

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

I. GIỚI THIỆU:

1. Mô tả khái quát về dự án và gói thầu.

1.1. Khái quát về dự án

- Tên dự án: **Đường dây và TBA 110kV Phố Cò, tỉnh Thái Nguyên**

- Mục tiêu của dự án:

+ Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện, bổ sung nguồn cấp điện cho phụ tải KCN Sông Công và nhu cầu phát triển phụ tải của phường Bách Quang, tỉnh Thái Nguyên và khu vực lân cận trong giai đoạn hiện tại và trong tương lai theo quy hoạch;

+ Giảm bán kính cấp điện, tăng cường liên kết lưới, tạo liên kết mạch vòng lưới điện trung áp; đáp ứng nhu cầu tăng trưởng phụ tải và cải thiện chất lượng điện năng cho khu vực;

+ Phù hợp với quy hoạch tỉnh Thái Nguyên giai đoạn 2021-2023 tầm nhìn đến năm 2050 theo Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/03/2023 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt.

- Địa điểm xây dựng của dự án: Phường Bách Quang, tỉnh Thái Nguyên.

- Quy mô của dự án (Theo QĐ 273/QĐ-EVNNPC ngày 02/2/2026):

+ Xây dựng mới 0,062km đường dây 110kV trên không, mạch kép, dây dẫn AC400, đấu nối chuyển tiếp trên một mạch đường dây 110kV TBA 220kV Phú Bình - TBA 220kV Phú Bình 2 cấp điện cho TBA 110kV Phố Cò;

+ Xây dựng TBA 110kV Phố Cò với quy mô 02 MBA 63MVA-110/35/22kV áp dụng công nghệ TBA kỹ thuật số, có dự phòng vị trí đất để lắp tụ bù trong tương lai; Lắp đặt hệ thống tủ phân phối 35kV, 22kV bao gồm 02 phân đoạn 35kV với 02 tủ xuất tuyến 35kV, 02 phân đoạn 22kV với 08 tủ xuất tuyến 22kV; Trang bị hệ thống giám sát nhiệt độ, hệ thống giám sát áp quy online, hệ thống kiểm tra trạng thái thiết bị bằng hình ảnh đồng bộ với hệ thống SCADA,... kết nối về TTĐK; Xây dựng hệ thống PCCC; Hoàn thiện hệ thống thu thập, giám sát và điều khiển xa,... cho phép kết nối với TTĐKX khu vực đảm bảo TBA đưa vào vận hành theo chế độ TBA KNT.

1.2. Khái quát về gói thầu

Gói thầu số 09: Giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị, dự án Đường dây và TBA 110kV Phố Cò, tỉnh Thái Nguyên được phê duyệt KHCLNT theo Quyết định số 588/QĐ-EVNNPC ngày 26/3/2026 của Tổng công ty điện lực miền Bắc, với các nội dung

chính sau:

- Tên gói thầu: Gói thầu số 09: Giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị
- Nguồn vốn: EVNNPC
 - Thời gian thực hiện gói thầu: 120 ngày
 - Loại hợp đồng: Trọn gói

2. Mô tả mục đích tuyển chọn nhà thầu.

- Mục đích tuyển chọn nhà thầu nhằm lựa chọn được nhà thầu có đủ năng lực và kinh nghiệm, có giải pháp kỹ thuật phù hợp, có giá đề nghị trúng thầu không vượt giá dự toán gói thầu để thực hiện Gói thầu số 09: Giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị, dự án Đường dây và TBA 110kV Phổ Cò, tỉnh Thái Nguyên.

II. PHẠM VI CÔNG VIỆC CỦA GÓI THẦU:

1. Phạm vi công việc đối với nhà thầu tư vấn giám sát:

- Cung cấp dịch vụ tư vấn giám sát thi công xây dựng trong quá trình triển khai, xây dựng, lắp đặt, hoàn thiện toàn bộ dự án Đường dây và TBA 110kV Phổ Cò, tỉnh Thái Nguyên

- Cập nhật dữ liệu giám sát thi công trên phần mềm IMIS của EVN: các ảnh chụp, báo cáo, nhật ký thi công,/

- Giám sát việc thi công các công tác phát sinh đã được phê duyệt; Phát hiện sai sót, bất hợp lý về thiết kế kiến nghị Ban QLDA, Tư vấn thiết kế điều chỉnh; Tiến hành kiểm tra xác nhận bản vẽ hoàn công;

- Xác nhận khối lượng hư hỏng vật tư tại hiện trường trong quá trình thi công;

- Giám sát an toàn lao động, an toàn điện, chất lượng, tiến độ thi công, vệ sinh môi trường;

- Thực hiện các nội dung khác theo quy định về giám sát thi công...;

- Thẩm định và phê duyệt biện pháp tổ chức thi công xây dựng công trình, đảm bảo sức khỏe, an toàn lao động, môi trường xây dựng, an ninh công trường (công tác quản lý HSES);

- Kiểm tra các điều kiện khởi công công trình xây dựng theo quy định của Luật Xây dựng;

- Kiểm tra biện pháp thi công của nhà thầu thi công xây dựng công trình;

- Kiểm tra sự phù hợp năng lực của nhà thầu thi công xây dựng công trình với hồ sơ dự thầu và hợp đồng xây dựng bao gồm: (1) Kiểm tra về nhân lực, thiết bị thi công của nhà

thầu thi công xây dựng công trình đưa vào công trường; (2) Kiểm tra hệ thống quản lý chất lượng của nhà thầu thi công xây dựng công trình; (3) Kiểm tra giấy phép sử dụng các máy móc, thiết bị, vật tư có yêu cầu an toàn phục vụ thi công xây dựng công trình; (4) Kiểm tra phòng thí nghiệm vật liệu xây dựng và các cơ sở sản xuất vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng phục vụ thi công xây dựng của nhà thầu thi công xây dựng công trình;

- Giám sát tiến độ thi công, theo dõi kế hoạch tiến độ thi công để thực hiện việc giám sát chất lượng xây lắp kịp thời;

- Xác định khối lượng, đánh giá chất lượng bộ phận, hạng mục công trình đã hoàn thành làm cơ sở nghiệm thu bộ phận hạng mục công trình;

- Tập hợp, kiểm tra tài liệu phục vụ nghiệm thu công việc xây dựng, bộ phận công trình, giai đoạn thi công xây dựng, nghiệm thu thiết bị, nghiệm thu hoàn thành từng hạng mục công trình xây dựng và báo cáo hoàn thành công trình xây dựng;

2. Yêu cầu kỹ thuật về công tác giám sát:

2.1 Yêu cầu chung:

- Nhà thầu TVGS phải đảm bảo thực hiện công việc giám sát công trình tuân thủ các quy định, TCVN, TCXDVN, TCVN về chất lượng, công tác quản lý chất lượng công trình, công tác nghiệm thu hiện hành. Đặc biệt, Nhà thầu phải đảm bảo tuân thủ và đáp ứng các nội dung quy định hiện hành của Tập đoàn Điện lực Việt Nam (EVN) về việc công tác đầu tư xây dựng áp dụng; Quyết định số 789/QĐ-EVN ngày 10/6/2025, Quy định giám sát thi công xây dựng công trình và nghiệm thu công trình trong EVNNPC ban hành kèm theo Quyết định số 194/QĐ-HĐTV ngày 13/8/2025 (Quyết định về việc ban hành Quy định về công tác đầu tư xây dựng áp dụng trong Tổng công ty Điện lực miền Bắc).

- Kiểm tra các khuyết tật (nếu có) của thiết bị, vật tư, vật liệu trong thi công và sớm báo cáo tình trạng cho Chủ đầu tư, đưa ra các biện pháp giải quyết.

- Nhà thầu phải nắm vững các văn bản, quy phạm, pháp luật về quản lý và đầu tư xây dựng cơ bản của Nhà nước, của EVN.

- Nhà thầu phải nắm vững nội dung của hồ sơ thiết kế được duyệt tại quyết định phê duyệt số 620/QĐ-EVNNPC ngày 31/3/2026 của EVNNPC; Nắm được tiến độ thi công dự án và yêu cầu nhân lực, máy móc thiết bị cần phải có để thực hiện công việc.

- Kiểm tra các việc định vị cao độ, vị trí các hạng mục công trình có phù hợp bản vẽ thiết kế.

- Thực hiện kiểm tra và ký nhật ký thi công điện tử, biên bản nghiệm thu điện tử theo Quy định triển khai nhật ký thi công điện tử và biên bản nghiệm thu điện tử trên phần mềm

Quản lý đầu tư xây dựng - Tập đoàn Điện lực Quốc gia Việt Nam ban hành kèm theo Quyết định số 631/QĐ-EVN ngày 20/4/2022 của Tập đoàn Điện lực Việt Nam.

- Lập bảng tiến độ thực hiện và huy động nhân lực của Tư vấn giám sát phù hợp với tiến độ thi công xây lắp

- Bảo quản các sổ sách ghi chép về số liệu về thí nghiệm và theo dõi tiến độ thực tế.

- Cung cấp kịp thời tất cả các thông tin liên quan đến tranh chấp, bồi thường thiệt hại và tình hình thực tế có liên quan.

- Theo quy định thời gian, báo cáo với kỹ sư phụ trách chung các bộ phận giám sát lắp đặt các công việc nêu trên.

- “Lập bảng tiến độ thực hiện và huy động nhân lực của Tư vấn giám sát phù hợp với tiến độ thi công xây lắp”.

2.2 Công tác chuẩn bị:

- Nhà thầu Tư vấn giám sát phải lập sơ đồ tổ chức và đề cương giám sát bao gồm nhiệm vụ công việc thực hiện, quyền hạn và nghĩa vụ của các chức danh giám sát gửi Bên mời thầu để kiểm tra, chấp thuận;

- Lập kế hoạch chuẩn bị, bao gồm những biện pháp về tổ chức nhân sự tại công trường phù hợp với yêu cầu công việc, biện pháp phối hợp với chủ đầu tư và nhà thầu thi công trong quá trình thực hiện giám sát công trình;

- Đề xuất giải pháp giám sát và quy trình kiểm soát chất lượng, khối lượng, tiến độ, an toàn lao động, an toàn điện, bảo vệ môi trường;

- Lập quy trình kiểm soát chất lượng, quy trình kiểm tra và nghiệm thu, phương pháp quản lý các hồ sơ, tài liệu có liên quan đến quá trình giám sát thi công xây dựng và lắp đặt;

- Lập bảng tiến độ thực hiện và huy động nhân lực của Tư vấn giám sát phù hợp với tiến độ thi công xây dựng.

2.3 Kiểm tra, giám sát chất lượng vật tư, vật liệu:

Kiểm tra và giám sát chất lượng vật tư, vật liệu và thiết bị lắp đặt vào công trình do nhà thầu thi công xây dựng công trình cung cấp theo yêu cầu của thiết kế, bao gồm:

- Giám sát, kiểm tra và báo cáo Chủ đầu tư giấy chứng nhận chất lượng của nhà sản xuất, kết quả thí nghiệm của các phòng thí nghiệm hợp chuẩn và kết quả kiểm định chất lượng thiết bị của các tổ chức được cơ quan nhà nước có thẩm quyền công nhận đối với vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng, thiết bị lắp đặt vào công trình trước khi đưa vào xây dựng công trình;

- Khi nghỉ ngơi các kết quả kiểm tra chất lượng vật liệu, thiết bị lắp đặt vào công trình do nhà thầu thi công xây dựng cung cấp thì TVGS phải báo cáo với Chủ đầu tư để tiến hành thực hiện kiểm tra trực tiếp vật tư, vật liệu và thiết bị lắp đặt vào công trình xây dựng.

2.4 Giám sát tiến độ công trình:

- Căn cứ tiến độ thực hiện từng hạng mục công việc do Nhà thầu lập trước khi triển khai thi công công trình và tổng tiến độ chung của dự án, TVGS phải xác định, kiểm tra và giám sát tiến độ thi công phù hợp với tiến độ hợp đồng và tiến độ chung thông qua việc kiểm tra sự phù hợp hạng mục các công việc đưa vào tiến độ, khối lượng thực hiện từng công việc, các giải pháp công nghệ, độ dài thời gian thi công cũng như đánh giá độ tin cậy của tiến độ; thường xuyên thực hiện công tác điều độ tiến độ thi công từng hạng mục theo ngày.

- Đề xuất các giải pháp kỹ thuật nhằm đảm bảo tiến độ hạng mục công trình với bên mời thầu.

- Giám sát và báo cáo Chủ đầu tư về tiến độ thi công tại các thời điểm hoàn thành các công tác thi công được tiến hành đảm bảo theo đúng tiêu chuẩn kỹ thuật, các tiêu chí thực hiện và tiến độ quản lý chất lượng.

- Cung cấp cho Chủ đầu tư báo cáo tiến độ thường xuyên hàng tuần, tháng. Tùy vào thời điểm thi công, có thể tăng tần suất, hình thức báo cáo khi có yêu cầu của bên mời thầu.

- Thẩm tra, đánh giá tiến độ cấp 2, cấp 3 của nhà thầu xây lắp theo Bộ quy trình quản lý chất lượng số 01/QĐ-EVN ngày 03/01/2023 của EVN.

2.5 Giám sát an toàn lao động tại công trình:

- Giám sát Nhà thầu thi công công trình thực hiện đầy đủ các biện pháp an toàn cho người và VTTB công trình trên công trường.

- Kiểm tra các văn bản thoả thuận về biện pháp an toàn khi công việc có liên quan đến nhiều bên.

- Yêu cầu Nhà thầu thi công công trình phải thể hiện công khai trên công trường các biện pháp an toàn, nội quy về an toàn để mọi người biết và chấp hành. Ở những vị trí nguy hiểm trên công trường, yêu cầu Nhà thầu thi công phải bố trí người hướng dẫn, cảnh báo đề phòng tai nạn.

- Kiểm tra giám sát công tác an toàn lao động, an toàn điện trên công trường.

- Nhắc nhở Nhà thầu thi công và các bên có liên quan phải thường xuyên kiểm tra giám sát công tác an toàn lao động, an toàn điện trên công trường.

- Đề xuất để Bên mời thầu đình chỉ thi công khi phát hiện có vi phạm về an toàn lao động, an toàn điện. Người để xảy ra vi phạm về an toàn lao động thuộc phạm vi quản lý của mình phải chịu trách nhiệm trước pháp luật.

- Kiểm tra giấy chứng nhận đào tạo an toàn lao động cho người lao động, thẻ an toàn điện. Đối với một số công việc yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động, an toàn điện thì phải cương quyết không cho Nhà thầu thi công sử dụng người lao động chưa được đào tạo và chưa được hướng dẫn về an toàn lao động, an toàn điện.

2.6 Giám sát môi trường xây dựng tại công trình:

Kiểm tra việc Nhà thầu thi công thực hiện các biện pháp đảm bảo về môi trường trên công trường và bảo vệ môi trường xung quanh, bao gồm có biện pháp chống bụi, chống ồn, xử lý phế thải và thu dọn hiện trường. Yêu cầu Nhà thầu thi công thực hiện các biện pháp bao che, tưới nước, thu dọn phế thải đưa đến nơi quy định.

- Kiểm tra giám sát việc thực hiện bảo vệ môi trường của Nhà thầu thi công.
- Đề xuất để Bên mời thầu đình chỉ thi công và yêu cầu thực hiện đúng biện pháp về bảo vệ môi trường khi Nhà thầu thi công không tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường.

2.7 Công tác nghiệm thu hạng mục công trình:

- Tổ chức (thực hiện) nghiệm thu công trình xây dựng tuân thủ theo quy định của Nghị định về quản lý chất lượng và bảo trì công trình (NĐ số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021) và quy định hiện hành của EVN về công tác đầu tư xây dựng, Quyết định số 01/QĐ-EVN ngày 03/01/2023 của EVN, Quyết định số 789/QĐ-EVN ngày 10/6/2025, Quyết định số 194/QĐ-HĐTV ngày 13/8/2025 (Quyết định về việc ban hành Quy định về công tác đầu tư xây dựng áp dụng trong Tổng công ty Điện lực miền Bắc);

- Kiểm tra tài liệu phục vụ nghiệm thu, kiểm tra và xác nhận bản vẽ hoàn công;
- TVGS phải căn cứ hồ sơ thiết kế BVTC, chỉ dẫn kỹ thuật đã được phê duyệt, quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn áp dụng, các kết quả kiểm tra, thử nghiệm chất lượng vật liệu, thiết bị được thực hiện trong quá trình thi công xây dựng có liên quan đến đối tượng nghiệm thu để kiểm tra các công việc xây dựng được yêu cầu nghiệm thu;

- Chỉ được nghiệm thu khi đối tượng nghiệm thu đã hoàn thành và có đủ hồ sơ theo quy định;

- Công trình chỉ được nghiệm thu đưa vào sử dụng khi bảo đảm đúng yêu cầu thiết kế, bảo đảm chất lượng, và đạt các tiêu chuẩn theo quy định.

3. Yêu cầu về công tác giám sát:

3.1 Yêu cầu đối với công tác Tư vấn giám sát:

a. Yêu cầu chung:

- Bố trí các kỹ sư có đủ năng lực, kinh nghiệm, trình độ chuyên môn phù hợp với công việc giám sát. Danh sách kỹ sư giám sát đã đệ trình trong quá trình lập đề cương giám sát phải được cố định cho tới khi nghiệm thu bàn giao công trình và phải được phân công trách nhiệm cụ thể cho từng cá nhân. Trong trường hợp bất khả kháng, Nhà thầu được quyền thay đổi nhân sự khác nhưng phải đảm bảo nhân sự dự kiến thay thế có trình độ, kinh nghiệm và năng lực tương đương hoặc cao hơn nhân sự đã đề xuất mà không được thay đổi về giá trị thực hiện hợp đồng. Mọi sự thay đổi về nhân sự tham gia thực hiện gói thầu phải được sự đồng ý của Bên mời thầu;

- Các vị trí TVGS (chức danh giám sát trưởng và các chức danh giám sát khác) phải có mặt thường xuyên, liên tục tại hiện trường để thực hiện nhiệm vụ giám sát trong suốt quá trình lắp đặt trong thời gian thực hiện cho đến khi hoàn thành và nghiệm thu công việc;

- TVGS công trình đúng thiết kế xây dựng đã được phê duyệt, tuân thủ đúng theo các quy trình, quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn áp dụng, quy định về quản lý về xây dựng mới nhất đang được áp dụng;

- Trong quá trình giám sát lắp dựng thiết bị, TVGS phải tuyệt đối tuân thủ các yêu cầu, quy định của Nhà sản xuất dựa trên hồ sơ hướng dẫn lắp đặt thiết bị.

- Thực hiện kiểm tra và ký nhật ký thi công điện tử, biên bản nghiệm thu điện tử theo Quy định triển khai nhật ký thi công điện tử và biên bản nghiệm thu điện tử trên phần mềm Quản lý đầu tư xây dựng – Tập đoàn Điện lực Quốc gia Việt Nam (EVN) ban hành kèm theo Quyết định số 631/QĐ-EVN ngày 20/4/2022 của EVN.

b. Yêu cầu cụ thể khác:

- Thực hiện cho Chủ đầu tư việc Tư vấn giám sát thi công của Hợp đồng giữa Chủ đầu tư và của nhà thầu, biện pháp thi công, vấn đề an toàn lao động và vệ sinh công trường.

- Tham dự các cuộc họp phối hợp cần thiết cùng nhà thầu trong suốt quá trình thi công.

- Kiểm tra và xác nhận tất cả các bản vẽ hoàn công của các Nhà thầu sau khi hoàn tất hợp đồng.

- Đề xuất chứng chỉ nghiệm thu lên Chủ đầu tư sau khi thỏa mãn với các công tác nghiệm thu hoàn thành, các công tác còn tồn đọng và danh sách các công tác cần thiết phải sửa chữa.

- Thực hiện các trách nhiệm khác theo như hợp đồng đã lập với Chủ đầu tư.

3.2 Trách nhiệm của Tư vấn giám sát:

- Thực hiện công tác giám sát theo đúng yêu cầu công việc của hợp đồng đã ký kết. Quá trình giám sát tuân thủ theo quy định quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng

ban hành kèm theo Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 và quy định hiện hành của EVN về công tác đầu tư xây dựng, Quyết định số 01/QĐ-EVN ngày 03/01/2023 của EVN, Quyết định số 194/QĐ-HĐTV ngày 13/8/2025 (Quyết định về việc ban hành Quy định về công tác đầu tư xây dựng áp dụng trong Tổng công ty Điện lực miền Bắc);

- Khi phát hiện sai sót, bất hợp lý về thiết kế Nhà thầu TVGS phải có trách nhiệm thông báo với Chủ đầu tư để biết để yêu cầu nhà thầu thiết kế điều chỉnh;

- Không nghiệm thu khối lượng không đảm bảo chất lượng; không phù hợp với tiêu chuẩn áp dụng, quy chuẩn kỹ thuật và theo yêu cầu của thiết kế công trình;

- Từ chối nghiệm thu khi công trình không đạt yêu cầu về chất lượng;

- Giám sát việc thực hiện các quy định về an toàn, bảo vệ môi trường trong quá trình thi công, lắp đặt thiết bị;

- Trong trường hợp phát hiện công trình có nguy cơ xảy ra mất an toàn hoặc nhà thầu thi công sai thiết kế phải tạm dừng thi công và thông báo ngay cho Chủ đầu tư để xử lý;

- Kỹ sư tư vấn giám sát không được phép kiêm nhiệm các công tác của tổ chức xây lắp hoặc tổ chức thiết kế công trình mình phụ trách.

- TVGS có trách nhiệm tạo điều kiện thuận lợi cho Nhà thầu thi công lắp đặt VTTB và thí nghiệm hiệu chỉnh đúng tiến độ, đảm bảo chất lượng;

- TVGS phải chịu trách nhiệm trước Chủ đầu tư và pháp luật nếu phát hiện thiếu trách nhiệm, thiếu khách quan hoặc cố tình làm sai trong khi thực hiện nhiệm vụ;

- TVGS phải có trách nhiệm bồi thường thiệt hại khi làm sai lệch kết quả giám sát đối với khối lượng thi công không đúng thiết kế, không tuân theo tiêu chuẩn áp dụng, quy chuẩn kỹ thuật, nhưng người giám sát không báo cáo với Chủ đầu tư hoặc người có thẩm quyền xử lý và hành vi vi phạm khác do mình gây ra trong quá trình thi công xây lắp;

- Kiểm tra các điều kiện khởi công công trình xây dựng theo quy định của Luật Xây dựng;

- Kiểm tra biện pháp thi công của nhà thầu thi công xây dựng công trình;

- Giám sát tiến độ thi công, theo dõi kế hoạch tiến độ thi công để thực hiện việc giám sát chất lượng xây lắp kịp thời;

- Kiểm tra sự phù hợp năng lực của nhà thầu thi công xây dựng công trình với hồ sơ dự thầu và hợp đồng xây dựng bao gồm: (1) Kiểm tra về nhân lực, thiết bị thi công của nhà thầu thi công xây dựng công trình đưa vào công trường; (2) Kiểm tra hệ thống quản lý chất lượng của nhà thầu thi công xây dựng công trình; (3) Kiểm tra giấy phép sử dụng các máy móc, thiết bị, vật tư có yêu cầu an toàn phục vụ thi công xây dựng công trình; (4) Kiểm tra

phòng thí nghiệm vật liệu xây dựng và các cơ sở sản xuất vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng phục vụ thi công xây dựng của nhà thầu thi công xây dựng công trình.

- Xác định khối lượng, đánh giá chất lượng bộ phận, hạng mục công trình đã hoàn thành làm cơ sở nghiệm thu bộ phận hạng mục công trình.

- Tham gia vào các cuộc họp trao đổi về: Các biện pháp khắc phục sai lỗi, các kết cấu phức tạp, quan trọng cần quan tâm đặc biệt khi thi công (do tổ chức thiết kế trình bày). Hoặc giải quyết những vướng mắc, phát sinh trong thi công xây dựng công trình.

- Tư vấn Giám sát là thành viên tham gia tiểu ban kỹ thuật của Hội đồng nghiệm thu cơ sở; kiểm tra, nghiệm thu bộ phận; hạng mục công trình và toàn bộ công trình. Tham gia nghiệm thu công trình xây dựng theo quy định; Xác định khối lượng, đánh giá chất lượng bộ phận, hạng mục công trình đã hoàn thành làm cơ sở nghiệm thu bộ phận hạng mục công trình.

- Tập hợp, kiểm tra tài liệu phục vụ nghiệm thu công việc xây dựng, bộ phận công trình, giai đoạn thi công xây dựng, nghiệm thu thiết bị, nghiệm thu hoàn thành từng hạng mục công trình xây dựng và báo cáo hoàn thành công trình xây dựng.

- TVGS phải cam kết không tiết lộ, làm lộ bất kỳ thông tin, tài liệu bí mật Nhà nước và nội bộ của EVN/ EVNNPC và bên nào liên quan đến Hợp đồng (kể cả khi Hợp đồng chấm dứt) hay các hoạt động liên quan đến công việc của Chủ đầu tư cho bất kỳ tổ chức, cá nhân không có trách nhiệm được biết khi chưa được Chủ đầu tư đồng ý và chấp thuận trước bằng văn bản;

- Khi Hợp đồng chấm dứt TVGS phải cam kết bàn giao lại cho Chủ đầu tư toàn bộ tài liệu chứa đựng hoặc có nguồn gốc từ thông tin mật hay độc quyền của Chủ đầu tư mà TVGS nắm giữ;

- Trường hợp TVGS vi phạm hoặc thiếu sót trong việc tuân thủ cam kết bảo mật thông tin, tiết lộ thông tin, TVGS phải chịu mọi trách nhiệm pháp lý và bồi thường toàn bộ thiệt hại cho Chủ đầu tư.

3.3 Quan hệ công tác trong quá trình thực hiện hợp đồng:

a. Quan hệ với Nhà thầu thi công:

- Tư vấn giám sát được quyền làm việc với các Nhà thầu thi công về các vấn đề có liên quan đến công tác giám sát. Trong trường hợp Nhà thầu thi công không thực hiện đúng hồ sơ thiết kế thi công, Tư vấn giám sát được quyền tạm thời đình chỉ thi công (bằng biên bản hiện trường) và thông báo bằng văn bản cho Chủ đầu tư (Báo cáo theo mẫu quy định).

b. Quan hệ với đơn vị thiết kế, vận hành:

- Tư vấn giám sát được quyền làm việc trực tiếp với cơ quan thiết kế, vận hành về các vấn đề liên quan đến công tác giám sát và có báo cáo cho Chủ đầu tư.

c. Quan hệ với Chủ đầu tư:

- Quan hệ giữa Tư vấn giám sát và Chủ đầu tư thông qua trực tiếp các cán bộ kỹ thuật của Ban QLDA phát triển điện lực được bố trí theo dõi công trình và không phụ thuộc vào mối quan hệ của các bên.

- Trong trường hợp gặp phải những vấn đề liên quan đến chất lượng công trình mà có những bất đồng không thống nhất được, Tư vấn giám sát có quyền bảo lưu ý kiến của mình và gửi văn bản lên cấp có thẩm quyền.

- Tư vấn giám sát có thể từ chối thực hiện những yêu cầu của Chủ đầu tư nếu thấy những yêu cầu này nằm ngoài phạm vi Hợp đồng hoặc vi phạm các văn bản, quy định của Nhà nước.

Việc bảo lưu, từ chối đều phải có văn bản báo cáo gửi Chủ đầu tư

Lưu ý: Hiện nay, Chủ đầu tư đang thực hiện chuyển đổi số, Nhà thầu phải Trang bị thiết bị, kỹ số để thực hiện nhật ký thi công điện tử.

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

- Nhà thầu TVGS phải có trách nhiệm báo cáo hàng tuần về tiến độ, khối lượng, diễn biến công việc tại hiện trường, trong trường hợp cần thiết mật độ báo cáo có thể tăng số lần trong tuần khi có yêu cầu của chủ đầu tư;

- Thực hiện báo cáo bằng hình ảnh, biên bản nghiệm thu và thường xuyên thực hiện update các dữ liệu thi công dự án lên phần mềm IMIS của EVN theo quy định.

- Cứ 01 tháng một lần (đầu mỗi tháng), Nhà thầu phải báo cáo, đánh giá chất lượng và tiến độ về toàn bộ chất lượng và khối lượng công việc đã được thực hiện của công trình theo quy định của BXD.

- TVGS phải có trách nhiệm phúc đáp bằng văn bản các yêu cầu hoặc đề nghị của Chủ đầu tư trong vòng 05 ngày kể từ ngày nhận được yêu cầu hoặc đề nghị đó.

- Báo cáo tình hình thực hiện HSES theo định kỳ (tháng, quý, sáu tháng, một năm) và bất thường (khi có yêu cầu) gửi Ban QLDAPT điện lực.

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

- “Các nhân sự chủ chốt phải có kinh nghiệm đã thực hiện công tác tư vấn giám sát thi công công trình đáp ứng theo các yêu cầu tại Chương III, Mục 2: Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật”.

- Nhà thầu phải bố trí danh sách chuyên gia thực hiện các công tác quản lý giám sát tại công trường với số lượng nhân sự và yêu cầu tối thiểu như sau để thực hiện công tác

quản lý giám sát tại công trường phù hợp với phạm vi công việc của gói thầu và các yêu cầu của HSMT:

STT	Vị trí đảm nhiệm	Nhiệm vụ	Số lượng	Họ và tên	Đơn vị công tác	Trình độ chuyên môn	Ghi chú
1	Tư vấn giám sát trưởng	Giám sát trưởng hiện trường	01				
2	Giám sát phần thi công xây dựng	Phụ trách giám sát phần thi công xây dựng	02				
3	Giám sát phần lắp đặt thiết bị công trình	Phụ trách giám sát phần lắp đặt thiết bị công trình	02				

Ghi chú:

- Trong trường hợp Nhà thầu trúng thầu, thời gian bắt đầu thực hiện công việc giám sát tại công trường cho đến khi kết thúc dự án, các vị trí nhân sự chủ chốt (Giám sát trưởng, Giám sát phần thi công xây dựng, Giám sát phần lắp đặt thiết bị) được Nhà thầu cam kết không được đảm nhiệm bất kỳ công việc nào thuộc các dự án khác đang được triển khai đồng thời. Trong trường hợp cần thiết phải thay đổi về nhân sự chủ chốt (Giám sát trưởng, Giám sát phần thi công xây dựng, Giám sát phần lắp đặt thiết bị) tham gia thực hiện gói thầu, Nhà thầu phải thông báo và được sự chấp thuận của Chủ đầu tư. Nhân sự thay thế phải đảm bảo có năng lực và kinh nghiệm tương đương hoặc tốt hơn so với nhân sự đã dự thầu.

- Các nhân sự chủ chốt phải có kinh nghiệm đã thực hiện công tác tư vấn giám sát thi công công trình đáp ứng theo các yêu cầu tại Chương III, Mục 2: Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

- Nhà thầu phải có nhân sự giám sát các yếu tố an toàn vệ sinh lao động và việc tuân thủ các cam kết của nhà thầu đối với công tác HSES theo Quy định quản lý sức khỏe - an toàn - môi trường cho các dự án đầu tư xây dựng ban hành kèm theo Quyết định số 01/QĐ-EVN ngày 03/01/2023 của EVN về việc ban hành Bộ quy trình quản lý chất lượng nội bộ Ban QLDA và Quyết định số 194/QĐ-HĐTV ngày 13/8/2025 (Quyết định về việc ban hành Quy định về công tác đầu tư xây dựng áp dụng trong Tổng công ty Điện lực miền Bắc).

- Nhân sự tham gia trực tiếp tại hiện trường: Không khuyến khích người thương, bệnh binh, người tàn tật, người quá tuổi lao động tham gia trực tiếp công tác TVGS tại hiện trường.

- Nhà thầu phải cử nhân sự tham gia hội đồng nghiệm thu cấp chủ đầu tư, hội đồng nghiệm thu cơ sở, Ban nghiệm thu kỹ thuật, tiểu ban nghiệm thu kỹ thuật theo qui định.

V. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

a. Công việc chung:

- Có trách nhiệm lựa chọn TVGS có đủ điều kiện năng lực phù hợp với loại, cấp công trình xây dựng để ký kết hợp đồng giám sát thi công xây dựng;

- Thông báo với các bên liên quan về quyền và nghĩa vụ của TVGS;

- Thông báo cho Nhà thầu tư vấn giám sát biết trước ngày thi công công trình 10 ngày để cho Nhà thầu chuẩn bị.

- Cung cấp cho Nhà thầu tư vấn giám sát những tài liệu, văn bản có liên quan đến công việc của Nhà thầu TVGS như: Bản sao quyết định phê duyệt TKBVTC của công trình; Tài liệu thiết kế bản vẽ thi công các hạng mục công trình và các tài liệu kỹ thuật liên quan để Nhà thầu thực hiện công tác giám sát đảm bảo chất lượng & tiến độ; Các hợp đồng liên quan đến Nhà thầu xây dựng và lắp đặt thiết bị.

- Yêu cầu Nhà thầu thi công lắp đặt phải lập hệ thống và chính sách quản lý chất lượng, qua đó Bên mời thầu phải thông qua hệ thống và chính sách quản lý chất lượng bằng văn bản. Hệ thống và chính sách quản lý chất lượng phải được thông báo tới các chủ thể liên quan đến quá trình quản lý chất lượng công trình;

- Cung cấp tiến độ cung cấp VTTB và các tài liệu liên quan đến công tác lắp đặt thiết bị.

b. Công tác tại công trường:

- Có trách nhiệm lắp đặt biển báo công trình tại công trường xây dựng, bao gồm: tên, quy mô công trình; Ngày khởi công, ngày hoàn thành; Tên, địa chỉ, số điện thoại của Chủ đầu tư, nhà thầu thi công, tổ chức thiết kế xây dựng và tổ chức tư vấn giám sát thi công xây dựng;

- Giám sát, kiểm tra và đôn đốc Nhà thầu tư vấn giám sát thực hiện hợp đồng;

- Tăng cường kiểm tra nhân sự tham gia thi công của Nhà thầu xây lắp, kiểm tra thiết bị, máy móc Nhà thầu đưa vào phục vụ thi công phù hợp với quy định của hợp đồng;

- Phải trực tiếp kiểm tra năng lực và cơ sở của các Nhà thầu thí nghiệm do các Nhà thầu xây lắp đề xuất, nhà thầu chỉ được sử dụng các đơn vị thí nghiệm này sau khi có văn bản chấp thuận của Đơn vị quản lý dự án;

- Lưu trữ kết quả giám sát thi công lắp đặt VTTB;
- Cùng Nhà thầu tư vấn giám sát giải quyết kịp thời các vấn đề vướng mắc trong quá trình thực hiện Hợp đồng;
- Tiếp nhận kết quả hồ sơ Nhà thầu bàn giao. Có ý kiến phản hồi để Nhà thầu thực hiện sửa đổi hồ sơ (nếu chưa phù hợp) phù hợp với quy định;
- Yêu cầu các chuyên viên của Bên mời thầu tham gia kiểm soát chặt chẽ quá trình thi công lắp đặt VTTB, đảm bảo quá trình thi công tuân thủ đúng biện pháp tổ chức thi công đã được thông qua, lắp đặt thiết bị theo đúng chỉ dẫn kỹ thuật đã được phê duyệt và hướng dẫn lắp đặt của các Nhà chế tạo VTTB;

c. Công tác nghiệm thu công trình:

- Thực hiện công tác giám sát theo đúng yêu cầu công việc của hợp đồng đã ký kết. Quá trình giám sát tuân thủ theo quy định quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng ban hành kèm theo Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 và quy định hiện hành của EVN về công tác đầu tư xây dựng, Quyết định số 01/QĐ-EVN ngày 03/01/2023 của EVN, Quyết định số 194/QĐ-HĐTV ngày 13/8/2025 (Quyết định về việc ban hành Quy định về công tác đầu tư xây dựng áp dụng trong Tổng công ty Điện lực miền Bắc).

d. Thanh toán:

- Thanh toán cho Nhà thầu các khoản tiền theo quy định tại Hợp đồng này;
- Nghiệm thu thanh toán Hợp đồng cho Nhà thầu.

e. Đánh giá chất lượng dịch vụ tư vấn:

- Thực hiện đánh giá chất lượng nhà thầu thực hiện hợp đồng theo Quy định hiện hành của EVNNPC.

VI. Báo cáo và thời gian thực hiện:

Báo cáo ngày, tuần tháng quý, năm.

Cập nhật báo cáo, nhật ký giám sát lên trang IMIS của EVN.

Báo cáo theo yêu cầu của chủ đầu tư.

Tuân thủ chế độ báo cáo theo yêu cầu của EVN, EVNNPC, Ban QLDAPT điện lực.

VII. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

Theo quy định nhân sự chỉ chốt của tiêu chuẩn đánh giá chương III của E-HSMT.