

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật:

▪ Đánh giá theo phương pháp: Đạt/Không đạt

1. Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ: Chăm sóc, bảo dưỡng thường xuyên công viên, mảng xanh và cây xanh trên địa bàn xã Nhà Bè năm 2026.	Trình bày đầy đủ, chi tiết về tính hiệu quả, khả thi của việc cung cấp dịch vụ.	Đạt
	Không trình bày hoặc có nhưng sơ sài, không hiệu quả và không khả thi.	<i>Không đạt</i>
Kết luận:	Được xác định là đạt.	Đạt
	Được xác định là không đạt.	<i>Không đạt</i>

2. Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
2.1. Hiểu biết của nhà thầu về các đặc điểm như: Địa lý, Quy mô, Hiện trạng hệ thống cây xanh, mảng xanh, công viên.	Trình bày những hiểu biết đầy đủ, phù hợp theo yêu cầu.	Đạt
	Không trình bày hoặc có nhưng sơ sài hoặc trình bày không đầy đủ, không phù hợp.	<i>Không đạt</i>
2.2. Hiểu biết của nhà thầu về Mục đích và yêu cầu từng công việc của dịch vụ được nêu tại Chương V – E-HSMT.	Trình bày những hiểu biết đầy đủ, phù hợp theo yêu cầu.	Đạt
	Không trình bày hoặc có nhưng sơ sài hoặc không đầy đủ, không phù hợp theo yêu cầu.	<i>Không đạt</i>
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi tiết 2.1, 2.2 được xác định là đạt.	Đạt
	Có 01 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<i>Không đạt</i>

3. Tính hợp lý và khả thi của kế hoạch, các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
3.1. Kế hoạch triển khai các nhiệm vụ, phương án thực hiện.	Xây dựng kế hoạch triển khai các nhiệm vụ, phương án thực hiện phù hợp, có tính khả thi cao, bao gồm: - Phương án về thời gian thực hiện; - Phương án chăm sóc, bảo dưỡng; - Phương án thu hồi vật tư, bàn giao cây trồng sau di dời;	Đạt

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	<ul style="list-style-type: none"> - Phương án bảo vệ và duy trì cây xanh, mảng xanh trong mùa mưa bão; - Phương án chăm sóc, xử lý các vấn đề phát sinh sau khi hoàn thành dịch vụ. 	
	<p>Không trình bày hoặc có nhưng sơ sài hoặc thiếu nội dung cơ bản, kế hoạch triển khai không hợp lý, không phù hợp với yêu cầu.</p>	<i>Không đạt</i>
<p>3.2. Kế hoạch thực hiện, biện pháp tổ chức và quy trình thực hiện các công tác sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Công tác chăm sóc, bảo dưỡng thảm cỏ; - Công tác chăm sóc và bảo quản thường xuyên cây xanh bóng mát các loại; - Công tác chăm sóc, bảo dưỡng cây hàng rào, bồn kiềng, cây kiểng tạo hình; - Công tác đốn hạ, thu gom và di dời cây đổ, rác lá cây, các nhánh gãy, cắt thấp cắt mé, tạo tán và tạo hình; - Công tác nhặt rác, quét rác công viên, mảng xanh; - Công tác tuần tra phát hiện cây sâu bệnh, bồn cỏ hư hỏng; - Công tác đào hố, trồng dặm cây xanh; - Công tác đánh số quản lý cây xanh. 	<p>Có trình bày đề xuất các kế hoạch thực hiện các công tác đầy đủ, hợp lý, khả thi, phù hợp với hiện trạng và kế hoạch triển khai.</p>	Đạt
	<p>Không trình bày hoặc có trình bày kế hoạch thực hiện, biện pháp thực hiện các công tác nhưng không đầy đủ, không khả thi và không phù hợp với kế hoạch triển khai.</p>	<i>Không đạt</i>
<p>3.3. Kế hoạch bố trí, huy động nhân sự, máy móc thiết bị.</p>	<p>Có kế hoạch bố trí huy động nhân sự thực hiện dịch vụ, có sơ đồ phân công rõ trách nhiệm công việc đảm nhận của từng thành viên tham gia.</p>	Đạt
	<p>Không trình bày kế hoạch bố trí huy động nhân sự hoặc có nhưng không trình bày đầy đủ, chi tiết, không có sơ đồ phân công trách nhiệm cho từng thành viên tham gia.</p>	<i>Không đạt</i>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	Có kế hoạch bố trí, huy động các máy móc thiết bị hợp lý, phù hợp với từng mốc thời gian của kế hoạch thực hiện	Đạt
	Không có kế hoạch bố trí hoặc có nhưng không khả thi, không phù hợp với từng mốc thời gian của kế hoạch thực hiện.	<i>Không đạt</i>
Kết luận:	Các tiêu chuẩn 3.1, 3.2, 3.3 được xác định là đạt.	Đạt
	Có 01 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<i>Không đạt</i>

4. Mức độ đáp ứng hệ thống đảm bảo chất lượng và phương pháp thực hiện

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
4.1. Mức độ đáp ứng của các biện pháp đảm bảo chất lượng: - Biện pháp kiểm tra chất lượng nguồn vật tư trước khi tiến hành thực hiện dịch vụ; - Biện pháp giám sát công tác chăm sóc bảo dưỡng, ghi chép báo cáo hàng ngày; - Biện pháp quản lý nhân sự, máy móc thiết bị trong quá trình thực hiện dịch vụ.	Có trình bày các phương pháp đảm bảo chất lượng chi tiết, phù hợp và có tính khả thi cao	Đạt
	Không trình bày hoặc có nhưng các phương pháp bảo đảm chất lượng không chi tiết, không phù hợp và không có tính khả thi cao.	<i>Không đạt</i>
4.2. Sơ đồ tổ chức hiện trường và sơ đồ hệ thống quản lý chất lượng.	Có trình bày sơ đồ tổ chức hiện trường và sơ đồ hệ thống quản lý chất lượng hợp lý, khả thi, chi tiết.	Đạt
	Không trình bày sơ đồ hoặc có nhưng không phù hợp, không chi tiết, không đảm bảo tính hợp lý.	<i>Không đạt</i>
4.3. Kế hoạch dự kiến các nguồn cung cấp vật tư, cây trồng,... đảm bảo chất lượng trong quá trình thực hiện.	Có Kế hoạch dự kiến và Hợp đồng nguyên tắc với các bên cung cấp Phân bón, cây trồng, đất trồng, thuốc phòng trừ sâu bệnh.... nhằm đáp ứng yêu cầu chất lượng trong quá trình thực hiện cung cấp dịch vụ.	Đạt

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	Không có kế hoạch và Hợp đồng nguyên tắc với các bên cung cấp hoặc có nhưng không đáp ứng tiêu chuẩn và yêu cầu thực hiện dịch vụ đề ra để đảm bảo chất lượng.	<i>Không đạt</i>
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi tiết 4.1, 4.2, 4.3 được xác định là đạt.	Đạt
	Có 01 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<i>Không đạt</i>

5. Mức độ đáp ứng các yêu cầu về tiêu chuẩn thực hiện dịch vụ

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
5.1. Đáp ứng các yêu cầu, tiêu chuẩn về dịch vụ chăm sóc, bảo dưỡng cây xanh đô thị.	Nêu đầy đủ, hợp lý và đáp ứng theo các quy định, hướng dẫn, tiêu chuẩn hiện hành đối với dịch vụ đang cung cấp.	Đạt
	Không nêu hoặc có nhưng không đầy đủ, không hợp lý.	<i>Không đạt</i>
5.2. Phương án phối hợp với các bên liên quan trong quá trình cung cấp dịch vụ	Có đề xuất các phương án phối hợp cùng chính quyền địa phương và các đơn vị liên quan xuyên suốt thời gian thực hiện, giải quyết các vấn đề phát sinh xảy ra trong quá trình cung cấp dịch vụ (Chiếm dụng mặt bằng công viên; Tồn hại các công trình hạ tầng kỹ thuật công viên; Các sự cố liên quan cây xanh;)	Đạt
	Không đề xuất hoặc có nhưng các phương án phối hợp cùng với chính quyền địa phương và các đơn vị liên quan trong quá trình cung cấp dịch vụ và giải quyết các vấn đề phát sinh không phù hợp, không khả thi.	<i>Không đạt</i>
5.3. Phương án sửa chữa, khắc phục sự cố và cam kết thực hiện các công việc phát sinh ngoài kế hoạch.	Có đề xuất phương án sửa chữa khắc phục hư hỏng, thay thế kịp thời ngay khi nhận được yêu cầu sửa chữa và cam kết sẽ thực hiện các công việc phát sinh ngoài kế hoạch nhằm đảm bảo chất lượng dịch vụ và mỹ quan đô thị.	Đạt

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	Không trình bày phương án sửa chữa khắc phục sự cố khi có yêu cầu và không có cam kết thực hiện các công việc phát sinh ngoài kế hoạch hoặc có nhưng không đáp ứng được tính hợp lý, không khả thi, không phù hợp.	Không đạt
Kết luận:	Các tiêu chuẩn chi tiết 5.1, 5.2, 5.3 được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

6. Tiến độ thực hiện gói thầu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
6.1. Thời gian thực hiện dịch vụ là 183 ngày .	Đề xuất thời gian thực hiện dịch vụ đáp ứng theo yêu cầu của E-HSMT	Đạt
	Không đề xuất hoặc có nhưng thời gian thực hiện dịch vụ không phù hợp với thời gian yêu cầu E-HSMT.	Không đạt
6.2. Tiến độ thực hiện dịch vụ	Đề xuất bảng tiến độ thực hiện chi tiết, thời gian thực hiện từng bước các công việc hợp lý, khả thi, phù hợp với các đề xuất kỹ thuật.	Đạt
	Không đề xuất bảng tiến độ thực hiện chi tiết hoặc có đề xuất nhưng thời gian thực hiện các bước không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật.	Không đạt
6.3. Biểu tiến độ huy động nhân sự và huy động máy móc thiết bị	Có biểu tiến độ huy động nhân sự, máy móc thiết bị phù hợp với yêu cầu thực tế và phù hợp với bảng tiến độ thực hiện dịch vụ.	Đạt
	Không trình bày hoặc có nhưng không khả thi và không phù hợp với bảng tiến độ thực hiện dịch vụ.	Không đạt
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi tiết: 6.1, 6.2, 6.3 được xác định là đạt.	Đạt
	Có 01 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

7. Bảo đảm điều kiện Vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, An toàn giao thông, an toàn lao động:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
7.1. Đảm bảo Vệ sinh môi trường	Có đề xuất đủ biện pháp đảm bảo vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất biện pháp thực hiện dịch vụ.	Đạt
	Không đề xuất đủ biện pháp đảm bảo vệ sinh môi trường hoặc có nêu đầy đủ nhưng không có tính khả thi, không phù hợp với đề xuất thực hiện dịch vụ.	<i>Không đạt</i>
7.2. Đảm bảo An toàn giao thông	Có đề xuất biện pháp đảm bảo An toàn giao thông hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất biện pháp thực hiện dịch vụ	Đạt
	Không đề xuất đủ biện pháp đảm bảo An toàn giao thông hoặc có nêu đầy đủ nhưng không có tính khả thi, không phù hợp với đề xuất thực hiện dịch vụ.	<i>Không đạt</i>
7.3. Đảm bảo An toàn lao động	Có đề xuất đủ biện pháp đảm bảo An toàn lao động hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất biện pháp thực hiện dịch vụ	Đạt
	Không đề xuất đủ biện pháp đảm bảo An toàn lao động hoặc có nêu nhưng không có tính khả thi, không phù hợp với đề xuất thực hiện dịch vụ.	<i>Không đạt</i>
7.4. Đảm bảo An toàn phòng chống cháy nổ	Có đề xuất đầy đủ các biện pháp đảm bảo An toàn phòng chống cháy nổ hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất thực hiện dịch vụ	Đạt
	Không đề xuất đủ biện pháp đảm bảo An toàn phòng chống cháy nổ hoặc có nêu nhưng không có tính khả thi, không phù hợp với đề xuất thực hiện dịch vụ.	<i>Không đạt</i>
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi tiết 7.1, 7.2, 7.3, 7.4 được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<i>Không đạt</i>

8. Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Nhà thầu phải có cam kết về nội dung Uy tín của nhà thầu thông qua việc tham dự thầu, kết quả thực hiện hợp đồng kể từ ngày 01/01/2023 trở lại đây đáp ứng quy định của Điều 19, Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP. (Đối với nhà thầu liên danh, từng thành viên liên danh phải có cam kết đáp ứng theo yêu cầu)	Có cam kết kèm theo và đáp ứng theo yêu cầu.	Đạt
	Không có cam kết kèm theo (hoặc không đầy đủ các bản cam kết của từng thành viên liên danh) hoặc không đáp ứng yêu cầu.	Không đạt
Kết luận	Được xác định là đạt.	Đạt
	Được xác định là không đạt.	Không đạt

9. Các yêu cầu khác trong quá trình thực hiện cung cấp dịch vụ:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Chủ động nguồn nước tưới cây phục vụ quá trình cung cấp dịch vụ	Nhà thầu phải đề xuất ít nhất 01 nguồn nước sử dụng và cam kết nguồn nước đảm bảo đáp ứng theo yêu cầu của các cơ quan có thẩm quyền, đảm bảo đáp ứng theo tiêu chuẩn thực hiện dịch vụ.	Đạt
	Nhà thầu không thực hiện đề xuất hoặc có đề xuất nhưng không có cam kết đáp ứng theo các yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền và tiêu chuẩn thực hiện dịch vụ.	Không đạt
Kết luận	Được xác định là đạt.	Đạt
	Được xác định là không đạt.	Không đạt

Nhà thầu được đánh giá là đạt yêu cầu về kỹ thuật khi các tiêu chuẩn 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 và 9 được đánh giá là đạt, Trường hợp nhà thầu không đạt một trong các tiêu chuẩn 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 và 9 thì được đánh giá là không đạt và không được xem xét, đánh giá bước tiếp theo.