

Số: 216/QĐ-BQLDAĐTHT

Cầu Giấy, ngày 01 tháng 7 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

### Về việc phê duyệt E-HSMT

Gói thầu: Thi công xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị  
Dự án: Cải tạo, sửa chữa trường Tiểu học Dịch Vọng A  
Địa điểm xây dựng: phường Cầu Giấy, TP. Hà Nội

## GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG CẦU GIẤY

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17/6/2026 của Chính phủ quy định về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng; hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng; Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính; Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 14/8/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;



Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Nghị Quyết 426/NQ-HĐND ngày 27/6/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội về việc phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 383/QĐ-UBND ngày 09/10/2025 của UBND phường Cầu Giấy về việc giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư một số dự án đầu tư công thực hiện giai đoạn 2026-2030 trên địa bàn phường Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 230/QĐ-UBND ngày 06/02/2026 của UBND phường Cầu Giấy về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư xây dựng sử dụng nguồn vốn đầu tư công của phường Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 330/QĐ-UBND ngày 23/02/2026 của UBND phường Cầu Giấy về việc phê duyệt kế hoạch đầu tư công năm 2026-2030 và điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2026 của phường Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 70/QĐ-BQLDAĐTHT ngày 02/03/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn chuẩn bị đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa trường Tiểu học Dịch Vọng A;

Căn cứ Quyết định số 883/QĐ-UBND ngày 12/6/2026 của UBND phường Cầu Giấy về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng, dự án Cải tạo, sửa chữa trường Tiểu học Dịch Vọng A;

Căn cứ Quyết định số 925/QĐ-UBND ngày 23/6/2026 của UBND phường Cầu Giấy về việc cập nhật, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2026-2030 và điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công năm 2026 của phường Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 187/QĐ-BQLDAĐTHT ngày 25/6/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Cải tạo, sửa chữa trường Tiểu học Dịch Vọng A;

Căn cứ Quyết định số 191/QĐ-BQLDAĐTHT ngày 26/6/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy về việc chỉ định thầu tư vấn lập HSMT và đánh giá HSDT gói thầu Thi công xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị, dự án Cải tạo, sửa chữa trường Tiểu học Dịch Vọng A;

Căn cứ Quyết định số 192/QĐ-BQLDAĐTHT ngày 26/6/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy về việc chỉ định thầu tư vấn thẩm định HSMT và thẩm định kết quả LCNT gói thầu Thi công xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị, dự án Cải tạo, sửa chữa trường Tiểu học Dịch Vọng A;

Xét E-HSMT gói thầu Thi công xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị thuộc Dự án Cải tạo, sửa chữa trường Tiểu học Dịch Vọng A kèm theo Tờ trình số 207/TTr-MK ngày 30/6/2026 của Công ty TNHH Tư vấn đấu thầu Minh Kiệt;

*Xét Báo cáo thẩm định hồ sơ mời thầu số 235/TĐ-HP ngày 01/7/2026 của Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Hải Phúc và đề nghị của Phòng Quản lý dự án.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt E-HSMT gói thầu Thi công xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị thuộc Dự án Cải tạo, sửa chữa trường Tiểu học Dịch Vọng A với nội dung theo phụ lục đính kèm.

**Điều 2.** Giao Phòng Quản lý dự án, Công ty TNHH Tư vấn đầu thầu Minh Kiệt và Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Hải Phúc chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Ông (bà): Phó Giám đốc phụ trách; Trưởng các Phòng; Cán bộ quản lý dự án thuộc Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy chịu trách nhiệm thi hành; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan phối hợp thực hiện Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND phường;
- Các PCT UBND phường; | để báo cáo
- Phòng: KTHTĐT (để phối hợp);
- Phòng Giao dịch số 9 - KBNN KVI;
- Lưu: VT.

**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Việt Trung**



## **PHỤ LỤC CÁC NỘI DUNG CHÍNH CỦA E-HSMT**

**Gói thầu: Thi công xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị**

**Dự án Cải tạo, sửa chữa trường Tiểu học Dịch Vọng A**

### **Phần 1. THỦ TỤC ĐẦU THẦU**

- Chương I : Chỉ dẫn nhà thầu.
- Chương II: Bảng dữ liệu đầu thầu.
- Chương III: Tiêu chuẩn đánh giá E-HSĐT.
- Chương IV: Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.

### **Phần 2. YÊU CẦU VÀ CHỈ DẪN KỸ THUẬT GÓI THẦU**

- Chương V : Yêu cầu và chỉ dẫn kỹ thuật gói thầu.

### **Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG**

- Chương VI : Điều kiện chung của Hợp đồng.
- Chương VII: Điều kiện cụ thể của Hợp đồng
- Chương VIII: Biểu mẫu hợp đồng.