

Số: 400/QĐ-TTCUDV

Quảng Yên, ngày 26 tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

V/v Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 01: Thi công xây lắp thuộc dự án Xây mới nhà học văn hóa – nhà học bộ môn và các hạng mục phụ trợ trường tiểu học và trung học cơ sở Tiên An (cơ sở 2)

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG QUẢNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15, ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 của Quốc hội;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13, ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14, ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15, của Quốc hội: Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP, ngày 26/1/2021 của Chính phủ “Về Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng”;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP, ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD, ngày 31/08/2021 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP, ngày 30/12/2024 của Chính phủ “quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng”;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP, ngày 08/4/2025 của Chính phủ “Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công”;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP, ngày 20/6/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP, ngày 12/6/2025 của Chính phủ “Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý Nhà nước của Bộ Xây dựng”;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP, ngày 04/8/2025 của Chính phủ “Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu”;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính "Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu Hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia";

Căn cứ Quyết định số 51/2022/QĐ-UBND, ngày 30/12/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh "V/v ban hành quy định về xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh";

Căn cứ Quyết định số 3914/QĐ-UBND, ngày 30/12/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh "V/v công bố Bộ đơn giá xây dựng công trình (phần xây dựng, lắp đặt, khảo sát) trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh";

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND, ngày 13/11/2025 của Hội đồng nhân dân phường Quảng Yên về việc phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công năm 2025; Điều chỉnh phân bổ chi tiết vốn chuẩn bị đầu tư đợt 1 năm 2025 và phân bổ chi tiết vốn chuẩn bị đầu tư đợt 2 năm 2025;

Căn cứ Nghị quyết số 29/NQ-HĐND, ngày 25/12/2025 của Hội đồng nhân dân phường Quảng Yên về dự toán thu ngân sách nhà nước, chi ngân sách phường năm 2026; Phương án phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công ngân sách phường năm 2026 và một số biện pháp điều hành ngân sách phường năm 2026.

Căn cứ Quyết định 1110/QĐ-UBND, ngày 12/12/2025 của Ủy ban nhân dân phường Quảng Yên về việc phê duyệt dự án: Xây mới nhà học văn hóa – nhà học bộ môn và các hạng mục phụ trợ trường tiểu học và trung học cơ sở Tiền An (cơ sở 2);

Căn cứ Quyết định số 345/QĐ-TTCUDV ngày 08/5/2026 của Trung tâm Cung ứng dịch vụ phường Quảng Yên về việc Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Xây mới nhà học văn hóa – nhà học bộ môn và các hạng mục phụ trợ trường tiểu học và trung học cơ sở Tiền An (cơ sở 2);

Căn cứ Báo cáo số 114/2026/BCTĐ-TT ngày 26/5/2026 của Công ty TNHH xây dựng và tư vấn kiến trúc – hạ tầng Tâm Thành về việc Báo cáo thẩm định hồ sơ mời thầu Gói thầu số 01: Thi công xây lắp thuộc dự án Xây mới nhà học văn hóa – nhà học bộ môn và các hạng mục phụ trợ trường tiểu học và trung học cơ sở Tiền An (cơ sở 2).

Theo đề nghị của Tổ chuyên gia thuộc Công ty TNHH xây dựng thương mại SQN về việc đề nghị Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 01: Thi công xây lắp thuộc dự án Xây mới nhà học văn hóa – nhà học bộ môn và các hạng mục phụ trợ trường tiểu học và trung học cơ sở Tiền An (cơ sở 2).

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 01: Thi công xây lắp thuộc dự án Xây mới nhà học văn hóa – nhà học bộ môn và các hạng mục phụ trợ trường tiểu học và trung học cơ sở Tiền An (cơ sở 2) với nội dung sau:

1. Tên gói thầu: Gói thầu số 01: Thi công xây lắp.
2. Giá gói thầu: 17.245.341.992 VND (Bằng chữ: Mười bảy tỷ hai trăm bốn mươi lăm triệu ba trăm bốn mươi một nghìn chín trăm chín mươi hai đồng).
3. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh hỗ trợ, ngân sách phường và nguồn vốn hợp pháp khác.

4. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng.
5. Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ.
6. Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu: Quý II năm 2026.
7. Hình thức thực hiện hợp đồng: Đơn giá cố định.
8. Thời gian thực hiện hợp đồng: 180 ngày.
9. Các nội dung khác: kèm theo E-HSMT.

Điều 2. Trung tâm Cung ứng Dịch vụ phường Quảng Yên, Tư vấn lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu, Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu và thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các bước tiếp theo theo đúng quy định của pháp luật và nội dung quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Các Ông (bà): Trưởng các bộ phận thuộc Trung tâm Cung ứng Dịch vụ phường Quảng Yên và các đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường (b/c);
- Như Điều 2;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Vũ Đức Cường