

Số: /QĐ-BQLKV3

Huế, ngày tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 13: Xây dựng nhà 15 phòng học, nhà 7 phòng học bộ môn và các hạng mục phụ trợ thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Trường Trung học phổ thông An Lương Đông

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC 3

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023; được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024, Luật số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 06/2026/QĐ-UBND ngày 06 tháng 2 năm 2026 của UBND thành phố Huế quy định công tác quản lý dự án sử dụng vốn đầu tư công; vốn ngân sách nhà nước chi thường xuyên để sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng trên địa bàn thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định số 1883/QĐ-UBND ngày 27 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Huế về việc thành lập Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng khu vực 3 thuộc Ủy ban nhân dân thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định số 943/QĐ-UBND ngày 22 tháng 3 năm 2026 của Chủ tịch UBND thành phố Huế về việc phê duyệt dự án Trường Trung học phổ thông An Lương Đông;

Căn cứ Quyết định số 2929/QĐ-BQLKV3 ngày 17 tháng 6 năm 2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực 3 về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở các hạng mục: Xây dựng nhà 15 phòng học, nhà 7 phòng học bộ môn và các hạng mục phụ trợ thuộc dự án Trường trung học phổ thông An Lương Đông;

Căn cứ Quyết định số 2968/QĐ-BQLKV3 ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực 3 về việc phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Trường Trung học phổ thông An Lương Đông;

Căn cứ Quyết định số 2969/QĐ-BQLKV3 ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Ban

Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực 3 về việc phê duyệt dự toán Gói thầu số 13: Xây dựng nhà 15 phòng học, nhà 7 phòng học bộ môn và các hạng mục phụ trợ thuộc dự án Trường trung học phổ thông An Lương Đông;

Căn cứ Quyết định số 1281/QĐ-BQLKV3 ngày 26 tháng 3 năm 2026 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực 3 về việc thành lập tổ chuyên gia lựa chọn nhà thầu dự án Trường trung học phổ thông An Lương Đông;

Theo đề nghị của Tổ chuyên gia lựa chọn nhà thầu tại Tờ trình số 01/TTr-TCG ngày 19 tháng 6 năm 2026,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 13: Xây dựng nhà 15 phòng học, nhà 7 phòng học bộ môn và các hạng mục phụ trợ thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Trường Trung học phổ thông An Lương Đông với nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Tổ chuyên gia lựa chọn nhà thầu chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Trưởng các phòng: Kế hoạch - Kỹ thuật - Thẩm định, Tổ chức - Hành chính, Tổ chuyên gia và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- GD và các PGD;
- Lưu: VT, KHKTTĐ, TVLai.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**


Trần Viết Tú

Phụ lục
NỘI DUNG CỦA E-HSMT

(Kèm theo Quyết định số /QĐ- BQLKV3 ngày tháng 6 năm 2026)

1. Nội dung gói thầu

- Tên gói thầu: Gói thầu số 13: Xây dựng nhà 15 phòng học, nhà 7 phòng học bộ môn và các hạng mục phụ trợ;
- Dự toán gói thầu: 27.722.723.000 đồng (đã bao gồm 5% dự phòng phí và thuế VAT 8%);
- Nguồn vốn: Ngân sách thành phố;
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 45 ngày;
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý II/2026;
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng, phương thức một giai đoạn một túi hồ sơ;
- Loại hợp đồng: Đơn giá cố định;
- Thời gian thực hiện gói thầu: 365 ngày;

2. Nội dung của E-HSMT

- Phần 1: Thủ tục đấu thầu
 - Chương I: Chỉ dẫn nhà thầu
 - Chương II: Bảng dữ liệu đấu thầu
 - Chương III: Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT
 - Chương IV: Biểu mẫu mời thầu và dự thầu
- Phần 2: Yêu cầu về kỹ thuật
 - Chương V: Yêu cầu về kỹ thuật
- Phần 3: Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng
 - Chương VI: Điều kiện chung của hợp đồng
 - Chương VII: Điều kiện cụ thể của hợp đồng
 - Chương VIII: Biểu mẫu hợp đồng

TỜ TRÌNH

V/v đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu số 13: Xây dựng nhà 15 phòng học, nhà 7 phòng học bộ môn và các hạng mục phụ trợ thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Trường trung học phổ thông An Lương Đông

Kính gửi: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC 3

Tổ chuyên gia trình Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực 3 xem xét, phê duyệt E-HSMT trên cơ sở những nội dung dưới đây:

I. THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Căn cứ pháp lý

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, Thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư Công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 943/QĐ-UBND ngày 22 tháng 3 năm 2026 của Chủ tịch UBND thành phố Huế về việc phê duyệt dự án Trường Trung học phổ thông An Lương Đông;

Căn cứ Quyết định số 1262/QĐ-BQLKV3 ngày 25 tháng 3 năm 2026 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực 3 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Trường trung học phổ thông An Lương Đông;

Căn cứ Quyết định số 1281/QĐ-BQLKV3 ngày 26 tháng 3 năm 2026 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực 3 về việc thành lập tổ chuyên gia lựa chọn nhà thầu dự án Trường trung học phổ thông An Lương Đông;

Căn cứ Quyết định số 2968/QĐ-BQLKV3 ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực 3 về việc phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Trường Trung học phổ thông An Lương Đông;

2. Nội dung gói thầu

- Tên gói thầu; Gói thầu số 13: Xây dựng nhà 15 phòng học, nhà 7 phòng học bộ môn và các hạng mục phụ trợ.
- Giá gói thầu; 27.722.723.000 đồng.
- Nguồn vốn; Ngân sách
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu; 45 ngày
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu; Quý II/2026
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu; Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng; 1 giai đoạn 1 túi hồ sơ
- Loại hợp đồng; Đơn giá cố định
- Thời gian thực hiện gói thầu; 365 ngày
- Tùy chọn mua thêm (nếu có).

3. Tổ chuyên gia

a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:

Tổ chuyên gia được Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực 3 thành lập theo Quyết định số 1281/QĐ-BQLKV3 ngày 26 tháng 3 năm 2026 để thực hiện lập E-HSMT Gói thầu số 09: Tư vấn lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán thuộc dự án Trường Trung học phổ thông An Lương Đông.

b) Thành phần tổ chuyên gia:

Bảng số 01

Stt	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Phân công công việc của các thành viên
1	Trần Văn Lai	Tổ trưởng	Kiểm tra quá trình Lập HSMT, đánh giá HSDT của các gói thầu thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án
2	Nguyễn Minh Hiếu	Thành viên	Lập HSMT, đánh giá HSDT của các gói thầu thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án
3	Võ Văn Văn	Thành viên	Lập HSMT, đánh giá HSDT của các gói thầu thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án

c) Cách thức làm việc của tổ chuyên gia: Các thành viên của tổ chuyên gia hoàn thành công việc của mình trong thời gian quy định tại kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã được duyệt.

II. NỘI DUNG E-HSMT

1. Nội dung của E-HSMT

- Phần 1: Thủ tục đấu thầu

Chương I: Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II: Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III: Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT

Chương IV: Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

- Phần 2: Yêu cầu về kỹ thuật

Chương V: Yêu cầu về kỹ thuật

- Phần 3: Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng

Chương VI: Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII: Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII: Biểu mẫu hợp đồng

(Toàn bộ nội dung E-HSMT được lập trên hệ thống đấu thầu quốc gia <https://muasamcong.mpi.gov.vn>)

2. Ý kiến bảo lưu của thành viên tổ chuyên gia: Không

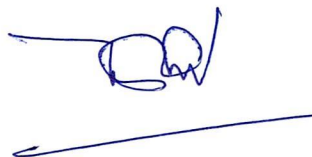
III. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ

E-HSMT gói thầu số 13: Xây dựng nhà 15 phòng học, nhà 7 phòng học bộ môn và các hạng mục phụ trợ được lập bởi Tổ chuyên gia và các nội dung đã thống nhất, kính trình chủ đầu tư xem xét, phê duyệt E-HSMT gói thầu nêu trên.

Trân trọng kính trình./.

Tờ trình này được lập bởi Tổ chuyên gia.

Tổ chuyên gia



Trần Văn Lai