



Số: 5391/QĐ-BIDV

Hà Nội, ngày 03 tháng 7 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu số 04: Thi công cải tạo xây dựng, cung cấp lắp đặt hệ thống kỹ thuật và nội thất các tầng 2+3+4 thuộc dự án Cải tạo sửa chữa trụ sở Chi nhánh Nam Hà Nội

### TỔNG GIÁM ĐỐC NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 của Quốc hội và Luật sửa đổi bổ sung Luật Đấu thầu tại Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 và Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH13 ngày 10/12/2025 của Quốc hội;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014 của Quốc hội và Luật sửa đổi bổ sung Luật Xây dựng số 62/2020/QH14;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 4/8/2025 Của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư Số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 274/QĐ-BIDV ngày 08/04/2026 của Hội đồng Quản trị về việc Ban hành Quy chế quản lý đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 3821/QĐ-BIDV ngày 25/05/2026 của Tổng giám đốc ban hành kèm theo Quy định trình tự và thủ tục thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 3572/QĐ-BIDV ngày 19/05/2026 của Tổng giám đốc về việc phê duyệt báo cáo KTKT và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Cải tạo sửa chữa trụ sở Chi nhánh Nam Hà Nội.

Xét đề nghị của Ban QLCT tại Tờ trình số 897/TTr- BIDV.NHN ghi ngày 22/06/2026 của Ban QLCT tại Chi nhánh Nam Hà Nội và Báo cáo của Tổ chuyên gia v/v Phê duyệt E-HSMT gói thầu số 04 “Thi công cải tạo xây dựng, cung cấp lắp đặt hệ thống kỹ thuật và nội thất các tầng 2+3+4” thuộc dự án Cải tạo sửa chữa trụ sở Chi nhánh Nam Hà Nội và hồ sơ kèm theo;

Theo đề nghị của Ban Quản lý tài sản nội ngành.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt E-HSMT gói thầu số 04 “Thi công cải tạo xây dựng, cung cấp lắp đặt hệ thống kỹ thuật và nội thất các tầng 2+3+4” thuộc dự án Cải tạo sửa chữa trụ sở Chi nhánh Nam Hà Nội với nội dung sau:

- Tên gói thầu: Gói thầu số 4: Thi công cải tạo xây dựng, cung cấp lắp đặt hệ thống kỹ thuật và nội thất các tầng 2+3+4.
- Tên dự án: Cải tạo sửa chữa trụ sở Chi nhánh Nam Hà Nội;
- Địa điểm xây dựng: Số 1281, đường Giải Phóng, phường Hoàng Mai, Tp. Hà Nội.
- Chủ đầu tư: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam;
- Giá gói thầu: 8.876.441.806 đồng.
- Loại hợp đồng: Đơn giá cố định
- Nguồn vốn: Vốn điều lệ và chi phí tại chi nhánh
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 90 ngày
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi.
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ.
- Phương pháp đánh giá E-HSMT là:
  - + Đánh giá về năng lực và kinh nghiệm: Đạt/Không đạt.
  - + Đánh giá về kỹ thuật: Đạt/Không đạt.
  - + Đánh giá về tài chính: Phương pháp giá thấp nhất.
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 30 ngày.

*(Chi tiết tại Hồ sơ mời thầu kèm theo)*

**Điều 2.** Giao Chi nhánh Nam Hà Nội, Ban QLCT và Tổ Chuyên gia chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo theo quy định của pháp luật của Nhà nước và BIDV.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Giám đốc Ban Quản lý tài sản nội ngành, Giám đốc Chi nhánh Nam Hà Nội, Trưởng ban quản lý công trình công trình, Tổ chuyên gia và các đơn vị, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- TGD (để b/c);
- Ban QLTSNN;
- CN Nam Hà Nội, Ban QLCT;
- Lưu: VP.

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Thiên Hoàng**

## LỊCH SỬ PHÊ DUYỆT

16:33:53 02/07/2026: Phó Trưởng Nhóm nghiệp vụ Nguyễn Huy Tường tuongnh@bidv.com.vn **Trình duyệt lại**

16:38:49 02/07/2026: Giám đốc Ban Ngô Hồng Đạt datnh@bidv.com.vn **Đồng ý**

10:58:06 03/07/2026: Phó Tổng Giám đốc Nguyễn Thiên Hoàng hoangnt@bidv.com.vn **Đồng ý duyệt ban hành**

tuongnh@bidv.com.vn Nguyễn Huy Tường 15:02:33 03/07/2026