

Số: ...992/QĐ-CSMY-KHĐT

Gia Lai, ngày 22... tháng 6... năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt E-HSMT

Gói thầu 03: Lập quy hoạch chi tiết xây dựng thuộc dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Đak Đoa 3

TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY TNHH MTV CAO SU MANG YANG

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính về Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/08/2025 của Bộ Tài Chính Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 2876/QĐ-UBND ngày 02/12/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Đak Đoa 3, xã Đak Đoa;

Căn cứ Quyết định số 3093/QĐ-UBND ngày 18/12/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt kết quả đánh giá Hồ sơ đăng ký thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Đak Đoa 3, xã Đak Đoa;

Căn cứ Quyết định số 2080/QĐ-UBND ngày 14/05/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc thành lập Cụm công nghiệp Đak Đoa 3, xã Đak Đoa;

Căn cứ Quyết định số 511/QĐ-HĐQTCSVN ngày 05 tháng 12 năm 2018 của Hội đồng quản trị Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam - Công ty Cổ phần về việc ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty TNHH một thành viên Cao su Mang Yang;

Căn cứ Quyết định số 42/QĐ-HĐTVCSMY ngày 20/05/2026 của Hội đồng Thành viên Công ty TNHH MTV Cao su Mang Yang về việc phê duyệt chủ trương thực hiện các công việc chuẩn bị đầu tư Dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Đak Đoa 3;

Căn cứ Quyết định số 847/QĐ-CSMY-KHĐT ngày 22/05/2026 của Tổng Giám đốc Công ty TNHH MTV Cao su Mang Yang về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc Dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công



ngành Đak Đoa 3;

Căn cứ Tờ trình số 38/TTr-VINA ngày 19/06/2026 của Tổ chuyên gia - Công ty Cổ phần Xây dựng Thương mại Dịch vụ VINA về việc đề nghị phê duyệt hồ sơ mời thầu (E-HSMT) Gói thầu 03: Lập quy hoạch chi tiết xây dựng thuộc Dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Đak Đoa 3;

Căn cứ báo cáo thẩm định E-HSMT số 26/BCTĐ-CTY 139 ngày 22/06/2026 của Tổ chuyên gia - Công ty TNHH Đầu tư Thương mại Xây dựng 139 lập.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ mời thầu (E-HSMT) Gói thầu 03: Lập quy hoạch chi tiết xây dựng thuộc Dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Đak Đoa 3 theo hồ sơ mời thầu (E-HSMT) của Công ty Cổ phần Xây dựng Thương mại Dịch vụ VINA lập, với các nội dung như sau:

1. Tóm tắt về gói thầu:

- Tên gói thầu: Gói thầu 03: Lập quy hoạch chi tiết xây dựng.
- Tên dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Đak Đoa 3.
- Giá gói thầu: 1.436.600.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, bốn trăm ba mươi sáu triệu, sáu trăm nghìn đồng).
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi qua mạng.
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, hai túi hồ sơ.
- Loại hợp đồng: Trọn gói.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 45 ngày.

2. Nội dung của E-HSMT:

Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU

- Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu
- Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu
- Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT
- Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

- Chương V. Điều khoản tham chiếu

Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

- Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng
- Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng
- Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

3. Kế hoạch tổ chức lựa chọn nhà thầu:

- Đăng tải thông tin mời thầu; phát hành E-HSMT; nộp E-HSDT; đóng thầu, mở thầu: Trình tự và thời gian thực hiện theo quy định về đấu thầu tại Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính về Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia.



Điều 2. Giao Phòng KHĐT-XDCB-TTKD, các đơn vị tư vấn và các phòng ban chức năng liên quan chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo E-HSMT được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Phòng KHĐT-XDCB- TTKD, các đơn vị tư vấn và các phòng ban chức năng liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- HĐTV Công ty (Thay b/c);
- Kiểm soát viên;
- Lưu VT, KHĐT.



Nguyễn Hữu Tú

