

Số: /QĐ-BQLDA

Yên Lãng, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E – Hồ sơ mời thầu gói thầu số 9: Thi công xây dựng công trình: Xây dựng hạng mục phụ trợ các nhà văn hóa xã Yên Lãng (Yên Mạc, Tiên Đài, Cẩm Vân, Xa Mạc, Bông Mạc, Thọ Lão và Hoàng Kim)

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN VÀ ĐẦU TƯ – HẠ TẦNG

Căn cứ các Luật: Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng ngày 17/6/2020; Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019; Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 Về sửa đổi bổ sung một số điều của Luật đấu thầu, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, luật hải quan, luật thuế nhập khẩu, luật đầu tư, luật đầu tư công, luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 về việc Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; 175/2024/NĐ-CP Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ các thông tư của Bộ Kế hoạch Đầu tư: Số 07/TT-BKHĐT ngày 26/4/2024 về Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu; Số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính về Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về việc phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định liên quan đến thành lập, giao nhiệm vụ và ủy quyền các nhiệm vụ cho Ban Quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng, gồm: Số 3536/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc thành lập Ban Quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng; Số 2596/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 UBND xã Yên Lãng về việc chuyển Chủ đầu tư đối với các dự án thuộc nhiệm vụ quản lý, nhiệm vụ chi của cấp xã theo phân cấp trên địa bàn xã Yên Lãng.

Căn cứ các Quyết định số 725/QĐ-UBND ngày 25/3/2026 của UBND xã Yên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Số 1190/QĐ-UBND ngày 19/5/2026 của UBND xã Yên Lãng về việc phê duyệt dự án: Xây dựng hạng mục phụ trợ các nhà văn hóa xã Yên Lãng (Yên Mạc, Tiên Đài, Cẩm Vân, Xa Mạc, Bông Mạc, Thọ Lão và Hoàng Kim);

Căn cứ các Quyết định số: 284/QĐ-BQLDA ngày 11/5/2026 về việc phê duyệt thiết kế xây dựng thiết kế cơ sở công trình; số 285/QĐ-BQLDA ngày 11/5/2026 về việc duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu còn lại; số 286/QĐ-BQLDA ngày 11/6/2026 về việc chỉ định thầu đơn vị thực hiện gói thầu số 05: Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT gói thầu xây lắp; số 287/QĐ-BQLDA ngày 11/6/2026 về việc phê duyệt chỉ định thầu đơn vị thực hiện gói thầu số 06: Tư vấn thẩm định HSMT, KQLCNT gói thầu xây lắp thuộc dự án: Xây dựng hạng mục phụ trợ các nhà văn hóa xã Yên Lãng (Yên Mạc, Tiên Đài, Cẩm Vân, Xa Mạc, Bồng Mạc, Thọ Lão và Hoàng Kim);

Xét đề nghị của Tổ Quản lý dự án và Tờ trình phê duyệt E-HSMT số 0613.01/Ttr-DVL ngày 13/6/2026 của Công ty cổ phần sở hữu trí tuệ Davilaw; Báo cáo thẩm định số 13.06-02/ND/BCTĐHSMT ngày 13/06/2026 của Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và thương mại ND.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-hồ sơ mời thầu gói thầu số 09: Thi công xây dựng công trình: Xây dựng hạng mục phụ trợ các nhà văn hóa xã Yên Lãng (Yên Mạc, Tiên Đài, Cẩm Vân, Xa Mạc, Bồng Mạc, Thọ Lão và Hoàng Kim), gồm các nội dung sau:

1. Tên dự án: Xây dựng hạng mục phụ trợ các nhà văn hóa xã Yên Lãng (Yên Mạc, Tiên Đài, Cẩm Vân, Xa Mạc, Bồng Mạc, Thọ Lão và Hoàng Kim).
2. Tên gói thầu: Gói thầu số 09: Thi công xây dựng.
3. Địa điểm xây dựng: Xã Yên Lãng, TP Hà Nội.
4. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng.
5. Đơn vị quản lý dự án: Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng quản lý và điều hành dự án.
6. Tên đơn vị lập hồ sơ mời thầu: Công ty cổ phần sở hữu trí tuệ Davilaw;
7. Nội dung hồ sơ mời thầu: Như nội dung hồ sơ mời thầu gói thầu số 09 do Công ty cổ phần sở hữu trí tuệ Davilaw lập và được Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và thương mại ND thẩm định tại báo cáo thẩm định 13.06/ND/BCTĐHSMT ngày 13/6/2026.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Trách nhiệm của Tổ Quản lý dự án:
 - Rà soát kỹ hồ sơ mời thầu, bảng tiên lượng mời thầu trước khi phát hành. Đảm bảo tuân thủ đúng quy định của nhà nước về đấu thầu và dự toán được duyệt;
 - Triển khai công tác lựa chọn nhà thầu đảm bảo chất lượng, tiến độ và tuân thủ các quy định hiện hành về đấu thầu, quản lý xây dựng công trình.
2. Trách nhiệm của Công ty cổ phần sở hữu trí tuệ Davilaw lập:
 - Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND xã Yên Lãng và Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Yên Lãng về nội dung tại Tờ trình số 0613.01/Ttr-DVL ngày 13/6/2026 và HSMT kèm theo.

3. Trách nhiệm của Công ty TNHH đầu tư xây dựng và thương mại ND

- Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND xã Yên Lãng và Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Yên Lãng về nội dung tại Báo cáo thẩm định E-HSMT số 13.06/ND/BCTĐHSMT ngày 13/6/2026.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các tổ: Hành chính – tổng hợp; Quản lý dự án; Phát triển quỹ đất và giải phóng mặt bằng và các Ông (bà) có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- UBND xã Yên Lãng (để báo cáo);
- Như điều 3 (để t/hiện);
- Lưu: VT, QLDA.

GIÁM ĐỐC

Ngô Văn Trung