

Số: /QĐ-SXD

Đắk Lắk, ngày tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT

Gói thầu số 03: Xác định chỉ số giá xây dựng năm 2026 và chỉ số giá chuyển đổi thuộc Dự án: Xác định chỉ số giá xây dựng năm 2026 và chỉ số giá chuyển đổi

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG TỈNH ĐẮK LẮK

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023, được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15; Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: Số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 003/2025/QĐ-UBND ngày 10/7/2025 của UBND tỉnh về việc quy định chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 08/QĐ-SXD ngày 08/01/2026 của Sở Xây dựng về việc phân công nhiệm vụ của Giám đốc, Phó Giám đốc Sở Xây dựng;

Căn cứ Quyết định 02311/QĐ-UBND ngày 12/12/2025 của UBND tỉnh về việc giao dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2026 cho các cơ quan, đơn vị thuộc ngân sách cấp tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của Sở Xây dựng: Số 444/QĐ-SXD ngày 26/12/2025 về việc giao dự toán ngân sách nhà nước năm 2026 và số 274/QĐ-SXD ngày 01/4/2026 về việc điều chỉnh dự toán chi ngân sách nhà nước năm 2026 (lần 1);

Căn cứ Quyết định số 285/QĐ-SXD ngày 09/4/2026 của Sở Xây dựng về việc phê duyệt Đề cương nhiệm vụ và Dự toán chi phí Xác định chỉ số giá xây dựng năm 2026 và chỉ số giá chuyển đổi;

Căn cứ Quyết định số 317/QĐ-SXD ngày 23/04/2026 của Sở Xây dựng về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự toán mua sắm: Xác định chỉ số giá xây dựng năm 2026 và chỉ số giá chuyển đổi;

Căn cứ Hợp đồng số 77/2026/HĐTV ngày 15/5/2026 giữa Sở Xây dựng và Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Bắc Nguyên thực hiện Gói thầu số 01: Tư vấn lập

HSMT, đánh giá HSDT thuộc Dự toán mua sắm: Xác định chỉ số giá xây dựng năm 2026 và chỉ số giá chuyển đổi;

Căn cứ Hợp đồng số 78/2026/HĐTV ngày 15/5/2026 giữa Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk và Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Cao Thanh thực hiện Gói thầu 02: Tư vấn thẩm định HSMT, kết quả lựa chọn nhà thầu thuộc Dự toán mua sắm: Xác định chỉ số giá xây dựng năm 2026 và chỉ số giá chuyển đổi;

Căn cứ Tờ trình số 19/TTr-BN ngày 29/5/2026 của Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Bắc Nguyên về việc đề nghị phê duyệt hồ sơ mời thầu Gói thầu số 03: Xác định chỉ số giá xây dựng năm 2026 và chỉ số giá chuyển đổi thuộc Dự án: Xác định chỉ số giá xây dựng năm 2026 và chỉ số giá chuyển đổi;

Căn cứ Báo cáo thẩm định Hồ sơ mời thầu số 78/BC-CT ngày 29/5/2026 của Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Cao Thanh Gói thầu số 03: Xác định chỉ số giá xây dựng năm 2026 và chỉ số giá chuyển đổi thuộc Dự án: Xác định chỉ số giá xây dựng năm 2026 và chỉ số giá chuyển đổi;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kế hoạch - Tài chính.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 03: Xác định chỉ số giá xây dựng năm 2026 và chỉ số giá chuyển đổi thuộc Dự án: Xác định chỉ số giá xây dựng năm 2026 và chỉ số giá chuyển đổi; với nội dung cụ thể như sau:

Phần 1. Thủ tục đấu thầu:

- Chương I. Chi dẫn nhà thầu;
- Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu;
- Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT;
- Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.

Phần 2. Điều khoản tham chiếu

- Chương V. Điều khoản tham chiếu.

Phần 3. Điều kiện hợp đồng và Biểu mẫu hợp đồng

- Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng;
- Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng;
- Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng.

(Chi tiết tại E-HSMT đính kèm theo Quyết định này)

Điều 2. Giao Phòng Kế hoạch - Tài chính, Phòng Kinh tế và Vật liệu xây dựng căn cứ chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở; Trưởng các phòng thuộc Sở; Tổ trưởng: Tổ thẩm định, Tổ chuyên gia đấu thầu và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- GD, các PGĐ Sở;
- Lưu: VT, KHTC_(Nhân).

GIÁM ĐỐC

Cao Đình Huy