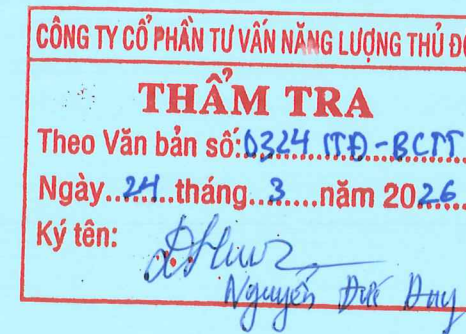


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự do - Hạnh phúc



BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

DỰ ÁN: XỬ LÝ CHỐNG ÚNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ

ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CHỦ ĐẦU TƯ : TỔNG CÔNG TY ĐIỆN LỰC THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ : CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ TƯ VẤN: CÔNG TY CP TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)

TẬP 2 : PHẦN BẢN VẼ

HÀ NỘI —NĂM 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324.12Đ-BCTT
Ngày...24...tháng...3.....năm 2026...
Ký tên: *Nguyễn Đức Hùng*

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

DỰ ÁN: XỬ LÝ CHỐNG ÚNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 62/QĐ-VN HẠNG C

Ngày...25...tháng...3...năm 2026

Người phê duyệt ký tên:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
Hoàng Ngọc Quân

TẬP 2 : PHẦN BẢN VẼ

ĐƠN VỊ TƯ VẤN
CÔNG TY CP TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN
VIỆT NAM (PMC)

M.S.D.N: 0102224584
CÔNG TY
CỔ PHẦN TƯ VẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN
VIỆT NAM
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đỗ Đức Quang

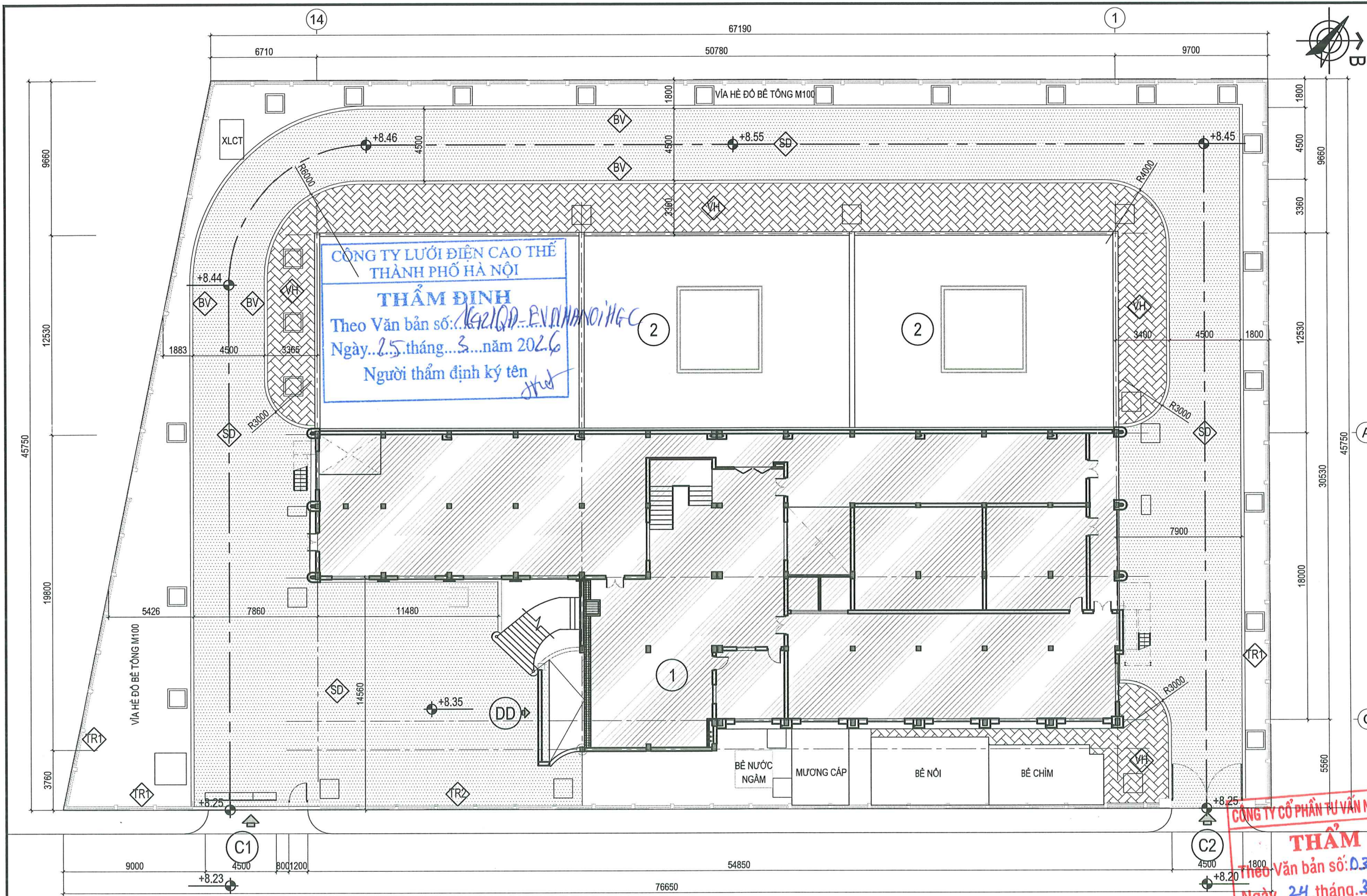
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 169/2020/UBND-HN
Ngày: 25 tháng 5 năm 2020
Người thẩm định ký tên

DANH MỤC BẢN VẼ PHẦN KIẾN TRÚC

DANH MỤC BẢN VẼ	
TÊN BẢN VẼ	KÍ HIỆU
DANH MỤC BẢN VẼ PHẦN KIẾN TRÚC	DMBV
TỔNG MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG	HT-TMB-01
TỔNG MẶT BẰNG CẢI TẠO	CT-TMB-01
CHI TIẾT CẢI TẠO CÔNG	CT-TMB-02
THUYẾT MINH CHUNG	TMC-01
THUYẾT MINH CHUNG	TMC-02
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG-PHÁ DỠ TẦNG TRỆT	HT-KT-01.01
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG-PHÁ DỠ TẦNG 1	HT-KT-01.02
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG-PHÁ DỠ TẦNG 2	HT-KT-01.03
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG-PHÁ DỠ TẦNG 3	HT-KT-01.04
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG-PHÁ DỠ MÁI	HT-KT-01.05
MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG TRỆT	CT-KT-01.01
MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 1	CT-KT-01.02
MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 2	CT-KT-01.03
MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 3	CT-KT-01.04
MẶT BẰNG CẢI TẠO MÁI	CT-KT-01.05
THUYẾT MINH CẢI TẠO MẶT TƯỜNG	CT-KT-02.01
THUYẾT MINH CẢI TẠO MẶT TƯỜNG	CT-KT-02.02
MẶT ĐỨNG CẢI TẠO TRỤC 1-14, 14-1	CT-KT-02.03
MẶT ĐỨNG CẢI TẠO TRỤC G-A, A-G	CT-KT-02.04
MẶT ĐỨNG CẢI TẠO CHI TIẾT MD-1	CT-KT-02.05
MẶT ĐỨNG CẢI TẠO CHI TIẾT MD-2	CT-KT-02.06
MẶT ĐỨNG CẢI TẠO CHI TIẾT MD-3	CT-KT-02.07
MẶT ĐỨNG CẢI TẠO CHI TIẾT MD-4	CT-KT-02.08
MẶT ĐỨNG CẢI TẠO CHI TIẾT MD-5	CT-KT-02.09
MẶT ĐỨNG CẢI TẠO CHI TIẾT MD-6	CT-KT-02.10
MẶT CẮT CẢI TẠO A-A	CT-KT-03.01
MẶT CẮT CẢI TẠO B-B	CT-KT-03.02
MẶT CẮT CẢI TẠO C-C	CT-KT-03.02
CT CẢI TẠO GA THU- ĐƯỜNG DỐC	CT-KT-04.01
CT CẢI TẠO GA THU- ĐƯỜNG DỐC	CT-KT-04.02
CT CẢI TẠO GA THU- ĐƯỜNG DỐC	CT-KT-04.03
CHI TIẾT CẢI TẠO SÀN NẮNG SN1	CT-KT-05.01
CHI TIẾT CẢI TẠO SÀN NẮNG SN2	CT-KT-05.02
CHI TIẾT HL-1, HL-2	CT-KT-06.01
CHI TIẾT CẢI TẠO HỘI TRƯỜNG	CT-KT-07.01
CHI TIẾT CẢI TẠO HỘI TRƯỜNG	CT-KT-07.02
CHI TIẾT CẢI TẠO HỘI TRƯỜNG	CT-KT-07.03
CT CẢI TẠO KHU VỰC SÂN LẤP THIẾT BỊ	CT-KT-08.01
CHI TIẾT MÁI M-1	CT-KT-09.01
CHI TIẾT MÁI M-2	CT-KT-09.02
CHI TIẾT WC	CT-KT-10.01
THỐNG KÊ CỬA	CT-KT-11.01
CHI TIẾT TS-1	CT-KT-12.01
CHI TIẾT TS-2	CT-KT-12.02

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)		
ĐỊA CHỈ: TẦNG 4, NHÀ CTS - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI VP ĐÀO DẠY: NHÀ 45 TTCC - KHU ĐÔ THỊ PHƯỜNG KHUANG - P. THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI: (84-022) 414180 EMAIL: PMC.ISC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC		
KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÍ BỘ MÔN:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
THIẾT KẾ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
THỰC HIỆN BẢN VẼ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
DANH MỤC BẢN VẼ PHẦN KIẾN TRÚC		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		DMBV



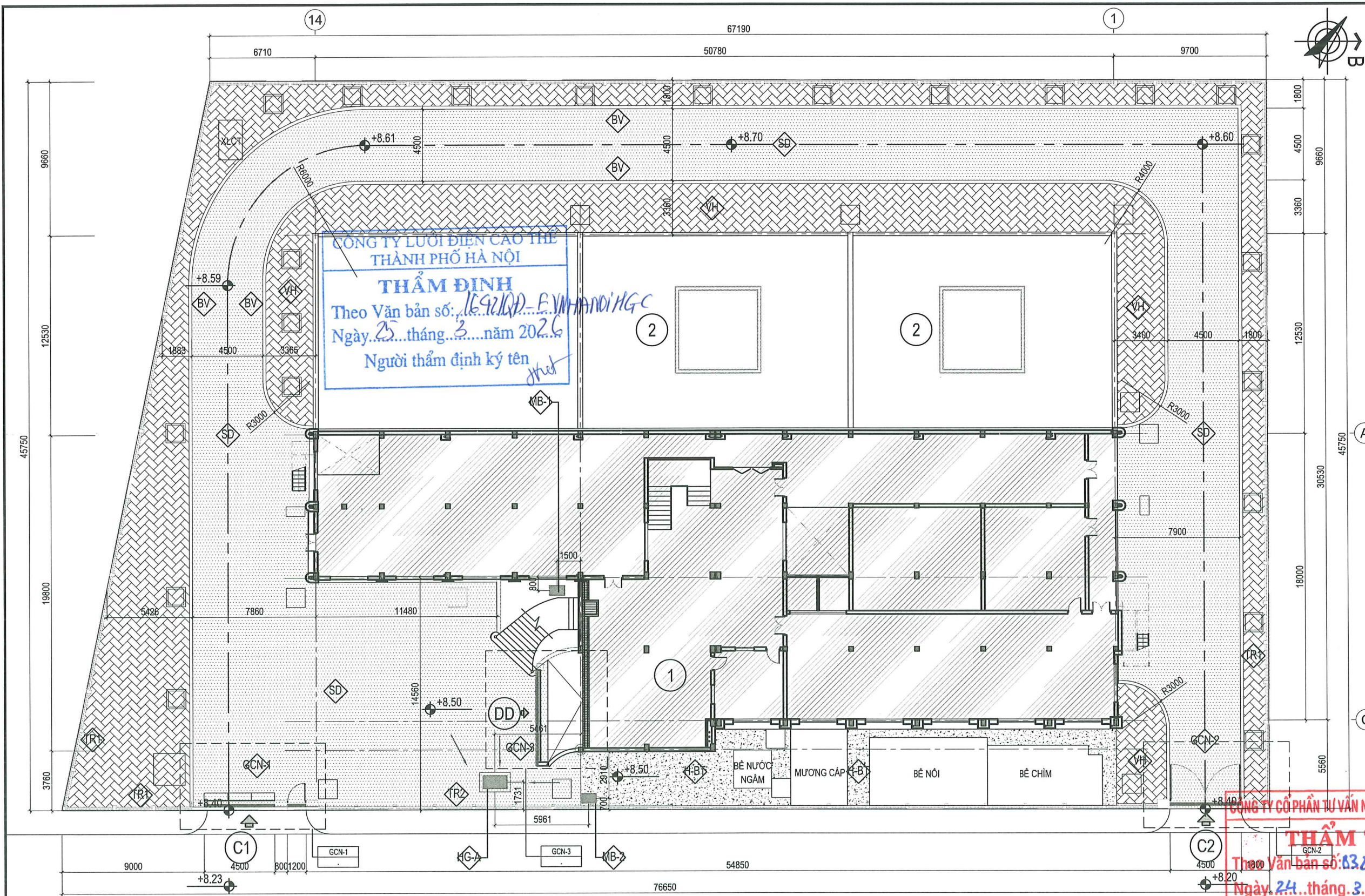
TỔNG MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG

DIỄN GIẢI	KHOẢNG LƯỢNG	ĐƠN VỊ
DIỆN TÍCH KHU ĐẤT XÂY DỰNG	3311	M2
NHÀ ĐIỀU KHIỂN VÀ PHÂN PHỐI (3 TẦNG, 1 TẦNG TRỆT)	850	M2
SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ XUNG QUANH BỂ TÔNG ASPHALT	963.5	M2
VÍA HỀ LÁT GẠCH BLOCK	594.41	M2
BỘ VÍA HỀ ĐƯỜNG NỘI BỘ BÊ TÔNG ĐỨC SẴN	247.43	M
BỘ BÓN CÂY VÍA XÂY GẠCH	22	HỒ

GHI CHÚ: COTE HOÀN THIỆN +8.35 ĐO ĐẶC THỰC TẾ
TƯƠNG ĐƯƠNG VỚI COTE GIÁ ĐỊNH -0.100 CỦA NHÀ ĐIỀU KHIỂN

PHÂN HIỆN TRẠNG		
1	NHÀ ĐIỀU KHIỂN VÀ PHÂN PHỐI	SÂN ĐƯỜNG BÊ TÔNG ASPHALT
2	TRẠM BIẾN ÁP	VÍA HỀ LÁT GẠCH BLOCK TỰ CHÈN
C1	CÔNG CHÍNH	BỎ VÍA BÊ TÔNG
C2	CÔNG PHỤ	BỎ BÓN CÂY
		TƯỜNG RÀO GẠCH
		TƯỜNG RÀO HOA SẮT
		HỒ GA THOÁT NƯỚC NGÂM 1200X1200

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
 iso 9001 : 2015		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)		
ĐỊA CHỈ: TẦNG 1, NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MÔN TÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI		
TP. HÀ NỘI		
ĐT: 024 22143680 - EMAIL: PMC.VSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
THIẾT KẾ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
TỔNG MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		HT-TMB-01



SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
iso 9001 : 2015 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ TÀNG 1: NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI VP GIAO DỊCH: NHÀ 48 TT3C - KHU ĐÔ THỊ PHÙNG KHUANG - P. THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI DIỆN THOẠI: (84-4) 22143580 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM PHÓ GIÁM ĐỐC: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM KTS. ĐO ĐỨC QUANG CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH: KTS. TRẦN MẠNH HUY CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐỘ		
THẨM TRA		
Theo Văn bản số: 6324/10-B-ĐT		
Ngày: 24...tháng...3...năm 2026		
Ký tên:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
TỔNG MẶT BẰNG CẢI TẠO		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		CT-TMB-01

TỔNG MẶT BẰNG CẢI TẠO

DIỆN GIẢI-PHÂN CẢI TẠO	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN VỊ	GHI CHÚ
DIỆN TÍCH KHU ĐẤT XÂY DỰNG	3311	M2	
NHÀ ĐIỀU KHIỂN VÀ PHÂN PHỐI (3 TẦNG, 1 TẦNG TRỆT)	850	M2	CẢI TẠO
SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ XUNG QUANH BỂ TÔNG ASPHALT	963.5	M2	LÀM MỚI
VÍA HÈ LÁT GẠCH BLOCK	594.41	M2	LÀM MỚI
BỎ VÍA HÈ ĐƯỜNG NỘI BỘ BỂ TÔNG ĐÚC SÁN	247.43	M	LÀM MỚI
BỎ BÓN CÂY VÍA XÂY GẠCH	22	HỒ	CẢI TẠO-LÀM MỚI
VÍA HÈ ĐÓ BÊ TÔNG M250	66	M2	CẢI TẠO-LÀM MỚI
GỜ CHÁN NƯỚC-GIẢM TỐC	3	CÁI	LÀM MỚI

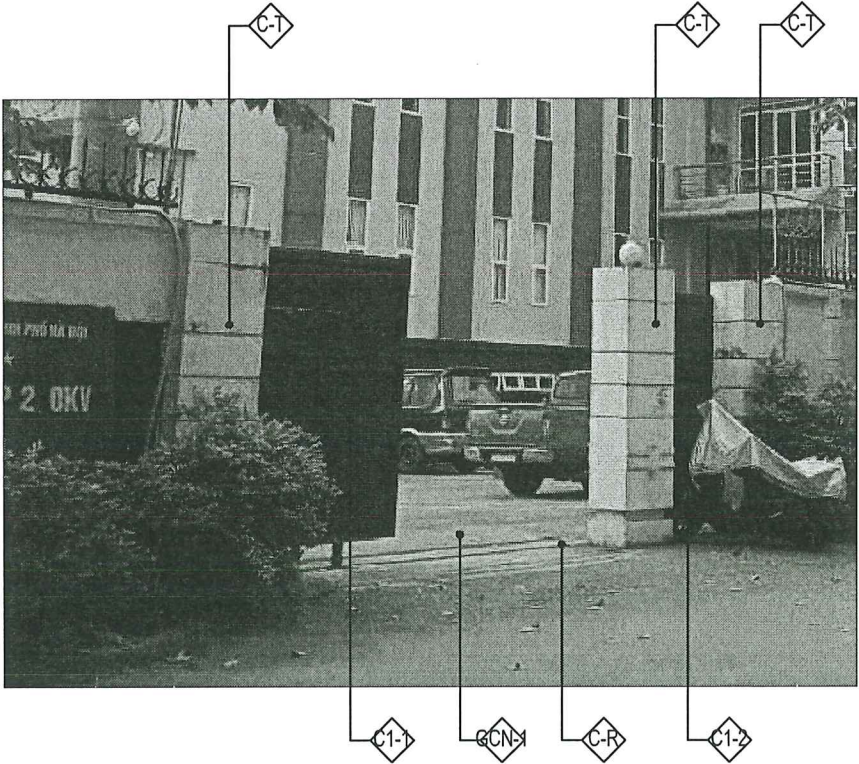
MÁY BƠM THOÁT NƯỚC ĐẶT TRÊN ĐỂ BỂ TÔNG TRONG TỦ TÔN ĐẢM BẢO MỸ THUẬT

GHI CHÚ: COTE HOÀN THIỆN +8.35 ĐO ĐẶC THỰC TẾ TƯƠNG ĐƯƠNG VỚI COTE GIÁ ĐỊNH -0.100 CỦA NHÀ ĐIỀU KHIỂN

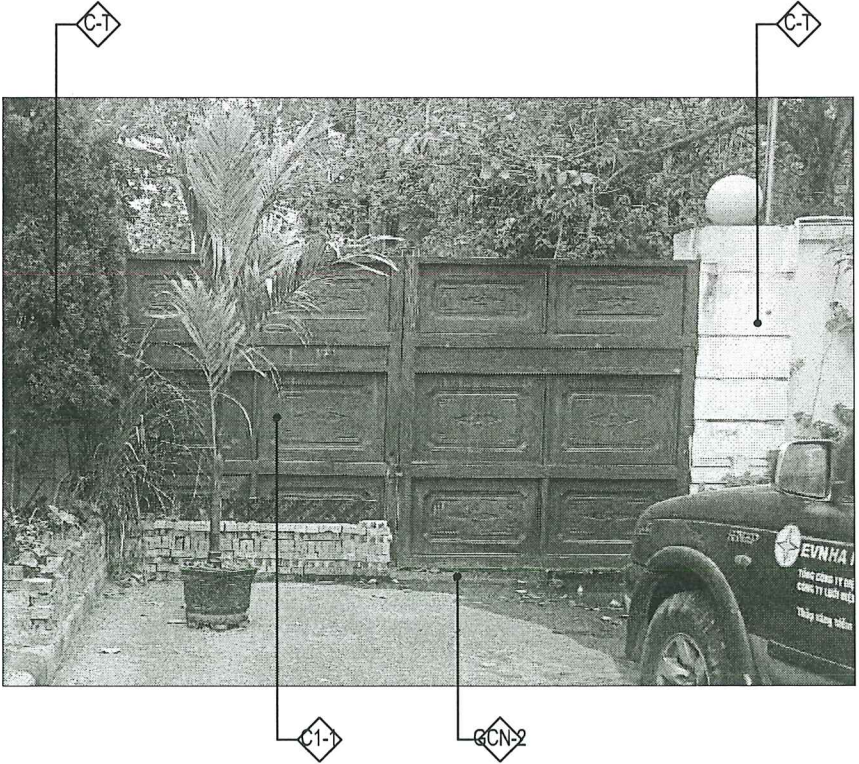
PHÂN CẢI TẠO ĐƯỜNG DỐC DD VÀ GỜ CHÁN NƯỚC GIẢM TỐC XEM KẾT HỢP BV CẢI TẠO NHÀ ĐIỀU KHIỂN VÀ BV SÂN ĐƯỜNG

PHÂN HIỆN TRẠNG			
1	NHÀ ĐIỀU KHIỂN VÀ PHÂN PHỐI	SD	SÂN ĐƯỜNG BÊ TÔNG ASPHALT
2	TRẠM BIẾN ÁP	VH	VÍA HÈ LÁT GẠCH BLOCK TỰ CHÉN
C1	CÔNG CHÍNH	BV	BỎ VÍA BÊ TÔNG
C2	CÔNG PHỤ	BBC	BỎ BÓN CÂY
		H-BT	VÍA HÈ ĐÓ BÊ TÔNG M250
		HG-A	HỒ GA THU NƯỚC LÀM MỚI
		GCN	GỜ CHÁN NƯỚC-GIẢM TỐC
		MB-1, MB-2	MÁY BƠM THOÁT NƯỚC

CÔNG CHÍNH C1-CẢI TẠO



CÔNG CHÍNH C2-CẢI TẠO



CẢI TẠO CỐNG					
KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI	KÍCH THƯỚC			GHI CHÚ
		DÀI (L)	RỘNG (B)	CAO (H)	
C1	CỐNG C1				
CT	CỘT CỐNG HIỆN TRẠNG	700	450	2500	3
	XÂY MỚI ĐẦU CỘT CỐNG, GẠCH CAO 300	700	450	300	3
	CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ. SƠN HOÀN THIỆN				SƠN CỘT HOÀN THIỆN CỘT CẢI TẠO
	(LOẠI SƠN NGOÀI NHÀ)				
C1-1	CỐNG SẮT TRƯỢT HIỆN TRẠNG	5400		2200	1
	CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ. SƠN LẠI 1 LỚP CHỐNG RỈ				
	2 LỚP HOÀN THIỆN				
C1-2	CỐNG SẮT MỞ 1 CẢNH HIỆN TRẠNG	1250		2200	1
	CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ. SƠN LẠI 1 LỚP CHỐNG RỈ				
	2 LỚP HOÀN THIỆN				
GCN-1	GỠ CHẶN NƯỚC-GIẢM TỐC				1 XEM BV SẴN ĐƯỜNG
C-R	RAY THÉP CHẶN CỐNG SẮT TRƯỢT	10300			2
C2	CỐNG C2				
CT	CỘT CỐNG HIỆN TRẠNG	700	450	2500	2
	XÂY MỚI ĐẦU CỘT CỐNG, GẠCH CAO 300	700	450	300	2
	CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ. SƠN HOÀN THIỆN				SƠN CỘT HOÀN THIỆN CỘT CẢI TẠO
	(LOẠI SƠN NGOÀI NHÀ)				
C1-1	CỐNG SẮT MỞ 2 CẢNH HIỆN TRẠNG	4500		2200	1
	CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ. SƠN LẠI 1 LỚP CHỐNG RỈ				
	2 LỚP HOÀN THIỆN				
GCN-2	GỠ CHẶN NƯỚC-GIẢM TỐC				1 XEM BV SẴN ĐƯỜNG

GHI CHÚ-CẢI TẠO 2 CỐNG C1; C2

-NÂNG TOÀN BỘ CỐNG SẮT, RAY TRƯỢT, CÁC THIẾT BỊ PHỤ KIỆN LÊN KHOẢNG +300 SO VỚI COTE HIỆN TRẠNG. SƠN HOÀN THIỆN LẠI CỐNG SẮT.
-XÂY BỔ SUNG ĐẦU CÁC CỘT GẠCH LÊN KHOẢNG +300 SO VỚI COTE HIỆN TRẠNG. TRÁT HOÀN THIỆN. SƠN HOÀN THIỆN LẠI CỘT.

-KHI THI CÔNG NHÀ THẦU XEM KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN, KIỂM TRA KÍCH THƯỚC THỰC TẾ TẠI HIỆN TRƯỜNG HIỆN TRƯỜNG.

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1642/ĐD-EVNHA ANOIHG-C
Ngày..25..tháng..3.....năm 20..24
Người thẩm định ký tên

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324/ĐD-TĐC
Ngày..24..tháng..3.....năm 2026..
Ký tên:

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ CTS - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI XP GỒM DỊCH: NHÀ CTS - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143688 EMAIL: PMC.ISP@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỨC NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
THIẾT KẾ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
THẺ HIỆN BẢN VẼ:		
Ngày..24..tháng..3.....năm 2026..		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
CHI TIẾT CẢI TẠO CỐNG		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		CT-TMB-02

THUYẾT MINH CHUNG				SỬA ĐỔI		
KÍ HIỆU	PHẦN HIỆN TRẠNG	PHẦN PHÁ DỠ	PHẦN CẢI TẠO	LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
TẦNG TRỆT				1		
GT	GA THU CŨ KO ĐÁP ỨNG NHU CẦU THOÁT NƯỚC	THÁO DỠ GHI THÉP HIỆN TRẠNG. PHÁ DỠ HỐ THU NƯỚC HIỆN TRẠNG	LÀM MỚI HỐ THU NƯỚC LẮP DỰNG GHI GANG MỚI	2		
DD	BỀ MẶT ĐÁ XUỐNG CẤP, BONG TRÓC NHIỀU	PHÁ DỠ BỀ MẶT VỮA XI MẮNG	LÀM MỚI GỜ NGẮN NƯỚC-GIẢM TỐC LÀM MỚI BỀ MẶT ĐƯỜNG DỐC	3		
TẦNG 1				4		
SN-1	TẮM SÀN NHIỀU CHỖ BỊ CONG VÊNH HƯ HỎNG	THÁO DỠ CÁC TẮM SÀN NÂNG PHÒNG THÔNG TIN, SÁNH VÀ HÀNH LANG TẦNG 1	THAY MỚI TẮM SÀN NÂNG CŨ BẰNG CÁC TẮM SÀN NÂNG MỚI CÙNG CHỦNG LOẠI	5		
HL-1	TRẦN THẠCH CAO NHIỀU VỊ TRÍ, BONG TRÓC SƠN	THÁO DỠ TRẦN THẠCH CAO HIỆN TRẠNG KHU VỰC SÁNH HÀNH LANG TẦNG 1	THAY MỚI TRẦN THẠCH CAO KHU VỰC SÁNH, HÀNH LANG TẦNG 1 THI CÔNG 01 LỚP SƠN LÓT + 02 LỚP SƠN PHỦ HOÀN THIỆN; BỀ MẶT SAU THI CÔNG PHẢI PHẪNG, ĐỒNG MÀU, KHÔNG NÚT NÊ, KHÔNG BONG RỘP.	6		
TẦNG 2				7		
SN-2	TẮM SÀN NHIỀU CHỖ BỊ CONG VÊNH HƯ HỎNG	THÁO DỠ TOÀN BỘ TẮM SÀN NÂNG ĐÃ HỎNG (TẠI VỊ TRÍ PHÒNG ÁC QUY, PHÒNG RƠ LE; PHÒNG ĐIỀU KHIỂN; KHU SÁNH, HÀNH LANG HIỆN TRẠNG)	THAY MỚI TOÀN BỘ TẮM SÀN NÂNG (TẠI VỊ TRÍ PHÒNG ÁC QUY, PHÒNG RƠ LE; PHÒNG ĐIỀU KHIỂN; KHU SÁNH, HÀNH LANG HIỆN TRẠNG)	8		
HL-2	TRẦN THẠCH CAO NHIỀU VỊ TRÍ, BONG TRÓC SƠN	THÁO DỠ TRẦN THẠCH CAO HIỆN TRẠNG KHU VỰC SÁNH HÀNH LANG TẦNG 2	THAY MỚI TRẦN THẠCH CAO KHU VỰC SÁNH, HÀNH LANG TẦNG 2 THI CÔNG 01 LỚP SƠN LÓT + 02 LỚP SƠN PHỦ HOÀN THIỆN; BỀ MẶT SAU THI CÔNG PHẢI PHẪNG, ĐỒNG MÀU, KHÔNG NÚT NÊ, KHÔNG BONG RỘP.	CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TẦNG 3, TẦNG MÁI				DỰ ÁN: XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
HTR	- HỘI TRƯỞNG HIỆN TRẠNG XUỐNG CẤP, - KHÔNG ĐÁP ỨNG ĐỦ NHU CẦU SỬ DỤNG	- THÁO DỠ TOÀN BỘ CỬA ĐI, CỬA SỐ HIỆN TRẠNG THÔNG RA HÀNH LANG - PHÁ DỠ TƯỜNG NGẮN PHÒNG TẠI TRỤC 4, 5 - PHÁ DỠ BẬU CỬA SỐ ĐỂ CẢI TẠO THÀNH CỬA ĐI VỊ TRÍ GIỮA TRỤC 3-4 - PHÁ DỠ LỚP TRÁT TƯỜNG HIỆN TRẠNG - PHÁ DỠ LỚP HOÀN THIỆN SÀN LÁT GẠCH HIỆN TRẠNG - PHÁ DỠ TRẦN THẠCH CAO XƯƠNG CHÌM HIỆN TRẠNG	- ĐẢO VỊ TRÍ CỬA ĐI VÀ CỬA SỐ VỊ TRÍ GIỮA TRỤC 3-4 - LẮP MỚI CỬA ĐI, CỬA SỐ HÀNH LANG. CỬA KHUNG NHÔM SƠN TĨNH ĐIỆN KÍNH TRẮNG DÀY 6.38MM - TRÁT TƯỜNG VỮA XI MẮNG M75 DÂY 15, SƠN HOÀN THIỆN - LÁT SÀN GẠCH GRANITE 600X600 VỮA XI MẮNG M50.- ỐP CHÂN TƯỜNG GẠCH GRANITE CAO 100 CÙNG CHỦNG LOẠI MÀU SẮC - LẮP DỰNG TRẦN THẠCH CAO XƯƠNG CHÌM, SƠN HOÀN THIỆN - LÀM MỚI NỘI THẤT VÀ CÁC TRANG THIẾT BỊ	ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
SAN	GẠCH LÁT SÀN THƯỢNG PHÒNG RỘP, TRẦN TẦNG DƯỚI NGẤM NƯỚC	PHÁ DỠ LỚP GẠCH LÁT HIỆN TRẠNG, VỆ SINH XỬ LÝ BỀ MẶT SÂN,	- THI CÔNG LỚP CHỐNG THẤM GỐC XM 2 THÀNH PHẦN, TẠI CHÂN TƯỜNG VÉN CAO 200MM, TRÁT LÁNG BẢO VỆ LỚP CHỐNG THẤM - LĂNG VỮA XM M100 TẠO DỐC VỀ RÃNH THU NƯỚC - LÁT HOÀN THIỆN GẠCH TERRAZO 400X400	HẠNG MỤC: KIẾN TRÚC		
M-1,M-2	NHIỀU VỊ TRÍ SẼ NÔ THẤM DỘT GÂY ẨM MỐC TRẦN TƯỜNG Ở TẦNG DƯỚI.	TIẾN HÀNH PHÁ DỠ LỚP VỮA HOÀN THIỆN HIỆN TRẠNG, LỚP CHỐNG THẤM CŨ.	VỆ SINH XỬ LÝ BỀ MẶT; THI CÔNG LỚP CHỐNG THẤM GỐC XM 2 THÀNH PHẦN, TẠI CHÂN TƯỜNG VÉN CAO 200MM TRÁT LÁNG HOÀN THIỆN BẢO VỆ LỚP CHỐNG THẤM, ĐẢM BẢO YÊU CẦU KỸ THUẬT, MỸ THUẬT VÀ KHẢ NĂNG THOÁT NƯỚC CỦA SẼ NÔ	ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C33 - KHU ĐÔ THỊ MỸ LÊ HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI VP QUẢN LÝ: NHÀ C33 - KHU ĐÔ THỊ PHƯỜNG XƯƠNG - P. THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143660 EMAIL: PMC.VN@GMAIL.COM		
	MÁI TÔN THẤM DỘT NHIỀU VỊ TRÍ	THÁO DỠ MÁI TÔN HIỆN HỮU(TÔN LỘP, VÍT, PHỤ KIỆN: ÚP NÓC/ĐIỂM/MÁNG XỐI)	- KIỂM TRA HỆ THỐNG XÀ GỖ, KHUNG ĐỠ, VỆ SINH BỀ MẶT(CHỖI THÉP KẾT HỢP KHÍ NÉN HOẶC NƯỚC ÁP LỰC CAO) ; - XỬ LÝ RỈ SÉT BẰNG SƠN CHỐNG RỈ; - LỘP TÔN MỚI DÀY 0.45MM, THEO ĐÚNG QUI CÁCH NSX; - BƠM KEO CHỐNG DỘT, TẠI CÁC VỊ TRÍ CHỖNG MỈ, TIẾP GIÁP TƯỜNG, XUYỀN MÁI VÀ ĐẦU VÍT - VỆ SINH HOÀN THIỆN KIỂM TRA DỘT TRƯỚC KHI BÀN GIAO	PHÓ GIÁM ĐỐC: KTS. TRẦN MẠNH HUY CHỦ TRÍ BỘ MÔN: KTS. TRẦN MẠNH HUY THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN MINH TUẤN THỂ HIỆN BẢN VẼ: KTS. NGUYỄN MINH TUẤN QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC TÊN BẢN VẼ		
PHẦN CHUNG				CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ THẨM TRA Theo Văn bản số: 8524.1/Đ-BCPĐ Ngày 24 tháng 3 năm 2025. Ký tên:		
WC	- THIẾT BỊ VỆ SINH, THIẾT BỊ ĐIỆN HƯ HỎNG - TRẦN THẠCH CAO BONG TRÓC XUỐNG CẤP	- THÁO DỠ THIẾT BỊ VỆ SINH, THIẾT BỊ ĐIỆN, THIẾT BỊ VỆ SINH HƯ HỎNG - THÁO DỠ TRẦN THẠCH CAO HIỆN TRẠNG	- THAY MỚI TRẦN THẠCH CAO CHỤI NƯỚC, KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600X600 - THAY MỚI ĐÈN - THAY MỚI THIẾT BỊ VỆ SINH	THUYẾT MINH CHUNG		
TS-1, TS-2	THANG THÉP THOÁT HIỂM HIỆN TRẠNG BỊ GỈ SÉT BONG TRÓC SƠN	- CÁC CẤU KIỆN BỊ ẪN MÒN NGHIÊM TRỌNG PHẢI ĐƯỢC GIA CƯỜNG HOẶC THAY THẾ MỚI, ĐẢM BẢO KHẢ NĂNG CHỊU LỰC VÀ AN TOÀN SỬ DỤNG. - TIẾN HÀNH VỆ SINH BỀ MẶT, LOẠI BỎ HOÀN TOÀN LỚP SƠN CŨ, GỈ SÉT	SƠN LẠI TOÀN BỘ THANG THÉP THEO ĐÚNG CHỦNG LOẠI SƠN, MÀU SẮC VÀ SỐ LỚP SƠN ĐƯỢC CHỈ ĐỊNH TRONG THUYẾT MINH.	TỈ LỆ:		
D		THÁO DỠ TOÀN BỘ CỬA ĐI HIỆN TRẠNG	THAY THẾ TOÀN BỘ BẢNG CỬA MỚI CÙNG KÍCH THƯỚC VÀ VẬT LIỆU TƯƠNG ĐƯƠNG	GIAI ĐOẠN: THIẾT KẾ BVTC		
S		THÁO DỠ CỬA SỐ HÀNH LANG PHÒNG HỘI TRƯỞNG VỊ TRÍ GIỮA TRỤC 3 VÀ TRỤC 4	ĐẢO VỊ TRÍ CỬA ĐI VÀ CỬA SỐ HÀNH LANG PHÒNG HỘI TRƯỞNG VỊ TRÍ GIỮA TRỤC 3 VÀ TRỤC 4	NGÀY PHÁT HÀNH: 2026		
				KÝ HIỆU BẢN VẼ: TMC-01		

THUYẾT MINH CHUNG

KÝ HIỆU	PHẦN HIỆN TRẠNG	PHẦN PHÁ ĐỠ	PHẦN CẢI TẠO
	MẶT ĐỨNG		
	TƯỜNG NGOÀI NHÀ ÔP TẦM ALUM MÀU GHI	THẢO ĐỠ 1 SỔ TẦM ÔP ALUM ĐÃ RƠI RỤNG, HỒNG	THAY 1 SỔ TẦM ÔP ALUM MỚI (CHỪNG LOẠI VÀ MÀU SẮC TƯƠNG ĐƯƠNG VỚI HIỆN TRẠNG) VỆ SINH BỀ MẶT. TRÁM KHE TẦM BẰNG KEO CHUYÊN DỤNG
	TƯỜNG NGOÀI NHÀ LĂN SƠN MÀU XANH NƯỚC BIỂN	ĐỤC TÂY LỚP VỮA XI MĂNG TRÁT TƯỜNG ĐÃ BONG TRÓC, NGẤM NƯỚC TẠI 1 SỐ VỊ TRÍ HIỆN TRẠNG	PHẦN ĐỤC TÂY CHÔNG THẨM LẠI BẰNG VẬT LIỆU CHÔNG THẨM CHUYÊN DỤNG, TRÁT HOÀN THIỆN LẠI BẰNG VỮA XI MĂNG M75. SƠN HOÀN THIỆN LẠI TOÀN BỘ TƯỜNG MẶT ĐỨNG (SỬ DỤNG LOẠI SƠN NGOÀI NHÀ, MÀU SẮC TƯƠNG ĐƯƠNG VỚI MÀU HIỆN TRẠNG).
	TƯỜNG NGOÀI NHÀ ÔP ĐÁ GRANITE MÀU XANH LÁ CÂY SÂM		VỆ SINH BỀ MẶT TRÁM KHE TẦM BẰNG KEO CHUYÊN DỤNG.
	TƯỜNG NGOÀI NHÀ ÔP TẦM ALUM MÀU KEM		VỆ SINH BỀ MẶT TRÁM KHE TẦM BẰNG KEO CHUYÊN DỤNG.
	TƯỜNG NGOÀI NHÀ ÔP GẠCH THÊ MÀU NÂU		VỆ SINH BỀ MẶT
	TƯỜNG NGOÀI NHÀ LĂN SƠN MÀU KEM	ĐỤC TÂY LỚP VỮA XI MĂNG TRÁT TƯỜNG ĐÃ BONG TRÓC, NGẤM NƯỚC TẠI 1 SỐ VỊ TRÍ HIỆN TRẠNG	PHẦN ĐỤC TÂY CHÔNG THẨM LẠI BẰNG VẬT LIỆU CHÔNG THẨM CHUYÊN DỤNG, TRÁT HOÀN THIỆN LẠI BẰNG VỮA XI MĂNG M75. SƠN HOÀN THIỆN LẠI TOÀN BỘ TƯỜNG MẶT ĐỨNG (SỬ DỤNG LOẠI SƠN NGOÀI NHÀ, MÀU SẮC TƯƠNG ĐƯƠNG VỚI MÀU HIỆN TRẠNG).
	TƯỜNG NGOÀI NHÀ-TƯỜNG NGẮN TBA LĂN SƠN MÀU TRẮNG		VỆ SINH BỀ MẶT SƠN HOÀN THIỆN LẠI TOÀN BỘ TƯỜNG MẶT ĐỨNG (SỬ DỤNG LOẠI SƠN NGOÀI NHÀ, MÀU SẮC TƯƠNG ĐƯƠNG VỚI MÀU HIỆN TRẠNG).
	TƯỜNG TRONG NHÀ LĂN SƠN MÀU TRẮNG	ĐỤC TÂY LỚP VỮA XI MĂNG TRÁT TƯỜNG ĐÃ BONG TRÓC, NGẤM NƯỚC TẠI 1 SỐ VỊ TRÍ HIỆN TRẠNG	PHẦN ĐỤC TÂY CHÔNG THẨM LẠI BẰNG VẬT LIỆU CHÔNG THẨM CHUYÊN DỤNG, TRÁT HOÀN THIỆN LẠI BẰNG VỮA XI MĂNG M75. SƠN HOÀN THIỆN LẠI TOÀN BỘ TƯỜNG MẶT ĐỨNG (SỬ DỤNG LOẠI SƠN TRONG NHÀ, MÀU SẮC TƯƠNG ĐƯƠNG VỚI MÀU HIỆN TRẠNG).
	CỬA ĐI; CỬA SỔ		
	CỬA ĐI TRONG NHÀ KHUNG NHỰA LỎI THÉP MÀU TRẮNG KÍNH TRẮNG	THẢO ĐỠ TOÀN BỘ CỬA ĐI HIỆN TRẠNG	THAY THẾ TOÀN BỘ BẰNG CỬA MỚI CÙNG KÍCH THƯỚC VÀ VẬT LIỆU TƯƠNG ĐƯƠNG.
	CỬA SỔ NGOÀI NHÀ KHUNG NHỰA LỎI THÉP MÀU TRẮNG KÍNH TRẮNG		VỆ SINH BỀ MẶT. TRÁM KHE TIẾP GIÁP GIỮA CỬA VÀ TƯỜNG BẰNG KEO CHUYÊN DỤNG.
	GẠCH KÍNH NGOÀI NHÀ		VỆ SINH BỀ MẶT. TRÁM KHE TIẾP GIÁP GIỮA CỬA VÀ TƯỜNG BẰNG KEO CHUYÊN DỤNG.

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHÔNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
 iso 9001 : 2015		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)		
ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C13 - KHU ĐÔ THỊ MỸ KẾN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI VĂN PHÒNG: NHÀ 46-THC - KHU ĐÔ THỊ PHÙNG KHƯƠNG - P. THANH QUÂN - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143580 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
THIẾT KẾ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
THẺ HIỆN BẢN VẼ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
THUYẾT MINH CHUNG		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		TMC-02

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 1624/QĐ-EVN-HANOI-HG

Ngày...25...tháng 3...năm 2026.

Người thẩm định ký tên

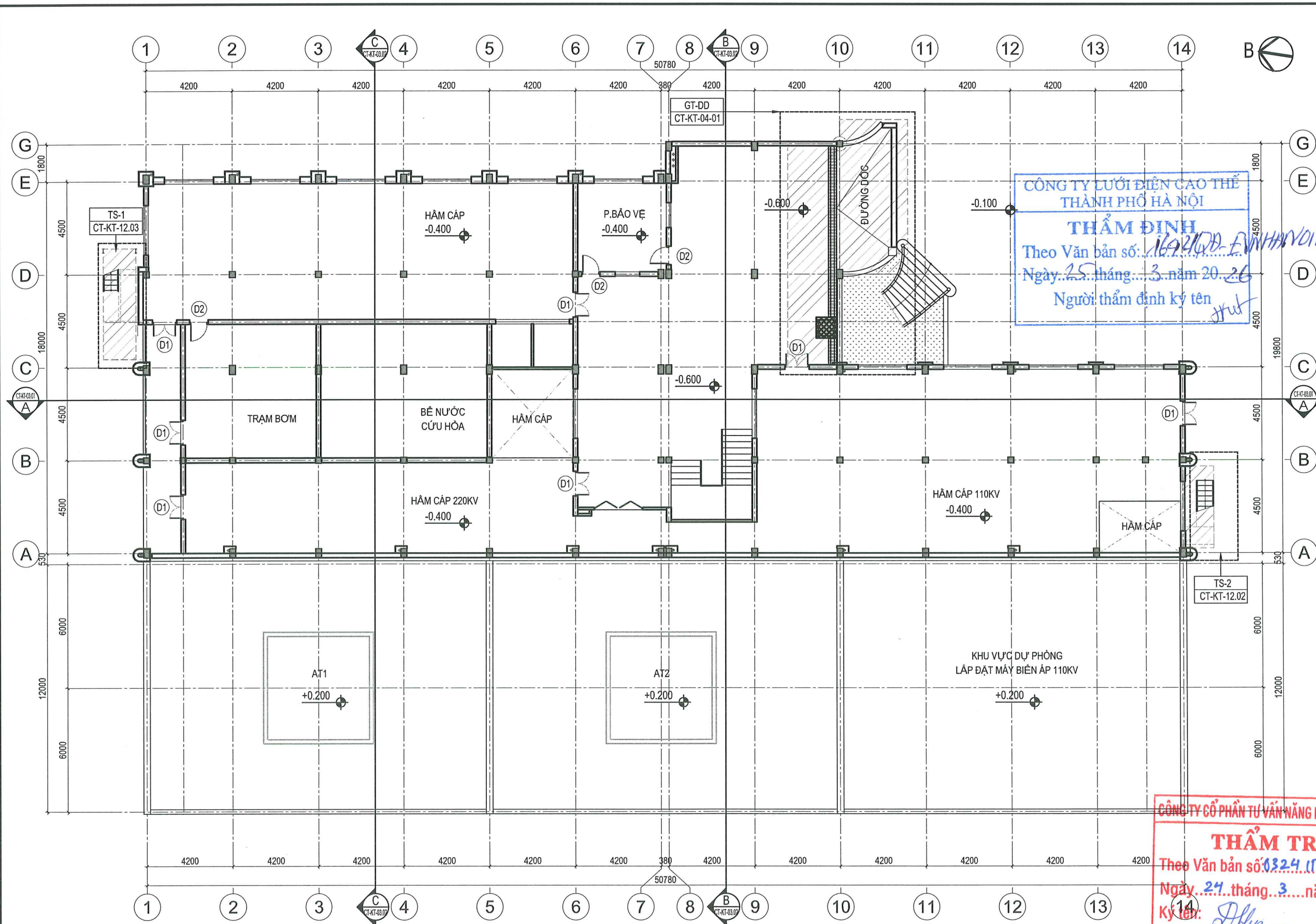
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐỘ

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 0324/ITĐ-BCT

Ngày...24...tháng 3...năm 2026.

Ký tên:



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG-PHÁ DỠ TẦNG TRỆT

- GHI CHÚ:
- PHẦN PHÁ DỠ
 - PHẠM VI CẢI TẠO
 - CỬA ĐI THÁO DỠ

NỘI DUNG PHÁ DỠ TẦNG TRỆT	
D	THÁO DỠ CỬA ĐI NHỰA LỖI THÉP KÍNH TRẮNG CÁC TẦNG ĐÃ XƯỞNG CẤP
T	ĐỤC BỎ LỚP Vữa TRÁT TƯỜNG TRẦN ĐÁ BONG TRóc, NGẦM NƯỚC TẠI 1 SỐ VỊ TRÍ CAO BỎ LỚP SƠN CỬA TƯỜNG NGĂN CHỖ CHÁY GIỮA CÁC MÁY MBA BỊ BONG RỘP
GT	THÁO DỠ GHI THÉP, PHÁ DỠ HỒ THU NƯỚC
	PHẦN CẢI TẠO MẶT ĐÚNG XEM THUYẾT MINH CHUNG

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

DỰ ÁN:

XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP
VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC
TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ

ĐỊA ĐIỂM:

PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC:

KIẾN TRÚC

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)
ĐƠN CHỨC TẠO: NHÀ MÁY SẢN XUẤT THIẾT BỊ ĐIỆN - P. TÊN HÒA - TP. HÀ NỘI
XP. GIẢI PHÓNG: NHÀ MÁY SẢN XUẤT THIẾT BỊ ĐIỆN - P. TÊN HÒA - TP. HÀ NỘI
ĐIỆN THOẠI: (04-4) 22143680 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM

PHÓ GIÁM ĐỐC:

KTS. ĐO ĐỨC QUANG

CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:

KTS. TRẦN MẠNH HUY

CHỦ TRÌ BỘ MÔN:

KTS. TRẦN MẠNH HUY

THIẾT KẾ:

KTS. NGUYỄN MINH TUẤN

THỂ HIỆN BẢN VẼ:

KTS. NGUYỄN MINH TUẤN

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG-PHÁ DỠ TẦNG TRỆT

TỈ LỆ:

GIẢI ĐOẠN:

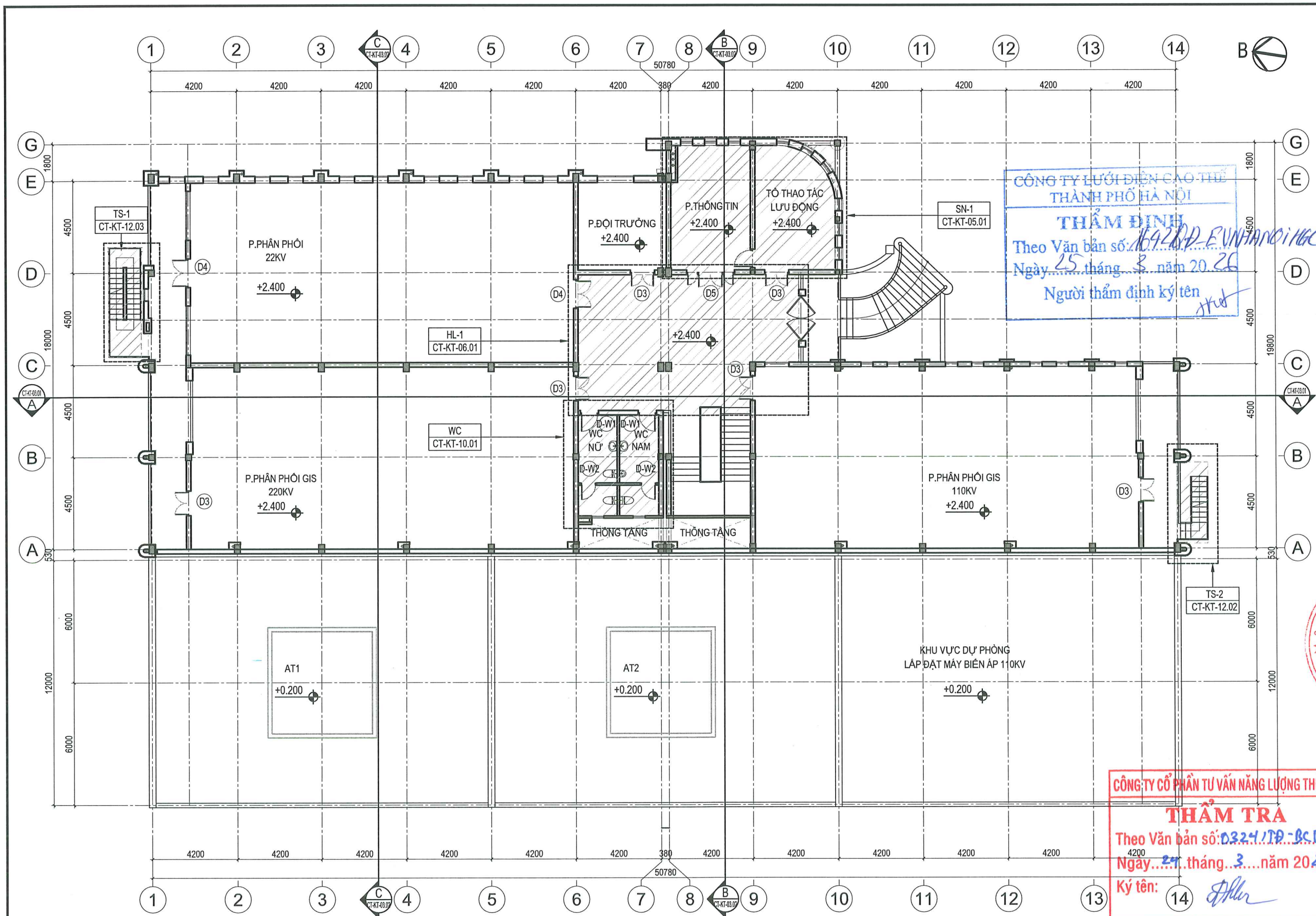
THIẾT KẾ BVTC

NGÀY PHÁT HÀNH:

2026

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

HT-KT-01.01



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG-PHÁ DỠ TẦNG 1

- GHI CHÚ:
- PHẦN PHÁ DỠ
 - PHẠM VI CẢI TẠO
 - CỬA ĐI THÁO DỠ

NỘI DUNG PHÁ DỠ TẦNG 1	
D	THÁO DỠ CỬA ĐI NHỰA LỖI THÉP KÍNH TRẮNG CÁC TẦNG ĐÃ XƯỚNG CẤP
T	ĐỤC BỎ LỚP VỮA TRẮT TƯỜNG TRẦN ĐÁ BONG TRÓC, NGẮM NƯỚC TẠI 1 SỐ VỊ TRÍ CẠO BỎ LỚP SƠN CỨ CỦA TƯỜNG NGĂN CHỖNG CHÁY GIỮA CÁC MÁY MBA BỊ BONG RỘP
WC	THÁO DỠ THIẾT BỊ WC, TRẦN THẠCH CAO
HL1	THÁO DỠ TRẦN THẠCH CAO HIỆN TRẠNG KHU VỰC SÁNH HÀNH LANG TẦNG 1
SN-1	THÁO DỠ CÁC TẮM SÀN NANG PHÒNG THÔNG TIN, SÁNH VÀ HÀNH LANG TẦNG 1
	PHẦN CẢI TẠO MẶT ĐÚNG XEM THUYẾT MINH CHUNG

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THÉ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

DỰ ÁN:

XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP
VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC
TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ

ĐỊA ĐIỂM:

PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC:

KIẾN TRÚC

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)
ĐỊA CHỈ TÀNG 1: NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỸ LÊ HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI
VỊ TRÍ: GÁO DICK - NHÀ C3 (T1) - KHU ĐÔ THỊ MỸ LÊ HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI
ĐIỆN THOẠI: (82-4) 22143580 EMAIL: PMO.SC@GMAIL.COM

PHÓ GIÁM ĐỐC:

KTS. ĐO ĐỨC QUANG

CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:

KTS. TRẦN MẠNH HUY

CHỦ TRÍ BỘ MÔN:

KTS. TRẦN MẠNH HUY

THIẾT KẾ:

KTS. NGUYỄN MINH TUẤN

THẺ HIỆN BẢN VẼ:

KTS. NGUYỄN MINH TUẤN

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG-PHÁ DỠ TẦNG 1

TỈ LỆ:

GIAI ĐOẠN:

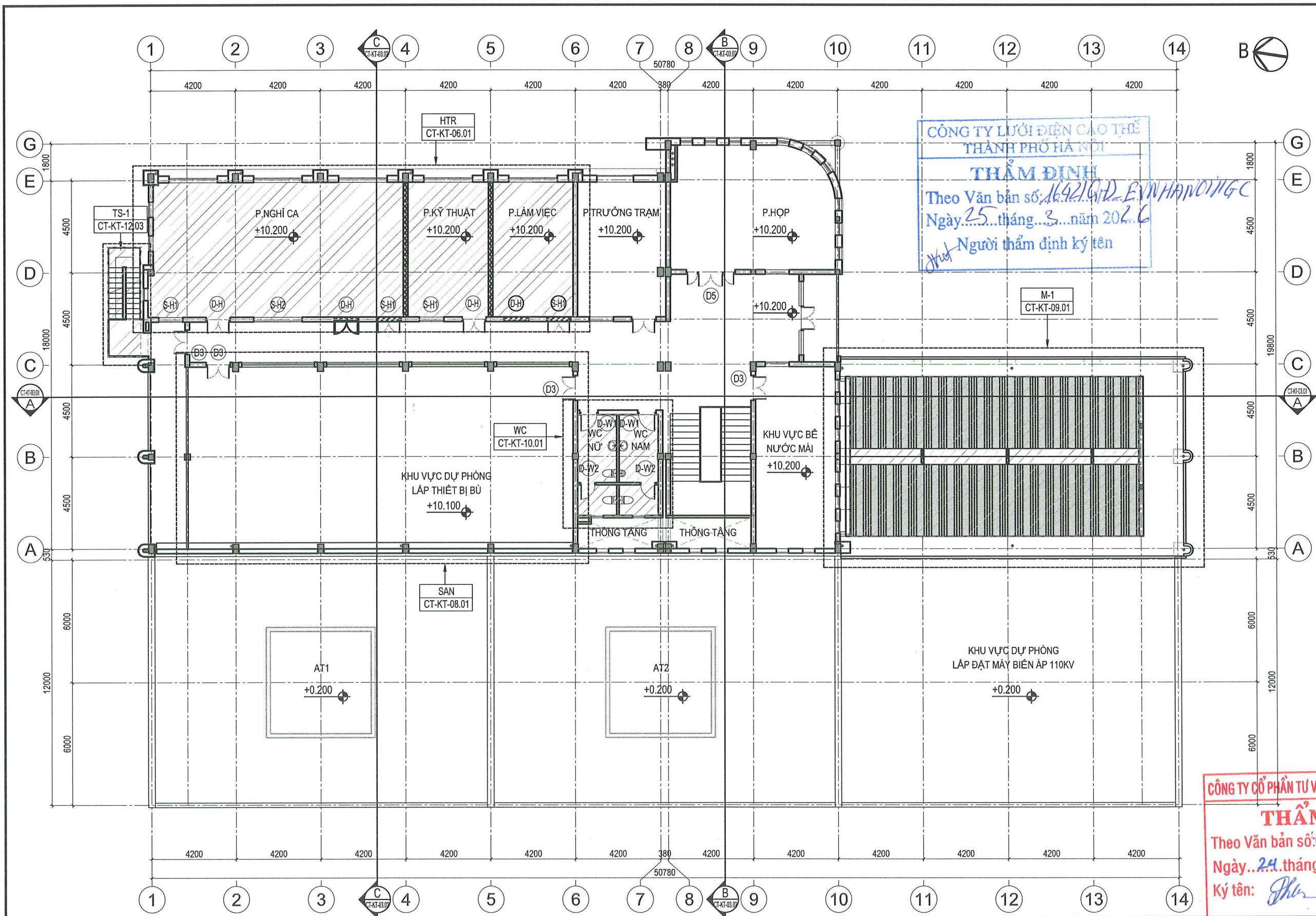
THIẾT KẾ BVTC

NGÀY PHÁT HÀNH:

2026

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

HT-KT-01.02



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG-PHÁ DỠ TẦNG 3

- GHI CHÚ:
- PHẦN PHÁ DỠ
 - PHẠM VI CẢI TẠO
 - CỬA ĐI THÁO DỠ

NỘI DUNG PHÁ DỠ TẦNG 3	
D	THÁO DỠ CỬA ĐI NHỰA LỖI THÉP KÍNH TRẮNG CÁC TẦNG ĐÃ XUỐNG CẤP
T	ĐỤC BỎ LỚP Vữa TRÁT TƯỜNG TRẦN ĐÁ BONG TRỖC, NGẮM NƯỚC TẠI 1 SỐ VỊ TRÍ CAO BỎ LỚP SƠN CỬA TƯỜNG NGĂN CHỖ CHÁY GIỮA CÁC MÁY MBA BỊ BONG RỖP
WC	THÁO DỠ THIẾT BỊ WC, TRẦN THẠCH CAO
HTR	THIẾT KẾ LẮM MỚI PHÒNG HỒI TRƯỜNG (TẠI VỊ TRÍ PHÒNG NGHỈ CA; PHÒNG KỸ THUẬT; PHÒNG LÀM VIỆC HIỆN TRẠNG)
M-1	MÁI TÔN: PHÁ DỠ MÁI TÔN HIỆN TRẠNG SENO: PHÁ DỠ LỚP Vữa HOÀN THIÊN HIỆN TRẠNG
SAN	SÂN NGOÀI TRỜI; RÀNH THU NƯỚC: PHÁ DỠ LỚP HOÀN THIÊN HIỆN TRẠNG BỊ BONG RỖP, THẨM NƯỚC PHẦN CẢI TẠO MẶT ĐÚNG XEM THUYẾT MINH CHUNG

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

DỰ ÁN:

XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP
VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC
TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ

ĐỊA ĐIỂM:

PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC:

KIẾN TRÚC

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:

PMSC
iso 9001 : 2015

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)

ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỸ VĂN HÓA - P. VĂN HÓA - TP. HÀ NỘI
VỊ TRÍ: GROUND FLOOR - NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỸ VĂN HÓA - P. VĂN HÓA - TP. HÀ NỘI
ĐIỆN THOẠI: (04-4) 22143880 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM

PHÓ GIÁM ĐỐC:

KTS. ĐO ĐỨC QUANG

CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:

KTS. TRẦN MẠNH HUY

CHỦ TRÍ BỘ MÔN:

KTS. TRẦN MẠNH HUY

THIẾT KẾ:

KTS. NGUYỄN MINH TUẤN

THẺ HIỆN BẢN VẼ:

KTS. NGUYỄN MINH TUẤN

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG-PHÁ DỠ TẦNG 3

TỈ LỆ:

GIẢI ĐOẠN:

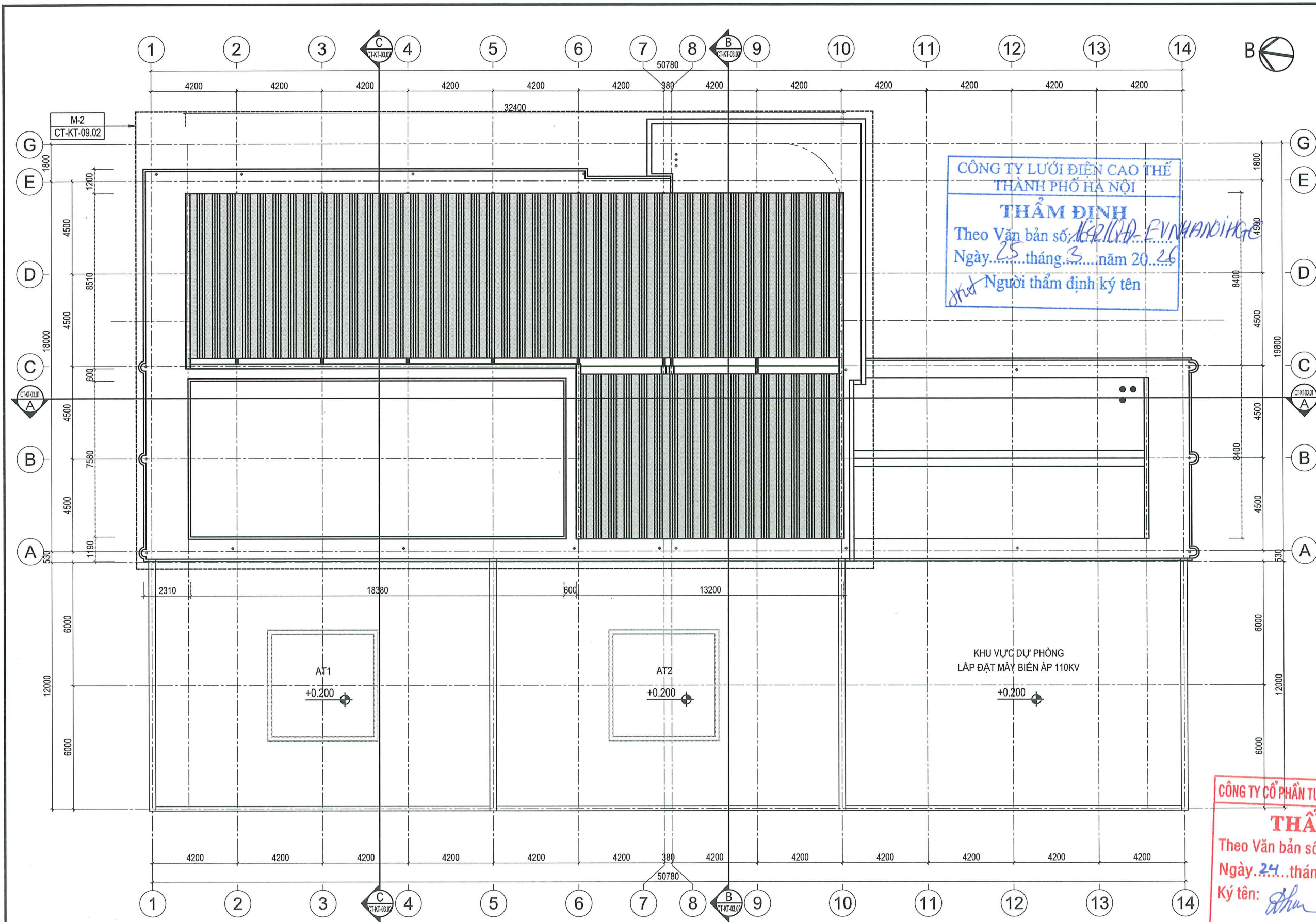
THIẾT KẾ BVTC

NGÀY PHÁT HÀNH:

2026

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

HT-KT-01.04

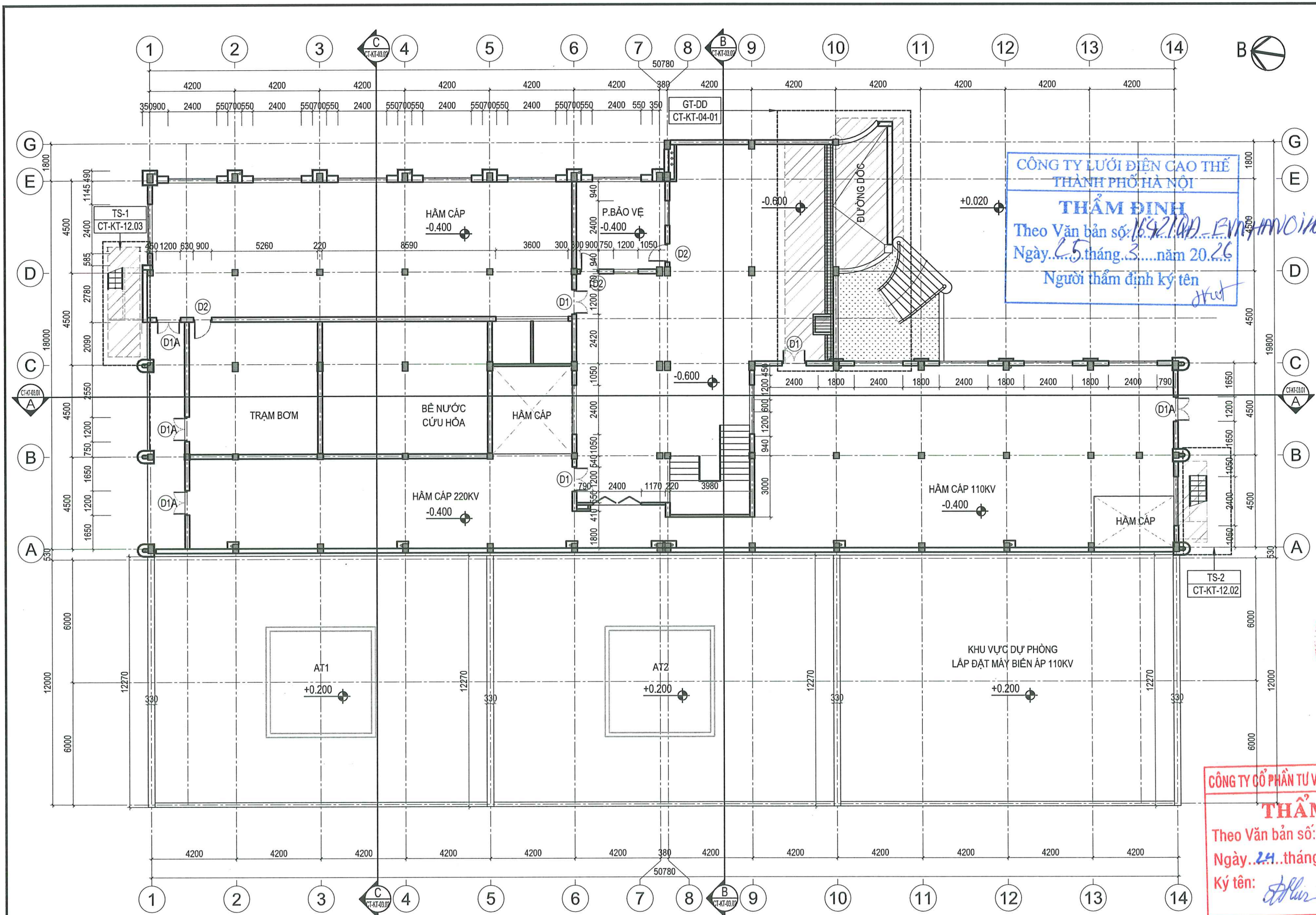


MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG-PHÁ DỠ MÁI

- GHI CHÚ:
- PHẦN PHÁ DỠ
 - PHẠM VI CẢI TẠO
 - CỬA ĐI THẢO DỠ

NỘI DUNG PHÁ DỠ MÁI	
M-2	MÁI TÔN: PHÁ DỠ MÁI TÔN HIỆN TRẠNG
	SENO: PHÁ DỠ LỚP VỮA HOÀN THIỆN HIỆN TRẠNG
	THẢO DỠ CÁC ĐOẠN ỐNG THOÁT NƯỚC MÁI BỊ GỠ, VỠ GÂY THÂM TƯỜNG.
	PHẦN CẢI TẠO MẶT ĐÚNG XEM THUYẾT MINH CHUNG

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐÁ CHÈ TẦNG 1 - NHÀ CTS - KHU ĐÔ THỊ MỸ LÊ HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI VỊ GIÁC: NHÀ CTS - KHU ĐÔ THỊ MỸ LÊ HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI DIỆN THOẠI: (84-4) 22143680 EMAIL: PMC.VN@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÍ BỘ MÔN:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
THIẾT KẾ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
THẪM ĐỊNH:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG-PHÁ DỠ MÁI		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		HT-KT-01.05



MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG TRỆT

- GHI CHÚ:
- TƯỜNG XÂY MỚI
 - PHẠM VI CẢI TẠO
 - CỬA ĐI THAY MỚI

NỘI DUNG CẢI TẠO TẦNG TRỆT	
D	THAY THẾ TOÀN BỘ BẢNG CỬA MỚI CÙNG KÍCH THƯỚC VÀ VẬT LIỆU TƯƠNG ĐƯƠNG
T	PHÂN ĐỤC TẮT CHỐNG THẨM LẠI BẢNG VẬT LIỆU CHỐNG THẨM CHUYÊN DỤNG, TRẮT HOÀN THIỆN LẠI BẢNG VỮA XI MĂNG M75. SƠN HOÀN THIỆN LẠI TOÀN BỘ TƯỜNG VÀ TRẦN (SỬ DỤNG LOẠI SƠN TRONG NHÀ)
GT	LẮM MỚI HỖ GA THU NƯỚC. LẮP DỰNG MỚI GHI THÉP.
TS-1	THANG SẮT: VỆ SINH VÀ SƠN LẠI
	PHẦN CẢI TẠO MẶT ĐÚNG XEM THUYẾT MINH CHUNG

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

DỰ ÁN:

XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP
VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC
TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ

ĐỊA ĐIỂM:

PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC:

KIẾN TRÚC

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)
ĐỊA CHỈ TẦNG 1: NHÀ C-3 - KHU ĐÔ THỊ MỸ AN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI
VĂN PHÒNG: NHÀ A-10 T3 - KHU ĐÔ THỊ PHƯƠNG KHANG - P. THƯỜNG KIỆM - TP. HÀ NỘI
ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22433680 - EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM

PHÓ GIÁM ĐỐC:

KTS. ĐO ĐỨC QUANG

CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:

KTS. TRẦN MẠNH HUY

CHỦ TRÌ BỘ MÔN:

KTS. TRẦN MẠNH HUY

KTS. NGUYỄN MINH TUẤN

THẺ HIỆN BẢN VẼ:

KTS. NGUYỄN MINH TUẤN

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG TRỆT

TỈ LỆ:

GIẢI ĐOẠN:

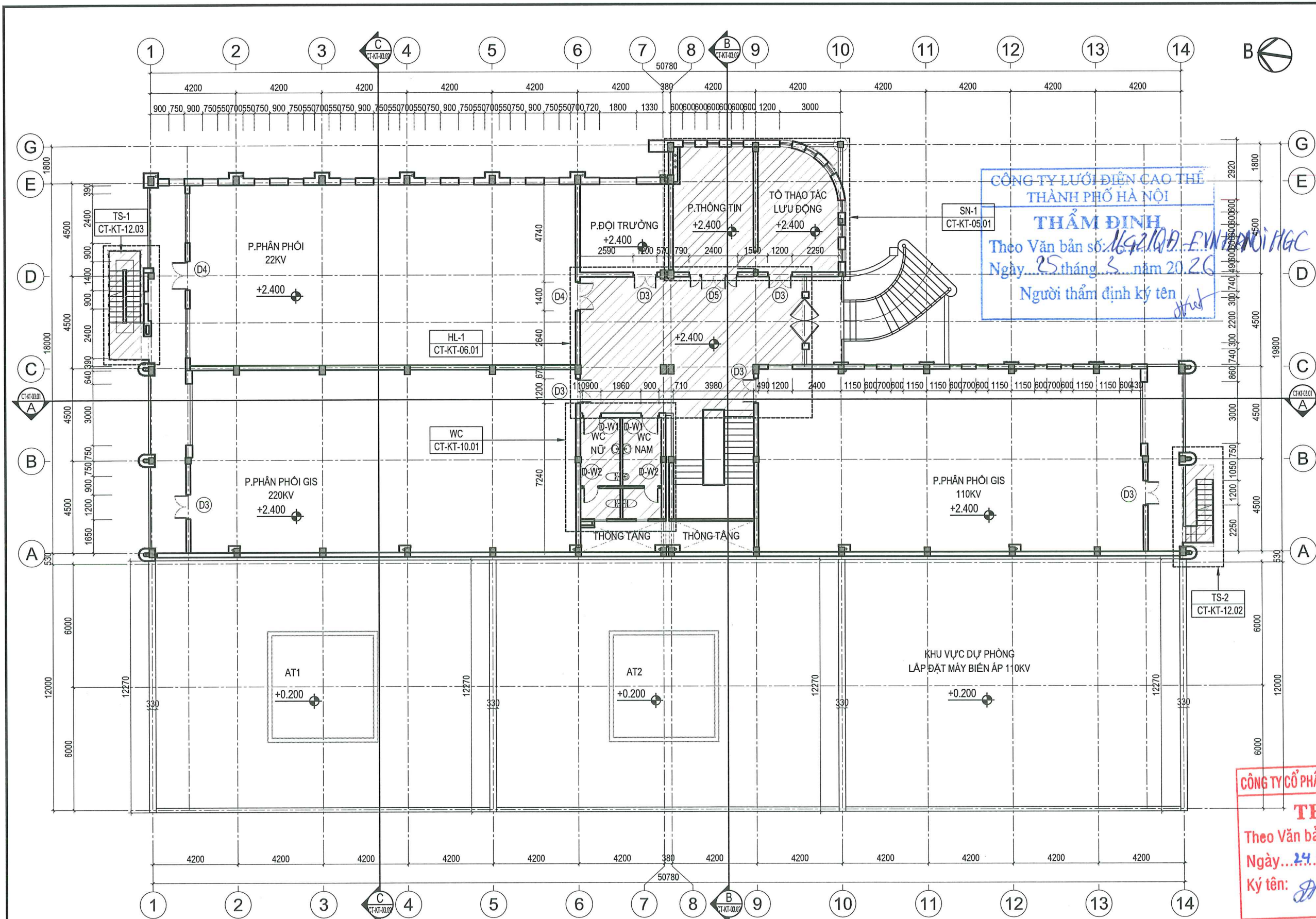
THIẾT KẾ BVTC

NGÀY PHÁT HÀNH:

2026

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

CT-KT-01.01



MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 1

- GHI CHÚ:
- TƯỜNG XÂY MỚI
 - PHẠM VI CẢI TẠO
 - CỬA ĐI THAY MỚI

NỘI DUNG CẢI TẠO TẦNG 1	
D	THAY THẾ TOÀN BỘ BẢNG CỬA MÓT CÙNG KÍCH THƯỚC VÀ VẬT LIỆU TƯƠNG ĐƯƠNG
T	PHẦN ĐỤC TẮT CHỐNG THẨM LẠI BẢNG VẬT LIỆU CHỐNG THẨM CHUYÊN DỤNG, TRẮT HOÀN THIỆN LẠI BẢNG VỮA XI MẮNG M75. SƠN HOÀN THIỆN LẠI TOÀN BỘ TƯỜNG VÀ TRẦN (SỬ DỤNG LOẠI SƠN TRONG NHÀ)
WC	CẢI TẠO WC: THAY MỚI TRẦN THẠCH CAO, SƠN HOÀN THIỆN
HL1	THAY MỚI TRẦN THẠCH CAO KHU SÁNH, HÀNH LANG TẦNG 1
SN-1	THAY MỚI TẤM SÀN NANG CỬ BẢNG CÁC TẤM SÀN NANG MỚI CÙNG CHỦNG LOẠI
TS-1	THANG SẮT: VỆ SINH VÀ SƠN LẠI
	PHẦN CẢI TẠO MẶT ĐÚNG XEM THUYẾT MINH CHUNG

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THÉ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

DỰ ÁN:

XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP
VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC
TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ

ĐỊA ĐIỂM:

PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC:

KIẾN TRÚC

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:

ISO 9001 : 2015
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)
ĐỊA CHỈ TẦNG 1 - NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MÔI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI
VP QUẢN LÝ: NHÀ 45-TR2 - KHU ĐÔ THỊ PHƯỜNG MƯỜNG - P. THANH XUYÊN - TP. HÀ NỘI
ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143680 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM

PHÓ GIÁM ĐỐC:

QUẢN LÝ DỰ ÁN:

KTS. ĐO ĐỨC QUANG

CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:

KTS. TRẦN MẠNH HUY

CHỦ TRÌ BỘ MÔN:

KTS. TRẦN MẠNH HUY
THIẾT KẾ:

KTS. NGUYỄN MINH TUẤN

THẺ KIỂM BÀN VẼ:

KTS. NGUYỄN MINH TUẤN

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 1

TỈ LỆ:

GIẢI ĐOẠN:

THIẾT KẾ BVTC

NGÀY PHÁT HÀNH:

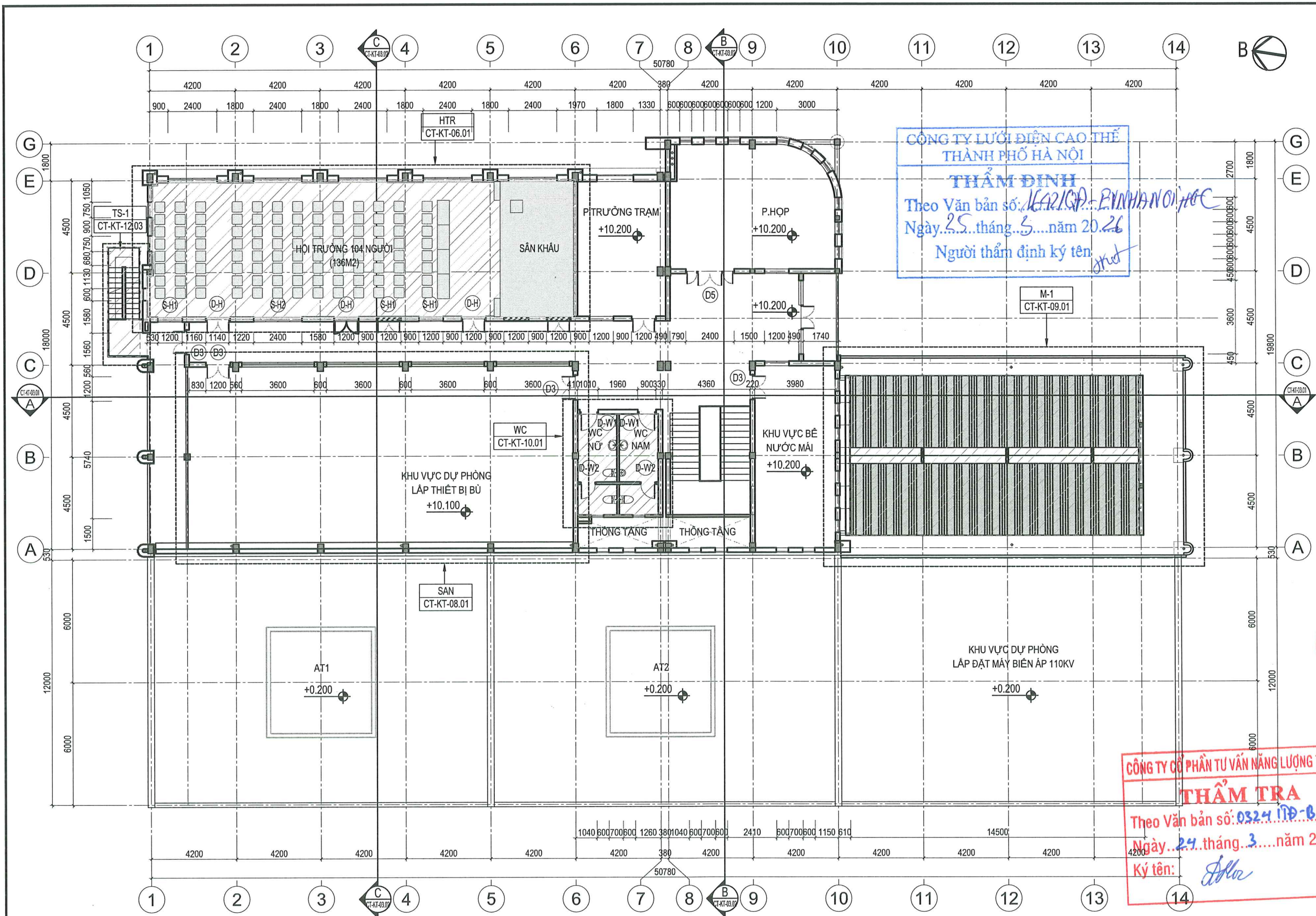
2026

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

CT-KT-01.02

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THÉ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1692/QĐ-EVN-HN-HGHC
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên:

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 1692/QĐ-EVN-HN-HGHC
Ngày: 24 tháng 3 năm 2026
Ký tên:



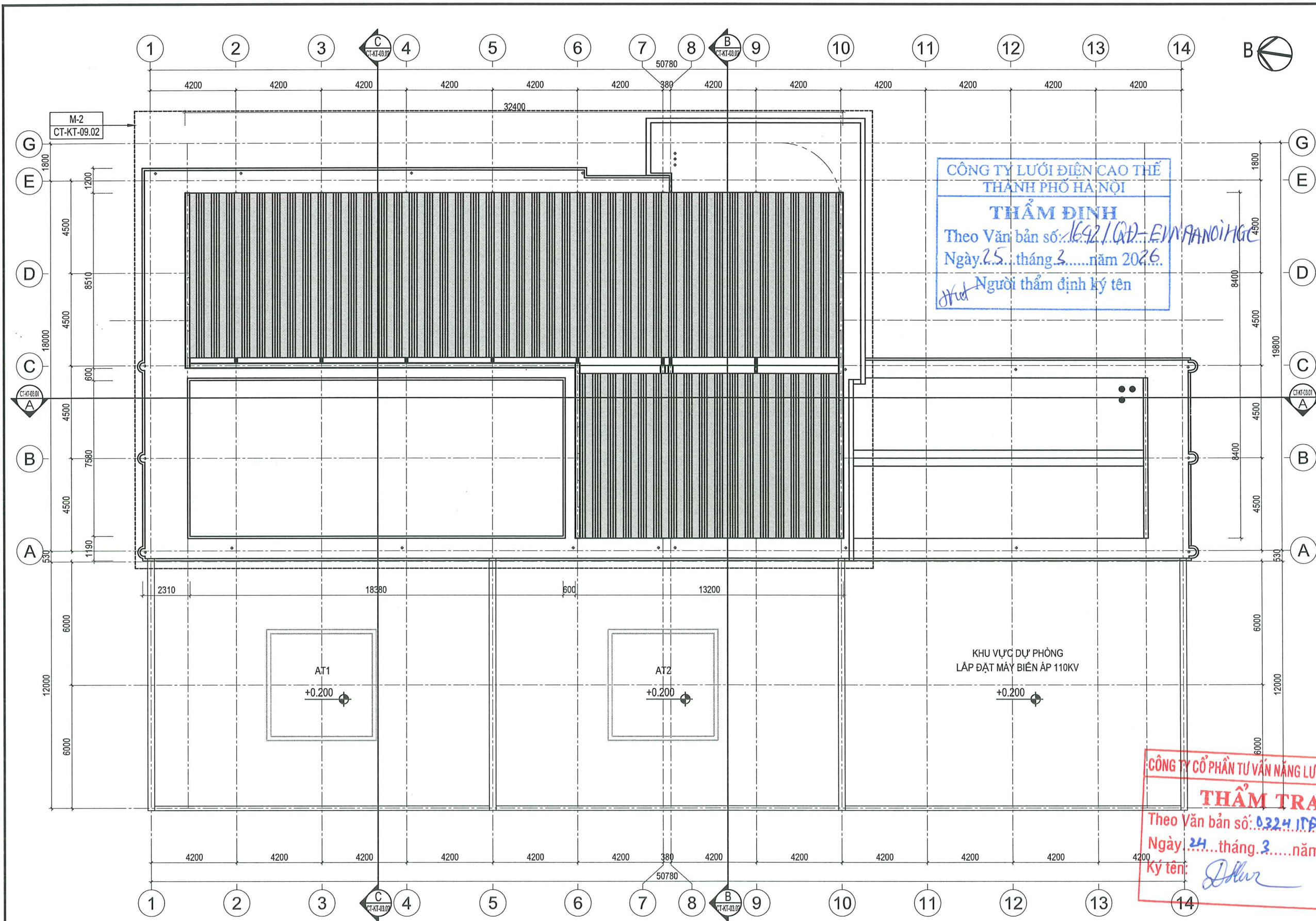
MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 3

- GHI CHÚ:
- TƯỜNG XÂY MỚI
 - PHẠM VI CẢI TẠO
 - CỬA ĐI THAY MỚI

NỘI DUNG CẢI TẠO TẦNG 3

D	THAY THẾ TOÀN BỘ BẢNG CỬA MỚI CÙNG KÍCH THƯỚC VÀ VẬT LIỆU TƯƠNG ĐƯƠNG
T	PHẦN DỤC TẮT CHỐNG THẨM LẠI BẰNG VẬT LIỆU CHỐNG THẨM CHUYÊN DỤNG, TRÁT HOÀN THIỆN LẠI BẢNG VỮA XI MẮNG M75. SƠN HOÀN THIỆN LẠI TOÀN BỘ TƯỜNG VÀ TRẦN (SỬ DỤNG LOẠI SƠN TRONG NHÀ)
WC	CẢI TẠO WC: THAY MỚI TRẦN THẠCH CAO, SƠN HOÀN THIỆN
HTR	THIẾT KẾ LẮM MỚI PHÒNG HỘI TRƯỞNG (TẠI VỊ TRÍ PHÒNG NGHỈ CẢ; PHÒNG KỸ THUẬT; PHÒNG LÀM VIỆC HIỆN TRẠNG)
M-1	MÁI TÔN: THAY TÔN MỚI DÀY 0.45MM
TS-1	SENÔ THOÁT NƯỚC MÁI: CHỐNG THẨM LẠI BẰNG VẬT LIỆU CHỐNG THẨM CHUYÊN DỤNG, TRÁT LÁNG CHỐNG THẨM LẠI SENÔ
	THANG SẮT: VỆ SINH VÀ SƠN LẠI
	PHẦN CẢI TẠO MẶT ĐÚNG XEM THUYẾT MINH CHUNG

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ TÀNG 1 - NHÀ CTS - KHU ĐÔ THỊ MỸ HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI VỊ TRÍ: QUẬN HOÀNG MAI - KHU ĐÔ THỊ PHÚC XƯƠNG - P. THANH XƯƠNG - TP. HÀ NỘI DIỆN THOÁT: (84-1) 22143680 EMAIL: PMC.VN@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÍ BỘ MÔN:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
THIẾT KẾ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
THẺ HIỆN BẢN VẼ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 3		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		CT-KT-01.04



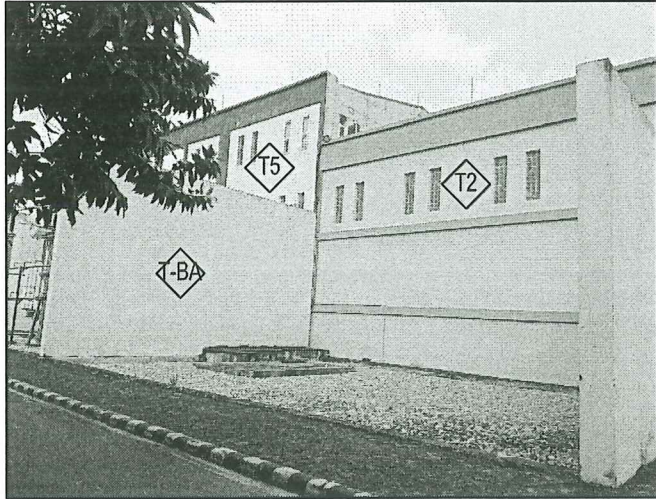
MẶT BẰNG CẢI TẠO MÁI

- GHI CHÚ:
- TƯỜNG XÂY MỚI
 - PHẠM VI CẢI TẠO
 - CỬA ĐI THAY MỚI

NỘI DUNG CẢI TẠO TẦNG MÁI	
M-2	MÁI TÔN: THAY TÔN MỚI DÀY 0.45MM SENO THOÁT NƯỚC MÁI: CHỐNG THẨM LẠI BẰNG VẬT LIỆU CHỐNG THẨM CHUYÊN DỤNG, TRẮT LÁNG CHỐNG THẨM LẠI SENO
	PHẦN CẢI TẠO MẶT ĐỨNG XEM THUYẾT MINH CHUNG

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) AN CHÈ TẦNG 1 - NHÀ CẤP 3 KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI ÁP SÁO DỤC: NHÀ KẾ TÍNH - KHU ĐÔ THỊ PHƯỜNG KHÁNH - P. THANH LÂN - TP. HÀ NỘI BIÊN THOẠI: (04) 11 22 48 80 EMAIL: PMC.VN@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
THIẾT KẾ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
THẺ HIỆN BẢN VẼ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG CẢI TẠO MÁI		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		CT-KT-01.05

TƯỜNG HIỆN TRẠNG- NGOÀI NHÀ



BẢNG KHỐI LƯỢNG

DIỄN GIẢI	ĐƠN VỊ	PHẦN PHÁ ĐỠ	PHẦN CẢI TẠO	GHI CHÚ
T1 TƯỜNG NGOÀI NHÀ ÓP TẦM ALUM MÀU GHI	M2	20	20	THEO KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ
T2 TƯỜNG NGOÀI NHÀ LĂN SƠN MÀU XANH NƯỚC BIỂN	M2	150	TOÀN BỘ TƯỜNG CÔNG TRÌNH	
T6 TƯỜNG NGOÀI NHÀ LĂN SƠN MÀU KEM	M2	80	TOÀN BỘ TƯỜNG CÔNG TRÌNH	
T-N TƯỜNG TRONG NHÀ LĂN SƠN MÀU TRẮNG	M2	100	TOÀN BỘ TƯỜNG CÔNG TRÌNH	

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1692/KP-ENHANOI/MGC
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026.
Người thẩm định ký tên: *Phur*

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

DỰ ÁN:
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP
VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC
TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ

ĐỊA ĐIỂM:
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC:
KIẾN TRÚC

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)
ĐO CHỈ TẦNG 1 - NHÀ C13 - KHU ĐÔ THỊ MÔI TRƯỜNG HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI
V.P. ĐẠO DUY: NHÀ C13 - KHU ĐÔ THỊ MÔI TRƯỜNG HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI
ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143680 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM

PHÓ GIÁM ĐỐC:
KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG

CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:
KTS. TRẦN MẠNH HUY

CHỦ TRÌ BỘ MÔN:
KTS. TRẦN MẠNH HUY

THIẾT KẾ:
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN

THỂ HIỆN BẢN VẼ:
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN

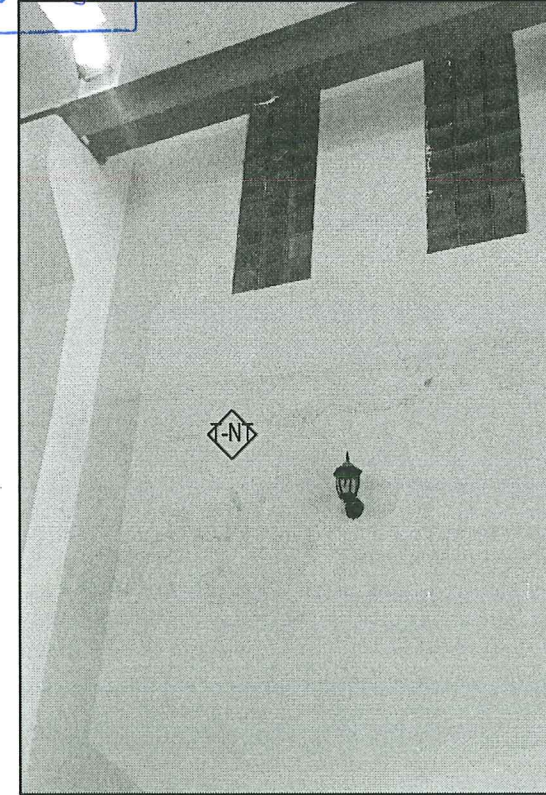
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC

TÊN BẢN VẼ
THUYẾT MINH CẢI TẠO MẶT TƯỜNG

TỈ LỆ:
GIAI ĐOẠN:
NGÀY PHÁT HÀNH:
KÝ HIỆU BẢN VẼ:

THIẾT KẾ BVTC
2026
CT-KT-02.01

Theo Văn bản số: 162/104/FVN
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên: Hu



SỮA ĐÓI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỮA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

DỰ ÁN:

XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP
VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC
TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ

ĐỊA ĐIỂM:

PHÒNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC:

KIẾN TRÚC

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:



**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)**
ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C3 - KHU DÔ THỊ MỚI YÊN HOÀ - P. YÊN HOÀ - TP. HÀ NỘI
V/P GIAO DỊCH: NHÀ 41/TC - KHU DÔ THỊ PHÙNG KHOANG - P. THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI
ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143680 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM

PHÓ GIÁM ĐỐC:
QUẢN LÝ DỰ ÁN
VIỆT NAM
KTS. ĐO ĐỨC QUANG
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:

KTS. TRẦN MẠNH HUY	
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:	

KTS. TRẦN MẠNH HUY

THIẾT KẾ:	
-----------	--

KTS. NGUYEN MINH TUAN	
THẺ HIỆN BÀN VẼ:	

KT. NGUYỄN MINH THÂN

KTS. NGUYỄN MINH TUẤN	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	<i>(Signature)</i>

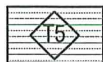
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC	
----------------------	---

TÊN BẢN VẼ
THUYẾT MINH CẢI TẠO MẶT TƯỜNG

TỈ LỆ:	

GIAI ĐOẠN:	THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:	2026

NGÀY PHÁT HÀNH:	2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:	CT-KT-02 02

KÝ HIỆU	PHẦN HIỆN TRẠNG	PHẦN PHÁ ĐỠ	PHẦN CẢI TẠO
	MẶT ĐỨNG		
	TƯỜNG NGOÀI NHÀ ÔP TÂM ALUM MÀU GHI	THẢO ĐỠ 1 SỔ TÂM ÔP ALUM ĐÃ RƠI RỤNG, HỒNG	THAY 1 SỔ TÂM ÔP ALUM MỚI (CHÚNG LOẠI VÀ MÀU SẮC TƯƠNG ĐƯƠNG VỚI HIỆN TRẠNG) VỆ SINH BỀ MẶT. TRĂM KHE TÂM BẢNG KEO CHUYỂN DỤNG
	TƯỜNG NGOÀI NHÀ LĂN SƠN MÀU XANH NƯỚC BIỂN	ĐỤC TẮY LỚP VỮA XI MĂNG TRẮT TƯỜNG ĐÃ BONG TRÓC, NGÂM NƯỚC TẠI 1 SỔ VỊ TRÍ HIỆN TRẠNG	PHẦN ĐỤC TẮY CHÔNG THÂM LẠI BẰNG VẬT LIỆU CHÔNG THÂM CHUYỂN DỤNG, TRẮT HOÀN THIỆN LẠI BẰNG VỮA XI MĂNG M75. SƠN HOÀN THIỆN LẠI TOÀN BỘ TƯỜNG MẶT ĐỨNG (SỬ DỤNG LOẠI SƠN NGOÀI NHÀ, MÀU SẮC TƯƠNG ĐƯƠNG VỚI MÀU HIỆN TRẠNG).
	TƯỜNG NGOÀI NHÀ ÔP ĐÁ GRANITE MÀU XANH LÁ CÂY SÂM		VỆ SINH BỀ MẶT TRĂM KHE TÂM BẢNG KEO CHUYỂN DỤNG.
	TƯỜNG NGOÀI NHÀ ÔP TÂM ALUM MÀU KEM		VỆ SINH BỀ MẶT TRĂM KHE TÂM BẢNG KEO CHUYỂN DỤNG.
	TƯỜNG NGOÀI NHÀ ÔP GẠCH THẺ MÀU NÂU		VỆ SINH BỀ MẶT
	TƯỜNG NGOÀI NHÀ LĂN SƠN MÀU KEM	ĐỤC TẮY LỚP VỮA XI MĂNG TRẮT TƯỜNG ĐÃ BONG TRÓC, NGÂM NƯỚC TẠI 1 SỔ VỊ TRÍ HIỆN TRẠNG	PHẦN ĐỤC TẮY CHÔNG THÂM LẠI BẰNG VẬT LIỆU CHÔNG THÂM CHUYỂN DỤNG, TRẮT HOÀN THIỆN LẠI BẰNG VỮA XI MĂNG M75. SƠN HOÀN THIỆN LẠI TOÀN BỘ TƯỜNG MẶT ĐỨNG (SỬ DỤNG LOẠI SƠN NGOÀI NHÀ, MÀU SẮC TƯƠNG ĐƯƠNG VỚI MÀU HIỆN TRẠNG).
	TƯỜNG NGOÀI NHÀ-TƯỜNG NGĂN TBA LĂN SƠN MÀU TRẮNG		VỆ SINH BỀ MẶT SƠN HOÀN THIỆN LẠI TOÀN BỘ TƯỜNG MẶT ĐỨNG (SỬ DỤNG LOẠI SƠN NGOÀI NHÀ, MÀU SẮC TƯƠNG ĐƯƠNG VỚI MÀU HIỆN TRẠNG).
	TƯỜNG TRONG NHÀ LĂN SƠN MÀU TRẮNG	ĐỤC TẮY LỚP VỮA XI MĂNG TRẮT TƯỜNG ĐÃ BONG TRÓC, NGÂM NƯỚC TẠI 1 SỔ VỊ TRÍ HIỆN TRẠNG	PHẦN ĐỤC TẮY CHÔNG THÂM LẠI BẰNG VẬT LIỆU CHÔNG THÂM CHUYỂN DỤNG, TRẮT HOÀN THIỆN LẠI BẰNG VỮA XI MĂNG M75. SƠN HOÀN THIỆN LẠI TOÀN BỘ TƯỜNG MẶT ĐỨNG (SỬ DỤNG LOẠI SƠN NGOÀI NHÀ, MÀU SẮC TƯƠNG ĐƯƠNG VỚI MÀU HIỆN TRẠNG).

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN

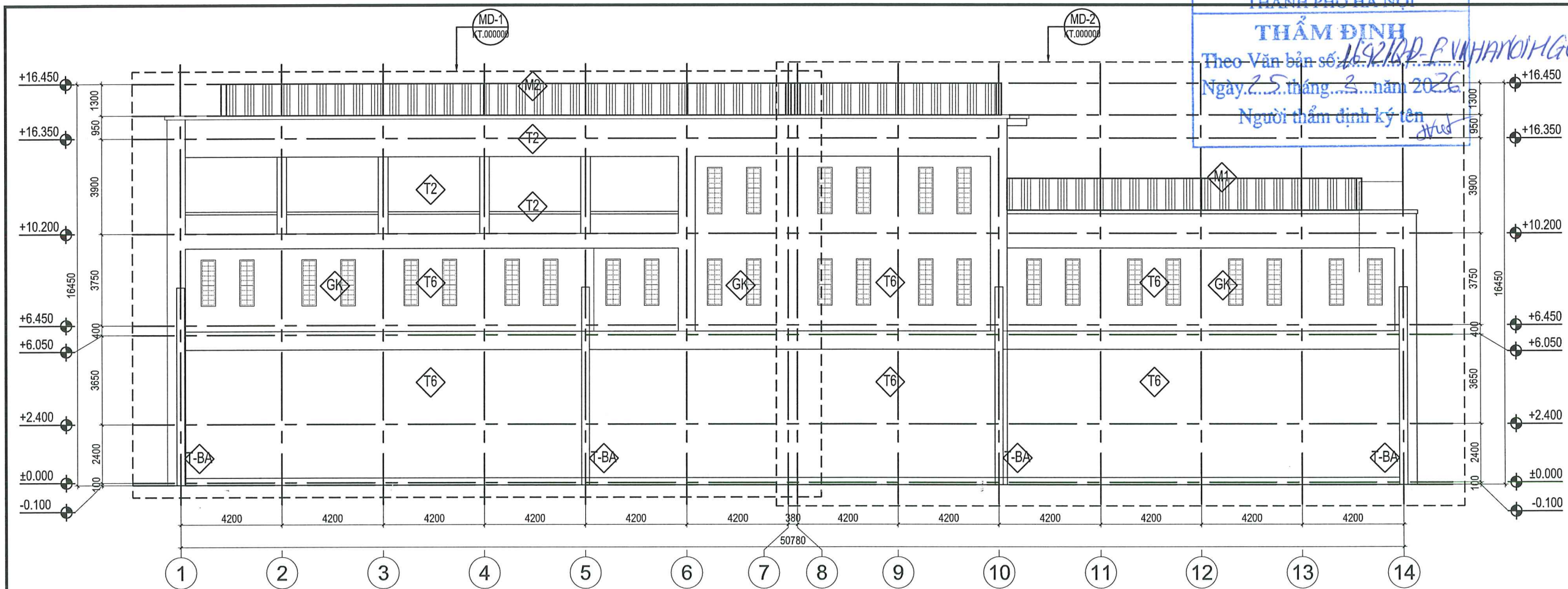
THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 9

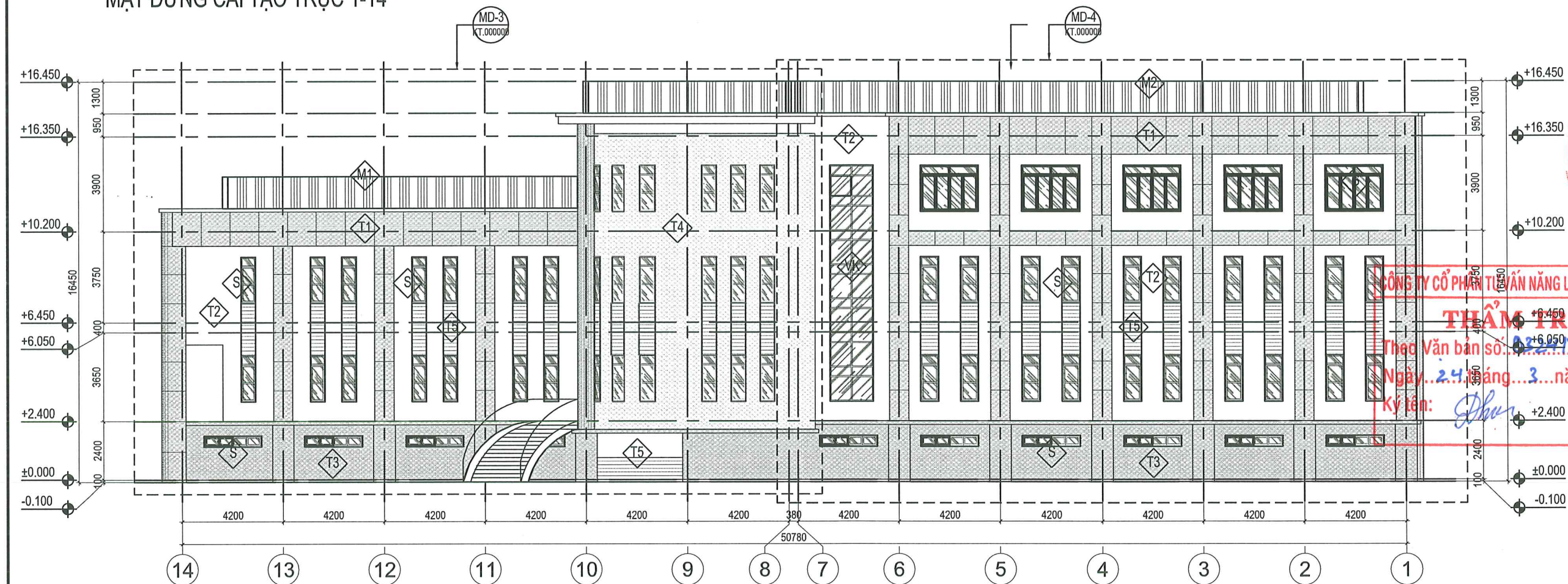
Ngày: 24 tháng 10

Ký tên: 

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ		
THẨM TRA		
Theo Văn bản số: 0324/ĐĐ-BCT	KTS. TRẦN MẠNH HUY	
Ngày: 24 tháng 3 năm 2026	THIẾT KẾ:	
Ký tên: 	KTS. NGUYỄN MINH TUẤN	
	THE HIỆN BẢN VẼ:	
	KTS. NGUYỄN MINH TUẤN	
	QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	

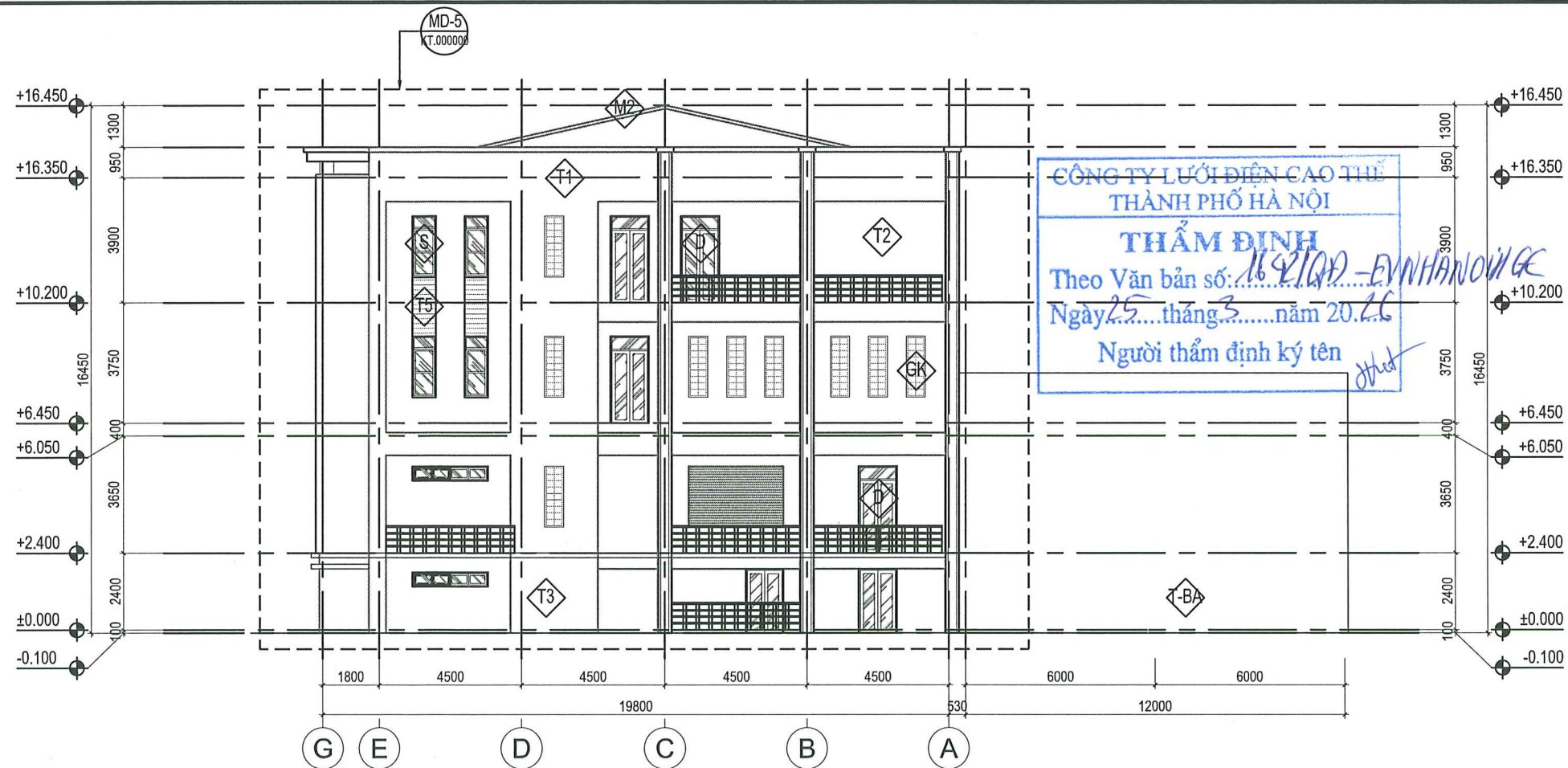


MẶT ĐỨNG CẢI TẠO TRỤC 1-14

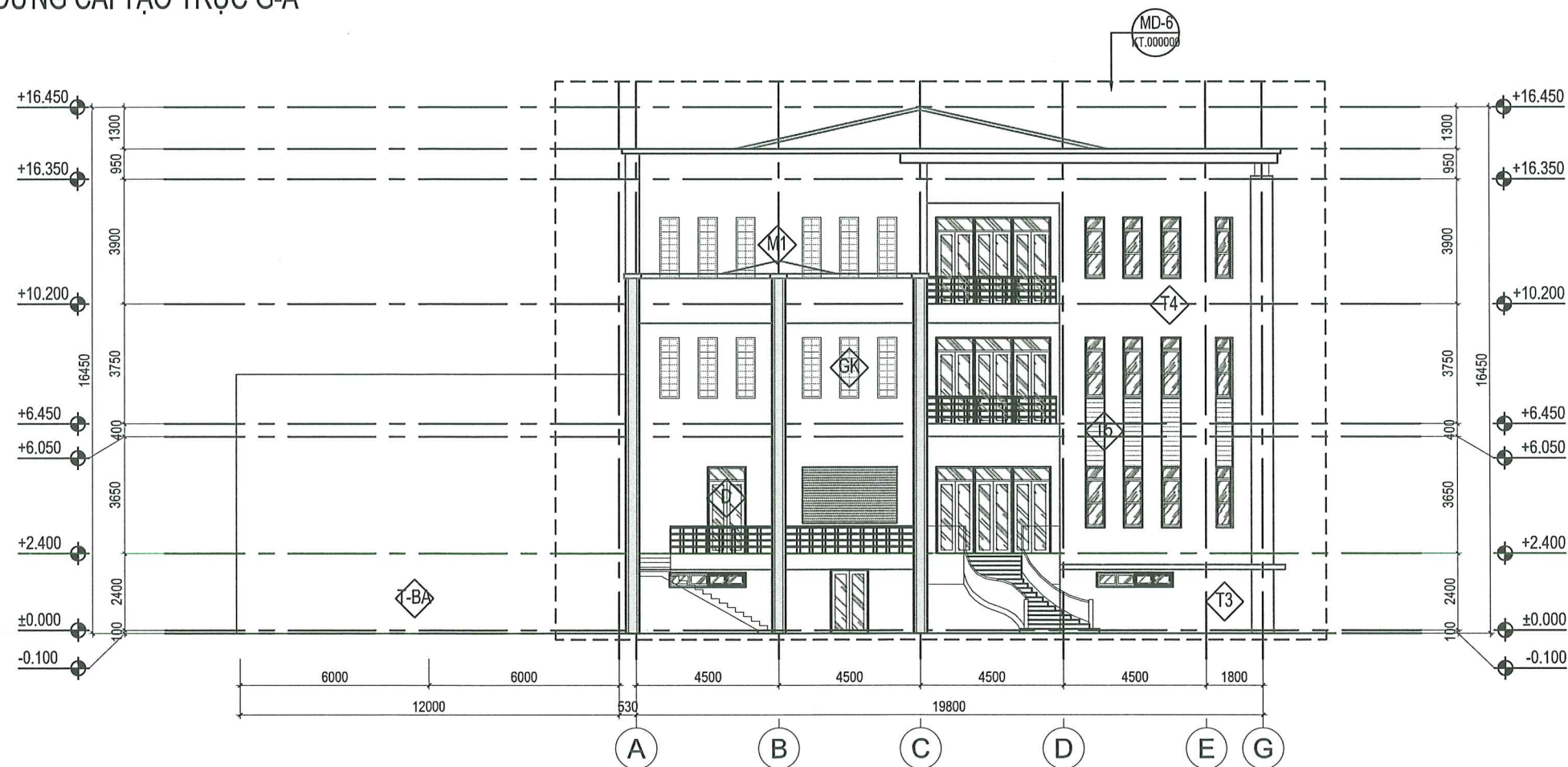


MẶT ĐỨNG CẢI TẠO TRỤC 14-1

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THÉ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)		
ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ CTS - KHU ĐÔ THỊ MỸ VĂN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI		
VỊ TRÍ: QUẬN HOÀNG PHƯƠNG - P. THANH XUYÊN - TP. HÀ NỘI		
ĐIỆN THOẠI: (04-4) 22143680 EMAIL: PMC_VS@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
THIẾT KẾ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
THẺ HIỆN BẢN VẼ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT ĐỨNG CẢI TẠO TRỤC 1-14, 14-1		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		
THIẾT KẾ BVTC		
NGÀY PHÁT HÀNH:		
2026		
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		
CT-KT-02.03		

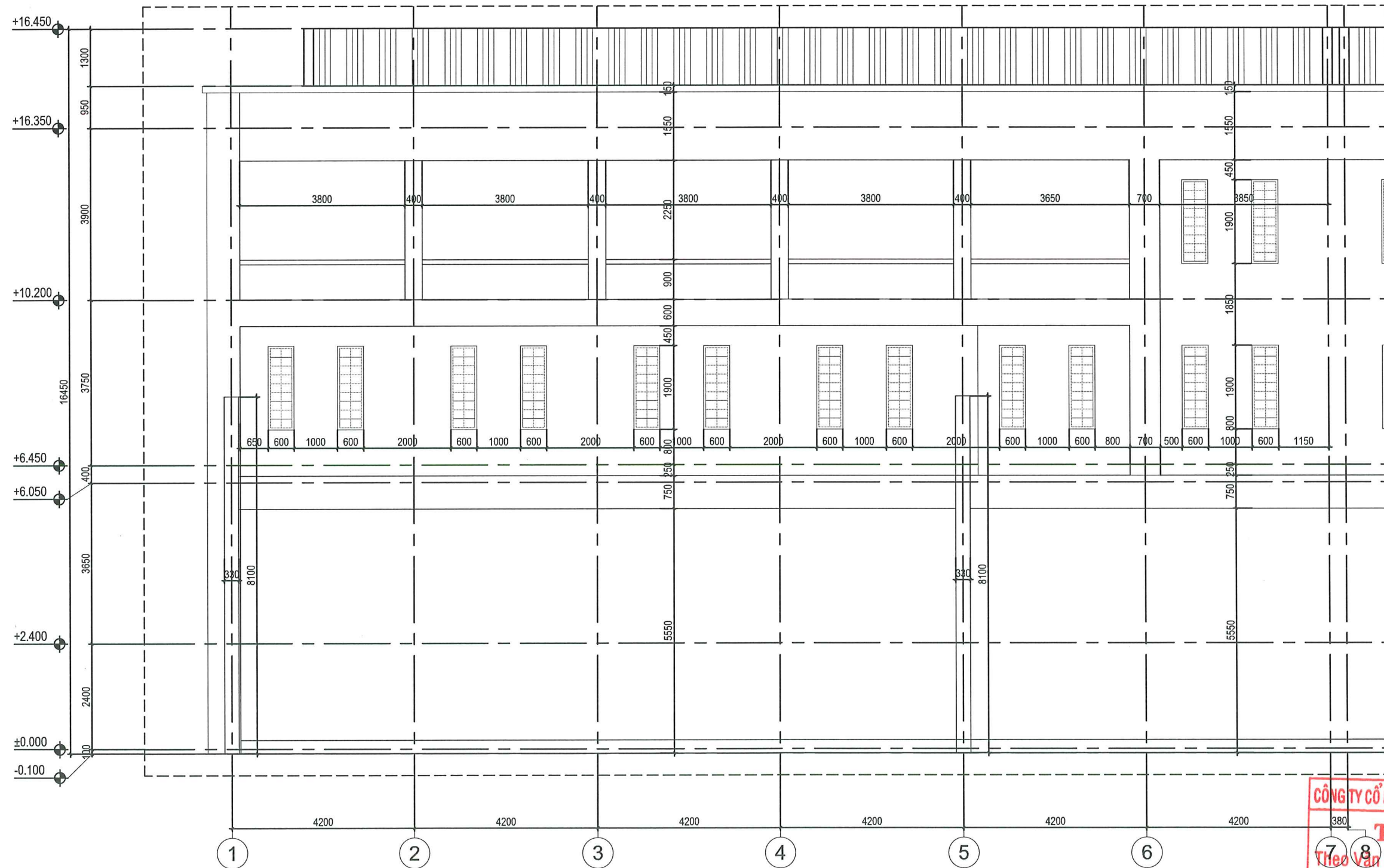


MẶT ĐỨNG CẢI TẠO TRỤC G-A



MẶT ĐỨNG CẢI TẠO TRỤC A-G

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THÉ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
pmc iso 9001 : 2015 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐƠN CHỈ TẮNG 1 - NHÀ CTT3 - KHU ĐÔ THỊ MỸ VĂN HÓA - P. VĂN HÓA - TP. HÀ NỘI XP. GIẢI PHÓNG - NHÀ CTT3 - KHU ĐÔ THỊ MỸ VĂN HÓA - P. VĂN HÓA - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143689 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÍ BỘ MÔN:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
THIẾT KẾ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
THẺ HIỆN BẢN VẼ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT ĐỨNG CẢI TẠO TRỤC G-A, A-G		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		CT-KT-02.04



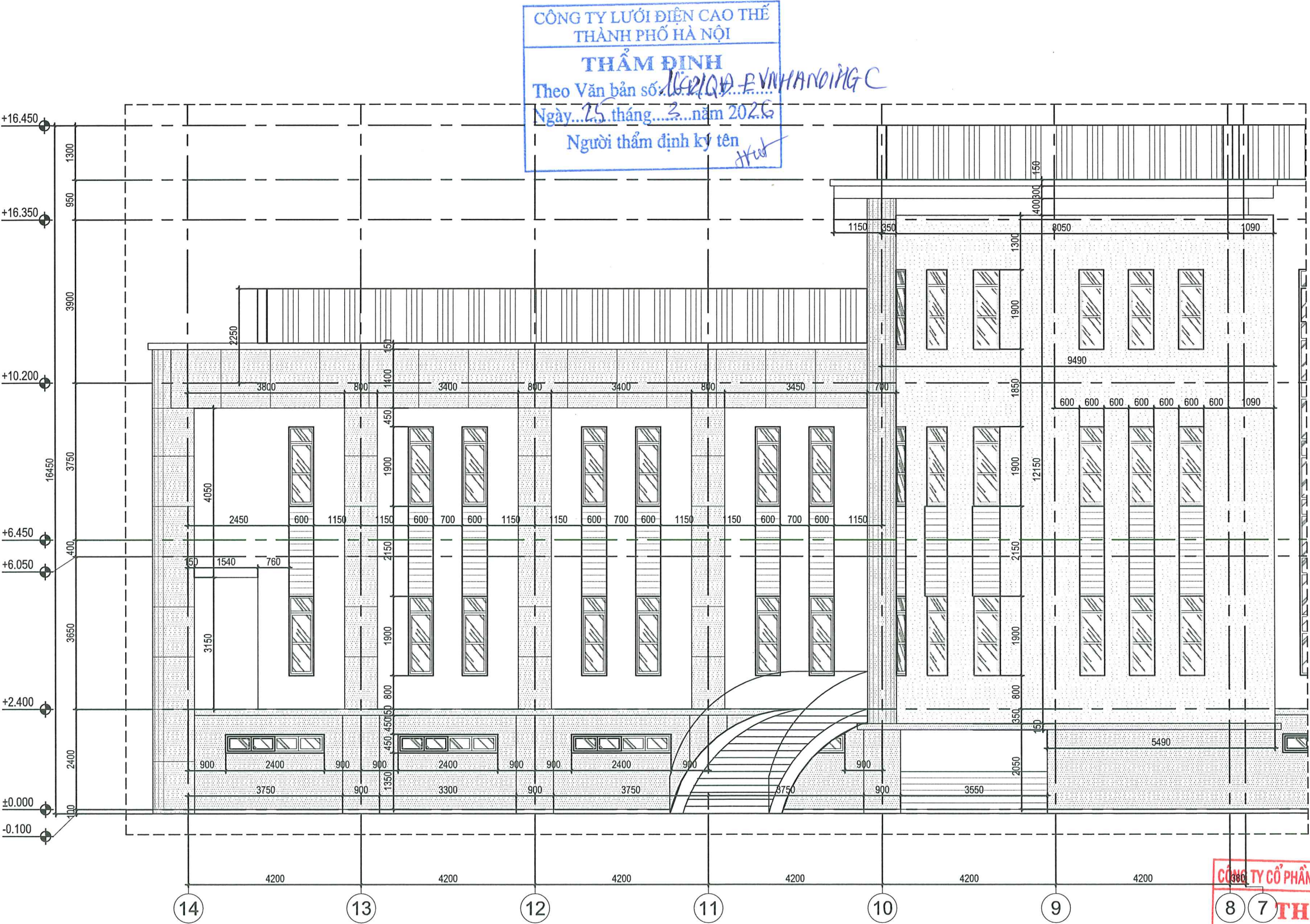
MD-1
CT-KT-02.02

MẶT ĐỪNG CẢI TẠO CHI TIẾT MD-1

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1652/QĐ-PVN/HANOI/HGC
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324/19-BCTT
Ngày: 24 tháng 3 năm 2026
Ký tên: *[Signature]*

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)		
ĐỊA CHỈ TẦNG 1: NHÀ CTS - KHU DÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI		
V.P. QUẢN LÝ: NHÀ CTS - KHU DÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI		
DIỆN THỎA: 184-1122143580 EMAIL: PMC.ISC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
THIẾT KẾ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
THẺ HIỆN BẢN VẼ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT ĐỪNG CẢI TẠO CHI TIẾT MD-1		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		CT-KT-02.05



CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1621/QĐ-UBND
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên: *Huy*

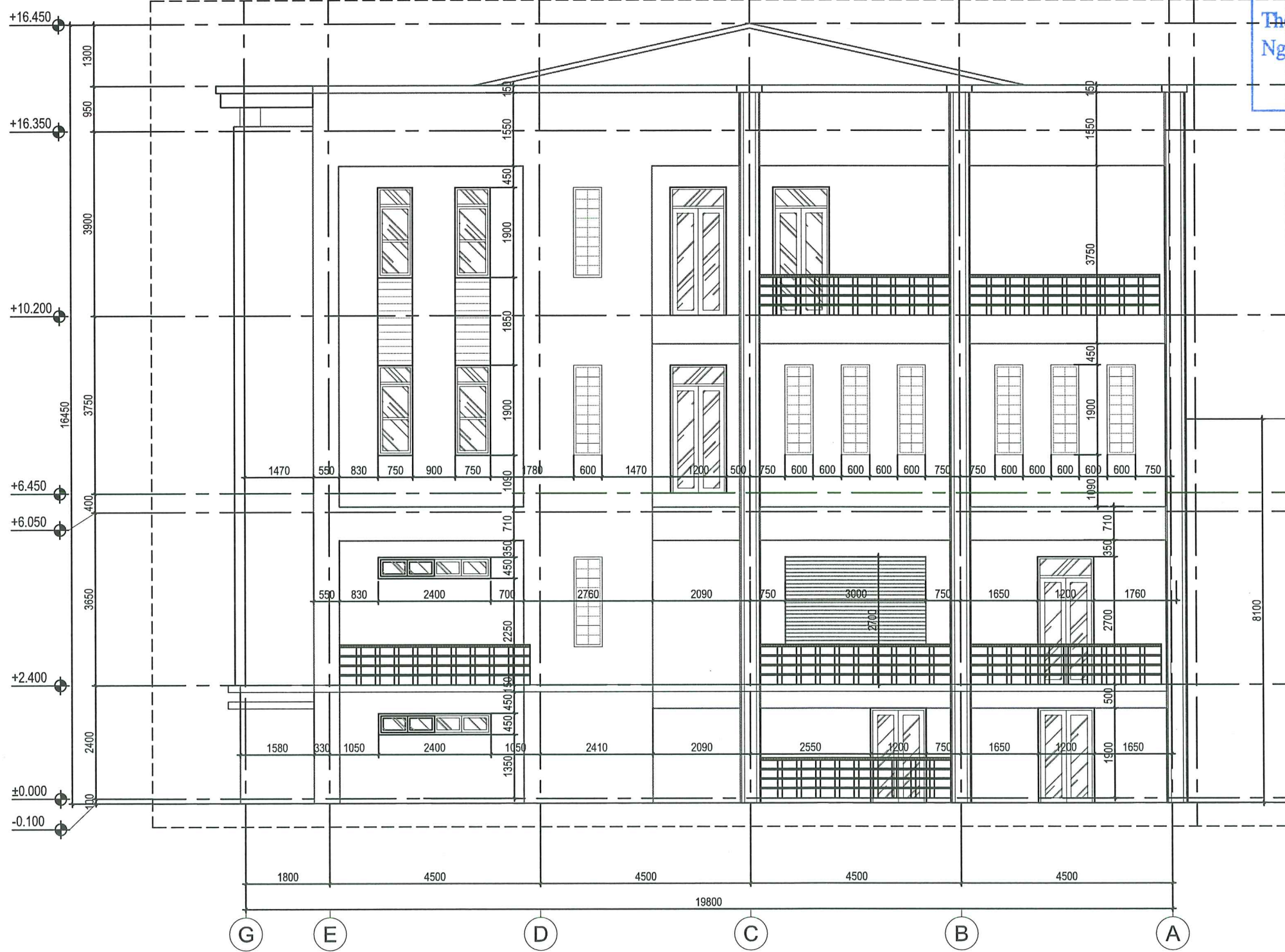
MD-3
CT-KT-02.02

MẶT ĐỪNG CẢI TẠO CHI TIẾT MD-3

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐỘ

THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324/17Đ
Ngày: 24 tháng 3 năm 2025
Ký tên: *Đ. Minh*

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ TÀNG 1: NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI VĂN PHÒNG: NHÀ 45-17C - KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỜNG KHUANG - P. THANH XUYÊN - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143589 EMAIL: PMC.VSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÍ BỘ MÔN:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
THIẾT KẾ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
THẺ HIỆN BẢN VẼ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT ĐỪNG CẢI TẠO CHI TIẾT MD-3		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		CT-KT-02.07

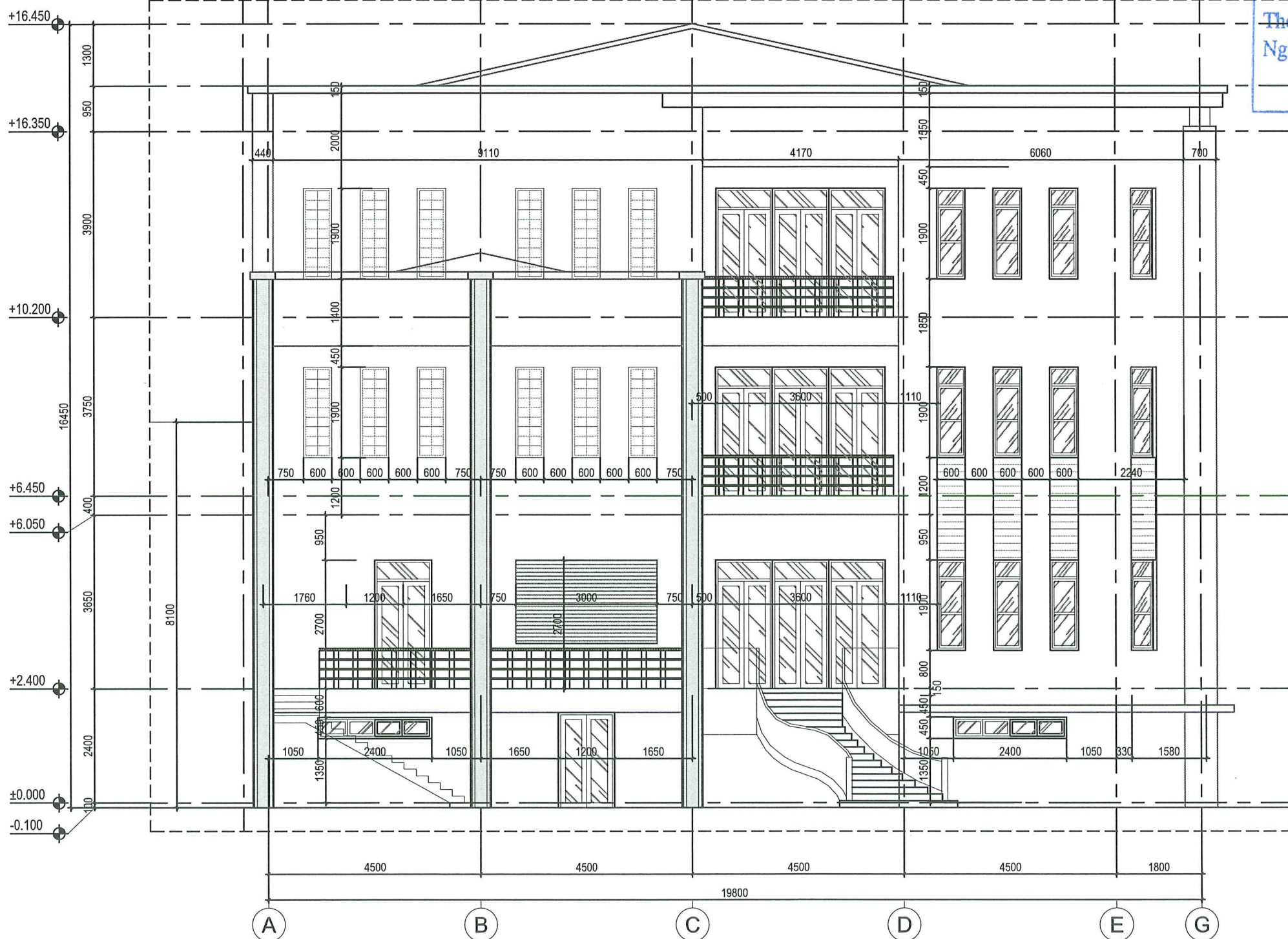


MD-5
CT-KT-02.03 MẶT ĐỨNG CẢI TẠO CHI TIẾT MD-5

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THÉ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1642/ĐD-E.VNNA/03/45C
Ngày 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên *Hut*

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THU ĐO
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324/ĐD-BCTT
Ngày 24 tháng 3 năm 2026
Ký tên: *ĐM*

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THÉ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
 iso 9001 : 2015 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C3 - KHU DỒ THỊ MỸ YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI VĂN PHÒNG: NHÀ C3 - KHU DỒ THỊ MỸ YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI DIỆN THOẠI: (84-21) 22143680 EMAIL: PMC.SC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
THIẾT KẾ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT ĐỨNG CẢI TẠO CHI TIẾT MD-5		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		CT-KT-02.09



MD-6
CT-KT-02.03

MẶT ĐỨNG CẢI TẠO CHI TIẾT MD-6

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 16.210/D-ENH/01/2026

Ngày 25 tháng 3 năm 2026

Người thẩm định ký tên

SỬA ĐỔI

LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

DỰ ÁN:

XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP
VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC
TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ

ĐỊA ĐIỂM:

PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC:

KIẾN TRÚC

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMQ)

ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ CỬY KHU DỒ THỊ MỸ YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI
V.P. GÁO DƯCH: NHÀ 40-TRC-KHU DỒ THỊ PHƯƠNG KHANG - P. THÁNH AN - TP. HÀ NỘI
ĐIỆN THOẠI: (84-4) 2243380 EMAIL: PMQ.JSC@GMAIL.COM

PHÓ GIÁM ĐỐC
KTS. ĐO ĐỨC QUANG

CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:

KTS. TRẦN MẠNH HUY

CHỦ TRÍ BỘ MÔN:

KTS. TRẦN MẠNH HUY

THIẾT KẾ:

KTS. NGUYỄN MINH TUẤN

THỂ HIỆN BẢN VẼ:

KTS. NGUYỄN MINH TUẤN

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC

TÊN BẢN VẼ

MẶT ĐỨNG CẢI TẠO CHI TIẾT MD-6

TỈ LỆ:

GIAI ĐOẠN: THIẾT KẾ BVTC

NGÀY PHÁT HÀNH: 2026

KÝ HIỆU BẢN VẼ: CT-KT-02.10

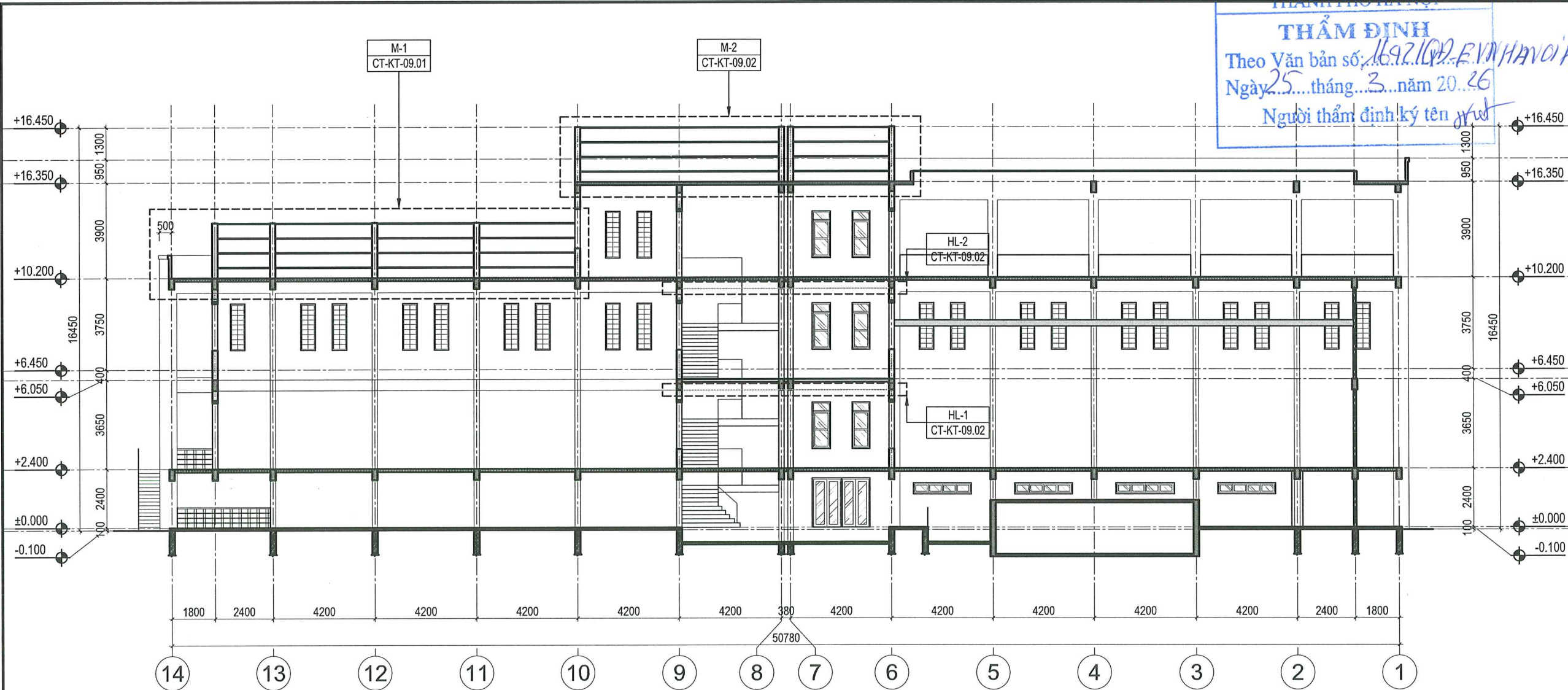
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐỘ

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 0324/TP-BCT

Ngày 24 tháng 3 năm 2026

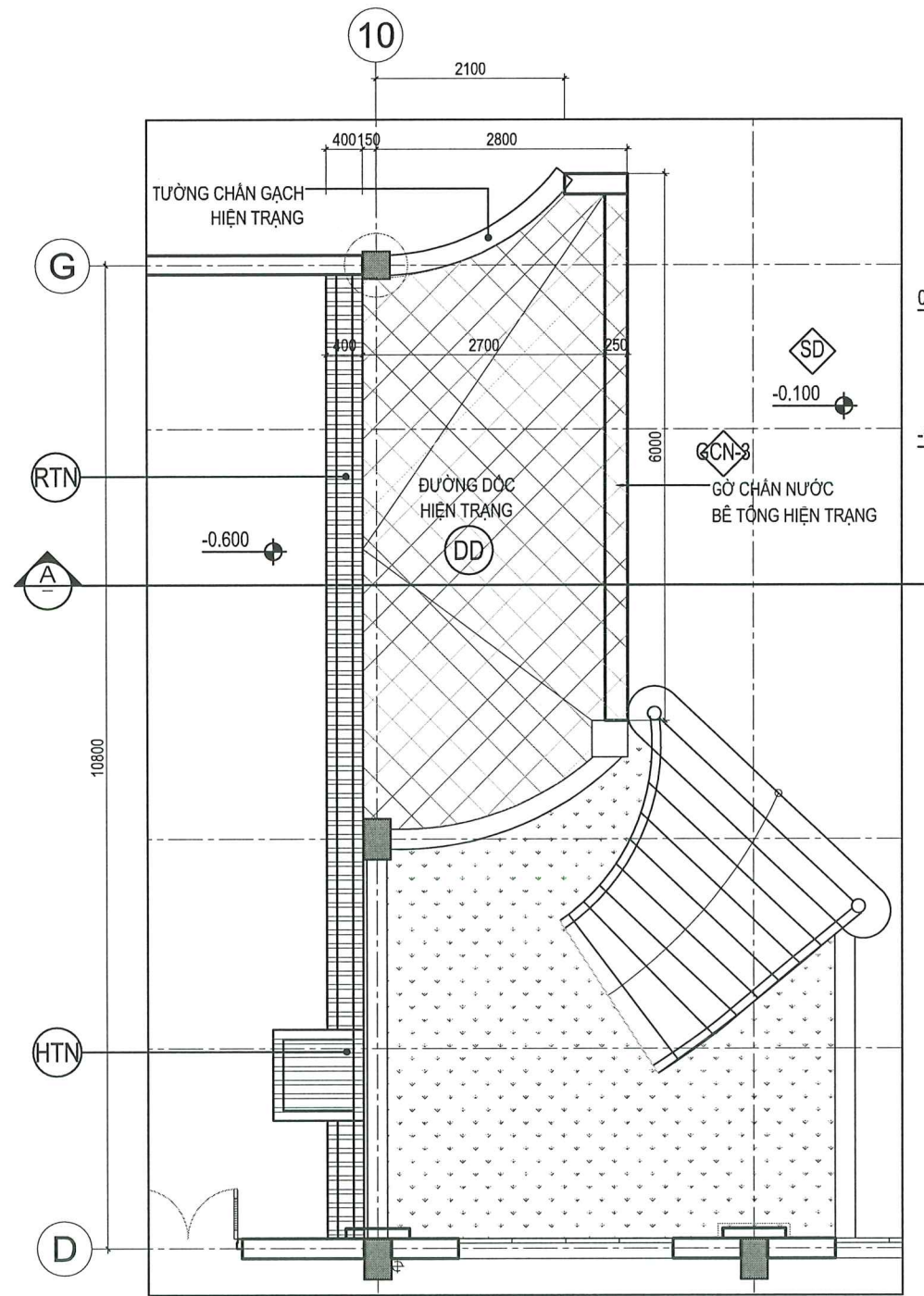
Ký tên:



MẶT CẮT CẢI TẠO A-A

NỘI DUNG CẢI TẠO TẦNG TRỆT		NỘI DUNG CẢI TẠO TẦNG 1		NỘI DUNG CẢI TẠO TẦNG 2		NỘI DUNG CẢI TẠO TẦNG 3		NỘI DUNG CẢI TẠO TẦNG MÁI	
D	THAY THỂ TOÀN BỘ BẢNG CỬA MỚI CÙNG KÍCH THƯỚC VÀ VẬT LIỆU TƯƠNG ĐƯƠNG	D	THAY THỂ TOÀN BỘ BẢNG CỬA MỚI CÙNG KÍCH THƯỚC VÀ VẬT LIỆU TƯƠNG ĐƯƠNG	D	THAY THỂ TOÀN BỘ BẢNG CỬA MỚI CÙNG KÍCH THƯỚC VÀ VẬT LIỆU TƯƠNG ĐƯƠNG	D	THAY THỂ TOÀN BỘ BẢNG CỬA MỚI CÙNG KÍCH THƯỚC VÀ VẬT LIỆU TƯƠNG ĐƯƠNG	M-2	MÁI TÔN: THAY TÔN MỚI DÀY 0.45MM SENO THOÁT NƯỚC MÁI: CHỐNG THẨM LẠI BẰNG VẬT LIỆU CHỐNG THẨM CHUYÊN DỤNG, TRÁT LÁNG CHỐNG THẨM LẠI SENO
T	PHẦN ĐỤC TẤY CHỐNG THẨM LẠI BẰNG VẬT LIỆU CHỐNG THẨM CHUYÊN DỤNG, TRÁT HOÀN THIỆN LẠI BẰNG VỮA XI MĂNG M75. SƠN HOÀN THIỆN LẠI TOÀN BỘ TƯỜNG VÀ TRẦN (SỬ DỤNG LOẠI SƠN TRONG NHÀ)	T	PHẦN ĐỤC TẤY CHỐNG THẨM LẠI BẰNG VẬT LIỆU CHỐNG THẨM CHUYÊN DỤNG, TRÁT HOÀN THIỆN LẠI BẰNG VỮA XI MĂNG M75. SƠN HOÀN THIỆN LẠI TOÀN BỘ TƯỜNG VÀ TRẦN (SỬ DỤNG LOẠI SƠN TRONG NHÀ)	T	PHẦN ĐỤC TẤY CHỐNG THẨM LẠI BẰNG VẬT LIỆU CHỐNG THẨM CHUYÊN DỤNG, TRÁT HOÀN THIỆN LẠI BẰNG VỮA XI MĂNG M75. SƠN HOÀN THIỆN LẠI TOÀN BỘ TƯỜNG VÀ TRẦN (SỬ DỤNG LOẠI SƠN TRONG NHÀ)	T	PHẦN ĐỤC TẤY CHỐNG THẨM LẠI BẰNG VẬT LIỆU CHỐNG THẨM CHUYÊN DỤNG, TRÁT HOÀN THIỆN LẠI BẰNG VỮA XI MĂNG M75. SƠN HOÀN THIỆN LẠI TOÀN BỘ TƯỜNG VÀ TRẦN (SỬ DỤNG LOẠI SƠN TRONG NHÀ)		PHẦN CẢI TẠO MẶT ĐÚNG XEM THUYẾT MINH CHUNG
GT	LÀM MỚI HỒ GA THU NƯỚC. LẬP DỰNG MỚI GHI THÉP.	WC	CẢI TẠO WC: THAY MỚI TRẦN THẠCH CAO, SƠN HOÀN THIỆN	WC	CẢI TẠO WC: THAY MỚI TRẦN THẠCH CAO, SƠN HOÀN THIỆN	WC	CẢI TẠO WC: THAY MỚI TRẦN THẠCH CAO, SƠN HOÀN THIỆN		
TS-1	THANG SẮT: VỆ SINH VÀ SƠN LẠI	HL1	THAY MỚI TRẦN THẠCH CAO KHU SÁNH, HÀNH LANG TẦNG 1	HL-2	THAY MỚI TRẦN THẠCH CAO KHU SÁNH, HÀNH LANG TẦNG 2	HTR	THIẾT KẾ LÀM MỚI PHÒNG HỘI TRƯỜNG (TẠI VỊ TRÍ PHÒNG NGHỈ CA; PHÒNG KỸ THUẬT; PHÒNG LÀM VIỆC HIỆN TRẠNG)		
	PHẦN CẢI TẠO MẶT ĐÚNG XEM THUYẾT MINH CHUNG	SN-1	THAY MỚI TẤM SÀN NÂNG CỬ BẰNG CÁC TẤM SÀN NÂNG MỚI CÙNG CHUNG LOẠI	SN-2	THAY MỚI TOÀN BỘ TẤM SÀN NÂNG (TẠI VỊ TRÍ PHÒNG ÁC QUY, PHÒNG RƠ LÊ; PHÒNG ĐIỀU KHIỂN; KHU SÁNH, HÀNH LANG HIỆN TRẠNG)	M-1	MÁI TÔN: THAY TÔN MỚI DÀY 0.45MM SENO THOÁT NƯỚC MÁI: CHỐNG THẨM LẠI BẰNG VẬT LIỆU CHỐNG THẨM CHUYÊN DỤNG, TRÁT LÁNG CHỐNG THẨM LẠI SENO		
		TS-1	THANG SẮT: VỆ SINH VÀ SƠN LẠI	TS-1	THANG SẮT: VỆ SINH VÀ SƠN LẠI	TS-1	THANG SẮT: VỆ SINH VÀ SƠN LẠI		
			PHẦN CẢI TẠO MẶT ĐÚNG XEM THUYẾT MINH CHUNG		PHẦN CẢI TẠO MẶT ĐÚNG XEM THUYẾT MINH CHUNG		PHẦN CẢI TẠO MẶT ĐÚNG XEM THUYẾT MINH CHUNG		

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THÉ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)		
ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI		
YẾU CẦU DỊCH VỤ: NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI		
BIÊN THOẠI: (04-1) 22143580 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐO ĐỨC PHƯƠNG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
THIẾT KẾ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
THẺ HIỆN BẢN VẼ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT CẮT CẢI TẠO A-A		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		CT-KT-03.01

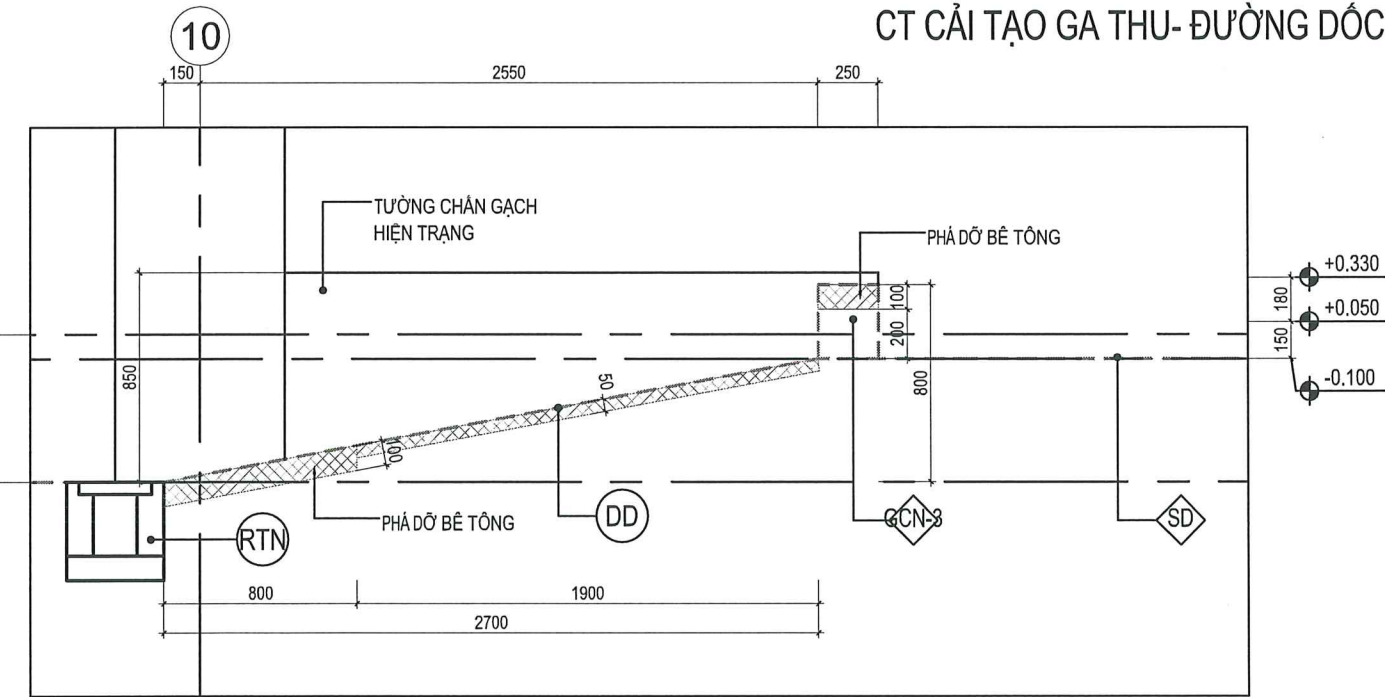


MẶT BẰNG ĐƯỜNG DỐC-HIỆN TRẠNG PHÁ DỠ

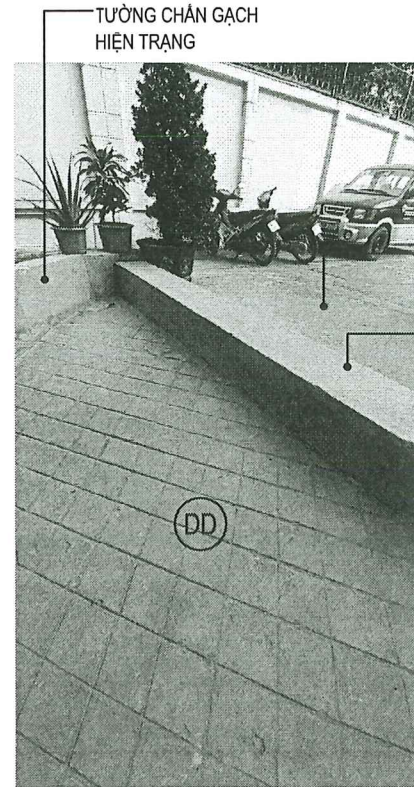
GHI CHÚ:
-COTE HOÀN THIỆN +8.35 ĐO ĐẠC THỰC TẾ TƯƠNG ĐƯƠNG VỚI COTE GIẢ ĐỊNH -0.100 CỦA NHÀ ĐIỀU KHIỂN
-PHẦN CẢI TẠO Rãnh THU NƯỚC RTN VÀ HỒ THU NƯỚC HTN XEM KẾT HỢP BV PHẦN MEP
-PHẦN CẢI TẠO SÂN ĐƯỜNG SD XEM KẾT HỢP BV TỔNG MẶT BẰNG VÀ SÂN DƯỠNG

KÝ HIỆU
-0.100 COTE HOÀN THIỆN
PHẦN PHÁ DỠ

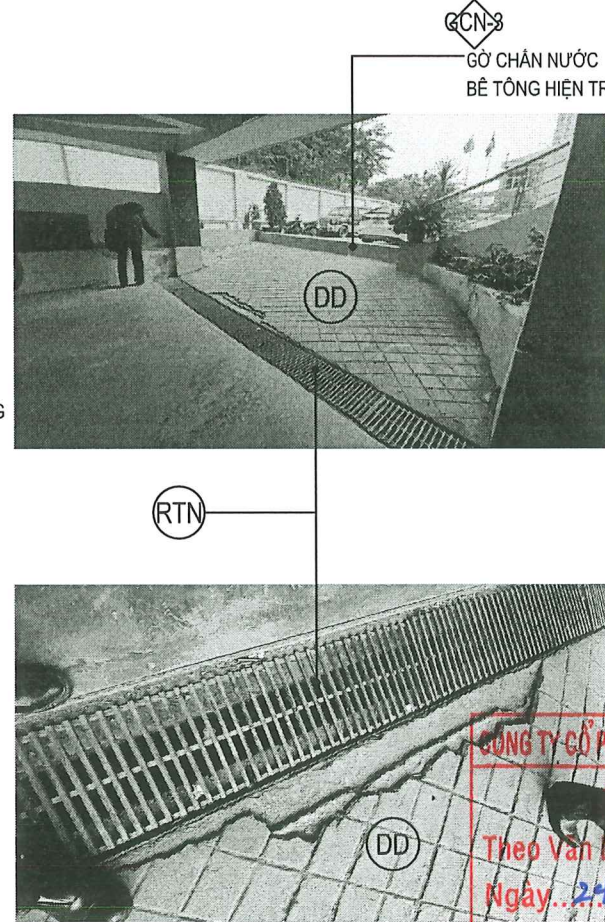
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1642/QĐ-VN-MANOI/HĐC
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026.
Người thẩm định ký tên: *trud*



MẶT CẮT-HIỆN TRẠNG PHÁ DỠ_A-A



ẢNH MINH HỌA



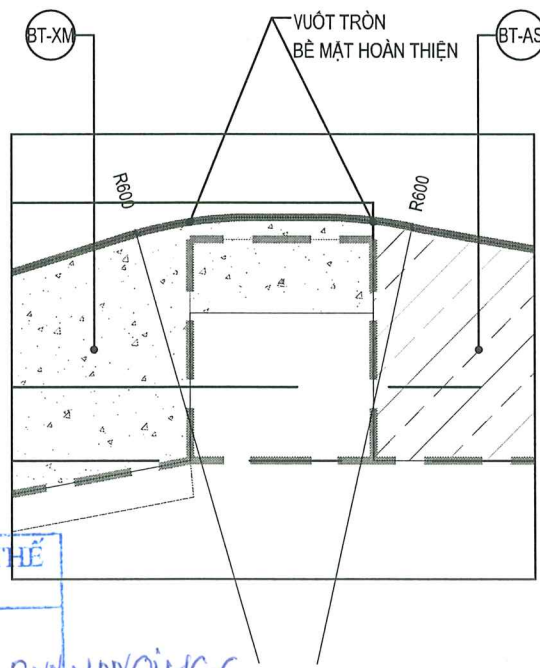
	PHẦN HIỆN TRẠNG-PHÁ DỠ	PHẦN CẢI TẠO
(DD)	ĐƯỜNG DỐC	PHÁ DỠ BÊ MẶT BÊ TÔNG XM
(SD)	SÂN ĐƯỜNG BÊ TÔNG ASPHALT	LÀM MỚI ĐƯỜNG DỐC
(GCN-3)	GỖ CHÂN NƯỚC-GIẢM TỐC	LÀM MỚI BÊ TÔNG ASPHALT
(RTN)	Rãnh THU NƯỚC	LÀM MỚI GỖ CHÂN NƯỚC-GIẢM TỐC
(HTN)	HỒ THU NƯỚC	LÀM MỚI GHI THÉP HIỆN TRẠNG
		LẬP DỰNG GHI GANG MỚI
		LÀM MỚI HỒ THU NƯỚC
		LẬP DỰNG GHI GANG MỚI

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (RMC)		
ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ CỎ KHU DƯỚI TỈNH YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI VỊ TRÍ: NHÀ 48-TTSC - KHU DƯỚI TỈNH YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI DIỆN TÍCH: (84-1) 214.880 M ² EMAIL: PHUCUSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÍ BỘ MÔN:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
THIẾT KẾ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUÂN		
THẺ HIỆN BẢN VẼ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUÂN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ:		
CT CẢI TẠO GA THU- ĐƯỜNG DỐC		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		
THIẾT KẾ BVTC		
NGÀY PHÁT HÀNH:		
2026		
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		
CT-KT-04.01		

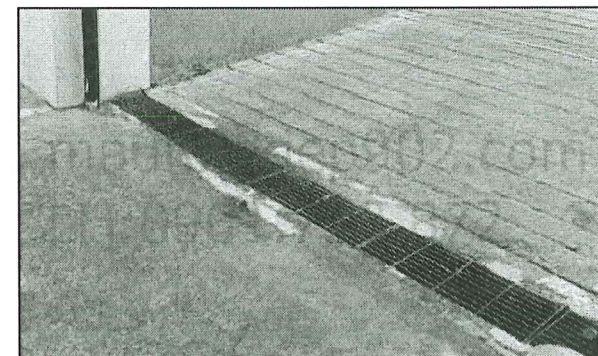


GHI CHÚ:

- COTE HOÀN THIỆN +8.35 ĐO ĐẠC THỰC TẾ TƯƠNG ĐƯƠNG VỚI COTE GIẢ ĐỊNH -0.100 CỦA NHÀ ĐIỀU KHIỂN

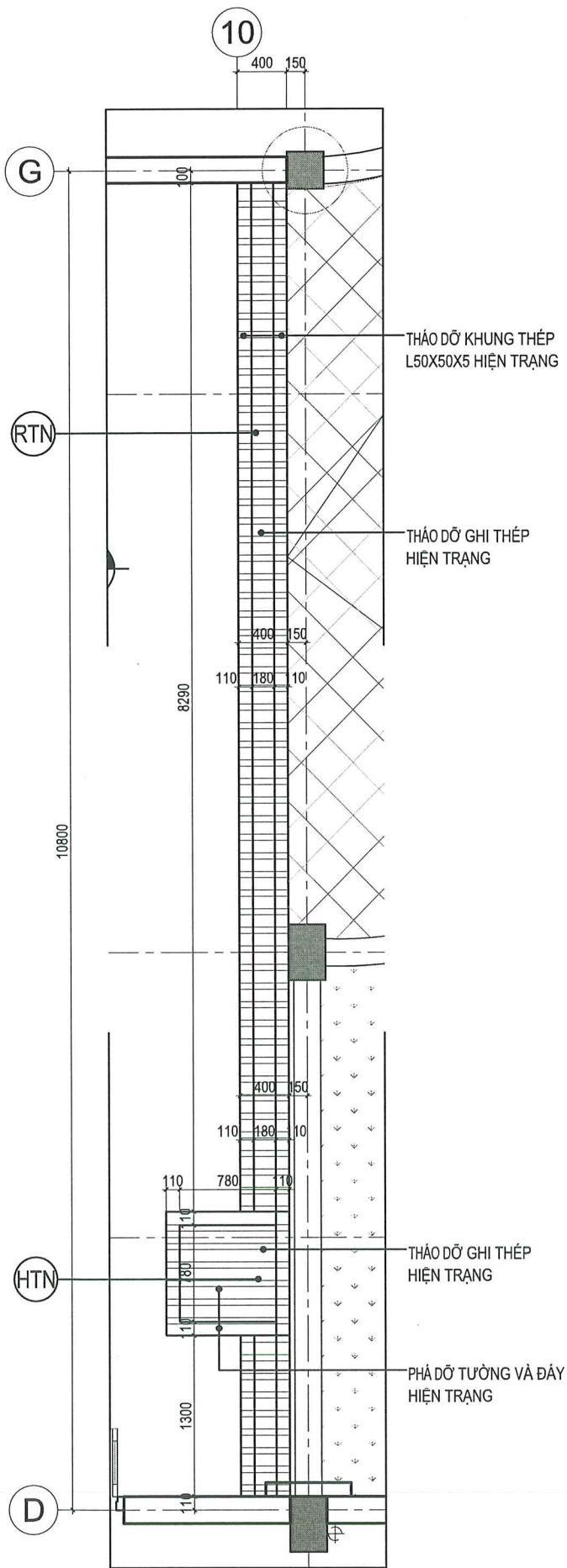


CHI TIẾT CT1

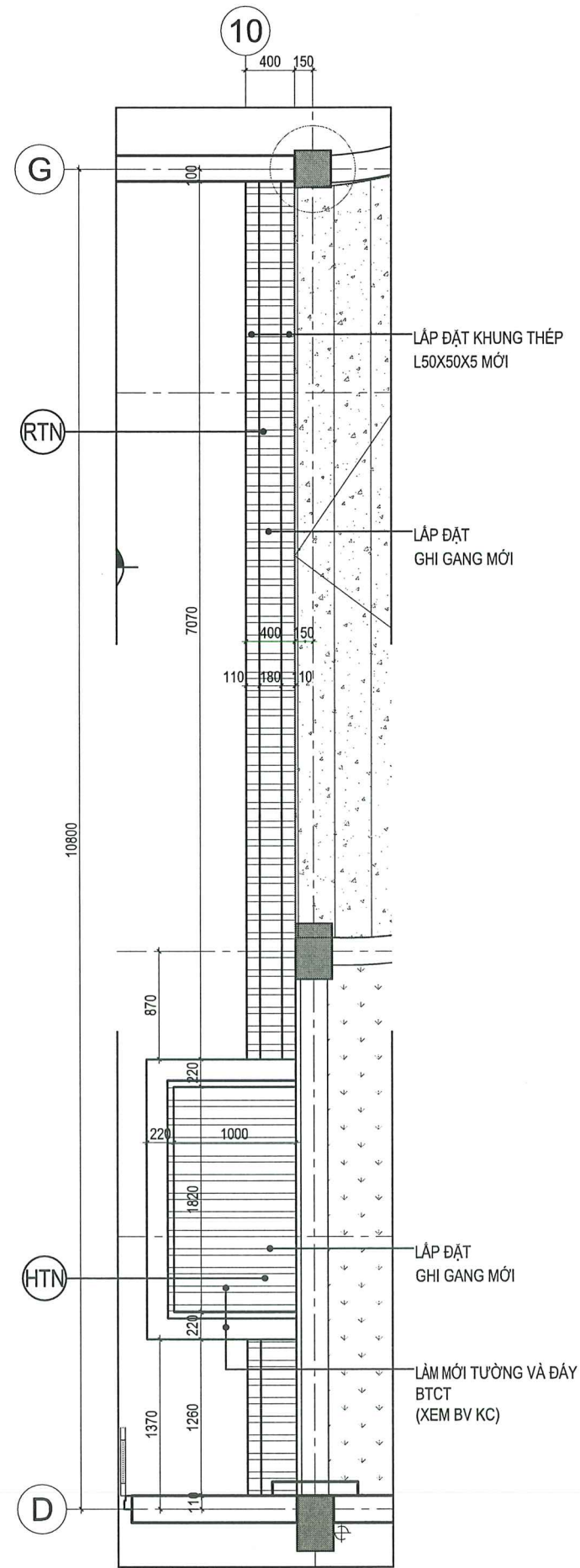


ẢNH MINH HỌA ĐƯỜNG DỐC DD-CẢI TẠO

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THÉ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
HỒ SƠ		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỜNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
 iso 9001 : 2015		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)		
ĐỊA CHỈ TẠNG 1 - NHÀ CTS - KHU DỒ THỊ MỸ TÊN HỒN - P. TÊN HOA - TP. HÀ NỘI VỊ trí DỰ ÁN: NHÀ CTS - KHU DỒ THỊ MỸ TÊN HỒN - P. THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI : (84-4) 22143888 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM		
CƠ PHÂN TỬ VẤN Σ QUẢN LÝ DỰ ÁN		
KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
THIẾT KẾ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
CT CẢI TẠO GA THU- ĐƯỜNG ĐỐC		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		
THIẾT KẾ BVTC		
NGÀY PHÁT HÀNH:		
2026		
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		
CT-KT-04.02		



MẶT BẰNG RÃNH VÀ HỒ THU NƯỚC
-HIỆN TRẠNG



MẶT BẰNG RÃNH VÀ HỒ THU NƯỚC
-CẢI TẠO

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1642/ĐP-EVNHA/NQ/HĐC
Ngày: 25...tháng...3...năm 2026
Người thẩm định ký tên: *[Signature]*

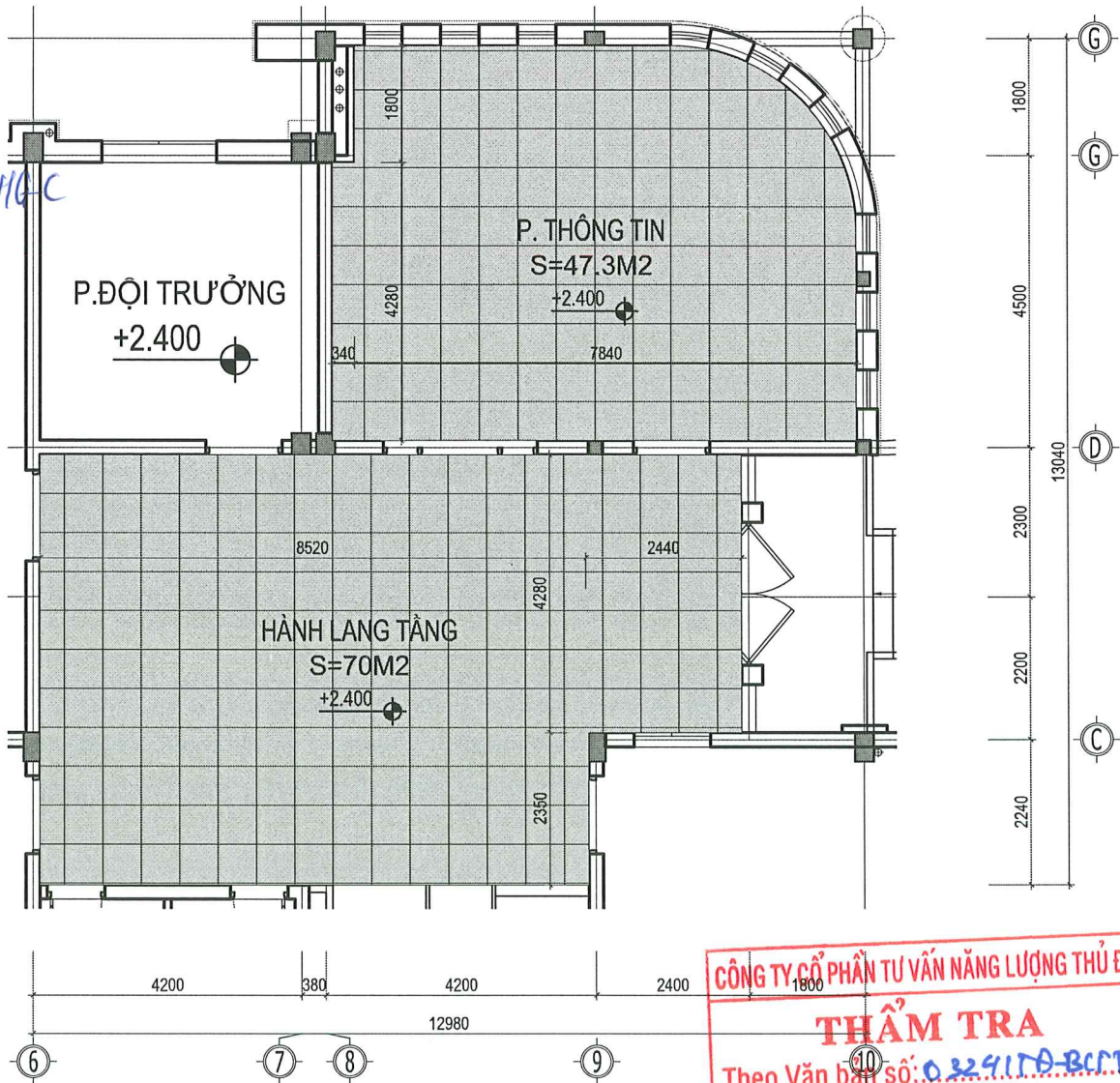
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐỘ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324/ĐP-BCTT
Ngày: 24...tháng...3...năm 2026
Ký tên: *[Signature]*

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỜNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ CTS - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HỒ - P. YÊN HỒ - TP. HÀ NỘI VĂN PHÒNG: NHÀ 46-TTCC - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HỒ - P. YÊN HỒ - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143688 EMAIL: PMC.VN@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC: KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
THIẾT KẾ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
CT CẢI TẠO GA THU- ĐƯỜNG ĐỐC		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		CT-KT-04.03

CHI TIẾT CẢI TẠO SÀN NÂNG SN-1

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

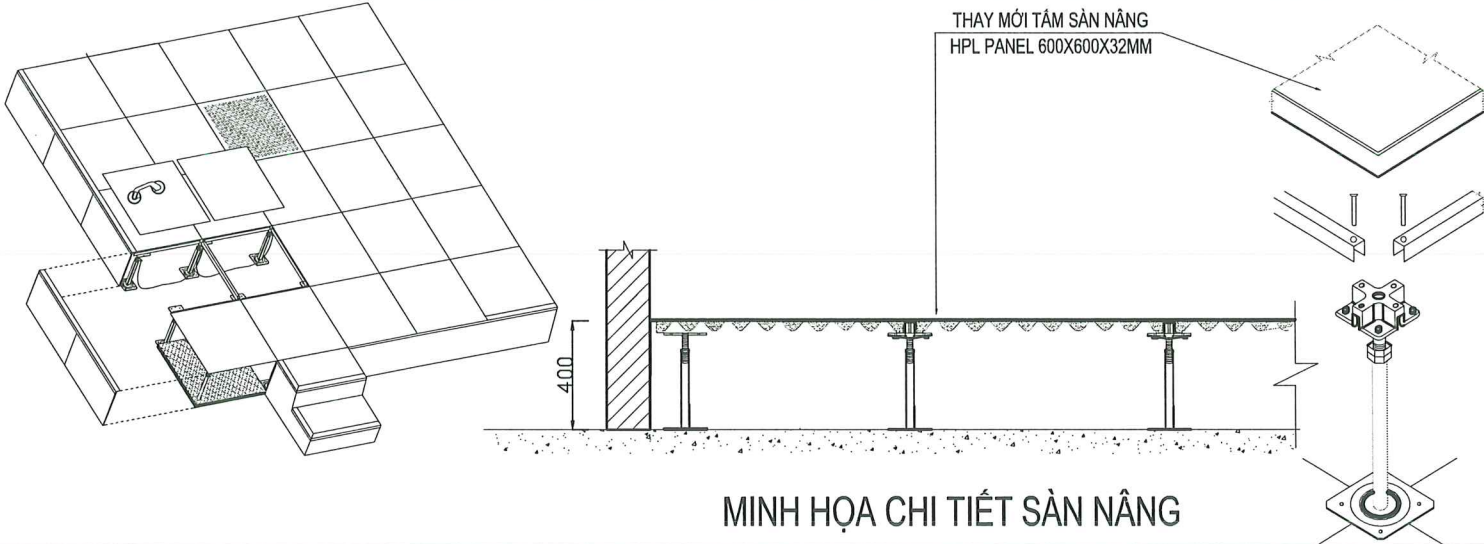
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1621/QĐ-EVN/HANOI/HQC
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên



MẶT BẰNG CẢI TẠO SN-1

GHI CHÚ CẢI TẠO:

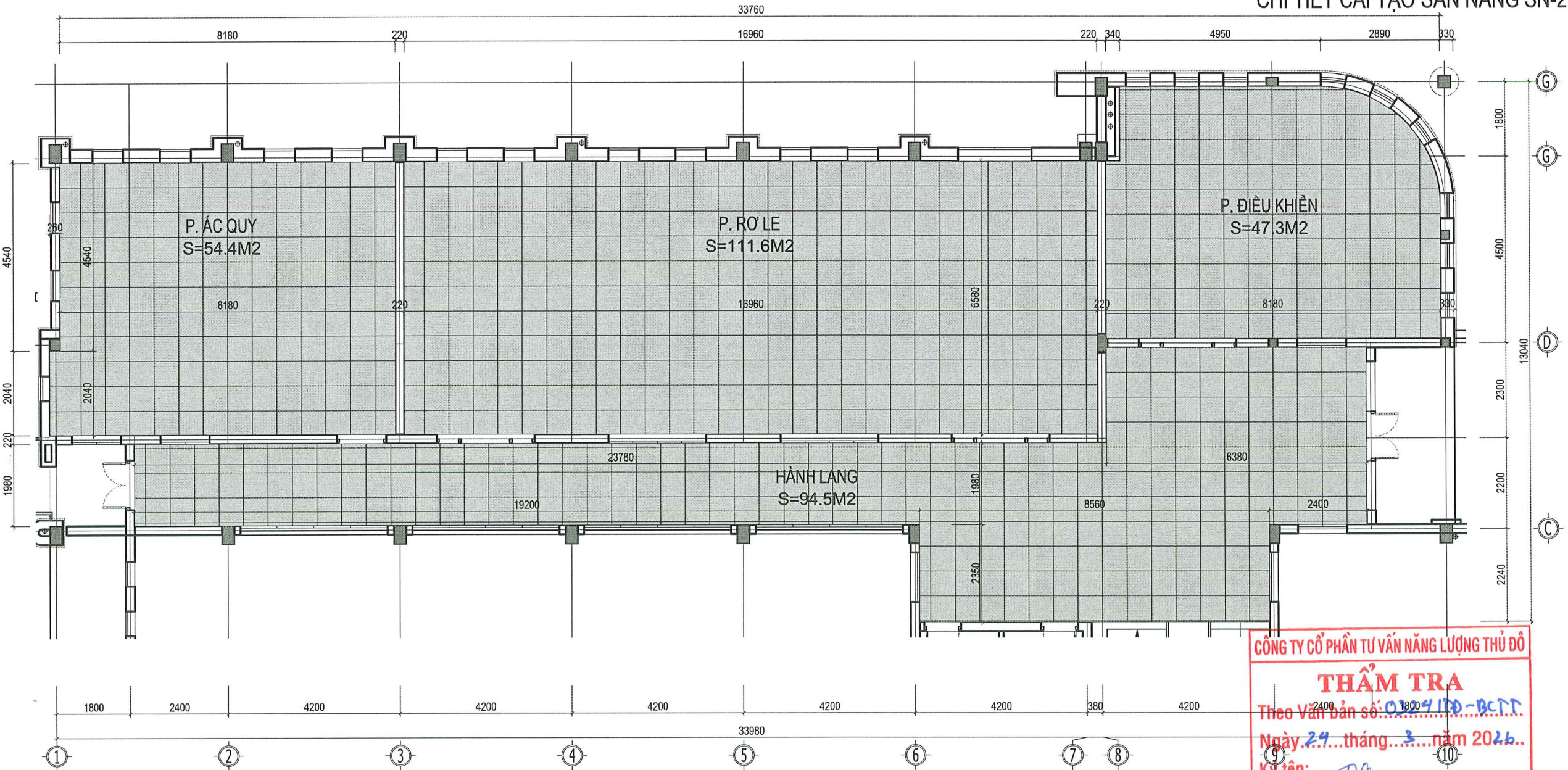
CẢI TẠO HỘI TRƯỜNG			
KÍ HIỆU	PHẦN HIỆN TRẠNG	PHẦN PHÁ DỠ	PHẦN CẢI TẠO
SN-1	TẦM SÀN NHIỀU CHỖ BỊ CONG VẾT HƯ HỎNG	THÁO DỠ CÁC TẦM SÀN NÂNG PHÒNG THÔNG TIN, SÁNH VÀ HÀNH LANG TẦNG 1	THAY MỚI TẦM SÀN NÂNG CŨ BẰNG CÁC TẦM SÀN NÂNG MỚI CÙNG CHUNG LOẠI
SN-2	TẦM SÀN NHIỀU CHỖ BỊ CONG VẾT HƯ HỎNG	THÁO DỠ TOÀN BỘ TẦM SÀN NÂNG ĐÃ HỎNG (TẠI VỊ TRÍ PHÒNG ÁC QUY, PHÒNG RƠ LÊ; PHÒNG ĐIỀU KHIỂN; KHU SÁNH, HÀNH LANG HIỆN TRẠNG)	THAY MỚI TOÀN BỘ TẦM SÀN NÂNG (TẠI VỊ TRÍ PHÒNG ÁC QUY, PHÒNG RƠ LÊ; PHÒNG ĐIỀU KHIỂN; KHU SÁNH, HÀNH LANG HIỆN TRẠNG)



MINH HỌA CHI TIẾT SÀN NÂNG

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
 iso 9001 : 2015 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ: TẦNG 1, NHÀ C.T3, KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI VĂN PHÒNG: NHÀ 45-10-1, KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143680 EMAIL: PMC.VSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
THIẾT KẾ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
CHI TIẾT CẢI TẠO SÀN NÂNG SN-1		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		CT-KT-05.01

CHI TIẾT CẢI TẠO SÀN NÂNG SN-2



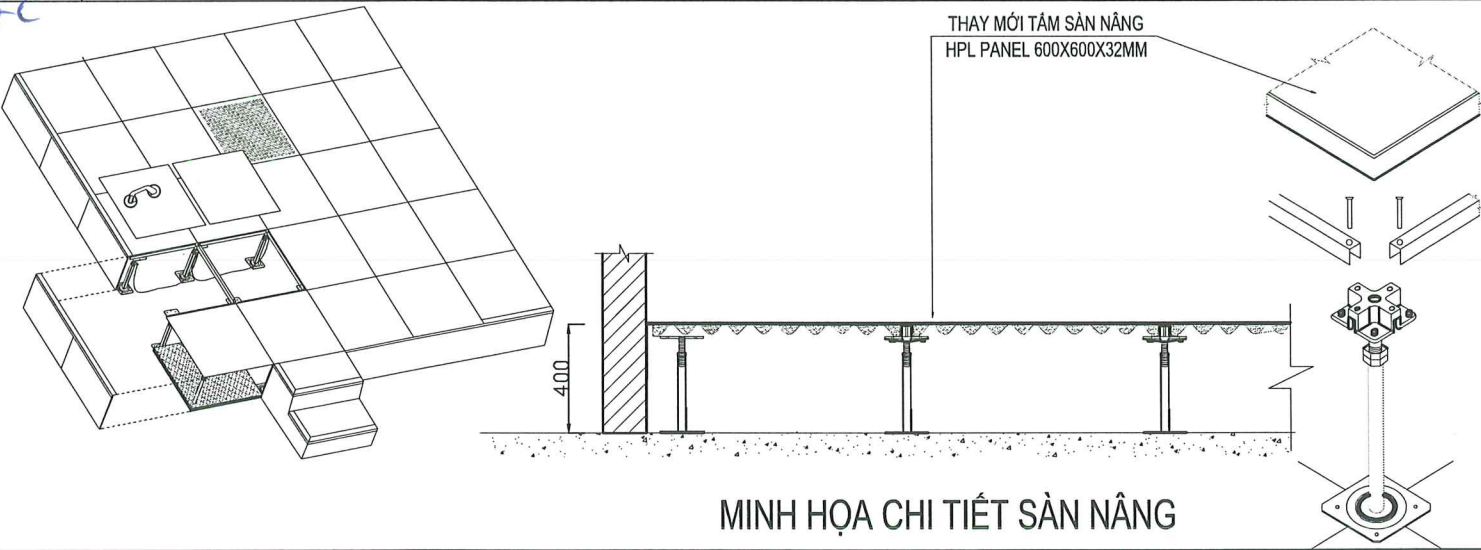
SỬA ĐỔI																				
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA																		
1																				
2																				
3																				
4																				
5																				
6																				
7																				
8																				
CHỦ ĐẦU TƯ:																				
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI																				
DỰ ÁN:																				
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ																				
ĐỊA ĐIỂM:																				
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI																				
HẠNG MỤC:																				
KIẾN TRÚC																				
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:																				
iso 9001 : 2015 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ TẦNG 1 - NHÀ CTS - KHU ĐÔ THỊ MỸ LÊ HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI P. GIÁO DỤC: NHÀ 42-TRC - KHU ĐÔ THỊ PHÙNG KHUANG - P. THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI : (844) 2243580 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM PHÓ GIÁM ĐỐC: KTS. ĐO ĐỨC QUANG CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH: KTS. TRẦN MẠNH HUY CHỦ TRÍ BỘ MÔN: KTS. TRẦN MẠNH HUY THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN MINH TUẤN THỂ HIỆN BẢN VẼ: KTS. NGUYỄN MINH TUẤN QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC <tr><td colspan="3">TÊN BẢN VẼ</td></tr> <tr><td colspan="3">CHI TIẾT CẢI TẠO SÀN NÂNG SN-2</td></tr> <tr><td>TỈ LỆ:</td><td colspan="2"></td></tr> <tr><td>GIẢI ĐOẠN:</td><td colspan="2">THIẾT KẾ BVTC</td></tr> <tr><td>NGÀY PHÁT HÀNH:</td><td colspan="2">2026</td></tr> <tr><td>KÝ HIỆU BẢN VẼ:</td><td colspan="2">CT-KT-05.02</td></tr>			TÊN BẢN VẼ			CHI TIẾT CẢI TẠO SÀN NÂNG SN-2			TỈ LỆ:			GIẢI ĐOẠN:	THIẾT KẾ BVTC		NGÀY PHÁT HÀNH:	2026		KÝ HIỆU BẢN VẼ:	CT-KT-05.02	
TÊN BẢN VẼ																				
CHI TIẾT CẢI TẠO SÀN NÂNG SN-2																				
TỈ LỆ:																				
GIẢI ĐOẠN:	THIẾT KẾ BVTC																			
NGÀY PHÁT HÀNH:	2026																			
KÝ HIỆU BẢN VẼ:	CT-KT-05.02																			

GHI CHÚ CẢI TẠO:

CẢI TẠO HỘI TRƯỞNG

KÍ HIỆU	PHẦN HIỆN TRẠNG	PHẦN PHÁ DỠ	PHẦN CẢI TẠO
SN-1	TẦM SÀN NHIỀU CHỖ BỊ CONG VÊNH HƯ HÔNG	THÁO DỠ CÁC TẦM SÀN NÂNG PHÒNG THÔNG TIN, SÁNH VÀ HÀNH LANG TẦNG 1	THAY MỚI TẦM SÀN NÂNG CŨ BẰNG CÁC TẦM SÀN NÂNG MỚI CÙNG CHỦNG LOẠI
SN-2	TẦM SÀN NHIỀU CHỖ BỊ CONG VÊNH HƯ HÔNG	THÁO DỠ TOÀN BỘ TẦM SÀN NÂNG ĐÃ HÔNG (TẠI VỊ TRÍ PHÒNG ÁC QUY, PHÒNG RƠ LÊ; PHÒNG ĐIỀU KHIỂN; KHU SÁNH, HÀNH LANG HIỆN TRẠNG)	THAY MỚI TOÀN BỘ TẦM SÀN NÂNG (TẠI VỊ TRÍ PHÒNG ÁC QUY, PHÒNG RƠ LÊ; PHÒNG ĐIỀU KHIỂN; KHU SÁNH, HÀNH LANG HIỆN TRẠNG)

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1642/QĐ-BVNHANOI-HG-C
Ngày...25.tháng...3.năm 2026
Người thẩm định ký tên

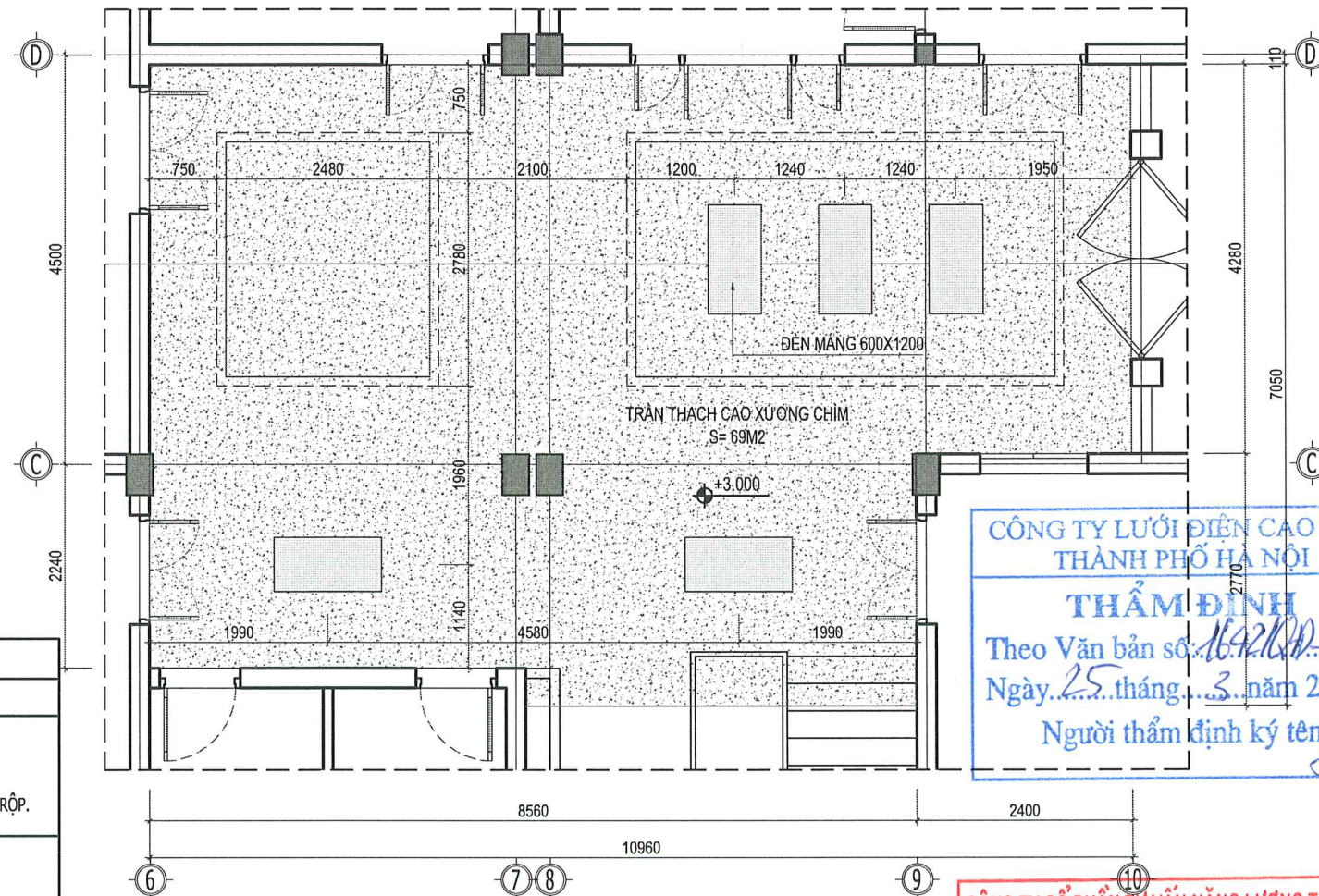




HÌNH ẢNH HIỆN TRẠNG

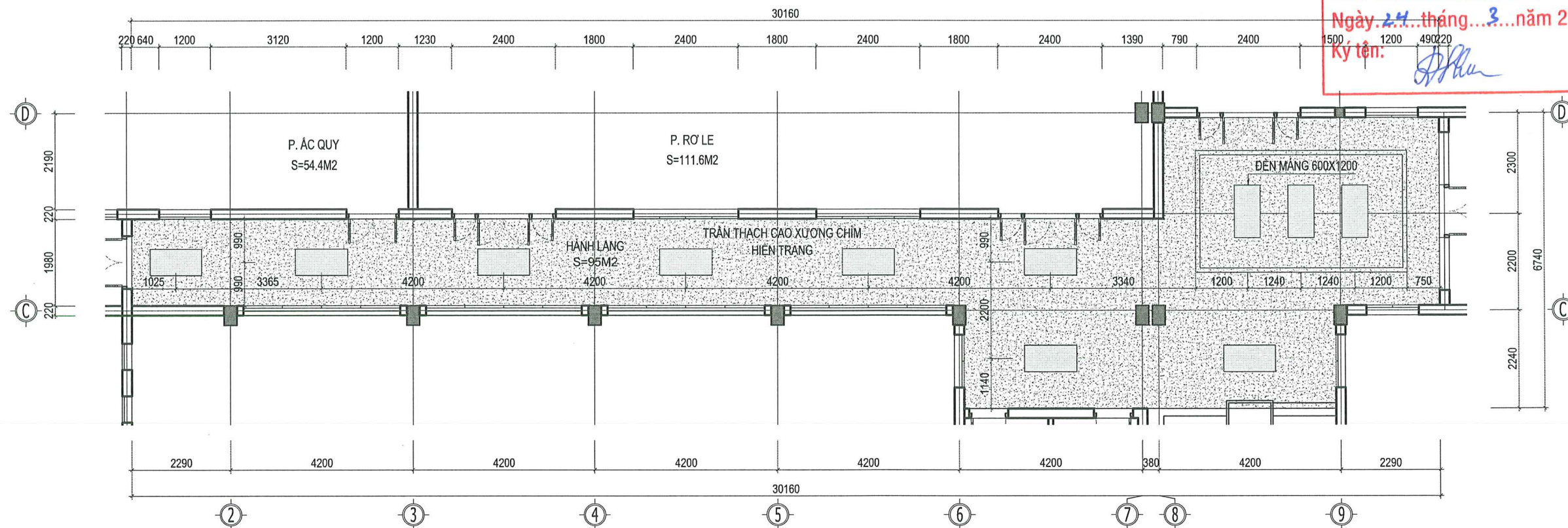
GHI CHÚ CẢI TẠO:

CẢI TẠO HÀNH LANG			
KÍ HIỆU	PHẦN HIỆN TRẠNG	PHẦN PHÁ ĐỠ	PHẦN CẢI TẠO
HL-1	TRẦN THẠCH CAO NHIỀU VỊ TRÍ, BONG TRóc SƠN	THÁO DỠ TRẦN THẠCH CAO HIỆN TRẠNG KHU VỰC SÁNH HÀNH LANG TẦNG 1	THAY MỚI TRẦN THẠCH CAO KHU VỰC SÁNH, HÀNH LANG TẦNG 1 THI CÔNG 01 LỚP SƠN LÓT + 02 LỚP SƠN PHỦ HOÀN THIỆN; BỀ MẶT SAU THI CÔNG PHẢI PHẪNG, ĐỒNG MÀU, KHÔNG NÚT NÊ, KHÔNG BONG RỘP.
HL-2	TRẦN THẠCH CAO NHIỀU VỊ TRÍ, BONG TRóc SƠN	THÁO DỠ TRẦN THẠCH CAO HIỆN TRẠNG KHU VỰC SÁNH HÀNH LANG TẦNG 2	THAY MỚI TRẦN THẠCH CAO KHU VỰC SÁNH, HÀNH LANG TẦNG 2 THI CÔNG 01 LỚP SƠN LÓT + 02 LỚP SƠN PHỦ HOÀN THIỆN; BỀ MẶT SAU THI CÔNG PHẢI PHẪNG, ĐỒNG MÀU, KHÔNG NÚT NÊ, KHÔNG BONG RỘP.



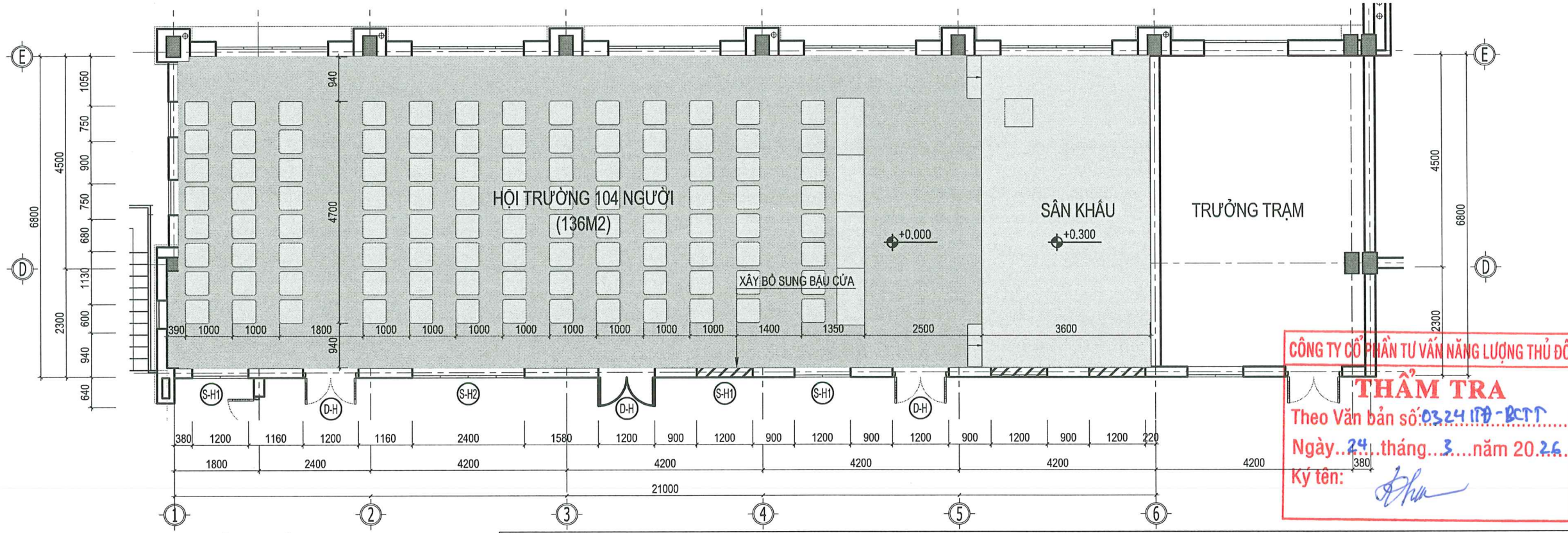
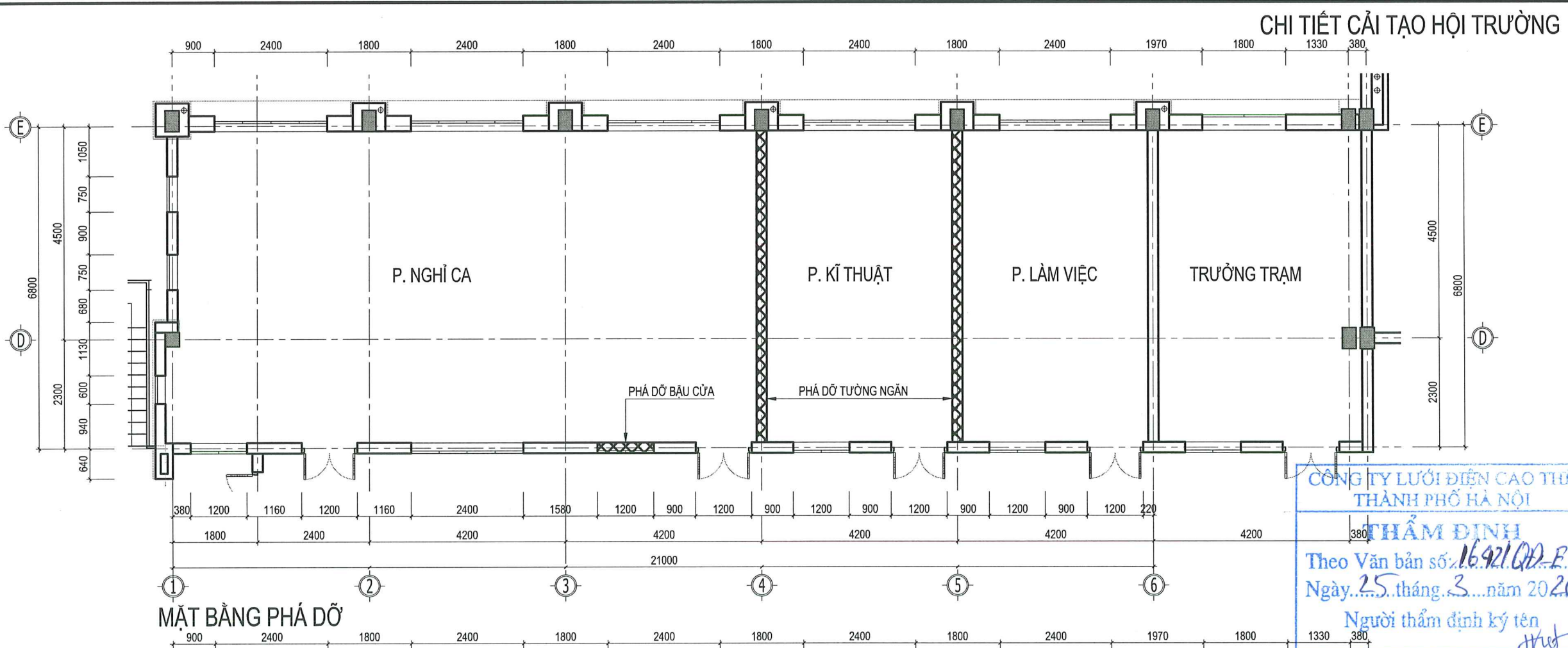
MẶT BẰNG CẢI TẠO TRẦN CHI TIẾT HL-1
TL: 1/75

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324 TB-BCT
Ngày: 24.10.2026
Ký tên: [Signature]



MẶT BẰNG CẢI TẠO TRẦN CHI TIẾT HL-2
TL: 1/100

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TIA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)		
ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ CTS - KHU ĐÔ THỊ MỸ LAM HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI VĂN PHÒNG: NHÀ 48-TRÁI - KHU ĐÔ THỊ PHƯỜNG KHUANG - P. THANH XUYÊN - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22145860 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
THIẾT KẾ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
CHI TIẾT HL-1, HL-2		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		
THIẾT KẾ BVTC		
NGÀY PHÁT HÀNH:		
2026		
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		
CT-KT-06.01		



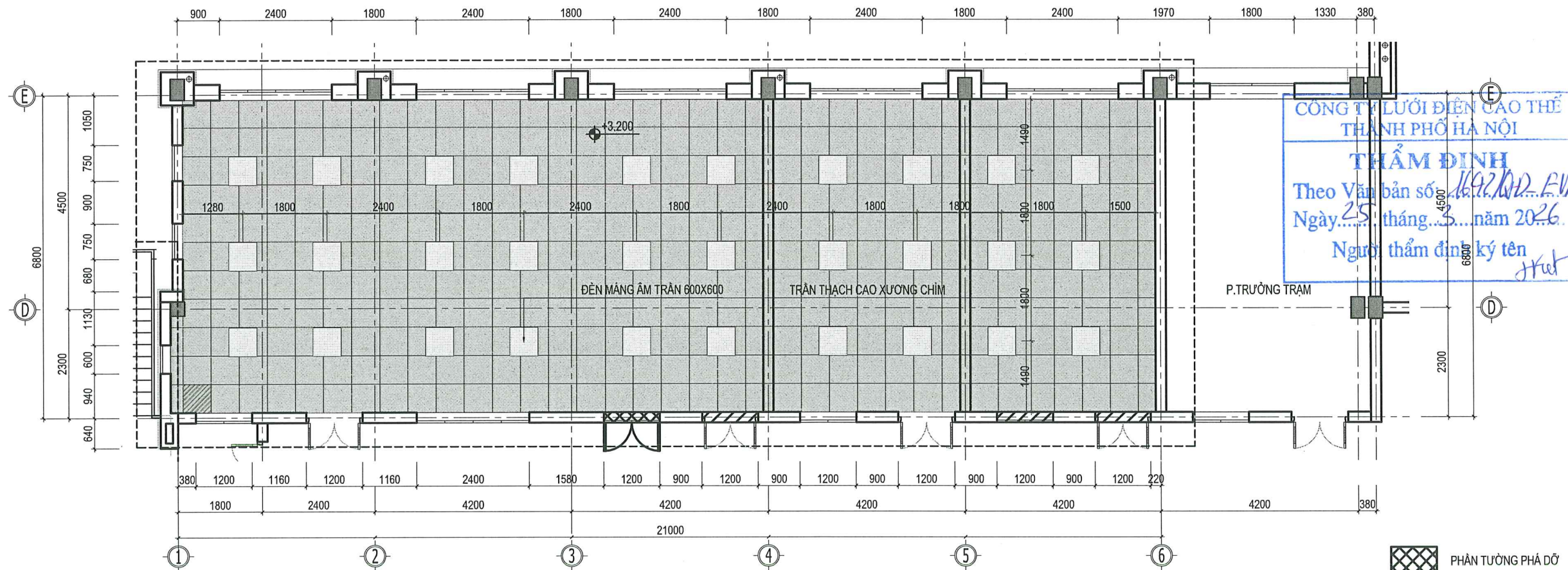
PHẦN TƯỜNG PHÁ DỠ
PHẦN TƯỜNG XÂY MỚI

CẢI TẠO HỘI TRƯỜNG			
KÍ HIỆU	PHẦN HIỆN TRẠNG	PHẦN PHÁ DỠ	PHẦN CẢI TẠO
HTR	HỘI TRƯỜNG HIỆN TRẠNG XUỐNG CẤP, KHÔNG ĐÁP ỨNG ĐỦ NHU CẦU SỬ DỤNG	THÁO DỠ TOÀN BỘ CỬA ĐI, CỬA SỐ HIỆN TRẠNG THÔNG RA HÀNH LANG PHÁ DỠ TƯỜNG NGĂN PHÒNG TẠI TRỤC 4, 5 PHÁ DỠ BẬC CỬA SỐ ĐỂ CẢI TẠO THÀNH CỬA ĐI VỊ TRÍ GIỮA TRỤC 3-4 PHÁ DỠ LỚP TRÁT TƯỜNG HIỆN TRẠNG PHÁ DỠ LỚP HOÀN THIÊN SÀN LÁT GẠCH HIỆN TRẠNG PHÁ DỠ TRẦN THẠCH CAO XƯƠNG CHÌM HIỆN TRẠNG	ĐẢO VỊ TRÍ CỬA ĐI VÀ CỬA SỐ VỊ TRÍ GIỮA TRỤC 3-4 LẮP MỚI CỬA ĐI, CỬA SỐ HÀNH LANG. CỬA KHUNG NHÔM SƠN TĨNH ĐIỆN KÍNH TRẮNG DÀY 6.38MM TRÁT TƯỜNG VỮA XI MẮNG M75 DÀY 15, SƠN HOÀN THIÊN LÁT SÀN GẠCH GRANITE 600X600 VỮA XI MẮNG M50.- ỐP CHẦN TƯỜNG GẠCH GRANITE CAO 100 CÙNG CHUNG LOẠI MÀU SẮC LẮP DỰNG TRẦN THẠCH CAO XƯƠNG CHÌM, SƠN HOÀN THIÊN LÀM MỚI NỘI THẤT VÀ CÁC TRANG THIẾT BỊ

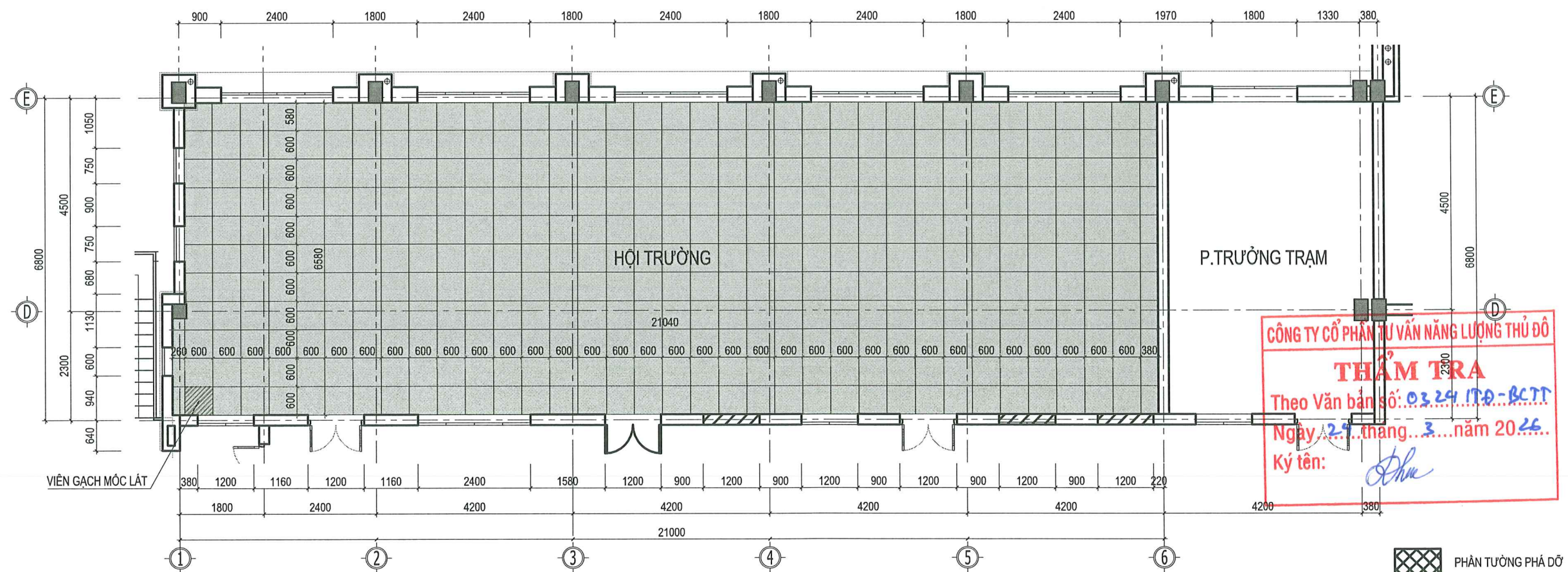
CHI TIẾT CẢI TẠO HỘI TRƯỜNG

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THÉ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỜNG - TP. HÀ NỘI		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÍ BỘ MÔN:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
THIẾT KẾ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUÂN		
THẺ HIỆN BẢN VẼ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUÂN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
CHI TIẾT CẢI TẠO HỘI TRƯỜNG		
TỈ LỆ:		
GIẢI ĐOẠN:	THIẾT KẾ BVTC	
NGÀY PHÁT HÀNH:	2026	
KÝ HIỆU BẢN VẼ:	CT-KT-07.01	

CHI TIẾT CẢI TẠO HỘI TRƯỜNG



MẶT BẰNG TRẦN

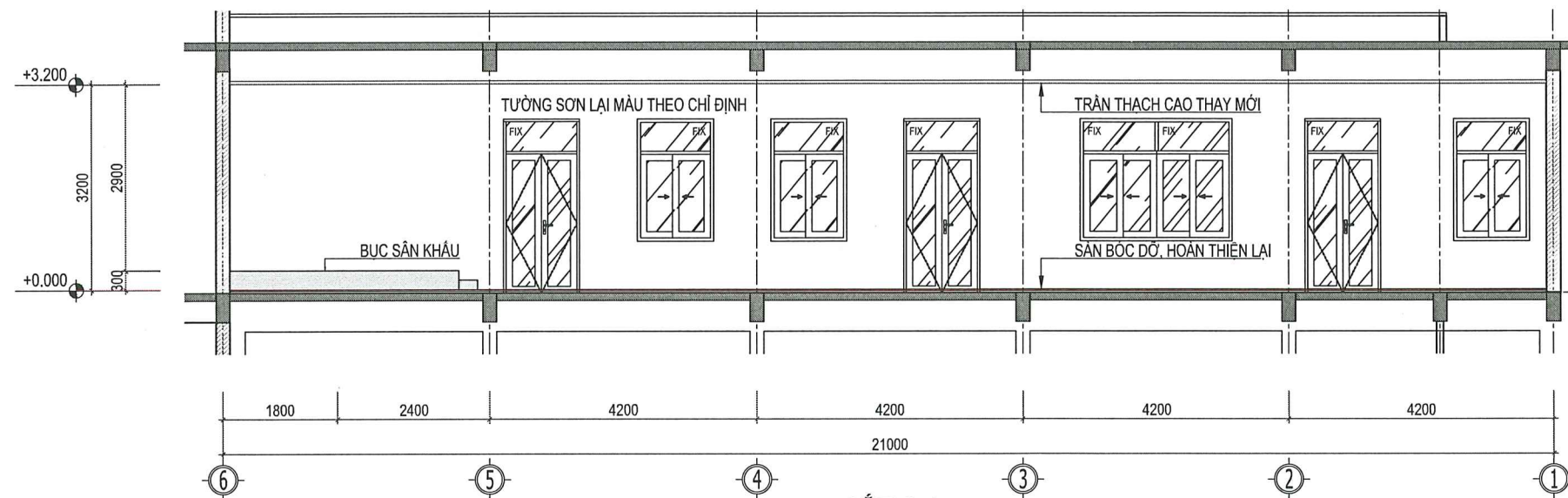


MẶT BẰNG LÁT SÀN

- GHI CHÚ:
- HOÀN THIÊN SÀN BẢNG COTE HOÀN THIÊN CŨ
 - HOÀN THIÊN TRẦN THẠCH CAO TẠI COTE +3.200 SO VỚI SÀN HOÀN THIÊN
 - KHI THI CÔNG NHÀ THẦU KIỂM TRA KÍCH THƯỚC THỰC TẾ TẠI HIỆN TRƯỜNG

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN: XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC: KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:  iso 9001 : 2015 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ CTS - KHU DỒ THỊ MỸ TÊN HOÀ - P. YÊN HOÀ - TP. HÀ NỘI VP QUẢNG ĐÍCH: NHÀ A5-CTC - KHU DỒ THỊ MỸ TÊN HOÀ - P. THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI BIÊN THỜI: (84-4) 22143580 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC: KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH: KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN: KTS. TRẦN MẠNH HUY		
THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
THỂ HIỆN BẢN VẼ: KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ CHI TIẾT CẢI TẠO HỘI TRƯỜNG		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN: THIẾT KẾ BVTC		
NGÀY PHÁT HÀNH: 2026		
KÝ HIỆU BẢN VẼ: CT-KT-07.02		

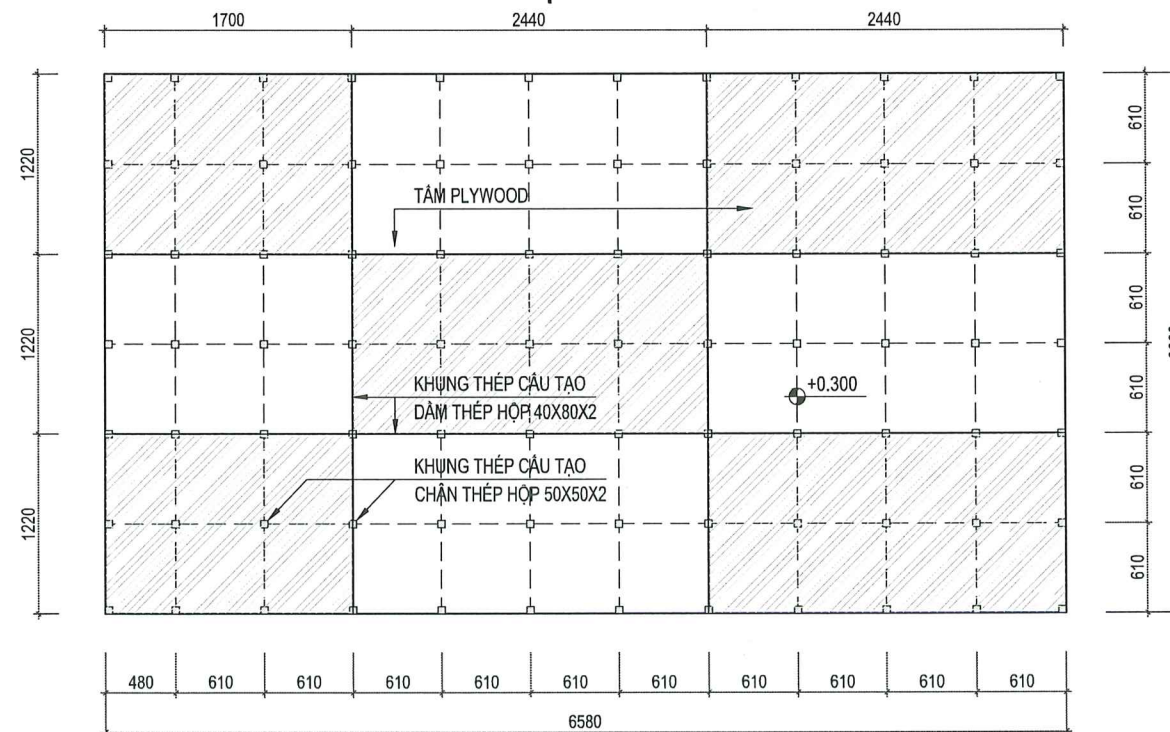


CẮT 1-1



HÌNH ẢNH HIỆN TRẠNG

CHI TIẾT BỤC SÂN KHẤU

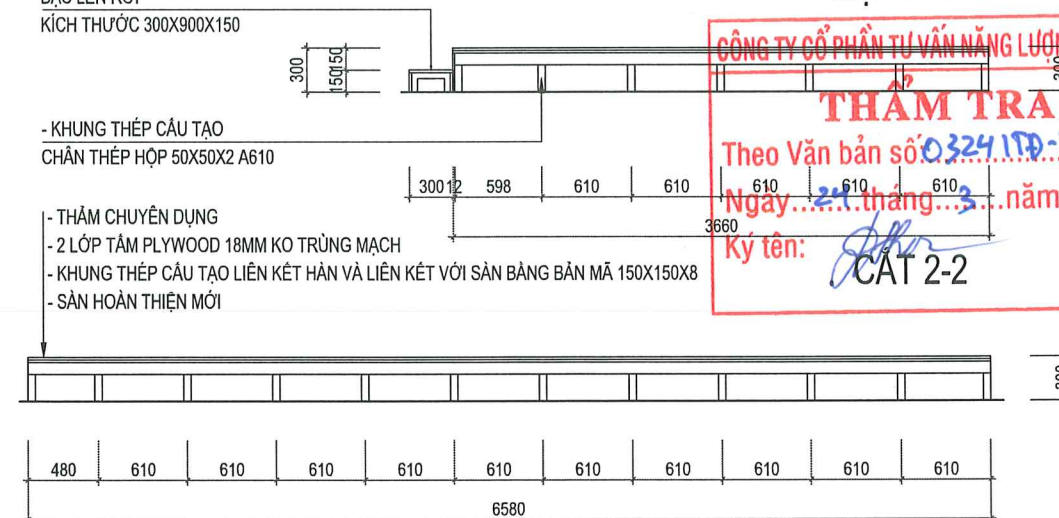


BẠC LÊN RỜI
KÍCH THƯỚC 300X900X150

- KHUNG THÉP CẤU TẠO
CHÂN THÉP HỢP 50X50X2 A610

- THẨM CHUYÊN DỤNG
- 2 LỚP TẦM PLYWOOD 18MM KO TRÙNG MẠCH
- KHUNG THÉP CẤU TẠO LIÊN KẾT HÀN VÀ LIÊN KẾT VỚI SÀN BẢNG BÀN MÃ 150X150X8
- SÀN HOÀN THIÊN MỚI

MẶT BẰNG



CẮT 2-2

CHI TIẾT CẢI TẠO HỘI TRƯỜNG

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THÉ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 142/ĐD-EV/HANOINGC
Ngày 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên: *Heu*

SỬA ĐỔI

LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THÉ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

DỰ ÁN:

XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP
VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC
TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ

ĐỊA ĐIỂM:

PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC:

KIẾN TRÚC

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)
ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỸ LÊ HÒA - P. MỸ LÊ HÒA - TP. HÀ NỘI
VP GIAO DỊCH: NHÀ 40-13C - KHU ĐÔ THỊ PHƯỜNG KHUANG - P. THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI
ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143680 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM

PHÓ GIÁM ĐỐC:
KTS. ĐO ĐỨC QUANG

CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:
KTS. TRẦN MẠNH HUY

CHỦ TRÍ BỘ MÔN:
KTS. TRẦN MẠNH HUY

THIẾT KẾ:
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN

THẺ HIỆN BẢN VẼ:
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT CẢI TẠO HỘI TRƯỜNG

TỈ LỆ:

GIAI ĐOẠN:

THIẾT KẾ BVTC

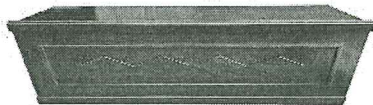
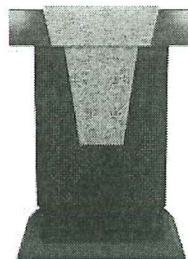
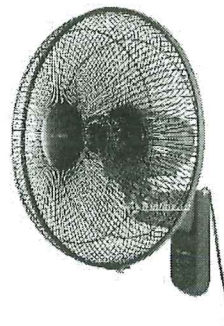
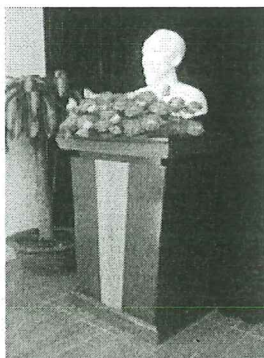
NGÀY PHÁT HÀNH:

2026

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

CT-KT-07.03

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1642/QĐ-AN/THÀNH PHỐ HÀ NỘI
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên: *[Signature]*

Hội trường Đội QLVH													
STT	TÊN SẢN PHẨM	MÔ TẢ - THÔNG SỐ KỸ THUẬT	HÌNH ẢNH	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG	Ghi chú	STT	TÊN SẢN PHẨM	MÔ TẢ - THÔNG SỐ KỸ THUẬT	HÌNH ẢNH	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG	Ghi chú
1	Bàn hội trường	Kích thước: Dài 1200mm x Rộng 50cm x Cao 75cm Chất liệu: Gỗ công nghiệp sơn PU cao cấp		Cái	12	Mua mới	9	Micro cổ ngỗng để bục	Đáp tuyến tần số: 20Hz~16KHz Độ nhạy (± 2dB): -38 dB Chiều dài micro: 420 mm Trở kháng đầu ra: 75-Balanced Tỉ lệ S/N: 65dB Cường độ âm thanh tối đa: 123dB		Cái	1	Mua mới
2	Ghế hội trường	Kích Thước: Rộng 450mm x Sâu 540 x Cao 950 mm Chất liệu: Khung ống thép, đệm tựa mút đúc bọc vải		Cái	90	Mua mới	10	Micro không dây hội trường	Kênh 100 kênh Dải tần số 480-860 MHz Độ rộng băng tần <200KHz Đáp ứng tần số 35Hz-20KHz Dải động >100dB Khoảng cách hợp lệ 50m		Bộ	1	Mua mới
3	Bục phát biểu	Kích Thước: Rộng 800mm x Sâu 600mm x Cao 1200 mm Chất liệu: Gỗ công nghiệp sơn PU cao cấp		Cái		Tận dụng lại hiện trạng	11	Quạt treo tường	Công Suất: 46W, điện 220V		Cái	6	Mua mới
4	Bục tượng bác	Kích thước: Rộng 800 x Sâu 600 x Cao 1200 mm Chất liệu: Gỗ công nghiệp sơn PU cao cấp Phần trên bục được cách điệu hoa trang trí, với hình tượng Chủ tịch Hồ Chí Minh.		Cái		Tận dụng lại hiện trạng	12	Biển hiệu (búa liềm, sao vàng, khẩu hiệu)	Đường kính: 70cm Chất liệu: Mica		Bộ		Tận dụng lại hiện trạng

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324/ĐP-BCTT
Ngày: 24 tháng 3 năm 2026
Ký tên: *[Signature]*

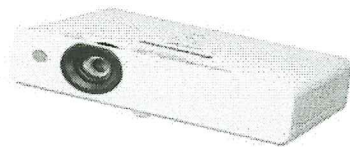
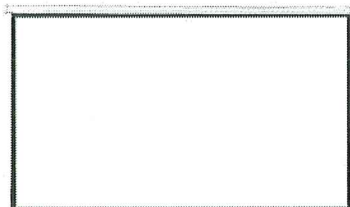
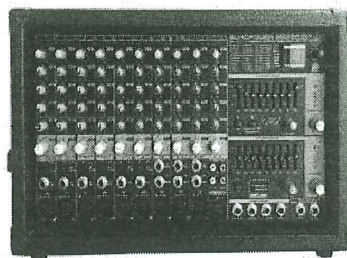
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 1642/00-E.VN/HANOI/HGC

Ngày: 25...tháng...3...năm 2026

Người thẩm định ký tên

Hội trường Đội QLVH													
STT	TÊN SẢN PHẨM	MÔ TẢ - THÔNG SỐ KỸ THUẬT	HÌNH ẢNH	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG	Ghi chú	STT	TÊN SẢN PHẨM	MÔ TẢ - THÔNG SỐ KỸ THUẬT	HÌNH ẢNH	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG	Ghi chú
5	Máy chiếu	Độ sáng: 4200 ANSI lumen Độ tương phản: 30000:1 Độ phân giải: XGA(1024x768x3) Tuổi thọ đèn: 15000 giờ		Cái	1	Mua mới	13	Phòng rèm hội trường	Đường kính: Tiêu chuẩn Chất liệu: Vải		Bộ	2	Tận dụng lại hiện trạng
6	Màn chiếu treo tường, điều khiển bằng điện	Kích thước (WxH): 3,05m x 2,29m Kích thước đường chéo: 150 INCH Tỷ lệ khung hình: 1:1		Cái	1	Mua mới	14	Bục hội trường					Làm mới KT (3.0x2.0x0.3) m
7	Loa hội trường treo tường	Công suất liên tục: 350W Công suất tối đa: 1400W Độ nhạy: 97dB		cái	Từ 4 đến 6 chiếc treo tường	Mua mới (theo tính toán diện tích thực tế)	15	Đèn Led dạng hộp vuông 48W, 600x600mm			Cái		Mua mới theo tính toán về độ sáng cần thiết
8	Amplify	Công suất: 1200W/Max Trở kháng: 8Ω		Bộ	1	Mua mới	16	Điều hoà cây 48000BTU			Bộ	2	Mua mới



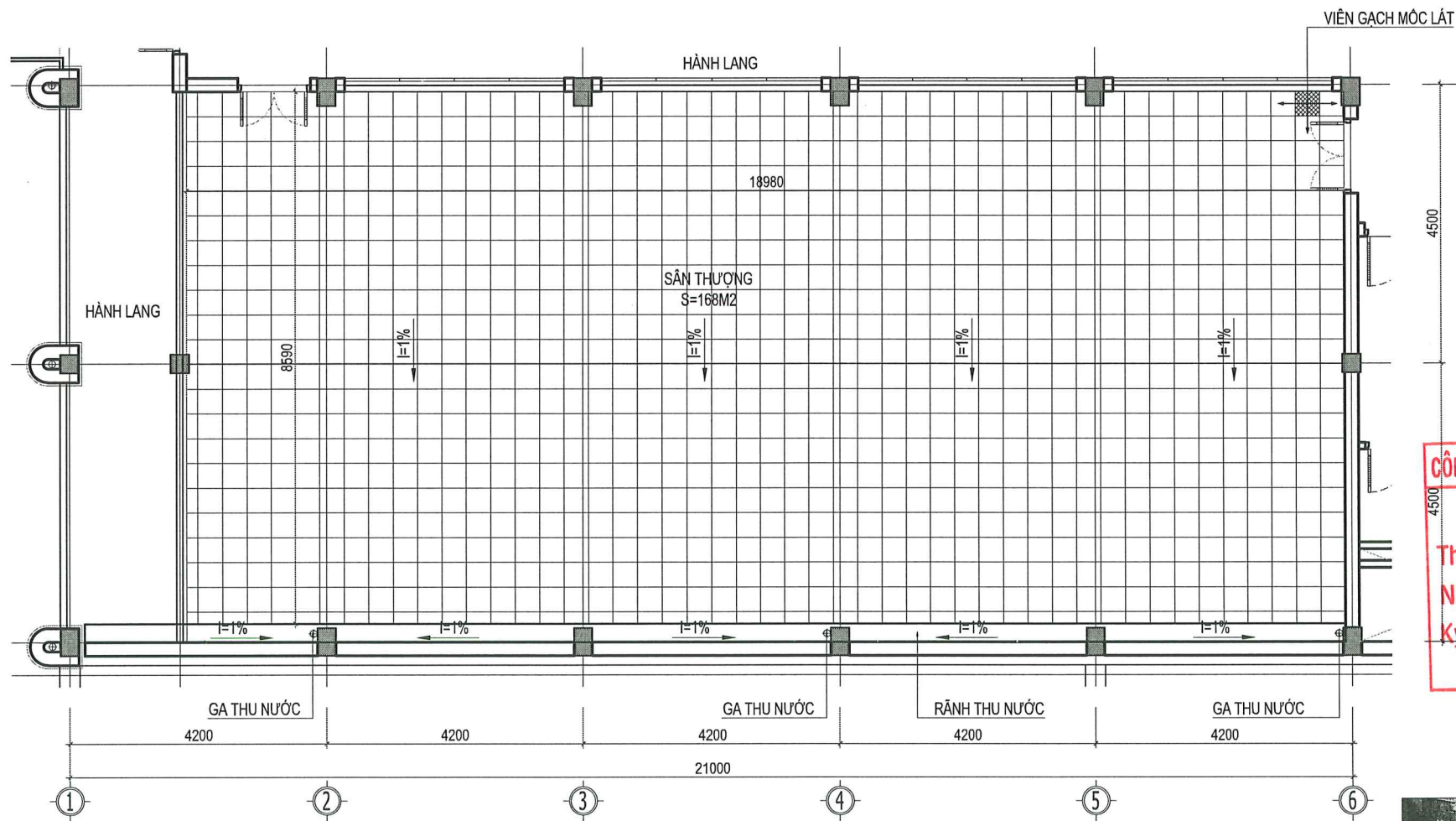
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ

THẨM TRA

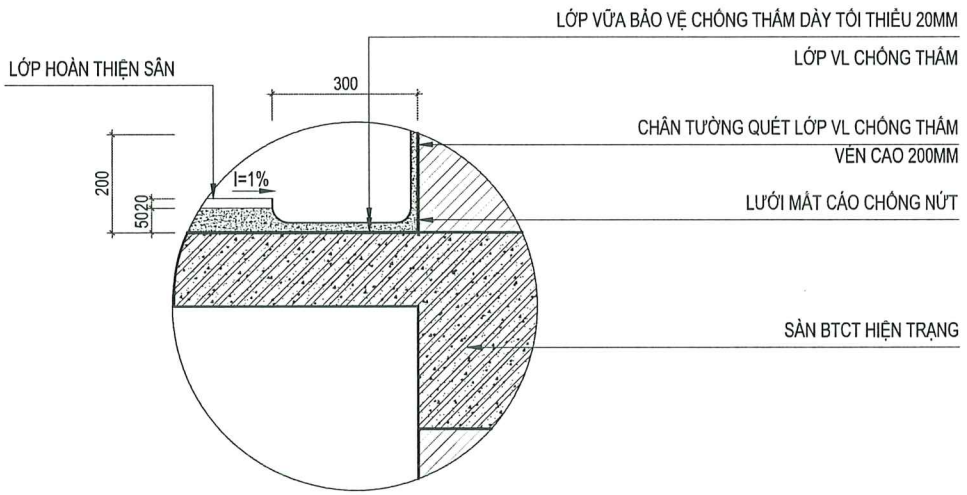
Theo Văn bản số: 6324.1.20-BCTT

Ngày: 24...tháng...3...năm 2026..

Ký tên: 



CT CẢI TẠO KHU VỰC SÂN LẮP THIẾT BỊ



CHI TIẾT RÃNH THU



ẢNH HIỆN TRẠNG

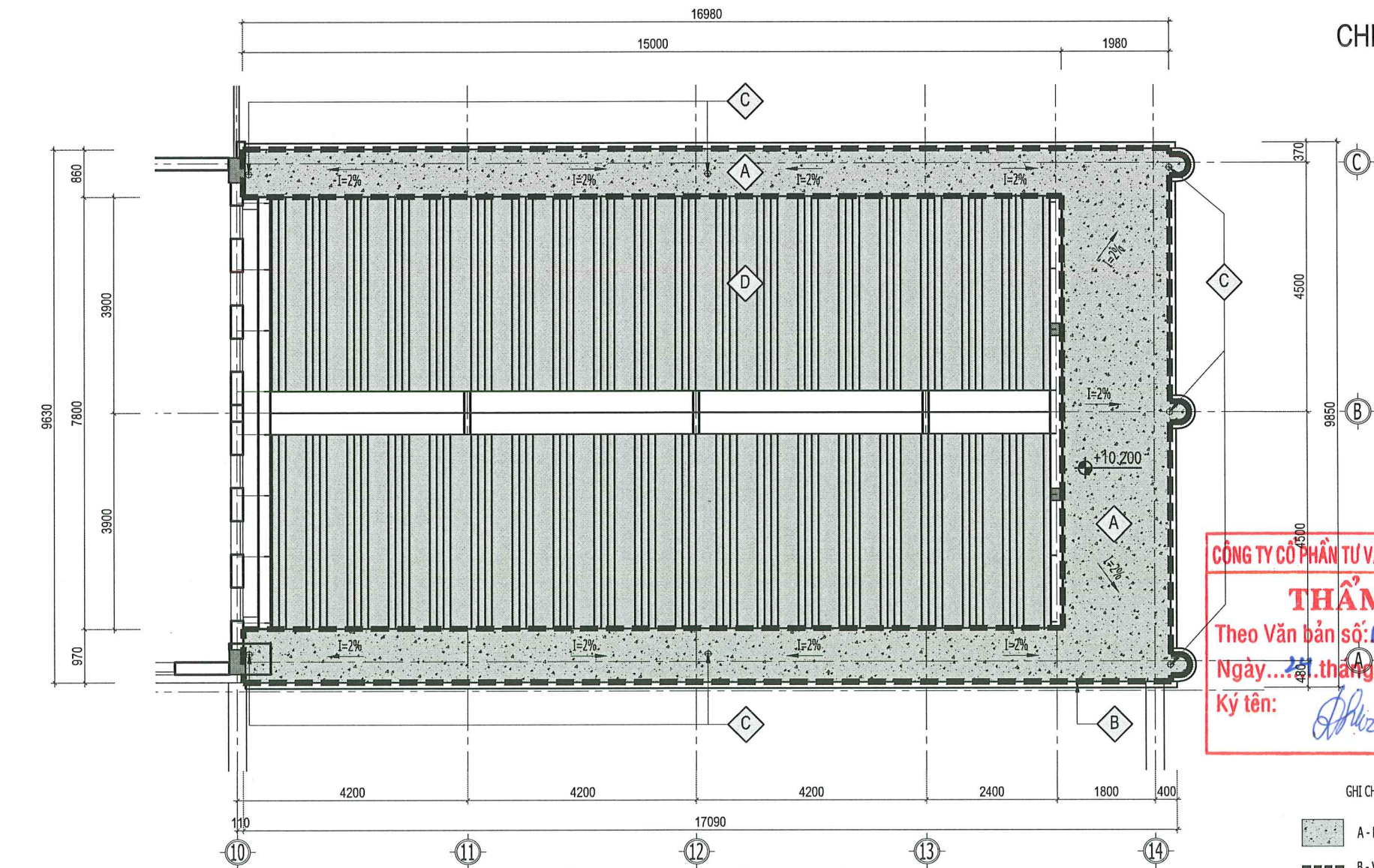
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THÉ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 16.921/GT...
Ngày...25...tháng...3...năm 2026.
Người thẩm định ký tên

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 6324.17Đ-BCT
Ngày...24...tháng...3...năm 2026.
Ký tên

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THÉ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỸ LÊ HÒA - P. YÊN GIANG - TP. HÀ NỘI VĂN PHÒNG: NHÀ 45-TRC - KHU ĐÔ THỊ PHÙNG KHUANG - P. THẠNH XUÂN - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143530 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
THIẾT KẾ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
CT CẢI TẠO KHU VỰC SÂN LẮP THIẾT BỊ		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		CT-KT-08.01

GHI CHÚ CẢI TẠO:

CẢI TẠO SÂN THƯƠNG			
KÍ HIỆU	PHẦN HIỆN TRẠNG	PHẦN PHÁ DỠ	PHẦN CẢI TẠO
SAN	GẠCH LÁT SÂN THƯƠNG PHÒNG RỘP, TRẦN TẦNG DƯỚI NGẦM NƯỚC	PHÁ DỠ LỚP GẠCH LÁT HIỆN TRẠNG, VỆ SINH XỬ LÝ BỀ MẶT SÂN,	- THI CÔNG LỚP CHỐNG THẤM GỐC XM 2 THÀNH PHẦN, TẠI CHÂN TƯỜNG VÉN CAO 200MM, TRÁT LÁNG BẢO VỆ LỚP CHỐNG THẤM - LĂNG VỮA XM M100 TẠO ĐỐC VỀ RÃNH THU NƯỚC - LÁT HOÀN THIỆN GẠCH TERRAZO 400X400



CHI TIẾT MÁI M-1

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 03.24.170-BCTT
Ngày 25 tháng 3 năm 2026.
Ký tên: *[Signature]*

GHI CHÚ :

- A - DIỆN TÍCH CHỐNG THẨM SÀN
- B - VỊ TRÍ CHỐNG THẨM CHÂN TƯỜNG
- C - CẦU CHÂN RÁC
- D - MÁI TÔN CẢI TẠO

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1612.1622-E.V.M.T.2026
Ngày 25 tháng 3 năm 2026.
Người thẩm định ký tên: *[Signature]*

GHI CHÚ CẢI TẠO:

CẢI TẠO MÁI M1, M2			
KÍ HIỆU	PHẦN HIỆN TRẠNG	PHẦN PHÁ ĐỠ	PHẦN CẢI TẠO
M-1, M-2	NHIỀU VỊ TRÍ SẼ NỖ THẤM DỘT GÂY ẦM MỐC TRẦN TƯỜNG Ở TẦNG DƯỚI.	TIẾN HÀNH PHÁ ĐỠ LỚP VỮA HOÀN THIỆN HIỆN TRẠNG, LỚP CHỐNG THẨM CŨ.	VỆ SINH XỬ LÝ BỀ MẶT; THI CÔNG LỚP CHỐNG THẨM GỐC XM 2 THÀNH PHẦN, TẠI CHÂN TƯỜNG VÉN CAO 200MM TRẮT LÁNG HOÀN THIỆN BẢO VỆ LỚP CHỐNG THẨM, ĐẢM BẢO YÊU CẦU KỸ THUẬT, MỈ THUẬT VÀ KHẢ NĂNG THOÁT NƯỚC CỦA SẼ NỖ
	MÁI TÔN THẤM DỘT NHIỀU VỊ TRÍ	THÁO ĐỠ MÁI TÔN HIỆN HỮU(TÔN LỘP, VÍT, PHỤ KIỆN: ÚP NÓC/DIỀM/MÁNG XỐI)	- KIỂM TRA HỆ THỐNG XÀ GỖ, KHUNG ĐỠ, VỆ SINH BỀ MẶT(CHỖI THÉP KẾT HỢP KHÍ NÉN HOẶC NƯỚC ÁP LỰC CAO) ; - XỬ LÝ RỈ SÉT BẰNG SƠN CHỐNG RỈ; - LỘP TÔN MỚI DÀY 0.45MM, THEO ĐÚNG QUI CÁCH NSX; - BƠM KEO CHỐNG DỘT, TẠI CÁC VỊ TRÍ CHỒNG MỈ, TIẾP GIÁP TƯỜNG, XUYỀN MÁI VÀ ĐẦU VÍT. - VỆ SINH HOÀN THIỆN KIỂM TRA DỘT TRƯỚC KHI BÀN GIAO

SỬA ĐỔI

LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

DỰ ÁN:
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP
VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC
TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ

ĐỊA ĐIỂM:
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC:
KIẾN TRÚC

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:

iso 9001 : 2015

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)
ĐỒ CHÌ TẮNG : NHÀ CTS - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI
NP GẠO DƯỚI : NHÀ CTS - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI
ĐIỆN THOẠI : (84-4) 22145880 EMAIL : PMC.VN@GMAIL.COM

PHÓ GIÁM ĐỐC:
KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG

CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:
KTS. TRẦN MẠNH HUY

CHỦ TRÍ BỘ MÔN:
KTS. TRẦN MẠNH HUY

THIẾT KẾ:
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN

THỂ HIỆN BẢN VẼ:
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC

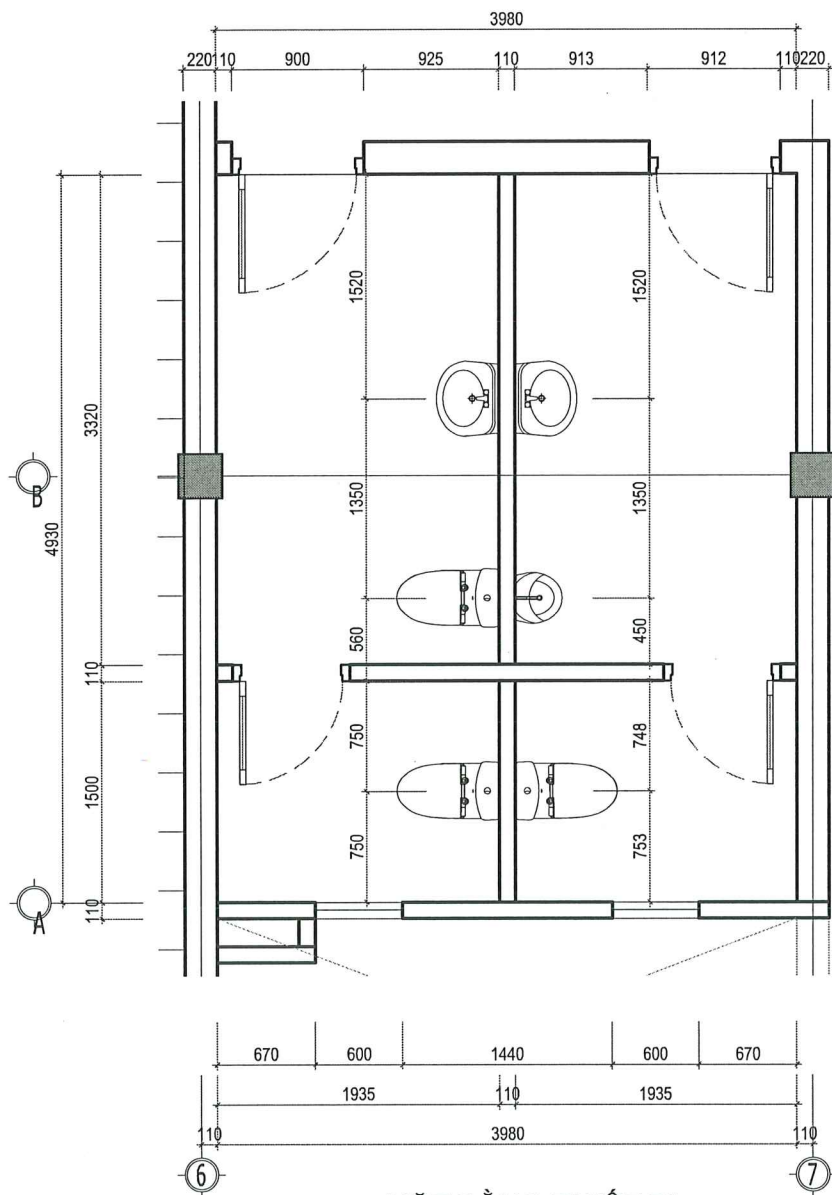
TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT MÁI M-1

TỈ LỆ:

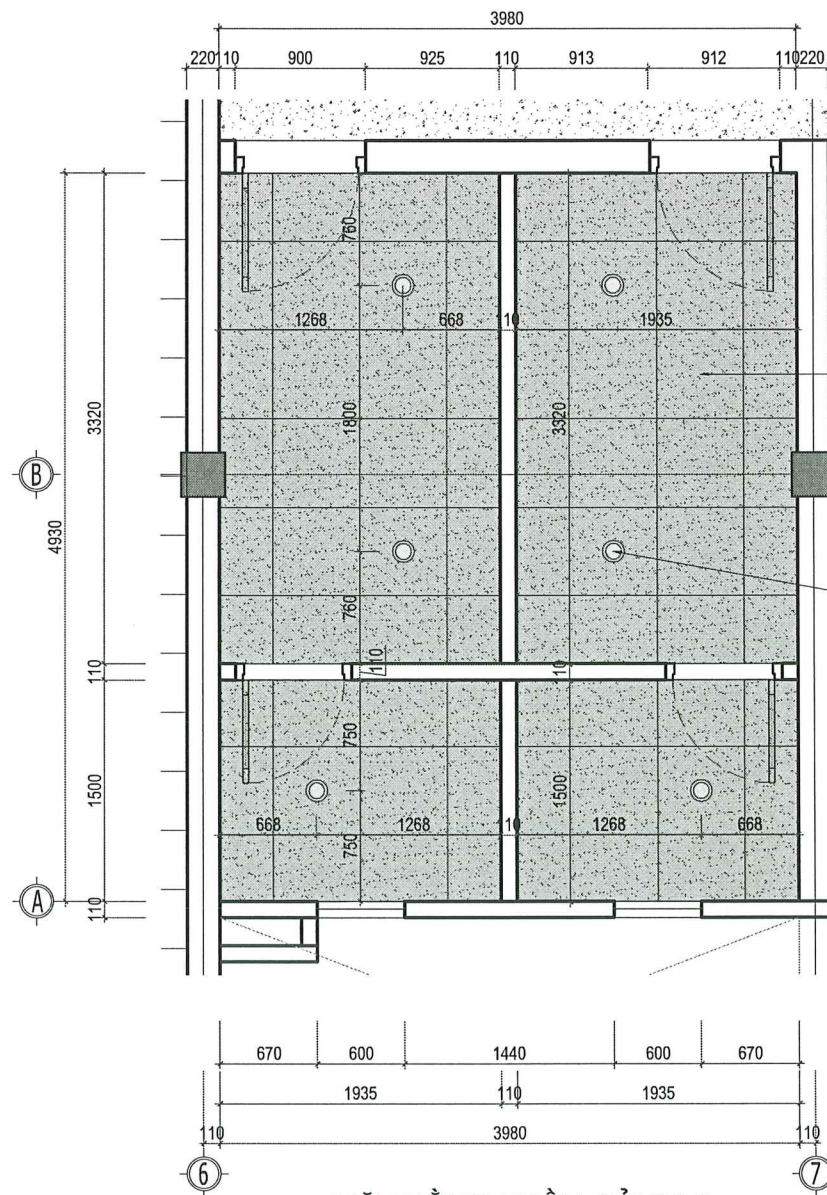
GIAI ĐOẠN: THIẾT KẾ BVTC

NGÀY PHÁT HÀNH: 2026

KÝ HIỆU BẢN VẼ: CT-KT-09.01

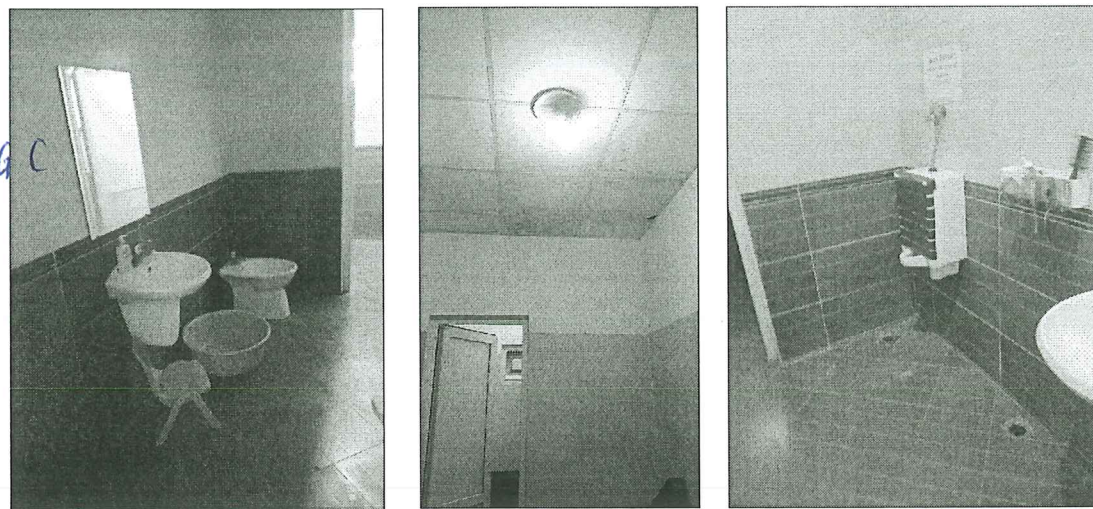


MẶT BẰNG THIẾT BỊ



MẶT BẰNG TRẦN CẢI TẠO

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 16.521/QĐ... EVN HANGING C
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026.
Người thẩm định ký tên: Huet



HÌNH ẢNH HIỆN TRẠNG

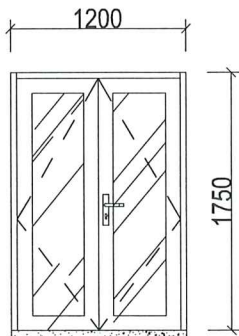
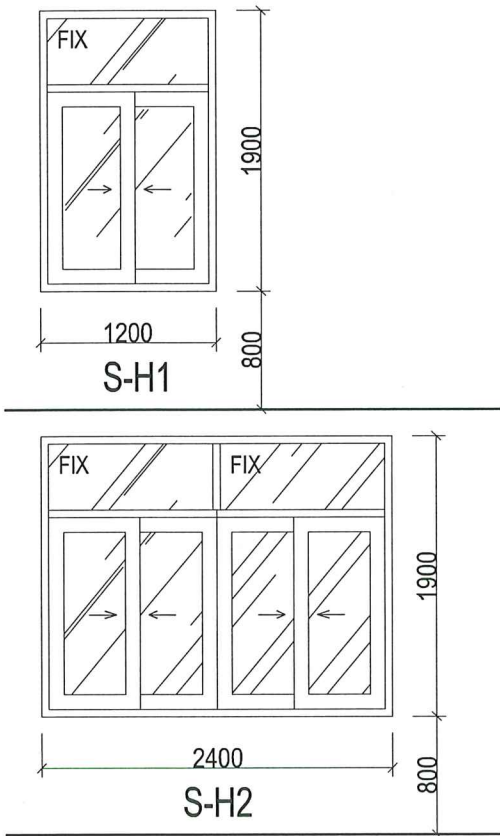
GHI CHÚ CẢI TẠO:

CẢI TẠO KHU WC			
KÍ HIỆU	PHẦN HIỆN TRẠNG	PHẦN PHÁ DỠ	PHẦN CẢI TẠO
WC	- THIẾT BỊ VỆ SINH, THIẾT BỊ ĐIỆN HƯ HỎNG - TRẦN THẠCH CAO BONG TRÓC XUỐNG CẤP	- THÁO DỠ THIẾT BỊ VỆ SINH, THIẾT BỊ ĐIỆN, THIẾT BỊ VỆ SINH HƯ HỎNG - THÁO DỠ TRẦN THẠCH CAO HIỆN TRẠNG	- THAY MỚI TRẦN THẠCH CAO CHỊU NƯỚC, KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600X600 - THAY MỚI ĐÈN - THAY MỚI THIẾT BỊ VỆ SINH

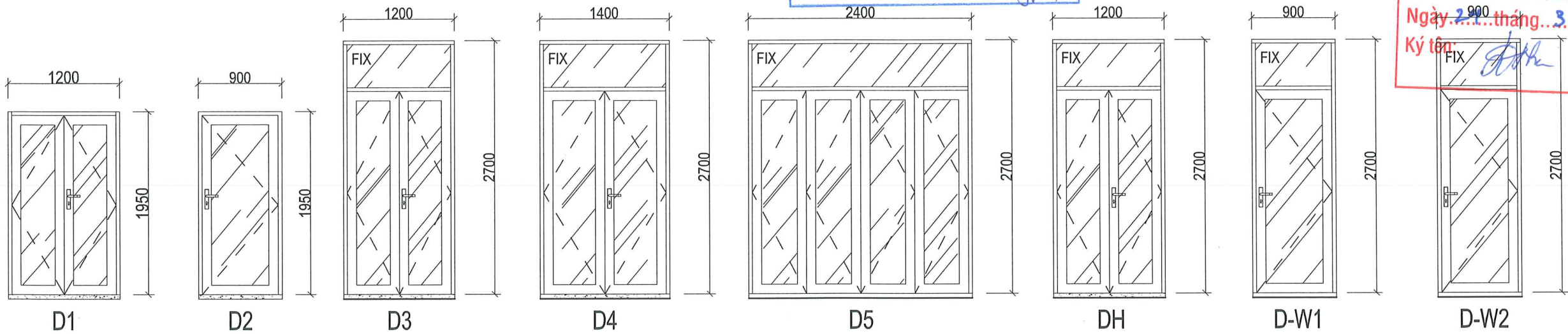
CHI TIẾT WC

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)		
ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C3 - KHU DỒ THỦY NGUYÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI		
VĂN PHÒNG: NHÀ C3 - KHU DỒ THỦY NGUYÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI		
ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143680 EMAIL: PMC.VP@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
THIẾT KẾ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
CHI TIẾT WC		
TỈ LỆ:		
GIẢI ĐOẠN:	THIẾT KẾ BVTC	
NGÀY PHÁT HÀNH:	2026	
KÝ HIỆU BẢN VẼ:	CT-KT-10.01	

CHI TIẾT CỬA



D1A XÂY GỖ CHÂN CỬA +50
SO VỚI COTE HOÀN THIỆN SÂN HỀ BÊN NGOÀI
THI CÔNG THEO COTE THỰC TẾ TẠI HIỆN TRƯỜNG



THÔNG KÊ CỬA									
STT	KÝ HIỆU CỬA	KÍCH THƯỚC CỬA		QUY CÁCH	TẦNG TRỆT	TẦNG 1	TẦNG 2	TẦNG 3	TỔNG CỬA
		CHIỀU RỘNG	CHIỀU CAO						
	CỬA ĐI THAY MỚI								
1	D1	1200	1950	CỬA ĐI 2 CÁCH KHUNG NHÔM SƠN TĨNH ĐIỆN KÍNH TRẮNG AN TOÀN DÀY 6.38 MM	3				3
2	D1A	1200	1750	CỬA ĐI 2 CÁCH KHUNG NHÔM SƠN TĨNH ĐIỆN KÍNH TRẮNG AN TOÀN DÀY 6.38 MM	4				4
3	D2	900	1950	CỬA ĐI 1 CÁCH KHUNG NHÔM SƠN TĨNH ĐIỆN KÍNH TRẮNG AN TOÀN DÀY 6.38 MM	3				3
4	D3	1200	2700	CỬA ĐI 2 CÁCH KHUNG NHÔM SƠN TĨNH ĐIỆN KÍNH TRẮNG AN TOÀN DÀY 6.38 MM		6	2	4	12
5	D4	1400	2700	CỬA ĐI 2 CÁCH KHUNG NHÔM SƠN TĨNH ĐIỆN KÍNH TRẮNG AN TOÀN DÀY 6.38 MM		2			2
6	D5	2400	2700	CỬA ĐI 4 CÁCH KHUNG NHÔM SƠN TĨNH ĐIỆN KÍNH TRẮNG AN TOÀN DÀY 6.38 MM		1	3	1	5
7	D-H	1200	2700	CỬA ĐI 2 CÁCH KHUNG NHÔM SƠN TĨNH ĐIỆN KÍNH TRẮNG AN TOÀN DÀY 6.38 MM				3	3
8	D-W1	900	2700	CỬA ĐI 1 CÁCH KHUNG NHÔM SƠN TĨNH ĐIỆN KÍNH MỜ AN TOÀN DÀY 6.38 MM		2	2	2	6
9	D-W2	800	2300	CỬA ĐI 1 CÁCH KHUNG NHÔM SƠN TĨNH ĐIỆN KÍNH MỜ AN TOÀN DÀY 6.38 MM		2	2	2	6
	CỬA SỔ HIỆN TRẠNG HỘI TRƯỜNG PHÍA HÀNH LANG (THAY MỚI)								
10	S-H1	1200	1900	CỬA SỔ KHUNG NHÔM SƠN TĨNH ĐIỆN KÍNH TRẮNG AN TOÀN DÀY 6.38 MM				3	3
11	S-H2	2400	1900	CỬA SỔ KHUNG NHÔM SƠN TĨNH ĐIỆN KÍNH TRẮNG AN TOÀN DÀY 6.38 MM				1	1

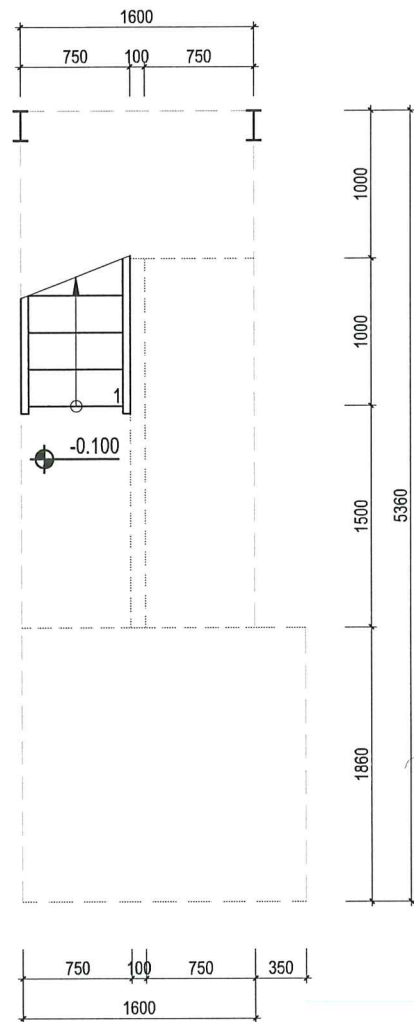
GHI CHÚ CẢI TẠO:

KÍ HIỆU	PHẦN HIỆN TRẠNG	PHẦN PHÁ DỠ	PHẦN CẢI TẠO
	CỬA ĐI , CỬA SỔ		
D	CỬA ĐI TRONG NHÀ KHUNG NHỰA LỖI THÉP MÀU TRẮNG KÍNH TRẮNG	THÁO DỠ TOÀN BỘ CỬA ĐI HIỆN TRẠNG	THAY THẾ TOÀN BỘ BẢNG CỬA MỚI CÙNG KÍCH THƯỚC VÀ VẬT LIỆU TƯƠNG ĐƯƠNG
S	CỬA SỔ KHUNG NHỰA LỖI THÉP MÀU TRẮNG, KÍNH TRẮNG		VỆ SINH BỀ MẶT. TRÁM KHE TIẾP GIÁP GIỮA CỬA VÀ TƯỜNG BẰNG KEO CHUYÊN DỤNG
GK	GẠCH KÍNH NGOÀI NHÀ		VỆ SINH BỀ MẶT. TRÁM KHE TIẾP GIÁP GIỮA CỬA VÀ TƯỜNG BẰNG KEO CHUYÊN DỤNG

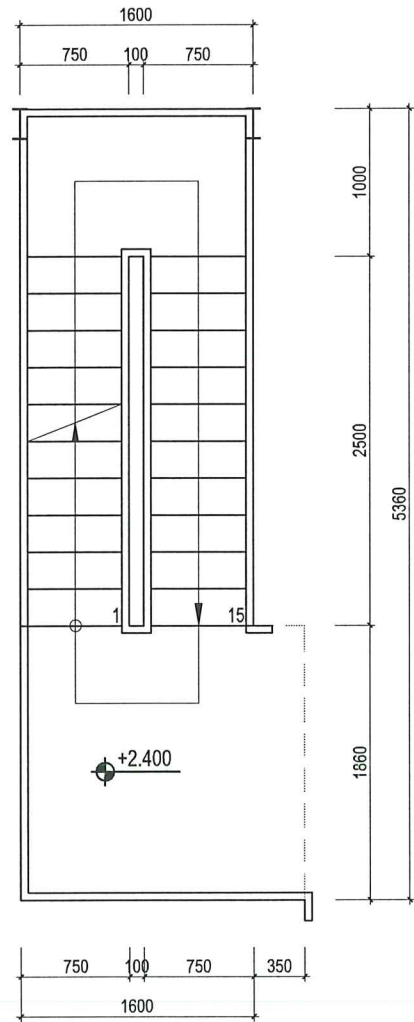
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số 1642/QĐ-UBND/HANOI/KG
Ngày 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỰC DẠ
THẨM TRA
Theo Văn bản số 0324/ĐD-BCĐT
Ngày 25 tháng 3 năm 2026
Ký tên

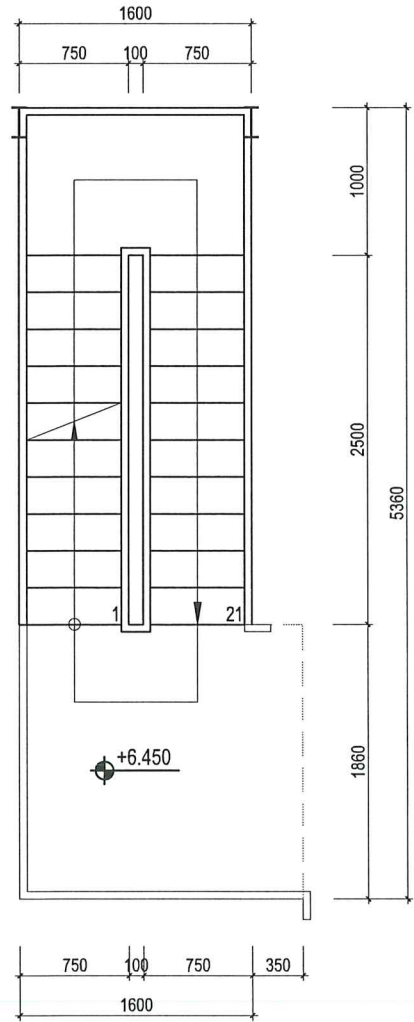
SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
CỘNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI VP QUẢN LÝ: NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143680 EMAIL: PMC.VN@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC: KTS. ĐO ĐỨC QUANG CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KTS. NGUYỄN MINH TUẤN QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
THÔNG KÊ CỬA		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN: THIẾT KẾ BVTC		
NGÀY PHÁT HÀNH: 2026		
KÝ HIỆU BẢN VẼ: CT-KT-11.01		



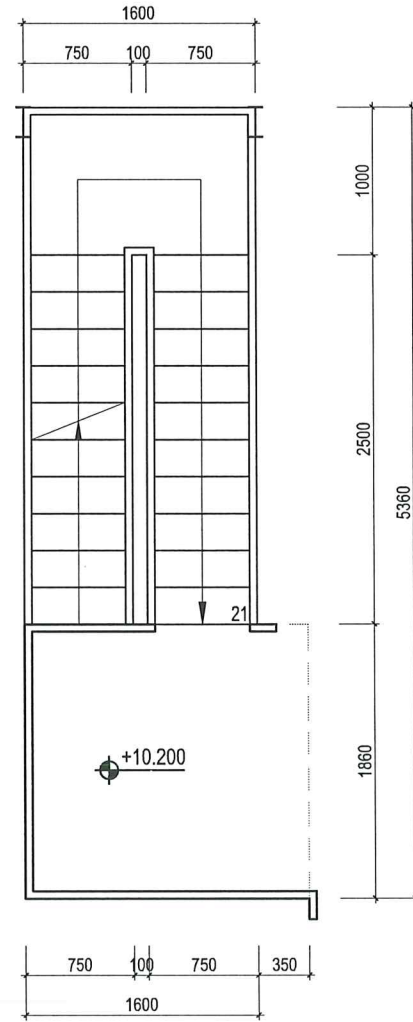
MẶT BẰNG THANG TẦNG TRỆT



MẶT BẰNG THANG TẦNG 1



MẶT BẰNG THANG TẦNG 3



MẶT BẰNG THANG TẦNG 4

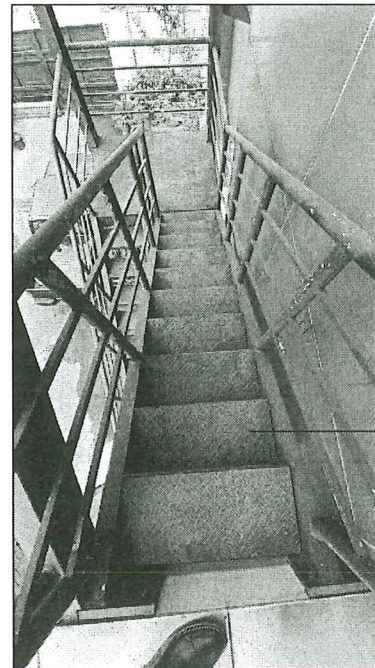


HÌNH ẢNH HIỆN TRẠNG

THÉP I KÍCH THƯỚC 200X100....

CÓN THANG THÉP I KT 100X50....

BẮC THANG KÍCH THƯỚC 250X750....



BẮC THANG, TAY VIN GỈ SÉT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324/ĐB-BCTT
Ngày...24...tháng...3...năm 2026...
Ký tên: [Signature]

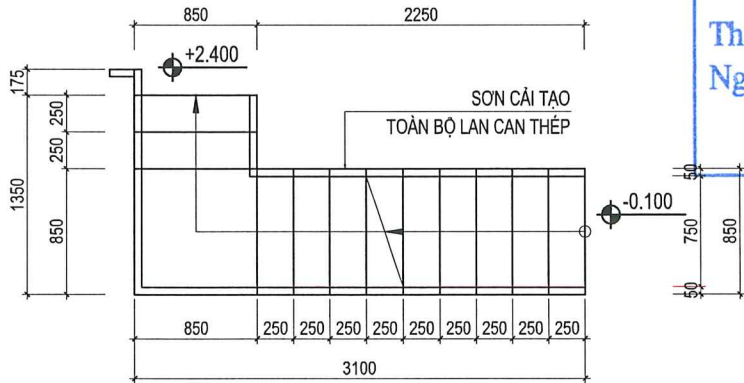
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1692/QĐ-EVNHA/NOI/HGE
Ngày...25...tháng...3...năm 2026...
Người thẩm định ký tên [Signature]

GHI CHÚ CẢI TẠO:

THANG THÉP THOÁT HIỂM			
KÍ HIỆU	PHẦN HIỆN TRẠNG	PHẦN PHÁ DỠ	PHẦN CẢI TẠO
TS-1, TS-2	THANG THÉP THOÁT HIỂM HIỆN TRẠNG BỊ GỈ SÉT BONG TRÓC SƠN	- CÁC CẤU KIỆN BỊ ẮN MÒN NGHIÊM TRỌNG PHẢI ĐƯỢC GIA CƯỜNG HOẶC THAY THẾ MỚI, ĐẢM BẢO KHẢ NĂNG CHỊU LỰC VÀ AN TOÀN SỬ DỤNG. - TIẾN HÀNH VỆ SINH BỀ MẶT, LOẠI BỎ HOÀN TOÀN LỚP SƠN CŨ, GỈ SÉT	SƠN LẠI TOÀN BỘ THANG THÉP THEO ĐÚNG CHỦNG LOẠI SƠN, MÀU SẮC VÀ SỐ LỚP SƠN ĐƯỢC CHỈ ĐỊNH TRONG THUYẾT MINH.

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
KIẾN TRÚC		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
 iso 9001 : 2015 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐƠN VỊ TƯ VẤN: NHÀ CẤP 3 - KHU ĐÔ THỊ MỸ LÊ HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI XP QUẢN LÝ: NHÀ CẤP 3 - KHU ĐÔ THỊ MỸ LÊ HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143580 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM PHÓ GIÁM ĐỐC: [Signature] KTS. ĐO ĐỨC QUANG CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH: [Signature] KTS. TRẦN MẠNH HUY CHỦ TRÌ BỘ MÔN: [Signature] KTS. TRẦN MẠNH HUY THIẾT KẾ: [Signature] KTS. NGUYỄN MINH TUẤN THẺ HIỆN BẢN VẼ: [Signature] KTS. NGUYỄN MINH TUẤN QUẢN LÝ KỸ THUẬT: [Signature] KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC TÊN BẢN VẼ CHI TIẾT TS-1 TỈ LỆ: GIAI ĐOẠN: THIẾT KẾ BVTC NGÀY PHÁT HÀNH: 2026 KÝ HIỆU BẢN VẼ: CT-KT-12.01		

CHI TIẾT CẢI TẠO THANG TS-2



MẶT BẰNG THANG



HÌNH ẢNH HIỆN TRẠNG

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THÉP
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1632/ĐD-ĐN-VNHNĐHNC
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên: *Huy*

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THÉP
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

DỰ ÁN:

XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP
VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC
TBA 220KV E1.40 TÂY HỒ

ĐỊA ĐIỂM:

PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC:

KIẾN TRÚC

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:

iso 9001 : 2015
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)
ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ CTS3 - KHU DỒ THỊ MỸ HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI
VĂN PHÒNG: NHÀ CTS3 - KHU DỒ THỊ MỸ HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI
ĐIỆN THOẠI: (044) 22143688 EMAIL: PMC.VN@GMAIL.COM

PHÓ GIÁM ĐỐC:

KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG

CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:

KTS. TRẦN MẠNH HUY

CHỦ TRÍ BỘ MÔN:

KTS. TRẦN MẠNH HUY

THIẾT KẾ:

KTS. NGUYỄN MINH TUẤN

THẺ HIỆN BẢN VẼ:

KTS. NGUYỄN MINH TUẤN

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT TS-2

TỈ LỆ:

GIẢI ĐOẠN:

THIẾT KẾ BVTC

NGÀY PHÁT HÀNH:

2026

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

CT-KT-12.02

GHI CHÚ CẢI TẠO:

THANG THÉP THOÁT HIỂM			
KÍ HIỆU	PHẦN HIỆN TRẠNG	PHẦN PHÁ DỠ	PHẦN CẢI TẠO
TS-1, TS-2	THANG THÉP THOÁT HIỂM HIỆN TRẠNG BỊ GỈ SÉT BONG TRÓC SƠN	- CÁC CẤU KIỆN BỊ ẪN MÒN NGHIÊM TRỌNG PHẢI ĐƯỢC GIA CƯỜNG HOẶC THAY THẾ MỚI, ĐẢM BẢO KHẢ NĂNG CHỊU LỰC VÀ AN TOÀN SỬ DỤNG. - TIẾN HÀNH VỆ SINH BỀ MẶT, LOẠI BỎ HOÀN TOÀN LỚP SƠN CŨ, GỈ SÉT	SƠN LẠI TOÀN BỘ THANG THÉP THEO ĐÚNG CHỦNG LOẠI SƠN, MÀU SẮC VÀ SỐ LỚP SƠN ĐƯỢC CHỈ ĐỊNH TRONG THUYẾT MINH.



iso 9001 : 2015

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1642/ĐD-EVN/HANOI/HGE
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026.
Người thẩm định ký tên

PHẦN BẢN VẼ CẤP ĐIỆN

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324/ĐD-BC/TT
Ngày: 24 tháng 3 năm 2026.
Ký tên: Nguyễn Thiên Thành



DANH MỤC BẢN VẼ ĐIỆN

TT	TÊN BẢN VẼ	KÍ HIỆU
1	DANH MỤC BẢN VẼ	Đ - 00
2	CHI TIẾT TỦ ĐIỆN TẦNG(1)	Đ - 01
3	CHI TIẾT TỦ ĐIỆN TẦNG(2)	Đ - 02
4	CHI TIẾT TỦ ĐIỆN TẦNG(3)	Đ - 03
5	SƠ ĐỒ ÂM THANH HỘI TRƯỞNG	Đ - 04
6	MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG TẦNG 1	Đ - 05
7	MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG TẦNG 2	Đ - 06
8	MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG TẦNG 3	Đ - 07
9	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN NGOÀI NHÀ	Đ - 08
10	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 3	Đ - 09
11	MẶT BẰNG ĐIỀU HÒA TẦNG 3	Đ - 10
12	MẶT BẰNG ĐIỀU HÒA TẦNG MÁI	Đ - 11
13	MẶT BẰNG ÂM THANH TẦNG 3	Đ - 12
14	CHI TIẾT LẮP ĐẶT THIẾT BỊ(1)	Đ - 13
	THÔNG KÊ VẬT TƯ ĐIỆN (1)	Đ - 14

THUYẾT MINH CHUNG

1. TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ:

- QUY PHẠM TRANG BỊ ĐIỆN - QUY CHUẨN XÂY DỰNG VIỆT NAM TẬP 1,2,4 BAN HÀNH NĂM 2006
- TCVN 7114 - 1:2008 - ECGONOMI CHIẾU SÁNG NƠI LÀM VIỆC, PHẦN 1 :TRONG NHÀ
- TCVN 7447:HỆ THỐNG LẮP ĐẶT ĐIỆN CỦA TOÀ NHÀ. BAN HÀNH NĂM 2004,2005
- TCXDVN 9207:2012 : ĐẶT ĐƯỜNG DẪN ĐIỆN TRONG NHÀ Ở VÀ CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG , TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ
- TCXDVN 9206:2012 : ĐẶT THIẾT BỊ ĐIỆN TRONG NHÀ Ở VÀ CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG , TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ
- TCXD 9385 : 2012 CHỐNG SÉT CHO CÁC CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG HƯỚNG DẪN THIẾT KẾ,KIỂM TRA VÀ BẢO TRÌ HỆ THỐNG.
- QCVN 12:2014/BXD - QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA VỀ HỆ THỐNG ĐIỆN CỦA NHÀ Ở VÀ NHÀ CÔNG CỘNG

LẮP ĐẶT THIẾT BỊ

A PHẦN CHUNG

- THIẾT BỊ, VẬT LIỆU LẮP ĐẶT TRONG CÔNG TRÌNH PHẢI MỚI, ĐỒNG BỘ CÓ QUY CÁCH VÀ ĐẶC TÍNH KỸ THUẬT PHÙ HỢP VỚI CÁC TIÊU CHUẨN VỀ KỸ THUẬT VÀ CHẤT LƯỢNG NHƯ MÔ TẢ LIỆT KÊ.
- ĐỘ CAO LẮP ĐẶT CÁC THIẾT BỊ (SO VỚI MẶT NỀN HOÀN THIỆN):
- + TỦ ĐIỆN TẮNG: 1600MM (ĐẾN ĐỈNH TỦ)
 - + CÔNG TẮC: 1200MM
 - + Ổ CẮM ĐIỆN: 300MM (NGOẠI TRỪ CÁC TRƯỜNG HỢP ĐƯỢC CHỈ TRÊN BẢN VẼ).
- VỊ TRÍ CỦA TỦ ĐIỆN, HỘP NỐI, ỐNG LƯƠN DÂY ĐƯỢC XÁC ĐỊNH CỤ THỂ TRÊN HIỆN TRƯỞNG.

B. PHẦN THANG MĂNG CẤP VÀ ĐƯỜNG ỐNG

1. KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC GIÁ ĐỖ THEO PHƯƠNG NẰM NGANG < 3M
2. KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC GIÁ ĐỖ LƯƠN DÂY KIM LOẠI <2M. TẠI CÁC VỊ TRÍ NỐI ỐNG VÀ HỘP NỐI, GIÁ ĐỖ ĐƯỢC ĐẶT TRONG PHẠM VI 0,3M TÍNH TỪ ĐIỂM NỐI.

C.NHẬN DẠNG CẤP THEO MẪU:

+ CẤP ĐỘNG LỰC

- CẤP 3 PHA: PHA A - ĐỎ
PHA B - VÀNG
PHA C - XANH THĂM
TRUNG TÍNH: ĐEN SÁNG HOẶC TRẮNG

- CẤP 1 PHA: DÂY PHA - ĐEN
TRUNG TÍNH: ĐEN SÁNG HOẶC TRẮNG

+ CẤP CHIẾU SÁNG:

- PHA A - ĐỎ
PHA B - VÀNG
PHA C - XANH THĂM
TRUNG TÍNH - ĐEN
DÂY NỐI ĐẤT - XANH LÁ CÂY

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số 16.42/BD- BVNHNHCHGC
Ngày 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ

THẨM TRA
Theo Văn bản số 0324.17Đ-BKT
Ngày 24 tháng 3 năm 2026
Ký tên:

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

DỰ ÁN:

XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP
VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC
TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ

ĐỊA ĐIỂM:

PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC:

CƠ ĐIỆN

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:


iso 9001 : 2015

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:

PHÓ GIÁM ĐỐC:

QUẢN LÝ DỰ ÁN

KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG

CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:

KTS. TRẦN MẠNH HUY

CHỦ TRÌ BỘ MÔN:

KS. VŨ DUY DƯƠNG

THIẾT KẾ:

KS. VŨ DUY DƯƠNG

THỂ HIỆN BẢN VẼ:

KS. VŨ DUY DƯƠNG

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

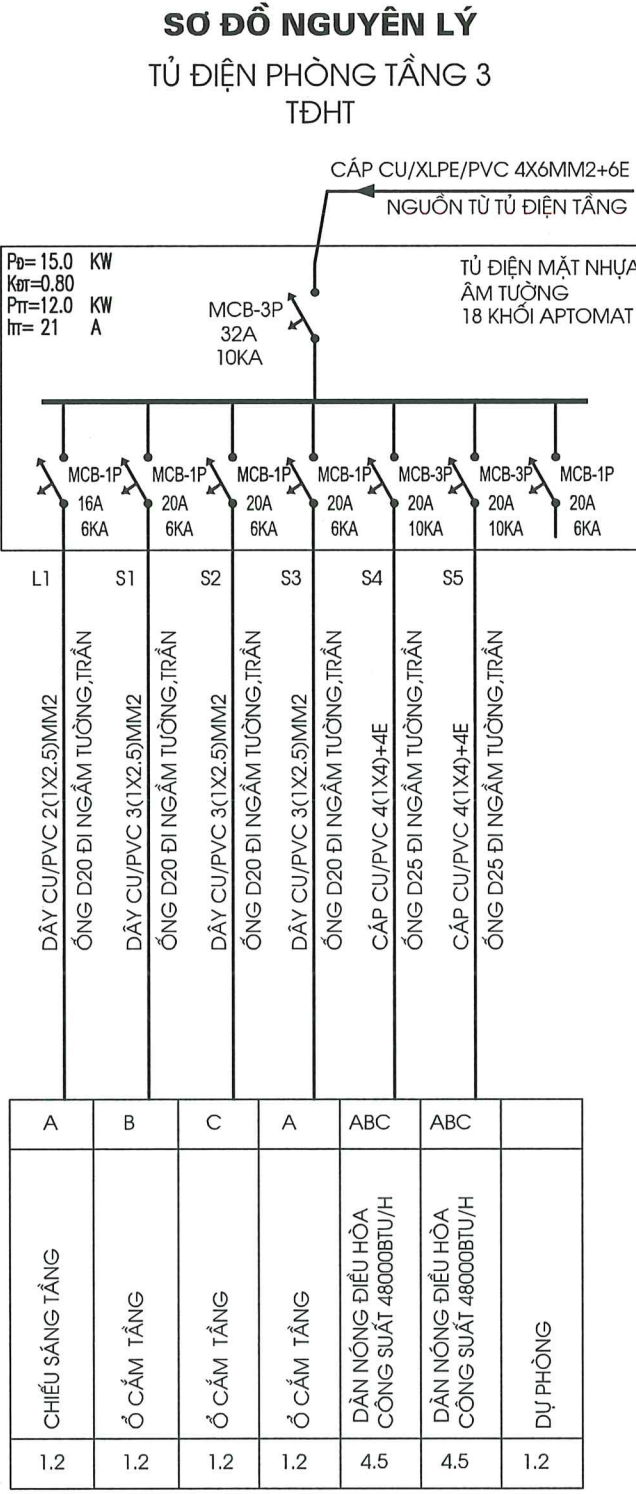
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC

TÊN BẢN VẼ

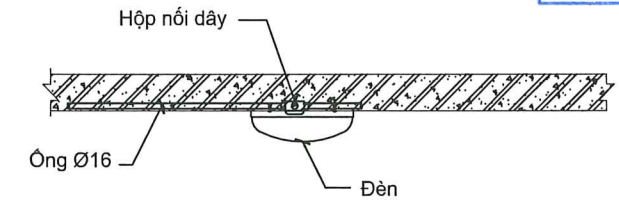
DANH MỤC BẢN VẼ

TỈ LỆ:	NTS
GIAI ĐOẠN:	THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:	2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:	Đ-00

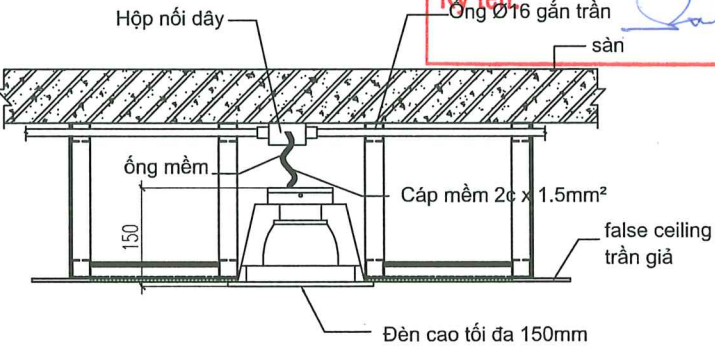
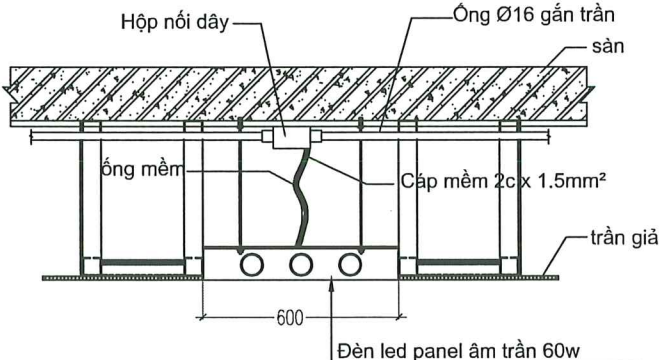
TỦ ĐIỆN	QUY CÁCH DÂY	PHA	TÀI TIÊU THỤ	CÔNG SUẤT(KW)
---------	--------------	-----	--------------	---------------



CHI TIẾT ĐÈN ỚP TRẦN D250 GẮN NỔI, BÓNG LED 18W



CHI TIẾT ĐÈN LED PANEL ÂM TRẦN 40W



CHI TIẾT ĐÈN DOWNLIGHT ÂM TRẦN

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

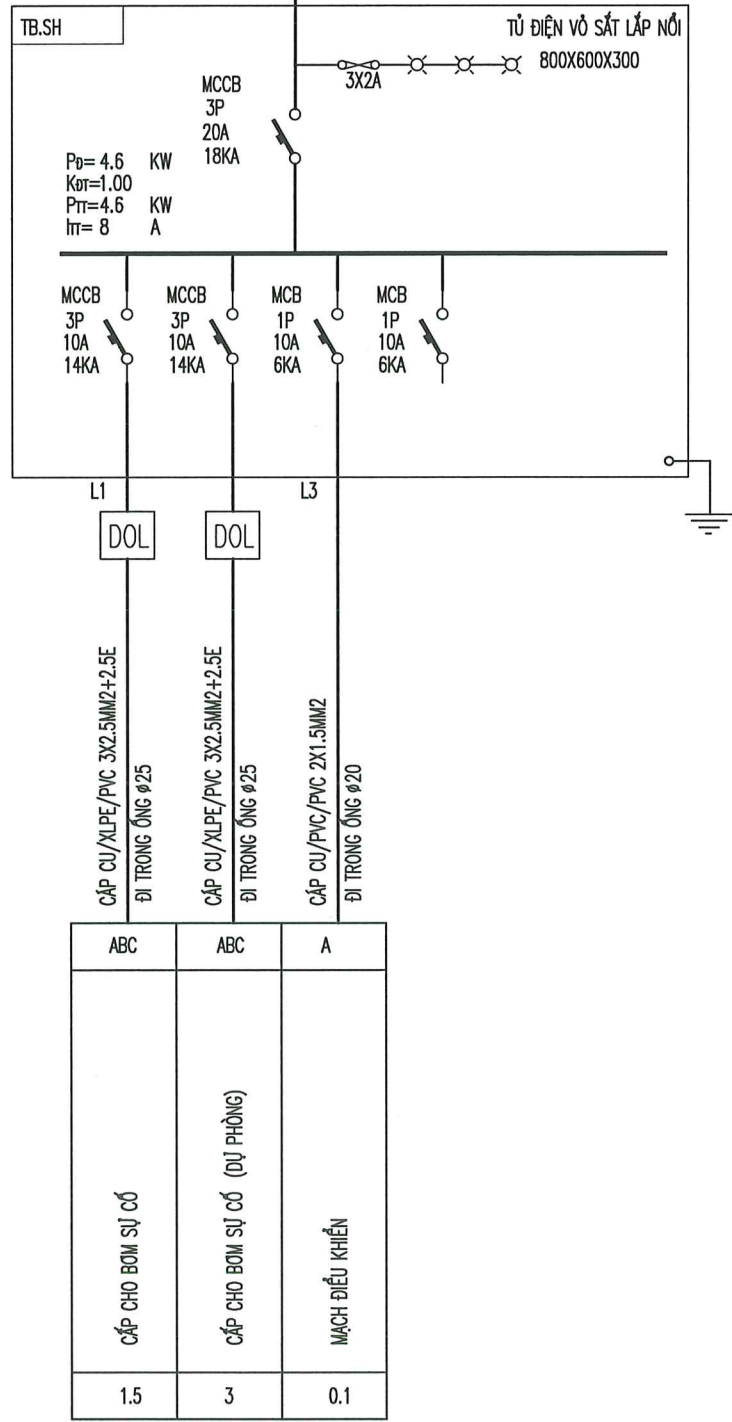
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1642/QĐ-EVNHANOI AGC
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026.
Người thẩm định ký tên: *[Signature]*

THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324/TP-BCTT
Ngày: 24 tháng 3 năm 2026.
Ký tên: *[Signature]*

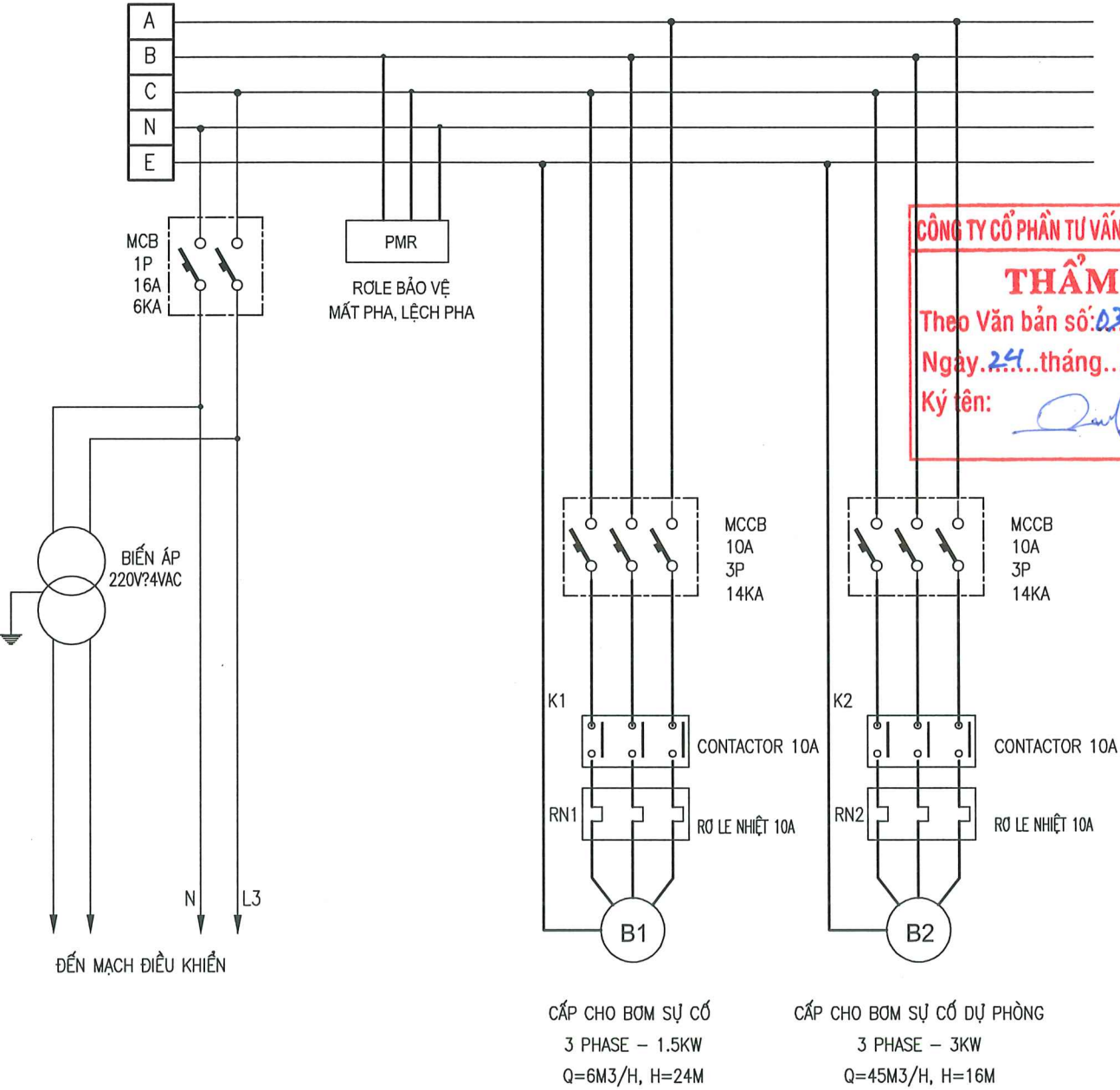
SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
CƠ ĐIỆN		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MÔI TRƯỜNG - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI MÃ SỐ: 022243 PHÒNG: 024.2214860 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM		
KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
CHI TIẾT TỦ ĐIỆN TẦNG(1)		
TỈ LỆ:	NTS	
GIAI ĐOẠN:	THIẾT KẾ BVTC	
NGÀY PHÁT HÀNH:	2026	
KÝ HIỆU BẢN VẼ:	Đ-01	

SƠ ĐỒ TỦ ĐIỆN BƠM SỰ CỐ TĐ BSC

CU/XLPE/PVC/PVC 4X4+(1X4)E MM2
TỦ TỦ ĐIỆN TỔNG (MSB1) ĐẾN



SƠ ĐỒ ĐIỆN ĐỘNG LỰC BƠM NƯỚC SỰ CỐ



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324/TĐ-BCTT
Ngày: 24 tháng 3 năm 2026
Ký tên: [Signature]

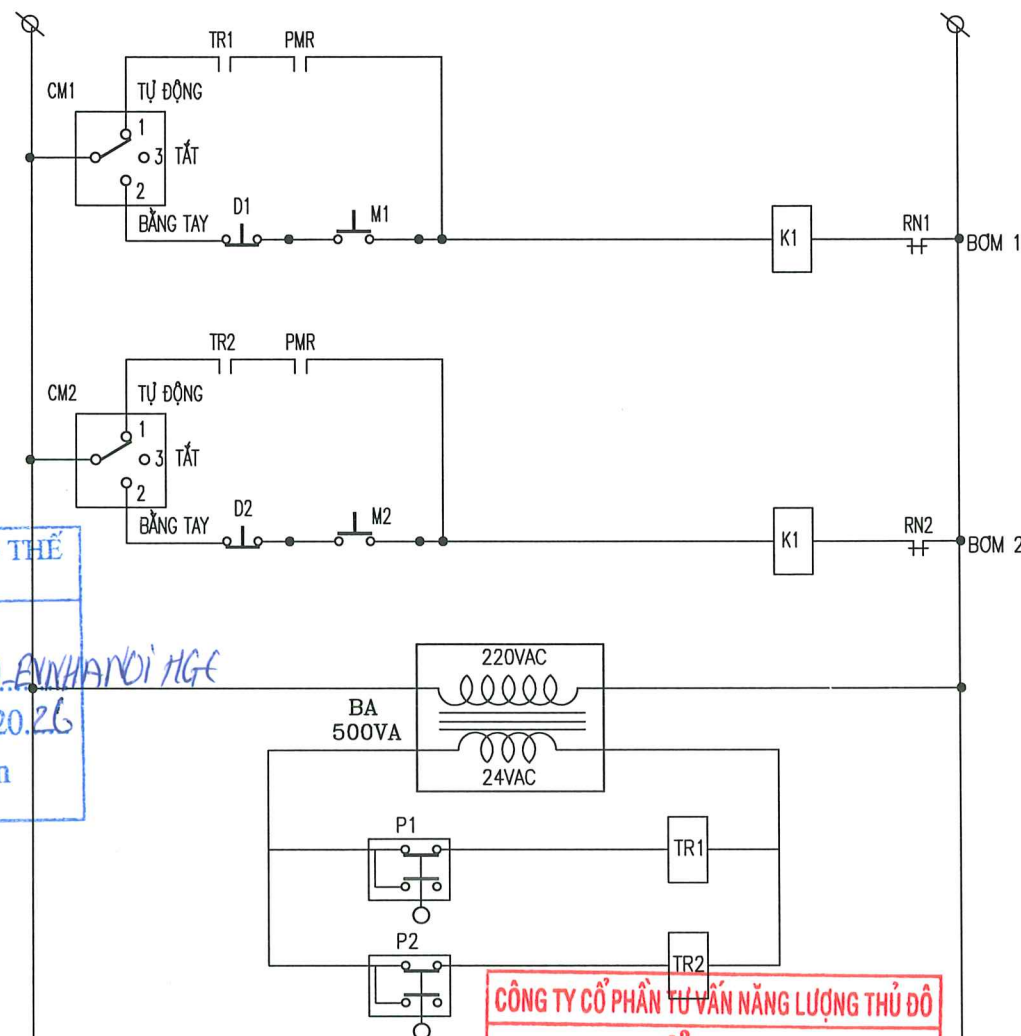
SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THÉ		
THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP		
VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC		
TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
CƠ ĐIỆN		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
PME		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN		
QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)		
ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ PHÚC KHANG - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI		
ĐIỆN THOẠI: (044) 22145880 EMAIL: PMOJSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÍ BỘ MÔN:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
CHI TIẾT TỦ ĐIỆN TẦNG(2)		
TỈ LỆ:		NTS
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		Đ-02

KÝ HIỆU

K	- KHỞI ĐỘNG TỪ 3 PHA
TH	- RƠ LE THỜI GIAN
	- TIẾP ĐIỂM THƯỜNG ĐÓNG
	- TIẾP ĐIỂM THƯỜNG MỞ
	- TIẾP ĐIỂM THƯỜNG ĐÓNG, MỞ CHẠM
	- TIẾP ĐIỂM THƯỜNG MỞ, ĐÓNG CHẠM
	- RƠ LE NHIỆT
ER	- RƠ LE BÁO LỖI
G R F	- ĐÈN TÍN HIỆU
	- BỘ KHỞI ĐỘNG TỪ 3 PHA SAO/TAM GIÁC CHO ĐỘNG CƠ
DOL	- BỘ KHỞI ĐỘNG TỪ 3 PHA CHO ĐỘNG CƠ

M1 M2	NÚT ÁN KHỞI ĐỘNG
D1 D2	NÚT ÁN DỪNG
BA	BIẾN ÁP HẠ ÁP 220V/24V
TR	RƠ LE TRUNG GIAN 24V
P1	BỘ TIẾP ĐIỂM KIỂM TRA MỨC NƯỚC DỪNG PHẠO NỔI LẮP Ở BỂ NƯỚC NGẦM
CM1	BỘ CHUYỂN MẠCH BẰNG TAY 3 VỊ TRÍ, CHUYỂN CHẾ ĐỘ VẬN HÀNH TỰ ĐỘNG SANG BẰNG TAY VÀ NGƯỢC LẠI
CM2	BỘ CHUYỂN MẠCH BẰNG TAY 2 VỊ TRÍ LỰA CHỌN CHO BƠM BƠM 1 LÂM VIỆC HOẶC 2 LÂM VIỆC
RN	ROLE NHIỆT
R	ROLE TRUNG GIAN
PMR	ROLE BẢO VỆ MẤT PHA LỆCH PHA

SƠ ĐỒ TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM SỰ CỐ



BẢNG T.K.V.L TỦ ĐIỆN ĐIỀU KHIỂN MÁY BƠM

T T	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG	QUY CÁCH LẮP ĐẶT
01	APTOMAT MCCB 3P 20A 18KA	CÁI	1	TRONG TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM
02	APTOMAT MCCB 3P 10A 14KA	CÁI	2	TRONG TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM
03	MCCB-1P-10A 10KA	CÁI	2	TRONG TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM
04	CÔNG TẮC TƠ 10A/500V+TIẾP ĐIỂM PHỤ	CÁI	2	TRONG TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM
04	RƠ LE TRUNG GIAN 220V	CÁI	0	TRONG TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM
05	RƠ LE TRUNG GIAN 24V	CÁI	2	TRONG TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM
06	BỘ CHUYỂN MẠCH 3 VỊ TRÍ	CÁI	1	TRONG TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM
07	RƠ LE NHIỆT 10A	CÁI	2	TRONG TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM
08	BỘ NÚT ÁN 2 PHÍM	CÁI	1	TRONG TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM
09	BIẾN ÁP 1 PHA 220/24V	CÁI	1	TRONG TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM
10	RƠ LE CHỐNG MẤT PHA	CÁI	0	TẠI HỒ BƠM
11	CẦU CHỈ 2A	CÁI	3	TRONG TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM
12	VAN PHẠO ĐIỆN	CÁI	2	TRONG TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM
13	ĐÈN BÁO	CÁI	3	TRONG TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM
14	VỎ TỦ 800X600X300X1.2	BỘ	1	TRONG TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM
15	PHỤ KIỆN TỦ(DÂY TÍN HIỆU,CỐT NỐI...)	BỘ	1	TRONG TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM
16	CU/XLPE/PVC/PVC 4X4+(1X4)E MM2	M	30	TỦ TỦ TẮNG TỐI
16	CÁP CU/XLPE/PVC 3X2.5MM2+2.5E	M	25	TRONG TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM
16	CÁP CU/PVC/PVC 2X1.5MM2	M	25	TRONG TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM
17	ỐNG LUỒN CÁP MỀM PVC D25	M	50	TRONG TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM
18	PHỤ KIỆN		5-7%	
19				
20				

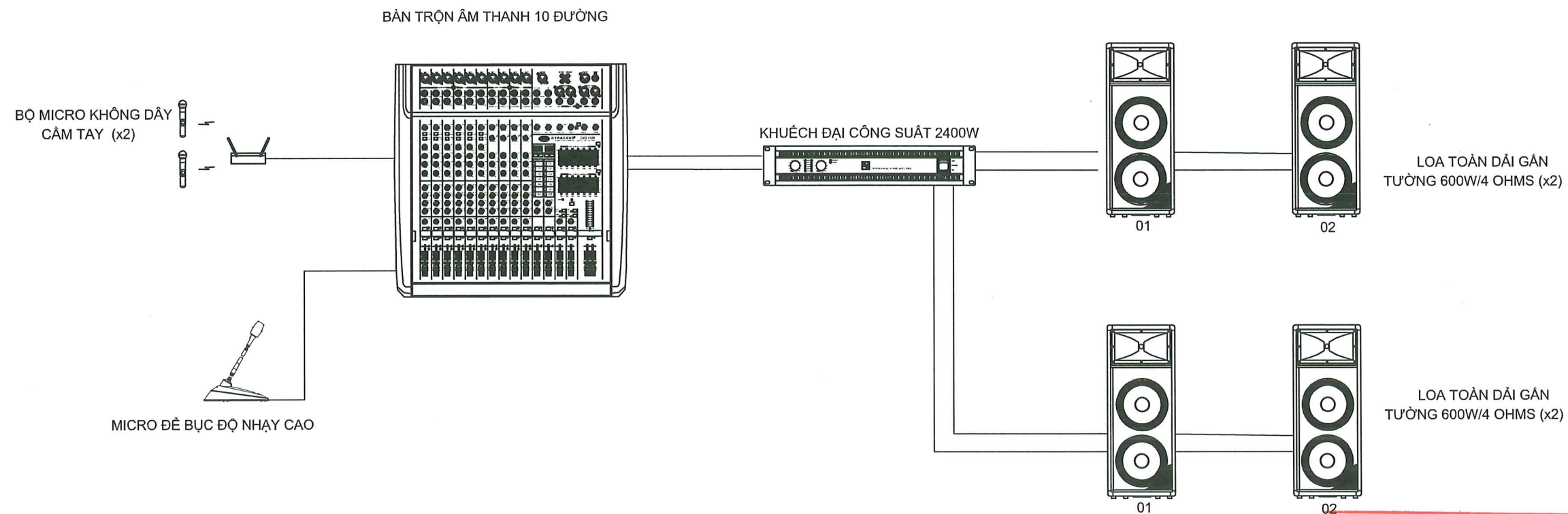
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1652/ĐD-EVNHA01-HG
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên

GHI CHÚ

- * CHẾ ĐỘ VẬN HÀNH 2 BƠM
 - HỆ THỐNG BƠM CÓ 1 BƠM CHẠY SONG SONG VÀ 1 BƠM DỰ PHÒNG
 - TRONG QUÁ TRÌNH VẬN HÀNH 2 MÁY BƠM NƯỚC SỰ CỐ THAY ĐỔI NHAU THEO ĐỊNH KỲ ĐỂ ĐẢM BẢO LUÔN CÓ MÁY BƠM CHẠY DỰ PHÒNG KHI 1 TRONG 2 MÁY PHẢI SỬA CHỮA
 - DÂY DẪN NỐI GIỮA CÁC VẠN PHẠO ĐIỆN TẠI CÁC BỂ NƯỚC TỚI TỦ ĐIỆN TRẠM BƠM DÙNG DÂY 2 LỚP BỌC CÁCH ĐIỆN PVC (2X1.5)MM2
- * QUY CÁCH LẮP ĐẶT TỦ ĐIỆN BƠM, NỐI ĐẤT
 - VỎ TỦ ĐƯỢC CHẾ TẠO BẰNG THÉP DÀY 2MM THEO TIÊU CHUẨN IP64, ĐƯỢC CỐ ĐỊNH TRÊN TƯỜNG Ở ĐỘ CAO 1.6M ĐẾN ĐỈNH TỦ TÍNH TỪ SÀN HOÀN THIỆN
 - VỎ TỦ ĐƯỢC SƠN 1 LỚP SƠN CHỐNG GỈ VÀ 2 LỚP SƠN MÀU GHI SÁNG
 - KÍCH THƯỚC TỦ CÓ THỂ THAY ĐỔI CHO PHÙ HỢP VỚI THỰC TẾ
 - VỎ TỦ PHẢI ĐƯỢC NỐI TỚI HỆ THỐNG NỐI ĐẤT AN TOÀN CÓ R<=4 ỒM

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324/ĐD-BCT
Ngày: 24 tháng 3 năm 2026
Ký tên:

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
CƠ ĐIỆN		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)		
ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ 673 - KHU ĐÔ THỊ MỸ LÊ - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI		
VĂN PHÒNG: NHÀ 48-TTSC - KHU ĐÔ THỊ PHÚC KHUANG - P. THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI		
ĐIỆN THOẠI: (84-24) 22143680 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
KTS. TRẦN MẠNH DUY		
CHỦ TRÍ BỘ MÔN:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
CHI TIẾT TỦ ĐIỆN TẦNG(3)		
TỈ LỆ:	NTS	
GIẢI ĐOẠN:	THIẾT KẾ BVTC	
NGÀY PHÁT HÀNH:	2026	
KÝ HIỆU BẢN VẼ:	Đ-03	



SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG ÂM THANH PHÒNG HỘI TRƯỜNG

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 1612/QĐ-EVNHANOTGC

Ngày 25...tháng 3...năm 2026

Người thẩm định ký tên

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 0324/ITĐ-BCTT

Ngày 29...tháng 3...năm 2026

Ký tên:

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

DỰ ÁN:

XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP
VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC
TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ

ĐỊA ĐIỂM:

PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC:

CƠ ĐIỆN

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:

pmc
iso 9001 : 2015

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)

ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỸ YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI
VĂN PHÒNG: NHÀ C3 TOWER - KHU ĐÔ THỊ MỸ YÊN HÒA - P. THANH XUYÊN - TP. HÀ NỘI
DIỆN TRÁI: (84-4) 22143580 EMAIL: PMC.VN@GMAIL.COM

PHÓ GIÁM ĐỐC:

QUẢN LÝ DỰ ÁN

KTS. ĐO ĐỨC QUANG

CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:

KTS. TRẦN MẠNH HUY

CHỦ TRÌ BỘ MÔN:

KS. VŨ DUY DƯƠNG

THIẾT KẾ:

KS. VŨ DUY DƯƠNG

THỂ HIỆN BẢN VẼ:

KS. VŨ DUY DƯƠNG

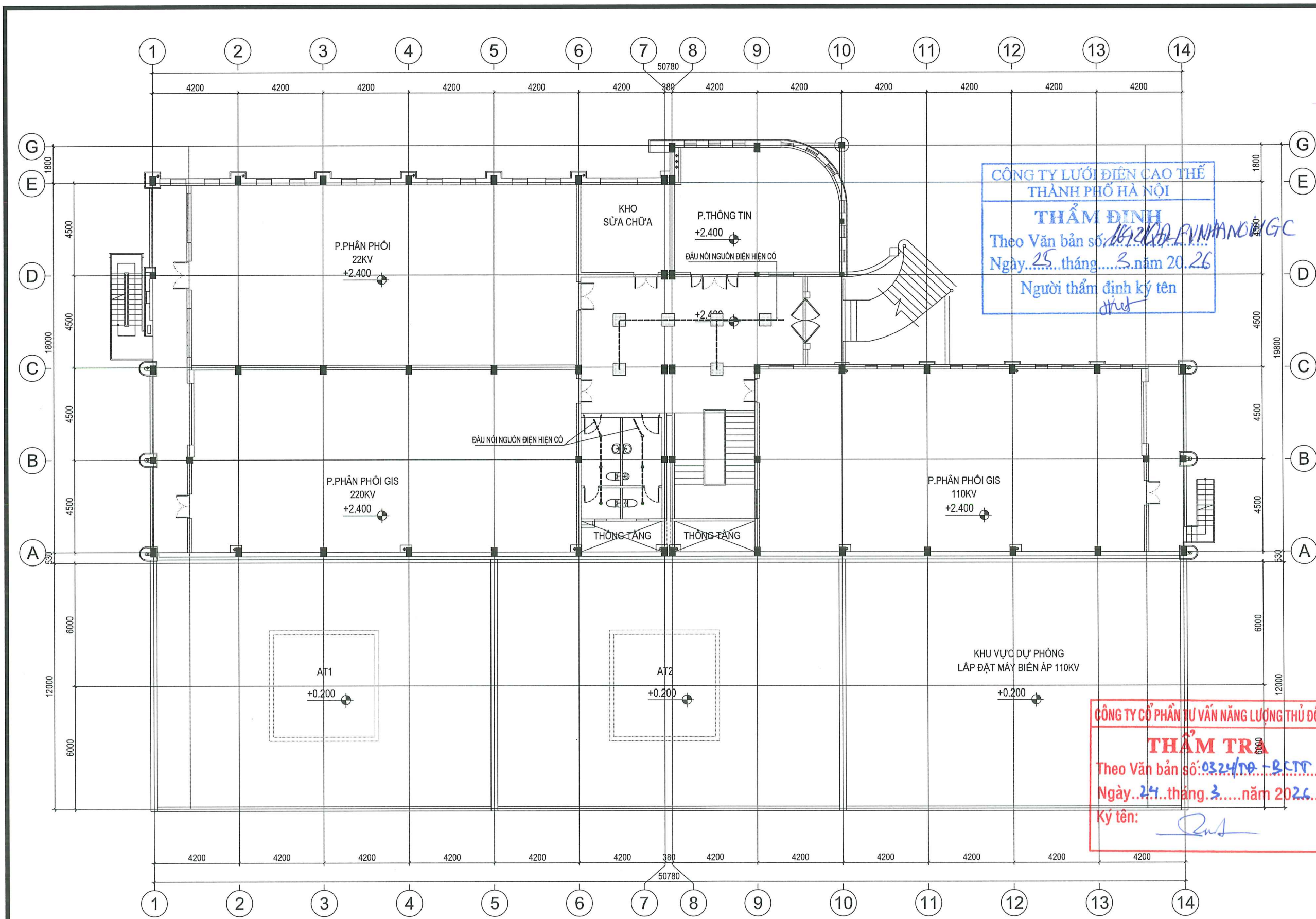
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC

TÊN BẢN VẼ

SƠ ĐỒ ÂM THANH HỘI TRƯỜNG

TỈ LỆ:	NTS
GAİ ĐOẠN:	THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:	2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:	Đ-04

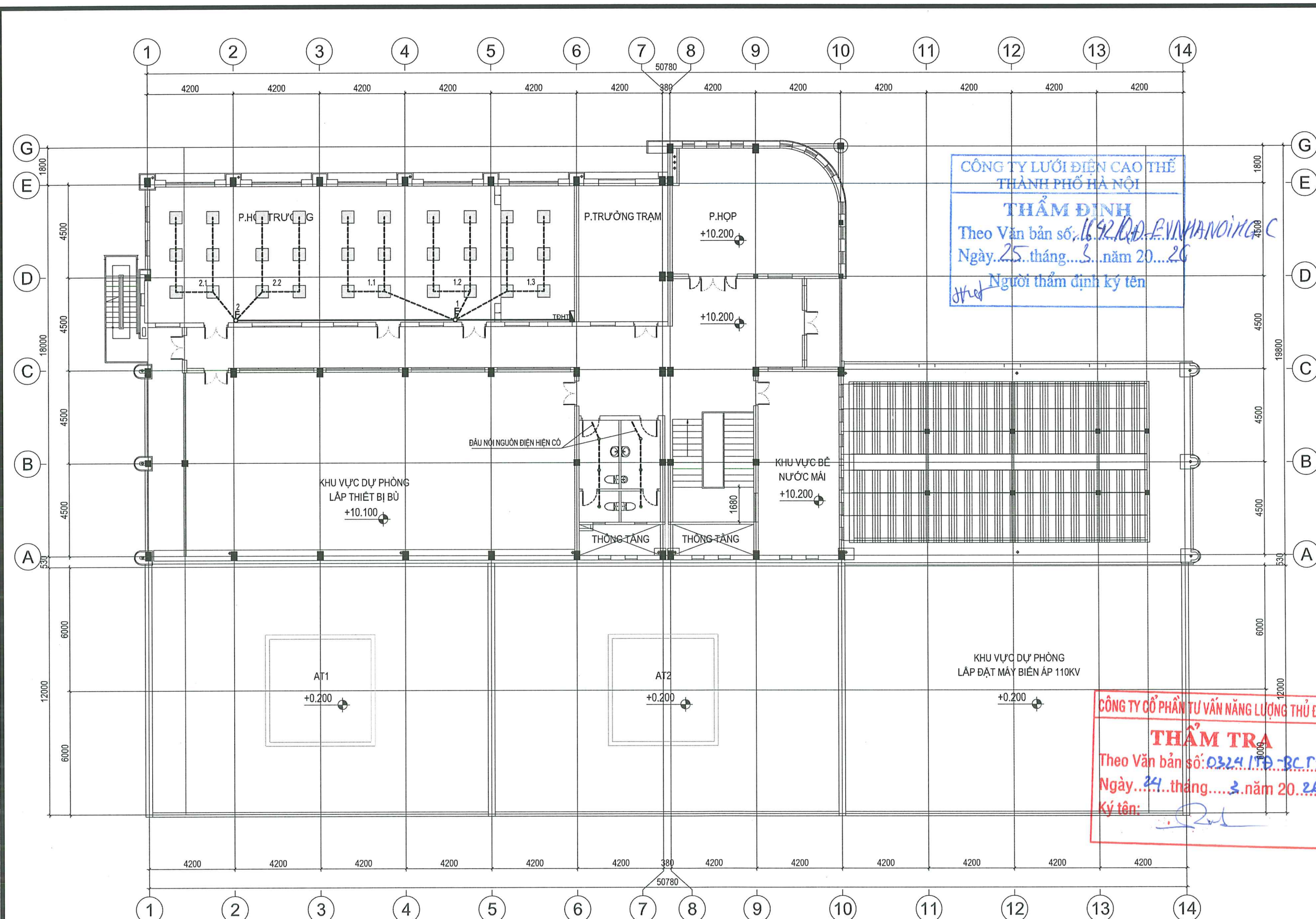


- CÔNG TẮC 1 PHA LOẠI 1,2,3,4,5(ÂM TƯỜNG)
- CÔNG TẮC 3 CỰC LOẠI ĐƠN, ĐÔI (ÂM TƯỜNG)
- DÂY ĐIỆN CU/PVC 3(1X1.5) LƯƠN ỐNG D16 ÂM TRẦN, TƯỜNG
- DÂY ĐIỆN CU/PVC 3(1X2.5) LƯƠN ỐNG D20 ÂM TRẦN, TƯỜNG
- ĐÈN LED PANEL 600X600 40W
- ĐÈN LED DOWNLIGHT D110 12W

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 18/2024-VNNAO/NGC
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên: *thư*

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324/TA-BCTP
Ngày: 24 tháng 3 năm 2026
Ký tên: *Qu*

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
CƠ ĐIỆN		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
pmc iso 9001 : 2015 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỸ LÊ HÒA - P. TÊN HÒA - TP. HÀ NỘI MÃ SỐ ĐĂNG KÝ: 184-A/2014/3880 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM PHÓ GIÁM ĐỐC: KTS. ĐO ĐỨC QUANG CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH: KTS. TRẦN MẠNH HUY CHỦ TRÌ BỘ MÔN: KS. VŨ DUY DƯƠNG THIẾT KẾ: KS. VŨ DUY DƯƠNG THỂ HIỆN BẢN VẼ: KS. VŨ DUY DƯƠNG QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG TẦNG 1		
TỈ LỆ:		NTS
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		Đ-05

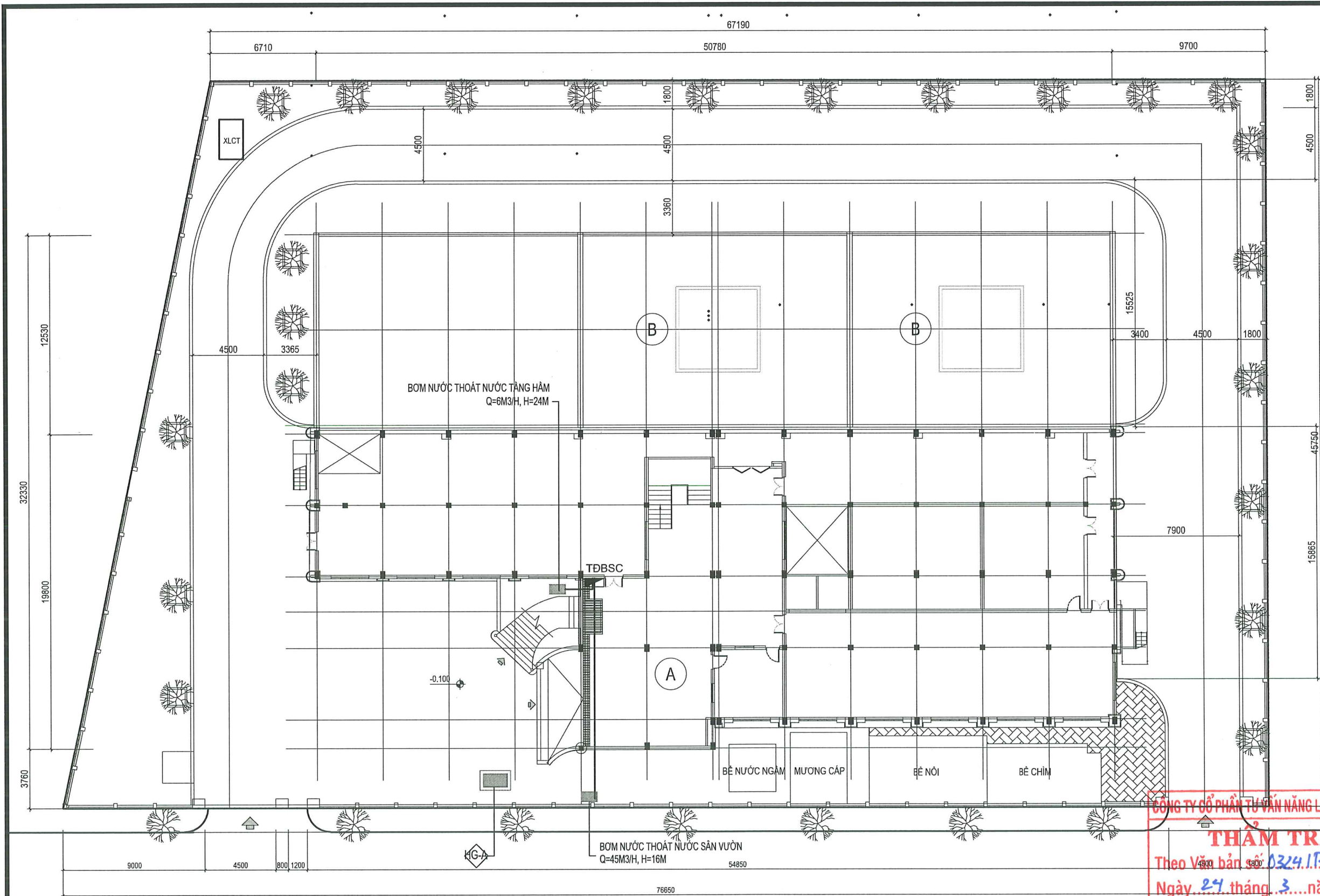


- CÔNG TẮC 1 PHA LOẠI 1,2,3,4,5(ẨM TƯỜNG)
- CÔNG TẮC 3 CỰC LOẠI ĐƠN, ĐÔI (ẨM TƯỜNG)
- DÂY ĐIỆN CU/PVC 3(1X1,5) LƯỚI ỚNG D16 ẨM TRẦN, TƯỜNG
- DÂY ĐIỆN CU/PVC 3(1X2,5) LƯỚI ỚNG D20 ẨM TRẦN, TƯỜNG
- ĐÈN LED PANEL 600X600 40W
- ĐÈN LED DOWNLIGHT D110 12W

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1692/QĐ-UBND/HÀ NỘI
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324/1Đ-BC/TT
Ngày: 24 tháng 3 năm 2026
Ký tên:

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
CƠ ĐIỆN		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)		
ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI		
YẾU TỐ: NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI		
ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143680 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KS. VU DUY DƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. VU DUY DƯƠNG		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. VU DUY DƯƠNG		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG TẦNG 3		
TỈ LỆ:		NTS
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		Đ-07



SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
CƠ ĐIỆN		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)		
ĐỊA CHỈ TÀNG 1: NHÀ CTS - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI		
PHẠO ĐỒ: NHÀ CTS - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI		
ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22148688 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÍ BỘ MÔN:		
KS. VU DUY DƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. VU DUY DƯƠNG		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. VU DUY DƯƠNG		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN NGOÀI NHÀ		
TỈ LỆ:	NTS	
GIẢI ĐOẠN:	THIẾT KẾ BVTC	
NGÀY PHÁT HÀNH:	2026	
KÝ HIỆU BẢN VẼ:	Đ-08	

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 1642/QĐ.../VINHANOI

Ngày: 25 tháng 3 năm 2026

Người thẩm định ký tên

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐỘ

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 0324/ITĐ-BCTĐ

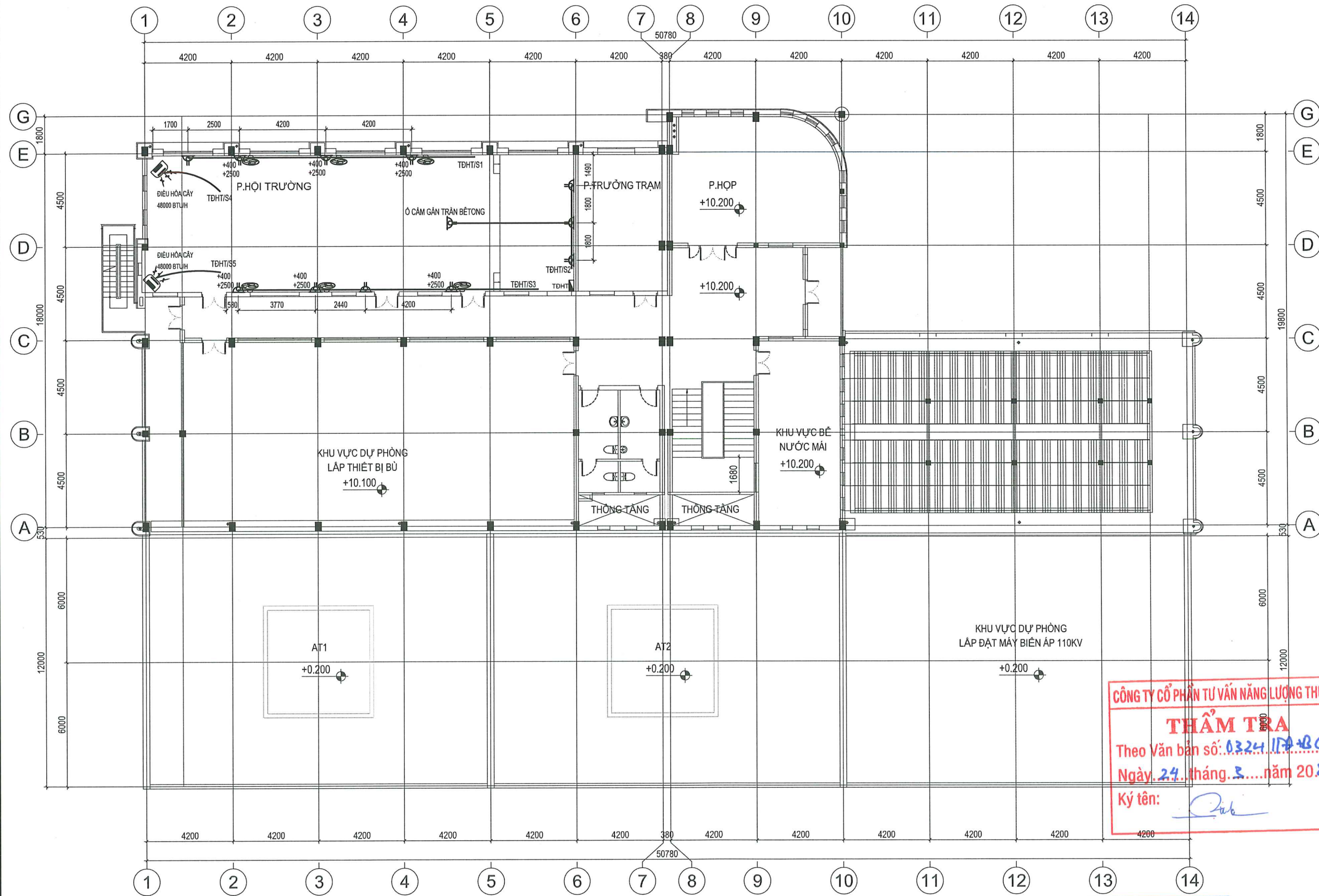
Ngày: 29 tháng 3 năm 2026

Ký tên:

(A)	NHÀ ĐIỀU KHIỂN VÀ PHÂN PHỐI		SÂN ĐƯỜNG BÊ TÔNG ASPHALT	CÔNG CHÍNH
(B)	TRẠM BIẾN ÁP		VIA HÈ LÁT GẠCH BLOCK TỰ CHÉN	CÔNG PHỤ
	TƯỜNG RÀO GẠCH		BÓ VÍA BÊ TÔNG	
	TƯỜNG RÀO HOA SẮT		BÓ BÓN CÂY	

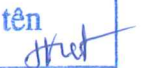
TĐBSC

TỦ ĐIỆN BƠM SỰ CỐ

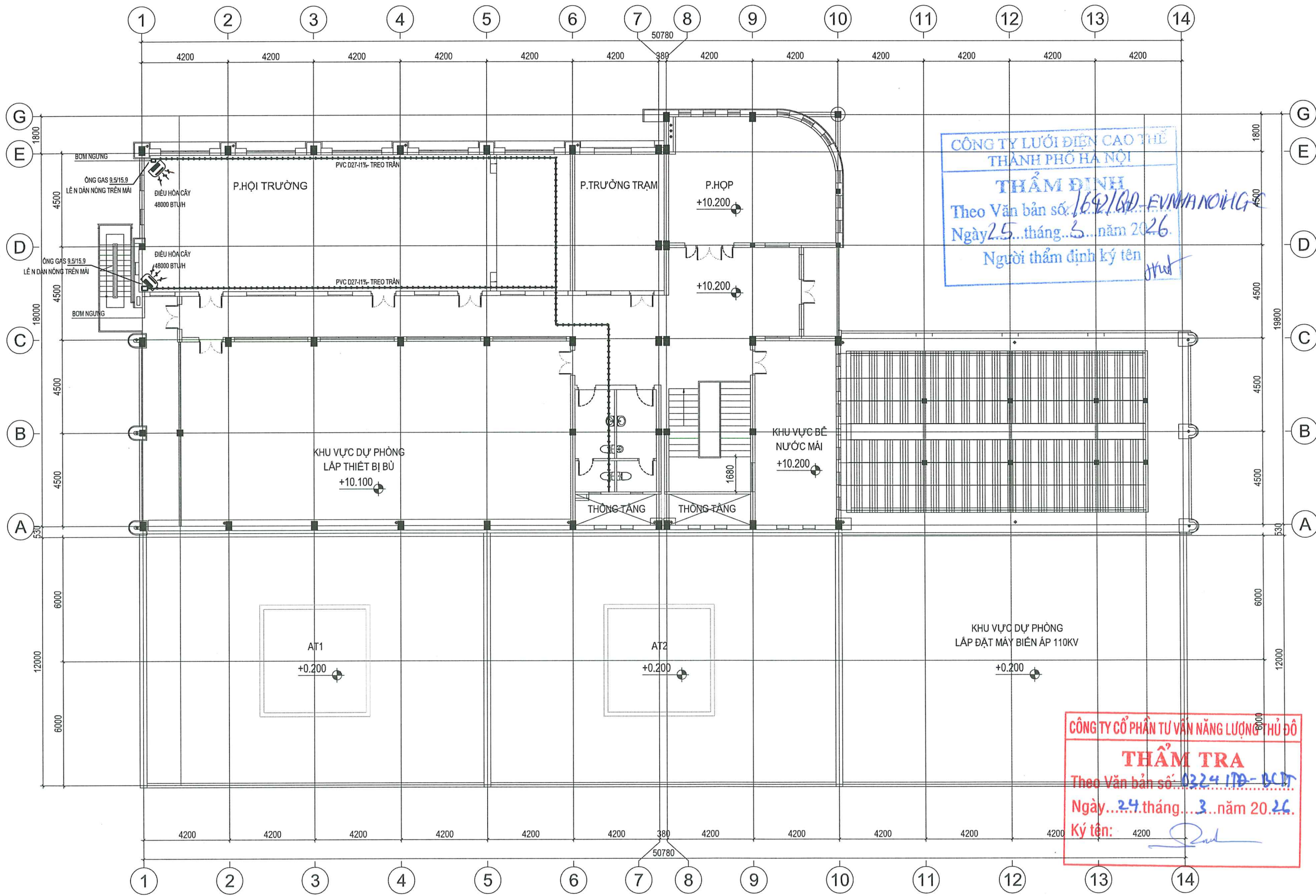


SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
CƠ ĐIỆN		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
 iso 9001 : 2015		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)		
ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C13 - KHU ĐÔ THỊ MỸ LÊ HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI VĂN PHÒNG: NHÀ C13C - KHU ĐÔ THỊ PHÚC KHANG - P. THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22443680 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÍ BỘ MÔN:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 3		
TỈ LỆ:	NTS	
GIẢI ĐOẠN:	THIẾT KẾ BVTC	
NGÀY PHÁT HÀNH:	2026	
KÝ HIỆU BẢN VẼ:	Đ-09	

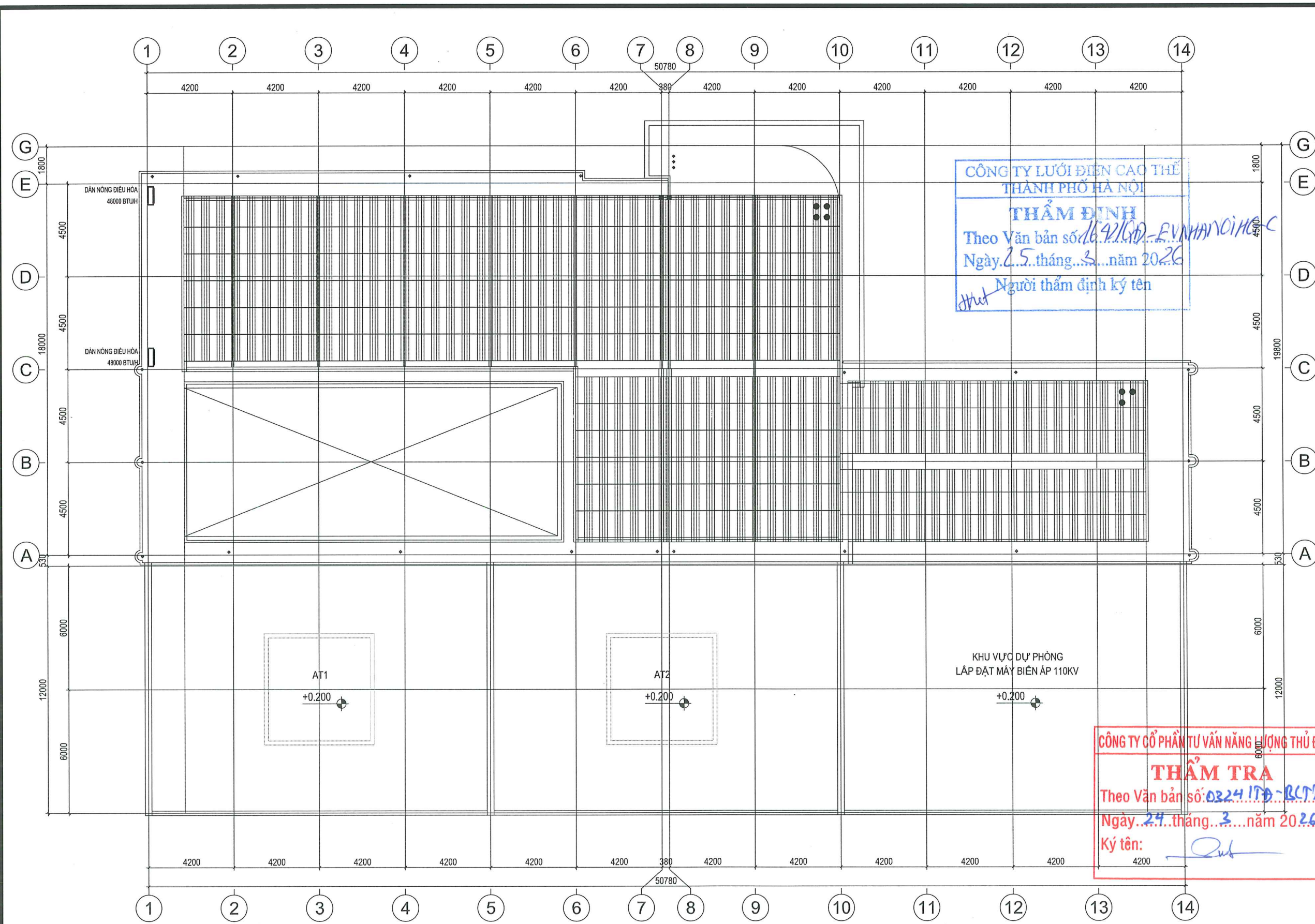
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐỨC
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324/TP-BC/PT
Ngày: 24 tháng 3 năm 2026
Ký tên: 

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1621/QĐ-EVN-HANOI-HC
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên: 

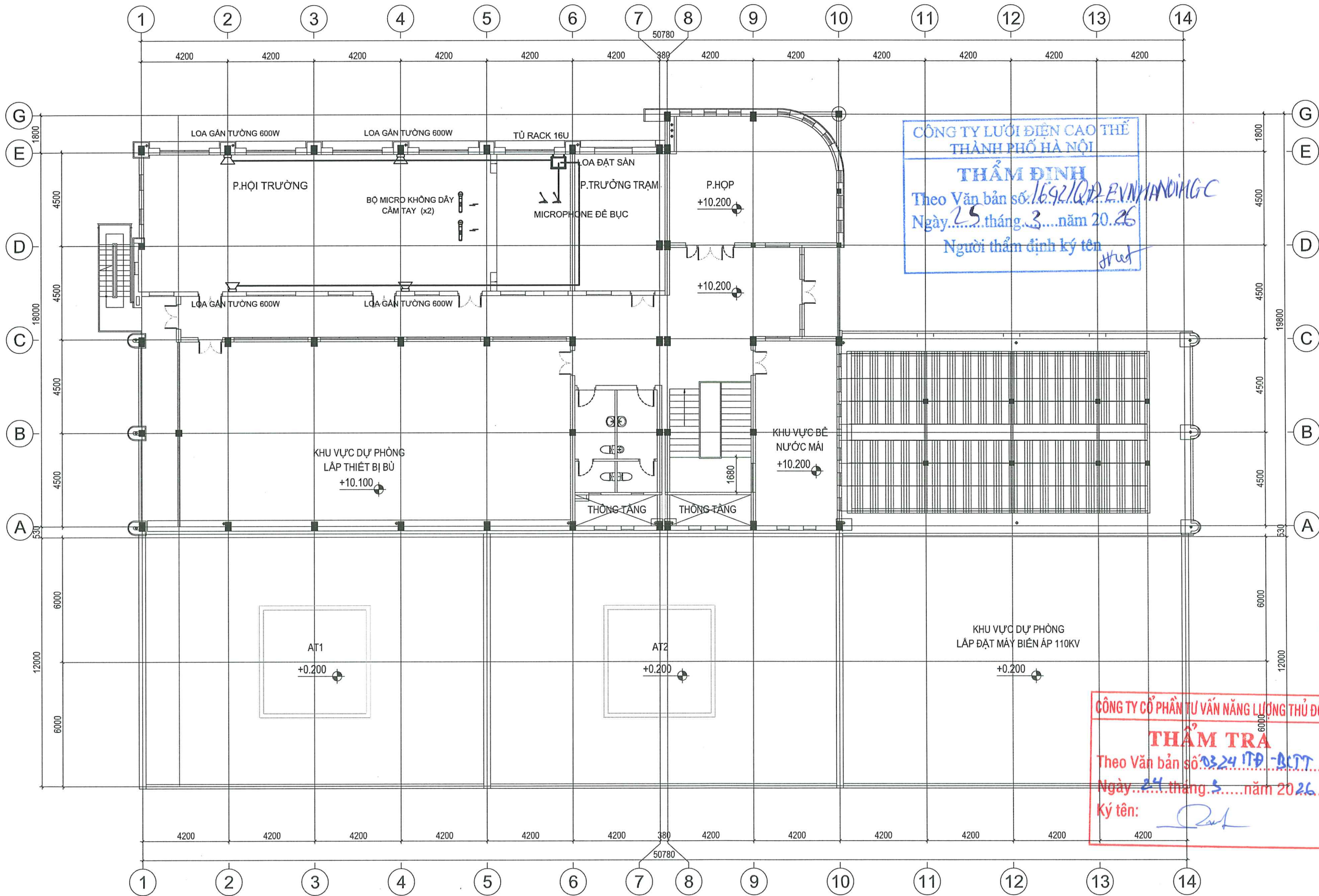
QUẠT GÁN TƯỜNG 46W, H=2500



SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THÉ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
CƠ ĐIỆN		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỸ CƯỜNG - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI VĂN PHÒNG: NHÀ K5-TTCC - KHU ĐÔ THỊ PHƯỜNG KHÁNH - P. THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI: (84-4) 2243880 EMAIL: PMC.VSC@GMAIL.COM PHÓ GIÁM ĐỐC QUẢN LÝ DỰ ÁN CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG ĐIỀU HÒA TẦNG 3		
TỈ LỆ:		NTS
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		Đ-10

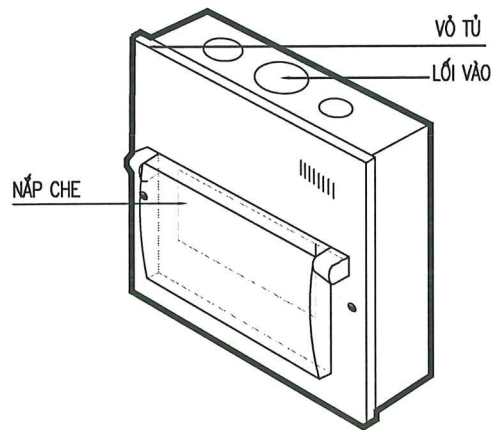


SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
CƠ ĐIỆN		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)		
ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ CTS - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI		
MÃ SỐ QUÂN QUẢN LÝ DỰ ÁN: 0324/TA-BCTD		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG ĐIỀU HÒA TẦNG MÁI		
TỈ LỆ:		NTS
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		Đ-11

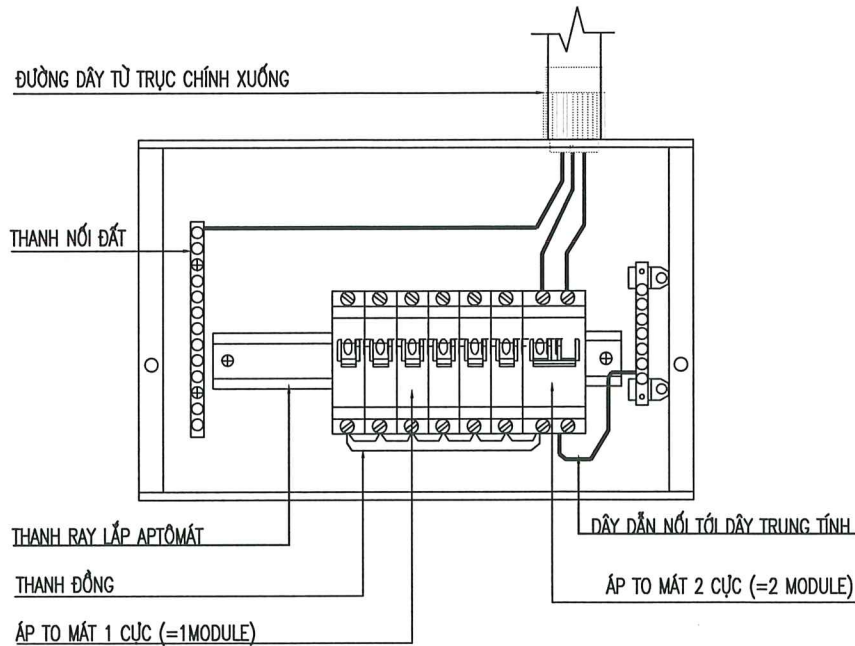


SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
CƠ ĐIỆN		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)		
ĐẠ CHỈ TÀNG 1 - NHÀ C3 - KHU ĐỒ THỊ MỸ TIỀN HÒA - P. TÊN HÒA - TP. HÀ NỘI		
VỊ TRÍ: KHU ĐỒ THỊ MỸ TIỀN HÒA - P. TÊN HÒA - TP. HÀ NỘI		
DIỆN THOẠI: (84-4) 22143680 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG ÂM THANH TẦNG 3		
TỈ LỆ:	NTS	
GIẢI ĐOẠN:	THIẾT KẾ BVTC	
NGÀY PHÁT HÀNH:	2026	
KÝ HIỆU BẢN VẼ:	Đ-12	

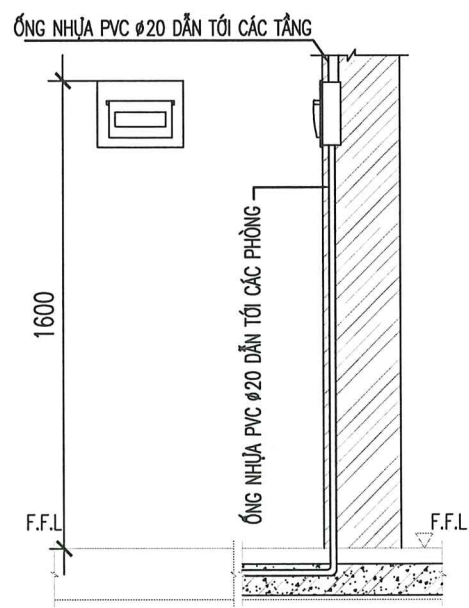
HỘP APTOMAT



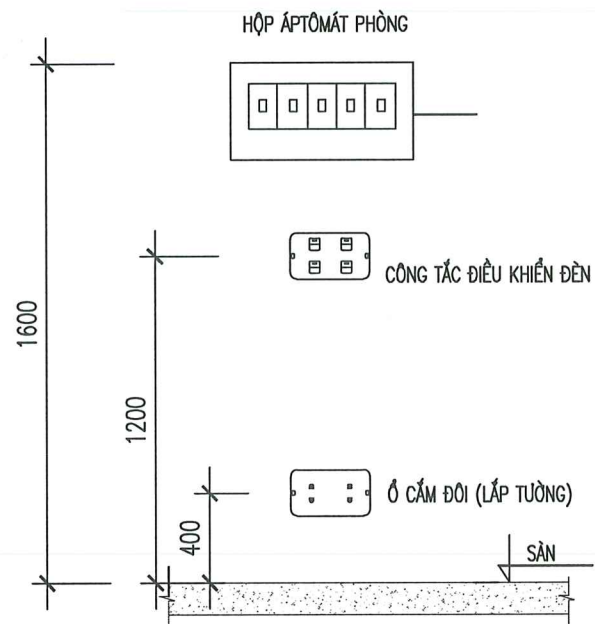
CHI TIẾT HỘP ÁP TÔ MẮT



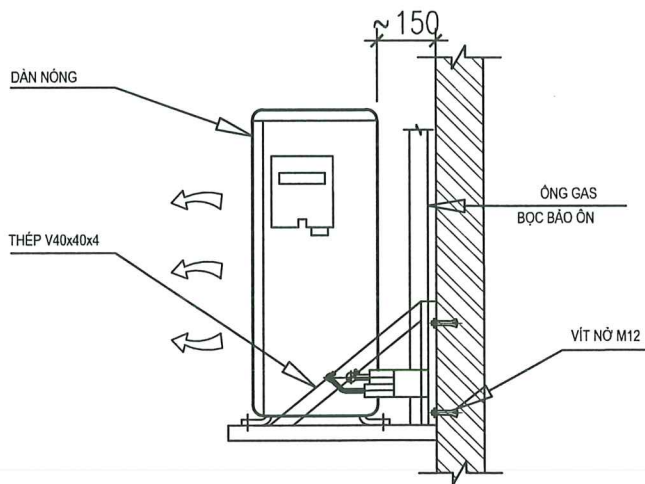
CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỘP APTOMAT



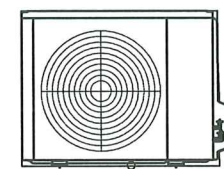
CỐT LẮP ĐẶT CÔNG TẮC, Ổ CẮM VÀ HỘP APTOMAT



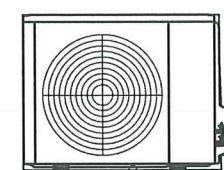
CHI TIẾT LẮP ĐẶT DÀN NÓNG



DÀN NÓNG DH CỤC BỘ (1 CHIỀU LẠNH)



DÀN NÓNG DH CỤC BỘ (1 CHIỀU LẠNH)



-NGUỒN 3 PHA CẤP CHO DÀN LẠNH (XEM HỒ SƠ BÊN ĐIỆN)

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1692/RD-EVN/ANG/IGC
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên: *thư*

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324/TP-BC/TT
Ngày: 24 tháng 3 năm 2026
Ký tên: *Qu*

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
CƠ ĐIỆN		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)		
ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỸ YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI		
VĂN PHÒNG: NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỸ YÊN HÒA - P. THANH XUYÊN - TP. HÀ NỘI		
ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143680 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
CHI TIẾT LẮP ĐẶT THIẾT BỊ		
TỈ LỆ:	NTS	
GIẢI ĐOẠN:	THIẾT KẾ BVTC	
NGÀY PHÁT HÀNH:	2026	
KÝ HIỆU BẢN VẼ:	Đ-13	

THỐNG KÊ VẬT LIỆU PHẦN ĐIỆN

T T	TÊN VẬT LIỆU	S. LƯỢNG	ĐƠN VỊ
	PHẦN ĐIỆN CHIẾU SÁNG		
01	ĐÈN LED PANEL 600X600 40W	53	BỘ
02	ĐÈN LED DOWNLIGHT D110 12W	16	BỘ
03	CÔNG TẮC PHÍM 15A 2-3	01-01	BỘ
04	QUẠT GẮN TƯỜNG 46W	06	BỘ
05	Ô CẮM ĐỔI 3 CHẤU	16	BỘ
06	TỦ ĐIỆN MẶT NHỰA ÂM TƯỜNG LOẠI 18 CỰC APTOMAT	01	BỘ
07	APTOMAT TẾP 1PHA 1CỰC 16A/6KA(MCB 1P 16A/6KA)	01	BỘ
08	APTOMAT TẾP 1PHA 1CỰC 20A/6KA(MCB 1P 20A/6KA)	06	BỘ
09	APTOMAT TẾP 3PHA 3CỰC 20A/10KA(MCB 3P 20A/10KA)	00	BỘ
10	APTOMAT TẾP 3PHA 3CỰC 32A/10KA(MCB 3P 32A/10KA)	01	BỘ
11	CÁP CU/PVC/XLPE/PVC 4X6MM2+6E	50	M
12	CÁP CU/PVC (1X4)	300	M
13	DÂY ĐIỆN CU/PVC(1X2,5)	300	M
14	DÂY ĐIỆN CU/PVC(1X1,5)	350	M
15	ỐNG RUỘT GÀ LUÔN DÂY D16 (TẠM TÍNH)	150	M
16	ỐNG RUỘT GÀ LUÔN DÂY D20 (TẠM TÍNH)	150	M
17	ỐNG RUỘT GÀ LUÔN DÂY D25 (TẠM TÍNH)	50	M
18	ỐNG RUỘT GÀ LUÔN DÂY D32 (TẠM TÍNH)	50	M
19	PHỤ KIỆN ỐNG LUÔN DÂY	10%	
20	PHỤ KIỆN	7%	

THỐNG KÊ VẬT LIỆU PHẦN ĐIỆN NHẹ

T T	TÊN VẬT LIỆU	S. LƯỢNG	ĐƠN VỊ
	PHẦN ĐIỆN NHẹ HỘI TRƯỜNG		
01	MÁY CHIẾU	01	BỘ
02	MÀN CHIẾU 100 INCH+ GIÁ ĐỠ	01	BỘ
03	DÂY HDMI DÀI 20M	01	BỘ

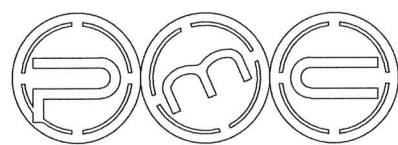
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số 162/CTĐ-EN/MTA/NOI/PG-C
Ngày 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên

F. ĐIỀU HÒA				
1	ĐIỀU HÒA CỤC BỘ 1 CHIỀU LOẠI ĐẤT SÀN – ĐIỀU KHIỂN CẢM TAY – 48000BTU/H	BỘ	2	
2	GIÁ ĐỠ TRỌN BỘ KHỐI NGOÀI LOẠI CỤC BỘ	BỘ	2	
3	BƠM NGỪNG	BỘ	2	
4	ỐNG ĐỒNG Ø9.5 DÂY 0.81, KÈM BẢO ÔN DÂY 13MM	M	9	
5	ỐNG ĐỒNG Ø15.9 DÂY 1.02, KÈM BẢO ÔN DÂY 13MM	M	9	
6	ỐNG THOÁT NƯỚC NGỪNG PVC CLASS1 D27 KÈM BẢO ÔN DÂY 10MM	M	66	
7	CÚT D27	CÁI	15	
8	MĂNG XÔNG D27	CÁI	32	
9	DÂY NGUỒN CU/PVC 2X2,5MM2+2.5E	M	9	
10	DÂY ĐIỀU KHIỂN DẪN LẠNH CU/PVC 2X1,5MM2	M	9	
11	BĂNG CUỐN	KG	6	
12	VẬT TƯ PHỤ	LÔ	1	

THỐNG KÊ KHỐI LƯỢNG HỆ THỐNG ÂM THANH HỘI TRƯỜNG

STT	Tên thiết bị	ĐV	SL
1	Loa toàn dải gắn tường, công suất 600W/ 4 Ohms, 02 bass 15" và 01 horn 1,5"	Chiếc	4
3	Âm ly công suất 2400W, tích hợp chức năng DSP với công nghệ FIR Drive	Chiếc	1
4	Micro để bục dài 18 inch	Chiếc	1
5	Bộ micro không dây cầm tay gồm bộ thu và 2 tay mic	Chiếc	1
6	Bàn trộn 12 đường vào, 6 mic/ 12 line (4 mono + 4 stereo)/ 2 Group + 1 ST bus/ 2 Aux, 2FX, đường USB kết nối với iPod, iPhone	Cái	1
7	Tủ rack 16U	Chiếc	1
8	Giắc loa 4 chân	Cái	8
9	Giắc canon cái	Cái	10
10	Giắc canon đực	Cái	10
11	Cáp loa chống cháy 2 x 2,5mm2	m	70
12	Cáp micro chuyên dụng	m	20

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
CƠ ĐIỆN		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐỨC QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C13 - KHU ĐÔ THỊ MỸ TÊN HÒA - P. TÊN HÒA - TP. HÀ NỘI VĂN PHÒNG: NHÀ A11T3C - KHU ĐÔ THỊ PHƯỜNG KIỆT - P. THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22343680 EMAIL: PMC.VSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
DANH MỤC BẢN VẼ		
TỈ LỆ:	NTS	
GIẢI ĐOẠN:	THIẾT KẾ BVTC	
NGÀY PHÁT HÀNH:	2026	
KÝ HIỆU BẢN VẼ:	Đ-14	



iso 9001 : 2015

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 162/QĐ-ĐV.N.HANOI/HG-C
Ngày...25...tháng...3...năm 2026
Người thẩm định ký tên: *Hut*

PHẦN BẢN VẼ CẤP THOÁT NƯỚC

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ

THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324/TP-BCTT
Ngày...24...tháng...3...năm 2026
Ký tên: *Nguyễn Thị Thanh*



DANH MỤC BẢN VẼ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC

STT		KÍ HIỆU			GHI CHÚ
PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC					
1	N	001	DANH MỤC BẢN VẼ		
2	N	002	TỔNG MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC HIỆN TRẠNG		
3	N	003	TỔNG MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC CẢI TẠO		
4	N	004	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG HẦM		
5	N	005	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 1		
6	N	006	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 2		
7	N	007	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 3		
8	N	008	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG MÁI		
9	N	009	CHI TIẾT HỐ GA THOÁT NƯỚC TẦNG HẦM		
10	N	010	CHI TIẾT HỐ GA CẢI TẠO G2		
11	N	011	CHI TIẾT HỐ GA THOÁT NƯỚC MƯA NGOÀI NHÀ		
12	N	012	CHI TIẾT HỐ GA THOÁT NƯỚC THẢI G1		
13	N	013	THỐNG KÊ THIẾT BỊ		
14					
15					
16					

THUYẾT MINH KỸ THUẬT

1. TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ:

- TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ "CẤP NƯỚC BÊN TRONG" TCVN-4513-88
- TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ "THOÁT NƯỚC BÊN TRONG" TCVN-4471-87
- TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ "CẤP NƯỚC MẠNG LƯỚI BÊN NGOÀI VÀ CÔNG TRÌNH" 20TCN-33-85
- TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ "THOÁT NƯỚC MẠNG LƯỚI BÊN NGOÀI VÀ CÔNG TRÌNH" TCVN 7957 : 2008

2. GIẢI PHÁP THIẾT KẾ

PHẦN THIẾT BỊ

- THAY THẾ THIẾT BỊ HIỆN CÓ TRONG WC

PHẦN THOÁT NƯỚC

- BỔ SUNG 01 HỐ GA CHỨA ĐỒNG HỒ ĐO LƯU LƯỢNG NƯỚC THẢI
- ĐẦU NỐI ỐNG THOÁT NƯỚC THẢI HIỆN CÓ VÀO ĐỒNG HỒ ĐO RỒI THOÁT NƯỚC RA NGOÀI NHÀ
- MỞ RỘNG HỐ GA THOÁT NƯỚC MƯA TRONG HẦM ĐỂ XE
- BỔ SUNG BƠM CHÌM, ỐNG THÉP TRẮNG KÉM THOÁT NƯỚC HẦM ĐỂ XE RA NGOÀI NHÀ
- THAY THẾ CÁC CẦU CHẮN RÁC MỚI VÀ ỐNG NƯỚC HỒNG TRÊN MÁI

GIẢI PHÁP ĐƯỜNG ỐNG ĐƯỜNG ỐNG

- ĐƯỜNG KÍNH ỐNG CẤP NƯỚC THỂ HIỆN TRÊN BẢN VẼ LÀ ĐƯỜNG KÍNH NGOÀI (OD) TƯƠNG ĐƯƠNG VỚI ĐƯỜNG KÍNH TRONG CỦA ỐNG THÉP TRẮNG KÉM THEO TCVN-4513-88
- TẤT CẢ HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC TRONG NHÀ ĐƯỢC SỬ DỤNG BẰNG ỐNG NHỰA PVC CLASS 3 VỚI CÁC ĐƯỜNG KÍNH KHÁC NHAU PHÙ HỢP VỚI TỪNG LOẠI THIẾT BỊ VỆ SINH ĐỘ DỐC CỦA CÁC ỐNG I=2% - I=2%
- ỐNG CẤP NƯỚC DÙNG ỐNG NHỰA PPR CLASS 3 NỐI BẰNG MỐI NỐI HÀN NHIỆT
- ỐNG THOÁT NƯỚC DÙNG ỐNG NHỰA PVC NỐI BẰNG MỐI NỐI
- TOÀN BỘ CÁC ỐNG ĐI NGẦM TRONG TƯỜNG, TRONG HỘP KỸ THUẬT, TRONG TRẦN HOẶC NGẦM SÀN

LƯU Ý

- YÊU CẦU KIỂM TRA LẠI CAO ĐỘ VỊ TRÍ ĐƯỢC PHÉP ĐẦU CỦA CÁC VỊ TRÍ ĐẦU RA CỦA ỐNG THOÁT TRONG NHÀ RA RÀNH THOÁT NƯỚC THÀNH PHỐ CÓ ĐẢM BẢO HAY KHÔNG.
- KHI CÓ VẤN ĐỀ GÌ KHÔNG HIỂU CẦN LIÊN HỆ VỚI NHÀ THIẾT KẾ KHÔNG TỰ Ý THI CÔNG VÀ CHỈNH SỬA BẢN VẼ.
- KHI THI CÔNG PHẢI TUYỆT ĐỐI TUÂN THEO CÁC QUY ĐỊNH TRONG "QUY CHUẨN" HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC TRONG NHÀ VÀ CÔNG TRÌNH
- KHI LẮP ĐẶT CẦN KIỂM TRA LẠI VỊ TRÍ CÁC THIẾT BỊ ĐỂ CẮT ỐNG ĐƯỢC CHÍNH XÁC
- CÁC CỐT Ờ ĐÂY ĐƯỢC TÍNH SO VỚI MẶT SÀN WC

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 16.42/QĐ-BVNHANDONG
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026

Người thẩm định ký tên

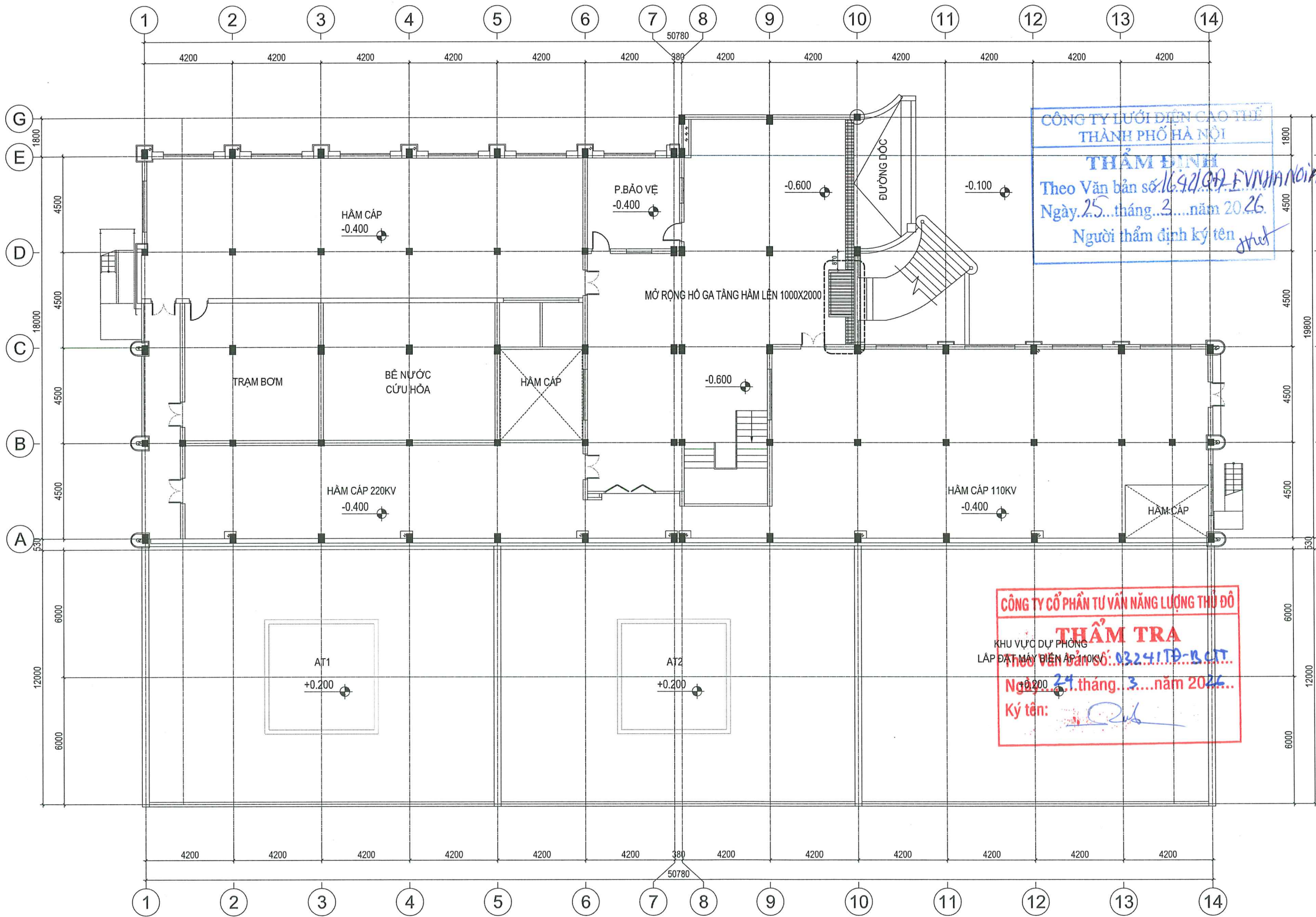
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THU ĐO

THẨM TRA

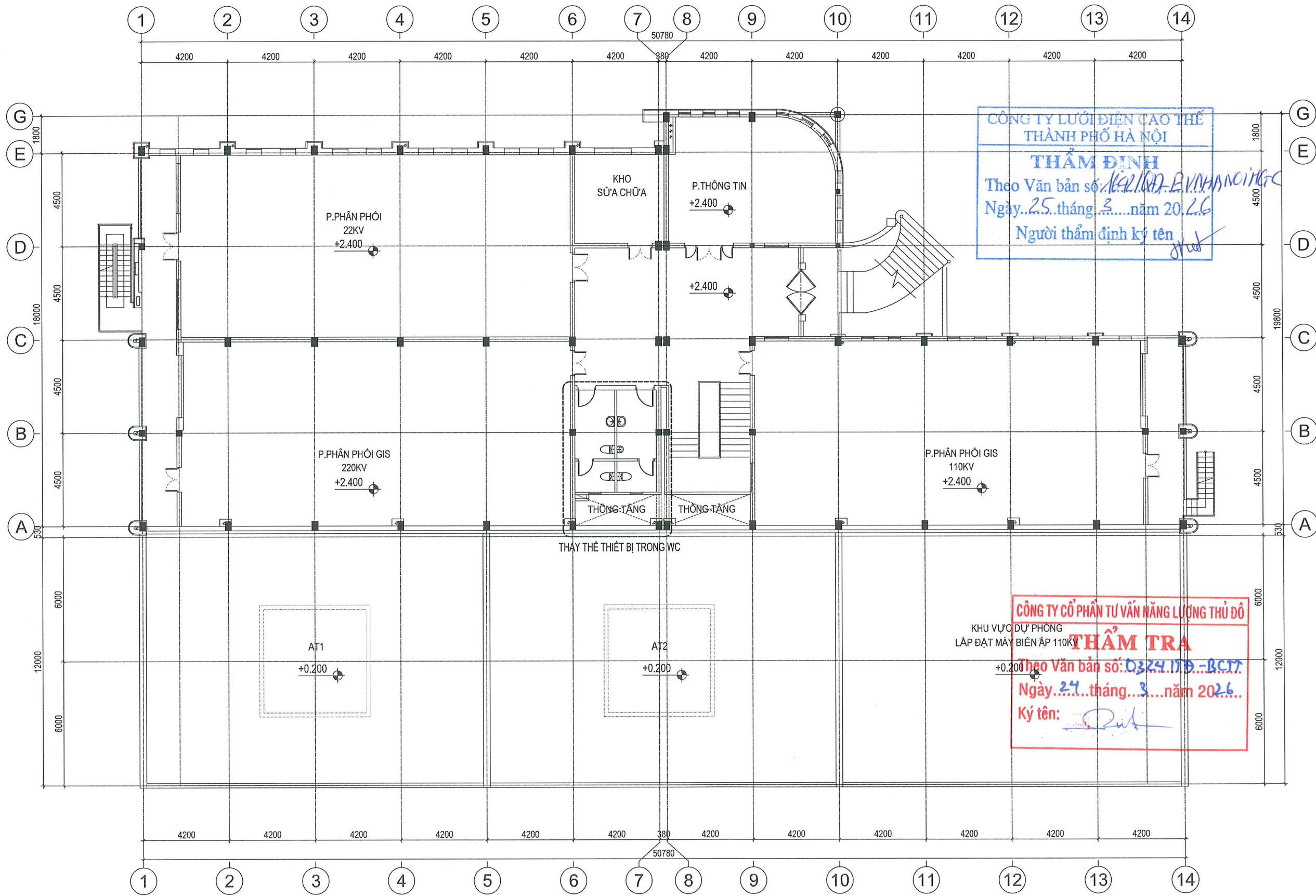
Theo Văn bản số: 0224.17Đ-BCMT
Ngày: 24 tháng 3 năm 2026

Ký tên:

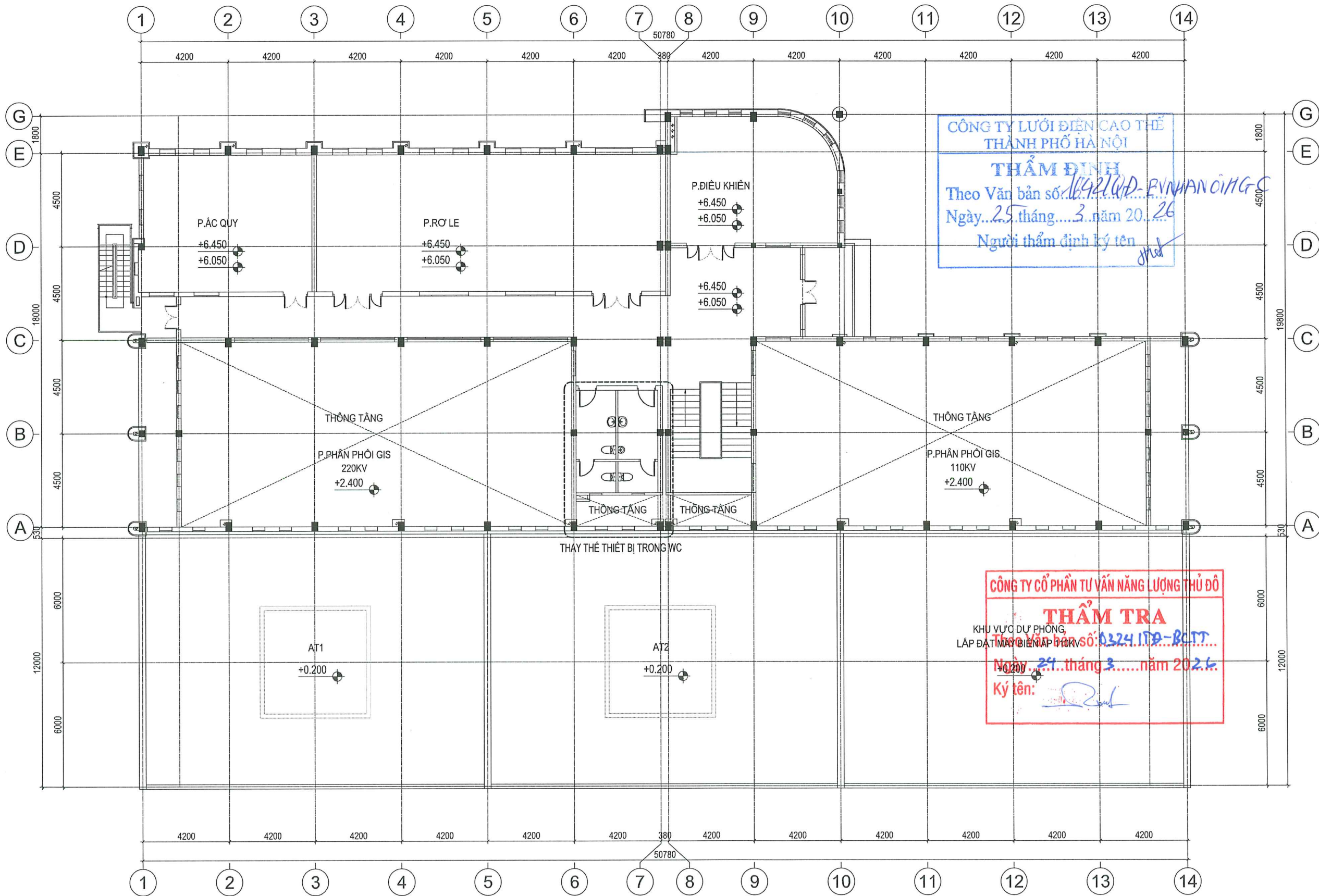
SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
CƠ ĐIỆN		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
 iso 9001 : 2015 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ TÀNG 1: NHÀ C13 - KHU ĐÔ THỊ MỸ YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI VĂN PHÒNG: NHÀ 45 TTC - KHU ĐÔ THỊ PHÙNG KHÁNG - P. THANH XUYÊN - TP. HÀ NỘI BIÊN THOẠI: (84-4) 22149589 - EMAIL: PMC.VN@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÍ BỘ MÔN:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
DANH MỤC BẢN VẼ		
TỈ LỆ:		NTS
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		N-01



SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
Dự Án:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
Địa Điểm:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
Hạng Mục:		
CƠ ĐIỆN		
Đơn vị Tư vấn Thiết kế:		
iso 9001 : 2015 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) Địa chỉ: Tầng 1; Nhà C13 - Khu đô thị mới Yên Hòa - P. Yên Hòa - TP. Hà Nội Vụ Quản lý: Nhà A17T3C - Khu đô thị mới Xuân Hòa - P. Xuân Hòa - TP. Hà Nội Điện thoại: (84-4) 22143840 Email: PMC.VSC@gmail.com		
KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG HẦM		
Tỉ Lệ:		NTS
Giai Đoạn:		THIẾT KẾ BVTC
Ngày Phát Hành:		2026
Ký Hiệu Bản Vẽ:		N-04



SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
CƠ ĐIỆN		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
pmc iso 9001 : 2015 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ: TẦNG 4 - NHÀ C33 - KHU ĐÔ THỊ MỸ TÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI YÊN GIANG - NHÀ C33 - KHU ĐÔ THỊ PHƯỜNG KHÁNH - P. THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI : (84-4) 22143680 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 1		
TỈ LỆ:	NTS	
GIẢI ĐOẠN:	THIẾT KẾ BVTC	
NGÀY PHÁT HÀNH:	2026	
KÝ HIỆU BẢN VẼ:	N-05	



CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THẨM ĐỊNH

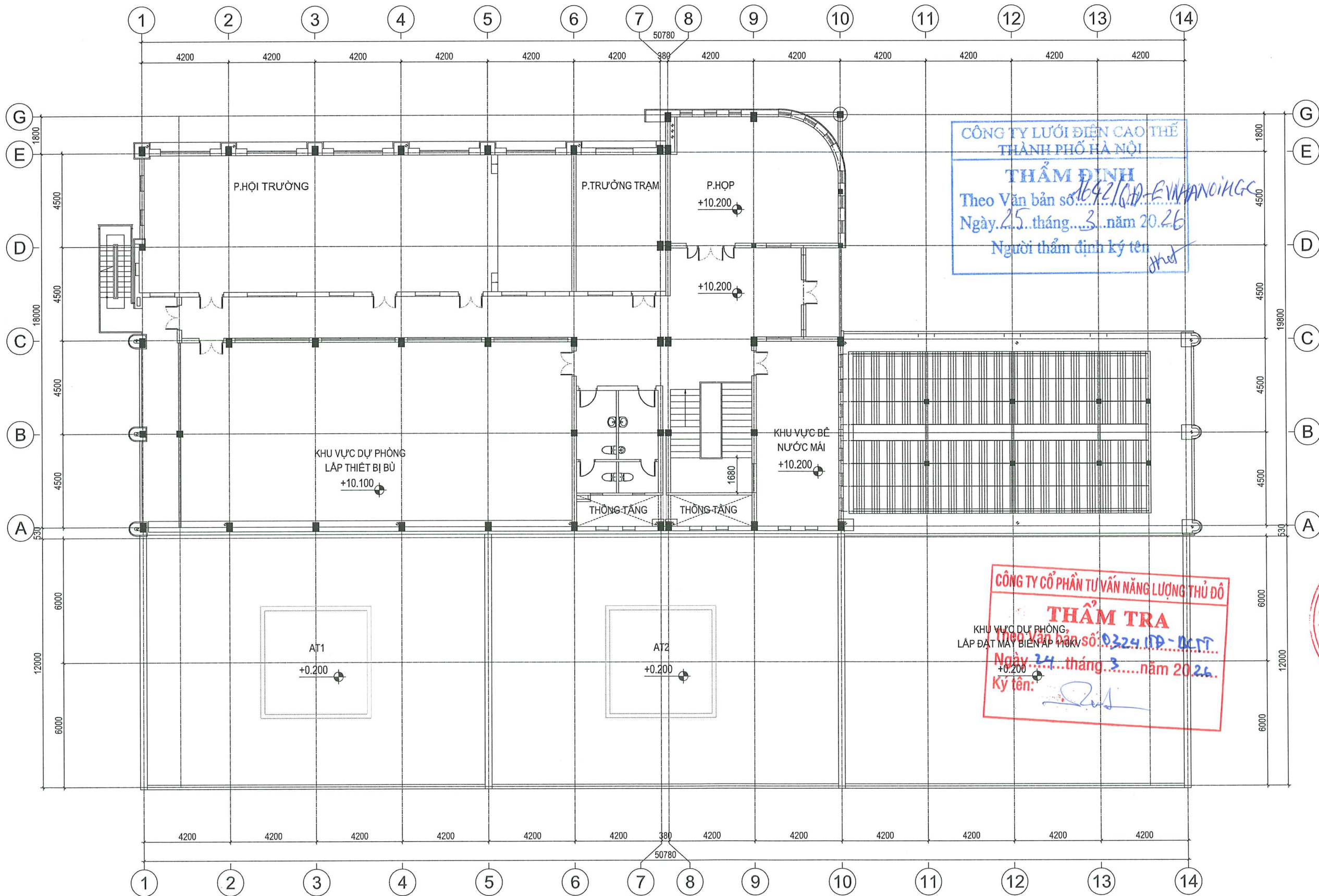
Theo Văn bản số: 1642/WD-BVNHAN OIHC
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên: [Signature]

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐỘ

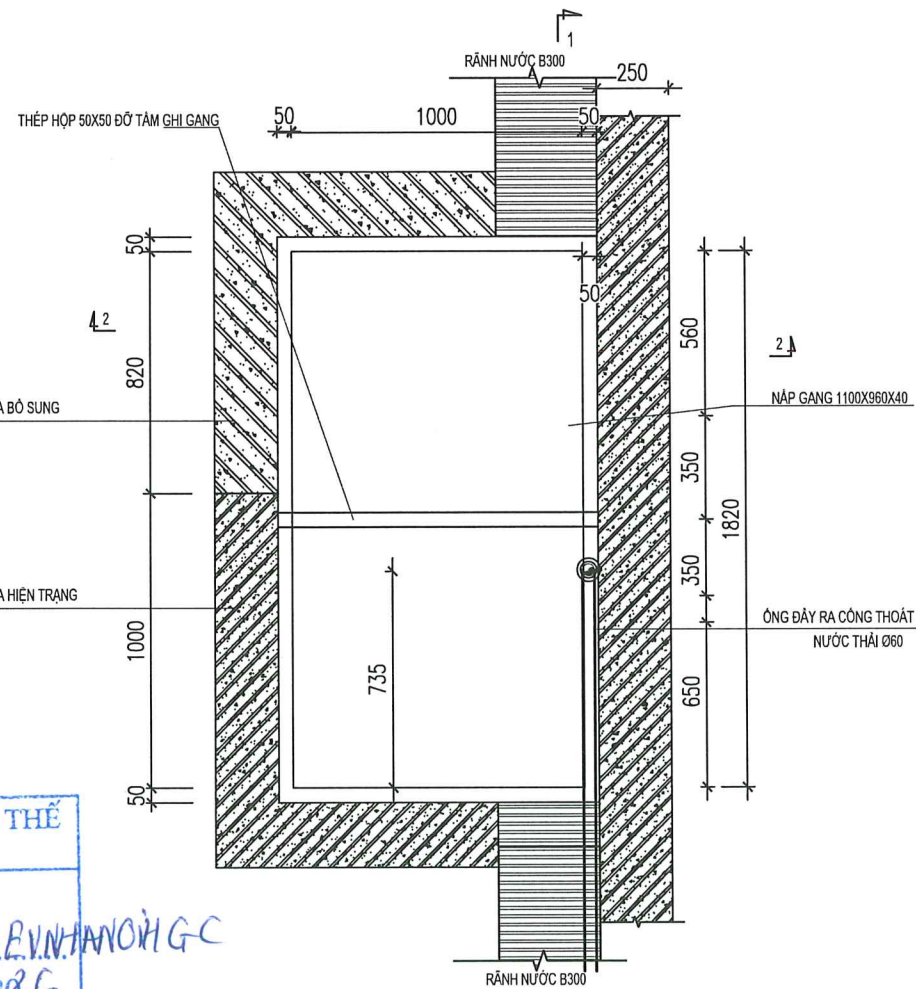
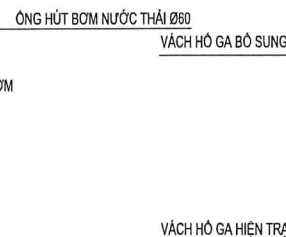
THẨM TRA

Theo Văn bản số: 0324/TA-BCTT
Ngày: 24 tháng 3 năm 2026
Ký tên: [Signature]

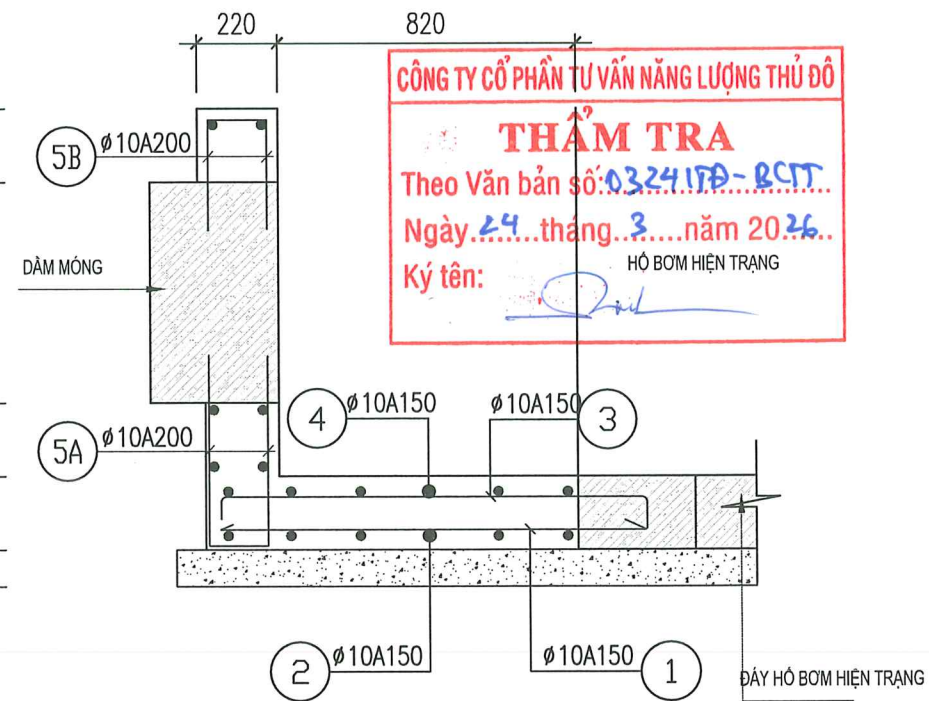
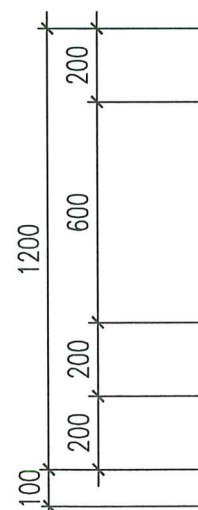
SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
CƠ ĐIỆN		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
 ISO 9001 : 2015 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỚI TÊN HOÀ - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI VĂN PHÒNG: NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỚI TÊN HOÀ - P. THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143680 EMAIL: PMC_VC@gmail.com		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 2		
TỈ LỆ:	NTS	
GIẢI ĐOẠN:	THIẾT KẾ BVTC	
NGÀY PHÁT HÀNH:	2026	
KÝ HIỆU BẢN VẼ:	N-06	



SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
CƠ ĐIỆN		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
pmc ISO 9001 : 2015 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỚI TÊN HOÀ - P. TÊN HOÀ - TP. HÀ NỘI VP GIAO DỊCH: NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỚI TÊN HOÀ - P. TÊN HOÀ - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22145680 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
QUẢN LÝ DỰ ÁN		
VIỆT NAM		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 3		
TỈ LỆ:		NTS
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		N-07



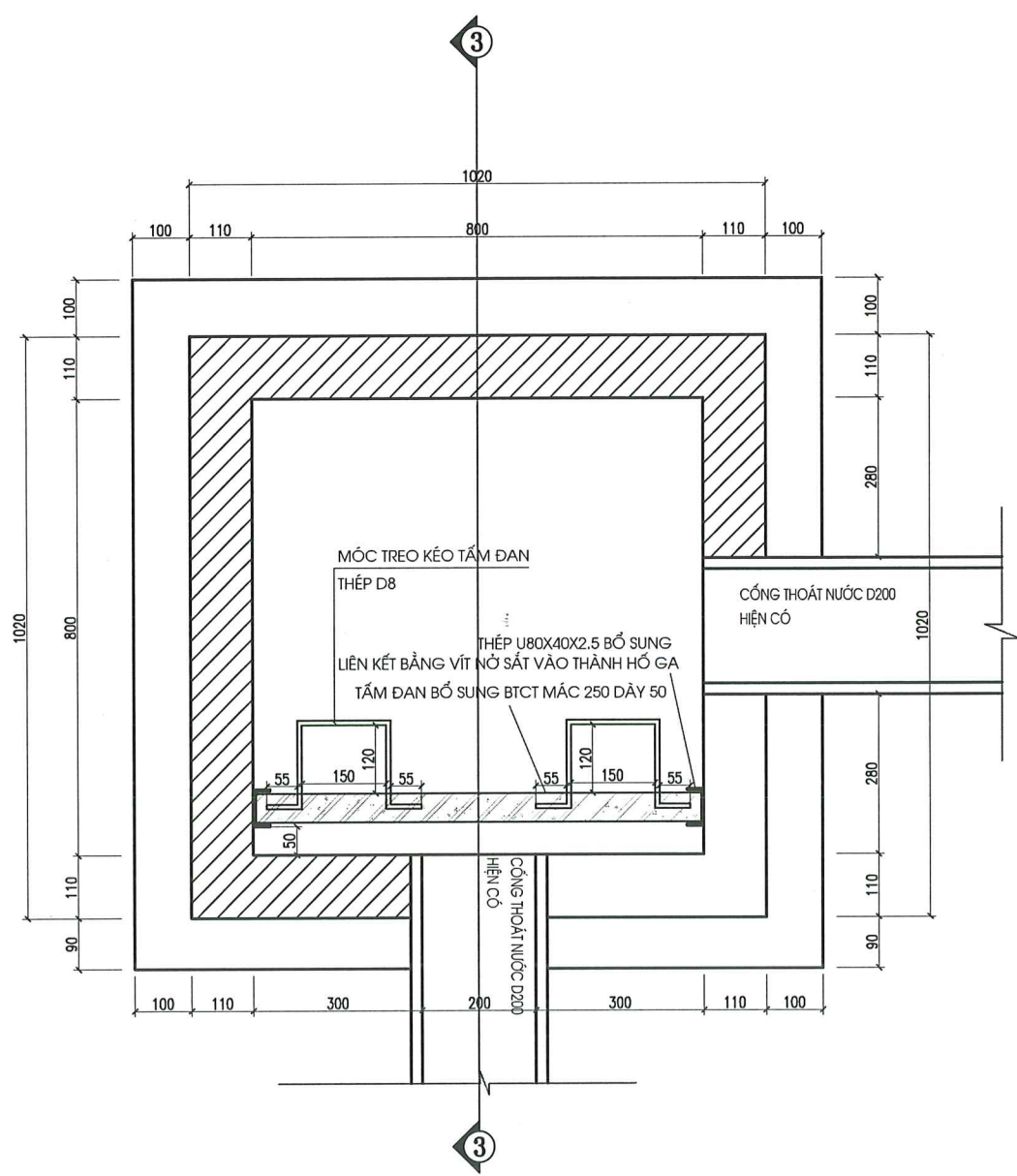
MẶT BẰNG HỒ BƠM CHÌM
AXBXH = 1.82X1X1M



MẶT CẮT 1-1

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THÉ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
CƠ ĐIỆN		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
 iso 9001 : 2015		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)		
ĐỊA CHỈ: TẦNG 1, NHÁNH CTS - KHU ĐÔ THỊ PHÙNG HOÀ - P. YÊN HOÀ - TP. HÀ NỘI TRẠNG THÁI: NHÁNH CTS - KHU ĐÔ THỊ PHÙNG HOÀ - P. THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143680 EMAIL: PMC_VSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
CHI TIẾT HỒ GA THOÁT NƯỚC TẦNG HẦM		
TỈ LỆ:		1/100
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		N-09

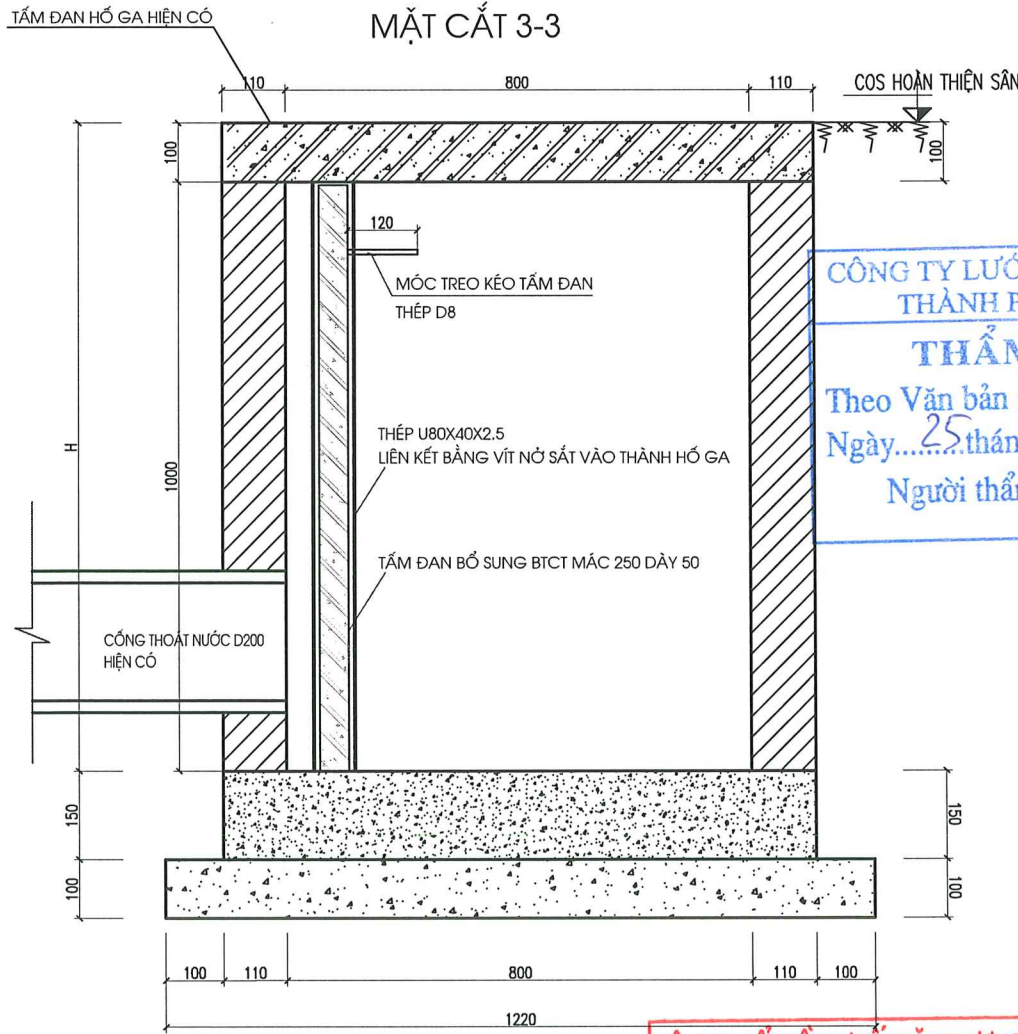
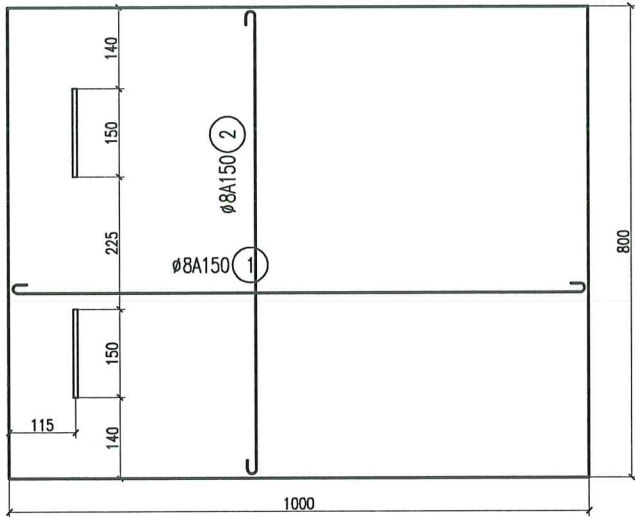
MẶT BẰNG HỒ GA HIỆN CÓ G2
BỔ SUNG TẮM ĐẠN CHẶN NƯỚC MƯA



KHI THI CÔNG TẮM ĐẠN BTCT, RAY U CẦN KIỂM TRA THI CÔNG THEO KÍCH THƯỚC LÒNG HỒ GA THỰC TẾ

TẮM ĐẠN BỔ SUNG

SL=1



BẢNG THỐNG KÊ THÉP

CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	QUY CÁCH	Ø (mm)	CHIỀU DÀI (mm)	S.LƯỢNG/ 1 C.K.	S.LƯỢNG C.K.	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	KHỐI LƯỢNG (Kg)
TẮM ĐẠN SL:01	1	60 800 60	8	920	5	1	4.6	1.81
	2	60 1000 60	8	1120	6	1	6.72	2.65

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324/TA-BCTT
Ngày 24 tháng 3 năm 2026
Ký tên: [Signature]

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THÉ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

DỰ ÁN:
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP
VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC
TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ

ĐỊA ĐIỂM:
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC:
CƠ ĐIỆN

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)
ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI
VĂN PHÒNG: NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI
ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143680 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM

PHÓ GIÁM ĐỐC:
KTS. ĐO ĐỨC QUANG
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:
KTS. TRẦN MẠNH HUY
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:
KS. VŨ DUY DƯƠNG
THIẾT KẾ:
KS. VŨ DUY DƯƠNG
THỂ HIỆN BẢN VẼ:
KS. VŨ DUY DƯƠNG
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC
TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT HỒ GA CẢI TẠO G2

TỈ LỆ: 1/100

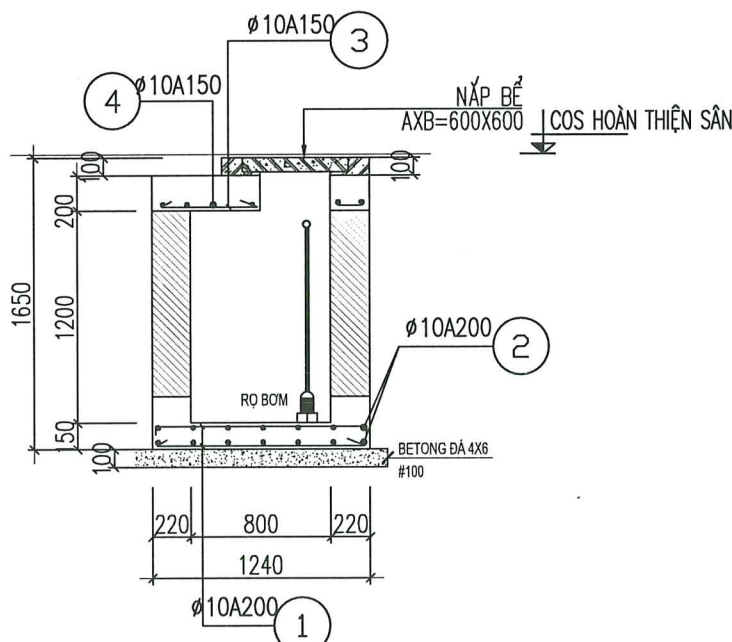
GIẢI ĐOẠN: THIẾT KẾ BVTG

NGÀY PHÁT HÀNH: 2026

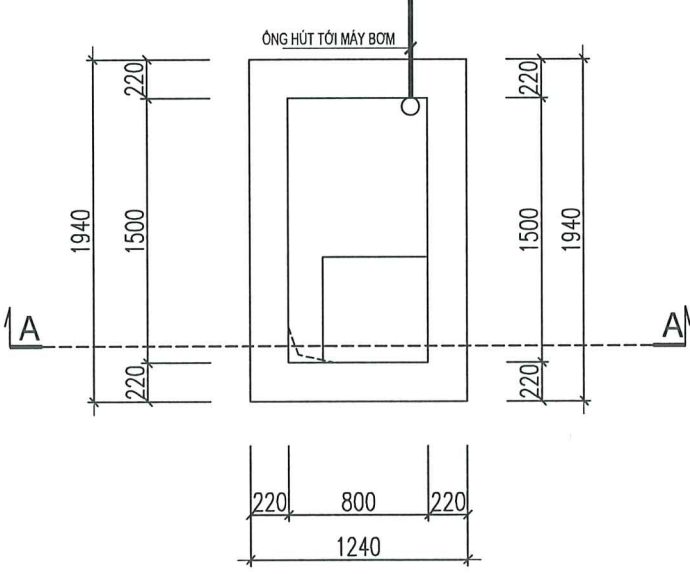
KÝ HIỆU BẢN VẼ: N-10

CHI TIẾT BỂ NƯỚC W=2 M3

MẶT CẮT A-A

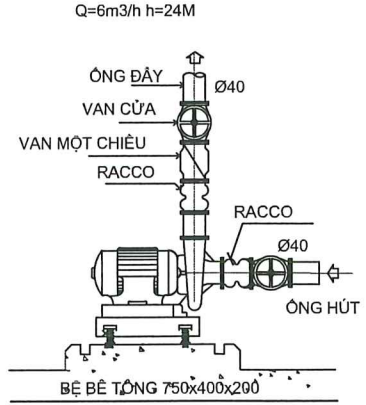


MẶT BẰNG BỂ NƯỚC

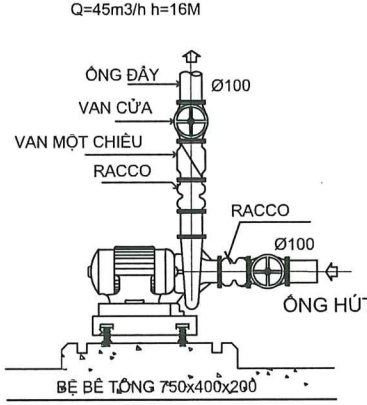


EL ±0.000
: CỐT NỀN NHÀ HOÀN THIÊN
: ĐƯỜNG KÍNH GHI TRONG BẢN VẼ LÀ ĐƯỜNG KÍNH NGOÀI

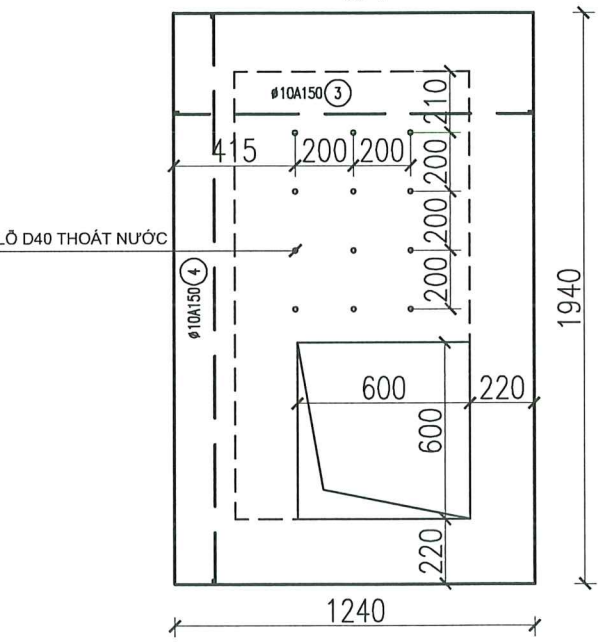
CHI TIẾT LẮP ĐẶT BƠM THOÁT NƯỚC TẦNG HẦM



CHI TIẾT LẮP ĐẶT BƠM THOÁT NƯỚC SÂN VƯỜN



TẤM ĐẠN NẮP BỂ NƯỚC

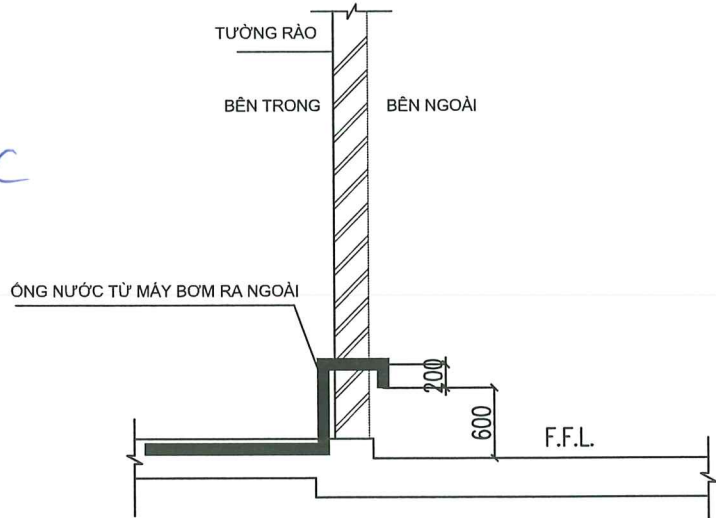


BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP BỂ NƯỚC

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (KG)
					1 CK	T. BỘ		
BỂ NƯỚC	1	100 1200 100	10	1400	22	22	30.8	19.0
	2	100 1900 100	10	2100	14	14	29.4	18.1
	3	100 1200 100	10	1400	14	14	19.6	12.1
	4	100 1900 100	10	2100	7	7	14.7	9.1

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324.TĐ-BCT
Ngày 24 tháng 3 năm 2026
Ký tên: [Signature]

CHI TIẾT ĐẶT ỐNG BƠM NƯỚC CHỐNG NGẬP



CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 16.921/QĐ-EVN/AND/HC
Ngày 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên [Signature]

SỬA ĐỔI

LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

DỰ ÁN:

XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP
VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC
TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ

ĐỊA ĐIỂM:

PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC:

CƠ ĐIỆN

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)
ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C12 - KHU ĐÔ THỊ MỸ TÊN HÒA - P. TÊN HÒA - TP. HÀ NỘI
VĂN PHÒNG: NHÀ 4B-TTSC - KHU ĐÔ THỊ PHƯỜNG QUANG - P. THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI
ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143680 EMAIL: PMC.VJC@GMAIL.COM

PHÓ GIÁM ĐỐC:

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM
KTS. ĐO ĐỨC QUANG
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH: [Signature]

KTS. TRẦN MẠNH HUY

CHỦ TRÌ BỘ MÔN: [Signature]

KS. VŨ DUY DƯƠNG

THIẾT KẾ: [Signature]

KS. VŨ DUY DƯƠNG

THỂ HIỆN BẢN VẼ: [Signature]

KS. VŨ DUY DƯƠNG

QUẢN LÝ KỸ THUẬT: [Signature]

KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT HỒ GA THOÁT NƯỚC MƯA NGOÀI NHÀ

TỈ LỆ:

1/100

GIẢI ĐOẠN:

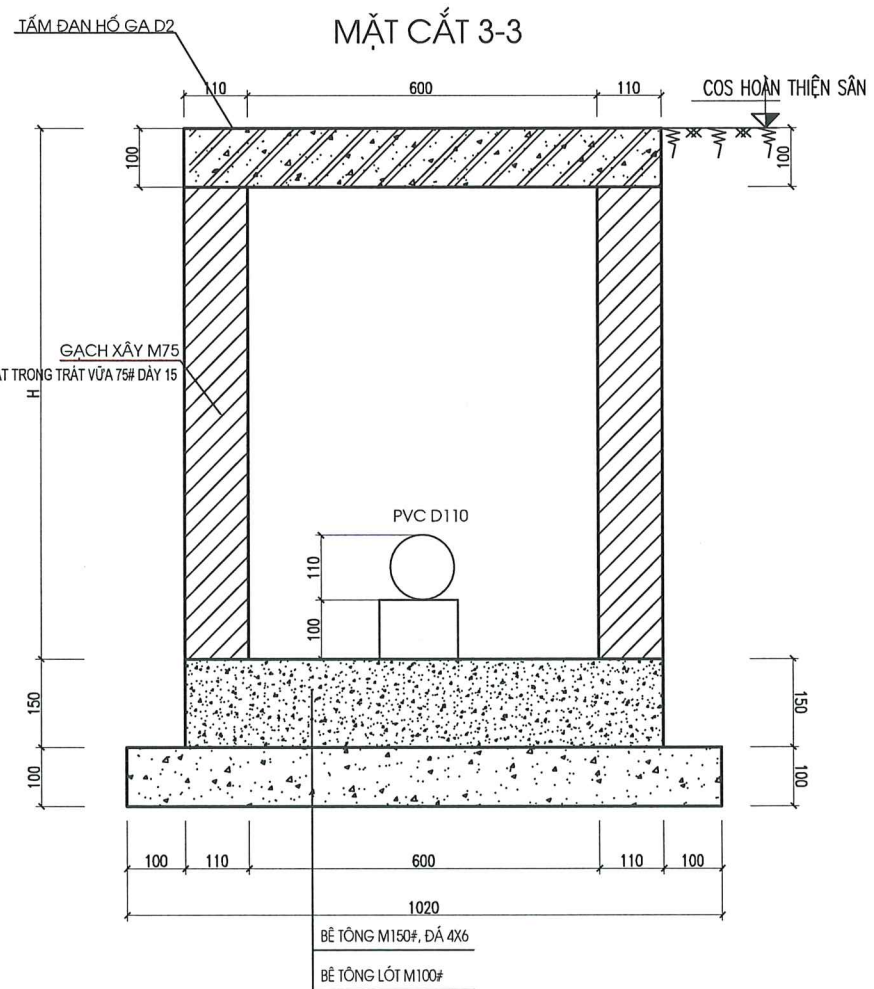
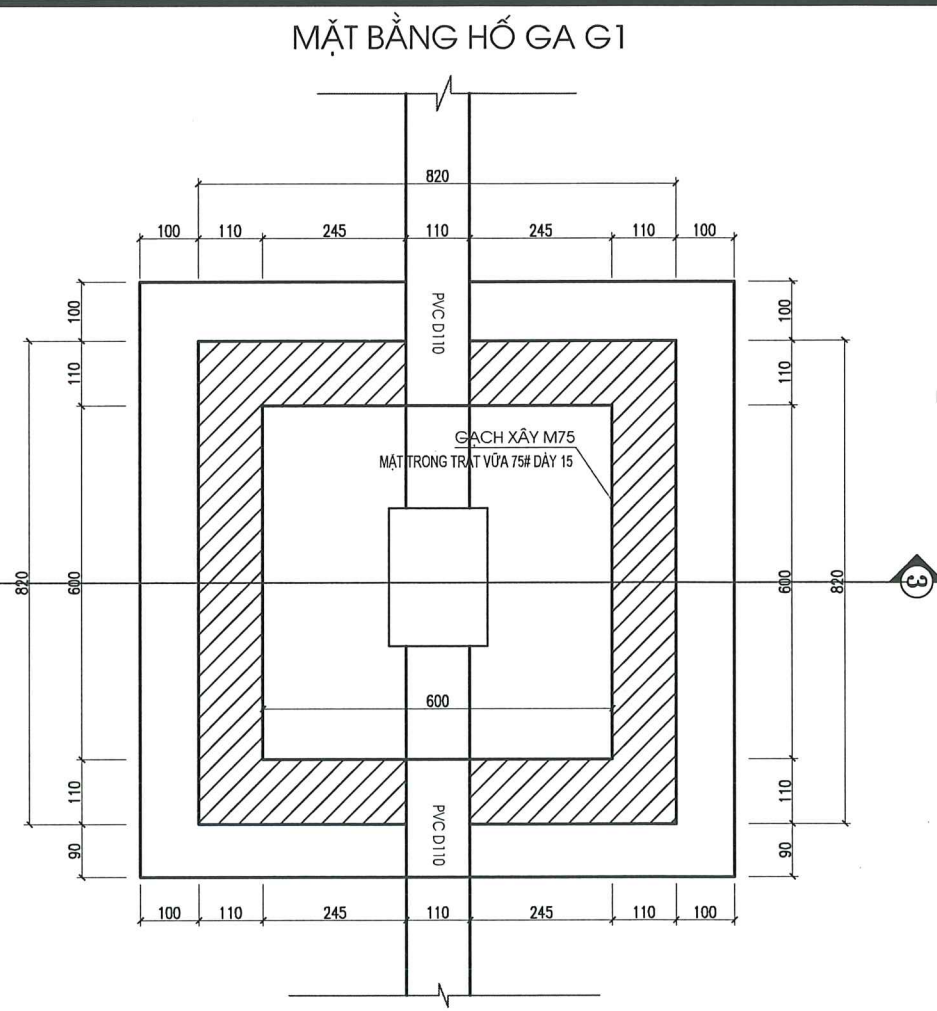
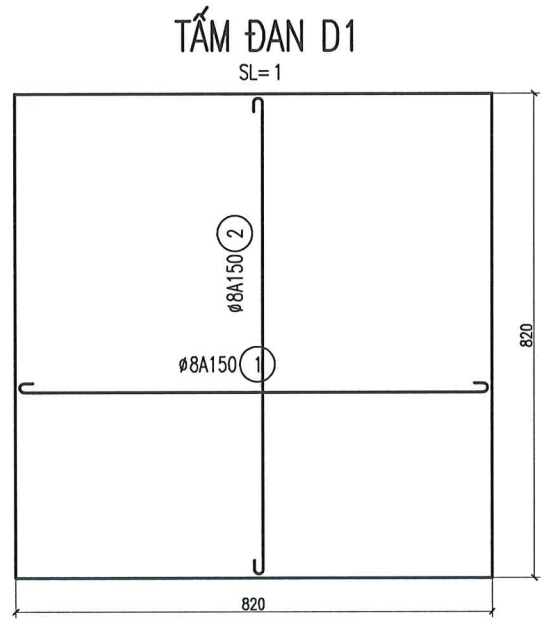
THIẾT KẾ BVTC

NGÀY PHÁT HÀNH:

2026

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

N-11



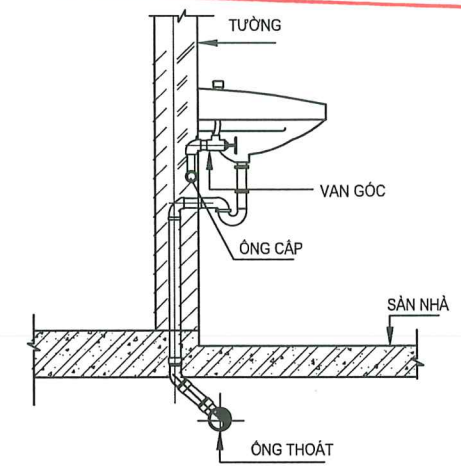
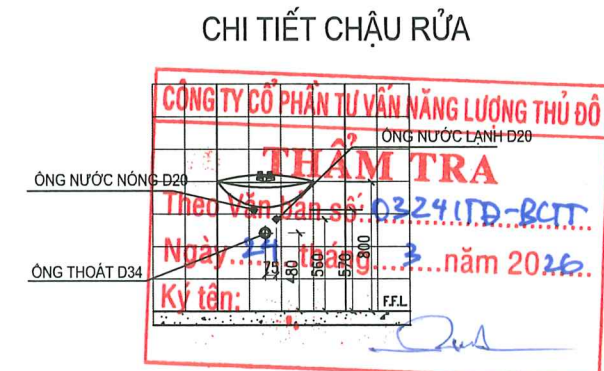
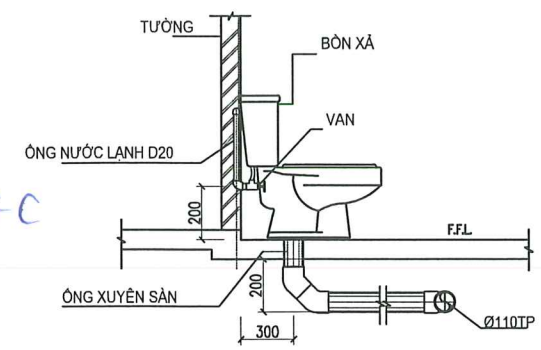
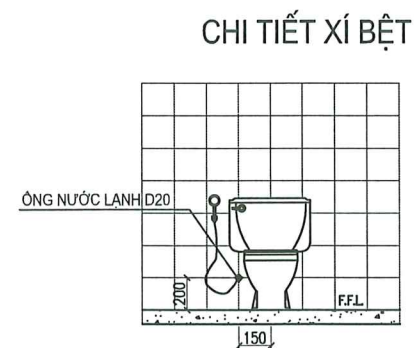
GHI CHÚ :

- 1 - KÍCH THƯỚC GHI TRONG BẢN VẼ LÀ MM
- 2 - CAO ĐỘ : - CAO ĐỘ H LÀ ĐỘ SÂU ĐÁY GA
- CỤ THỂ H XEM BẢN VẼ THÔNG KÊ HỒ GA, N-23
- H1 LÀ CAO ĐỘ MẶT ĐẤT, XEM TRÊN BẢN VẼ N-05

BẢNG THỐNG KÊ THÉP

CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	QUY CÁCH	Ø (mm)	CHIỀU DÀI (mm)	S.LƯỢNG/ 1 C.K.	S.LƯỢNG C.K.	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	KHỐI LƯỢNG (Kg)
TĐÀN - D2 SL01	1	60 820 60	8	940	5	1	4.7	1.85
	2	60 820 60	8	940	4	1	3.76	1.48

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số 1692/QĐ-BNNHANG-C
Ngày 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên



SỬA ĐỔI

LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

DỰ ÁN:

XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP
VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC
TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ

ĐỊA ĐIỂM:

PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC:

CƠ ĐIỆN

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:

PMG
iso 9001 : 2015

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)

Địa chỉ: Tầng 1, Nhà C78 - Khu Đô Thị Mien Hòa - P. Yên Hòa - TP. Hà Nội
Mã số thuế: 0312345678 - Mã số đăng ký thuế: 0312345678 - P. THANH XUAN - TP. HÀ NỘI
Điện thoại: (84-4) 22143680 - Email: PMC.VSC@GMAIL.COM

PHÓ GIÁM ĐỐC:
KTS. ĐO ĐỨC QUANG
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:

KTS. TRẦN MẠNH HUY
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:

KS. VŨ DUY DƯƠNG
THIẾT KẾ:

KS. VŨ DUY DƯƠNG
THỂ HIỆN BẢN VẼ:

KS. VŨ DUY DƯƠNG
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC
TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT HỒ GA THOÁT NƯỚC THẢI G1

TỈ LỆ:	1/100
GIẢI ĐOẠN:	THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:	2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:	N-12

PHẦN TRẠM BƠM THOÁT NƯỚC TẦNG HẦM				
B				
STT	TÊN GỌI VÀ QUY CÁCH	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG	GHI CHÚ
1	Bơm ly tâm(động cơ điện)	Q=6M3/H-H=24M	bộ	1
2	ống thép trắng kẽm dày 2.6mm	D40	m	25
3	ống thép trắng kẽm dày 2.6mm	A - B	m	01-01
4	Rơ bơm	D40	cái	1
5	Van phao thủy lực bể ngầm	D40	cái	1
6	Van khóa 1 chiều	D40	cái	1
7	Van khóa	D40	cái	2
8	Y lọc	D40	cái	1
9	Khớp nối mềm	A - B	cái	02-02
11	Cút thép	D40	cái	10
12	Cút thép	A - B	cái	02-00
13	Côn thu thép	D40*B - D40*A	cái	01-02

A : đường kính ống ra máy bơm (mm)

B : đường kính ống vào máy bơm (mm)

PHẦN TRẠM BƠM THOÁT NƯỚC NGOÀI NHÀ				
B				
STT	TÊN GỌI VÀ QUY CÁCH	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG	GHI CHÚ
1	Bơm ly tâm(động cơ điện)	Q=45M3/H-H=16M	bộ	1
2	ống thép trắng kẽm dày 3.2mm	D100	m	14
3	ống thép trắng kẽm dày 2.6mm	A - B	m	01-01
4	Rơ bơm	D100	cái	1
5	Van phao thủy lực bể ngầm	D100	cái	1
6	Van khóa 1 chiều	D100	cái	1
7	Van khóa	D100	cái	2
8	Y lọc	D100	cái	1
9	Khớp nối mềm	A - B	cái	02-02
11	Cút thép	D100	cái	10
12	Cút thép	A - B	cái	02-00
13	Côn thu thép	D100*B - D100*A	cái	01-02

A : đường kính ống ra máy bơm (mm)

B : đường kính ống vào máy bơm (mm)

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1692/QĐ-EVNHNANO/HG C
Ngày: 25 tháng 3 năm 2024
Người thẩm định ký tên

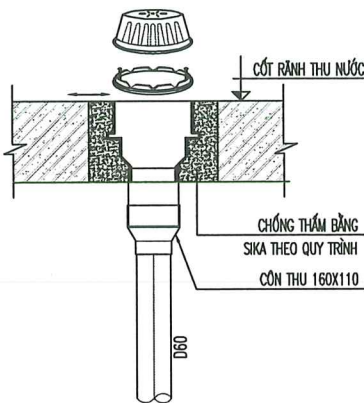
PHẦN THOÁT RỬA VÀ XÍ				
C				
STT	TÊN GỌI VÀ QUY CÁCH	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG	
1	Đồng hồ đo lưu lượng nước thải	D150	cái	1
1	Hố ga thoát nước thải	600x600	cái	1
2	ống uPVC class 3	D110	m	20
9	Y đều uPVC	D110	cái	2
12	Cút 135 uPVC	D110	cái	6
21	Măng sông uPVC	D110	cái	5

PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC WC			
E			
	Phần thiết bị		
1	Xi bệt vòi xịt+ hộp giấy	Bộ	9
4	Tiêu nam	Bộ	3
7	Chậu rửa + vòi rửa+xi phòng	Bộ	6
8	Phễu sàn+ xi phòng	Bộ	9
			0

PHẦN THOÁT NƯỚC MƯA			
D			
STT	TÊN GỌI VÀ QUY CÁCH	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
2	Cầu chắn rác	D150	cái
4	ống uPVC class 3	D110	m
13	Côn thu PVC	D160/110	cái
16	Nút bịt ống	D110	cái
19	Măng sông TTK	D60	cái
21	Hố ga thoát tầng hầm	1920x1000x1000	cái
26	Nắp gang	1100x960x40	cái
27	Thép hộp	50x50	m

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324/TP-BCTT
Ngày: 24 tháng 3 năm 2024
Ký tên:

CHI TIẾT CẦU CHẮN RÁC



CHÚ Ý

- KHI THI CÔNG PHẢI TUYỆT ĐỐI TUÂN THEO CÁC QUY ĐỊNH TRONG "QUY CHUẨN" HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC TRONG NHÀ VÀ CÔNG TRÌNH
- KHI LẮP ĐẶT CẦN KIỂM TRA LẠI VỊ TRÍ CÁC THIẾT BỊ ĐỂ CẮT ỐNG ĐƯỢC CHÍNH XÁC

BẢNG THỐNG KÊ CỘT THÉP HỐ GA TẦNG HẦM								
CẦU KIẾN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kg)
					1 CK	T. BỘ		
HỒ BƠM	1	100 1120	10	1220	8	8	9.8	6.0
	2	100 1370	10	1470	5	5	7.4	4.5
	3	100 1120	10	1220	8	8	9.8	6.0
	4	100 1370	10	1470	5	5	7.4	4.5
	5	100 1150 100	10	1350	10	10	13.5	8.3
	5A	100 280	10	380	20	20	7.6	4.7
	5B	100 370	10	470	20	20	9.4	5.8
	6	100 1960 100	10	2160	16	16	34.6	21.3
	7	50 180 50	6	280	12	12	3.4	0.7

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
CƠ ĐIỆN		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)		
ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C13 - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI MÃ SỐ QUÂN QUẢN LÝ DỰ ÁN: 0224/TP-BCTT ĐIỆN THOẠI: (04) 4 22143689 - EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÍ BỘ MÔN:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
THỐNG KÊ THIẾT BỊ		
TỈ LỆ:		1/100
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		N-13



iso 9001 : 2015

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 1692/KĐ-Đ.VN/HANOI/C

Ngày: 25...tháng...3...năm 2026...

Người thẩm định ký tên

PHẦN BẢN VẼ PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐỘ

THẨM TRA

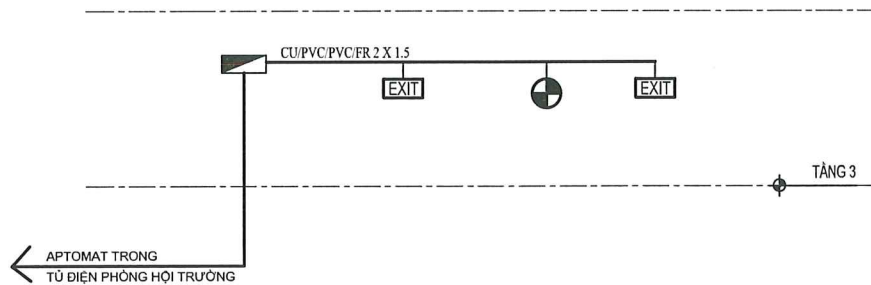
Theo Văn bản số: 03241/Đ-BCTT

Ngày: 24...tháng...3...năm 2024...

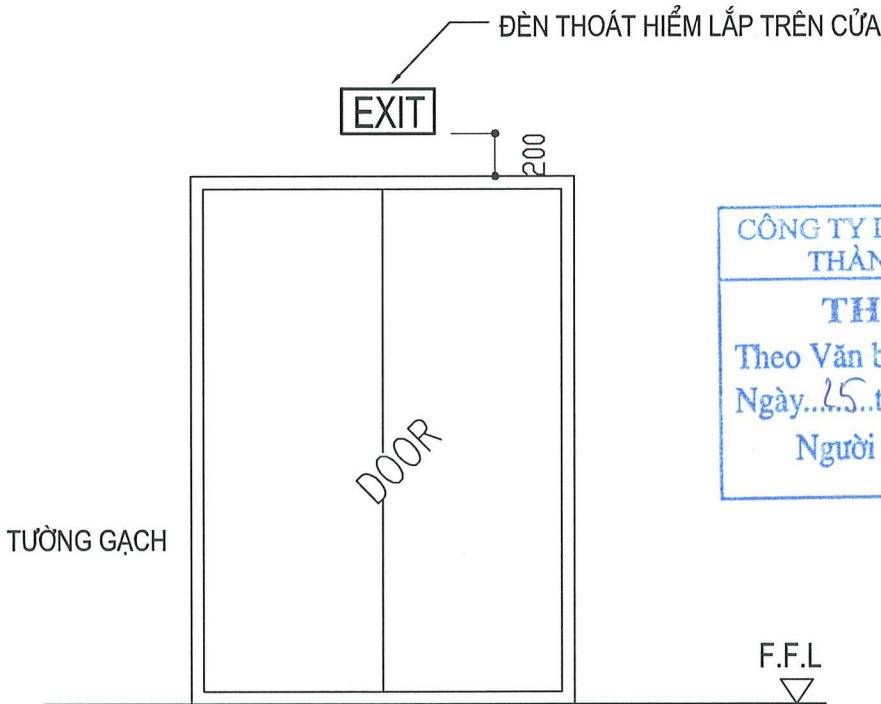
Ký tên:

Nguyễn Thanh Thuận





SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ ĐÈN EXIT VÀ SỰ CỐ

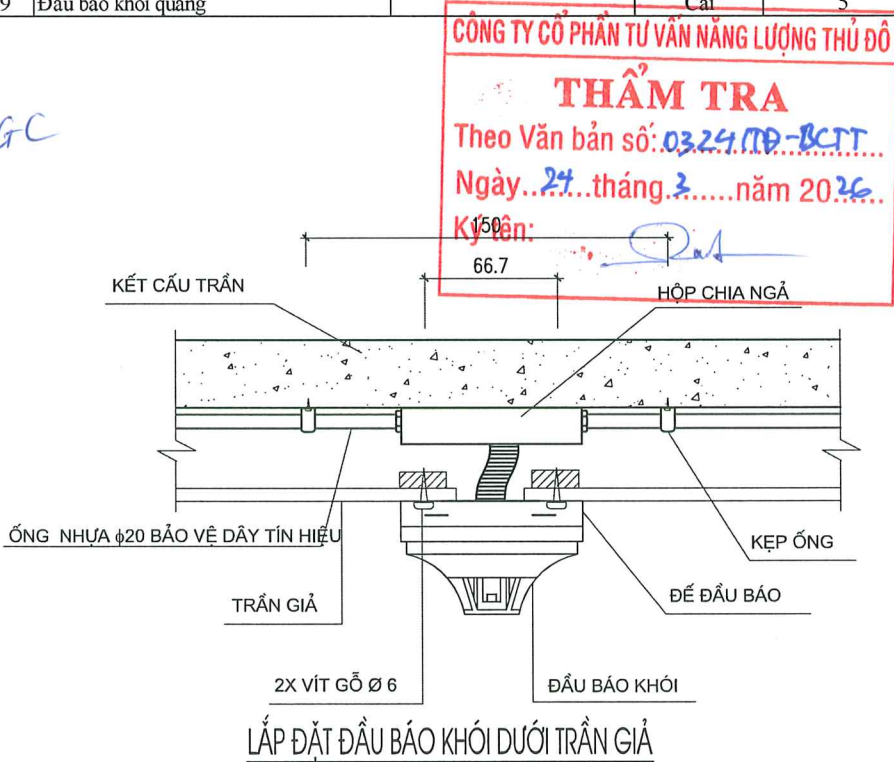


CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐÈN EXIT

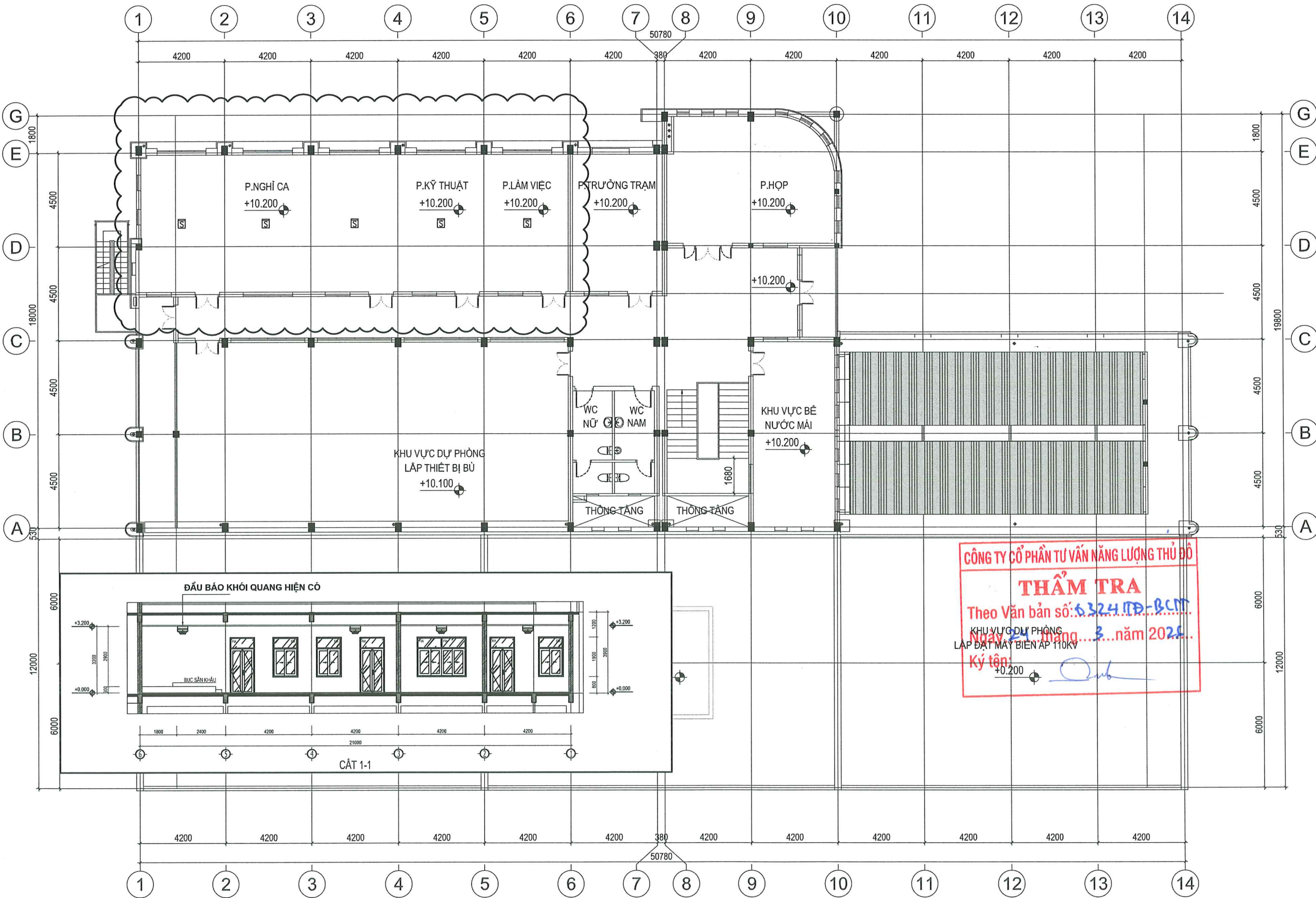
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1692/QĐ-UBND/HÀ NỘI
Ngày: 15 tháng 5 năm 2026
Người thẩm định ký tên

THÔNG KÊ KHỐI LƯỢNG ĐÈN SỰ CỐ				
STT	TÊN GỌI	MÔ TẢ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
II	PHẢN BẢO CHÁY			
1	Hộp đấu dây kỹ thuật		Cái	1
2	Đèn thoát hiểm Exit		Cái	3
3	Đèn chiếu sáng sự cố		Cái	3
4	Dây cáp nguồn (chống cháy)	2x1.5mm2	M	50
5	Ống gen bảo vệ dây (chống cháy)	D16	M	50

THÔNG KÊ KHỐI LƯỢNG BẢO CHÁY				
STT	TÊN GỌI	MÔ TẢ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
II	PHẢN BẢO CHÁY			
3	Hộp đấu dây kỹ thuật		Cái	1
4	Dây tín hiệu báo cháy (Chống cháy)	2x1.5mm2	M	60
6	Ống gen bảo vệ dây (chống cháy)	D16	M	60
9	Đầu báo khói quang		Cái	5



SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
CƠ ĐIỆN		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)		
ĐỊA CHỈ: TẦNG 1 - NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI VIỆT NAM SỐ QUÂN QUẢN LÝ DỰ ÁN: 0324/TP-BCTT GIẤY THỎI: (84-4) 22143680 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG		
CHỨC NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
DANH MỤC BẢN VẼ		
TỈ LỆ:	NTS	
GIẢI ĐOẠN:	THIẾT KẾ BVTC	
NGÀY PHÁT HÀNH:	2026	
KÝ HIỆU BẢN VẼ:	BC-01	

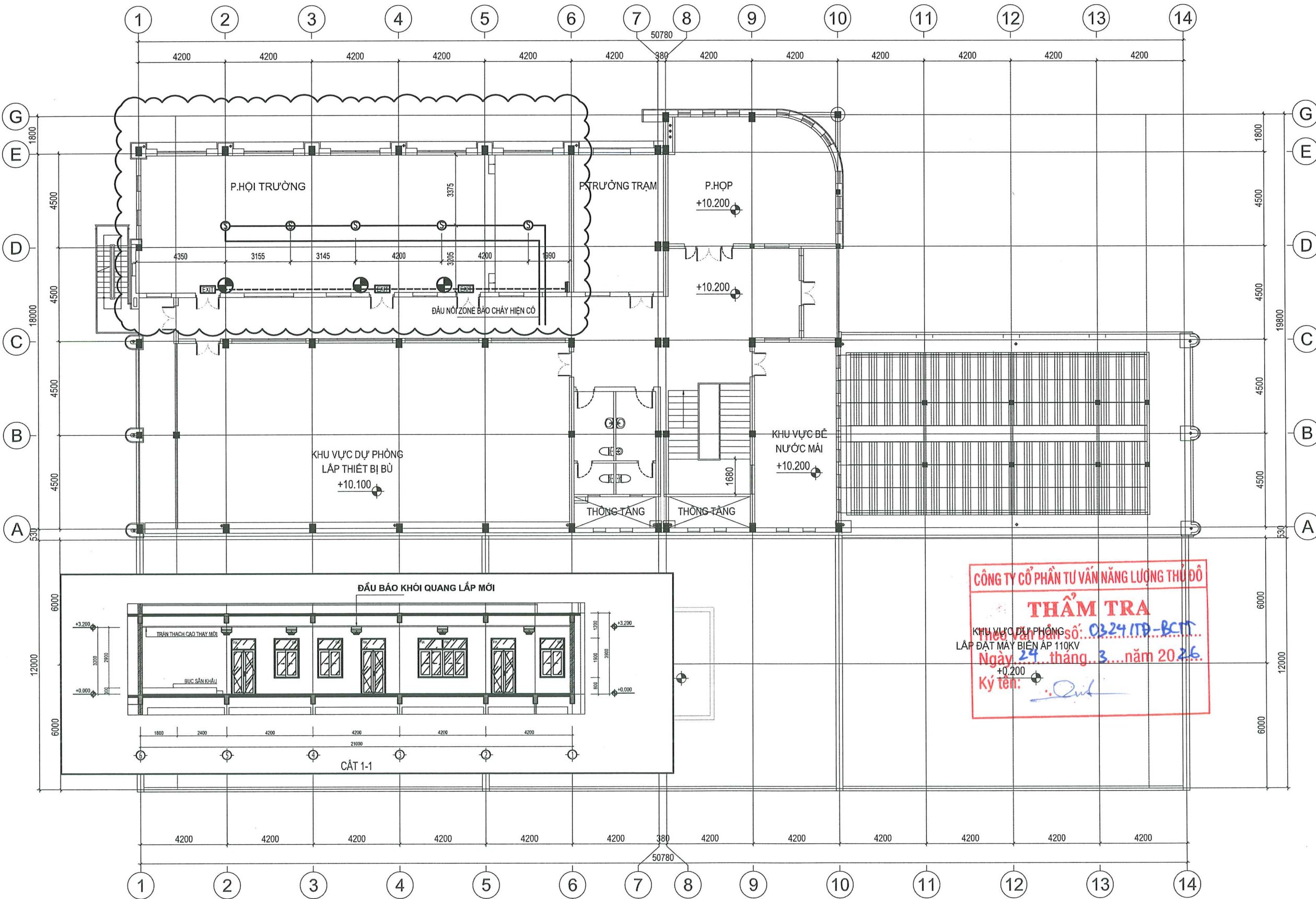


KÝ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ
	ĐẤU BẢO KHỎI QUANG HIỆN CÓ
	ĐẤU BẢO KHỎI QUANG LẮP MỚI
	HỘP ĐẦU DÂY KỸ THUẬT BÁO CHÁY
	DÂY TÍN HIỆU BÁO CHÁY CU/PVC/PVC/FR 2X1.5

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1642/CĐ-...
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
CƠ ĐIỆN		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)		
ĐỊA CHỈ: T. NHÀ C. 3 - KHU ĐÔ THỊ MỸ LAM - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI YÊN GIANG: NHÀ C. 3 - KHU ĐÔ THỊ PHÚC KHÁNH - P. THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22149680 EMAIL: PMC.VN@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẢNG BÁO CHÁY HIỆN TRẠNG TẦNG 3		
TỈ LỆ:	NTS	
GIẢI ĐOẠN:	THIẾT KẾ BVTC	
NGÀY PHÁT HÀNH:	2026	
KÝ HIỆU BẢN VẼ:	BC-02	



KÝ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ
	ĐẦU BÁO KHỎI QUANG HIỆN CỎ
	ĐẦU BÁO KHỎI QUANG LẮP MỚI
	HỘP ĐẦU DÂY KỸ THUẬT BẢO CHÁY
	DÂY TÍN HIỆU BẢO CHÁY CU/PVC/PVC/FR 2X1.5

KÝ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ
	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT HIỂM, BỘ LƯU ĐIỆN 2H
	ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ, BỘ LƯU ĐIỆN 2H
	DÂY ĐIỆN CU/PVC/PVC/FR 2X1.5
	HỘP ĐẦU DÂY ĐÈN SỰ CỐ

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số 1692/QĐ-E.VN.HANDI.HG
Ngày 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
CƠ ĐIỆN		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐƠN VỊ TƯ VẤN: NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỸ HÒA - P. TÊN HÒA - TP. HÀ NỘI PHÒNG DẠY: NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỸ HÒA - P. TÊN HÒA - TP. HÀ NỘI DIỆN THOẠI: (84-4) 22143680 EMAIL: PMC_ISO@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC:		
KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. VŨ DUY DƯƠNG		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG BẢO CHÁY CẢI TẠO TẦNG 3		
TỈ LỆ:	NTS	
GIẢI ĐOẠN:	THIẾT KẾ BVTC	
NGÀY PHÁT HÀNH:	2026	
KÝ HIỆU BẢN VẼ:	BC-03	

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 142/ĐD-F.VN/Hà Nội NG
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026
Người thẩm định ký tên

BẢNG TỔNG HỢP KHỐI LƯỢNG SÂN ĐƯỜNG				
STT	THÀNH PHẦN CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	GHI CHÚ
PHẦN ĐƯỜNG NỘI BỘ				
1	DIỆN TÍCH MẶT ĐƯỜNG BTN	M2	963.50	XEM BÌNH MẶT BẰNG
2	DIỆN TÍCH HÈ ĐƯỜNG LÁT GẠCH BLOCK	M2	594.41	DO TRÊN MẶT BẰNG, CHƯA TRỪ DIỆN TÍCH HỒ TRỒNG CÂY
3	DIỆN TÍCH VỈA HÈ BTXM	M2	66.00	
4	CHIỀU DÀI BÓ VỈA ĐOẠN THẲNG	M	200.10	XUNG QUANH KHU VỰC VỈA HÈ ĐƯỜNG BTN
5	CHIỀU DÀI BÓ VỈA ĐOẠN CONG	M	47.33	PHẦN CÁCH KHU VỰC ĐƯỜNG BTN VÀ CÔNG TRÌNH HOẶC CÂY XANH
6	KHỐI LƯỢNG BTN GỖ CHẮN NƯỚC (CÔNG CHÍNH)	M3	2.21	SỬ DỤNG BTN C12.5 (XEM CHI TIẾT)
7	KHỐI LƯỢNG BTN GỖ CHẮN NƯỚC (CÔNG PHỤ)	M3	2.25	SỬ DỤNG BTN C12.5 (XEM CHI TIẾT)
8	KHỐI LƯỢNG BTN GỖ CHẮN NƯỚC CỬA HẦM	M3	0.48	SỬ DỤNG BTN C12.5 (XEM CHI TIẾT)
9	HỒ TRỒNG CÂY TRÊN HÈ XÂY MỚI	HỒ	22.00	XÂY MỚI HỒ TRỒNG CÂY
PHẦN ĐƯỜNG NỘI BỘ				
1	CHIỀU DÀI Rãnh TNM HỖ ĐẬY ĐẠN-NÂNG CỎ Rãnh	M	96.00	XÂY GẠCH NÂNG CỎ Rãnh ĐẾN CAO ĐỘ SÂN MỚI, TẬN DỤNG LẠI NẤP ĐẠN
2	SỐ LƯỢNG HỒ GA THU NƯỚC MƯA CẢI TẠO	HỒ	5.00	XEM BẢN VẼ TỔNG MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC MƯA

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ

THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324/ĐD-BCTT
Ngày: 24 tháng 3 năm 2026
Ký tên:

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

DỰ ÁN:
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP
VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC
TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ

ĐỊA ĐIỂM:
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI

HẠNG MỤC:
HẠ TẦNG KỸ THUẬT

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:


iso 9001 : 2015

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC)

ĐỊA CHỈ TÀNG 1: NHÀ C13 - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI
VĂN PHÒNG: NHÀ 46-TT3C (KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI)
ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143680 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM

PHÓ GIÁM ĐỐC:
KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG

CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:
KTS. TRẦN MẠNH HUY

CHỦ TRÌ BỘ MÔN:
KS. NGUYỄN ĐỨC HÀ

THIẾT KẾ:
KS. NGUYỄN ĐỨC HÀ

THỂ HIỆN BẢN VẼ:
KS. NGUYỄN ĐỨC HÀ

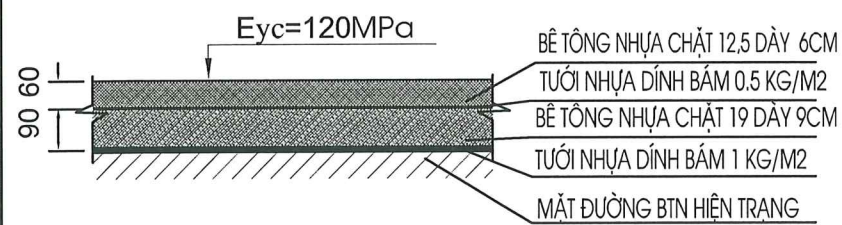
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC

TÊN BẢN VẼ

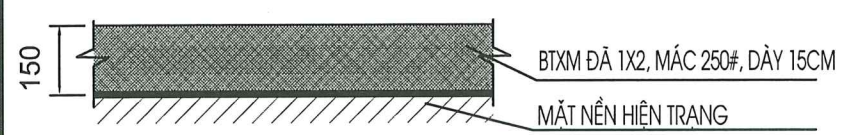
KHỐI LƯỢNG SÂN ĐƯỜNG

TỈ LỆ:	
GIẢI ĐOẠN:	THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:	2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:	SĐ-KL-01

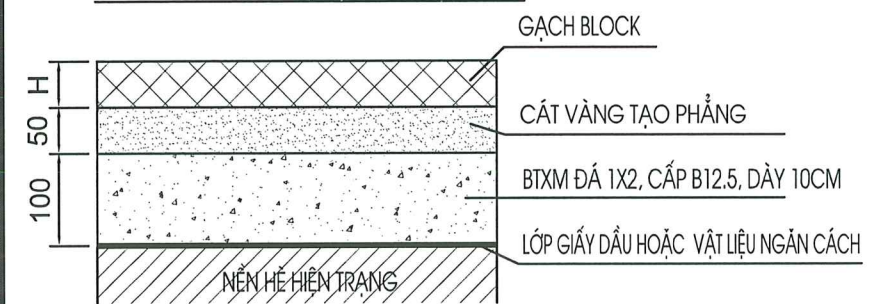
KẾT CẤU ĐƯỜNG NỘI BỘ



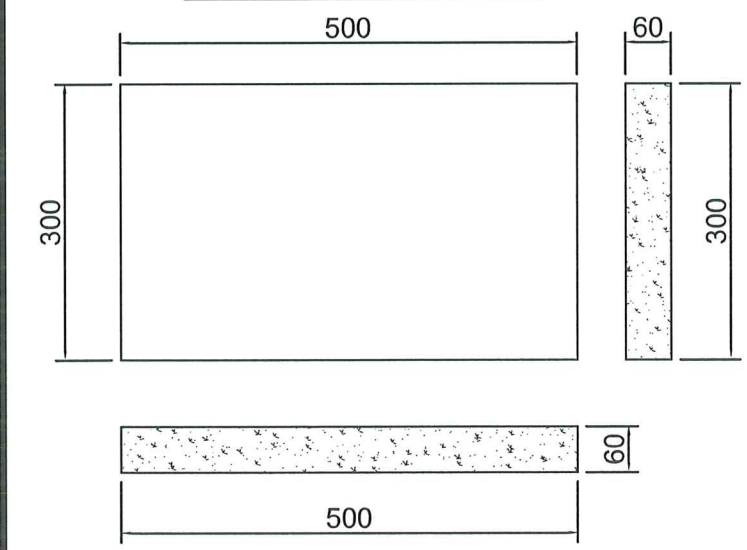
KẾT CẤU SÂN BTXM



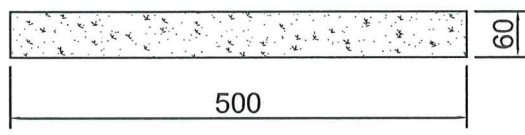
KẾT CẤU GẠCH BLOCK



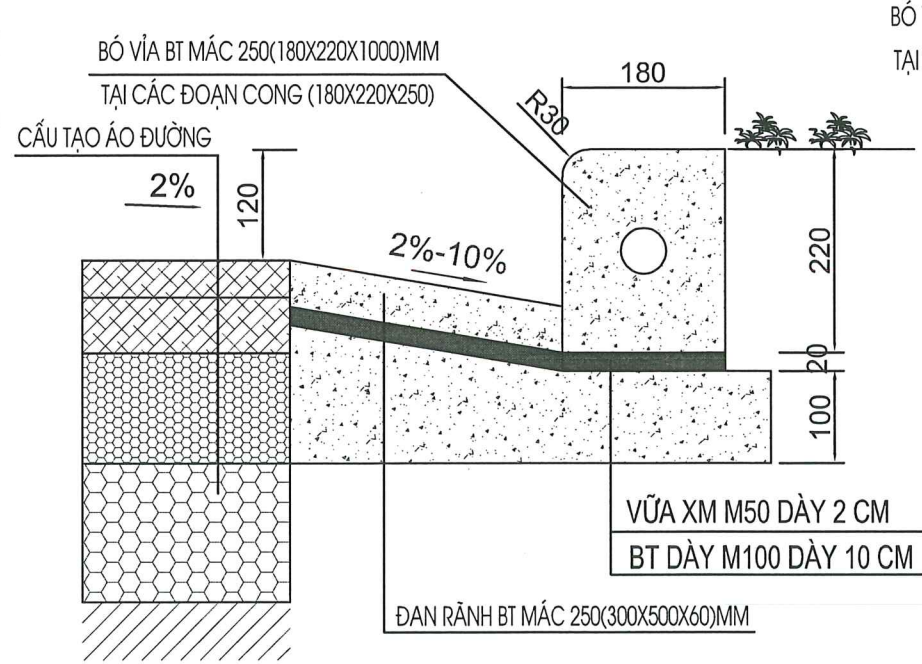
CHI TIẾT ĐẠN RÃNH



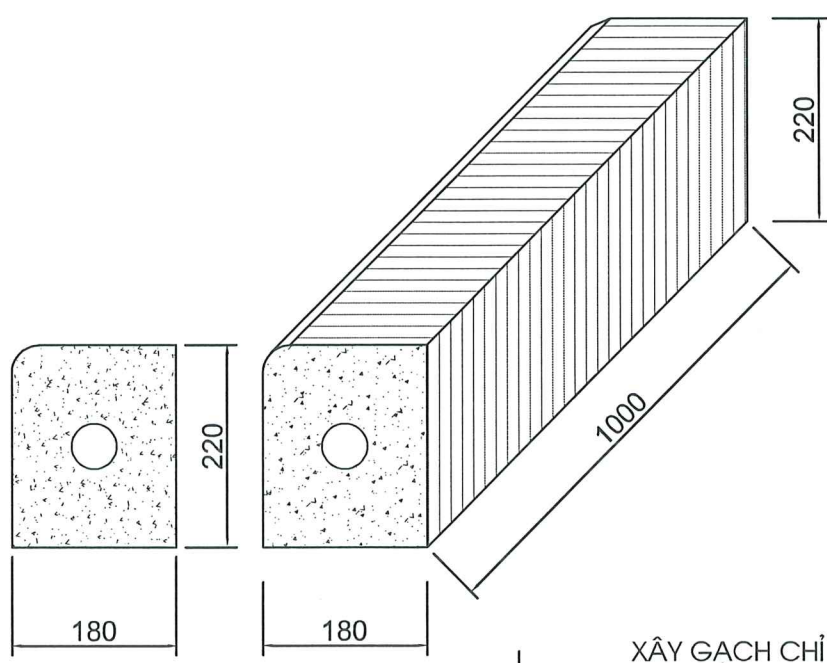
CHI TIẾT BÓ GÁY



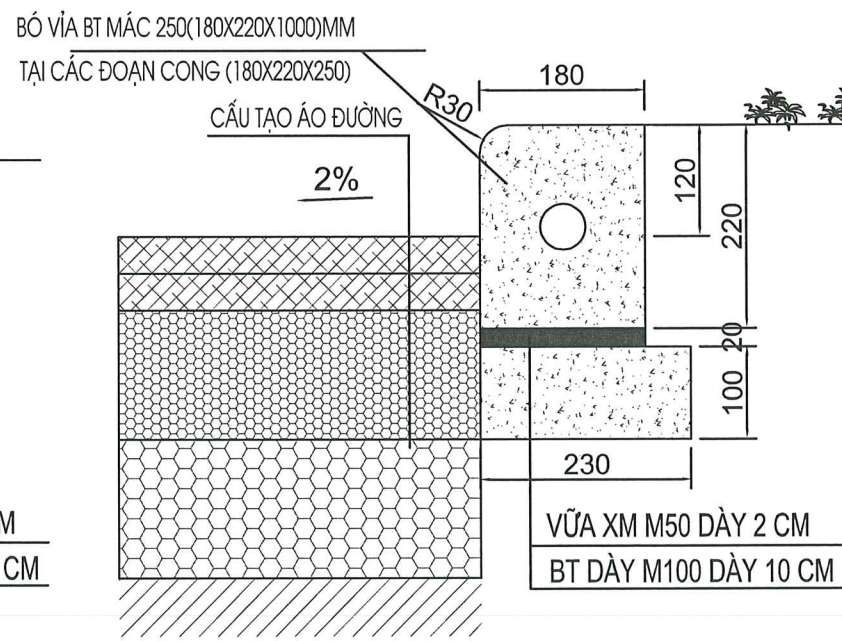
CHI TIẾT BÓ VỈA CÓ ĐẠN RÃNH



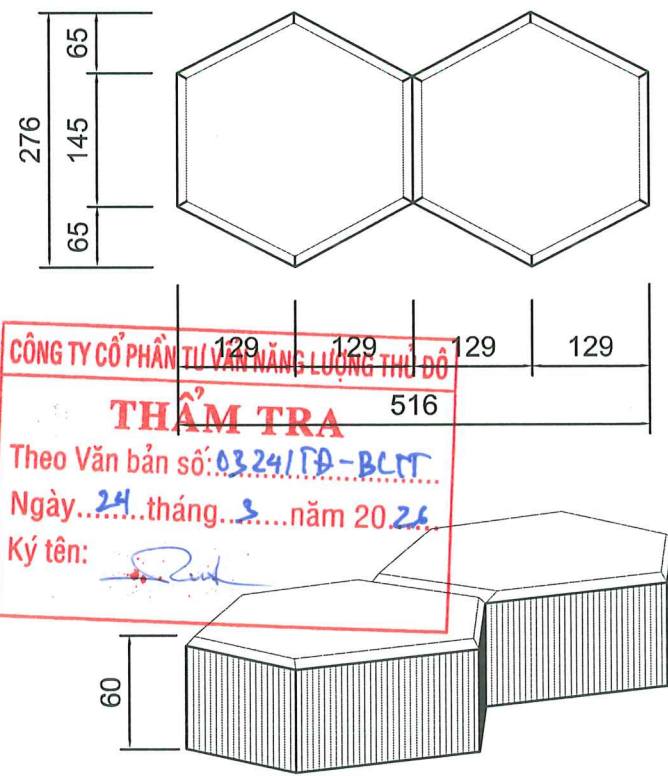
CHI TIẾT BÓ VỈA



CHI TIẾT BÓ VỈA KHÔNG ĐẠN RÃNH



CHI TIẾT GẠCH BLOCK

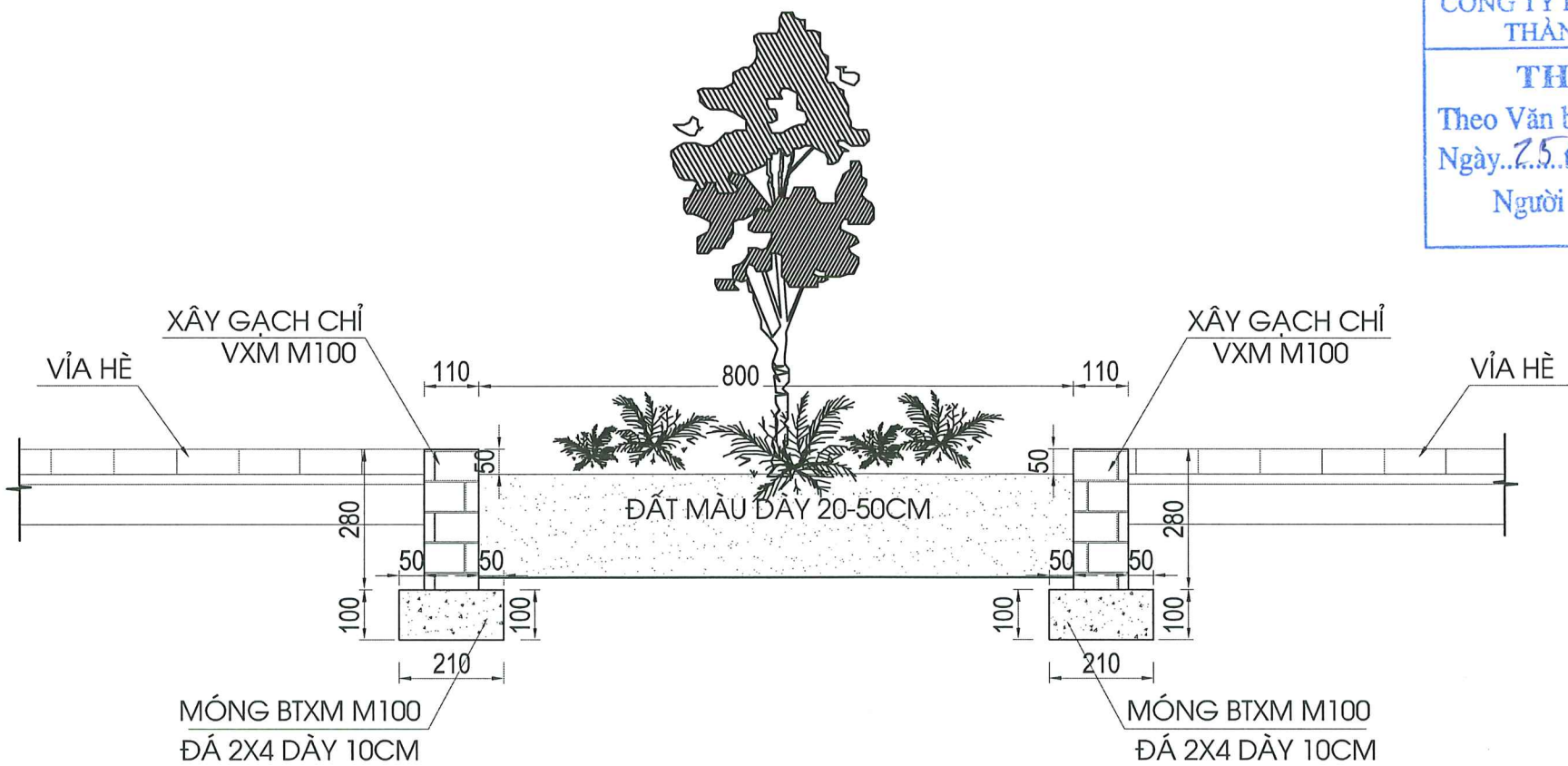


CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐỘ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 03.24/TĐ-BCTT
Ngày...24...tháng...3...năm 2026
Ký tên: *[Signature]*

CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 16.92/QĐ-UBND
Ngày...25...tháng...3...năm 2026
Người thẩm định ký tên: *[Signature]*

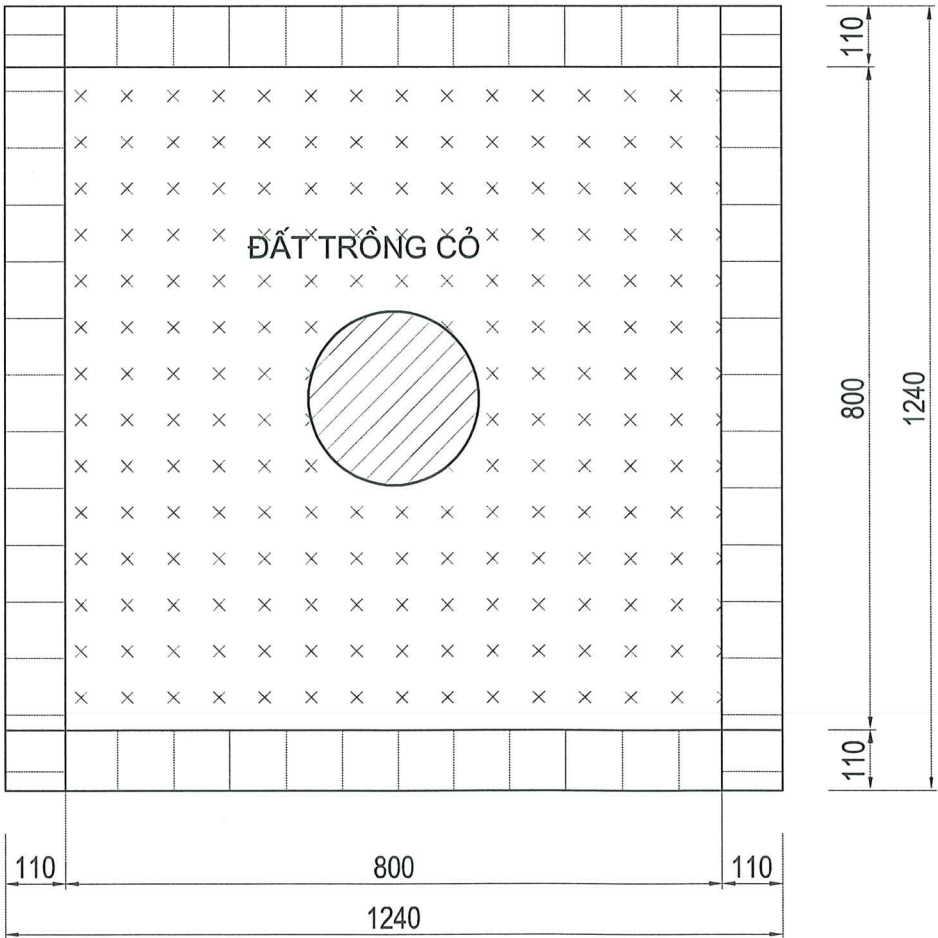
SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN: XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC: HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ TÁNG 1 (NHÀ QĐ) - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI VĂN PHÒNG: NHÀ 46-TSC - KHU ĐÔ THỊ PHƯỜNG KHUANG - P. THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143888 EMAIL: PMC.VN@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC: KTS. ĐO ĐỨC QUANG CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH: <i>[Signature]</i>		
KTS. TRẦN MẠNH HUY CHỦ TRÌ BỘ MÔN: <i>[Signature]</i>		
KS. NGUYỄN ĐỨC HÀ THIẾT KẾ: <i>[Signature]</i>		
KS. NGUYỄN ĐỨC HÀ THỂ HIỆN BẢN VẼ: <i>[Signature]</i>		
KS. NGUYỄN ĐỨC HÀ QUẢN LÝ KỸ THUẬT: <i>[Signature]</i>		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC TÊN BẢN VẼ: <i>[Signature]</i>		
CHI TIẾT CẤU TẠO SÂN ĐƯỜNG		
TỈ LỆ:		
GIẢI ĐOẠN:	THIẾT KẾ BVTC	
NGÀY PHÁT HÀNH:	2026	
KÝ HIỆU BẢN VẼ:	SD-CT-01	

CẤU TẠO Ô BÓ GỐC CÂY XÂY GẠCH



GHI CHÚ:

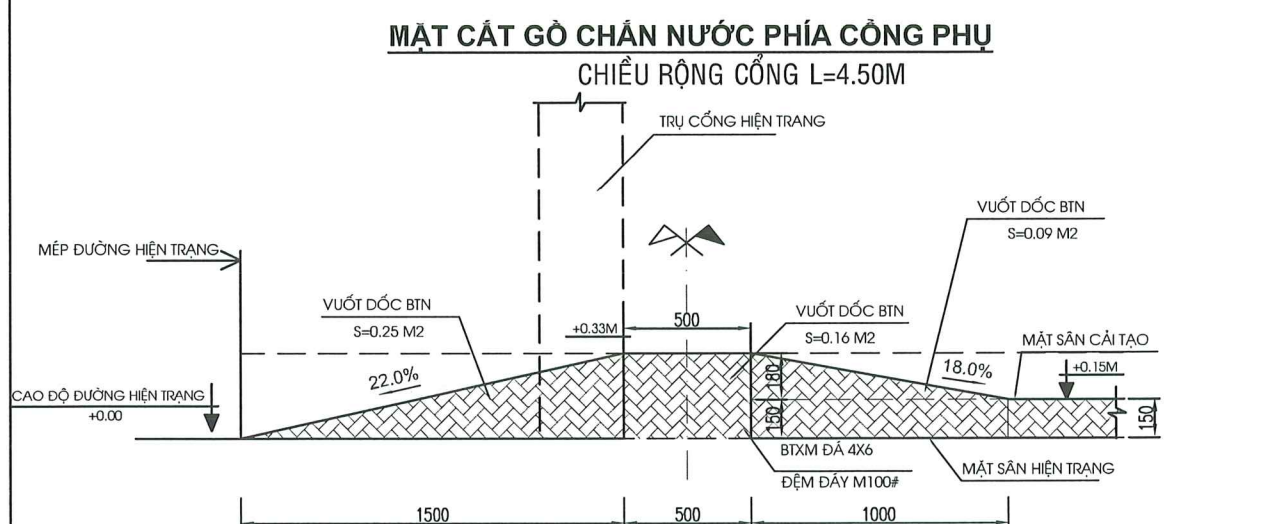
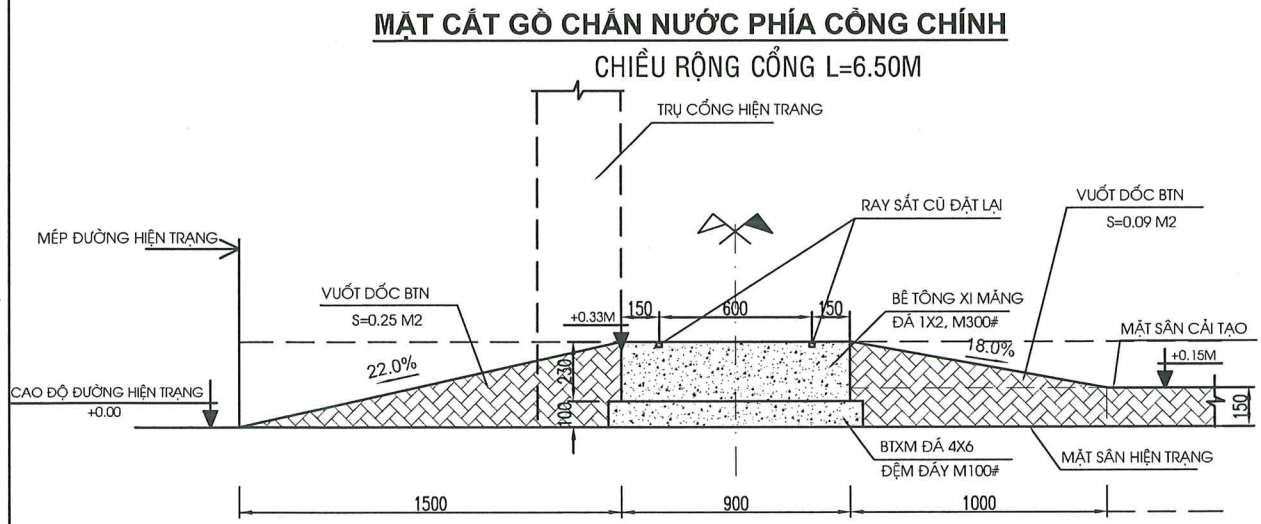
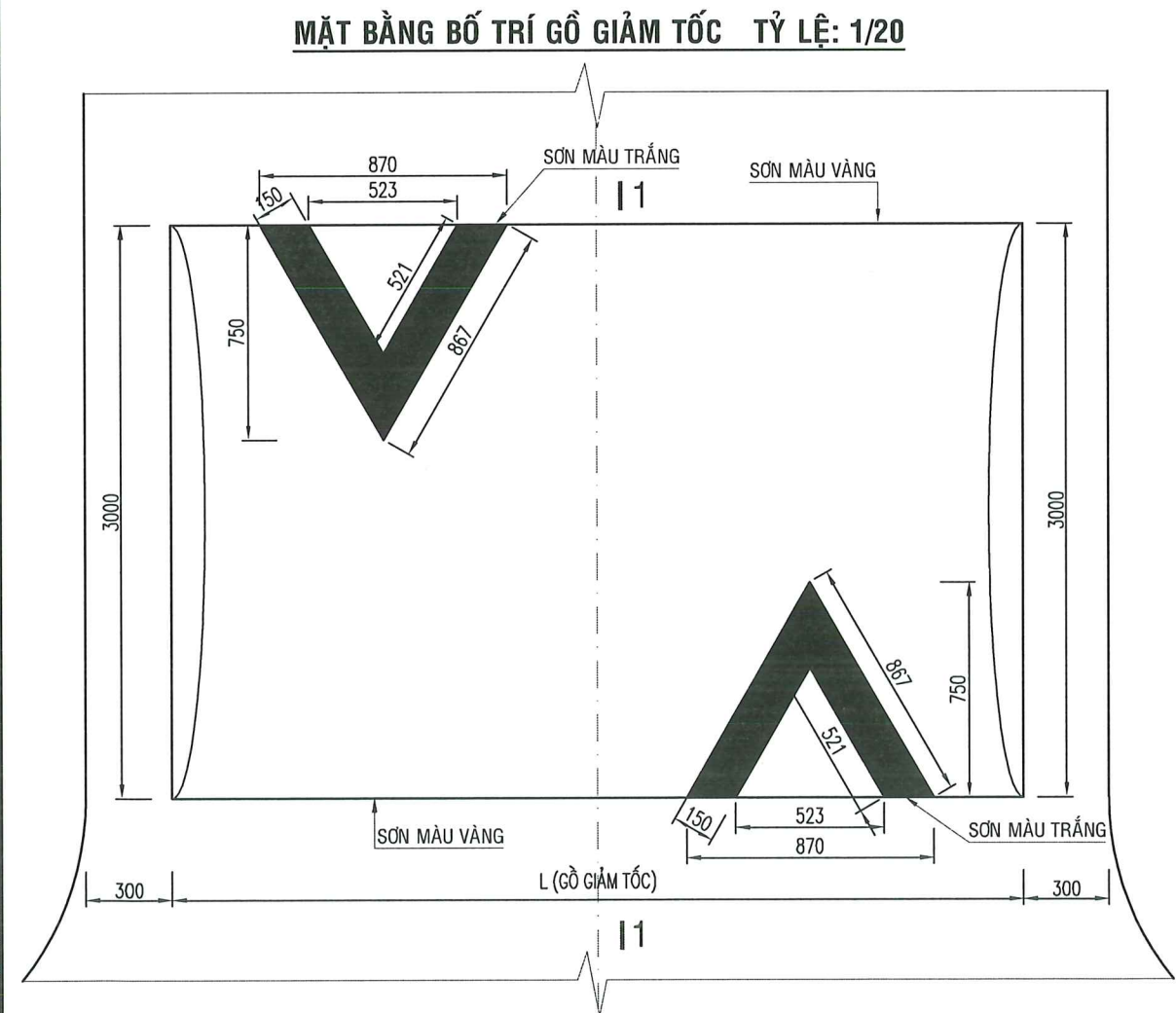
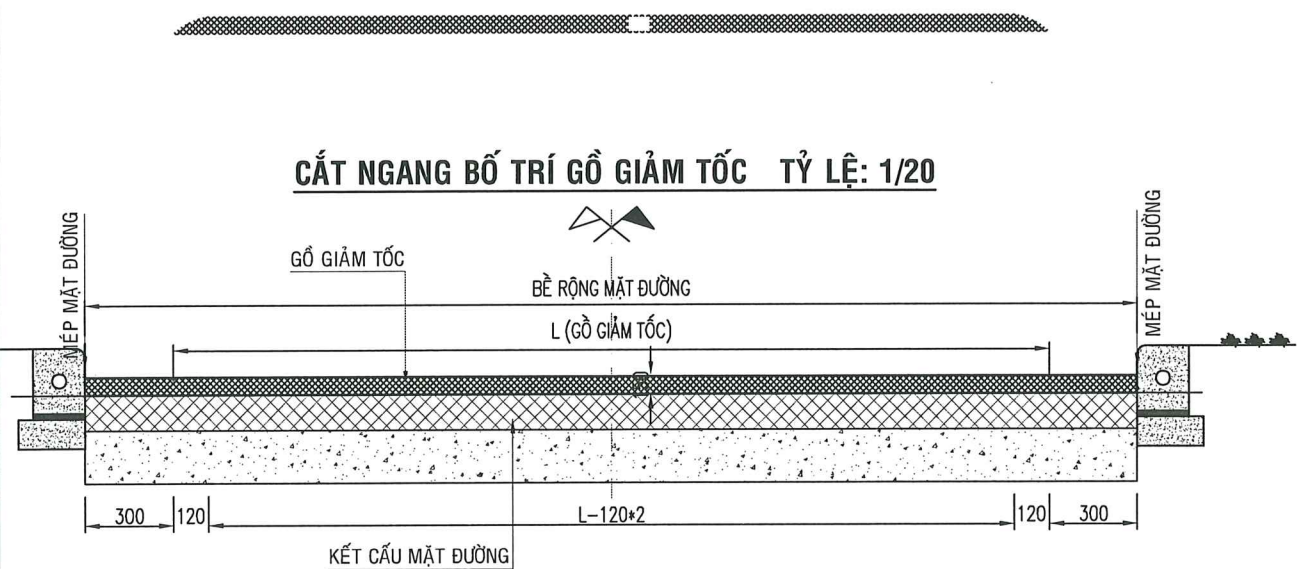
- KÍCH THƯỚC HỐ TRỒNG CÂY CÓ THỂ THAY ĐỔI THEO BỀ RỘNG CỦA HÈ ĐƯỢC ĐẶT CÁCH NHAU 5-10M(GIỮA 2 LÔ ĐẤT).
- ĐỘ DỐC LÁT HÈ TUÂN THỦ THEO QUY CHUẨN, TIÊU CHUẨN HIỆN HÀNH
- KÍCH THƯỚC GHI TRONG BẢN VẼ LÀ MM.



CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1142/QR.EVN.HANOI/HG
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026.
Người thẩm định ký tên

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324/Đ-ĐCTT
Ngày: 24 tháng 3 năm 2026.
Ký tên:

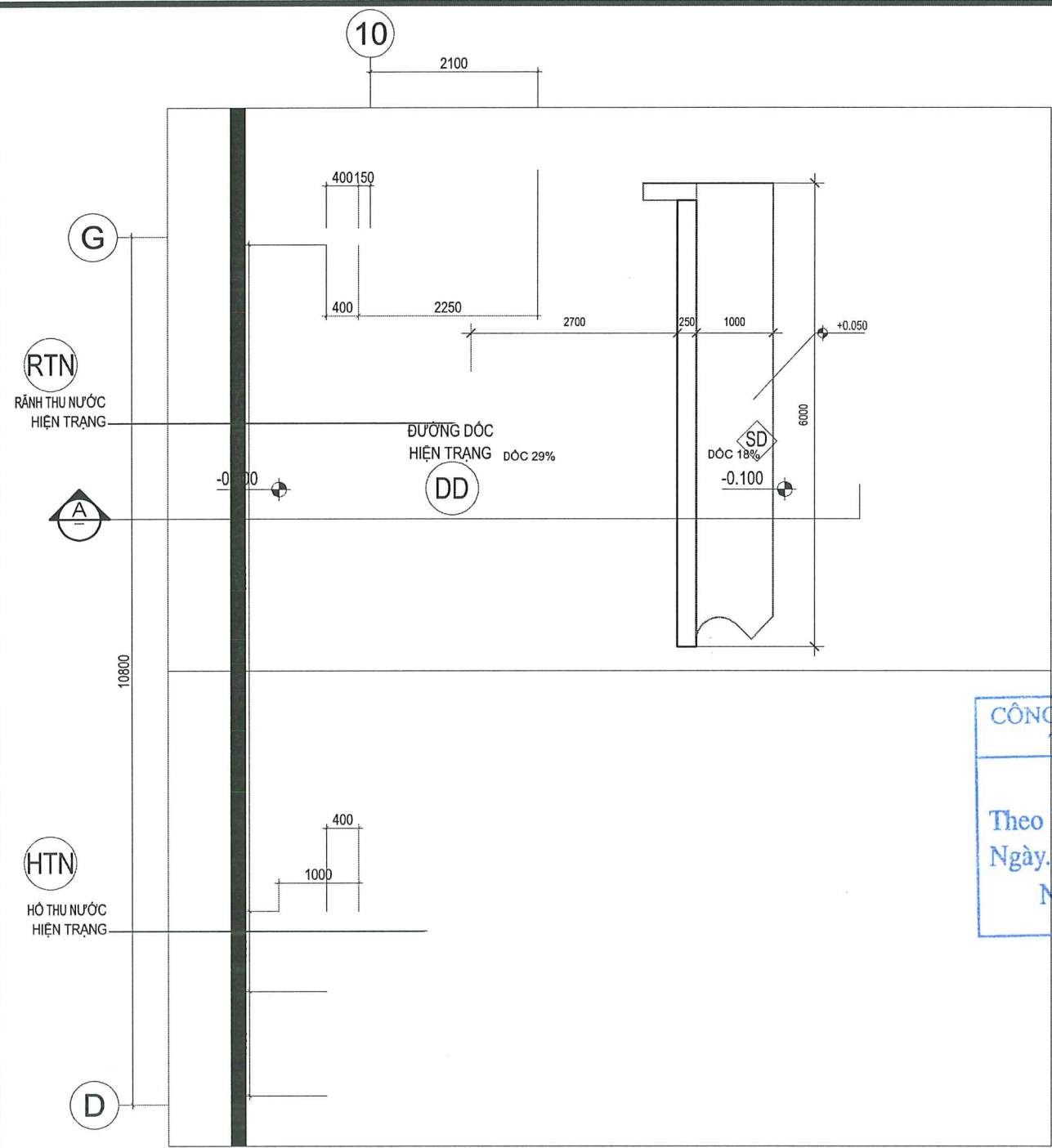
SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN: XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC: HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ TẦNG 1 - NHÀ C3 - KHU ĐÔ THỊ MỸ LÊ HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI VĂN PHÒNG: NHÀ C3 T3 - KHU ĐÔ THỊ MỸ LÊ HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI ĐIỆN THOẠI: (84-4) 22143680 - EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC: KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH: KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN: KS. NGUYỄN ĐỨC HÀ		
THIẾT KẾ: KS. NGUYỄN ĐỨC HÀ		
THẺ HIỆN BẢN VẼ: KS. NGUYỄN ĐỨC HÀ		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ CHI TIẾT CẤU TẠO BÓN CÂY		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		SĐ-CT-02



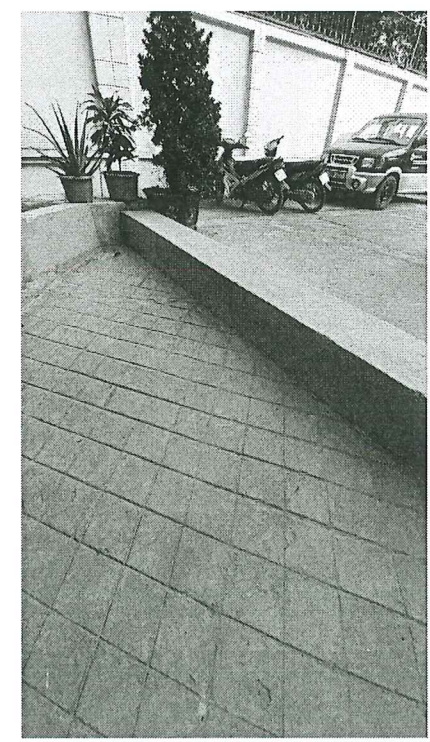
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1692/QĐ-PVNHANOI/PGC
Ngày: 25 tháng 3 năm 2026.
Người thẩm định ký tên

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 6324/TP-BCTT
Ngày: 24 tháng 3 năm 2026.
Ký tên:

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
Dự Án: XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
Địa Điểm: PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
Hạng Mục: HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
Đơn vị tư vấn thiết kế: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) Địa chỉ: Tầng 1, Nhà 40 - Khu đô thị mới Yên Hòa - P. Yên Hòa - TP. Hà Nội Vụ trợ giúp: Nhà 40 - TTSC - Khu đô thị mới Yên Hòa - P. Yên Hòa - TP. Hà Nội Điện thoại: (84-4) 22143880 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC: KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÍ BỘ MÔN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC HÀ		
THIẾT KẾ:		
KS. NGUYỄN ĐỨC HÀ		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. NGUYỄN ĐỨC HÀ		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
CHI TIẾT CẤU TẠO GỖ CHẢN NƯỚC		
Tỷ lệ:		
Giai đoạn:		THIẾT KẾ BVTC
Ngày phát hành:		2026
Ký hiệu bản vẽ:		SĐ-CT-02



MẶT CẮT-HIỆN TRẠNG PHÁ DỠ_A-A

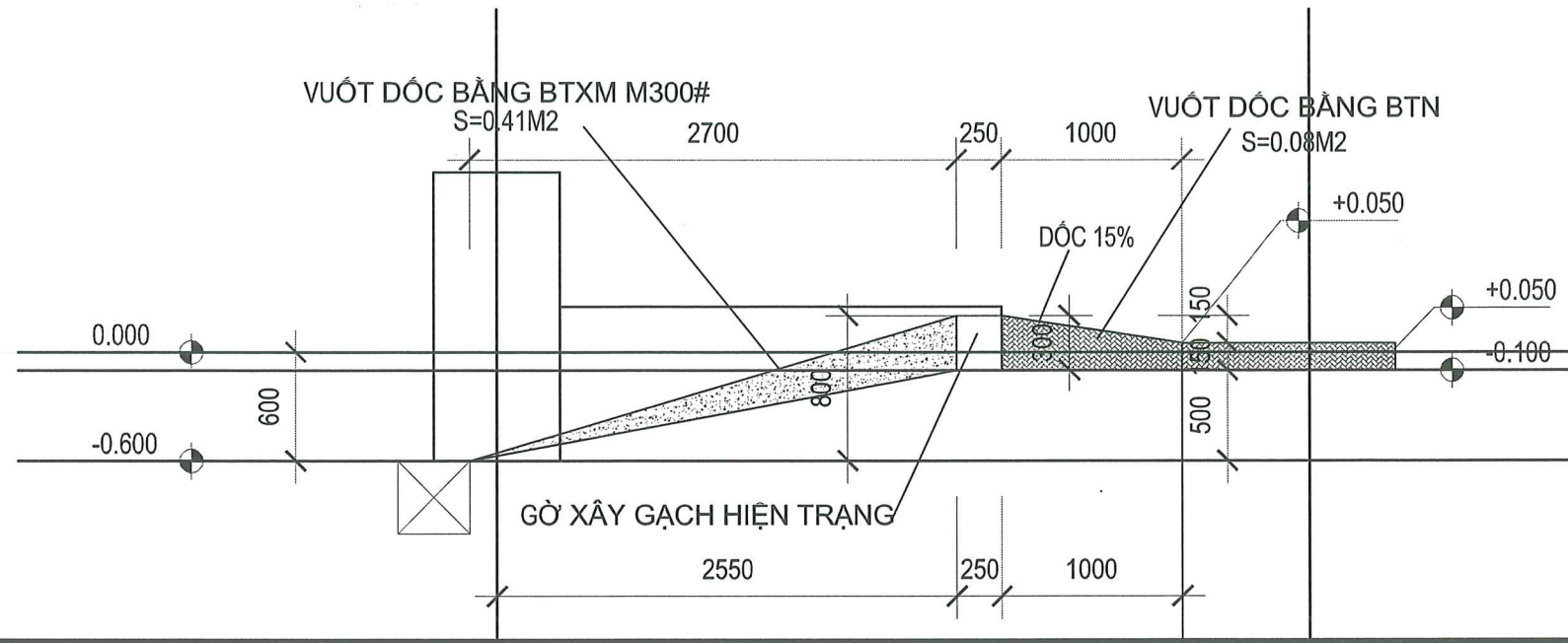


ẢNH MINH HỌA

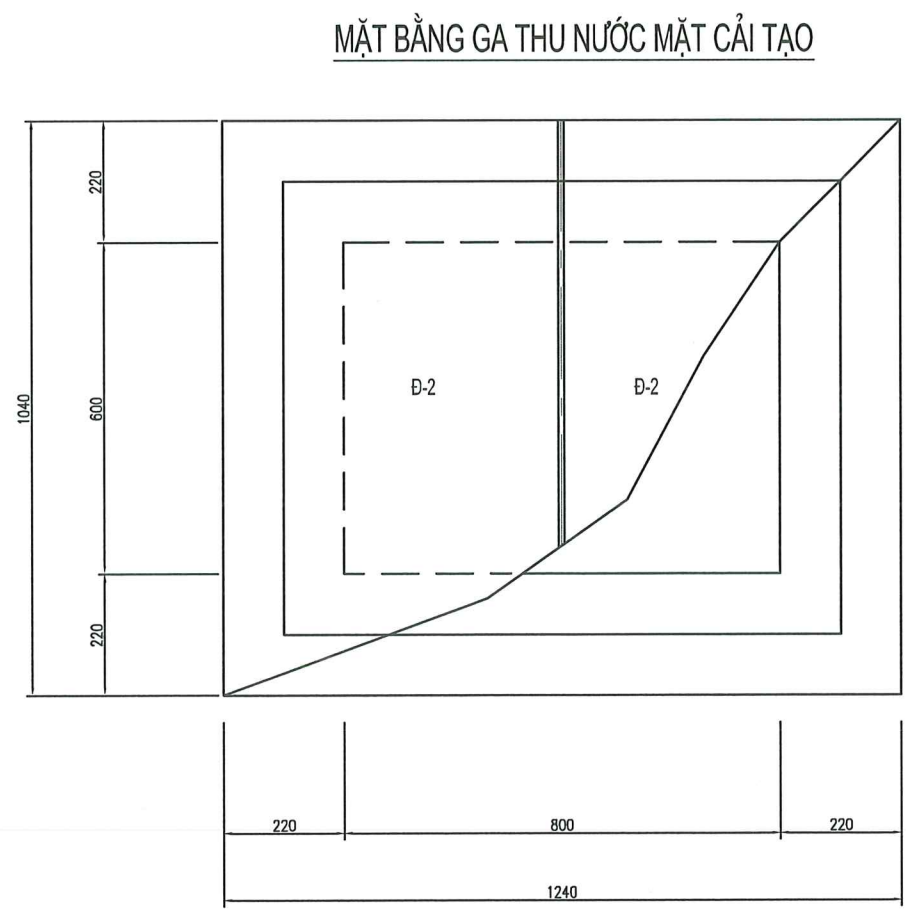
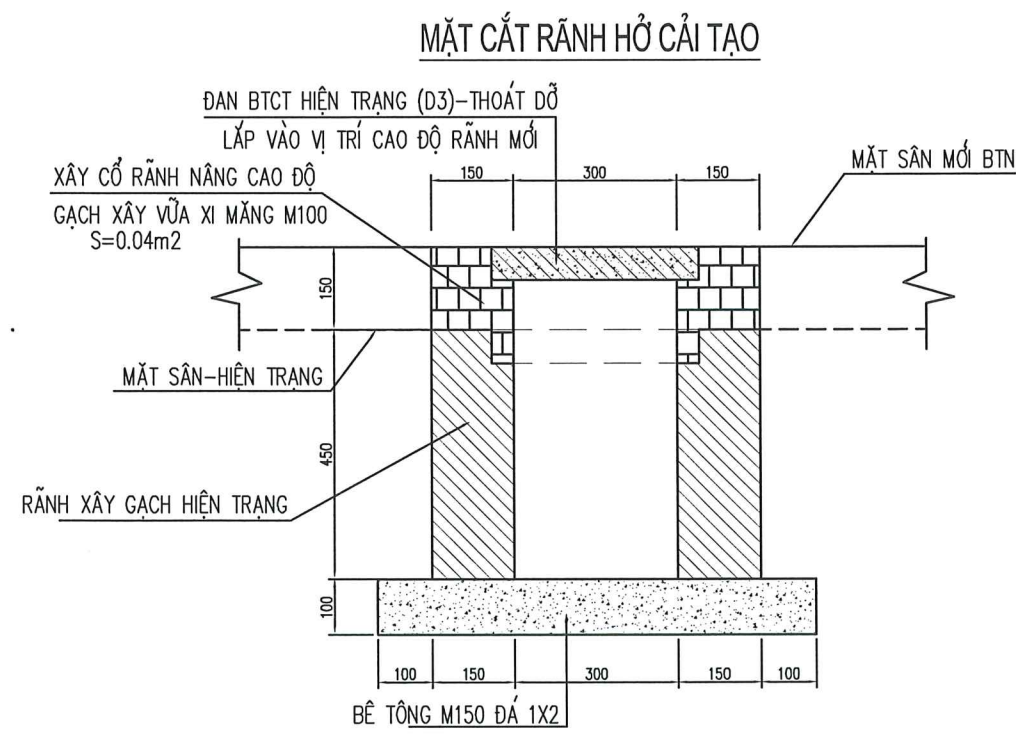
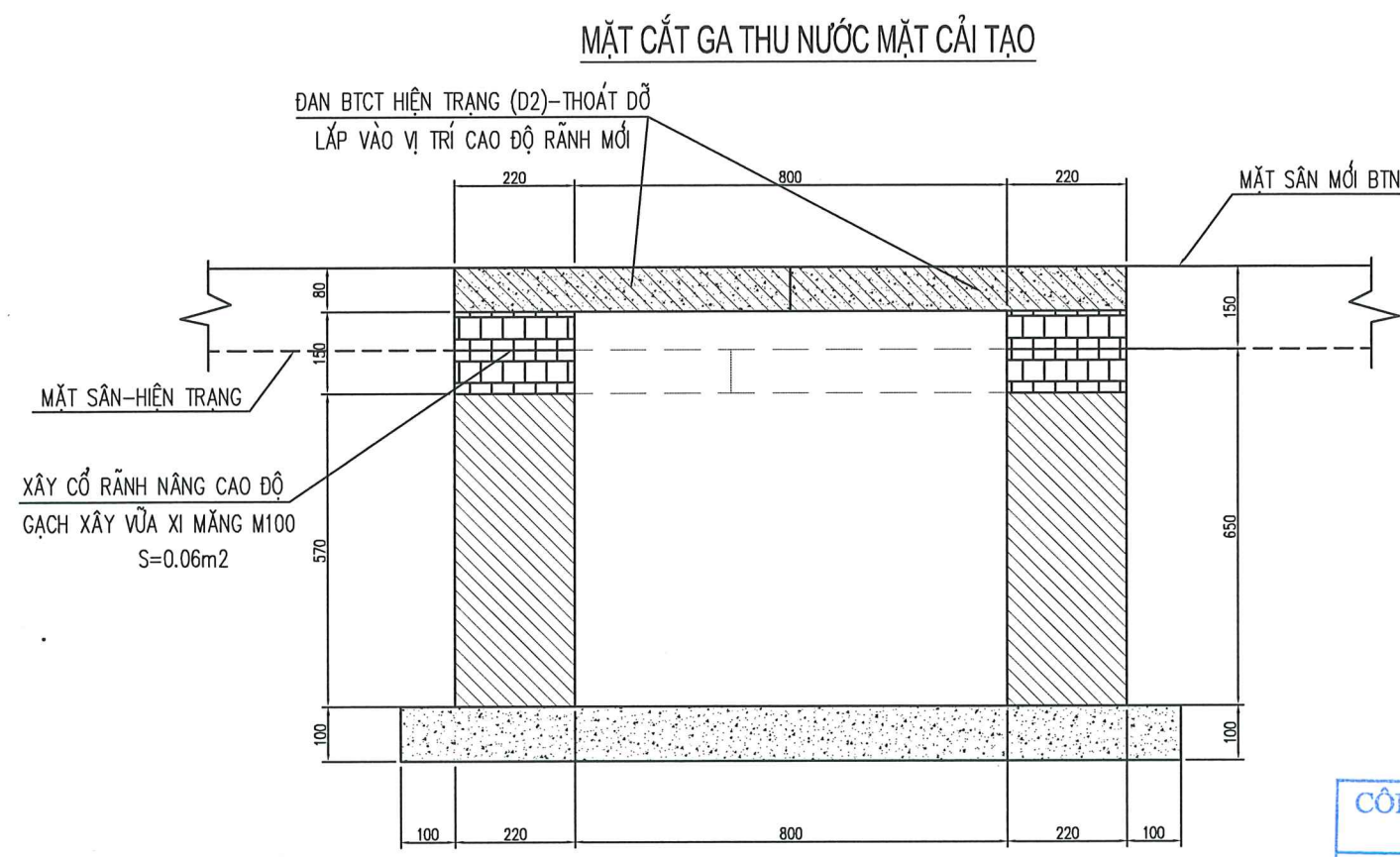
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1692/ĐD-ĐK/AN/HC
Ngày: 25...tháng 3...năm 2026
Người thẩm định ký tên

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 0324/ĐD-BC/TT
Ngày: 24...tháng 3...năm 2026
Ký tên:

CT CẢI TẠO GA THU ĐƯỜNG DỐC
MẶT BẰNG ĐƯỜNG DỐC (CHIỀU DÀI GỜ L=6.0M)



SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ HÀ NỘI		
DỰ ÁN:		
XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM:		
PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC:		
HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:		
 Iso 9001 : 2015 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ: TẦNG 1, NHÀ CTT - KHU ĐÔ THỊ MỸ LÊ HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI VĂN PHÒNG: NHÀ A-TRÚ - KHU ĐÔ THỊ MỸ LÊ HÒA - P. THANH XUYÊN - TP. HÀ NỘI DIỆN THOẠI: (84-24) 22143980 EMAIL: PMC.JSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC: KTS. ĐO ĐỨC QUANG		
CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH:		
KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC HÀ		
THIẾT KẾ:		
KS. NGUYỄN ĐỨC HÀ		
THỂ HIỆN BẢN VẼ:		
KS. NGUYỄN ĐỨC HÀ		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ		
CHI TIẾT CẤU TẠO ĐƯỜNG DỐC		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		
THIẾT KẾ BVTC		
NGÀY PHÁT HÀNH:		
2026		
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		
SĐ-ĐD-02		



CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 16.921/DĐ-EVN HẠNG C
Ngày...25...tháng...3...năm 2026
Người thẩm định ký tên

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN NĂNG LƯỢNG THỦ ĐÔ

THẨM TRA
Theo Văn bản số: 03.241/Đ-ĐCTT..
Ngày 24...tháng...3...năm 2026.
Ký tên: Nguyễn Thanh Thiệp

SỬA ĐỔI		
LẦN	NGÀY	NỘI DUNG SỬA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
CÔNG TY LƯỚI ĐIỆN CAO THỂ THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
DỰ ÁN: XỬ LÝ CHỐNG ỨNG NGẬP VÀ CẢI TẠO KIẾN TRÚC TBA 220KV - E1.40 TÂY HỒ		
ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG PHÚ THƯỢNG - TP. HÀ NỘI		
HẠNG MỤC: HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VIỆT NAM (PMC) ĐỊA CHỈ: TẦNG 1, NHÀ C13 - KHU ĐÔ THỊ MỚI YÊN HÒA - P. YÊN HÒA - TP. HÀ NỘI VĂN PHÒNG: NHÀ 40-TTSC - KHU ĐÔ THỊ PHƯỜNG KHÁNH - P. THƯỜNG XUYÊN - TP. HÀ NỘI DIỆN THOẠI: (84-24) 22146680 EMAIL: PMC_VSC@GMAIL.COM		
PHÓ GIÁM ĐỐC KTS. ĐỖ ĐỨC QUANG CHỦ NHIỆM CÔNG TRÌNH: KTS. TRẦN MẠNH HUY		
CHỦ TRÌ BỘ MÔN: KS. NGUYỄN ĐỨC HÀ THIẾT KẾ: KS. NGUYỄN ĐỨC HÀ THỂ HIỆN BẢN VẼ: KS. NGUYỄN ĐỨC HÀ QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KTS. NGUYỄN HỒNG ĐỨC		
TÊN BẢN VẼ CHI TIẾT CẤU TẠO RÃNH, HỐ GA		
TỈ LỆ:		
GIAI ĐOẠN:		THIẾT KẾ BVTC
NGÀY PHÁT HÀNH:		2026
KÝ HIỆU BẢN VẼ:		TN-CT-01