CẢI TẠO

1. KHỐI NHÀ A - KHỐI NHÀ 3 TẦNG

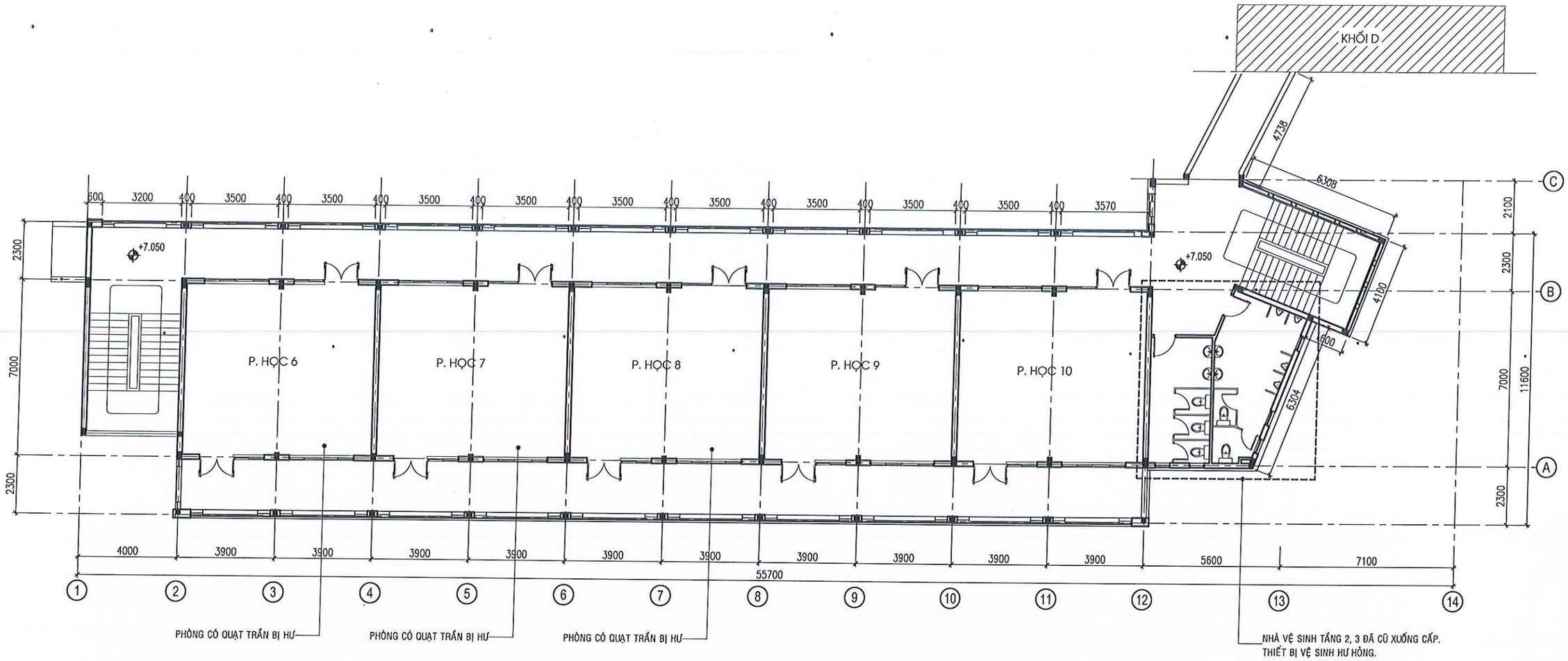
- CẢI TẠO NHÀ VỆ SINH TẦNG 2, 3:
  + THÁO DỠ TOÀN BỘ THIẾT BỊ VỆ SINH HIỆN TRẠNG
  + ĐỤC BỎ LỚP GẠCH SÀN VỆ SINH TỚI SÀN BTCT. QUÉT CHỐNG THẤM LẠI SÀN CUỐN CAO 300MM. LÁT LẠI NỀN BẰNG GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT 600X600MM
  + ĐỤC BỎ LỚP GẠCH ỐP TƯỜNG CAO 1.8M, ĐỤC TƯỜNG TẠO NHÁM BỀ MẶT PHẦN TƯỜNG CÒN LẠI. ỐP LẠI TƯỜNG BẰNG GẠCH CERAMIC 300X600MM ỐP CAO 3M.
  + LẮP ĐẶT THIẾT BỊ VỆ SINH MỚI
  + ĐI LẠI HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC CHO NHÀ VỆ SINH
  + ĐÓNG TRẦN THẠCH CAO CHỐNG ẨM KHUNG NHÔM CHÌM. BẢ MASTIC SƠN 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT
  + LẮP ĐẶT HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG MỚI BẰNG ĐÈN DOWNLIGHT 7W ÂM TRẦN.
- THÁO DỠ QUẠT TRẦN HIỆN TRẠNG PHÒNG 1, 2, 3, 6, 7, 8. THAY THẾ BẰNG QUẠT ĐẢO TRẦN 55W
- THÁO DỠ VÀ GIỮ LẠI PHẦN MÁI TÔN XÀ GỒ THÉP CHE SÀN. ĐỤC BỎ LỚP VỮA CÁN SÀN, SÊ NÔ MÁI TỚI SÀN BTCT. VỆ SINH SẠCH SẼ QUÉT LỚP CHỐNG THẤM MỚI CUỐN CAO 150MM, CÁN LẠI SÀN MÁI VÀ SÊ NÔ MÁI BẰNG LỚP VỮA XM M75 DÀY 20MM TẠO ĐỘ DỐC VỀ PHỄU THU NƯỚC HIỆN TRẠNG.
- THÁO DỠ PHẦN MŨ CHE KHE LÚN HIỆN TRẠNG. LẮP ĐẶT MŨ CHE KHE LÚN INOX 304 DÀY 2MM.

MẶT BẰNG TỔNG THỂ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017	CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
					ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				GIÁM ĐỐC:	HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC PHAN ĐĂNG LƯU	
				CHỦ NHIỆM CT: NGUYỄN NGỌC HÂN	TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG TỔNG THỂ	
				CHỦ TRÌ TK:			
				THIẾT KẾ: NGÔ QUANG PHÚC			
				THỂ HIỆN: NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT: NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: ... /2025	HĐ: .. HĐ/KD-BID	

CẢI TẠO KHỐI NHÀ A - KHỐI NHÀ 3 TẦNG

BẢN VẼ HIỆN TRẠNG



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 3

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 244 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

HIỆN TRẠNG
- NHÀ VỆ SINH TẦNG 2, 3 ĐÃ CŨ XUỐNG CẤP. THIẾT BỊ VỆ SINH HƯ HỎNG.
- QUẠT TRẦN PHÒNG 1, 2, 3, 6, 7, 8 BỊ HƯ
- SÀN MÁI, SÊ NÔ BỊ THẤM NƯỚC GÂY THẤM SÀN, ẨM MỐC TRẦN
- KHE LÚN GIỮA KHỐI NHÀ A VÀ HÀNH LANG NỐI VỚI KHỐI NHÀ D BỊ THẤM GIỌT NƯỚC

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

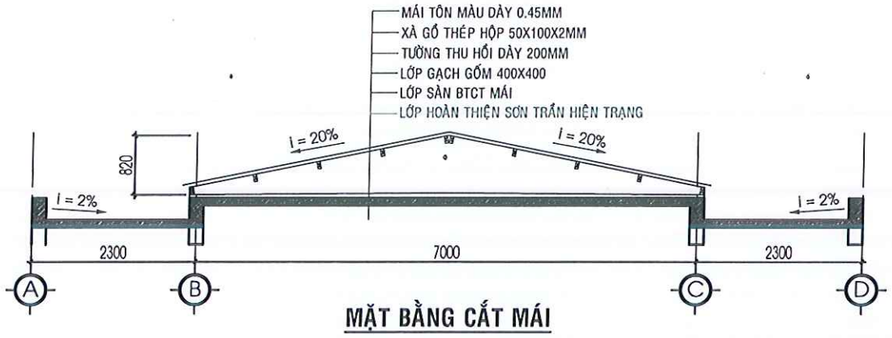
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: NGUYỄN NGỌC HÂN

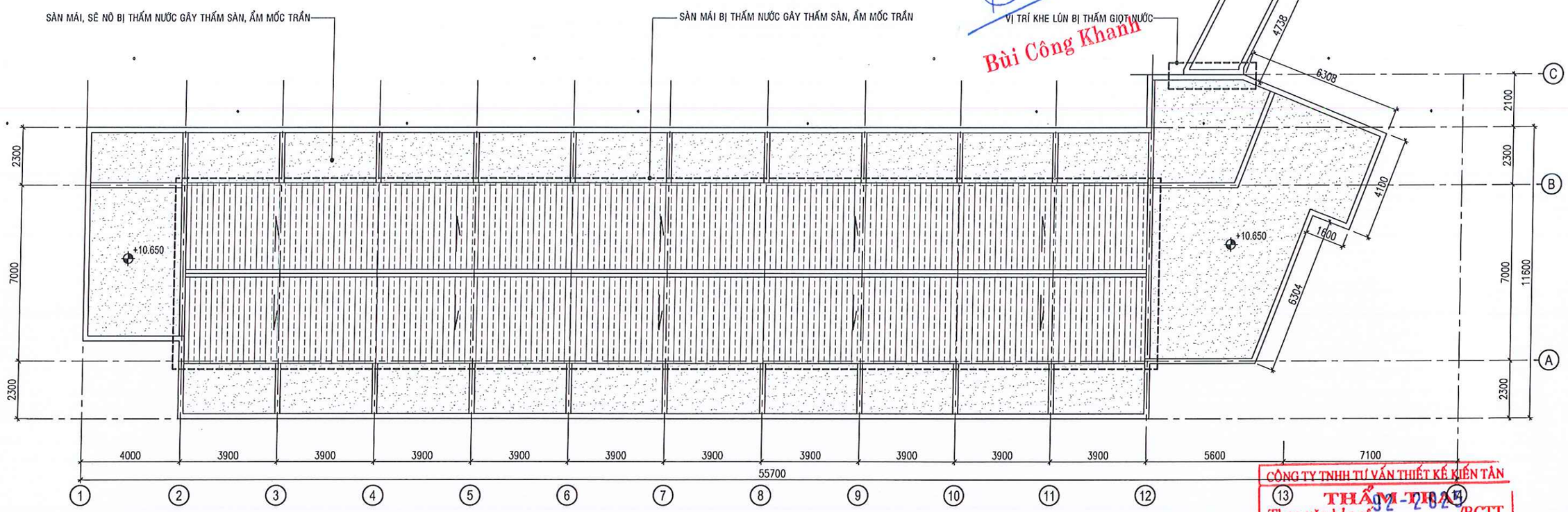
CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
GLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC PHAN ĐĂNG LƯU
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 3

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: .. HĐ/KD-GIO	



MẶT BẰNG CẮT MÁI



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG MÁI

HIỆN TRẠNG
- NHÀ VỆ SINH TẦNG 2, 3 ĐÃ CŨ XUỐNG CẤP. THIẾT BỊ VỆ SINH HƯ HỎNG.
- QUẠT TRẦN PHÒNG 1, 2, 3, 6, 7, 8 BỊ HƯ
- SÀN MÁI, SÊ NÔ BỊ THẤM NƯỚC GÂY THẤM SÀN, ẨM MỐC TRẦN
- KHE LÚN GIỮA KHỐI NHÀ A VÀ HÀNH LANG NỐI VỚI KHỐI NHÀ D BỊ THẤM GIỌT NƯỚC

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

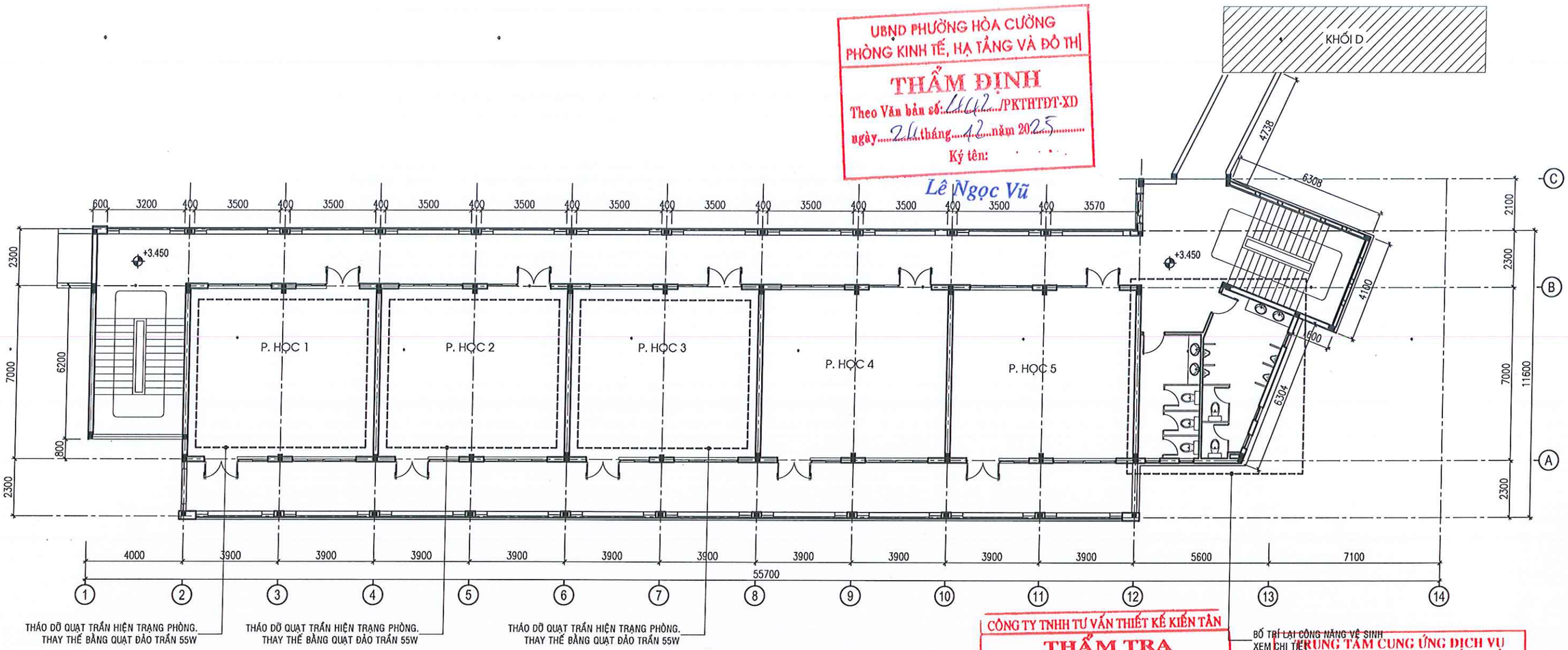
UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÀN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC PHAN ĐĂNG LƯU	
				CHỦ TRÌ TK :			TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG MÁI	
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC				
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: ... / ... /2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

BẢN VẼ CẢI TẠO

PHẦN KIẾN TRÚC



UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 2

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20....
Ký tên: Bùi Công Khanh

CẢI TẠO
- CẢI TẠO NHÀ VỆ SINH TẦNG 2, 3
- THÁO DỠ QUẠT TRẦN HIỆN TRẠNG PHÒNG 1, 2, 3, 6, 7, 8. THAY THẾ BẰNG QUẠT ĐẢO TRẦN 55W
- THÁO DỠ VÀ GIỮ LẠI PHẦN MÁI TÔN XÀ GỒ THÉP CHE SÂN. ĐỤC BỎ LỚP VỮA CÁN SÂN, SÊ NÔ MÁI TỚI SÀN BTCT. VỆ SINH SẠCH SẼ QUÉT LỚP CHỐNG THẤM MỚI CUỐN CAO 150MM, CÁN LẠI SÀN MÁI VÀ SÊ NÔ MÁI BẰNG LỚP VỮA XM M75 DÀY 20MM TẠO ĐỘ DỐC VỀ PHỄU THU NƯỚC HIỆN TRẠNG.
- THÁO DỠ PHẦN MŨ CHE KHE LÚN HIỆN TRẠNG. LẮP ĐẶT MŨ CHE KHE LÚN INOX 304 DÀY 2MM.

BẢN THỐNG KÊ VẬT TƯ

STT	VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG	GHI CHÚ
	QUẠT ĐẢO TRẦN	CÁI	15	THÁO DỠ

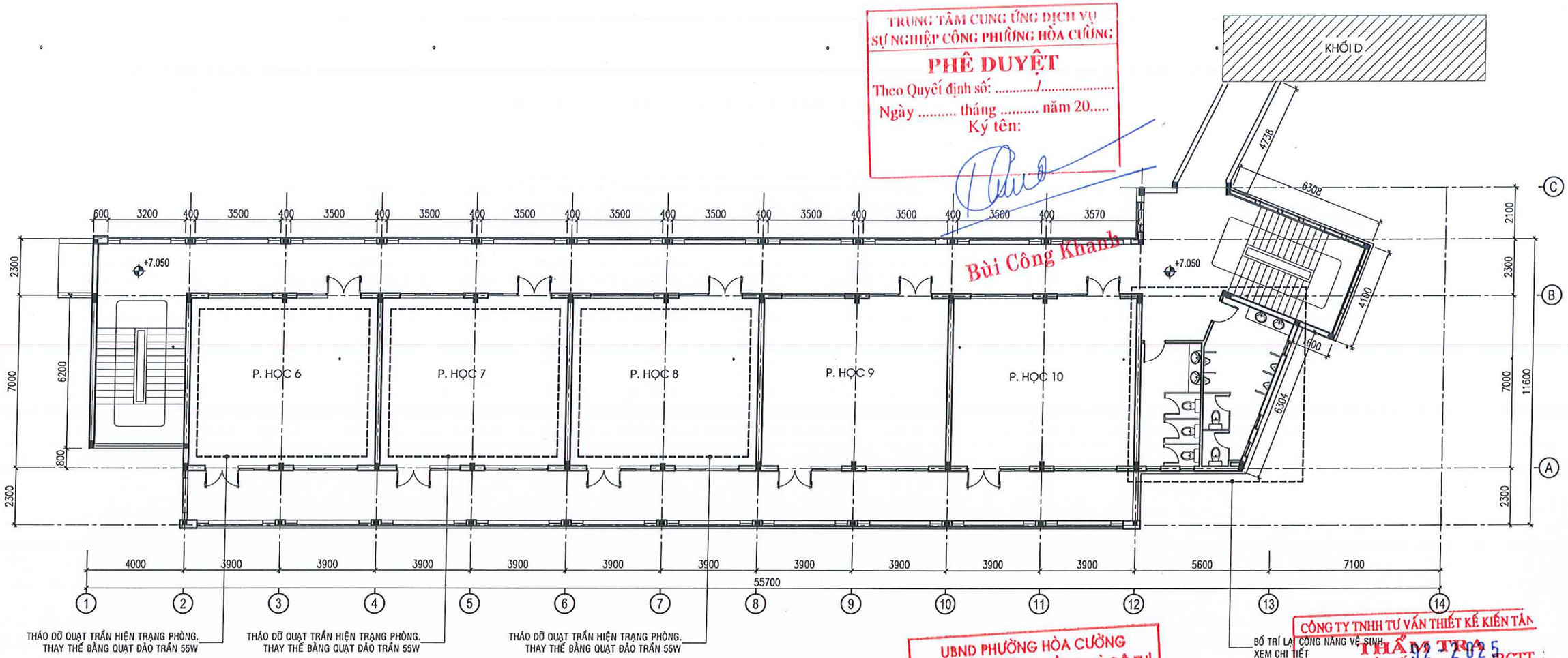
NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: NGUYỄN NGỌC HÂN
CHỦ NHIỆM CT: NGUYỄN NGỌC HÂN
CHỦ TRÌ TK:
THIẾT KẾ: NGÔ QUANG PHÚC
THỂ HIỆN: NGUYỄN ANH TUẤN
QLKT: NGUYỄN QUỐC HIỆP

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC PHAN ĐĂNG LƯU
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 2
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG | TỶ LỆ: | KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.....2025 | HĐ: ... HĐ/KD-BID

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh



MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 3

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1162 /PKTHTDT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 192 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

CẢI TẠO
- CẢI TẠO NHÀ VỆ SINH TẦNG 2, 3
- THÁO DỠ QUẠT TRẦN HIỆN TRẠNG PHÒNG 1, 2, 3, 6, 7, 8. THAY THẾ BẰNG QUẠT ĐẢO TRẦN 55W
- THÁO DỠ VÀ GIỮ LẠI PHẦN MÁI TÔN XÀ GỒ THÉP CHE SÀN. ĐỤC BỎ LỚP VỮA CÁN SÀN, SÊ NÔ MÁI TỚI SÀN BTCT. VỆ SINH SẠCH SẼ QUÉT LỚP CHỐNG THẤM MỚI CUỐN CAO 150MM, CÁN LẠI SÀN MÁI VÀ SÊ NÔ MÁI BẰNG LỚP VỮA XM M75 DÀY 20MM TẠO ĐỘ DỐC VỀ PHỄU THU NƯỚC HIỆN TRẠNG.
- THÁO DỠ PHẦN MŨ CHE KHE LÚN HIỆN TRẠNG. LẮP ĐẶT MŨ CHE KHE LÚN INOX 304 DÀY 2MM.

BẢN THỐNG KÊ VẬT TƯ

STT	VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG	GHI CHÚ
	QUẠT ĐẢO TRẦN	CÁI	15	THÁO DỠ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

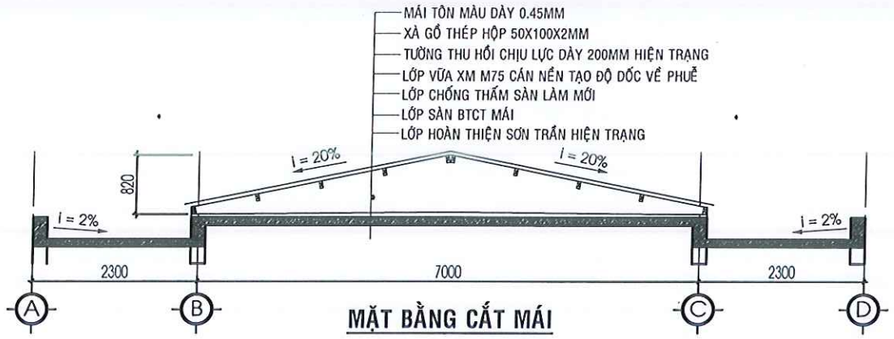
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: LÊ QUANG TUYỂN

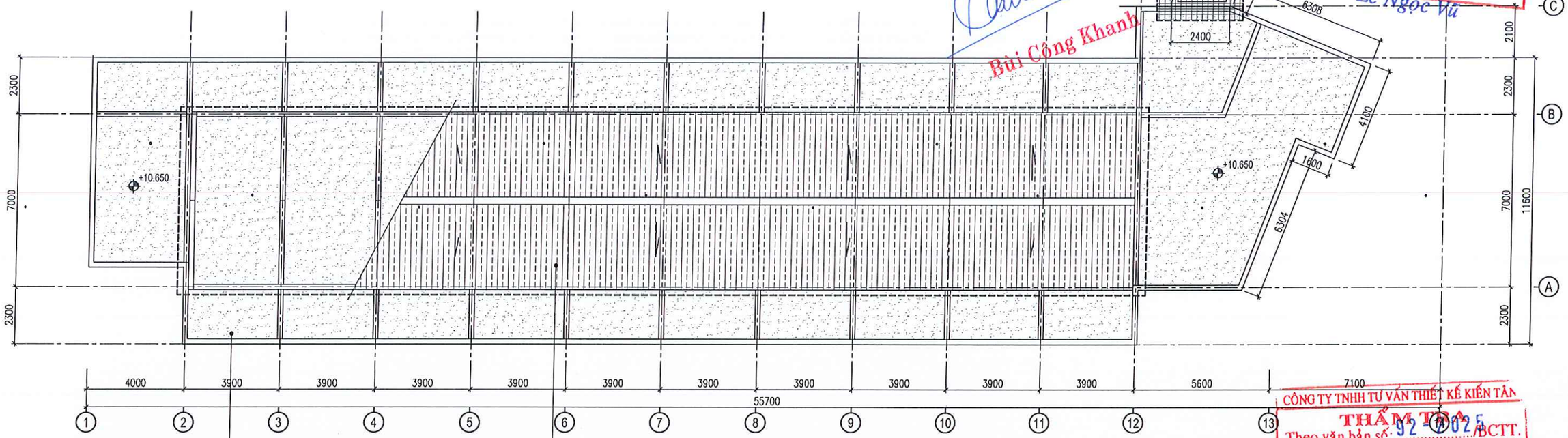
CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC PHAN ĐĂNG LƯU
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 3

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID	



MẶT BẰNG CẮT MÁI



ĐỤC BỎ LỚP VỮA CÁN SÊ NÔ MÁI TỚI SÀN BTCT.
QUÉT LỚP CHỐNG THẤM CUỐN CAO 150MM,
CÁN LẠI SÊ NÔ MÁI BẰNG LỚP VỮA XM M75 DÀY 20MM
TẠO ĐỘ DỐC VỀ PHỄU THU NƯỚC HIỆN TRẠNG.

THÁO DỠ VÀ LẮP DỰNG LẠI PHẦN MÁI TÔN CHE SÀN SAU CẢI TẠO.
ĐỤC BỎ LỚP VỮA CÁN SÀN BTCT.
QUÉT LỚP CHỐNG THẤM MỚI CUỐN CAO 150MM;
CÁN LẠI SÀN MÁI VÀ SÊ NÔ MÁI BẰNG LỚP VỮA XM M75 DÀY 20MM
TẠO ĐỘ DỐC VỀ PHỄU THU NƯỚC HIỆN TRẠNG.

THÁO DỠ PHẦN MŨ CHE KHE LÚN HIỆN TRẠNG.
LẮP ĐẶT MŨ CHE KHE LÚN INOX 304 DÀY 2MM.

MẶT BẰNG CẢI TẠO MÁI

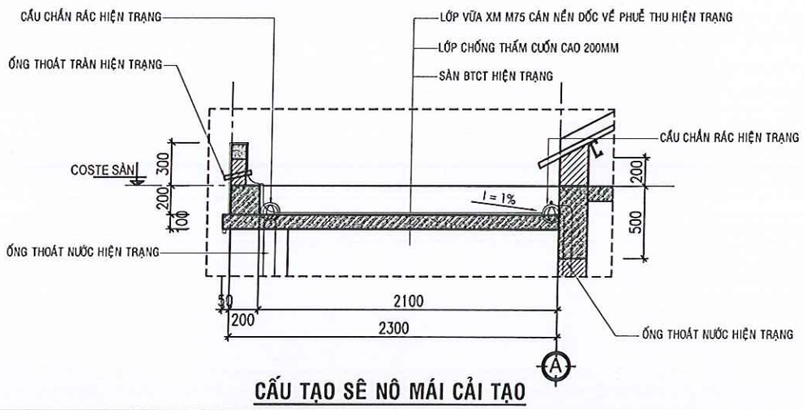
GHI CHÚ:

PHẦN SÊ NÔ MÁI, PHẦN MÁI CẢI TẠO CHỐNG THẤM

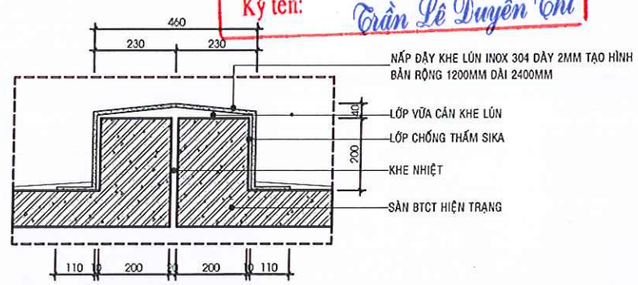
MÁI TÔN LẮP ĐẶT LẠI

CẢI TẠO

- CẢI TẠO NHÀ VỆ SINH TẦNG 2, 3
- THÁO DỠ QUẠT TRẦN HIỆN TRẠNG PHÒNG 1, 2, 3, 6, 7, 8. THAY THẾ BẰNG QUẠT ĐẢO TRẦN 55W
- THÁO DỠ VÀ GIỮ LẠI PHẦN MÁI TÔN XÀ GỒ THÉP CHE SÀN. ĐỤC BỎ LỚP VỮA CÁN SÀN, SÊ NÔ MÁI TỚI SÀN BTCT. VỆ SINH SẠCH SẼ QUÉT LỚP CHỐNG THẤM MỚI CUỐN CAO 150MM, CÁN LẠI SÀN MÁI VÀ SÊ NÔ MÁI BẰNG LỚP VỮA XM M75 DÀY 20MM TẠO ĐỘ DỐC VỀ PHỄU THU NƯỚC HIỆN TRẠNG.
- THÁO DỠ PHẦN MŨ CHE KHE LÚN HIỆN TRẠNG. LẮP ĐẶT MŨ CHE KHE LÚN INOX 304 DÀY 2MM.



CẤU TẠO SÊ NÔ MÁI CẢI TẠO



CHI TIẾT KHE LÚN

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 6642/PKTHTDT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92-2025/BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

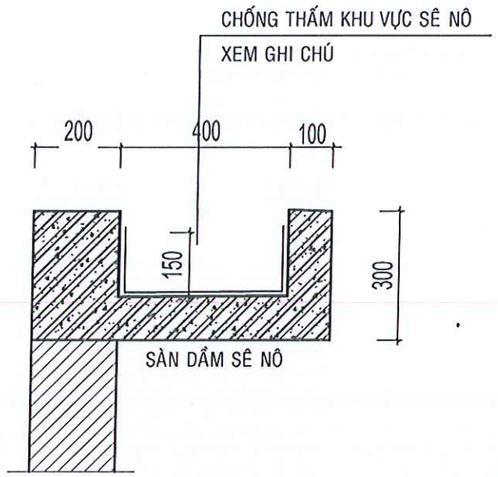
NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017	CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
				GIÁM ĐỐC	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
				CHỦ NHIỆM CT: NGUYỄN NGỌC HÂN	HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC PHAN ĐĂNG LƯU
				CHỦ TRÌ TK:	TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG CẢI TẠO MÁI
				THIẾT KẾ: NGÔ QUANG PHÚC		
				THỂ HIỆN: NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT: NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID

CHỐNG THẤM TOÀN BỘ SÊ NÔ MÁI:

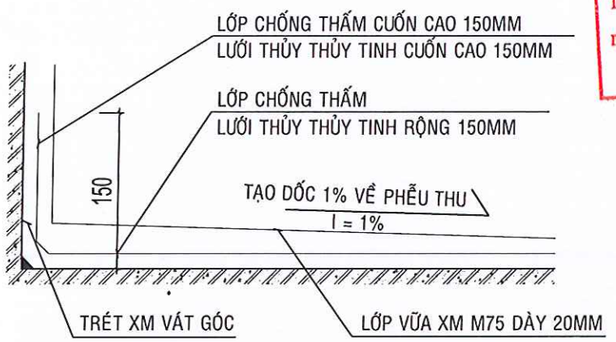
+ ĐỤC BỎ LỚP VỮA LÁNG XI MĂNG HIỆN TRẠNG, VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT

+ QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THẤM, VỊ TRÍ GÓC CUỐN CAO 150MM: XEM QUY TRÌNH CHỐNG THẤM

+ LÁNG VXM M75 CÓ ĐÁNH MÀU DÀY 20MM, TẠO DỐC VỀ NƠI THU NƯỚC



MẶT CẮT NGANG SÊ NÔ



MẶT CẮT NGANG SÊ NÔ

THUYẾT MINH QUY TRÌNH CHỐNG THẤM

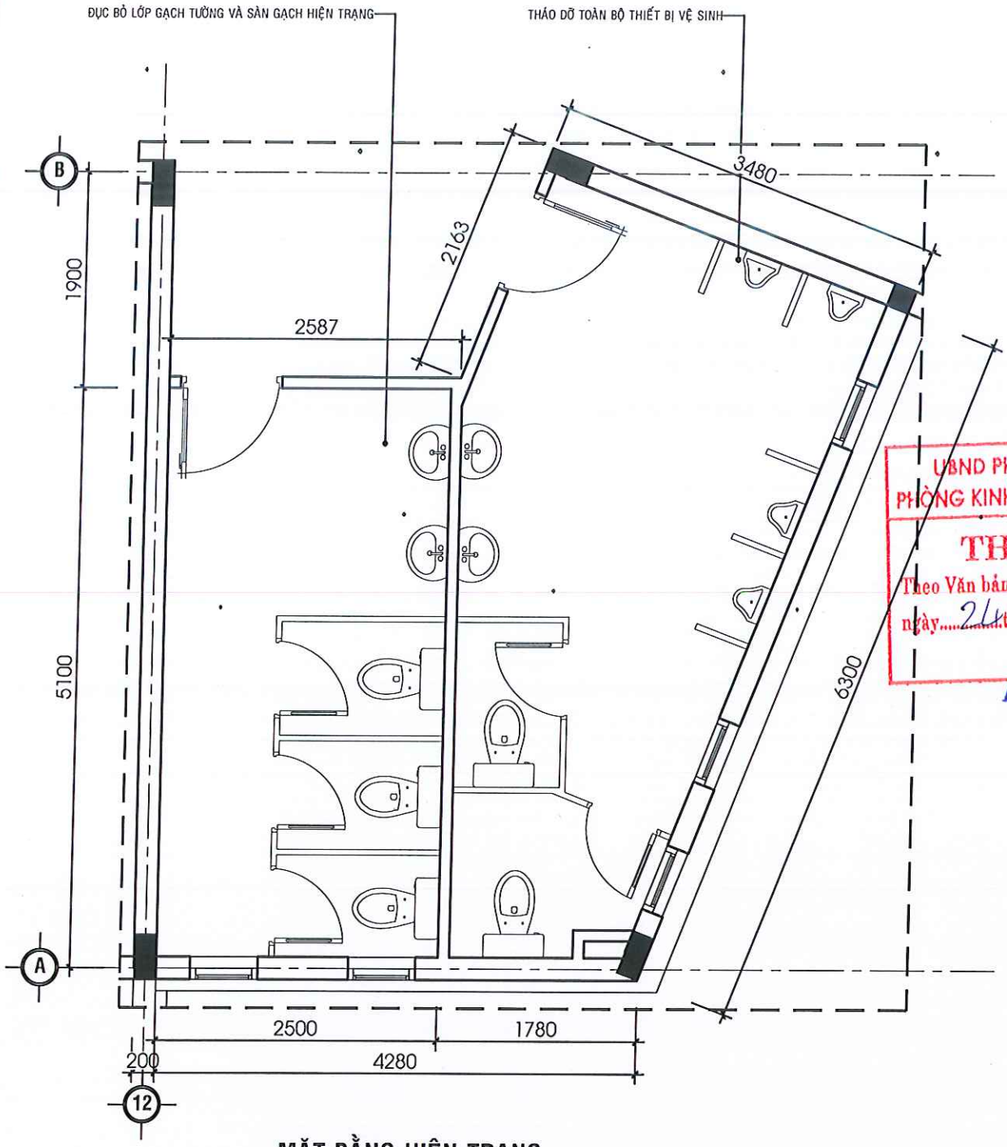
1. VẬT LIỆU CHỐNG THẤM
   - SỬA DỤNG VẬT LIỆU CHỐNG THẤM GỐC XI MĂNG POLYME CẢI TIẾN SIKA TOP SEAL 109 ĐẢM BẢO CÁC TIÊU CHUẨN VỀ THÍ NGHIỆM THEO TIÊU CHUẨN BS EN 14891: 2007 TRƯỚC KHI ĐƯA VÀO SỬA DỤNG THI CÔNG.
   - SẢN PHẨM CÓ TÍNH KIỀM, DỄ GÂY DỊ ỨNG DA. CẦN TRANG BỊ BẢO HỘ, KÍNH ĐEO MẮT VÀ GĂNG TAY THÍCH HỢP KHI THI CÔNG
2. CHUẨN BỊ BỀ MẶT
   - VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT
   - MẶT BẰNG PHẢI ĐƯỢC XỬ LÍ TẤT CẢ CÁC KHUYẾT TẬT BẰNG VỮA SIKA LATEX
   - ĐẢM BẢO ĐÚNG THIẾT KẾ TRƯỚC KHI BÀN GIAO CHỐNG THẤM
   - TẠO ẨM TRƯỚC KHI THI CÔNG CHỐNG THẤM
3. THI CÔNG
   - BƯỚC 1: THI CÔNG QUÉT SIKA TOP SEAL 109 THỨ 109 THỨ NHẤT (ĐỊNH MỨC 1KG/M2) LÊN BỀ MẶT SÀN, TƯỜNG ĐÃ ĐƯỢC TẠO ẨM
   - BƯỚC 2: THI CÔNG DÁN LƯỚI THỦY TINH BẢN RỘNG 15CM GIA CỐ TẠI CÁC VỊ TRÍ GÓC, NÁCH TƯỜNG, MẠCH NGỪNG THI CÔNG KHI LỚP THỨ NHẤT ĐANG CÒN ƯỚT.
   - BƯỚC 3: SAU KHI LỚP SIKA TOP SEAL109 THỨ NHẤT KHÔ (4-5 TIẾNG). TIẾN HÀNH THI CÔNG LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ HAI VUÔNG GÓC VỚI LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ NHẤT (ĐỊNH MỨC 1KG/M2)
   - BƯỚC 4: TIẾN HÀNH THỬ NƯỚC TRONG VÒNG 24-48 GIỜ
   - BƯỚC 5: CÁN/ TÔ LỚP VỮA BẢO VỆ SAU KHI THỬ NƯỚC XONG
4. NGHIỆM THU
   - THEO BẢO VỆ BIỆN PHÁP THI CÔNG CHỐNG THẤM ĐƯỢC PHÊ DUYỆT
   - THEO TCXDVN 367:2006: QUY ĐỊNH PHÂN LOẠI VẬT LIỆU CHỐNG THẤM TRONG XÂY DỰNG
   - THEO TIÊU CHUẨN KĨ THUẬT QUY ĐỊNH TRONG HỒ SƠ DỰ ÁN

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

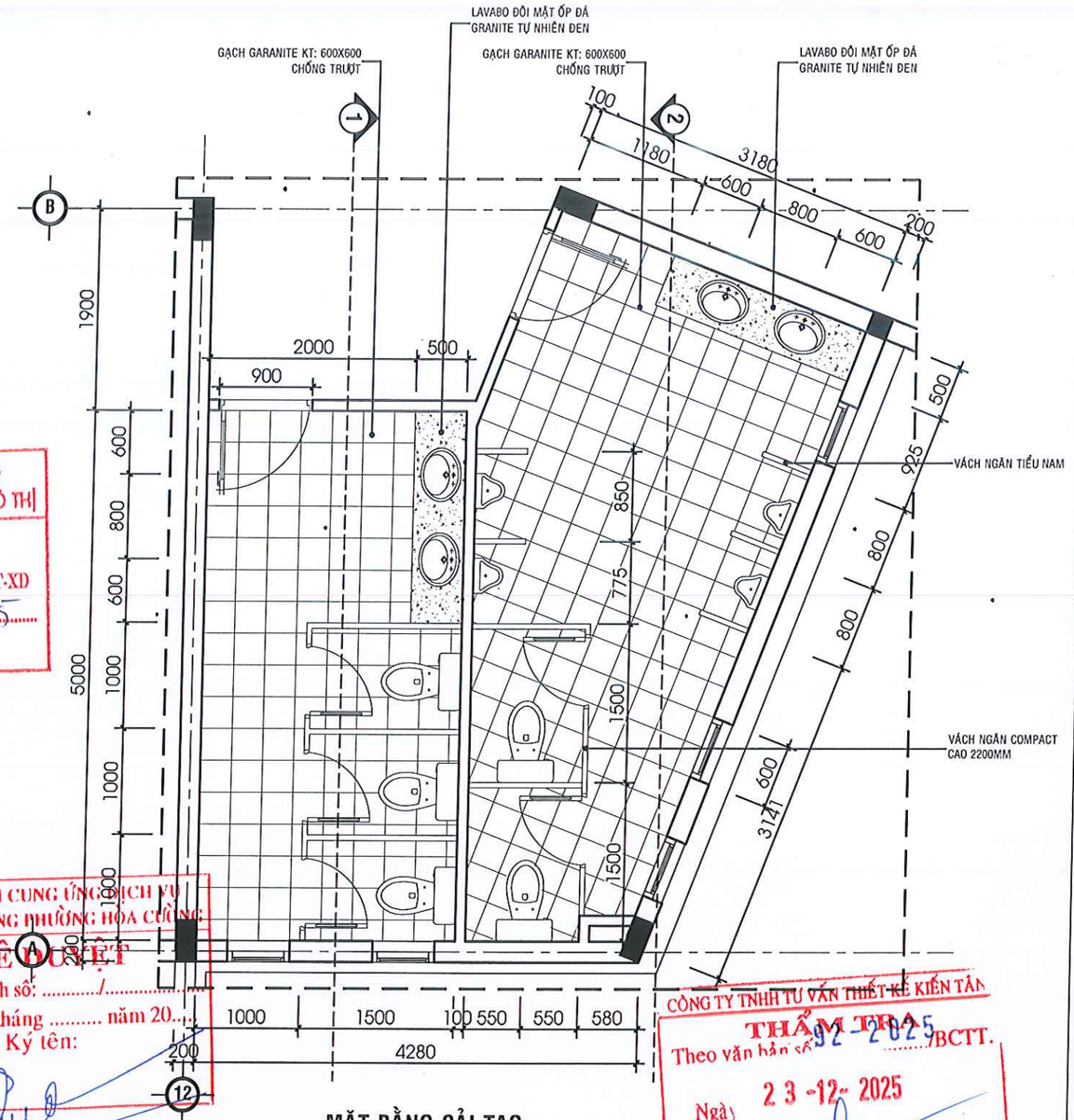
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên: Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TA
THẨM TRA
Theo văn bản ... 92-2025/BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC	CHỦ NHIỆM CT:	NGUYỄN NGỌC HÂN	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ TRÌ TK:		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC PHAN ĐĂNG LƯU	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	TÊN BẢN VẼ:	CHI TIẾT CẢI TẠO MÁI	
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .../.... 2025	HĐ: ... HĐ/KO-BID	



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG



MẶT BẰNG CẢI TẠO

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20...
Ký tên:
Nguyễn Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

BẢN THỐNG KÊ VẬT TƯ

STT	VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG	TỔNG	GHI CHÚ
	BỒN CẦU VỆ SINH	BỘ	05	10	THÁO DỠ
	BỒN TIỂU NAM	BỘ	04	08	THÁO DỠ
	LAVABO ĐƠN	BỘ	04	08	THÁO DỠ

CẢI TẠO
- THÁO DỠ TOÀN BỘ THIẾT BỊ VỆ SINH HIỆN TRẠNG
- ĐỤC BỎ LỚP GẠCH SÀN VỆ SINH TỚI SÀN BTCT. QUÉT CHỐNG THẤM LẠI SÀN CUỐN CAO 300MM. LÁT LẠI NỀN BẰNG GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT 600X600MM
- ĐỤC BỎ LỚP GẠCH ỐP TƯỜNG CAO 1.8M, ĐỤC TƯỜNG TẠO NHÁM BỀ MẶT PHẦN TƯỜNG CÒN LẠI. ỐP LẠI TƯỜNG BẰNG GẠCH CERAMIC 300X600MM ỐP CAO 3M.
- LẮP ĐẶT THIẾT BỊ VỆ SINH MỚI
- ĐI LẠI HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC CHO NHÀ VỆ SINH
- ĐÓNG TRẦN THẠCH CAO CHỐNG ẨM KHUNG NHÔM CHÌM. BẢ MASTIC SƠN 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT
- LẮP ĐẶT HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG MỚI BẰNG ĐÈN DOWNLIGHT 7W ÂM TRẦN.

BẢN THỐNG KÊ VẬT TƯ

STT	VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG	TỔNG	GHI CHÚ
	BỒN CẦU VỆ SINH	BỘ	05	10	LẮP MỚI
	BỒN TIỂU NAM	BỘ	04	08	LẮP MỚI
	LAVABO ĐÔI	BỘ	02	04	LẮP MỚI

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

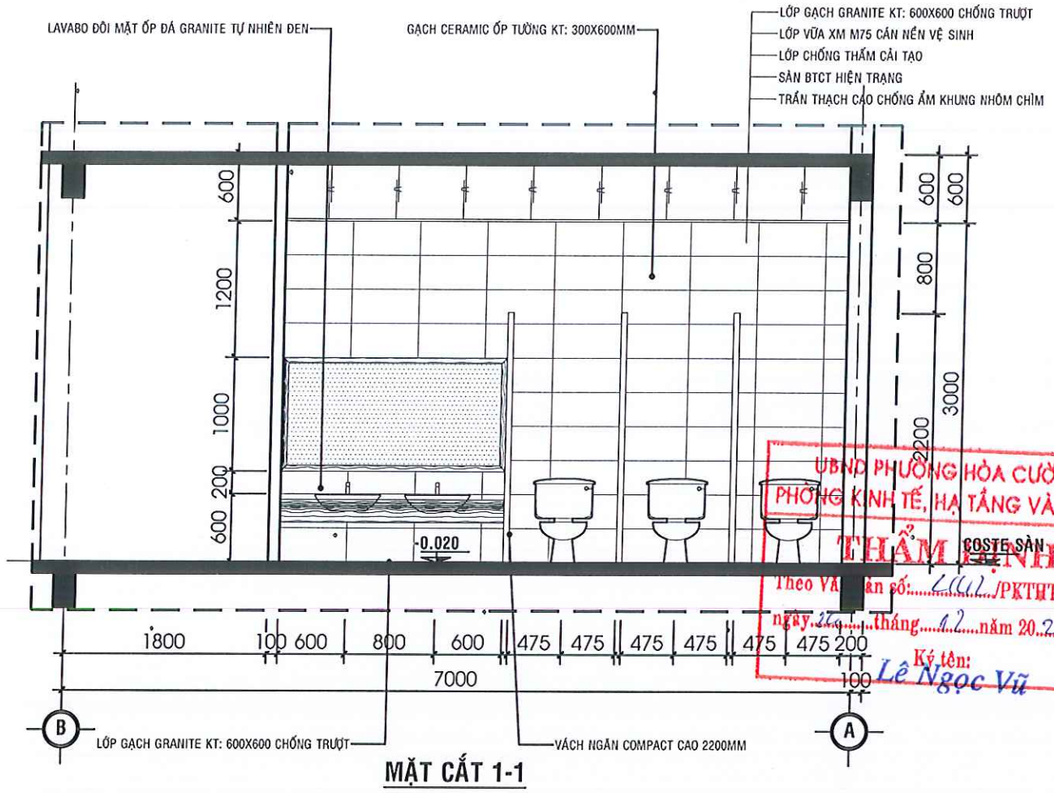
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: ... UYÊN

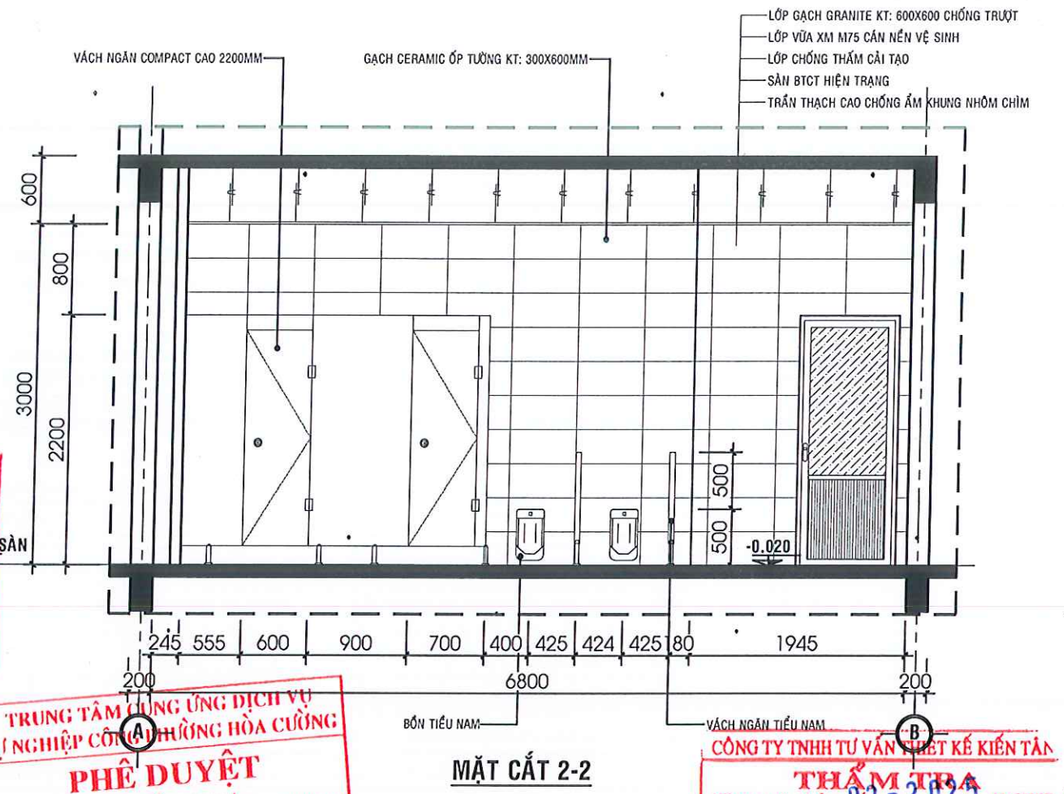
CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	A1
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC PHAN ĐĂNG LƯU
TÊN BẢN VẼ: **CHI TIẾT VỆ SINH TẦNG 2, 3**

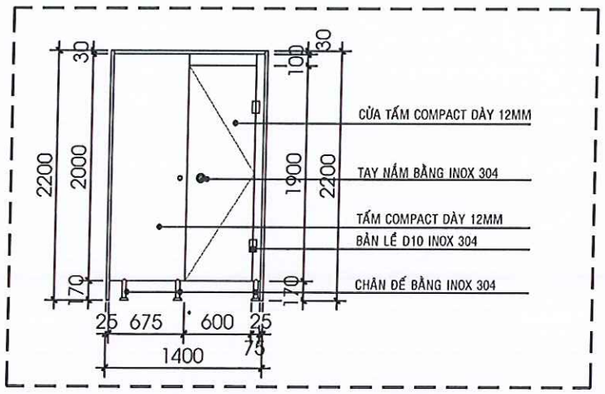
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: ... ... /2025	HĐ: ... HĐ/KD-8ID	



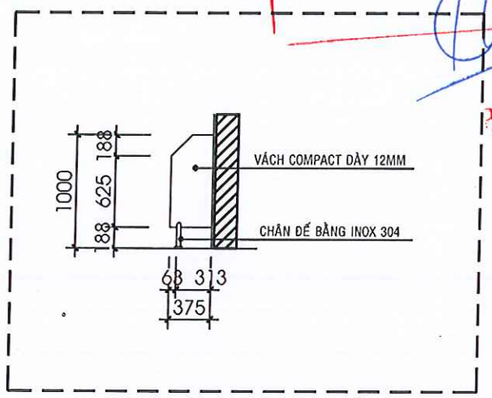
MẶT CẮT 1-1



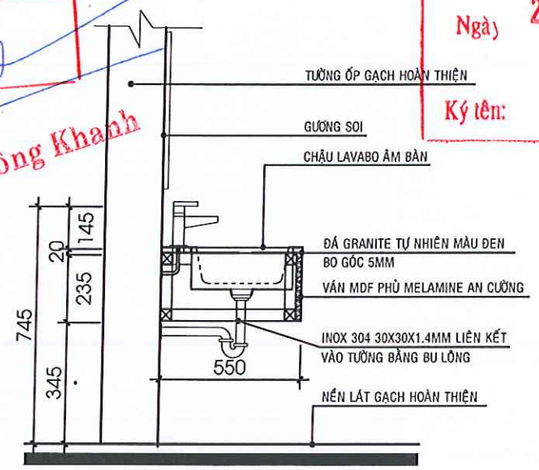
MẶT CẮT 2-2



CHI TIẾT VÁCH NGĂN COMPACT



CHI TIẾT VÁCH NGĂN TIỂU NAM



CHI TIẾT MẶT CẮT LAVABO

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 444/PKTHTĐT-XD
ngày 22 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số 02 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017	CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
				GIÁM ĐỐC	ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
				CHỦ NHIỆM CT: / CHỦ TRÌ TK: NGUYỄN NGỌC HÂN	HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC PHAN ĐĂNG LƯU
				THIẾT KẾ: NGÔ QUANG PHÚC	TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT VỆ SINH TẦNG 2, 3
				THỂ HIỆN: NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG / TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT: NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: ... ... 2025 / HĐ: ... HĐ/KD-BID

NỘI DUNG CẢI TẠO SÀN:
- ĐỤC BỎ LỚP GẠCH SÀN VỆ SINH TỚI SÀN BTCT. VỆ SINH SẠCH SẼ SÀN
- QUÉT CHỐNG THẤM LẠI SÀN, TẠI VỊ TRÍ TIẾP GIÁP GÓC CUỐN CAO 150MM
- CÁN NỀN BẰNG VỮA XM M75 DÀY 20MM TẠO ĐỘ DỐC VỀ PHỄU HIỆN TRẠNG
- LÁT LẠI NỀN BẰNG GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT 600X600MM

QUY TRÌNH CHỐNG THẤM SÀN

1. VẬT LIỆU CHỐNG THẤM
- SỬA DỤNG VẬT LIỆU CHỐNG THẤM GỐC XI MĂNG POLYME CẢI TIẾN SIKA TOP SEAL 109 ĐẢM BẢO CÁC TIÊU CHUẨN VỀ THÍ NGHIỆM THEO TIÊU CHUẨN BS EN 14891: 2007 TRƯỚC KHI ĐƯA VÀO SỬA DỤNG THI CÔNG.
- SẢN PHẨM CÓ TÍNH KIỀM, DỄ GÂY DỊ ỨNG DA. CẦN TRANG BỊ BẢO HỘ, KÍNH ĐEO MẮT VÀ GĂNG TAY THÍCH HỢP KHI THI CÔNG

2. CHUẨN BỊ BỀ MẶT
- VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT
- MẶT BẰNG PHẢI ĐƯỢC XỬ LÍ TẤT CẢ CÁC KHUYẾT TẬT BẰNG VỮA SIKA LATEX
- ĐẢM BẢO ĐÚNG THIẾT KẾ TRƯỚC KHI BÀN GIAO CHỐNG THẤM
- TẠO ẨM TRƯỚC KHI THI CÔNG CHỐNG THẤM

3. THI CÔNG
- BƯỚC 1: THI CÔNG QUÉT SIKA TOP SEAL 109 THỨ 109 THỨ NHẤT (ĐỊNH MỨC 1KG/M2) LÊN BỀ MẶT SÀN, TƯỜNG ĐÃ ĐƯỢC TẠO ẨM
- BƯỚC 2: THI CÔNG DÁN LƯỚI THỦY TINH BẢN RỘNG 15CM GIA CỐ TẠI CÁC VỊ TRÍ GÓC, NÁCH TƯỜNG, MẠCH NGỪNG THI CÔNG KHI LỚP THỨ NHẤT ĐANG CÒN ƯỚT.
- BƯỚC 3: SAU KHI LỚP SIKA TOP SEAL109 THỨ NHẤT KHÔ (4-5 TIẾNG). TIẾN HÀNH THI CÔNG LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ HAI VUÔNG GÓC VỚI LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ NHẤT (ĐỊNH MỨC 1KG/M2)
- BƯỚC 4: TIẾN HÀNH THỬ NƯỚC TRONG VÒNG 24-48 GIỜ
- BƯỚC 5: CÁN/ TÔ LỚP VỮA BẢO VỆ SAU KHI THỬ NƯỚC XONG

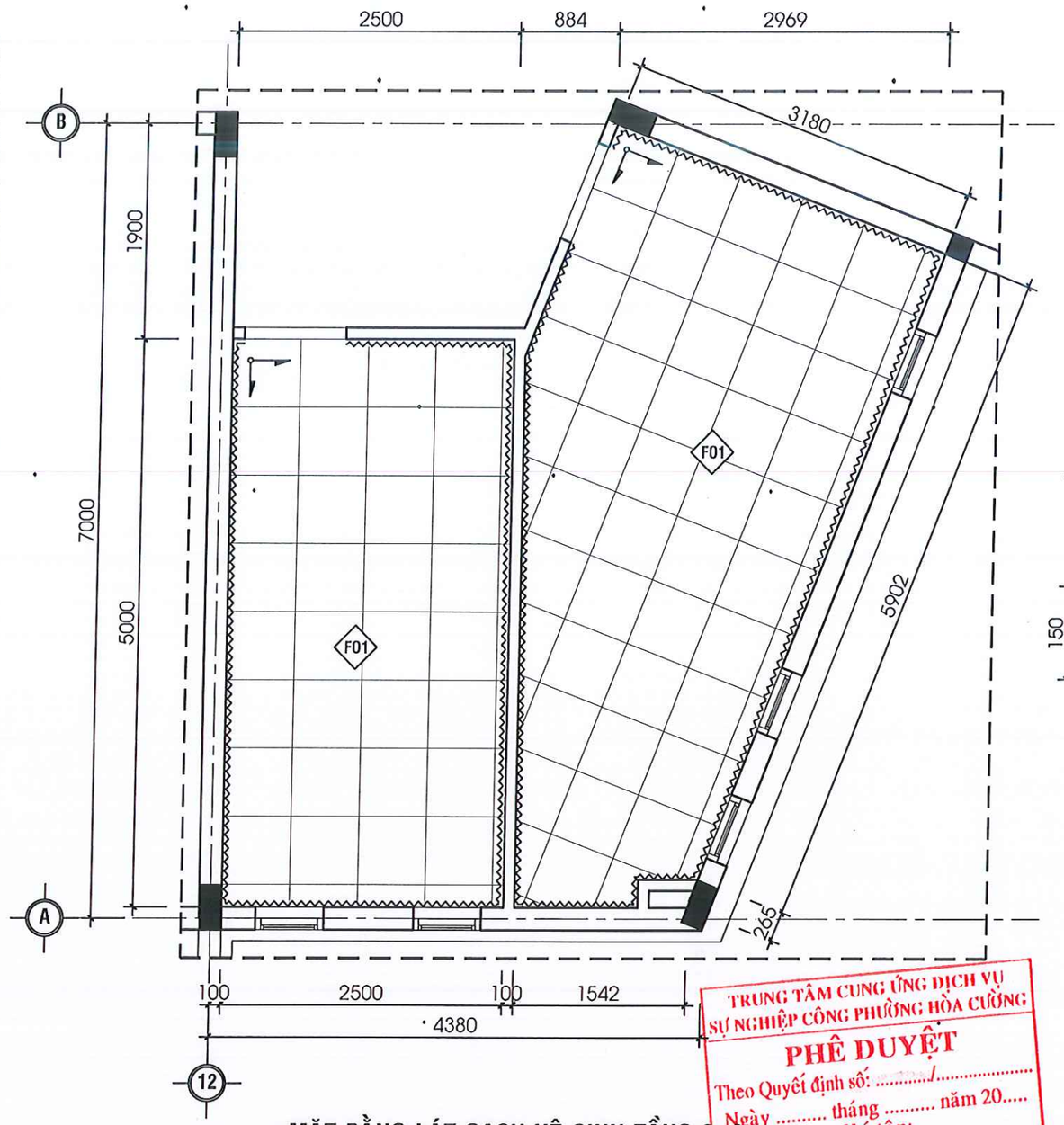
4. NGHIỆM THU
- THEO BẢO VỆ BIỆN PHÁP THI CÔNG CHỐNG THẤM ĐƯỢC PHÊ DUYỆT
- THEO TCXDVN 367:2006: QUY ĐỊNH PHÂN LOẠI VẬT LIỆU CHỐNG THẤM TRONG XÂY DỰNG
- THEO TIÊU CHUẨN KĨ THUẬT QUY ĐỊNH TRONG HỒ SƠ DỰ ÁN

1. VẬT LIỆU CHỐNG THẤM
- SỬA DỤNG VẬT LIỆU CHỐNG THẤM GỐC XI MĂNG POLYME CẢI TIẾN SIKA TOP SEAL 109 ĐẢM BẢO CÁC TIÊU CHUẨN VỀ THÍ NGHIỆM THEO TIÊU CHUẨN BS EN 14891: 2007 TRƯỚC KHI ĐƯA VÀO SỬA DỤNG THI CÔNG.
- SẢN PHẨM CÓ TÍNH KIỀM, DỄ GÂY DỊ ỨNG DA. CẦN TRANG BỊ BẢO HỘ, KÍNH ĐEO MẮT VÀ GĂNG TAY THÍCH HỢP KHI THI CÔNG

2. CHUẨN BỊ BỀ MẶT
- VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT
- MẶT BẰNG PHẢI ĐƯỢC XỬ LÍ TẤT CẢ CÁC KHUYẾT TẬT BẰNG VỮA SIKA LATEX
- ĐẢM BẢO ĐÚNG THIẾT KẾ TRƯỚC KHI BÀN GIAO CHỐNG THẤM
- TẠO ẨM TRƯỚC KHI THI CÔNG CHỐNG THẤM

3. THI CÔNG
- BƯỚC 1: THI CÔNG QUÉT SIKA TOP SEAL 109 THỨ 109 THỨ NHẤT (ĐỊNH MỨC 1KG/M2) LÊN BỀ MẶT SÀN, TƯỜNG ĐÃ ĐƯỢC TẠO ẨM
- BƯỚC 2: THI CÔNG DÁN LƯỚI THỦY TINH BẢN RỘNG 15CM GIA CỐ TẠI CÁC VỊ TRÍ GÓC, NÁCH TƯỜNG, MẠCH NGỪNG THI CÔNG KHI LỚP THỨ NHẤT ĐANG CÒN ƯỚT.
- BƯỚC 3: SAU KHI LỚP SIKA TOP SEAL109 THỨ NHẤT KHÔ (4-5 TIẾNG). TIẾN HÀNH THI CÔNG LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ HAI VUÔNG GÓC VỚI LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ NHẤT (ĐỊNH MỨC 1KG/M2)
- BƯỚC 4: TIẾN HÀNH THỬ NƯỚC TRONG VÒNG 24-48 GIỜ
- BƯỚC 5: CÁN/ TÔ LỚP VỮA BẢO VỆ SAU KHI THỬ NƯỚC XONG

4. NGHIỆM THU
- THEO BẢO VỆ BIỆN PHÁP THI CÔNG CHỐNG THẤM ĐƯỢC PHÊ DUYỆT
- THEO TCXDVN 367:2006: QUY ĐỊNH PHÂN LOẠI VẬT LIỆU CHỐNG THẤM TRONG XÂY DỰNG
- THEO TIÊU CHUẨN KĨ THUẬT QUY ĐỊNH TRONG HỒ SƠ DỰ ÁN

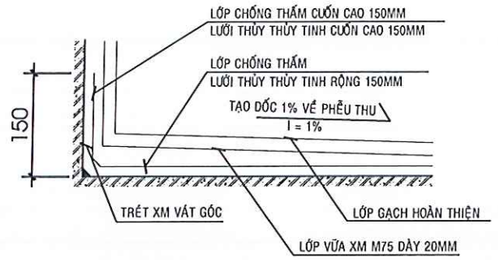


MẶT BẰNG LÁT GẠCH VỆ SINH TẦNG 2, 3

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

VẬT LIỆU HOÀN THIỆN

F01	GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT KT: 600X600MM
	TƯỜNG ỐP GẠCH CERAMIC 300X600MM CAO 3.0M
	ĐIỂM XUẤT PHÁT LÁT GẠCH KHẢO SÁT THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG



CẤU TẠO NỀN VỆ SINH

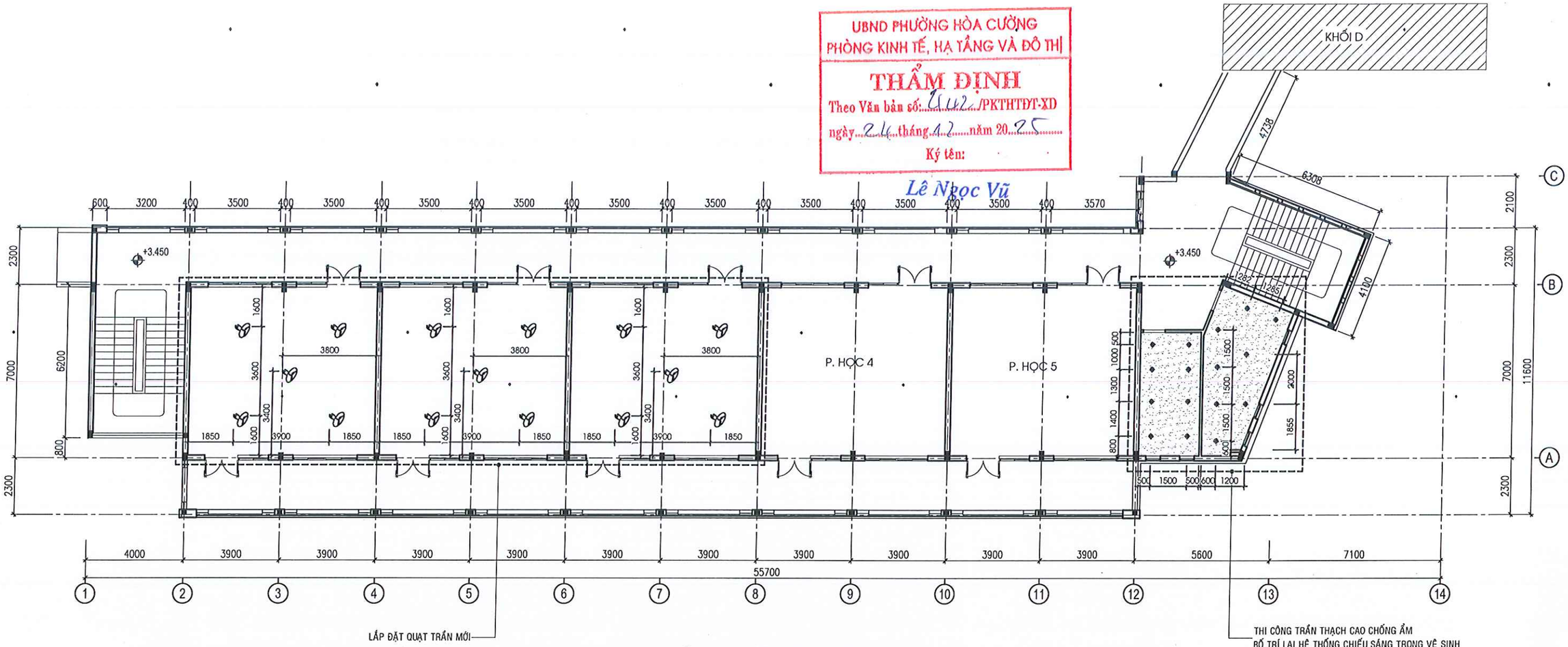
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2 02 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Chi

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
							ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				GIÁM ĐỐC:	CHỦ NHIỆM CT:	NGUYỄN NGỌC HÂN	HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC PHAN ĐĂNG LƯU	
					CHỦ TRÌ TK:		TÊN BẢN VẼ:	MB LÁT GẠCH VỆ SINH TẦNG 2, 3	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC			
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .. / 2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 2442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ



MẶT BẰNG TRẦN ĐÈN TẦNG 2, 3

THỐNG KÊ VẬT LIỆU HOÀN THIỆN		
STT	KÝ HIỆU	MÔ TẢ CHI TIẾT
	C01 — MÔ TẢ VẬT LIỆU HOÀN THIỆN 3000 — CHIỀU CAO ĐÓNG TRẦN	
	C01	TRẦN THẠCH CAO CHỐNG ẨM KHUNG NHÔM CHÌM

THỐNG KÊ VẬT LIỆU HOÀN THIỆN		
STT	KÝ HIỆU	MÔ TẢ CHI TIẾT
		ĐÈN DOWNLIGH ÂM TRẦN 7W - D110
		QUẠT ĐẢO TRẦN 55W - 220V

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

GIÁM ĐỐC

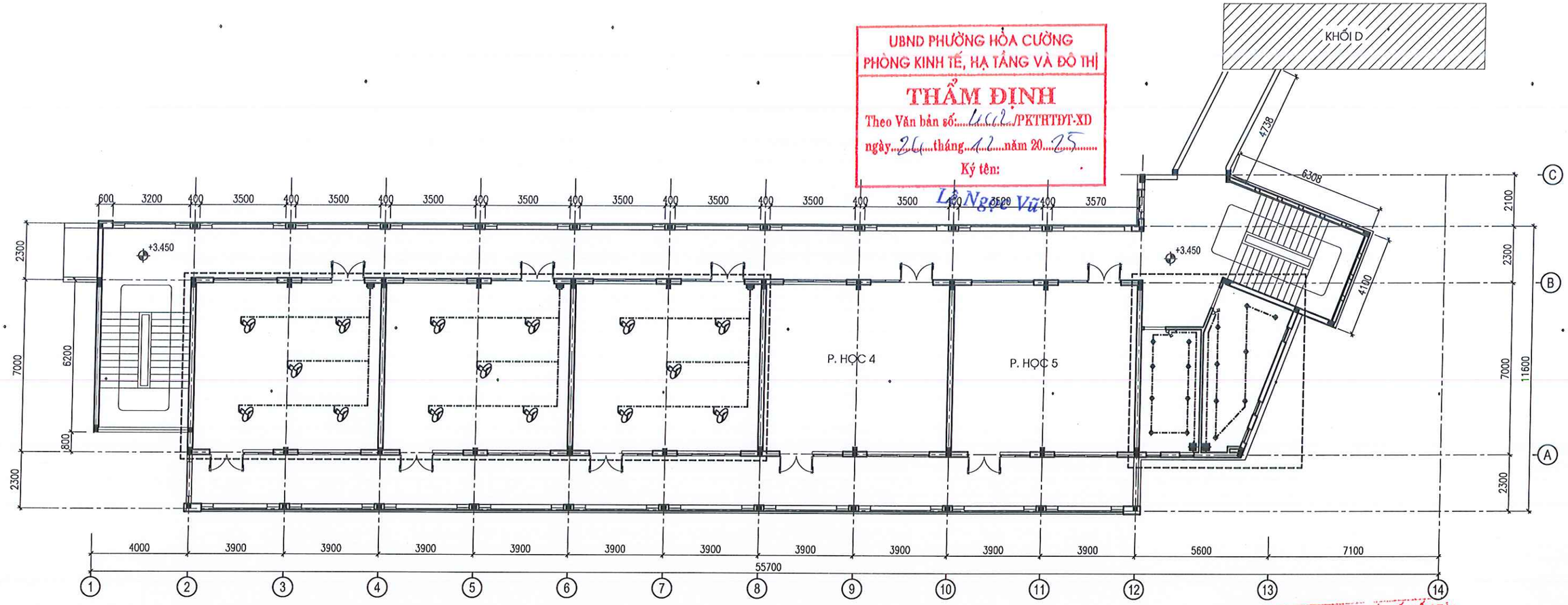
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC PHAN ĐĂNG LƯU
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG TRẦN ĐÈN TẦNG 2, 3
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÝ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: ... / ..../2025	HĐ: ... HĐKD-BID

PHẦN ĐIỆN

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442/PKTHTĐT-XD
ngày 26 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ



MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG CẢI TẠO TẦNG 2, 3

- LẮP ĐẶT QUẠT ĐẢO TRẦN MỚI VÀO VỊ TRÍ QUẠT HIỆN TRẠNG
- LẮP ĐẶT HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG MỚI CHO KHU VỆ SINH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Hồ Trọng Hiếu

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:

GHI CHÚ
- CÁP ĐIỆN CHIẾU SÁNG
- CÔNG TẮC QUẠT HIỆN TRẠNG
- CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA 1 CHIỀU HIỆN TRẠNG
- QUẠT HÚT MÙI VỆ SINH
- ĐÈN DOWNLIGHT ÂM TRẦN 7W - D110
- QUẠT ĐẢO TRẦN 55W - 220V

STT	TÊN VẬT TƯ THIẾT BỊ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG	TỔNG
	QUẠT HÚT MÙI VỆ SINH 300X300 - 30W	CÁI	02	04
	ĐÈN DOWNLIGHT ÂM TRẦN 7W - D110	CÁI	16	32
	CÔNG TẮC 1 CHIỀU 10A + CÔNG TẮT 2 NỤ	BỘ	02	04
	DÂY DẪN ĐƠN 1.5MM2	MÉT	100	200
	ỐNG NHỰA BẢO HỘ DÂY DẪN D20	MÉT	20	40
	PHỤ KIỆN LẮP ĐẶT HỆ THỐNG	BỘ	01	01

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: NGUYỄN VĂN LUYỆN

CHỦ NHIỆM CT :	TRẦN NGỌC BẢO KHANH	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

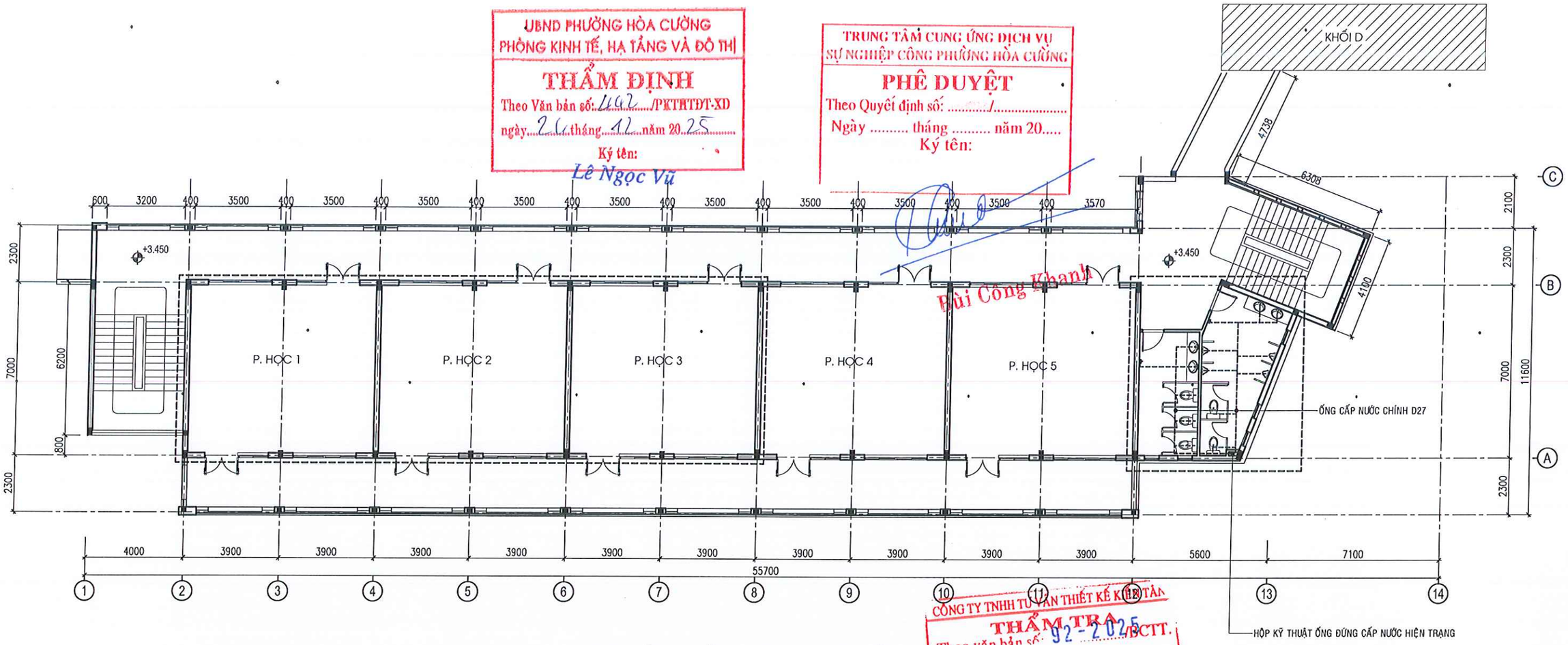
CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC PHAN ĐĂNG LƯU
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG CẢI TẠO TẦNG 2, 3

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .. ... /2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

PHẦN NƯỚC

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTĐT-XD
ngày 26 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Lê Thị Ngọc Hiếu

MẶT BẰNG CẤP NƯỚC CẢI TẠO TẦNG 2, 3

- THÁO BỎ HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC HIỆN TRẠNG TẠI KHU VỆ SINH
- LẮP ĐẶT HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC PHÙ HỢP VỚI CÔNG NĂNG MỚI ĐẤU NỐI VÀO HỆ ỐNG ĐỨNG HIỆN TRẠNG NẰM TRONG HỘP KỸ THUẬT

STT	TÊN VẬT TƯ THIẾT BỊ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG	TỔNG
	ỐNG PVC D114	MÉT	20	40
	ỐNG PVC D90	MÉT	20	40
	ỐNG PVC D60	MÉT	25	50
	ỐNG PVC D27	MÉT	20	40
	ỐNG PVC D21	MÉT	35	70
	LƠI PVC D114, D90, D60	CÁI	05,07,09	10,14,18
	LƠI PVC D60-D90, D90-D114	CÁI	05,05	10,10
	CO PVC D21	CÁI	04	08
	CO PVC D27-D21	CÁI	04	08
	TÊ PVC D114, D21-D27, D60-90	CÁI	05,18,12	10,36,24
	VAN KHÓA ĐỒNG D34	CÁI	02	04
	PHỤ KIỆN LẮP ĐẶT HỆ THỐNG	LÔ	01	01

GHI CHÚ
—>—>—> ỐNG THOÁT PHÂN
-)—)—)— ỐNG THOÁT NƯỚC SINH HOẠT
-------- ỐNG CẤP NƯỚC ĐẾN THIẾT BỊ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	GIÁM ĐỐC

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

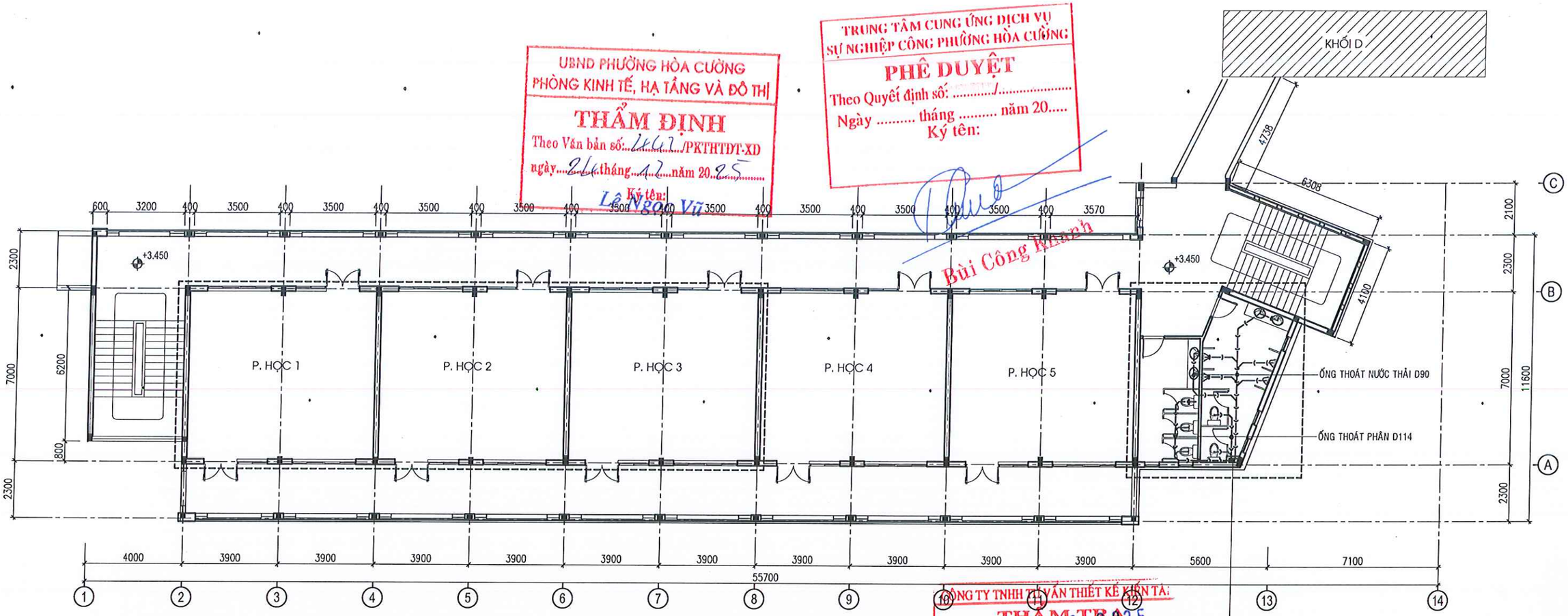
CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN VĂN HOÀ	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC PHAN ĐĂNG LƯU
TÊN BẢN VẼ: **MẶT BẰNG CẤP NƯỚC CẢI TẠO TẦNG 2, 3**

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: ... ... /2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1447/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Văn Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên: Bùi Công Khánh



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Lê Thị Ngọc Hiếu

MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC CẢI TẠO TẦNG 2, 3

- THÁO BỎ HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC HIỆN TRẠNG TẠI KHU VỆ SINH
- LẮP ĐẶT HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC PHÙ HỢP VỚI CÔNG NĂNG MỚI ĐẤU NỐI VÀO HỆ ỐNG ĐỨNG HIỆN TRẠNG NẰM TRONG HỘP KỸ THUẬT

STT	TÊN VẬT TƯ THIẾT BỊ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG	TỔNG
	ỐNG PVC D114	MÉT	20	40
	ỐNG PVC D90	MÉT	20	40
	ỐNG PVC D60	MÉT	25	50
	ỐNG PVC D27	MÉT	20	40
	ỐNG PVC D21	MÉT	35	70
	LƠI PVC D114, D90, D60	CÁI	05,07,09	10,14,18
	LƠI PVC D60-D90, D90-D114	CÁI	05,05	10,10
	CO PVC D21	CÁI	04	08
	CO PVC D27-D21	CÁI	04	08
	TÊ PVC D114, D21-D27, D60-90	CÁI	05,18,12	10,36,24
	VAN KHÓA ĐỒNG D34	CÁI	02	04
	PHỤ KIỆN LẮP ĐẶT HỆ THỐNG	LÔ	01	01

GHI CHÚ
—>—>—> ỐNG THOÁT PHÂN
-I—>—I— ỐNG THOÁT NƯỚC SINH HOẠT
-------- ỐNG CẤP NƯỚC ĐẾN THIẾT BỊ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

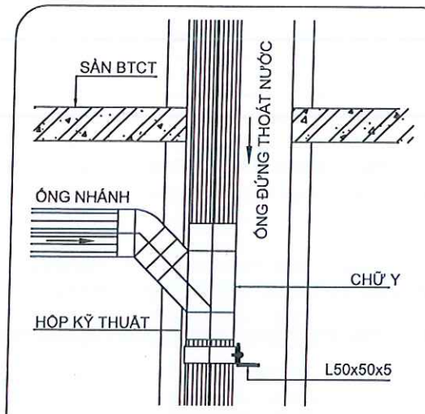
GIÁM ĐỐC: LUYỆN

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN VĂN HOÀ	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

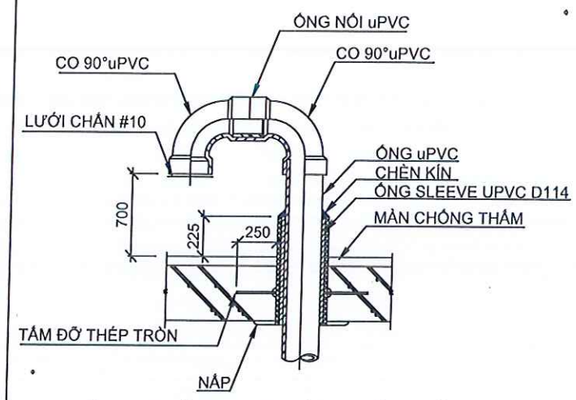
CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC PHAN ĐĂNG LƯU
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC CẢI TẠO TẦNG 2, 3

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

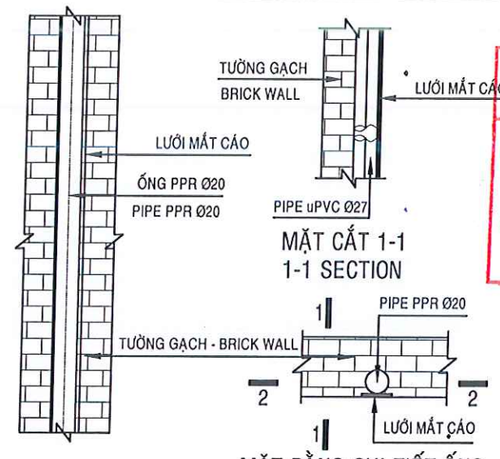
CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐIỂN HÌNH



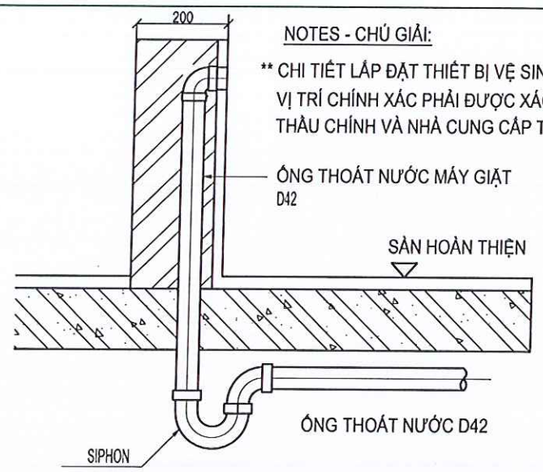
CHI TIẾT ỐNG NHÁNH NỐI VÀO ỐNG ĐỨNG THOÁT NƯỚC



ỐNG THÔNG HƠI LẮP TRÊN MÁI



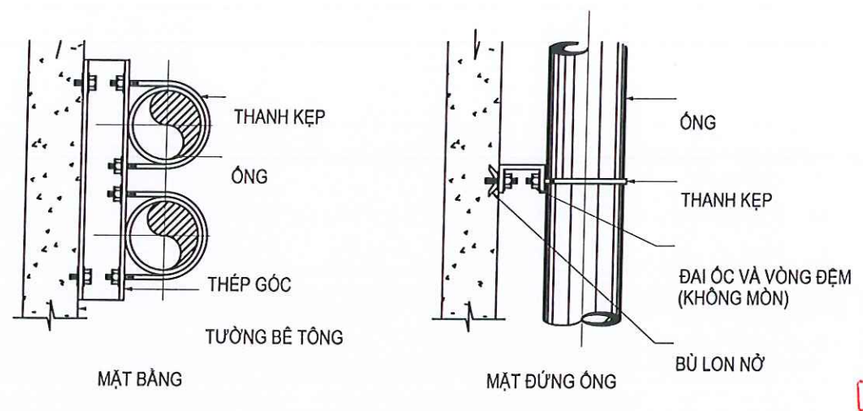
UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ



NOTES - CHÚ GIẢI:

** CHI TIẾT LẮP ĐẶT THIẾT BỊ VỆ SINH VỊ TRÍ CHÍNH XÁC PHẢI ĐƯỢC XÁC ĐỊNH BỞI NHÀ THẦU CHÍNH VÀ NHÀ CUNG CẤP THIẾT BỊ

CHI TIẾT LẮP ĐẶT ỐNG THOÁT NƯỚC MÁY GIẶT



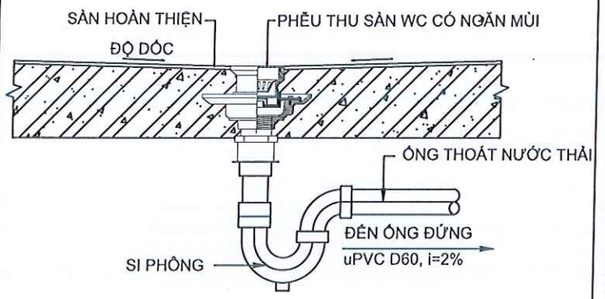
CHI TIẾT ỐNG ĐỨNG

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

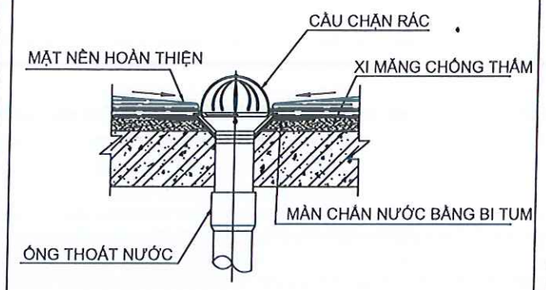
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Lê Thị Ngọc Hiếu

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC:			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT:	NGUYỄN VĂN HOÀ		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC PHAN ĐĂNG LƯU	
				CHỦ TRÌ TK:			TÊN BẢN VẼ:	CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐIỂN HÌNH	
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC				
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KC-BID	

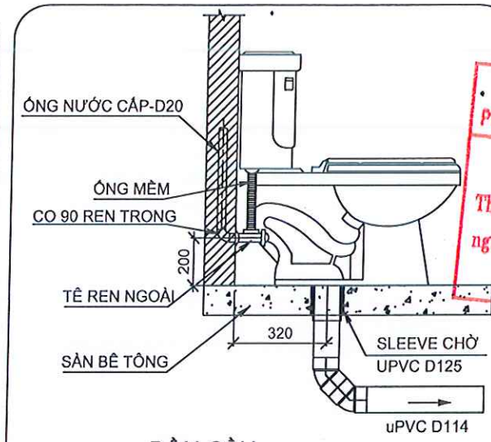
CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐIỂN HÌNH



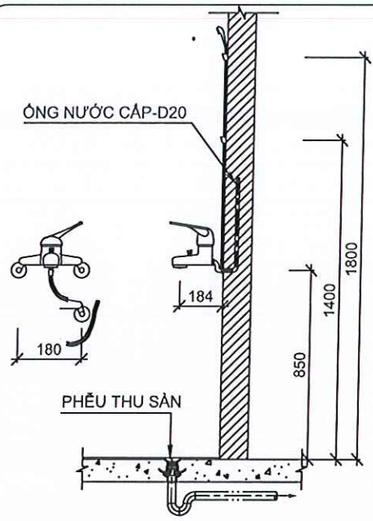
PHỄU THU SÀN



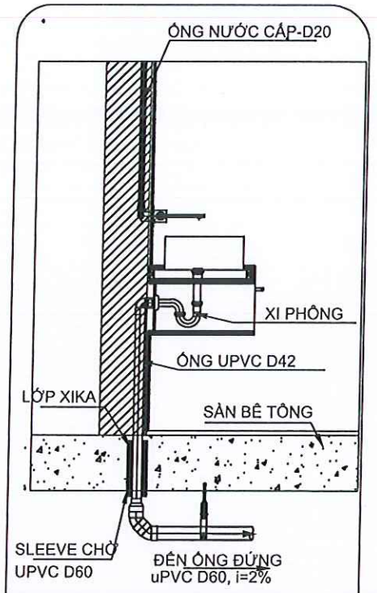
CHI TIẾT LẮP ĐẶT PHỄU THU NƯỚC MƯA CÓ CẦU CHẮN RÁC (RD)



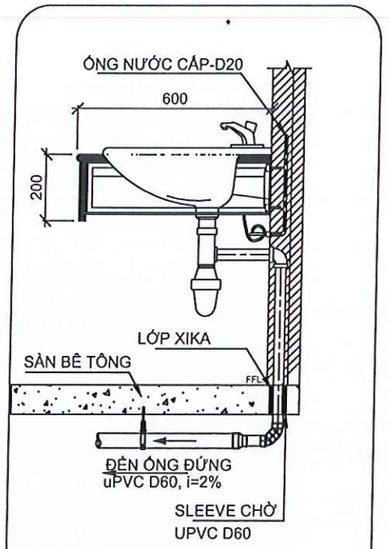
BỒN CẦU



TẮM HOA SEN



CHẬU BẾP



CHẬU RỬA MẶT

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1441/PKTHTĐT-XD
ngày 26 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

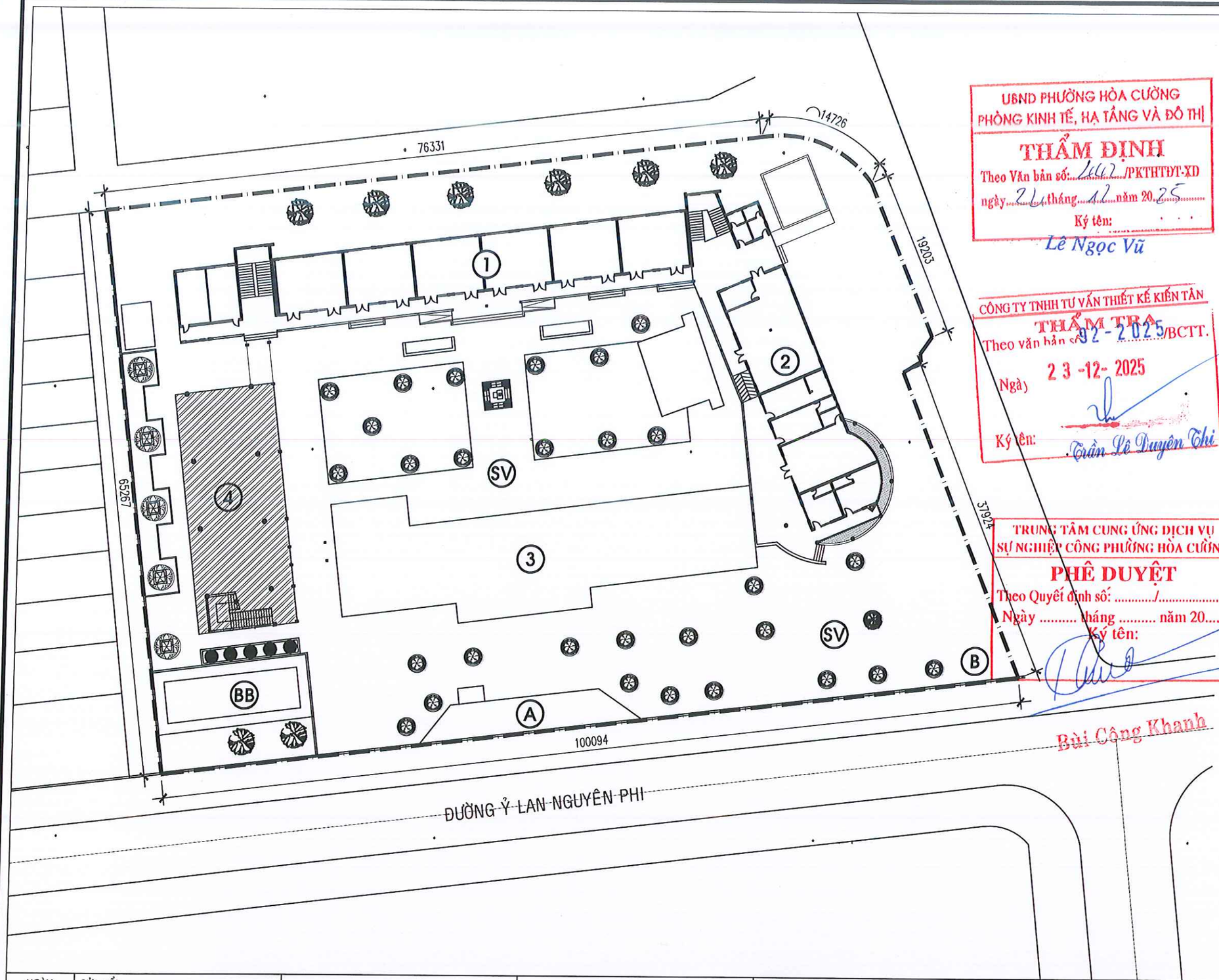
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên:
Lê Thị Ngọc Hiếu

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC	CHỦ NHIỆM CT:	NGUYỄN VĂN HOÀ	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ TRÌ TK:		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC PHAN ĐĂNG LƯU	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	TÊN BẢN VẼ:	CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐIỂN HÌNH	
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					GLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KC-BID	

HẠNG MỤC:

TRƯỜNG TIỂU HỌC NÚI THÀNH



UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

GHI CHÚ :

- (A) CỔNG CHÍNH
- (B) CỔNG PHỤ
- (1) KHỐI LỚP HỌC 3 TẦNG
- (2) KHỐI HIỆU BỘ 3 TẦNG
- (3) KHỐI LỚP HỌC 3 TẦNG
- (4) KHỐI LỚP HỌC 3 TẦNG
- (BB) BỂ BƠI DI ĐỘNG
- (SV) SÂN VƯỜN, SÂN NỀN, CÂY XANH
- RANH GIỚI KHU ĐẤT

THUYẾT MINH PHƯƠNG ÁN CẢI TẠO

1- HIỆN TRẠNG CÔNG TRÌNH

- SẢNH ĐA NĂNG TẦNG 1 TẠI KHỐI LỚP HỌC 3 TẦNG (SỐ 4) ĐANG ĐƯỢC TẬN DỤNG LÀM 3 PHÒNG HỌC TẠM BẰNG VÁCH NGĂN KHUNG THÉP

2- ĐỀ XUẤT CẢI TẠO

- THÁO DỠ HỆ CỬA ĐI CỦA SỔ
- THÁO BỎ CÁC PHẦN VÁCH NGĂN HIỆN TRẠNG ĐOẠN TRỤC B-C VÀ TRỤC 2-5. XÂY MỚI TƯỜNG NGĂN DÀY 200MM CHO 3 PHÒNG HỌC.
- HOÀN THIỆN TÔ TRÁT BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT MẶT TRONG LỚP HỌC VÀ SƠN 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT CHO MẶT NGOÀI LỚP HỌC, ỐP GẠCH TƯỜNG CAO 1,5M BẰNG GẠCH CERAMIC 300X600MM.
- LẮP DỰNG HỆ CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC.
- ĐỤC BỎ LỚP GẠCH NỀN TRONG LỚP HỌC ĐOẠN TRỤC B-C VÀ TRỤC 2-5. LÁT LẠI NỀN BẰNG GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT KÍCH THƯỚC 600X600MM
- THÁO BỎ PHẦN BỤC GIẢNG HIỆN TRẠNG. XÂY MỚI BỤC GIẢNG BẰNG GẠCH BAO QUANH DÀY 100MM ĐỔ BÊ TÔNG NỀN HOÀN THIỆN LÁT GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT KÍCH THƯỚC 600X600MM
- GIỮ LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN, CHIẾU SÁNG. ĐI LẠI ĐƯỜNG ĐIỆN ÂM VÀO TƯỜNG XÂY MỚI.

MẶT BẰNG TỔNG THỂ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

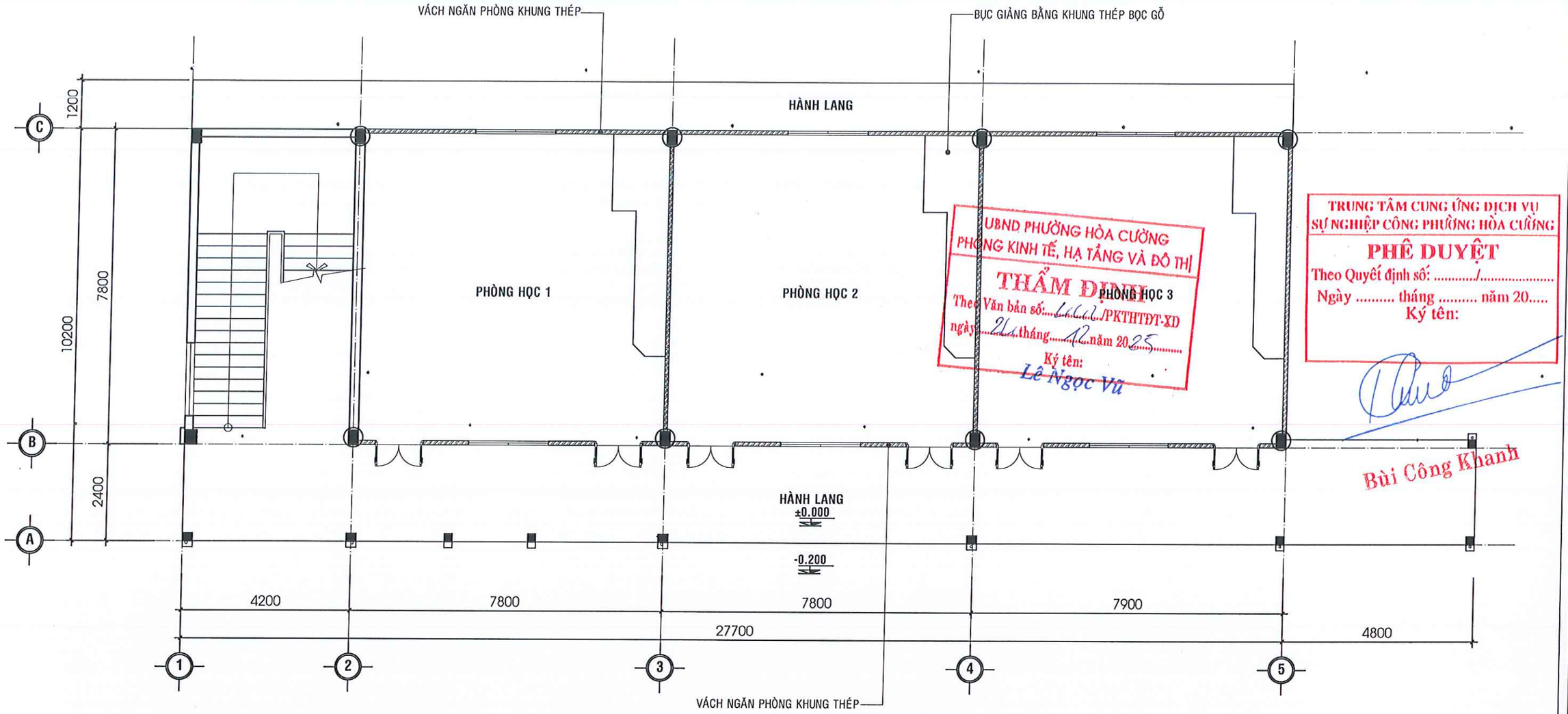
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN NGỌC HÂN

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

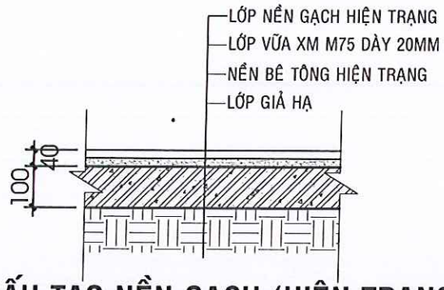
CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NÚI THÀNH
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG TỔNG THỂ
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: ... / ... / 2026	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID

CẢI TẠO KHỐI NHÀ SỐ 4 - KHỐI LỚP HỌC 3 TẦNG

BẢN VẼ HIỆN TRẠNG



MẶT BẰNG TẦNG 1 (HIỆN TRẠNG)



CẤU TẠO NỀN GẠCH (HIỆN TRẠNG)

HIỆN TRẠNG
- SẢNH ĐA NĂNG TẦNG 1 TẠI KHỐI LỚP HỌC 3 TẦNG (SỐ 4) ĐANG ĐƯỢC TẬN DỤNG LÀM 3 PHÒNG HỌC TẠM BẰNG VÁCH NGĂN KHUNG THÉP

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1662/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

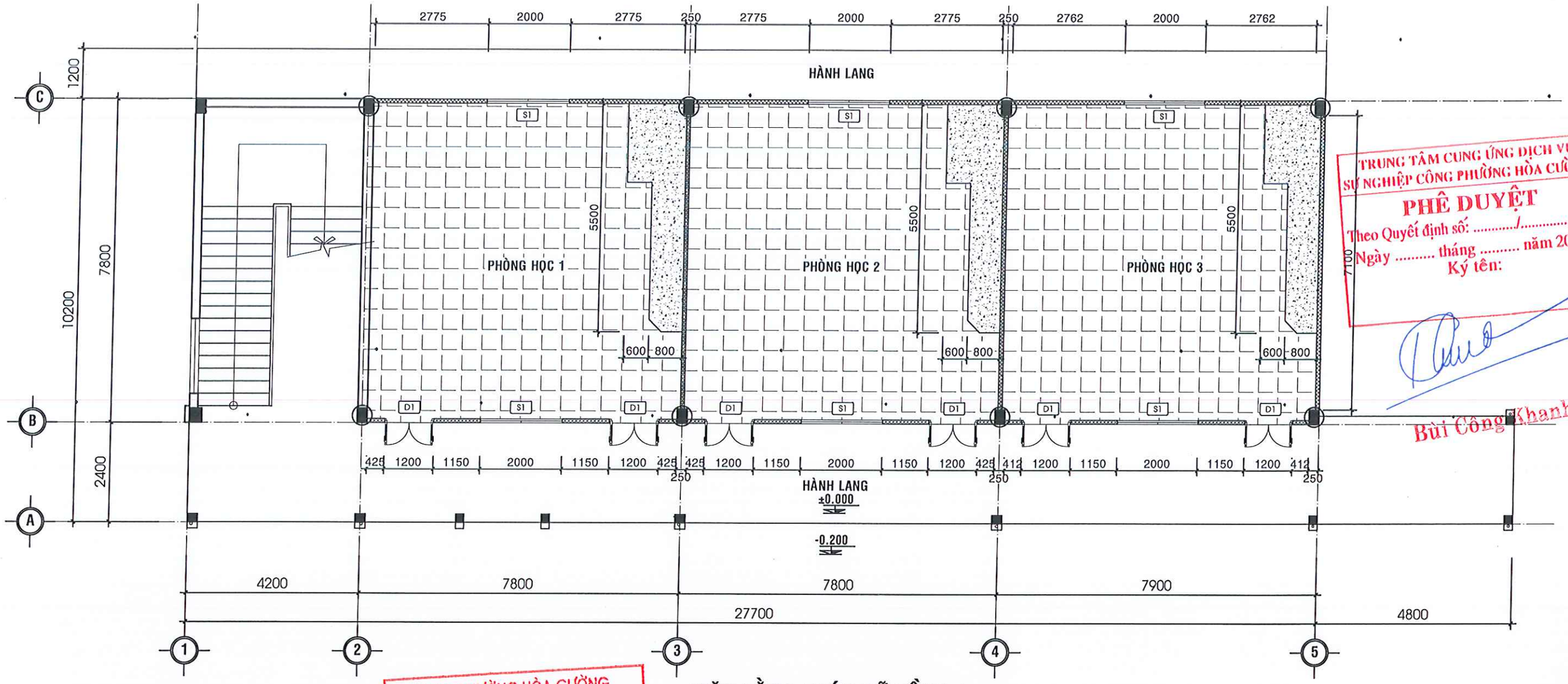
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên: Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TA.
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC	CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ TRÌ TK :		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NÚI THÀNH	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG TẦNG 1 (HIỆN TRẠNG)	
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

BẢN VẼ CẢI TẠO

PHẦN KIẾN TRÚC

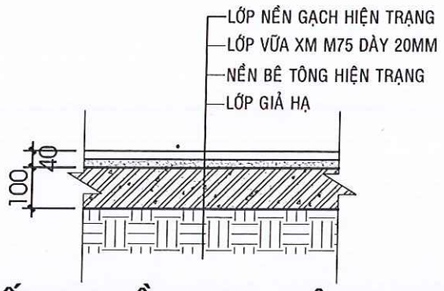


MẶT BẰNG THÁO DỠ TẦNG 1

GHI CHÚ:

- PHẦN BỤC GIẢNG THÁO DỠ
- PHẦN VÁCH NGĂN KHUNG THÉP THÁO DỠ
- PHẦN GẠCH NỀN THÁO DỠ

- THÁO DỠ HỆ CỬA ĐI CỬA SỔ
- THÁO BỎ CÁC PHẦN VÁCH NGĂN HIỆN TRẠNG ĐOẠN TRỤC B-C VÀ TRỤC 2-5.
- ĐỤC BỎ LỚP GẠCH NỀN TRONG LỚP HỌC ĐOẠN TRỤC B-C VÀ TRỤC 2-5.



CẤU TẠO NỀN GẠCH (HIỆN TRẠNG)

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

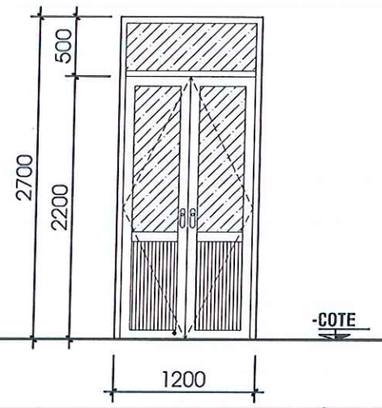
UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTĐT-XD
ngày 26 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TA.
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
							ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				GIÁM ĐỐC	CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NÚI THÀNH	
					CHỦ TRÌ TK :		TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG THÁO DỠ TẦNG 1	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC			
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ
				LUYỆN	QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

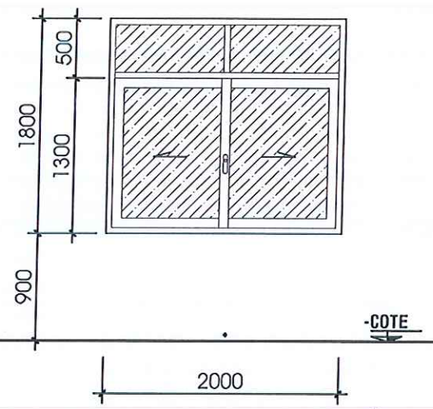
D1

- CỬA SỔ MỞ 2 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 06 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 1200 X 2700
- CHỦNG LOẠI: NHÔM TRẮNG KÍNH THƯỜNG
- VỊ TRÍ: PHÒNG HỌC



S1

- CỬA SỔ TRƯỢT 2 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 06 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 2000 X 1800
- CHỦNG LOẠI: NHÔM TRẮNG KÍNH THƯỜNG
- VỊ TRÍ: PHÒNG HỌC



UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

GIÁM ĐỐC

TRẦN LÊ DUYÊN

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

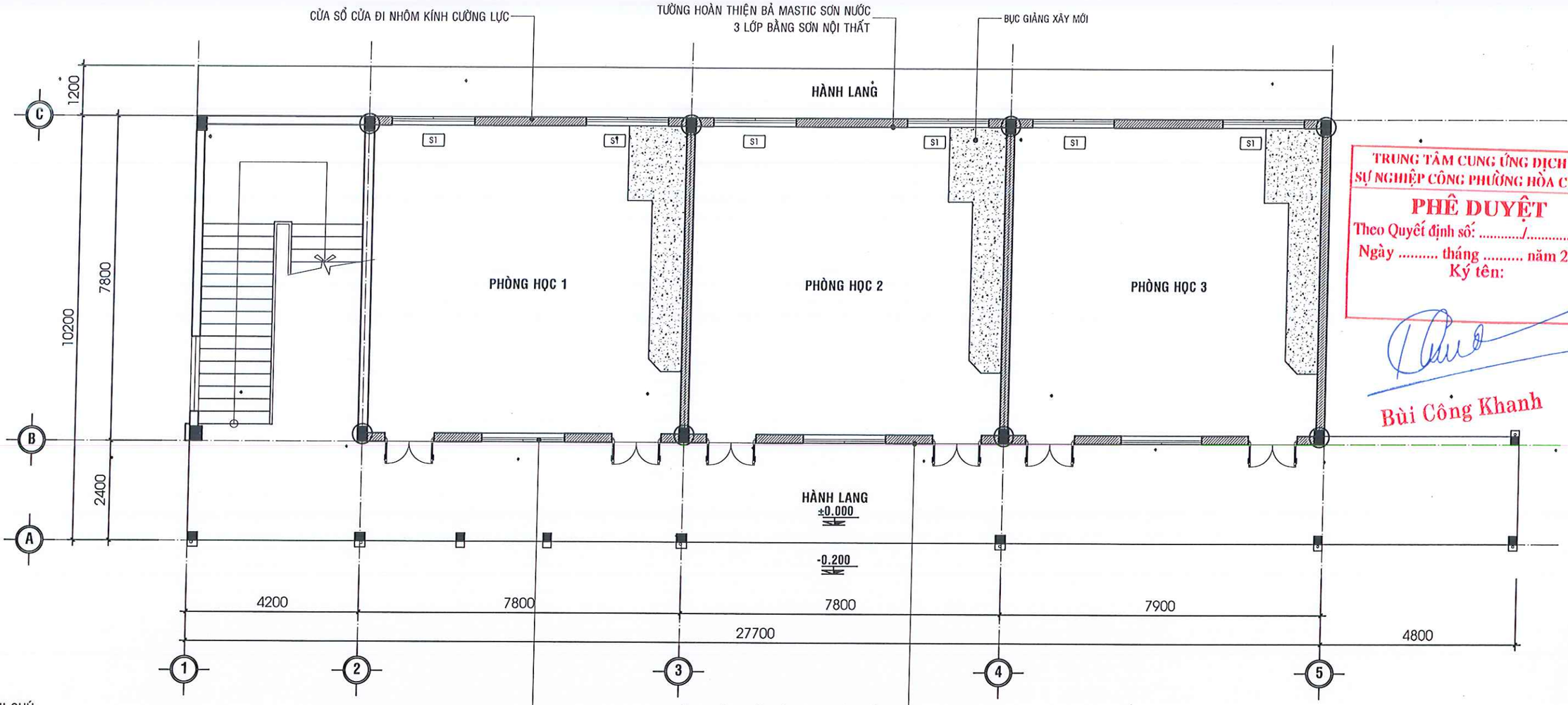
CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026

ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG

HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NÚI THÀNH

TÊN BẢN VẼ: **CỬA HIỆN TRẠNG**

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	



MẶT BẰNG TẦNG 1 (CẢI TẠO)

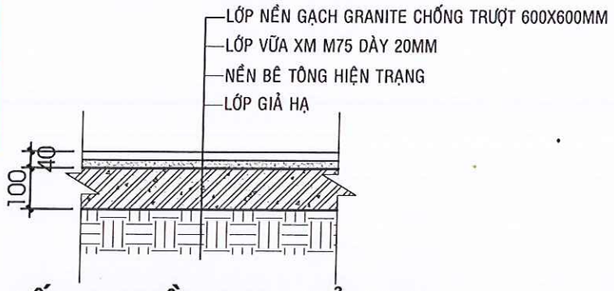
GHI CHÚ:

- PHẦN BỤC GIẢNG LÀM MỚI
- PHẦN TƯỜNG NGĂN XÂY MỚI DÀY 200MM

CẢI TẠO

- XÂY MỚI TƯỜNG NGĂN DÀY 200MM CHO 3 PHÒNG HỌC.
- HOÀN THIỆN TÔ TRÁT BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT MẶT TRONG LỚP HỌC VÀ SƠN 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT CHO MẶT NGOÀI LỚP HỌC. ỐP GẠCH TƯỜNG CAO 1,5M BẰNG GẠCH CERAMIC 300X600MM.
- LẮP DỰNG HỆ CỬA ĐI CỬA SỔ BẰNG CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC.
- LÁT LẠI NỀN BẰNG GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT KÍCH THƯỚC 600X600MM
- XÂY MỚI BỤC GIẢNG BẰNG GẠCH BAO QUANH DÀY 100MM ĐỔ BÊ TÔNG NỀN HOÀN THIỆN LÁT GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT KÍCH THƯỚC 600X600MM
- GIỮ LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN, CHIẾU SÁNG. ĐI LẠI ĐƯỜNG ĐIỆN ÂM VÀO TƯỜNG XÂY MỚI.

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ



CẤU TẠO NỀN GẠCH (CẢI TẠO)

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

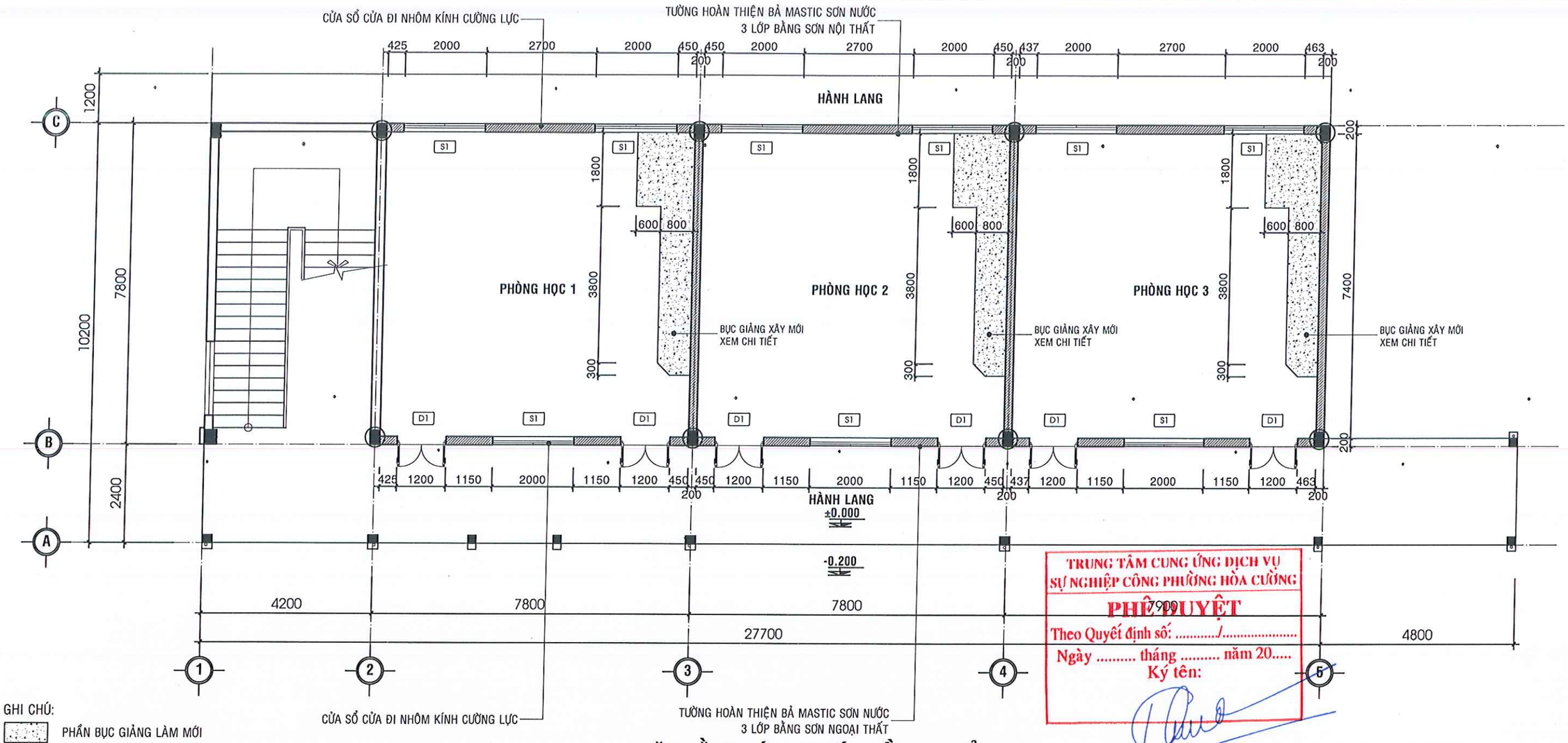
ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

GIÁM ĐỐC:

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NÚI THÀNH
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG TẦNG 1 (CẢI TẠO)
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID



GHI CHÚ:

PHẦN BỤC GIẢNG LÀM MỚI

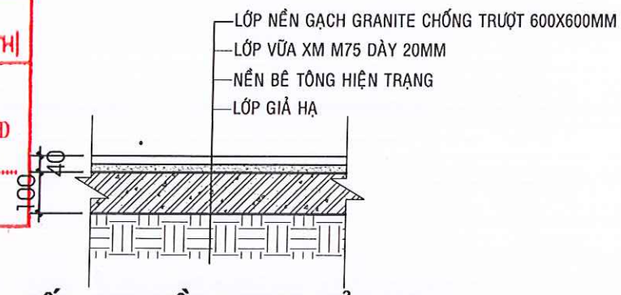
PHẦN TƯỜNG NGĂN XÂY MỚI DÀY 200MM

MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG 1 (CẢI TẠO)

CẢI TẠO

- XÂY MỚI TƯỜNG NGĂN DÀY 200MM CHO 3 PHÒNG HỌC.
- HOÀN THIỆN TÔ TRÁT BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT MẶT TRONG LỚP HỌC VÀ SƠN 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT CHO MẶT NGOÀI LỚP HỌC. ỐP GẠCH TƯỜNG CAO 1,5M BẰNG GẠCH CERAMIC 300X600MM.
- LẮP DỰNG HỆ CỬA ĐI CỬA SỔ BẰNG CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC.
- LÁT LẠI NỀN BẰNG GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT KÍCH THƯỚC 600X600MM
- XÂY MỚI BỤC GIẢNG BẰNG GẠCH BAO QUANH DÀY 100MM ĐỔ BÊ TÔNG NỀN HOÀN THIỆN LÁT GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT KÍCH THƯỚC 600X600MM
- GIỮ LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN, CHIẾU SÁNG. ĐI LẠI ĐƯỜNG ĐIỆN ÂM VÀO TƯỜNG XÂY MỚI.

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 4142 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ



CẤU TẠO NỀN GẠCH (CẢI TẠO)

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

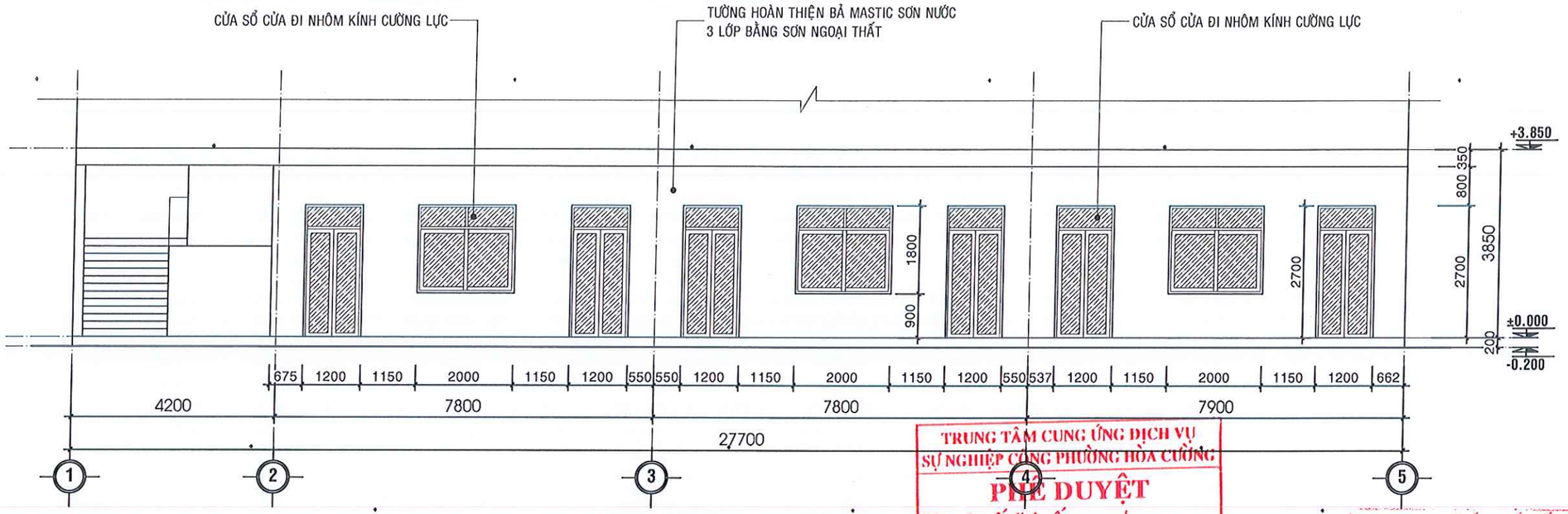
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT.	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NÚI THÀNH
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG 1 (CẢI TẠO)

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

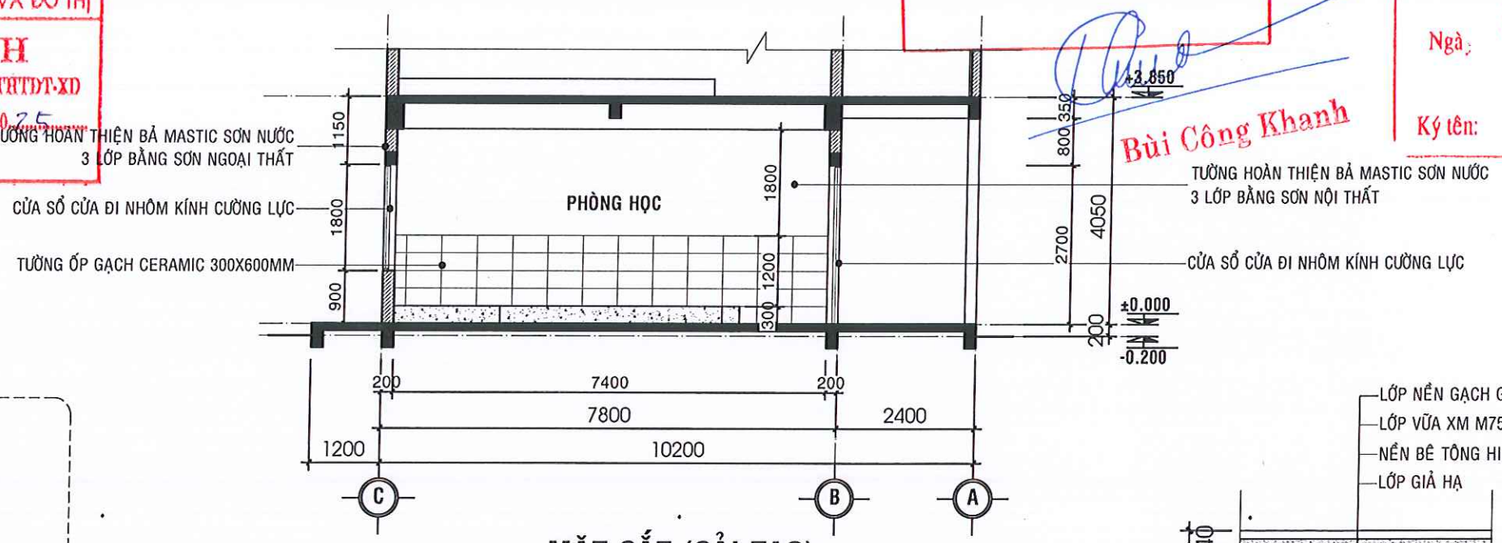


MẶT ĐỨNG 1-5 (CẢI TẠO)

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày: 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

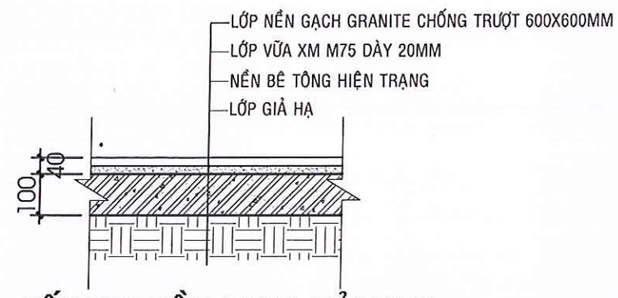
UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1462 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ



MẶT CẮT (CẢI TẠO)

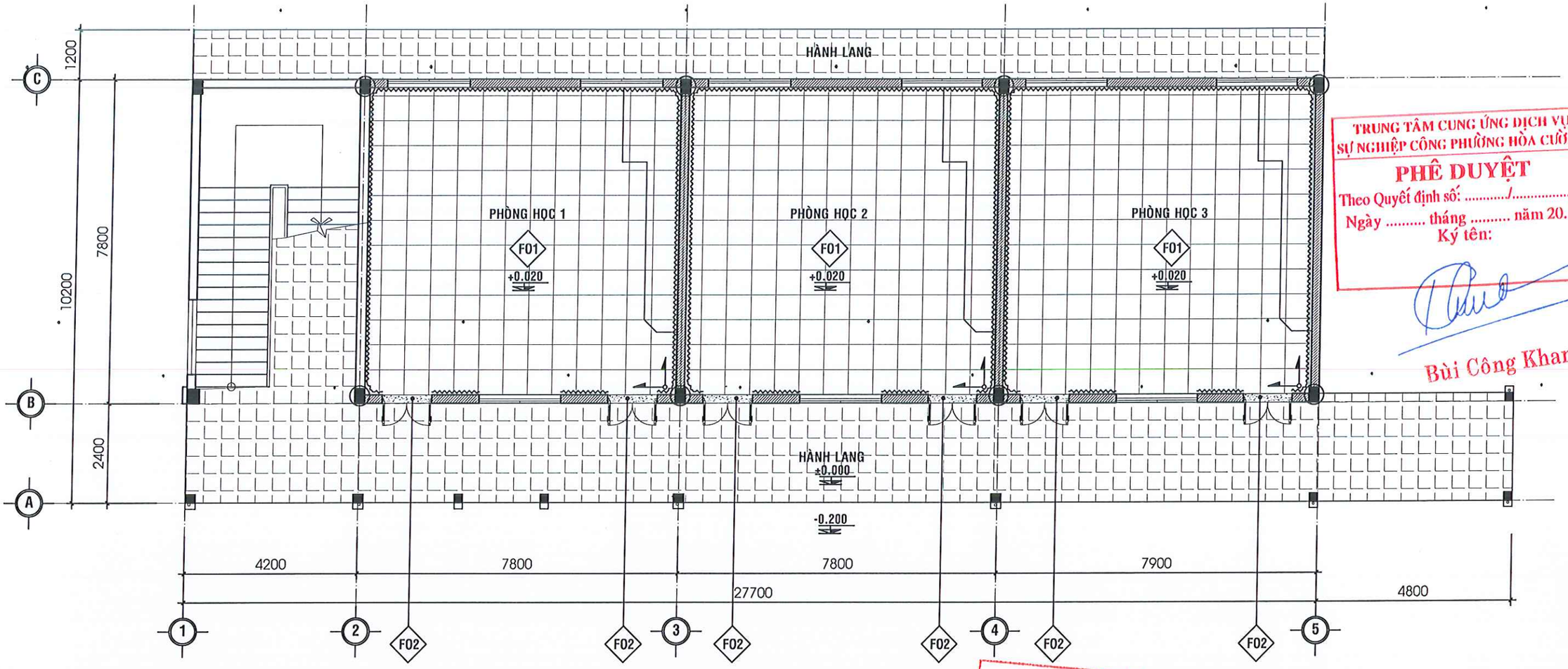
CẢI TẠO

- XÂY MỚI TƯỜNG NGĂN DÀY 200MM CHO 3 PHÒNG HỌC.
- HOÀN THIỆN TÔ TRÁT BẢ MASTIC SƠN NƯỚC 3 LỚP BẰNG SƠN NỘI THẤT MẶT TRONG LỚP HỌC VÀ SƠN 3 LỚP BẰNG SƠN NGOẠI THẤT CHO MẶT NGOÀI LỚP HỌC. ỐP GẠCH TƯỜNG CAO 1,5M BẰNG GẠCH CERAMIC 300X600MM.
- LẮP DỰNG HỆ CỬA ĐI CỬA SỔ BẰNG CỬA NHÔM KÍNH CƯỜNG LỰC.
- LÁT LẠI NỀN BẰNG GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT KÍCH THƯỚC 600X600MM
- XÂY MỚI BỤC GIẢNG BẰNG GẠCH BAO QUANH DÀY 100MM ĐỔ BÊ TÔNG NỀN HOÀN THIỆN LÁT GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT KÍCH THƯỚC 600X600MM
- GIỮ LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN, CHIẾU SÁNG. ĐI LẠI ĐƯỜNG ĐIỆN ÂM VÀO TƯỜNG XÂY MỚI.



CẤU TẠO NỀN GẠCH (CẢI TẠO)

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC:			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT:	NGUYỄN NGỌC HÂN		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NÚI THÀNH	
				CHỦ TRÌ TK:			TÊN BẢN VẼ:	MẶT ĐỨNG 1-5, MẶT CẮT (CẢI TẠO)	
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC				
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: ... .../2025	HĐ: ... -HĐ/KD-BID	



VẬT LIỆU HOÀN THIỆN

- NỀN GẠCH HIỆN TRẠNG
- F01 GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT KT: 600X600MM
- F02 ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN MÀU ĐEN
- GẠCH ỐP TƯỜNG CERAMIC KT: 300X600MM (ỐP CAO 1.5M)
- ĐIỂM XUẤT PHÁT LÁT GẠCH

MẶT BẰNG LÁT GẠCH (CẢI TẠO)

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTDT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT:	NGUYỄN NGỌC HÂN		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NÚI THÀNH	
				CHỦ TRÌ TK:			TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG LÁT GẠCH (CẢI TẠO)	
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC				
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: ... / ... /2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

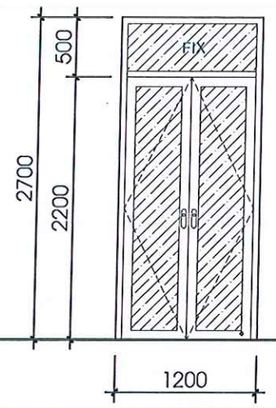
D1

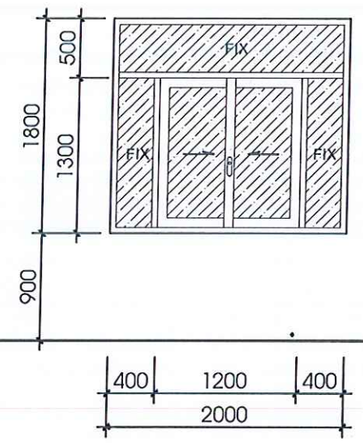
- CỬA SỔ MỞ 2 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 06 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 1200 X 2700
- CHỦNG LOẠI: NHÔM DÀY 2MM
  KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
- VỊ TRÍ: PHÒNG HỌC

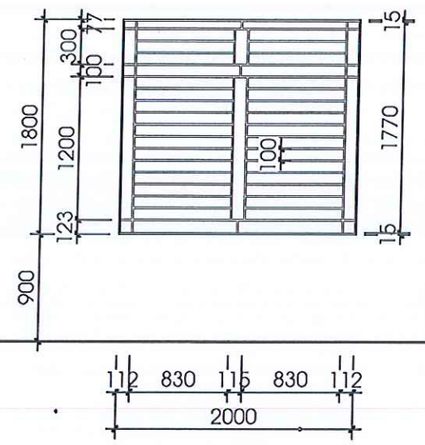
S1

- CỬA SỔ TRƯỢT 2 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 09 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 2000 X 1800
- CHỦNG LOẠI: NHÔM DÀY 2MM
  KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
- VỊ TRÍ: PHÒNG HỌC

- KHUNG BẢO VỆ CỬA SỔ
- INOX 304 KT: 15X15X1MM







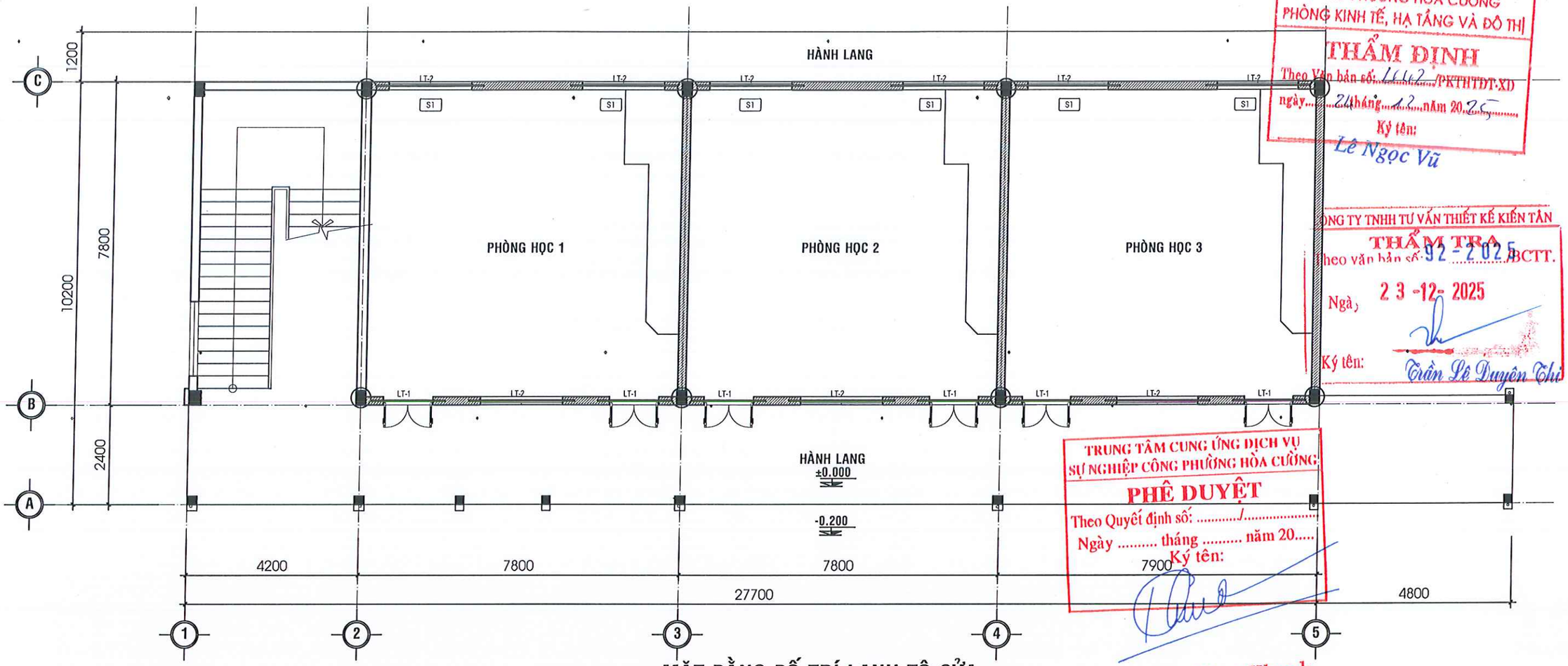
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ
SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:

Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 2442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TA
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017	CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
				GIÁM ĐỐC	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
				CHỦ NHIỆM CT: NGUYỄN NGỌC HÂN	HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC NÚI THÀNH
				CHỦ TRÌ TK:	TÊN BẢN VẼ:	**CHI TIẾT CỬA**
				THIẾT KẾ: NGÔ QUANG PHÚC		
				THỂ HIỆN: NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ
				QLKT: NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID

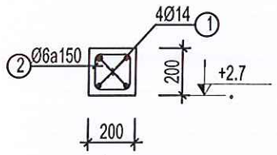


MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ CỬA

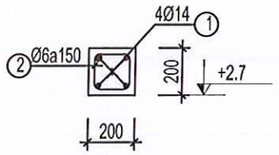
UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1642 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh



LANH TÔ LT-1(SL: 6)



LANH TÔ LT-2(SL: 9)

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

TÊN CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T. BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kG)
LT-1(SL:6)	1	1750	14	1750	4	24	42	50.75
	2	150 150 60	6	720	13	78	56.16	12.46
LT-2(SL:9)	1	2550	14	2550	4	36	91.8	110.93
	2	150 150 60	6	720	18	162	116.64	25.89

Đường kính thép (mm):	Ø6	Ø14
Trọng lượng thép (kg):	38.35	161.68
Chiều dài thép (m):		133.79
Số lượng thép 11.7m (cây):		12

Tổng hợp thép D<=10: 38.35 kg
Tổng hợp thép D<=18: 161.68 kg
Tổng hợp thép D>18: 0 kg

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

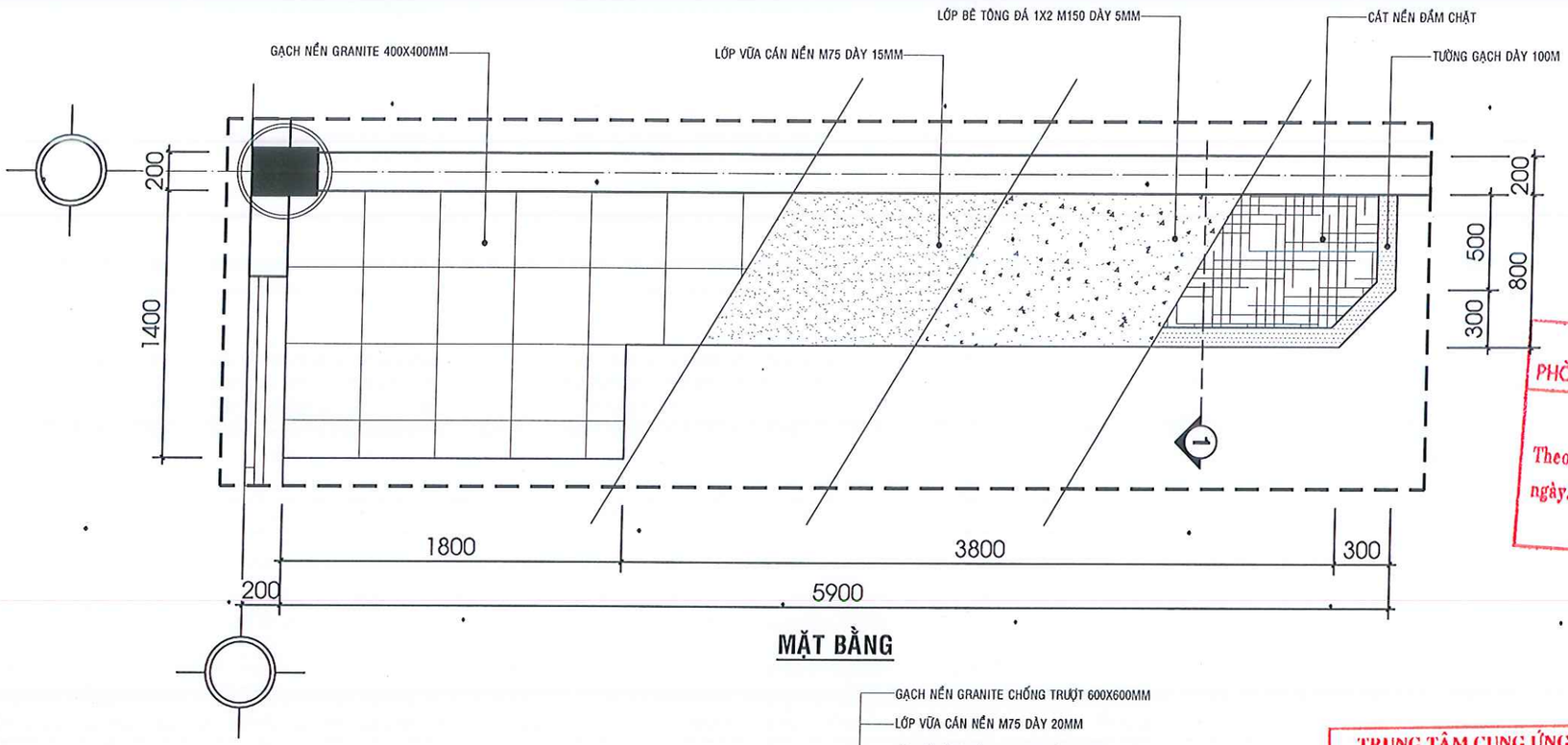
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC:

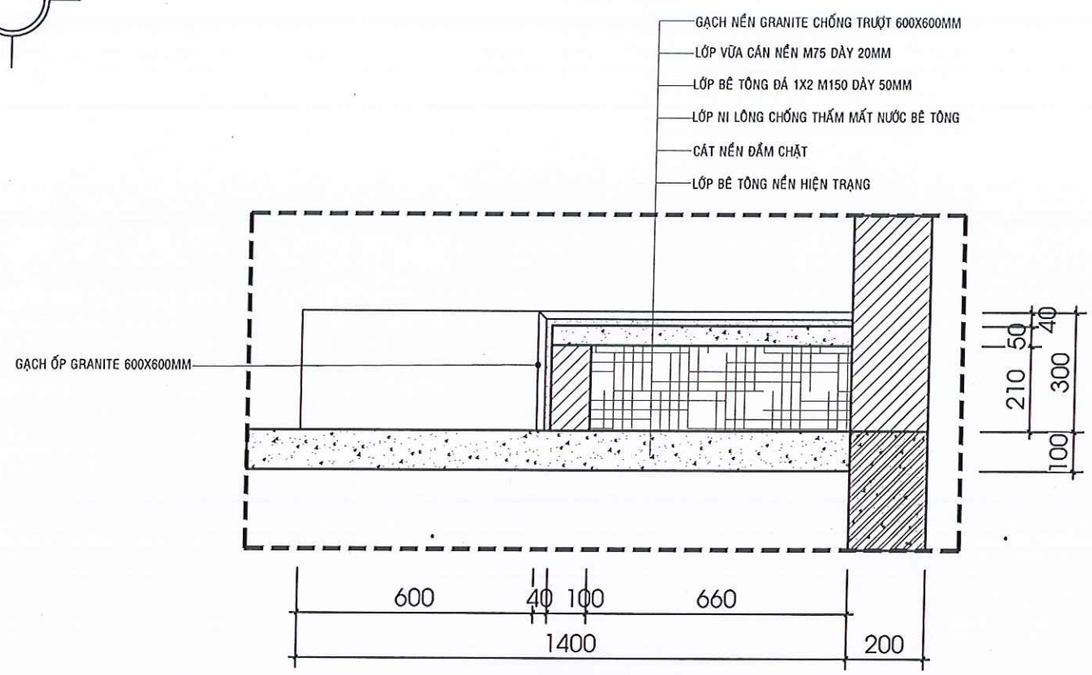
CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NÚI THÀNH
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ CỬA

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.... 2025	HĐ: ... HĐKD-BID	



MẶT BẰNG



MẶT CẮT 1-1

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

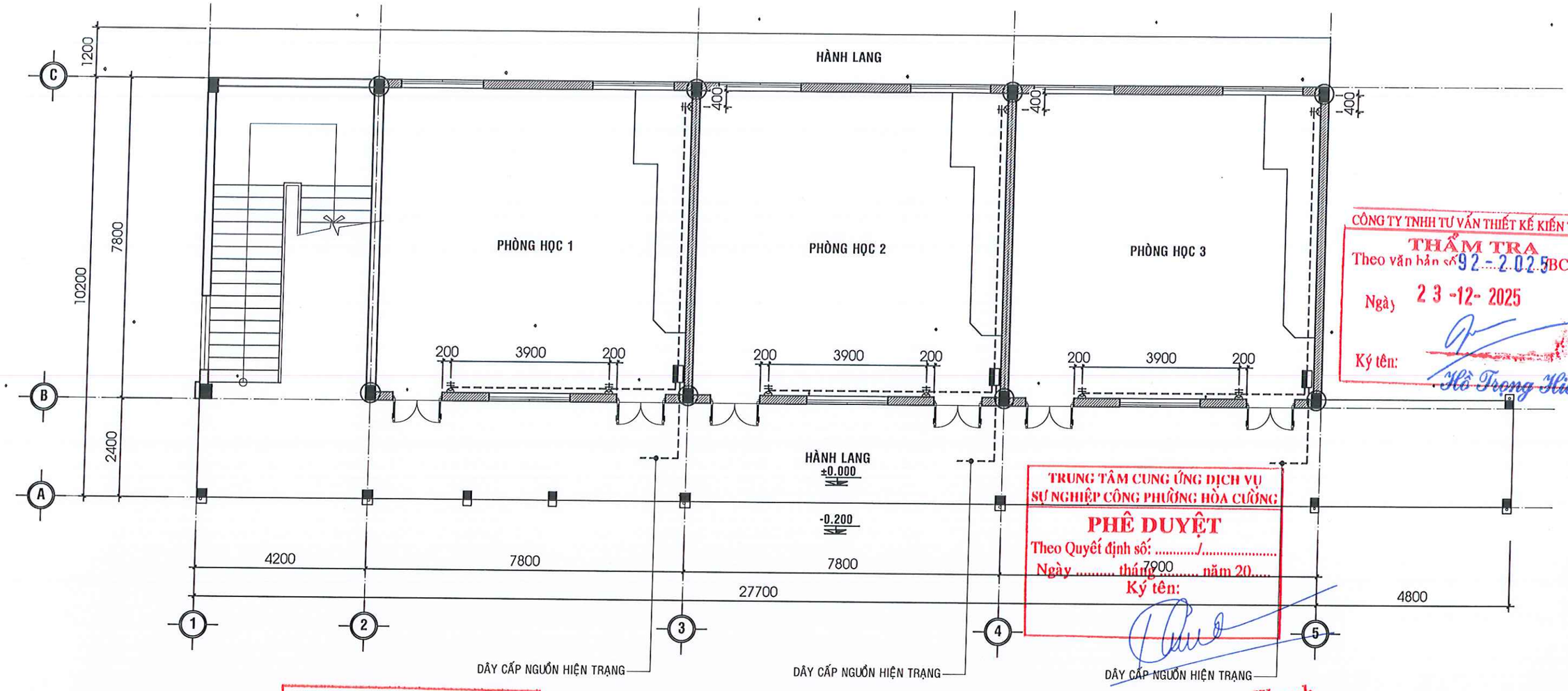
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	GIÁM ĐỐC:	CHỦ TRÌ TK:	NGUYỄN NGỌC HÂN	CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NÚI THÀNH	
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT BỤC GIẢNG	
							HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
							HOÀN THÀNH: ... / ... /2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

PHẦN ĐIỆN



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Hồ Trọng Hiếu

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 2442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

MẶT BẰNG CẤP NGUỒN TẦNG 1 (CẢI TẠO)

- GIỮ LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN, CHIẾU SÁNG. ĐI LẠI ĐƯỜNG ĐIỆN ÂM VÀO TƯỜNG XÂY MỚI.

GHI CHÚ

- CÁP CẤP NGUỒN
- TỦ ĐIỆN CÁC TẦNG
- BẢNG ĐIỆN CÁC PHÒNG
- APTOMAT MCB-2P-32A-4,5kA
- Ổ CẮM ĐÔI 3 CỰC-16A

STT	TÊN VẬT TƯ THIẾT BỊ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
	CÔNG TẮC 1 CHIỀU 10A + CÔNG TẮT 2 NỤ	BỘ	03
	Ổ CẮM ĐÔI 3 CỰC 16A + HỘP ĐẾ + MẶT NẠ	BỘ	09
	CÔNG TẮC QUẠT	CÁI	03
	APTOMAT MCB-2P-32A-4,5kA	CÁI	03
	DÂY DẪN ĐƠN 2.5MM2	MÉT	120
	DÂY DẪN ĐƠN 1.5MM2	MÉT	80
	ỐNG NHỰA BẢO HỘ DÂY DẪN D16,D20	MÉT	40,60
	PHỤ KIỆN LẮP ĐẶT HỆ THỐNG	BỘ	01

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

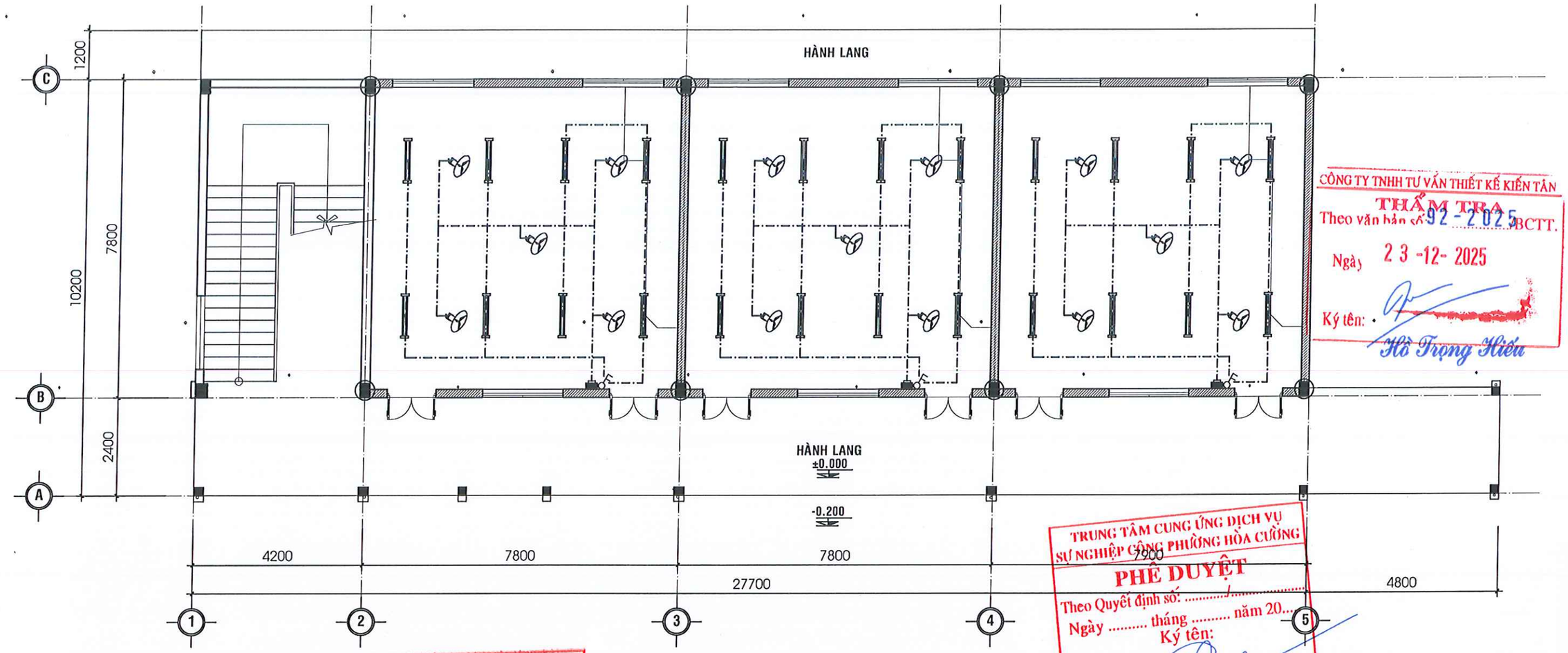
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC / CHỦ TRÌ THẨM ĐỊNH

CHỦ NHIỆM CT :	TRẦN NGỌC BẢO KHANH	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NÚI THÀNH
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG CẤP NGUỒN TẦNG 1 (CẢI TẠO)

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ
HOÀN THÀNH: ... / ... /2025	HĐ: .... HĐ/KĐ-BID	



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Hồ Trọng Hiếu

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG TẦNG 1 (CẢI TẠO)

- GIỮ LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN, CHIẾU SÁNG. ĐI LẠI ĐƯỜNG ĐIỆN ÂM VÀO TƯỜNG XÂY MỚI.

GHI CHÚ

- CÁP ĐIỆN CHIẾU SÁNG
- BẢNG ĐIỆN CÁC PHÒNG
- APTOMAT MCB-2P-32A-4,5kA
- CÔNG TẮC QUẠT
- CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA 1 CHIỀU
- ĐÈN TUÝP BÓNG LED 2X20W - 1.2M
- QUẠT ĐẢO TRẦN 55W - 220V

STT	TÊN VẬT TƯ THIẾT BỊ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
	CÔNG TẮC 1 CHIỀU 10A + CÔNG TẮT 2 NỤ	BỘ	03
	Ổ CẮM ĐÔI 3 CỰC 16A + HỘP ĐẾ + MẶT NẠ	BỘ	09
	CÔNG TẮC QUẠT	CÁI	03
	APTOMAT MCB-2P-32A-4,5kA	CÁI	03
	DÂY DẪN ĐƠN 2.5MM2	MÉT	120
	DÂY DẪN ĐƠN 1.5MM2	MÉT	80
	ỐNG NHỰA BẢO HỘ DÂY DẪN D16,D20	MÉT	40,60
	PHỤ KIỆN LẮP ĐẶT HỆ THỐNG	BỘ	01

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC:
CHỦ TRÌ KT:

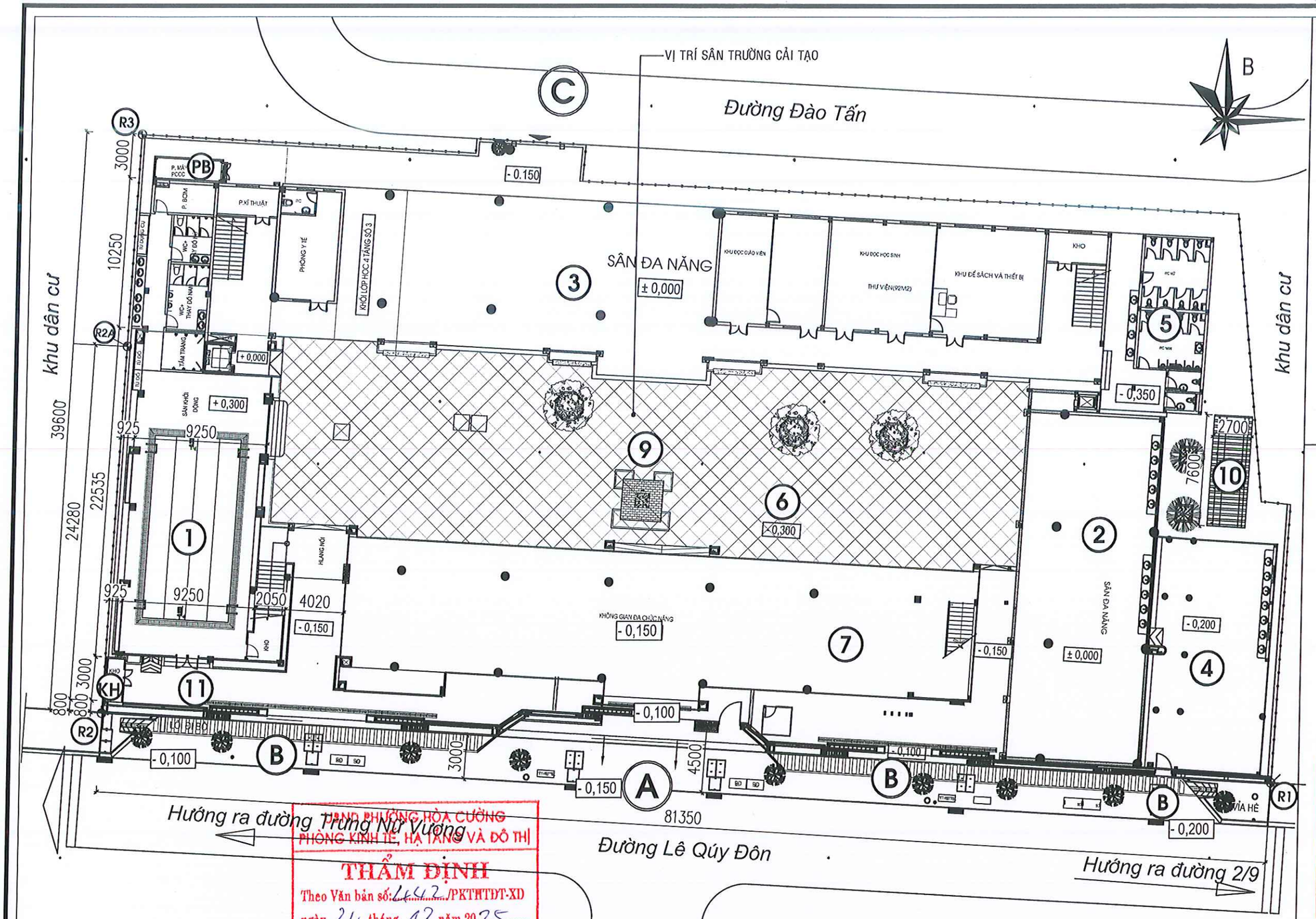
CHỦ NHIỆM CT :	TRẦN NGỌC BẢO KHANH	Khanh
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC NÚI THÀNH
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG TẦNG 1 (CẢI TẠO)

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

HẠNG MỤC:

TRƯỜNG TIỂU HỌC LÊ QUÝ ĐÔN



GHI CHÚ

- (A) CỔNG CHÍNH (B) CỔNG PHỤ (C) CỔNG PHỤ
- (1) KHỐI HIỆU BỘ 4 TẦNG
- (2) KHỐI LỚP HỌC 3 TẦNG
- (3) KHỐI LỚP HỌC 4 TẦNG
- (4) KHỐI NHÀ BẾP 1 TẦNG
- (5) KHU NHÀ VỆ SINH 2 TẦNG
- (6) SÂN TRƯỜNG
- (7) KHỐI NHÀ 3 TẦNG
- (8) SÂN VƯỜN - CÂY XANH
- (9) TRỤ CỜ
- (10) NHÀ XE
- (11) BÃI ĐỂ XE
- (KH) NHÀ KHO
- (PB) PHÒNG ĐẶT MÁY BƠM PCCC

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

MẶT BẰNG TỔNG THỂ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	GIÁM ĐỐC	
				CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN
				CHỦ TRÌ TK :	
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN
				QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC LÊ QUÝ ĐÔN
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TỔNG THỂ

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .. ... /2025	HĐ: ... HĐKD-BID	

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 242 /PKTHTDT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

THUYẾT MINH CẢI TẠO:

I. ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG:

1. SÂN TRƯỜNG:
- NỀN SÂN TRƯỜNG HIỆN TRẠNG LÁT GẠCH TERAZZO ĐÃ XUỐNG CẤP, NHIỀU VỊ TRÍ HỎNG, KHÔNG ĐẢM BẢO VIỆC SỬ DỤNG
- CAO ĐỘ NỀN SÂN HIỆN TRẠNG KHÔNG BẰNG PHẲNG, NHIỀU VỊ TRÍ TRŨNG THẤP GÂY ĐỌNG NƯỚC

2. KHỐI SỐ 7 - KHỐI NHÀ 3 TẦNG:
- HÀNH LANG TẦNG 2 BỊ THẤM GIỌT, MỘT SỐ VỊ TRÍ TRONG PHÒNG HỌC THẤM NƯỚC
- TƯỜNG MẶT TIỀN TẠI TRỤC C/1-12 BỊ BONG DỘP NHIỀU VỊ TRÍ GÂY MẤT THẨM MỸ

3. KHỐI SỐ 3 - KHỐI NHÀ 4 TẦNG:
- MÁI BẰNG BÊ TÔNG CỐT THÉP HIỆN TRẠNG ĐÃ XUỐNG CẤP, LỚP CHỐNG THẤM HIỆN TRẠNG KHÔNG ĐẢM BẢO GÂY THẤM GIỌT.

II. NỘI DUNG CẢI TẠO:

1. SÂN TRƯỜNG:
- PHÁ DỠ NỀN GẠCH TERRAZZO HIỆN TRẠNG, ĐỔ BÙ BÊ TÔNG NỀN SÂN BẰNG BT ĐÁ 1X2, VỮA BÊ TÔNG M150 DÀY 100MM
- CÁN VỮA XI MĂNG M75, DÀY 50MM, LÁT LẠI NỀN SÂN BẰNG ĐÁ TỰ NHIÊN KÍCH THƯỚC 300X600MM, DÀY 20MM.

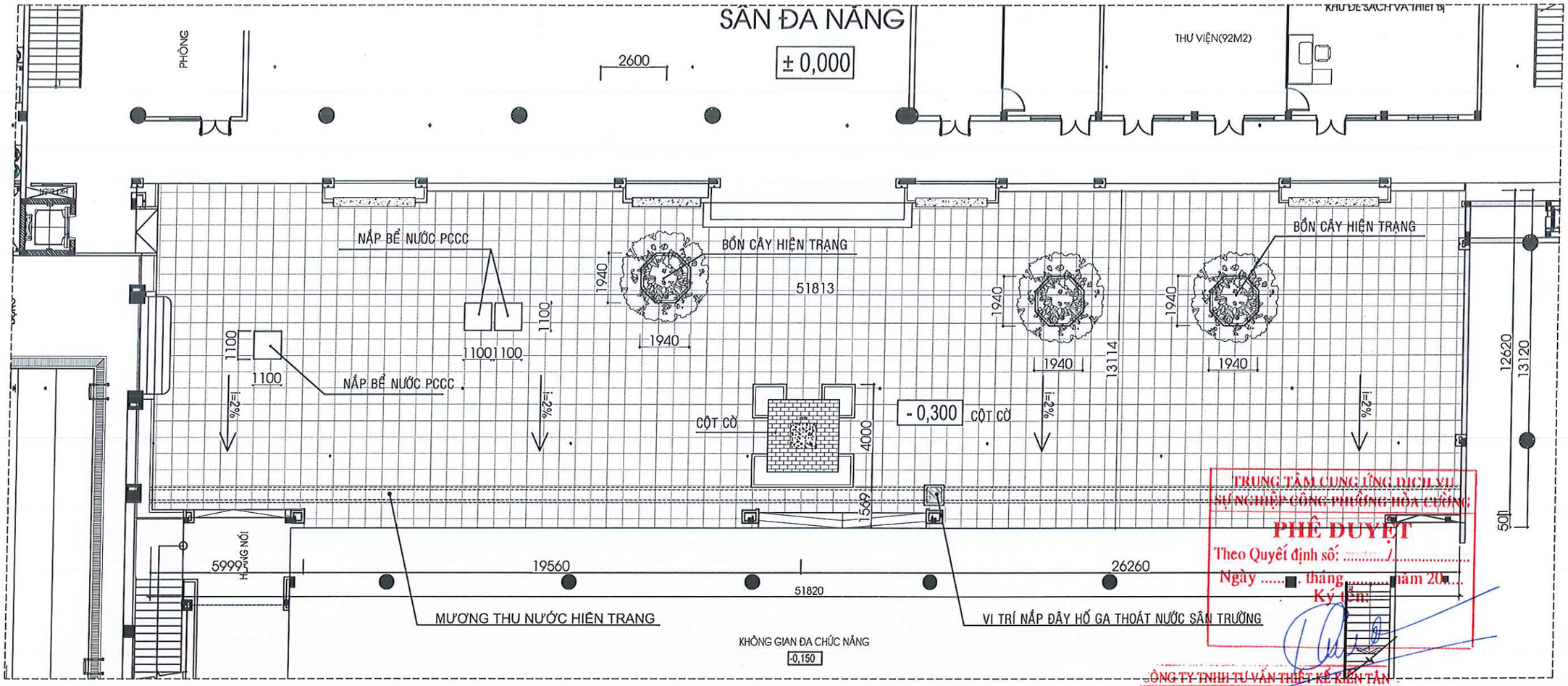
2. KHỐI SỐ 7 - KHỐI NHÀ 3 TẦNG
- THÁO DỠ NỀN GẠCH HÀNH LANG HIỆN TRẠNG TẠI TRỤC A/1-12 (TẦNG 2)
- XỬ LÝ CHỐNG THẤM NỀN HÀNH LANG TẠI TRỤC A/1-12 (TẦNG 2)
- CÁN VỮA, LÁT LẠI NỀN HÀNH LANG BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 600X600MM LOẠI CHỐNG TRƯỢT (TẦNG 2).
- KHOAN LỖ, LẮP ĐẶT THÊM ỐNG THOÁT TRÀN D27 CHO NỀN HÀNH LANG (TẦNG 2).
- ĐỤC TƯỜNG TẠO NHÁM BỀ MẶT TƯỜNG MẶT TIỀN TẠI VỊ TRÍ TRỤC C/1-12, ỐP TƯỜNG BẰNG GẠCH TRANG TRÍ DẠNG VỈ

3. KHỐI SỐ 3 - KHỐI NHÀ 4 TẦNG
- PHÁ DỠ LỚP CÁN NỀN MÁI HIỆN TRẠNG TỚI LỚP BTCT. VỆ SINH SẠCH SẼ QUÉT LỚP CHỐNG THẤM CUỐN CAO 150MM. CÁN NỀN VỮA XM M75 TẠO ĐỘ DỐC VỀ PHUỄ THU HIỆN TRẠNG .
- XÂY TƯỜNG THU HỒI TRÊN MÁI, TƯỜNG DÀY 200MM
- XÂY TƯỜNG NGĂN SÊ NÔ THU NƯỚC CHO MÁI
- GIA CÔNG LẮP DỰNG XÀ GỒ MÁI BẰNG THÉP HỘP 50X100X1.4MM, SƠN CHỐNG GỈ
- LỢP MÁI BẰNG TÔN KẼM LOẠI 11 SÓNG, TÔN DÀY 0.5MM
- TRÁT TƯỜNG THU HỒI TẠI VỊ TRÍ TRỤC 1, 13 . BẢ MATIC, SƠN HOÀN THIỆN 03 LỚP.

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: ...../BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

CẢI TẠO SÂN TRƯỜNG

BẢN VẼ HIỆN TRẠNG



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG SÂN TRƯỜNG

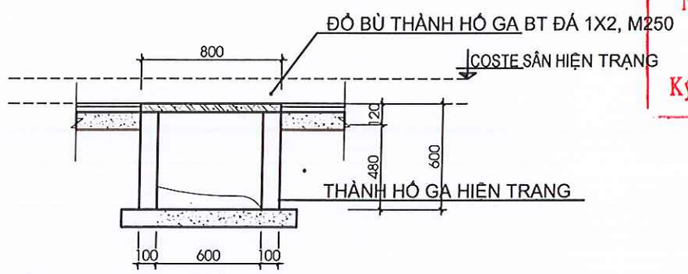
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20...
Ký tên:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

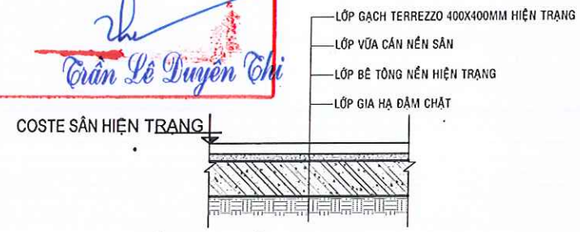
UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

HIỆN TRẠNG SÂN TRƯỜNG:
- NỀN SÂN TRƯỜNG HIỆN TRẠNG LÁT GẠCH TERAZZO ĐÃ XUỐNG CẤP, NHIỀU VỊ TRÍ HỎNG, KHÔNG ĐẢM BẢO VIỆC SỬ DỤNG
- CAO ĐỘ NỀN SÂN HIỆN TRẠNG KHÔNG BẰNG PHẲNG, NHIỀU VỊ TRÍ TRŨNG THẤP GÂY ĐỌNG NƯỚC

SÂN TRƯỜNG LÁT GẠCH TERAZZO KÍCH THƯỚC 400X400MM
DIỆN TÍCH: 648M2



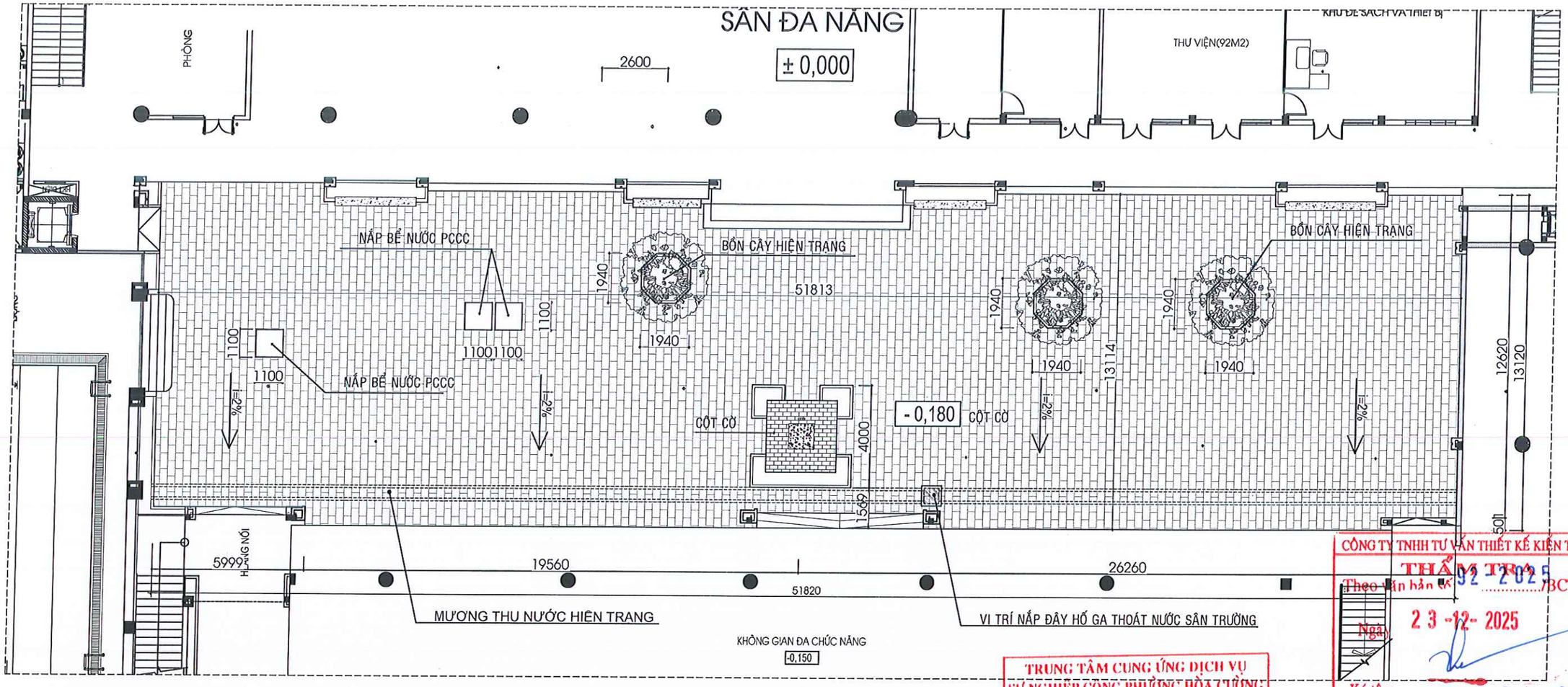
CHI TIẾT HỐ GA CẢI TẠO



CẤU TẠO NỀN SÂN HIỆN TRẠNG

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017	CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
				GIÁM ĐỐC	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
				CHỦ NHIỆM CT: NGUYỄN NGỌC HÂN	HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÊ QUÝ ĐÔN
				CHỦ TRÌ TK:	TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG SÂN TRƯỜNG
				THIẾT KẾ: NGÔ QUANG PHÚC		
				THỂ HIỆN: NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				GLKT: NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐKD-BID

BẢN VẼ CẢI TẠO



MẶT BẰNG CẢI TẠO SÂN TRƯỜNG

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

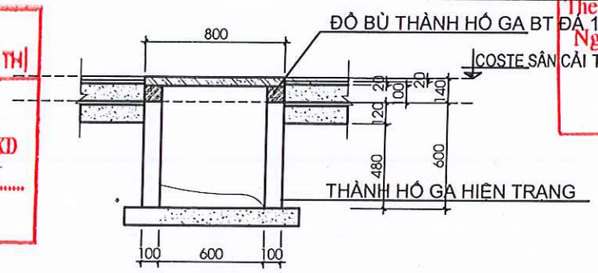
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:

NỘI DUNG CẢI TẠO SÂN TRƯỜNG:

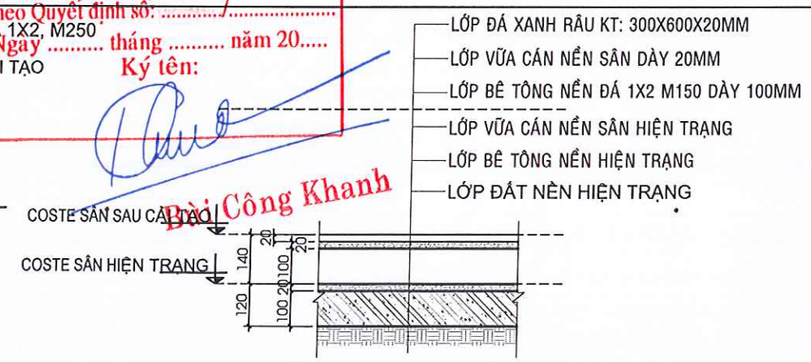
- PHÁ DỠ NỀN GẠCH TERRAZZO HIỆN TRẠNG, ĐỔ BÙ BÊ TÔNG NỀN SÂN BẰNG BT ĐÁ 1X2, VỮA BÊ TÔNG M150 DÀY 100MM
- CÁN VỮA XI MĂNG M75, DÀY 50MM, LÁT LẠI NỀN SÂN BẰNG ĐÁ TỰ NHIÊN KÍCH THƯỚC 300X600MM, DÀY 20MM.

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 444 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

SÂN TRƯỜNG LÁT ĐÁ TỰ NHIÊN KÍCH THƯỚC 300X600MM, DÀY 20MM
DIỆN TÍCH: 648M2



CHI TIẾT HỐ GA CẢI TẠO



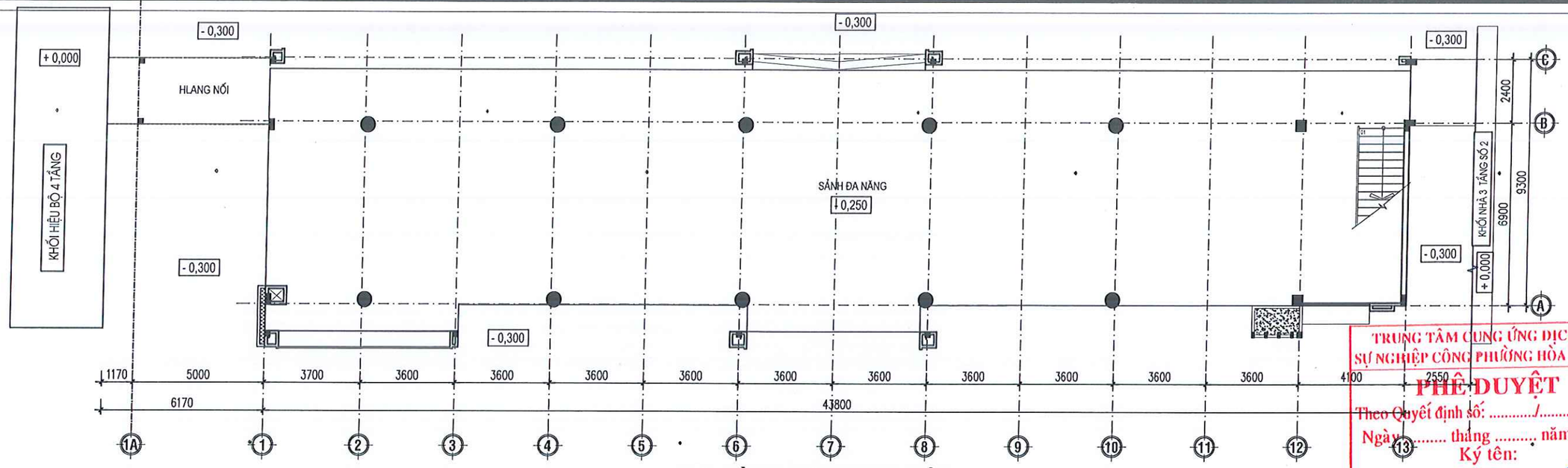
MẶT SÂN TRƯỜNG CẢI TẠO

Đào Công Khanh

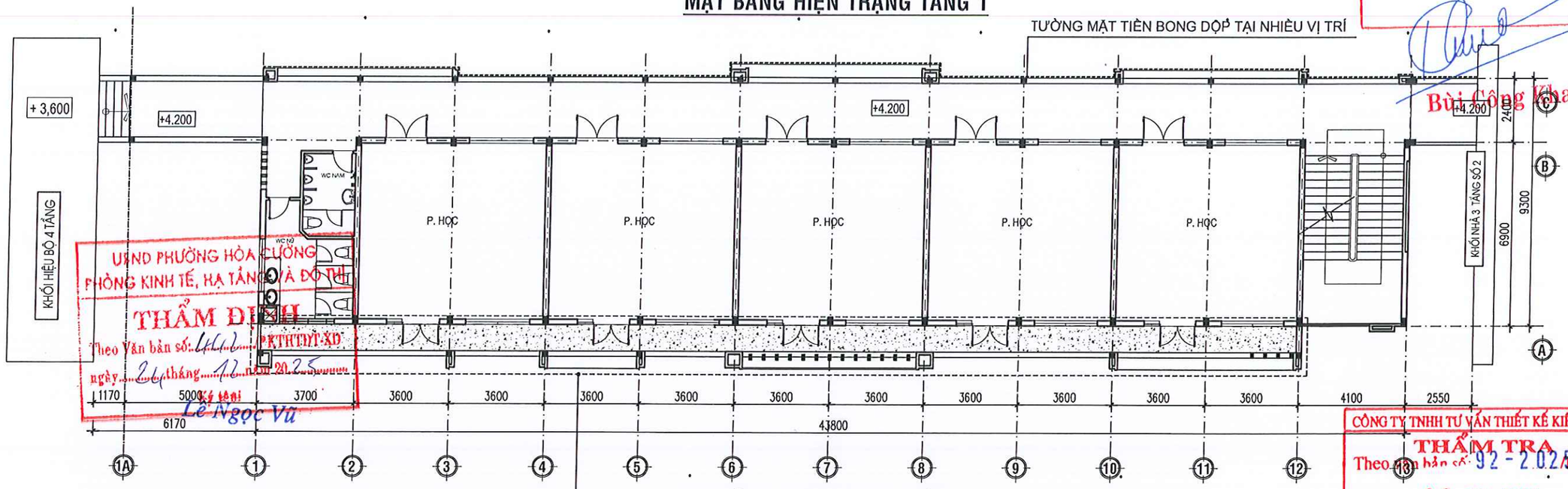
NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC	CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ TRÌ TK :		HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC LÊ QUÝ ĐÔN	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG CẢI TẠO SÂN TRƯỜNG	
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID

CẢI TẠO KHỐI SỐ 7 - KHỐI NHÀ 3 TẦNG

BẢN VẼ HIỆN TRẠNG



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 1



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 2

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Thanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

HIỆN TRẠNG

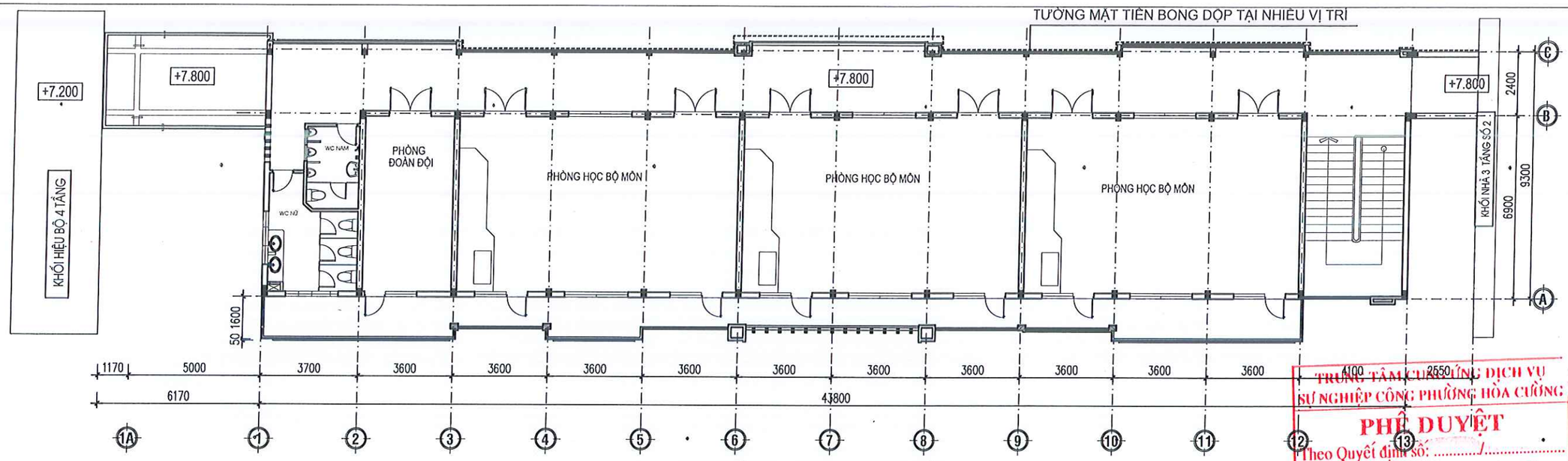
- HÀNH LANG TẦNG 2 TẠI TRỤC A/1-12 BỊ THẤM GIỌT, MỘT SỐ VỊ TRÍ TRONG PHÒNG HỌC THẤM NƯỚC
- TƯỜNG MẶT TIỀN TẠI TRỤC C/1-13 BỊ BONG DỘP NHIỀU VỊ TRÍ GÂY MẤT THẨM MỸ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

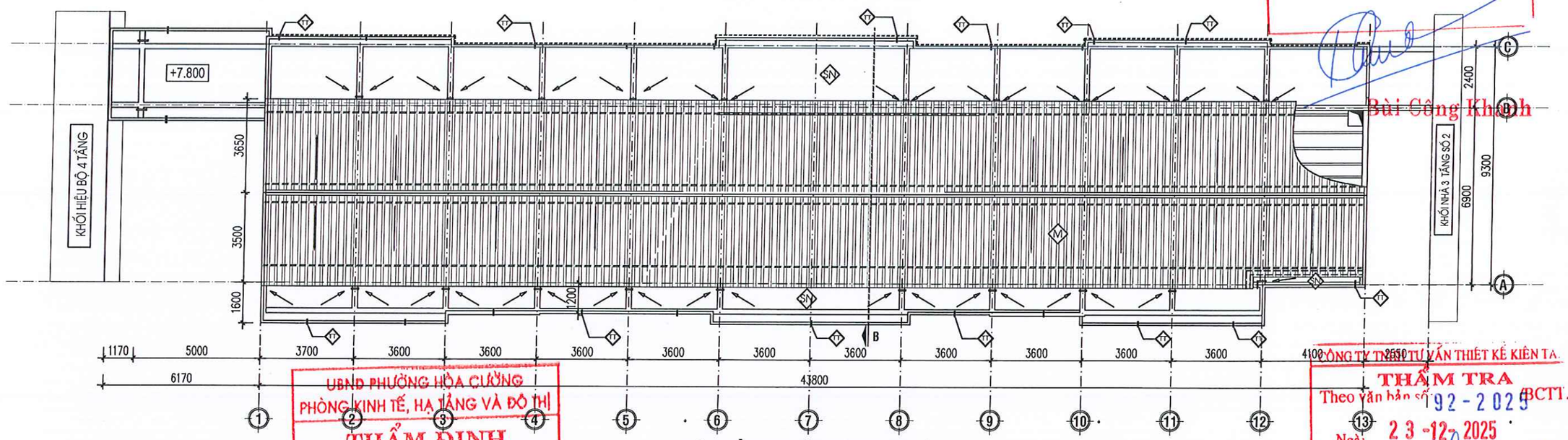
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC:		
CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÊ QUÝ ĐÔN
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 1, 2
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 3



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG MÁI

HIỆN TRẠNG

- HÀNH LANG TẦNG 2 TẠI TRỤC A/1-12 BỊ THẤM GIỌT, MỘT SỐ VỊ TRÍ TRONG PHÒNG HỌC THẤM NƯỚC
- TƯỜNG MẶT TIỀN TẠI TRỤC C/1-13 BỊ BONG DỘP NHIỀU VỊ TRÍ GÂY MẤT THẨM MỸ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khánh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTĐT-XD
ngày 26 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

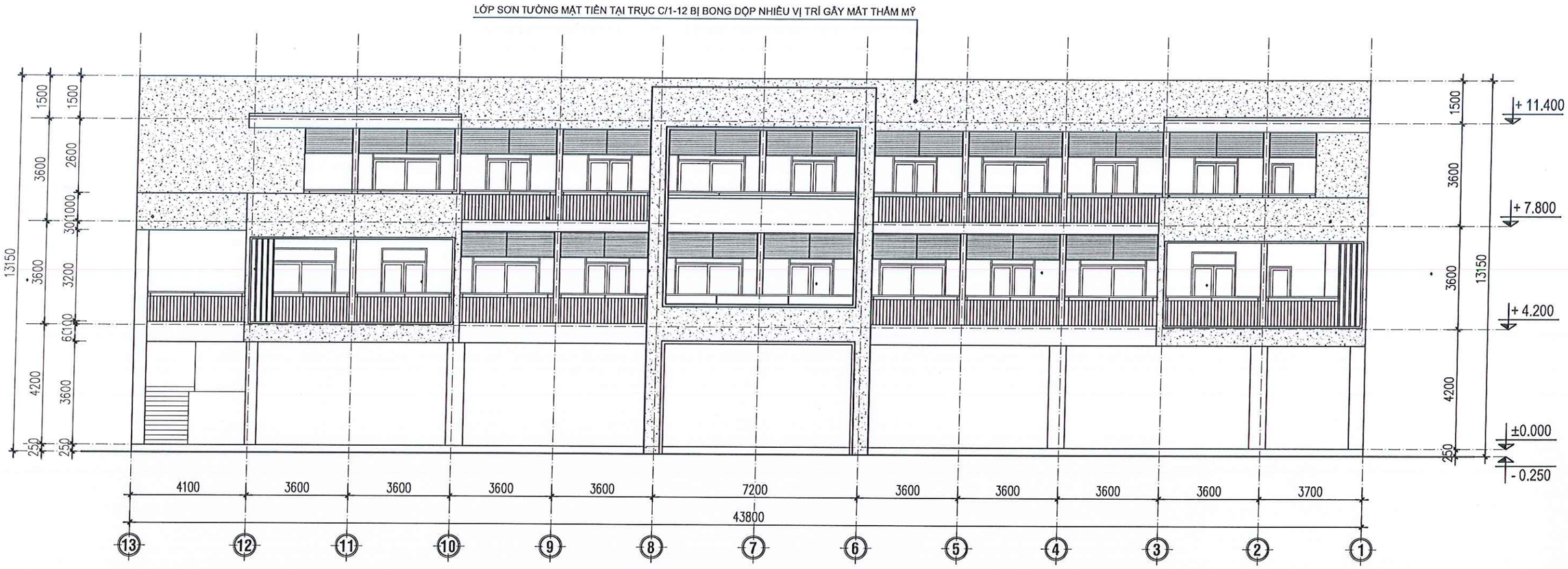
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TA.
THẨM TRA
Theo văn bản số: 192 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	GIÁM ĐỐC:

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÊ QUÝ ĐÔN
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 3, MÁI
HỒ SƠ THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: ... ... /2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID



MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỤC 13-1

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 462/PKTHTDT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

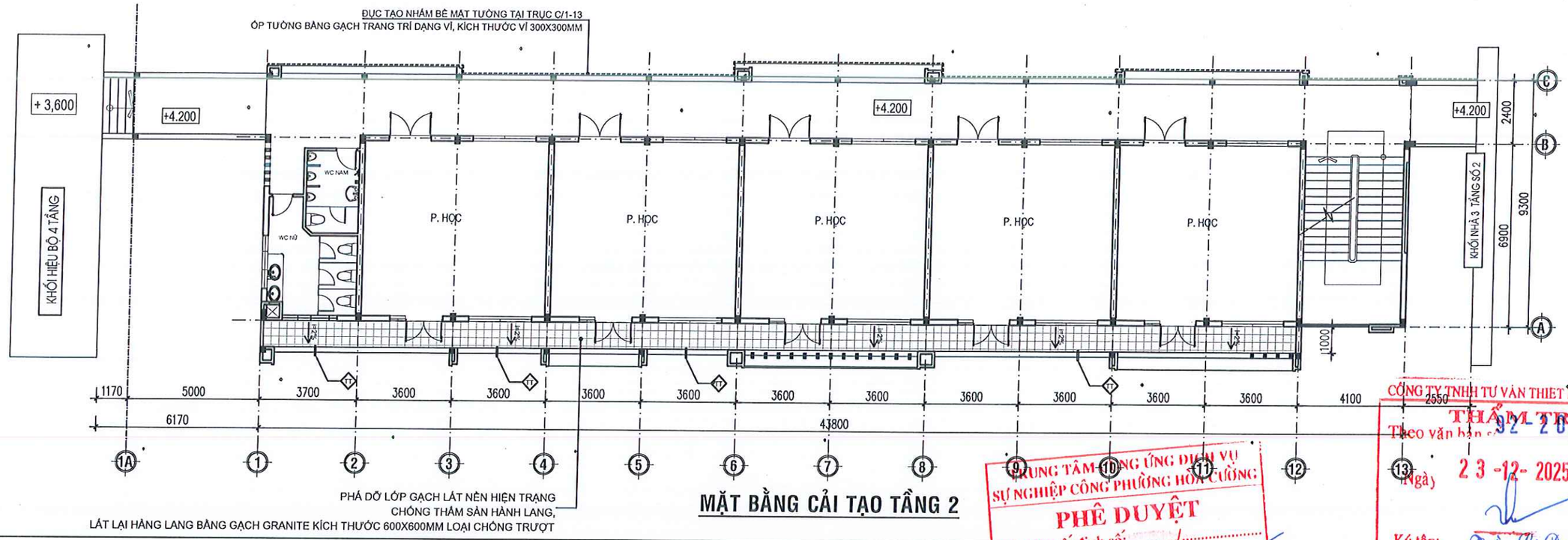
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TA.
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

HIỆN TRẠNG

- HÀNH LANG TẦNG 2 TẠI TRỤC A/1-12 BỊ THẤM GIỌT, MỘT SỐ VỊ TRÍ TRONG PHÒNG HỌC THẤM NƯỚC
- TƯỜNG MẶT TIỀN TẠI TRỤC C/1-13 BỊ BONG DỘP NHIỀU VỊ TRÍ GÂY MẤT THẨM MỸ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC:	CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ TRÌ TK :		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÊ QUÝ ĐÔN	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	TÊN BẢN VẼ:	MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỤC 13-1	
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID	

BẢN VẼ CẢI TẠO

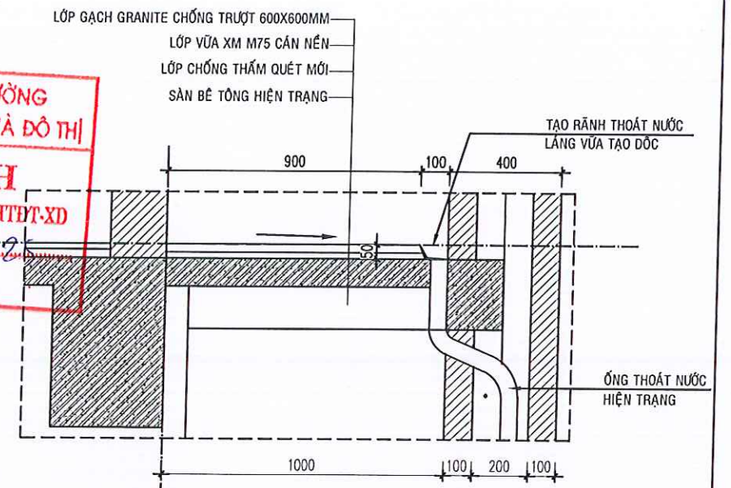


MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 2

KÍ HIỆU:

LỚP GẠCH LÁT NỀN GRANITE KÍCH THƯỚC 600X600MM

TT — ỐNG THOÁT TRÀN LẮP MỚI PVC ĐƯỜNG KÍNH D27



MẶT CẮT SÀN HÀNH LANG (CẢI TẠO)

CẢI TẠO

2. KHỐI SỐ 7 - KHỐI NHÀ 3 TẦNG
- THÁO DỠ NỀN GẠCH HÀNH LANG HIỆN TRẠNG TẠI TRỤC A/1-12 (TẦNG 2)
- XỬ LÝ CHỐNG THẤM NỀN HÀNH LANG TẠI TRỤC A/1-12 (TẦNG 2)
- CÁN VỮA, LÁT LẠI NỀN HÀNH LANG BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 600X600MM LOẠI CHỐNG TRƯỢT (TẦNG 2).
- KHOAN LỖ, LẮP ĐẶT THÊM ỐNG THOÁT TRÀN D27 CHO NỀN HÀNH LANG (TẦNG 2).
- ĐỤC TƯỜNG TẠO NHÁM BỀ MẶT TƯỜNG MẶT TIỀN TẠI VỊ TRÍ TRỤC C/1-12, ỐP TƯỜNG BẰNG GẠCH TRANG TRÍ DẠNG THÊ

THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 642 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Tuấn Lê Duyên Thi

PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên: Bùi Công Khanh

THUYẾT MINH BIỆN PHÁP CHỐNG THẤM

1. VẬT LIỆU CHỐNG THẤM
- SỬ DỤNG VẬT LIỆU CHỐNG THẤM GỐC XI MĂNG POLYME CẢI TIẾN SIKA TOPSEAL 109, ĐẢM BẢO CÁC TIÊU CHUẨN VỀ THÍ NGHIỆM THEO TIÊU CHUẨN BS EN 14891: 2007 TRƯỚC KHI ĐƯA VÀO SỬ DỤNG THI CÔNG
- SẢN PHẨM CÓ TÍNH KIỀM, DỄ GÂY DỊ ỨNG DA, CẦN TRANG BỊ BẢO HỘ, KÍNH ĐEO MẮT VÀ GĂNG TAY THÍCH HỢP KHI THI CÔNG

2. CHUẨN BỊ BỀ MẶT
- VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT
- MẶT BẰNG PHẢI ĐƯỢC XỬ LÍ TẤT CẢ CÁC KHUYẾT TẬT BẰNG VỮA SIKA LATEX
- ĐẢM BẢO ĐÚNG THIẾT KẾ TRƯỚC KHI BÀN GIAO CHỐNG THẤM
- TẠO ÂM TRƯỚC KHI THI CÔNG CHỐNG THẤM

3. THI CÔNG:
- BƯỚC 1: THI CÔNG QUÉT LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ NHẤT (ĐỊNH MỨC 1KG/M2) LÊN BỀ MẶT SÀN, TƯỜNG ĐÃ ĐƯỢC TẠO ÂM.
- BƯỚC 2: THI CÔNG DÁN LƯỚI THỦY TINH BẢN RỘNG 15cm GIA CỐ TẠI CÁC VỊ TRÍ GÓC, NÁCH TƯỜNG, MẠCH NGỪNG THI CÔNG KHI LỚP THỨ NHẤT ĐANG CÒN ƯỚT.
- BƯỚC 3: SAU KHI LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ NHẤT KHÔ (4-5 TIẾNG), TIẾN HÀNH THI CÔNG LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ HAI VUÔNG GÓC VỚI LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ NHẤT (ĐỊNH MỨC 1KG/M2)
- BƯỚC 4: TIẾN HÀNH THỬ NƯỚC TRONG VÒNG 24-48 GIỜ
- BƯỚC 5: CÁN/ TÔ LỚP VỮA BẢO VỆ SAU KHI THỬ NƯỚC XONG

4 NGHIỆM THU
- THEO BẢN VẼ BIỆN PHÁP THI CÔNG CHỐNG THẤM ĐƯỢC PHÊ DUYỆT
- THEO TCXDVN 367:2006: QUY ĐỊNH PHÂN LOẠI VẬT LIỆU CHỐNG THẤM TRONG XÂY DỰNG
- THEO TIÊU CHUẨN KĨ THUẬT QUY ĐỊNH TRONG HỒ SƠ DỰ ÁN

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ DUYÊN

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

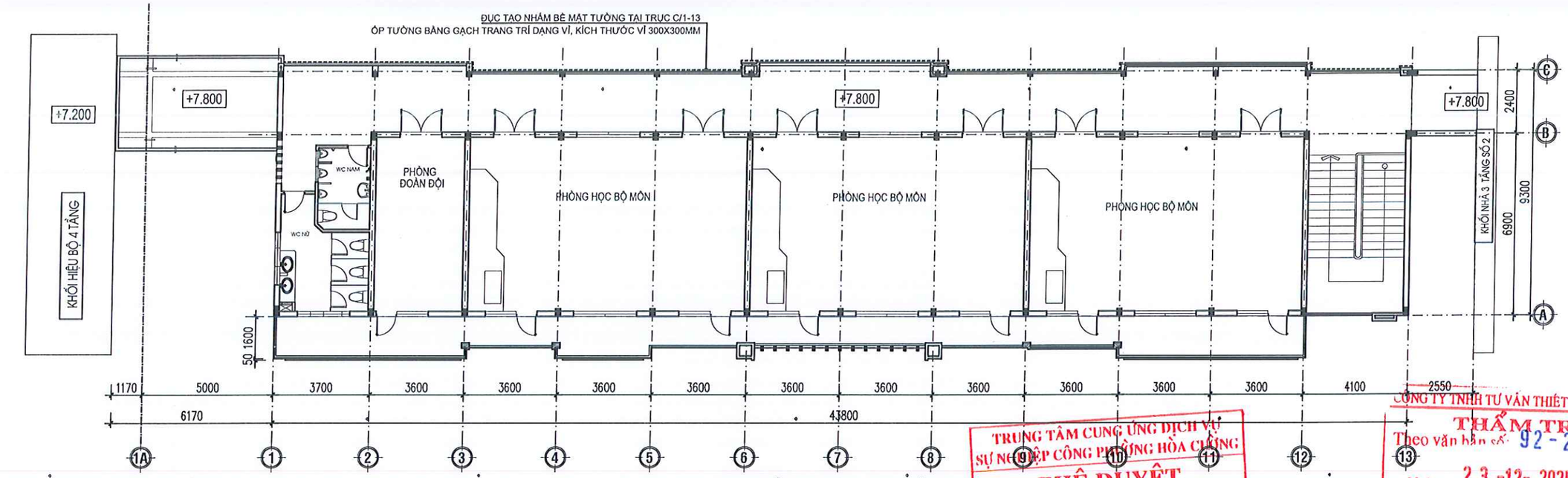
CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026

ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG

HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC LÊ QUÝ ĐÔN

TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 2

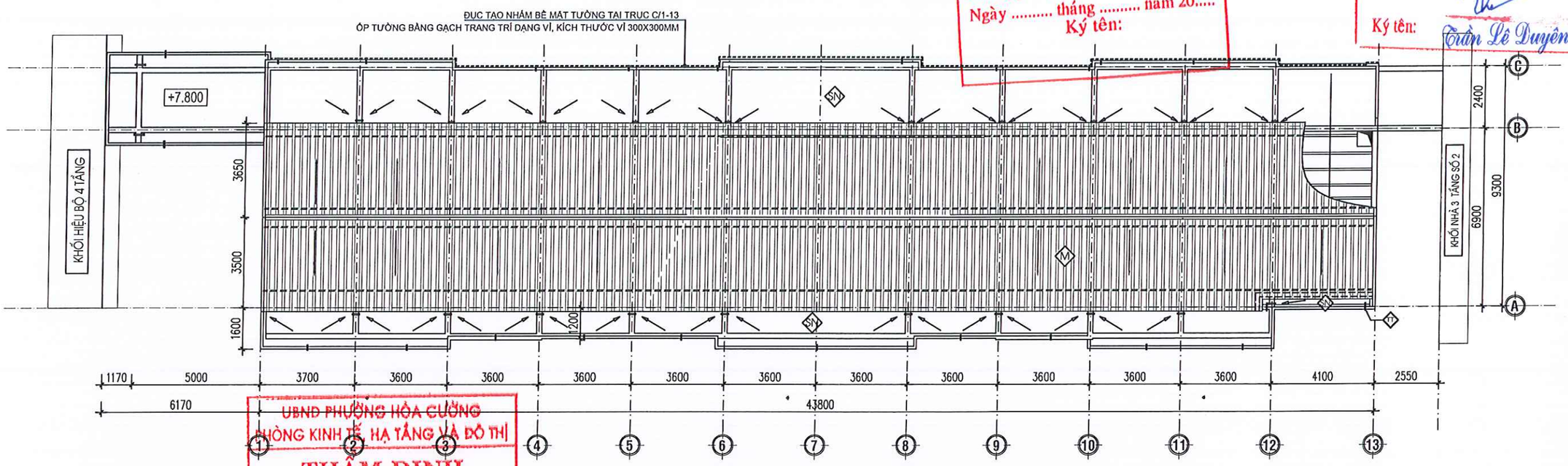
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: 2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID	



MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 3

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠ
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92-2025/CTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Chi



MẶT BẰNG CẢI TẠO MÁI

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 6642/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Võ Ngọc Vũ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

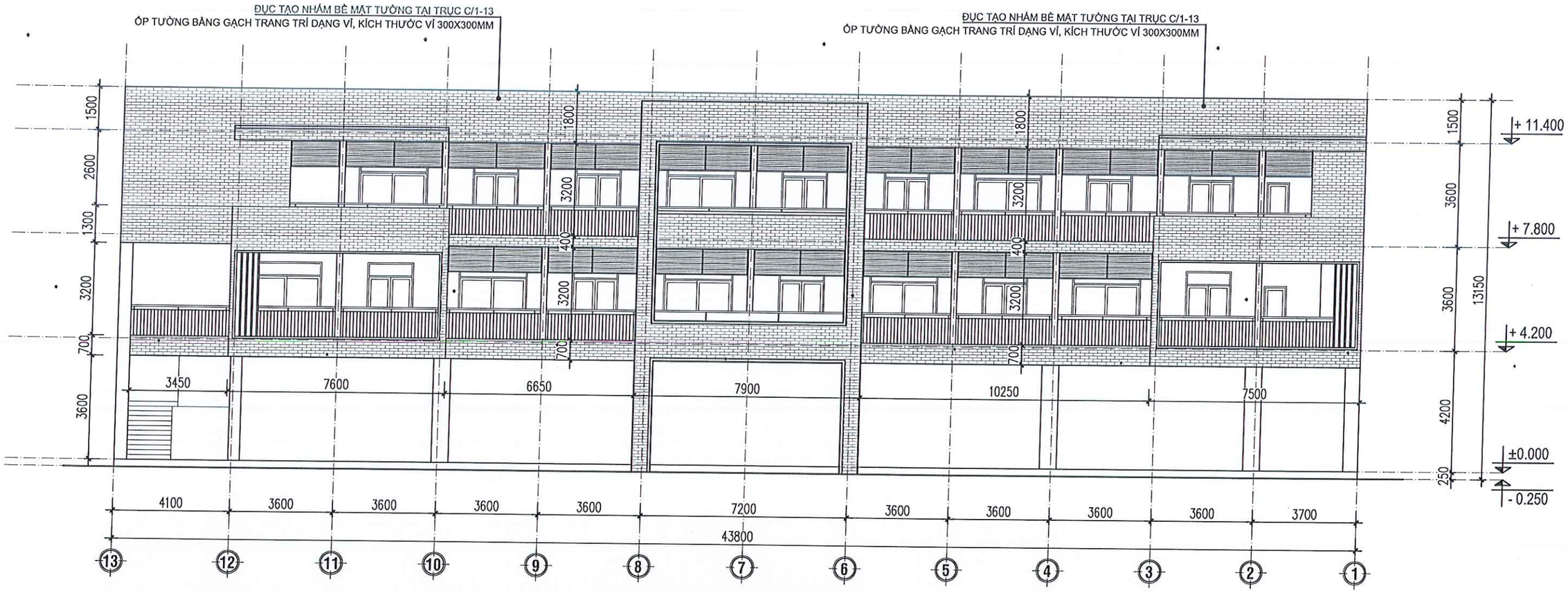
CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: NGUYỄN NGỌC HÂN

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÊ QUÝ ĐÔN	
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 3, MÁI	
CHỦ NHIỆM CT:	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK:		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
GLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: ... / ... /2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	



MẶT ĐỨNG CẢI TẠO TRỤC 13-1

CẢI TẠO

2. KHỐI SỐ 7 - KHỐI NHÀ 3 TẦNG
- THÁO DỠ NỀN GẠCH HÀNH LANG HIỆN TRẠNG TẠI TRỤC A/1-12 (TẦNG 2)
- XỬ LÝ CHỐNG THẤM NỀN HÀNH LANG TẠI TRỤC A/1-12 (TẦNG 2)
- CÁN VỮA, LÁT LẠI NỀN HÀNH LANG BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 600X600MM LOẠI CHỐNG TRƯỢT (TẦNG 2).
- KHOAN LỖ, LÁP ĐẶT THÊM ỐNG THOÁT TRÀN D27 CHO NỀN HÀNH LANG (TẦNG 2).
- ĐỤC TƯỜNG TẠO NHÁM BỀ MẶT TƯỜNG MẶT TIỀN TẠI VỊ TRÍ TRỤC C/1-12, ỐP TƯỜNG BẰNG GẠCH TRANG TRÍ DẠNG THẺ

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 444/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên: Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TA
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92-2025/BCTI
Ngày 23-12-2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

KÍ HIỆU: GẠCH TRANG TRÍ DẠNG VÍ, KÍCH THƯỚC VÍ 300X300MM

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: NGUYỄN NGỌC DUYÊN

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

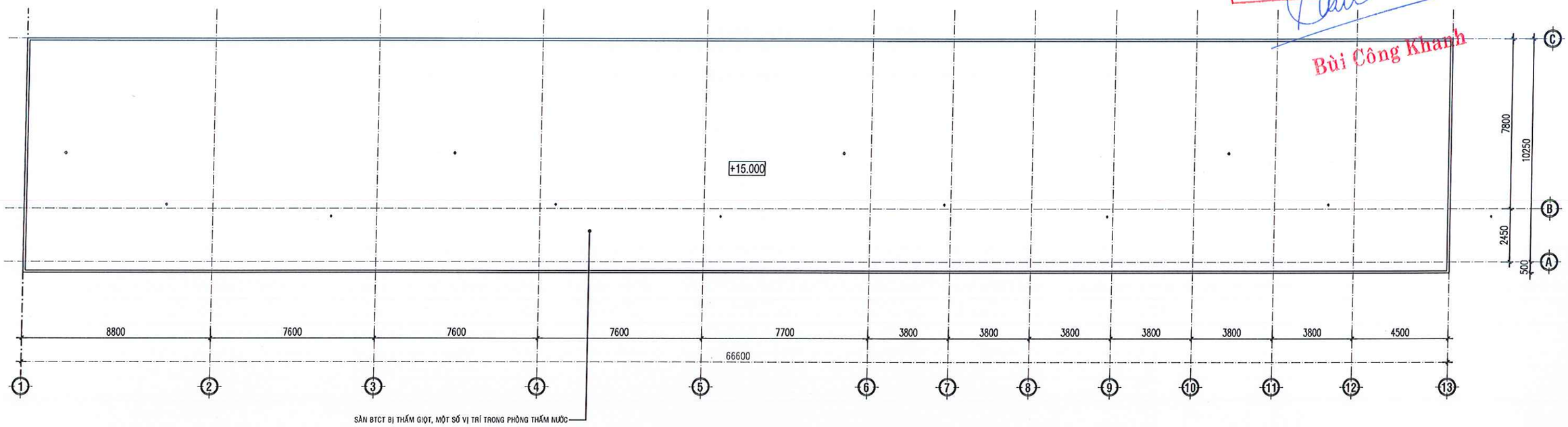
CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC LÊ QUÝ ĐÔN
TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG CẢI TẠO TRỤC 13-1

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐKD-BID	

CẢI TẠO KHỐI SỐ 3 - KHỐI NHÀ 4 TẦNG

BẢN VẼ HIỆN TRẠNG

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG MÁI

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

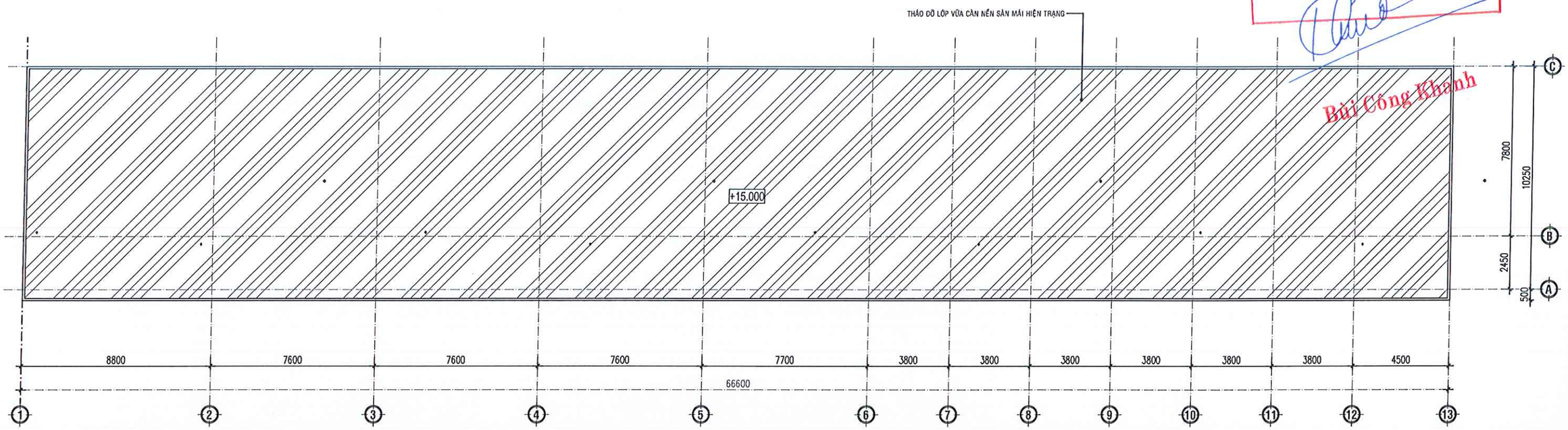
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TA
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

HIỆN TRẠNG
- MÁI BTCT XUỐNG CẤP, LỚP CHỐNG THẤM KHÔNG CÒN ĐẢM BẢO. GÂY THẤM GIỌT XUỐNG TẦNG DƯỚI

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÊ QUÝ ĐÔN	
				CHỦ TRÌ TK :			TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG MÁI	
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC				
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ
				QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

BẢN VẼ CẢI TẠO

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh



MẶT BẰNG THÁO DỠ MÁI

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442/PKTHTDT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025 ...../BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

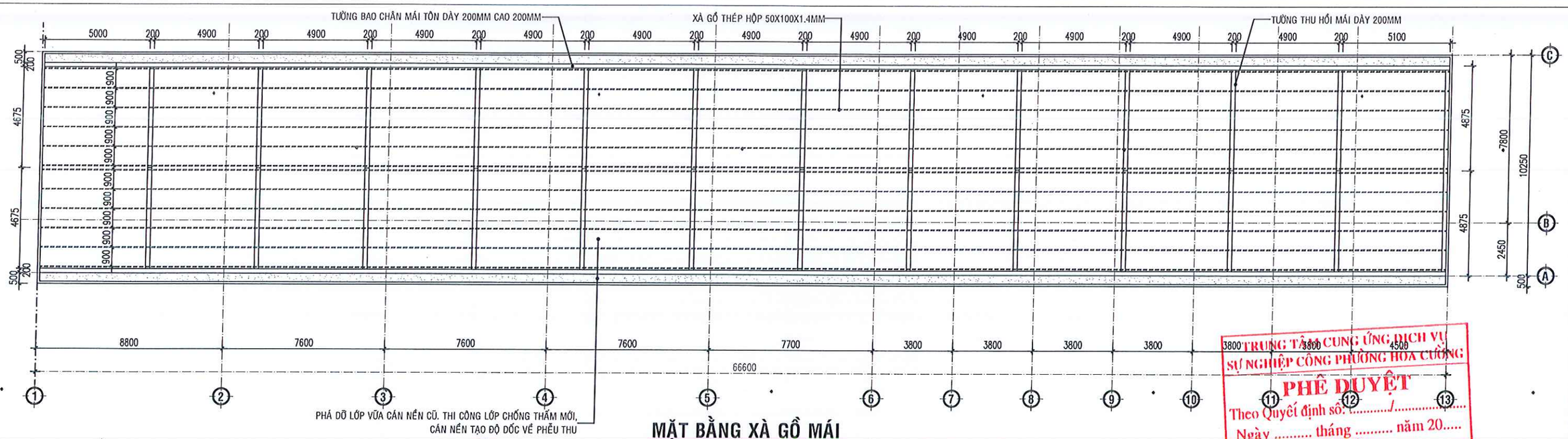
KÍ HIỆU:

VỊ TRÍ THÁO DỠ LỚP VỮA CÁN SÀN MÁI

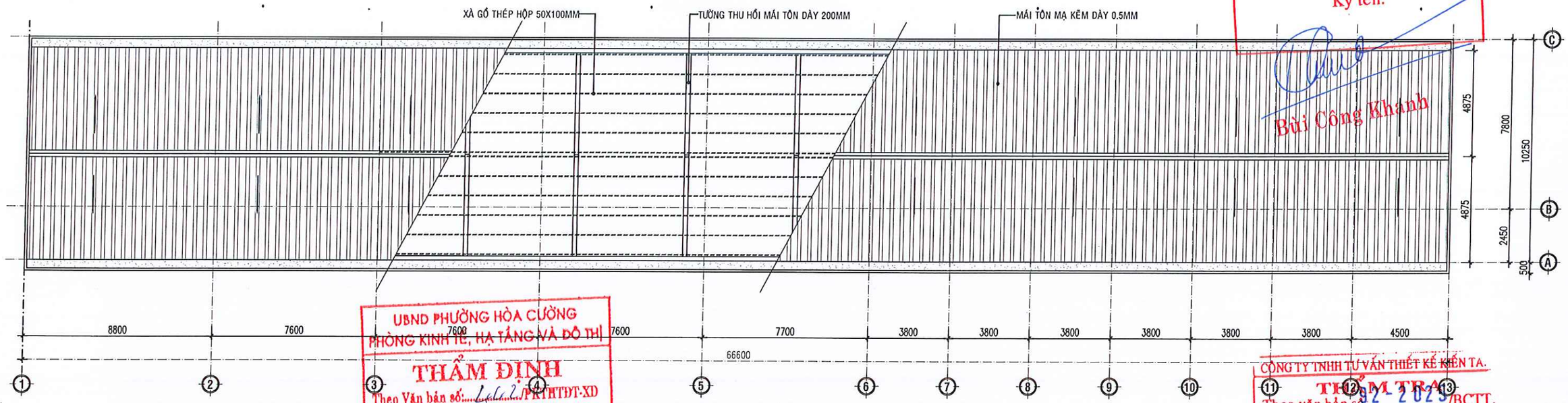
THÁO DỠ
- THÁO DỠ LỚP VỮA CÁN SÀN MÁI HIỆN TRẠNG ĐÁNH DẤU TRONG BẢN VẼ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÊ QUÝ ĐÔN	
				CHỦ TRÌ TK :			TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG THÁO DỠ MÁI	
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC				
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG



MẶT BẰNG XÀ GỒ MÁI



MẶT BẰNG MÁI CẢI TẠO

CẢI TẠO

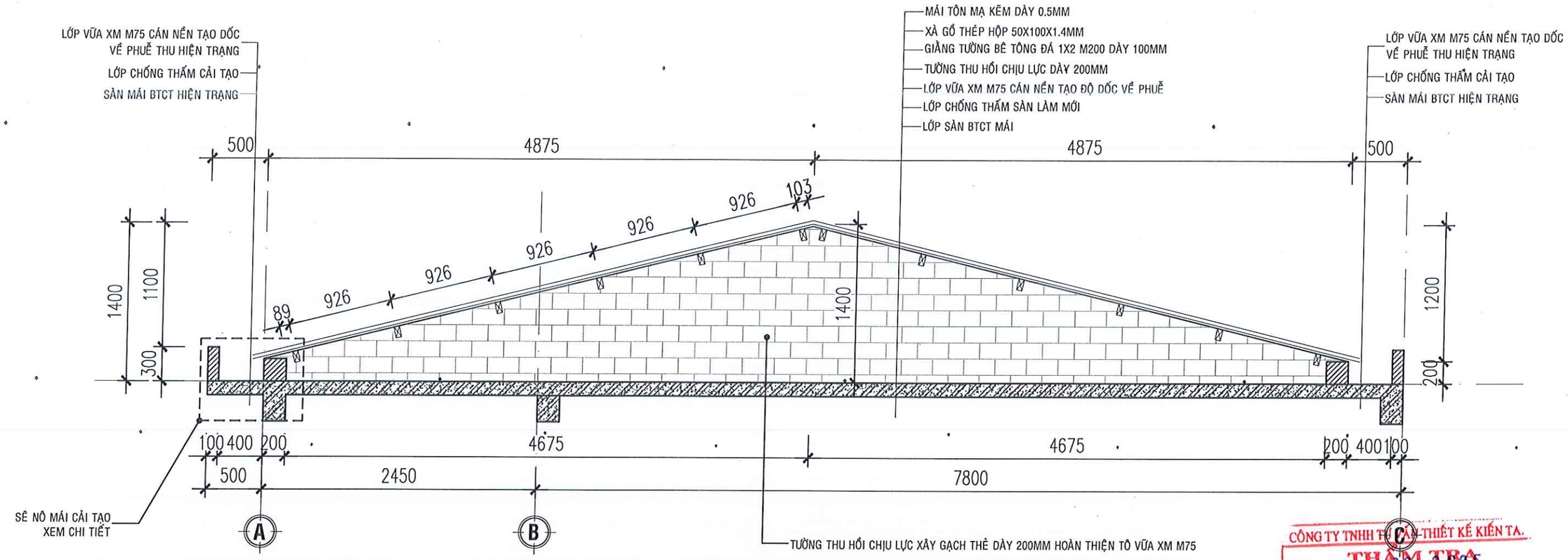
- PHÁ DỠ LỚP CÁN NỀN MÁI HIỆN TRẠNG TỚI LỚP BTCT. VỆ SINH SẠCH SẼ QUÉT LỚP CHỐNG THẤM CUỐN CAO 150MM. CÁN NỀN VỮA XM M75 TẠO ĐỘ DỐC VỀ PHUỄ THU HIỆN TRẠNG
- XÂY TƯỜNG THU HỒI TRÊN MÁI, TƯỜNG DÀY 200MM
- XÂY TƯỜNG NGĂN SẼ NÔ THU NƯỚC CHO MÁI
- GIA CÔNG LẮP DỰNG XÀ GỒ MÁI BẰNG THÉP HỘP 50X100X1.4MM, SƠN CHỐNG GỈ
- LỢP MÁI BẰNG TÔN KẼM LOẠI 11 SÓNG, TÔN DÀY 0.5MM
- TRÁT TƯỜNG THU HỒI TẠI VỊ TRÍ TRỤC 1, 13 . BẢ MATIC, SƠN HOÀN THIỆN 03 LỚP.

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

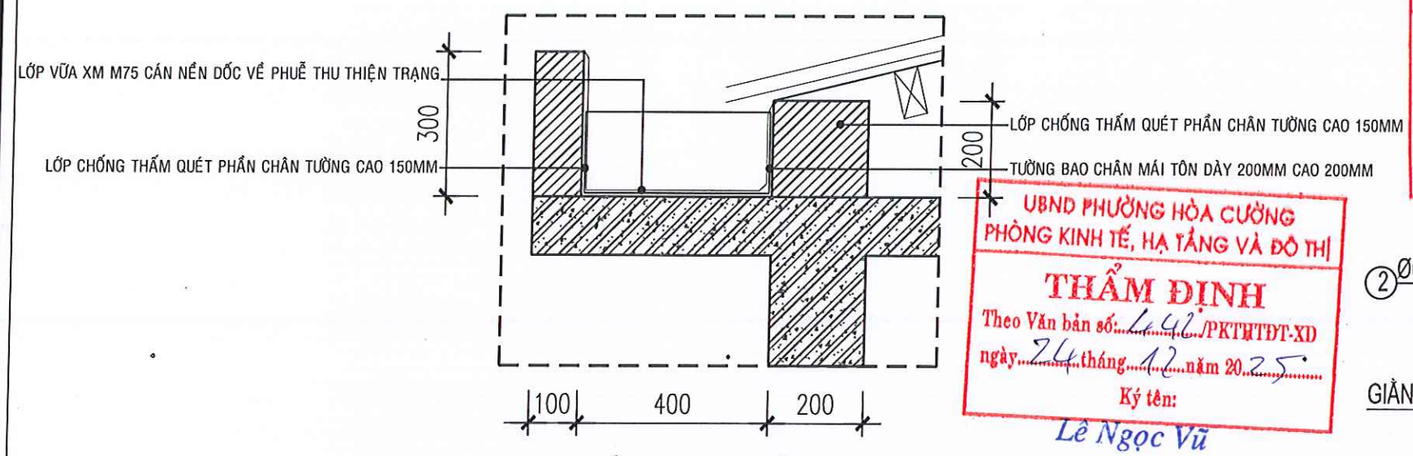
UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 662/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 20 25
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TA.
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

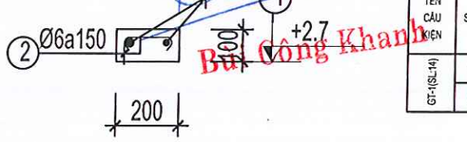
NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017	CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT : / CHỦ TRÌ TK : NGUYỄN NGỌC HÂN	HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÊ QUÝ ĐÔN	
				THIẾT KẾ: NGÔ QUANG PHÚC	TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG MÁI CẢI TẠO	
				THỂ HIỆN: NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT: NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	



MẶT CẮT MÁI CẢI TẠO



CHI TIẾT SÊ NÔ CẢI TẠO



GIẰNG TƯỜNG THU HỒI GT-1(SL: 14)

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

TÊN CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T. BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kG)
GT-1(SL:14)	1	9950	8	9950	2	28	278.6	109.93
	2	60 150 60	6	270	67	938	253.26	56.21

Đường kính thép (mm):	Ø6	Ø8
Trọng lượng thép (kg):	56.21	109.93
Chiều dài thép (m):		
Số lượng thép 11.7m (cây):		

Tổng hợp thép D<=10: 166.14 kg

Tổng hợp thép D<=18: 0 kg

Tổng hợp thép D>18: 0 kg

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TA.
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

Bùi Công Khanh

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: TRẦN QUÝ LUYỆN

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC LÊ QUÝ ĐÔN
TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT CẢI TẠO MÁI

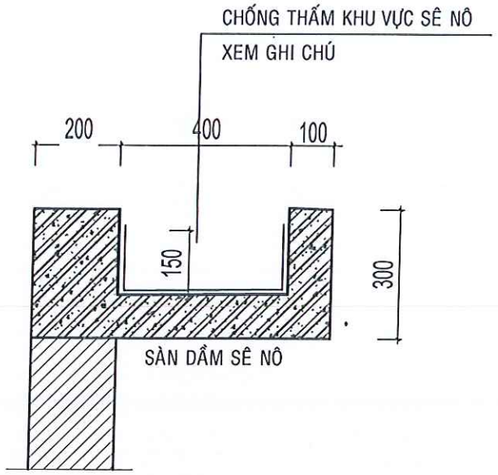
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: ... ./2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

CHỐNG THẤM TOÀN BỘ SÊ NÔ MÁI:

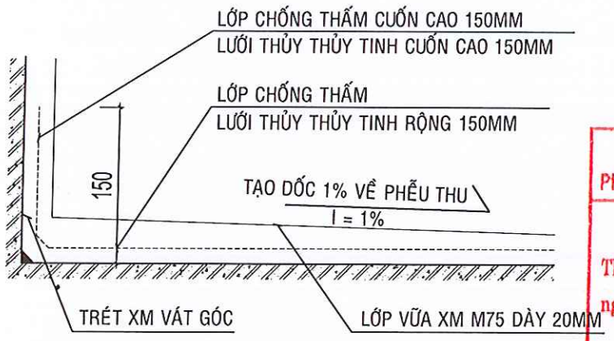
+ ĐỤC BỎ LỚP VỮA LÁNG XI MĂNG HIỆN TRẠNG, VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT

+ QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THẤM, VỊ TRÍ GÓC CUỐN CAO 150MM: XEM QUY TRÌNH CHỐNG THẤM

+ LÁNG VXM M75 CÓ ĐÁNH MÀU DÀY 20MM, TẠO DỐC VỀ NƠI THU NƯỚC



MẶT CẮT NGANG SÊ NÔ



MẶT CẮT NGANG SÊ NÔ

THUYẾT MINH QUY TRÌNH CHỐNG THẤM

1. VẬT LIỆU CHỐNG THẤM
   - SỬA DỤNG VẬT LIỆU CHỐNG THẤM GỐC XI MĂNG POLYME CẢI TIẾN SIKA TOP SEAL 109 ĐẢM BẢO CÁC TIÊU CHUẨN VỀ THÍ NGHIỆM THEO TIÊU CHUẨN BS EN 14891: 2007 TRƯỚC KHI ĐƯA VÀO SỬA DỤNG THI CÔNG.
   - SẢN PHẨM CÓ TÍNH KIỀM, DỄ GÂY DỊ ỨNG DA. CẦN TRANG BỊ BẢO HỘ, KÍNH ĐEO MẮT VÀ GĂNG TAY THÍCH HỢP KHI THI CÔNG
2. CHUẨN BỊ BỀ MẶT
   - VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT
   - MẶT BẰNG PHẢI ĐƯỢC XỬ LÍ TẤT CẢ CÁC KHUYẾT TẬT BẰNG VỮA SIKA LATEX
   - ĐẢM BẢO ĐÚNG THIẾT KẾ TRƯỚC KHI BÀN GIAO CHỐNG THẤM
   - TẠO ẨM TRƯỚC KHI THI CÔNG CHỐNG THẤM
3. THI CÔNG
   - BƯỚC 1: THI CÔNG QUÉT SIKA TOP SEAL 109 THỨ 109 THỨ NHẤT (ĐỊNH MỨC 1KG/M2) LÊN BỀ MẶT SÀN, TƯỜNG ĐÃ ĐƯỢC TẠO ẨM
   - BƯỚC 2: THI CÔNG DÁN LƯỚI THỦY TINH BẢN RỘNG 15CM GIA CỐ TẠI CÁC VỊ TRÍ GÓC, NÁCH TƯỜNG, MẠCH NGỪNG THI CÔNG KHI LỚP THỨ NHẤT ĐANG CÒN ƯỚT.
   - BƯỚC 3: SAU KHI LỚP SIKA TOP SEAL109 THỨ NHẤT KHÔ (4-5 TIẾNG). TIẾN HÀNH THI CÔNG LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ HAI VUÔNG GÓC VỚI LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ NHẤT (ĐỊNH MỨC 1KG/M2)
   - BƯỚC 4: TIẾN HÀNH THỬ NƯỚC TRONG VÒNG 24-48 GIỜ
   - BƯỚC 5: CÁN/ TÔ LỚP VỮA BẢO VỆ SAU KHI THỬ NƯỚC XONG
4. NGHIỆM THU
   - THEO BẢO VẼ BIỆN PHÁP THI CÔNG CHỐNG THẤM ĐƯỢC PHÊ DUYỆT
   - THEO TCXDVN 367:2006: QUY ĐỊNH PHÂN LOẠI VẬT LIỆU CHỐNG THẤM TRONG XÂY DỰNG
   - THEO TIÊU CHUẨN KĨ THUẬT QUY ĐỊNH TRONG HỒ SƠ DỰ ÁN

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIÊN TA
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC	CHỦ NHIỆM CT:	NGUYỄN NGỌC HÂN	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ TRÌ TK:		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÊ QUÝ ĐÔN	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	TÊN BẢN VẼ:	CHI TIẾT CẢI TẠO MÁI	
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

HẠNG MỤC:

TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN

I. ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG CÔNG TRÌNH:

1. KHỐI CÔNG TRÌNH SỐ 2 - KHỐI LỚP HỌC 2 TẦNG:
   - LỚP GẠCH NỀN HIỆN TRẠNG CỦA LỚP HỌC, HÀNH LANG BỊ XUỐNG CẤP, BONG DỘP NHIỀU VỊ TRÍ
   - LỚP GẠCH NỀN KHU VỆ SINH ĐÃ XUỐNG CẤP, BONG DỘP NHIỀU VỊ TRÍ, TƯỜNG TRONG PHÒNG ĐANG ỐP GẠCH CAO 1,2M CŨNG ĐÃ XUỐNG CẤP
   - THIẾT BỊ VỆ SINH HƯ HỎNG KHÔNG ĐẢM BẢO TRONG SỬ DỤNG
   - CỬA ĐI, CỬA SỔ KHU VỆ SINH HIỆN TRẠNG BẰNG SẮT ĐÃ XUỐNG CẤP.
2. KHỐI CÔNG TRÌNH SỐ 3 - KHỐI LỚP HỌC 2 TẦNG:
   - LỚP GẠCH NỀN HIỆN TRẠNG CỦA LỚP HỌC, HÀNH LANG BỊ XUỐNG CẤP, BONG DỘP NHIỀU VỊ TRÍ
   - LỚP GẠCH NỀN KHU VỆ SINH ĐÃ XUỐNG CẤP, BONG DỘP NHIỀU VỊ TRÍ, TƯỜNG TRONG PHÒNG ĐANG ỐP GẠCH CAO 1,2M CŨNG ĐÃ XUỐNG CẤP
   - THIẾT BỊ VỆ SINH HƯ HỎNG KHÔNG ĐẢM BẢO TRONG SỬ DỤNG
   - CỬA ĐI, CỬA SỔ KHU VỆ SINH HIỆN TRẠNG BẰNG SẮT ĐÃ XUỐNG CẤP.
3. KHỐI CÔNG TRÌNH SỐ 4 - KHỐI 4 TẦNG:
   - NỀN SÀN KHU BẾP HIỆN TRẠNG ĐANG BỊ THẤM, ẢNH HƯỞNG ĐẾN VIỆC SỬ DỤNG CỦA CÁC PHÒNG HỌC PHÍA DƯỚI

II. BIỆN PHÁP CẢI TẠO:

1. KHỐI CÔNG TRÌNH SỐ 2 - KHỐI LỚP HỌC 2 TẦNG
   - THÁO DỠ LỚP GẠCH NỀN HÀNH LANG, NỀN LỚP HỌC HIỆN TRẠNG. LÁT LẠI NỀN HÀNH LANG, NỀN LỚP HỌC BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 600x600MM

1*. KHU VỆ SINH:
   - THÁO DỠ THIẾT BỊ VỆ SINH HIỆN TRẠNG, LẮP MỚI LẠI THIẾT BỊ VỆ SINH VÀ PHỤ KIỆN
   - THÁO DỠ TRẦN THẢ HIỆN TRẠNG. THI CÔNG LẠI TRẦN KHU VỆ SINH BẰNG HỆ TRẦN KHUNG NHÔM, TẤM TRẦN CHỐNG ẨM.
   - THÁO DỠ THIẾT BỊ ĐIỆN CHIẾU SÁNG HIỆN TRẠNG. LẮP ĐẶT MỚI THIẾT BỊ CHIẾU SÁNG KHU VỆ SINH
   - THÁO DỠ LỚP GẠCH LÁT NỀN HIỆN TRẠNG, LÁT LẠI NỀN BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 600X600MM
   - THÁO DỠ GẠCH ỐP TƯỜNG HIỆN TRẠNG, ĐỤC TẠO NHÁM TƯỜNG, ỐP LẠI TƯỜNG TRONG NHÀ KHU VỆ SINH BẰNG GẠCH CERAMIC KÍCH THƯỚC 300X600MM. CHIỀU CAO ỐP GẠCH 2,7M
   - THÁO DỠ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ BẰNG SẮT HIỆN TRẠNG. GIA CÔNG LẮP DỰNG CỬA ĐI, CỬA SỔ BẰNG KHUNG NHÔM DÀY 2MM + KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM.

2. KHỐI CÔNG TRÌNH SỐ 2 - KHỐI LỚP HỌC 2 TẦNG:
   - THÁO DỠ LỚP GẠCH NỀN HÀNH LANG, NỀN LỚP HỌC HIỆN TRẠNG. LÁT LẠI NỀN HÀNH LANG, NỀN LỚP HỌC BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 600x600MM

2*. KHU VỆ SINH:
   - THÁO DỠ THIẾT BỊ VỆ SINH HIỆN TRẠNG, LẮP MỚI LẠI THIẾT BỊ VỆ SINH VÀ PHỤ KIỆN
   - THÁO DỠ TRẦN THẢ HIỆN TRẠNG. THI CÔNG LẠI TRẦN KHU VỆ SINH BẰNG HỆ TRẦN KHUNG NHÔM, TẤM TRẦN CHỐNG ẨM.
   - THÁO DỠ THIẾT BỊ ĐIỆN CHIẾU SÁNG HIỆN TRẠNG. LẮP ĐẶT MỚI THIẾT BỊ CHIẾU SÁNG KHU VỆ SINH
   - THÁO DỠ LỚP GẠCH LÁT NỀN HIỆN TRẠNG, LÁT LẠI NỀN BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 600X600MM
   - THÁO DỠ GẠCH ỐP TƯỜNG HIỆN TRẠNG, ĐỤC TẠO NHÁM TƯỜNG, ỐP LẠI TƯỜNG TRONG NHÀ KHU VỆ SINH BẰNG GẠCH CERAMIC KÍCH THƯỚC 300X600MM. CHIỀU CAO ỐP GẠCH 2,7M
   - THÁO DỠ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ BẰNG SẮT HIỆN TRẠNG. GIA CÔNG LẮP DỰNG CỬA ĐI, CỬA SỔ BẰNG KHUNG NHÔM DÀY 2MM + KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM.

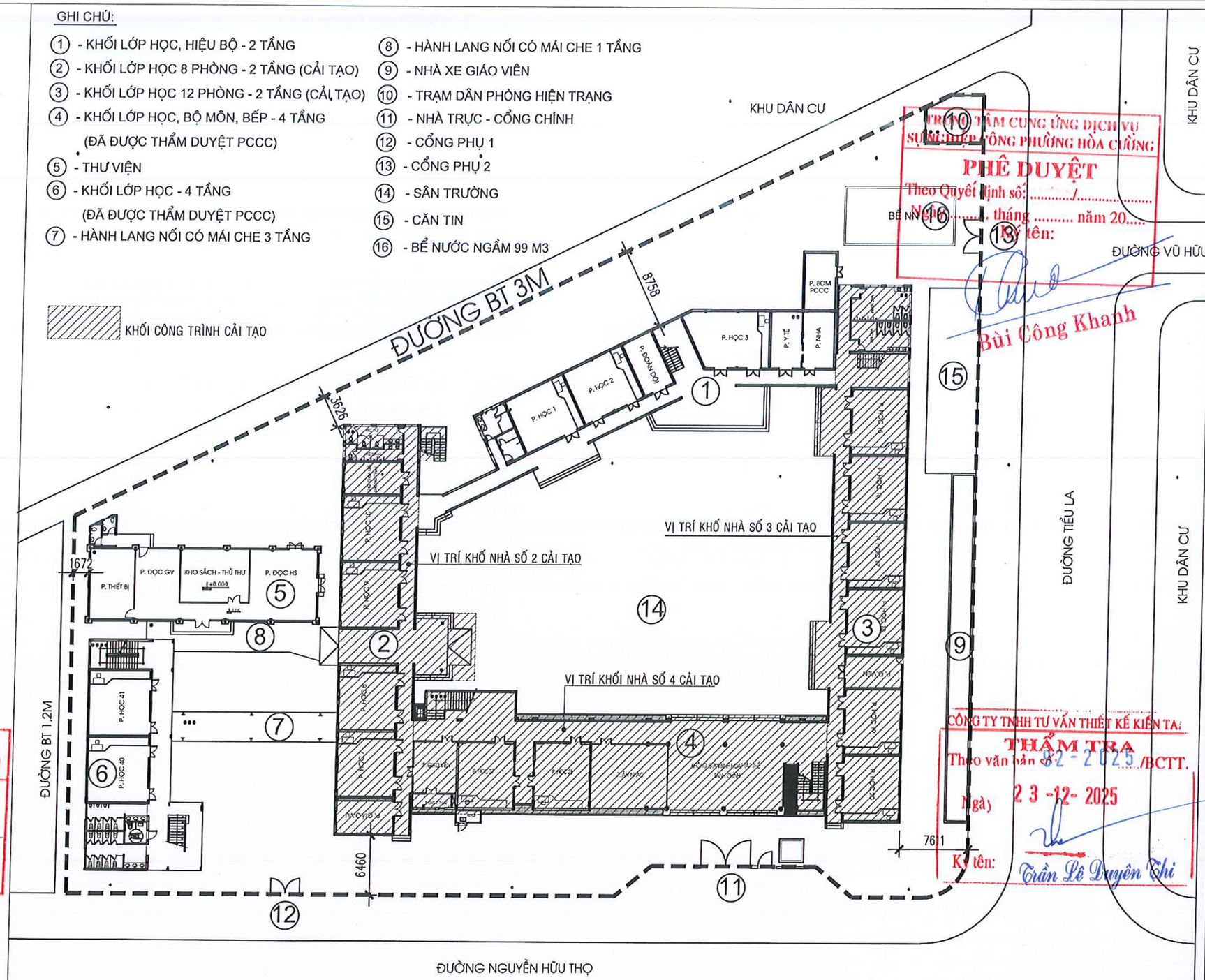
3. KHỐI CÔNG TRÌNH SỐ 4 - KHỐI 4 TẦNG:
   - DỠ NỀN GẠCH LÁT NỀN HIỆN TRẠNG, XỬ LÝ CHỐNG THẤM SÀN KHU BẾP. LÁT LẠI SÀN NHÀ BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 600X600MM

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Tờ trình số: 82/TTr-KTHTĐT-XD
ngày 26 tháng 12 năm 2025
Ký tên:

GHI CHÚ:

1. KHỐI LỚP HỌC, HIỆU BỘ - 2 TẦNG
2. KHỐI LỚP HỌC 8 PHÒNG - 2 TẦNG (CẢI TẠO)
3. KHỐI LỚP HỌC 12 PHÒNG - 2 TẦNG (CẢI TẠO)
4. KHỐI LỚP HỌC, BỘ MÔN, BẾP - 4 TẦNG (ĐÃ ĐƯỢC THẨM DUYỆT PCCC)
5. THƯ VIỆN
6. KHỐI LỚP HỌC - 4 TẦNG (ĐÃ ĐƯỢC THẨM DUYỆT PCCC)
7. HÀNH LANG NỐI CÓ MÁI CHE 3 TẦNG
8. HÀNH LANG NỐI CÓ MÁI CHE 1 TẦNG
9. NHÀ XE GIÁO VIÊN
10. TRẠM DÂN PHÒNG HIỆN TRẠNG
11. NHÀ TRỰC - CỔNG CHÍNH
12. CỔNG PHỤ 1
13. CỔNG PHỤ 2
14. SÂN TRƯỜNG
15. CĂN TIN
16. BỂ NƯỚC NGẦM 99 M3

KHỐI CÔNG TRÌNH CẢI TẠO



TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số 82 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

MẶT BẰNG TỔNG THỂ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

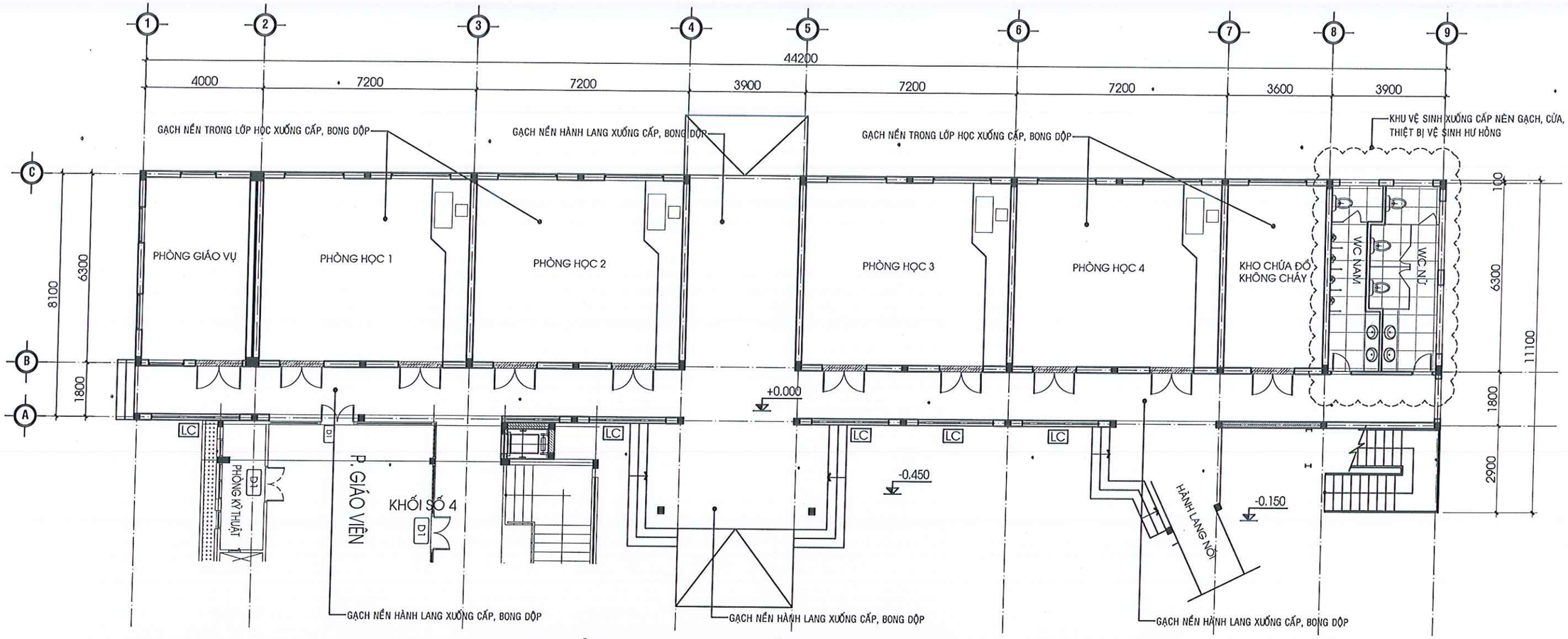
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ NHIỆM CT:	NGÔ QUANG PHÚC	
CHỦ TRÌ TK:		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

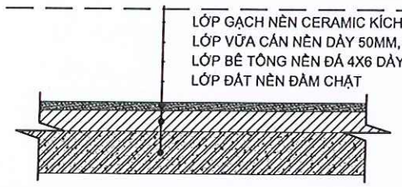
CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG TỔNG THỂ
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID

CẢI TẠO KHỐI CÔNG TRÌNH SỐ 2 - KHỐI LỚP HỌC 2 TẦNG

BẢN VẼ HIỆN TRẠNG



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 1 - KHỐI SỐ 2



ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG KHỐI LỚP HỌC SỐ 2 (2 TẦNG - 8 PHÒNG HỌC)

1. TẦNG 1:
- GẠCH LÁT NỀN HÀNH LANG, NỀN LỚP HỌC HIỆN TRẠNG ĐÃ XUỐNG CẤP, BONG DỘP
- PHÒNG VỆ SINH HIỆN TRẠNG XUỐNG CẤP, THIẾT BỊ VỆ SINH BỊ HƯ HỎNG,CỬA SẮT HIỆN TRẠNG ĐÃ HƯ HỎNG, NỀN GẠCH ĐÃ XUỐNG CẤP BONG DỘP, TƯỜNG TRONG PHÒNG VỆ SINH CHƯA ĐƯỢC ỐP GẠCH
2. TẦNG 2:
- GẠCH LÁT NỀN HÀNH LANG, NỀN LỚP HỌC ĐÃ XUỐNG CẤP, BONG DỘP
- PHÒNG VỆ SINH: NỀN SÀN THẢM DỘT, THIẾT BỊ VỆ SINH HƯ HỎNG SỬ DỤNG KHÔNG ĐẢM BẢO, CỬA ĐI CỬA SỔ PHÒNG VỆ SINH BẰNG SẮT ĐÃ XUỐNG CẤP, GẠCH LÁT NỀN, GẠCH ỐP TƯỜNG PHÒNG VỆ SINH ĐÃ XUỐNG CẤP

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTDT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠ.
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

GIÁM ĐỐC
Trần Lê Duyên

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

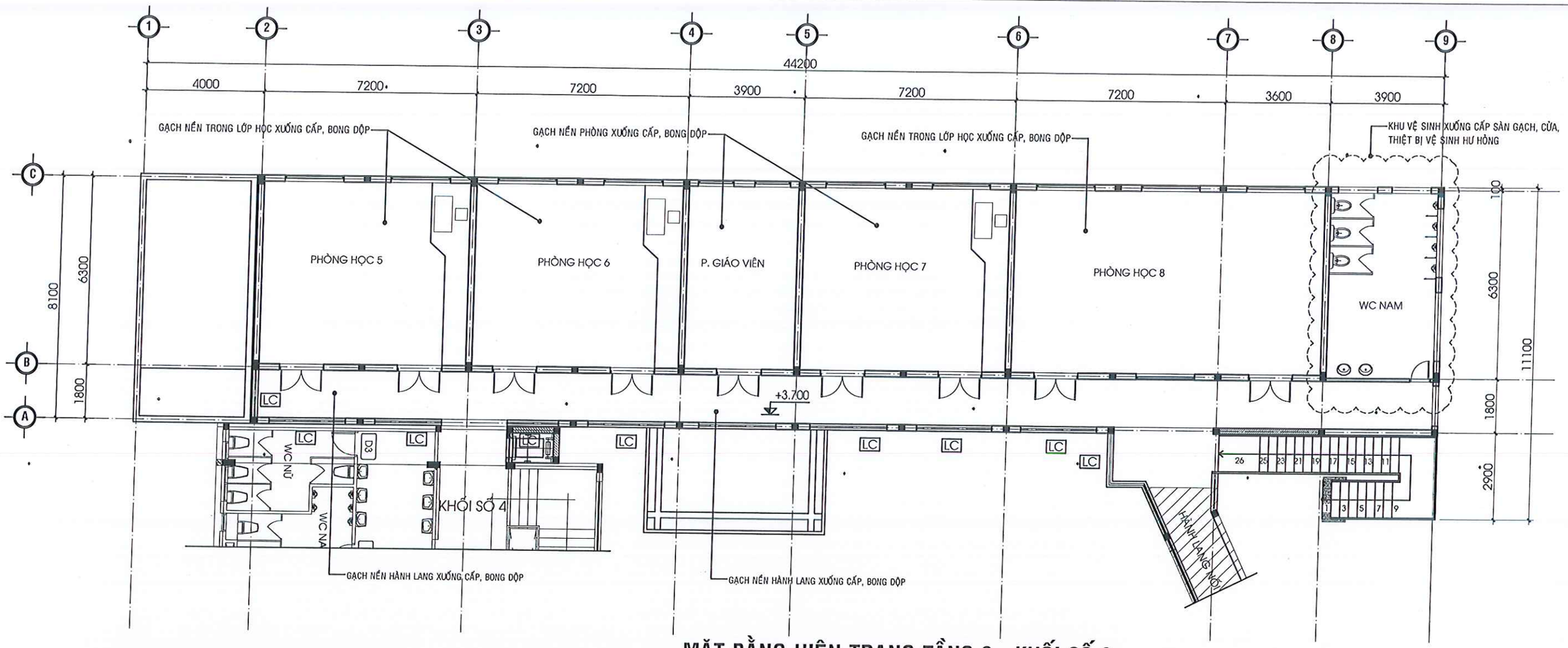
CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026

ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG

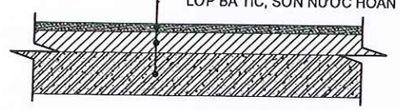
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN

TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 1 - KHỐI SỐ 2

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID	



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 2 - KHỐI SỐ 2



ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG KHỐI LỚP HỌC SỐ 2 (2 TẦNG - 8 PHÒNG HỌC)

1. TẦNG 1:
   - GẠCH LÁT NỀN HÀNH LANG, NỀN LỚP HỌC HIỆN TRẠNG ĐÃ XUỐNG CẤP, BONG DỘP
   - PHÒNG VỆ SINH HIỆN TRẠNG XUỐNG CẤP, THIẾT BỊ VỆ SINH BỊ HƯ HỎNG,CỬA SẮT HIỆN TRẠNG ĐÃ HƯ HỎNG, NỀN GẠCH ĐÃ XUỐNG CẤP BONG DỘP, TƯỜNG TRONG PHÒNG VỆ SINH CHƯA ĐƯỢC ỐP GẠCH
2. TẦNG 2:
   - GẠCH LÁT NỀN HÀNH LANG, NỀN LỚP HỌC ĐÃ XUỐNG CẤP, BONG DỘP
   - PHÒNG VỆ SINH: NỀN SÀN THẤM DỘT, THIẾT BỊ VỆ SINH HƯ HỎNG SỬ DỤNG KHÔNG ĐẢM BẢO, CỬA ĐI CỬA SỔ PHÒNG VỆ SINH BẰNG SẮT ĐÃ XUỐNG CẤP, GẠCH LÁT NỀN, GẠCH ỐP TƯỜNG PHÒNG VỆ SINH ĐÃ XUỐNG CẤP

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên: Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số: 02 2025 ...../BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:
HIỆN TRẠNG	
- NỀN GẠCH TRONG LỚP, HÀNH LANG XUỐNG CẤP BONG DỘP	

CHỦ ĐẦU TƯ

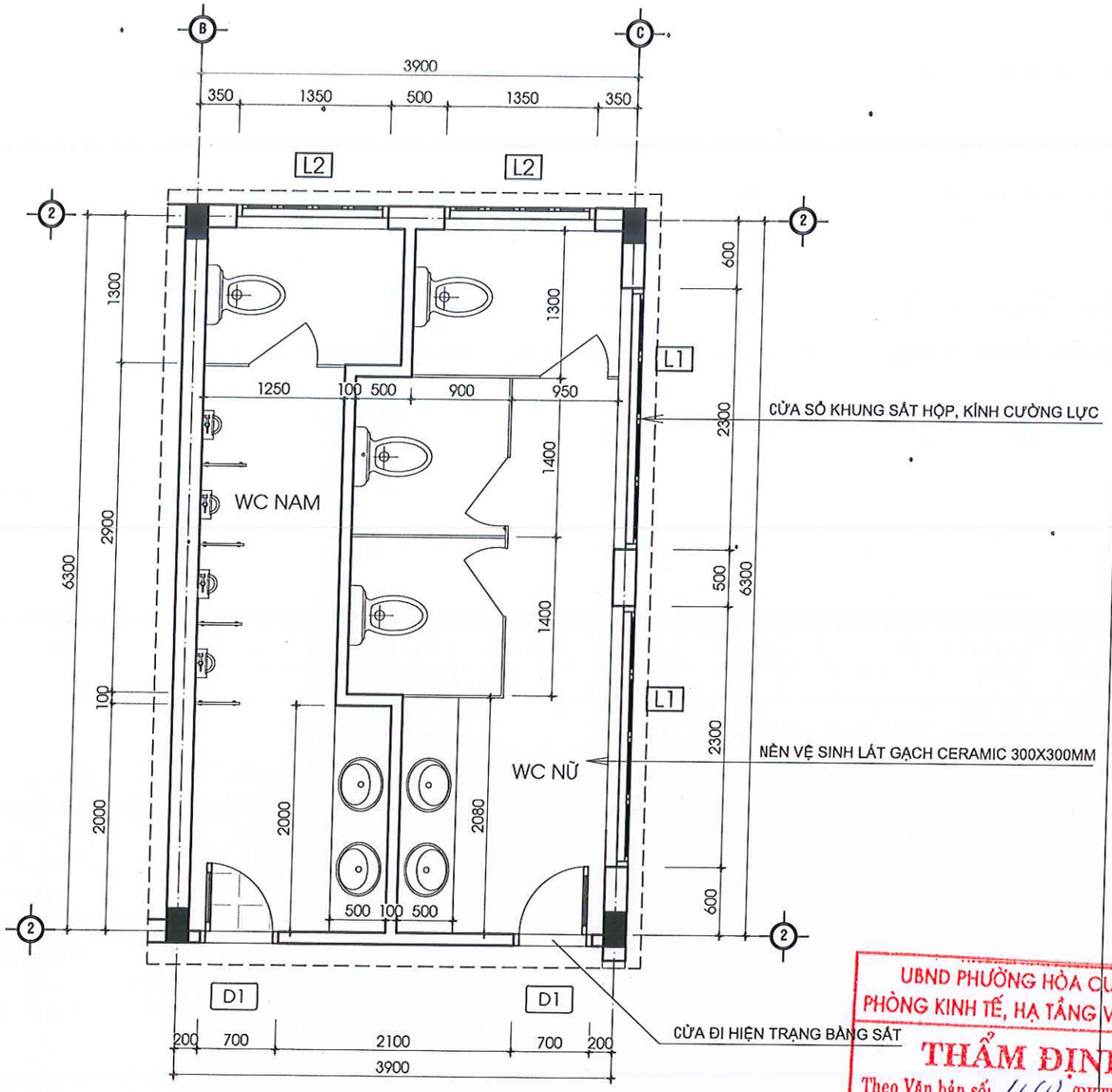
ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

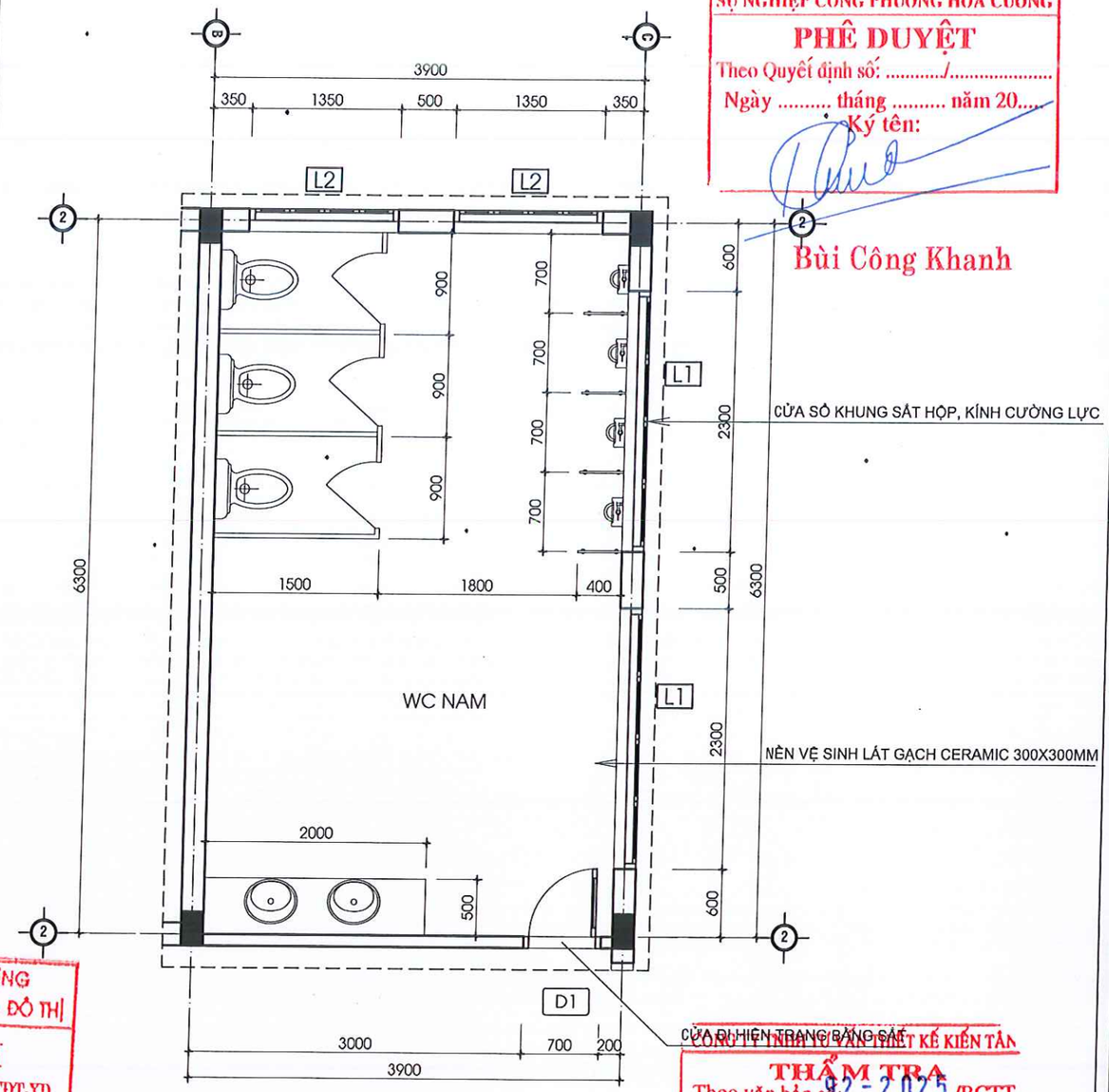
GIÁM ĐỐC: LUYỆN

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 2 - KHỐI SỐ 2
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID



MẶT BẰNG KHU VỆ SINH TẦNG 1



MẶT BẰNG KHU VỆ SINH TẦNG 2

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1111/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số 82 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: NGUYỄN NGỌC HÂN

CHỦ NHIỆM CT:	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK:		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

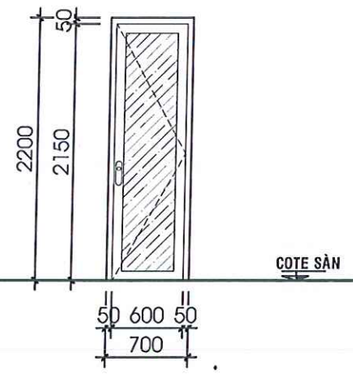
CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG KHU VỆ SINH HIỆN TRẠNG - KHỐI SỐ 2

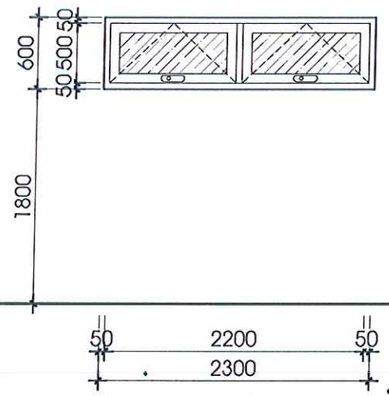
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

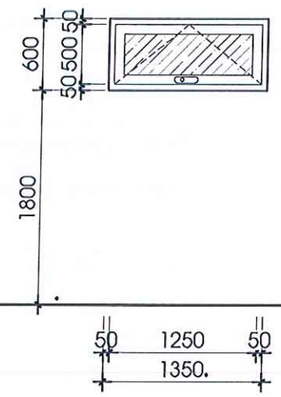
D1
- CỬA ĐI MỞ 1 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 03 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 700 X 2200
- CHỦNG LOẠI: CỬA SẮT
- VỊ TRÍ: VỆ SINH

L1
- CỬA SỔ LẬT 2 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 04 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 2300 X 600
- CHỦNG LOẠI: CỬA SẮT
- VỊ TRÍ: VỆ SINH

L2
- CỬA SỔ LẬT 1 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 04 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 1350 X 600
- CHỦNG LOẠI: CỬA SẮT
- VỊ TRÍ: VỆ SINH







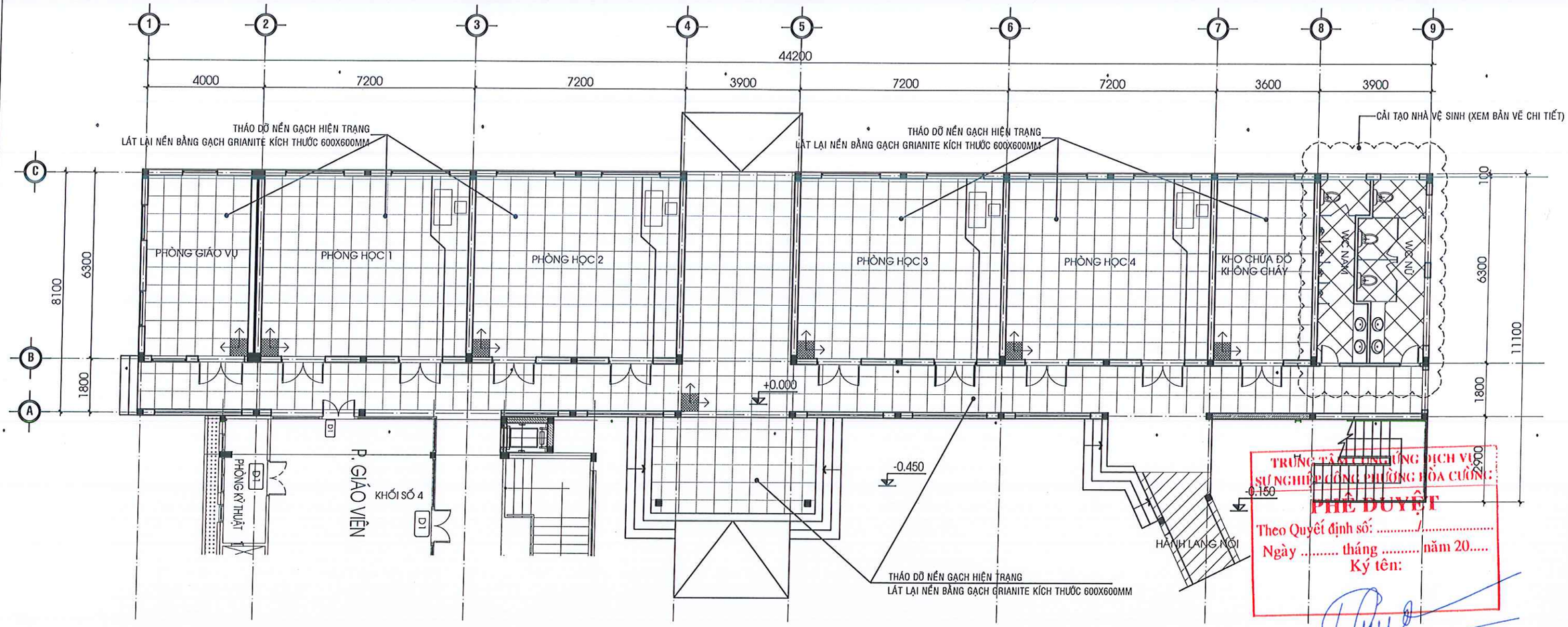
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442/PKTHTDT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠ
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017				CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC	CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN		ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ TRÌ TK :			HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC		TÊN BẢN VẼ:	**CỬA HIỆN TRẠNG VỆ SINH**	
				BÙI QUÝ LUYỆN	THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					GLKT.	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

BẢN VẼ CẢI TẠO



MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 1 - KHỐI SỐ 2

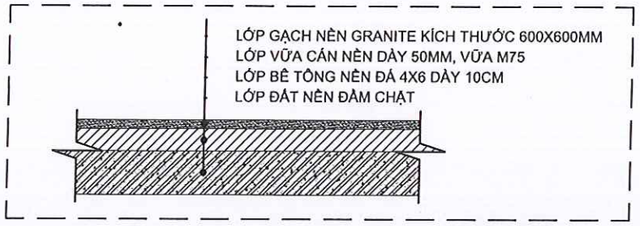
NỘI DUNG CẢI TẠO:

1. KHỐI CÔNG TRÌNH SỐ 2 - KHỐI LỚP HỌC 2 TẦNG
   - THÁO DỠ LỚP GẠCH NỀN HÀNH LANG, NỀN LỚP HỌC HIỆN TRẠNG.
   - LÁT LẠI NỀN HÀNH LANG, NỀN LỚP HỌC BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 600x600MM

1*. KHU VỆ SINH:
- THÁO DỠ THIẾT BỊ VỆ SINH HIỆN TRẠNG, LẮP MỚI LẠI THIẾT BỊ VỆ SINH VÀ PHỤ KIỆN
- THÁO DỠ TRẦN THẢ HIỆN TRẠNG. THI CÔNG LẠI TRẦN KHU VỆ SINH BẰNG HỆ TRẦN KHUNG NHÔM, TẤM TRẦN CHỐNG ẨM.
- THÁO DỠ THIẾT BỊ ĐIỆN CHIẾU SÁNG HIỆN TRẠNG. LẮP ĐẶT MỚI THIẾT BỊ CHIẾU SÁNG KHU VỆ SINH
- THÁO DỠ LỚP GẠCH LÁT NỀN HIỆN TRẠNG, LÁT LẠI NỀN BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 300X600MM
- THÁO DỠ GẠCH ỐP TƯỜNG HIỆN TRẠNG, ĐỤC TẠO NHÁM TƯỜNG, ỐP LẠI TƯỜNG TRONG NHÀ KHU VỆ SINH BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 600X600MM. CHIỀU CAO ỐP GẠCH 2,7M
- THÁO DỠ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ BẰNG SẮT HIỆN TRẠNG. GIA CÔNG LẮP DỰNG CỬA ĐI, CỬA SỔ BẰNG KHUNG NHÔM + KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM.

GHI CHÚ:

- NỀN LÓT GẠCH CERAMIC KÍCH THƯỚC 600X600MM
- NỀN LÓT GẠCH CERAMIC KÍCH THƯỚC 600X600MM CHỐNG TRƯỢT
- VIÊN GẠCH ĐỊNH VỊ



CHỐNG THẤM KHU VỆ SINH:

+ ĐỤC BỎ LỚP VỮA LÁNG XI MĂNG HIỆN TRẠNG, VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT
+ QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THẤM, VỊ TRÍ GÓC CUỘN CAO 150MM: XEM QUY TRÌNH CHỐNG THẤM
+ CHỐNG THẤM CỔ ỐNG: THEO QUY TRÌNH
+ LÁNG VXM M75 CÓ ĐÁNH MÀU DÀY 20MM, TẠO DỐC VỀ NƠI THU NƯỚC

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 2462/QĐ-KTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẤN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

GIÁM ĐỐC

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

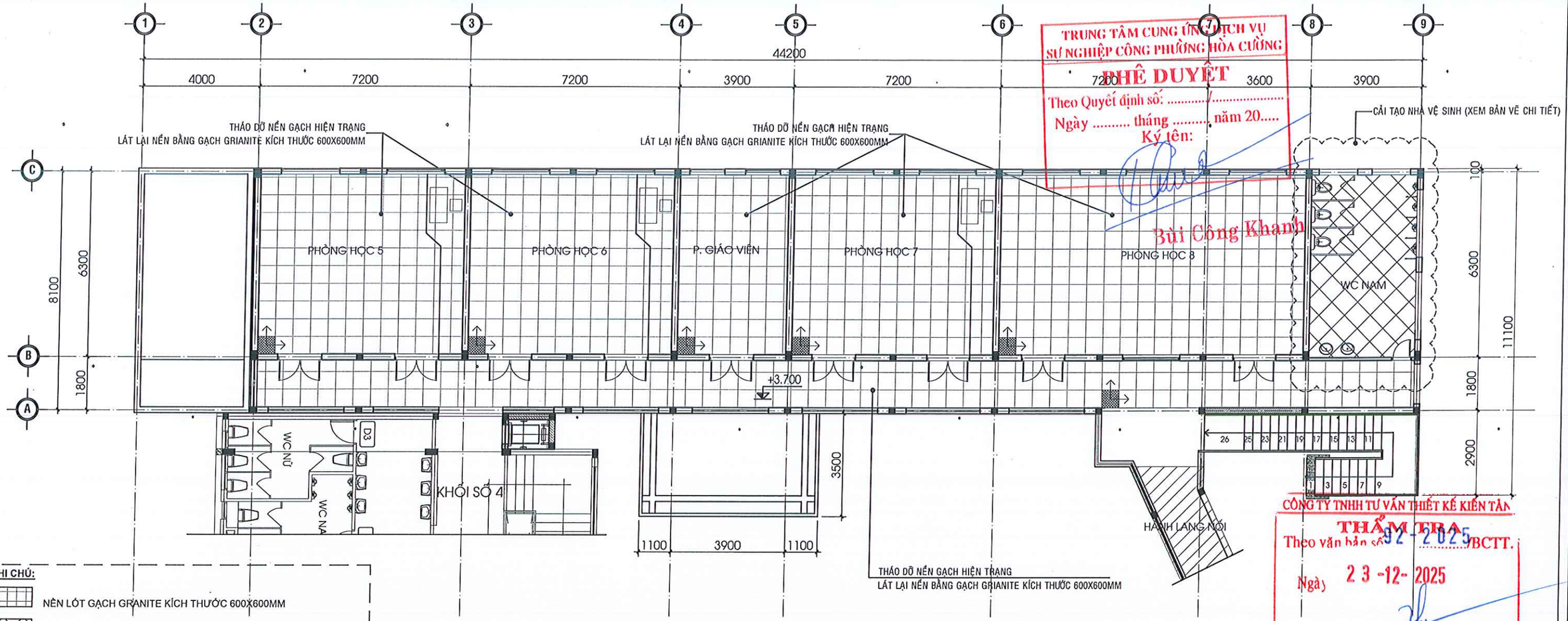
CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026

ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG

HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN

TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 1 - KHỐI SỐ 2

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	



TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

GHI CHÚ:

- NỀN LÓT GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 600X600MM
- NỀN LÓT GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 600X600MM CHỐNG TRƯỢT
- VIÊN GẠCH ĐỊNH VỊ

MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 2 - KHỐI SỐ 2

NỘI DUNG CẢI TẠO:

1. KHỐI CÔNG TRÌNH SỐ 2 - KHỐI LỚP HỌC 2 TẦNG
   - THÁO DỠ LỚP GẠCH NỀN HÀNH LANG, NỀN LỚP HỌC HIỆN TRẠNG.
   - LÁT LẠI NỀN HÀNH LANG, NỀN LỚP HỌC BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 600x600MM

1*. KHU VỆ SINH:
- THÁO DỠ THIẾT BỊ VỆ SINH HIỆN TRẠNG, LẮP MỚI LẠI THIẾT BỊ VỆ SINH VÀ PHỤ KIỆN
- THÁO DỠ TRẦN THẢ HIỆN TRẠNG. THI CÔNG LẠI TRẦN KHU VỆ SINH BẰNG HỆ TRẦN KHUNG NHÔM, TẤM TRẦN CHỐNG ẨM.
- THÁO DỠ THIẾT BỊ ĐIỆN CHIẾU SÁNG HIỆN TRẠNG. LẮP ĐẶT MỚI THIẾT BỊ CHIẾU SÁNG KHU VỆ SINH
- THÁO DỠ LỚP GẠCH LÁT NỀN HIỆN TRẠNG, LÁT LẠI NỀN BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 300X600MM
- THÁO DỠ GẠCH ỐP TƯỜNG HIỆN TRẠNG, ĐỤC TẠO NHÁM TƯỜNG, ỐP LẠI TƯỜNG TRONG NHÀ KHU VỆ SINH BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 600X600MM. CHIỀU CAO ỐP GẠCH 2,7M
- THÁO DỠ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ BẰNG SẮT HIỆN TRẠNG. GIA CÔNG LẮP DỰNG CỬA ĐI, CỬA SỔ BẰNG KHUNG NHÔM + KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM.

THUYẾT MINH BIỆN PHÁP CHỐNG THẤM:

1. VẬT LIỆU CHỐNG THẤM
- SỬ DỤNG VẬT LIỆU CHỐNG THẤM GỐC XI MĂNG POLYME CẢI TIẾN SIKA TOPSEAL 109, ĐẢM BẢO CÁC TIÊU CHUẨN VỀ THÍ NGHIỆM THEO TIÊU CHUẨN BS EN 14891: 2007 TRƯỚC KHI ĐƯA VÀO SỬ DỤNG THI CÔNG
- SẢN PHẨM CÓ TÍNH KIỀM, DỄ GÂY DỊ ỨNG DA, CÁN TRANG BỊ BẢO HỘ, KÍNH ĐEO MẮT VÀ GĂNG TAY THÍCH HỢP KHI THI CÔNG

2. CHUẨN BỊ BỀ MẶT
- VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT
- MẶT BẰNG PHẢI ĐƯỢC XỬ LÍ TẤT CẢ CÁC KHUYẾT TẬT BẰNG VỮA SIKA LATEX
- ĐẢM BẢO ĐÚNG THIẾT KẾ TRƯỚC KHI BÀN GIAO CHỐNG THẤM
- TẠO ẨM TRƯỚC KHI THI CÔNG CHỐNG THẤM

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ - HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 8.../PKTHTĐT-XD
ngày 26 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

3. THI CÔNG:
- BƯỚC 1: THI CÔNG QUÉT LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ NHẤT (ĐỊNH MỨC 1KG/M2) LÊN BỀ MẶT SÀN, TƯỜNG ĐÃ ĐƯỢC TẠO ẨM.
- BƯỚC 2: THI CÔNG DÁN LƯỚI THỦY TINH BẢN RỘNG 15cm GIA CỐ TẠI CÁC VỊ TRÍ GÓC, NÁCH TƯỜNG, MẠCH NGỪNG THI CÔNG KHI LỚP THỨ NHẤT ĐANG CÒN ƯỚT.
- BƯỚC 3: SAU KHI LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ NHẤT KHÔ (4-5 TIẾNG), TIẾN HÀNH THI CÔNG LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ HAI VUÔNG GÓC VỚI LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ NHẤT (ĐỊNH MỨC 1KG/M2)
- BƯỚC 4: TIẾN HÀNH THỬ NƯỚC TRONG VÒNG 24-48 GIỜ
- BƯỚC 5: CÁN/ TÔ LỚP VỮA BẢO VỆ SAU KHI THỬ NƯỚC XONG

4 NGHIỆM THU
- THEO BẢN VẼ BIỆN PHÁP THI CÔNG CHỐNG THẤM ĐƯỢC PHÊ DUYỆT
- THEO TCXDVN 367:2006: QUY ĐỊNH PHÂN LOẠI VẬT LIỆU CHỐNG THẤM TRONG XÂY DỰNG
- THEO TIÊU CHUẨN KĨ THUẬT QUY ĐỊNH TRONG HỒ SƠ DỰ ÁN

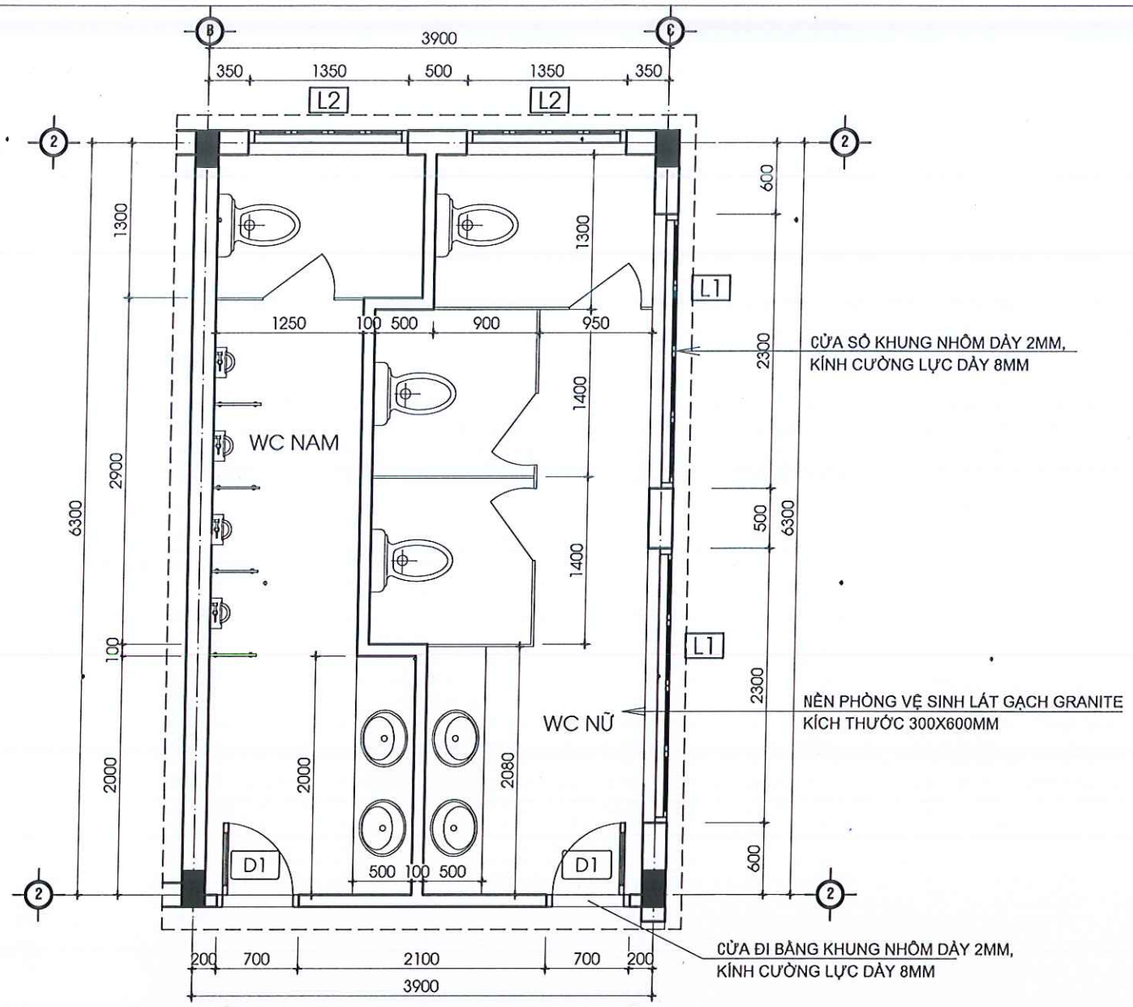
NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

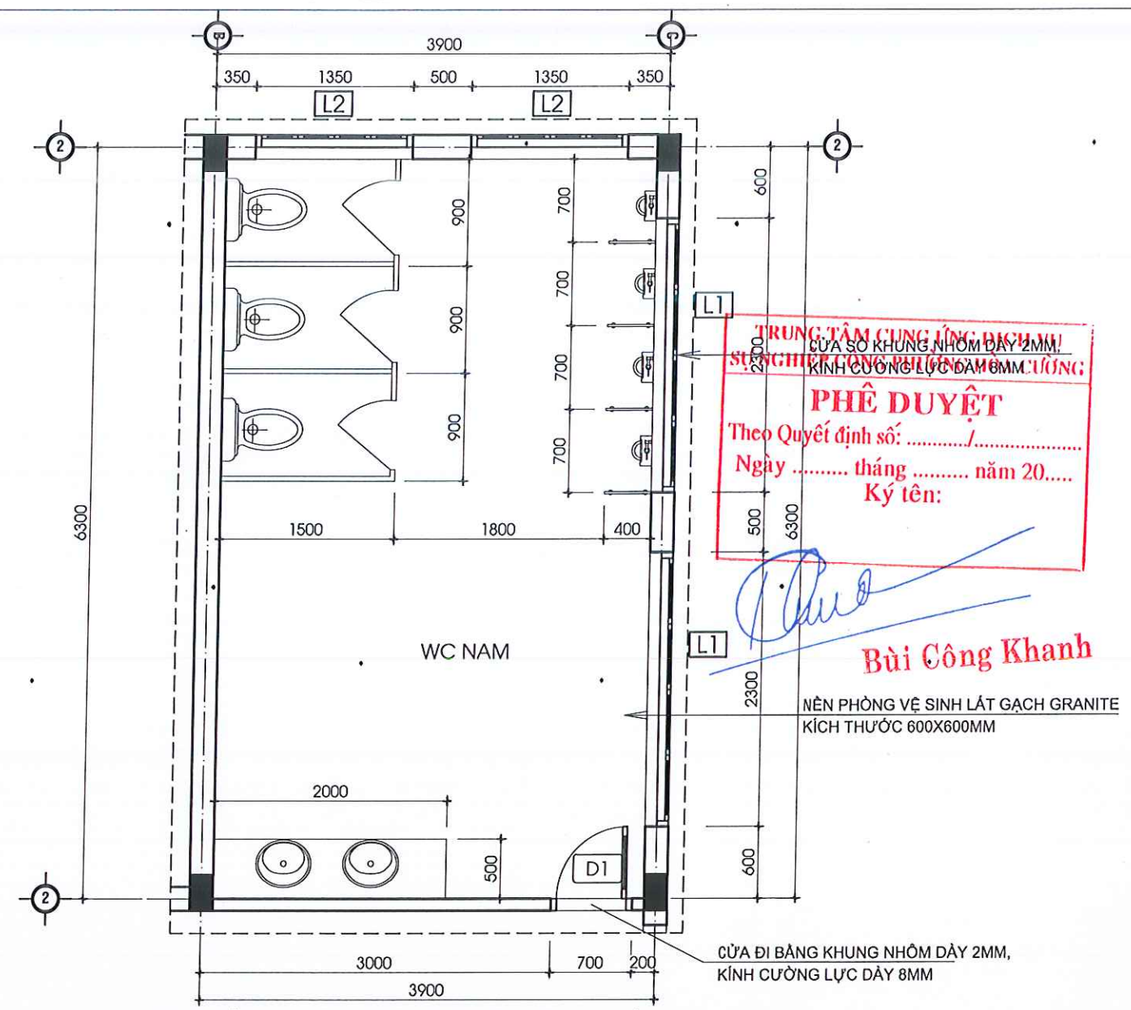
GIÁM ĐỐC: Trần Đình Quyền

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 2 - KHỐI SỐ 2
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID



MẶT BẰNG CẢI TẠO KHU VỆ SINH TẦNG 1

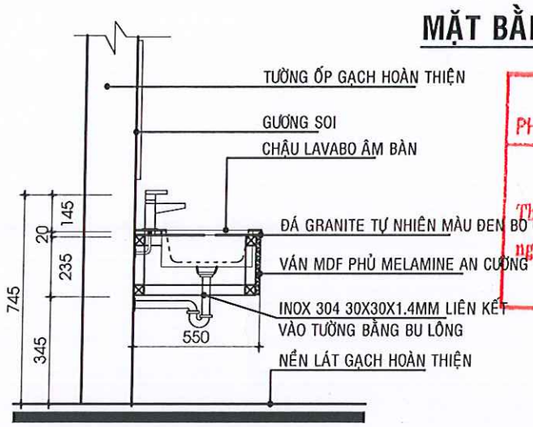


MẶT BẰNG CẢI TẠO KHU VỆ SINH TẦNG 2

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ KỸ THUẬT CÔNG NGHIỆP CÔNG PHÒNG CHỮA CHÁY
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

THỐNG KÊ THIẾT BỊ VỆ SINH

TÊN THIẾT BỊ	SỐ LƯỢNG	GHI CHÚ
LAVABO+BỘ PHỤ KIỆN+VÒI	06	THAY MỚI
BỒN CẦU+BỘ PHỤ KIỆN KÈM THEO	07	THAY MỚI
VÒI RỬA	06	THAY MỚI
HÚT MÙI D150	03	THAY MỚI
TIỂU NAM+BỘ PHỤ KIỆN NHẤN XẢ	08	THAY MỚI
BÀN LAVABO	03	THAY MỚI



CHI TIẾT MẶT CẮT LAVABO

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 142/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản 02 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

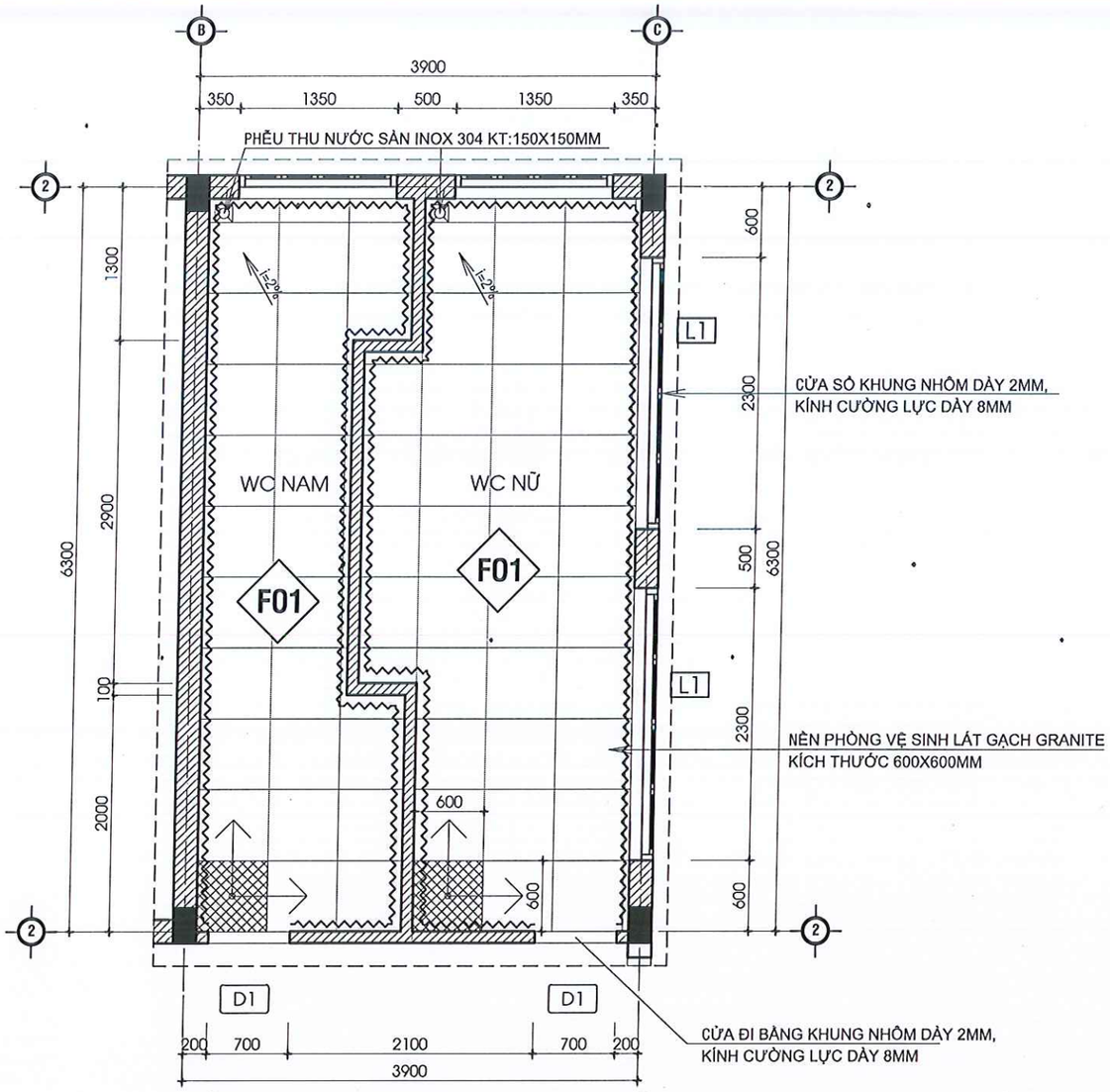
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: TRẦN LÊ DUY LUYỆN

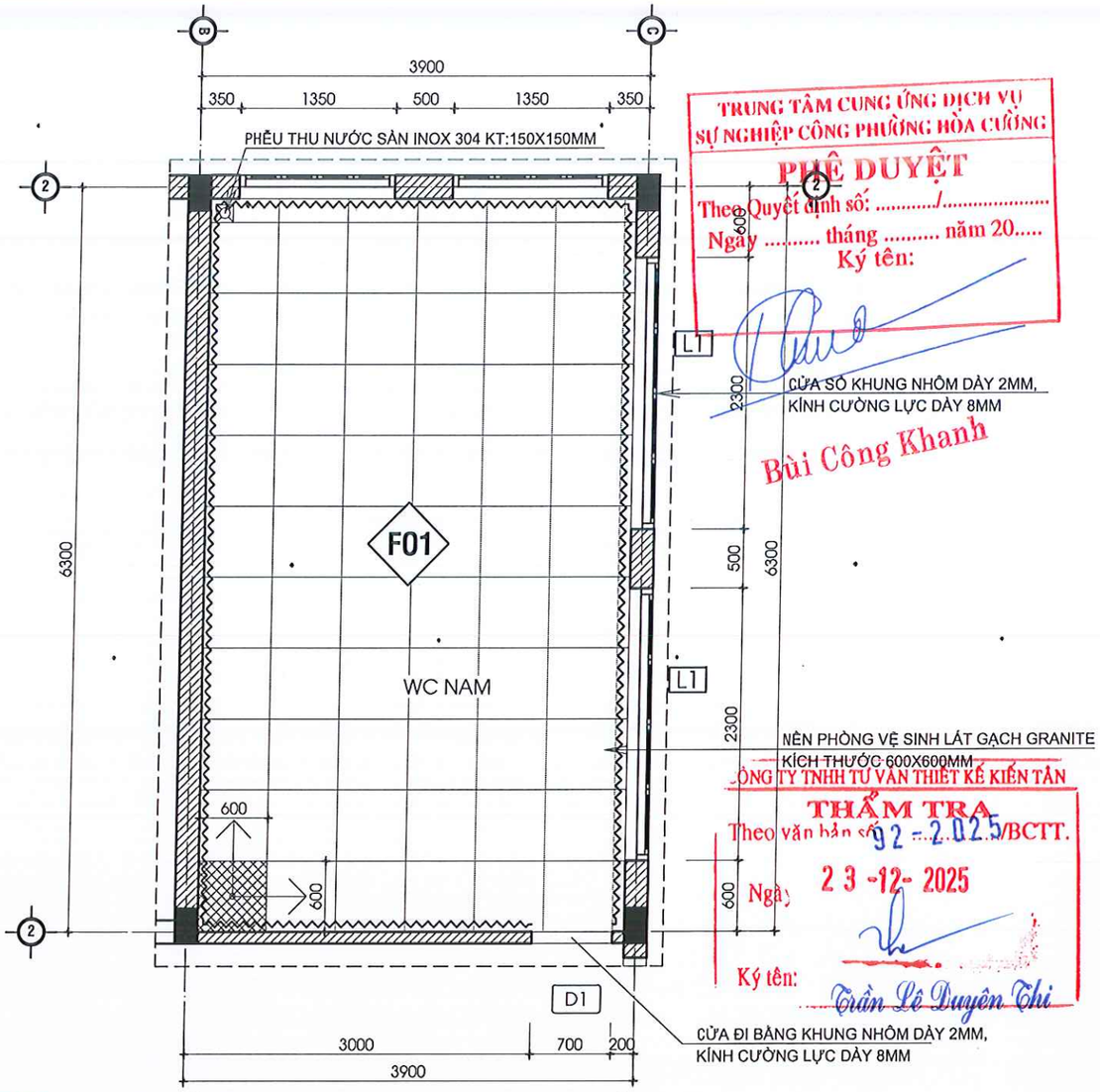
CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN
TÊN BẢN VẼ: **MẶT BẰNG CẢI TẠO KHU VỆ SINH**

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	



MẶT BẰNG LÁT GẠCH KHU VỆ SINH TẦNG 1

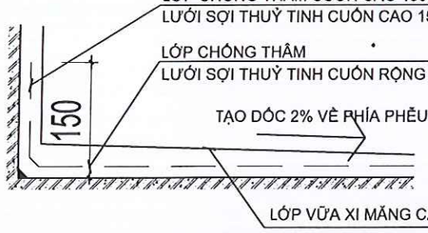


MẶT BẰNG LÁT GẠCH KHU VỆ SINH TẦNG 2

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 642/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ



VẬT LIỆU HOÀN THIỆN

- F01 — GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT KT: 600X600MM
- TƯỜNG ỐP GẠCH CERAMIC 300X600MM CAO 2.7M
- ĐIỂM XUẤT PHÁT LÁT GẠCH
  KHẢO SÁT THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC:

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG LÁT GẠCH KHU VỆ SINH
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: ... / ... /2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID

THUYẾT MINH BIỆN PHÁP CHỐNG THẤM:

1. VẬT LIỆU CHỐNG THẤM
2. SỬ DỤNG VẬT LIỆU CHỐNG THẤM GỐC XI MĂNG POLYME CẢI TIẾN SIKA TOPSEAL 109, ĐẢM BẢO CÁC TIÊU CHUẨN VỀ THÍ NGHIỆM THEO TIÊU CHUẨN BS EN 14891: 2007 TRƯỚC KHI ĐƯA VÀO SỬ DỤNG THI CÔNG

- SẢN PHẨM CÓ TÍNH KIỀM, DỄ GÂY DỊ ỨNG DA, CẦN TRANG BỊ BẢO HỘ, KÍNH ĐEO MẮT VÀ GĂNG TAY THÍCH HỢP KHI THI CÔNG

2. CHUẨN BỊ BỀ MẶT

- VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT
- MẶT BẰNG PHẢI ĐƯỢC XỬ LÍ TẤT CẢ CÁC KHUYẾT TẬT BẰNG VỮA SIKA LATEX
- ĐẢM BẢO ĐÚNG THIẾT KẾ TRƯỚC KHI BÀN GIAO CHỐNG THẤM
- TẠO ẨM TRƯỚC KHI THI CÔNG CHỐNG THẤM

3. THI CÔNG:

- BƯỚC 1: THI CÔNG QUÉT LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ NHẤT (ĐỊNH MỨC 1KG/M2) LÊN BỀ MẶT SÀN, TƯỜNG ĐÃ ĐƯỢC TẠO ẨM.
- BƯỚC 2: THI CÔNG DÁN LƯỚI THỦY TINH BẢN RỘNG 15cm GIA CỐ TẠI CÁC VỊ TRÍ GÓC, NÁCH TƯỜNG, MẠCH NGỪNG THI CÔNG KHI LỚP THỨ NHẤT ĐANG CÒN ƯỚT.
- BƯỚC 3: SAU KHI LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ NHẤT KHÔ (4-5 TIẾNG), TIẾN HÀNH THI CÔNG LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ HAI VUÔNG GÓC VỚI LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ NHẤT (ĐỊNH MỨC 1KG/M2)
- BƯỚC 4: TIẾN HÀNH THỬ NƯỚC TRONG VÒNG 24-48 GIỜ
- BƯỚC 5: CÁN/ TÔ LỚP VỮA BẢO VỆ SAU KHI THỬ NƯỚC XONG

4 NGHIỆM THU

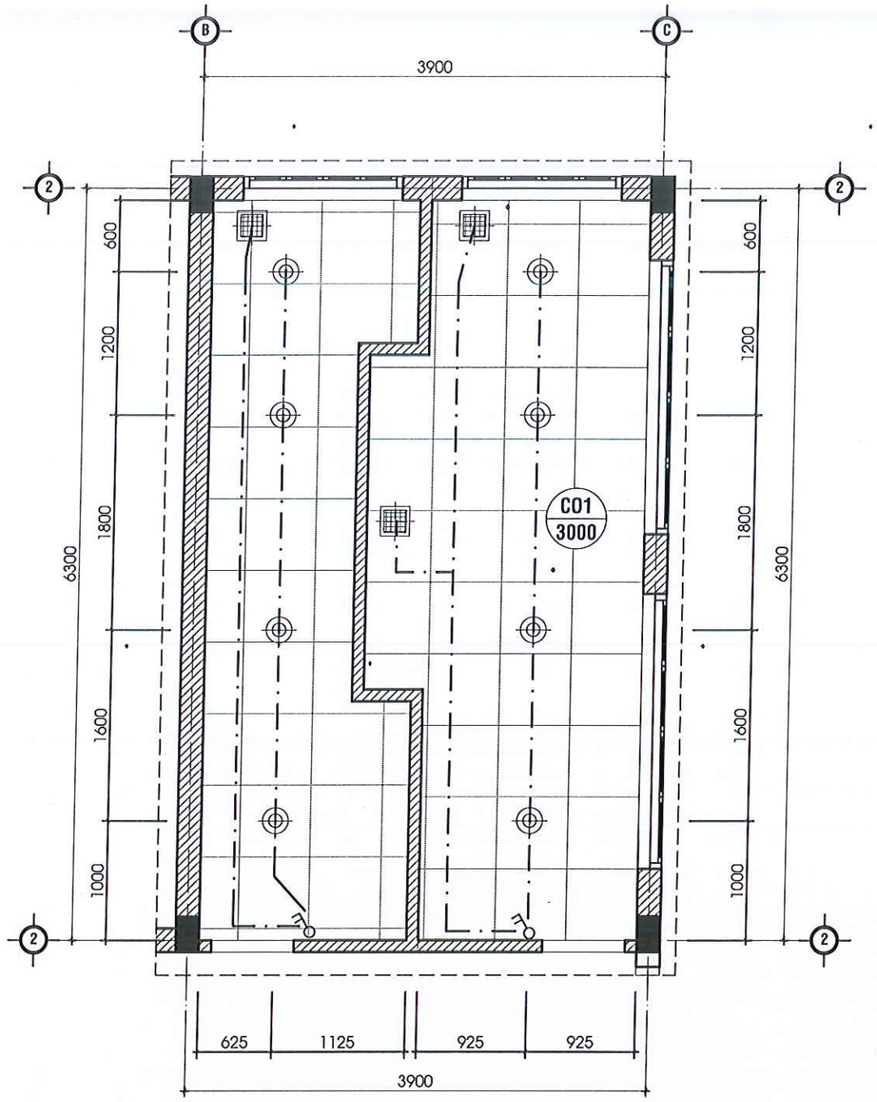
- THEO BẢN VẼ BIỆN PHÁP THI CÔNG CHỐNG THẤM ĐƯỢC PHÊ DUYỆT
- THEO TCXDVN 367:2006: QUY ĐỊNH PHÂN LOẠI VẬT LIỆU CHỐNG THẤM TRONG XÂY DỰNG
- THEO TIÊU CHUẨN KĨ THUẬT QUY ĐỊNH TRONG HỒ SƠ DỰ ÁN

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

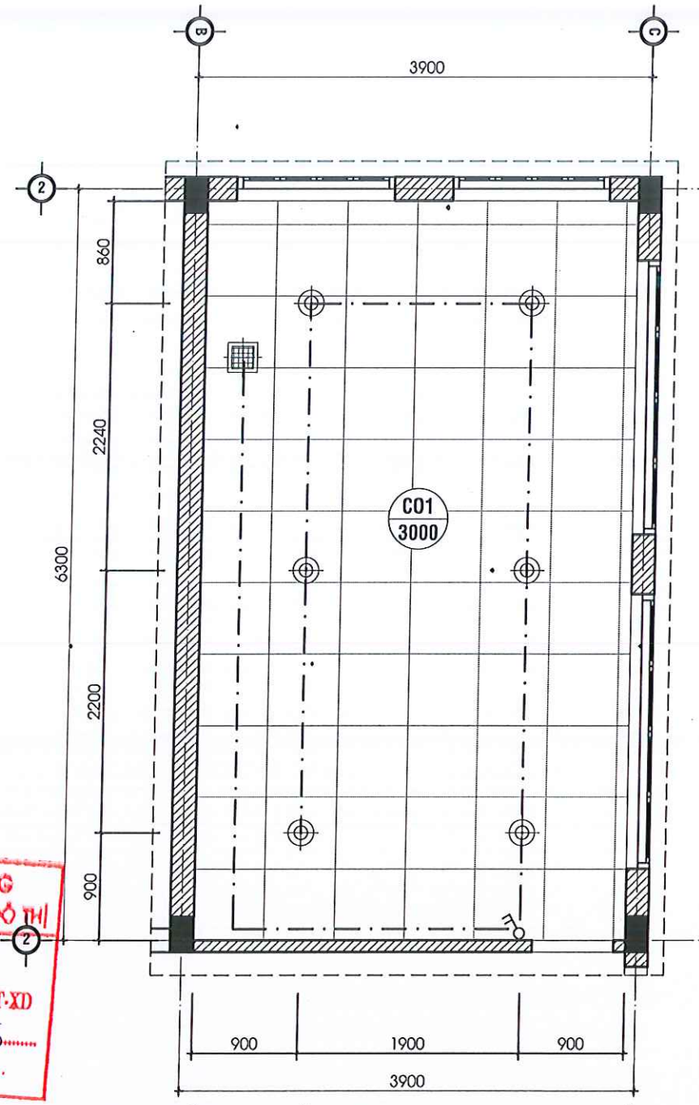
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 32-2025/BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442/PKTHTDT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN	
				CHỦ TRÌ TK :			TÊN BẢN VẼ:		
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC				
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				GLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: ... ... /2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-BID	



MẶT BẰNG TRẦN ĐÈN KHU VỆ SINH TẦNG 1



MẶT BẰNG TRẦN ĐÈN KHU VỆ SINH TẦNG 2

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1441/PKTHTDT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

THỐNG KÊ VẬT LIỆU HOÀN THIỆN

STT	KÝ HIỆU	MÔ TẢ CHI TIẾT
	CO1 / 3000	CO1: MÔ TẢ VẬT LIỆU HOÀN THIỆN; 3000: CHIỀU CAO ĐÓNG TRẦN
	CO1	TRẦN THẠCH CAO KHUNG NHÔM 600X600MM

THỐNG KÊ VẬT LIỆU HOÀN THIỆN

STT	KÝ HIỆU	MÔ TẢ CHI TIẾT	SỐ LƯỢNG
		ĐÈN LED ỐP TRẦN 12W - D170	14 CÁI
		QUẠT HÚT MÙI VỆ SINH 300X300 - 30W	4 CÁI
		CÔNG TẮC 1 CHIỀU 10A + CÔNG TẮT 2 NỤ	3 BỘ

THỐNG KÊ VẬT LIỆU HOÀN THIỆN

STT	KÝ HIỆU	MÔ TẢ CHI TIẾT	SỐ LƯỢNG
		DÂY DẪN ĐƠN 1.5MM2	180 MÉT
		ỐNG NHỰA BẢO HỘ DÂY DẪN D20	40 MÉT
		PHỤ KIỆN LẮP ĐẶT HỆ THỐNG	1 BỘ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

M.S.D.N: 0400 TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

GIÁM ĐỐC:
TRƯỞNG PHÒNG:
CHỦ TRÌ KỸ THUẬT:

CHỦ NHIỆM CT:	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK:		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG TRẦN ĐÈN KHU VỆ SINH
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.... 2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID

D1

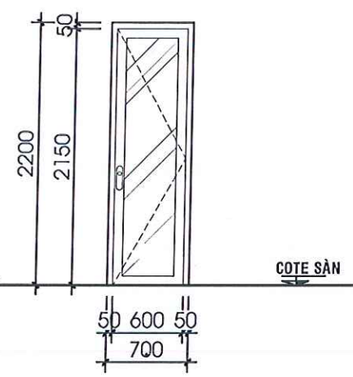
- CỬA ĐI MỞ 1 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 03 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 700 X 2200
- CHỦNG LOẠI: KHUNG NHÔM DÀY 2MM
  KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM
- VỊ TRÍ: VỆ SINH

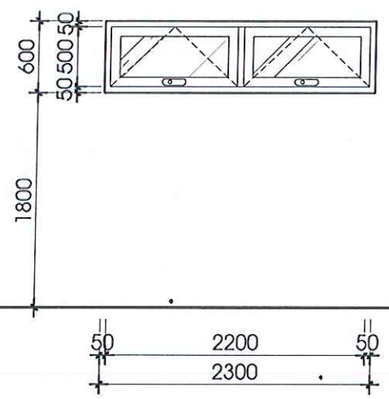
L1

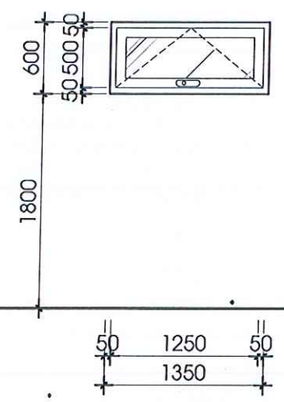
- CỬA SỔ LẬT 2 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 04 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 2300 X 600
- CHỦNG LOẠI: KHUNG NHÔM DÀY 2MM
  KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM
- VỊ TRÍ: VỆ SINH

L2

- CỬA SỔ LẬT 1 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 04 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 1350 X 600
- CHỦNG LOẠI: KHUNG NHÔM DÀY 2MM
  KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM
- VỊ TRÍ: VỆ SINH







TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442/PKTHTĐT-XD
ngày 26 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

GIÁM ĐỐC
DUY LUYỆN

TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
M.S.D.N: 0401 ... T.T.N.H.H
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026

ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG

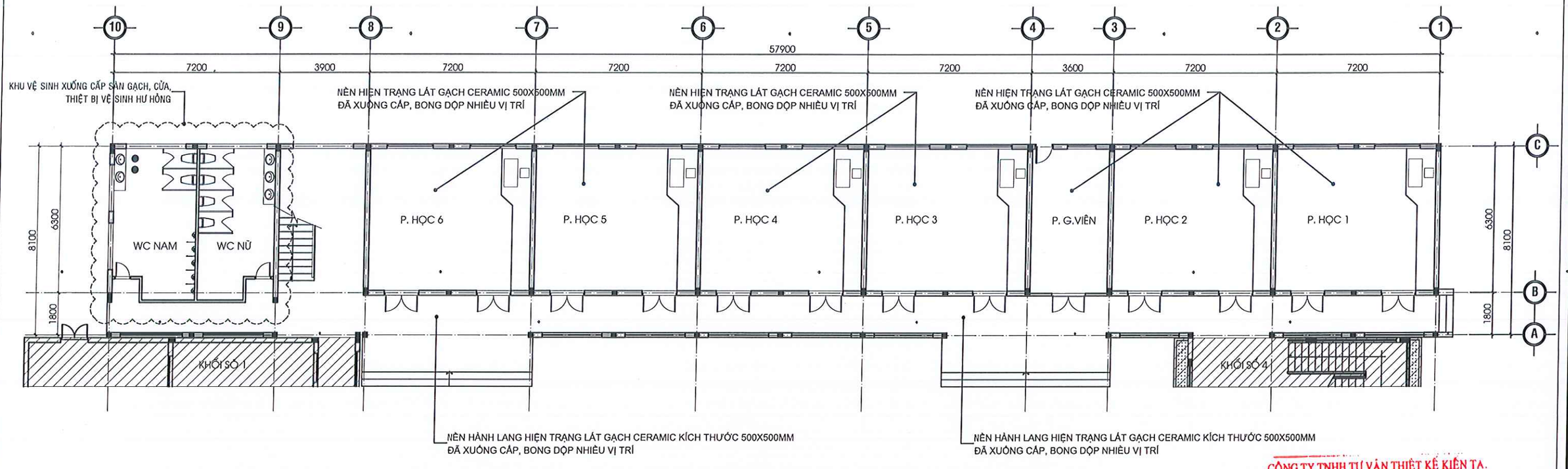
HANG MUC: TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN

TÊN BẢN VẼ: **CỬA CẢI TẠO VỆ SINH**

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

CẢI TẠO KHỐI CÔNG TRÌNH SỐ 3 - KHỐI LỚP HỌC 2 TẦNG

BẢN VẼ HIỆN TRẠNG



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 1 - KHỐI SỐ 3

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TA.
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025 BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 441/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

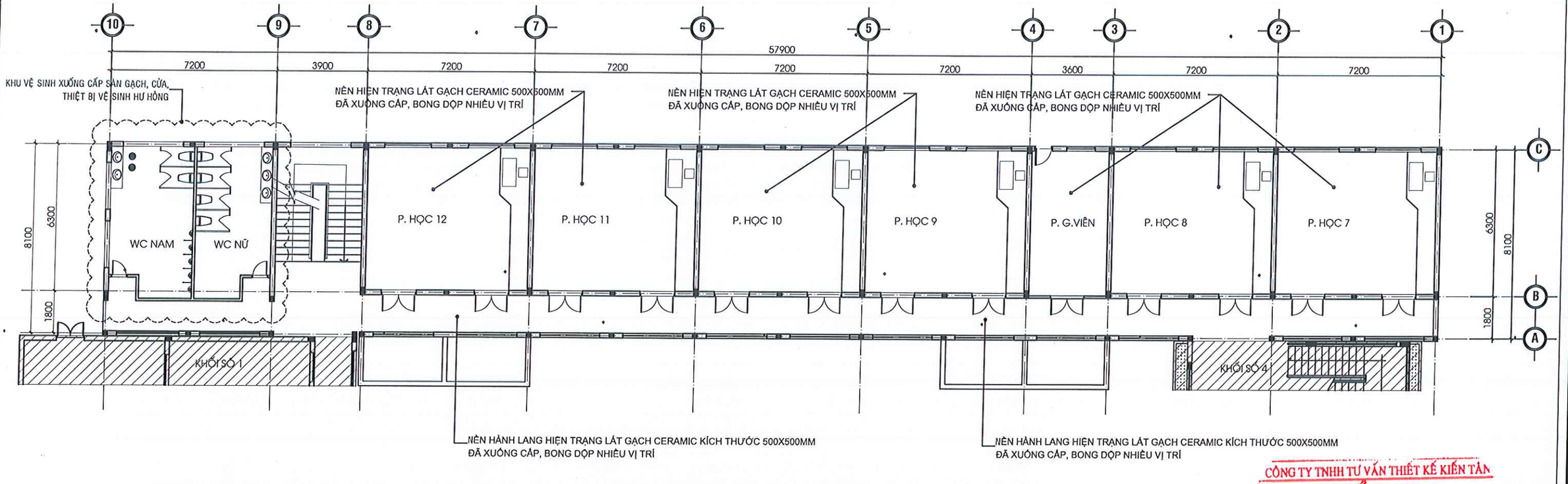
2. KHỐI CÔNG TRÌNH SỐ 3 - KHỐI LỚP HỌC 2 TẦNG:
- LỚP GẠCH NỀN HIỆN TRẠNG CỦA LỚP HỌC, HÀNH LANG BỊ XUỐNG CẤP, BONG DỘP NHIỀU VỊ TRÍ
- LỚP GẠCH NỀN KHU VỆ SINH ĐÃ XUỐNG CẤP, BONG DỘP NHIỀU VỊ TRÍ, TƯỜNG TRONG PHÒNG ĐANG ỐP GẠCH CAO 1,2M CŨNG ĐÃ XUỐNG CẤP
- THIẾT BỊ VỆ SINH HƯ HỎNG KHÔNG ĐẢM BẢO TRONG SỬ DỤNG
- CỬA ĐI, CỬA SỔ KHU VỆ SINH HIỆN TRẠNG BẰNG SẮT ĐÃ XUỐNG CẤP

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC		
CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026		
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG		
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN		
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 1 - KHỐI SỐ 3		
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:	
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID		



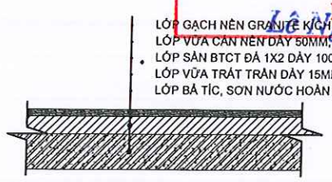
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 2 - KHỐI SỐ 3

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 4667/PKTHTĐT-XD
ngày 26 tháng 12 năm 2025
Ký tên:

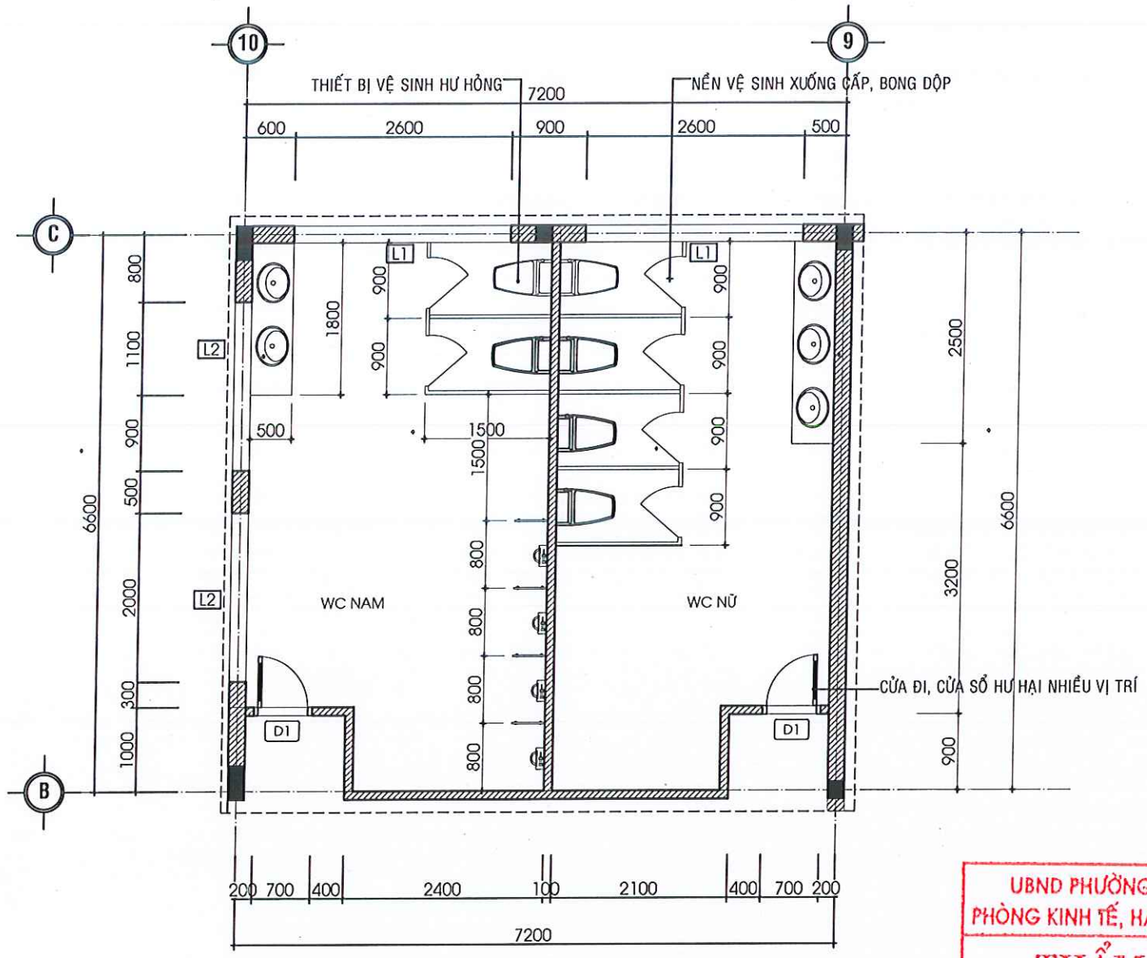
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số 92-2025/BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thu

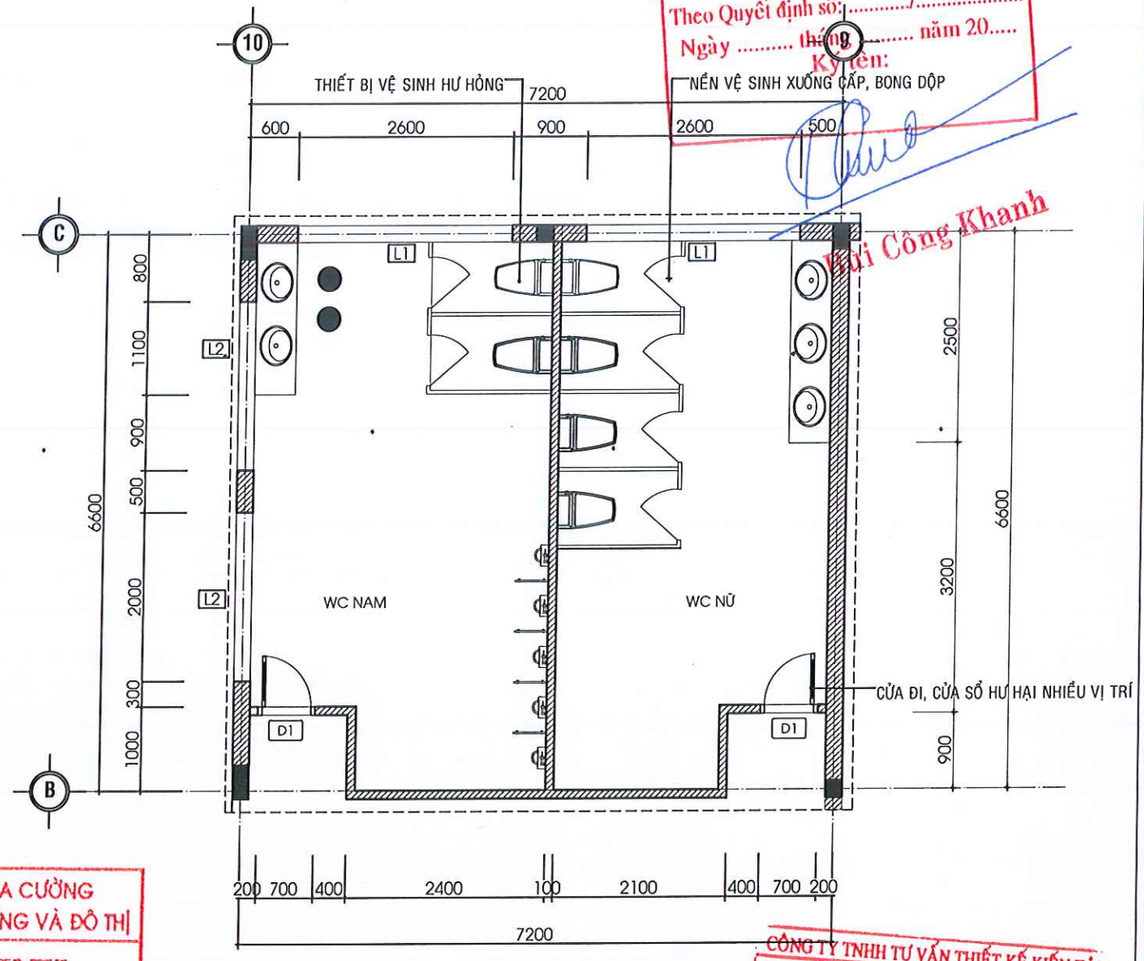
2. KHỐI CÔNG TRÌNH SỐ 3 - KHỐI LỚP HỌC 2 TẦNG:
- LỚP GẠCH NỀN HIỆN TRẠNG CỬA LỚP HỌC, HÀNH LANG BỊ XUỐNG CẤP, BONG DỘP NHIỀU VỊ TRÍ
- LỚP GẠCH NỀN KHU VỆ SINH ĐÃ XUỐNG CẤP, BONG DỘP NHIỀU VỊ TRÍ, TƯỜNG TRONG PHÒNG ĐANG ỐP GẠCH CAO 1,2M CŨNG ĐÃ XUỐNG CẤP
- THIẾT BỊ VỆ SINH HƯ HỎNG KHÔNG ĐẢM BẢO TRONG SỬ DỤNG
- CỬA ĐI, CỬA SỔ KHU VỆ SINH HIỆN TRẠNG BẰNG SẮT ĐÃ XUỐNG CẤP.



NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN	
				CHỦ TRÌ TK :			TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 2 - KHỐI SỐ 3	
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC				
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG KHU VỆ SINH TẦNG 1



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG KHU VỆ SINH TẦNG 2

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1662/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 92-2025/CTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC	CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ TRÌ TK :		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẤN	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG KHU VỆ SINH HIỆN TRẠNG - KHỐI SỐ 3	
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: ... ... /2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

D1

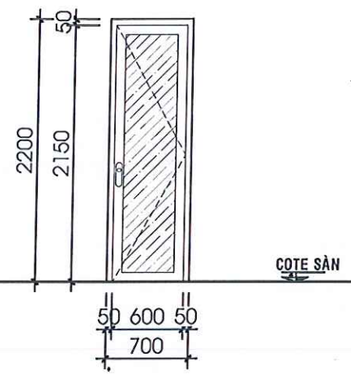
- CỬA ĐI MỞ 1 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 04 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 700 X 2200
- CHỦNG LOẠI: CỬA KHUNG SẮT, KÍNH MỜ
- VỊ TRÍ: VỆ SINH

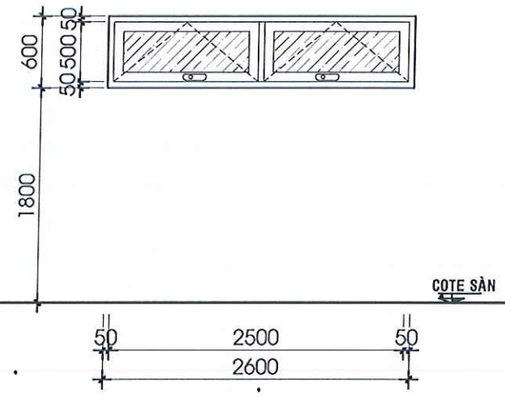
L1

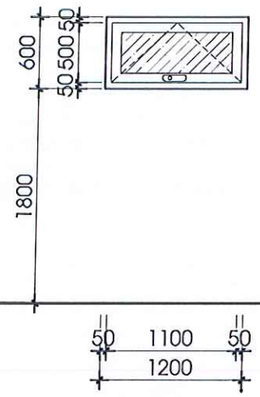
- CỬA SỔ LẬT 2 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 04 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 2600 X 600
- CHỦNG LOẠI: CỬA KHUNG SẮT, KÍNH MỜ
- VỊ TRÍ: VỆ SINH

L2

- CỬA SỔ LẬT 1 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 04 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 1100 X 600
- CHỦNG LOẠI: CỬA KHUNG SẮT, KÍNH MỜ
- VỊ TRÍ: VỆ SINH







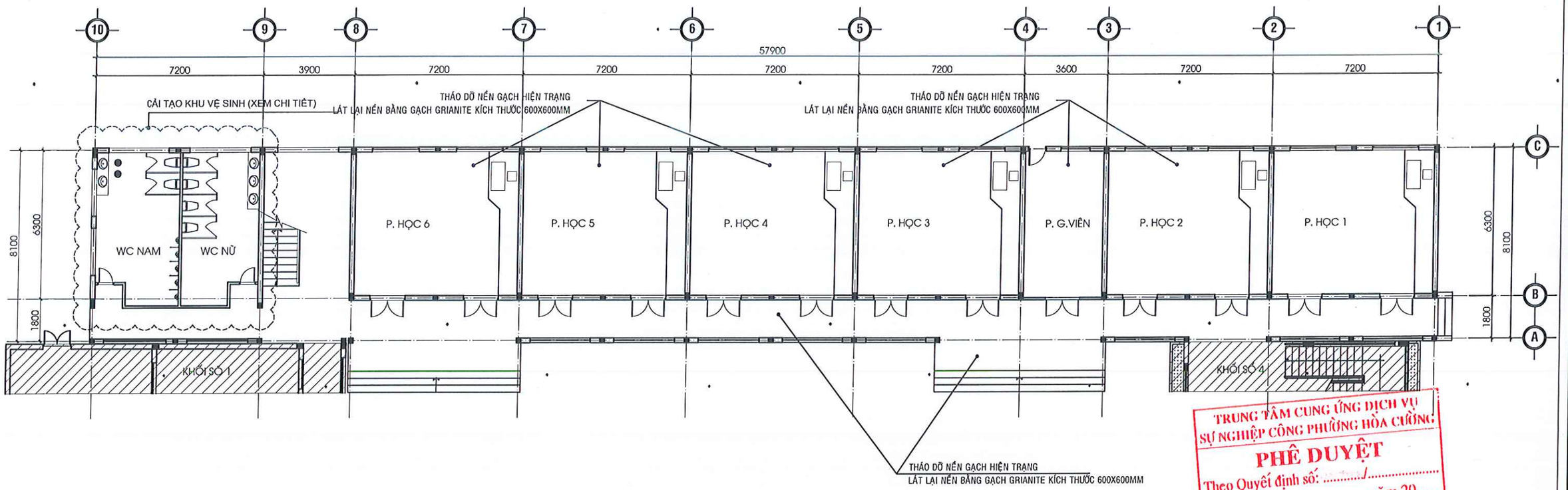
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TA.
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/TCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Chi

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 242/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC:	CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ TRÌ TK :		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	TÊN BẢN VẼ:	**CỬA HIỆN TRẠNG VỆ SINH**	
				LÊ DUY LUYỆN	THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

BẢN VẼ CẢI TẠO

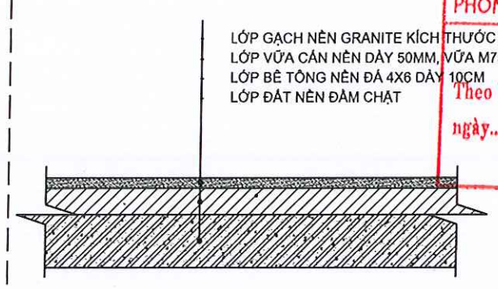


MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 1 - KHỐI SỐ 3

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:

2. KHỐI CÔNG TRÌNH SỐ 3 - KHỐI LỚP HỌC 2 TẦNG:
- THÁO DỠ LỚP GẠCH NỀN HÀNH LANG, NỀN LỚP HỌC HIỆN TRẠNG. LÁT LẠI NỀN HÀNH LANG, NỀN LỚP HỌC BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 600x600MM

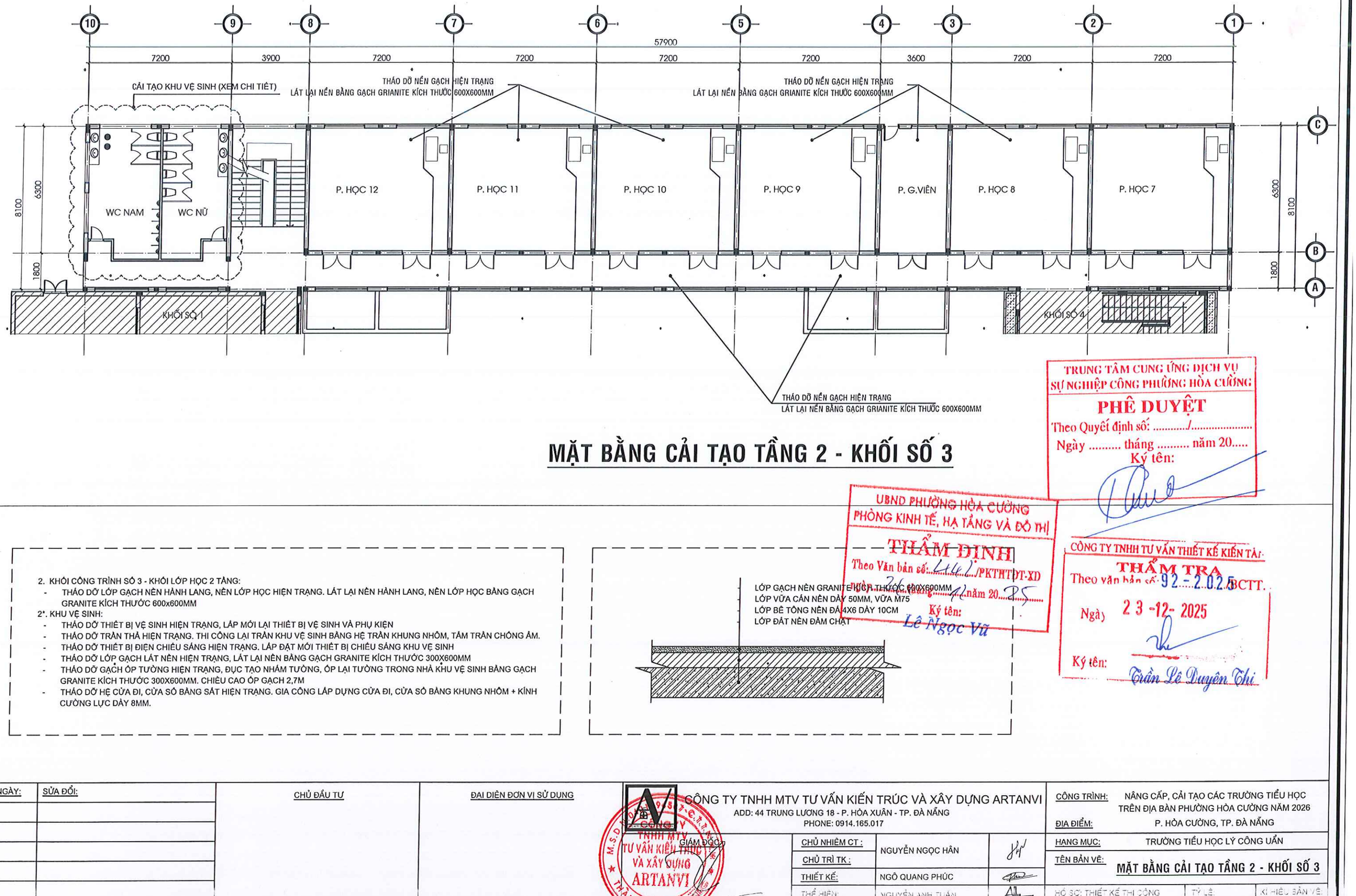
2*. KHU VỆ SINH:
- THÁO DỠ THIẾT BỊ VỆ SINH HIỆN TRẠNG, LẮP MỚI LẠI THIẾT BỊ VỆ SINH VÀ PHỤ KIỆN
- THÁO DỠ TRẦN THẢ HIỆN TRẠNG. THI CÔNG LẠI TRẦN KHU VỆ SINH BẰNG HỆ TRẦN KHUNG NHÔM, TẤM TRẦN CHỐNG ẨM.
- THÁO DỠ THIẾT BỊ ĐIỆN CHIẾU SÁNG HIỆN TRẠNG. LẮP ĐẶT MỚI THIẾT BỊ CHIẾU SÁNG KHU VỆ SINH
- THÁO DỠ LỚP GẠCH LÁT NỀN HIỆN TRẠNG, LÁT LẠI NỀN BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 300X600MM
- THÁO DỠ GẠCH ỐP TƯỜNG HIỆN TRẠNG, ĐỤC TẠO NHÁM TƯỜNG, ỐP LẠI TƯỜNG TRONG NHÀ KHU VỆ SINH BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 300X600MM. CHIỀU CAO ỐP GẠCH 2,7M
- THÁO DỠ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ BẰNG SẮT HIỆN TRẠNG. GIA CÔNG LẮP DỰNG CỬA ĐI, CỬA SỔ BẰNG KHUNG NHÔM + KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM.



UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 142/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: ...../BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC:	CHỦ NHIỆM CT:	NGUYỄN NGỌC HÂN	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ TRÌ TK:		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 1 - KHỐI SỐ 3	
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KĐ-SĐ	



MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 2 - KHỐI SỐ 3

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:

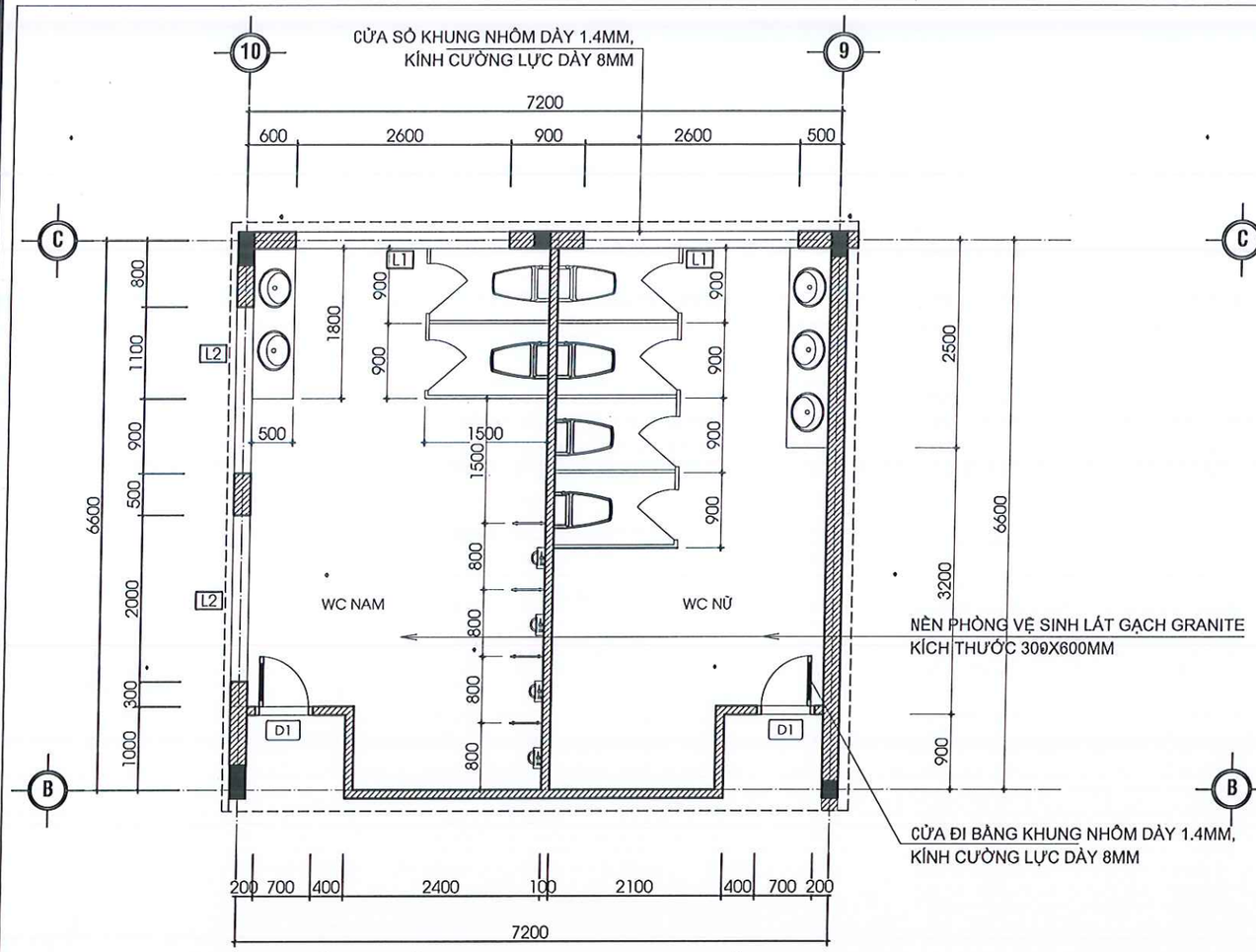
UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442/PKTHT-DT-XD
Ngày 26 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

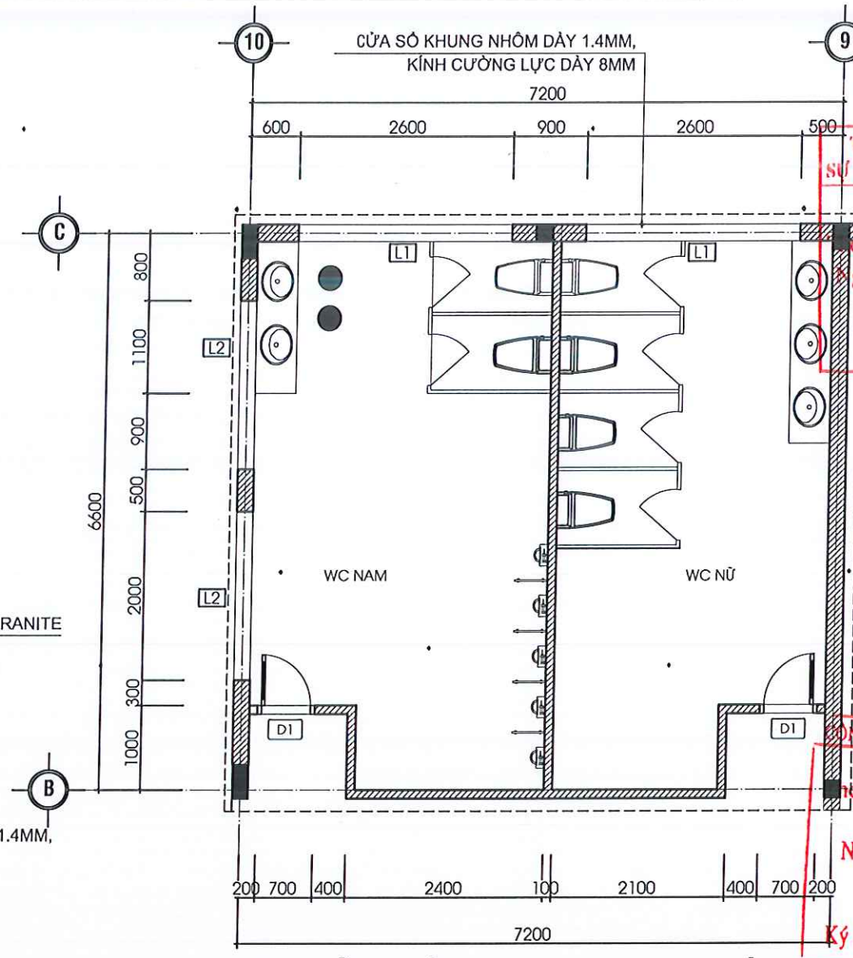
2. KHỐI CÔNG TRÌNH SỐ 3 - KHỐI LỚP HỌC 2 TẦNG:
- THÁO DỠ LỚP GẠCH NỀN HÀNH LANG, NỀN LỚP HỌC HIỆN TRẠNG. LÁT LẠI NỀN HÀNH LANG, NỀN LỚP HỌC BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 600x600MM

2*. KHU VỆ SINH:
- THÁO DỠ THIẾT BỊ VỆ SINH HIỆN TRẠNG, LẮP MỚI LẠI THIẾT BỊ VỆ SINH VÀ PHỤ KIỆN
- THÁO DỠ TRẦN THẢ HIỆN TRẠNG. THI CÔNG LẠI TRẦN KHU VỆ SINH BẰNG HỆ TRẦN KHUNG NHÔM, TẤM TRẦN CHỐNG ẨM.
- THÁO DỠ THIẾT BỊ ĐIỆN CHIẾU SÁNG HIỆN TRẠNG. LẮP ĐẶT MỚI THIẾT BỊ CHIẾU SÁNG KHU VỆ SINH
- THÁO DỠ LỚP GẠCH LÁT NỀN HIỆN TRẠNG, LÁT LẠI NỀN BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 300X600MM
- THÁO DỠ GẠCH ỐP TƯỜNG HIỆN TRẠNG, ĐỤC TẠO NHÁM TƯỜNG, ỐP LẠI TƯỜNG TRONG NHÀ KHU VỆ SINH BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 300X600MM. CHIỀU CAO ỐP GẠCH 2,7M
- THÁO DỠ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ BẰNG SẮT HIỆN TRẠNG. GIA CÔNG LẮP DỰNG CỬA ĐI, CỬA SỔ BẰNG KHUNG NHÔM + KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM.

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017	CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
				GIÁM ĐỐC	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
				CHỦ NHIỆM CT: NGUYỄN NGỌC HÂN	HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN
				CHỦ TRÌ TK:	TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 2 - KHỐI SỐ 3
				THIẾT KẾ: NGÔ QUANG PHÚC		
				THỂ HIỆN: NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÍ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT: NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: ... / ... /2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID



MẶT BẰNG CẢI TẠO KHU VỆ SINH TẦNG 1



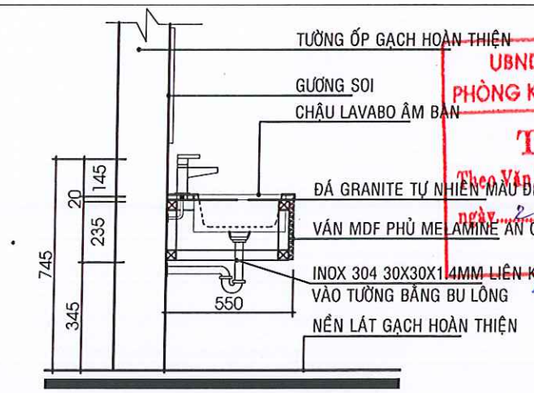
MẶT BẰNG CẢI TẠO KHU VỆ SINH TẦNG 2

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

2*. NỘI DUNG CẢI TẠO KHU VỆ SINH:

- THÁO DỠ THIẾT BỊ VỆ SINH HIỆN TRẠNG, LẮP MỚI LẠI THIẾT BỊ VỆ SINH VÀ PHỤ KIỆN
- THÁO DỠ TRẦN THẢ HIỆN TRẠNG. THI CÔNG LẠI TRẦN KHU VỆ SINH BẰNG HỆ TRẦN KHUNG NHÔM, TẤM TRẦN CHỐNG ẨM.
- THÁO DỠ THIẾT BỊ ĐIỆN CHIẾU SÁNG HIỆN TRẠNG. LẮP ĐẶT MỚI THIẾT BỊ CHIẾU SÁNG KHU VỆ SINH
- THÁO DỠ LỚP GẠCH LÁT NỀN HIỆN TRẠNG, LÁT LẠI NỀN BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 300X600MM
- THÁO DỠ GẠCH ỐP TƯỜNG HIỆN TRẠNG, ĐỤC TẠO NHÁM TƯỜNG, ỐP LẠI TƯỜNG TRONG NHÀ KHU VỆ SINH BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 300X600MM. CHIỀU CAO ỐP GẠCH 2,7M
- THÁO DỠ HỆ CỬA ĐI, CỬA SỔ BẰNG SẮT HIỆN TRẠNG. GIA CÔNG LẮP DỰNG CỬA ĐI, CỬA SỔ BẰNG KHUNG NHÔM + KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM.



CHI TIẾT MẶT CẮT LAVABO

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 441 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

THỐNG KÊ THIẾT BỊ VỆ SINH

TÊN THIẾT BỊ	SỐ LƯỢNG	GHI CHÚ
LAVABO+BỘ PHỤ KIỆN+VÒI	10	THAY MỚI
BỒN CẦU+BỘ PHỤ KIỆN KÈM THEO	12	THAY MỚI
VÒI RỬA	04	THAY MỚI
HÚT MÙI D150	06	THAY MỚI
TIỂU NAM+BỘ PHỤ KIỆN NHẤN XẢ	10	THAY MỚI
BỒN LAVABO	04	THAY MỚI

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: ... LUYỆN

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

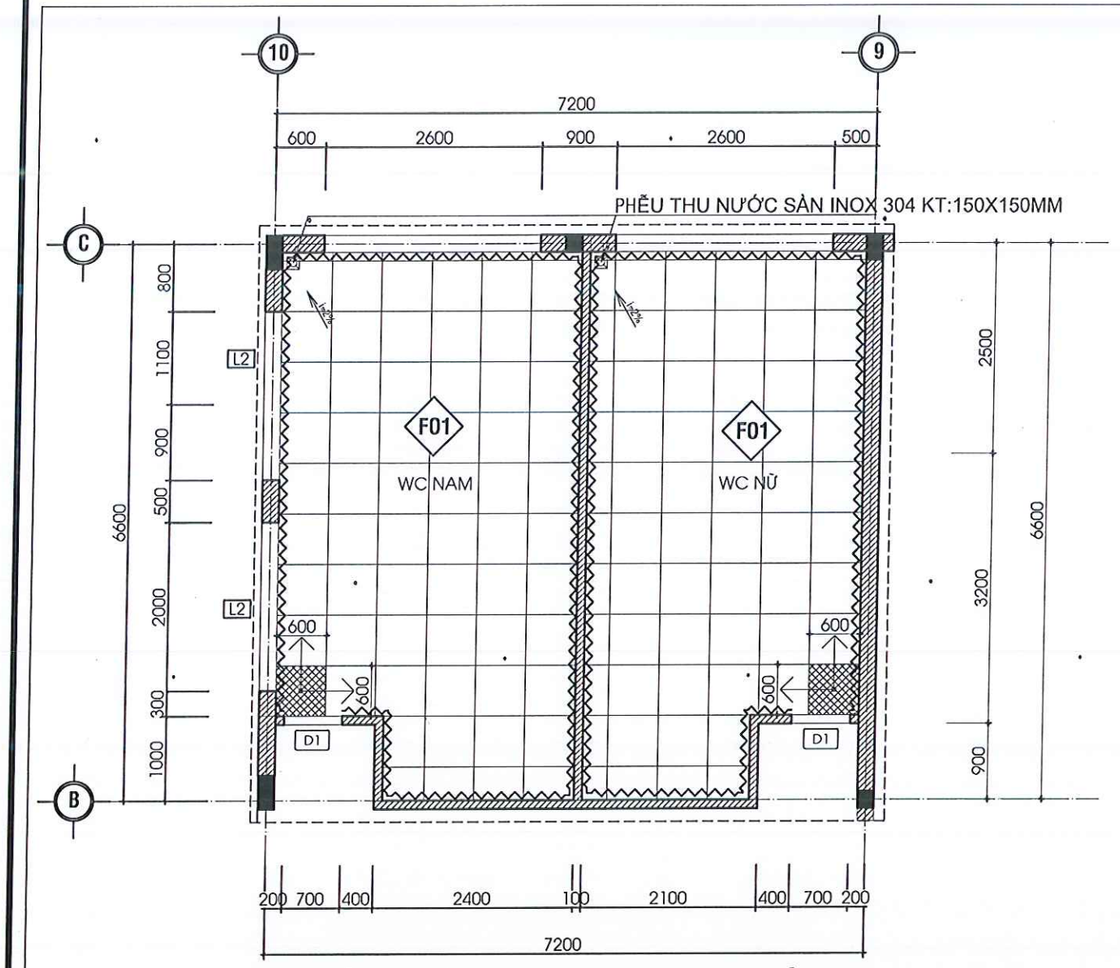
CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026

ĐỊA ĐIỂM: P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG

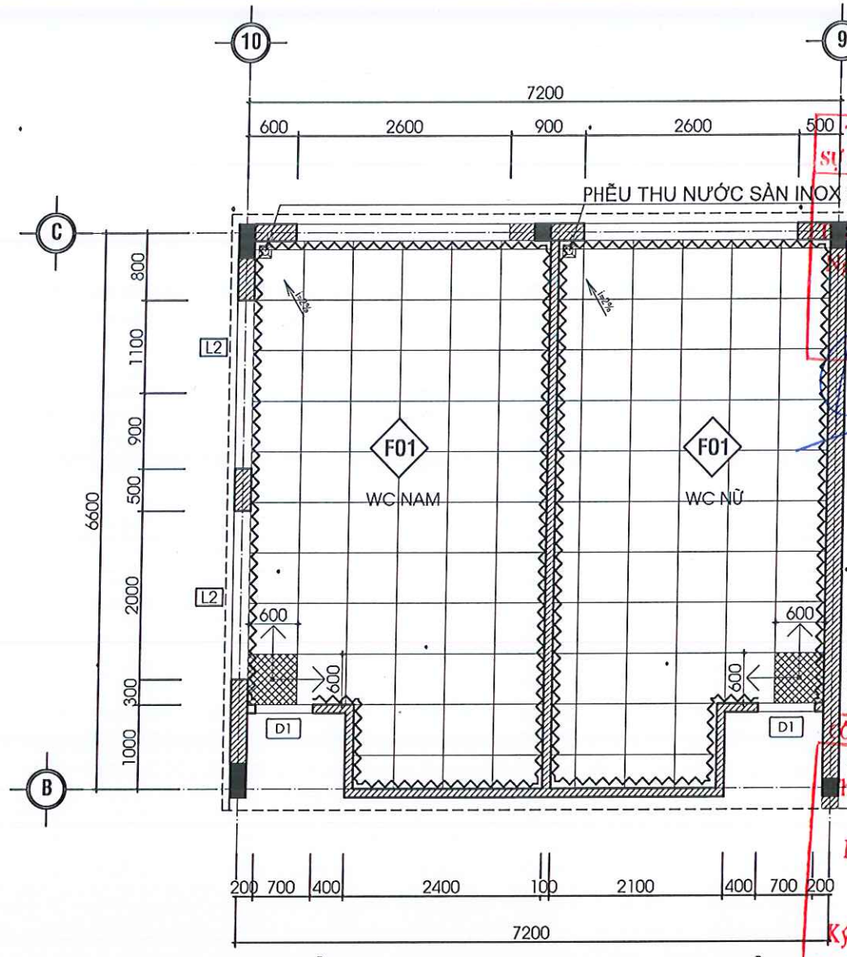
HẠNG MỤC: TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN

TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG CẢI TẠO KHU VỆ SINH

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	



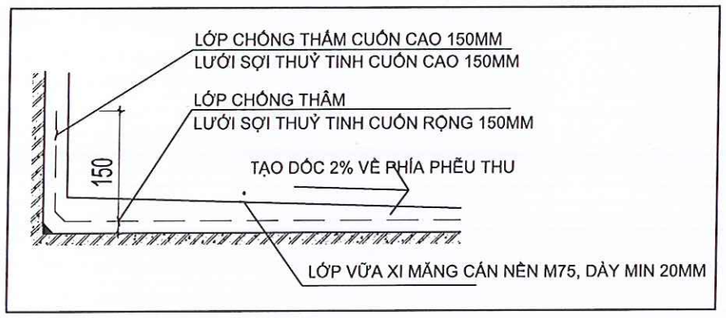
MẶT BẰNG LÁT GẠCH KHU VỆ SINH TẦNG 1



MẶT BẰNG LÁT GẠCH KHU VỆ SINH TẦNG 2

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TA.
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi



UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 242 /PKTHTDT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

VẬT LIỆU HOÀN THIỆN

F01	GẠCH GRANITE CHỐNG TRƯỢT KT: 600X600MM
	TƯỜNG ỐP GẠCH CERAMIC 300X600MM CAO 2.7M
	ĐIỂM XUẤT PHÁT LÁT GẠCH KHẢO SÁT THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017	CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
				GIÁM ĐỐC	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
				CHỦ NHIỆM CT: NGUYỄN NGỌC HÂN	HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN
				CHỦ TRÌ TK:	TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG LÁT GẠCH KHU VỆ SINH
				THIẾT KẾ: NGÔ QUANG PHÚC		
				THỂ HIỆN: NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ: / KÝ HIỆU BẢN VẼ
				QLKT: NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: 2025	HĐ: ... HĐKD-BID

THUYẾT MINH BIỆN PHÁP CHỐNG THẤM:

1. VẬT LIỆU CHỐNG THẤM
2. SỬ DỤNG VẬT LIỆU CHỐNG THẤM GỐC XI MĂNG POLYME CẢI TIẾN SIKA TOPSEAL 109, ĐẢM BẢO CÁC TIÊU CHUẨN VỀ THÍ NGHIỆM THEO TIÊU CHUẨN BS EN 14891: 2007 TRƯỚC KHI ĐƯA VÀO SỬ DỤNG THI CÔNG

- SẢN PHẨM CÓ TÍNH KIỀM, DỄ GÂY DỊ ỨNG DA, CẦN TRANG BỊ BẢO HỘ, KÍNH ĐEO MẮT VÀ GĂNG TAY THÍCH HỢP KHI THI CÔNG

2. CHUẨN BỊ BỀ MẶT

- VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT
- MẶT BẰNG PHẢI ĐƯỢC XỬ LÍ TẤT CẢ CÁC KHUYẾT TẬT BẰNG VỮA SIKA LATEX
- ĐẢM BẢO ĐÚNG THIẾT KẾ TRƯỚC KHI BÀN GIAO CHỐNG THẤM
- TẠO ẨM TRƯỚC KHI THI CÔNG CHỐNG THẤM

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

3. THI CÔNG:

- BƯỚC 1: THI CÔNG QUÉT LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ NHẤT (ĐỊNH MỨC 1KG/M2) LÊN BỀ MẶT SÀN, TƯỜNG ĐÃ ĐƯỢC TẠO ẨM.
- BƯỚC 2: THI CÔNG DÁN LƯỚI THỦY TINH BẢN RỘNG 15cm GIA CỐ TẠI CÁC VỊ TRÍ GÓC, NÁCH TƯỜNG, MẠCH NGỪNG THI CÔNG KHI LỚP THỨ NHẤT ĐANG CÒN ƯỚT.
- BƯỚC 3: SAU KHI LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ NHẤT KHÔ (4-5 TIẾNG), TIẾN HÀNH THI CÔNG LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ HAI VUÔNG GÓC VỚI LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ NHẤT (ĐỊNH MỨC 1KG/M2)
- BƯỚC 4: TIẾN HÀNH THỬ NƯỚC TRONG VÒNG 24-48 GIỜ
- BƯỚC 5: CÁN/ TÔ LỚP VỮA BẢO VỆ SAU KHI THỬ NƯỚC XONG

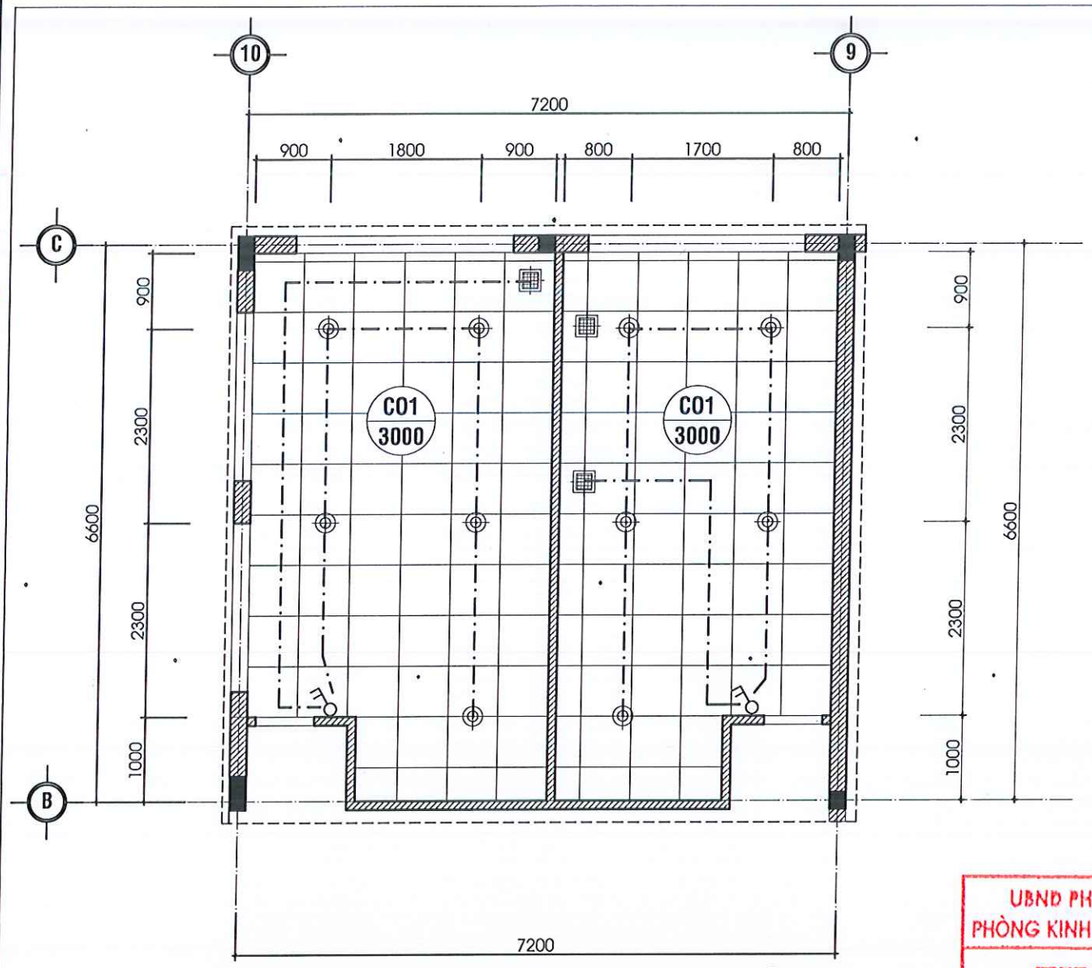
4 NGHIỆM THU

- THEO BẢN VẼ BIỆN PHÁP THI CÔNG CHỐNG THẤM ĐƯỢC PHÊ DUYỆT
- THEO TCXDVN 367:2006: QUY ĐỊNH PHÂN LOẠI VẬT LIỆU CHỐNG THẤM TRONG XÂY DỰNG
- THEO TIÊU CHUẨN KĨ THUẬT QUY ĐỊNH TRONG HỒ SƠ DỰ ÁN

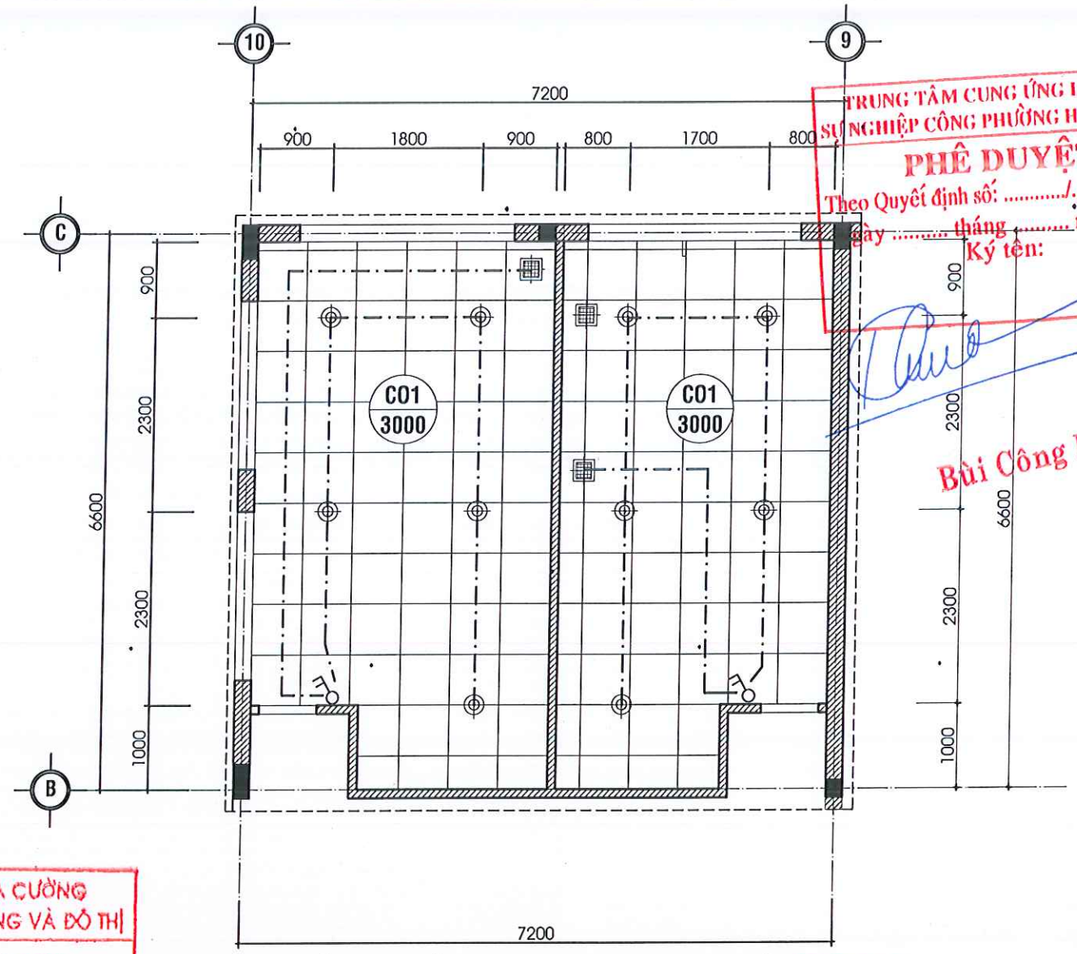
UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 642 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC			ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
				CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN	
				CHỦ TRÌ TK :			TÊN BẢN VẼ:		
				THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC				
				THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN		HỒ SƠ THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:
				QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP		HOÀN THÀNH: 2025	HĐ: ..... HĐKD-BID	



MẶT BẰNG TRẦN ĐÈN KHU VỆ SINH TẦNG 1



MẶT BẰNG TRẦN ĐÈN KHU VỆ SINH TẦNG 1

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442/PKTHTDT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số 02-2025/BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

THỐNG KÊ VẬT LIỆU HOÀN THIỆN		
STT	KÝ HIỆU	MÔ TẢ CHI TIẾT
	CO1 / 3000	CO1: MÔ TẢ VẬT LIỆU HOÀN THIỆN; 3000: CHIỀU CAO ĐÓNG TRẦN
	CO1	TRẦN THẠCH CAO KHUNG NHÔM 600X600MM

THỐNG KÊ VẬT LIỆU HOÀN THIỆN			
STT	KÝ HIỆU	MÔ TẢ CHI TIẾT	SỐ LƯỢNG
		ĐÈN LED ỐP TRẦN 12W - D170	20 CÁI
		QUẠT HÚT MÙI VỆ SINH 300X300 - 30W	6 CÁI
		CÔNG TẮC 1 CHIỀU 10A + CÔNG TẮT 2 NỤ	4 BỘ

THỐNG KÊ VẬT LIỆU HOÀN THIỆN			
STT	KÝ HIỆU	MÔ TẢ CHI TIẾT	SỐ LƯỢNG
		DÂY DẪN ĐƠN 1.5MM2	180 MÉT
		ỐNG NHỰA BẢO HỘ DÂY DẪN D20	50 MÉT
		PHỤ KIỆN LẮP ĐẶT HỆ THỐNG	1 BỘ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

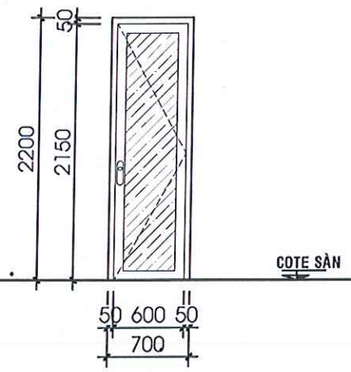
CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG TRẦN ĐÈN KHU VỆ SINH

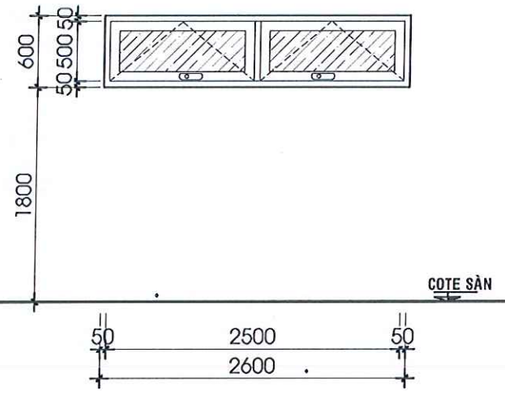
HỒ SƠ THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: 2025	HĐ: ... HĐKD-BIC	

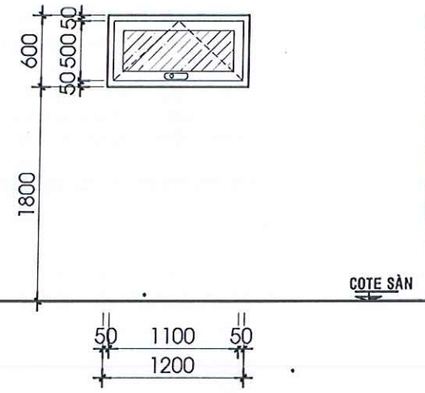
D1
- CỬA ĐI MỞ 1 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 04 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 700 X 2200
- CHỦNG LOẠI: NHÔM XINGFA, KÍNH MỜ,
- VỊ TRÍ: VỆ SINH

L1
- CỬA SỔ LẬT 2 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 04 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 2600 X 600
- CHỦNG LOẠI: NHÔM XINGFA, KÍNH MỜ
- VỊ TRÍ: VỆ SINH

L2
- CỬA SỔ LẬT 1 CÁNH
- SỐ LƯỢNG: 04 BỘ
- KÍCH THƯỚC: 1100 X 600
- CHỦNG LOẠI: NHÔM XINGFA, KÍNH MỜ
- VỊ TRÍ: VỆ SINH







TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

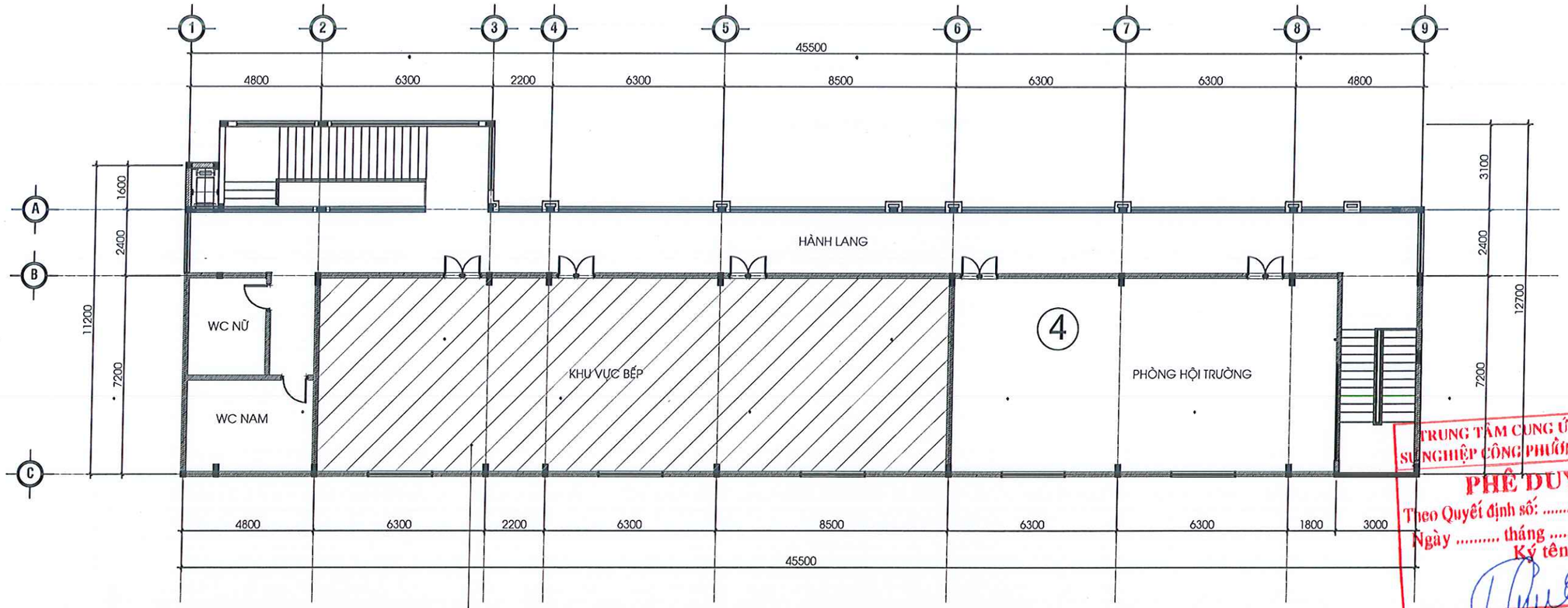
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIÊN TA.
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC:	CHỦ NHIỆM CT:	NGUYỄN NGỌC HÂN	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ TRÌ TK:		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	TÊN BẢN VẼ:	**CỬA CẢI TẠO VỆ SINH**	
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: 2025	HĐ: ... HĐKD-BID	

CẢI TẠO KHỐI CÔNG TRÌNH SỐ 4 - KHỐI LỚP HỌC 4 TẦNG

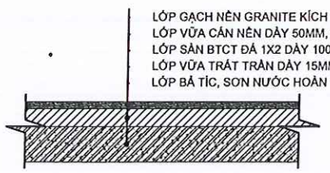
BẢN VẼ HIỆN TRẠNG



NỀN SÀN KHU BẾP HIỆN TRẠNG KHU BẾP BỊ THẤM GIỌT, ẢNH HƯỞNG VIỆC SỬ DỤNG CỦA CÁC PHÒNG HỌC TẦNG DƯỚI

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 4 - KHỐI SỐ 4

ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG: KHỐI CÔNG NHÀ SỐ 4 - 4 TẦNG
- NỀN SÀN KHU BẾP HIỆN TRẠNG TẠI TẦNG 4 ĐANG BỊ THẤM, ẢNH HƯỞNG ĐẾN VIỆC SỬ DỤNG CỦA CÁC PHÒNG HỌC PHÍA DƯỚI



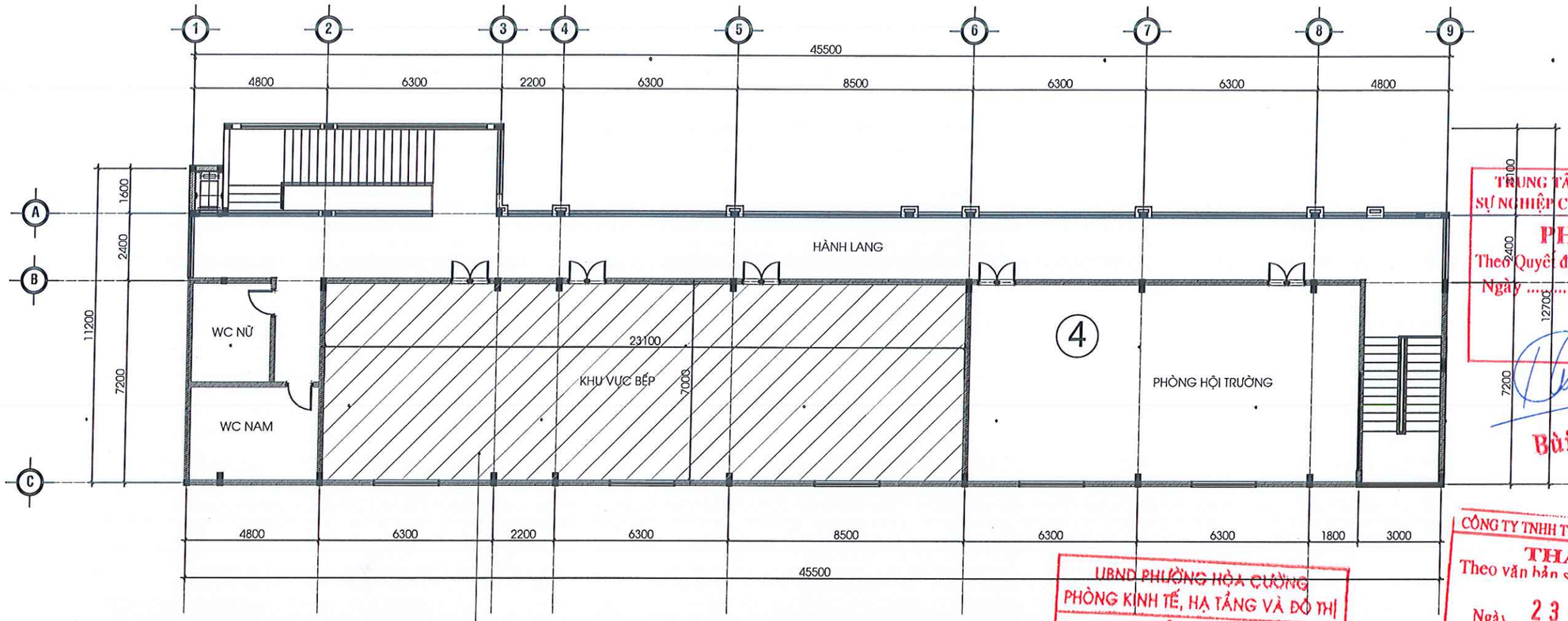
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 82 - 2025 /BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG PHONE: 0914.165.017			CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026	
				GIÁM ĐỐC	CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG	
					CHỦ TRÌ TK :		HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN	
					THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 4 - KHỐI SỐ 4	
					THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
					QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	HOÀN THÀNH: ... ... /2025	HĐ: ... HĐ/KD-BID	

BẢN VẼ CẢI TẠO



DỠ NỀN GẠCH LÁT NỀN HIỆN TRẠNG, XỬ LÝ CHỐNG THẤM SÀN KHU BẾP,
LÁT LẠI SÀN NHÀ BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 600X600MM

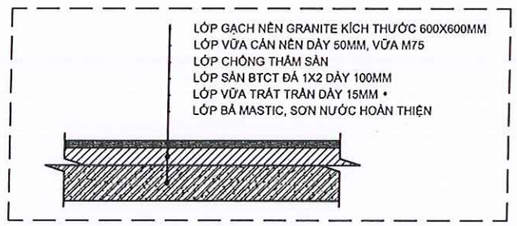
MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 4 - KHỐI SỐ 4

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TA.
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 4442/PKTHTĐT-XD
ngày 26 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

NỘI DUNG CẢI TẠO: KHỐI CÔNG NHÀ SỐ 4 - 4 TẦNG
- PHÁ DỠ NỀN GẠCH LÁT NỀN HIỆN TRẠNG ĐẾN LỚP BTCT
- XỬ LÝ CHỐNG THẤM SÀN KHU BẾP
- LÁT LẠI SÀN NHÀ BẰNG GẠCH GRANITE KÍCH THƯỚC 600X600MM



THUYẾT MINH BIỆN PHÁP CHỐNG THẤM:

1. VẬT LIỆU CHỐNG THẤM
2. SỬ DỤNG VẬT LIỆU CHỐNG THẤM GỐC XI MĂNG POLYME CẢI TIẾN SIKA TOPSEAL 109, ĐẢM BẢO CÁC TIÊU CHUẨN VỀ THÍ NGHIỆM THEO TIÊU CHUẨN BS EN 14891: 2007 TRƯỚC KHI ĐƯA VÀO SỬ DỤNG THI CÔNG
- SẢN PHẨM CÓ TÍNH KIỀM, DỄ GÂY DỊ ỨNG DA, CẦN TRANG BỊ BẢO HỘ, KÍNH ĐEO MẮT VÀ GĂNG TAY THÍCH HỢP KHI THI CÔNG

2. CHUẨN BỊ BỀ MẶT
- VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT
- MẶT BẰNG PHẢI ĐƯỢC XỬ LÍ TẤT CẢ CÁC KHUYẾT TẬT BẰNG VỮA SIKA LATEX
- ĐẢM BẢO ĐÚNG THIẾT KẾ TRƯỚC KHI BÀN GIAO CHỐNG THẤM
- TẠO ÂM TRƯỚC KHI THI CÔNG CHỐNG THẤM

3. THI CÔNG:
- BƯỚC 1: THI CÔNG QUÉT LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ NHẤT (ĐỊNH MỨC 1KG/M2) LÊN BỀ MẶT SÀN, TƯỜNG ĐÃ ĐƯỢC TẠO ÂM.
- BƯỚC 2: THI CÔNG DÁN LƯỚI THỦY TINH BẢN RỘNG 15cm GIA CỐ TẠI CÁC VỊ TRÍ GÓC, NÁCH TƯỜNG, MẠCH NGỪNG THI CÔNG KHI LỚP THỨ NHẤT ĐANG CÒN ƯỚT.
- BƯỚC 3: SAU KHI LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ NHẤT KHÔ (4-5 TIẾNG), TIẾN HÀNH THI CÔNG LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ HAI VUÔNG GÓC VỚI LỚP SIKA TOP SEAL 109 THỨ NHẤT (ĐỊNH MỨC 1KG/M2)
- BƯỚC 4: TIẾN HÀNH THỬ NƯỚC TRONG VÒNG 24-48 GIỜ
- BƯỚC 5: CÁN/ TÔ LỚP VỮA BẢO VỆ SAU KHI THỬ NƯỚC XONG

4 NGHIỆM THU
- THEO BẢN VẼ BIỆN PHÁP THI CÔNG CHỐNG THẤM ĐƯỢC PHÊ DUYỆT
- THEO TCXDVN 367:2006: QUY ĐỊNH PHÂN LOẠI VẬT LIỆU CHỐNG THẤM TRONG XÂY DỰNG
- THEO TIÊU CHUẨN KĨ THUẬT QUY ĐỊNH TRONG HỒ SƠ DỰ ÁN

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG	GIÁM ĐỐC

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

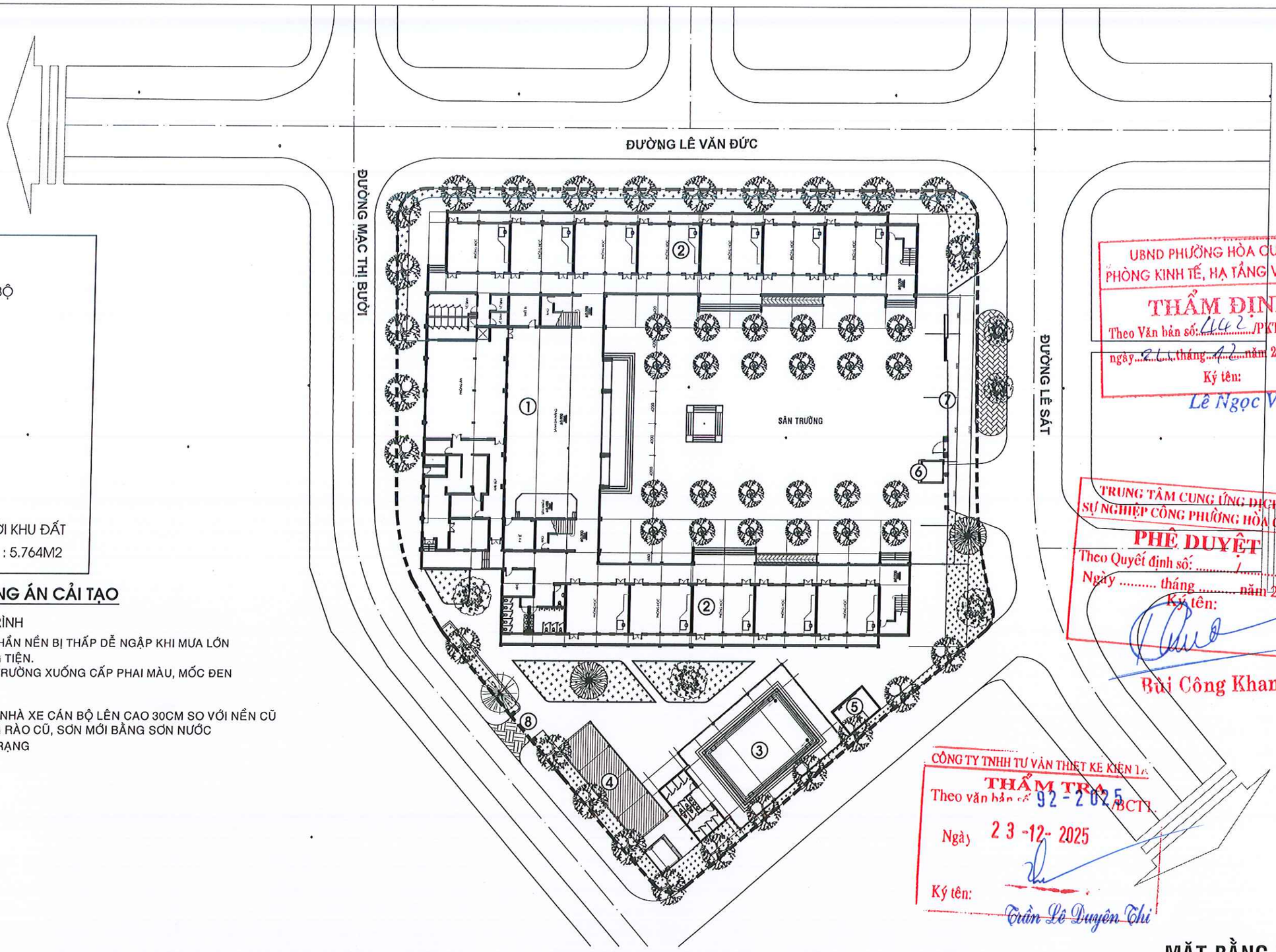
CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÝ CÔNG UẨN
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 4 - KHỐI SỐ 4

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: 2025	HĐ: .. HĐ/KD-BID	

HẠNG MỤC:

TRƯỜNG TIỂU HỌC LÊ ĐÌNH CHINH



GHI CHÚ:

① KHỐI NHÀ HIỆU BỘ
② KHỐI LỚP HỌC
③ BỂ BƠI
④ NHÀ XE CÁN BỘ
⑤ KHO HỒ BƠI
⑥ NHÀ BẢO VỆ
⑦ CỔNG CHÍNH
⑧ CỔNG PHỤ

RANH GIỚI KHU ĐẤT
DIỆN TÍCH : 5.764M2

THUYẾT MINH PHƯƠNG ÁN CẢI TẠO

1- HIỆN TRẠNG CÔNG TRÌNH

- NHÀ XE CÁN BỘ (SỐ 4) PHẦN NỀN BỊ THẤP DỄ NGẬP KHI MƯA LỚN ẢNH HƯỞNG ĐẾN PHƯƠNG TIỆN.
- HÀNG RÀO BAO QUANH TRƯỜNG XUỐNG CẤP PHAI MÀU, MỐC ĐEN

2- NỘI DUNG CẢI TẠO

- NÂNG ĐỘ CAO NỀN CỦA NHÀ XE CÁN BỘ LÊN CAO 30CM SO VỚI NỀN CŨ
- CẠO BỎ LỚP SƠN TƯỜNG RÀO CŨ, SƠN MỚI BẰNG SƠN NƯỚC 3 LỚP GIỐNG MÀU HIỆN TRẠNG

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số 92 - 2025 /BCTT
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

MẶT BẰNG TỔNG THỂ

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

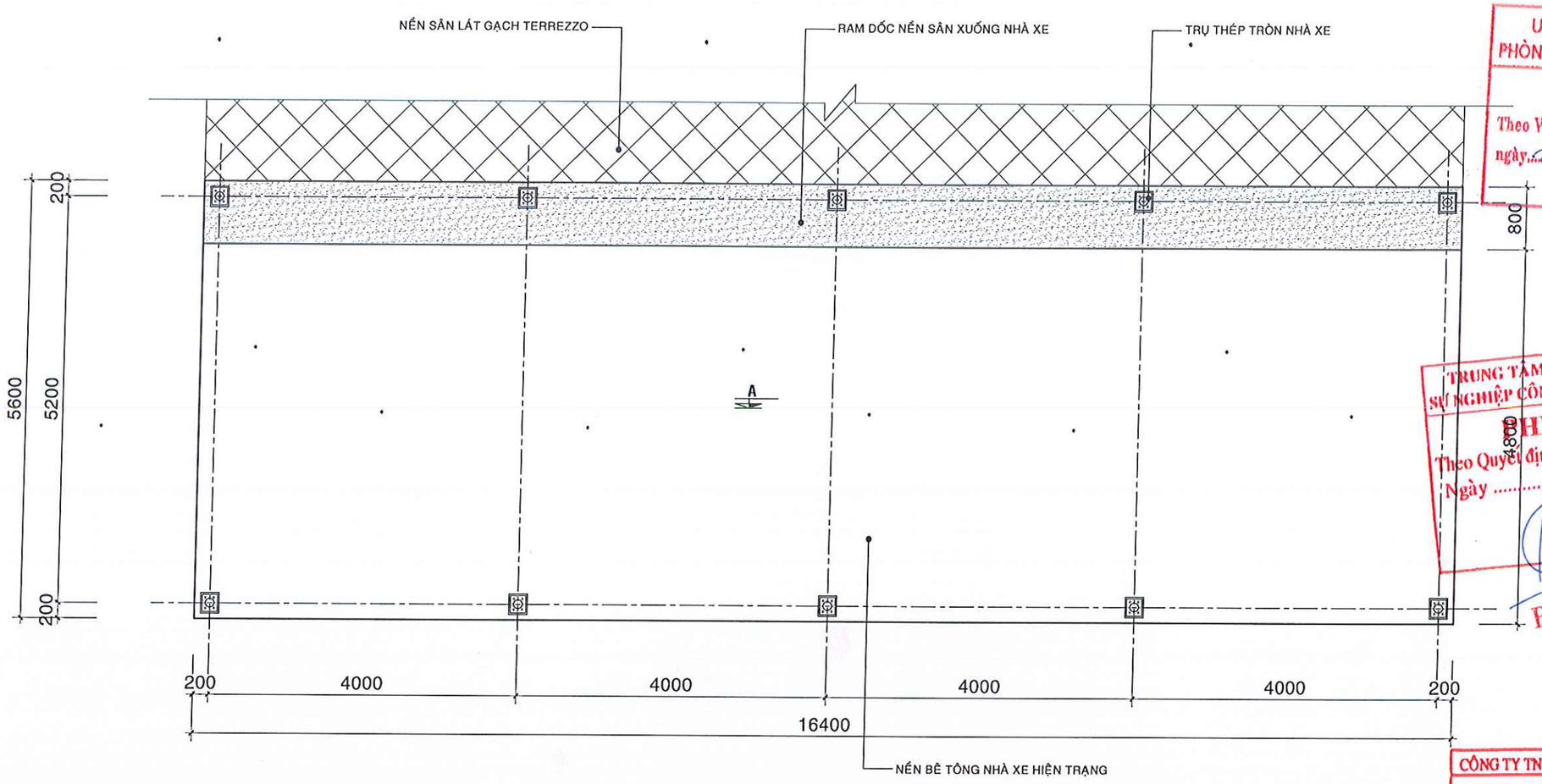
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN DƯƠC HIẾP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026		
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG		
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÊ ĐÌNH CHINH		
TÊN BẢN VẼ:			
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG		TỶ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: .../.../2025		HĐ: ... HĐ/KD-BID	

BẢN VẼ CẢI TẠO



MẶT BẰNG NHÀ XE CÁN BỘ (HIỆN TRẠNG)

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 644 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 -12- 2025
Ký tên:
Trần Lê Duyên Thi

HIỆN TRẠNG
- NỀN BÊ TÔNG NHÀ XE HIỆN TRẠNG THẤP HƠN NỀN SÂN LÁT GẠCH TERREZZO 200MM

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

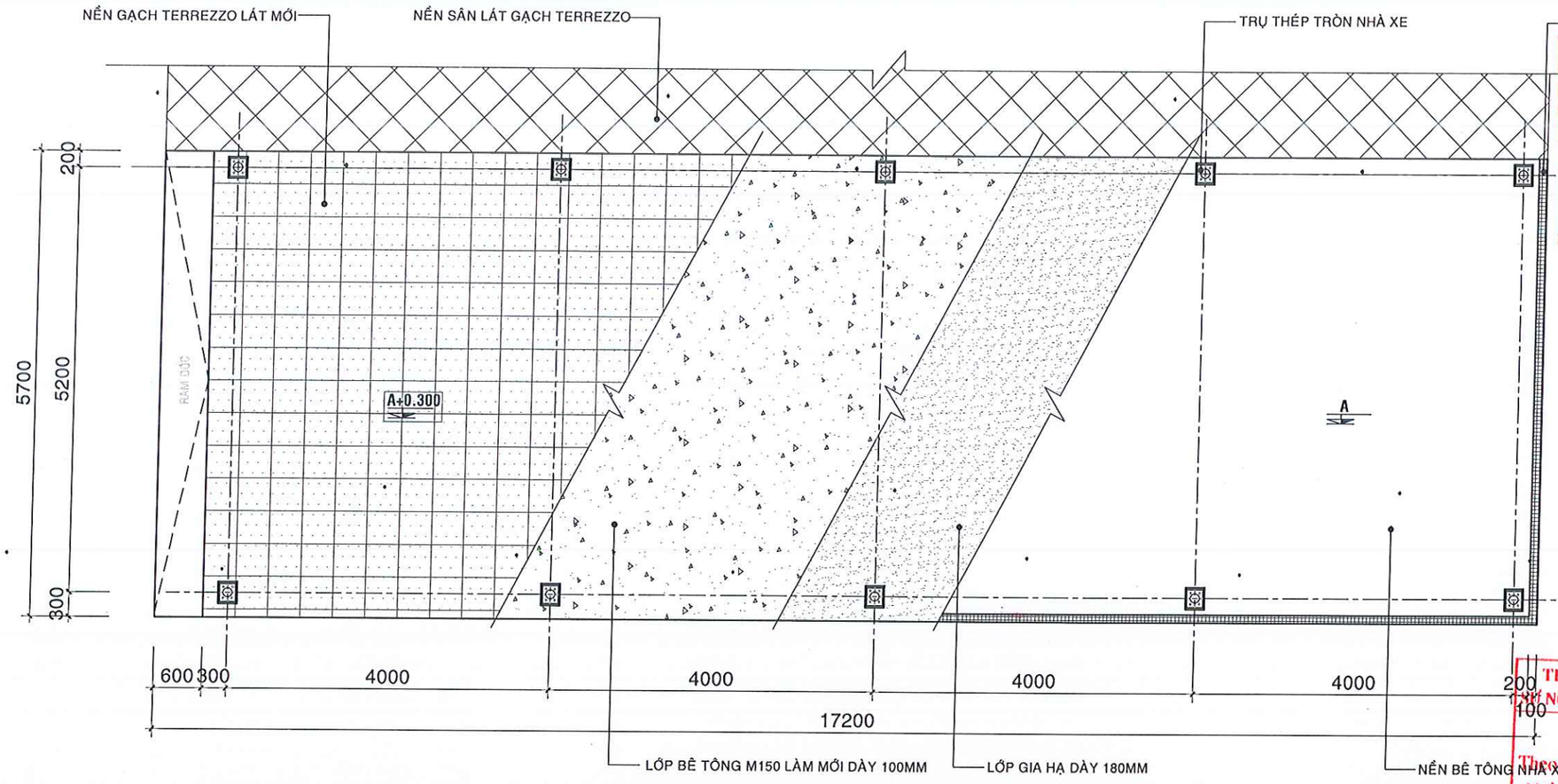
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI - THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

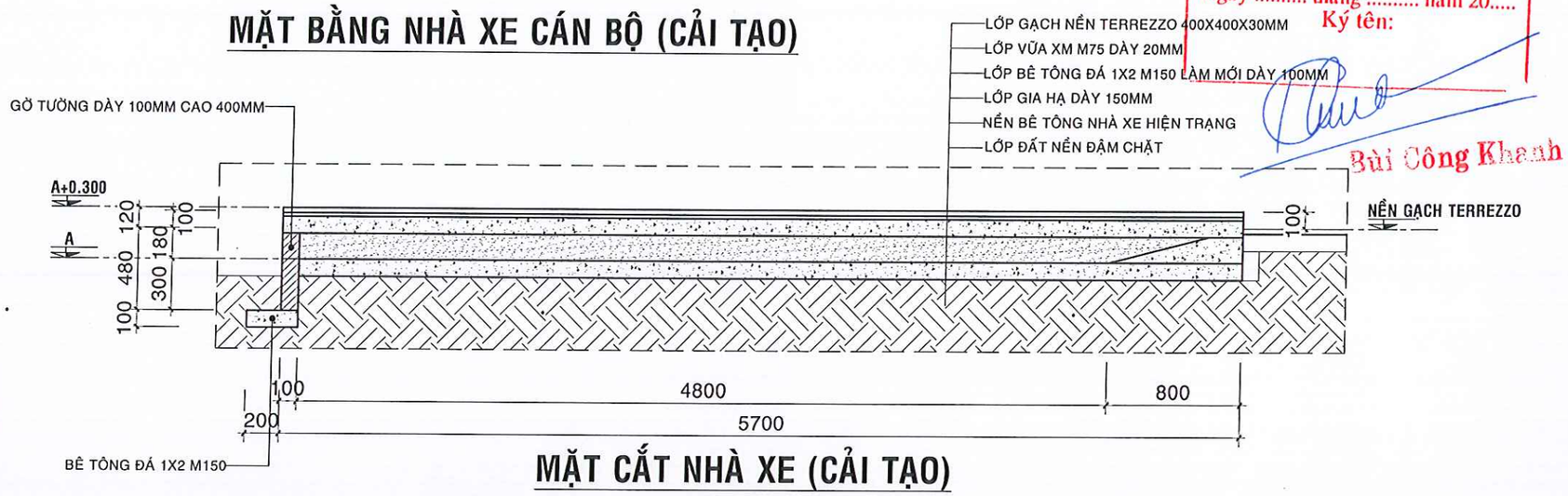
GIÁM ĐỐC		
CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÊ ĐÌNH CHINH
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG NHÀ XE CÁN BỘ (HIỆN TRẠNG)

HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: ... / ... /2025	HĐ: ... HĐKD-BID	



MẶT BẰNG NHÀ XE CÁN BỘ (CẢI TẠO)



MẶT CẮT NHÀ XE (CẢI TẠO)

CẢI TẠO
- THI CÔNG LÀM MỚI GỜ XÂY GẠCH DÀY 100MM CAO 400MM BAO QUANH NỀN NHÀ XE HIỆN TRẠNG PHẦN KHÔNG TIẾP XÚC VỚI NỀN GẠCH TERRAZZO
- THÊM LỚP GIA HẠ DÀY 150MM VÀO NỀN HIỆN TRẠNG
- LÀM MỚI NỀN BẰNG LỚP BÊ TÔNG M150 DÀY 100MM
- LÁT NỀN GẠCH TERREZZO KÍCH THƯỚC 400X400X30MM

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 442/PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên: Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92-2025/BCTT.
Ngày 23-12-2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

NGÀY:	SỬA ĐỔI:

CHỦ ĐẦU TƯ

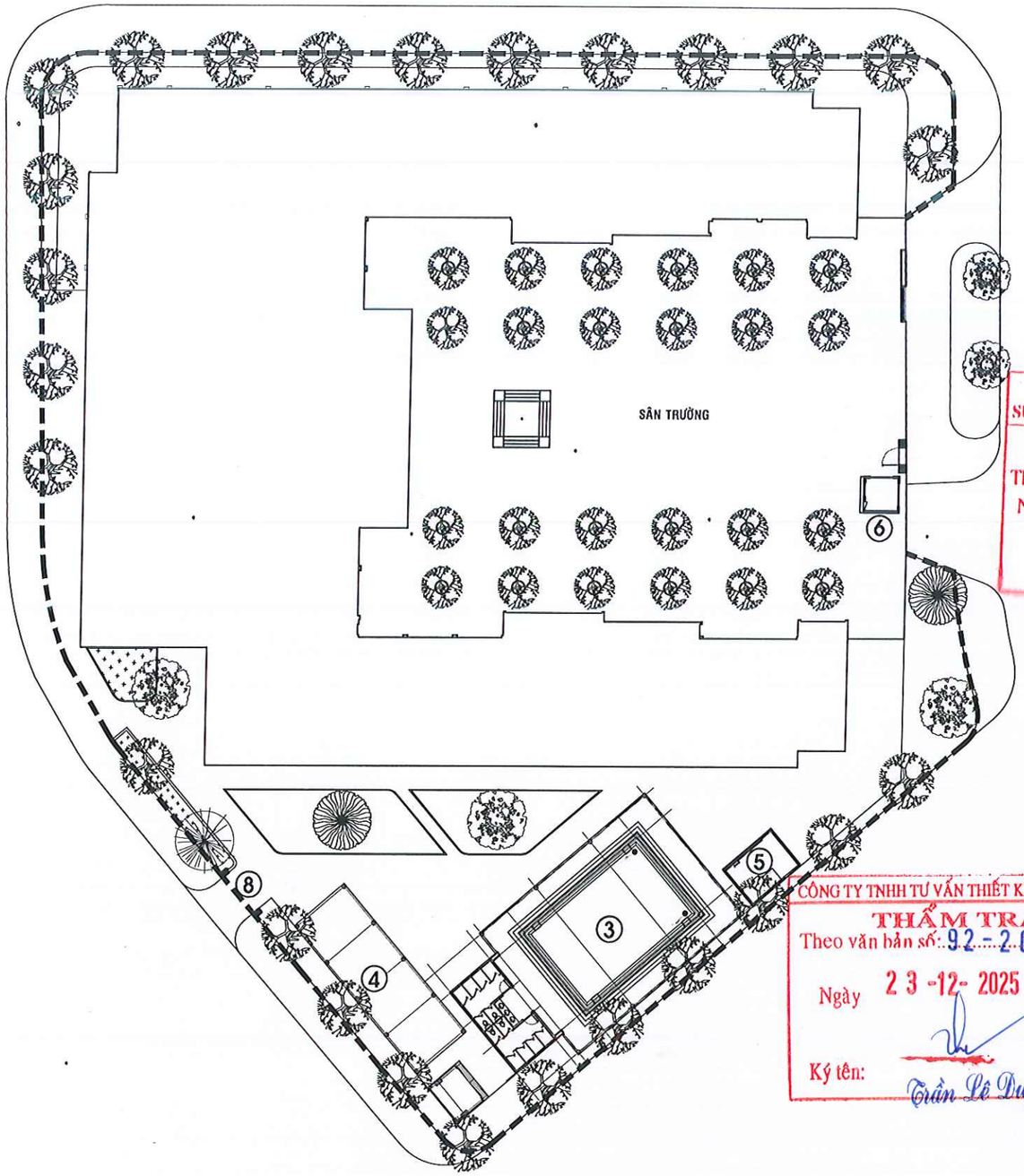
ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC:		
CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
QLKT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÊ ĐÌNH CHINH
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG NHÀ XE CÁN BỘ (CẢI TẠO)

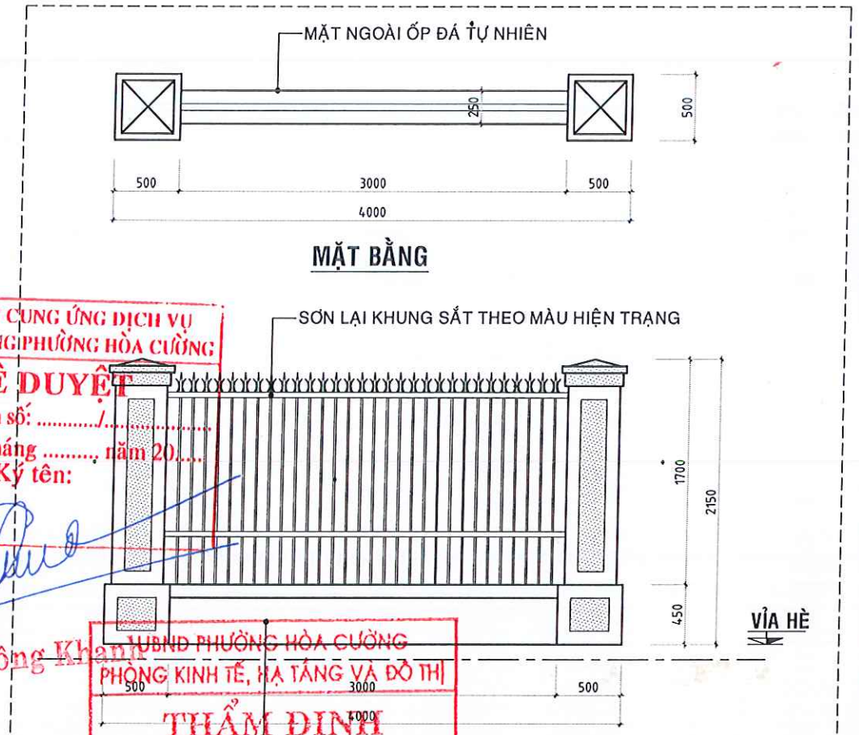
HỒ SƠ: THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÍ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: 2025	HĐ: ... -HĐ/KD-BID	



NỘI DUNG CẢI TẠO

- CẠO BỎ LỚP SƠN TƯỜNG RÀO CŨ, SƠN MỚI BẰNG SƠN NƯỚC 3 LỚP GIỐNG MÀU HIỆN TRẠNG

▪▪▪▪▪ VỊ TRÍ TƯỜNG RÀO SƠN MỚI (TỔNG DÀI 270M)



TƯỜNG RÀO ĐIỂN HÌNH

TÊN CẤU KIỆN	SỐ LƯỢNG	TỔNG DÀI
TRỤ HÀNG RÀO	68	
KHUNG SẮT HÀNG RÀO	67	207.7 m
TƯỜNG CHÂN HÀNG RÀO	67	207 m

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: ...../.....
Ngày ..... tháng ....., năm 20.....
Ký tên:
Bùi Công Khanh

UBND PHƯỜNG HÒA CƯỜNG
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số 441 /PKTHTĐT-XD
ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ký tên:
Lê Ngọc Vũ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TÂN
THẨM TRA
Theo văn bản số: 92 - 2025/BCTT.
Ngày 23 - 12 - 2025
Ký tên: Trần Lê Duyên Thi

CẢI TẠO TƯỜNG RÀO

NGÀY:	SỬA ĐỔI:	CHỦ ĐẦU TƯ	ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG ARTANVI
ADD: 44 TRUNG LƯƠNG 18 - P. HÒA XUÂN - TP. ĐÀ NẴNG
PHONE: 0914.165.017

GIÁM ĐỐC: ... LUYỆN

CHỦ NHIỆM CT :	NGUYỄN NGỌC HÂN	
CHỦ TRÌ TK :		
THIẾT KẾ:	NGÔ QUANG PHÚC	
THỂ HIỆN:	NGUYỄN ANH TUẤN	
GIÁT:	NGUYỄN QUỐC HIỆP	

CÔNG TRÌNH:	NÂNG CẤP, CẢI TẠO CÁC TRƯỜNG TIỂU HỌC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÒA CƯỜNG NĂM 2026
ĐỊA ĐIỂM:	P. HÒA CƯỜNG, TP. ĐÀ NẴNG
HẠNG MỤC:	TRƯỜNG TIỂU HỌC LÊ ĐÌNH CHINH
TÊN BẢN VẼ:	CẢI TẠO TƯỜNG RÀO

HỒ SƠ THIẾT KẾ THI CÔNG	TỶ LỆ:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:
HOÀN THÀNH: ... /.../2025	HĐ: ... HĐ/KD-BIC	