

### Nội dung tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

#### 1. Giải pháp cung ứng vật tư, vật liệu, thiết bị và mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật tư vật liệu:

| Nội dung yêu cầu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Mức độ đáp ứng                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>- Kế hoạch cung ứng đối với các vật tư, vật liệu chính:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Cát xây dựng.</li> <li>2) Đá 1x2.</li> <li>3) Thép xây dựng các loại.</li> <li>4) Xi-măng.</li> <li>5) Gạch xây các loại.</li> <li>6) Cửa đi, cửa sổ nhôm kính</li> <li>7) Sơn nội ngoại thất</li> <li>8) Gạch ốp lát</li> <li>9) Ngói</li> <li>10) Vật tư ngành điện các loại</li> <li>11) Vật tư ngành nước các loại</li> </ol> | <p>Nhà thầu phải chứng minh các nội dung sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nhà thầu cung cấp bản scan màu từ bản gốc (hoặc chứng thực): Hợp đồng nguyên tắc với đơn vị cung cấp cho tất cả các loại vật tư vật liệu theo yêu cầu của E-HSMT. Hợp đồng nguyên tắc phải ghi rõ là hợp đồng dành riêng cho gói thầu này không dùng chung cho các dự án hoặc công trình khác của nhà thầu.</li> <li>- Để minh chứng các đơn vị cung ứng ký kết hợp đồng nguyên tắc với nhà thầu là những đơn vị thực sự hoạt động nhà thầu cần cung cấp bản scan tối thiểu 2 hợp đồng buôn bán (có kèm cả hóa đơn VAT) do nhà cung ứng này đã thực hiện thành công đối với khách hàng/đối tác trước đây về việc buôn bán vật tư vật liệu tương ứng trong vòng 01 năm trở lại đây tính đến thời điểm đóng thầu. Nhà thầu ký kết hợp đồng nguyên tắc với đơn vị không thực sự hoạt động chỉ nhằm mục đích hợp thức để trúng thầu sẽ được xem là không đáp ứng khả năng cung ứng.</li> <li>- Nhà thầu cung cấp bản scan: Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc đăng ký doanh nghiệp của đơn vị cung cấp.</li> <li>- Nhà thầu có bản cam kết tất cả các loại vật liệu cung cấp trong gói thầu có nguồn gốc hợp pháp.</li> </ul> <p><b>Lưu ý:</b><br/> <i>Trong quá trình đánh giá Chủ đầu tư nhận thấy nguồn cung cấp vật tư cho nhà thầu (hoặc nguồn vật tư do nhà thầu có khả năng tự cung cấp) không mang tính khả thi hoặc không đủ điều kiện kinh doanh, cung cấp thì nhà thầu có trách nhiệm cung cấp tài liệu làm rõ để chứng minh theo yêu cầu của Chủ đầu tư.</i></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>Đạt</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>Không có đầy đủ các nội dung theo yêu cầu.</p> <p><b>Không đạt</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

| Nội dung yêu cầu                                                                  | Mức độ đáp ứng                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1.2. Mức độ đáp ứng yêu cầu chất lượng và tính năng kỹ thuật của vật tư vật liệu. | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Có nêu rõ nguồn cung cấp vật tư vật liệu đảm bảo hợp lý khả thi và đề xuất phương án vận chuyển đến chân công trình.</li> <li>- Vật tư vật liệu nhà thầu sử dụng phải đáp ứng đầy đủ tất cả các yêu cầu về kỹ thuật quy định trong hồ sơ thiết kế, tiêu chuẩn kỹ thuật, quy trình thiết kế, thi công, nghiệm thu hiện hành.</li> <li>- Có biện pháp cung ứng vật tư, vật liệu khi biến động giá hoặc khan hiếm khả thi, phù hợp với giải pháp kỹ thuật, phù hợp với biện pháp tổ chức thi công.</li> </ul> | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                   | Không có đầy đủ các nội dung theo yêu cầu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Không đạt</b> |
| <b>Kết luận</b>                                                                   | Đáp ứng tất cả các yêu cầu trên.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                   | Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>Không đạt</b> |

## 2. Giải pháp kỹ thuật, tổ chức thi công:

| Nội dung yêu cầu                                                                                                                                                                                                 | Mức độ đáp ứng                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 2.1. Tổ chức mặt bằng công trường bao gồm yêu cầu các nội dung sau:<br>1) Kho bãi tập kết thiết bị thi công;<br>2) Kho bãi tập kết vật liệu;<br>3) Lán trại.<br>4) Giải pháp cấp điện, nước, thông tin liên lạc. | Có giải pháp kỹ thuật (bao gồm: thuyết minh và bản vẽ tổ chức mặt bằng thi công) theo yêu cầu, hợp lý và phù hợp với hiện trạng công trình xây dựng.                                                                                                                                                                                        | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                  | Không có hoặc có giải pháp kỹ thuật nhưng không theo yêu cầu hoặc không hợp lý hoặc không phù hợp với hiện trạng công trình xây dựng.                                                                                                                                                                                                       | <b>Không đạt</b> |
| 2.2. Sơ đồ tổ chức bộ máy quản lý nhân sự trên công trường và thuyết minh sơ đồ, ghi rõ trách nhiệm của từng thành viên.                                                                                         | Có Sơ đồ tổ chức bộ máy quản lý nhân sự trên công trường và thuyết minh sơ đồ, ghi rõ trách nhiệm của từng thành viên theo yêu cầu và hợp lý (sơ đồ phải bao gồm đầy đủ tên tuổi và các chức danh nhân sự bố trí theo yêu cầu của E-HSMT cũng như các nhân sự khác tùy theo thực tế của nhà thầu (nếu có thêm)).                            | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                  | Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đầy đủ các yêu cầu trên.                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Không đạt</b> |
| 2.3. Thi công xây dựng: Công tác thi công định vị công trình. Nhà thầu đề xuất giải pháp đo đạc, định vị công trình, định vị cho các bộ phận kết cấu công trình, giải pháp định vị kích thước (cao độ,           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Có thuyết minh biện pháp thi công đầy đủ, khả thi, phù hợp với hồ sơ thiết kế (Trong đó có trình bày được các nội dung trắc đạc cao độ, định vị tọa độ đối với các hạng mục xây dựng chính).</li> <li>- Có bản vẽ biện pháp thi công phù hợp với thuyết minh cũng như thiết bị sử dụng.</li> </ul> | <b>Đạt</b>       |

| Nội dung yêu cầu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Mức độ đáp ứng                                                                                                                                                                                      |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| kích thước) theo phương đứng và phương ngang khả thi, phù hợp với hồ sơ thiết kế và thực tế hiện trạng công trình;                                                                                                                                                                                                                    | Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên.                                                                                                                                               | <b>Không đạt</b> |
| 2.4. Thi công xây dựng: Giải pháp thi công cọc công trình (công tác cung cấp, vận chuyển, ép thử tĩnh cọc, ép cọc đại trà), đề xuất giải pháp thi công ép cọc cho 1 móng và cho toàn bộ các móng công trình. Nhà thầu phải đề xuất giải pháp thi công theo hồ sơ thiết kế và hiện trạng công trình;                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Có thuyết minh biện pháp thi công đầy đủ, khả thi, phù hợp với hồ sơ thiết kế.</li> <li>- Có bản vẽ biện pháp thi công phù hợp với thuyết minh.</li> </ul> | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên.                                                                                                                                               | <b>Không đạt</b> |
| 2.5. Thi công xây dựng: Giải pháp thi công móng, bao gồm: thi công đào đất, đầu cọc, giải pháp thi công các lớp cấu tạo dưới đáy móng, giải pháp thi công kết cấu móng: Ván khuôn, cốt thép, bê tông, bảo dưỡng kết cấu móng, lấp đất hố móng. Nhà thầu phải đề xuất giải pháp thi công theo hồ sơ thiết kế và hiện trạng công trình; | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Có thuyết minh biện pháp thi công đầy đủ, khả thi, phù hợp với hồ sơ thiết kế.</li> <li>- Có bản vẽ biện pháp thi công phù hợp với thuyết minh.</li> </ul> | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên.                                                                                                                                               | <b>Không đạt</b> |
| 2.6. Thi công xây dựng: Giải pháp thi công Kết cấu cổ cột, bao gồm: Giải pháp định vị tim cổ cột; thi công cốt thép, ván khuôn, bê tông, bảo dưỡng. Nhà thầu phải đề xuất giải pháp thi công theo hồ sơ thiết kế và hiện trạng công trình;                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Có thuyết minh biện pháp thi công đầy đủ, khả thi, phù hợp với hồ sơ thiết kế.</li> <li>- Có bản vẽ biện pháp thi công phù hợp với thuyết minh.</li> </ul> | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên.                                                                                                                                               | <b>Không đạt</b> |
| 2.7. Thi công xây dựng: Giải pháp thi công kết cấu đà kiềng, bao gồm: Tạo mặt bằng thi công đà kiềng, Giải pháp định vị trục đà kiềng; thi công cốt thép, ván khuôn, bê tông, bảo dưỡng kết cấu đà kiềng. Nhà thầu phải đề xuất giải pháp thi công theo hồ sơ                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Có thuyết minh biện pháp thi công đầy đủ, khả thi, phù hợp với hồ sơ thiết kế.</li> <li>- Có bản vẽ biện pháp thi công phù hợp với thuyết minh.</li> </ul> | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên.                                                                                                                                               | <b>Không đạt</b> |

| Nội dung yêu cầu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Mức độ đáp ứng                                                                                                                                                                                      |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| thiết kế và hiện trạng công trình;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                     |                  |
| 2.8. Thi công xây dựng: Giải pháp thi công kết cấu cột bao gồm : Tạo mặt bằng thi công cột, Giải pháp định vị tim cột; thi công cốt thép, ván khuôn, bê tông, bảo dưỡng kết cấu cột. Nhà thầu phải đề xuất giải pháp thi công theo hồ sơ thiết kế và hiện trạng công trình;                                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Có thuyết minh biện pháp thi công đầy đủ, khả thi, phù hợp với hồ sơ thiết kế.</li> <li>- Có bản vẽ biện pháp thi công phù hợp với thuyết minh.</li> </ul> | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Có thuyết minh biện pháp thi công hợp lý.</li> <li>- Có bản vẽ minh họa phù hợp với thuyết minh.</li> </ul>                                                | <b>Không đạt</b> |
| 2.9. Thi công xây dựng: Giải pháp định vị dầm sàn lầu 1, cầu thang; thi công cốt thép, ván khuôn, bê tông, bảo dưỡng kết cấu dầm sàn lầu 1, cầu thang; đề xuất giải pháp quản lý chất lượng cho giải pháp mà nhà thầu đề ra (xem bản vẽ phát hành kèm EHSMT), Nhà thầu phải đề xuất giải pháp thi công theo hồ sơ thiết kế và hiện trạng công trình. | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Có bản vẽ biện pháp thi công phù hợp với thuyết minh.</li> <li>- Có bản vẽ minh họa phù hợp với thuyết minh.</li> </ul>                                    | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Không đề xuất đầy đủ, đề xuất chung chung không đủ cơ sở đánh giá hoặc đề xuất sơ sài không đầy đủ.                                                                                                 | <b>Không đạt</b> |
| 2.10. Thi công xây dựng: Giải pháp Thi công kết cấu dầm mái, sàn mái, sê nô; bao gồm: Giải pháp định vị trục dầm mái, sàn mái, sê nô; thi công cốt thép, ván khuôn, bê tông, bảo dưỡng kết cấu dầm mái. Nhà thầu phải đề xuất giải pháp thi công theo hồ sơ thiết kế và hiện trạng công trình                                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Có bản vẽ biện pháp thi công phù hợp với thuyết minh.</li> <li>- Có bản vẽ minh họa phù hợp với thuyết minh.</li> </ul>                                    | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Không đề xuất đầy đủ, đề xuất chung chung không đủ cơ sở đánh giá hoặc đề xuất sơ sài không đầy đủ.                                                                                                 | <b>Không đạt</b> |
| 2.10. Thi công xây dựng: Thi công kết cấu mái, bao gồm: giải pháp định vị, giải pháp thi công cho ( hệ kèo mái, xà gồ, tấm lợp); Nhà thầu phải đề xuất giải pháp thi công theo hồ sơ thiết kế và hiện trạng công trình                                                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Có thuyết minh biện pháp thi công đầy đủ, khả thi, phù hợp với hồ sơ thiết kế.</li> <li>- Có bản vẽ biện pháp thi công phù hợp với thuyết minh.</li> </ul> | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên.                                                                                                                                               | <b>Không đạt</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | - Có thuyết minh biện pháp thi công đầy đủ,                                                                                                                                                         | <b>Đạt</b>       |

| Nội dung yêu cầu                                                                                                                                                                                                                                                           | Mức độ đáp ứng                                                                                                                              |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 2.11. Thi công xây dựng: Công tác thi công xây tường, trát tường, sơn hoàn hiện, chống thấm. Nhà thầu phải đề xuất giải pháp thi công theo hồ sơ thiết kế và hiện trạng công trình                                                                                         | khả thi, phù hợp với hồ sơ thiết kế.<br>- Có bản vẽ biện pháp thi công phù hợp với thuyết minh.                                             |                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                            | Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên.                                                                                       | <b>Không đạt</b> |
| 2.12. Thi công xây dựng: Công tác thi công ốp gạch, lát gạch. Nhà thầu phải đề xuất giải pháp thi công theo hồ sơ thiết kế và hiện trạng công trình                                                                                                                        | - Có thuyết minh biện pháp thi công đầy đủ, khả thi, phù hợp với hồ sơ thiết kế.<br>- Có bản vẽ biện pháp thi công phù hợp với thuyết minh. | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                            | Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên.                                                                                       | <b>Không đạt</b> |
| 2.13. Thi công xây dựng: Công tác thi công lắp dựng cửa đi, cửa sổ: Định vị cửa đi, cửa sổ, thi công lắp dựng cửa đi của sổ. Nhà thầu phải đề xuất giải pháp thi công theo hồ sơ thiết kế và hiện trạng công trình                                                         | - Có thuyết minh biện pháp thi công đầy đủ, khả thi, phù hợp với hồ sơ thiết kế.<br>- Có bản vẽ biện pháp thi công phù hợp với thuyết minh. | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                            | Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên.                                                                                       | <b>Không đạt</b> |
| 2.14. Thi công xây dựng: Công tác thi công hệ thống điện, chi tiết bao gồm: thi công hệ thống dân dẫn, lắp đặt các phụ kiện, thiết bị sử dụng điện; Nhà thầu phải đề xuất giải pháp thi công theo hồ sơ thiết kế và hiện trạng công trình                                  | - Có thuyết minh biện pháp thi công đầy đủ, khả thi, phù hợp với hồ sơ thiết kế.<br>- Có bản vẽ biện pháp thi công phù hợp với thuyết minh. | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                            | Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên.                                                                                       | <b>Không đạt</b> |
| 2.15. Thi công xây dựng: Công tác thi công hệ thống cấp thoát nước, lắp đặt thiết bị vệ sinh. Nhà thầu phải đề xuất giải pháp thi công theo hồ sơ thiết kế và hiện trạng công trình; Nhà thầu phải đề xuất giải pháp thi công theo hồ sơ thiết kế và hiện trạng công trình | - Có thuyết minh biện pháp thi công đầy đủ, khả thi, phù hợp với hồ sơ thiết kế.<br>- Có bản vẽ biện pháp thi công phù hợp với thuyết minh. | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                            | Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên.                                                                                       | <b>Không đạt</b> |
| 2.17. Thi công xây dựng: Giải pháp thi công xây mới dãy 01 phòng đa năng, bao                                                                                                                                                                                              | - Có thuyết minh biện pháp thi công đầy đủ, khả thi, phù hợp với hồ sơ thiết kế.<br>- Có bản vẽ biện pháp thi công phù hợp với thuyết minh. | <b>Đạt</b>       |

| Nội dung yêu cầu                                                                                                                                     | Mức độ đáp ứng                                        |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------|
| gồm: thi công móng, đà kiềng, kết cấu cột, hệ mái, vách tole. Nhà thầu phải đề xuất giải pháp thi công theo hồ sơ thiết kế và hiện trạng công trình; | Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên. | <b>Không đạt</b> |
| <b>Kết luận</b>                                                                                                                                      | Đáp ứng tất cả các yêu cầu trên                       | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                      | Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên. | <b>Không đạt</b> |

**Ghi chú:** Biện pháp thi công các công tác xây dựng của nhà thầu chỉ được xem xét khi nhà thầu trình bày đầy đủ trình tự từ các công việc từ đầu vào đến quá trình thi công và cuối cùng là kiểm tra, nghiệm thu. Trường hợp nhà thầu sao chép bản vẽ thiết kế mà không phải là bản vẽ thể hiện biện pháp thi công của nhà thầu thì nhà thầu sẽ bị coi là không nắm được yêu cầu E-HSMT và bản vẽ đó sẽ không được xem xét.

### 3. Tiến độ thi công:

| Nội dung yêu cầu                                 | Mức độ đáp ứng                                                                                                                                                                                 |                  |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 3.1. Thời gian thi công.                         | Đề xuất thời gian thi công đáp ứng yêu cầu của E-HSMT và không vượt quá <b>150 ngày</b> kể từ ngày khởi công.                                                                                  | <b>Đạt</b>       |
|                                                  | Đề xuất về thời gian thi công không đáp ứng yêu cầu của E-HSMT hoặc vượt quá <b>150 ngày</b> .                                                                                                 | <b>Không đạt</b> |
| 3.2. Biểu đồ tiến độ thi công.                   | Có biểu đồ tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của E-HSMT.                                                                                     | <b>Đạt</b>       |
|                                                  | Không có biểu đồ tiến độ thi công hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật hoặc không đáp ứng yêu cầu của E-HSMT.                                         | <b>Không đạt</b> |
| 3.3. Biểu đồ bố trí nhân sự chủ chốt, công nhân. | Có biểu đồ bố trí nhân sự chủ chốt, công nhân hợp lý, khả thi, phù hợp với tiến độ thi công, đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của E-HSMT.                                                   | <b>Đạt</b>       |
|                                                  | Không có biểu đồ bố trí nhân sự chủ chốt, công nhân hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với tiến độ thi công hoặc đề xuất kỹ thuật hoặc không đáp ứng yêu cầu của E-HSMT. | <b>Không đạt</b> |
| 3.4. Biểu đồ huy động vật tư, vật liệu.          | Có biểu đồ huy động vật tư, vật liệu hợp lý, khả thi, phù hợp với tiến độ thi công, đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của E-HSMT.                                                            | <b>Đạt</b>       |
|                                                  | Không có biểu đồ huy động vật tư, vật liệu                                                                                                                                                     | <b>Không đạt</b> |



| Nội dung yêu cầu                         | Mức độ đáp ứng                                                                                                                                                                        |                  |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|                                          | hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với tiến độ thi công hoặc đề xuất kỹ thuật hoặc không đáp ứng yêu cầu của E-HSMT.                                            |                  |
| 3.5. Biểu đồ huy động máy móc, thiết bị. | Có biểu đồ huy động máy móc thiết bị hợp lý, khả thi, phù hợp với tiến độ thi công, đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của E-HSMT.                                                   | <b>Đạt</b>       |
|                                          | Không có biểu đồ huy động máy móc thiết bị hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với tiến độ thi công hoặc đề xuất kỹ thuật hoặc không đáp ứng yêu cầu của E-HSMT. | <b>Không đạt</b> |
| <b>Kết luận</b>                          | Đáp ứng tất cả các yêu cầu trên                                                                                                                                                       | <b>Đạt</b>       |
|                                          | Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên.                                                                                                                                 | <b>Không đạt</b> |

#### 4. Biện pháp bảo đảm chất lượng:

| Nội dung yêu cầu                                                                      | Mức độ đáp ứng                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 4.1. Sơ đồ quản lý chất lượng và bộ phận quản lý chất lượng.                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Có sơ đồ quản lý chất lượng rõ ràng, hợp lý.</li> <li>- Có thuyết minh quyền hạn và nghĩa vụ của bộ phận quản lý chất lượng rõ ràng.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                       | Không trình bày đầy đủ, không hợp lý hoặc không nêu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Không đạt</b> |
| 4.2. Hệ thống chất lượng kiểm tra thí nghiệm vật tư vật liệu đầu vào tại hiện trường. | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Có trình bày kế hoạch tổ chức thực hiện các công tác thí nghiệm, kiểm tra, thử nghiệm, kiểm định vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng, thiết bị công trình phù hợp với biện pháp thi công cũng như hồ sơ thiết kế.</li> <li>- Có phòng thí nghiệm hiện trường được công nhận với bản liệt kê danh mục các phép thử và các thí nghiệm phù hợp với yêu cầu của công trình.<br/><i>(Trường hợp nhà thầu có phòng thí nghiệm được công nhận (LAS-XD) thì phải cung cấp bản sao được chứng thực quyết định công nhận của cơ quan có thẩm quyền còn hiệu lực.</i></li> <li>- Trường hợp nhà thầu ký kết với đơn vị thí nghiệm khác thì phải cung cấp bản sao được chứng thực: Hợp đồng nguyên tắc; Quyết định công nhận LAS-XD còn hiệu lực của đơn vị ký kết)</li> </ul> | <b>Đạt</b>       |

| Nội dung yêu cầu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Mức độ đáp ứng                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Không đáp ứng yêu cầu như trên.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Không đạt</b> |
| <p>4.3. Biện pháp bảo đảm chất lượng trong thi công bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy trình và phương án quản lý đảm bảo chất lượng vật liệu xây dựng, sản phẩm, cấu kiện, thiết bị sử dụng cho công trình xây dựng.</li> <li>- Kế hoạch tổ chức thí nghiệm, kiểm tra, kiểm định, thử nghiệm, chạy thử, quan trắc, đo đạc các thông số kỹ thuật của công trình theo yêu cầu thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật.</li> <li>- Kế hoạch kiểm tra, nghiệm thu công việc xây dựng, nghiệm thu giai đoạn thi công xây dựng hoặc bộ phận (hạng mục) công trình xây dựng, nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình, công trình xây dựng</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Có quy trình và phương án quản lý đảm bảo chất lượng vật liệu xây dựng, sản phẩm, cấu kiện, thiết bị sử dụng cho công trình xây dựng đầy đủ và hợp lý, khả thi và phù hợp với biện pháp thi công cũng như hồ sơ thiết kế.</li> <li>- Có trình bày Kế hoạch tổ chức thí nghiệm, kiểm tra, kiểm định, thử nghiệm, chạy thử, quan trắc, đo đạc các thông số kỹ thuật của công trình theo yêu cầu thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật phù hợp với biện pháp thi công cũng như hồ sơ thiết kế.</li> <li>- Có trình bày Kế hoạch kiểm tra, nghiệm thu công việc xây dựng, nghiệm thu giai đoạn thi công xây dựng hoặc bộ phận (hạng mục) công trình xây dựng, nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình, công trình xây dựng phù hợp với biện pháp thi công cũng như hồ sơ thiết kế.</li> </ul> | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Không đáp ứng yêu cầu như trên.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Không đạt</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Có biện pháp bảo quản vật liệu, thiết bị, công trình khi mưa bão hợp lý, khả thi phù hợp với giải pháp kỹ thuật cũng như đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Đạt</b>       |
| <p>4.4. Biện pháp bảo quản vật liệu, thiết bị, công trình khi mưa bão.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Không có biện pháp bảo quản vật liệu, thiết bị, công trình khi mưa bão hoặc có biện pháp bảo quản vật liệu, thiết bị, công trình khi mưa bão nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với giải pháp kỹ thuật cũng như đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Không đạt</b> |
| <p>4.5. Đảm bảo an toàn, chất lượng đối với các công trình hiện hữu, công trình lân cận:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nhà thầu trình bày phương án đảm bảo an toàn, chất lượng đối với các công trình hiện hữu, công trình lân cận.</li> <li>- Nhà thầu có cam kết trong quá trình thi công không làm</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Có trình bày trình bày phương án đảm bảo an toàn, chất lượng đối với các công trình hiện hữu, công trình lân cận phù hợp với hiện trạng các công trình hiện hữu, lân cận.</li> <li>- Có cam kết đầy đủ các nội dung theo yêu cầu.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Không đáp ứng yêu cầu như trên.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Không đạt</b> |



| Nội dung yêu cầu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Mức độ đáp ứng                                        |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------|
| thay đổi hiện trạng các công trình hiện hữu, các công trình lân cận; không làm ảnh hưởng, thay đổi kết cấu các công trình hạ tầng xung quanh. Trường hợp trong quá trình thi công làm thay đổi hiện trạng hư hỏng các công trình hiện hữu, các công trình lân cận, làm thay đổi kết cấu các công trình hạ tầng xung quanh, gây lún nứt, sụp nhà dân thì nhà thầu phải chịu trách nhiệm xử lý khắc phục bằng chi phí của nhà thầu. |                                                       |                  |
| <b>Kết luận</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Đáp ứng tất cả các yêu cầu trên.                      | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên. | <b>Không đạt</b> |

#### 5. An toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường:

| Nội dung yêu cầu                                                                                                                                                                                                                                                                        | Mức độ đáp ứng                                                                                                                                       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 5.1. An toàn lao động                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                      |           |
| Biện pháp an toàn lao động bao gồm các nội dung sau:<br>– Tổ chức thực hiện và kiểm tra an toàn lao động.<br>– Biện pháp bảo đảm an toàn lao động cho từng công đoạn thi công.<br>– An toàn giao thông ra vào công trường.<br>– Bảo đảm an ninh công trường, quản lý nhân sự, thiết bị. | Có biện pháp an toàn lao động hợp lý, rõ ràng và đầy đủ các nội dung như yêu cầu.                                                                    | Đạt       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Không có biện pháp an toàn lao động hoặc có biện pháp an toàn lao động nhưng không hợp lý, không rõ ràng hoặc không đầy đủ các nội dung như yêu cầu. | Không đạt |
| 5.2. Phòng cháy, chữa cháy                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                      |           |
| Biện pháp phòng cháy, chữa cháy bao gồm các nội dung sau:<br>– Quy định, quy phạm tiêu chuẩn.<br>– Các giải pháp, biện pháp, trang bị phương tiện phòng chống cháy, nổ.                                                                                                                 | Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, rõ ràng và đầy đủ các nội dung như yêu cầu.                                                               | Đạt       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không rõ ràng hoặc                              | Không đạt |

| Nội dung yêu cầu                                                                                                                                                                                                                                                                 | Mức độ đáp ứng                                                                                                                                                           |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| – Tổ chức bộ máy quản lý hệ thống phòng chống cháy nổ.                                                                                                                                                                                                                           | không đầy đủ các nội dung như yêu cầu.                                                                                                                                   |                  |
| <b>5.3. Vệ sinh môi trường</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                          |                  |
| 5.3.1 Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường bao gồm các nội dung sau:<br>– Kiểm soát bụi, nhiệt, tiếng ồn, độ rung.<br>– Kiểm soát rò rỉ, rơi vãi, gây ô nhiễm môi trường trong quá trình vận chuyển vật liệu, chất thải.<br>– Kiểm soát nước thải.<br>– Kiểm soát đất, bùn thải. | Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, rõ ràng và đầy đủ các nội dung như yêu cầu.                                                                              | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường nhưng không hợp lý, không rõ ràng hoặc không đầy đủ các nội dung như yêu cầu. | <b>Không đạt</b> |
| <b>Kết luận</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  | Đáp ứng tất cả các yêu cầu trên.                                                                                                                                         | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên.                                                                                                                    | <b>Không đạt</b> |

## 6. Bảo hành:

| Nội dung yêu cầu                       | Mức độ đáp ứng                                                                                                                                                     |                  |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Thời gian bảo hành và chế độ bảo hành. | - Có trình bày cụ thể chế độ và phương án bảo hành của nhà thầu trong trường hợp có yêu cầu bảo hành.<br>- Có đề xuất thời gian bảo hành lớn hơn <b>12 tháng</b> . | <b>Đạt</b>       |
|                                        | Không đáp ứng yêu cầu trên.                                                                                                                                        | <b>Không đạt</b> |
| <b>Kết luận</b>                        | Đáp ứng tất cả các yêu cầu trên.                                                                                                                                   | <b>Đạt</b>       |
|                                        | Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên.                                                                                                              | <b>Không đạt</b> |

## 7. Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu trước đó.

| Nội dung yêu cầu                                                                                                                                                                            | Mức độ đáp ứng                                                                                                                                                                               |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <i>Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu trước đó trong thời gian 05 năm trở lại đây tính đến thời điểm đóng thầu.<br/>(Nhà thầu gửi kèm bản cam kết, trường hợp cam kết</i> | - Nhà thầu không có hợp đồng chậm tiến độ bị chủ đầu tư xử phạt vi phạm hợp đồng từ hai lần trở lên.<br><br>- Nhà thầu không có hợp đồng thi công xây dựng bị xử phạt vi phạm về chất lượng. | <b>Đạt</b> |

|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| <i>không trung thực sẽ bị đánh giá là gian lận)</i><br><i>Đối với liên danh thì từng thành viên trong liên danh phải đáp ứng yêu cầu này.</i> | - Nhà thầu không bị Chủ đầu tư ra Quyết định chấm dứt nghĩa vụ thực hiện hợp đồng do nguyên nhân từ phía nhà thầu.<br>- Nhà thầu không vi phạm quy định tại Khoản 1 điều 20 Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 4/8/2025.<br><u>Ghi chú: Nhà thầu phải đáp ứng tất cả các tiêu chí trên mới được đánh giá là đạt.</u> |                         |
|                                                                                                                                               | Không đáp ứng yêu cầu trên                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b><i>Không đạt</i></b> |
| <b>Kết luận</b>                                                                                                                               | Đáp ứng tất cả các yêu cầu trên.                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Đạt</b>              |
|                                                                                                                                               | Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên.                                                                                                                                                                                                                                                              | <b><i>Không đạt</i></b> |

#### **Mục 4. Tiêu chuẩn đánh giá về tài chính**

##### **Phương pháp giá thấp nhất:**

Cách xác định giá thấp nhất theo các bước sau đây:

Bước 1. Xác định giá dự thầu;

Bước 2. Hiệu chỉnh sai lệch thừa (thực hiện theo quy định tại Mục 28 E-CDNT);

Bước 3. Xác định giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có), trừ đi giá trị giảm giá (nếu có);

Bước 4. Xác định ưu đãi (nếu có) theo quy định tại Mục 29 E-CDNT

Bước 5. Xếp hạng nhà thầu: E-HSĐT có giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có), trừ đi giá trị giảm giá (nếu có), sau ưu đãi (nếu có) thấp nhất được xếp hạng thứ nhất.

Trường hợp chủ đầu tư đưa ra các khoản tạm tính thì phần chi phí cho các khoản tạm tính, trong đó bao gồm chi phí công nhật sẽ được tách riêng và không được xem xét trong quá trình đánh giá E-HSĐT để so sánh, xếp hạng các E-HSĐT

#### **Mục 5. Phương án kỹ thuật thay thế trong E-HSĐT (nếu có): Không có.**