

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ VẬT LẠI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **76** 2/QĐ-UBND

Vật Lại, ngày **06** tháng **5** năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt E - Hồ sơ mời thầu Gói thầu số 11:
Tur vắn lập hồ sơ thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở
thuộc Dự án: Xây dựng, mở rộng Trường THCS Đồng Thái xã Vật Lại
Địa điểm xây dựng: xã Vật Lại, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VẬT LẠI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2024/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Nghị quyết số 426/NQ-HĐND ngày 27/6/2025 của HĐND thành phố Hà Nội về phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Nghị quyết của HĐND Thành phố số 28/2025/NQ-HĐND ngày 29/9/2025 về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách của Thành phố Hà Nội và Nghị quyết số 46/2025/NQ-HĐND ngày 13/11/2025 về sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại Nghị quyết số 28/2025/NQ-HĐND ngày 29/9/2025; 

Căn cứ Quyết định số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 của UBND của UBND thành phố Hà Nội về phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội; Quyết định số 69/2025/QĐ-UBND ngày 12/11/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025;

Quyết định số 29/QĐ-HĐND ngày 15/12/2023 của HĐND huyện Ba Vì về việc phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư ngân sách huyện và ngân sách Thành phố hỗ trợ;

Quyết định số 698/QĐ-BQL ngày 29/02/2024 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Ba Vì về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn chuẩn bị đầu tư dự án: Xây dựng, mở rộng Trường THCS Đồng Thái xã Vật Lại;

Quyết định số 1057/QĐ-UBND ngày 25/11/2025 của UBND xã Vật Lại về việc phê duyệt điều chỉnh bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn chuẩn bị đầu tư dự án: Xây dựng, mở rộng Trường THCS Đồng Thái xã Vật Lại;

Quyết định số 27/QĐ-BQL ngày 01/12/2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Vật Lại về việc phê duyệt chỉ định thầu Gói thầu số 07: Tư vấn khảo sát địa chất lập báo cáo NCKT dự án: Xây dựng, mở rộng Trường THCS Đồng Thái xã Vật Lại;

Quyết định số 29/QĐ-BQL ngày 01/12/2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Vật Lại về việc phê duyệt chỉ định thầu Gói thầu số 01: Tư vấn khảo sát địa hình lập báo cáo NCKT dự án: Xây dựng, mở rộng Trường THCS Đồng Thái xã Vật Lại;

Quyết định số 333/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của UBND xã Vật Lại về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Xây dựng, mở rộng Trường THCS Đồng Thái xã Vật Lại;

Quyết định số 697/QĐ-UBND ngày 25/4/2026 của UBND xã Vật Lại về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án: Xây dựng, mở rộng Trường THCS Đồng Thái xã Vật Lại;

Dự thảo E-HSMT Gói thầu số 11: Tư vấn lập hồ sơ thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở thuộc Dự án: Xây dựng, mở rộng Trường THCS Đồng Thái xã Vật Lại do tổ chuyên gia Công ty cổ phần tư vấn xây dựng giao thông Tây Thăng Long lập, được Ban QLDA đầu tư - hạ tầng kiểm tra, xác nhận;

Trên cơ sở Báo cáo thẩm định số: 119/BCTĐ-KT ngày 06/5/2026 của Phòng Kinh tế xã Vật Lại; Tờ trình số 163/TTr-BQL ngày 05/5/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng xã Vật Lại; Tờ trình số 126//TTr-TVĐT ngày 04/5/2026 của Công ty cổ phần tư vấn xây dựng giao thông Tây Thăng Long về việc đề nghị phê duyệt E - HSMT và các tài liệu liên quan được cung cấp. Phòng Kinh tế xã Vật Lại đã tiến hành thẩm định E - HSMT Gói thầu số 11: Tư vấn lập hồ sơ thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở thuộc Dự án: Xây dựng, mở rộng Trường THCS Đồng Thái xã Vật Lại và các tài liệu có liên quan;

Xét đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số: 378/TTr-KT ngày 06/5/2026 về

chữ

việc đề nghị phê duyệt E - HSMT Gói thầu số 11: Tư vấn lập hồ sơ thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở thuộc Dự án: Xây dựng, mở rộng Trường THCS Đồng Thái xã Vật Lại.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-hồ sơ mời thầu Gói thầu số 11: Tư vấn lập hồ sơ thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở thuộc Dự án: Xây dựng, mở rộng Trường THCS Đồng Thái xã Vật Lại với nội dung như sau:

1. Dự án: Xây dựng, mở rộng Trường THCS Đồng Thái xã Vật Lại.

2. Người quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Vật Lại

Đại diện chủ đầu tư: Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Vật Lại.

3. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III, Nhóm C.

4. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thành phố hỗ trợ, ngân sách xã.

5. Địa điểm xây dựng: xã Vật Lại, thành phố Hà Nội.

6. E- Hồ sơ mời thầu:

+ Tên gói thầu: 11: Tư vấn lập hồ sơ thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở.

+ Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng.

+ Phương thức đấu thầu: Một giai đoạn, hai túi hồ sơ.

+ Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

+ Thời gian thực hiện hợp đồng: 45 ngày

+ Đơn vị tư vấn đấu thầu: Công ty cổ phần tư vấn xây dựng giao thông Tây Thăng Long.

7. E-HSMT gồm 1 tập 102 trang giấy A4:

- PHẦN 1: THỦ TỤC ĐẤU THẦU:

+ Chương I: Chỉ dẫn nhà thầu.

+ Chương II: Bảng dữ liệu đấu thầu.

+ Chương III: Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT.

+ Chương IV : Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.

- PHẦN 2: ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU:

+ Chương V: Điều khoản tham chiếu.

- PHẦN 3: ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG:

+ Chương VI: Điều kiện chung của hợp đồng.

+ Chương VII: Điều kiện cụ thể của hợp đồng. 

+ Chương VIII: Biểu mẫu hợp đồng

Điều 2. Trách nhiệm của Ban QLDA đầu tư - hạ tầng.

- Phối hợp với đơn vị tư vấn chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

- Chịu trách nhiệm về tính xác thực của tài liệu đăng tải trên Hệ thống; Tài liệu đã được phê duyệt; Tài liệu trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Văn phòng HĐND&UBND xã; Trưởng các phòng Kinh tế, Văn hóa - Xã hội; Trưởng phòng giao dịch số 14 - Kho bạc Nhà nước khu vực I; Giám đốc Ban QLDA đầu tư - hạ tầng và thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT.



Nguyễn Đức Nghĩa

