

Số: 266 /QĐ-QLDA

Kiều Phú, ngày 27 tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt Hồ sơ mời thầu gói thầu số 12 Thi công xây dựng công trình và mua sắm lắp đặt thiết bị dự án Xây dựng trung tâm thể thao kết hợp cây xanh xã Kiều Phú, thành phố Hà Nội (giai đoạn 2)

GIÁM ĐỐC BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ KIỀU PHÚ

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch; Luật Đầu tư; Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật quản lý, sử dụng tài sản công số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội; số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 về phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 74/2025/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 Ban hành quy định về phân cấp một số nội dung thuộc lĩnh vực xây dựng, giao thông trên địa bàn thành phố Hà Nội;



Căn cứ Quyết định số 5595/QĐ-UBND ngày 08/11/2023 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Trung tâm xã Nghĩa Hương, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội, tỷ lệ 1/500;

Căn cứ các Quyết định của UBND xã Kiêu Phú: số 07/QĐ-UBND ngày 06/01/2026 về chủ trương đầu tư dự án; số 23/QĐ-UBND ngày 10/01/2026 về việc phân bổ kinh phí thực hiện nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn xã Kiêu Phú; số 874/QĐ-UBND ngày 27/3/2026 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng trung tâm thể thao kết hợp cây xanh xã Kiêu Phú, thành phố Hà Nội (giai đoạn 2);

Căn cứ Văn bản số 1318/UBND-KT ngày 13/11/2025 của UBND xã Kiêu Phú về việc chấp thuận bản vẽ điều chỉnh tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án: Xây dựng trung tâm thể thao kết hợp cây xanh xã Kiêu Phú, thành phố Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định của Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Kiêu Phú số: 248/QĐ-QLDA ngày 22/5/2026 về việc phê duyệt thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở; số 252/QĐ-QLDA ngày 23/5/2026 về việc phê duyệt kế hoạch LCNT dự án: Xây dựng trung tâm thể thao kết hợp cây xanh xã Kiêu Phú, thành phố Hà Nội (giai đoạn 2);

Căn cứ Tờ trình số 118/TTr-TCG ngày 25/5/2026 của Công ty TNHH tư vấn kiến trúc xây dựng Hải Phong về việc đề nghị phê duyệt E-Hồ sơ mời thầu gói thầu số 12 Thi công xây dựng công trình và mua sắm lắp đặt thiết bị dự án: Xây dựng trung tâm thể thao kết hợp cây xanh xã Kiêu Phú, thành phố Hà Nội (giai đoạn 2);

Căn cứ Báo cáo thẩm định E-Hồ sơ mời thầu gói thầu số 12 Thi công xây dựng công trình và mua sắm lắp đặt thiết bị dự án: Xây dựng trung tâm thể thao kết hợp cây xanh xã Kiêu Phú, thành phố Hà Nội (giai đoạn 2) số 26/2026/BCTĐ-TT ngày 27/5/2026 của Công ty Cổ phần xây dựng phát triển Thái Thịnh;

Theo đề nghị của Phòng Kế hoạch - Tổng hợp tại Tờ trình ngày 27/5/2026 về việc phê duyệt E-Hồ sơ mời thầu gói thầu số 12 Thi công xây dựng công trình và mua sắm lắp đặt thiết bị dự án: Xây dựng trung tâm thể thao kết hợp cây xanh xã Kiêu Phú, thành phố Hà Nội (giai đoạn 2).

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt E-Hồ sơ mời thầu gói thầu số 12 Thi công xây dựng công trình và mua sắm lắp đặt thiết bị dự án: Xây dựng trung tâm thể thao kết hợp cây xanh xã Kiêu Phú, thành phố Hà Nội (giai đoạn 2), với nội dung chi tiết tại Hồ sơ mời thầu được ban hành kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Phòng Kế hoạch - Tổng hợp, Phòng Quản lý dự án, Giám đốc Công ty TNHH tư vấn kiến trúc xây dựng Hải Phong; Giám đốc Công ty



Cổ phần xây dựng phát triển Thái Thịnh chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Phòng giao dịch số 12 - Kho bạc Nhà nước khu vực I; Giám đốc Công ty TNHH tư vấn kiến trúc xây dựng Hải Phong; Giám đốc Công ty Cổ phần xây dựng phát triển Thái Thịnh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và Trưởng các phòng chuyên môn thuộc Ban QLDA đầu tư - hạ tầng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND xã (để b/c);
- GD, các P.GĐ Ban;
- Lưu: VT.



Trần Anh Tuấn

